

أمر إسناد

السيد المهندس / رئيس مجلس إدارة

شركة كونكريت للهندسة والمقاولات

تحية طيبة وبعد ،،،

نتشرف بان نرسل رفق هذا نسخة من العقد رقم (٢٠٢٣/ ٢٠٢٢/ ١٨٨٩) المؤرخ في ٢٠٢٣ / ٥ / ١ بمبلغ ١٣٢.٣٤٤ مليون جنيهه (فقط وقدره مائة اثنان وثلاثون مليون وثلاثمائة اربعة واربعون الف جنيها لا غير) والموقع بين الشركة والهيئة بشأن قيام الشركة بعملية " تنفيذ أعمال إنشاء كوبري سيارات بني سلامة وادي النطرون المتقاطع مع مسار الخط الاول للقطار الكهربائي السريع (السخنة - الاسكندرية - العلمين - مطروح) بالأمر المباشر. على أن يتم التنفيذ طبقا لشروط ومواصفات الهيئة الخاصة بهذه العملية هذا وستتولى " المنطقة الثالثة عشر - البحيرة " الإشراف على التنفيذ و تجهيز وتسليم الموقع للشركة فورا .

و تفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

(التوقيع)

عميد / أبو بكر احمد حسن عساف
رئيس الإدارة المركزية
للشؤون المالية والإدارية



عقد مقابلة

**الموضوع : تنفيذ أعمال إنشاء كوبري سيارات بني سلامة وادي النطرون المتقاطع مع
مسار الخط الاول للقطار الكهربائي السريع (السخنة - الاسكندرية - العلمين - مطروح
بالأمر المباشر.**

رقم العقد : ١٨٨٩ / ٢٠٢٢ / ٢٠٢٣ .

أنه في يوم الاثنين الموافق : ١ / ٥ / ٢٠٢٣ .

الهيئة العامة للطرق والكباري .

ويمثلها السيد اللواء مهندس / حسام الدين مصطفى

- بصفته : رئيس الهيئة العامة للطرق والكباري

ومقرها ١٥١ طريق النصر - مدينة نصر - القاهرة.

(ويشار إليه فيما يلي بالطرف الأول)

" و " شركة كونكريت للمهندسة والمقاولات " .

ويمثلها السيد المهندس / احمد محمود زكي عابدين

- بصفته / مدير وشريك

بطاقة رقم / ٢٨١١١٢٥٠١٠٧١٥٥

بطاقة ضريبية / ٢٨١-٢٤٠-٦٣٩

مأمورية ضرائب / مدينة نصر - ثان

ملف ضريبي رقم / ٢٤-٠٢-٤١٠-٠٢٢٤١-٥-٢٤٣

سجل تجاري رقم / (١٥٩٩٣) غرفة القاهرة

ومقرها / ٤٢ طريق النصر - مدينة نصر - القاهرة

(ويشار إليه فيما يلي بالطرف الثاني)



احمد محمود زكي عابدين



التمهيد

بناءً على كتاب السيد الأستاذ / رئيس الإدارة المركزية لشئون مكتب الوزير رقم (٥٢٠٦) المؤرخ في ٢٠٢٣/٣/٢٣ المرفق به صورة كتاب السيد اللواء أ. ح / أمين عام مجلس الوزراء رقم (٩٠٣٥-٥) بتاريخ ٢٠٢٣/٣/٢٢ المتضمن أن مجلس الوزراء قرر بجلسته رقم (٢٣٣) المنعقدة برئاسة السيد الدكتور / مصطفى مدبولي رئيس مجلس الوزراء بتاريخ ٢٠٢٣/٣/١٤ الموافقة على اعتماد القرارات والتوصيات الصادرة عن اجتماع اللجنة الهندسية الوزارية المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/٣/٩ وذلك لمشروع أعمال إنشاء كوبري سيارات بني سلامة وادي النطرون المتقاطع مع مسار الخط الأول للقطار الكهربائي السريع (السبخة - الاسكندرية - العلمين - مطروح) بالتكلفة والشركات المطلوب إصدار أوامر إسناد لها وذلك بطريق الاتفاق المباشر طبقاً لأسعار القائمة الموحدة ومن بين هذه الشركات "شركة كونكريت للهندسة والمقاولات".

ولما كان المالك يرغب في إنجاز تنفيذ أعمال إنشاء كوبري سيارات بني سلامة وادي النطرون المتقاطع مع مسار الخط الأول للقطار الكهربائي السريع (السبخة - الاسكندرية - العلمين - مطروح) بالأمر المباشر

على أن يتم الاتفاق على الأسعار للأعمال من خلال التفاوض مع الشركة بواسطة اللجان المشكلة لهذا الغرض ويشمل ذلك تقديم المواد والمعدات والعمالة وكذلك تنفيذ الأعمال بما فيها الأعمال المؤقتة والإضافية والتكميلية والتعديلات التي يطلب المالك من المقاول القيام بها وفقاً لشروط العقد ووثائقه ، وهي الأعمال التي أعلن الطرف الأول عن رغبته في تنفيذها عن طريق الإسناد بالأمر المباشر ، ولما كان المقاول قد تقدم بعرضه للقيام بتلك الأعمال وتنفيذها واتمامها وصيانتها وذلك بعد إطلاع على شروط العقد ومواصفاته ومخططاته وسائر المستندات المرفقة به وعلى قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية وتعديلاتها والتي يخضع لها هذا العقد ولما كان العرض المقدم من الشركة قد اقترن بقبول صاحب العمل بالإسناد بالأمر المباشر الصادر من مجلس الوزراء بتاريخ ٢٠٢٣/٣/١٤ وبعد أن أقر الطرفان بأهليتهما وصفتيهما للتعاقد اتفاقاً على ما يلي :-

البند الأول

يعتبر التمهيد السابق وكراسة الشروط والمواصفات الفنية وكتاب المواصفات القياسية والعرض المقدم من الطرف الثاني وكافة المكاتبات المتبادلة بين الطرفين والشروط الخاصة والعامة جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد ومتما لأحكامه .

البند الثاني

يلتزم الطرف الثاني بتنفيذ عملية " أعمال إنشاء كوبري سيارات بني سلامة وادي النطرون المتقاطع مع مسار الخط الأول للقطار الكهربائي السريع (السبخة - الاسكندرية - العلمين - مطروح) " بالأمر المباشر طبقاً للمواصفات والكميات والأسعار المبينة بالجدول المرفق والذي يعد جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد بقيمة إجمالية مقدارها ١٣٢.٣٤٤ مليون جنيه (فقط وقدره مائة اثنان وثلاثون مليون وثلاثمائة أربعة وأربعون ألف جنيه لا غير) شاملاً كافة الضرائب والرسوم المقررة بما فيها ضريبة القيمة المضافة مقابل تنفيذه وفقاً لشروط ووثائق العقد وتعتبر هذه القيمة تقديرية ويتم المحاسبة النهائية طبقاً للكميات المنفذة على الطبيعة بالفئات التي تحدد بمعرفة اللجنة المشكلة من قبل الهيئة للتفاوض مع الشركة على الأسعار .

البند الثالث

يلتزم الطرف الثاني "شركة كونكريت للهندسة والمقاولات" بتنفيذ الأعمال المستندة إليه طبقاً للمواصفات الفنية وذلك خلال (١٢) شهر من استلام الطرف الثاني للموقع خالياً من الموانع وقد قامت الشركة بالمعاينة لموقع الأعمال محل التعاقد المعاينة الشاملة التأهيلية للجانبين وفقاً وقانوناً .



المبدأ الرابع

قدم الطرف الثاني للطرف الأول خطاب ضمان نهائي رقم LGI٢٣٠١٣٧٠ بمبلغ ٦,٦١٧,٢٠٠ جنيهها (فقط وقدره ستة مليون وستمائة وسبعة عشر ألف ومائتان جنيهها لا غير) صادر من بنك الكويت الوطني صادر بتاريخ ١٣/٤/٢٠٢٣ وساري حتى ١٢/٤/٢٠٢٤

وهو قيمة التأمين النهائي المستحق بواقع ٥ % من القيمة الإجمالية للعقد لا يرد إليه أو ما تبقى منه إلا بعد التسليم النهائي واعتماد محضر لجنة الاستلام من السلطة المختصة. ويتم احتجاز ما يعادل ٥ % من إجمالي الأعمال المنفذة كضمان أعمال تظل لدى الطرف الأول طوال مدة ضمان الأعمال محل العقد ويرد إليه أو ما تبقى منه بعد الاستلام المؤقت أو نظير خطاب ضمان معتمد من أحد البنوك المحلية ينتهي سريانه بعد مضي ثلاثين يوما من تاريخ حصول الاستلام المؤقت طبقا للمادة (٤٠) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ .

المبدأ الخامس

يقوم الطرف الأول بصرف دفعات تحت الحساب للطرف الثاني تبعا لتقدم العمل وذلك طبقا للضوابط والشروط الواردة بالمادة (٤٥) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ .

المبدأ السادس

إذا تأخر الطرف الثاني عن تنفيذ الأعمال المسندة إليه طبقا لما ورد بكراسة الشروط والمواصفات الفنية كلها أو جزء منها طبقا للميعاد المحدد بالمبدأ الثالث من هذا العقد يوقع الطرف الأول علي الطرف الثاني غرامة التأخير بالنسب وفي الحدود المنصوص عليها في المادة (٤٨) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ .

المبدأ السابع

إذا أخل الطرف الثاني بأي بند من بنود هذا العقد يكون للطرف الأول دون اللجوء إلى القضاء فسخ العقد أو تنفيذة علي حساب الطرف الثاني ، وفي هذه الحالة يصبح التأمين النهائي من حق الطرف الأول والذي يكون له أن يخصم ما يستحقه من غرامات وقيمة كل خسارة تلحق به بما فيها فروق الأسعار والمصاريف الإدارية من أية مبالغ مستحقة أو تستحق للطرف الثاني لديه ، وفي حالة عدم كفايتها يكون للطرف الأول أن يلجأ إلي خصمها من مستحقات الطرف الثاني الذي أية جهة إدارية أخرى أيا كان سبب الاستحقاق ودون حاجة إلي اتخاذ أية إجراءات قضائية وذلك كله مع عدم الإخلال بحق أطراف الأول في الرجوع علي الطرف الثاني بما لم يتمكن من استيفائه من حقوق بالطريق الإداري .

المبدأ الثامن

إذا ظهرت أي أعمال مستجدة خارج نطاق المقايسة لا تشملها جدول الكميات للبنود والمواصفات المتعاقد عليها وتقتضي الضرورة الفنية تنفيذها بمعرفة الطرف الثاني دون غيره فيتم التعاقد علي تنفيذها بموافقة السلطة المختصة وبطريق الاتفاق المباشر علي أن يتم المحاسبة عليها باتفاق الطرفين بعد تحليل أسعارها ومناسبتها لأسعار السوق المحلي وذلك وفقا لما نصت عليه الفقرتين الثانية والرابعة من المادة (٦٢) من القانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ بإصدار قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة .

المبدأ التاسع

يلتزم الطرف الثاني باتباع جميع القوانين واللوائح الحكومية والمحلية ذات الصلة بموضوع تنفيذ التعاقد فيما لم يرد بشأنه نص خاص في هذا العقد ، كما يكون مسئولاً عن حفظ النظام بموقع العمل وتنفيذ أوامر الطرف الأول باتباع كل من يهمل أو يرفض تنفيذ التعليمات أو يحاول الغش أو يخالف أحكام هذه الشروط وذلك خلال أربعة وعشرين ساعة من تاريخ استلامه أمرا كتابيا بذلك من مندوب الطرف الأول ، كما يلتزم الطرف الثاني باتخاذ كافة الاحتياطات اللازمة لمنع حدوث الإصابات أو حدوث الوفاة للعمال أو أي شخص آخر أو الإضرار بممتلكات الحكومة أو الأفراد ، وتعتبر مسئوليته في هذه الحالات مباشرة دون تدخل الطرف الأول وفي حالة إخلاله بتلك الالتزامات يكون للطرف الأول الحق في تنفيذها علي نفقة الطرف الثاني .

مورس





اليند العاشر

البند الحادي عشر

المُند الثاني عشر

الْبَيْتُ الثَّالِثُ عَشَرَ

البند الرابع عشر

البند الخامس عشر عشر

البند السادس عشر

البند السابع عشر

المند الثامن عشر

المند التاسع عشر

End

البند العشرون

تخصم الضرائب والرسوم والدمغات المقررة قانوناً والمستحقة على الطرف الثاني عن هذا العقد قبل القيام بعملية الدفع الإلكتروني الصادرة له ، ما لم يقدم ما يقيد سدادها ، ودون أن يكون له الحق في الرجوع بما سدده على الطرف الأول .
ويلتزم الطرف الثاني بسداد الضريبة على القيمة المضافة طبقاً لأحكام قانون الضريبة على القيمة المضافة الصادر بالقانون رقم (٦٧) لسنة ٢٠١٦ م .

البند الحادي والعشرون

يلتزم الطرف الثاني بضمان الأعمال موضوع هذا العقد وحسن تنفيذها على الوجه الأكمل لمدة سنة لأعمال الكباري والأعمال الصناعية ومدة ثلاث سنوات لأعمال الطرق تبدأ من تاريخ التسليم الابتدائي حتى تاريخ الاستلام النهائي ، وذلك طبقاً لأحكام القانون رقم (٢٨٢) لسنة ٢٠١٨ بشأن تنظيم التعاقدات ودون إخلال بمدة الضمان المنصوص عليها في القانون المدني أو أي قانون آخر ، ويكون مسئولاً عن بقاء الأعمال سليمة أثناء مدة الضمان طبقاً لشروط التعاقد فإذا ظهر بها أي خلل أو عيب يقوم بإصلاحه على نفقته فإذا قصر في إجراء ذلك فللطرف الأول أن يجبره على نفقة الطرف الثاني وتحت مسؤوليته .

البند الثاني والعشرون

تختص محكمة القضاء الإداري بمجلس الدولة بنظر كافة المنازعات التي قد تنشأ من جراء تفسير أو تنفيذ هذا العقد .

البند الثالث والعشرون

يقر كل من طرفي العقد بموافقتها على أية تعديلات تجريها الجهة المختصة بمجلس الدولة على ما جاء بينود هذا العقد بعد التوقيع عليه عند مرجعها لهذا العقد .

البند الرابع والعشرون

يحتفظ الطرف الثاني بحقه في صرف فروق الزيادة التي تطرأ على أسعار المواد (الحديد بجميع أنواعه - الأسمنت - البتومين - السقالات) وفقاً لما جاء بالمادة رقم (٤٧) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ وطبقاً للتعريفات والمعادلة والقواعد الواردة بالمادة (٩٧) من اللائحة التنفيذية لقانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادرة بقرار وزير المالية رقم (٦٩٢) لسنة ٢٠١٩ م .

البند الخامس والعشرون

حرر هذا العقد من ثلاث نسخ تسليم الطرف الثاني نسخة منها ، واحتفظ الطرف الأول بباقي النسخ للعمل بموجبها عند الاقتضاء وال لزوم .



الطرف الثاني

شركة كونكريت الهندسية والمقاولات

التوقيع () أحمد محمود

المهندس / أحمد محمود زكي عابدين

مدير وشريك

الطرف الأول

الهيئة العامة للطرق والكباري

التوقيع ()

لواء مهندس / حسام الدين مصطفى

رئيس الهيئة العامة للطرق والكباري

الجزء الثاني الشروط الخاصة

أولاً : تجهيزات الموقع

- تجهيزات المقاول الموقعية

يجب على المقاول إعداد وتجهيز الموقع ويشمل المكاتب والمخازن والورش والمعامل ومحطات الخلط (محطات الخرسانة والأسفلت) واستراحات العاملين، والمقاول مسئول وعلى نفقته عن الحصول على الأراضي اللازمة لمثل هذه التجهيزات، ويجب اعتماد المخطط العام والموقع المقترح وتجهيزاته من المهندس قبل التنفيذ، وقبل بدء التنفيذ يجب نقل جميع التجهيزات للموقع خلال المدة المحددة ببرامج العمل، وبعد الإنهاء من الأعمال يجب إزالة محطات الخلط وأية مباني أو أسوار أو منشآت مؤقتة ورد الشئ لأصله ، وتؤول ملكية هذه التجهيزات الموقعية للمقاول بعد انتهاء الأعمال وتسليم المشروع وعلى المقاول تأمين عمال نظافة وأعمال السلامة المهنية باستراحات العاملين من خلال متخصص يعتمد عليه المهندس.

مكتب ممثل الهيئة والمهندس الاستشاري بالموقع

خلال فترة ٣٠ (ثلاثون يوماً) من تاريخ توقيع العقد تطبيقاً للبند رقم (٣٢) من المواصفات القياسية يجب على المقاول ان يقوم قبل البدء في العمل باعداد مكتب مكيف بموقع العمل لإدارة المشروع ولا تقل مساحته عن ١٢٥ م^٢ مكون من ثلاث حجرات على ان تكون احداها غرفة اجتماعات (شاملة تراسية كبيرة و عدد ١٠ كراسي) وملحق بها (بوفيه) لاعداد وتقديم المشروبات وكذا دورتين مياه صحية ويتم التأثيث بمكاتب ومقاعد جلدية وانترية مودرن إنتاج أحد المصانع المتخصصة في تأثيث المكاتب مع تزويد المكتب بشمسية مع الترييزة والكراسي اللازمة ووسيلة اتصال مباشرة مع الإدارة على ان يقوم المقاول باعداد هذا المكتب في المكان المناسب الذي يختاره المهندس المشرف في الموقع و تعيين عامل نظافة وعامل بوفيه ويقوم بصيانتته وادارته طوال مدة العملية على حسابه وفي حالة تأخر المقاول في تجهيز هذا المكتب قبل بدء العمل توقع عليه غرامة بواقع اربعمئة جنيه يومياً إلى حين إقامة المكتب بالمواصفات عالية وبحق للهيئة خصم هذه الغرامة من المستحقات الجارية اولاً بأول

- التجهيزات

تقوم الشركة بتوفير عدد (١) سيارة ملاكي ميدان حديثة الصنع مكيفة لا يقل سنة الصنع عن سنتين لجهاز الاشراف داخل الموقع وذلك من بدء تسليم الموقع للشركة وطوال مدة تنفيذ المشروع وحتى تاريخ الاستلام الابتدائي وفي حالة عدم قيام الشركة بتوفير السيارة يتم خصم (مبلغ ١٠٠٠ جنيه / اليوم) للسيارة الواحدة

- أجهزة المساحة

المقاول مسئول عن توفير وصيانة احدث الأجهزة المساحية اللازمة لإتمام الأعمال طوال فترة العقد وعليه تأمين محطة رصد متكاملة (Total Station) بكامل الملحقات وجهاز قياس مناسب (ميزان رقمي) بكامل مشتملاتها، تكون مخصصة لاستخدام الاستشاري أو المهندس المشرف في تدقيق الأعمال المساحية، والمقاول مسئول عن معايرتها دورياً وإستبدال أى منها في حال إرسالها للصيانة، طبقاً لحدث المواصفات وتوافق عليها الهيئة وتؤول ملكيتها للمقاول بعد نهو الاعمال و الاستلام الابتدائي للمشروع.

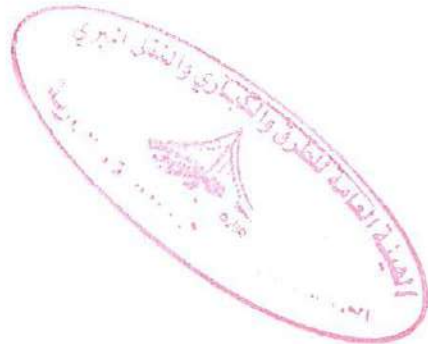
- لوحات المشروع

على المقاول فور توقيع العقد إعداد وتثبيت عدد (٢) لوحة كبيرة كحد أدنى بالمقاسات التي تحددها الهيئة تثبت عند بداية الموقع وعند نهايته بالاتجاه المعاكس وبالمواقع التي تحددها الهيئة، وتتضمن اللوحة اسم المشروع والمالك والمهندس والمقاول وتاريخ بدء العمل ومدة التنفيذ ، وعلى المقاول الحصول على تصريح الجهات المعنية قبل تثبيتها، كما يلتزم بإزالتها عند إنتهاء الحاجة إليها وفقاً لتعليمات المهندس ، وتخصم غرامة بواقع ٥٠٠٠ جنيه شهرياً على كل لوحة لا يتم تركيبها .

- مدة العملية :-

يجب ان تتم جميع الاعمال فى مدة ١٢ شهر من تاريخ صدور امر الاسناد او تسليم الموقع للمقاول خالي من الموانع ظاهريا مما يمكن المقاول من التنفيذ دون توقف و ذلك بموجب محضر رسمى موقع عليه من الطرفين وفى حالة التأخير يوقع عليه غرامة التأخير المنصوص عليها بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية وتعديلاتها .

- لا يعتد بأي مستخلص يتم صرفه الا بعد مراجعة حصره و اعتماده من قطاع الطرق او قطاع الكباري كلا فيما يخصه



البرنامج الزمني وبرنامج التوريدات والتدفقات النقدية للأعمال.

يقدم المقاول البرنامج الزمني حسب المبين بالمادة رقم 12 بالشروط العامة (من خلال مكتب أو مهندس متخصص ذو شهادات علمية في هذا المجال يعتمد من الهيئة) ويجب أن يكون تسلسل المهام بالبرنامج الزمني منطقيًا ومتضمنًا تفاصيل كافية لتوضيح الطريقة المقترحة في التنفيذ مع توضيح مدة التنفيذ لكل مهمة وبيان كيفية تداخل الأنشطة وإرتباط بعضها ببعض وذلك وتعرض الأنشطة بحيث توضح المدد الخاصة والتمويل المطلوب للتنفيذ، باستخدام برنامج (Primavera) أو (Microsoft Project) بتجهيز رسومات الورشة التفصيلية لبنود العمل المختلفة وفترات المراجعة والاعتماد ، ويتم تحديث هذا البرنامج شهرياً بواسطة المقاول واعتماده من المهندس وعلى المقاول أن يقدم للطرف الأول كذلك تقريراً مفصلاً من خلال مهندس المتخصص مع برنامج تنفيذ الأعمال (البرنامج الزمني) بمتابعة المشروع وتحديثه وتقدير للتدفقات النقدية بكل الدفعات التي يستحق الحصول عليها بموجب هذا العقد (Cash Flow) وذلك على فترات شهرية ونصف شهرية ، ويكون جدول الدفع بالصيغة التي يقبلها المهندس وبما يتوافق مع البرنامج الزمني لتكليف الأعمال، كما يكون بالتفصيل الكافي ليتمكن المهندس من تقدير مدى توافق قيمة المنفوعات مع حجم الأعمال المنفذة ، ويجب أن يراعى عند تقديم البرنامج الزمني الأخذ في الاعتبار الأحوال الجوية و تقدير فترات التوقف للبند طبقاً لطبيعة موقع العمل علماً أنه لن يتم احتساب مدد إضافية عن توقف الأعمال عن الظروف المناخية .

و البرنامج الزمني المحدث و المعتمد من المهندس هو المرجعية لحساب المدد الإضافية و فروق الأسعار .
سيقوم المقاول بالتعاقد على جميع خامات المشروع بفترة كافية قبل بدء تنفيذ البنود هذا و لن يتم احتساب مدد إضافية أو فروق أسعار عن المواد التي يتم تدبيرها نتيجة التعديلات للبرنامج الزمني للمشروع فيما عدا البيتومين .

ثانياً : متطلبات الإنشاء

أ - تأمين سلامة المرور

يجب على المقاول ان يكون مدركاً أن الطريق المطلوب انشاؤه يتصل بطرق قائمة ذات حركة نقل ومرور ، ولذلك يجب عليه تقديم (من خلال مكتب أو مهندس متخصص معتمد من الهيئة) منهجية مفصلة توضح مقترحاته لتجنب الآثار السلبية على حركة وتدفق المرور أثناء تنفيذ مختلف أنواع الإنشاء وذلك من خلال إعداد خطط إدارة وتنظيم المرور التي يجب تطبيقها والالتزام بها طوال فترة التنفيذ لتأمين أقصى درجة أمان لمستخدمي الطريق ولفريق العمل طبقاً للمواصفات العالمية، ومستندات العطاء، ودليل وسائل التحكم المروري الصادر عن الهيئة، ومتطلبات الجهات المعنية وكافة المتطلبات الواردة بفقرة " المتطلبات المرورية " من متطلبات الإنشاء والمقاول مسنول من تاريخ استلامه موقع العمل عن علاج أي عيوب يكون لها أثر سلبي على الحركة المرورية او تؤدي إلى حوادث تظهر بطول الطريق في سطح الرصف او الأكثاف الجانبية او الحواجز الجانبية او أي من عناصر الطريق .

ويجب أن يتم تنفيذ تلك الخطط بالتنسيق مع الهيئة والسلطات المعنية للمرور والجهات الأمنية والمهندس المشرف والحصول على كافة الموافقات المطلوبة على الخطة قبل بدء التنفيذ، ويتم الإعلان عن الخطة المعتمدة على الطريق بمسافات كافية تضمن سلامة مستخدمي الطريق وفقاً للخطة المعتمدة وبحيث يتضمن الإعلان كافة التفاصيل من حيث الموقع وموعد البدء والمدة وحدود السرعة مع كروكي توضيحي وذلك على نفقة المقاول دون أية تكلفة إضافية على المالك.

ويجب على المقاول تزويد فريق العمل بمهندس متخصص في أعمال السلامة المرورية لتخطيط وتصميم ومتابعة أعمال التحويلات المرورية وتوجيه حركة المرور في مناطق العمل وبطول الطريق بما يتوافق مع دليل وسائل التحكم المروري

المصادر عن الهيئة وكافة الأنظمة المرورية المعمول بها بما يكفل السلامة التامة لمستخدمي الطريق والعاملين به أثناء التنفيذ،

ويتحمل المقاول المسؤولية المادية والجنائية عن أية حوادث أو أضرار تقع على مستخدمي الطريق أو أي من الأفراد العاملين بالمشروع تقع بسبب إخلاله بمتطلبات السلامة المرورية أو تقصيره في المداومة على استكمال وصيانة وسائل التحكم المروري وتأمين الحركة المرورية ليلا ونهارا في كافة مواقع العمل بالمشروع ومهندس السلامة مسئول عن عمل كافة التنسيق اللازمة مع الجهات الأمنية ذات العلاقة للحصول على موافقتها على خطط تحويل المرور المؤقت وإصدار أية تصاريح لازمة بهذا الخصوص بالتنسيق مع الهيئة ويتحمل المقاول أية تبعات مادية أو قانونية تترتب على تقصيره في تأمين سلامة المرور وعليه وضع علامات الإرشاد والإنارة ليلا ونهارا وعمل مسور حول أعمال الحفر بالموقع والمحافظة على سلامة المرور وفي حالة عدم تواجد العلامات الإرشادية والتحذيرية أو السور توقع عليه غرامة ثلاثة آلاف جنيه يوميا

ب - السجلات

يجب على المقاول وعلى نفقته الخاصة الاحتفاظ طوال مدة سير الأعمال بسجلات لجميع التفاصيل لكل ما يتم تنفيذه، وكذلك نتائج التجارب المعملية وتقديم هذه السجلات في أي وقت للمهندس عندما يطلبها. يجب أن يحتفظ المقاول بسجلات دائمة للموقع لتسجيل سير تنفيذ الأعمال، ويجب أن يجعل هذه السجلات متاحة دائما وأن يقدم نسخ منها في أي وقت يطلب منه ذلك، ويجب أن تشمل البيانات المسجلة لكل يوم عمل وفقا لنموذج البيانات الذي يعتمد عليه المهندس وتتضمن على سبيل المثال وليس الحصر ما يلي:

- التاريخ.
- حالة الطقس.
- بدء وانتهاء الأعمال لكل مهمة.
- أسماء مقاولي الباطن وعدد العمالة التابعة له ونوع النشاط الحرفي وموقعه.
- تاريخ تسليم الرسومات والعينات ... إلخ وحالتها.
- تاريخ طلب التسليم وتاريخ التسليم (التوريد - التركيب - التصنيع - ... إلخ) لأي من البنود وحالتها.
- المعدات.
- طاقم العمل.

ج - أمن وصحة العاملين

يجب على المقاول توفير الأمن والراحة والنظافة والشروط الصحية للعمل والمبيت لجميع العاملين بالمشروع متضمنة العاملين التابعين لمقاولي الباطن، ويجب توفير مهندس سلامة وقائية (أمن صناعي) مدرب تدريباً جيداً لمتابعة مستوى الأمان للعاملين والتأكد على إرتدائهم الزي المناسب (خوذة - حذاء - سترة أمان ... إلخ) ، وإذا تبين أن مهندس الأمان غير مناسب لموقعه فيجب على المقاول إستبداله بمهندس آخر يعتمد عليه المهندس.

ويجب على المقاول أن يقوم بالتأمين على ممثلي الهيئة وأفراد فريق المهندس المشرف ضد الوفاة والإصابات أو التلفيات الناتجة عن أي حادث بسبب تنفيذ الأعمال طبقاً للشروط التعاقدية وفي حالة عدم إتباع تعليمات الأمان الصناعي بالموقع توقع عليه غرامة ألف جنيه يوميا

د - الوصول للموقع

المقاول مسئول عن تأمين سبل وطرق يوافق عليها المهندس للوصول معداته والعاملين إلى الموقع، ويشمل ذلك تأمين وصول ممثلي الهيئة والمهندس أو من يمثلهم وكذلك السلطات الرسمية المعنية إلى مواقع الأعمال الجارية تنفيذها



هـ - إنهاء المشروع وإخلاء الموقع

المقاول مسئول عن إزالة أية مخلفات نتيجة الأعمال وأن يقوم بتنظيف الموقع قبل تسليم أي عمل يتم الإنتهاء منه وأية مواقع قام باستخدامها وذلك طبقاً لتعليمات المهندس وإعتماده، ويقوم المقاول بإزالة المنشآت المؤقتة والمواد الزائدة وتنظيف الموقع، ولا يتم عمل المستخلص الختامي إلا بعد القيام بذلك طبقاً لتعليمات المهندس وإعتماد الهيئة، كما يتكفل المقاول بتنظيف حرم الطريق وتثبيت وتهذيب الميول وتنظيف الموقع الذي يشغله وتسويقه حسب تعليمات المهندس وبموافقته.

و - استلام المشروع وإختبارات التشغيل

عند الانتهاء من الأعمال سيقوم المقاول بتقديم مقترح مع برنامج زمنى للفحوصات المطلوبة للإستلام وكافة إختبارات التشغيل لإعتمادها من المهندس قبل بدء أعمال الإستلام. عندما يحين موعد الإستلام الإبتدائي للأعمال المنتهية يقوم المقاول وخلال مدة زمنية محددة بإصلاح أية عيوب، وفي حال تخلف المقاول عن تنفيذ هذه الإصلاحات خلال المدة المحددة يحق للهيئة القيام بتنفيذ الإصلاحات المذكورة بمعرفتها وتخضم التكاليف مع المصاريف الإدارية المترتبة على ذلك من المستخلص الختامي، على المقاول كذلك المحافظة على الأعمال المنتهية تنفيذها وتجنب وقوع أضرار بسبب الأحوال الجوية أو أية أعمال أخرى، وأن يقوم ببرمجة أعماله بحيث يتم تنفيذ الطبقة السطحية أو أية تشطيبات فى وقت مناسب بحيث لا تتعرض لأى أذى أو تشويه بسبب الأعمال الأخرى.

ز - الكشف على الأعمال

على المقاول أن يقدم للمهندس كل ما يلزمه من بيانات ومعلومات عن موقع استجلاب المواد ومصادرهما وطريقة إعدادها حتى يتمكن من الكشف عليها واعتمادها، كما سيقوم المهندس المشرف بمراقبة والكشف على الأعمال خلال فترة التنفيذ وفقاً لخطة الجودة المقدمة من المقاول والمعتمدة من المهندس وسيقوم بإجراء الإختبارات على المواد المستخدمة طبقاً لمواصفات وإشتراطات المشروع، ومن حق المهندس قبول أو رفض أية مواد أو معدات أو طريقة تنفيذ إذا رأى أنها غير مقبولة أو غير مطابقة للمواصفات، وعلى المقاول تأمين كافة التسهيلات اللازمة للمهندس من أدوات ومعدات وطواقم فنية للقيام بالكشف والفحوصات المعملية .

ح - طلب الاستلام

لاستلام الأعمال الموقعية اليومية سيقوم المقاول بإبلاغ المهندس خطياً عن موعد الاستلام بعد تجهيز العمل ، وسيقوم المهندس بالرد بنتيجة الفحص وفقاً للنظام المحدد بوثائق العقد بهذا الخصوص، ويتحمل المقاول مسؤولية إعداد وتوريد نماذج وطلبات الفحص وفقاً للنماذج الموحدة المعتمدة من الهيئة، ولن يسمح بالبدء بأى نوع من الأعمال دون موافقة خطية من المهندس.

ط - المواصفات القياسية

تخضع جميع أعمال التنفيذ والمواد المستخدمة والتجارب والإختبارات المعملية لزوم ضبط الجودة لإشتراطات ومتطلبات للمواصفات القياسية المذكورة بالبند رقم ١ من مستند المواصفات الفنية وعلى المقاول تأمين نسخة كاملة منها بالموقع.

ي - قياس الأعمال الإضافية بواسطة المقاول والمهندس

إذا تطلب الأمر أن يقوم المقاول بتنفيذ أو توريد أية أعمال يرى أن من حقه المطالبة بتكلفتها بإعتبارها أعمال إضافية أو مستحدثة فينبغى عليه الحصول أولاً على أمر كتابى من المهندس معتمد من الهيئة ومن ثم يقوم بقياسها بحضور المهندس أو من يمثله، وما لم تتم عملية القياس بشكل موافق عليه وبصفة مشتركة فى نفس وقت التنفيذ أو التوريد فلن يعتد بهذه القياسات، كما يحق للمهندس أن يقوم بالإطلاع على سجلات المقاول المبين فيها أوقات تنفيذ هذا العمل الإضافى ولن يتم الدفع على أية أعمال إضافية إلا بموافقة المالك.



ك - المخططات التنسيقية

حسبما يكون ضروريا ميقوم المقاول بإعداد أية رسومات توضح التداخل والعلاقة بين مكونات المشروع والأماكن التي توضع بها لضمان عدم تعارض بعضها البعض أو تعارضها مع الخدمات القائمة وتأكيد أن كل من هذه المكونات يوضع في مكانه الصحيح.

ل - التوثيق

المقاول مسئول عن توثيق الوضع القائم للمشروع كاملا و استخدامات الأراضي وكافة بنود الأعمال قبل المباشرة في التنفيذ وتخضير معالمها وذلك من خلال التصوير الفوتوغرافي والفيديو وترتيب هذه الوثائق وإعدادها بشكل مهني سليم من قبل متخصصين وفقا لما ورد تفصيلا بالفقرة خامسا بهذه الشروط الخاصة.

م - المواد المستخدمة

يجب أن تفي جميع المواد المستخدمة بكافة متطلبات الجودة والمواصفات المحددة بوثائق العقد وفي خطة ضبط الجودة المعتمدة ويجب أن تكون جميع المواد منتجة أو مصنعة بواسطة شركات معروفة، وتتطابق جودتها مع المواصفات القياسية الموافق عليها.

وأية مواد يقدمها المقاول كبديل لمواد موصوفة بوثائق العقد سيتم مقارنتها من ناحية النوع والوظيفة والجودة والأداء والشكل ويكون قبولها مرهونا بموافقة المهندس و اعتماد الهيئة، وتعتبر كافة المواد الموردة أو الأجهزة المستخدمة في الأعمال الدائمة ملكية خالصة للهيئة ويجب أن يوضح المقاول جميع التفاصيل من حيث النوع والمُصنع الذي يجب أن يكون قادر على توريد قطع الغيار والدعم الفني اللازم طوال فترة الاستخدام.

وإن يتم اعتماد أية مواد للاستخدام بالموقع دون تقديم عينات لها مع كافة المعلومات ذات العلاقة وإجراء الاختبارات المطلوبة عليها، ويجب على المقاول نقل وتخزين المواد بصورة لا تعرضها لأي نوع من أنواع التلف أو تؤثر على خواصها وتخزن كافة المواد الموردة وفقا لتوصيات المورد، وعلى المقاول التنسيق مع الموردين في وقت مبكر لبرمجة عمليات توريد المواد بحيث لا تتسبب في أي تعطيل لعمليات الإنشاء ضمن برنامج التوريدات وضمن البرنامج العام المعتمد للمشروع.

أية مواد يتم استخدامها دون إذن كتابي أو موافقة المهندس ستكون على مسؤولية المقاول وقد تتعرض لعدم القبول وعدم الإدراج في الدفع وسيتم رفض أية مواد مخالفة ويكون المقاول مسئولا عن استبدالها دون أي تأخير أو ماطلة.

ن - حماية الأعمال من أحوال الطقس

يجب على المقاول حماية الأعمال المنفذة والمواد المشونة من عوامل الطقس، وفي حالة تلف أي منها يقوم بإصلاحها أو استبدالها على نفقته طبقاً لتوجيهات المهندس، وعلى المقاول عمل احتياطاته لمنع التأثير السلبي للعواصف الرملية على السطح النهائي للأعمال. وفي حالة حدوث أي تأثير سلبي تتم الإزالة أو المعالجة على نفقة المقاول الخاصة وفقا لتوجيهات المهندس، ولا يتم استكمال الأعمال في مناطق تأثرت سابقا بالعواصف الرملية دون الرجوع إلى المهندس المشرف.

ش - ملء الحفر والجسات

فور استكمال أي جزء من الأعمال، يقوم المقاول بملء أي حفر أو أماكن جسات هي ليست جزء من المشروع على نفقته بنفس نوع الطبقة، مع إزالة أية مواد لا يتم احتياجها في أعمال الإنشاء.

ح - الأعمال المؤقتة

يقوم المقاول بتنفيذ جميع الأعمال المؤقتة اللازمة لاستكمال الأعمال، على أن يقدم المقاول خطة لها الإحتياجات من إجراءات تنفيذها، والمقاول مسئول عن أية تلفيات ناتجة عن هذه المنشآت المؤقتة، وعلى المقاول الحصول على موافقة



مالكي الأراضي التي تنشأ عليها الأعمال المؤقتة قبل الإنشاء بالإضافة إلى موافقة المهندس المشرف والتي لا تعفى المقاول من مسؤولية عن هذه الأعمال أو عن أية أضرار تنجم عن هذه الأعمال المؤقتة.

ثالثاً: التنظيمات المرورية

أ - التقيد بأنظمة المرور والسلامة

على المقاول التقيد بكافة أنظمة المرور فيما يتعلق بأعمال النقل والحمولات والأوزان وانتظار الشاحنات على الطريق السريع ورسوم المرور، ويعتبر سعر العقد مشمولاً بالالتزام التام بهذه الأنظمة. وعندما يكون هناك حاجة بموجب المواصفات أو حاجة العمل لوضع خطة التحكم لحركة المرور بسبب الأعمال أو بموجب ما تتطلبه الأنظمة المرورية أو بموجب توجيهات المهندس لضمان سلامة الأشخاص أو لعدم إعاقة حركة المرور على الطرق المتقاطعة يقوم المقاول وعلى نفقته إن لم تنص بنود العقد على غير ذلك بتوريد وتركيب كافة مستلزمات إدارة الحركة المرورية بما في ذلك إنشاء تحويلات مؤقتة وتثبيت حواجز خرسانية ثقيلة وضمان ثباتها وكافة أعمال الحماية والتخطيط والدهانات والعلامات الإرشادية والمقبات الإصطناعية والإقماع والبراميل البلاستيكية حسب متطلبات السلطات المعنية وباعتماد من المهندس، كما يتولى المقاول إزالة هذه الترتيبات عند إنتهاء الحاجة إليها.

ب - مخططات تنظيم المرور المؤقتة

مع التوصيف الكامل لمراحل الإنشاء يقوم المقاول بإعداد رسومات ورشة تفصيلية (Shop Drawings) وأعمال التحويلات المؤقتة المطلوبة لكل مرحلة من مراحل التنفيذ وفقاً لترتيب وأولويات برنامج العمل، ويتم تقديم هذه الرسومات للمهندس للموافقة قبل تقديمها لشرطة المرور أو الإدارات المعنية الأخرى للاعتماد، ويتحمل المقاول مسؤولية الحصول على موافقة كافة هذه الإدارات والمهندس والمالك قبل الشروع في العمل.

ج - الحواجز المؤقتة والإقماع البلاستيكية

يلتزم المقاول بتوريد وتركيب وصيانة الحواجز الخرسانية المؤقتة والإقماع البلاستيكية ومستلزمات أمن وسلامة المرور الأخرى حيثما يلزم عند غلق الطريق كلياً أو جزئياً وكذلك إزالتها حين إنتهاء الحاجة إليها أو عندما يكون العمل جارياً وذلك بهدف توجيه حركة المرور في مناطق تنفيذ الأعمال، كذلك يقوم المقاول بتقديم عينات منها للاعتماد من المهندس. يقوم المقاول كذلك بنقل وإعادة تركيب هذه الحواجز والإقماع حسب متطلبات تنفيذ الأعمال وتوالى مرحلة. كذلك يتم تزويد الحواجز المؤقتة بمصابيح إنارة صفراء متواصلة (أو منقطعة) ومضيئة. (وتوضع لتحديد جوانب التحويلة لتحذير مستخدمي الطريق، ويجب تركيب هذه المصابيح بحيث تبين الحواجز بوضوح دون الاعتماد على أنوار السيارة.

د - أعمال السلامة المؤقتة

يلتزم المقاول بتوريد وتركيب وصيانة كل ما يلزم لتأمين أعمال الحفر والمرافق القائمة والخدمات والتحويلات المرورية لزوم تأمين وسلامة وأمان الجمهور ومستخدمي الطريق والعاملين بالمشروع حسب تعليمات المهندس وباعتماد منه ويتم فكها وإزالتها عند انتقاء الحاجة إليها.

هـ - أعمدة الإنارة المؤقتة

في جميع الحالات سيكون على المقاول استخدام مولدات خاصة لتوفير مصدر تغذية بالكهرباء لإنارة التحويلات المؤقتة ومناطق العمل، وفي حال تطلب الأمر أو يطلب من المهندس يتم تزويد هذه التحويلات بأعمدة إنارة مؤقتة فعلى المقاول تنفيذ ذلك طبقاً لخطة تأمين سلامة المرور المعتمدة، ويتحمل المقاول مسؤوليته تأمين مصادر الكهرباء اللازمة لتشغيل نظام الإنارة المؤقتة بما في ذلك الكابلات والمفاتيح والمستلزمات الأخرى حسب الأصول الفنية.

يقوم المقاول بإعداد الرسومات التفصيلية (Shop Drawings) المقترح وتقديمها للمهندس للاعتماد، كما يلتزم المقاول بالحفاظ على نظام الإنارة المؤقتة وصيانته وتشغيله طيلة الفترة الزمنية اللازمة ومن ثم إزالته عند إنتهاء العمل وفقاً لتعليمات المهندس وموافقة.



و - حاملى الرايات

يلتزم المقاول بتعيين أشخاص مدربين فى الأماكن التى يحددها المهندس تكون مهمتهم الوحيدة هى تحذير مستخدمى الطريق وتوجيه حركة المرور عند بداية وحول مناطق تنفيذ الأعمال، ويتم تزويدهم ببزات (رداءات) فسفورية عاكسة أثناء العمل لظهورهم وضمان سلامتهم.

رابعاً : تقارير الإنشاء :

أ - التقرير المبدئى:

خلال أسبوعين من تاريخ توقيع العقد ، يقوم المقاول بتجهيز و تسليم أربعة نسخ من التقرير المبدئى، ويحتوى على خطة العمل وأعمال التجهيز والأعمال المؤقتة وبرنامج المشتريات وتوريد المواد وفريق العمل والبرنامج الزمنى المفصل وطريقة التنفيذ لمرحل المشروع المختلفة ، وكذلك خطة ضبط الجودة و خطة السلامة و الأمن الصناعى. يسلم مع التقرير المبدئى تقرير توصيف و توثيق الموجودات بالموقع المدعم بالتصوير المرئى (فيديو)، والتصوير الفوتوغرافى والذى يجب اعداده قبل البدء فى العمل كما هو مطلوب بالبند الخاص بتوثيق المشروع من متطلبات الإنشاء، وبشكل منتظم يقوم المقاول بتحديث كافة هذه المعلومات وتقديمها للمهندس فى اوقات محددة أو حينما يطلب منه ذلك. ويحق للهيئة توقيع غرامة قدرها ٥٠٠٠ جنيه عن كل يوم تأخير فى تقديم التقرير المبدئى.

ب - التقارير الشهرية و الاسبوعية :

يقوم المقاول باعداد وتقديم عدد (٤) نسخة ورقية و عدد ٢ نسخة رقمية (تقرير عن تقدم الاعمال يتم تقديمه للمهندس وممثل الهيئة ولوحدة متابعة المشروعات بالهيئة كل أسبوعين و يتضمن الآتى :

- جميع الاعمال المنفذة و الأنشطة خلال الشهر المنصرم .
 - تقدم الاعمال المنفذة بالمقارنة مع برنامج العمل المعتمد و بيان التأخير (ان وجد) مع المبررات و خطة المقاول لمعالجة هذا التأخير .
 - أى معوقات أو مشاكل خلال فترة اعداد التقرير .
 - تفاصيل زيارات المسؤولين للموقع .
 - تقرير نتائج اختبارات المواد و ضبط الجودة .
 - العمالة المستخدمة و اية تفصيلات بالوظائف الرئيسية .
 - خطة العمل للشهر التالى .
 - تحديث البرنامج الزمنى للاعمال .
 - تقرير بالصور الفوتوغرافية و شرائط الفيديو لتسجيل ما يتم تنفيذه من أعمال .
- يتم توقيع غرامة ١٠٠٠٠ جنيه فى حالة عدم تقديم التقرير النصف شهري ومبلغ ٢٠٠٠٠ جنيه فى حالة عدم تقديم التقرير الشهري.

ج - التقرير النهائى للمشروع:

فى خلال ٣٠ يوما من تاريخ شهادة اصدار اتمام الاعمال من قبل المهندس يقوم المقاول بتسليم (٤) أربع نسخ من تقرير المشروع النهائى مع ادلة الصيانة (Maintenance and Operation Mannuals). يتضمن التقرير كافة سجلات أعمال الإنشاء، و رسومات حسب التنفيذ As Built Drawings التفصيلية، و ضمانات أية أعمال موردة وكافة بيانات المشروع ، و يتم تقديم كافة هذه البيانات و الرسومات بملفات منظمة وبالطريقة التى يوافق عليها المهندس لمراجعتها و الموافقة عليها من قبل المهندس .

وسوف يتم تقديم الرسومات حسب التنفيذ As Built Drawings التفصيلية من المقاول مع كافة بيانات المشروع والاستشاري للاعتماد من المهندس المشرف وكافة جهات المرافق التى لها صلة بتنفيذ الأعمال و يتم تسليم (٥) نسخ



ورقية ورقمية على أقراص مدمجة على أن توضح هذه اللوحات جميع الاعمال وعناصر الطريق وتشمل التخطيط والقطاع العرضي وتفاصيل الطريق أعمال التصريف والمرافق و الانشاءات والكبارى طبقا لما تم تنفيذه

د - إعداد الصور الفوتوغرافية والفيديو

يلتزم المقاول بصفة دورية بإعداد وتجهيز صور فوتوغرافية يتم إنقائها من قبل فنى متخصص أثناء وبعد التنفيذ لكافة الأعمال التى يجرى تنفيذها شهرياً وبعد أدنى ٢٥ صورة بمقاس مناسب يقرره المهندس يتم تسليم ٢ نسخة منها) كل نسخة فى اليوم منفصل (إلى المهندس مع التقرير الشهري، وعليه أيضاً تقديم ٣ نسخ فيديو كل ٣ اشهر عن تقدم سير العمل وكل صورة أو نسخة فيديو يجب أن يسجل عليها التاريخ والوقت وتثبت على النيجاتيف مع وضع ما يلى على ظهر الصور:

- اسم صاحب العمل
- اسم المهندس
- اسم المقاول
- رقم الصورة

- وصف وتعريف الصورة
- وقت وتاريخ أخذ الصورة

وتبقى النسخة (الإلكترونية) للصور النيجيتال (أو النيجاتيف مع المصور لحين انتهاء كامل المشروع ثم تسلم بعد ذلك إلى الهيئة، كما يجب الا يتم عرض أى من هذه الصور والمستندات إلى أى من وسائل الإعلام إلا بموافقة مسبقة من الهيئة.

خامساً : توثيق المشروع

بخلاف الصور الفوتوغرافية وتصوير الفيديو المطلوب تقديمه مع تقارير الإنجاز الشهرية وبدون أي تكلفة إضافية فسيكون مطلوباً من المقاول اعداد ملفاً لتوثيق المشروع كاملاً بمراحله المختلفة بالتصوير المرئى (فيديو) والصور الفوتوغرافية موضحاً عليها البيانات المطلوبة لصور التقرير الشهري.

ويكون التوثيق بالفيديو ابتداءً من استلام الموقع وحتى الإنتهاء من كافة الأعمال بحيث يتضمن الملف تصوير مناطق المشروع كاملة بالفيديو قبل بدء العمل لإظهار حالة ووضع الطريق ومشتلاته وكافة الموجودات وخاصة تلك التى قد تتأثر أو يتغير حالها من جراء تنفيذ الأعمال للرجوع إليها إذا لزم الأمر، ويتم تصوير نفس هذه المواقع بعد انتهاء الأعمال ويتم تركيب الصور بصورة ملائمة مع إعداد عرض حركى لإظهار أعمال التطوير، ويتم تسليم عدد ٣ نسخ من ملف توثيق الموجودات بالموقع قبل بدء (Animation) العمل مع التقرير المبني، ويسلم ملف التوثيق كاملاً مع الإستلام الإبتدائي للمشروع أو حينما يطلبه المهندس.

سادساً : إنهاء المشروع وإخلاء الموقع

المقاول مسئول وعلى نفقته بإزالة أية مخلفات نتيجة الأعمال وأن يقوم بتنظيف الموقع قبل تسليم أي عمل يتم الإنتهاء منه وأية مواقع قام باستخدامها وذلك طبقاً لتعليمات المهندس وإعتماده، ويقوم المقاول بإزالة المنشآت المؤقتة والمواد الزائدة وتنظيف الموقع، ولا يتم عمل المستخلص الختامى إلا بعد القيام بذلك طبقاً لتعليمات المهندس وإعتماد الهيئة ، كما يتكفل المقاول بتنظيف حرم الطريق وتثبيت وتهذيب الميول وتنظيف الموقع الذى يشغله وتسويته حسب تعليمات المهندس واعتماد الهيئة.

سابعا: شمولية الأسعار

هذا العقد مبنى على أساس الكميات المقاسة وفقاً لما يتم تنفيذه فعلياً بالموقع وسيتم الدفع عنها وفقاً للفتات المقدمة بالعرض المالى لبنود الأعمال الموضحة بقائمة الكميات المعتمد من الهيئة، وتعتبر الأسعار المقدمة من المقاول شاملة كافة التكاليف المباشرة وغير المباشرة وشاملة أي أعمال ذكر بأي من مستندات العقد أنها على نفقته أو يلتزم بها المقاول والتي يتحملها المقاول.



المقاول لإنجاز ونهـو الأعمال وفقاً للمواصفات والشروط الواردة بمستندات بما فيها كافة الضرائب والتأمينات والدمغات والرسوم بمختلف أنواعها التي نظمها القانون ، ومن ضمن هذه التكاليف العناصر الأساسية التالية:

أ - تكلفة الإعداد والتجهيز

تتضمن تكلفة الإعداد والتجهيز كافة التكاليف اللازمة لجمع المعلومات الموقعية، واستكشاف مصادر المواد وإجراء الاختبارات المطلوبة عليها وكذا أى اختبارات تتم داخل مصر أو خارجها و اللازمة للأعمال المقرر تنفيذها، والأعمال المساحية الأساسية ، وإنشاء وتجهيز مكاتب المقاول وممثلى الهيئة والمهندس المشرف، وكذلك تكاليف أعمال الصيانة لمكاتب الموقع والمركبات المخصصة لممثلى الهيئة وطاقم الإشراف طوال فترة التنفيذ، وتأمين الاتصالات، وتأمين الإستراحة ، وإعداد وتجهيز معمل الموقع، وإعداد وتجهيز وتشغيل محطات التشغيل من خلاطات وكسارات، وتوفير وتأمين المخازن والورش، والتزويد بالمياه والكهرباء، ونقل المعدات، وأماكن الإقامة والإعاشة ووسائل الانتقال وكافة التجهيزات الأخرى ، وتكلفة إعداد وتثبيت لاقتات المشروع المحددة بالمواصفات و إعداد الرسومات التنفيذية ورسومات الورشة التفصيلية (Workshop Drawings)، وتوفير الأكواد والمواصفات المطلوبة، وأعمال الأمن والحراسة طوال فترة المشروع . وتتضمن التكلفة فك وإزالة المنشآت المؤقتة كالمكاتب ومخازن وسكن العمال ومحطات التشغيل والمعدات وإعادة الموقع إلى ما كان عليه بموافقة المهندس. و اعتماد المالك .

ب - تكلفة الإنشاء

المقاول مسئول عن كافة تكاليف الإنشاء وتشمل تكلفة تأمين العمالة والمواد والمعدات وتكلفة النقل ، وتكاليف حماية الخدمات القائمة وفقاً لمتطلبات الجهات ذات العلاقة، وتكلفة نقل المواد واختبار العينات بمعمل الموقع أو المعامل المستقلة وكل مايلزم لتحقيق متطلبات خطة الجودة المقدمة من المقاول ويتم اعتمادها من قطاع الجودة بالهيئة، هذا وسيكون المقاول ملزماً عن تقديم تفاصيل إضافية مع تحليل أسعار لتكلفة الإنشاء لجميع البنود الواردة بقوائم كميات تنفيذ حينما يطلب المهندس أو الهيئة ذلك .

ج - تكلفة الإصلاح وعلاج العيوب خلال فترة الضمان

المقاول مسئول عن كافة تكاليف أعمال الإصلاح وعلاج العيوب التى تظهر خلال مدة الضمان وذلك اعتباراً من تاريخ الإستلام الإبتدائى، ويعتبر سعر العقد شاملاً تكلفة المواد والعمالة المتخصصة والمعدات وقطع الغيار المطلوبة خلال فترة الضمان.

د - تكاليف أخرى

المقاول مسئول وعلى نفقته القيام بالأعمال التالية:

- اختبارات المواد والأعمال المكتملة وفقاً لمتطلبات العقد.
- معالجة الأعمال غير المقبولة واستبدال المواد غير المطابقة (المرفوضة من المهندس أو الهيئة)
- أية تكاليف زائدة بسبب العمل يوم الجمعة أو العمل ليلاً أو فى الإجازات الرسمية .
- أعمال ومهمات ومستلزمات الأمن (تكاليف الأسوار والحراسة والتأمين والتصاريج اللازمة لمباشرة العمل)
- تكلفة استصدار الضمانات البنكية.
- حماية المرافق والخدمات القائمة.
- إعداد الرسومات حسب المنفذ (As built) لبنود العمل المختلفة.
- بوالص التأمين بكافة أنواعها وفقاً لما نص عليه القانون وشروط العقد.

هـ - الشريك الثالث (3rd party)

يقوم المقاول وعلى نفقته الخاصة بتعيين شريك ثالث (استشاري ضبط جودة) تختاره الهيئة و توافق عليه وذلك لمتابعة أعمال ضبط الجودة وكثفت اشراف المنطقة المختصة و الاستشاري العام للمشروع.



محضر اجتماع لجنة مفاوضة

مشروع تنفيذ أعمال إنشاء كوبري سيارات بني سلامة وادي النطرون المتقاطع مع مسار الخط

الاول للقطار الكهربائي السريع (السخنة - الإسكندرية - العلمين - مطروح)

بالأمر المباشر " .

تنفيذ " شركة كونكريت للمهندسة والمقاولات "

تمت موافقة السيد اللواء مهندس / رئيس الهيئة العامة للطرق والكباري علي المذكرة المعروضة علي سيادته بشأن تشكيل لجنة لمفاوضة " شركة كونكريت للمهندسة والمقاولات " علي الأسعار النهائية للمشروع والتي تم إصدار أوامر إسناد لها وذلك بطريق الاتفاق المباشر طبقا لأسعار القائمة الموحدة لتنفيذ أعمال تنفيذ مشروع إنشاء كوبري سيارات بني سلامة وادي النطرون المتقاطع مع مسار الخط الأول للقطار الكهربائي السريع (السخنة - الإسكندرية - العلمين - مطروح)

المهندس / أيمن محمد متولي	رئيس الإدارة المركزية لتنفيذ وصيانة الكباري	رئيسا
المهندس / محمد محمود اياظ	الإدارة المركزية لتنفيذ وصيانة الكباري	عضوا
المهندس / محمد كمال حسن غنيم	الإدارة المركزية لتنفيذ وصيانة الكباري	عضوا
المهندس / محمد علي	الإدارة المركزية لتنفيذ وصيانة الطرق	عضوا
المهندس / هبة تاج الدين	الإدارة المركزية لتنفيذ وصيانة الكباري	عضوا
المهندس / المنطقة الثالثة عشر - البحيرة	المنطقة الثالثة عشر - البحيرة	عضوا
المحاسب / محمد ماجد عبد الرحمن	عضو إدارة مراجعة المستخلصات	عضوا
الأستاذ / هاني جمال عبد السيد	عضو الإدارة القانونية	عضوا
الأستاذ / إيهاب سمير عبد الفتاح	عضو إدارة العقود	عضوا

- وبحضور استشاري الهيئة للقطاع المنفذ

فقد اجتمعت اللجنة المشكلة لهذا الغرض في تمام الساعة الواحدة ظهرا يوم الخميس الموافق ١٢ / ٧ / ٢٠٢٣ بمقر الهيئة بمدينة نصر وبحضور مندوب الشركة المفوض حيث قامت اللجنة بمباشرة مهام أعمالها في مفاوضة الشركة علي الأسعار النهائية لبنود تنفيذ أعمال إنشاء كوبري سيارات بني سلامة وادي النطرون المتقاطع مع مسار الخط الاول للقطار الكهربائي السريع (السخنة - الاسكندرية - العلمين - مطروح بمبلغ ١٣٢.٣٤٤ مليون جنيه) فقط وقدره مائة اثنان وثلاثون مليون وثلاثمائة اربعة واربعون الف جنيها لا غير.



شاملا كافة الضرائب والرسوم المقررة بما فيها ضريبة القيمة المضافة بالعقد رقم ١٨٨٩ / ٢٠٢٢ / ٢٠٢٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٥/١ وتطبيقا للبند الثاني من العقد المتضمنة ((وتعتبر هذه القيمة تقديرية وتتم المحاسبة النهائية طبقا للكميات المنفذة علي الطبيعة بالقياسات التي تحدد بمعرفة اللجنة المشكلة من قبل الهيئة))

- قامت اللجنة بدراسة أسعار العملية وتم الاتفاق علي الأسعار النهائية لتصبح بقيمة إجمالية مقدارها ١٣.٠٧, ٢٨٢, ١٣٢ جنيه (فقط وقدره مائة اثنان وثلاثون مليون ومائتان اثنان وثمانون ألف وثلاثة عشر جنيها وسبعة قروش لا غير) طبقا للبنود المرفقة

وحسبما أقاد السادة الفنيون بمناسبة هذه الأسعار التي توصلت إليها اللجنة طبقاً لأسعار السوق ويقع على عاتق الجانب الفني مسئولية الرأي المبدي منهم محمولاً على أسبابه على أن تلتزم الشركة بالتنفيذ وفقاً لشروط ومواصفات الهيئة .

وعلية أقفل المحضر بما هو مسطر بعالية وتم التوقيع علي ذلك ، وعرض الأمر علي العلية المختصة للاعتداد

- ممثل شركة كونكريت للهندسة والمقاولات
- السيد / عطا عطا علي



الخلاصة

- الأستاذ / إيهاب سمير عبد الفتاح
- الأستاذ / هاني جمال عبد السيد
- المحاسب / محمد ماجد عبد الرحمن
- المهندس / المنطقة الثالثة عشر
- المهندس / هبه تاج الدين
- المهندس / محمد علي
- المهندس / محمد كمال حسن غنيم
- المهندس / محمد محمود اياظ
- المهندس / أيمن محمد متولي

رئيس قطاع التنفيذ والمناطق

پیشکش

محسن محمد زهران

أوافق ويعتمد ،،،،

التوقيع ()

لواء مهندس / حسان الدين مصطفى

رئيس الهيئة العامة للطرق والكباري

مشروع كباري القطار السريع

مقاييس أعمال كوبري بني سلامة وادي النطرون عند كم ٣٨٠+٣٢٠

رقم البند	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	اللمبة قبل المقايضة (ج) (م)	اللمبة بعد المقايضة (ج) (م)	الإجمالي (م.ع)
أعمال الكباري						
١	بالمقر الطولي أعمال ترقيع المسحوق للممرات والمخروشات	م.م	٢٠٤٠,٠٠	١٥,٠٠	١٢,٠٠	٢٤,٤٨٠,٠٠
٢	أعمال الجسات بغير تحديد أطوال الخوازيق و يشمل تدعيم تقرير الاستشاري	م.م	٢٣٠,٠٠	١٨٠,٠٠	٤٥٠,٠٠	١٤٨,٥٠٠,٠٠
٣	أ - في القرية العلوية والمقاسمة أجهاد طال من ٢٥٠ كجم/م ^٢ بالمقر المكعب تكسير خرسانة حامية ونقل المخلفات إلى المقالب العمومية ونهر العسل تهرنا وفيلو والبند شامل مما جديره طريقاً لأصول الصناعة والرسومات والمواصفات وتعليمات المهندسين المشرف	م.م	١,٠٠	١٠٥,٠٠	٩٠,٠٠	٩٠,٠٠
٤	بالمقر المكعب تكسير خرسانة مسطحة والممر يشمل كل ما يلزم لنهر العسل نهواً كحامل وأمان ونقل المخلفات إلى المقالب العمومية ونهر العسل والبند شامل مما جديره طريقاً لأصول الصناعة والرسومات والمواصفات وتعليمات المهندسين المشرف مع تسليم حديد التسليح للمالك	م.م	١,٠٠	١٩٥,٠٠	١٩٠,٠٠	١٩٠,٠٠
٥	ل باستخدام المعدات والآلات ميكانيكية بالمقر المكعب تكسير وإزالة أسفلت وطبقات أسفلت باي سمك ونقل المخلفات إلى المقالب العمومية ونهر العسل والبند شامل مما جديره طريقاً لأصول الصناعة والرسومات والمواصفات وتعليمات المهندسين المشرف مسافة نقل بها ١ كم و يتم لحساب علاوة ١ جنيه لكل كيلومتر بالزيادة أو نقصان	م.م	٢٩,١١	٧٥,٠٠	٦٥,٠٠	٦,٤٩١,١٦
٦	أعمال نقل مكينة الخوازيق ومقاسماتها والمعدات المساعدة إلى مواقع العمل لتكليف الخوازيق (الوجه البحري)	بالنقد	١,٠٠	٢٩٠,٠٠,٠٠	٢٧٠,٠٠,٠٠	٢٧٠,٠٠,٠٠
٧	بالمقر الطولي تنفيذ خوازيق بر قطر ٢٠ سم طريقاً للرسومات والمواصفات مع استخدام اسمنت بورتلاندي عادي أو مقوم للتكرينات طريقاً لتقرير الاستشاري بحيث لا يقل محتوى الاسمنت عن ٤٥٠ كجم للمتر المكعب ولا يقل رتبة الخرسانة بعد ٢٨ يوم عن ٢٥٠ كجم/م ^٢ على أن يتم إزالة روثين الخوازيق العليا ونقل مخلفات الحفر والتكسير إلى المقالب العمومية والممر يشمل الأعمال المسبقة (الممر لا يشمل حديد التسليح) ونهر العسل نهواً كحامل والبند شامل مما جديره طريقاً لأصول الصناعة والرسومات والمواصفات وتعليمات المهندسين المشرف شامل إقفال الممرات الصلبة على كامل طول الخوازيق	م.م	١١٨٨,٠٠	٥٧٠,٠٠	٥٣٠,٠٠	٦,٣٣٢,٠٤٠,٠٠
٨	بعد تنفيذ اختبار تحميل على خاويق عامل قطر ١٢٠ سم بغير يصل ١٥٠ % من حمل التصميم وقيلد يشمل نهر العسل نهواً كحامل طريقاً لأصول الصناعة والرسومات والمواصفات وتعليمات المهندسين المشرف (غير شامل حديد التسليح)	بالنقد	١,٠٠	٢١٠٠,٠٠,٠٠	٢٠٩٠,٠٠,٠٠	٢٠٩٠,٠٠,٠٠
٩	بالمقر المكعب حفر استكشافي بعرض ١ متر في أرض الموقع العام (رملية أو طينية أو تربة شديدة التماسك) بعمق المطلوب للتأكد من كفاءة التربة وطبقات التربة المهندسين المشرف	م.م	٢٦٥,٨٠	١٣٥,٠٠	١١٥,٠٠	٣٠,٥٤٤,٠٠
١٠	بالمقر المكعب حفر ميكانيكي بين الخوازيق العمودية للمواد تسليح بالمقوى المطلوب لزوم الأساسات بحيث يصل عمق الحفر إلى المقوم الصالح للتأسيس حسب الإجراء والمقاسمات الموضحة بالرسومات التفصيلية والممر يشمل نهر العسل نهواً كحامل طريقاً لأصول الصناعة والرسومات والمواصفات وتعليمات المهندسين المشرف والبند شامل مما جديره طريقاً لأصول الصناعة والرسومات والمواصفات وتعليمات المهندسين المشرف	م.م	٦٥٢١,٦٠	١١٠,٠٠	١٠٠,٠٠	١٥٢,١٠٩,٩٠
١١	بالمقر المكعب توريد وتشغيل رمال نظيفة أو تربة زائدية موزدة من خارج الموقع حول الأساسات وحمل جسم الخوازيق وحسب تعليمات المهندسين المشرف والممر يشمل الرام طبقات لا يزيد سمك أي منها عن ٢٥ سم مع الرام بعمقها والتمك جيداً باستخدام آلات الدمك الميكانيكية للوصول إلى أقصى كثافة جافة وكل ما يلزم لنهر العسل نهواً كحامل طريقاً لأصول الصناعة والرسومات والمواصفات وتعليمات المهندسين المشرف مسافة نقل ٤٠ كم - يتم احتساب علاوة ١ جنيه على كل كم زيادة	م.م	٣٧٤,١١	١٦٥,٠٠	١٦٠,٠٠	٥٩,٨٥٧,٢٨
١٢	بالمقر المكعب توريد وتشغيل طرية لاجل من سن + رمل بنسبة ١:٢ موزدة من خارج الموقع وحمل جسم الخوازيق وحسب تعليمات المهندسين المشرف والممر يشمل الرام طبقات لا يزيد سمك أي منها عن ٢٥ سم مع الرام بعمقها والتمك جيداً باستخدام آلات الدمك الميكانيكية للوصول إلى أقصى كثافة جافة وكل ما يلزم لنهر العسل نهواً كحامل طريقاً لأصول الصناعة والرسومات والمواصفات وتعليمات المهندسين المشرف	م.م	١,٠٠	٢٥٠,٠٠	٢٣٠,٠٠	٢٣٠,٠٠
١٣	بالمقر المكعب أعمال خرسانة حامية للأساسات والطلاءات الإنشائية مع استخدام اسمنت بورتلاندي عادي أو مقوم للتكرينات طريقاً لأصول الصناعة والرسومات والمواصفات وتعليمات المهندسين المشرف وإجهاد لا يقل عن ٢٥٠ كجم/م ^٢	م.م	٥٦,٧٧	٢٩٠,٠٠	٢٠٦,٠٠	١١٦,٨٢٢,٠٨
١٤	بالمقر المكعب أعمال خرسانة حامية للأساسات والطلاءات الإنشائية مع استخدام اسمنت بورتلاندي عادي أو مقوم للتكرينات طريقاً لأصول الصناعة والرسومات والمواصفات وتعليمات المهندسين المشرف وإجهاد لا يقل عن ٢٥٠ كجم/م ^٢	م.م	١,٠٠	٢٥٠,٠٠	٢٣٩,٠,٠٠	٢,٣١٠,٠٠
١٥	بالمقر المكعب أعمال خرسانة مسطحة للأساسات والطلاءات الإنشائية مع استخدام اسمنت بورتلاندي عادي أو مقوم للتكرينات طريقاً لتقرير الاستشاري ومحتوى اسمنت لا يقل عن ٣٥٠ كجم/م ^٢ وإجهاد لا يقل عن ٣٠٠ كجم/م ^٢ والمسح لا يشمل حديد التسليح	م.م	١٢٩١,٥٢	٣٠٠,٠٠	٢٨٠,٠٠	٣,٢٩٤,٢٥٦,٠٠
١٦	أ - علاوة زيادة الإجهاد إلى ٤٥٠ كجم/م ^٢ وزيادة محتوى الاسمنت ٤٥٠ كجم/م ^٢ ب - علاوة زيادة الإجهاد إلى ٤٥٠ كجم/م ^٢ وزيادة محتوى الاسمنت ٥٠٠ كجم/م ^٢ بالمقر المكعب أعمال خرسانة مسطحة لزوم الأصد مع استخدام اسمنت بورتلاندي عادي ومحتوى اسمنت لا يقل عن ٤٥٠ كجم/م ^٢ وإجهاد لا يقل عن ٤٠٠ كجم/م ^٢ على أن يتم إضافة قسود اللازمة مثل هيلوكا قوام أو ما يعادلها للوصول للإجهاد المطلوب ومع مشروع والممر لا يشمل حديد التسليح (حتى ارتفاع حتى ٦ متر)	م.م	٤٤٢,٥٢	٣٠٠,٠٠	٢٤٠,٠٠	١٠,٦٤٤,٨٠
١٧	أ - ارتفاع من ٦ حتى ٧ متر ب - ارتفاع من ٧ حتى ٨ متر ج - ارتفاع من ٨ حتى ٩ متر د - ارتفاع من ٩ حتى ١٠ متر هـ - علاوة زيادة الإجهاد إلى ٤٥٠ كجم/م ^٢ وزيادة محتوى الاسمنت ٥٠٠ كجم/م ^٢ بالمقر المكعب أعمال خرسانة مسطحة لرفع Face لزوم الجزء الظوي للكوبري Box Section شامل البطانة السفلية والفرش والبطانة الطرية و كوستنجا مع استخدام اسمنت بورتلاندي عادي ومحتوى اسمنت لا يزيد عن ٤٥٠ كجم/م ^٢ وإجهاد لا يقل عن ٤٥٠ كجم/م ^٢ على أن يتم إضافة قسود اللازمة مثل هيلوكا قوام أو ما يعادلها للوصول للإجهاد المطلوب ومع مشروع والممر لا يشمل حديد التسليح حتى ارتفاع حتى ٦ متر من منسوب الأرض الطبيعية حتى منسوب البطانة السفلية	م.م	٣٣٢,١١	٤٣٠,٠٠	٤١٩,٠٠	٨٤٧,٤٩٥,٩٥
١٨	أ - ارتفاع من ٦ حتى ٧ متر من منسوب الأرض الطبيعية	م.م	٣٧,٠٠	٤٤٠,٠٠	٤١٩,٠٠	١,٥٥٠,٣٠٠,٠٠
١٩	ب - ارتفاع من ٧ حتى ٨ متر من منسوب الأرض الطبيعية	م.م	٤٠,٠٠	٤٥٠,٠٠	٤٢٩,٠٠	١,٨٠٠,٦٠٠,٠٠
٢٠	ج - ارتفاع من ٨ حتى ٩ متر من منسوب الأرض الطبيعية	م.م	٨٧,٠٠	٤٦٠,٠٠	٤٣٩,٠٠	٣,٨١٩,٣٠٠,٠٠
٢١	د - ارتفاع من ٩ حتى ١٠ متر من منسوب الأرض الطبيعية	م.م	٥٦١,٣٩	١٥٠,٠٠	١٢٠,٠٠	١٧,٣٦٦,٩٢



مشروع كباري القطار السريع

مقايمة أعمال كوبري بني سلامة وادي النطرون عند كم ٣٨٠ + ٣٢٠

رقم بند	بيان الأعمال	وحدة	الكمية	الكمية قبل المفاوضات (ج.ع)	الكمية بعد المفاوضات (ج.ع)	الإجمالي (ج.ع)
١٨	باعتد السحب أعمال خرسانية مسلحة للكمرات العرضية فوق أعمدة تقويم (الهندسة) مع استخدام سميت بورتلاندي قلبي ومحتوي أسمنت لا يزيد عن ١٥٠ كجم/م ³ وإجهاد لا يقل عن ٤٥٠ كجم/م ² على أن يتم إضافة حمض الكبريتيك مثل السيلكا فوم أو ما يعادلها للرغوة المطلوب ومنع الشروخ وفصلها بيشل حديد تقطع حتى ارتفاع حتى ٦ متر	م ³	١٨٨,٥٨	٣٩٠,٠٠٠	٣٨٤,٠٠٠	٧٧٤,١٤٧,٢٠
١٩	أ- ارتفاع من ٦ حتى ٧ متر من مسوب ب- ارتفاع من ٧ حتى ٨ متر من مسوب ج- ارتفاع من ٨ حتى ٩ متر من مسوب باعتد السحب أصلا فوق خرقة مسلحة حائط سقفة مع استخدام أسمنت بورتلاندي قلبي ومحتوي أسمنت لا يزيد عن ٤٠٠ كجم/م ³ وإجهاد لا يقل عن ٣٥٠ كجم/م ² وفصلها بيشل حديد تقطع حتى	م ³	١,٠٠	٢٧٠,٠٠٠	٣٥٤,٠٠٠	٣,٢٤٥,٠٠
٢٠	بالتن توريد وتشغيل وتركيب وشد وحقق كبلات عتبة الأجهاد لزوم الكمرات سبلة قصب والإجهاد والكميرات العرضية لزوم الهيكل الخولي للكوبري طبقا لمواصفات المشروع الفنية تشمل توريد (الكبلات - الكسوفات - الأجرة - الانكوز - البريجز) اللازمة طبقا للمواصفات وكل المعدات اللازمة لنهر العمل كاسلا طبقا للرسمات والمواصفات وتعليمات المهندسين المشرف	طن	٧٠,٠٦	١٢٠,٠٠٠	١١٥,٠٠٠	٨,٠٩١,١٦٨,٠٠
٢١	بالتن توريد وتركيب ورسن قصب (٦٠ / ٤٠) لزوم جميع القصب الإضافية للكوبري حتى ١٢ م والمسر بيشل القطع طبقا للرسمات وصل الوصلات التي لم تدر برسومات قطاع المسر بيشل أيضا الكبلات وكل المعدات اللازمة لنقل الحديد المشكل داخل الموقع والمعدات اللازمة لتركيب وقطع وتشكيل ورسن الحديد والمسر بيشل كل ما يلزم لنهر العمل كاسلا طبقا لأصول الصناعة والرسمات والمواصفات وتعليمات المهندسين المشرف	طن	١٤٦٩	٥٥٠,٠٠٠	٥٣٠,٠٠٠	٧٧,٨٥٧,٠٠٠
٢٢	بالعد توريد وتركيب وكاف من التلوينين طبقا للمواصفات والاشتراطات الموضحة بالجدول والرسمات والمسر بيشل حائط وأعداد الأسطح اسفل الركائز تكون الركائز من النوع المكونة من رقائق البوليستر المرنة والمتكامل مع رقائق المعادن مثل أنواع المركبة بين طبقات التلوينين والقصب العلوي المقوية وتكون الركائز طبقا لما هو موضح بالرسمات ويجب ان الركائز مطبقة للمواصفات الأوروبية الموحدة 1337-3 EN وان تكون مناسبة لسميت تحت الاصلح وفي مجال الحركة العرضية لها الرخايز وبراغي بوجه خاص ان يكون لاسميت بين طبقات القصب الحالي المقوية والتلوينين بخرقة كافية بحيث لا يسمح بحدوث قفز بين هذه الطبقات تحت الاصلح المعرضة لها الركائز ويجب ان تراقب مع الطعام للتكافؤات الخاصة بها موضحة خصصها المواد المكونة لها ويقدر الاتصال تحت الاصلح و عدم تأثر كسبها بمرور الزمن لاستخداماتها السليمة في مشروعات مسئلة مع احتساب سعر الرخيزة في حالة كسبها حوائطها ليس السليمة الاعلى والفة فصل صيب طبقا جارت اسفل الركيزة وجميع المعدات اللازمة لتركيب الركائز وإجراء الاختبارات المطلوبة من جهاز الاختلاف في المركز القومي للبحوث والمسر بيشل كل ما يلزم لنهر العمل كاسلا طبقا لأصول الصناعة والشروط والمواصفات وتعليمات المهندسين المشرف وما يجهدهم طبقا لأصول الصناعة والرسمات والمواصفات وتعليمات المهندسين المشرف والفة لتتضمن حديد قصب داخل الاطارات وتحت الركيزة والمسر بيشل الاختبارات الغير متلفة فقط	م ³	٤,٠٠	١١٠,٠٠٠	١٠٧,٥٠٠	٤٣,٥٠٠,٠٠
٢٣	أ- بابتد توريد وتركيب وكاف حوائط من ٤٠٦ طن حالي ٥٥٠ طن بجوبيط ب- بابتد توريد وتركيب وكاف حوائط حوائط من ٥٥٠ طن بجوبيط	م ³	١٢٢٩,٧٢	٦٥,٠٠	٦٠,٠٠	٧٢,٧٨٩,٦٢
٢٤	بالمسر توريد وعمل دهانات مضادة للتآكل ذات أساس الاكريليك مائة التغطية لجزل جسم الكوبري واتاج لحدي وشركت المنحسمة وصل كل ما يلزم لنهر العمل كاسلا طبقا لأصول الصناعة والرسمات والمواصفات وتعليمات المهندسين المشرف على أن يتم اعتماد الخسائيل قبل التوريد	م ³	١,٠٠	١٢٠,٠٠	١١٥,٠٠	١١٥,٠٠
٢٥	بالمسر توريد وتركيب فصل تمدد Thermo joint على أن يسمح للفصل بحركة اللفة طبقا للحركة الطبيعية لبيد (10 سم عند ٤٠ سم عرض) والمصمم عليها لفصل الكوبري وفواصل الطريق المقوية وعلى أن يتم اعتماد الرسمات وجميع اسواق الخسائيل المستخدمة من الاصلح قبل التنفيذ والفة تشمل اصال التفسير وكل المخططات للمطابق الصومية وكل ما يلزم لنهر العمل كاسلا طبقا للرسمات المعدلة وأصول الصناعة والشروط والمواصفات الفنية وتعليمات المهندسين المشرف وذلك لتفصيل ذات تمدد مسموح + ٢,٥ سم	م ³	١,٠٠	٥٥٠,٠٠	٥٢٠,٠٠	٥,٢٠٠,٠٠
٢٦	بالمسر التلوي اصال توريد وتركيب فواصل تمدد العرضية (expansion joint) تلوينين مصلح + مصلح	م ³	١,٠٠	٩٠,٠٠	٨٠,٠٠	٨٠,٠٠
٢٧	بالمسر التلوي اصال توريد وتركيب فواصل تمدد العرضية (expansion joint) تلوينين مصلح + مصلح	م ³	١,٠٠	٢٥٠,٠٠	٢٢٥,٠٠	٢٢٥,٠٠
٢٨	بالمسر توريد تجهيز استنكبي للكوبري قبل اقتادة للاجزاء المختلفة والداخل ولذا للرسمات المرفقة والمسر بيشل جميع أدوات القياس اللازمة وتقديم التقارير النهائي لاختبار التحميل والتجديد بيشل كل ما يلزم لنهر العمل كاسلا طبقا لأصول الصناعة وتعليمات المهندسين المشرف	م ³	١,٠٠	٩٣٠,٠٠	٩٢٠,٠٠	٩٢٠,٠٠
٢٩	بالمسر توريد وتركيب تنفيذ خرقة تجميع صرف مطر حالي للكوبري والأجرة كالبية ٦٠ × ٩٠ × ١٥ سم والمسر بيشل جزل الخرقة بمواد غير قابلة لتسرب المياه وتوريد وتركيب غطاء من الحديد الزهر المصممة التي يتحمل مرور هياكل حوائط ٤٠ طن كما هو موضح بالرسمات وتوصيل البلاطة بصود الصرف طبقا لتعليمات المهندسين المشرف	م ³	١,٠٠	٦٠٠,٠٠	٥٦٠,٠٠	٥٦٠,٠٠
٣٠	بالمسر توريد واحدة توريد وتنفيذ شحات خاصة لعدم تمرق الشدة المعنوية على خطوط شركة سويد قلاء تنفيذ وصب القطاع المصنوعي بالمواقع والفة تشمل كل ما يلزم لنهر العمل كاسلا طبقا للشروط والمواصفات وأصول الصناعة وتعليمات المهندسين المشرف والمسر بيشل قصص الشحات المعنوية مع عمل سور مؤقت أثناء النصل طبقا لاختبار الشد سويد	م ³	٢,٠٠	١١٠,٠٠	٩٠,٠٠	١٨٠,١٩٨,٠٠
٣١	بالمسر اصدار وثيقة تامين الاصل لصالح شركة سويد أثناء تنفيذ الاصل ببلغ (١٢٠٠) لوال غير مستردة على أن تجدد كل سنة اشهر ميلادية	م ³	٦,٠٠	٢٢٠,٠٠	٢٢٠,٠٠	٢٢٢,١٢٠,٠٠
٣٢	بالمسر المسطح توريد وتركيب حوائط مسطحة بظلم لسلح للدرية (Reinforced concrete) (Reinforced concrete) طبقا للمواصفات الفنية والرسمات المضمنة من الاستنكبي والمعدلة من طوبه والبلد وشمل تكلفة كافة الاختبارات بالمصنع والذوق و اعداد طبقه نظرية من الخرقة فعلية لإجهاد ٢٠٠ كجم / سم ² بمسلة ٢٠ سم طبقا لمواصفات الشركة المنتجة وبيشل توريد قصب لاصناع طبقا لمواصفات المعدلة من الاستنكبي وتعليمات المهندسين المشرف مع اعتماد تفتت قبل التوريد وكل ما يلزم لنهر العمل كاسلا طبقا لأصول الصناعة والشروط والمواصفات وتعليمات المهندسين المشرف	م ³	١٥٢٢,٠٠	٢١٥,٠٠	١٩٠,٠٠	٢,٨٩٣,٧٠٠,٠٠
	أ- حائط صلب ارتفاع حتى ٦ متر ب- حائط صلب ارتفاع ٦,١ متر ج- حائط صلب ارتفاع ٦,٢ متر	م ³	١٩٥,٠٠	٢٨٦,٠٠	٢٣٩,٠٠	٤,٦٨١,٠٠,٠٠
		م ³	١٩٠,٣١	٤١٢,٠٠	٣٧٠,٠٠	٣,٨٤٧,٣٩٢,٠٠

الهيئة العامة للطر والكوبري
وزارة النقل
الإدارة المركزية لشئون المالية والإدارية والموارد البشرية

مقايضة أعمال كويري بني سلامة وادي التطرون عند كم ٢٢٠+٣٨٠

رقم البند	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	الثمن لكل المتر المربع (ج.م)	الثمن بعد المفاوضة (ج.م)	الإجمالي (ج.م)
٢٣	بالمتر المصنوع توريد وتركيب طبقات شبيك الحوائط في القطاع الطولي للحواسن بظلمة (back) (wrap) في نظام تقريبه المصنوع (extended) طبقات للمواصلات لتقريبه والروصمات المصنعة للاستشراق والمصنعة من البليتة على أن يكون الشبك معتمد بشهادة المطابقة للعدد الأوروبي CE MARK ومتطلبات البليتة BAA (جيورجيد) والبليتة يتمثل الجنيئات الحديثة لتثبيت قضبان وقطع اختبارات المصنوع والموقع مع اختبارات عينات قبل الفوريد والبلد غير ضام للردم وكل ما يلزم لتتو العمل كاملا طبقا للمواصفات الفنية وإطوال الصناعة وتعليمات المهندسين المشرف وعرفته الفئاس شملته OVERLAPPING ولا تشمل WRAPPING التداخل لا يقل عن ١٠% ومعدل على قيد كل ما يلزم لتو العمل كاملا طبقا لأصول الصناعة والشروط والمواصفات وتعليمات المهندسين المشرف	م ^٢	١,٠٠٠	١٢٠,٠٠٠	١١٥,٠٠٠	١١٥,٠٠٠
٢٤	بالمتر الطولي توريد مواسير HDPE مياه سود قطر ٢٠٠ مم سمك ١١,٩ مم SDR17 طبقا للرسومات والمواصفات المعتمدة وتعليمات المهندسين المشرف لروم تغطية كاليات كبرياء أسفل مسار القطر السريع	م ^٢	٧٢,٠٠٠	١٦٠,٠٠٠	٧٢٥,٠٠٠	٥٢٤,٠٠٠
٢٥	بالمتر الطولي توريد وتركيب مواسير ضغط ٦ بار ٦ بوصة لزوم صرف العنبر بالجسم الرئيسي للتوريد ولبناء شامش	م ^٢	١,٠٠٠	٥٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠
٢٦	بالحد	١,٠٠٠	٥٦٠,٠٠٠	٥٦٠,٠٠٠	٥٦٠,٠٠٠	٥٦٠,٠٠٠
٢٧	بالمتر المكعب أعمال حفر باستخدام المعدات الميكانيكية لجميع أنواع التربة عند التربة الصخرية وتصوية السطح بآلات التسوية والفرش بالمواد الأسفلتية للوصول إلى نسبة الرطوبة المطلوبة والدمك الجيد بالهرسات للوصول إلى أقصى كثافة جافة (٩٥% من الكثافة الجافة القصوى) ومعدل على البليتة تحميل وإل التربة الزائدة لمسافة ٥٠٠ متر من محور الطريق ويتم التنفيذ طبقا للتعليمات التصميمية والخططات لمرضية التمرجية والرسومات التصميمية المعتمدة والبلد بجميع مشتلاته طبقا لأصول الصناعة ودرصافات الهيئة العامة للطرق والكبارى وتعليمات المهندسين المشرف	م ^٣	٢٤٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠	٢٢٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠
٢٨	بالمتر المكعب أعمال توريد وتنشيل تربة صالحة للردم ومطابقة للمواصفات وللتشكيل باستخدام معدات بسمة لا تزيد عن ٢٥ سم لاستكمال المتسوب لتصميمي تشكيل الجسر والاكلاف (نسبة تحميل كاليفورنيا لا تقل عن ١٠%) ورشها بالمواد الأسفلتية للوصول إلى نسبة الرطوبة المطلوبة والدمك الجيد بالهرسات للوصول إلى أقصى كثافة جافة ٩٥% من الكثافة الجافة القصوى (ويتم التنفيذ طبقا للتعليمات التصميمية والخططات لمرضية التمرجية والرسومات التصميمية المعتمدة مناطق قللت ذات طبيعة التزاحية الثقيلة والكتلقت للضرورة العادية أو داخل المدن السكنية المخصصة أو المرور على معدات للوصول للموقع وذلك طبقا لإقامة نظام الإشراف والبلد بجميع مشتلاته طبقا لأصول الصناعة ومواصفات الهيئة العامة للطرق والكبارى وتعليمات المهندسين المشرف وطبقا لمشتلات نقل. -مسافة نقل ٥ كم. - يتم احتساب حلاوة ١,٤ جنية لكل ١ كم زيادة أو نقصان وذلك حتى مسافة نقل ١٠٠ كم و ١,٩ جنية لكل ١ كم زيادة عن مسافة نقل ١٠٠ كم. - السسر لا يشمل قيمة العادة المحجيرة مع الزام الشركة الملتزم بتقديم ما يثبت من الجهات الرسمية بالعمدة المشرفة عن المحاجر.	م ^٣	١,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠	٨٧,٢٠٠	٨٧,٢٠٠
٢٩	بالمتر المكعب أعمال توريد وفرش طبقة أساس من الإحجار الصلبة المخرجة نتاج تكسير الصخرات ومطابقة للمواصفات والمخرج الفورد بالاشتراكات النعمة والخاصة بالمشروع لا تقل نسبة تحمل كاليفورنيا عن ٨٠% ولا يزيد نسبة الماء بهجات لوس فجلوس عن ٤٠% ولا يزيد الانضغاط عن ١٠% ورشها على طبقتين باستخدام آلات التسوية الحديثة على أن لا يزيد سمك الطبقة بعد تمام الدمك عن ٢٠ سم ورشها بالمواد الأسفلتية للوصول إلى نسبة الرطوبة المطلوبة والدمك الجيد بالهرسات للوصول إلى أقصى كثافة جافة قصوى (لا تقل عن ٩٥% من الكثافة الجافة القصوى) والبلد بجميع مشتلاته طبقا للتعليمات التصميمية والخططات لمرضية التمرجية والرسومات التصميمية المعتمدة والبلد بجميع مشتلاته طبقا للمواصفات الهيئة العامة للطرق والكبارى وتعليمات المهندسين المشرف. -مسافة نقل ٢٠ كم. - يتم احتساب حلاوة ١,٢ جنية لكل ١ كم زيادة أو نقصان وذلك حتى مسافة نقل ١٠٠ كم و ١ جنية لكل ١ كم زيادة عن مسافة نقل ١٠٠ كم. -السسر يشمل قيمة المادة المحجيرة و على الشركة الملتزم تقديم ما يثبت من الجهات الرسمية المشرفة عن المحاجر.	م ^٣	١,٠٠٠	٢٢٠,٠٠٠	٢١٠,٠٠٠	٢١٠,٠٠٠
٣٠	بالمتر الطولي أعمال فوريد وإنشاء حاجز من الخرسانة بتوجيه من جهتي ارتفاع ٩٠ سم أعلى الفرسة طبقا للرسومات على أن يكون وجه الفرسة (FAIR FACE) يحتوي استعني لا يقل عن ٢٥٠ كم/م ^٢ و الغلة تشمل عمل فرش من الخرسانة العادية سمك ١٠ سم وجرش ١٠ سم أسفل الحاجز بهجات لا يقل عن ٢٠٠ كم/م ^٢ والسسر يشمل توريد وتثبيت الأسفلت (١٠×١٠) بم وط يتم تنفيذ طبقا لأصول الصناعة والرسومات التصميمية المعتمدة والبلد بجميع مشتلاته طبقا للمواصفات الهيئة العامة للطرق والكبارى وتعليمات المهندسين المشرف	م ^٣	١,٠٠٠	٨٥٠,٠٠٠	٧٥٠,٠٠٠	٧٥٠,٠٠٠

مقايمة أعمال كويري بني ملامة وادي النظرون عند كم ٢٢٠+٣٨٠

Page 4 of 5

مقايضة أعمال كوبري بني سلامة وادي النطرون عند كم ٣٨٠ + ٢٢٠

٦- في حالة المرور على محطات تحصيل رسوم لشركة الوطنية لإنشاء وتعمية وإدارة للطرق يضاف لرسوم القدمة قيمة تحصيل رسوم الكارثة والحوادث طبقاً للائحة لشركة الوطنية كالتالي:

ج - أعمال توريد الأثرية يتم فضلة مبلغ ١٢ جنيه/م ٣ شتمعي
٣ - أعمال طبقات الأساس يتم فضلة مبلغ ٢٥ جنيه/م ٣ شتمسي
ج - أعمال طبقات الوصف الأساس يتم فضلة مبلغ ٢ جنيه/م ٢

طبقاً للقانون رقم ٢٠٠٤، في ظروف الأسعار سواء بالزيادة أو النقصان البنود المنوطة هنا بالتعاقد مثل الحديد بجميع أنواعه والأسمنت والبنتونين والسلوان.

١٩٠٠ جنية للطن على ارض المصنع غير شامل النقل والتصنيع والصبة.

٥٠٠٠٠ جنية للطن على أرض المصنع غير شامل التركيب والتشغيل والتكاليف

٣٧٠٠ جنية للطن على أرض المصنع غير شامل النقل والتأمين والتكريب.

٦٠٠٠ جنية للمكبرة على أساس متوسط سعر جديد للكفيلات

لَا تَقْرَأُ فِيهَا الْقُرْآنَ وَلَا تَسْمَعُ فِيهَا مَنَاجِدَ الْوَالِدِ لِلْوَلَدِ وَلَا سَعِيًّا مِمَّا يُسْمَعُ

مجلسه خیرات خیریه (۱۱) تاریخ ۱۳۸۵/۰۵/۰۳

[illegible]

اسعد مولانا شرفه

100

... ..

Page 5 of 5

RECEIVED

Old going
