

أمر إسناد

=====

السيد المهندس / رئيس مجلس إدارة  
شركة الهنا للمقاولات المتكاملة  
محمد اشرف مسعود على

تحية طيبة وبعد ،،،

نتشرف أن نرسل رفق هذا نسخة من العقد رقم (٢٠٢٣/٢٠٢٢/١٨١٣) المؤرخ في ٢٠٢٣ / ٤ / ٦ بمبلغ ٤٨٤٨٢٣٧ جنيهه (فقط وقدره اربعة مليون وثمانمائة ثمانية واربعون الف ومائتان سبعة وثلاثون جنيها لا غير ) والموقع بين الهيئة والشركة بشأن قيام الشركة " اعمال (القطاع الثانى) من تطوير كوم اوشيم ومزلقان الزملوطى بطول ١٠ كم بمحافظة الفيوم – إشراف (المنطقة السادسة - بنى سويف) " بالامر المباشر .

على أن يتم التنفيذ طبقا لشروط ومواصفات الهيئة الخاصة بهذه العملية هذا وستولى ( المنطقة السادسة – بنى سويف ) الإشراف على التنفيذ وتجهيز وتسليم الموقع للشركة فوراً .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،،،

( التوقيع )

عميد / ابوبكر احمد حسن عساف  
رئيس الادارة المركزية  
للشئون المالية والادارية





### التمهيد

بناءً على البروتوكول الموقع بين وزارة النقل ممثلة في الهيئة العامة للطرق والكباري ومحافظة الفيوم بشأن مشروعات رفع كفاءة عدد من الطرق المحلية بنطاق المحافظة المدرجة بالخطة الإضافية العاجلة المقررة من مجلس الوزراء وبناءً على كتاب السيد الأستاذ / رئيس الإدارة المركزية لشئون مكتب الوزير والمتضمن موافقة السيد الفريق / وزير النقل علي إسناد أعمال رفع كفاءة الطرق التابعة للمحافظة إلى الشركات بالأمر المباشر .  
ومنها الموافقة علي " أعمال (القطاع الثاني) من تطوير كوم أوшим ومزلقان الزملوطي بطول ١٠ كم بمحافظة الفيوم - إشراف (المنطقة السادسة - بني سويف) ( بالأمر المباشر إلى شركة الهنا للمقاولات المتكاملة - محمد اشرف مسعود علي " بتكلفة تقديرية ٥.٠٢١ مليون جنيه (فقط وقدره خمسة مليون وواحد وعشرون ألف جنيهها لاغير) علي أن تتم المحاسبة إسترشادا بالقائمة الموحدة للطرق .  
حيث قام الطرف الأول بمفاوضة الطرف الثاني " شركة الهنا للمقاولات المتكاملة - محمد اشرف مسعود علي " على الاسعار الخاصة بنود الاعمال الخاصة بالعملية عاليه والتي انتهت اجراءاتها الي تنفيذ تلك بمبلغ وقدره ٤٨٧٢٦٠٠ جنيه ( فقط وقدره اربعة مليون وثمانمائة إثنان وسبعون ألف وستمائة جنيهها لاغير) وتمت موافقة الشركة علي خصم نسبة ٠.٥ % من الاجمالي بعد المفاوضة بمبلغ ٤٨٣٦٣ جنيه والتي انتهت اجراءاتها الي تنفيذ تلك الاعمال بمبلغ قدره ٤٨٤٨٢٣٧ جنيه (فقط وقدره اربعة مليون وثمانمائة ثمانية واربعون ألف ومائتان سبعة وثلاثون جنيهها لاغير) شاملة الضريبة .  
ويعتبر محضر المفاوضة جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد فيما لا يتعارض مع نصوصه وقد اقر الطرفان بأهليتهما وصفتيهما للتعاقد واتفقا على الآتي :-

### السند الأول

يعتبر التمهيد السابق وكراسة الشروط والمواصفات الفنية وكتاب المواصفات القياسية والعرض المقدم من الطرف الثاني وكافة المكاتبات المتبادلة بين الطرفين والشروط الخاصة والعامه جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد ومتما لأحكامه .

### السند الثاني

يلتزم الطرف الثاني بتنفيذ عملية " أعمال (القطاع الثاني) من تطوير كوم أوшим ومزلقان الزملوطي بطول ١٠ كم بمحافظة الفيوم - إشراف (المنطقة السادسة - بني سويف) " بالأمر المباشر طبقاً للمواصفات والكميات والأسعار المبينة بالجدول المرفق والذي يعد جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد وبقيمة إجمالية مقدارها ٤٨٤٨٢٣٧ جنيه (فقط وقدره اربعة مليون وثمانمائة ثمانية واربعون ألف ومائتان سبعة وثلاثون جنيهها لاغير) شاملاً كافة الضرائب والرسوم المقررة بما فيها ضريبة القيمة المضافة.

### البند الثالث

يلتزم الطرف الثاني " شركة الهنا للمقاولات المتكاملة - محمد اشرف مسعود علي " بتنفيذ الأعمال المسندة اليه طبقاً للمواصفات الفنية وذلك خلال ( ١ ) شهور من استلام الطرف الثاني للموقع خالياً من الموانع وقد قامت الشركة بالمعاينة لموقع الأعمال محل التعاقد المعاينة التامة النافية للجهالة شرعاً وقانوناً .

### السند الرابع

قدم الطرف الثاني للطرف الأول خطاب ضمان نهائي رقم 5615842300000632 بمبلغ ٢٥١٠٥٠٠ جنيهها (فقط وقدره مائتان واحد وخمسون ألف وخمسون جنيهها لا غير) صادر من البنك الأهلي المصري فرع كوم أوшим بالفيوم بتاريخ ٢٠٢٢/٧/٢٠ وساري حتي ٢٠٢٤/٧/٢٠ .

وهو قيمة التأمين النهائي المستحق بواقع ٥ % من القيمة الإجمالية للعقد لا يرد اليه أو ما تبقى منه إلا بعد التسليم النهائي واعتماد محضر لجنة الاستلام من السلطة المختصة .  
ويتم احتجاز ما يعادل ٥ % من إجمالي الأعمال المنفذة كضمان أعمال تظل لدي الطرف الأول طوال مدة ضمان الأعمال محل العقد ويرد اليه أو ما تبقى منه بعد الاستلام المؤقت أو نظير خطاب ضمان معتمد من أحد البنوك المحلية ينتهي سريانه بعد مضي ثلاثين يوماً من تاريخ حصول الاستلام المؤقت طبقاً للبراقرة (١٨٢) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرئها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٠ م .

محمد اشرف مسعود

#### المبدأ الخامس

يقوم الطرف الأول بصرف دفعات تحت الحساب للطرف الثاني تبعاً لتقديم العمل وذلك طبقاً للضوابط والشروط الواردة بالمادة (٤٥) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ .

#### المبدأ السادس

إذا تأخر الطرف الثاني عن تنفيذ الأعمال المسندة إليه طبقاً لما ورد بكراسة الشروط والمواصفات الفنية كلها أو جزء منها طبقاً للميعاد المحدد بالبند الثالث من هذا العقد يوقع الطرف الأول على الطرف الثاني غرامة التأخير بالنسب وفي الحدود المنصوص عليها في المادة (٤٨) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ .

#### المبدأ السابع

إذا أخل الطرف الثاني بأي بند من بنود هذا العقد يكون للطرف الأول دون اللجوء إلى القضاء فسخ العقد أو تنفيذه على حساب الطرف الثاني ، وفي هذه الحالة يصبح التامين النهائي من حق الطرف الأول والذي يكون له أن يخصم ما يستحقه من غرامات وقيمة كل خسارة تحقق به بما فيها فروق الأسعار والمصاريف الإدارية من أية مبالغ مستحقة أو تستحق للطرف الثاني لديه ، وفي حالة عدم كفايتها يكون للطرف الأول أن يلجأ إلى خصمها من مستحقات الطرف الثاني لدى أية جهة إدارية أخرى أيا كان سبب الاستحقاق ودون حاجة إلى اتخاذ أية إجراءات قضائية وذلك كله مع عدم الإخلال بحق الطرف الأول في الرجوع على الطرف الثاني بما لم يتمكن من استيفائه من حقوق بالطريق الإداري .

#### المبدأ الثامن

إذا ظهرت أي أعمال مستحقة خارج نطاق المقايضة لا تشملها جدول الكميات للبند والمواصفات المتعاقد عليها وتقتضي الضرورة الفنية تنفيذها بمعرفة الطرف الثاني دون غيره فيتم التعاقد على تنفيذها بموافقة السلطة المختصة وبطريق الاتفاق المباشر على أن يتد المحاسبة عليها باتفاق الطرفين بعد تحليل أسعارها ومناسبتها لأسعار السوق المحلي وذلك وفقاً لما نصت عليه الفقرتين الثانية والرابعة من المادة (٢٢) من القانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ بإصدار قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة .

#### المبدأ التاسع

يلتزم الطرف الثاني بتباعد جميع القوانين واللوائح الحكومية والمحلية ذات الصلة بموضوع تنفيذ التعاقد فيما لم يرد بشأنه نص خاص في هذا العقد ، كما يكون مسئولاً عن حفظ النظام بموقع العمل وتنفيذ أوامر الطرف الأول بأبعاد كل من يهمل أو يرفض تنفيذ التعليمات أو يحاول الغش أو يخالف أحكام هذه الشروط وذلك خلال أربعة وعشرين ساعة من تاريخ استلامه أمراً كتابياً بذلك من مندوب الطرف الأول ، كما يلتزم الطرف الثاني باتخاذ كافة الاحتياطات اللازمة لمنع حدوث الإصابات أو حدوث الوفاة للعمال أو أي شخص آخر أو الإضرار بملكات الحكومة أو الأفراد ، وتعتبر مسئوليته في هذه الحالات مباشرة دون تدخل الطرف الأول وفي حالة إخلاله بتلك الالتزامات يكون للطرف الأول الحق في تنفيذها على نفقة الطرف الثاني .

#### المبدأ العاشر

يلتزم الطرف الثاني بعمل جسات تأكيدية للتربة في الموقع المزمع إنشاء المشروع عليه وتقديم الرسومات الإنشائية التنفيذية للمشروع للاعتماد من الاستشاري والإدارة الهندسية لدى الطرف الأول والتي يلتزم العمل بمقتضاها .

٥٥٩٥٧  
٦٣٦/١٤٢/٥٧٧  
مجلس إدارة

الإدارة العامة للطرق والكبارى  
الإدارة المركزية للشؤون الإدارية

محمد المنصور صلاح

١٥١ طريق النصر - مدينة نصر - القاهرة - ص ب ١٠١١٦ - الرقم البريدي ١١٧٦٥ - ت: ٣٣٨٩١٩٧٦ - ٣٣٨٩١٩٧٦ (٢٠٢) الفخ الساخن ١٩٤٨٧

الموقع الإلكتروني garb.gov.eg البريد الإلكتروني contact\_us@garb.gov.eg

#### المادة الحادية عشر

نيس مجلس الإدارة

يلتزم الطرف الثاني بالمحافظة على سلامة ممتلكات ومنشآت الطرف الأول أثناء القيام بتنفيذ الأعمال محل هذا العقد وإذا تسبب في إتلاف أي شيء يلزم بإعادة الحال إلى ما كان عليه ولا سيقوم الطرف الأول بإصلاح التفتيات على حسابه خصما من تأمينه أو مستحقاته لديه مع تحميله المصاريف الإدارية اللازمة .

#### المادة الثانية عشر

يلتزم الطرف الثاني باستخراج كافة التراخيص والتصاريح والموافقات القانونية اللازمة لتنفيذ الأعمال من كافة الجهات الحكومية والغير حكومية بما في ذلك القوات المسلحة ، مع الالتزام بالقواعد والإجراءات المنصوص عليها في ذلك الشأن ، وكذلك كافة القوانين والقرارات واللوائح المنظمة لممارسة نشاطه على أن تتحمل الهيئة تكاليف النقل اللازمة للمرافق كما يلتزم الطرف الثاني بالمحافظة على كافة المرافق التي تكون بمكان العمل وفي حالة حدوث أية أضرار أو تفتيات بها يتحمل كامل المسؤولية القانونية المترتبة على ذلك دون أدنى مسؤولية على الطرف الأول .

#### المادة الثالثة عشر

الطرف الثاني يكون مسؤولا مسؤولية كاملة عن أي ضرر يمكن أن يصيب أي من عامليه أو الغير بسبب تنفيذ الأعمال أو من جراء فعل أي من عامليه أو أحدي آلاته وتقع المسؤولية القانونية كاملة على الطرف الثاني وحده .

#### المادة الرابعة عشر

يلتزم الطرف الثاني بجميع تعليمات اللجنة المشرفة على التنفيذ المعينة من قبل الطرف الأول وكذا اعتماد كافة التوريدات منها قبل تركيبها بالموقع ومن استشاري الجهة .

#### المادة الخامسة عشر

يلتزم الطرف الثاني بإخلاء محل العمل من المهام والمخلفات في ظرف شهر من التسليم الابتدائي للأعمال محل هذا العقد وإذا اخل بذلك يقوم الطرف الأول بإخلاء الموقع على حساب الطرف الثاني خصما من تأمينه أو مستحقاته المالية مع تحميله المصاريف الإدارية اللازمة .

#### المادة السادسة عشر

أقر الطرفان بأن العنوان المبين قرين كل منهما بصدر هذا العقد هو المحل المختار لهما ، وأن جميع المكاتبات والمراسلات التي توجه عليه تكون صحيحة ومنتجة لكافة أثارها القانونية ، وفي حال تغيير أحد الطرفين لعنوانه يتعين عليه إخطار الطرف الآخر بالعنوان الجديد بخطاب مسجل بعلم الوصول ، وإلا اعتبرت مراسلته على العنوان المبين بهذا العقد صحيحة ومنتجة لكافة أثارها القانونية .

#### المادة السابعة عشر

لا يجوز للطرف الثاني أن يتنازل للغير عن الأعمال محل هذا العقد كليا أو جزئيا .

#### المادة الثامنة عشر

تسري على هذا العقد أحكام قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ ولاتحده التنفيذية وكذا أحكام القانون المدني المصري الصادر بالقانون (١٣١) لسنة ١٩٤٨ فيما لم يرد به نص خاص .

#### المادة التاسعة عشر

للطرف الأول الحق في تعديل كميات أو حجم العقد بالزيادة أو النقص بما لا يجاوز (٢٥%) بالنسبة لكل بند بذات الشروط والأسعار دون أن يكون للطرف الثاني الحق في المطالبة بأي تعويض عن ذلك ، ويجب في جميع حالات تعديل العقد الحصول على موافقة السلطة المختصة ووجود الاعتماد المالي اللازم وأن يصدر التعديل خلال فترة سريان العقد ، وأن تعدل مدة العقد الأصلي إذا تطلب الأمر ذلك بالقرن الذي يتألف منه حجم الزيادة أو النقص .

عمر

محمد الشرف مسعود

٣٣٦ / ١٤٢ / ٥٧٠٠٠  
٥٥٩٥٧

المينة العامة للنقل والكباري  
الإدارة العامة للنقل والكباري

### البند العشرون

رئيس مجلس الإدارة

تخصص الضرائب والرسوم والمعدات المقررة قانوناً والمستحقة على الطرف الثاني عن هذا العقد قبل القيام بعملية الدفع الإلكتروني الصادرة له ، ما لم يقدم ما يفيد سدادها ، ودون أن يكون له الحق في الرجوع بما سددته على الطرف الأول .  
ويتمزم الطرف الثاني بسداد الضريبة على القيمة المضافة طبقاً لأحكام قانون الضريبة على القيمة المضافة الصادر بالقانون رقم (٦٧) لسنة ٢٠١٦ م .

### البند الحادي والعشرون

يتمزم الطرف الثاني بضممان الأعمال موضوع هذا العقد وحسن تنفيذها على الوجه الأكمل لمدة سنة لجميع الأعمال تبدأ من تاريخ الاستلام الإيعائي للأعمال وحتى الاستلام النهائي ، وذلك طبقاً لأحكام القانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ بشأن تنظيم التعاقدات ودون إخلال بمدد الضمان المنصوص عليها في القانون المدني أو أي قانون آخر ، ويكون مسئولاً عن بقاء الأعمال سليمة أثناء مدة الضمان طبقاً لشروط التعاقد فإذا ظهر بها أي خلل أو عيب يقوم بإصلاحه على نفقته فإذا قصر في إجراء ذلك فلتطرق الأول أن يجبره على نفقة الطرق لثاني وتحت مسؤوليته .

### البند الثاني والعشرون

تخصص محكمة القضاء الإداري بمجلس الدولة بنظر كافة المنازعات التي قد تنشأ من جراء تفسير أو تنفيذ هذا العقد .

### البند الثالث والعشرون

يقر كل من طرفي العقد بموافقتها على أية تعديلات تجريها الجهة المختصة بمجلس الدولة على ما جاء ببند هذا العقد بعد التوقيع عليه عند مرجعها لهذا العقد .

### البند الرابع والعشرون

يحفظ الطرف الثاني بحقه في صرف فروق الزيادة التي تطرأ على أسعار المواد (بتممين - سولار - اسمنت) وفقاً للمعاملات المحددة في عطاءه لتلك البنود (ويتم احتساب فروق أسعار الحديد طبقاً لمحضر المفاوضات) ووفقاً لما جاء بالمادة رقم (٤٧) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ ، وطبقاً للتعريفات والمعادلة والقواعد الواردة في اللائحة التنفيذية لهذا القانون .

### البند الخامس والعشرون

حرر هذا العقد من ثلاث نسخ تسلم للطرف الثاني نسخة منها ، واحتفظ الطرف الأول ببقاى النسخ للعمل بموجبها عند الاقتضاء وال لزوم .

### الطرف الثاني

### الطرف الأول

شركة الهنا للمقاولات المتكاملة

الهيئة العامة للطرق والكبارى

( التوقيع ) محمد أسرف مسعود

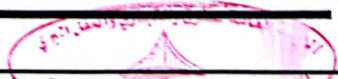
( التوقيع )

السيد / محمد اسرف مسعود على

لواء مهندس / حسام الدين مصطفى

مدير الشركة

رئيس الهيئة العامة للطرق والكبارى



١٥١ طريق النصر - مدينة نصر - القاهرة - ص ب ١١١٦٥ - رقم البريد ١١٧٦٥ - ت: ٢٢٨٩١٩٧٦ - ٢٢٨٩٢٠٨٣ - ٢٢٨٩٢٠٨٢ (خط الساخن ١٤٨٧)  
البرق الإلكتروني garb.gov.eg البريد الإلكتروني contact\_us@garb.gov.eg