



Owner

وزارة النقل

الهيئة العامة للطرق والكباري والنقل البري

المنطقة الثالثة عشر (البحيرة - كفر الشيخ)

مستخلص رقم (٣) جارى

العقد رقم : ١٩٧٣ / ٢٠٢٢ / ٢٠٢٣

عن مشروع / تنفيذ اعمال ٣ بوابخ أسفل القطار الكهربائي السريع من محطة ٢٢٣,٦٦٢ الي محطة ٢٤٢,٦٦٢ (بالأمر المباشر)

تنفيذ / شركة ابناء حسن محمد حسن المنابلى وشركاه في المدة من بدء العمل حتى ٢٠٢٣/١١/٠١

اولا : بنود العقد قبل المفاوضة

رقم البند	بيان الأعمال	الكمية بالعدد	القيمة طبقا للعقد	الوحدة	مقدار العمل السابق لإجرائه	مقدار الأعمال التي تمت خلال المدة	إجمالي الأعمال التي تمت حتى الآن	جاري / نهائي	نسبة الصرف	قيمة الأعمال التي تمت حتى الآن	إستقطاع او حجز	الباقى بعد الإستقطاع	ملاحظات
٥	بالمتر المكعب خرسانة عاديه للإساسات وفرشة أسفل البرايخ والحوائط الخرسانية وحماية ميول مسار المياه عند مداخل ومخارج البرايخ باستخدام الاسمنت البورتلاندي العادي طبقا لنسب الخلطة التصميمية المعتمدة من المهندس المشرف على الا يقل اجهاد الخرسانة بعد ٢٨ يوم عن ٢٥٠ كجم /سم ٢	٧٠,٠٠٠	٢,١٠٠,٠٠٠	م ٣	٣٦,٣١	٣٦,٣١	٠,٠٠٠	جارى	٩٧,٥%	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	مهندسين الشركة متواجدة
٦	بالمتر المكعب توريد وصب خرسانة مسلحة Fair Face لزوم البشة والحوائط والأسقف للبرايخ مع تصميم الخلطة الخرسانية على ان يكون الخلط والدمك ميكانيكي وعلى الا تقل المقاومة المميزة للمكعب القياسي للخرسانة المسلحة عن ٤٠٠ كجم / سم ٢ ومحتوي اسمنت لا يقل عن ٤٥٠ كجم / م ٢ والقيمة تشمل عمل الشدات والفرم ومعالجة الخرسانة بعد الصب طبقا للشروط والمواصفات الفنية والرسومات وحسب اصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف والفئة لا تشمل حديد التسليح * إضافة مادة (CORROSION INHIBITOR) / م ٣ لزيادة (DUARABILITY) الي ١٢٠ سنه	٤٧٠,٠٠٠	٣,٣٢٥,٠٠٠	م ٣	٣٧٠,٩٣	٣٧٠,٩٣	٠,٠٠٠	جارى	٩٧,٥%	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	اجراءات تأمين وسلام المرور متواجدة
٧	بالطن توريد وتركيب وتشكيل حديد تسليح (٤٠ / ٦٠) بالأقطار المطلوبة وبالاجهاد المطلوب والفئة وسلك الرباط والكراكي والوصلات والاكسسوارات وبلوكات عمل الفطاء الخرساني وتفاصيل الحفاظ على المسافات بين الاسياخ وذلك طبقا للرسومات والمواصفات وتعليمات الجهة المصنعة لتحديد التسليح على ان يقوم المقاول بتقديم رسومات الورشة لجهاز الاشراف من الاستشاري والجهة المالكة للاعتماد قبل التركيب.	٦٦,٠٠٠	٤٤,٠٠٠,٠٠٠	بالطن	٥١,١٧	٥١,١٧	٠,٠٠٠	جارى	٩٧,٥%	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	التقارير الشهرية والنصف شهرية متواجدة
٨	بالمتر الطولي أعمال توريد وتركيب بوابخ مواسير سابقة التجهيز قطر داخلي ١ م وسمك ٦ سم من الخرسانة المسلحة بنسبة خلط (350 كجم اسمنت مقاوم للكبريتات + ٠.٨ م ٣ زلط + ٠.٤ م ٣ رمل) باستخدام شبكة من حديد التسليح المشترش على المقاومة رتبة ٥/٢٦ بمعدل ٥٦10 للمتر الطولي في اتجاه محور الماسورة وبمعدل ٦٦16 مم للمتر الطولي في الاتجاه العمودي مع تدعيم نهايات الماسورة بخص من الحديد مع عزل الوصلات بالخيش المقطون ويتم التنفيذ طبقا لأصول الصناعة والرسومات التفصيلية المعتمدة والبند بجميع مشتتلاته طبقا لمواصفات الهيئة العامة للطرق والكباري وتعليمات المهندس المشرف.	٢٦٥,٠٠٠	١,٥٩٠,٠٠٠	م.ط	٢١٦,٠٠٠	٢١٦,٠٠٠	٠,٠٠٠	جارى	٩٧,٥%	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	الحد الأدنى من المعدات متواجدة
٩	بالمتر الطولي توريد وتركيب فواصل مانع تسرب المياه (water stop) عرض لا يقل عن ٢٥ سم بين بلاطات وحوائط البرايخ عند فواصل التمدد والفواصل الإنشائية بين اجزاء البرايخ والبند يشمل الاوتار اللازمة لضمان التثبيت في الوضع النهائي طبقا لطريقة التشغيل والتنفيذ المعتمدة من المهندس الاستشاري وطبقا لاصول الصناعة	٣٥٠,٠٠٠	٢٢٠,٠٠٠	م.ط	٢٤٩,١٠	٢٤٩,١٠	٠,٠٠٠	جارى	٩٧,٥%	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	لوحات المشروع متواجدة
١٤	بالمتر المسطح توريد وعمل طبقة عازلة للرطوبة من الانسومات المسطح سمك ٤ مم والفئة تشمل الدهان بالبيتومين اسفلها وعلى الا يقل الكوب بين الشرائح عن ١٠ سم وعمل كل ما يلزم لنهوا العمل نهوا كاملا والبند شامل مما جميعه طبقا لأصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف	١٣٥٠,٠٠٠	١٠٥,٠٠٠	م ٢	١٠٥٠,٧٣	١٠٥٠,٧٣	٠,٠٠٠	جارى	٩٧,٥%	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	المكاتب متواجدة
١٥	بالمتر المكعب عمل طبقة حماية Screed من الخرسانة العادية سن ١ لحماية العزل الأفقي باستخدام الاسمنت البورتلاندي العادي طبقا لنسب الخلطة التصميمية المعتمدة من المهندس المشرف على الا يقل اجهاد الخرسانة بعد ٢٨ يوم عن ٢٥٠ كجم /سم ٢	٥٠,٠٠٠	٢,٥٠٠,٠٠٠	م ٣	٣٣,٩٤	٣٣,٩٤	٠,٠٠٠	جارى	٩٧,٥%	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	
١٧	بالمتر الطولي توريد وملء الفواصل الانشائية بعمق ٢,٥ سم ويعرض ١ سم بمادة قابلة للإلصاق ومقاومة للتمدد والإنكماش وعائنة لتسرب المياه من خلالها ولها خاصية التماسك مع العنصر الخرساني ويتم ملء الفواصل بمادة sealent ذات مركب واحد باساس silyl - terminated polyether polymer لحشو فواصل التمدد والانكماش الانشائية والمادة تسمح بسماعية حركة (٥٠ - 50 ٪ طبقا للمواصفات القياسية ASTM C 719 ولها استطالة ١٠٠ ٪ طبقا للمواصفات القياسية ASTM C 1382 ولها مقاومة شد ١,٥ ميجا باسكال طبقا للمواصفات ASTM D 412 ولها قوة التصاق عالية بجوانب الفاصل بمقدارها ٦,٤ كجم /سم ٢ طبقا للمواصفات ASTM D ٧٩٤ كما ان لها مقاومة عالية للأجواء الحارة والمواد والكيماويات والمادة من إنتاج إحدى الشركات المتخصصة وعلى المقاول تقديم الكتالوجات الفنية لمادة ملء الفواصل للمكتب الاستشاري للاعتماد قبل التوريد ويتم تنفيذ ملء الفواصل من الأتربة والشحوم والزيوت والموالح وتنفيذ المادة باستخدام المسدس والبند يشمل كل ما يلزم لنهوا الاعمال طبقا للمواصفات الفنية وأصول الصناعة.	٦٥,٠٠٠	٢٢٠,٠٠٠	م.ط	٣٢,٩٠	٣٢,٩٠	٠,٠٠٠	جاري	٩٧,٥%	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	

عن الهيئة العامة للطرق والكباري

المراجعة الفنية

(الاستشاري العام للمشروع)

عن الشركة المنفذة

مهندس / محمد احمد يوسف

مهندس تنفيذ المشروع

مدير المشروع

مدير ادارة المشروعات

تحريرا في سنة ٢٠٢٣

المحاسب /

على الحساب / نهائيا

غير الواردة بهك الشروط أعدت من

مفتي المصلحة

تحريرا في سنة ٢٠٢٣

م / كارم امام

م / احمد ابو دقيقة

م / احمد الشاعر

م / حمدي احمد

م / باهر نور الدين



تمت المراجعة الفنية للمنطقة

١٥ محمد نصار

تم مراجعة الأعمال المنبوبة

حضره انكبات

عن مشروع / تنفيذ اعمال ٣ بوابخ أسفل القطار الكهربائي السريع من محطة ٢٢٣,٦٦٢ الي محطة ٢٤٢,٦٦٢ (بالأمر المباشر)
تنفيذ / شركة أبناء حسن محمد حسن المنايلي و شركاه في المدة من بدء العمل حتى ٢٠٢٣/١١/٠١

مستخلص رقم (٣) جارى
العقد رقم : ١٩٧٣ / ٢٠٢٢ / ٢٠٢٣

وزارة النقل
الهيئة العامة للطرق والكباري والنقل البري
المنطقة الثالثة عشر (البحيرة - كفر الشيخ)

ثانيا : بنود العقد بعد المفاوضة

رقم البند	بيان الأعمال	الكمية بالمقايضة	الفئة بعد التفاوض	الوحدة	مقدار العمل السابق إجارؤه	مقدار الأعمال التي تمت خلال المدة	إجمالي الأعمال التي تمت حتى الآن	جاري / نهائي	نسبة الصرف	قيمة الأعمال التي تمت حتى الآن	إستقطاع أو حجز	الباقى بعد الإستقطاع	ملاحظات
٢	بالمتر المكعب أعمال الحفر في جميع أنواع التربة ماعدا الصخرية بالعمق المطلوب لزوم أساسات الربيخ وال (T.BLOCK) بأجهاد حتى ١٥٠ سم بحيث يصل عمق الحفر إلى المنسوب الصالح للتأسيس حسب الإبعاد والقياسات الموضحة بالرسومات التنفيذية والسعر يشمل سد جوانب الحفر وإزالة أي عوائق تعترضه ونقل لوائح الحفر إلى المقالب العمومية في حدود مسافة نقل ٥٠٠ متر والبلد شامل مما جميعه طبقا لاصول الصناعة والرسومات والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف. يتم صرف علاوة نقل ١٢٠ قرش عن كل كم زيادة.	١٢٥١,٤٠	٨٠,٠٠٠	م٣	٠,٠٠٠	١٢٥١,١١	١٢٥١,١١	جارى	%٩٧,٥	٩٧٥٨٦,٥٨	٠,٠٠٠	٩٧٥٨٦,٥٨	
٤	بالمتر المكعب توريد وعمل طبقة إحلال سن ورمل بنسبة (١:٢) موزدة من خارج الموقع طبقا للرسومات التنفيذية وحسب تعليمات المهندس المشرف والسعر يشمل الردم على طبقات لا يزيد سمك الطبقة عن ٢٥ سم مع الرش بالمياه والدمك والدمك باستخدام آلات الدمك الميكانيكيه للوصول إلى أقصى كثافة جافة والسعر يشمل عمل الاختبارات اللازمة طبقا لتعليمات المهندس المشرف ونهوض السطح العلوي للردم طبقا للرسومات التنفيذية وكل ما يلزم لنهوض العمل نهوا كاملا طبقا لاصول الصناعة والرسومات وتعليمات المهندس المشرف	٣٤٤,١١	٣٣٠,٠٠٠	م٣	٠,٠٠٠	٣٤٤,١١	٣٤٤,١١	جارى	%٩٧,٥	١١٠٧١٧,٣٩	٠,٠٠٠	١١٠٧١٧,٣٩	
٥	بالمتر المكعب خرسانة عاديه للأساسات وفرشة أسفل الربيخ والحوائط الخرسانية وحماية ميل مسار المياه عند مدخل ومخارج الربيخ باستخدام الاسمنت البورتلاندي العادي ذات محتوى اسمنتي لا يقل عن ٣٥٠ كجم / م٣ طبقا لنسب الخلطة التصميمية المعتمدة من المهندس المشرف على الا يقل إجهاد الخرسانة بعد ٢٨ يوم عن ٢٥٠ كجم / سم٢	٣٦,٣١	٢,٠٥٥,٠٠٠	م٣	٠,٠٠٠	٣٦,٣١	٣٦,٣١	جارى	%٩٧,٥	٧٢٥٧٤,٦١	٠,٠٠٠	٧٢٥٧٤,٦١	
٦	بالمتر المكعب توريد وصب خرسانه مسلحه Fair Face لزوم اللبشة والحوائط و الاسقف للربيخ مع تصميم الخلطة الخرسانية على ان يكون الخلط والدمك ميكانيكي و على الا تقل المقاومة المميزة للمكعب القياسي للخرسانة المسلحة عن ٤٠٠ كجم / سم٢ و محتوى اسمنت لا يقل عن ٤٥٠ كجم / م٣ والقلبة تشمل عمل الشدات والفروم ومعالجة الخرسانة بعد الصب طبقا للشروط والمواصفات الفنية والرسومات وحسب اصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف والفئة لا تشمل حديد التسليح	٣٧٠,٩٣	٤,٣٩٠,٠٠٠	م٣	٠,٠٠٠	٣٧٠,٩٣	٣٧٠,٩٣	جارى	%٩٧,٥	١٥٨٧٦٧٣,١٣	٠,٠٠٠	١٥٨٧٦٧٣,١٣	
٧	* إضافة مادة (CORROSION INHIBITOR) / م٣ زيادة (DUARABILITY) إلى ١٢٠ سنة	٥١,١٧	٥٣,٠٠٠,٠٠٠	بالطن	٠,٠٠٠	٥١,١٧	٥١,١٧	جارى	%٩٧,٥	٢٦٤٤٢٠٩,٧٥	٠,٠٠٠	٢٦٤٤٢٠٩,٧٥	
٨	بالطن توريد وتركيب وتشكيل حديد تسليح (٤٠ / ٦٠) بالأقطار المطلوبة وبالإجهاد المطلوب والفئة وسلك الرباط والكراسي والوصلات والاكسسوارات وبلوكات عمل الغطاء الخرساني وتخاذات الحفاظ على المسافات بين الاسياخ وذلك طبقا للرسومات والمواصفات وتعليمات الجهة المصنعة لتحديد التسليح على ان يقوم المقاول بتقديم رسومات الورشة لجهاز الاشراف من الاستشاري والجهة المالكة للاعتماد قبل التركيب.	٢١٦,٠٠	٣,٢٠٠,٠٠٠	م.ط	٠,٠٠٠	٢١٦,٠٠	٢١٦,٠٠	جارى	%٩٧,٥	٦٧٣٩٢٠,٠٠	٠,٠٠٠	٦٧٣٩٢٠,٠٠	
٨-١	بالمتر الطولي اعمال توريد وتركيب مواسير سابقة التجهيز باقطار داخلية (1.00 م) (رتبة ١٢) وسمك ٦ سم من الخرسانة المسلحة بنسبة خلط (350 كجم اسمنت مقاوم للكبريتات + ٣٠٠,٨ زلط + ٣٠٠,٤ رمل) باستخدام شبكة من حديد التسليح عالي المقاومة رتبة ٣١/٥٢ بمعدل 16T بمم للمتر الطولي في اتجاه محور الماسورة وبمعدل ١٠.05 م للمتر الطولي في الاتجاه العمودي مع تدعيم نهايات الماسورة بغوص مع عزل الوصلات ويتم التنفيذ حتى عمق انزال ٢ متر باستخدام اللودر والحفارات طبقا لاصول الصناعة والرسومات التفصيلية المعتمدة والبلد بجميع مشتملاته طبقا للمواصفات وتعليمات المهندس المشرف	٢١٦,٠٠	١٤٥,٠٠٠	م.ط	٠,٠٠٠	٢١٦,٠٠	٢١٦,٠٠	جارى	%٩٧,٥	٣٠٥٣٧,٠٠	٠,٠٠٠	٣٠٥٣٧,٠٠	
٩-١	علاوة انزال من عمق أكبر من ٢ متر حتى عمق ٥ متر محمل على البند استخدام اوتاش طبقا لاصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف .	٣٢,٩٠	٣٥٠,٠٠٠	م.ط	٠,٠٠٠	٣٢,٩٠	٣٢,٩٠	جارى	%٩٧,٥	١١٢٢٧,١٣	٠,٠٠٠	١١٢٢٧,١٣	
٩-ب	بالمتر الطولي توريد وتركيب قاطع مياه (water stop type O) مسترسل او مايثاله عرض ال يقل عن ٢٥ سم عند الفاصل بين كل جزء والجزء الذي يليه من جسم الربيخ مع عمل اللازم لضمان التثبيت الجيد للقاطع العائى طبقا لطريقة التشغيل والتنفيذ المعتمدة من المهندس الاستشاري وطبقا لاصول الصناعة .	٢١٦,٢٠	٢٣٠,٠٠٠	م.ط	٠,٠٠٠	٢١٦,٢٠	٢١٦,٢٠	جارى	%٩٧,٥	٤٨٤٨٢,٨٥	٠,٠٠٠	٤٨٤٨٢,٨٥	
١٤	بالمتر المسطح توريد وعمل طبقة عازلة للرطوبة من الانسومات المسلح سمك ٤ سم والفئة تشمل الدهان بالبيتومين اسفلها وعلى الا يقل الكوب بين الشرائح عن ٢٠ سم وعمل كل ما يلزم لنهوض العمل نهوا كاملا والبلد شامل مما جميعه طبقا لاصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف .	١٠٥٠,٧٣	١٠٥,٠٠٠	م٢	٠,٠٠٠	١٠٥٠,٧٣	١٠٥٠,٧٣	جارى	%٩٧,٥	١٠٧٥٦٨,٤٨	٠,٠٠٠	١٠٧٥٦٨,٤٨	
١٥	بالمتر المكعب عمل طبقة حماية Screed من الخرسانة العادية سن ١ لحماية العزل الأفقي باستخدام الاسمنت البورتلاندي العادي ذات محتوى اسمنتي لا يقل عن ٣٠٠ كجم / م٣ طبقا لنسب الخلطة التصميمية المعتمدة من المهندس المشرف على الا يقل إجهاد الخرسانة بعد ٢٨ يوم عن ٢٥٠ كجم / سم٢	٣٣,٩٤	٢,٠٢٠,٠٠٠	م٣	٠,٠٠٠	٣٣,٩٤	٣٣,٩٤	جارى	%٩٧,٥	٦٦٨٤٤,٨٣	٠,٠٠٠	٦٦٨٤٤,٨٣	
١٧	بالمتر الطولي توريد وملء الفواصل الانشائية بعمق ٢,٥ سم ويعرض اسم بمادة قابلة للانضغاط ومقاومة للحمود والانتكاش وممانعة لتسرب المياه من خلالها ولها خاصية التماسك مع العنصر الخرساني ويتم ملء الفواصل بمادة sealent ذات مركب واحد باساس silyl - terminated polyether polymer لحشو فواصل الممدد والانتكاش الانشائية والمادة تسمح بسمحية حركة (١٠ - 50) % طبقا للمواصفات القياسية ASTM C 719 واستطالة ١٠٠ % طبقا للمواصفات القياسية ASTM C 1382 ولها مقاومة شد ١,٥ ميجا باسكال طبقا للمواصفات ASTM D 412 ولها قوة التصاق عالية بجوانب الفاصل بمقدارها ٦,٤ كجم / سم٢ طبقا للمواصفات المتخصصة ASTM D ٧٤٦ كما لها مقاومة عالية للأجواء الحارة والمواد والكيماويات والمادة من إنتاج إحدى الشركات المتخصصة وعلى المقاول تقديم الكتالوجات الفنية لمادة ملء الفواصل للمكعب الاستشاري للإعتماد قبل التوريد ويتم تنفيذ ملء الفواصل من الأتربة والشحوم والزيوت والعوائق وتنفيذ العادة باستخدام المسدس والبلد يشمل كل ما يلزم لنهوض الاعمال طبقا للمواصفات الفنية وأصول الصناعة.	٣٢,٩٠	٢٢٠,٠٠٠	م.ط	٠,٠٠٠	٣٢,٩٠	٣٢,٩٠	جارى	%٩٧,٥	٧٠٥٧,٠٥	٠,٠٠٠	٧٠٥٧,٠٥	

ثالثا : البنود المستحدثة بعد المفاوضة

١	بالمتر المسطح توريد وفرش طبقة حماية بسمك ٦ مم من رقائق الكاربتونال من عينة تعتمد قبل التوريد وطبقا لتعليمات الشركة المنتجة وكذلك هيئة الاشراف على التنفيذ والفئة تشمل مادة اللاصق بين الكاربتونال وجسم الربيخ .	٣٧١,٩٩	٩٥,٠٠	م٢	٠,٠٠٠	٣٧١,٥٢	٣٧١,٥٢	جارى	%٩٧,٥	٣٤٤١٢,٠٤	٠,٠٠٠	٣٤٤١٢,٠٤	
الاجمالي													
اجمالى قيمة الاعمال المنفذة حتى تاريخ المستخلص													
اجمالى قيمة الاستقطاعات													
اجمالى قيمة الاعمال بعد الاستقطاعات													
اجمالى ماسبق صرفه													
اجمالى قيمة المستخلص رقم (٣)													

عن الهيئة العامة للطرق والكباري

المراجعة الفنية

(الاستشاري العام للمشروع)

عن الشركة المنفذة

مهندس / محمد أحمد يوسف

مهندس تنفيذ المشروع

مدير المشروع

مدير إدارة المشروعات

المحاسب /

تحريراً إلى سنة ٢٠٢٣ جنية

على الحساب / نهائياً

غير الواردة بهك الشروط أعتمدت من

مدير المصلحة

تحريراً إلى سنة ٢٠٢٣



المنطقة الثالثة عشر بالبحيرة وكفر الشيخ

مهندس / مجدي عبد السلام عامر

مهندس / محمد أبو دقيفة

م / كارم امام

م / احمد ابو دقيفة

م / احمد الشاعر

م / حمدي أحمد

م / باهر نور الدين