



السيد المهندس / رئيس قطاع التنفيذ والمناطق

تحية طيبة وبعد

نشرف ان نرافق طيه نموذج كرتات لمشروع اعمال رفع كفاءة طريق وادي خربت
(القطاع الاول) مركز نصر التوبه محافظه اسوان بطول ٧,٥ كم ضمن المبادرة الرئاسية حياه

كريمه بالأمر المباشر

تنفيذ : شركة ورثة الفرماني

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام و التقدير ، ، ،

تحريرا في : ٢٠٢٤/٩/

مرفق عدد ()



رئيس الادارة المركزية

مهندس / عبد يحيى كروم

三



بيان المفروض (البيان)


ممثلین الشرکة

تقديراً أصلع طبلون، رباعي طربون - البلاط [اللداع الأول]، بطبول 25، ثم سريلان، نصر، التربة سقطت
لسران، حسنت السرطة [الأولى من السادس] على ترتيبه جهة غربة [بالآخر المعاشر]

الجامعة الإسلامية
جامعة الرشيد و الشفاعة
جامعة الرشيد و الشفاعة

الدورة الأولى

2021-143 / 23 5004-13003 / 3021 / 48893 ; 5004

Laminitis

القاهرة في ٣ سبتمبر ٢٠٢٤

السيد المهندس/ رئيس الإدارة المركزية - المنطقة العاشرة - أسوان
الهيئة العامة للطرق والكباري

تحية طيبة وبعد،.....

بالإشارة لعملية تنفيذ أعمال طريق وادي خربت المنار (القطاع الأول) بطول ٧,٥ كم مركز نصر النوبة محافظة أسوان ضمن المرحلة الأولى من المبادرة الرئاسية حياة كريمة تحت إشراف المنطقة العاشرة بأسوان والمستندة لشركة ورثة الفرماءوى (ياسمين الفرماءوى وشريكها للمقاولات) ، تحبّط سعادتكم علماً بأنّ محضر المفاوضة الخاص بالمشروع المذكور عاليه قد نص على أحقيّة الشركة في الحصول على رسوم الكارتات والموازن التي يتم دفعها حال المرور على محطات تحصيل للشركة الوطنية لإنشاء وتنمية وإدارة الطرق طبقاً للائحة الشركة الوطنية وطبقاً للقائمة الموحدة يونيو ٢٠١٩ .
وبناءً على ذلك فإننا نرفق لسيادتكم مستخلص حساب رسوم الكارتات والموازن المستحقة لشركتنا عن المستخلص ختامي رقم (٦) الخاص بالمشروع المشار إليه عاليه.

وتحبّطوا سعادتكم بقبول فائق الاحترام والتقدير،.....

المرفقات:

١. عدد(١) صورة ضوئية من محضر التفاوض.
٢. عدد(١) صورة ضوئية من القائمة الموحدة يونيو ٢٠١٩ .
٣. عدد(١) صورة ضوئية من مستخلص ختامي رقم (٦).
٤. عدد (١) مستخلص قيمة التعويض أو الخصم رسوم الكارتات والموازن طبقاً للقائمة الموحدة يونيو ٢٠١٩ .
٥. صورة ضوئية طبق الأصل من إيصالات الكارتات والموازن.

الرئيس التنفيذي للشركة

محمد فرماءوى

د.م/ محمد الفرماءوى عبد الرحمن العيسوى



مدونات المحدث

النادرة بمناولة شركات ورثة الف حاوی للعقارات

لتنفيذ اعمال مشروع وادي خربت / المزار **(القطاع الاول)** بطول ٧٥٠ - كم

إيعاد إلى موافقة السيد المفتي / وزير الفقى بتاريخ ٢٠٢١ بشأن تنكلا اعمال متزوج ولدي خريط امثلة (القطع الازل)

كما في موافقة السيد اللواء المهندس / رئيس مجلس الادارة على المذكرة المعروضة المؤرخة في ٢٠١١ على تشكيل لجنة لمدح وصلة الشركة المنفذة على سعر تنفيذ بند الإعمال . أعضاء اللجنة :-

الجهة الأولى: منحة عبد الوهاب

الادارة المركزية لتنفيذ وصيانة الطرق - سوهاج - تليفون ٠٦٦٣٧٩٨٥٢٣

مختصر / علاء اسماعيل ماهر

المنطقة المترفة / مهمن

ادارة المعرفة والمتغيرات / المحاسبة / المحاسبة

ادارة المراجعة

الإدارية المدنية

٣- يقتصر دور المعرض على تقديم نسخة واحدة من كل معرض، وذلك لبيان التغيرات التي تطرأ على المعرض.

القيمة	السعر بعد المقاومة	السعر قبل المقاومة	الكمية	النحو	
١ - ٨	١٤	٢٩		<p>يشتر المكعب اعمال ثقالة ونف الشاب واربة للرمل الساقية والمخلفات خارج قطاع الطريق والفناء شاملة كل انواع الحفر ونف ناتج الحفر خارج قطاع الطريق للمقاولات العمومية او لمسافة لا تقل عن ١ كم والفنة شاملة كل ما يتراوح لنها العمل هنقا تميز الوراث الاصدانية والتصميمات المعتمدة من المنطقة وحد تعلميات المهندس المشرف</p>	١
				<p>بالبر شکعب اعمال ثواردة ونفه ونف الربة لمواصلات وتنمية الخدمات الات التنفسية بسخ لا يزيد عن ٢٥ سم لاستكمال المنسوب الاصنافى لتشكيل الحصر اسبة تحمل كالبيورها لا تقل عن ١٠ %) وزتها بالحياة الاصولية للوصول الى نسبة المطلوبة والذكى الجيد ما تهرا مامتات للوصول الى القصى ثلاثة حادة (٥٥ % من تكلفة الحادة القصوى) ويتم التنفيذ هنقا المعايير التصميمية والقطاعات الفرعية المعوجبة والرسومات التفصيلية المعتمدة والتى تجمع جميع مشتملاتة هنقا لأصول الصناعة ومواصفات الهيئة العامة للطرق والجاري وتعليمات المهندس المشرف</p> <ul style="list-style-type: none"> * يتم حساب علاوة ١،٦ جلية لكل ١ كم بالزيادة او النقصان * السعر لا يشمل قيمة المواد المحجرية مع فنادق الشركة المنفذة تقديم ما يقتضى من الجهات الرسمية المعلمة المترفة عن المجاوز - 	٢

٣٠٠	٣١	٣٦١	مسافة تغطي ٢ كم
٨٧٠	٨٧	٣٦١	مسافة تغطي ٥ كم
			لأنه لا يكتب أعمد توريد وفرش طبقة أساس من الأجهزة الصناعية أعلى درجة الطبيعية دائم التهارات يسمى : ٤ سم والمطابقة لمواصفات والندرة الواردة بالاشتراطات العامة والخاصة بالمتزوج (لا يتفق أبداً تحمل كثافتها لها عن ٩٠ %) ولا يزيد اسعة الفلافل بعمرها لما يتحلى عن ٤٤% وفرتها وتنجليها على طبقات التسوية الكريمية (جزيئات مزود بمحاسن لبر) على الأيزو سلك الطنقة ٢٠ سم أشعله عن ٢٠ سم ورشها بالمنبه الاصطناعي لوصول إلى نسبة الكريمية المطلوبة والنهاك الجيد بالتهارات لوصول (إلى) الفرس كتلة حادة تصبو (لا يتفق عن ٣٥%) من الكثافة المعمارية والفناء تسلم إجراء التحصار المعمارية والخطيبة ويتم التنفيذ طبقاً للطابق التصديري والبعد يجمع مستلزماته طبقاً لمواصفات الهيئة العامة للطرق والنقلوي وتعليمات المهندس المترقب .

**الخاصة بـ مطاوحة شركة ورقة الفرماوي للمقاولات
لتنفيذ أعمال مشروع وادي خربت / المثار (القطاع النول) بطول ٧,٥٠٠ كم**

القيمة	السعر بعد المطاوحة	السعر قبل المطاوحة	الكمية	المقدمة
				<p>بالمتر المكعب أعمال توريد وفرض طبقة أساس من الأحجار الصناعية المقدمة ذات ناتج تكسير الكسار ت سعك ٣٠ سم والمطابقة للمواصفات والتدرج الوارد بالاشتراطات العامة والخاصة بالمشروع لانقل نسبة تحمل كاليلبورتها عن ٦٨٠٪ ولا يزيد نسبة الفاقد بجهاز لوس الجلوس عن ٢٪ وفردها على طبقات التسوية باستخدام الان التسوية الحديثة (جريبر مزود بمحاسن ليزر) على الا يزيد سعك الطبقة بعد تمام التشكك عن ٢٠ سم ورشها بالجده الأصولية للوصول إلى نسبة الرطوبة المطلوبة ولذلك الجهد بالهرسات للرسول إلى السر كلية حالة قصوى (لا تقل عن ٩٥٪) من الكثافة المعملية والفئة تتصل اجزاء التجارب المعملية والحقانية ويتم التنفيذ طبقاً للمعايير التصميمية والقطاعات العرضية المعروفة والرسومات التفصيلية المعمدة والبند يجمع ممتلكاته طبقاً لمواصفات الهيئة ال العامة للطرق والجسور وتعليمات المهندس المشرف</p> <ul style="list-style-type: none"> * يتم حساب علاوة ١ جنية لكل ١ كم بزيادة او التقصان * السعر يشمل اتواء المحاجر الرسمية وعلى الشركة المتنفذة تقديم ما يثبت
١٩٥٠	١٩٥			مسافة النقل ٢٠ كم
٤٧٩١٤٠٠	٣٢٥	٣٧٨٢٠		مسافة النقل ١٥٠ كم
٤٢٠	٤٥		٢٠ م ٤١٠	<p>بالمتر المكعب أعمال إنشاء طبقة أساس مثبت بسعك ٤٥ سم وذلك لأعادة تدوير طبقات الأسفلت وطبقة الاسفلت القائمة معاً والفئة تتصل بطبقة سطح الأسفلت الحالي والخلط وكل ما يلزم لتهو العمل طبقاً للتزويد والمواصفات العامة والخاصة وشروط ضبط الجودة طبقاً لتعليمات المهندس المشرف</p>
١٠٠٠	١٠٠٠		١ بالطن	<p>بالمطن أعمال توريد واصناف استهلاك طبائق للتزويد والمواصفات ويضاف بالنسبة المقررة للخططة التصميمية والفئة تتصل كل ما يلزم لتهو العمل طبقاً للتزويد والمواصفات وتعليمات جهاز الاتساع</p>
٧٥٠	١٣٠		٢ م	<p>بالمتر المكعب حفر وتوريد أعمال توريد وفرض طبقة احلال في الأماكن الغير ملائمة لتأسيس الجسر عليها باستخدام فربة أساس من الاحجار الصناعية المتردجة الطبيعية ذات المهزات بالسعك الذي يحدده معلم المقطعة وطبقاً للمواصفات والتدرج الوارد بالاشتراطات العامة والخاصة بالمشروع لانقل نسبة تحمل كاليلبورتها عن ٦٧٠٪ ولا يزيد الفاقد بجهاز لوس الجلوس عن ٦١٪ وفردها وتشغيلها على طبقات التسوية باستخدام الان التسوية الحديثة (جريبر مزود بمحاسن لizer) على الا يزيد سعك الطبقة بعد تمام التشكك عن ٢٠ سم ورشه بالجده الأصولية للوصول إلى نسبة الرطوبة المطلوبة ولذلك الجهد بالهرسات للرسول إلى السر كلية حالة قصوى (لا تقل عن ٩٨٪) من الكثافة المعملية والفئة تتصل اجزاء التجارب المعملية والحقانية ويتم التنفيذ طبقاً للمعايير التصميمية والقطاعات العرضية المعروفة والرسومات التفصيلية المعمدة والفئة شاملة أعمال الحفر والبند يجمع ممتلكاته طبقاً لمواصفات الهيئة العامة للطرق والجسور وتعليمات المهندس المشرف</p>
٣٠٠	٦٠		٥ م	<p>بالمتر المكعب أعمال تكسير وراثة المسطحة المنهارة بالرصيف الحدثى في الأماكن التي يحددها المهندس المشرف ولانقل ناتج التكسير خارج الموقع للمطلب العمومية لم مقاسات مثل حتى ١٠ كم والفئة شاملة كل ما يلزم لتهو العمل مينا لكرامة التزويد والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف</p>

الخاصة بمقاييس شرطة ورقة الترمومي للمقاولات

النقطة المطلوبة تقع في وادي فريمت / المنبار ، القطاع الأول بخطول ٧,٥٠٠ كم

القيمة	السعر بعد المقاومة	السعر قبل المقاومة	النسبة	الهدف
٦٠٠٠٠٠	١٢٥		٩٦٨٠٠	يقتصر المسطح أصل إنشاء ملقطة سطحية من الحرملة الإسفلاتية على تساوين لدرج (٣ بـ) بمسك حسم بعد الديك باستخدام الأحجار الصلبة العذر جه ناجع تكسير الكسرات جيدة الالتصاق بالأسفلت واستخدام الأسفلت لصلب ٧٠٪ المطابق للشروط والمواصفات وتعليمات المهندس التشرف والمنطقة المتخصصة والفقه شاملة كل ما يلزم أن يهو العمل
١٩٤,٥٠٣				١٢

الإنجليز « فقط وفقر » تسعه عشر مليون وسبعمائة وستة ألف وثلاثمائة جنيه لا غير)

- الأسعار المتفق عليها بعد المفاوضة الدائمة الموحدة بـ٢٠٢٢ وعلى سعر السوق وقت المفاوضة .
 يتم مراعاة أسعار البنود التي تحتوى على بديهيات بالخصوص أو الزيادة .
 مدة التنفيذ ٨ شهور .
 وفي حال العرور على محطات تحصيل الشركة الوطنية لانتاج وتنمية وإدارة الطرق يتم مراعاة قيمة تحصيل رسوم الكاراتفت والغازرين طبقاً للائحة الشركة الوطنية وطبقاً للنقطة الموحدة بـ٢٠١٩ مع صدوره تقديم الشركة المطلقة للإيصالات الرسمية الدائمة على المسار .
 تقوم الشركة تقديم تحصيل للأسعار التي تم الاتفاق عليها .
 عليه تلقي المحضر بما تم الاتفاق عليه بعاليه .

التوقيع	الجنة	التوقيع	ممثل الشركة
اللائحة	السيد المهنديس	اللائحة	السيد المهنديس
دلاوة	السيد المهنديس / نادر ابراهيم	اللائحة	السيد المهنديس / نادر ابراهيم
محمد	السيد المهنديس / محمد سليمان	اللائحة	السيد المحاسب / ابراهيم
ستة	السيد المهنديس / سهار طلبان	اللائحة	السيد الاستاذ / ابراهيم

تمثيل قطاع التنفيذ والمناطق

مکتبہ /

سائبان احمد فرج

أوافق ويشهد

التوقيع

لواء مهندس حسام الدين مصطفى
رئيس اللجنة العامة للطرق والجسور

三

**الفاصلة بمطابقة شركة ورقة الفرماء للمقاولات
لتنفيذ أعمال مشروع وادي خربيت / المنار : القطاع الأول ، بطول ٧,٥٠٠ كم**

٢

القيمة	السعر بعد المقاولة	السعر قبل المقاولة	الكتلة	البيان
٦٤٠٠	١٣٠٠	٨٠٠	٩ م	بالنذر المعماري توسيعه وتركيب برابع مواسير مبنية التجيير الدرز داخلية مختلفة ٥٠ سم × ١٢ سم ميل ٦ سم من الغرسنة المصالة بسدة جلطة ٣٥٠ كجم اسمنت مقاوم للتكتريات ٤٠ كجم م٣ زلط - ١٠,١ كجم م٣ رمل ، باستخدام شبكة من حديد التسليح المترش عالي المقاومة ربطة ٥٢/٣٦ بعدل ٥٠ كجم للเมตร الطولي في التجاء محور الماسورة بمعدل ١٦٠ مم للمتر الطولي في الاتجاه العمودي مع تدعيم نهايات الماسورة بخواص من الحديد مع حل الوصلات بالخيوط المقفرن وتعزيف الخط بالغرستة ويتم التنفيذ طبقاً لأصول الصناعة والرسومات التفصيلية المعتمدة والبند يجمع مثمناته طبقاً لمواصفات الهيئة العامة للطرق والكباري وتعليمات المهندس المشرف
٦٢٠٠	١١٠٠	٦٠	٩ م	بالتصرف المكعب اعمال توسيعه ونصب غرسنة عالية لحماية مواسير التربيع طبقاً للرسومات التفصيلية ذات محتوى اسمنت ٣٥٠ كجم م٣ اسمنت بوزن كلتدى مع الدعامه الميكانيكي على ان تحقق الغرسنة ربطة لا تقل عن ١٧٥ كجم م٣ ويتم التنفيذ طبقاً لأصول الصناعة ورسومات التفصيلية المعتمدة والبند يجمع مثمناته طبقاً لمواصفات الهيئة العامة للطرق والكباري وتعليمات المهندس المشرف
٦٧٧٨	١٧٥	٦٢ م	١٥	دائرى المسطح بوريد ونصب بخلافات من الغرسنة العتيقة سعك ٦٠ سم تتكون من ٤٠ م٣ س بولوميت مترtrag + ٤٠,٤ م٣ رمل حرش ٣٥٠ كجم اسمنت بوزن كلتدى عادي على ان يكون السن نظيف ومفسول والرمل خالي من الشوائب والبلطنة والأlamax والماء الغربية والبند يشمل تجهيز وتسويه التربة الطبيعية لسل الابلاغة للوصول الى العنايب التفصيلية مع الدعامه الميكانيكي على ان تتحقق الغرسنة ربطة لا تقل عن ١٧٥ كجم م٣ بحيث لا تزيد التواصل عن ١ سم والتي تعلق بالقوم المصغورة سعك ١ سم وتنصب المسطح باستخدام الهموكوبير ويتم التنفيذ طبقاً لأصول الصناعة والرسومات التفصيلية المعتمدة والبند يجمع مثمناته طبقاً لأصول الصناعة ومواصفات الهيئة العامة للطرق والكباري وتعليمات المهندس المشرف
١٢٠٠٠٠	٦٠	٤٨٠٠	١٦	بالتصرف المسطح اعمال توسيعه ورش طبقة تشريف من البترومين السائل متوسط النطاير MC30 بمعدل ٥ كجم م٣ ارض فوق طبقة الأساس بعد تمام دعكها وتطبيتها جيداً ويتم التنفيذ طبقاً للقطاعات العربية الامريكية ورسومات التفصيلية المعتمدة والبند يجمع مثمناته طبقاً لأصول الصناعة ومواصفات الهيئة العامة للطرق والكباري وتعليمات المهندس المشرف
٦٢٨٨٠٠	١٣١	٤٨٠٠	١٧	بالتصرف المسطح اعمال توسيعه ورش طبقة رابطة من الغرسنة الاسطوانية درج ١٤٢ سعك ٨ سم بعد الدعامه باستخدام أحجار صلبة سبع تكسير الكسارات والتبيومن الصلب ٧٠,٦٧ واردة شركة التنصر بالسويس او ما يماثلها ولفنة تشمل إجراء التجارب المعملية والختامية على المخلوط وعلى المواد المستخدمة ويتم التنفيذ طبقاً للقطاعات العربية الامريكية ورسومات التفصيلية المعتمدة والبند يجمع مثمناته طبقاً لأصول الصناعة ومواصفات الهيئة العامة للطرق والكباري وتعليمات المهندس المشرف
٤٠٠٨٠٠	٨٣٥	١٨٠٠	١٨	بالتصرف المسطح اعمال توسيعه ورش طبقة لأقصى من الأسلت الستان سريع النطاف RC3000 او بالمستحبات لاسفلتية المطابقة للشرطه ومواصفات بمعدل لا يقل عن ٤٠ كجم م٣ اسلل طبقات الرصف والبند يشمل اعمال تعزيز السطح تماماً بالمكابس الميكانيكية من الانزنة والمحففات قبل الرش وبر اعلى الانبعدي الرش مساحة الطلبة الاسطئنة التي يجري فرشها خلال وردة التشغيل الواحد طبقاً لشروط والمواصفات والكتلة ستة ٥٦ مايلز شهرين .

١٤

١٥

- الأسعار المكتورة هي فقط الأعلى للأسفل ولا يتم تجاوزها ويتم التأهيل مع الشركات للوصول إلى أعلى سعر ممكن طبقاً لطبيعة المشروع.

- الأسعار المكتورة شاملة نسبة ٥% خدمة القيمة المضافة ونحوها بعد التأهيل يتم التطبيق على كل الجهات.

- يتم زيادة أسعار طبكات الأسفلات بالمناطق الحدودية بحد المقص (١٠) % .

- يتم زيادة أسعار الرصف الخرساني بالمناطق الحدودية بحد المقص (٢٠) % .

- أعمال الاترالوك تقدر قيمة الزينة / ٤ في حالة زيادة الإيجار (٦ جنيه / متر مربع / يوم).

- في حالة الشروع على محظيات تحصيل رسوم الشركة الوطنية لإنشاء وتنمية وإدارة الطرق يضاف لأسعار الكلمة قيمة تحصيل رسوم الكلمة والموازنات إليها لاحقة للشركة الوطنية كالتالي :

 - أصل توريد الإيجار يتم إضافة مبلغ ١٣ جنيهاً ٣ هلثمس.
 - بدء أعمال طبكات الأسفلات يتم إضافة مبلغ ٢٠ جنيهاً ٣ هلثمس.
 - أعمال الرصف الخرساني يتم إضافة مبلغ ٢٠ جنيهاً ٣ هلثمس.

- في حال استئجار الإيجار مشاركة من محلج رسمية محددة يضاف لها الدعم فرق سعرطن التراب بالإضافة إلى نسبة الدعم والضرائب والاستقطاعات وارياح الشركة.

- في حالة تنفيذ أعمال حفر في زاوية صخرية ذات إيجار زاوية عن ٤٠٠ كجم / متر مربع يتم تنفيذ أعمال الحفر واستخدام تفريز.

- في حالة وجود أي عوائق تعيق استخدام التسليم التلقائي يستخدم العطر بالمعدات الميكانيكية بعد تأهيل على الجهة لإصدارها.

- في حالة تجاوز العرض المطلوب من الجهات المطلبة لأخذ التسليم عن أسعار الكلمة الموحدة يتم عرض العرض على اللجنة للتحديد السعر وأعتماده.

- في حالة زيادة أو خفض أسعار المواد (باروليت وليتو، إلخ) وكذلك وجود بنو، مستحدثة يتم طلب إعادة إعطاء اللجنة لتقييمها.

- في حالة وجود بنو مستحدثة يتم طلب إعادة قيادة الجنة لتقييمها.

- يتم العمل بالنسبة للأسعار المرجحة اعتباراً من ٢٠١٦/٦/٢٠.

(الجهات المركزية للتصدير) الهيئة العامة للط³ل ٣٠١٤

الكتفون / ٢٠١٩

الله يحيى الله يحيى الله يحيى الله يحيى

الهيئة الهندسية للقوات
التوقيع / ماي
للواء إبراهيم محمد حسن
مساعد رئيس الهيئة الهندسية للطرق
التوقيع /
للواء أح / إبراهيم محمد حسن الليل
رئيس الهيئة الهندسية للقوات المسلحة