

مشروع : المباني البديلة المعترضة مع محور خزان أسوان

السيد المهندس / رئيس قطاع التنفيذ والمناطق

تحية طيبة وبعد

مشروع : المباني البديلة المعترضة مع محور خزان أسوان

تنفيذ : شركة النيل العامة للإنشاء والطرق

نتشرف بان نرفق طيه فروق اسعار العملية عالية مستخلصات (3 ، 4) واستمارة 50 ع . ح من واقع نشرة
الارقام القياسية لاسعار المستهلكين وموافقة السيد اللواء مهندس / رئيس الهيئة على مذكرة العرض رقم (1) لسنة
2004 بشأن كيفية تعديل قيمة عقود المقاولات وضوابط المحاسبة .

و تفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير

تحريراً في : 2024/4/22

مرفقات : عدد (1) مستخلص فروق الاسعار
(1) صورة من خطاب الشركة المنفذه
(1) قرار مجلس الوزراء

(التوقيع)
مهندس / عيد يحيى كرومر
رئيس الإدارة المركزية



✓

عملية: اعمال انشاء المباني البديلة للمباني المعترضة تنفيذ محور بديل خزان اسوان

تاريخ البدء سبتمبر ٢٠٢١ رقم التضخم ١١٦,١

يوليو ٢٠٢٢ رقم التضخم ١٣١

يوليو ٢٠٢٣ رقم التضخم ١٨١,١

بيانات التعاقد	ك	تاريخ المستخلص	الرقم القياسى عند البدء	الأرقام القياسية للأسعار عند تنفيذ الأعمال	قيمة التعويض أو الخصم =
رقم المستخلص	بيان البنود	قيمة المستخلص	ع	١٤	ك × (١٤ - ع) ÷ ع
٣	مستخلص رقم ٣	١٠٢٦٦٥٣	٢٠٢٢/٠٧/٠١	١١٦,١	١٣١٧٥٨,٢٢
٤	مستخلص رقم ٤	١٣٥٣٨٣١	٢٠٢٣/٠٧/٠٥	١٨١,١	٧٥٧٩٥٨,٧٩
الاجمالى					٨٨٩٧١٧,٠١



مهندس الهيئة

مهندس الشركة

مصلحة: الهيئة العامة للصحة والكباري والنقل البري مارة الاعتماد الصرف

بيانات الفواتير		
رقم	التاريخ	قرش جنيهه
		١٠٥٦٦٥٣
		
	الجملة	

الختم ذو التاريخ

كتب المراجعة

القسم

٢.٢ _____

(ب) الكاتب المنوط

○
○

رئيس المجلس

علامة

٢.٢ في _____

(١) اقرار كاتب سجل الحجوزات والتنازلات : _____ الامضاء : _____

(٢) إقرار بأن القيمة مرتبط بها على الاعتماد المخصص وأن البند المختص يسمح ولم يسبق الصرف : _____ الامضاء : _____

(أو) بأن المبلغ مضاف بحساب : _____ جاری _____
الامدادات _____ بتاريخ _____ الإضاء : _____

الختم ذو التاريخ () قيد في سجل رقم ٥٥ « ع ح » برقم : _____ توقيع الكاتب المنوط بالسجل : _____

٢٠٢ _____ سنة (علامات المراجع ورئيس المصلحة)

۱۹

يعتمد سحب
اذن صرف

مدير أو رئيس الحسابات

وكيل الحسابات

في _____ سنة ٢٠٢٠ يبلغ

الهيئة العامة لشئون المطابع الأميرية (٦١٠٤) س ٢٠٢٠ - ٢٠٠٠

(١) رقم المستند (وهو رقم القيد في الدفتر رقم ٢٢٤ « ع . ح ») ————— إمضاء الكاتب المنوط : —————

(٢) قيد في دفاتر الحسابات المختصة:

إمضاءات موظفي الشطب

الختم ذو التاريخ (٣) سحب شيك رقم : _____ إمضاء الكاتب المنوط : _____

(٤) قيد في سجل الشيكات تحت رقم : _____ امضاء الكاتب المنوط : _____

(٥) أدرج في كشف الشيكات رقم: _____ امضاء الكاتب المنوط: _____

٢٠٢ في _____ سنة _____

فم، _____ سنة ٢٠٢

المادة: الفقه العائلي للزواج والطلاق

الطلاب طب، أخصائى أمراض النساء والولادة

صار مراجعته ووجد على صحة ومقدم لاعتماده إدارياً وصرف القيمة بواسطة

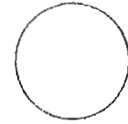
{ إذن صرف على : _____
 شريك على البنك المركزي في : _____

صاحب الحق أفلا تلج العامة لأفشاء الحق

ويرسل إليه بالعنوان الآتي :

بيانات الفواتير			
رقم	التاريخ	جنيه	قرش
		١٣٥٣	١٨١
			
	الجملة		

المختتم ذو التاريخ



كتب المراجعة

القسم

۲.۲ —

تقييد في السجل برقم :

(ب) الکاتب المنوط

عدد المرفقات	الاعتماد الإداري ونوع الخصم					
	بيانات		نوع الخصم			
	رقم	تاريخ	قسم	فرع	فصل	بند
	١٥٠	٢٧/٦/٩٨				
	١٨٨	١٩٩				
	٢٨	١٦٥				
	إجمالي الأصل					
	بيانات الاستقطاعات		قرش	جنيه		
	عادي	إضافي	دفعه توقيع			
	قرش جنيهه	قرش جنيهه	قرش			
	رسم الدفعة					
	صافي القيمة المطلوب صرفها					
	١٨٨	١٩٩	١٥٠			

المختتم ذو التاريخ



رئيس المحكمة

علامة

في صفحة ٢٠٢

(١) إقرار كاتب سجل الحجوزات والتنازلات : الإمضاء :

(٢) إقرار بأن القيمة مرتبط بها على الاعتماد المخصص وأن البند المختص يسمح ولم يسبق الصرف : الإمضاء :

(أو) بأن المبلغ مضاف بحساب : التاريخ الإجمالي :

الختم ذو التاريخ () قبل فتح سجلا رقم ٥٥ « ٢٠٠٤ » م. رقم : تهقيم الكاتب المنوط بالسجل :

[illegible]

١٠٠٠

وكيل الحسابات مدير أو رئيس الحسابات

101

(١) رقم الاستند { عدد قس القيد } : الرقم ٨٤٢٦ ع ٣ () امضاء الكاتب المختار :

(٢) قيد في دفاتر الحسابات المتقدمة :

أعضاء الشطرنج

الحكم ذو التاريخ

(٤) قيد في سجل _____ تحت رقم : _____ إمضاء الكاتب المنوط : _____

(٥) أدرج في كشف المشتبهات
الحوادث رقم : _____ إضاء الكاتب المنوط : _____

(۶) انجمن (۱)

إمضاء طالب أو كاتب التصدير في _____ سنه ١٠٢٠

المؤشرات الرئيسية

Main Indicators

All items, food, non-alcoholic beverages and
change rates of Sep. 2021 (2018/2019 = 100)

الرقم العام والطعام والمشروبات ونسب التغير سبتمبر ٢٠٢١
(١٠٠ = ٢٠١٩/٢٠١٨)

Total Egypt

إجمالي الجمهورية

Indicators	الطعام والمشروبات Food & beverages	الرقم العام All Items	المؤشرات
Index Number	109.4	116.1	الرقم القياسي
Change (%) Aug.2021	4.4	1.6	نسبة التغير عن شهر أغسطس ٢٠٢١
Change (%) Sep.2020	13.1	8.0	نسبة التغير عن شهر سبتمبر ٢٠٢٠

Urban Egypt

حضر الجمهورية

Indicators	الطعام والمشروبات Food & beverages	الرقم العام All Items	المؤشرات
Index Number	109.2	115.3	الرقم القياسي
Change (%) Aug.2021	3.5	1.1	نسبة التغير عن شهر أغسطس ٢٠٢١
Change (%) Sep.2020	10.6	6.6	نسبة التغير عن شهر سبتمبر ٢٠٢٠

Rural Egypt

ريف الجمهورية

Indicators	الطعام والمشروبات Food & beverages	الرقم العام All Items	المؤشرات
Index Number	109.6	116.8	الرقم القياسي
Change (%) Aug.2021	5.2	2.0	نسبة التغير عن شهر أغسطس ٢٠٢١
Change (%) Sep.2020	15.2	9.5	نسبة التغير عن شهر سبتمبر ٢٠٢٠

المؤشرات الرئيسية

Main Indicators

All items, food, non-alcoholic beverages and
change rates of Jul. 2022 (2018/2019 = 100)

الرقم العام والطعام والمشروبات ونسب التغير يوليو ٢٠٢٢
(١٠٠ = ٢٠١٩/٢٠١٨)

Total Egypt

إجمالي الجمهورية

Indicators	الطعام والمشروبات Food & beverages	الرقم العام All Items	المؤشرات
Index Number	130.3	131.0	الرقم القياسي
Change (%) Jun. 2022	0.3	0.9	نسبة التغير عن شهر يونيو ٢٠٢٢
Change (%) Jul. 2021	23.8	14.6	نسبة التغير عن شهر يوليو ٢٠٢١

Urban Egypt

حضر الجمهورية

Indicators	الطعام والمشروبات Food & beverages	الرقم العام All Items	المؤشرات
Index Number	129.1	129.5	الرقم القياسي
Change (%) Jun. 2022	0.5	1.3	نسبة التغير عن شهر يونيو ٢٠٢٢
Change (%) Jul. 2021	22.4	13.6	نسبة التغير عن شهر يوليو ٢٠٢١

Rural Egypt

ريف الجمهورية

Indicators	الطعام والمشروبات Food & beverages	الرقم العام All Items	المؤشرات
Index Number	131.3	132.6	الرقم القياسي
Change (%) Jun. 2022	0.1	0.6	نسبة التغير عن شهر يونيو ٢٠٢٢
Change (%) Jul. 2021	25.0	15.6	نسبة التغير عن شهر يوليو ٢٠٢١

المؤشرات الرئيسية

Main Indicators

All items, food, non-alcoholic beverages and
change rates of Jul.2023
(2018/2019 = 100)

الرقم العام والطعام والمشروبات ونسب التغير يولية ٢٠٢٣
(١٠٠ = ٢٠١٩/٢٠١٨)

Total Egypt

إجمالي الجمهورية

Indicators	الطعام والمشروبات Food & beverages	الرقم العام All items	المؤشرات
Index Number	219.1	181.1	الرقم القياسى
change(%)Jun.2023	2.3	2.0	نسبة التغير عن شهر يونية ٢٠٢٣
change(%)Jul.2022	68.2	38.2	نسبة التغير عن شهر يولية ٢٠٢٢

Urban Egypt

حضر الجمهورية

Indicators	الطعام والمشروبات Food & beverages	الرقم العام All items	المؤشرات
Index Number	217.3	176.7	الرقم القياسى
change(%)Jun.2023	2.0	1.9	نسبة التغير عن شهر يونية ٢٠٢٣
change(%)Jul.2022	68.4	36.5	نسبة التغير عن شهر يولية ٢٠٢٢

Rural Egypt

ريف الجمهورية

Indicators	الطعام والمشروبات Food & beverages	الرقم العام All items	المؤشرات
Index Number	220.7	185.6	الرقم القياسى
change(%)Jun.2023	2.5	2.2	نسبة التغير عن شهر يونية ٢٠٢٣
change(%)Jul.2022	68.0	40.0	نسبة التغير عن شهر يولية ٢٠٢٢

٨٦ الوقائع المصرية - العدد ٢٤٤ تابع (ب) فى ٣١ أكتوبر سنة ٢٠١٩

(ب) العقود التى تكون مدة تنفيذها أقل من ستة أشهر ، ويتأخر تنفيذها بسبب يرجع إلى الجهة الإدارية ، وفى هذه الحالة ، تتم محاسبة المقاول على الكميات التى تم تنفيذها بعد الستة أشهر وفقاً لمعدلات التضخم الصادرة من الجهاز المركزى للتعبئة العامة والإحصاء .

مذكرة عرض

رقم (١) لسنة ٢٠٢٤

على السيد اللواء المهندس / رئيس مجلس الإدارة

بشأن : كيفية تعديل قيمة عقود المقاولات (حساب فروق الأسعار) ، وضوابط المحاسبة

الموضوع : بشأن كيفية تعديل قيمة عقود المقاولات (حساب فروق الأسعار) ؛ وضوابط المحاسبة على فروق الأسعار في الحالات المختلفة .

إستهلالة : في إطار ما وسده الدستور والمشرع للإدارات القانونية بالجهات الإدارية المنشأة بها من مهام - لمعاونتها في أداء أعمالها ، وتحقيق العدالة وسيادة القانون - بما يكفل حسن سير العمل بالهيئة العامة بانتظام وإطراد ، والإرتقاء بمستواها - باعتبار أن الإدارات القانونية جهاز معاون لمجلس إدارة الهيئة ، ومهامها يشاركون السلطة القضائية في تحقيق العدالة وسيادة القانون .

وتأكيداً على ذلك فقد نصت المادة رقم (١٩٨) من الدستور - على أن : " المحاماة ... تشارك السلطة القضائية في تحقيق العدالة ، وسيادة القانون ... ، ويمارسها المحامي مستقلاً ، وكذلك محامو الهيئات وذلك كله على النحو الذي يحدده القانون " .

وقد ورد بقانون الإدارات القانونية بالهيئات العامة (رقم) ٤٧ لسنة ١٩٧٣ {المادة (الاولى/٥)} - على أن : " الإدارات القانونية في ... الهيئات العامة ... أجهزة معاونة للجهات المنشأة فيها وتقوم بأداء الأعمال القانونية اللازمة لحسن سير الإنتاج والخدمات ، والمحافظة على الملكية العامة وتتولى الإدارة القانونية في الجهة المنشأة فيها ممارسة الاختصاصات التالية : (خامساً) معاونه مجلس الإدارة في مراقبة تطبيق الوحدة للقوانين واللوائح والأنظمة السارية " .
ومن هذا المنطلق ما استدعى عرض التالي على سيادتكُم .

الوقائع : تخلص حسبما يبين من الأوراق في أن كافة إدارات الهيئة (الفنية ، المالية) ؛ والشركات المتعاقدة مع الهيئة - قد دأبت على طلب الرأي عن الآتي : (١) كيفية تطبيق فروق الأسعار ، (٢) متى يتم تطبيقها (من أي تاريخ) ، (٣) هل تسري معادلة فروق الأسعار على الأعمال التي تم تنفيذها قبل التعاقد (٤) كيفية تطبيقها على العمليات التي تكون مدة تنفيذها أقل من ستة أشهر ، ويتأخر تنفيذها بسبب لا يرجع للمتعاقد أو تلك التي يتم زيادة حجم أعمالها ، وبالتالي زيادة مدتها لأكثر من ستة أشهر ؛

الإدارة المركزية للإدارات القانونية
الإدارة العامة
للعقود والفتاوى واللوائح



الدراسة : وإزاء ما سبق ، وباستعراض أحكام : ^(١) الدستور ، ^(٢) القانون المدني (رقم) ١٣١ لسنة ١٩٤٨ ^(٣) قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة (رقم) ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ، ولائحته التنفيذية (٢٠١٩/٦٩٢) ^(٤) إفتاء الجمعية العمومية لجمعية الفتوى والتشريع - تبين الآتي :

أولاً : فيما يتعلق بالدستور :

١. تنص المادة رقم (٩٤) - على أن : " سيادة القانون أساس الحكم في الدولة " .

ثانياً : فيما يتعلق بالقانون المدني :

١. تنص المادة رقم (٨٩) - على أنه : " يتم العقد بمجرد أن يتبادل طرفان التعبير عن إرادتين

متطابقتين - مع مراعاة ما يقرره القانون فوق ذلك من أوضاع معينة لإنعقاد العقد " .

٢. وتنص المادة رقم (١/٩٠) - على أن : " التعبير عن الإرادة يكون باللفظ وبالكلمة وبالإشارة

المتداولة عرفاً - كما يكون باتخاذ موقف لا تدع ظروف الحال شكاً في دلالة على حقيقة

المقصود " .

٣. كما تنص المادة رقم (٩١) - على أنه : " ينتج التعبير عن الإرادة أثره في الوقت الذي يتصل فيه

بإعلم من وجه إليه ، ويعتبر وصول التعبير قرينة على العلم به - ما لم يثبت الدليل على عكس

ذلك " .

٤. وتنص المادة رقم (١/٩٨) - على أنه : " إذا كانت طبيعة المعاملة أو الغرف التجاري أو غير ذلك

من الظروف - تدل على أن الموجب لم يكن لينتظر تصريحاً بالقبول - فإن العقد يعتبر قد تم

إذا لم يفرض الإيجاب في وقت مناسب " .

٥. وتنص المادة رقم (١/١٤٨) - على أنه : " يجب تنفيذ العقد طبقاً لما اشتمل عليه ، وبطريقة تتفق

مع ما يوجبه حسن النية " .

ثالثاً : فيما يتعلق بقانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة :

١. تنص المادة (السادسة) رقم (٦) - على أنه : " يهدف تطبيق أحكام هذا القانون إلى توفير معاملة عادلة

للمتعاملين من مجتمع الأعمال (المقاولين وغيرهم) مع الجهات الإدارية " .

٢. وتنص المادة رقم (٤٣) - على أنه : " يكون تنفيذ العقود طبقاً لما اشتملت عليه ، وبطريقة تتفق

مع ما يوجبه حسن النية ، وفي الحدود ووفقاً للشروط والقواعد والإجراءات الواردة بهذا

القانون ولائحته التنفيذية " .

الإدارة المركزية للإدارات القانونية
الإدارة العامة
للعقود والفتاوى واللوائح



٣. وتُنص المادة رقم (٤٧) - على أنه : " في عقود مقاولات الأعمال التي تكون مدة تنفيذها ستة أشهر فأكثر ، تلتزم الجهة الإدارية في نهاية كل ثلاثة أشهر تعاقدية من التاريخ المحدد لفتح المظاريف الفنية أو تاريخ التعاقد المبني على أمر الإسناد بالإتفاق المباشر - بحسب الأحوال بتعديل قيمة العقد وفقاً للزيادة أو النقص في تكاليف بنود العقد التي طرأت بعد التاريخ المحدد لفتح المظاريف الفنية أو بعد تاريخ التعاقد المبني على أمر الإسناد بالإتفاق المباشر وبمراجعة البرنامج الزمني للتنفيذ من واقع نشرة الأرقام القياسية للمنتجين الصادرة من الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء ، ويكون هذا التعديل ملزماً لطرفي التعاقد ، ويتعين تضمين العقد مضمون ذلك .

وعلى الجهة الإدارية تحديد البنود المتغيرة أو مكوناتها بكراسة الشروط والمواصفات وفقاً للقائمة التي تصدرها وزارة الإسكان ، على أن يضع المفاضل معاملاتها في المظروف الفني ويقع باطلاً كل إتفاق يخالف ذلك .

وتبين اللائحة التنفيذية لهذا القانون الضوابط والإجراءات المتبعة في هذا الشأن ، ومعادلة تغير الأسعار وإشتراطات تطبيقها " .

فيما يتعلق : بلائحة قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة :

٤) ورد بالمادة رقم (٩٧) على نحو تفصيلي - معادلة تغير الأسعار في عقود مقاولات الأعمال وإشتراطات تطبيقها .

وباستقراء جميع ما سبق - تبين الآتي :

(١) يشترط تطبيق معادلة فروق الأسعار - الآتي :

١. أن يكون العقد مقولة أعمال ، وأن يتضمن بند بتعديل قيمة العقد .
٢. أن تكون مدة العملية (٦ أشهر) فأكثر .
٣. تحديد الهيئة للبنود المتغيرة أو مكوناتها بكراسة الشروط والمواصفات - من واقع القائمة التي تصدرها وزارة الإسكان .
٤. وضع المفاضل المعاملات التي تمثل أوزان عناصر التكلفة للبنود المتغيرة أو مكوناتها في مظروفه الفني - على أنه في حالة عدم تضمين عطاء المفاضل تلك المعاملات - أن يتم استبعاد العطاء .

الإدارة المركزية للإدارات القانونية
الإدارة العامة
للعقود والفتاوى واللوائح

وزارة النقل
الهيئة العامة للغمر والنقل

تحت إشراف اللجنة

التنفيذية لهذا القانون تحديد معاملات تغيّر الأسعار في الحالات المختلفة ، والتي تُعد بمثابة شروط لتطبيق التعديل في الحالات المختلفة ، وتنفيذاً لذلك صدرت اللائحة التنفيذية للقانون وتضمنت نظاماً متكاملًا لتعديل قيمة العقد - حدّدت فيه شروط وكيفية إجراء مثل هذا التعديل - فأوجب على الجهة طالبة التعاقد تعيين عناصر التكلفة الخاضعة للتعديل ضمن شروط الطرح ، وألزمت المقاولين بتحديد معاملات في عطاءاتهم تُمثّل أوزان عناصر التكلفة للبنود التي سيرد عليها التعديل - كما أوضحت كيفية المحاسبة على فروق الأسعار ؛ وذلك كله بالنسبة إلى عقود المقاولات - وإعتبر المشرع أن كل إتفاق يخالف ذلك يقع باطلاً - باعتبار أن تلك الشروط ليست شروطاً شكلية - بل هي شروط موضوعية تُمثّل في حقيقتها العناصر والأسباب التي يمكن من خلالها تعديل قيمة العقد وحساب فروق السعر - كما أوضحت اللائحة المشار إليها أنه إذا لم تُقّم جهة الإدارة بتحديد البنود المتغيرة أو مكوناتها ضمن شروط الطرح فتُلغى المناقصة أو الممارسة قبل البت فيها - كما أوجب اللائحة إستبعاد العطاء المُقدم من المُقاول في حالة عدم تضمينه معاملات البنود المتغيرة التي حدّتها جهة الإدارة " .

الفتوى الجمعية التفسيرية (رقم) ٨٢٤ بتاريخ ٢٠٢٣/٦/١١ - ملف (رقم) ١٩٢/٢/٧٨

وهدياً بما تقدم ، وحال تحقّق شروط تطبيق مُعادلة فروق الأسعار أنفة البيان ؛ ومُراعاة قواعد المحاسبة على تعديل قيمة عقود الأعمال (فروق الأسعار) سالفة الإشارة - أن يتمّ تطبيق مُعادلة حساب فروق الأسعار على النحو السابق بيّانه - أخذاً في الإعتبار الآتي :

١) فيما يتعلّق بالعمليات المُسندة للشركات بطريق الإتفاق المُباشر - أن يتمّ احتساب فروق الأسعار لتلك العمليات إعتباراً من تاريخ موافقة جهة الإسناد المُباشِر {رئيس مجلس إدارة الهيئة وزير النقل - رئيس مجلس الوزراء} بحسب الأحوال .

بحسبان أن العقد قد إنعقد بين طرفيه (الهيئة والشركة) بمجرد علم الموجب (الشركة) بقبول إيجابه (صدور أمر الإسناد ، وإخطاره به) - على الرغم من عدم إفراغه في محرّر رسمي - إذ لا يشترط في العقد شكل معين لإنعقاده (وفقاً لما سبق بيّانه) - لاسيما وأنه يتمّ فعلياً تكليف الشركات بالبدء في التنفيذ فور صدور أمر الإسناد .

شريطة : أن تكون الشركة قد أخطرت بالفعل بموافقة جهة الإسناد في ذات تاريخ صدورهما .

٢) أنه حال تنفيذ أية أعمال قبل تاريخ موافقة جهة الإسناد المُباشِر على التعاقد - فلا يُصرف عنها فروق أسعار - لإنقضاء الشرط الرئيسي لتطبيق مُعادلة فروق الأسعار {وهو التعاقد} - الذي يتمّ بمجرد علم الموجب (الشركة) بقبول إيجابه (صدور أمر الإسناد ، وإخطاره به) .

الإدارة المركزية للإدارات القانونية
الإدارة العامة
للعقود والفتاوى واللوائح

وزارة النقل
الهيئة العامة للغمر والنقل
إدارة العقود والفتاوى واللوائح

٣، فيما يتعلق بالعمليات التي تكون مدة تنفيذها أقل من ستة أشهر ، ويتأخر تنفيذها لسبب يرجع إلى الهيئة - فيتم مُحاسبة المُقاوَل على الكميات التي تم تنفيذها بعد الستة أشهر ؛ وفقاً لمُعدلات التَضخُم الصادرة عن الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء - من واقع نُشرة الأرقام القياسية لأسعار المُستهلكين .

الرأي القانوني : وترتيباً على ما تقدم فيكون هناك إلزام على المُختصين بالهيئة بالإشتراطات المقررة لتطبيق مُعادلة فروق الأسعار (سالف الإشارة) ؛ ومُراعاة قواعد المُحاسبة على تعديل قيمة عقود المُقاوَلات (فروق الأسعار) - المُبيّنة تفصيلاً بصدر المُذكرة ؛ على كافة عمليات الهيئة ؛ وكذلك الآتي :

- أن يتم احتساب فروق الأسعار للعمليات المُسندة للشركات بطريق الإتياف المُباشر - إعتباراً من تاريخ موافقة جهة الإسناد المُباشر {رئيس مجلس إدارة الهيئة - وزير النقل - رئيس مجلس الوزراء} بحسب الأحوال .

وإعتداد بتاريخ موافقة جهة الإسناد المُباشر كأساس لبدء حساب مدة الثلاثة أشهر التعافدية المنصوص عليها بالمادتين رقمي (٤٧ - قانون) ، (٩٧ - لائحة) - على النحو سالف البيان .

- العمليات التي تكون مدة تنفيذها أقل من ستة أشهر ، ويتأخر تنفيذها لسبب يرجع إلى الهيئة فيتم مُحاسبة المُقاوَل على الكميات التي تم تنفيذها بعد الستة أشهر ؛ وفقاً لمُعدلات التَضخُم الصادرة عن الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء - من واقع نُشرة الأرقام القياسية لأسعار المُستهلكين .

- عدم صرف فروق أسعار للأعمال المنفذة قبل تاريخ موافقة جهة الإسناد المُباشر على التعافد .

إذاعات

المُطالعة :

المتكريم بإتخاذ ما ترونه مناسداً لكم مناسبتاً نحو التصديق على الآتي :

أولاً : الموافقة على إلزام المُختصين بالهيئة بإشتراطات تطبيق مُعادلة فروق الأسعار ؛ وقواعد المُحاسبة عليها - المُبيّنة بصدر المُذكرة .

ثانياً : إلزام المُختصين بالهيئة - بالآتي :

١- احتساب فروق الأسعار للعمليات المُسندة للشركات بطريق الإتياف المُباشر - إعتباراً من تاريخ موافقة جهة الإسناد المُباشر {رئيس مجلس إدارة الهيئة - وزير النقل - رئيس مجلس الوزراء} بحسب الأحوال .

الإدارة المركزية للإدارات القانونية
الإدارة العامة
للمعقود والفتاوى واللوائح

وزارة العدل
الهيئة العامة للبحوث والدراسات
بمجلس القضاء الأعلى

- ٢- عدم صرف فروق أسعار للأعمال المنفذة قبل تاريخ موافقة جهة الإسناد المباشر على التعاقد .
٣- العمليات التي تكون مدة تنفيذها أقل من ستة أشهر ، ويتأخر تنفيذها بسبب يرجع إلى الهيئة
فَيُتِمُّ مُحَاسِبَةُ الْمُقَاوِلِ عَلَى الكميّات التي تمّ تنفيذها بعد الستة أشهر ؛ وفقاً لمعدّلات التّضخُّم
الصادرة عن الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء - من واقع نشرة الأرقام القياسية
لأسعار المستهلكين .

وذلك جميعه على النحو المبين بالأسباب

ثالثاً : إبلاغ كل من :

- السيد المهندس / رئيس قطاع التنفيذ والمناطق .
 - السيد العميد / رئيس الإدارة المركزية للشئون المالية والإدارية والموارد البشرية .
- بما يستقر عليه الرأي في هذا الشأن للتفضل بالإحاطة ، والتوجيه باللازم في شأن ما سبق .
والأمر معروض على سيادتكم للتفضل بتقرير ما ترونه مناسباً !!



التوقيع :
الأستاذ / محمد عامر سيف
المحامي بالنقض
رئيس الإدارة المركزية للإدارات القانونية

مدير عام
المعقود والفتاوى واللوائح
الأستاذ / تامر بدرت محمود نظمي
المحامي بالنقض

قرار السيد اللواء المهندس / رئيس مجلس الإدارة


التوقيع :
لواء مهندس / حسام الدين مصطفى
رئيس الهيئة العامة للطرق والكباري

**GENERAL NILE COMPANY
FOR ROAD CONSTRUCTION**

ONE OF THE COMPANIES SUBSIDIARIES TO
THE HOLDING COMPANY FOR
ROAD, BRIDGES AND LAND TRANSPORTATION



ISO ٩٠٠١ : ٢٠١٥
ISO ١٤٠٠١ : ٢٠١٥
ISO ٤٥٠٠١ : ٢٠١٨



**شركة
النيل
للإنشاء الطرق
العامة**

إحدى الشركات التابعة للشركة القابضة
لمشروعات الطرق والكبارى والنقل البرى



عملية : المبانى البديلة المعترضة مع

التاريخ : 2024 / 4 /

محور كوبرى خزان أسوان

السيد المهندس / رئيس الإدارة المركزية (المنطقة العاشرة) بأسوان
الهيئة العامة للطرق والكبارى

تحية طيبة وبعد ،،،

بالإحالة الى العملية عالية نتشرف بأن نرفق لسيادتكم طيه مذكرات حساب فروق الأسعار المستحقة للشركة
لمستخلصات رقم (3 - 4) وذلك بناء على مذكرة العرض رقم (1) لسنة 2024 على السيد المهندس/ رئيس مجلس
الادارة بشأن كيفية تعديل قيمة عقود المقاولات (حساب فروق الاسعار) وضوابط المحاسبة وقرار وزارة المالية رقم
692 لسنة 2019 بشأن احتساب فروق اسعار العمليات التى مدتها الأصلية اقل من ستة أشهر وتم مد مدة لها لتصبح
اكثر من ستة أشهر .

برجاء التكرم بالمراجعة والاعتماد بالصرف

وتفضلوا سيادتكم بقبول فائق التقدير والاحترام ،

المشرف العام على كبارى أسوان

مهندس / ع / س

محمد عبد العزيز هنداوى

- السيد المهندس / م.ج. الشروى
- السيد المهندس / م.ر. الشروع
ع.ع
ع.ع