

المنطقة الخامسة غرب الدلتا
(الاسكندرية مطروح)

أعمال إنشاء عدد (2) بريد خرساني أسفل مسار القطار الكهربائي السريع
(العين السخنة - العاصمة الإدارية - العلمين - مطروح)
ST (310+655& 310+650)
تنفيذ : "شركة جي بي للمقاولات"

من بداية الأعمال حتى 27/05/2025

مستخلص (4) جاري
المقاول: "شركة جي بي للمقاولات" رقم العقد (2024/2023/1493)

رقم بند	بيان الأعمال	الكمية طبقاً للمقاييس	مقدار العمل السابق أجراؤه	مقدار الأعمال التي تمت خلال هذه المدة	مقدار الأعمال التي تمت حتى الآن	جولة مقدار الأصل التي تمت حتى الآن		استقطاع أو حرج		القيمة المستحقة بعد الاستقطاع		ملاحظات
						جنية	قرش	جنية	قرش	جنية	قرش	
3	بالمتر الطولي أعمال توريد وتركيب مواسير سائلة للتهوية بالقطار داخلية (1.00 م) رتبة 12) وسك 8 سم من الخرسانة المسلحة بنسبة خلط (350 كجم اسمنت مقاوم للكلوريتات + 0.8 م 3 زلط + 0.4 م 3 رمل) باستخدام شبكة من حديد التسليح المشترش على المقاومة رتبة 38/52 بمعدل 5 10φ مم للمتر الطولي في اتجاه محور الماسورة وبمعدل 6 16φ مم للمتر الطولي في الاتجاه العرضي مع تدعيم نهايات الماسورة بطبقة من الحديد مع عزل الوصلات بالحشيش المقطرن ويتم التنفيذ طبقاً لاصول الصناعة والرسومات التفصيلية المعتمدة والبند بجميع مشتلاته طبقاً للمواصفات وتعليمات المهندسين المشرفين	160.00	140.00	0.00	140.00	00	00	00	00	420000	00	المهندسون متواجدون التقارير متواجدة الحجج الأولى من المخططات متواجدة البرنامج الزمني للمشروع متواجد براعي تطبيق الصيغ المعتمدة وثيقة تأمين المقاولين سارية حتى (2025-05-18) مكتب جهاز الاشراف متواجد
4	بالمتر الطولي توريد وتركيب ورش التسليح (60/40) لزوم جميع العناصر الانشائية للكوبري والسور يشمل التقطيع طبقاً للرسومات وصل الوصلات التي لم ترد برسومات العطاء والسور يشمل الاختبارات وكل المعدات اللازمة لنقل الحديد والحديد المشكل داخل الموقع والمعدات اللازمة لتركيب وقطع وتشكيل ورفع الحديد والسور يشمل كل ما يلزم للعمل كاملاً طبقاً لاصول الصناعة والرسومات والمواصفات وتعليمات المهندسين المشرفين	45.000	42.00	0.00	42.00	00	00	00	00	3342360	00	
5	بالمتر المسطح توريد وعمل طبقة عزل لالطوية أغشية لزوم أسفل الأساسات والأرضيات تتكون من طبقة من لطف البولي إيثيلين سمك 400 ميكرون والسور يشمل التركيب 10 سم و البند يشمل كل ما يلزم للعمل كاملاً طبقاً لاصول الصناعة والمواصفات الفنية وتعليمات المهندسين المشرفين	275.00	259.00	0.00	259.00	00	00	00	00	16835	00	
6	بالمتر المسطح توريد وعمل طبقة عزل لالطوية من الاسمنت المسلح سمك 4 سم واللفة تشمل الدهان بالبيتومين اسفلها وعلى الاقل التركيب بين الشرائح عن 20 سم	1,750.00	1653.00	0.00	1653.00	00	00	00	00	363660	00	
7	بالمتر المسطح - توريد وفرش طبقة حمايه بسك 4 مم من رقائق الكاربتونال من عياله تعتمد قبل التوريد وطبقاً لتعليمات الشركة المنتجة وكذا هيئة الاشراف على التنفيذ .	400.00	315.00	0.00	315.00	00	00	00	00	60480	00	
9	بالمتر الطولي توريد وتركيب فواصل مانع تسرب المياه (water stop) عرض لا يقل عن 25 سم بين بلاطات وجوانب البريخ عند فواصل التمدد بين اجزاء البريخ والبند يشمل الاوتار اللازمة لضمان التثبيت في الوضع النهائي طبقاً لطريقة التشغيل والتنفيذ المعتمدة من المهندس الاستشاري وطبقاً لاصول الصناعة	40.00	36.00	0.00	36.00	00	00	00	00	20520	00	
10	بالمتر الطولي توريد وتركيب فواصل مانع تسرب المياه (water stop) عرض لا يقل عن 25 سم بين بلاطات وجوانب البريخ عند فواصل المصب بين اجزاء البريخ والبند يشمل الاوتار اللازمة لضمان التثبيت في الوضع النهائي طبقاً لطريقة التشغيل والتنفيذ المعتمدة من المهندس الاستشاري وطبقاً لاصول الصناعة	270.00	183.00	0.00	183.00	00	00	00	00	51240	00	
11	بالمتر الطولي أعمال توريد وتركيب شرائح متتمة للتفانيه (سولنج بار) من شركات معتمدة لمنع تسرب المياه الى العناصر الانشائية والبند يشمل المادة الاصله وكل ما يلزم لتجهيز الاعمال طبقاً لتعليمات المهندسين المشرفين	60.00	45.00	0.00	45.00	00	00	00	00	28395	00	
12	بالمتر المسطح توريد وعمل دهانات مقاوم للكلوريتات ذات أساس فلكريك Anticarbonation ومواد مقاومة للأحفره والعوامل الجوية لحماية الاجزاء المكشوفة من جسم البريخ بالبر على الاقل عن عدد 2 وجه بالإضافة الى وجه تحضيري وعمل كل ما يلزم لتجهيز العمل كاملاً والبند شامل مما جرمه طبقاً لاصول الصناعة والرسومات والمواصفات وتعليمات المهندسين المشرفين على ان يتم اعتماد الخانات وعمل الاختبارات اللازمة قبل التنفيذ	40.00	24.00	0.00	24.00	00	00	00	00	2760	00	
اجمالي الصفحة												
4,306,250.00												

رئيس الإدارة المركزية
منطقة غرب الدلتا
الاسكندرية - مرسى مطروح
عبد مهندس /
هاني محمد محمود طه

مدير عام المشروعات (الهيئة)
م/ محمد حسني فياض

مدير المشروع (الهيئة)
م/ را نا فودة

الاستشاري العام (سيسترا)
م/ جابر ابراهيم

الاستشاري العام (سيسترا)
م/ أحمد ابو عافية

مدير المشروع (الشركة المنفذة)
م/ محمد بيومي

جى بى للمقاولات
in great builder for construction

من بداية الأعمال حتى 27/05/2025

مستخلص (4) جاري
المقاول: "شركة جي بي للمقاولات" رقم العقد (2024/2023/1493)

رقم بند	بيان الأعمال	القيمة	الوحدة	الكمية طبقاً للمقاييس	مقدار العمل السابق الجزء	مقدار الأعمال التي تمت خلال هذه المدة	مقدار الأعمال التي تمت حتى الآن	جملة مقدار الأعمال التي تمت حتى الآن	استقطاع او حوّل		القيمة المستحقة بعد الاستقطاع		ملاحظات
									قرش	جنية	قرش	جنية	
	مقابلته											4,306,250.00	
مستحدث 3	بالمتر المكعب توريد وصب خرسانة مسلحة لزوم جسم البريق (الاساسات والحوائط والسقف) أسفل مسار القطار الكهربائي للخط الأول بالقطاع الرابع فقط من المحطة 300+000 إلى المحطة 000+325 حسب الرسومات التنفيذية وطبقاً للقطعة التصميمية المعدلة من الاستشاري بأبعاد 280 سم/2م/28 يوم مع استخدام اسمنت من النوع CIM III محتوى اسمنت لا يقل عن 450 كجم/م ³ واستخدام اضافات خاصة لتسكين التآكلية مثل Sikament R4PN بمعدل 8 لتر / م ³ واستخدام اضافات معتمدة مضافة لصد الحديد Corrosion Inhibitor - 901 بمعدل 30 لتر / م ³ للحصول على durability لا تقل عن 120 سنة للبريق وقلعة تشمل نقل الخرسانة و المشقة والدمك الميكانيكي الجيد وتسوية السطح العلوي للحصول على سطح أملس fair face بملازم من القويات والشدات والقرم اللازم وطبقاً لإقامة المنطقة المشرفة المحمل على القلعة مائلي: 1. تكليف القيمة الإيجارية للمعدات وزيادة المصنفات لزوم تعويض انخفاض معدلات التنفيذ عن المعدلات الطبيعية وذلك بتقسيم الكميات المصنوية على فترات للإلتزام بمواعيد متوالت الري والقيام بأعمال الصيانة للأصول المنقذة نظراً لفتح المناوبة على القطاعات الجارية لها أعمال التجارة والحداثة مما يؤدي لحدوث تلفيات وتضرر. 2. الإلتزام بالسعر المحدد للمتر المكعب من محطة الخرسانة الجاهزة الوحيدة المعدلة من استشاري المشروع "النصر للخرسانة الجاهزة" والتي لا يوجد لها بدائل لخدمة القطاع الرابع والمحدد بعرض السعر المقدم من المنطقة المشرفة للمحطة. 3. تكليف تجهيز وتجهيد مخدات باستخدام المعدات الميكانيكية والدمك والتسوية وذلك من موقع محطة الخرسانة حتى الوصول لمواقع البرايح والقطاع الرابع نظراً لوقوع القطاع بالكامل في أراضي زراعية غير مهيأة ومغمورة بالماء معظم فترات العام وعدم وجود أي طرق قائمة لخدمة العمل بالقطاع مع ضرورة القيام بصفة مستمرة بإجراء الصيانة الدورية لطريق الخدمة وإقامة الشركات المنقذة بتوفير وسائل تأمين المرور على طول مسار طريق الخدمة والفئة تشمل كافة الاختبارات في معامل مستعدة والسعر لا يشمل حديد التسليح وكل ما يلزم لنهوض العمل نهوا كاملاً طبقاً لأصول الصناعة والرسومات والمواصفات وتعليمات المهندسين المشرفين.	6,530.00	3م	280.00	0.00	259.00	259.00	00	1691270	00	00	00	1691270
مستحدث 4	بالمتر المكعب توريد وصب خرسانة عادية للأساسات والديالطات الانتقالية للبرايح أسفل مسار القطار الكهربائي للخط الأول بالقطاع الرابع فقط من المحطة 300+000 إلى المحطة 325+000 حسب الرسومات التنفيذية وطبقاً للقطعة التصميمية المعدلة من الاستشاري بأبعاد 250 سم/2م/28 يوم مع استخدام اسمنت من النوع CIM III محتوى اسمنت لا يقل عن 350 كجم/م ³ والشدات والقرم اللازم وطبقاً لإقامة المنطقة المشرفة المحمل على القلعة مائلي: 1. تكليف زيادة القيمة الإيجارية للمعدات وزيادة المصنفات لزوم تعويض انخفاض معدلات التنفيذ عن المعدلات الطبيعية وذلك بتقسيم الكميات المصنوية على فترات للإلتزام بمواعيد متوالت الري والقيام بأعمال الصيانة للأصول المنقذة نظراً لفتح المناوبة على القطاعات الجارية لها أعمال التجارة وما يؤدي لحدوث تلفيات وتضرر. 2. الإلتزام بالسعر المحدد للمتر المكعب من محطة الخرسانة الجاهزة الوحيدة المعدلة من استشاري المشروع "النصر للخرسانة الجاهزة" والتي لا يوجد لها بدائل لخدمة القطاع الرابع والمحدد بعرض السعر المقدم من المنطقة المشرفة للمحطة. 3. تكليف تجهيز وتجهيد مخدات باستخدام المعدات الميكانيكية والدمك والتسوية وذلك من موقع محطة الخرسانة حتى الوصول لمواقع البرايح والقطاع الرابع نظراً لوقوع القطاع بالكامل في أراضي زراعية غير مهيأة ومغمورة بالماء معظم فترات العام وعدم وجود أي طرق قائمة لخدمة العمل بالقطاع مع ضرورة القيام بصفة مستمرة بإجراء الصيانة الدورية لطريق الخدمة وإقامة الشركات المنقذة بتوفير وسائل تأمين المرور على طول مسار طريق الخدمة والفئة تشمل كافة الاختبارات في معامل مستعدة والسعر لا يشمل حديد التسليح وكل ما يلزم لنهوض العمل نهوا كاملاً طبقاً لأصول الصناعة والرسومات والمواصفات وتعليمات المهندسين المشرفين.	3,890.00	3م	45.00	0.00	25.00	25.00	00	97250	00	00	00	97250
مستحدث 5	بالمتر المكعب توريد وصب خرسانة screed لمسية للنزل لجسم البريق (الاساسات والحوائط والسقف) أسفل مسار القطار الكهربائي للخط الأول بالقطاع الرابع فقط من المحطة 300+000 إلى المحطة 325+000 حسب الرسومات التنفيذية وطبقاً للقطعة التصميمية المعدلة من الاستشاري مع استخدام اسمنت من النوع CIM III محتوى اسمنت لا يقل عن 300 كجم/م ³ وقلعة تشمل نقل الخرسانة والدمك الميكانيكي الجيد وتسوية السطح وطبقاً لإقامة المنطقة المشرفة المحمل على القلعة مائلي: 1. تكليف القيمة الإيجارية للمعدات وزيادة المصنفات لزوم تعويض انخفاض معدلات التنفيذ عن المعدلات الطبيعية وذلك بتقسيم الكميات المصنوية على فترات للإلتزام بمواعيد متوالت الري والقيام بأعمال الصيانة للأصول المنقذة نظراً لفتح المناوبة على القطاعات الجارية لها أعمال التجارة والحداثة مما يؤدي لحدوث تلفيات وتضرر. 2. الإلتزام بالسعر المحدد للمتر المكعب من محطة الخرسانة الجاهزة الوحيدة المعدلة من استشاري المشروع "النصر للخرسانة الجاهزة" والتي لا يوجد لها بدائل لخدمة القطاع الرابع والمحدد بعرض السعر المقدم من المنطقة المشرفة للمحطة. 3. تكليف تجهيز وتجهيد مخدات باستخدام المعدات الميكانيكية والدمك والتسوية وذلك من موقع محطة الخرسانة حتى الوصول لمواقع البرايح والقطاع الرابع نظراً لوقوع القطاع بالكامل في أراضي زراعية غير مهيأة ومغمورة بالماء معظم فترات العام وعدم وجود أي طرق قائمة لخدمة العمل بالقطاع مع ضرورة القيام بصفة مستمرة بإجراء الصيانة الدورية لطريق الخدمة وإقامة الشركات المنقذة بتوفير وسائل تأمين المرور على طول مسار طريق الخدمة والفئة تشمل كافة الاختبارات في معامل مستعدة وكل ما يلزم لنهوض العمل نهوا كاملاً طبقاً لأصول الصناعة والرسومات والمواصفات وتعليمات المهندسين المشرفين.	2,737.00	3م	24.00	0.00	19.00	19.00	00	52003	00	00	00	52003
	اجمالي المستخلص											6,146,773.00	
	اجمالي ما سبق صرفه											4,306,250.00	
	اجمالي المستحق											1,840,523.00	مليون وثمانمائة وأربعون ألفاً وخمسمائة وثلاثة وعشرون جنيهاً مصرياً لا غير

رئيس الإدارة المركزية
منطقة غرب الدلتا
الاسكندرية - مطروح
عميد مهتمس /
هاني محمد محمود طه

مدير عام المشروعات (الهيئة)
م/ محمد حسني فياض

مدير المشروع (الهيئة)
م/ رانا فودة

الاستشاري العام (سيسترا)
م/ جابر أبو هيم

الاستشاري العام (سيسترا)
م/ أحمد أبو عافية

مدير المشروع (الشركة المنقذة)
م/ محمد بيومي

ج.ب.ب. للمقاولات
the great builder for construction