

أمر إسناد

=====

السيد المهندس / رئيس مجلس إدارة

**شركة البحر الأحمر العالمية للمقاولات**

تحية طيبة وبعد ،،،

نتشرف أن نرسل وفق هذا نسخة من العقد رقم ( ٢٠٢٣/ ٢٠٢٢/ ٢٠٧٠ )

المؤرخ في ٢٨ / ٥ / ٢٠٢٣ بمبلغ ١٩,٨٤٩,٧٥٢ جنيه (فقط وقدره تسعة عشر

مليون وثمانمائة تسعة وأربعون ألف وسبعمائة أثنين وخمسون جنيها لا غير) والموقع

بين الهيئة والشركة بشأن قيام الشركة " اعمال ازدواج الفرافرة / النهضة القطاع

الثالث حتى مجلس المدينة بطول ٣ كم مركز الفرافرة محافظة الوادي الجديد ضمن

المبادرة الرئاسية "حياة كريمة" ( بالأمر المباشر ) .

على أن يتم التنفيذ طبقا لشروط و مواصفات الهيئة الخاصة بهذه العملية هذا

وستتولى (المنطقة الثانية عشر - الوادي الجديد) الإشراف على التنفيذ و تجهيز

وتسليم الموقع للشركة فوراً .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،،،

( التوقيع )

عميد / ابوبكر احمد حسن عساف  
رئيس الادارة المركزية  
للشؤون المالية والادارية

حرس

عقد مقاولة

\*\*\*\*\*

**الموضوع : « أعمال إزدواج الفرافرة / النهضة القطاع الثالث حتى مجلس المدينة بطول ٣ كم مركز الفرافرة محافظة الوادي الجديد ضمن المبادرة الرئاسية «حياة كريمة» ( بالأمر المباشر ) »**

رقم العقد: ٢٠٢٣/ ٢٠٢٢/ ٢٠٧٠ .

أنه في يوم الأحد الموافق : ٢٨ / ٥ / ٢٠٢٣ .

حرر هذا العقد بين كل من :-

**الهيئة العامة للطرق والكبارى**

ويمثلها السيد اللواء مهندس / حسام الدين مصطفى

- بصفته : رئيس الهيئة العامة للطرق والكبارى

ومقرها ١٥١ طريق النصر - مدينة نصر - القاهرة.

**(ويشار إليه فيما يلي بالطرف الأول)**

**و « شركة البحر الأحمر العالمية للمقاولات »**

ويمثلها السيد المهندس / محسن عباس متولي قطب

بصفته / مدير الشركة.

بطاقة رقم / ٢٥٥٠٥١٤٠١٠٣٥٧٧

بطاقة ضريبية / ٣٣٧-٧٢٩-٩٠٥ .

مأمورية ضرائب / الدقي

ملف ضريبي رقم / ١٤٠-٥-٠١٢٦٧-٤١٠-٠٠-٠١

سجل تجاري رقم / ١٠١٦٢٧ .

ومقرها / ٣٢ ش نادي الصيد - الدقي - الجيزة .

**( ويشار إليه فيما يلي بالطرف الثاني )**

حسام الدين مصطفى

محمد وهيب وشركاه  
البحر الأحمر العالمية للمقاولات والتجارة  
ب.ض. ٣٣٧-٧٢٩-٩٠٥  
ش.ت. ١٠١٦٢٧/م.ض. ١٠/٠١/٢٦٧/٤١٠/٥/١٤٠

### التمهيد

بناء على كتاب السيد الأستاذ / رئيس الإدارة المركزية لشئون مكتب الوزير والمتضمن موافقة السيد الفريق / وزير النقل بتاريخ ١٥ / ١١ / ٢٠٢٢ على إسناد مشروعات الطرق ضمن المبادرة الرئاسية حياة كريمة بالأمر المباشر ، ومنها الموافقة على إسناد " أعمال إزدواج الفرازة / النهضة القطاع الثالث حتى مجلس المدينة بطول ٣ كم مركز الفرازة محافظة الوادى الجديد ضمن من المبادرة الرئاسية ( بالأمر المباشر ) إلى " شركة البحر الأحمر العالمية للمقاولات " بتكلفة ٢٠ مليون جنيه ( فقط وقدره عشرون مليون جنيه لا غير ) حيث قام الطرف الأول بمفاوضة الطرف الثاني شركة البحر الأحمر العالمية للمقاولات على الأسعار الخاصة ببنود الأعمال الخاصة بالعمليّة عالية والتي انتهت إجراءاتها إلى تنفيذ تلك بمبلغ وقدره ١٩.٩٤٩.٥٠٠ جنيه ( فقط وقدره تسعة عشر مليون وتسعمائة تسعة وأربعون ألف وخمسمائة جنيه لا غير ) وتمت موافقة الشركة على خصم نسبة ٠.٥% من الإجمالي بعد المفاوضة بمبلغ ٩٩٧٤٨ جنيه ( فقط وقدره تسعة وتسعون ألف وسبعمائة ثمانية وأربعون جنيه لا غير ) والتي انتهت إجراءاتها إلى تنفيذ تلك الاعمال بمبلغ قدره ١٩.٨٤٩.٧٥٢ جنيه ( فقط وقدره تسعة عشر مليون وثمانمائة تسعة وأربعون ألف وسبعمائة اثنين وخمسون جنيه لا غير ) شاملة الضريبة شاملة الضريبة ويعتبر محضر المفاوضة جزءا لا يتجزأ من هذا العقد فيما لا يتعارض مع نصوصه وقد اقر الطرفان بأهليتهما وصفتهما للتعاقد واتفقا على الآتى :-

### البند الأول

يعتبر التمهيد السابق وكراسة الشروط والمواصفات الفنية وكتاب المواصفات القياسية والعرض المقدم من الطرف الثاني وكافة المكاتبات المتبادلة بين الطرفين والشروط الخاصة والعامة جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد ومتمما لأحكامه .

### البند الثاني

يلتزم الطرف الثاني بتنفيذ عملية اعمال إزدواج الفرازة / النهضة القطاع الثالث حتى مجلس المدينة بطول ٣ كم مركز الفرازة محافظة الوادى الجديد ضمن من المبادرة الرئاسية ( بالأمر المباشر ) طبقا للمواصفات والكميات والأسعار القياسية بالجدول المرفق والذي يعد جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد وبقيمة إجمالية مقدارها ١٩.٨٤٩.٧٥٢ جنيه ( فقط وقدره تسعة عشر مليون وثمانمائة تسعة وأربعون ألف وسبعمائة اثنين وخمسون جنيه لا غير ) شاملا كافة الضرائب والرسوم المقررة بما فيها ضريبة القيمة المضافة .

### البند الثالث

يلتزم الطرف الثاني " شركة البحر الأحمر العالمية للمقاولات " بتنفيذ الأعمال المسندة إليه طبقا للمواصفات الفنية وذلك خلال ( ٦ ) شهور من استلام الطرف الثاني للموقع خاليا من الموانع وقد قامت الشركة بالمعاينة لموقع الأعمال محل التعاقد المعاينة التامة الناوية للجهالة شرعا وقانونا .

### البند الرابع

قدم الطرف الثاني للطرف الأول خطاب ضمان نهائي رقم IGT00022303 بمبلغ ١.٠٠٠.٠٠٠.٠٠٠ جنيه ( فقط وقدره مليون جنيه لا غير ) صادر من البنك الأهلي الكويتي فرع نادي الصيد صادر بتاريخ ٢٠٢٣/٥/٣ وساري حتى ٢٠٢٤/٥/٢ وهو قيمة التأمين النهائي المستحق بواقع ٥% من القيمة الإجمالية للعقد لا يرد إليه أو ما تبقى منه إلا بعد التسليم النهائي واعتماد محضر لجنة الاستلام من السلطة المختصة. ويتم احتجاز ما يعادل ٥% من إجمالي الأعمال المنفذة كضمان أعمال تظل لدى الطرف الأول طوال مدة ضمان الأعمال محل العقد ويرد إليه أو ما تبقى منه بعد الاستلام المؤقت أو نظير خطاب ضمان معتمد من أحد البنوك المحلية ينتهي سريانه بعد مضي ثلاثين يوما من تاريخ حصول الاستلام المؤقت طبقا للمادة ( ٤٠ ) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم ( ١٨٢ ) لسنة ٢٠١٨ .

مكتب وهبة وشركاه  
 البحر الأحمر العالمية للمقاولات والتجارة  
 ب.ض. ٩٠٥ - ٧٢٩ - ٣٣٧  
 ص.ق. ١٠١٣٧٧ / ١٠١٣٧٧ / ١٠١٣٧٧ / ١٠١٣٧٧ / ١٠١٣٧٧ / ١٠١٣٧٧

  
 هورس

#### البند الخامس

يقوم الطرف الأول بصرف دفعات تحت الحساب للطرف الثاني تبعاً لتقدم العمل وذلك طبقاً للشروط والشروط الواردة بالمادة (٤٥) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ .

#### البند السادس

إذا تأخر الطرف الثاني عن تنفيذ الأعمال المسندة إليه طبقاً لما ورد بكراسة الشروط والمواصفات الفنية كلها أو جزء منها طبقاً للميعاد المحدد بالبند الثالث من هذا العقد يوقع الطرف الأول على الطرف الثاني غرامة التأخير بالنسب وفي الحدود المنصوص عليها في المادة (٤٨) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ .

#### البند السابع

إذا أخل الطرف الثاني بأي بند من بنود هذا العقد يكون للطرف الأول دون اللجوء إلى القضاء فسخ العقد أو تنفيذة على حساب الطرف الثاني ، وفي هذه الحالة يصبح التأمين النهائي من حق الطرف الأول والذي يكون له أن يخصم ما يستحقه من غرامات وقيمة كل خسارة تلحق به بما فيها فروق الأسعار والمصاريف الإدارية من أية مبالغ مستحقة أو تستحق للطرف الثاني لديه ، وفي حالة عدم كفايتها يكون للطرف الأول أن يلجأ إلى خصمها من مستحقات الطرف الثاني لدى أية جهة إدارية أخرى أيا كان سبب الاستحقاق ودون حاجة إلى اتخاذ أية إجراءات قضائية وذلك كله مع عدم الإخلال بحق الطرف الأول في الرجوع على الطرف الثاني بما لم يتمكن من استيفائه من حقوق بالطريق الإداري .

#### البند الثامن

إذا ظهرت أي أعمال مستجدة خارج نطاق المقايضة لا تشملها جدول الكميات للبنود والمواصفات المتعاقد عليها وتقتضي الضرورة الفنية تنفيذها بمعرفة الطرف الثاني دون غيره فيتم التعاقد على تنفيذها بموافقة السلطة المختصة وبطريق الاتفاق المباشر على أن يتم المحاسبة عليها باتفاق الطرفين بعد تحليل أسعارها ومناسبتها لأسعار السوق المحلي وذلك وفقاً لما نصت عليه الفقرتين الثانية والرابعة من المادة (٦٢) من القانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ بإصدار قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة .

#### البند التاسع

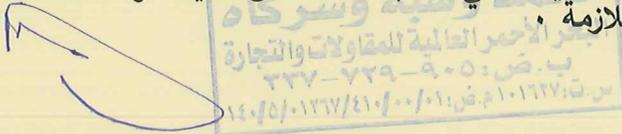
يلتزم الطرف الثاني باتباع جميع القوانين واللوائح الحكومية والمحلية ذات الصلة بموضوع تنفيذ التعاقد فيما لم يرد بشأنه نص خاص في هذا العقد ، كما يكون مسئولاً عن حفظ النظام بموقع العمل وتنفيذ أوامر الطرف الأول بأبعاد كل من يهمل أو يرفض تنفيذ التعليمات أو يحاول الغش أو يخالف أحكام هذه الشروط وذلك خلال أربعة وعشرين ساعة من تاريخ استلامه أمراً كتابياً بذلك من مندوب الطرف الأول ، كما يلتزم الطرف الثاني باتخاذ كافة الاحتياطات اللازمة لمنع حدوث الإصابات أو حدوث الوفاة للعمال أو أي شخص آخر أو الإضرار بمتلكات الحكومة أو الأفراد ، وتعتبر مسئوليته في هذه الحالات مباشرة دون تدخل الطرف الأول وفي حالة إخلاله بتلك الالتزامات يكون للطرف الأول الحق في تنفيذها على نفقة الطرف الثاني .

#### البند العاشر

يلتزم الطرف الثاني بعمل جسات تأكيدية للتربة في الموقع المزمع إنشاء المشروع عليه وتقديم الرسومات الإنشائية التنفيذية للمشروع للاعتماد من الاستشاري والإدارة الهندسية لدى الطرف الأول والتي سيتم العمل بمقتضاها .

#### البند الحادي عشر

يلتزم الطرف الثاني بالمحافظة على سلامة ممتلكات ومنشآت الطرف الأول أثناء القيام بتنفيذ الأعمال محل هذا العقد وإذا تسبب في إتلاف أي شئ يلزم بإعادة الحال إلى ما كان عليه ولا سيقوم الطرف الأول بإصلاح التلغيات على حسابه خصماً من تأمينه أو مستحقاته لديه مع تحميله المصاريف الإدارية اللازمة .

#### البند الثانى عشر

يلتزم الطرف الثانى باستخراج كافة التراخيص والتصاريح والموافقات القانونية اللازمة لتنفيذ الأعمال من كافة الجهات الحكومية والغير حكومية بما فى ذلك القوات المسلحة ، مع الالتزام بالقواعد والإجراءات المنصوص عليها فى ذلك الشأن ، وكذلك كافة القوانين والقرارات واللوائح المنظمة لممارسة نشاطه على أن تتحمل الهيئة تكاليف النقل اللازمة للمرافق كما يلتزم الطرف الثانى بالمحافظة على كافة المرافق التى تكون بمكان العمل وفى حالة حدوث أية أضرار أو تلفيات بها يتحمل كامل المسئولية القانونية المترتبة على ذلك دون أدنى مسئولية على الطرف الأول .

#### البند الثالث عشر

الطرف الثانى يكون مسئولا مسئولية كاملة عن أى ضرر يمكن أن يصيب أى من عامليه أو الغير بسبب تنفيذه للأعمال أو من جراء فعل أى من عامليه أو أحدي آتاه وتقع المسئولية القانونية كاملة على الطرف الثانى وحده .

#### البند الرابع عشر

يلتزم الطرف الثانى بجميع تعليمات اللجنة المشرفة على التنفيذ المعينة من قبل الطرف الأول وكذا اعتماد كافة التوريدات منها قبل تركيبها بالموقع ومن استشاري الجهة .

#### البند الخامس عشر

يلتزم الطرف الثانى بإخلاء محل العمل من المهمات والمخلفات فى ظرف شهر من التسليم الابتدائى للأعمال محل هذا العقد وإذا اخل بذلك يقوم الطرف الأول بإخلاء الموقع على حساب الطرف الثانى خصما من تأمينه أو مستحقاته المالية مع تحميله المصاريف الإدارية اللازمة .

#### البند السادس عشر

أقر الطرفان بأن العنوان المبين قرين كل منهما بصدر هذا العقد هو المحل المختار لهما ، وأن جميع المكاتبات والمراسلات التى توجه عليه تكون صحيحة ومنتجة لكافة أثارها القانونية ، وفى حال تغيير احد الطرفين لعنوانه يتعين عليه إخطار الطرف الأخر بالعنوان الجديد بخطاب مسجل بعلم الوصول ، وإلا اعتبرت مرسلته على العنوان المبين بهذا العقد صحيحة ومنتجة لكافة أثارها القانونية .

#### البند السابع عشر

لا يجوز للطرف الثانى أن يتنازل للغير عن الأعمال محل هذا العقد كليا أو جزئيا .

#### البند الثامن عشر

تسري على هذا العقد أحكام قانون تنظيم التعاقدات التى تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية الصادرة بقرار وزير المالية رقم (٦٩٢) لسنة ٢٠١٩ م وكذا أحكام القانون المدنى المصرى الصادر بالقانون (١٣١) لسنة ١٩٤٨ فيما لم يرد به نص خاص .

#### البند التاسع عشر

للطرف الأول الحق فى تعديل كميات أو حجم العقد بالزيادة أو النقص بما لا يجاوز (٢٥%) بالنسبة لكل بند بذات الشروط والأسعار دون أن يكون للطرف الثانى الحق فى المطالبة بأى تعويض عن ذلك ، ويجب فى جميع حالات تعديل العقد الحصول على موافقة السلطة المختصة ووجود الإعتماد المالى اللازم وأن يصدر التعديل خلال فترة سريان العقد ، وألا يؤثر ذلك على أولوية الطرف الثانى فى ترتيب عطائه ، وأن تعدل مدة العقد الأصلي إذا تطلب الأمر ذلك بالقدر الذى يتناسب وحجم الزيادة أو النقص .

#### البند العشرون

تخصم الضرائب والرسوم والدمغات المقررة قانونا والمستحقة على الطرف الثانى عن هذا العقد قبل القيام بعملية الدفع الإلكترونى الصادرة له ، ما لم يقدم ما يقيد سدادها ، ودون أن يكون له الحق فى الرجوع بما سدده على الطرف الأول .  
 ويلتزم الطرف الثانى بسداد الضريبة على القيمة المضافة طبقاً لأحكام قانون الضريبة على القيمة المضافة الصادر بالقانون رقم (٦٧) لسنة ٢٠١٦ م .

  
 حورس

شركة  
 البحر الأحمر انطالية للمقاولات والتجارة  
 ب.ص: ٩٠٥ - ٧٢٩ - ٢٢٧  
 ت. ٠١١٢٧٠٠٠٠ / ٠١١٢٧٠٠٠٠ / ٠١١٢٧٠٠٠٠

### البند الحادي والعشرون

يلتزم الطرف الثاني بضمان الأعمال موضوع هذا العقد وحسن تنفيذها على الوجه الأكمل لمدة عام لإعمال الطرق ولإعمال الصناعاتية تبدأ من تاريخ التسليم الابتدائي حتى تاريخ الاستلام النهائي ، وذلك طبقاً لأحكام القانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ بشأن تنظيم التعاقدات ودون إخلال بمدة الضمان المنصوص عليها في القانون المدني أو أي قانون آخر ، ويكون مسئولاً عن بقاء الأعمال سليمة أثناء مدة الضمان طبقاً لشروط التعاقد فإذا ظهر بها أي خلل أو عيب يقوم بإصلاحه علي نفقته فإذا قصر في إجراء ذلك فللطرف الأول أن يجريه على نفقة الطرف الثاني وتحت مسئوليته .

### البند الثاني والعشرون

تختص محكمة القضاء الإداري بمجلس الدولة بنظر كافة المنازعات التي قد تنشأ من جراء تفسير أو تنفيذ هذا العقد .

### البند الثالث والعشرون

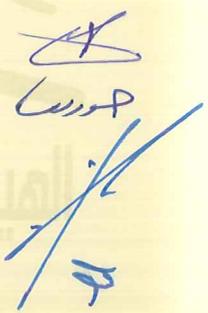
يقر كل من طرفي العقد بموافقتهما علي أية تعديلات تجريها الجهة المختصة بمجلس الدولة على ما جاء ببندود هذا العقد بعد التوقيع عليه عند مرجعتها لهذا العقد .

### البند الرابع والعشرون

يحتفظ الطرف الثاني بحقه في صرف فروق الزيادة التي تطرأ علي أسعار المواد (البيتومين - السولار) وفقاً للمعاملات المحددة في عطاءه لتلك البنود وفقاً لما جاء بالمادة رقم (٤٧) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ وطبقاً للتعريفات والمعادلة والقواعد الواردة بالمادة (٩٧) من اللائحة التنفيذية لقانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادرة بقرار وزير المالية رقم (٦٩٢) لسنة ٢٠١٩ م

### البند الخامس والعشرون

حرر هذا العقد من ثلاث نسخ تسلّم الطرف الثاني نسخة منها ، واحتفظ الطرف الأول بباقي النسخ للعمل بموجبها عند الاقتضاء واللزوم .

  
 محمد حسن

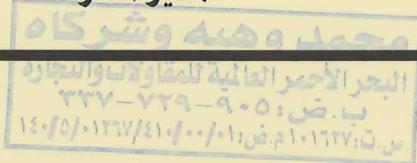
### الطرف الثاني

**شركة البحر الأحمر العالمية للمقاولات**

التوقيع (  )

السيد / **محسن عباس متولي قطب**

مدير الشركة

  
 محمد وهبه وشركاه  
 البحر الأحمر العالمية للمقاولات والتجارة  
 ب.ض: ٩٠٥-٧٢٩-٣٣٧  
 س.ت: ١٠١٣٧٧ م.ف: ٠١/٠٠/٤١/١٢٦٧/١٤/٥٠

### الطرف الأول

**الهيئة العامة للطرق والكباري**

التوقيع (  )

لواء مهندس / **حسام الدين مصطفى**

رئيس الهيئة العامة للطرق والكباري