



وزارة النقل

الهيئة العامة للطرق والكباري والنقل البري

المنطقة الثالثة عشر (البحيرة - كفر الشيخ)

مستخلص رقم (٤) ختامي

العقد رقم : ١٩٧٣ / ٢٠٢٢ / ٢٠٢٣

عن مشروع / تنفيذ اعمال ٣ بوابخ أسفل القطار الكهربائي السريع من محطة ٢٢٣,٦٦٢ الي محطة ٢٤٢,٦٦٢ (بالأمر المباشر)

تنفيذ / شركة ابناء حسن محمد حسن المنابلى و شركاه في المدة من بدء العمل حتى ٢٠٢٣/١١/١٠

اولا : بنود العقد قبل المفاوضة

رقم البند	بيان الأعمال	الكمية بالعقد	الفئة طبقا للعقد	الوحدة	مقدار العمل السابق إجراؤه	مقدار الأعمال التي تمت خلال المدة	إجمالي الأعمال التي تمت حتى الآن	نسبة الصرف	قيمة الأعمال التي تمت حتى الآن	إستقطاع أو حجز	الباقى بعد الإستقطاع	ملاحظات
٥	بالمتر المكعب خرسانة عادية للاساسات و فرشاة أسفل البرابخ والحوائط الخرسانية وحماية ميلول مسار المياه عند مدخل ومخارج البربخ باستخدام الاسمنت البورتلاندي العادي طبقا لنسب الخلطة التصميمية المعتمدة من المهندس المشرف على الاقل اجهاد الخرسانة بعد ٢٨ يوم عن ٢٥٠ كجم /سم ٢	٧٠,٠٠٠	٢,١٠٠,٠٠٠	م٣	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	١٠٠%	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	مهندسين الشركة متواجدة
٦	بالمتر المكعب توريد وصب خرسانه مسلحه Fair Face لزوم اللبشة و الحوائط و الاسقف للبربخ مع تصميم الخلطة الخرسانية علي ان يكون الخلط و الدمك ميكانيكي و علي الاقل المقاومة المميزة للمكعب القياسي للخرسانة المسلحة عن ٤٠٠ كجم/سم ٢ و محتوى اسمنت لا يقل عن ٤٥٠ كجم / م ٣ والفئة تشمل عمل الشدات والفروم و معالجة الخرسانة بعد الصب طبقا للشروط و المواصفات الفنية و الرسومات و حسب اصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف و الفئة لا تشمل حديد التسليح * اضافة مادة (CORROSION INHIBITOR) / م٣ لزيادة (DUARABILITY) الي ١٢٠ سنه	٤٧٠,٠٠٠	٣,٣٢٥,٠٠٠	م٣	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	١٠٠%	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	اجراءات تأمين وسلام المرور متواجدة
٧	بالطن توريد وتركيب وتشكيل حديد تسليح (٤٠ / ٦٠) بالاقطار المطلوبة وبالايجاد المطلوب والفئة وسلك الرباط والكراسي والوصلات والاكسسوارات وبلوكات عمل الغشاء الخرساني وتختات الحفاظ على المسافات بين الاسياخ وذلك طبقا للرسومات والمواصفات وتعليمات الجهة المصنعة لحديد التسليح على ان يقوم المقاول بتقديم رسومات الورشة لجهاز الاشراف من الاستشاري والجهة المالكة للاعتماد قبل التركيب.	٦٦,٠٠٠	٤٤,٠٠٠,٠٠٠	بالطن	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	١٠٠%	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	التقارير الشهرية والنصف شهرية متواجدة
٨	بالمتر الطولي أعمال توريد وتركيب بوابخ مواسير سابقة التجهيز قطر داخلي ١ م و سمك ٦ سم من الخرسانة المسلحة بنسبة خلط (350 كجم اسمنت مقاوم للكربونات + ٠,٨ م ٣ لظ + ٠,٤ م ٣ رمل) باستخدام شبكة من حديد التسليح المشرش عالي المقاومة رتبة ٥٢/٣٦ بمعدل ٥٢10 ملمتر الطولي في اتجاه محور الماسورة و بمعدل ٢٢16 ملم للمتر الطولي في الاتجاه العمودي مع تدعيم نهايات الماسورة بخصوص من الحديد مع عزل الوصلات بالخيش المقطرن و يتم التنفيذ طبقا لأصول الصناعة و الرسومات التفصيلية المعتمدة و البنء بجميع مشتلاتة طبقا لمواصفات الهيئة العامة للطرق و الكباري و تعليمات المهندس المشرف.	٢٦٥,٠٠٠	١,٥٩٠,٠٠٠	م.ط	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	١٠٠%	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	الحد الادني من المعدات متواجدة
٩	بالمتر الطولي توريد وتركيب فواصل مانع تسرب المياه (water stop) عرض لا يقل عن ٢٥ سم بين بلاطات وحوائط البربخ عند فواصل التمدد والواصلات الانشائية بين اجزاء البربخ والبنء يشمل الاوتار اللازمة لضمان التثبيت في الوضع النهائي طبقا لطريقة التشغيل والتنفيذ المعتمدة من المهندس الاستشاري وطبقا لاصول الصناعة	٣٥٠,٠٠٠	٢٢٠,٠٠٠	م.ط	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	١٠٠%	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	لوحات المشروع متواجدة
١٤	بالمتر المسطح توريد و عمل طبقة عازلة للرطوبة من الانسومات المسلح سمك ٤ مم و الفئة تشمل الدهان بالبيتومين اسفلها و على الاقل الكوب بين الشرائح عن ١٠ سم و عمل كل ما يلزم لنهوء العمل نهوا كاملا والبنء شامل مما جميعه طبقا لأصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف	١٣٥٠,٠٠٠	١٠٥,٠٠٠	م٢	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	١٠٠%	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	المكاتب متواجدة
١٥	بالمتر المكعب عمل طبقة حماية Sreed من الخرسانة العادية سن ١ لحماية العزل الأفقي باستخدام الاسمنت البورتلاندي العادي طبقا لنسب الخلطة التصميمية المعتمدة من المهندس المشرف على الاقل اجهاد الخرسانة بعد ٢٨ يوم عن ٢٥٠ كجم /سم ٢	٥٠,٠٠٠	٢,٥٠٠,٠٠٠	م٣	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	١٠٠%	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	
١٧	بالمتر الطولي توريد و ملء الفواصل الانشائية بعمق ٢,٥ سم ويعرض ١ سم بمادة قابلة للانضغاط ومقاومة للتمدد والانكماش وممانعة لتسرب المياه من خلالها ولها خاصية التماسك مع العنصر الخرساني ويتم ملء الفواصل بمادة sealent ذات مركب واحد باساس silyl - terminated polyether polymer لحشو فواصل التمدد والانكماش الانشائية والمادة تسمح بسمحية حركة (٥ - 50 % طبقا للمواصفات القياسية ASTM C 719 و لها استطالة ١٠٠ % طبقا للمواصفات القياسية ASTM C 1382 و لها مقاومة شد ١,٥ ميجا باسكال طبقا للمواصفات 412 ASTM و لها قوة التصاق عالية بجوانب الفاصل بمقدارها ٦,٤ كجم /سم ٢ طبقا للمواصفات ASTM D ٧٩٤ كما ان لها مقاومة عالية للأجواء الحارة والعوادم والكيماويات والمادة من إنتاج إحدى الشركات المتخصصة وعلى المقاول تقديم الكتالوجات الفنية لمادة ملء الفواصل للمكتب الاستشاري للاعتماد قبل التوريد ويتم تنفيذ ملء الفواصل من الأثرية والشحوم والزيوت والموائق وتنفيذ المادة باستخدام المسدس والبنء يشمل كل ما يلزم لنهوء الاعمال طبقا للمواصفات الفنية وأصول الصناعة.	٦٥,٠٠٠	٢٢٠,٠٠٠	م.ط	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	١٠٠%	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	

عن الهيئة العامة للطرق و الكباري

المراجعة الفنية

(الاستشاري العام للمشروع)

عن الشركة المنفذة

مهندس / محمد أحمد يوسف

عن إستشاري سيسترا

مهندس تنفيذ المشروع

مدير المشروع

مدير ادارة المشروعات

م / احمد الشاعر

م / احمد ابو دقيقة

م / كارم امام

يضم

مدير المصلحة

مهندس / مجدي عبدالسلام عامر

تحريرا في سنة ٢٠٢٣

ملاحظة : الفئات

يدفع إلى المقاول مبلغ

قرش

تحريرا في سنة ٢٠٢٣

المحاسب /

يعتمد

المنطقة الثالثة عشر بالبحيرة وكفر الشيخ

مهندس / مجدي عبدالسلام عامر

تحريرا في سنة ٢٠٢٣

وزارة النقل

وزارة النقل

الهيئة العامة للطرق والكباري والنقل البري
 لمنطقة الثالثة عشر (البحيرة - كفر الشيخ)

مستخلص رقم (٤) ختامي
العقد رقم : ١٩٧٣ / ٢٠٢٢ / ٢٠٢٣

عن مشروع / تنفيذ اعمال ٣ رابح أسفل القطار الكهربائي السريع من محطة ٢٢٣,٦٦٢ الي محطة ٢٤٢,٦٦٢ (بالأمر المباشر) تنفيذ / شركة ابناء حسن محمد حسن المنايلي و شركاه في المدة من بدء العمل حتى ٢٠٢٣/١١/١٥

ثانيا : بنود العقد بعد المفاوضة

رقم البند	بيان الأعمال	الكمية بالمقاييس الختامية	الفئة بعد التفاوض	الوحدة	مقدار العمل السابق إجزاؤه	مقدار الأعمال التي تمت خلال المدة	إجمالي الأعمال التي تمت حتى الآن	جاري/ نهائي	نسبة الصرف	قيمة الأعمال التي تمت حتى الآن	إستقطاع أو حجز	الباقى بعد الإستقطاع	ملاحظات
٢	بالمتر المكعب أعمال الحفر في جميع أنواع التربة ماعدا الصخرية بالعمق المطلوب لزوم أساسات البريخ وال (T.BLOCK) بأبعاد حتى ١٥٠ سم /بحيث يصل عمق الحفر إلى المنسوب الصالح للتأسيس حسب الابعاد والمقاسات الموضحة بالرسومات التنفيذية والسعر يشمل سند جوانب الحفر وإزالة أي عوائق تترضه ونقل وتوابع الحفر إلى المقالب الموضوعة في حدود مسافة نقل ٥٠٠ متر والبند شامل مما جمعيه طبقا لاصول الصناعة والرسومات والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف. يتم صرف علاوة نقل ١٢٠ قرش عن كل كم زيادة.	١٢٥١,١١	٨٠,٠٠	م٣	١٢٥١,١١	٠,٠٠	١٢٥١,١١	نهائي	١٠٠%	١٠٠٠٨٨,٨٠	٠,٠٠	١٠٠٠٨٨,٨٠	بإتمام جميع طابعات الحفر الإسلامية البيداني
٤	بالمتر المكعب توريد وعمل طبقة إحلال سن ورمل بنسبة (١:٢) موزدة من خارج الموقع طبقا للرسومات التنفيذية وحسب تعليمات المهندس المشرف والسعر يشمل الردم على طبقات لا يزيد سمك الطبقة عن ٢٥ سم مع الرش بالمياه والدمك جيدا باستخدام الات الدمك الميكانيكيه للوصول إلى أقصى كثافة جافة والسعر يشمل عمل الاختبارات اللازمة طبقا لتعليمات المهندس المشرف ونهوض السطح العلوي للردم طبقا للرسومات التنفيذية وكل ما يلزم لنهوض العمل نهوا كاملا طبقا لاصول الصناعة والرسومات وتعليمات المهندس المشرف	٣٤٤,١١	٣٣٠,٠٠	م٣	٣٤٤,١١	٠,٠٠	٣٤٤,١١	نهائي	١٠٠%	١١٣٥٥٦,٣٠	٠,٠٠	١١٣٥٥٦,٣٠	
٥	بالمتر المكعب خرسانة عادية للإساسات وفرشة أسفل اليرايخ والحوائط الخرسانية وحماية ميول مسار المياة عند مدخل ومخارج البريخ باستخدام الاسمنت البورتلاندي العادي ذات محتوى اسمنتي لا يقل عن ٣٥٠ كجم / م٣ طبقا لنسب الخلطة التصميمية المعتمدة من المهندس المشرف على الا يقل اجهاد الخرسانة بعد ٢٨ يوم عن ٢٥٠ كجم /سم ٢	٣٦,٣١	٢,٠٥٠,٠٠	م٣	٣٦,٣١	٠,٠٠	٣٦,٣١	نهائي	١٠٠%	٧٤٤٣٥,٥٠	٠,٠٠	٧٤٤٣٥,٥٠	
٦	بالمتر المكعب توريد وصب خرسانه مسلحه Fair Face لزوم اللبشة والحوائط والاسقف للبريخ مع تصميم الخلطة الخرسانية علي ان يكون الخلط والدمك ميكانيكي و علي الا تقل المقاومة المميزة للمكعب القياسي للخرسانة المسلحة عن ٤٠٠ كجم /سم ٢ و محتوى اسمنت لا يقل عن ٤٥٠ كجم / م٣ والفئة تشمل عمل الشدات والفرم ومعالجة الخرسانة بعد الصب طبقا للشروط والمواصفات الفنية والرسومات وحسب اصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف و الفئة لا تشمل حديد التسليح	٣٧٠,٩٣	٤,٣٩٠,٠٠	م٣	٣٧٠,٩٣	٠,٠٠	٣٧٠,٩٣	نهائي	١٠٠%	١٦٢٨٣٨٢,٧٠	٠,٠٠	١٦٢٨٣٨٢,٧٠	
	* اضافة مادة (CORROSION INHIBITOR) / م٢ لزيادة (DUARABILITY) الي ١٢٠ سنة												
٧	بالطن توريد وتركيب وتشكيل حديد تسليح (٤٠ / ٦٠) بالاقطار المطلوبة وبالاجهاد المطلوب والفئة وسلك الرباط والكراسي والوصلات والاكسسوارات وبلوكات عمل الغطاء الخراسي وتخانات الحفاظ على المسافات بين الاسياخ وذلك طبقا للرسومات والمواصفات وتعليمات الجهة المصنعة لتحديد التسليح على ان يقوم المقاول بتقديم رسومات الورشة لجهاز الاشراف من الاستشاري والجهة المائلة للاعتماد قبل التركيب.	٥١,١٧	٥٣,٠٠٠,٠٠	بالطن	٥١,١٧	٠,٠٠	٥١,١٧	نهائي	١٠٠%	٢٧١٢٠١٠,٠٠	٠,٠٠	٢٧١٢٠١٠,٠٠	
٨	بالمتر الطولي اعمال توريد وتركيب مواسير سابقة التجهيز باقطار داخلية (1.00 م) (رتبة ١٢) وسلك ٦سم من الخرسانة المسلحة بنسبة خلط (350 كجم اسمنت مقاوم للكبريتات + ٣٠٠,٨ زلط + ٣٠٠,٤ رمل) باستخدام شبكة من حديد التسليح عالي المقاومة رتبة ٣٦/٥٢ بمعدل 16T١٠ مم للمتر الطولي في اتجاه محور الماسورة وبمعدل ٥5T١٠ مم للمتر الطولي في الاتجاه العمودي مع تدعيم نهايات الماسورة بغضوص مع عزل الوصلات ويتم التنفيذ حتي عمق انزال ٢ متر باستخدام اللودر والحفارات طبقا لاصول الصناعة والرسومات التفصيلية المعتمدة والبند يجمع مشتملاته طبقا للمواصفات وتعليمات المهندس المشرف	٢١٦,٠٠	٣,٢٠٠,٠٠	م.ط	٢١٦,٠٠	٠,٠٠	٢١٦,٠٠	نهائي	١٠٠%	٦٩١٢٠٠,٠٠	٠,٠٠	٦٩١٢٠٠,٠٠	
١٠٨	علاوة انزال من عمق اكبر من ٢ متر حتي عمق ٥ متر محمل علي البند استخدام اوتاش طبقا لاصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف .	٢١٦,٠٠	١٤٥,٠٠	م.ط	٢١٦,٠٠	٠,٠٠	٢١٦,٠٠	نهائي	١٠٠%	٣١٣٢٠,٠٠	٠,٠٠	٣١٣٢٠,٠٠	
١٠٩	بالمتر الطولي توريد وتركيب قاطع مياه (water stop type O) مسترسل او مايمثله عرض ال يقل عن ٢٥ سم عند الفاصل بين كل جزء والجزء الذي يليه من جسم البريخ مع عمل اللازم لضمان التثبيت الجيد للقاطع العاني طبقا لطريقة التشغيل والتنفيذ المعتمدة من المهندس الاستشاري وطبقا لاصول الصناعة .	٣٢,٩٠	٣٥٠,٠٠	م.ط	٣٢,٩٠	٠,٠٠	٣٢,٩٠	نهائي	١٠٠%	١١٥١٥,٠٠	٠,٠٠	١١٥١٥,٠٠	
٩ ب	بالمتر الطولي توريد وتركيب قاطع مياه (water stop type V) مسترسل او مايمثله عرض ال يقل عن ٢٥ سم بين بلاطات وحوائط اليرايخ والبند يشمل الاوتار و سلك الرباط اللازم لضمان التثبيت في الوضع النهائي طبقا لطريقة التشغيل والتنفيذ المعتمدة من المهندس الاستشاري وطبقا لاصول الصناعة .	٢١٦,٢٠	٢٣٠,٠٠	م.ط	٢١٦,٢٠	٠,٠٠	٢١٦,٢٠	نهائي	١٠٠%	٤٩٧٢٦,٠٠	٠,٠٠	٤٩٧٢٦,٠٠	
١٤	بالمتر المسطح توريد و عمل طبقة عازلة للرطوبة من الاسومات المسلح سمك ٤ م و الفئة تشمل الدهان بالبيتومين اسفلها و على الاقل الركوب بين الشرائح عن ٢٠ سم و عمل كل ما يلزم لنهوض العمل نهوا كاملا والبند شامل مما جمعيه طبقا لاصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف .	١٠٥٠,٧٣	١٠٥,٠٠	م٢	١٠٥٠,٧٣	٠,٠٠	١٠٥٠,٧٣	نهائي	١٠٠%	١١٠٣٢٦,٦٥	٠,٠٠	١١٠٣٢٦,٦٥	
١٥	بالمتر المكعب عمل طبقة حماية Screed من الخرسانة العادية بن ١ لحماية العزل الأفقي باستخدام الاسمنت البورتلاندي العادي ذات محتوى اسمنتي لا يقل عن ٣٠٠ كجم / م٣ طبقا لنسب الخلطة التصميمية المعتمدة من المهندس المشرف على الا يقل اجهاد الخرسانة بعد ٢٨ يوم عن ٢٥٠ كجم /سم ٢	٣٣,٩٤	٢,٠٢٠,٠٠	م٣	٣٣,٩٤	٠,٠٠	٣٣,٩٤	نهائي	١٠٠%	٦٨٥٥٨,٨٠	٠,٠٠	٦٨٥٥٨,٨٠	
١٧	بالمتر الطولي توريد و عمل الفواصل الانشائية بعنق ٢,٥ سم ويعرض اسم بمادة قابلة للانضغاط ومقاومة للتمدد والاكتماش وممانعة لتسرب المياة من خلالها ولها خاصية التماسك مع العنصر الخرساني ويتم ملء الفواصل بمادة sealent ذات مركب واحد باساس silyle - terminated polyether polymer لحشو فواصل التمدد والاكتماش الانشائية والمادة تسمح بسماحية حركة (او - 50 % طبقا للمواصفات القياسية ASTM C 719) ولها استلاطة ١٠٠ % طبقا للمواصفات القياسية ASTM C 1382 ولها مقاومة شد ١,٥ ميجا باسكال طبقا للمواصفات ASTM D 412 ولها قوة التصاق عالية بجوانب الفاصل بمقدارها ١,٤ كجم /سم/ طبقا للمواصفات ASTM D ٧٩٤ كما ان لها مقاومة عالية للأجواء الحارة والمواد والكيمائيات والمادة من إنتاج إحدى الشركات المتخصصة وعلى المقاول تقديم الكاتالوجات الفنية لمادة مل الفواصل المكتتب الاستشاري للاعتماد قبل التوريد ويتم تنفيذ مل الفواصل من الأتربة والشحوم والزيت والمواد وتنفيذ المادة باستخدام المسدس والبند يشمل كل ما يلزم لنهوض الأعمال طبقا للمواصفات الفنية وأصول الصناعة.	٣٢,٩٠	٢٢٠,٠٠	م.ط	٣٢,٩٠	٠,٠٠	٣٢,٩٠	نهائي	١٠٠%	٧٢٣٨,٠٠	٠,٠٠	٧٢٣٨,٠٠	

ثالثا : البنود المستحدثة بعد المفاوضة

١	بالمتر المسطح توريد وفرش طبقة حماية بسمك ٦ مم من رقائق الكرتونال من عينة تعتمد قبل التوريد وطبقا لتعليمات الشركة المنتجة وكذلك هيئة الاشراف على التنفيذ والفئة تشمل مادة اللاصق بين الكرتونال وجسم البريض .	٣٧١,٥٢	٩٥,٠٠	٢م	٣٧١,٥٢	٠,٠٠	٣٧١,٥٢	نهائي	%١٠٠	٣٥٢٩٤,٤٠	٠,٠٠	٣٥٢٩٤,٤٠
الاجمالي												
اجمالي قيمة الاعمال المنفذة حتى تاريخ المستخلص												
اجمالي قيمة الاستقطاعات												
اجمالي قيمة الاعمال بعد الاستقطاعات												
اجمالي ماسبق صرفه												
اجمالي قيمة المستخلص رقم (٤)												

المراجعة الفنية

(الاستشاري العام للمشروع)

عن إستشاري سيسترا

مهندس تنفيذ المشروع

م / احمد الشاعر

مدير المشروع

م / احمد ابو دقيقة

عن الهيئة العامة للطرق والكبارى

مدير ادارة المشروعات

م / کارم امام

تحريراً فى سنة ٢٠٢٣

قرش جنيه

يَدْبَحُ إِسَى الْمَعَاوِلَ مُتَبَعًا

المحاسب /

سكى الكتاب / كتاب

سنة ٢٠٢٣

عتمد ،

رئيس الإدارة المركزية

المنطقة الثالثة عشر بالبحيرة وكفر الشيخ

مهندس / مجدي عبدالسلام عامر