وزارة النقل
الهيئة العامة للطرق والكباري
رئيس مجلس الإدارة

أمر إسناد
=======

السيد المهندس / رئيس مجلس إدارة

شركة الكفراوي للمقاولات

تحية طيبة وبعد ،،،

نتشرف بان نرسل رفق هذا نسخة من العقد رقم (٤٣٥ /٢٠٢١/٢٠٢٢) المؤرخ في ٢٠٢١/١٢/١٦ بمبلغ ٥٣,٥٤٣,٥٠٠ جنيه (فقط وقدرة ثلاثة وخمسون مليون وخمسمائة ثلاثة وأربعون ألف وخمسمائة جنيه) والموقع بين الشركة والهيئة بشأن قيام الشركة بعملية " استكمال مسار الطريق الدائري حول مدينة أبو كبير (المنطقة الثالثة – شرق الدلتا)

على أن يتم التنفيذ طبقا لشروط ومواصفات الهيئة الخاصة بهذه العملية هذا وستتولى " المنطقة الثالثة – شرق الدلتا " الإشراف على التنفيذ وتجهيز وتسليم الموقع للشركة فورا .

و تفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

التوقيع ( )

عميد / أبو بكر احمد حسن عساف
رئيس الإدارة المركزية
للشئون المالية والإدارية

١٥١ طريق النصر - مدينة نصر - القاهرة - ص.ب ١٠١١ الرقم البريدى ١١٧٦٥ - ت : ٢٣٨٩١٩٧٦ - ٢٣٨٩٢٠٨٣ (٠٢٠٢) الخط الساخن ١٩٤٨٧
الموقع الالكترونى garb.gov-eg البريد الالكترونى info@garb.gov.eg

الممسوحة ضوئيا بـ CamScanner

الموضوع : " استكمال مسار الطريق الدائري حول مدينة أبو كبير

(المنطقة الثالثة – شرق الدلتا)

رقم العقد: ٤٣٥ /٢٠٢١ /٢٠٢٢ .

أنه في يوم الخميس الموافق : ١٦ / ١٢ / ٢٠٢١ .

حرر هذا العقد بين كلا من :-

الهيئة العامة للطرق والكباري .

ويمثلها السيد اللواء مهندس / حسام الدين مصطفى

- بصفته : رئيس الهيئة العامة للطرق والكباري

ومقرها ١٥١ طريق النصر – مدينة نصر – القاهرة.

(ويشار إليه فيما يلي بالطرف الأول)

و " شركة الكفراوي للمقاولات

ويمثلها السيد المهندس / حاتم فكري فهمي صادق

- بصفته / مدير وشريك

بطاقة رقم / ٢٦١١٠١٧١٣٠٠٨٧٦

بطاقة ضريبية / ٧٢٨-٥٠٠-٥٣٠

مأمورية ضرائب / الزقازيق ثان

ملف ضريبي رقم / ٠٢-٠٩-٤١٠-٠٣٤٦٣-٥-٠٦٦

سجل تجاري رقم / ٩٣٥٨١ مكتب سجل تجاري الزقازيق

ومقرها / عمارات حاتم الكفراوي – القنايات – طريق الزقازيق المنصورة – الشرقية

(ويشار إليه فيما يلي بالطرف الثاني)

شركة الكفراوي للمقاولات – الزقازيق – الشرقية

الممسوحة ضوئيا بـ CamScanner

التمهيد

أعلن الطرف الأول عن المناقصة المحدودة رقم(٦) للعام المالي ٢٠٢١/٢٠٢٢ وذلك لتنفيذ عملية استكمال مسار الطريق الدائري حول مدينة أبو كبير (المنطقة الثالثة – شرق الدلتا) " وفقا للشروط والمواصفات الخاصة بموضوع المناقصة ،والتي فتحت مظاريفها الفنية يوم الثلاثاء الموافق ١٤ / ٩ / ٢٠٢١ والمظاريف المالية يوم الأربعاء الموافق ٢٤ /١١ / ٢٠٢١

، وبناءاً علي ما أوصت به لجنة البت في المناقصة بجلستها المنعقدة يوم الاربعاء الموافق ٨ / ٢٠٢١/١٢ من قبول السعر المقدم من شركة الكفراوي للمقاولات بمبلغ ٥٣,٥٤٣,٥٠٠ جنيه (فقط وقدرة ثلاثة وخمسون مليون وخمسمائة ثلاثة واربعون الف وخمسمائة جنيه) شامل جميع أنواع الضرائب والدمغات بما فيها ضريبة القيمة المضافة لكونه أقل الأسعار وذلك طبقا لأحكام قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ ، وموافقة رئيس مجلس الإدارة بتاريخ ٢٠٢١/١٢/١٢ علي تلك التوصية .

وقد اقر الطرفان بأهليتهما وصفتيهما للتعاقد واتفقا على الأتى :-

البند الأول

يعتبر التمهيد السابق ومحاضر لجان البت وكراسة الشروط والمواصفات الفنية والعطاء المقدم من الطرف الثاني وكافة المكاتبات المتبادلة بين الطرفين والشروط الخاصة والعامة والمواصفات الفنية للأعمال وأمر الإسناد جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد ومتمما ومكملا له .

البند الثاني

يلتزم الطرف الثاني بتنفيذ عملية " استكمال مسار الطريق الدائري حول مدينة أبو كبير (المنطقة الثالثة – شرق الدلتا) طبقا للمواصفات والكميات والأسعار المبينة بالجدول المرفق والذي يعد جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد وبقيمة إجمالية مقدارها ٥٣,٥٤٣,٥٠٠ جنيه (فقط وقدرة ثلاثة وخمسون مليون وخمسمائة ثلاثة واربعون الف وخمسمائة جنيه) شاملا كافة الضرائب والرسوم المقررة بما فيها ضريبة القيمة المضافة .

البند الثالث

يلتزم الطرف الثاني شركة الكفراوي للمقاولات بتنفيذ الأعمال المسندة إليه طبقا للمواصفات الفنية وذلك خلال (١٢) شهور من استلام الطرف الثاني للموقع خاليا من الموانع وقد قامت الشركة بالمعاينة لموقع الأعمال محل التعاقد المعاينة التامة النافية للجهالة شرعا وقانونا .

البند الرابع

قدم الطرف الثاني للطرف الأول خطاب ضمان نهائي رقم ٢٠٢١/١٨٦٧/٥٥٠/٠٣ بمبلغ ٢,٦٧٧,١٧٥ جنيه (فقط اثنان مليون وستمائة سبعة وسبعون الف ومائة خمسة وسبعون جنيها لا غير) صادر من بنك القاهرة فرع ديرب نجم بتاريخ ١٦/ ١٢/ ٢٠٢١ وساري حتى ٢٠٢٢/١٢/١٢ .

وهو قيمة التأمين النهائي المستحق بواقع ٥ % من القيمة الإجمالية للعقد لا يرد إليه أو ما تبقي منه إلا بعد التسليم النهائي واعتماد محضر لجنة الاستلام من السلطة المختصة. ويتم احتجاز ما يعادل ٥ % من إجمالي الأعمال المنفذة كضمان أعمال تظل لدي الطرف الأول طوال مدة ضمان الأعمال محل العقد ويرد إليه أو ما تبقي منه بعد الاستلام المؤقت أو نظير خطاب ضمان معتمد من أحد البنوك المحلية ينتهي سريانه بعد مضي ثلاثين يوما من تاريخ حصول الإستلام المؤقت طبقا للمادة (٤٠) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ .

شركة الكفراوى للمقاولات والتجارة الشرقية

الممسوحة ضوئيا بـ CamScanner

المادة الثالثة

يقوم المصرف الأول بتصدير [illegible] المصرف الثاني [illegible] وذلك [illegible] ([illegible]) من هذه المادة [illegible] المادة رقم ([illegible]) [illegible] .

المادة الخامسة

إذا تأخر المصرف الثاني [illegible] المصرف الأول [illegible] المصرف الثاني [illegible] ([illegible]) من هذه المادة [illegible] المادة رقم ([illegible]) [illegible] .

المادة السادسة

إذا أخطر المصرف الثاني [illegible] المصرف الأول [illegible] المصرف الثاني [illegible] المصرف الأول [illegible] المصرف الثاني [illegible] .

المادة السابعة

إذا [illegible] المصرف الثاني [illegible] المصرف الأول [illegible] المصرف الثاني [illegible] ([illegible]) من هذه المادة [illegible] المادة رقم ([illegible]) [illegible] .

المادة الثامنة

يلتزم المصرف الثاني [illegible] المصرف الأول [illegible] المصرف الثاني [illegible] المصرف الأول [illegible] .

المادة التاسعة

يلتزم المصرف الثاني [illegible] المصرف الأول [illegible] .

شركة الكفيراوي
دمشق

الممسوحة ضوئيا بـ CamScanner

البند الحادي عشر

يلتزم الطرف الثاني بالمحافظة علي سلامة ممتلكات ومنشآت الطرف الأول أثناء القيام بتنفيذ الأعمال محل هذا العقد وإذا تسبب في إتلاف آي شئ يلزم بإعادة الحال إلي ما كان عليه وإلا سيقوم الطرف الأول بإصلاح التلفيات علي حسابه خصما من تأمينه أو مستحقاته لديه مع تحميله المصاريف الإدارية اللازمة .

البند الثاني عشر

يلتزم الطرف الثاني بإستخراج كافة التراخيص والتصاريح والموافقات القانونية اللازمة لتنفيذ الأعمال من كافة الجهات الحكومية والغير حكومية بما في ذلك القوات المسلحة ، مع الالتزام بالقواعد والإجراءات المنصوص عليها في ذلك الشأن ، وكذلك كافة القوانين والقرارات واللوائح المنظمة لممارسة نشاطه علي أن تتحمل الهيئة تكاليف النقل اللازمة للمرافق كما يلتزم الطرف الثاني بالمحافظة علي كافة المرافق التي تكون بمكان العمل وفي حالة حدوث أية أضرار أو تلفيات بها يتحمل كامل المسئولية القانونية المترتبة على ذلك دون أدنى مسئولية على الطرف الأول .

البند الثالث عشر

الطرف الثاني يكون مسئولا مسئولية كاملة عن أي ضرر يمكن أن يصيب أي من عامليه أو الغير بسبب تنفيذه للأعمال أو من جراء فعل أي من عامليه أو أحدي آلاته وتقع المسئولية القانونية كاملة على الطرف الثاني وحده .

البند الرابع عشر

يلتزم الطرف الثاني بجميع تعليمات اللجنة المشرفة علي التنفيذ المعينة من قبل الطرف الأول وكذا اعتماد كافة التوريدات منها قبل تركيبها بالموقع ومن استشاري الجهة .

البند الخامس عشر

يلتزم الطرف الثاني بإخلاء محل العمل من المهمات والمخلفات في ظرف شهر من التسليم الابتدائي للأعمال محل هذا العقد وإذا اخل بذلك يقوم الطرف الأول بإخلاء الموقع علي حساب الطرف الثاني خصما من تأمينه أو مستحقاته المالية مع تحميله المصاريف الإدارية اللازمة .

البند السادس عشر

أقر الطرفان بأن العنوان المبين قرين كل منهما بصدر هذا العقد هو المحل المختار لهما ، وأن جميع المكاتبات والمراسلات التي توجه عليه تكون صحيحة ومنتجة لكافة أثارها القانونية ، وفي حال تغيير احد الطرفين لعنوانه يتعين عليه إخطار الطرف الأخر بالعنوان الجديد بخطاب مسجل بعلم الوصول ، وإلا اعتبرت مراسلته علي العنوان المبين بهذا العقد صحيحة ومنتجة لكافة أثارها القانونية .

البند السابع عشر

لا يجوز للطرف الثاني أن يتنازل للغير عن الأعمال محل هذا العقد كليا أو جزئيا .

البند الثامن عشر

تسري علي هذا العقد أحكام قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ولائحته التنفيذية وكذا أحكام القانون المدني المصري الصادر بالقانون (١٣١) لسنة ١٩٤٨ فيما لم يرد به نص خاص .

البند التاسع عشر

للطرف الأول الحق في تعديل كميات أو حجم العقد بالزيادة أو النقص بما لايجاوز (٢٥%) بالنسبة لكل بند بذات الشروط والأسعار دون أن يكون للطرف الثاني الحق في المطالبة بأي تعويض عن ذلك ، ويجب في جميع حالات تعديل العقد الحصول علي موافقة السلطة المختصة ووجود الإعتماد المالي اللازم وأن يصدر التعديل خلال فترة سريان العقد ، وألا يؤثر ذلك علي أولوية الطرف الثاني في ترتيب عطائه ، وأن تعدل مدة العقد الأصلي إذا تطلب الأمر ذلك بالقدر الذي يتناسب وحجم الزيادة أو النقص .

شركة الكفراوى للمقاولات
القنايات شرقية

الممسوحة ضوئيا بـ CamScanner

البند العشرون

تخصم الضرائب والرسوم والدمغات المقررة قانوناً والمستحقة علي الطرف الثاني عن هذا العقد قبل القيام بعملية الدفع الإلكتروني الصادرة له ، ما لم يقدم ما يفيد سدادها ، ودون أن يكون له الحق في الرجوع بما سدده علي الطرف الأول .

ويلتزم الطرف الثاني بسداد الضريبة علي القيمة المضافة طبقاً لأحكام قانون الضريبة علي القيمة المضافة الصادر بالقانون رقم (٦٧) لسنة ٢٠١٦ م " .

البند الحادي والعشرون

يلتزم الطرف الثاني بضمان الأعمال موضوع هذا العقد وحسن تنفيذها علي الوجه الأكمل لمدة ثلاث سنوات لأعمال الطرق وسنة للأعمال الصناعية تبدأ من تاريخ الاستلام الابتدائي للأعمال وحتى الاستلام النهائي ، وذلك طبقا لأحكام القانون رقم (١٨٢) لسنة٢٠١٨ بشان تنظيم التعاقدات ودون إخلال بمدة الضمان المنصوص عليها في القانون المدني أو أي قانون أخر ، ويكون مسئولا عن بقاء الأعمال سليمة أثناء مدة الضمان طبقا لشروط التعاقد فإذا ظهر بها أي خلل أو عيب يقوم بإصلاحه علي نفقته فإذا قصر في إجراء ذلك فللطرف الأول أن يجريه علي نفقة الطرف الثاني ويحدث مسئوليته .

البند الثاني والعشرون

تختص محكمة القضاء الإداري بمجلس الدولة بنظر كافة المنازعات التي قد تنشأ من جراء تفسير أو تنفيذ هذا العقد .

البند الثالث العشرون

يقر كل من طرفي العقد بموافقتهما علي أية تعديلات تجريها الجهة المختصة بمجلس الدولة علي ما جاء ببنود هذا العقد بعد التوقيع عليه عند مرجعتها لهذا العقد .

البند الرابع والعشرون

يحتفظ الطرف الثاني بحقه في صرف فروق الزيادة التي تطرأ علي أسعار المواد ((البيتومين – الأسمنت – حديد – السولار)) وفقا للمعاملات المحددة في عطائه لتلك البنود ووفقا لما جاء بالمادة رقم (٤٧) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨، وطبقا للتعريفات والمعادلة والقواعد الواردة بالماده (٩٧) من اللائحة التنفيذية لقانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادرة بقرار وزير المالية رقم (٦٩٢) لسنة ٢٠١٩ م .

البند الخامس والعشرون

حرر هذا العقد من ثلاث نسخ تسلم الطرف الثاني نسخه منها ، واحتفظ الطرف الأول بباقي النسخ للعمل بموجبها عند الاقتضاء واللزوم .

الطرف الأول
الهيئة العامة للطرق والكباري
التوقيع
لواء مهندس / حسام الدين مصطفي
رئيس الهيئة العامة للطرق والكباري

الطرف الثاني
شركة الكفراوي للمقاولات
التوقيع
الأستاذ / حاتم فكري فهمي صادق
(مدير وشريك)

شركة الكفراوي للمقاولات القنايات – شرقية

الممسوحة ضوئيا بـ CamScanner

رقم البند	البند	بيان الأعمال	الفئة		الأعمال	
			أرقام	عشرية	أرقام	عشرية
١	٣م٣٠٠٠	بالمتر المكعب اعمال تطهير غاب وبوص ومخلفات مباني ومواد عضوية وتسليم موقع التطهير خالي ونظيف طبقا لتعليمات المهندس المشرف والفئة شاملة اعمال نقل المخلفات خارج الموقع على مسئولية المقاول وكل ما يلزم [illegible] طبقا لأصول الصناعة والرسومات والمواصفات [illegible] المهندس المشرف (فقط ثلاثة الاف متر مكعب لا غير)	—	٦٠		
٢	٣م٩٠٠٠	بالمتر المكعب اعمال توريد انربة رملية لانشاء المصر والاكتاف والعبول وبحيث لا تقل نسبة الحصى كالتاورنيا عن ١٠% مع الدمك على طبقات من اى جهه يراها المقاول وعلى مسئوليته دون دخل للهيئة في ذلك لانشاء المصر والاكتاف والعبول بشرط ان تكون الطبقة العليا للطرق انربة عضوية متماسكة طبقا للشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف. (فقط ستة وخمسون الف متر مكعب لا غير)	—	١٥٠		
٣	٣م١٣٠٠٠	بالمتر المكعب اعمال توريد وتشغيل طرفة اسفلتية باستخدام الاحجار الصلبة المتدرجة ناتج تكسير الكسارات المطابقة للمواصفات والتدرج الوارد بالاشتراطات العامة والخاصة بالمشروع لا تقل نسبة تجول كالتاورنيا لها عن ٠٠ % ولا يزيد نسبة الفاقد بجهاز لوس انجلوس عن ٤٠% وارتدادها على طبقات باستخدام الات التسوية الحديثة على الا يزيد سمك الطبقة بعد تمام الدمك عن ١٥سم ورشها بالمواد الاسفلتية للوصول الى النسب كثافة جافة (٩٨% من الكثافة القصوى) و الفئة تشمل اجراء التجارب المعملية ويتم التعاون عليها	—	٢٤٠		

شركة الكفراوى للمقاولات
الشايات - شرقية

الممسوحة ضوئيا بـ CamScanner

رقم البند	الكمية	بيان الأعمال	الفئة		الجملة	
			قرش	جنيه	قرش	جنيه
		[illegible] الخرسانية والمنشآت الخرسانية النموذجية والمرونات الخصوصية الخاصة وكل ما يلزم لتنفيذ الأعمال كاملا [illegible] والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف. (فقط [illegible] الف جنيه لا غير)				
2	[illegible]	[illegible] الخرسانية النموذجية والمرونات الخصوصية الخاصة والتي تحتوي [illegible] للأصول الخاصة ومواصفات الهيئة العامة للطرق والكباري وتعليمات المهندس المشرف. (فقط [illegible] الف جنيه لا غير)	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
3	[illegible]	[illegible] الخرسانية [illegible] للأصول الخاصة ومواصفات الهيئة العامة للطرق والكباري وتعليمات المهندس المشرف. (فقط [illegible] الف جنيه لا غير)	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

شركة الكفراوى للمقاولات
الكفراوى - شرقية

الممسوحة ضوئيا بـ CamScanner

رقم البند	الكمية	بيان الأعمال	الفئة		الجملة	
			قرش	جنيه	قرش	جنيه
٦	٤٠٠٠٠م٢	بالمتر المسطح أعمال توريد ورش طبقة لصق من البيتومين السائل سريع التطاير (R . C .٣٠٠٠) بمعدل ٠,٥ كجم/م٢ ترش فوق الطبقة الاسفلتية بعد تمام دمكها وتنظيفها جيدا ويتم التنفيذ طبقا للمناسيب التفصيلية والقطاعات العرضية النموذجية والرسومات التفصيلية المعتمدة والبند بجميع مشتملاته طبقا لاصول الصناعة ومواصفات الهيئة العامة للطرق والكبارى وتعليمات المهندس المشرف . (فقط اربعون الف متر مسطح لا غير)	—	١٠	عشرة جنيه	٤٠٠٠٠
٧	٤٠٠٠٠م٢	بالمتر المسطح توريد وفرش طبقة سطحية من الخرسانة الاسفلتية تدرج (٤ج) بسمك ٥ سم بعد الدمك باستخدام من احجار صلبة ناتج تكسير الكسارات والبيتومين الصلب ٦٠/٧٠ والفئة تشمل اجراء التجارب المعملية والحقلية على المخلوط وعلى المواد المستخدمة ويتم التنفيذ طبقا للمناسيب التصميمية والقطاعات العرضية النموذجية والرسومات التفصيلية المعتمدة المطابق للشروط والمواصفات والبند بجميع مشتملاته طبقا لاصول الصناعة ومواصفات الهيئة العامة للطرق والكبارى وتعليمات المهندس المشرف . (فقط اربعون الف متر مسطح لا غير)	—	١١٨	مائة وثمانية عشر جنيه	٤٧٢٠٠٠
٨	٥٠٠م.ط	بالمتر الطولى اعمال انشاء بردورة من الخرسانة العادية تصب فى الموقع طبقا للنموذج المعتمد ويتم تصميم الخلطة الخرسانية بحيث تكون بمحتوى اسمنت لا يقل عن ٣٠٠كجم/م٣ وجهد كسر لا يقل عن ٢٠٠كجم/سم٢ بعد ٢٨ يوم فى الموقع التى يحددها المهندس المشرف وتشمل اعمال الفرم والفرشة الخرسانية بسمك ١٠سم وكل ما يلزم لنهو العمل طبقا للشروط والمواصفات والرسومات المعتمدة . (فقط خمسة الاف وستمائة متر طولى لا غير)	—	١٣٠	مائة وثلاثون جنيه	٦٥٠٠٠

شركة الكفراوى للمقاولات
القصاصات - شرقية

الممسوحة ضوئيا بـ CamScanner

رقم البند	الكمية	بيان الأعمال	الفئة		الجملة	
			قرش	جنيه	قرش	جنيه
٩	٤٥٠م٣	بالمتر المسطح اعمال حمايات من الخرسانة العادية بسمك ١٥سم طبقا للوحات المعتمدة للاكتاف والميول الجانبية والقدمات على ان لا يقل جهد الكسر بعد ٢٨ يوما عن ٢٠٠كجم/سم٢ وذلك فى الاماكن التى يحددها المهندس المشرف والفئة شاملة اعمال الحفر واستكمال وارتكاز الميول اللازمة وشد الجوانب ونزح المياة ان وجد وجميع ما يلزم لانهو العمل طبقا للشروط والمواصفات والرسومات والبند يشمل عمل فواصل طولية وعرضية كل ٢م مع ملئ الفواصل بمادة قابلة للانضغاط والفئة شاملة تشطيب السطح وكل ما يلزم لنهو العمل وطبقا لتعليمات المهندس المشرف. (فقط اربعمائة وخمسون متر مكعب لا غير)	—	١١٥٠	الف ومائة وخمسون	٥١٧٥٠٠
١٠	١٥٠٠م٣	بالمتر المكعب اعمال توريد خرسانة عادية تصب فى الموقع لزوم الغرف وتتكون الخرسانة من ٠,٨م٣ زلط نظيف متدرج ٠,٤م٣رمل نظيف حرش على الا تقل المقاومة المميزة للمكعب القياسي عن ٢٥٠كجم/سم٢ بعد ٢٨ يوم من الصب بالطبيعة مع الفواصل العرضية اللازمة وملئها بالمادة المناسبة فى المسافات التى يحددها المهندس المشرف مع استخدام اسمنت مقاوم للكبريتات وذلك طبقا للخلطة التصميمية والفئة تشمل جميع ما يلزم لانهو العمل تنفيذا طبقا للشروط والمواصفات والرسومات المعتمدة فى قطاع الكباري وتعليمات المهندس المشرف. (فقط الف وخمسمائة متر مكعب لا غير)	—	١٦٠٠	الف وستمائة جنيه	٢٤٠٠٠٠

شركة الكفراوى للمقاولات
القنايات - شرقية

الممسوحة ضوئيا بـ CamScanner

رقم البند	الكمية	بيان الأعمال	الفئة		الجملة	
			قروش	جنيه	قرش	جنيه
١١	٦٠م٣	بالمتر المكعب اعمال خرسانة مسلحة لزوم اسقف الغرف ذات اجهاد ٣٥٠كجم/سم٢ مع استخدام اسمنت بورتلاندى عادى ومحتوى اسمنت لا يقل عن ٤٠٠كجم/م٣ ونهو الاعمال طبقا للرسومات التنفيذية وكل ما يلزم لنهو العمل نهوا كاملا طبقا لاصول الصناعة والرسومات وتعليمات المهندس المشرف والسعر لا يشمل حديد التسليح . (فقط ستون متر مكعب لا غير)	—	٣٩٠٠	٠٠	٢٣٤٠٠٠
١٢	٢٠٠م.ط	أعمال توريد وتركيب مواسير خرسانية مسلحة مع الجلب اللازمة والفئة شاملة أعمال الحفر حتى المنسوب التصميمي ونزح المياه وعمل السدود والفرشة الخرسانية سمك ١٠٠سم والتغليف بالخرسانة طبقا للرسومات والمواصفات والفئة شاملة الردم بالرمال النظيفة المتدرجة حتى منسوب أسفل طبقة الأساس مع الدمك على طبقات وعلى أن يتم جميع الاعمال طبقا للشروط والمواصفات والرسومات المعتمدة من الهيئة وطبقا لتقرير استشاري الشركة المتضمن اللوحات التصميمية والنوتة الحسابيه والمقدم للهيئة للاعتماد وحسب تعليمات المهندس المباشروالفئة شاملة اعمال تأمين سلامة المرور أثناء التنفيذ طبقا لتعليمات الهيئة وادارة المرور المختصة والفئة شاملة كل ما يلزم لنهو العمل بالمتر الطولي طبقا للتالي :- مواسير قطر ٧٠سم اعمال الحفر حتى المنسوب التصميمي (فقط مائتان متر طولي لا غير)	—	٣٤٠٠	٠٠	٦٨٠٠٠٠

شركة الكفراوى للمقاولات
القناطر - شرقية

رقم البند	الكمية	بيان الأعمال	الفئة		الجملة	
			قرش	جنيه	قرش	جنيه
١٣	١٤٠٠م.ط	أعمال توريد وتركيب مواسير من الخرسانة المسلحة قطر ١,٩٥متر مع الجلب اللازمة لتغطية المجرى المائي من مصانع معتمدة توافق عليها الادارة طبقا للمواصفات والاشتراطات العامة والخاصة وتشمل :- ١-اعمال الحفر والارتكاز للوصول الى المواسير المعتمدة وعمل الاختبارات اللازمة على المواسير المورده بمعرفة معامل اختبار متخصصة ومعتمدة وتراق [illegible] لبيان مطابقتها للمواصفات القياسية وصلاحيتها [illegible] وموافاة الإدارة بتقرير تفصيلي بنتائج الاختبارات وصلاحية المواسير قبل البدء في تركيب المواسير وكذلك تشمل الاتاة انزال المواسير لموقع تركيبها بحيث لا يحدث أيا اى شروخ او كسور وسيتم رفع او استبعاد اى ماسورة يحدث لها شروخ او كسور. ٢- ويتم تصميم الخلطة الخرسانية للفرشة وتغطية الجلب بحيث لا تقل المقاومة المميزة لها عن ٢٠٠كجم / سم٢ بعد ٢٨ يوم من الصب بالطبيعة ومحتوى الاسمنت لا يقل عن ٢٥٠كجم / م٣ . ٣- توريد وتركيب وتصنيع حديد تسليح بواسير من الخرسانة المسلحة عند فواصل المواسير بمعدل ٨٠سم بالوجه اعلى وجانب المواسير بـ ٢٥سم والتسليح مكون من عدد ٦ اسياخ قطر ١٢مم رئيسي ، عدد ٥ اسياخ قطر ١٢مم للمتر الطولي للجلبة طبقا للرسومات التفصيلية والمواصفات والتعليمات. ٤- توريد وردم بأتربة رملية وذلك للردم حول وأسفل المواسير وحتى منسوب سطح الجلبة بحيث لا تقل [illegible] تحمل				

استلام مبنى

١٢٦٠٠٠ ٩٠٠٠

شركة الكفراوى للمقاولات
القنايات - شرقية

الممسوحة ضوئيا بـ CamScanner

رقم البند	الكمية	بيان الأعمال	الفئة		الجملة	
			قرش	جنيه	قرش	جنيه
		كاليفورنيا عن ٨٠٪ طبقا للشروط والمواصفات وكل مايلزم لنهو العمل كاملا طبقا لتعليمات المهندس المباشر والفئة شاملة بالمتر الطولى . (فقط الف واربعمائة متر طولى لا غير)				
١٤	١٤٠٠م.ط	أعمال توريد وتركيب مواسير من الخرسانة المسلحة قطر ٠,٥امتر مع الجلب اللازمة لتغطية المجرى المائى من مصانع معتمدة توافق عليها الإدارة طبقا للمواصفات والاشتراطات العامة والخاصة وتشمل :- ١-اعمال الحفر والارتكة للوصول الى المناسيب المحددة وعمل الاختبارات اللازمة على المواسير الموردة بمعرفة معامل اختبار متخصصة ومعتمدة وتوافق عليها الإدارة لبيان مطابقتها للمواصفات القياسية وصلاحيتها للاستخدام ومواقاة الإدارة بتقرير تفصيلي بنتائج الاختبارات وصلاحية المواسير قبل البدء في تركيب المواسير وكذلك تشمل الفئة انزال المواسير لموقع تركيبها بحيث لا يحدث لها اى شروخ او كسور وسيتم رفع او استبعاد اى ماسورة يحدث لها شروخ او كسور . ٢- ويتم تدعيم الخلطة الخرسانية [illegible] بحيث لا تقل المقاومة المميزة لها عن [illegible] بعد ٢٨ يوم من الصب بالطريقة [illegible] لا تقل عن ٢٥٠كجم / م٣ . ٣- توريد وتركيب وتصنيع حديد تسليح جانبى من الخرسانة المسلحة عند فواصل المواسير بعرض [illegible]سم [illegible] أعلى وجانب المواسير بـ ٢٥سم والتسليح مكون من عدد [illegible] اسياخ				

ثمانية ملايين وثمانمائة وعشرين
٨٨٠ ٨٢٢٠٠٠

شركة الكفراوى
للمقاولات
القنايات - شرقية

الممسوحة ضوئيا بـ CamScanner

رقم البند	[illegible]	بيان الأعمال	الفئة		تنبيهة	
			أمتار	جنيه	قرش	جنيه
		قطر ١٢مم رئيسي ، عدد ٥ امتداد قطر ١٢مم للمتر الطولي للجلبة طبقا للرسومات التفصيلية والمواصفات والتعليمات. ٤- توريد ورص بالزية رملية وذلك للردم حول واعلى المواسير وحتى منسوب سطح الجلبة بحيث لا تقل نسبة تحمل كالبروكتور عن ٨% طبقا للشروط والمواصفات وكل ما يلزم لنهو العمل كاملا طبقا لتعليمات المهندس المشرف والنظافة شاملة بالمتر الطولي . (فقط الف واربعمائة متر طولى لا غير)				
١٠	١٢طن	بالطن توريد وتوصيل ورص حديد تسليح من الصلب ٤٠/٦٠ لتنفيذ جميع العناصر الانشائية للكوبري والسعر يشمل الاختبارات وكل المعدات اللازمة لنقل الحديد المشكل داخل الموقع والمعدات اللازمة لتوصيل وقطع وتشكيل ورفع الحديد وكل ما يلزم لنهو الاتصال طبقا لاصول الصناعة والرسومات والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف. اطوال (STANDARD) بطول ١٢م (فقط اثنى عشر طن لا غير)				

الإجمالي

شركة الكفراوى للمقاولات القنايات - شرقية

الممسوحة ضوئيا بـ CamScanner

الشروط الخاصة

عملية : استكمال الطريق الدائري حول مدينة بني سويف (المنطقة الشمالية من المدينة)

الشروط الخاصة

أولاً : تجهيزات الموقع

١- تجهيزات المقاول للموقع

خلال أسبوع من تاريخ استلام الموقع يقوم المقاول بتقديم خطاب الخطة المطلوبة مبين به كافة المعلومات و جدولة خطة تنفيذية للعمل التي تكفل تنفيذ و إنتاج متكامل مكتب [illegible] الحصول على التراخيص و الاشتراطات المرورية [illegible] المعدات و المواقع مصحوبة لا تقل عن ٣٠ يوم مسبقاً بالتنسيق مع الجهات [illegible] و الصحية و مكتبات المياه و الفوق و الكابلات المطلوب بكافة أجهزة المكتب اللازمة للمكتب و توفير خطة للكهرباء بمعدل تجريبي ٣٦٠ لوات خلال اليوم و بمصدر المياه النقية الصالحة للشرب و يخزن [illegible] المنطقة في وجود كوفال متحركة و يلتزم المقاول بتجهيز موقع العمل بجميع الاحتياجات التي تكفل تنفيذ المشروع بمستوى هندسي و فني عالي التمكن و بما يكفل العمل [illegible] ساعة مقابل [illegible] و توفير جميع البيئة و المستلزمات التي تمكن عمال الاشراف من المعاينة و بالمتابعة و بمواصلة الاعمال في المواقع المختلفة للمشروع بكافة [illegible] المشاريع [illegible] عمال توصيل الخدمات و مصادر الضوء في وجود كافة الاشراف [illegible] بمعمل المنطقة المشروعة و المعمل المركزية بالمدينة مدينة العمل و معامل المختبرات و البيئة المختلفة [illegible] الاشراف و المشاريع و يلتزم بكافة التأمين الشركة عن توفير المستلزمات و المعدات [illegible] المشاريع [illegible] بمبلغ ([illegible]) جنيه.

٢- معامل المقاولة

معمل المعامل

خلال ٣٠ (ثلاثين) يوماً من تاريخ توقيع العقد يقوم المقاول بإنشاء معامل المختبرات [illegible] و معدات المعمل المطلوبة للمشروع المنفذ من البيئة مصحوبة موقعة [illegible] و تكون [illegible] خلال فترة المشروع المستخدمة في إجراء التجارب المرفقة بالمعمل التالي:

- [illegible]
- [illegible]
- [illegible]
- [illegible]
- [illegible]
- [illegible]
- [illegible]
- [illegible]
- [illegible]
- [illegible]

شركة الكفراوي للمقاولات
المقاولات - شرقية

الممسوحة ضوئيا بـ CamScanner

المعدات المطلوبة

عملية : استكمال الطريق الدائري حول مدينة [illegible]

الاختبارات :

يتم تجهيز معمل الموقع وتزويده بالأجهزة اللازمة بحيث تسمح بتنفيذ [illegible] وفقا لما تقرره ورد ذكرها بأمر اصفاله :

Soils	AASHTO/ ASTM
- Mechanical Analysis of Soils	T 88
- Determining the Liquid Limit and the Plastic Limit of Soils	T 89
- Density of Soil In-place by the Sand-Cone Method	T 191
- Sand Equivalent Test	T 176
- Moisture Density Relationship of Soils using a 10-pound Hammer and 18-inch Drop	T 180
- California Bearing Ratio (CBR)	T 193

AGGREGATES	AASHTO/ ASTM
- Mechanical Analysis of Aggregates	T 88
- Unit Weight of Aggregate	T 19
- Organic Impurities in Sand for Concrete	T 21
- Specific Gravity and Absorption of Fine Aggregates	T 84
- Specific Gravity and Absorption of Coarse Aggregates	T 85
- Resistance to Abrasion of Coarse Aggregate using Los Angeles Machine	T 96
- Clay lumps and friable particles in aggregate	T 112

BITUMINOUS AND ASPHALT MATERIALS	AASHTO/ ASTM

شركة الكفراوى للمقاولات

الممسوحة ضوئيا بـ CamScanner

الشروط الخاصة

عملية : استكمال الطريق الدائري حول مدينة ابو تيج (المنطقة الثالثة شرق النيل)

- Sampling Bituminous Materials	T 40
- Extraction	T 164
- Specific Gravity of Compacted Bituminous Mixtures	T 166
- Kinematic Viscosity	T 201
- Stability of Bituminous Mixtures (Marshall Test)	T 167
- Sampling Bituminous Paving Mixtures	T 168
- Bituminous Mixing Plant Inspection	C 172
- Coating and Stripping of Bitumen Aggregate Mixtures	T 182

وسيتم إجراء كافة الإختبارات المعملية في معمل الموقع و المعامل المركزية بالهيئة وذلك للمرجع الوحيد لإختبارات الجودة للمشروع ، وفي حال تعذر ذلك فيمكن إجرائها بموافقة الهيئة بأية جهة حكومية تحددها الهيئة أو أية جهة أخرى مستقلة متخصصة ومعتمدة تحددها الهيئة في حال عدم إمكان الفحص في المراكز الحكومية في مصر او خارجها. هذا و يتم إعتماد معايرة الخلاطات و أجهزة المعمل بالموقع من قبل المعامل المركزية بالهيئة .

يلتزم المقاول ان يخصص عدد (١) سيارة من وسائل النقل اللازمة والمناسبة بما يضمن نقل العينات المأخوذة من موقع التنفيذ أو موقع الخلاطة او الكسارة لاختبارها بمعمل المنطقة المشرفة والمعامل المركزية بالهيئة بمدينة نصر وذلك كله تحت اشراف جهاز الاشراف والمهندس المشرف وفي اي وقت يراه ، وفي حالة عدم استجابة المقاول في نقل اي من العينات لاحدى المعامل المتخصصة وفقا لتعليمات جهاز الاشراف كما هو وارد اعلاه يتم خصم مبلغ ٥٠٠ جنيه (خمسمائة جنيه) عن كل يوم هذا بالاضافة الى حق الهيئة في نقل العينات خصما من مستحقات المقاول .

يقوم المقاول بتوفير مهندس مواد للقيام بالإختبارات المطلوبة طبقًا للعقد على ألا تقل خبرته عن ١٥ عامًا في إختبارات المواد الترابية والأسفلت ومواد البناء ويكون لديه المؤهل المناسب، ويتم إعتماد مؤهلاته من المهندس بالإضافة إلى عدد ٣ فنيين مهرة وأية عمالة أخرى لازمة لأخذ العينات وتشغيل المعمل.

مع عدم السماح ببدء العمل فى اى مرحلة من مراحل المشروع الا بعد قيام المقاول بتوفير وتجهيز كافة اجهزة المعمل اللازمة لاجراء الاختبارات المطلوبة لتلك المرحلة وفقا للبرنامج الزمنى المعتمد .

٣- أجهزة المساحة

المقاول مسئول عن توفير وصيانة احدث الاجهزة المساحية اللازمة لاتمام الأعمال طوال فترة العقد وعليه تأمين محطة رصد متكاملة (Total Station) بكامل الملحقات وجهاز قياس مناسب (ميزان رقمى) بكامل ملحقاتها، تكون مخصصة لاستخدام الاستشارى أو المهندس المشرف فى تدقيق الأعمال المساحية، والمقاول مسئول عن معايرتها دوريًا وإستبدال أى منها فى حال إرسالها للصيانة، طبقا لاحدث المواصفات وتوافق عليها الهيئة و تؤول ملكيتها للمقاول بعد إنهاء الاعمال و الاستلام الابتدائى للمشروع.

٤- لوحات المشروع

على المقاول فور توقيع العقد إعداد وتثبيت عدد (٢) لوحة كبيرة كحد أدنى بالمقاسات التى تحددها الهيئة تثبت عند بداية الموقع وعند نهايته بالاتجاه المعاكس و بالمواقع التى تحددها الهيئة، وتتضمن اللوحة اسم المشروع والمالك والمهندس والمقاول وتاريخ بدء

شركة الكفراوى للمقاولات
النسايات - شرقية

الممسوحة ضوئيا بـ CamScanner

عملية : استكمال الطريق الدائري حول مدينة ابو كبير (المنطقة الثالثة - شرق الدائرة)

لمدة ستة أشهر ، وعلى المقاول الحصول على تصريح الجهات المعنية قبل تثبيتها، كما يلتزم بإزالتها عند إنتهاء الحاجة إليها وذلك بمعرفة المهندس ، وتخصم غرامة بواقع ٥٠٠٠ جنيه شهريا على كل لوحة لايتم تركيبها .

د- البرنامج الزمني وبرنامج التوريدات والتدفقات النقدية للأعمال.

يقدم المقاول البرنامج الزمني حسب المبين بالمادة رقم 12 بالشروط العامة (من خلال مكتب أو مهندس متخصص ذو شهادات عملية في هذا العمل يعتمد من الهيئة)ويجب أن يكون تسلسل المهام بالبرنامج الزمني منطقيا ومتضمنا تفاصيل كافية لتوضيح الطريقة المقترحة في التنفيذ مع توضيح مدة التنفيذ لكل مهمة وبيان كيفية تداخل الأنشطة وارتباط بعضها ببعض وذلك وتعرض الأنشطة بحيث توضح المدد الخاصة والتمويل المطلوب للتنفيذ، باستخدام برنامج(Primavera) أو (Microsoft Project) تحديث رسومات الورشة التفصيلية لبنود العمل المختلفة وفترات المراجعة والإعتماد ، ويتم تحديث هذا البرنامج شهرياً بواسطة المقاول واعتماده من المهندس و يتم تطبيق غرامة قدرها ١٠٠٠ جنية (الف جنية) عن كل يوم تاخير عن الموعد المحدد في تقديم البرنامج الزمني .

وعلى المقاول أن يقدم للطرف الأول كذلك تقريرا مفصلا من خلال مهندسه المتخصص مع برنامج تنفيذ الأعمال (البرنامج الزمني) بمتابعة المشروع وتحديثه وتقدير التدفقات النقدية لكل المدفعات التي يستحق الحصول عليها بموجب هذا البرنامج الزمني (Cash Flow) وذلك على فترات شهرية وتقديمه شهريا لإمكان حصول الدفع بالمستخلصات التي وقبلها المهندس ربما تتوافق مع البرنامج الزمني لتنفيذ الأعمال، كما يلتزم بالتمويل الكافي لتنفيذ الأعمال وعدم تقدير مدى توافق قيمة المستخلصات مع حجم الأعمال المنفذة ، ويجب أن يراعى عند تقديم البرنامج الزمني الأخذ في الإعتبار الأحوال الجوية و تغير فترات التوقف لبنود طبقة تطبيقية موقع العمل علما أنه لن يتم إحتساب مدد إضافية من توقف الأعمال عن الظروف المناخية .

و البرنامج الزمني المحدث و المعتمد من المهندس هو المرجعية لحساب المدد الإضافية و فروق الأسعار .

سيقوم المقاول بالتنسيق على جميع خدمات المشروع بفترة كافية قبل بدء تنفيذ البنود هذا و لن يتم إحتساب مدد إضافية أو فروق أسعار عن البنود التي يتم تغييرها نتيجة لتعديلات البرنامج الزمني للمشروع فيما عدا البيتومين والصولار وحديد التسليح والاسفلت.

ثالثاً - متطلبات الإنشاء

أ- تحسين سلامة المرور

يجب على المقاول أن يكون مدركا أن الطريق المطلوب انشاؤه يتصل بطرق قائمة ذات حركة نقل ومرور ، ولذلك يجب عليه التشاور من خلال مكتب أو مهندس متخصص معتمد من الهيئة) منهجية مفصلة توضح مقترحاته لتجنب الآثار السلبية على حركة وتدفق المرور أثناء تنفيذ مختلف أنواع الإنشاء وذلك من خلال إعداد خطة إدارة وتنظيم المرور التي يجب تطبيقها والالتزام بها طوال فترة التنفيذ لتأمين أقصى درجة أمان لمستخدمي الطريق وطريق العمل طبقا للمواصفات الفنية ومستندات العطاء، وتمثل وسائل التحكم المروري المعتمدة عن الجهات ومنها الإدارات الجهات المعنية وكافة المستندات الواردة بفترة " التنظيمات المرورية أثناء تنفيذ الأشغال والمقبول مبدئيا من تاريخ استلامه موقع العمل عن طلاح أي عيوب يكون لها أثر سلبي على الحركة المرورية أو تؤدي إلى حوادث تؤثر داخل الطريق في سلامة الزائرين أو الأكشاك الجانبية أو السواجز الجانبية أو أي من عناصر الطريق مدد إضافية عن توقف الأعمال عن الظروف

يجب أن يتم تنفيذ تلك الخطط بالتنسيق مع الهيئة والسلطات المعنية للمرور والجهات الأمنية والمهندس المشرف والحصول على كافة الموافقات المطلوبة على الخطة قبل بدء التنفيذ، ويتم الإعلان عن الخطة المعتمده على الطريق بمسافات كافية تضمن سلامة مستخدمي الطريق وفقا للخطة المعتمدة وبحيث يتضمن الإعلان كافة التفاصيل من حيث

شركة الكفراوى للمقاولات
القناطر الخيرية

الممسوحة ضوئيا بـ CamScanner

المرفق ومواعيد البدء والمدة وحدود السرعة مع تركيب الرصيف وذلك على نفقة المقاول دون أية تكلفة إضافية على ذلك.

ويجب على المقاول تزويد فريق العمل بمهندس متخصص في أعمال السلامة المرورية للتخطيط وتصميم ومتابعة أعمال التحويلات المرورية وتوجيه حركة المرور في مناطق العمل وبطول الطريق بما يتوافق مع دليل وسائل التحكم المروري الصادر عن الهيئة وكافة الأنظمة المرورية المعمول بها بما يكفل السلامة التامة لمستخدمي الطريق والعاملين به أثناء التنفيذ، ويتحمل المقاول المسئولية المدنية والجنائية عن أية حوادث أو أضرار تقع على مستخدمي الطريق أو أي من الأفراد العاملين بالمشروع تقع بسبب إخلاله بمتطلبات السلامة المرورية أو تقصيره في المداومة على استكمال وصيانة وسائل التحكم المروري وتأمين الحركة المرورية ليلا ونهارا في كافة مواقع العمل بالمشروع ومهندس السلامة مسئول عن عمل كافة التصرفات اللازمة مع الجهات الأمنية ذات العلاقة للحصول على موافقتها على خطط تحويل المرور المؤقت وإستصدار أية تصاريح لازمة بهذا الخصوص ويتحمل المقاول أية تبعات مادية أو قانونية تترتب على تقصيره في تأمين سلامة المرور وسوف توقع غرامة مقدارها خمسة آلاف جنيه عن اليوم الواحد في حالة عدم قيام المقاول بعمل الاحتياطات اللازمة لتنظيم حركة المرور بالموقع هذا بالإضافة إلى حق الهيئة في توفير كافة وسائل تأمين سلامة المرور بموقع العمل على حساب المقاول دون حق اعتراض منه ويكون المقاول بتوفير لطاقم كاملة من ملابس تأمين السلامة لطاقم جهاز الإشراف ويتضمن ولا يقتصر على :-

١- عدد ٥ (خمسة فقط لا غير) خوذة عمل .
٢- عدد ٥ (خمسة فقط لا غير) عطاء رأس عاكس مقوى بالبلاستيك وبه شريط عاكس وبلون مميز (برتقالي – اصفر – أزرق – رصاصي).
٣- عدد ٢٠ (عشرون فقط لا غير) صديري واقي .
٤- عدد ٥ (خمسة فقط لا غير) جاكيت شتوي .
٥- عدد ٥ (خمسة فقط لا غير) حذاء عمل بنعلة صلب .
على أن تكون جميعها بخامات متميزة .

ب- المسجلات

يجب على المقاول وعلى نفقته الخاصة الاحتفاظ طوال مدة سير الأعمال بسجلات لجميع التفاصيل لكل ما يتم تنفيذه، وكذلك نتائج التجارب المعملية وتقديم هذه السجلات في أي وقت للمهندس عندما يطلبها ويجب أن يحتفظ المقاول بسجلات دائمة للموقع لتسجيل سير تنفيذ الأعمال، ويجب أن يحدث هذه السجلات متاحة دائما وأن يقدم نسخ منها في أي وقت يطلب منه ذلك، ويجب أن تشمل البيانات المسجلة لكل يوم عمل وفقا لنموذج البيانات الذي يعتمده المهندس وتتضمن على سبيل المثال وليس الحصر ما يلي:

- التاريخ.
- حالة الطقس.
- بدء وانتهاء الأعمال لكل مهمة.
- أسماء مقاولي الباطن وعدد المعدة التابعة له ونوع النشاط الحرفي ومواعيده.
- تاريخ تسليم الرسومات والعينات ... إلخ وحالتها.
- تاريخ طلب التسليم وتاريخ التسليم (التوريد-التركيب-التصنيع - ... إلخ) لأي من البنود وحالتها.
- المعدات
- طاقم العمل

شركة الكفراوى للمقاولات القنايات – شرقية

الممسوحة ضوئيا بـ CamScanner

ج - أمن وصحة العاملين

يجب على المقاول توفير الأمن والراحة والنظافة والشروط الصحية للعمل والمبيت لجميع العاملين بالمشروع متضمنة العاملين التابعين لمقاولى الباطن، ويجب توفير مهندس سلامة وقائية(أمن صناعي)مدرب تدريبًا جيدًا لمتابعة مستوى التأكيد على إرتدائهم الأمان للعاملين و الزى المناسب (خوذة – حذاء – سترة أمان ... إلخ) ، وإذا تبين أن مهندس الأمن غير مناسب لموقعه فيجب على المقاول إستبداله بمهندس أخر يعتمده المهندس.

ويجب على المقاول أن يقوم بالتأمين على ممثلى الهيئة وأفراد فريق المهندس المشرف ضد الوفاة والإصابات او التلفيات الناتجة عن اي حادث بسبب تنفيذ الأعمال طبقًا للشروط التعاقدية.

ويبدا التامين بمجرد استلام الموقع مباشرة وحتى الانتهاء من اعمال الاستلام الابتدائى للعملية ويكون التامين بالفئات المبينة

مهندس : ٧٥٠٠٠ (خمسة وسبعون الف جنيه)وذلك لعدد ٤ مهندسين ويشمل مهندسى المرور المركزى ومهندسى جهاز الاشراف

مساعد مهندس او ملاحظ فنى : ٣٠٠٠٠ (ثلاثون الف جنيه) للفرد.

سائق معدة او سيارة ومن فى حكمهم :١٥٠٠٠ (خمسة عشر الف جنيه) للفرد.

عامل عادى : ١٠٠٠٠ (عشرة الاف جنيه) للفرد .

وعلى المقاول ان يقدم بوليصة التامين للهيئة فور استلامه لموقع العملية والا كان للهيئة ان تقوم بالتامين على حسابه وتحت مسئوليته دون ان تكون ملزمة بذلك..

ويجب على المقاول أن يقوم بالتأمين على ممثلى الهيئة وأفراد فريق المهندس المشرف ضد الوفاة والإصابات او التلفيات الناتجة عن أي حادث بسبب تنفيذ الأعمال طبقًا للشروط التعاقدية.

د - الوصول للموقع

المقاول مسئول عن تأمين سبل وطرق يوافق عليها المهندس لوصول معداته والعاملين إلى الموقع، ويشمل ذلك تأمين وصول ممثلى الهيئة والمهندس أو من يمثلهم وكذلك السلطات الرسمية المعنية إلى مواقع الأعمال الجارى تنفيذها .

هـ - إنهاء المشروع وإخلاء الموقع

المقاول مسئول عن إزالة أية مخلفات نتيجة الأعمال وأن يقوم بتنظيف الموقع قبل تسليم أي عمل يتم الإنتهاء منه وأية مواقع قام باستخدامها وذلك طبقًا لتعليمات المهندس وإعتماده، ويقوم المقاول بإزالة المنشآت المؤقتة والمواد الزائدة وتنظيف الموقع، ولا يتم عمل المستخلص الختامى إلا بعد القيام بذلك طبقًا لتعليمات المهندس وإعتماد الهيئة، كما يتكفل المقاول بتنظيف حرم الطريق وتثبيت وتهذيب الميول وتنظيف الموقع الذى يشغله وطريقه حسب تعليمات المهندس وبموافقته.

و – استلام المشروع وإختبارات التشغيل

عند الانتهاء من الأعمال سيقوم المقاول بتقديم مقترح مع برنامج زمنى للفحوصات المطلوبة للإستلام وكافة إختبارات التشغيل لإعتمادها من المهندس قبل بدء أعمال الإستلام .عندما يحين موعد الإستلام الإبتدائى للأعمال المنتهية يقوم المقاول وخلال مدة زمنية محددة بإصلاح أية عيوب، وفى حال تخلف المقاول عن تنفيذ هذه الإصلاحات خلال المدة المحددة يحق للهيئة القيام بتنفيذ الإصلاحات المذكورة بمعرفتها وتخصم التكاليف مع المصاريف الإدارية المترتبة على ذلك من المستخلص الختامى، على المقاول كذلك المحافظة على الأعمال المنفذة وتجنب وقوع أضرار بسبب الأحوال الجوية أو أية أعمال أخرى، وأن يقوم ببرمجة أعماله بحيث يتم تنفيذ الطبقة السطحية أو أية تشطيبات فى وقت مناسب بحيث لا تتعرض لأى أذى أو تشويه بسبب الأعمال الأخرى.

ز - الكشف على الأعمال

على المقاول أن يقدم للمهندس كل ما يلزمه من بيانات ومعلومات عن موقع المحاجر والمواد وخصائصها وطريقة إعدادها حتى يتمكن من الكشف عليها واعتمادها، كما سيقوم المهندس المشرف بمراقبة والكشف على الأعمال خلال فترة التنفيذ وفقًا لخطة الجودة المقدمة من المقاول والمعتمد من المهندس وسيقوم بإجراء الإختبارات على المواد المستخدمة طبقًا لمواصفات واشتراطات المشروع، ومن حق المهندس قبول أو رفض أية مواد أو معدات أو طريقة تنفيذ إذا رأى أنها غير مقبولة أو غير مطابقة للمواصفات، وعلى المقاول تأمين كافة التسهيلات اللازمة للمهندس من أدوات ومعدات وطواقم فنية للقيام بالكشف والفحوصات المعملية ، على ان تكون طلبات بدء واستلام الأعمال واعتماد المواد وفقا للنماذج المرفقة مصدق رسميا.

شركة الكفراوى للمقاولات
الفسايات – شرقية

الممسوحة ضوئيا بـ CamScanner

والشروط العامة

عملية : [illegible]

أ - نظام الاستلام

[illegible]

ب - التوصيفات الفنية

[illegible]

ج - تحديد الأعمال الإضافية وتسعير المقاول والمهندس

[illegible]

د - المخططات التنفيذية

[illegible]

هـ - التصميمات

- على المقاول تقديم تصميمات كافية لتنفيذ عناصر المشروع وكذلك تفاصيل الإنشاء [illegible] (Details) [illegible] تفصيل و [illegible] على [illegible] التصميم الإنشائي [illegible] التصميم الهندسي - تصميم الأنظمة [illegible] - المقاول [illegible] الأجهزة [illegible] - [illegible] - [illegible] - تصميم الأعمال [illegible] وعلى [illegible] مطابقة الأجهزة [illegible] على [illegible] وعلى المقاول تقديم تقرير للمهندس [illegible] على [illegible] الاستشاري [illegible] وكذلك [illegible] الأجهزة [illegible] وكذلك [illegible] على [illegible] وكذلك [illegible] على [illegible] من المنطقة [illegible]
- على المقاول تقديم التصميم الهندسي للمطابخ والمقاصف [illegible] من الأجهزة [illegible] المطبوخ [illegible] المطبوخ [illegible] والأفران [illegible] والثلاجات
- على المقاول عمل دراسة هدم وإزالة المشروع [illegible] وتقديم التصميمات [illegible] والأعمال المساعدة [illegible] (صعود وهبوط المواد) [illegible]
- وفي حالة قيام الهيئة بإعداد الدراسة الهندسية وإزالة المشروع [illegible] المقاول [illegible] وكذلك الأعمال [illegible] المشروع [illegible] الأجهزة المستوردة واعتمادها

و - المقاول

المقاول مسئول عن توفير الموظفين اللازم للمشروع [illegible] والمعدات [illegible] وكافة وسائل الأعمال [illegible] في المنطقة وتحديد [illegible] وذلك من خلال التصميم [illegible] وتكون هذه الوثائق وإعدادها [illegible] من قبل متخصصين وفقاً لما ورد بالمسودة والمقرة [illegible] الشروط الخاصة

ز - المواد المستخدمة

يجب أن تفي جميع المواد المستخدمة وكافة مكونات الجودة والمواصفات [illegible] وفي حالة [illegible] يجب أن تكون جميع المواد مطابقة لأي مصنعة بواسطة [illegible] وكذلك [illegible] وكذلك [illegible] وأية مواد يقدمها المقاول كمواد موصوفة بوثائق العقد سواء [illegible] من ناحية النوع والمواصفة والجودة والأداء والشكل ويكون قبولها من قبل موافقة المهندس و إعتماد الهيئة وتعتبر كافة المواد [illegible] في الأجهزة المستخدمة في الأعمال الداخلية ملكية خالصة للهيئة ويجب أن يوضح المقاول جميع المعلومات من حيث النوع والمصنع الذي يوجد أن يكون قادر على توريد قطع الغيار والدعم الفني اللازم طوال فترة الاستخدام.

شركة الكفراوى
للمقاولات
المنيا - شرقية

الممسوحة ضوئيا بـ CamScanner

ولن يتم اعتماد أية مواد لاستخدام الموقع دون تقديم عينات لها مع كافة المعلومات ذات العلاقة وإجراء الإختبارات المطلوبة عليها، ويجب على المقاول نقل وتخزين المواد بصورة لا تعرضها لأى نوع من أنواع التلف أو تؤثر على خواصها وتخزن كافة المواد المورد وفقا لمواصفات المورد، وعلى المقاول التنسيق مع الموردين فى وقت مبكر لبرمجة عمليات توريد المواد بحيث لا تتسبب فى أى تعطيل لعمليات الإنشاء ضمن برنامج التوريدات وضمن البرنامج العام المعتمد للمشروع.

أية مواد يتم إستخدامها دون إذن كتابى أو موافقة المهندس ستكون على مسئولية المقاول وقد تتعرض لعدم القبول وعدم الإدراج فى الدفع ويتم رفض أية مواد مخالفة ويكون المقاول مسئولا عن استبدالها دون أى تأخير أو مماطلة.

ز - حماية الأعمال من أحوال الطقس

يجب على المقاول حماية الأعمال المنفذة والمواد المشونة من عوامل الطقس، وفى حالة تلف أى منها يقوم بإصلاحها أو استبدالها على نفقته طبقا للمواصفات الفنية، وعلى المقاول عمل إحتياطاته لمنع التأثير السلبى للعواصف الرملية على السطح النهائى للأعمال. وفى حالة حدوث أى تأثير سلبى تتم الإزالة أو المعالجة على نفقة المقاول الخاصة وفقا لتوجيهات المهندس، ولا يتم استكمال الأعمال فى مناطق تأثرت سابقا بالعواصف الرملية دون الرجوع إلى المهندس المشرف.

ش - ملء الحفر والجسات

فور استكمال أى جزء من الأعمال، يقوم المقاول بملء أى حفر أو أماكن جسات هى ليست جزء من المشروع على نفقته بنفس نوع الطبقة، مع إزالة أية مواد لا يتم احتياجها فى أعمال الإنشاء.

خ - الأعمال المؤقتة

يقوم المقاول بتنفيذ جميع الأعمال المؤقتة اللازمة لاستكمال الأعمال، على أن يقدم المقاول خطة لها لاعتمادها قبل إجراءات تنفيذها، والمقاول مسئول عن أية تلفيات ناتجة عن هذه المنشات المؤقتة، وعلى المقاول الحصول على موافقة مالكى الأراضى التى تنشأ عليها الأعمال المؤقتة قبل الإنشاء بالإضافة إلى موافقة المهندس المشرف والتى لا تعفى المقاول من مسئوليته عن هذه الأعمال أو عن أية اضرار تنجم عن هذه الأعمال المؤقتة.

ثالثا: التنظيمات المرورية

أ - التقيد بأنظمة المرور والسلامة

على المقاول التقيد بكافة أنظمة المرور فيما يتعلق بأعمال النقل والحمولات والأوزان وانتظار الشاحنات على الطريق السريع ورسوم المرور، ويلتزم معه العقد مشمولا بالإلتزام التام بهذه الأنظمة. وعندما يكون هناك حاجة بموجب المواصفات أو طبيعة العمل لوضع خطة التحكم لحركة المرور بسبب الأعمال أو بموجب ما تتطلبه الأنظمة المرورية أو بموجب توجيهات المهندس لضمان سلامة الأشخاص أو لعدم إعاقة حركة المرور على الطرق المتقاطعة يقوم المقاول وعلى نفقته إن لم تنص بنود العقد على غير ذلك بتوريد وتركيب كافة مستلزمات إدارة الحركة المرورية بما فى ذلك إنشاء تحويلات مؤقتة وتثبيت حواجز خرسانية متنقلة وضمان تدعيمها وكافة أعمال الحماية والتخطيط والدهانات والعلامات الإرشادية والعقبات الإصطناعية والإقماع والبراميل البلاستيكية حسب متطلبات السلطات المعنية وبإعتماد من المهندس، كما يتولى المقاول إزالة هذه الترتيبات عند إنتهاء الحاجة إليها.

ب - مخططات تنظيم المرور المؤقتة

مع التوصيف الكامل لمراحل الانشاء يقوم المقاول بإعداد رسومات ورشة تفصيلية (Shop Drawings) وأعمال التحويلات المؤقتة المطلوبة لكل مرحلة من مراحل التنفيذ وفقا لترتيب وأولويات برنامج العمل، ويتم تقديم هذه الرسومات للمهندس للموافقة قبل تقديمها لشرطة المرور أو الإدارات المعنية الأخرى للاعتماد، ويتحمل المقاول مسئولية الحصول على موافقة كافة هذه الإدارات والمهندس والمالك قبل الشروع فى العمل.

شركة الكفراوى للمقاولات العامة والتشييد

الممسوحة ضوئيا بـ CamScanner

ج - الحواجز المؤقتة والأقماع البلاستيكية

يلتزم المقاول بتوريد وتركيب وصيانة الحواجز الخرسانية المؤقتة والأقماع البلاستيكية ومستلزمات أمن وسلامة المرور الأخرى حيثما يلزم عند غلق الطريق كليًا أو جزئيًا وكذلك إزالتها حين إنتهاء الحاجة إليها أو عندما يكون العمل جاريًا وذلك بهدف توجيه حركة المرور في مناطق تنفيذ الأعمال، كذلك يقوم المقاول بتقديم عينات منها للإعتماد من المهندس. يقوم المقاول كذلك بنقل وإعادة تركيب هذه الحواجز والأقماع حسب متطلبات تنفيذ الأعمال وتوالي مراحله. كذلك يتم تزويد الحواجز المؤقتة بمصابيح إنارة صفراء متراصلة) ثابتة (أو متقطعة) وميضية (وتوضع لتحديد جوانب التحويلة لتحذير مستخدمي الطريق، ويجب تركيب هذه المصابيح بحيث تبين الحواجز بوضوح دون الاعتماد على أنوار السيارة.

د - أعمال السلامة المؤقتة

يلتزم المقاول بتوريد وتركيب وصيانة كل مايلزم لتأمين أعمال الحفر والمرافق القائمة والخدمات والتحويلات المرورية لزوم تأمين وسلامة وأمان الجمهور ومستخدمي الطريق والعاملين بالمشروع حسب تعليمات المهندس وباعتماد منه ويتم فكها وإزالتها عند انتفاء الحاجة إليها.

هـ - أعمدة الإنارة المؤقتة

فى جميع الحالات سيكون على المقاول استخدام مولدات خاصة لتوفير مصدر تغذية بالكهرباء لإنارة التحويلات المؤقتة ومناطق العمل، وفى حال تطلب الأمر أو بطلب من المهندس يتم تزويد هذه التحويلات بأعمدة إنارة مؤقتة فعلى المقاول تنفيذ ذلك طبقا لخطة تامين سلامة المرور المعتمدة، ويتحمل المقاول مسؤليه تأمين مصادر الكهرباء اللازمة لتشغيل نظام الإنارة المؤقتة بما فى ذلك الكابلات والمفاتيح والمستلزمات الأخرى حسب الأصول الفنية.

يقوم المقاول بإعداد الرسومات التفصيلية (Shop Drawings) المقترح وتقديمها للمهندس للإعتماد، كما يلتزم المقاول بالحفاظ على نظام الإنارة المؤقتة وصيانته وتشغيله طيلة الفترة الزمنية اللازمة ومن ثم إزالته بعد إنتهاء العمل ووفقًا لتعليمات المهندس وموافقته.

و - حاملى الرايات

يلتزم المقاول بتعيين أشخاص مدربين فى الأماكن التى يحددها المهندس تكون مهمتهم الوحيدة هى تحذير مستخدمى الطريق وتوجيه حركة المرور عند بداية وحول مناطق تنفيذ الأعمال، ويتم تزويدهم ببزات (رداءات) فسفورية عاكسة أثناء العمل لظهورهم وضمان سلامتهم.

رابعا : تقارير الإنشاء :

أ - التقرير المبدئى:

خلال أسبوعين من تاريخ توقيع العقد ، ويقوم المقاول بتجهيز و تسليم أربعة نسخ من التقرير المبدئى، ويحتوى على وصف دقيق للطريق (المناسيب الطولية – القطاعات العرضية – المنحنيات الراسية والافقية - .....) بما فى ذلك من عيوب بكامل تفاصيلها متضمنة خريطة للعيوب وعمق الشرخ ووصفه وكذا اماكن انهيارات جسر الطريق (دوائر الانزلاق) وتقديم خطة العمل وأعمال التجهيز والاعمال المؤقتة وبرنامج المشتريات وتوريد المواد وفريق العمل والبرنامج الزمنى المفصل وطريقة التنفيذ لمراحل المشروع المختلفة ، وكذلك خطة ضبط الجودة و خطة السلامة و الامن الصناعى.

كما يلتزم خلال شهر من تاريخ توقيع العقد بتقديم دراسة تقويم التأثير البيئى للمشروع الى الهيئة او الجهات المانحة للتراخيص قبل البدء فى تنفيذ المشروع ويكون اجراء الدراسة وفقا للعناصر والتصميمات والمواصفات والاسس والاصول النوعية التى يصدرها جهاز شئون البيئة للمشروع وذلك كله طبقا لإحكام المادة (١٩) من قانون البيئة رقم ٤ لسنة ١٩٩٤ والمعدل بالقانون رقم ٩ لسن ٢٠٠٩.

شركة الكفراوى للمقاولات التنايات - شرق

الممسوحة ضوئيا بـ CamScanner

[illegible]

[illegible] (المنطقة الثالثة شرق النيل)

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

- [illegible]
- [illegible]
- [illegible]
- [illegible]
- [illegible]
- [illegible]
- [illegible]
- [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible] (Maintenance and Operation Manuals) يتضمن التقرير كافة سجلات [illegible] As Built Drawings المكتوبة وضمانات أية أعمال موردة وكافة بيانات المشروع ، و يتم تقديم كافة هذه البيانات و الرسومات بعدد نسختين ومطبوعة التي يوافق عليها المهندس لمراجعتها و الموافقة عليها من قبل المهندس .

وسوف يتم تقديم الرسومات حسب المتطلبات As Built Drawings المتضمنة من المقاول معتمدة ويختم المقاول والاستشاري للاعتماد من المهندس المشرف وكافة خدمات أمر الفك التي لها صلة بتنفيذ الأعمال و يتم تسليم (٥) نسخ ورقية ورقمية على أقراص مدمجة على أن توضح هذه الوحدات جميع الأعمال وعناصر الطريق وتشمل التخطيط والقطاع الرأسي وتفاصيل الطرق أعمال التصريف والمرافق و الانشاءات والكباري طبقا لما تم تنفيذه

شركة الكفراوى
للمقاولات
[illegible] - شرقية

الممسوحة ضوئيا بـ CamScanner