وزارة النقل
الهيئة العامة للطرق والكبارى
الهيئة العامة للطرق والكبارى المنطقة الخامسة-غرب الدلتا
تنفيذ الشركة المتحدة للمقاولات ورصف الطرق(محمد السيد مجاهد)

مذكرة بخصوص فروق اسعار عناصر التكلفة المتغيرة لعملية

عملية تنفيذ أعمال انشاء كوبرى علوى للسيارات عند تقاطع طريق حسن علام بمدينة برج العرب مع مسار الخط الاول للقطار الكهربائى السريع (السخنة -العلمين-مطروح-الفيوم)

رقم المستخلص	م ٤ جارى
تاريخ المستخلص	من٢٠٢٣/٨/٢٠ الى ٢٠٢٣/١٠/١٥

تاريخ الفتح الفني او امر الاسناد المباشر تاريخ التعاقد	٢٠٢٢/١١/١٥			
عناصرالتكلفة الخاضعة للتعديل	الارقام القياسية للاسعار عند الفتح الفني	الارقام القياسية عند تنفيذ الاعمال (أغسطس ٢٠٢٣)	الارقام القياسية عند تنفيذ الاعمال (سبتمبر ٢٠٢٣)	الارقام القياسية عند تنفيذ الاعمال (أكتوبر ٢٠٢٣)
البيتومين	٥٦٦	٦٢٢	٦٢٢	٦٨٣,٦
السولار	٣٥٣,٦	٣٩٦,٢	٣٩٦,٢	٣٩٦,٢
الأسمنت	٢٥٣,٤	٢٧٩,٦	٢٨٢,٥	٣٠٣,٥
الحديد	٤٤٢,٢	٩١٣,٦	٩٢٣,٦	٩١٣,٦
حديد القطاعات	٢٩٣,٣	٧٤١,٢	٧٤١,٢	٨٤١,٢

بيانات التعاقد				المستخلص									
رقم البند	منطوق البند	الوحدة	سعر البند طبقا للتفاوض	الكمية المنفذة	قيمة الاعمال	عناصر التكلفة الخاضعة للتعديل	شهر تنفيذ الاعمال	المعاملات ك	الارقام القياسية للاسعار عند الفتح الفنى ع	الارقام القياسية للاسعار عند تنفيذ الاعمال ع١	المعاملات * نسب التغير ك*(ع١-ع)/ع	اجمالى(المعاملات * نسب التغير)	قيمة التعويض او الخصم قيمة الاعمال * اجمالى (المعاملات*نسب التغير)
١٤	بالمتر المكعب حفر ميكانيكى بين الخوازيق المصبوبة للقواعد المسلحة بالعمق المطلوب لزوم الاساسات طبقا للمنسوب الصالح للتأسيس حسب الابعاد والمقاسات الموضحة بالرسومات التنفيذية والفئة تشمل نزح أى مياه تظهر فى أثناء الحفر وسند الجوانب إذا لزم الأمر	م٣	١٠٠	٤٧٠,٠٠	٤٧٠٠٠,٠٠	السولار	٨	٠,٢٠٠	٣٥٣,٦٠	٣٩٦,٢٠	٠,٠٢٤	٠,٠٢٤	١١٢٨,٠٠
		م٣	١٠٠	١٤٨,٠٠	١٤٨٠٠,٠٠	السولار	٩	٠,٢٠٠	٣٥٣,٦٠	٣٩٦,٢٠	٠,٠٢٤	٠,٠٢٤	٣٥٥,٢٠
١٧	بالمتر المكعب توريد وردم رمال نظيفة مورده من خارج الموقع حول الأساسات وحول جسم الكوبرى وتشكيل جسم الكوبرى للمطلع والمنازل طبقا للرسومات التنفيذية وحسب تعليمات المهندس المشرف والسعر يشمل الردم على طبقات لا يزيد سمك الطبقة عن ٢٥ سم مع الرش	م٣	١٦٠	٢٠٥,٠٠	٣٢٨٠٠,٠٠	السولار	٨	٠,٢٠٠	٣٥٣,٦٠	٣٩٦,٢٠	٠,٠٢٤	٠,٠٢٤	٧٨٧,٢٠
		م٣	١٦٠	٦٤,٠٠	١٠٢٤٠,٠٠	السولار	٩	٠,٢٠٠	٣٥٣,٦٠	٣٩٦,٢٠	٠,٠٢٤	٠,٠٢٤	٢٤٥,٧٦
١٨	بالمتر المكعب خرسانة عادية للأساسات والبلاطةالانتقالية مع استخدام اسمنت بورتلاندى عادي ومحتوي أسمنت لا يقل عن ٣٠٠ كجم /م٣واجهاد لايقل عن ٢٥٠ كجم /سم٢	م٣	١٩٦٣	٥,٠٠	٩٨١٥,٠٠	السولار	٨	٠,١٠٠	٣٥٣,٦٠	٣٩٦,٢٠	٠,٠١٢	٠,٠١٢	١١٧,٧٨
			١٩٦٣	٥,٠٠	٩٨١٥,٠٠	الأسمنت	٨	٠,٢٨٠	٢٥٣,٤٠	٢٧٩,٦٠	٠,٠٢٩	٠,٠٢٩	٢٨٤,٦٤
		م٣	١٩٦٣	٩,٠٠	١٧٦٦٧,٠٠	السولار	٩	٠,١٠٠	٣٥٣,٦٠	٣٩٦,٢٠	٠,٠١٢	٠,٠١٢	٢١٢,٠٠
			١٩٦٣	٩,٠٠	١٧٦٦٧,٠٠	الأسمنت	٩	٠,٢٨٠	٢٥٣,٤٠	٢٨٢,٥٠	٠,٠٣٢	٠,٠٣٢	٥٦٥,٣٤
١٩	بالمتر المكعب توريد وصب خرسانة مسلحة للمخدات و الأساسات و البلاطات الانتقالية و كافة العناصر الانشائية المعدنوة على أن يكون الخلط و الدمك ميكانيكى على ألا يقل المقاومة المميزة للمكعب القياسى للخرسانة المسلحة عن ٣٠٠كجم/سم٢ بعد ٢٨ يوم و محتوى الأسمنت عن ٣٥٠ كجم/م٣ اسمنت بورتلاندى عادى او مقاوم للكبريتات طبقا لتقارير الجسات مع معالجة الخرسانة حسب طبقا للمواصفات.....	م٣	٢٦٩٠	٤٢٠,٠٠	١١٢٩٨٠٠,٠٠	السولار	٨	٠,٢٣٢	٣٥٣,٦٠	٣٩٦,٢٠	٠,٠٢٤	٠,٠٢٤	٢٧١١٥,٢٠
			٢٦٩٠	٤٢٠,٠٠	١١٢٩٨٠٠,٠٠	الأسمنت	٨	٠,٢٣٢	٢٥٣,٤٠	٢٧٩,٦٠	٠,٠٢٤	٠,٠٢٤	٢٠٦٢٦,٩٢
		م٣	٢٦٩٠	٦٣٩,٠٠	١٧١٨٩١٠,٠٠	السولار	٩	٠,١٠٠	٣٥٣,٦٠	٣٩٦,٢٠	٠,٠١٢	٠,٠١٢	٤٦٤١٠,٥٧
			٢٦٩٠	٦٣٩,٠٠	١٧١٨٩١٠,٠٠	الأسمنت	٩	٠,٢٣٢	٢٥٣,٤٠	٢٨٢,٥٠	٠,٠٢٧	٠,٠٢٧	٨٣٢٨,٢٤
		م٣	٢٦٩٠	٢٥٨,٠٠	٦٩٤٠٢٠,٠٠	السولار	١٠	٠,١٠٠	٣٥٣,٦٠	٣٩٦,٢٠	٠,٠١٢	٠,٠١٢	٣١٩٢٤,٩٢
			٢٦٩٠	٢٥٨,٠٠	٦٩٤٠٢٠,٠٠	الأسمنت	١٠	٠,٢٣٢	٢٥٣,٤٠	٣٠٣,٥٠	٠,٠٤٦	٠,٠٤٦	٩٦٤,٦٢
٢٠	بالمتر المكعب خرسانة مسلحة للأعمدة والاكتاف فوق منسوب ظهر المخدات مع تصميم الخلطة الخرسانية حتى أن يكون الخلط و الدمك ميكانيكى على أن تكون المقاومة المميزة للمكعب القياسى للخرسانة المسلحة ٤٠٠ كجم/سم٢ و محتوى الأسمنت ٤٥٠ كجم/م٣ أسمنت بورتلاندى عادى على ان يتم اضافة المواد اللازمة مثل سيلنا فيوم او ما يماثلها للوصول للاجهاد المطلوب ومنع الشروخ مع استخدام الشدات المناسبة لطبيعة العمل .... أىارتفاع حتى ٦ متر من منسوب ظهر المخدة حتى اسفل البلاطات او الاطارات	م٣	٣٤٩٥	٢٣,٠٠	٨٠٣٨٥,٠٠	السولار	٨	٠,١٠٠	٣٥٣,٦٠	٣٩٦,٢٠	٠,٠١٢	٠,٠١٢	٩٦٤,٦٢
			٣٤٩٥	٢٣,٠٠	٨٠٣٨٥,٠٠	الأسمنت	٨	٠,٢٣٣	٢٥٣,٤٠	٢٧٩,٦٠	٠,٠٢٤	٠,٠٢٤	١٩٢٩,٢٤
		م٣	٣٤٩٥	٢٤٢,٠٠	٨٤٥٧٩٠,٠٠	السولار	٩	٠,١٠٠	٣٥٣,٦٠	٣٩٦,٢٠	٠,٠١٢	٠,٠١٢	١٠١٤٩,٤٨
			٣٤٩٥	٢٤٢,٠٠	٨٤٥٧٩٠,٠٠	الأسمنت	٩	٠,٢٣٣	٢٥٣,٤٠	٢٨٢,٥٠	٠,٠٢٧	٠,٠٢٧	٢٢٨٣٦,٣٣
		م٣	٣٤٩٥	١٤٧,٠٠	٥١٣٧٦٥,٠٠	السولار	١٠	٠,١٠٠	٣٥٣,٦٠	٣٩٦,٢٠	٠,٠١٢	٠,٠١٢	٦١٦٥,١٨
			٣٤٩٥	١٤٧,٠٠	٥١٣٧٦٥,٠٠	الأسمنت	١٠	٠,٢٣٣	٢٥٣,٤٠	٣٠٣,٥٠	٠,٠٤٦	٠,٠٤٦	٢٣٦٣٣,١٩
٢١	بالمتر المكعب خرسانة مسلحة لزوم القطاع الصندوقى وكوبستاته حسب الابعاد الموضحة بالرسومات التنفيذية والخرسانة ذات محتوى أسمنتى لا يزيد عن ٤٥٠ كجم اسمنت و اجهاد لا يقل عن ٤٥٠ كجم/م٢ على ان يتم اضافة المواد اللازمة مثل سيلنا فيوم او ما يماثلها للوصول للاجهاد المطلوب ومنع الشروخ اسمنت بورتلاندى عادى طبقا بالمعين للرسومات الانشائية مع الدمك الميكانيكى جيدا وتسوية السطح العلوى ومعالجته والسعر لايشمل حديد التسليح والبند يشمل تصميم الخلطة وعمل الشدات الخاصة وكل مايلزم للنهو العمل نهوا كاملا طبقا لاصول الصناعة والرسومات والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف .	م٣	٣٨٤٥	٧٨٨,٠٠	٣٠٢٩٨٦٠,٠٠	السولار	٩	٠,١٠٠	٣٥٣,٦٠	٣٩٦,٢٠	٠,٠١٢	٠,٠١٢	٣٦٣٥٨,٣٢
			٣٨٤٥	٧٨٨,٠٠	٣٠٢٩٨٦٠,٠٠	الأسمنت	٩	٠,٢١٤	٢٥٣,٤٠	٢٨٢,٥٠	٠,٠٢٥	٠,٠٢٥	٧٥٧٤٦,٥٠
		م٣	٣٨٤٥	١٦١٧,٠٠	٦٢١٧٣٦٥,٠٠	السولار	١٠	٠,١٠٠	٣٥٣,٦٠	٣٩٦,٢٠	٠,٠١٢	٠,٠١٢	٧٤٦٠٨,٣٨
			٣٨٤٥	١٦١٧,٠٠	٦٢١٧٣٦٥,٠٠	الأسمنت	١٠	٠,٢١٤	٢٥٣,٤٠	٣٠٣,٥٠	٠,٠٤٢	٠,٠٤٢	٢٦١١٢٩,٣٣
٢٦	بالطن توريد وتشكيل وتركيب ورص اسياخ حديد التسليح (٤٠/٦٠) حديد (D) مقاوم للزلازل اطوال حتى ١٢ متر لزوم جميع العناصر الانشائية للكوبرى والسعر يشمل التقطيع طبقاً للرسومات وعمل الوصلات التى لم ترد برسومات العطاء والسعر يشمل ايضا الاختبارات وكل المعدات اللازمة لنقل الحديد والحديد المشكل داخل الموقع والمعدات اللازمة لتوضيب وقطع وتشكيل ورفع الحديد والسعر يشمل كل مايلزم لنهو العمل نهو كاملا حسب اصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف .	طن	٣٦٠٠٠	٨٠,٠٠	٢٨٨٠٠٠٠,٠٠	السولار	٨	٠,٠٥٠	٣٥٣,٦٠	٣٩٦,٢٠	٠,٠٠٦	٠,٠٠٦	١٧٢٨٠,٠٠
			٣٦٠٠٠	٨٠,٠٠	٢٨٨٠٠٠٠,٠٠	الحديد	٨	٠,٦٥٠	٤٤٢,٢٠	٩١٣,٦٠	٠,٦٩٣	٠,٦٩٣	١٩٩٥٨٤٠,٠٠
		طن	٣٦٠٠٠	٤٦٥,٠٠	١٦٧٤٠٠٠٠,٠٠	السولار	٩	٠,٠٥٠	٣٥٣,٦٠	٣٩٦,٢٠	٠,٠٠٦	٠,٠٠٦	١٠٠٤٤٠,٠٠
			٣٦٠٠٠	٤٦٥,٠٠	١٦٧٤٠٠٠٠,٠٠	الحديد	٩	٠,٦٥٠	٤٤٢,٢٠	٩٢٣,٦٠	٠,٧٠٨	٠,٧٠٨	١١٨٥١٩٢٠,٠٠
		طن	٣٦٠٠٠	٧١٤,٠٠	٢٥٧٠٤٠٠٠,٠٠	السولار	١٠	٠,٠٥٠	٣٥٣,٦٠	٣٩٦,٢٠	٠,٠٠٦	٠,٠٠٦	١٥٤٢٢٤,٠٠
			٣٦٠٠٠	٧١٤,٠٠	٢٥٧٠٤٠٠٠,٠٠	الحديد	١٠	٠,٦٥٠	٤٤٢,٢٠	٩١٣,٦٠	٠,٦٩٣	٠,٦٩٣	١٧٨١٢٨٧٢,٠٠
٢٨	بالطن توريد وتشغيل وتركيب وشد وحقن حديد كابلات عالية الاجهاد من اسلاك مجدوله لزوم الهيكل العلوى للكوبرى والفئة تشمل (الكابلات -الاكسسوارات-الاجربة-الانكورز-الويدجز) وذلك طبقا للوحات المعتمدة وتعليمات المهندس المشرف وكل مايلزم لانهاء الاعمال حسب المخططات التنفيذية المعتمدة والمواصفات الفنية.	طن	١١٠٠٠٠	١٩,٠٠	٢٠٩٠٠٠٠,٠٠	السولار	٨	٠,٠٥٠	٣٥٣,٦٠	٣٩٦,٢٠	٠,٠٠٦	٠,٠٠٦	١٢٥٤٠,٠٠
			١١٠٠٠٠	١٩,٠٠	٢٠٩٠٠٠٠,٠٠	الحديد	٨	٠,٤٥٠	٤٤٢,٢٠	٩١٣,٦٠	٠,٤٨٠	٠,٤٨٠	١٠٠٣٢٠٠,٠٠
٣٠	بالمتر المربع عمل طبقة عازلة من البيتومين والدهان وجهان على البارد والسعر يشمل كل ما يلزم لنهو العمل نهوا كاملا وذلك طبقا لأصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف وعلى المقاول اعتماد كافة المواد قبل التنفيذ وكل مل يلزم لنهو العمل نهوا كاملا والفيلم هندسى وطبقا لأصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف .	م٢	٦٠	٣٠٠,٠٠	١٨٠٠٠,٠٠	السولار	٨	٠,٠٢٠	٣٥٣,٦٠	٣٩٦,٢٠	٠,٠٠	٠,٠٠	٣٦,٠٠
			٦٠	٣٠٠,٠٠	١٨٠٠٠,٠٠	البيتومين	٨	٠,٢٥٠	٥٦٦,٠٠	٦٢٢,٠٠	٠,٠٣	٠,٠٣	٤٥٠,٠٠
		م٢	٦٠	٨٧٠,٠٠	٥٢٢٠٠,٠٠	السولار	٩	٠,٠٢٠	٣٥٣,٦٠	٣٩٦,٢٠	٠,٠٠	٠,٠٠	١٠٤,٤٠
			٦٠	٨٧٠,٠٠	٥٢٢٠٠,٠٠	البيتومين	٩	٠,٢٥٠	٥٦٦,٠٠	٦٢٢,٠٠	٠,٠٣	٠,٠٣	١٣٠٥,٠٠
٣٥	بالعدد توريد وتركيب ركائز من التيوبرين طبقا للمواصفات و الاشتراطات الموضحة بالجدول و الرسومات و السعر يشمل الحفر و اعداد الاسطح اسفل الركائز ، تكون الركائز من النوع المعلوءة من رقائق البوليمرات المرنة و المتداخل مع رقائق الصحن مثل الانواع المرنة بين طبقات التيوبرين و الصلب العالى المقاومة و تكون الركائز طبقا لما هو موضح بالرسومات و يجب ان تطابق الركائز المواصفات الاوروبية الموحدة EN 1337-3 و ان تكون مناسبة للعمل تحت الاحمال و فى مجال الحركة المعرضة لها الركائز و يراعى بوجه خاص ان يكون التماسك..... .... ٠٠ بالعدد توريد و تركيب ركائز حموله ١٠٠ بموبايط .	عدد	٥٧٥٠٠	١٢,٠٠	٦٩٠٠٠٠,٠٠	حديد القطاعات	٩	٠,٢٥٠	٢٩٣,٣٠	٧٤١,٢٠	٠,٣٨	٠,٣٨	٢٦٣٥٨٠,٠٠
			٥٧٥٠٠	١٢,٠٠	٦٩٠٠٠٠,٠٠	السولار	٩	٠,٠١٠	٣٥٣,٦٠	٣٩٦,٢٠	٠,٠٠	٠,٠٠	٦٩٠,٠٠
						الاجمالى العام							٣٣٨٧٩٦٦١,٣٤

رئيس الادارة المركزية
المنطقة الخامسة -غرب الدلتا

مدير عام المشروعات

مهندس الهيئة

مهندس الشركة

الشركة المتحدة للمقاولات و رصف الطرق
محمد السيد مجاهد و شركاه