

الجزء الثاني الشروط الخاصة

أولاً : تجهيزات الموقع

- تجهيزات المقاول الموقعية

يجب على المقاول إعداد وتجهيز الموقع ويشمل المكاتب والمخازن والورش والمعامل ومحطات الخلط (محطات الخرسانة والأسفلت) واستراحات العاملين، والمقاول مسئول وعلى نفقته عن الحصول على الأراضي اللازمة لمثل هذه التجهيزات، ويجب اعتماد المخطط العام والموقع المقترح وتجهيزاته من المهندس قبل التنفيذ، وقبل بدء التنفيذ يجب نقل جميع التجهيزات للموقع خلال المدة المحددة ببرنامج العمل، وبعد الإنتهاء من الأعمال يجب إزالة محطات الخلط وأية مباني أو أسوار أو منشآت مؤقتة ورد الشئ لأصله ، وتؤول ملكية هذه التجهيزات للمقاول بعد انتهاء الأعمال وتسليم المشروع وعلى المقاول تأمين عمال نظافة وأعمال السلامة المهنية باستراحات العاملين من خلال متخصص يعتمده المهندس.

مكتب ممثل الهيئة والمهندس الاستشاري بالموقع

خلال فترة ٣٠ (ثلاثون يوماً) من تاريخ توقيع العقد تطبيقاً للبند رقم (٣٢) من المواصفات القياسية يجب على المقاول ان يقوم قبل البدء في العمل بإعداد مكتب مكيف بموقع العمل لإدارة المشروع ولا تقل مساحته عن ١٢٥ م^٢ مكون من ثلاث حجرات على ان تكون احداها غرفة اجتماعات (شاملة ترابيزة كبيرة و عدد ١٠ كراسي) وملحق بها (بوفيه) لاعداد وتقديم المشروبات وكذا دورتين مياه صحية ويتم التأثيث بمكاتب ومقاعد جلدية وانترية مودرن إنتاج أحد المصانع المتخصصة في تأثيث المكاتب مع تزويد المكتب بشمسية مع التربييزة والكراسي اللازمة ووسيلة اتصال مباشرة مع الإدارة على ان يقوم المقاول بإعداد هذا المكتب في المكان المناسب الذي يختاره المهندس المشرف في الموقع و تعيين عامل نظافة وعامل بوفيه ويقوم بصيانته وادارته طوال مدة العملية على حسابه وفي حالة تأخر المقاول في تجهيز هذا المكتب قبل بدء العمل توقع عليه غرامة بواقع اربعمئة جنيه يومياً إلى حين إقامة المكتب بالمواصفات عالية ويحق للهيئة خصم هذه الغرامة من المستحقات الجارية اولاً بأول

يلتزم المقاول بتزويد موقع العمل بالآتى :-

١. عدد (٢) اجهزة كمبيوتر او لاب توب بمشتملاتهم او ما يوازيهم اجهزة تابلت او ايباد بنفس القيمة
٢. عدد (١) طابعة ليزر A3 ابيض و اسود
٣. عدد (٥) عبة حبر ليزر طبقاً للطابعات المطلوبة

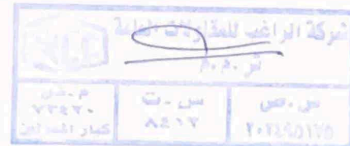
على ان :-

يتم خصم مبلغ وقدره (١٠٠٠٠٠) مائة الف جنيه في حالة عدم توافر الاجهزة في البند الاول
يتم خصم مبلغ وقدره (٥٠٠٠٠) خمسون الف جنيه في حالة عدم توافر الاجهزة في البند الثاني
يتم خصم مبلغ وقدره (٢٥٠٠٠) خمسة وعشرون الف جنيه في حالة عدم توافر الاجهزة في البند الثالث

و تسلم هذه الاجهزة المذكورة لقطاع الكباري لفحصها و بيان مدي كفاءتها من عدمه قبل البدء في التنفيذ و تؤزل ملكيتها الي قطاع الكباري في نهاية المشروع

مع مراعاة الآتى:

- جميع الأجهزة يجب أن تكون حديثة الصنع وبحالة ممتازة ومن أجود الماركات، على ان تكون الاجهزة مرفق بها شهادة الضمان ضد عيوب الصناعة معتمدة من الوكيل او الموزع المعتمد داخل جمهورية مصر العربية ويجب اعتماد مواصفات الأجهزة وماركتها من قبل قطاع الكباري قبل توريدها لموقع العمل.
- على ان يلتزم المقاول بصيانة الاجهزة و بتوريد قطع الغيار اللازمة للتشغيل طوال فترة المشروع و حتى تاريخ الاستلام الابتدائي للعملية .
- ضمان شامل للأجهزة لمدة سنتين من تاريخ التوريد
- توريد الاحبار الخاصة بالطابعات وذلك لمدة سنة من تاريخ التوريد



- التجهيزات

الشركة مسئولة عن توصيل العينات المطلوب عمل اختبارات عليها بمعرفة جهاز الاشراف الي المعامل المتخصصة التي سيجري بها الاختبارات كما تقوم الشركة بتوفير عدد (٢) سيارة ملاكي سيدان حديثة الصنع مكيفة لا يقل سنة الصنع عن سنتين لجهاز الاشراف وكذلك توفير عدد (٤) عمال طوال مدة المشروع و توقع غرامة قدرها (٨٠٠٠) جنيه شهريا عن كل عامل غير متواجد وذلك من بدء تسليم الموقع للشركة و طوال مدة تنفيذ المشروع و حتي تاريخ الاستلام الابتدائي وفي حالة عدم قيام الشركة بتوفير السيارات المطلوبة يتم خصم (مبلغ ٥٠٠ جنيه / اليوم) لكل سيارة هذا بالإضافة الي حق الهيئة في نقل العينات واختبارها خصما من مستحقات الشركة في أي مكان تحدده .

- استراحة المهندسين المشرفين

- على المقاول توفير عدد (١) إستراحة مكيفة مكونة من غرفتين وصالة ودورة مياه ومطبخ كامل، بأى مدينة يتم تحديدها بمعرفة قطاع الكبارى، وعلى أن تكون طوال المدة من بدء العمل وحتى الإستلام الإبتدائي للعملية، وتتكون الإستراحة من:
- عدد ٢ غرفتين تحتوى كل منها على: سرير عرض ١,٢م بكامل مستلزماته وغياراته - دولاب كبير - تواليت بالمرآه - ٢ كومودينو - شماعة - سجادة - ٢ أباجرة للقراءة ليلاً - مجموعة أغطية شتوية وصيفية.
 - صالة بها غرفة طعام كاملة تحتوى على كلاً من: ترابيزة سفرة بعدد ٦ كرسى- أنترية (٤ فوئية + اكنبة) + ترابيزة شاي - بوفيه كبير - طاقم صينى كامل - طاقم شاي وقهوة كامل - طاقم شوك وسكاكين وملاعق.
 - مطبخ: مزود بمجموعة كاملة من أدوات المطبخ - ثلاجة ١٢ قدم - بوتاجاز ٤ شعلة.
 - كما تزود الإستراحة بكل من: سخان مياه كهربى-غسالة فول أتوماتيك-جهاز تليفزيون ٢١" ملون-مجموعة كاملة من أدوات النظافة.
١. يقوم المقاول بتعيين العامل المناسب ليقوم بالنظافة والطهى، ويتم تجهيز إقامة كاملة لكل فرد طوال مدة التنفيذ.
٢. توقع غرامة مالية قدرها خمسة عشر الف جنيه شهرياً عند عدم تدبير الإقامة و الاستراحة

- أجهزة المساحة

المقاول مسئول عن توفير وصيانة احدث الأجهزة المساحية اللازمة لإتمام الأعمال طوال فترة العقد وعليه تأمين محطة رصد متكاملة (Total Station) بكامل الملحقات وجهاز قياس مناسيب (ميزان رقمى) بكامل مشتملاتها، تكون مخصصة لاستخدام الاستشارى أو المهندس المشرف فى تدقيق الأعمال المساحية، والمقاول مسئول عن معايرتها دورياً وإستبدال أى منها فى حال إرسالها للصيانة، طبقاً لحدث المواصفات وتوافق عليها الهيئة و تؤول ملكيتها للمقاول بعد نهي الأعمال و الاستلام الإبتدائي للمشروع.

- لوحات المشروع

على المقاول فور توقيع العقد إعداد وتثبيت عدد (٢) لوحة كبيرة كحد ادنى بالمقاسات التي تحددها الهيئة تثبت عند بداية الموقع وعند نهايته بالإتجاه المعاكس و بالمواقع التي تحددها الهيئة، وتتضمن اللوحة اسم المشروع والمالك والمهندس والمقاول وتاريخ بدء العمل ومدة التنفيذ ، وعلى المقاول الحصول على تصريح الجهات المعنية قبل تثبيتها، كما يلتزم بإزالتها عند إنتهاء الحاجة إليها وفقاً لتعليمات المهندس ، وتخصم غرامة بواقع ٥٠٠٠ جنيه شهريا على كل لوحة لا يتم تركيبها .

- مدة العملية :-

يجب ان تتم جميع الاعمال فى مدة ١٢ شهر من تاريخ صدور امر الاسناد تسليم الموقع للمقاول خالي من الموانع ظاهريا مما يمكن المقاول من التنفيذ دون توقف و ذلك بموجب محضر رسمى موقع عليه من الطرفين وفى حالة التأخير يوقع عليه غرامة التأخير المنصوص عليها بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولانحته التنفيذية وتعديلاتها .

- لا يعتد باي مستخلص يتم صرفه الا بعد مراجعة حصره و اعتماده من قطاع الطرق او قطاع الكباري كلا فيما يخصه



البرنامج الزمني وبرنامج التوريدات والتدفقات النقدية للأعمال.

يقدم المقاول البرنامج الزمني حسب المبين بالمادة رقم ١٢ بالشروط العامة (من خلال مكتب أو مهندس متخصص ذو شهادات علمية في هذا المجال يعتمد من الهيئة) ويجب أن يكون تسلسل المهام بالبرنامج الزمني منطقياً ومتضمناً تفاصيل كافية لتوضيح الطريقة المقترحة في التنفيذ مع توضيح مدة التنفيذ لكل مهمة وبيان كيفية تداخل الأنشطة وإرتباط بعضها ببعض وذلك وتعرض الأنشطة بحيث توضح المدد الخاصة والتمويل المطلوب للتنفيذ، باستخدام برنامج (Primavera) أو (Microsoft Project) بتجهيز رسومات الورشة التفصيلية لبنود العمل المختلفة وفترات المراجعة والإعتماد ، ويتم تحديث هذا البرنامج شهرياً بواسطة المقاول واعتماده من المهندس

وعلى المقاول أن يقدم للطرف الأول كذلك تقريراً مفصلاً من خلال مهندسه المتخصص مع برنامج تنفيذ الأعمال (البرنامج الزمني) بمتابعة المشروع وتحديثه وتقدير للتدفقات النقدية بكل الدفعات التي يستحق الحصول عليها بموجب هذا العقد (Cash Flow) وذلك على فترات شهرية ونصف شهرية ، ويكون جدول الدفع بالصيغة التي يقبلها المهندس وبما يتوافق مع البرنامج الزمني لتنفيذ الأعمال، كما يكون بالتفصيل الكافي ليتمكن المهندس من تقدير مدى توافق قيمة المدفوعات مع حجم الأعمال المنفذة ، ويجب أن يراعى عند تقديم البرنامج الزمني الأخذ في الاعتبار الأحوال الجوية و تقدير فترات التوقف للبند طبقاً لطبيعة موقع العمل علماً أنه لن يتم احتساب مدد إضافية عن توقف الأعمال عن الظروف المناخية .

و البرنامج الزمني المحدث و المعتمد من المهندس هو المرجعية لحساب المدد الإضافية و فروق الأسعار .
سيقوم المقاول بالتعاقد على جميع خامات المشروع بفترة كافية قبل بدء تنفيذ البنود هذا و لن يتم احتساب مدد إضافية أو فروق أسعار عن المواد التي يتم تدبيرها نتيجة التعديلات للبرنامج الزمني للمشروع فيما عدا البيتومين .

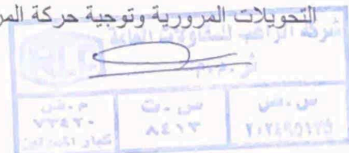
ثانياً : متطلبات الإنشاء

أ - تأمين سلامة المرور

يجب على المقاول ان يكون مدركاً أن الطريق المطلوب انشاؤه يتصل بطرق قائمة ذات حركة نقل ومرور ، ولذلك يجب عليه تقديم (من خلال مكتب أو مهندس متخصص معتمد من الهيئة) منهجية مفصلة توضح مقترحاته لتجنب الآثار السلبية على حركة وتدفق المرور أثناء تنفيذ مختلف أنواع الإنشاء وذلك من خلال إعداد خطط إدارة وتنظيم المرور التي يجب تطبيقها والإلتزام بها طوال فترة التنفيذ لتأمين أقصى درجة أمان لمستخدمي الطريق ولفريق العمل طبقاً للمواصفات العالمية، ومستندات العطاء، ودليل وسائل التحكم المروري الصادر عن الهيئة، ومتطلبات الجهات المعنية وكافة المتطلبات الواردة بفقرة " التنظيمات المرورية " من متطلبات الإنشاء والمقاول مسئول من تاريخ استلامه موقع العمل عن علاج أي عيوب يكون لها أثر سلبي على الحركة المرورية او تؤدي إلى حوادث تظهر بطول الطريق في سطح الرصف او الأكتاف الجانبية او الحواجز الجانبية او أي من عناصر الطريق .

ويجب أن يتم تنفيذ تلك الخطط بالتنسيق مع الهيئة والسلطات المعنية للمرور والجهات الأمنية والمهندس المشرف والحصول على كافة الموافقات المطلوبة على الخطة قبل بدء التنفيذ، ويتم الإعلان عن الخطة المعتمدة على الطريق بمسافات كافية تضمن سلامة مستخدمي الطريق وفقاً للخطة المعتمدة وبحيث يتضمن الإعلان كافة التفاصيل من حيث الموقع وموعد البدء والمدة وحدود السرعة مع كروكي توضيحي وذلك على نفقة المقاول دون أية تكلفة إضافية على المالك.

ويجب على المقاول تزويد فريق العمل بمهندس متخصص في أعمال السلامة المرورية لتخطيط وتصميم ومتابعة أعمال التحويلات المرورية وتوجيه حركة المرور في مناطق العمل وبطول الطريق بما يتوافق مع دليل وسائل التحكم المروري



الصادر عن الهيئة وكافة الأنظمة المرورية المعمول بها بما يكفل السلامة التامة لمستخدمي الطريق والعاملين به أثناء التنفيذ،

،ويتحمل المقاول المسؤولية المادية والجنايية عن أية حوادث او اضرار تقع على مستخدمي الطريق او أي من الأفراد العاملين بالمشروع تقع بسبب اخلاله بمتطلبات السلامة المرورية أو تقصيره في المداومة على استكمال وصيانة وسائل التحكم المروري وتأمين الحركة المرورية ليلا ونهارا في كافة مواقع العمل بالمشروع ومهندس السلامة مسئول عن عمل كافة التنسيق اللازمة مع الجهات الأمنية ذات العلاقة للحصول على موافقتها على خطط تحويل المرور المؤقت وإستصدار أية تصاريح لازمة بهذا الخصوص بالتنسيق مع الهيئة ويتحمل المقاول أية تبعات مادية أو قانونية تترتب على تقصيره في تأمين سلامة المرور وعليه وضع علامات الارشاد والانارة ليلا ونهارا وعمل سور حول أعمال الحفر بالموقع والمحافظة على سلامة المرور وفي حالة عدم تواجد العلامات الارشادية والتحذيرية أو السور توقع عليه غرامة ثلاثة الاف جنيه يوميا

ب - السجلات

يجب على المقاول وعلى نفقته الخاصة الإحتفاظ طوال مدة سير الأعمال بسجلات لجميع التفاصيل لكل ما يتم تنفيذه، وكذلك نتائج التجارب المعملية وتقديم هذه السجلات في أي وقت للمهندس عندما يطلبها. يجب أن يحتفظ المقاول بسجلات دائمة للموقع لتسجيل سير تنفيذ الأعمال، ويجب أن يجعل هذه السجلات متاحة دائما وأن يقدم نسخ منها في أي وقت يطلب منه ذلك، ويجب أن تشمل البيانات المسجلة لكل يوم عمل وفقا لنموذج البيانات الذي يعتمده المهندس وتتضمن على سبيل المثال وليس الحصر ما يلي:

- التاريخ.
- حالة الطقس.
- بدء وانتهاء الأعمال لكل مهمة.
- أسماء مقاولي الباطن وعدد العمالة التابعة له ونوع النشاط الحرفي وموقعه.
- تاريخ تسليم الرسومات والعينات ... إلخ وحالتها.
- تاريخ طلب التسليم وتاريخ التسليم (التوريد - التركيب - التصنيع - ... إلخ) لأي من البنود وحالتها.
- المعدات
- طاقم العمل

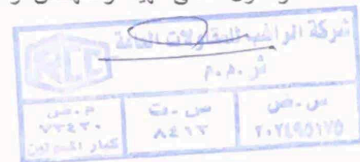
ج - أمن وصحة العاملين

يجب على المقاول توفير الأمن والراحة والنظافة والشروط الصحية للعمل والمبيت لجميع العاملين بالمشروع متضمنة العاملين التابعين لمقاولي الباطن، ويجب توفير مهندس سلامة وقائية (أمن صناعي) مدرب تدريباً جيداً لمتابعة مستوى الأمان للعاملين والتأكيد على إرتدائهم الزي المناسب (خوذة - حذاء - سترة أمان ... إلخ) ، وإذا تبين أن مهندس الأمان غير مناسب لموقعه فيجب على المقاول إستبداله بمهندس آخر يعتمده المهندس.

ويجب على المقاول أن يقوم بالتأمين على ممثلي الهيئة وأفراد فريق المهندس المشرف ضد الوفاة والإصابات او التلفيات الناتجة عن أي حادث بسبب تنفيذ الأعمال طبقاً للشروط التعاقدية وفي حالة عدم إتباع تعليمات الأمان الصناعي بالموقع توقع عليه غرامة الف جنيه يوميا

د - الوصول للموقع

المقاول مسئول عن تأمين سبل وطرق يوافق عليها المهندس لوصول معدّاة والعاملين إلى الموقع، ويشمل ذلك تأمين وصول ممثلي الهيئة والمهندس أو من يمثلهم وكذلك السلطات الرسمية المعنية إلى مواقع الأعمال الجارى تنفيذها .



هـ - إنهاء المشروع وإخلاء الموقع

المقاول مسئول عن إزالة أية مخلفات نتيجة الأعمال وأن يقوم بتنظيف الموقع قبل تسليم أي عمل يتم الإنتهاء منه وأية مواقع قام باستخدامها وذلك طبقاً لتعليمات المهندس وإعتماده، ويقوم المقاول بإزالة المنشآت المؤقتة والمواد الزائدة وتنظيف الموقع، ولا يتم عمل المستخلص الختامي إلا بعد القيام بذلك طبقاً لتعليمات المهندس وإعتماد الهيئة، كما يتكفل المقاول بتنظيف حرم الطريق وتنشيط وتهذيب الميول وتنظيف الموقع الذي يشغله وتسويته حسب تعليمات المهندس وبموافقته.

و - استلام المشروع واختبارات التشغيل

عند الانتهاء من الأعمال سيقوم المقاول بتقديم مقترح مع برنامج زمني للفحوصات المطلوبة للإستلام وكافة اختبارات التشغيل لإعتمادها من المهندس قبل بدء أعمال الإستلام. عندما يحين موعد الإستلام الإبتدائي للأعمال المنتهية يقوم المقاول وخلال مدة زمنية محددة بإصلاح أية عيوب، وفي حال تخلف المقاول عن تنفيذ هذه الإصلاحات خلال المدة المحددة يحق للهيئة القيام بتنفيذ الإصلاحات المذكورة بمعرفتها وتخضع التكاليف مع المصاريف الإدارية المترتبة على ذلك من المستخلص الختامي، على المقاول كذلك المحافظة على الأعمال المنتهية تنفيذها وتجنب وقوع أضرار بسبب الأحوال الجوية أو أية أعمال أخرى، وأن يقوم ببرمجة أعماله بحيث يتم تنفيذ الطبقة السطحية أو أية تشطيبات في وقت مناسب بحيث لا تتعرض لأي أذى أو تشويه بسبب الأعمال الأخرى.

ز - الكشف على الأعمال

على المقاول أن يقدم للمهندس كل ما يلزمه من بيانات ومعلومات عن موقع استجلاب المواد ومصادرها وطريقة إعدادها حتى يتمكن من الكشف عليها واعتمادها، كما سيقوم المهندس المشرف بمراقبة والكشف على الأعمال خلال فترة التنفيذ وفقاً لخطة الجودة المقدمة من المقاول والمعتمدة من المهندس وسيقوم بإجراء الاختبارات على المواد المستخدمة طبقاً لمواصفات وإشترطات المشروع، ومن حق المهندس قبول أو رفض أية مواد أو معدات أو طريقة تنفيذ إذا رأى أنها غير مقبولة أو غير مطابقة للمواصفات، وعلى المقاول تأمين كافة التسهيلات اللازمة للمهندس من أدوات ومعدات وطواقم فنية للقيام بالكشف والفحوصات المعملية.

ح - طلب الاستلام

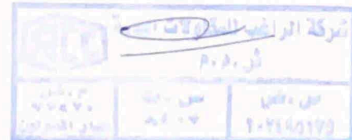
لاستلام الأعمال الموقعية اليومية سيقوم المقاول بإبلاغ المهندس خطياً عن موعد الاستلام بعد تجهيز العمل، وسيقوم المهندس بالرد بنتيجة الفحص وفقاً للنظام المحدد بوثائق العقد بهذا الخصوص، ويتحمل المقاول مسؤولية إعداد وتوريد نماذج وطلبات الفحص وفقاً للنماذج الموحدة المعتمدة من الهيئة، ولن يسمح بالبدء بأي نوع من الأعمال دون موافقة خطية من المهندس.

ط - المواصفات القياسية

تخضع جميع أعمال التنفيذ والمواد المستخدمة والتجارب والاختبارات المعملية لزوم ضبط الجودة لإشترطات ومتطلبات للمواصفات القياسية المذكورة بالبند رقم ١ من مستند المواصفات الفنية وعلى المقاول تأمين نسخة كاملة منها بالموقع.

ي - قياس الأعمال الإضافية بواسطة المقاول والمهندس

إذا تطلب الأمر أن يقوم المقاول بتنفيذ أو توريد أية أعمال يرى أن من حقه المطالبة بتكلفتها باعتبارها أعمال إضافية أو مستحدثة فينبغي عليه الحصول أولاً على أمر كتابي من المهندس معتمد من الهيئة ومن ثم يقوم بقياسها بحضور المهندس أو من يمثله، وما لم تتم عملية القياس بشكل موافق عليه وبصفة مشتركة في نفس وقت التنفيذ أو التوريد فلن يعتد بهذه القياسات، كما يحق للمهندس أن يقوم بالإطلاع على سجلات المقاول المبين فيها أوقات تنفيذ هذا العمل الإضافي ولن يتم الدفع عن أية أعمال إضافية إلا بموافقة المالك.



ك - المخططات التنسيقية

حسبما يكون ضروريا سيقوم المقاول بإعداد أية رسومات توضح التداخل والعلاقة بين مكونات المشروع والأماكن التي توضع بها لضمان عدم تعارض بعضها البعض أو تعارضها مع الخدمات القائمة وتأكيد أن كل من هذه المكونات يوضع في مكانه الصحيح.

ل - التوثيق

المقاول مسئول عن توثيق الوضع القائم للمشروع كاملا و استخدامات الأراضي وكافة بنود الأعمال قبل المباشرة في التنفيذ وتغيير معالمها وذلك من خلال التصوير الفوتوغرافي والفيديو وترتيب هذه الوثائق وإعدادها بشكل مهني سليم من قبل متخصصين وفقا لما ورد تفصيلا بالفقرة خامسا بهذه الشروط الخاصة.

م - المواد المستخدمة

يجب أن تفي جميع المواد المستخدمة بكافة متطلبات الجودة والمواصفات المحددة بوثائق العقد وفي خطة ضبط الجودة المعتمدة ويجب أن تكون جميع المواد منتجة أو مصنعة بواسطة شركات معروفة، وتتطابق جودتها مع المواصفات القياسية الموافق عليها.

وأية مواد يقدمها المقاول كبديل لمواد موصوفة بوثائق العقد سيتم مقارنتها من ناحية النوع والوظيفة والجودة والأداء والشكل ويكون قبولها مرهونا بموافقة المهندس و اعتماد الهيئة، وتعتبر كافة المواد الموردة أو الأجهزة المستخدمة في الأعمال الدائمة ملكية خالصة للهيئة ويجب أن يوضح المقاول جميع التفاصيل من حيث النوع والمُصنع الذي يجب أن يكون قادر على توريد قطع الغيار والدعم الفني اللازم طوال فترة الاستخدام.

ولن يتم اعتماد أية مواد للإستخدام بالموقع دون تقديم عينات لها مع كافة المعلومات ذات العلاقة وإجراء الاختبارات المطلوبة عليها، ويجب على المقاول نقل وتخزين المواد بصورة لا تعرضها لأى نوع من أنواع التلف أو تؤثر على خواصها وتخزن كافة المواد الموردة وفقا لتوصيات المورد، وعلى المقاول التنسيق مع الموردين في وقت مبكر لبرمجة عمليات توريد المواد بحيث لا تتسبب فى أى تعطيل لعمليات الإنشاء ضمن برنامج التوريدات وضمن البرنامج العام المعتمد للمشروع.

أية مواد يتم إستخدامها دون إذن كتابى أو موافقة المهندس ستكون على مسؤولية المقاول وقد تتعرض لعدم القبول وعدم الإدراج فى الدفع وسيتم رفض أية مواد مخالفة ويكون المقاول مسئولا عن استبدالها دون أى تأخير أو مماطلة.

ن - حماية الأعمال من أحوال الطقس

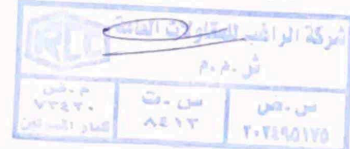
يجب على المقاول حماية الأعمال المنفذة والمواد المشونة من عوامل الطقس، وفي حالة تلف أى منها يقوم بإصلاحها أو استبدالها على نفقته طبقاً لتوجيهات المهندس، وعلى المقاول عمل احتياطاته لمنع التأثير السلبي للعواصف الرملية على السطح النهائي للأعمال. وفي حالة حدوث أى تأثير سلبي تتم الإزالة أو المعالجة على نفقة المقاول الخاصة وفقا لتوجيهات المهندس، ولا يتم استكمال الأعمال فى مناطق تأثرت سابقاً بالعواصف الرملية دون الرجوع إلى المهندس المشرف.

ش - ملء الحفر والجسات

فور استكمال أى جزء من الأعمال، يقوم المقاول بملء أى حفر أو أماكن جسات هى ليست جزء من المشروع على نفقته بنفس نوع الطبقة، مع إزالة أية مواد لا يتم احتياجها فى أعمال الإنشاء.

خ - الأعمال المؤقتة

يقوم المقاول بتنفيذ جميع الأعمال المؤقتة اللازمة لاستكمال الأعمال، على أن يقدم المقاول خطة لها لاعتمادها قبل إجراءات تنفيذها، والمقاول مسئول عن أية تلفيات ناتجة عن هذه المنشآت المؤقتة، وعلى المقاول الحصول على موافقة



مالكي الأراضي التي تنشأ عليها الأعمال المؤقتة قبل الإنشاء بالإضافة إلى موافقة المهندس المشرف والتي لا تغنى المقاول من مسؤوليته عن هذه الأعمال أو عن أية أضرار تنجم عن هذه الأعمال المؤقتة.

ثالثاً: التنظيمات المرورية

أ - التقيد بأنظمة المرور والسلامة

على المقاول التقيد بكافة أنظمة المرور فيما يتعلق بأعمال النقل والحمولات والأوزان وانتظار الشاحنات على الطريق السريع ورسوم المرور، ويعتبر سعر العقد مشمولاً بالالتزام بهذه الأنظمة. وعندما يكون هناك حاجة بموجب المواصفات أو حاجة العمل لوضع خطة التحكم لحركة المرور بسبب الأعمال أو بموجب ما تتطلبه الأنظمة المرورية أو بموجب توجيهات المهندس لضمان سلامة الأشخاص أو لعدم إعاقة حركة المرور على الطرق المتقاطعة يقوم المقاول وعلى نفقته إن لم تنص بنود العقد على غير ذلك بتوريد وتركيب كافة مستلزمات إدارة الحركة المرورية بما في ذلك إنشاء تحويلات مؤقتة وتثبيت حواجز خرسانية متنقلة وضمان ثباتها وكافة أعمال الحماية والتخطيط والدهانات والعلامات الإرشادية والمقبات الإصطناعية والإقماص والبراميل البلاستيكية حسب متطلبات السلطات المعنية وباعتماد من المهندس، كما يتولى المقاول إزالة هذه الترتيبات عند انتهاء الحاجة إليها.

ب - مخططات تنظيم المرور المؤقتة

مع التوصيف الكامل لمراحل الإنشاء يقوم المقاول بإعداد رسومات ورشة تفصيلية (Shop Drawings) وأعمال التحويلات المؤقتة المطلوبة لكل مرحلة من مراحل التنفيذ وفقاً لترتيب وأولويات برنامج العمل، ويتم تقديم هذه الرسومات للمهندس للموافقة قبل تقديمها لشرطة المرور أو الإدارات المعنية الأخرى للاعتماد، ويتحمل المقاول مسؤولية الحصول على موافقة كافة هذه الإدارات والمهندس والمالك قبل الشروع في العمل.

ج - الحواجز المؤقتة والأقماص البلاستيكية

يلتزم المقاول بتوريد وتركيب وصيانة الحواجز الخرسانية المؤقتة والأقماص البلاستيكية ومستلزمات أمن وسلامة المرور الأخرى حيثما يلزم عند غلق الطريق كلياً أو جزئياً وكذلك إزالتها حين انتهاء الحاجة إليها أو عندما يكون العمل جارياً وذلك بهدف توجيه حركة المرور في مناطق تنفيذ الأعمال، كذلك يقوم المقاول بتقديم عينات منها للإعتماد من المهندس. يقوم المقاول كذلك بنقل وإعادة تركيب هذه الحواجز والأقماص حسب متطلبات تنفيذ الأعمال وتوالى مراحلها. كذلك يتم تزويد الحواجز المؤقتة بمصابيح إنارة صفراء متواصلة ثابتة (أو منقطعة) وميضية (وتوضع لتحديد جوانب التحويلة لتحذير مستخدمي الطريق، ويجب تركيب هذه المصابيح بحيث تبين الحواجز بوضوح دون الاعتماد على أنوار السيارة.

د - أعمال السلامة المؤقتة

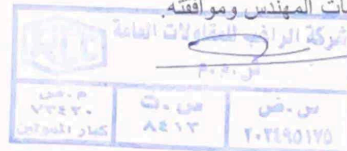
يلتزم المقاول بتوريد وتركيب وصيانة كل ما يلزم لتأمين أعمال الحفر والمرافق القائمة والخدمات والتحويلات المرورية لزوم تأمين وسلامة وأمان الجمهور ومستخدمي الطريق والعاملين بالمشروع حسب تعليمات المهندس وباعتماد منه ويتم فكها وإزالتها عند انتقاء الحاجة إليها.

هـ - أعمدة الإنارة المؤقتة

في جميع الحالات سيكون على المقاول استخدام مولدات خاصة لتوفير مصدر تغذية بالكهرباء لإنارة التحويلات المؤقتة ومناطق العمل، وفي حال تطلب الأمر أو بطلب من المهندس يتم تزويد هذه التحويلات بأعمدة إنارة مؤقتة فعلى المقاول تنفيذ ذلك طبقاً لخطة تأمين سلامة المرور المعتمدة، ويتحمل المقاول مسؤوليته تأمين مصادر الكهرباء اللازمة لتشغيل نظام الإنارة المؤقتة بما في ذلك الكابلات والمفاتيح والمستلزمات الأخرى حسب الأصول الفنية.

يقوم المقاول بإعداد الرسومات التفصيلية (Shop Drawings) المقترح وتقديمها للمهندس للإعتماد، كما يلتزم المقاول بالحفاظ على نظام الإنارة المؤقتة وصيانته وتشغيله طيلة الفترة الزمنية اللازمة ومن ثم إزالته بعد انتهاء العمل ووفقاً

لتعليمات المهندس وموافقة.



و - حاملي الرايات

يلتزم المقاول بتعيين أشخاص مدربين في الأماكن التي يحددها المهندس تكون مهمتهم الوحيدة هي تحذير مستخدمي الطريق وتوجيه حركة المرور عند بداية وحول مناطق تنفيذ الأعمال، ويتم تزويدهم ببزات (رداءات) فسفورية عاكسة أثناء العمل لظهورهم وضمان سلامتهم.

رابعاً : تقارير الانشاء :

أ - التقرير المبدئي:

خلال أسبوعين من تاريخ توقيع العقد ، يقوم المقاول بتجهيز و تسليم أربعة نسخ من التقرير المبدئي، ويحتوى على خطة العمل وأعمال التجهيز والاعمال المؤقتة وبرنامج المشتريات وتوريد المواد وفريق العمل والبرنامج الزمني المفصل وطريقة التنفيذ لمراسل المشروع المختلفة ، وكذلك خطة ضبط الجودة و خطة السلامة و الامن الصناعى. يسلم مع التقرير المبدئي تقرير توصيف و توثيق الموجودات بالموقع المدعم بالتصوير المرئى (فيديو)، والتصوير الفوتوغرافى والذي يجب اعداده قبل البدء فى العمل كما هو مطلوب بالبنء الخاص بتوثيق المشروع من متطلبات الانشاء، وبشكل منظم يقوم المقاول بتحديث كافة هذه المعلومات وتقديمها للمهندس فى اوقات محددة أو حينما يطلب منه ذلك. ويحق للهيئة توقيع غرامة قدرها ٥٠٠٠ جنيه عن كل يوم تأخير فى تقديم التقرير المبدئي.

ب - التقارير الشهرية و الاسبوعية :

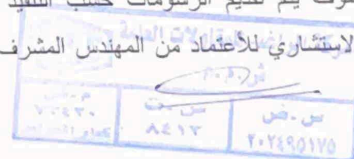
يقوم المقاول باعداد وتقديم عدد (٤) نسخة ورقية و عدد ٢ نسخة رقمية (تقرير عن تقدم الاعمال يتم تقديمه للمهندس وممثل الهيئة ولوحدة متابعة المشروعات بالهيئة كل اسبوعين و يتضمن الاتى :

- جميع الاعمال المنفذة و الانشطة خلال الشهر المنصرم .
 - تقدم الاعمال المنفذة بالمقارنة مع برنامج العمل المعتمد و بيان التأخير (ان وجد) مع المبررات و خطة المقاول لمعالجة هذا التأخير .
 - أى معوقات أو مشاكل خلال فترة اعداد التقرير .
 - تفاصيل زيارات المسؤولين للموقع .
 - تقرير نتائج اختبارات المواد و ضبط الجودة .
 - العمالة المستخدمة و اية تفصيلات بالوظائف الرئيسية .
 - خطة العمل للشهر التالى .
 - تحديث البرنامج الزمني للاعمال .
 - تقرير بالصور الفوتوغرافية و شرائط الفيديو لتسجيل ما يتم تنفيذه من اعمال .
- يتم توقيع غرامة ١٠٠٠٠ جنيه فى حالة عدم تقديم التقرير النصف شهري ومبلغ ٢٠٠٠٠ جنيه فى حالة عدم تقديم التقرير الشهري.

ج - التقرير النهائى للمشروع:

فى خلال ٣٠ يوما من تاريخ شهادة اصدار اتمام الاعمال من قبل المهندس يقوم المقاول بتسليم (٤) أربع نسخ من تقرير المشروع النهائى مع ادلة الصيانة (Maintenance and Operation Mannuals). يتضمن التقرير كافة سجلات أعمال الانشاء، و رسومات حسب التنفيذ As Built Drawings التفصيلية، و ضمانات أية أعمال موردة وكافة بيانات المشروع ، و يتم تقديم كافة هذه البيانات و الرسومات بملفات منظمة وبالطريقة التى يوافق عليها المهندس لمراجعتها و الموافقة عليها من قبل المهندس .

وسوف يتم تقديم الرسومات حسب التنفيذ As Built Drawings التفصيلية من المقاول معتمدة وبخاتم المقاول والاستشاري للاعتماد من المهندس المشرف وكافة جهات المرافق التى لها صلة بتنفيذ الاعمال و يتم تسليم (٥) نسخ



ورقية ورقمية على أقراص مدمجة على ان توضح هذه اللوحات جميع الاعمال وعناصر الطريق وتشمل التخطيط والقطاع العرضي وتفاصيل الطريق أعمال التصريف والمرافق و الانشاءات والكبارى طبقا لما تم تنفيذه

د - إعداد الصور الفوتوغرافية والفيديو

يلتزم المقاول بصفة دورية بإعداد وتجهيز صور فوتوغرافية يتم إنقائها من قبل فنى متخصص أثناء وبعد التنفيذ لكافة الأعمال التى يجرى تنفيذها شهرياً وبحد أدنى ٢٥ صورة بمقاس مناسب يقرره المهندس يتم تسليم ٢ نسخة منها) كل نسخة فى اليوم منفصل (إلى المهندس مع التقرير الشهرى، وعليه أيضاً تقديم ٣ نسخ فيديو كل ٣ اشهر عن تقدم سير العمل وكل صورة أو نسخة فيديو يجب أن يسجل عليها التاريخ والوقت وتثبت على النيجاتيف مع وضع ما يلى على ظهر الصور:

- اسم صاحب العمل
- اسم المهندس
- اسم المقاول
- رقم الصورة
- وصف وتعريف الصورة
- وقت وتاريخ أخذ الصورة

وتبقى النسخة الإلكترونية) للصور الديجيتال (أو النيجاتيف مع المصور لحين انتهاء كامل المشروع ثم تسلم بعد ذلك إلى الهيئة، كما يجب الا يتم عرض أى من هذه الصور والمستندات إلى أى من وسائل الاعلام إلا بموافقة مسبقة من الهيئة.

خامسا : توثيق المشروع

بخلاف الصور الفوتوغرافية وتصوير الفيديو المطلوب تقديمه مع تقارير الإنجاز الشهرية وبدون أي تكلفة إضافية فسيكون مطلوباً من المقاول اعداد ملفاً لتوثيق المشروع كاملاً بمراحله المختلفة بالتصوير المرئى (فيديو (والصور الفوتوغرافية موضخاً عليها البيانات المطلوبة لصور التقرير الشهرى.

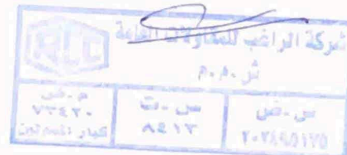
ويكون التوثيق بالفيديو ابتداءً من استلام الموقع وحتى الإنتهاء من كافة الأعمال بحيث يتضمن الملف تصوير مناطق المشروع كاملة بالفيديو قبل بدء العمل لإظهار حالة ووضع الطريق ومشتملاته وكافة الموجودات وخاصة تلك التى قد تتأثر أو يتغير حالها من جراء تنفيذ الأعمال للرجوع إليها إذا لزم الأمر، ويتم تصوير نفس هذه المواقع بعد انتهاء الأعمال ويتم تركيب الصور بصورة ملائمة مع إعداد عرض حركى لإظهار أعمال التطوير، ويتم تسليم عدد ٣ نسخ من ملف توثيق الموجودات بالموقع قبل بدء (Animation) العمل مع التقرير المبدئى، ويسلم ملف التوثيق كاملاً مع الإستلام الإبتدائى للمشروع أو حينما يطلبه المهندس.

سادسا : إنهاء المشروع وإخلاء الموقع

المقاول مسئول وعلى نفقته بإزالة أية مخلفات نتيجة الأعمال وأن يقوم بتنظيف الموقع قبل تسليم أي عمل يتم الإنتهاء منه وأية مواقع قام باستخدامها وذلك طبقاً لتعليمات المهندس وإعتماده، ويقوم المقاول بإزالة المنشآت المؤقتة والمواد الزائدة وتنظيف الموقع، ولا يتم عمل المستخلص الختامى إلا بعد القيام بذلك طبقاً لتعليمات المهندس وإعتماد الهيئة ، كما يتكفل المقاول بتنظيف حرم الطريق وتثبيت وتهذيب الميول وتنظيف الموقع الذى يشغله وتسويته حسب تعليمات المهندس و اعتماد الهيئة.

سابعاً: شمولية الأسعار

هذا العقد مبنى على أساس الكميات المقاسة وفقاً لما يتم تنفيذه فعلياً بالموقع وسيتم الدفع عنها وفقاً للفتات المقدمة بالعرض المالى لبنود الأعمال الموصفة بقائمة الكميات المعتمد من الهيئة، وتعتبر الأسعار المقدمة من المقاول شاملة كافة التكاليف المباشرة وغير المباشرة وشاملة أي أعمال ذكر بأى من مستندات العقد أنها على نفقته أو يلتزم بها المقاول والتى يتحملها



المقاول لإنجاز ونهو الأعمال وفقاً للمواصفات والشروط الواردة بمستندات بما فيها كافة الضرائب والتأمينات والدمغات والرسوم بمختلف أنواعها التي نظمها القانون ، ومن ضمن هذه التكاليف العناصر الأساسية التالية:

أ - تكلفة الإعداد والتجهيز

تتضمن تكلفة الإعداد والتجهيز كافة التكاليف اللازمة لجمع المعلومات الموقعية، واستكشاف مصادر المواد وإجراء الاختبارات المطلوبة عليها وكذا أي اختبارات تتم داخل مصر أو خارجها و اللازمة للأعمال المقرر تنفيذها، والأعمال المساحية الأساسية ، وإنشاء وتجهيز مكاتب المقاول وممثلي الهيئة والمهندس المشرف، وكذلك تكاليف أعمال الصيانة لمكاتب الموقع والمركبات المخصصة لممثلي الهيئة وطواقم الإشراف طوال فترة التنفيذ، وتأمين الاتصالات، وتأمين الإستراحة ، وإعداد وتجهيز معمل الموقع، وإعداد وتجهيز وتشغيل محطات التشغيل من خلاطات وكسارات، وتوفير وتأمين المخازن والورش، والتزويد بالمياه والكهرباء، ونقل المعدات، وأماكن الإقامة والإعاشة ووسائل الانتقال وكافة التجهيزات الأخرى ، كما تشمل تكلفة استصدار أية موافقات نظامية أو تصاريح وما يتبعها من رسوم، وتكلفة إعداد وتثبيت لافتات المشروع المحددة بالمواصفات و إعداد الرسومات التنفيذية ورسومات الورشة التفصيلية (Workshop Drawings)، وتوفير الأكواد والمواصفات المطلوبة، وأعمال الأمن والحراسة طوال فترة المشروع . وتتضمن التكلفة فك وإزالة المنشآت المؤقتة كالمكاتب ومخازن وسكن العمال ومحطات التشغيل والمعدات وإعادة الموقع إلى ما كان عليه بموافقة المهندس. و اعتماد المالك .

ب - تكلفة الإنشاء

المقاول مسئول عن كافة تكاليف الإنشاء وتشمل تكلفة تأمين العمالة والمواد والمعدات وتكلفة النقل والمحروقات وتكلفة إنشاء التحويلات المؤقتة وإزالتها بعد الإنتهاء منها، وتكاليف حماية الخدمات القائمة وفقاً لمتطلبات الجهات ذات العلاقة، وتكلفة نقل المواد واختبار العينات بمعمل الموقع أو المعامل المستقلة وكل ما يلزم لتحقيق متطلبات خطة الجودة المقدمة من المقاول ويتم اعتمادها من قطاع الجودة بالهيئة، هذا وسيكون المقاول ملزماً عن تقديم تفاصيل إضافية مع تحليل أسعار لتكلفة الإنشاء لجميع البنود الواردة بقوائم كميات تنفيذ حينما يطلب المهندس أو الهيئة ذلك .

ج - تكلفة الإصلاح وعلاج العيوب خلال فترة الضمان

المقاول مسئول عن كافة تكاليف أعمال الإصلاح وعلاج العيوب التي تظهر خلال سنة الضمان وذلك إعتباراً من تاريخ الإستلام الإبتدائي، ويعتبر سعر العقد شاملاً تكلفة المواد والعمالة المتخصصة والمعدات وقطع الغيار المطلوبة خلال فترة الضمان.

د - تكاليف أخرى

المقاول مسئول وعلى نفقته القيام بالأعمال التالية:

- اختبارات المواد والأعمال المكتملة وفقاً لمتطلبات العقد.
- معالجة الأعمال غير المقبولة واستبدال المواد غير المطابقة (المرفوضة من المهندس أو الهيئة)
- أية تكاليف زائدة بسبب العمل يوم الجمعة أو العمل ليلاً أو في الإجازات الرسمية .
- أعمال ومهمات ومستلزمات الأمن (تكاليف الأسوار والحراسة والتأمين والتصاريح اللازمة لمباشرة العمل)
- تكلفة استصدار الضمانات البنكية.
- حماية المرافق والخدمات القائمة.
- إعداد الرسومات حسب المنفذ (As built) لبنود العمل المختلفة.
- بوالص التأمين بكافة أنواعها وفقاً لما نص عليه القانون وشروط العقد.

هـ - الشريك الثالث (3rd party)

يقوم المقاول و علي نفقته الخاصة بتعيين شريك ثالث (استشاري ضبط جودة) تختاره الهيئة و توافق عليه و ذلك لمتابعة أعمال ضبط الجودة و تحت اشراف المنطقة المختصة و الاستشاري العام للمشروع.





رئيس مجلس الإدارة

أمر إسناد

السيد المهندس / رئيس مجلس إدارة

شركة الراغب للمقاولات العامة

تحية طيبة وبعد ،،،

نتشرف بأن نرسل رفق هذا نسخة من العقد رقم (٢٠٢٢/٢٠٢١/٨٩٧) المؤرخ في ٢٠٢٢/٣/٢٩ بمبلغ ١٧٦.٥٩٧ مليون جنيه (فقط وقدره مائة ستة وسبعون مليون وخمسمائة سبعة وتسعون ألف جنيه لا غير) والموقع بين الشركة والهيئة بشأن قيام الشركة بعملية تنفيذ أعمال تطوير وتوسعة عدد (٣) كباري علوية ضمن أعمال تطوير طريق المنصورة / جمصة " رافد جمصة " ((لتنفيذ أعمال تطوير وتوسعة كوبري دميرة بالكلم ١١)) بالأمر المباشر .
على أن يتم التنفيذ طبقا لشروط ومواصفات الهيئة الخاصة بهذه العملية هذا وستتولى " المنطقة الثالثة - شرق الدلتا " الإشراف على التنفيذ و تجهيز وتسليم الموقع للشركة فورا .

و تفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

(التوقيع)
عميد / أبو بكر احمد حسن عساف
رئيس الإدارة المركزية
للشئون المالية والإدارية

السيد المهندس/ رئيس الإدارة المركزية

المنطقة الثالثة - شرق الدلتا

تحية طيبة وبعد،،،

نتشرف بأن نرسل رفق هذا نسخة من عقد العملية عالية وكذا نسخة من كراسة الشروط " الهيئة العامة للطرق والكباري " برجاء التكرم بالإحاطة نحو إصدار أمر التشغيل وتحديد ميعاد بدء العمل للشركة .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ، ، ،

(التوقيع)
عميد / أبو بكر احمد حسن عساف
رئيس الإدارة المركزية
للشئون المالية والإدارية

العمود لثاني اللازم

٥٩٢١١١٣

عقد مقابلة

الموضوع : أعمال تطوير وتوسعة عدد (٣) كباري علوية ضمن أعمال تطوير طريق المنصورة / جمصة " رافد جمصة " (لتنفيذ أعمال تطوير وتوسعة كوبري دميرة بالكم ١١) بالأمر المباشر .

رقم العقد: ٨٩٧ / ٢٠٢١ / ٢٠٢٢ .

أنه في يوم الثلاثاء الموافق : ٢٩ / ٣ / ٢٠٢٢ .
حرر هذا العقد بين كل من :-

الهيئة العامة للطرق والكباري

ويمثلها السيد اللواء مهندس / حسام الدين مصطفى

- بصفته : رئيس الهيئة العامة للطرق والكباري

ومقرها ١٥١ طريق النصر - مدينة نصر - القاهرة .

(ويشار إليه فيما يلي بالطرف الأول)

و " شركة الراغب للمقاولات العامة "

ويمثلها السيد المهندس / سامي عزوز راغب ضيف الله

- بصفته / نائب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب

بطاقة رقم / ٢٧٢٠٨٠٢٠٢٠٢٠٣٥

الهيئة العامة للطرق والكباري
مأمورية ضرائب / مركز كبار الممولين

سجل تجاري رقم / (٨٤١٣) استثمار الإسكندرية

ومقرها / ١٦ شارع مصطفى عبادي - محرم بك - الإسكندرية

(ويشار إليه فيما يلي بالطرف الثاني)

عزوز راغب

شركة الراغب للمقاولات العامة		
ش.م.م		
رئيس	مدير	مدير
٢٠٢٤٥١٧٨	٨٤٦٣	٧٧٢٤٣٠

التمهيد

بناءً على كتاب السيد الأستاذ / رئيس الإدارة المركزية لشئون مكتب الوزير رقم (٢٧٣٧) المؤرخ في ٢٠٢٢/٣/٢ المرفق به صورة كتاب السيد اللواء أ. ح / أمين عام مجلس الوزراء رقم (٦٠٧٤-٥) بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٦ المتضمن أن مجلس الوزراء قرر بجلسته رقم (١٨٢) المنعقدة برئاسة السيد الدكتور / مصطفى مدبولي رئيس مجلس الوزراء بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٣ الموافقة على اعتماد القرارات والتوصيات الصادرة عن اجتماع اللجنة الهندسية الوزارية المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٠ وذلك لمشروع أعمال تطوير وتوسعة عدد (٣) كباري علوية ضمن أعمال تطوير طريق المنصورة / حمصة رافد حمصة بالأطوال والتكلفة والشركات المطلوب إصدار أوامر إسناد لها وذلك بطريق الاتفاق المباشر طبقاً لأسعار القائمة الموحدة ومن بين هذه الشركات شركة الراغب للمقاولات العامة ولما كان المالك يرغب في إنجاز أعمال مشروع " (تنفيذ أعمال تطوير وتوسعة كوبري دميرة بالكلم ١١) " بالأمر المباشر

على أن يتم الاتفاق على الأسعار للأعمال من خلال التفاوض مع الشركة بواسطة اللجان المشكلة لهذا الغرض ويشمل ذلك تقديم المواد والمعدات والعمالة وكذلك تنفيذ الأعمال بما فيها الأعمال المؤقتة والإضافية والتكميلية والتعديلات التي يطلب المالك من المقاول القيام بها وفقاً لشروط العقد ووثائقه ، وهي الأعمال التي أعلن الطرف الأول عن رغبته في تنفيذها عن طريق الإسناد بالأمر المباشر ، ولما كان المقاول قد تقدم بعرضه للقيام بتلك الأعمال وتنفيذها وإتمامها وصيانتها وذلك بعد إطلاعه على شروط العقد ومواصفاته ومخططاته وسائر المستندات المرفقة به وعلى قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية وتعديلاتها والتي يخضع لها هذا العقد ولما كان العرض المقدم من الشركة قد اقترن بقبول صاحب العمل بالإسناد بالأمر المباشر الصادر من مجلس الوزراء بتاريخ ٢٠٢١/١٠/١٣ وبعد أن أقر الطرفان بأهليتهما وصفتيهما للتعاقد اتفقا على ما يلي :-

البند الأول

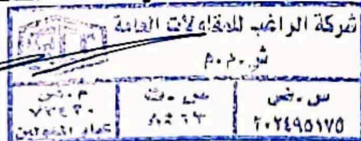
يعتبر التمهيد السابق وكراسة الشروط والمواصفات الفنية وكتاب المواصفات القياسية والعرض المقدم من الطرف الثاني وكافة المكاتبات المتبادلة بين الطرفين والشروط الخاصة والعامة جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد ومتمماً لأحكامه .

البند الثاني

يلتزم الطرف الثاني بتنفيذ عملية " أعمال تطوير وتوسعة عدد (٣) كباري علوية ضمن أعمال تطوير طريق المنصورة / حمصة رافد حمصة " (لتنفيذ أعمال تطوير وتوسعة كوبري دميرة بالكلم ١١) " بالأمر المباشر طبقاً للمواصفات والكميات والأسعار المبينة بالجدول المرفق والذي يعد جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد وبقيمة إجمالية مقدارها ١٧٦.٥٩٧ مليون جنيه (فقط وقدره مائة ستة وسبعون مليون وخمسمائة سبعة وتسعون ألف جنيه لا غير) شاملاً كافة الضرائب والرسوم المقررة بما فيها ضريبة القيمة المضافة . مقابل تنفيذه وفقاً لشروط ووثائق العقد وتعتبر هذه القيمة تقديرية ويتم المحاسبة النهائية طبقاً للكميات المنفذة على الطبيعة بالفئات التي تحدد بمعرفة اللجنة المشكلة من قبل الهيئة للتفاوض مع الشركة على الأسعار .

البند الثالث

يلتزم الطرف الثاني " شركة الراغب للمقاولات العامة " بتنفيذ الأعمال المسندة إليه طبقاً للمواصفات الفنية وذلك خلال (١٢) شهراً من استلام الطرف الثاني للموقع خالياً من الموانع وقد قامت الشركة بالمعاينة لموقع الأعمال محل التعاقد المعاينة التامة النافية للجهالة شرعاً وقانوناً .





الهيئة العامة للطرق والكباري

رئيس مجلس الإدارة

المادة الرابعة

قدم الطرف الثاني للطرف الأول خطاب ضمان نهائي رقم IGTG30932/016/22 بمبلغ ٨,٨٢٩,٨٥٠ جنيها (فقط وقدره ثمانية مليون وثمانمائة تسعة وعشرون ألف وثمانمائة وخمسون جنيها لا غير) صادر من بنك عوده صادر بتاريخ ٢٠٢٢/٣/٢٢ وساري حتى ٢٠٢٣/٣/٢١

وهو قيمة التأمين النهائي المستحق بواقع ٥ % من القيمة الإجمالية للعقد لا يرد إليه أو ما تبقى منه إلا بعد التسليم النهائي واعتماد محضر لجنة الاستلام من السلطة المختصة. ويتم احتجاز ما يعادل ٥ % من إجمالي الأعمال المنفذة كضمان أعمال تظل لدى الطرف الأول طوال مدة ضمان الأعمال محل العقد ويرد إليه أو ما تبقى منه بعد الاستلام المؤقت أو نظير خطاب ضمان معتمد من أحد البنوك المحلية ينتهي سريانه بعد مضي ثلاثين يوما من تاريخ حصول الاستلام المؤقت طبقا للمادة (٤٠) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ .

المادة الخامسة

يقوم الطرف الأول بصرف دفعات تحت الحساب للطرف الثاني تبعا لتقدم العمل وذلك طبقا للضوابط والشروط الواردة بالمادة (٤٥) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ .

المادة السادسة

إذا تأخر الطرف الثاني عن تنفيذ الأعمال المسندة إليه طبقا لما ورد بكراسة الشروط والمواصفات الفنية كلها أو جزء منها طبقا للميعاد المحدد بالبند الثالث من هذا العقد يوقع الطرف الأول على الطرف الثاني غرامة التأخير بالنسب وفي الحدود المنصوص عليها في المادة (٤٨) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ .

المادة السابعة

إذا أخل الطرف الثاني بأي بند من بنود هذا العقد يكون للطرف الأول دون اللجوء إلى القضاء فسخ العقد أو تنفيذه على حساب الطرف الثاني ، وفي هذه الحالة يصبح التأمين النهائي من حق الطرف الأول والذي يكون له أن يخصم ما يستحقه من غرامات وقيمة كل خسارة تلحق به بما فيها فروق الأسعار والمصاريف الإدارية من أية مبالغ مستحقة أو تستحق للطرف الثاني لديه ، وفي حالة عدم كفايتها يكون للطرف الأول أن يلجأ إلى خصمها من مستحقات الطرف الثاني لدى أية جهة إدارية أخرى أيا كان سبب الاستحقاق ودون حاجة إلى اتخاذ أية اجراءات قضائية وذلك كله مع عدم الإخلال بحق الطرف الأول في الرجوع على الطرف الثاني بما لم يتمكن من استيفائه من حقوقه بالطريق الإداري .

المادة الثامنة

إذا ظهرت أي أعمال مستجدة خارج نطاق المقياس لا تشملها جدول الكميات للبنود والمواصفات المتعاقد عليها وتقتضي الضرورة الفنية تنفيذها بمعرفة الطرف الثاني دون غيره فيتم التعاقد على تنفيذها بموافقة السلطة المختصة وبطريق الاتفاق المباشر على أن يتم المحاسبة عليها باتفاق الطرفين بعد تحليل أسعارها ومناسبتها لأسعار السوق المحلي وذلك وفقا لما نصت عليه الفقرتين الثانية والرابعة من المادة (٦٢) من القانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ بإصدار قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة .

المادة التاسعة

يلتزم الطرف الثاني باتباع جميع القوانين واللوائح الحكومية والمحلية ذات الصلة بموضوع تنفيذ التعاقد فيما لم يرد بشأنه نص خاص في هذا العقد ، كما يكون مسئولا عن حفظ النظام بموقع العمل وتنفيذ أوامر الطرف الأول باتخاذ كل من يهمل أو يرفض تنفيذ التعليمات أو يحاول الغش أو يخالف أحكام هذه الشروط وذلك خلال أربعة وعشرين ساعة من تاريخ استلامه أمرا كتابيا بذلك من مندوب الطرف الأول ، كما يلتزم الطرف الثاني باتخاذ كافة الاحتياطات اللازمة لمنع حدوث الإصابات أو حدوث الوفاة للعمال أو أي شخص آخر أو الإضرار بممتلكات الحكومة أو الأفراد ، وتعتبر مسؤوليته في هذه الحالات مباشرة دون تدخل الطرف الأول وفي حالة إخلاله بتلك الالتزامات يكون للطرف الأول الحق في تنفيذها على نفقة الطرف الثاني .

ش.م.م.	ش.م.م.	ش.م.م.
٧٢٠٢٠	٨٢٠٢٣	٢٠٢٤٩٥١٧٥
ش.م.م.	ش.م.م.	ش.م.م.



الهيئة العامة للطرق والكباري

رئيس مجلس الإدارة

المادة العاشرة

يلتزم الطرف الثاني بعمل جسات تأكيدية للتربة في الموقع المزمع إنشاء المشروع عليه وتقديم الرسومات الإنشائية التنفيذية للمشروع للاعتماد من الاستشاري والإدارة الهندسية لدى الطرف الأول والتي سيتم العمل بمقتضاها .

المادة الحادية عشر

يلتزم الطرف الثاني بالمحافظة على سلامة ممتلكات ومنشآت الطرف الأول أثناء القيام بتنفيذ الأعمال محل هذا العقد وإذا تسبب في إتلاف أي شيء يلزم بإعادة الحال إلى ما كان عليه ولا سيقوم الطرف الأول بإصلاح التلغيات علي حسابه خصما من تأمينه أو مستحقاته لديه مع تحميله المصاريف الإدارية اللازمة .

المادة الثانية عشر

يلتزم الطرف الثاني باستخراج كافة التراخيص والتصاريح والموافقات القانونية اللازمة لتنفيذ الأعمال من كافة الجهات الحكومية والغير حكومية بما في ذلك القوات المسلحة ، مع الالتزام بالقواعد والإجراءات المنصوص عليها في ذلك الشأن ، وكذلك كافة القوانين والقرارات واللوائح المنظمة لممارسة نشاطه علي أن تتحمل الهيئة تكاليف النقل اللازمة للمرافق كما يلتزم الطرف الثاني بالمحافظة علي كافة المرافق التي تكون بمكان العمل وفي حالة حدوث أية أضرار أو تلفيات بها يتحمل كامل المسؤولية القانونية المترتبة علي ذلك دون أدنى مسؤولية علي الطرف الأول .

المادة الثالثة عشر

الطرف الثاني يكون مسئولاً مسئولية كاملة عن أي ضرر يمكن أن يصيب أي من عامليه أو الغير بسبب تنفيذه للأعمال أو من جراء فعل أي من عامليه أو أحدي الآتية وتقع المسؤولية القانونية كاملة علي الطرف الثاني وحده .

المادة الرابعة عشر

يلتزم الطرف الثاني بجميع تعليمات اللجنة المشرفة علي التنفيذ المعينة من قبل الطرف الأول وكذا اعتماد كافة التوريدات منها قبل تركيبها بالموقع ومن استشاري الجهة .

المادة الخامسة عشر

يلتزم الطرف الثاني بإخلاء محل العمل من المهمات والمخلفات في ظرف شهر من التسليم الابتدائي للأعمال محل هذا العقد وإذا اخل بذلك يقوم الطرف الأول بإخلاء الموقع علي حساب الطرف الثاني خصما من تأمينه أو مستحقاته المالية مع تحميله المصاريف الإدارية اللازمة .

المادة السادسة عشر

أقر الطرفان بأن العنوان المبين قرين كل منهما يصدر هذا العقد هو المحل المختار لهما ، وأن جميع المكاتبات والمراسلات التي توجه عليه تكون صحيحة ومنتجة لكافة أثارها القانونية ، وفي حال تغيير أحد الطرفين لعنوانه يتعين عليه إخطار الطرف الآخر بالعنوان الجديد بخطاب مسجل بعلم الوصول ، وإلا اعتبرت مراسلته علي العنوان المبين بهذا العقد صحيحة ومنتجة لكافة أثارها القانونية .

المادة السابعة عشر

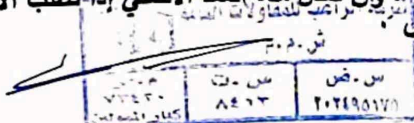
لا يجوز للطرف الثاني أن يتنازل لغير عن الأعمال محل هذا العقد كليا أو جزئيا .

المادة الثامنة عشر

تسري علي هذا العقد أحكام قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية الصادرة بقرار وزير المالية رقم (٦٩٢) لسنة ٢٠١٩ م وكذا أحكام القانون المدني المصري الصادر بالقانون (١٣١) لسنة ١٩٤٨ فيما لم يرد به نص خاص .

المادة التاسعة عشر

للطرف الأول الحق في تعديل كميات أو حجم العقد بالزيادة أو النقص بما لا يجاوز (٢٥%) بالنسبة لكل بند بدأت الشروط والأسعار دون أن يكون للطرف الثاني الحق في المطالبة بأي تعويض عن ذلك ، ويجب في جميع حالات تعديل العقد الحصول علي موافقة السلطة المختصة ووجود الاعتماد المالي اللازم وأن يصدر التعديل خلال فترة سريان العقد ، وألا يؤثر ذلك علي أولوية الطرف الثاني في ترتيب عطائه ، وأن تعدل مدة العقد الأصلي إذا تطلب الأمر ذلك بالقدر الذي يتناسب وحجم الزيادة أو النقص .





الهيئة العامة للطرق والكباري

رئيس مجلس الإدارة

البند العشرون

تخصم الضرائب والرسوم والدمغات المقررة قانوناً والمستحقة علي الطرف الثاني عن هذا العقد قبل القيام بعملية الدفع الإلكتروني الصادرة له ، ما لم يقدم ما يقيد سدادها ، ودون أن يكون له الحق في الرجوع بما سدده علي الطرف الأول .
ويلتزم الطرف الثاني بسداد الضريبة علي القيمة المضافة طبقاً لأحكام قانون الضريبة علي القيمة المضافة الصادر بالقانون رقم (٦٧) لسنة ٢٠١٦ م .

البند الحادي والعشرون

يلتزم الطرف الثاني بضمان الأعمال موضوع هذا العقد وحسن تنفيذها علي الوجه الأكمل لمدة ثلاث سنوات لأعمال الطرق ، وسنه لأعمال الكباري تبدأ من تاريخ التسليم الابتدائي حتي تاريخ الاستلام النهائي ، وذلك طبقاً لأحكام القانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ بشأن تنظيم التعاقدات ودون إخلال بمدة الضمان المنصوص عليها في القانون المدني أو أي قانون آخر ، ويكون مسئولاً عن بقاء الأعمال سليمة أثناء مدة الضمان طبقاً لشروط التعاقد فإذا ظهر بها أي خلل أو عيب يقوم بإصلاحه علي نفقته فإذا قصر في إجراء ذلك فللطرف الأول أن يجبره علي نفقة الطرف الثاني وتحت مسئوليته .

البند الثاني والعشرون

تختص محكمة القضاء الإداري بمجلس الدولة بنظر كافة المنازعات التي قد تنشأ من جراء تفسير أو تنفيذ هذا العقد .

البند الثالث والعشرون

يقر كل من طرفي العقد بموافقتها علي أية تعديلات تجريها الجهة المختصة بمجلس الدولة علي ما جاء ببند هذا العقد بعد التوقيع عليه عند مرجعها لهذا العقد .

البند الرابع والعشرون

يحفظ الطرف الثاني بحقه في صرف فروق الزيادة التي تطرأ علي أسعار المواد (الحديد بجميع أنواعه - الاسمنت - السولار - البيتومين) وفقاً لما جاء بالمادة رقم (٤٧) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ وطبقاً للتعريفات والمعادلة والقواعد الواردة بالمادة (٩٧) من اللائحة التنفيذية لقانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادرة بقرار وزير المالية رقم (٦٩٢) لسنة ٢٠١٩ م .

البند الخامس والعشرون

حرر هذا العقد من ثلاث نسخ تسليم الطرف الثاني نسخة منها ، واحتفظ الطرف الأول بباقي النسخ للعمل بموجبها عند الاقتضاء وال لزوم .

الطرف الثاني

شركة الراغب للمقاولات العامة

التوقيع

المهندس / سامي عزوز راغب ضيف الله

نائب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب

الطرف الأول

الهيئة العامة للطرق والكباري

التوقيع

لواء مهندس / حسام الدين مصطفى

رئيس الهيئة العامة للطرق والكباري

س.ض.	س.ت.	س.م.
٢٠٢٩٥١٧٥	٨٤٦٣	٧٣٥٢٠
م.م.م.	م.م.م.	م.م.م.

١١

الجزء السادس

قوائم الكميات

1

البر

رقم الوثيقة	٧٧٢٢٠	تاريخ الوثيقة	١٩٥٩	رقم الوثيقة	١٧٧٥٧٧٥
رقم الوثيقة	٧٧٢٢٠	تاريخ الوثيقة	١٩٥٩	رقم الوثيقة	١٧٧٥٧٧٥

مشروع / تطوير والد جمصه (أعمال توسعة كوبرى دميرة الكيلو ١١)
مقايضة الاعمال الصناعية (شركة الرأغب للمقاولات العامة)

م	البيان	الوحدة	الكمية	الفئة	الإجمالي
١٥	بالمتر المختبر تحميل على خزانى غير عمل ملحد لطر ١٠٠٠ ملثذ بطريقه الحفر الدوار وحمل التجربة ٢٠٠% من حمل التشغيل والفئة تشمل قيمة خزانى التجربة والقاعدة الخرسانية لفرقه وكل ما يلزم لإتمام التجربة (من عدد واحمال وكمرات وعدادات) مع عمل المعايرة اللازمة لإجهزة قياس الحمل والهبوط واخذ القياسات وتقديم التقرير الفنى اللازم واعتماد نتائج التجربة من استشاري المشروع . (والسعر ليشمل حديد التسليح) (واحد بالمعد)	عدد	١,٠٠	٢٧٥٠,٠٠٠,٠٠	٢٧٥٠,٠٠٠,٠٠
١٦	بالمتر الطولى تتلذذ خزانى محقوره ومصبوره بموقعها (Bored piles) قطر ١٠٠ سم بحمل تشغيل طبقا للوحدات التصميمية وتصيب بخرسانة مسلحه ويتم تصميم الخلطات الخرسانية مع الخلط والدمج ميكانيكى على الاقل تحمل المقومه المميزه للمكعب القيلسى للخرسانة ٣٠٠ كجم/سم ^٣ بعد ٢٨ يوم ومحتوى الاسمنت لا يقل عن ٤٥٠ كجم/سم ^٣ اسمنت بورتلاندى عدى مع تكسير روض الخزانى الطبا ويتم ربطها بالمخدرات لفرقها على الاقل اطوال اشهر حديد الخزانى ٦٠ مره قطر السيخ داخل الخنده والقيلس من اسفل المخدرات اسفل الخزانى والسعر يشمل الاعمال المساحيه ونقل مخلفات الحفر والتكسير الى المكعب الصوميه مع نهو العمل نهوا كاملا (والسعر ليشمل حديد التسليح) (والشهد يشمل عمل المختبرات لفيه وصوبته على كامل طول الخزانى على ان تتم جميع الاعمال والمواصلات الفنيه والرسومات وتعليمات المهندس المشرف (اربعة الاف ومئة متر طولى)	م.ط	٤١٠٠,٠٠	٣١٥٠,٠٠	١٢٩١٥٠,٠٠٠,٠٠
١٧	بالمتر المكعب اعمال خرسنة عافية للاسسيلات والبلاطات الانتقبيه بنسبه خلط ٣٠٠,٨ زلط ٣٠٠,١٤ رمل ٣٠٠,٤ كجم اسمنت بورتلاندى عدى والمقاومه المميزه لمكعب الخرسنة بعد ٢٨ يوم عن ٢٥٠ كجم/سم ^٣ ولا يقل محتوى الاسمنت عن ٣٠٠ كجم/سم ^٣ والفئة تشمل كل ما يلزم لنهو العمل طبقا للرسومات والشروط والمواصلات وتعليمات المهندس المشرف . (ثلاثمئة وخمسون متر مكعب)	م.م	٣٥٠,٠٠	١٥٧٥,٠٠	٥٥١٢٥٠,٠٠
١٨	بالمتر المكعب اعمال خرسنة عافية للارصفة بنسبه خلط ٣٠٠,٨ زلط ٣٠٠,١٤ رمل ٣٠٠,٤ كجم اسمنت بورتلاندى عدى الا يقل اجهاد الخرسنة عن ٢٥٠ كجم/سم ^٣ مع الخلط الميكانيكى وتكون الخرسنة مسوسة بقلبيكويت مع عمل القواص العرضية اللازمة وملتها بعمواد المنسبة والفئة تشمل معالجة الخرسنة بعد الصب و كل ما يلزم لنهو العمل طبقا للرسومات والشروط والمواصلات وتعليمات المهندس المشرف (سبعمئة متر مكعب)	م.م	٧٠٠,٠٠	١٦٣٠,٠٠	١١٤١٠٠,٠٠
١٩	بالمتر المكعب توريد وصب خرسنة مسلحة للمخدرات فوق روض الخزانى وقواعد الحوائط السائدة والبلاطات الانتقبيه وكافة العناصر الإنشائية المنفونة على ان يكون الخلط والدمج ميكانيكى على الاقل المقاومه المميزه للمكعب القيلسى للخرسانة المسلحة بعد ٢٨ يوم من الصب بطبيعه عن ٣٠٠ كجم/سم ^٣ والا يقل محتوى الاسمنت عن ٣٥٠ كجم/سم ^٣ اسمنت بورتلاندى عدى او مقام للتوريدات طبقا لتقرير الجسات مع معالجة الخرسنة بعد الصب طبقا للمواصلات على ان يقوم المقاول بتقديم تصميم الخلطة للاعتماد والفئة تشمل اعمال القرم الخشبية وكل ما يلزم لنهو العمل كامل طبقا للرسومات والشروط والمواصلات وتعليمات المهندس المشرف والفئة لا تشمل توريد وتشغيل وتركيب حديد التسليح (الفان و خمسمئة وخمسون متر مكعب)	م.م	٢٥٥٠,٠٠	٢٢٠٥,٠٠	٥٦٢٢٧٥٠,٠٠
٢٠	بالمتر المكعب خرسنة مسلحة للأعمدة والهوامت والاكشاف والحوائط السائدة على ان يكون الخلط والدمج ميكانيكى على الاقل تحمل المقاومه المميزه للمكعب القيلسى للخرسانة المسلحة ٢٨ يوم من الصب بطبيعه عن ١٠٠ كجم/سم ^٣ والا يقل الاسمنت عن ٤٥٠ كجم/سم ^٣ اسمنت بورتلاندى عدى مع استخدام الشدات المنسبة لطبيعة العمل سواء ككت شدات ثابتة او متزلة بحيث يكون السمود رأسيا تماما ومتعدد على المخدرات والسعر يشمل تصميم الخلطة وعمل الشدات والفرم والشدات الخاصة للحصول على سطح احس للاسطح الظاهرة ومعالجة الخرسنة بعد الصب ونك طبقا للشروط والمواصلات الفنيه والرسومات حسب اصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف والفئة لا تشمل توريد وتشغيل حديد التسليح (الفان ومئة متر مكعب)	م.م	٢١٠٠,٠٠	٢٨٣٥,٠٠	٥٩٥٣٥٠,٠٠
٢١	بالمتر المكعب خرسنة مسلحة لزوم الكمرات العرضية و بلاطات الجزء العلوي اعلى الكمر سابق الصب والا جهاد و الكوبسة حسب الابعاد الموضحة بخرسومات التنقيبية مع تصميم الخلطة الخرسانية على ان يكون الخلط والدمج ميكانيكى على الاقل تحمل المقاومه المميزه للمكعب القيلسى للخرسانة المسلحة بعد ٢٨ يوم من الصب بطبيعه عن ٥٠٠ كجم/سم ^٣ ولا يقل محتوى الاسمنت عن ٥٠٠ كجم/سم ^٣ على ان يقوم المقاول بتقديم تصميم الخلطة للاعتماد وتكون الخرسنة ذات سطح احس (Fair Face) والفئة تشمل تصميم الخلطة وعمل الشدات والفرم وعمل الشدات الخاصة للحصول على سطح احس للاسطح الظاهرة ومعالجة الخرسنة بعد الصب ونك طبقا للشروط والمواصلات الفنيه والرسومات حسب اصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف والفئة لا تشمل توريد وتشغيل حديد التسليح (ثلثمئة وخمسون متر مكعب)	م.م	٨٥٠,٠٠	٢٢٠٠,٠٠	١٨٧٠٠٠,٠٠
٢٢	بالمتر المكعب خرسنة مسلحة لزوم الكمرات الصندوقية للجزء العلوي ارتفاع يزيد عن ٦١ مع تصميم الخلطة الخرسانية على ان يكون الخلط والدمج ميكانيكى على الاقل تحمل المقاومه المميزه للمكعب القيلسى للخرسانة المسلحة بعد ٢٨ يوم من الصب بطبيعه لا يقل عن ٤٥٠ كجم/سم ^٣ ولا يقل محتوى الاسمنت عن ٥٠٠ كجم/سم ^٣ على ان يقوم المقاول بتقديم تصميم الخلطة للاعتماد و ان تكون الخرسنة ذات سطح احس (Fair Face) والفئة تشمل جميع ما يلزم لصناعة ومعالجة وكل ما يلزم لنهو العمل كاملا طبقا للرسومات والشروط والمواصلات وتعليمات المهندس المشرف والفئة لا تشمل حديد التسليح (الفان متر	م.م	٢٠٠٠,٠٠	٣٣٥٠,٠٠	٦٧٠٠٠٠,٠٠
٢٣	بالمتر المكعب خرسنة مسلحة لزوم الكمرات الصندوقية للجزء العلوي ارتفاع حتى ٦١ مع تصميم الخلطة الخرسانية على ان يكون الخلط والدمج ميكانيكى على الاقل تحمل المقاومه المميزه للمكعب القيلسى للخرسانة المسلحة بعد ٢٨ يوم من الصب بطبيعه لا يقل عن ٤٥٠ كجم/سم ^٣ ولا يقل محتوى الاسمنت عن ٥٠٠ كجم/سم ^٣ على ان يقوم المقاول بتقديم تصميم الخلطة للاعتماد و ان تكون الخرسنة ذات سطح احس (Fair Face) والفئة تشمل جميع ما يلزم لصناعة ومعالجة وكل ما يلزم لنهو العمل كاملا طبقا للرسومات والشروط والمواصلات وتعليمات المهندس المشرف والفئة لا تشمل حديد التسليح (ثلاثة الاف وخمسمئة متر مكعب)	م.م	٣٥٠٠,٠٠	٣١٥٠,٠٠	١١٠٣٥٠٠,٠٠

شركة الرأغب للمقاولات العامة
AL-RAGIED GENERAL CONTRACTING CO
الرياض - جدة - المملكة العربية السعودية

ع / تطوير رافد جفصه / افسان

2/6

٧٦
٧٧٠٠
٧٧٢٠
٧٧٤٠
٧٧٦٠
٧٧٨٠
٧٨٠٠
٧٨٢٠
٧٨٤٠
٧٨٦٠
٧٨٨٠
٧٩٠٠
٧٩٢٠
٧٩٤٠
٧٩٦٠
٧٩٨٠
٨٠٠٠
٨٠٢٠
٨٠٤٠
٨٠٦٠
٨٠٨٠
٨١٠٠
٨١٢٠
٨١٤٠
٨١٦٠
٨١٨٠
٨٢٠٠
٨٢٢٠
٨٢٤٠
٨٢٦٠
٨٢٨٠
٨٣٠٠
٨٣٢٠
٨٣٤٠
٨٣٦٠
٨٣٨٠
٨٤٠٠
٨٤٢٠
٨٤٤٠
٨٤٦٠
٨٤٨٠
٨٥٠٠
٨٥٢٠
٨٥٤٠
٨٥٦٠
٨٥٨٠
٨٦٠٠
٨٦٢٠
٨٦٤٠
٨٦٦٠
٨٦٨٠
٨٧٠٠
٨٧٢٠
٨٧٤٠
٨٧٦٠
٨٧٨٠
٨٨٠٠
٨٨٢٠
٨٨٤٠
٨٨٦٠
٨٨٨٠
٨٩٠٠
٨٩٢٠
٨٩٤٠
٨٩٦٠
٨٩٨٠
٩٠٠٠
٩٠٢٠
٩٠٤٠
٩٠٦٠
٩٠٨٠
٩١٠٠
٩١٢٠
٩١٤٠
٩١٦٠
٩١٨٠
٩٢٠٠
٩٢٢٠
٩٢٤٠
٩٢٦٠
٩٢٨٠
٩٣٠٠
٩٣٢٠
٩٣٤٠
٩٣٦٠
٩٣٨٠
٩٤٠٠
٩٤٢٠
٩٤٤٠
٩٤٦٠
٩٤٨٠
٩٥٠٠
٩٥٢٠
٩٥٤٠
٩٥٦٠
٩٥٨٠
٩٦٠٠
٩٦٢٠
٩٦٤٠
٩٦٦٠
٩٦٨٠
٩٧٠٠
٩٧٢٠
٩٧٤٠
٩٧٦٠
٩٧٨٠
٩٨٠٠
٩٨٢٠
٩٨٤٠
٩٨٦٠
٩٨٨٠
٩٩٠٠
٩٩٢٠
٩٩٤٠
٩٩٦٠
٩٩٨٠
١٠٠٠٠

مشروع / تطوير راند جمصه (أعمال توسعة كوبرى دميرة الكيلو ١١)

مقاييس الاعمال الصناعية (شركة الراغب للمقاولات العامة)

م	البيان	الوحدة	الكمية	القيمة	الإجمالي
٤٤	اعمال تشاء حقل مسد من الدش ومونة الاسمنت والفتة شاملة اعمال الحفر وارتنة الجوانب وعمل الاوتار والكحلة ومونة الميلى مكونه من ٣٥٠ كجم / اسمنت / ٣ رمل وكحلة ٥٠٠ كجم / اسمنت / ٣ رمل والفتة شاملة اعمال الحفر وعمل السدود ونزع البية وتنظيف ناتج الحفر بعد نهو العمل والفتة غير شاملة الردم خلف التكمسي بالرمال التقلبية المتدرجة والفتة شاملة كل ما يلزم لنهو العمل طبقا للشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف والفتة شاملة بلمتر المكعب (الف وخمس مئة متر مكعب) بلمتر الطولي اعمال وتوريد واتشاء حاجز من الخرسة المعية (توبجرسي) وجهين بارتفاع ٩٠ سم اعلى الفرشة طبقا للرسومات على ان يكون وجه الخرسة (fair face) على ان يكون محتوى الاسمنت لا يقل عن ٣٥٠ كجم / ٣ م و اجهد لا يقل عن ٢٥٠ سم / ٢ م والفتة تشمل عمل فرشة من الخرسة المعية بسك ١٠ سم وعرض ٨٠ سم اسفل الحاجز على ان تحلق الخرسة اجهد لا يقل عن ٢٠٠ كجم / ٣ م والسعر يشمل توريد وتثبيت الاشهر ١٠ / ١٦٥ م وط يتم التنفيذ طبقا لاصول الصناعة والرسومات التفصيلية المعتمدة والبند بجميع مشتلاته طبقا لاصول الصناعة ومواصفات الهيئة العامة للطرق والكبارى وتعليمات المهندس المشرف (الفان وخمس مئة متر طولي)	م	١٥٠٠٠٠	٤٩٠٠٠	٧٣٥٠٠٠٠٠٠
٤٥	بلمتر الطولي اعمال وتوريد واتشاء حاجز من الخرسة المسلحة (توبجرسي) وجه واحد بارتفاع ٩٠ سم باستخدام الوبرجلاس طبقا للرسومات على ان يكون وجه الخرسة (Fair Face) بمحتوي اسمنتى لا يقل عن ٣٥٠ كجم / ٣ م و اجهد لا يقل عن ٢٥٠ سم والفتة تشمل عمل فرشة من الخرسة المعية بسك ١٠ سم وعرض ٨٠ سم اسفل الحاجز باجهد لا يقل عن ٢٠٠ سم / ٣ م والسعر يشمل توريد وتثبيت الاشهر ١٠ / ١٦٥ م يتم التنفيذ طبقا لاصول الصناعة ومواصفات الهيئة العامة للطرق والكبارى وتعليمات المهندس المشرف (خمسمئة متر طولي)	م.ط	٢٥٠٠٠٠	٦١٥٠٠	١٥٣٧٥٠٠٠٠٠
٤٦	بالمتر الطولي اعمال وتوريد وتركيب عواكس صاج على الحاجز الخرسي طبقا للرسومات باستخدام مسلس ظلت بعد ٢ مسمار والبند يشمل توريد العكس بلوقى الملصق على مع مراعاة اصول الصناعة من حيث المسافات البينية وارتفاع العكس من سطح الحاجز طبقا للرسومات التوضيحية (ثلاث مئة بالمتر)	م.ط	٥٠٠٠٠٠	٤٥٠٠٠	٢٢٥٠٠٠٠٠٠٠
٤٧	اعمال تخطيط الطريق بالبوليت المرورية البيضاء العاكسة على السفلن شاملة عدد ٣ خطوط وهي : عدد ١ واحد خط ابيض منقطع في المحور (١ م مدهون + ٨ م بدون دهان) عدد ٢ اثنين خط ابيض مستمر بجانب الطمان وعلى ان تكون مكون بوتره الزجاج الداخلية ٢٠ % واتشاء الرش ١٠ % وعلى ان لا تقل سبك التخطيط عن ٢٠ سم وعرض ١٥ سم وذلك طبقا للمواصفات البريطانية ١٩٨٩ : BS ٢٢١٢ وعلى ان تكون نسبة السبك التثليوم ٦ % وطبقا لتعليمات المنطقة المشرقة (الف متر مسطح)	عدد	٣٠٠٠٠٠	٢٣٠٠٠	٦٩٠٠٠٠٠٠٠
٤٨	بلمتر الطولي توريد وتركيب براغي مواسير سائلة التجهيز قطر داخلي ٥٠ سم من الخرسة المسلحة بسك ٦ سم ونسبة خلط (٣٥٠ كجم اسمنت مقاوم للكبريتات + ٣٠٠ كجم زلط + ٣٠٠ كجم رمل) باستخدام شبة من حديد التسليح المشرش على المقاومة رتبة ٢/٣٦ م بمعدل ١٠٠ م للمتر الطولي في اتجاه محور المسوره بمعدل ١٦٥ م للمتر الطولي في الاتجاه الصودي مع تدعيم نهلات المسوره بخص من الحديد مع عزل الوصلات بالخيش المقطرن ويتم تنليده طبقا لاصول الصناعة والرسومات التصميمية المعتمدة والبند بجميع مشتلاته طبقا لاصول الصناعة ومواصفات الهيئة العامة للطرق والكبارى وتعليمات المهندس المشرف (سبعة و ستون متر طولي)	م.ط	٧٦٠٠٠	٧٠٠٠٠	٥٣٢٠٠٠٠٠٠٠
٤٩	بلمتر الطولي توريد وتركيب براغي مواسير سائلة التجهيز قطر داخلي ١٠٠ م من الخرسة المسلحة بسك ٦ سم ونسبة خلط (٣٥٠ كجم اسمنت مقاوم للكبريتات + ٣٠٠ كجم زلط + ٣٠٠ كجم رمل) باستخدام شبة من حديد التسليح المشرش على المقاومة رتبة ٢/٣٦ م بمعدل ١٠٠ م للمتر الطولي في اتجاه محور المسوره بمعدل ١٦٥ م للمتر الطولي في الاتجاه الصودي مع تدعيم نهلات المسوره بخص من الحديد مع عزل الوصلات بالخيش المقطرن ويتم تنليده طبقا لاصول الصناعة والرسومات التصميمية المعتمدة والبند بجميع مشتلاته طبقا لاصول الصناعة ومواصفات الهيئة العامة للطرق والكبارى وتعليمات المهندس المشرف (مقلان و عشرون متر طولي)	م.ط	٢٢٠٠٠	١٣٠٠٠٠	٢٨٦٠٠٠٠٠٠٠٠
٥٠	اعمال توريد وصب خرسة عمية للحواط السدة و غرف التفليش وبيارات ملحد الري والمقاومة الموزة للمكعب القياسي للخرسة بعد ٢٨ يوم لا يقل عن ٢٥٠ كجم / ٣ م والفتة شاملة كل ما يلزم لنهو الاعمال لنهو العمل طبقا للشروط والمواصفات المعتمدة من الهيئة وتعليمات المهندس المشرف والفتة شاملة بلمتر المكعب (مئة متر مكعب)	م	١٠٠٠٠٠	١١٠٠٠٠٠	١١٠٠٠٠٠٠٠٠٠
٥١	فك واعادة صيغة و هيكله عود الإثارة الموجود بالجانب الأيسر من الكوبرى القديم وتركيبه بالجانب الأيمن وتعديل طول الفزاع ليكون ١ متر (ستة و عشرون بالمتر)	عدد	٢٦٠٠٠	٤٠٠٠٠٠٠	١٠٤٠٠٠٠٠٠٠٠٠
٥٢	توريد وتركيب واختبار لوحة توزيع رئيسية مدهونة اليكتروستك بدرجة حملة IP ٦٤ وبها المكونات التالية ١ ملتح ثلاثي ١٠٠٠ A mccb ١ كونكتور ١٠٠٠ A ٥ ملتح ثلاثي ٦٣ A mccb ١ مجموعة سليكتور بوش بوتن و خلية كهروضوئية على ان تثبت للوحة اعلى مسورة قطر ٦ بوصة و ارتفاع ٦ متر (واحد بالمتر)	عدد	١٠٠٠	٥٠٠٠٠٠٠٠٠	٥٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠
٥٣	اعادة هيكله عمود التارة ونقله من الطريق الدائري بالمقاهرة وتركيب ذراع واحد متر وتركيب الصود بلكوبرى الجديد والبند يشمل توريد الجوابط المنصبة للصود وعمل ما يلزم حتى تركيب الصود (اربعون بالمتر)	عدد	٤٠٠٠٠	٥٠٠٠٠٠٠٠٠	٢٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠
٥٤	توريد وتركيب واختبار كشك اشارة تارة الفلح من النوع LED بدرجة حملة IP ٦٦ و قدرة ١٠٠ W البند يشمل جميع الاعمال و التوصيلات اللازمة طبقا للمواصفات الفنية واصول الصناعة (عشرة متر طولي)	م.ط	١٠٠٠٠	٨٥٠٠٠٠٠٠٠	٨٥٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠

مشروع / تطوير راند جمصه (أعمال توسعة كوبرى دميرة الكيلو ١١)

مقايمة الاعمال الصناعية (شركة الراغب للمقاولات العامة)

م	البنـد	الوحدة	الكمية	الثـمـن	الإجمالي
٥٦	توريد وتركيب واختبار كشاف التربة كمل من النوع LED بدرجة حماية IP66 وقدره ١٥٠W يشمل جميع الاصل والوصلات اللازمة طبقاً للمواصفات الفنية و اصول الصناعة (شملون بالعدد)	عدد	٨٠,٠٠٠	٨٠٠٠,٠٠٠	٦٤٠٠٠٠,٠٠٠
٥٧	توريد وتركيب كابل المونوم مسلح مقاس ٢٥×٤١ والبند يشمل اعمال التوصيل داخل العמוד وتوريد الكابل داخل ماسبر ذات مقاس ٣ بوصة الخاصة به والبند يشمل اعمال الحفر والتكسبر والرمد اللازم طبقاً للمواصفات الفنية و اصول الصناعة (المان وسبقة وخسون متر طولي)	م.ط	٢٧٥٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠	٨٢٥٠٠٠,٠٠٠
٥٨	توريد وتركيب كابل ثرموبلاستيك مقاس ٢×٢ داخل العמוד وتوصيله برؤسة التوصيل داخل العמוד (الف متر طولي)	م.ط	١٠٠٠,٠٠٠	٨٠,٠٠٠	٨٠٠٠٠,٠٠٠
٥٩	توريد وتركيب كابل ضغط منخفض مقاس ١٢٠+٢١٠×٣ المونوم مسلح لتغذية اللوحة الرئيسية والبند يشمل اعمال الحفر والتكسبر والرمد اللازم وذلك طبقاً للمواصفات الفنية و اصول الصناعة (مقة وخسون متر طولي)	م.ط	١٥٠,٠٠٠	٦٧٠,٠٠٠	١٠٠٥٠٠,٠٠٠
٦٠	توريد وتركيب لوحة توزيع فرعية تحتوي على قطع ١٠ امبير لإدارة الكشاف والتد يشمل اعمال التوصيل اللازمة داخل العמוד طبقاً للمواصفات الفنية و اصول الصناعة (شملون بالعدد)	عدد	٨٠,٠٠٠	٣٧٥,٠٠٠	٣٠٠٠٠,٠٠٠
٦١	توريد وتركيب غرفة تفتيش من الخرسانة فيس ٥٠×٥٠×٥٠ امام كل عود طبقاً للمواصفات الفنية و اصول الصناعة (شملون بالعدد)	عدد	٨٠,٠٠٠	١٤٠٠,٠٠٠	١١٢٠٠٠,٠٠٠
٦٢	توريد وتركيب ماسورة بلاستيك قطر ٣ بوصة PVC بين غرف التفتيش الخاصة بالاعادة طبقاً للمواصفات الفنية و اصول الصناعة (المان وخسمة متر طولي)	م.ط	٢٥٠٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠	٣٧٥٠٠٠,٠٠٠
٦٣	توريد وتركيب ماسورة ٦ بوصة لعمل عدايات بالطريق وذلك لتدعيم الكابل الضغط المنخفض المغذي للوحة التوزيع الرئيسية طبقاً للمواصفات الفنية و اصول الصناعة (مقة متر طولي)	م.ط	١٠٠,٠٠٠	٣٨٠,٠٠٠	٣٨٠٠٠,٠٠٠
٦٤	توريد وتركيب كابل ترائي فيس ١٠×١٠ لزوم كبلات تغذية كشاف الاطلاق طبقاً للمواصفات الفنية و اصول الصناعة (مقلان متر طولي)	م.ط	٢٠٠,٠٠٠	٥٢٥,٠٠٠	١٠٥٠٠٠,٠٠٠
٦٥	توريد وتركيب ذراع عמוד ملرد طول ١ متر وذلك لتدعيم الكابل طبقاً للمواصفات الفنية و اصول الصناعة (شملون بالعدد)	عدد	٨٠,٠٠٠	٦٠٠,٠٠٠	٤٨٠٠٠,٠٠٠
الإجمالي					١٧٦,٥٩٧,٤٦٦,٠٠٠

مائة وستة و سبعون مليون وخمسمائة وسبعة وتسعون ألف و اربعمئة و ستة وستون جنيهها

١- في حالة المرور على محطات تحصيل رسوم الشركة الوطنية لإنشاء وتنمية وإدارة الطرق يضاف لاسعار القائمة قيمة تحصيل رسوم الكارثة والموازين طبقاً للائحة الشركة الوطنية كالآتي:

أ - أعمال توريد الأتربة يتم اضافة مبلغ ١٣ جنيه/م/ هندسي

ب - أعمال طبقات الاسفلت يتم اضافة مبلغ ٢٥ جنيه/م/ هندسي

ج - أعمال طبقات الرصف الاسفلتي يتم اضافة مبلغ ٣ جنيه/م/

٢- الاسعار البنود عليه تقديرية لحين ملاوضة الشركة عليها

٣- بحق للشركة صرف قيمة التغيرات الناتجة لكافة بنود التعاقد التي تدخل في مكوناتها مواد محجيرة بعد موافقة السلطة المختصة

٤- بحق للشركة صرف فروق الاسعار سواء (بالزيادة / النقصان) للبنود المنوه عليها بالتعاقد (الحديد بأنواعه - الاسمنت - البيتومين - السولار) طبقاً لنشرة الأرقام القياسية للأسعار الصادرة من الجهاز المركزي للتعبئة والأحصاء طبقاً لنسب التأثير المقدمة من الشركة من تاريخ أمر الأسناد.

الاسعار المذكورة على اساس متوسط سعر الحديد (١٥٥٠٠) جنيه/طن على ارضية المصنع

الاسعار المذكورة على اساس متوسط سعر الاسمنت (١٠٥٠) جنيه/طن على ارضية المصنع

الاسعار المذكورة على اساس متوسط سعر حديد القطاعات (٢٤٠٠٠) جنيه/طن على ارضية المصنع

