الهيئة العامة للطرق و المباني (GARB)

TABARK

مستخلص رقم ١ج

" حساب فروق الأسعار لمستخلص جارى رقم (١) بتاريخ ٢٠٢٤/١٠/٨ "

بمشروع انشاء الدور الثانى و تشطيب الواجهات للدورين ضمن أعمال انشاء مبنى المنطقة الحادية عشر

تنفيذ / شركة تبارك للمقاولات العمومية

المعادلة المستخدمة لحساب فروق الاسعار المستحقة طبقا للتعاقد

قيمة التعويض او الخصم = كمية البند بالمستخلص × سعر البند × (معامل j × (الرقم القياسى عند المحاسبة – الرقم القياسى عند موافقة امر الاسناد) / الرقم القياسى عند موافقة امر الاسناد)

تاريخ العقد	٢٠٢٤/٠٩/١٦
تاريخ استلام الموقع	٢٠٢٤/٠٩/١٧
تاريخ المستخلص	٢٠٢٤/١٠/٠٨
فترة المستخلص	من ٢٠٢٤/٩/١٧ الى ٢٠٢٤/١٠/٨
عدد ايام المستخلص	٢٢ يوم

الرقم القياسى للعناصر	سبتمبر-٢٤	أكتوبر-٢٤	نوفمبر-٢٤	ديسمبر-٢٤	يناير-٢٥	فبراير-٢٥
سولار	٥٤١,٥	٦٢٠,١	٦٢٠,١	٦٢٠,١	٦٢٠,١	٦٢٠,١
اسمنت	٥٠٠,٤	٥١٠,٦	٥٣١,٩	٥٣١,٩	٥٣١,٩	٦٢٨,٨
حديد	١,١٢٨,٩	١,٠٥٩,٥	١,٠٥٩,٥	١,٠٥٩,٥	١,٠٥٩,٥	١,٠٥٩,٥
بيتومين	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١
لوحات كهربية	٢,٢٣٣,٧	٢,٢٣٣,٧	٢,٢٣٣,٧	٢,٣٣٧,٢	٢,٣٣٧,٢	٢,٣٣٧,٢
كابلات كهربية	٤٦٧,٧	٤٤١,٩	٤٣٨,٧	٤٣٩,٢	٤٣٣,٥	٣٩٩,٣
كشافات كهربية	١٦٢,٢	١٦٢,٢	١٧١,٨	١٧١,٨	١٩٠,٠	٢٠٣,٥

رقم البند بالعقد	بيان البند	الوحدة	كمية المستخلص	سعر البند	المواد المؤثرة في البند	معامل التكلفة الخاضع للتعديل	الرقم القياسي عند التعاقد ٢٠٢٤/٠٩/١٦	الرقم القياسي في تاريخ المستخلص	الفترة الزمنية من	الفترة الزمنية الي	عدد الأيام	مجموع الأيام	نسبة الأيام	نسبة الزيادة او النقص	قيمة الزيادة او النقص
١	بالمتر المكعب توريد و صب خرسانة مسلحة لزوم الاعمدة والكمرات والبلاطات على ان يكون الخلط والدمك ميكانيكي وعلي الا تقل المقاومة المميزة عن ٣٥٠ كجم /سم٢ بعد ٢٨ يوم من الصب بالطبيعة ومحتوي الاسمنت لا يقل عن ٤٥٠ كجم/م٣ اسمنت البورتلاندي العادي مع معالجة الخرسانة بعد الصب طبقا للمواصفات والفئة تشمل اعمال الفرم الخشبية المتينة وكل مايلزم لنهو العمل كاملا طبقا لأصول الصناعة والشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف والفئة لا تشمل توريد وتشغيل وتركيب حديد التسليح.	م٣	٨٥,٠٠	٣٣٩٠,٠٠	سولار	%١٠	٥٤١,٥٠	٥٤١,٥٠	٢٠٢٤/٠٩/١٧	٢٠٢٤/٠٩/٣٠	١٤	٢٢	%٦٤	%٠,٠٠٠٠	٠,٠٠
					سولار	%١٠	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٠/٠١	٢٠٢٤/١٠/٠٨	٨	٢٢	%٣٦	%١,٤٥١٥	١٥٢٠,٩٣
١	بالمتر المكعب توريد و صب خرسانة مسلحة لزوم الاعمدة والكمرات والبلاطات على ان يكون الخلط والدمك ميكانيكي وعلي الا تقل المقاومة المميزة عن ٣٥٠ كجم /سم٢ بعد ٢٨ يوم من الصب بالطبيعة ومحتوي الاسمنت لا يقل عن ٤٥٠ كجم/م٣ اسمنت البورتلاندي العادي مع معالجة الخرسانة بعد الصب طبقا للمواصفات والفئة تشمل اعمال الفرم الخشبية المتينة وكل مايلزم لنهو العمل كاملا طبقا لأصول الصناعة والشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف والفئة لا تشمل توريد وتشغيل وتركيب حديد التسليح.	م٣	٨٥,٠٠	٣٣٩٠,٠٠	اسمنت	%٣٠	٥٠٠,٤٠	٥٠٠,٤٠	٢٠٢٤/٠٩/١٧	٢٠٢٤/٠٩/٣٠	١٤	٢٢	%٦٤	%٠,٠٠٠٠	٠,٠٠
					اسمنت	%٣٠	٥٠٠,٤٠	٥١٠,٦٠	٢٠٢٤/١٠/٠١	٢٠٢٤/١٠/٠٨	٨	٢٢	%٣٦	%٠,٦١١٥	٦٤٠,٧٥
٦	بالمتر المسطح عمل مباني سمك نص طوبة من الطوب طفلى المفرغ بمونة مكونة من٣٠٠كجم أسمنت /م٣ رمل والفئة يشمل توريد المون وعمل السقايل اللازمة مع رش المباني وربطها بالعناصر الانشائيه طبقا للمواصفات وكل ما يلزم لنهو العمل كاملاً لأصول الصناعة والشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف .	م٢	٢٢,٠٠	٢٩٠,٠٠	سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٥٤١,٥٠	٢٠٢٤/٠٩/١٧	٢٠٢٤/٠٩/٣٠	١٤	٢٢	%٦٤	%٠,٠٠٠٠	٠,٠٠
					سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٠/٠١	٢٠٢٤/١٠/٠٨	٨	٢٢	%٣٦	%٠,٧٢٥٨	١٦,٨٤
٦	بالمتر المسطح عمل مباني سمك نص طوبة من الطوب طفلى المفرغ بمونة مكونة من٣٠٠كجم أسمنت /م٣ رمل والفئة يشمل توريد المون وعمل السقايل اللازمة مع رش المباني وربطها بالعناصر الانشائيه طبقا للمواصفات وكل ما يلزم لنهو العمل كاملاً لأصول الصناعة والشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف .	م٢	٢٢,٠٠	٢٩٠,٠٠	اسمنت	%١٧	٥٠٠,٤٠	٥٠٠,٤٠	٢٠٢٤/٠٩/١٧	٢٠٢٤/٠٩/٣٠	١٤	٢٢	%٦٤	%٠,٠٠٠٠	٠,٠٠
					اسمنت	%١٧	٥٠٠,٤٠	٥١٠,٦٠	٢٠٢٤/١٠/٠١	٢٠٢٤/١٠/٠٨	٨	٢٢	%٣٦	%٠,٣٤٦٥	٨,٠٤
٧	بالمتر المكعب عمل مباني سمك طوبة من الطوب طفلى المفرغ بمونة مكونة من٣٠٠كجم أسمنت /م٣ رمل والفئة يشمل توريد المون وعمل السقايل اللازمة مع رش المباني وربطها بالعناصر الانشائيه طبقا للمواصفات وكل ما يلزم لنهو العمل كاملاً لأصول الصناعة والشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف .	م٣	٣٥,٠٠	٢٤٥٠,٠٠	سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٥٤١,٥٠	٢٠٢٤/٠٩/١٧	٢٠٢٤/٠٩/٣٠	١٤	٢٢	%٦٤	%٠,٠٠٠٠	٠,٠٠
					سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٠/٠١	٢٠٢٤/١٠/٠٨	٨	٢٢	%٣٦	%٠,٧٢٥٨	٢٢٦,٣١
٧	بالمتر المكعب عمل مباني سمك طوبة من الطوب طفلى المفرغ بمونة مكونة من٣٠٠كجم أسمنت /م٣ رمل والفئة يشمل توريد المون وعمل السقايل اللازمة مع رش المباني وربطها بالعناصر الانشائيه طبقا للمواصفات وكل ما يلزم لنهو العمل كاملاً لأصول الصناعة والشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف .	م٣	٣٥,٠٠	٢٤٥٠,٠٠	اسمنت	%١٧	٥٠٠,٤٠	٥٠٠,٤٠	٢٠٢٤/٠٩/١٧	٢٠٢٤/٠٩/٣٠	١٤	٢٢	%٦٤	%٠,٠٠٠٠	٠,٠٠
					اسمنت	%١٧	٥٠٠,٤٠	٥١٠,٦٠	٢٠٢٤/١٠/٠١	٢٠٢٤/١٠/٠٨	٨	٢٢	%٣٦	%٠,٣٤٦٥	١٠٨,٠٥
[illegible]	بالمتر المسطح عمل مباني سمك نص طوبة من الطوب الاسمنتي بمونة مكونة من٣٠٠كجم أسمنت /م٣ رمل والفئة يشمل توريد المون وعمل السقايل اللازمة مع رش المباني وربطها بالعناصر الانشائيه طبقا للمواصفات وكل ما يلزم لنهو العمل كاملاً لأصول الصناعة والشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف .	م٢	٣٢,٠٠	٣٦٠,٠٠	سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٥٤١,٥٠	[illegible]	[illegible]	١٤	[illegible]	%٦٤	%٠,٠٠٠٠	٠,٠٠
					سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٠/٠١	٢٠٢٤/١٠/٠٨	٨	٢٢	%٣٦	%٠,٧٢٥٨	٣٠,٤٠
٨	بالمتر المسطح عمل مباني سمك نص طوبة من الطوب الاسمنتي بمونة مكونة من٣٠٠كجم أسمنت /م٣ رمل والفئة يشمل توريد المون وعمل السقايل اللازمة مع رش المباني وربطها بالعناصر الانشائيه طبقا للمواصفات وكل ما يلزم لنهو العمل كاملاً لأصول الصناعة والشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف .	م٢	٣٢,٠٠	٣٦٠,٠٠	اسمنت	%٢٥	٥٠٠,٤٠	٥٠٠,٤٠	٢٠٢٤/٠٩/١٧	٢٠٢٤/٠٩/٣٠	١٤	٢٢	%٦٤	%٠,٠٠٠٠	٠,٠٠
					اسمنت	%٢٥	٥٠٠,٤٠	٥١٠,٦٠	٢٠٢٤/١٠/٠١	٢٠٢٤/١٠/٠٨	٨	٢٢	%٣٦	%٠,٥٠٩٦	٢١,٣٥
٩	بالمتر مكعب عمل مباني سمك طوبة من الطوب الاسمنتي بمونة مكونة من٣٠٠كجم أسمنت /م٣ رمل والفئة يشمل توريد المون وعمل السقايل اللازمة مع رش المباني وربطها بالعناصر الانشائيه طبقا للمواصفات وكل ما يلزم لنهو العمل كاملاً لأصول الصناعة والشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف .	م٣	٢٥,٠٠	٢٨٥٠,٠٠	سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٥٤١,٥٠	٢٠٢٤/٠٩/١٧	٢٠٢٤/٠٩/٣٠	١٤	٢٢	%٦٤	%٠,٠٠٠٠	٠,٠٠
					سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٠/٠١	٢٠٢٤/١٠/٠٨	٨	٢٢	%٣٦	%٠,٧٢٥٨	١٨٨,٠٤
٩	بالمتر مكعب عمل مباني سمك طوبة من الطوب الاسمنتي بمونة مكونة من٣٠٠كجم أسمنت /م٣ رمل والفئة يشمل توريد المون وعمل السقايل اللازمة مع رش المباني وربطها بالعناصر الانشائيه طبقا للمواصفات وكل ما يلزم لنهو العمل كاملاً لأصول الصناعة والشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف .	م٣	٢٥,٠٠	٢٨٥٠,٠٠	اسمنت	%٢٥	٥٠٠,٤٠	٥٠٠,٤٠	٢٠٢٤/٠٩/١٧	٢٠٢٤/٠٩/٣٠	١٤	٢٢	%٦٤	%٠,٠٠٠٠	٠,٠٠
					اسمنت	%٢٥	٥٠٠,٤٠	٥١٠,٦٠	٢٠٢٤/١٠/٠١	٢٠٢٤/١٠/٠٨	٨	٢٢	%٣٦	%٠,٥٠٩٦	١٣٢,٠٣
١٢	بالمتر المسطح توريد وعمل طبقة عازلة للرطوبة لزوم السطح والحمامات و المطابخ الدور العلوى من ماده اسمانتيه سيكا ١٠٧ توب سيل او ما يماثلها وجهين والبند يشمل التوريد والعمل والعزل وطبقة الليسمة وكل ما يلزم لنهو العمل كاملا طبقا للرسومات والشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف.	م٢	٢٥,٠٠	٣٥٠,٠٠	سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٥٤١,٥٠	٢٠٢٤/٠٩/١٧	٢٠٢٤/٠٩/٣٠	١٤	٢٢	%٦٤	%٠,٠٠٠٠	٠,٠٠
					سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٠/٠١	٢٠٢٤/١٠/٠٨	٨	٢٢	%٣٦	%٠,٧٢٥٨	٢٣,٠٩
١٢	بالمتر المسطح توريد وعمل طبقة عازلة للرطوبة لزوم السطح والحمامات و المطابخ الدور العلوى من ماده اسمانتيه سيكا ١٠٧ توب سيل او ما يماثلها وجهين والبند يشمل التوريد والعمل والعزل وطبقة الليسمة وكل ما يلزم لنهو العمل كاملا طبقا للرسومات والشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف.	م٢	٢٥,٠٠	٣٥٠,٠٠	اسمنت	%١٠	٥٠٠,٤٠	٥٠٠,٤٠	٢٠٢٤/٠٩/١٧	٢٠٢٤/٠٩/٣٠	١٤	٢٢	%٦٤	%٠,٠٠٠٠	٠,٠٠
					اسمنت	%١٠	٥٠٠,٤٠	٥١٠,٦٠	٢٠٢٤/١٠/٠١	٢٠٢٤/١٠/٠٨	٨	٢٢	%٣٦	%٠,٢٠٣٨	٦,٤٩
١٢	بالمتر المسطح توريد وعمل طبقة عازلة للرطوبة لزوم السطح والحمامات و المطابخ الدور العلوى من ماده اسمانتيه سيكا ١٠٧ توب سيل او ما يماثلها وجهين والبند يشمل التوريد والعمل والعزل وطبقة الليسمة وكل ما يلزم لنهو العمل كاملا طبقا للرسومات والشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف.	م٢	٢٥,٠٠	٣٥٠,٠٠	بيتومين	%٢٥	١٠٧٩,١٠	١٠٧٩,١٠	٢٠٢٤/٠٩/١٧	٢٠٢٤/٠٩/٣٠	١٤	٢٢	%٦٤	%٠,٠٠٠٠	٠,٠٠
					بيتومين	%٢٥	١٠٧٩,١٠	١٠٧٩,١٠	٢٠٢٤/١٠/٠١	٢٠٢٤/١٠/٠٨	٨	٢٢	%٣٦	%٠,٠٠٠٠	٠,٠٠

TABARK General Contracting

المجمعة المدمجة للطرق و الجسور (GARB)

" حساب فروق الأسعار لمستخلص جارى رقم (١) بتاريخ ٢٠٢٤/١٠/٨ "

بمشروع انشاء الدور الثانى و تشطيب الواجهات للدورين ضمن أعمال انشاء مبنى المنطقة الحادية عشر

تنفيذ / شركة تبارك للمقاولات العمومية

TABARK

مستخلص رقم ١ج

المعادلة المستخدمة لحساب فروق الاسعار المستحقة طبقا للتعاقد

قيمة التعويض او الخصم = كمية البند بالمستخلص × سعر البند × (معامل1 × (الرقم القياسى عند المحاسبة – الرقم القياسى عند موافقة امر الاسناد) / الرقم القياسى عند موافقة امر الاسناد)

الرقم القياسى للعناصر	سبتمبر-٢٤	أكتوبر-٢٤	نوفمبر-٢٤	ديسمبر-٢٤	يناير-٢٥	فبراير-٢٥
سولار	٥٤١,٥	٦٢٠,١	٦٢٠,١	٦٢٠,١	٦٢٠,١	٦٢٠,١
اسمنت	٥٠٠,٤	٥١٠,٦	٥٣١,٩	٥٣١,٩	٥٣١,٩	٦٢٨,٨
حديد	١,١٢٨,٩	١,٠٥٩,٥	١,٠٥٩,٥	١,٠٥٩,٥	١,٠٥٩,٥	١,٠٥٩,٥
بيتومين	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١
لوحات كهربية	٢,٢٣٣,٧	٢,٢٣٣,٧	٢,٢٣٣,٧	٢,٣٣٧,٢	٢,٣٣٧,٢	٢,٣٣٧,٢
كابلات كهربية	٤٦٧,٧	٤٤١,٩	٤٣٨,٧	٤٣٩,٢	٤٣٣,٥	٣٩٩,٣
كشافات كهربية	١٦٢,٢	١٦٢,٢	١٧١,٨	١٧١,٨	١٩٠,٠	٢٠٣,٥

تاريخ العقد	٢٠٢٤/٠٩/١٦
تاريخ استلام الموقع	٢٠٢٤/٠٩/١٧
تاريخ المستخلص	٢٠٢٤/١٠/٠٨
فترة المستخلص	من ٢٠٢٤/٩/١٧ الى ٢٠٢٤/١٠/٨
عدد ايام المستخلص	٢٢ يوم

رقم البند بالعقد	بيان البند	الوحدة	كمية المستخلص	سعر البند	المواد المؤثرة في البند	معامل التكلفة الخاضع للتعديل	الرقم القياسي عند التعاقد ٢٠٢٤/٠٩/١٦	الرقم القياسي في تاريخ المستخلص	الفترة الزمنية من	الفترة الزمنية الي	عدد الأيام	مجموع الأيام	نسبة الأيام	نسبة الزيادة او النقص	قيمة الزيادة او النقص
١٤	بالمتر المسطح توريد وعمل بياض تخشين لزوم الحوائط الداخليه ويعمل على طبقتين بسمك متوسط ٢ سم بعد عمل الطرطشة العمومية بمونة مكونة من ٣٥٠ كجم اسمنت / م٣ والفئة تشمل الشبك في اماكن الاتصال بالعناصر الانشائية و كل ما يلزم لنهو العمل كاملا طبقا لأصول الصناعة والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف .	م٢	٤٥٠,٠٠	١٧٠,٠٠	سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٥٤١,٥٠	٢٠٢٤/٠٩/١٧	٢٠٢٤/٠٩/٣٠	١٤	٢٢	%٦٤	%٠,٠٠٠٠	٠,٠٠
					سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٠/٠١	٢٠٢٤/١٠/٠٨	٨	٢٢	%٣٦	%٠,٧٢٥٨	٢٠١,٨٩
١٤	بالمتر المسطح توريد وعمل بياض تخشين لزوم الحوائط الداخليه ويعمل على طبقتين بسمك متوسط ٢ سم بعد عمل الطرطشة العمومية بمونة مكونة من ٣٥٠ كجم اسمنت / م٣ والفئة تشمل الشبك في اماكن الاتصال بالعناصر الانشائية و كل ما يلزم لنهو العمل كاملا طبقا لأصول الصناعة والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف .	م٢	٤٥٠,٠٠	١٧٠,٠٠	اسمنت	%٣٠	٥٠٠,٤٠	٥٠٠,٤٠	٢٠٢٤/٠٩/١٧	٢٠٢٤/٠٩/٣٠	١٤	٢٢	%٦٤	%٠,٠٠٠٠	٠,٠٠
					اسمنت	%٣٠	٥٠٠,٤٠	٥١٠,٦٠	٢٠٢٤/١٠/٠١	٢٠٢٤/١٠/٠٨	٨	٢٢	%٣٦	%٠,٦١١٥	١٧٠,١١
٢١	بالكيلو جرام توريد وتركيب حديد مشغول كريتال للابواب وشبابيك الحماية والهندريل البند يشمل التوريد والتركيب والاكسسوارات والكوالين والتثبيت طبقا لاصول الصناعه وتعليمات مهندس الاشراف .	كجم	٩٠٠,٠٠	١٠٥,٠٠	سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٥٤١,٥٠	٢٠٢٤/٠٩/١٧	٢٠٢٤/٠٩/٣٠	١٤	٢٢	%٦٤	%٠,٠٠٠٠	٠,٠٠
					سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٠/٠١	٢٠٢٤/١٠/٠٨	٨	٢٢	%٣٦	%٠,٧٢٥٨	٢٤٩,٤٠
٢١	بالكيلو جرام توريد وتركيب حديد مشغول كريتال للابواب وشبابيك الحماية والهندريل البند يشمل التوريد والتركيب والاكسسوارات والكوالين والتثبيت طبقا لاصول الصناعه وتعليمات مهندس الاشراف .	كجم	٩٠٠,٠٠	١٠٥,٠٠	حديد	%٤٠	١١٢٨,٩٠	١١٢٨,٩٠	٢٠٢٤/٠٩/١٧	٢٠٢٤/٠٩/٣٠	١٤	٢٢	%٦٤	%٠,٠٠٠٠	٠,٠٠
					حديد	%٤٠	١١٢٨,٩٠	١٠٥٩,٥٠	٢٠٢٤/١٠/٠١	٢٠٢٤/١٠/٠٨	٨	٢٢	%٣٦	%٢,٤٥٩٠-	٨٤٥,٠١-
٢٤	بالمتر المسطح توريد و تركيب أبواب خشبية كبس او حشوات مكونة من قوائم وروس من الخشب الموسكي وسواسات من الخشب الموسكي مقاس "١,٥"×"٢" وحلق مقاس حتى "٢"×"٧" وكبس قشرة ارو على MDF سمك ٦ مم بها تجاويف طبقاً للعتبة المعتمدة وقشاط من الخشب الزان والسعر يشمل جميع الاكسسوار اللازم والبر يعرض حتى ٧سم والدهان باللون المطلوب والقياس على الطبيعة بداية من حدود الحلق الخشب من الخارج . ويشمل إتخاذ كافة ما يلزم لنهو العمل نهواً كاملاً طبقاً للمواصفات الفنية واصول الصناعة.	م٢	٣٧,٠٠	٧٠٠٠,٠٠	سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٥٤١,٥٠	٢٠٢٤/٠٩/١٧	٢٠٢٤/٠٩/٣٠	١٤	٢٢	%٦٤	%٠,٠٠٠٠	٠,٠٠
					سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٠/٠١	٢٠٢٤/١٠/٠٨	٨	٢٢	%٣٦	%٠,٧٢٥٨	٦٨٣,٥٤
٢٦	بالمتر المسطح توريد و تركيب شبابيك و ابواب من قطاعات الالومنيوم PS الثقيلة المدهون الكتروستاتيك والسعر يشمل الزجاج ٦ مم و الاكسسوار وضلفه سلك والاكر والكوالين و لزوم التثبيت و كل ما يلزم لنهو الأعمال حسب اصول الصناعة و طبقاً للرسومات وتعليمات مهندس الاشراف .	م٢	٢٣,٠٠	٥٤٠٠,٠٠	سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٥٤١,٥٠	٢٠٢٤/٠٩/١٧	٢٠٢٤/٠٩/٣٠	١٤	٢٢	%٦٤	%٠,٠٠٠٠	٠,٠٠
					سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٠/٠١	٢٠٢٤/١٠/٠٨	٨	٢٢	%٣٦	%٠,٧٢٥٨	٣٢٧,٧٨
٣١	بالمتر الطولي توريد وتركيب مواسير بولي بروبلين قطر ٣٢ مم من اجود الأنواع (B.R او الشريف او ما يماثلها) والفئة تشمل التوريد والتركيب والتثبيت بالحائط والرفايع من كيعان ومشتركات وخلافه وكل ما يلزم لنهو العمل [illegible]	م.ط	٦,٠٠	٢٧,٠٠	سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٥٤١,٥٠	٢٠٢٤/٠٩/١٧	٢٠٢٤/٠٩/٣٠	١٤	٢٢	%٦٤	%٠,٠٠٠٠	٠,٠٠
					سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٠/٠١	٢٠٢٤/١٠/٠٨	٨	٢٢	%٣٦	%٠,٤٣٥٥	٢,٥٧
٣٤	بالمتر الطولي توريد وتركيب مواسير بلاستيك gm او الشريف او ما يماثلها قطر ٤ " بسمك ٤ مم والفئة تشمل التوريد والتركيب والتثبيت بالحائط والرفايع من كيعان ومشتركات وخلافه من نفس نوعية المواسير وكل ما يلزم لنهو العمل طبقا لأصول الصناعة والشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف.	م.ط	٢٣,٠٠	٥٥٠,٠٠	سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٥٤١,٥٠	٢٠٢٤/٠٩/١٧	٢٠٢٤/٠٩/٣٠	١٤	٢٢	%٦٤	%٠,٠٠٠٠	٠,٠٠
					سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٠/٠١	٢٠٢٤/١٠/٠٨	٨	٢٢	%٣٦	%٠,٤٣٥٥	٢٠,٠٣
	الأعمال الكهربية														
٧	بالعدد توريد و تركيب دائرة فرعية لزوم دائره انارة شامل سلك سويدي اصلي٢*٢ مم داخل مواسير ١٦ مم علاء الدين + علبة ماجيك باتشينو وما يخصها من الدائرة العمومية و السعر يشمل كل ما يلزم لنهو الأعمال حسب اصول الصناعة .	عدد	٨٥,٠٠	١٣٠٠,٠٠	سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٥٤١,٥٠	٢٠٢٤/٠٩/١٧	٢٠٢٤/٠٩/٣٠	١٤	٢٢	%٦٤	%٠,٠٠٠٠	٠,٠٠
					سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٠/٠١	٢٠٢٤/١٠/٠٨	٨	٢٢	%٣٦	%٠,٤٣٥٥	١٧٤,٩٧
٩	بالعدد توريد و تركيب دائرة فرعية لزوم بريزة عادية شامل سلك سويدي اصلي٢*٣ مم داخل مواسير ١٦ مم علاء الدين + علبة ماجيك باتشينو وما يخصها من الدائرة العمومية و السعر يشمل و كل ما يلزم لنهو الأعمال حسب اصول الصناعة .	عدد	٧,٠٠	١٧٥٠,٠٠	سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٥٤١,٥٠	٢٠٢٤/٠٩/١٧	٢٠٢٤/٠٩/٣٠	١٤	٢٢	%٦٤	%٠,٠٠٠٠	٠,٠٠
					سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٠/٠١	٢٠٢٤/١٠/٠٨	٨	٢٢	%٣٦	%٠,٤٣٥٥	١٩,٤٠
١٠	بالعدد توريد و تركيب دائرة فرعية لزوم بريزة قوى شامل سلك سويدي اصلي ٢*٣ مم داخل مواسير ١٦ مم علاء الدين + علبة ماجيك باتشينو وما يخصها من الدائرة العمومية و السعر يشمل كل ما يلزم لنهو الأعمال حسب اصول الصناعة .	عدد	٦٥,٠٠	٢٣٠٠,٠٠	سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٥٤١,٥٠	٢٠٢٤/٠٩/١٧	٢٠٢٤/٠٩/٣٠	١٤	٢٢	%٦٤	%٠,٠٠٠٠	٠,٠٠
					سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٠/٠١	٢٠٢٤/١٠/٠٨	٨	٢٢	%٣٦	%٠,٤٣٥٥	٢٣٦,٧٣
١١	بالعدد توريد و تركيب دائرة فرعية لزوم مخرج جرس باب شامل سلك سويدي اصلي شيلد نحاس"نحاس داخل مواسير ١٦ مم علاء الدين + علبة ماجيك باتشينو وما يخصها من الدائرة العمومية و السعر يشمل كل ما يلزم لنهو الأعمال حسب اصول الصناعة .	عدد	٦,٠٠	١٣٥٠,٠٠	سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٥٤١,٥٠	٢٠٢٤/٠٩/١٧	٢٠٢٤/٠٩/٣٠	١٤	٢٢	%٦٤	%٠,٠٠٠٠	٠,٠٠
					سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٠/٠١	٢٠٢٤/١٠/٠٨	٨	٢٢	%٣٦	%٠,٤٣٥٥	١٢,٨٣
١٢	بالعدد توريد و تركيب دائرة فرعية لزوم مخرج تكيفات شامل سلك سويدي اصلي ٢*٦ مم داخل مواسير ١٦ مم علاء الدين + علبة ماجيك باتشينو وما يخصها من الدائرة العمومية و السعر يشمل كل ما يلزم لنهو الأعمال حسب اصول الصناعة .	عدد	٩,٠٠	٤٠٠٠,٠٠	سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٥٤١,٥٠	٢٠٢٤/٠٩/١٧	٢٠٢٤/٠٩/٣٠	١٤	٢٢	%٦٤	%٠,٠٠٠٠	٠,٠٠
					سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٠/٠١	٢٠٢٤/١٠/٠٨	٨	٢٢	%٣٦	%٠,٤٣٥٥	٥٧,٠١

TABARK General Contracting

الهيئة العامة للطرق و الكباري (GARB)

TABARK

مستخلص رقم ١ج

" حساب فروق الأسعار لمستخلص جارى رقم (١) بتاريخ ٢٠٢٤/١٠/٨ "

بمشروع انشاء الدور الثانى و تشطيب الواجهات للدورين ضمن أعمال انشاء مبنى المنطقة الحادية عشر

تنفيذ / شركة تبارك للمقاولات العمومية

المعادلة المستخدمة لحساب فروق الاسعار المستحقة طبقا للتعاقد

قيمة التعويض او الخصم = كمية البند بالمستخلص * سعر البند * (معامل1 * (الرقم القياسى عند المحاسبة – الرقم القياسى عند موافقة امر الاسناد) / الرقم القياسى عند موافقة امر الاسناد)

تاريخ العقد	٢٠٢٤/٠٩/١٦
تاريخ استلام الموقع	٢٠٢٤/٠٩/١٧
تاريخ المستخلص	٢٠٢٤/١٠/٠٨
فترة المستخلص	من ٢٠٢٤/٩/١٧ الى ٢٠٢٤/١٠/٨
عدد ايام المستخلص	٢٢ يوم

الرقم القياسي للعناصر	سبتمبر-٢٤	أكتوبر-٢٤	نوفمبر-٢٤	ديسمبر-٢٤	يناير-٢٥	فبراير-٢٥
سولار	٥٤١,٥	٦٢٠,١	٦٢٠,١	٦٢٠,١	٦٢٠,١	٦٢٠,١
اسمنت	٥٠٠,٤	٥١٠,٦	٥٣١,٩	٥٣١,٩	٥٣١,٩	٦٢٨,٨
حديد	١,١٢٨,٩	١,٠٥٩,٥	١,٠٥٩,٥	١,٠٥٩,٥	١,٠٥٩,٥	١,٠٥٩,٥
بيتومين	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١
لوحات كهربية	٢,٢٣٣,٧	٢,٢٣٣,٧	٢,٢٣٣,٧	٢,٣٣٧,٢	٢,٣٣٧,٢	٢,٣٣٧,٢
كابلات كهربية	٤٦٧,٧	٤٤١,٩	٤٣٨,٧	٤٣٩,٢	٤٣٣,٥	٣٩٩,٣
كشافات كهربية	١٦٢,٢	١٦٢,٢	١٧١,٨	١٧١,٨	١٩٠,٠	٢٠٣,٥

رقم البند بالعقد	بيان البند	الوحدة	كمية المستخلص	سعر البند	المواد المؤثرة في البند	معامل التكلفة الخاضع للتعديل	الرقم القياسي عند التعاقد ٢٠٢٤/٠٩/١٦	الرقم القياسي في تاريخ المستخلص	الفترة الزمنية من	الى	عدد الأيام	مجموع الأيام	نسبة الأيام	نسبة الزيادة او النقص	قيمة الزيادة او النقص
١٣	بالعدد توريد و تركيب دائرة فرعية لزوم مخرج سخان ٣ فاز شامل سلك سويدي اصلي ٤*٢ مم داخل مواسير ١٦ مم علاء الدين + علبة ماجيك باتشينو وما بخصها من الدائرة العمومية و السعر يشمل كل ما يلزم لتهو الأعمال حسب اصول الصناعة .	عدد	٢,٠٠	٣٠٠٠,٠٠	سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٥٤١,٥٠	٢٠٢٤/٠٩/١٧	٢٠٢٤/٠٩/٣٠	١٤	٢٢	%٦٤	%٠,٠٠٠٠	٠,٠٠
					سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٠/٠١	٢٠٢٤/١٠/٠٨	٨	٢٢	%٣٦	%٠,٤٣٥٥	٩,٥٠
١٤	بالعدد توريد و تركيب دائرة فرعية لزوم مخرج تليفون شامل سلك سويدي اصلي ٢ جوز داخل مواسير ١٦ مم علاء الدين + علبة ماجيك باتشينو وما بخصها من الدائرة العمومية و السعر يشمل تشطيب النقطة من خامات بيتشينو و كل ما يلزم لتهو الأعمال حسب اصول الصناعة .	عدد	١٠,٠٠	١٤٠٠,٠٠	سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٥٤١,٥٠	٢٠٢٤/٠٩/١٧	٢٠٢٤/٠٩/٣٠	١٤	٢٢	%٦٤	%٠,٠٠٠٠	٠,٠٠
					سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٠/٠١	٢٠٢٤/١٠/٠٨	٨	٢٢	%٣٦	%٠,٤٣٥٥	٢٢,١٧
١٥	بالعدد توريد و تركيب دائرة فرعية CAT6 لزوم مخرج دانا شامل سلك سويدي اصلي CAT6 داخل مواسير ١٦ مم علاء الدين + علبة ماجيك باتشينو وما بخصها من الدائرة العمومية و السعر يشمل تشطيب النقطة من خامات بيتشينو و كل ما يلزم لتهو الأعمال حسب اصول الصناعة .	عدد	١٥,٠٠	٤٥٠٠,٠٠	سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٥٤١,٥٠	٢٠٢٤/٠٩/١٧	٢٠٢٤/٠٩/٣٠	١٤	٢٢	%٦٤	%٠,٠٠٠٠	٠,٠٠
					سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٠/٠١	٢٠٢٤/١٠/٠٨	٨	٢٢	%٣٦	%٠,٤٣٥٥	١٠٦,٨٨
١٦	بالعدد توريد و تركيب دائرة فرعية لزوم مخرج سنتالايت شامل سلك سويدي اصلي شيلد نحاس*نحاس داخل مواسير ١٦ مم علاء الدين + علبة ماجيك باتشينو وما بخصها من الدائرة العمومية و السعر يشمل تشطيب النقطة من خامات بيتشينو و كل ما يلزم لتهو الأعمال حسب اصول الصناعة .	عدد	٧,٠٠	٢٨٠٠,٠٠	سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٥٤١,٥٠	٢٠٢٤/٠٩/١٧	٢٠٢٤/٠٩/٣٠	١٤	٢٢	%٦٤	%٠,٠٠٠٠	٠,٠٠
					سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٠/٠١	٢٠٢٤/١٠/٠٨	٨	٢٢	%٣٦	%٠,٤٣٥٥	٣١,٠٤
١٧	بالعدد توريد و تركيب بريزة معلومات من اجود الانواع و محمل على البند كل ما يلزم لتهو العمل و ذلك طبقا لأصول الصناعه و تعليمات المهندس المشرف .	عدد	١٠,٠٠	٥٥٠,٠٠	سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٥٤١,٥٠	٢٠٢٤/٠٩/١٧	٢٠٢٤/٠٩/٣٠	١٤	٢٢	%٦٤	%٠,٠٠٠٠	٠,٠٠
					سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٠/٠١	٢٠٢٤/١٠/٠٨	٨	٢٢	%٣٦	%٠,٤٣٥٥	٨,٧١
١٨	بالعدد توريد و تركيب بريزة تليفون من اجود الانواع و محمل على البند كل ما يلزم لتهو العمل و مقطع السلك ١ جوز * ٠,٦ نحاس مقصدير و ذلك طبقا لأصول الصناعه و تعليمات المهندس المشرف .	عدد	١٢,٠٠	٣٥٠,٠٠	سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٥٤١,٥٠	٢٠٢٤/٠٩/١٧	٢٠٢٤/٠٩/٣٠	١٤	٢٢	%٦٤	%٠,٠٠٠٠	٠,٠٠
					سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٠/٠١	٢٠٢٤/١٠/٠٨	٨	٢٢	%٣٦	%٠,٤٣٥٥	٦,٦٥
١٩	بالعدد توريد و تركيب بريزة تلفزيون من اجود الانواع و محمل على البند كل ما يلزم لتهو العمل و ذلك طبقا لأصول الصناعه و تعليمات المهندس المشرف .	عدد	٨,٠٠	٤٠٠,٠٠	سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٥٤١,٥٠	٢٠٢٤/٠٩/١٧	٢٠٢٤/٠٩/٣٠	١٤	٢٢	%٦٤	%٠,٠٠٠٠	٠,٠٠
					سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٠/٠١	٢٠٢٤/١٠/٠٨	٨	٢٢	%٣٦	%٠,٤٣٥٥	٥,٠٧
٢٠	بالعدد توريد وتركيب مفتاح بتشينو ٢*٢٦ امبير من أجود الأنواع البند يشمل ما يلزم للتشغيل طبقا لاصول الصناعة و طبقا للمواصفات وتعليمات المهندس المشرف .	عدد	١٨,٠٠	٧٠٠,٠٠	سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٥٤١,٥٠	٢٠٢٤/٠٩/١٧	٢٠٢٤/٠٩/٣٠	١٤	٢٢	%٦٤	%٠,٠٠٠٠	٠,٠٠
					سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٠/٠١	٢٠٢٤/١٠/٠٨	٨	٢٢	%٣٦	%٠,٤٣٥٥	١٩,٩٥
٢٢	بالعدد توريد وتركيب زر جرس والبند يشمل التوريد وتركيب وكل ما يلزم لتهو العمل طبقا لاصول الصناعة وتعليمات مهندس الاشراف .	عدد	٩,٠٠	٥٢٠,٠٠	سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٥٤١,٥٠	٢٠٢٤/٠٩/١٧	٢٠٢٤/٠٩/٣٠	١٤	٢٢	%٦٤	%٠,٠٠٠٠	٠,٠٠
					سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٠/٠١	٢٠٢٤/١٠/٠٨	٨	٢٢	%٣٦	%٠,٤٣٥٥	٧,٤١
٢٣	بالمتر الطولي توريد وتركيب الاطوال الزائدة من المواسير الفريون لزوم الربط بين الوحدات الداخلية والخارجية معزولة بالقطار مختلفة طبقا لقدرة كل جهاز و طبقا لأصول الصناعه و تعليمات المهندس المشرف .	عدد	١٤٠,٠٠	٣٠٠٠,٠٠	سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٥٤١,٥٠	٢٠٢٤/٠٩/١٧	٢٠٢٤/٠٩/٣٠	١٤	٢٢	%٦٤	%٠,٠٠٠٠	٠,٠٠
					سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٠/٠١	٢٠٢٤/١٠/٠٨	٨	٢٢	%٣٦	%٠,٤٣٥٥	٦٦٥,٠٦
	الإجمالي :														٥١١٦,٠٠

مدير مشروع الشركة

مدير مشروع الهيئة

مدير مشروعات الهيئة

رئيس الإدارة المركزية

م / احمد الطحان

الهيئة العامة للطرق و الكباري (GARB)

TABARK

مستخلص رقم ٢ج

" حساب فروق الأسعار لمستخلص جارى رقم (٢) بتاريخ ٢٠٢٤/١٢/٣ "

بمشروع انشاء الدور الثاني و تشطيب الواجهات للدورين ضمن أعمال انشاء مبنى المنطقة الحادية عشر

تنفيذ / شركة تبارك للمقاولات العمومية

المعادلة المستخدمة لحساب فروق الاسعار المستحقة طبقا للتعاقد

قيمة التعويض او الخصم = كمية البند بالمستخلص × سعر البند × (معامل1 × (الرقم القياسى عند المحاسبة – الرقم القياسى عند موافقة امر الاسناد) / الرقم القياسى عند موافقة امر الاسناد)

الرقم القياسي للعناصر	سبتمبر-٢٤	أكتوبر-٢٤	نوفمبر-٢٤	ديسمبر-٢٤	يناير-٢٥	فبراير-٢٥
سولار	٥٤١,٥	٦٢٠,١	٦٢٠,١	٦٢٠,١	٦٢٠,١	٦٢٠,١
اسمنت	٥٠٠,٤	٥١٠,٦	٥٣١,٩	٥٣١,٩	٥٣١,٩	٦٢٨,٨
حديد	١,١٢٨,٩	١,٠٥٩,٥	١,٠٥٩,٥	١,٠٥٩,٥	١,٠٥٩,٥	١,٠٥٩,٥
بيتومين	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١
لوحات كهربية	٢,٢٣٣,٧	٢,٢٣٣,٧	٢,٢٣٣,٧	٢,٣٣٧,٢	٢,٣٣٧,٢	٢,٣٣٧,٢
كابلات كهربية	٤٦٧,٧	٤٤١,٩	٤٣٨,٧	٤٣٩,٢	٤٣٣,٥	٣٩٩,٣
كشافات كهربية	١٦٢,٢	١٦٢,٢	١٧١,٨	١٧١,٨	١٩٠,٠	٢٠٣,٥

تاريخ العقد	٢٠٢٤/٠٩/١٦
تاريخ استلام الموقع	٢٠٢٤/٠٩/١٧
تاريخ المستخلص	٢٠٢٤/١٢/٠٣
فترة المستخلص	من ٢٠٢٤/١٠/٠٩ الى ٢٠٢٤/١٢/٣
عدد ايام المستخلص	٥٦ يوم

رقم البند بالعقد	بيان البند	الوحدة	كمية المستخلص	سعر البند	المواد المؤثرة في البند	معامل التكلفة الخاضع للتعديل	الرقم القياسي عند التعاقد ٢٠٢٤/٠٩/١٦	الرقم القياسي في تاريخ المستخلص	الفترة الزمنية من	الفترة الزمنية الى	عدد الأيام	مجموع الأيام	نسبة الأيام	نسبة الزيادة او النقص	قيمة الزيادة او النقص
٦	بالمتر المسطح عمل مباني سمك نص طوبة من الطوب طفلى المفرغ بمونة مكونة من٣٠٠كجم أسمنت /م٣ رمل والفنة يشمل توريد المون وعمل السقايل اللازمة مع رش المباني وربطها بالعناصر الانشائيه طبقا للمواصفات وكل ما يلزم لنهو العمل كاملاً لأصول الصناعة والشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف .	م٢	٩,٠٠	٢٩٠,٠٠	سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٠/٠٩	٢٠٢٤/١٠/٣١	٢٣	٥٦	%٤١	%٠,٧٢٥٨	٧,٧٨
					سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١١/٠١	٢٠٢٤/١١/٣٠	٣٠	٥٦	%٥٤	%٠,٧٢٥٨	١٠,١٥
					سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٢/٠١	٢٠٢٤/١٢/٠٣	٣	٥٦	%٥	%٠,٧٢٥٨	١,٠١
٦	بالمتر المسطح عمل مباني سمك نص طوبة من الطوب طفلى المفرغ بمونة مكونة من٣٠٠كجم أسمنت /م٣ رمل والفنة يشمل توريد المون وعمل السقايل اللازمة مع رش المباني وربطها بالعناصر الانشائيه طبقا للمواصفات وكل ما يلزم لنهو العمل كاملاً لأصول الصناعة والشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف .	م٢	٩,٠٠	٢٩٠,٠٠	اسمنت	%١٧	٥٠٠,٤٠	٥١٠,٦٠	٢٠٢٤/١٠/٠٩	٢٠٢٤/١٠/٣١	٢٣	٥٦	%٤١	%٠,٣٤٦٥	٣,٧١
					اسمنت	%١٧	٥٠٠,٤٠	٥٣١,٩٠	٢٠٢٤/١١/٠١	٢٠٢٤/١١/٣٠	٣٠	٥٦	%٥٤	%١,٠٧٠١	١٤,٩٦
					اسمنت	%١٧	٥٠٠,٤٠	٥٣١,٩٠	٢٠٢٤/١٢/٠١	٢٠٢٤/١٢/٠٣	٣	٥٦	%٥	%١,٠٧٠١	١,٥٠
٧	بالمتر المكعب عمل مباني سمك طوبة من الطوب طفلى المفرغ بمونة مكونة من٣٠٠كجم أسمنت /م٣ رمل والفنة يشمل توريد المون وعمل السقايل اللازمة مع رش المباني وربطها بالعناصر الانشائيه طبقا للمواصفات وكل ما يلزم لنهو العمل كاملاً لأصول الصناعة والشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف .	م٣	٧,٠٠	٢٤٥٠,٠٠	سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٠/٠٩	٢٠٢٤/١٠/٣١	٢٣	٥٦	%٤١	%٠,٧٢٥٨	٥١,١٢
					سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١١/٠١	٢٠٢٤/١١/٣٠	٣٠	٥٦	%٥٤	%٠,٧٢٥٨	٦٦,٦٨
					سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٢/٠١	٢٠٢٤/١٢/٠٣	٣	٥٦	%٥	%٠,٧٢٥٨	٦,٦٧
٧	بالمتر المكعب عمل مباني سمك طوبة من الطوب طفلى المفرغ بمونة مكونة من٣٠٠كجم أسمنت /م٣ رمل والفنة يشمل توريد المون وعمل السقايل اللازمة مع رش المباني وربطها بالعناصر الانشائيه طبقا للمواصفات وكل ما يلزم لنهو العمل كاملاً لأصول الصناعة والشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف .	م٣	٧,٠٠	٢٤٥٠,٠٠	اسمنت	%١٧	٥٠٠,٤٠	٥١٠,٦٠	٢٠٢٤/١٠/٠٩	٢٠٢٤/١٠/٣١	٢٣	٥٦	%٤١	%٠,٣٤٦٥	٢٤,٤١
					اسمنت	%١٧	٥٠٠,٤٠	٥٣١,٩٠	٢٠٢٤/١١/٠١	٢٠٢٤/١١/٣٠	٣٠	٥٦	%٥٤	%١,٠٧٠١	٩٨,٣٢
					اسمنت	%١٧	٥٠٠,٤٠	٥٣١,٩٠	٢٠٢٤/١٢/٠١	٢٠٢٤/١٢/٠٣	٣	٥٦	%٥	%١,٠٧٠١	٩,٨٣
٩	بالمتر مكعب عمل مباني سمك طوبة من الطوب الاسمنتى بمونة مكونة من٣٠٠كجم أسمنت /م٣ رمل والفنة يشمل توريد المون وعمل السقايل اللازمة مع رش المباني وربطها بالعناصر الانشائيه طبقا للمواصفات وكل ما يلزم لنهو العمل كاملاً لأصول الصناعة والشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف .	م٣	١,٠٠	٢٨٥٠,٠٠	سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٠/٠٩	٢٠٢٤/١٠/٣١	٢٣	٥٦	%٤١	%٠,٧٢٥٨	٨,٥٠
					سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١١/٠١	٢٠٢٤/١١/٣٠	٣٠	٥٦	%٥٤	%٠,٧٢٥٨	١١,٠٨
					سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٢/٠١	٢٠٢٤/١٢/٠٣	٣	٥٦	%٥	%٠,٧٢٥٨	١,١١
٩	بالمتر مكعب عمل مباني سمك طوبة من الطوب الاسمنتى بمونة مكونة من٣٠٠كجم أسمنت /م٣ رمل والفنة يشمل توريد المون وعمل السقايل اللازمة مع رش المباني وربطها بالعناصر الانشائيه طبقا للمواصفات وكل ما يلزم لنهو العمل كاملاً لأصول الصناعة والشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف .	م٣	١,٠٠	٢٨٥٠,٠٠	اسمنت	%٢٥	٥٠٠,٤٠	٥١٠,٦٠	٢٠٢٤/١٠/٠٩	٢٠٢٤/١٠/٣١	٢٣	٥٦	%٤١	%٠,٥٠٩٦	٥,٩٦
					اسمنت	%٢٥	٥٠٠,٤٠	٥٣١,٩٠	٢٠٢٤/١١/٠١	٢٠٢٤/١١/٣٠	٣٠	٥٦	%٥٤	%١,٥٧٣٧	٢٤,٠٣
					اسمنت	%٢٥	٥٠٠,٤٠	٥٣١,٩٠	٢٠٢٤/١٢/٠١	٢٠٢٤/١٢/٠٣	٣	٥٦	%٥	%١,٥٧٣٧	٢,٤٠
١٢	بالمتر المسطح توريد وعمل طبقة عازلة للرطوبة لزوم السطح والحمامات و المطابخ الدور العلوى من ماده اسمانتيه سيكا ١٠٧ توب سيل او ما يماثلها وجهين والبند يشمل التوريد والعمل والعزل وطبقة اللياسة وكل ما يلزم لنهو العمل كاملا طبقا للرسومات والشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف.	م٢	١٣,٠٠	٣٥٠,٠٠	سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٠/٠٩	٢٠٢٤/١٠/٣١	٢٣	٥٦	%٤١	%٠,٧٢٥٨	١٣,٥٦
					سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١١/٠١	٢٠٢٤/١١/٣٠	٣٠	٥٦	%٥٤	%٠,٧٢٥٨	١٧,٦٩
					سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٢/٠١	٢٠٢٤/١٢/٠٣	٣	٥٦	%٥	%٠,٧٢٥٨	١,٧٧
١٢	بالمتر المسطح توريد وعمل طبقة عازلة للرطوبة لزوم السطح والحمامات و المطابخ الدور العلوى من ماده اسمانتيه سيكا ١٠٧ توب سيل او ما يماثلها وجهين والبند يشمل التوريد والعمل والعزل وطبقة اللياسة وكل ما يلزم لنهو العمل كاملا طبقا للرسومات والشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف.	م٢	١٣,٠٠	٣٥٠,٠٠	اسمنتيه	%١٠	٥٠٠,٤٠	٥١٠,٦٠	٢٠٢٤/١٠/٠٩	٢٠٢٤/١٠/٣١	٢٣	٥٦	%٤١	%٠,٢٠٣٨	٣,٨١
					اسمنتيه	%١٠	٥٠٠,٤٠	٥٣١,٩٠	٢٠٢٤/١١/٠١	٢٠٢٤/١١/٣٠	٣٠	٥٦	%٥٤	%٠,٦٢٩٥	١٥,٣٤
					اسمنتيه	%١٠	٥٠٠,٤٠	٥٣١,٩٠	٢٠٢٤/١٢/٠١	٢٠٢٤/١٢/٠٣	٣	٥٦	%٥	%٠,٦٢٩٥	١,٥٣
١٢	بالمتر المسطح توريد وعمل طبقة عازلة للرطوبة لزوم السطح والحمامات و المطابخ الدور العلوى من ماده اسمانتيه سيكا ١٠٧ توب سيل او ما يماثلها وجهين والبند يشمل التوريد والعمل والعزل وطبقة اللياسة وكل ما يلزم لنهو العمل كاملا طبقا للرسومات والشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف.	م٢	١٣,٠٠	٣٥٠,٠٠	بيتومين	%٢٥	١,٠٧٩,١٠	١,٠٧٩,١٠	٢٠٢٤/١٠/٠٩	٢٠٢٤/١٠/٣١	٢٣	٥٦	%٤١	%٠,٠٠٠٠	٠,٠٠
					بيتومين	%٢٥	١,٠٧٩,١٠	١,٠٧٩,١٠	٢٠٢٤/١١/٠١	٢٠٢٤/١١/٣٠	٣٠	٥٦	%٥٤	%٠,٠٠٠٠	٠,٠٠
					بيتومين	%٢٥	١,٠٧٩,١٠	١,٠٧٩,١٠	٢٠٢٤/١٢/٠١	٢٠٢٤/١٢/٠٣	٣	٥٦	%٥	%٠,٠٠٠٠	٠,٠٠
١٣	بالمتر المسطح توريد وعمل بياض تخشين لزوم الحوائط الخارجي ويعمل على طبقتين بسمك متوسط ٢٠ سم على عمل الطرطشة العمومية بمونة مكونة من ٣٥٠ كجم اسمنت /م٣ اسمنت بورتلاندى عادى والفنة يشمل السقالات وكل ما يلزم لنهو العمل كاملا طبقا لاصول الصناعة والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف .	م٢	٧٣٥,٠٠	٢٣٠,٠٠	سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٠/٠٩	٢٠٢٤/١٠/٣١	٢٣	٥٦	%٤١	%٠,٧٢٥٨	٥٠٣,٩١
					سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١١/٠١	٢٠٢٤/١١/٣٠	٣٠	٥٦	%٥٤	%٠,٧٢٥٨	٦٥٧,٢٧
					سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٢/٠١	٢٠٢٤/١٢/٠٣	٣	٥٦	%٥	%٠,٧٢٥٨	٦٥,٧٣

TABARK General Contracting

الهيئة العامة للطرق و الكباري (GARBI)

" حساب فروق الأسعار لمستخلص جارى رقم (٢) بتاريخ ٢٠٢٤/١٢/٣ "

بمشروع انشاء الدور الثانى و تشطيب الواجهات للدورين ضمن أعمال انشاء مبنى المنطقة الحادية عشر

تنفيذ / شركة تبارك للمقاولات العمومية

TABARK

مستخلص رقم ٢ج

المعادلة المستخدمة لحساب فروق الاسعار المستحقة طبقا للتعاقد

قيمة التعويض او الخصم = كمية البند بالمستخلص × سعر البند × (معامل1 × (الرقم القياسى عند السحابة – الرقم القياسى عند موافقة امر الاسناد) / الرقم القياسى عند موافقة امر الاسناد)

الرقم القياسى للعناصر	سبتمبر-٢٤	أكتوبر-٢٤	نوفمبر-٢٤	ديسمبر-٢٤	يناير-٢٥	فبراير-٢٥
سولار	٥٤١,٥	٦٢٠,١	٦٢٠,١	٦٢٠,١	٦٢٠,١	٦٢٠,١
اسمنت	٥٠٠,٤	٥١٠,٦	٥٣١,٩	٥٣١,٩	٥٣١,٩	٦٢٨,٨
حديد	١,١٢٨,٩	١,٠٥٩,٥	١,٠٥٩,٥	١,٠٥٩,٥	١,٠٥٩,٥	١,٠٥٩,٥
بيتومين	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١
لوحات كهربية	٢,٢٣٣,٧	٢,٢٣٣,٧	٢,٢٣٣,٧	٢,٣٣٧,٢	٢,٣٣٧,٢	٢,٣٣٧,٢
كابلات كهربية	٤٦٧,٧	٤٤١,٩	٤٣٨,٧	٤٣٩,٢	٤٣٣,٥	٣٩٩,٣
كشافات كهربية	١٦٢,٢	١٦٢,٢	١٧١,٨	١٧١,٨	١٩٠,٠	٢٠٣,٥

تاريخ العقد	٢٠٢٤/٠٩/١٦
تاريخ استلام الموقع	٢٠٢٤/٠٩/١٧
تاريخ المستخلص	٢٠٢٤/١٢/٠٣
فترة المستخلص	من ٢٠٢٤/١٠/٠٩ الى ٢٠٢٤/١٢/٣
عدد ايام المستخلص	٥٦ يوم

رقم البند بالعقد	بيان البند	الوحدة	كمية المستخلص	سعر البند	المواد المؤثرة في البند	معامل التكلفة الخاضع للتعديل	الرقم القياسي عند التعاقد ٢٠٢٤/٠٩/١٦	الرقم القياسي في تاريخ المستخلص	الفترة الزمنية من	الفترة الزمنية –الي	عدد الأيام	مجموع الأيام	نسبة الأيام	نسبة الزيادة او النقص	قيمة الزيادة او النقص
١٣	بالمتر المسطح توريد وعمل بياض تخشين لزوم الحوائط الخارجي ويعمل على طبقتين بسمك متوسط ٢ سم بعد عمل الطرطشة العمومية بمونة مكونة من ٣٥٠ كجم اسمنت / م٣ اسمنت بورتلاندى عادى والفئة تشمل المقالات وكل ما يلزم لنهو العمل كاملا طبقا لأصول الصناعة والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف .	م٢	٧٣٥,٠٠	٢٣٠,٠٠	اسمنت	%٣٠	٥٠٠,٤٠	٥١٠,٦٠	٢٠٢٤/١٠/٠٩	٢٠٢٤/١٠/٣١	٢٣	٥٦	%٤١	%٠,٦١١٥	٤٢٤,٥٨
					اسمنت	%٣٠	٥٠٠,٤٠	٥٣١,٩٠	٢٠٢٤/١١/٠١	٢٠٢٤/١١/٣٠	٣٠	٥٦	%٥٤	%١,٨٨٨٥	١٧١٠,٢٦
					اسمنت	%٣٠	٥٠٠,٤٠	٥٣١,٩٠	٢٠٢٤/١٢/٠١	٢٠٢٤/١٢/٠٣	٣	٥٦	%٥	%١,٨٨٨٥	١٧١,٠٣
١٤	بالمتر المسطح توريد وعمل بياض تخشين لزوم الحوائط الداخليه ويعمل على طبقتين بسمك متوسط ٢ سم بعد عمل الطرطشة العمومية بمونة مكونة من ٣٥٠ كجم اسمنت / م٣ والفئة تشمل الشبك في اماكن الاتصال بالعناصر الانشائية و كل ما يلزم لنهو العمل كاملا طبقا لأصول الصناعة والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف .	م٢	٤٢٠,٠٠	١٧٠,٠٠	سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٠/٠٩	٢٠٢٤/١٠/٣١	٢٣	٥٦	%٤١	%٠,٧٢٥٨	٢١٢,٨٣
					سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١١/٠١	٢٠٢٤/١١/٣٠	٣٠	٥٦	%٥٤	%٠,٧٢٥٨	٢٧٧,٦٠
					سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٢/٠١	٢٠٢٤/١٢/٠٣	٣	٥٦	%٥	%٠,٧٢٥٨	٢٧,٧٦
١٤	بالمتر المسطح توريد وعمل بياض تخشين لزوم الحوائط الداخليه ويعمل على طبقتين بسمك متوسط ٢ سم بعد عمل الطرطشة العمومية بمونة مكونة من ٣٥٠ كجم اسمنت / م٣ والفئة تشمل الشبك في اماكن الاتصال بالعناصر الانشائية و كل ما يلزم لنهو العمل كاملا طبقا لأصول الصناعة والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف .	م٢	٤٢٠,٠٠	١٧٠,٠٠	اسمنت	%٣٠	٥٠٠,٤٠	٥١٠,٦٠	٢٠٢٤/١٠/٠٩	٢٠٢٤/١٠/٣١	٢٣	٥٦	%٤١	%٠,٦١١٥	١٧٩,٣٣
					اسمنت	%٣٠	٥٠٠,٤٠	٥٣١,٩٠	٢٠٢٤/١١/٠١	٢٠٢٤/١١/٣٠	٣٠	٥٦	%٥٤	%١,٨٨٨٥	٧٢٢,٣٥
					اسمنت	%٣٠	٥٠٠,٤٠	٥٣١,٩٠	٢٠٢٤/١٢/٠١	٢٠٢٤/١٢/٠٣	٣	٥٦	%٥	%١,٨٨٨٥	٧٢,٢٣
١٥	بالمتر المسطح اعمال دهانات لزوم الواجهات الخارجية ببوية اسمنتية من انتاج شركة جرفيتو او ما يماثلها و يشمل السقالات و كل ما يلزم لنهو الاعمال طبقا لاصول الصناعة وتعليمات امهندس الاشراف .	م٢	٧١٥,٠٠	٢٠٠,٠٠	سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٠/٠٩	٢٠٢٤/١٠/٣١	٢٣	٥٦	%٤١	%٠,٧٢٥٨	٤٢٦,٢٦
					سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١١/٠١	٢٠٢٤/١١/٣٠	٣٠	٥٦	%٥٤	%٠,٧٢٥٨	٥٥٥,٩٩
					سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٢/٠١	٢٠٢٤/١٢/٠٣	٣	٥٦	%٥	%٠,٧٢٥٨	٥٥,٦٠
١٦	بالمتر المسطح توريد وعمل دهان بيوية البلاستيك على سطح اسمنتي مخدوم (سايبس او ما يماثلها) او ما يماثلة والفئة تشمل (التجهيز + وجه برايمر مائي + ٣ سكاكين معجون + واجهين باللون المطلوب) وكل ما يلزم لنهو العمل كاملا طبقا للشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف .	م٢	٤٥٠,٠٠	١٧٠,٠٠	سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٠/٠٩	٢٠٢٤/١٠/٣١	٢٣	٥٦	%٤١	%٠,٧٢٥٨	٢٢٨,٠٣
					سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١١/٠١	٢٠٢٤/١١/٣٠	٣٠	٥٦	%٥٤	%٠,٧٢٥٨	٢٩٧,٤٣
					سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٢/٠١	٢٠٢٤/١٢/٠٣	٣	٥٦	%٥	%٠,٧٢٥٨	٢٩,٧٤
١٧	بالمتر المسطح تركيب ارضيات سيراميك كليوبترا فرز اول او ما يماثلها والسعر يشمل المونة الاسمنتية وفرشة الرمل والتشطيب و كل ما يلزم لنهو الاعمل طبقا لاصول الصناعة .	م٢	٣٢٥,٠٠	٤٤٠,٠٠	سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٠/٠٩	٢٠٢٤/١٠/٣١	٢٣	٥٦	%٤١	%٠,٧٢٥٨	٤٢٦,٢٦
					سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١١/٠١	٢٠٢٤/١١/٣٠	٣٠	٥٦	%٥٤	%٠,٧٢٥٨	٥٥٥,٩٩
					سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٢/٠١	٢٠٢٤/١٢/٠٣	٣	٥٦	%٥	%٠,٧٢٥٨	٥٥,٦٠
١٧	بالمتر المسطح تركيب ارضيات سيراميك كليوبترا فرز اول او ما يماثلها والسعر يشمل المونة الاسمنتية وفرشة الرمل والتشطيب و كل ما يلزم لنهو الاعمل طبقا لاصول الصناعة .	م٢	٣٢٥,٠٠	٤٤٠,٠٠	اسمنت	%٦	٥٠٠,٤٠	٥١٠,٦٠	٢٠٢٤/١٠/٠٩	٢٠٢٤/١٠/٣١	٢٣	٥٦	%٤١	%٠,١٢٢٣	٧١,٨٣
					اسمنت	%٦	٥٠٠,٤٠	٥٣١,٩٠	٢٠٢٤/١١/٠١	٢٠٢٤/١١/٣٠	٣٠	٥٦	%٥٤	%٠,٣٧٧٧	٢٨٩,٣٤
					اسمنت	%٦	٥٠٠,٤٠	٥٣١,٩٠	٢٠٢٤/١٢/٠١	٢٠٢٤/١٢/٠٣	٣	٥٦	%٥	%٠,٣٧٧٧	٢٨,٩٣
١٨	بالمتر المسطح تركيب سيراميك حوائط كليوبترا او ما يماثلها والبند يشمل التوريد والتركيب والسقاية والتشطيب و كل ما يلزم لنهو الاعمال طبقا لاصول الصناعة .	م٢	١٢٥,٠٠	٤٦٥,٠٠	سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٠/٠٩	٢٠٢٤/١٠/٣١	٢٣	٥٦	%٤١	%٠,٧٢٥٨	١٧٣,٢٦
					سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١١/٠١	٢٠٢٤/١١/٣٠	٣٠	٥٦	%٥٤	%٠,٧٢٥٨	٢٢٥,٩٩
					سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٢/٠١	٢٠٢٤/١٢/٠٣	٣	٥٦	%٥	%٠,٧٢٥٨	٢٢,٦٠
١٨	بالمتر المسطح تركيب سيراميك حوائط كليوبترا او ما يماثلها والبند يشمل التوريد والتركيب والسقاية والتشطيب و كل ما يلزم لنهو الاعمال طبقا لاصول الصناعة .	م٢	١٢٥,٠٠	٤٦٥,٠٠	اسمنت	%٧	٥٠٠,٤٠	٥١٠,٦٠	٢٠٢٤/١٠/٠٩	٢٠٢٤/١٠/٣١	٢٣	٥٦	%٤١	%٠,١٤٢٧	٣٤,٠٦
					اسمنت	%٧	٥٠٠,٤٠	٥٣١,٩٠	٢٠٢٤/١١/٠١	٢٠٢٤/١١/٣٠	٣٠	٥٦	%٥٤	%٠,٤٤٠٦	١٣٧,٢١
					اسمنت	%٧	٥٠٠,٤٠	٥٣١,٩٠	٢٠٢٤/١٢/٠١	٢٠٢٤/١٢/٠٣	٣	٥٦	%٥	%٠,٤٤٠٦	١٣,٧٢
١٩	بالمتر الطولي توريد وتركيب وزر سيراميك ١٠ سم والبند يشمل المونه الاسمنتيه والتوريد والتركيب وكل ما يلزم لنهو العمل طبقا لاصول الصناعه وتعليمات مهندس الاشراف .		١٩٠,٠٠	٥٥,٠٠	سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٠/٠٩	٢٠٢٤/١٠/٣١	٢٣	٥٦	%٤١	%٠,٧٢٥٨	٣١,١٥
					سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١١/٠١	٢٠٢٤/١١/٣٠	٣٠	٥٦	%٥٤	%٠,٧٢٥٨	٤٠,٦٣
					سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٢/٠١	٢٠٢٤/١٢/٠٣	٣	٥٦	%٥	%٠,٧٢٥٨	٤,٠٦

TABARK General Contracting

الهيئة العامة للطرق و الكباري (GARBI)

" حساب فروق الأسعار لمستخلص جارى رقم (٢) بتاريخ ٢٠٢٤/١٢/٣ "

بمشروع انشاء الدور الثانى و تشطيب الواجهات للدورين ضمن أعمال انشاء مبنى المنطقة الحادية عشر

تنفيذ / شركة تبارك للمقاولات العمومية

TABARK

مستخلص رقم ٢ج

المعادلة المستخدمة لحساب فروق الاسعار المستحقة طبقا للتعاقد

قيمة التعويض او الخصم = كمية البند بالمستخلص × سعر البند × (معامل1 × (الرقم القياسى عند المحاسبة – الرقم القياسى عند موافقة امر الاسناد) / الرقم القياسى عند موافقة امر الاسناد)

الرقم القياسي للعناصر	سبتمبر-٢٤	أكتوبر-٢٤	نوفمبر-٢٤	ديسمبر-٢٤	يناير-٢٥	فبراير-٢٥
سولار	٥٤١,٥	٦٢٠,١	٦٢٠,١	٦٢٠,١	٦٢٠,١	٦٢٠,١
اسمنت	٥٠٠,٤	٥١٠,٦	٥٣١,٩	٥٣١,٩	٥٣١,٩	٦٢٨,٨
حديد	١,١٢٨,٩	١,٠٥٩,٥	١,٠٥٩,٥	١,٠٥٩,٥	١,٠٥٩,٥	١,٠٥٩,٥
بيتومين	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١
لوحات كهربية	٢,٢٣٣,٧	٢,٢٣٣,٧	٢,٢٣٣,٧	٢,٣٣٧,٢	٢,٣٣٧,٢	٢,٣٣٧,٢
كابلات كهربية	٤٦٧,٧	٤٤١,٩	٤٣٨,٧	٤٣٩,٢	٤٣٣,٥	٣٩٩,٣
كشافات كهربية	١٦٢,٢	١٦٢,٢	١٧١,٨	١٧١,٨	١٩٠,٠	٢٠٣,٥

تاريخ العقد	٢٠٢٤/٠٩/١٦
تاريخ استلام الموقع	٢٠٢٤/٠٩/١٧
تاريخ المستخلص	٢٠٢٤/١٢/٠٣
فترة المستخلص	من ٢٠٢٤/١٠/٠٩ الى ٢٠٢٤/١٢/٣
عدد أيام المستخلص	٥٦ يوم

رقم البند بالعقد	بيان البند	الوحدة	كمية المستخلص	سعر البند	المواد المؤثرة في البند	معامل التكلفة الخاضع للتعديل	الرقم القياسي عند التعاقد ٢٠٢٤/٠٩/١٦	الرقم القياسي في تاريخ المستخلص	الفترة الزمنية من	الى	عدد الأيام	مجموع الأيام	نسبة الأيام	نسبة الزيادة او النقص	قيمة الزيادة او النقص
١٩	بالمتر الطولي توريد وتركيب وزر سيراميك ١٠ سم والبند يشمل المونه الاسمنتيه والتوريد والتركيب وكل ما يلزم لنهو العمل طبقا لاصول الصناعه وتعليمات مهندس الاشراف .	م.ط	١٩٠,٠٠	٥٥,٠٠	اسمنت	%٥	٥٠٠,٤٠	٥١٠,٦٠	٢٠٢٤/١٠/٠٩	٢٠٢٤/١٠/٣١	٢٣	٥٦	%٤١	%٠,١٠١٩	٤,٣٧
					اسمنت	%٥	٥٠٠,٤٠	٥٣١,٩٠	٢٠٢٤/١١/٠١	٢٠٢٤/١١/٣٠	٣٠	٥٦	%٥٤	%٠,٣١٤٧	١٧,٦٢
					اسمنت	%٥	٥٠٠,٤٠	٥٣١,٩٠	٢٠٢٤/١٢/٠١	٢٠٢٤/١٢/٠٣	٣	٥٦	%٥	%٠,٣١٤٧	١,٧٦
٢٠	بالمتر المسطح توريد و تركيب ارضيات بلاط موزيك ٣٠×٣٠ والسعر يشمل المونة الاسمنتية وفرشة الرمل والتشطيب و كل ما يلزم لنهو الاعمال طبقا لاصول الصناعة وتعليمات مهندس الاشراف .	م٢	٢٢,٠٠	٢٥٠,٠٠	سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٠/٠٩	٢٠٢٤/١٠/٣١	٢٣	٥٦	%٤١	%٠,٧٢٥٨	١٦,٣٩
					سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١١/٠١	٢٠٢٤/١١/٣٠	٣٠	٥٦	%٥٤	%٠,٧٢٥٨	٢١,٣٨
					سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٢/٠١	٢٠٢٤/١٢/٠٣	٣	٥٦	%٥	%٠,٧٢٥٨	٢,١٤
٢٠	بالمتر المسطح توريد و تركيب ارضيات بلاط موزيك ٣٠×٣٠ والسعر يشمل المونة الاسمنتية وفرشة الرمل والتشطيب و كل ما يلزم لنهو الاعمال طبقا لاصول الصناعة وتعليمات مهندس الاشراف .	م٢	٢٢,٠٠	٢٥٠,٠٠	اسمنت	%٧	٥٠٠,٤٠	٥١٠,٦٠	٢٠٢٤/١٠/٠٩	٢٠٢٤/١٠/٣١	٢٣	٥٦	%٤١	%٠,١٤٢٧	٣,٢٢
					اسمنت	%٧	٥٠٠,٤٠	٥٣١,٩٠	٢٠٢٤/١١/٠١	٢٠٢٤/١١/٣٠	٣٠	٥٦	%٥٤	%٠,٤٤٠٦	١٢,٩٨
					اسمنت	%٧	٥٠٠,٤٠	٥٣١,٩٠	٢٠٢٤/١٢/٠١	٢٠٢٤/١٢/٠٣	٣	٥٦	%٥	%٠,٤٤٠٦	١,٣٠
٢١	بالكيلو جرام توريد وتركيب حديد مشغول كريتال للابواب وشبابيك الحماية والهندريل البند يشمل التوريد والتركيب والاكسسوارات والكوالين والتثبيت طبقا لاصول الصناعه وتعليمات مهندس الاشراف .	كجم	٩٠,٠٠	١٠٥,٠٠	سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٠/٠٩	٢٠٢٤/١٠/٣١	٢٣	٥٦	%٤١	%٠,٧٢٥٨	٢٨,١٧
					سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١١/٠١	٢٠٢٤/١١/٣٠	٣٠	٥٦	%٥٤	%٠,٧٢٥٨	٣٦,٧٤
					سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٢/٠١	٢٠٢٤/١٢/٠٣	٣	٥٦	%٥	%٠,٧٢٥٨	٣,٦٧
٢١	بالكيلو جرام توريد وتركيب حديد مشغول كريتال للابواب وشبابيك الحماية والهندريل البند يشمل التوريد والتركيب والاكسسوارات والكوالين والتثبيت طبقا لاصول الصناعه وتعليمات مهندس الاشراف .	كجم	٩٠,٠٠	١٠٥,٠٠	حديد	%٤٠	١١٢٨,٩٠	١,٠٥٩,٥٠	٢٠٢٤/١٠/٠٩	٢٠٢٤/١٠/٣١	٢٣	٥٦	%٤١	%٢,٤٥٩٠-	٦٥,٤٤-
					حديد	%٤٠	١١٢٨,٩٠	١,٠٥٩,٥٠	٢٠٢٤/١١/٠١	٢٠٢٤/١١/٣٠	٣٠	٥٦	%٥٤	%٢,٤٥٩٠-	١٢٤,٤٩-
					حديد	%٤٠	١١٢٨,٩٠	١,٠٥٩,٥٠	٢٠٢٤/١٢/٠١	٢٠٢٤/١٢/٠٣	٣	٥٦	%٥	%٢,٤٥٩٠-	١٢,٤٥-
٢٤	بالمتر المسطح توريد و تركيب أبواب خشبية كبس او حشوات مكونة من قوائم وروس من الخشب الموسكي وسواسات من الخشب الموسكي مقاس ١,٥"x٣" وحلق مقاس حتى ٢٢x٧" وكبس قشرة ارو على MDF سمك ٦ مم بها تجاويف طبقاً للعينة المعتمدة وقشاط من الخشب الزان والسعر يشمل جميع الاكسسوار اللازم والبر بعرض حتى ٧سم والدهان باللون المطلوب والقياس على الطبيعة بداية من حدود الحلق الخشب من الخارج . ويشمل إتخاذ كافة ما يلزم لنهو العمل نهواً كاملاً طبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة.	م٢	٢٧,٠٠	٧٠٠٠,٠٠	سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٠/٠٩	٢٠٢٤/١٠/٣١	٢٣	٥٦	%٤١	%٠,٧٢٥٨	٥٦٣,٣٧
					سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١١/٠١	٢٠٢٤/١١/٣٠	٣٠	٥٦	%٥٤	%٠,٧٢٥٨	٧٣٤,٨٣
					سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٢/٠١	٢٠٢٤/١٢/٠٣	٣	٥٦	%٥	%٠,٧٢٥٨	٧٣,٤٨
٢٦	بالمتر المسطح توريد و تركيب شبابيك و ابواب من قطاعات الالومنيوم PS الثقيلة المدهون الكتروستاتيك والسعر يشمل الزجاج ٦ مم و الاكسسوار وضلفه سلك والاكر والكوالين و لزوم التثبيت و كل ما يلزم لنهو الأعمال حسب اصول الصناعة و طبقاً للرسومات وتعليمات مهندس الاشراف .	م٢	١٩,٠٠	٥٤٠٠,٠٠	سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٠/٠٩	٢٠٢٤/١٠/٣١	٢٣	٥٦	%٤١	%٠,٧٢٥٨	٣٠٥,٨٣
					سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١١/٠١	٢٠٢٤/١١/٣٠	٣٠	٥٦	%٥٤	%٠,٧٢٥٨	٣٩٨,٩١
					سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٢/٠١	٢٠٢٤/١٢/٠٣	٣	٥٦	%٥	%٠,٧٢٥٨	٣٩,٨٩
٢٧	بالعدد توريد و تركيب مرحاض إفرنجي فخار مطلي صيني على ان يكون من أجود الانواع (ايديال استاندر او ديورافيت) او ما يماثلهما فرز اول بصندوق طرد واطى من الصيني و الفمة تشمل التوريد و التركيب والتنظيف والصرف حتى اقرب عمود صرف و كل ما يلزم لنهو العمل كاملاً طبقاً لاصول الصناعة و الشروط و المواصفات تعليمات المهندس المشرف .	[illegible]	٤,٠٠	٧٠٠٠,٠٠	سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٠/٠٩	٢٠٢٤/١٠/٣١	٢٣	٥٦	%٤١	%٠,٧٢٥٨	٨٣,٤٦
					سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١١/٠١	٢٠٢٤/١١/٣٠	٣٠	٥٦	%٥٤	%٠,٧٢٥٨	١٠٨,٨٦
					سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٢/٠١	٢٠٢٤/١٢/٠٣	٣	٥٦	%٥	%٠,٧٢٥٨	١٠,٨٩

تبارك للمقاولات العامة TABARK General Contracting

الهيئة العامة للطرق و الكباري (GARB)

TABARK

مستخلص رقم ٢ج

" حساب فروق الأسعار لمستخلص جارى رقم (٢) بتاريخ ٢٠٢٤/١٢/٣ "

بمشروع انشاء الدور الثانى و تشطيب الواجهات للدورين ضمن أعمال انشاء مبنى المنطقة الحادية عشر

تنفيذ / شركة تبارك للمقاولات العمومية

المعادلة المستخدمة لحساب فروق الاسعار المستحقة طبقا للتعاقد

قيمة التعويض او الخصم = كمية البند بالمستخلص × سعر البند × (معامل1 × (الرقم القياسى عند المحاسبة – الرقم القياسى عند موافقة امر الاسناد) / الرقم القياسى عند موافقة امر الاسناد)

الرقم القياسي للعناصر	سبتمبر-٢٤	أكتوبر-٢٤	نوفمبر-٢٤	ديسمبر-٢٤	يناير-٢٥	فبراير-٢٥
سولار	٥٤١,٥	٦٢٠,١	٦٢٠,١	٦٢٠,١	٦٢٠,١	٦٢٠,١
اسمنت	٥٠٠,٤	٥١٠,٦	٥٣١,٩	٥٣١,٩	٥٣١,٩	٦٢٨,٨
حديد	١,١٢٨,٩	١,٠٥٩,٥	١,٠٥٩,٥	١,٠٥٩,٥	١,٠٥٩,٥	١,٠٥٩,٥
بيتومين	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١
لوحات كهربية	٢,٢٣٣,٧	٢,٢٣٣,٧	٢,٢٣٣,٧	٢,٣٣٧,٢	٢,٣٣٧,٢	٢,٣٣٧,٢
كابلات كهربية	٤٦٧,٧	٤٤١,٩	٤٣٨,٧	٤٣٩,٢	٤٣٣,٥	٣٩٩,٣
كشافات كهربية	١٦٢,٢	١٦٢,٢	١٧١,٨	١٧١,٨	١٩٠,٠	٢٠٣,٥

تاريخ العقد	٢٠٢٤/٠٩/١٦
تاريخ استلام الموقع	٢٠٢٤/٠٩/١٧
تاريخ المستخلص	٢٠٢٤/١٢/٠٣
فترة المستخلص	من ٢٠٢٤/١٠/٠٩ الى ٢٠٢٤/١٢/٣
عدد أيام المستخلص	٥٦ يوم

رقم البند بالعقد	بيان البند	الوحدة	كمية المستخلص	سعر البند	المواد المؤثرة في البند	معامل التكلفة الخاضع للتحويل	الرقم القياسي عند التعاقد ٢٠٢٤/٠٩/١٦	الرقم القياسي في تاريخ المستخلص	الفترة الزمنية من	الى	عدد الأيام	مجموع الأيام	نسبة الأيام	نسبة الزيادة او النقص	قيمة الزيادة او النقص
٢٨	بالعد توريد و تركيب حوض غسيل ايدى من فخار المطلى صينى قرز أول مقاس ٦٠و٠×٤٥و٠ على أن يكون من أجود الأنواع (إيديال استاندر او ديورزافيت) او ما يماثلهما والفنة تشمل التوريد و التركيب والتغذية و الصرف حتى أقرب عمود صرف وغير شامل الخلاط و كل ما يلزم لنهو العمل كاملاً طبقا لاصول الصناعة و الشروط و المواصفات و تعليمات المهندس المشرف .	عدد	٤,٠٠	٤٤٠٠,٠٠	سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٠/٠٩	٢٠٢٤/١٠/٣١	٢٣	٥٦	%٤١	%٠,٧٢٥٨	٥٢,٤٦
					سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١١/٠١	٢٠٢٤/١١/٣٠	٣٠	٥٦	%٥٤	%٠,٧٢٥٨	٦٨,٤٣
					سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٢/٠١	٢٠٢٤/١٢/٠٣	٣	٥٦	%٥	%٠,٧٢٥٨	٦,٨٤
٢٩	بالعد توريد و تركيب ميوله فخار المطلى صينى قرز أول على أن يكون من أجود الأنواع (إيديال استاندر او ديورزافيت) او ما يماثلهما والفنة تشمل التوريد و التركيب والتغذية و الصرف حتى أقرب عمود صرف و كل ما يلزم لنهو العمل كاملاً طبقا لاصول الصناعة و الشروط و المواصفات و تعليمات المهندس المشرف .	عدد	٢,٠٠	٦٠٠٠,٠٠	سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٠/٠٩	٢٠٢٤/١٠/٣١	٢٣	٥٦	%٤١	%٠,٧٢٥٨	٣٥,٧٧
					سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١١/٠١	٢٠٢٤/١١/٣٠	٣٠	٥٦	%٥٤	%٠,٧٢٥٨	٤٦,٦٦
					سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٢/٠١	٢٠٢٤/١٢/٠٣	٣	٥٦	%٥	%٠,٧٢٥٨	٤,٦٧
٣٠	بالعد توريد وتركيب حوض مطبخ إستانلس امن أجود الأنواع (فرانك سامي او ما يماثله) والفنة تشمل التوريد والتركيب والتغذية ومواسير الصرف حتى أقرب عمود صرف غير شامل الخلاط وكل ما يلزم لنهو العمل طبقا لاصول الصناعة والشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف .	عدد	١,٠٠	٤٥٠٠,٠٠	سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٠/٠٩	٢٠٢٤/١٠/٣١	٢٣	٥٦	%٤١	%٠,٧٢٥٨	١٣,٤١
					سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١١/٠١	٢٠٢٤/١١/٣٠	٣٠	٥٦	%٥٤	%٠,٧٢٥٨	١٧,٥٠
					سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٢/٠١	٢٠٢٤/١٢/٠٣	٣	٥٦	%٥	%٠,٧٢٥٨	١,٧٥
٣١	بالمتر الطولي توريد وتركيب مواسير بولي بروبلين قطر ٣٢ مم من اجود الانواع (B.R او الشريف او ما يماثلها) والفنة تشمل التوريد والتركيب والتثبيت بالحائط والرفايع من كيعان ومشتركات وخلافه وكل ما يلزم لنهو العمل طبقا لاصول الصناعة والشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف .	م.ط	١٠,٠٠	٢٧٠,٠٠	سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٠/٠٩	٢٠٢٤/١٠/٣١	٢٣	٥٦	%٤١	%٠,٤٣٥٥	٤,٨٣
					سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١١/٠١	٢٠٢٤/١١/٣٠	٣٠	٥٦	%٥٤	%٠,٤٣٥٥	٦,٣٠
					سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٢/٠١	٢٠٢٤/١٢/٠٣	٣	٥٦	%٥	%٠,٤٣٥٥	٠,٦٣
٣٢	بالمتر الطولي توريد وتركيب مواسير بلاستيك gm او الشريف او ما يماثلها قطر ١ " بسمك ٤ مم والفنة تشمل التوريد والتركيب والتثبيت بالحائط والرفايع من كيعان ومشتركات وخلافه من نفس نوعية المواسيروكل ما يلزم لنهو العمل طبقا لاصول الصناعة والشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف .	م.ط	٢٢,٠٠	١٧٠,٠٠	سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٠/٠٩	٢٠٢٤/١٠/٣١	٢٣	٥٦	%٤١	%٠,٤٣٥٥	٦٦,٨٩
					سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١١/٠١	٢٠٢٤/١١/٣٠	٣٠	٥٦	%٥٤	%٠,٤٣٥٥	٥٧,٢٢
					سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٢/٠١	٢٠٢٤/١٢/٠٣	٣	٥٦	%٥	%٠,٤٣٥٥	٨,٧٢
٣٣	بالمتر الطولي توريد وتركيب مواسير بلاستيك gm او الشريف او ما يماثلها قطر ٣ " بسمك ٤ مم والفنة تشمل التوريد والتركيب والتثبيت بالحائط والرفايع من كيعان ومشتركات وخلافه من نفس نوعية المواسيروكل ما يلزم لنهو العمل طبقا لاصول الصناعة والشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف.	م.ط	١٧,٠٠	٤٠٠,٠٠	سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٠/٠٩	٢٠٢٤/١٠/٣١	٢٣	٥٦	%٤١	%٠,٤٣٥٥	١٢,١٦
					سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١١/٠١	٢٠٢٤/١١/٣٠	٣٠	٥٦	%٥٤	%٠,٤٣٥٥	١٥,٨٦
					سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٢/٠١	٢٠٢٤/١٢/٠٣	٣	٥٦	%٥	%٠,٤٣٥٥	١,٥٩
٣٤	بالمتر الطولي توريد وتركيب مواسير بلاستيك gm او الشريف او ما يماثلها قطر ٤ " بسمك ٤ مم والفنة تشمل التوريد والتركيب والتثبيت بالحائط والرفايع من كيعان ومشتركات وخلافه من نفس نوعية المواسير وكل ما يلزم لنهو العمل طبقا لاصول الصناعة والشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف.	م.ط	١٣,٠٠	٥٥٠,٠٠	سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٠/٠٩	٢٠٢٤/١٠/٣١	٢٣	٥٦	%٤١	%٠,٤٣٥٥	١٢,٧٩
					سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١١/٠١	٢٠٢٤/١١/٣٠	٣٠	٥٦	%٥٤	%٠,٤٣٥٥	١٦,٦٨
					سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٢/٠١	٢٠٢٤/١٢/٠٣	٣	٥٦	%٥	%٠,٤٣٥٥	١,٦٧
٣٥	بالعد توريد وتركيب محبس دفن ٢٥ مم سمارت او ما يماثلها والسعر يشمل كل ما يلزم لنهو العمل طبقا لاصول الصناعة والشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف .	عدد	٢,٠٠	٥٥٥,٠٠	سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٠/٠٩	٢٠٢٤/١٠/٣١	٢٣	٥٦	%٤١	%٠,٤٣٥٥	١,٩٩
					سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١١/٠١	٢٠٢٤/١١/٣٠	٣٠	٥٦	%٥٤	%٠,٤٣٥٥	٢,٥٩
					سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٢/٠١	٢٠٢٤/١٢/٠٣	٣	٥٦	%٥	%٠,٤٣٥٥	٠,٢٦
٣٦	بالعد توريد وتركيب خلاط مطبخ جولد او ما يماثلها والبند يشمل التوريد والتركيب وكل ما يلزم لنهو العمل طبقا لاصول الصناعة .	عدد	١,٠٠	٢٧٥٠,٠٠	سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٠/٠٩	٢٠٢٤/١٠/٣١	٢٣	٥٦	%٤١	%٠,٤٣٥٥	٤,٩٢
					سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١١/٠١	٢٠٢٤/١١/٣٠	٣٠	٥٦	%٥٤	%٠,٤٣٥٥	٦,٤٢
					سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٢/٠١	٢٠٢٤/١٢/٠٣	٣	٥٦	%٥	%٠,٤٣٥٥	٠,٦٤

TABARK General Contracting

" حساب فروق الأسعار لمستخلص جارى رقم (٢) بتاريخ ٢٠٢٤/١٢/٣ "

بمشروع انشاء الدور الثانى و تشطيب الواجهات للدورين ضمن أعمال انشاء مبنى المنطقة الحادية عشر

تنفيذ / شركة تبارك للمقاولات العمومية

مستخلص رقم ٢ج

المعادلة المستخدمة لحساب فروق الاسعار المستحقة طبقا للتعاقد

قيمة التعويض او الخصم = كمية البند بالمستخلص × سعر البند × (معامل 1 × (الرقم القياسى عند المحاسبة – الرقم القياسى عند موافقة امر الاسناد) / الرقم القياسى عند موافقة امر الاسناد)

الرقم القياسى للعناصر	سبتمبر-٢٤	أكتوبر-٢٤	نوفمبر-٢٤	ديسمبر-٢٤	يناير-٢٥	فبراير-٢٥
سولار	٥٤١,٥	٦٢٠,١	٦٢٠,١	٦٢٠,١	٦٢٠,١	٦٢٠,١
اسمنت	٥٠٠,٤	٥١٠,٦	٥٣١,٩	٥٣١,٩	٥٣١,٩	٦٢٨,٨
حديد	١,١٢٨,٩	١,٠٥٩,٥	١,٠٥٩,٥	١,٠٥٩,٥	١,٠٥٩,٥	١,٠٥٩,٥
بيتومين	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١
لوحات كهربية	٢,٢٣٣,٧	٢,٢٣٣,٧	٢,٢٣٣,٧	٢,٣٣٧,٢	٢,٣٣٧,٢	٢,٣٣٧,٢
كابلات كهربية	٤٦٧,٧	٤٤١,٩	٤٣٨,٧	٤٣٩,٢	٤٣٣,٥	٣٩٩,٣
كشافات كهربية	١٦٢,٢	١٦٢,٢	١٧١,٨	١٧١,٨	١٩٠,٠	٢٠٣,٥

تاريخ العقد	٢٠٢٤/٠٩/١٦
تاريخ استلام الموقع	٢٠٢٤/٠٩/١٧
تاريخ المستخلص	٢٠٢٤/١٢/٠٣
فترة المستخلص	من ٢٠٢٤/١٠/٠٩ الى ٢٠٢٤/١٢/٣
عدد أيام المستخلص	٥٦ يوم

رقم البند بالعقد	بيان البند	الوحدة	كمية المستخلص	سعر البند	المواد المؤثرة في البند	معامل التكلفة الخاضع للتعديل	الرقم القياسي عند التعاقد ٢٠٢٤/٠٩/١٦	الرقم القياسي في تاريخ المستخلص	الفترة الزمنية من	الى	عدد الأيام	مجموع الأيام	نسبة الأيام	نسبة الزيادة او النقص	قيمة الزيادة او النقص
٣٧	بالعدد توريد وتركيب خلاط حوض وش جولد او ما يماثلها والبند يشمل التوريد والتركيب وكل ما يلزم لنهو العمل طبقا لاصول الصناعة .	عدد	٣,٠٠	٢٧٥٠,٠٠	سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٠/٠٩	٢٠٢٤/١٠/٣١	٢٣	٥٦	%٤١	%٠,٤٣٥٥	١٤,٧٥
					سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١١/٠١	٢٠٢٤/١١/٣٠	٣٠	٥٦	%٥٤	%٠,٤٣٥٥	١٩,٢٥
					سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٢/٠١	٢٠٢٤/١٢/٠٣	٣	٥٦	%٥	%٠,٤٣٥٥	١,٩٢
	الأعمال الكهربية														
٧	بالعدد توريد و تركيب دائرة فرعية لزوم دائره انارة شامل سلك سويدي اصلي٢*٢ مم داخل مواسير ١٦ مم علاء الدين + علبة ماجيك باتشينو وما يخصها من الدائرة العمومية و السعر يشمل كل ما يلزم لنهو الأعمال حسب اصول الصناعة .	عدد	٤,٠٠	١٣٠٠,٠٠	سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٠/٠٩	٢٠٢٤/١٠/٣١	٢٣	٥٦	%٤١	%٠,٤٣٥٥	٩,٣٠
					سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١١/٠١	٢٠٢٤/١١/٣٠	٣٠	٥٦	%٥٤	%٠,٤٣٥٥	١٢,١٣
					سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٢/٠١	٢٠٢٤/١٢/٠٣	٣	٥٦	%٥	%٠,٤٣٥٥	١,٢١
٩	بالعدد توريد و تركيب دائرة فرعية لزوم بريزة عادية شامل سلك سويدي اصلي٢*٣ مم داخل مواسير ١٦ مم علاء الدين + علبة ماجيك باتشينو وما يخصها من الدائرة العمومية و السعر يشمل و كل ما يلزم لنهو الأعمال حسب اصول الصناعة .	عدد	١٣,٠٠	١٧٥٠,٠٠	سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٠/٠٩	٢٠٢٤/١٠/٣١	٢٣	٥٦	%٤١	%٠,٤٣٥٥	٤٠,٦٩
					سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١١/٠١	٢٠٢٤/١١/٣٠	٣٠	٥٦	%٥٤	%٠,٤٣٥٥	٥٣,٠٧
					سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٢/٠١	٢٠٢٤/١٢/٠٣	٣	٥٦	%٥	%٠,٤٣٥٥	٥,٣١
١٠	بالعدد توريد و تركيب دائرة فرعية لزوم بريزة قوى شامل سلك سويدي اصلي ٢*٣ مم داخل مواسير ١٦ مم علاء الدين + علبة ماجيك باتشينو وما يخصها من الدائرة العمومية و السعر يشمل كل ما يلزم لنهو الأعمال حسب اصول الصناعة .	عدد	١١,٠٠	٢٣٠٠,٠٠	سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٠/٠٩	٢٠٢٤/١٠/٣١	٢٣	٥٦	%٤١	%٠,٤٣٥٥	٤٥,٢٥
					سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١١/٠١	٢٠٢٤/١١/٣٠	٣٠	٥٦	%٥٤	%٠,٤٣٥٥	٥٩,٠٢
					سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٢/٠١	٢٠٢٤/١٢/٠٣	٣	٥٦	%٥	%٠,٤٣٥٥	٥,٩٠
١٤	بالعدد توريد و تركيب دائرة فرعية لزوم مخرج تليفون شامل سلك سويدي اصلي ٢ جوز داخل مواسير ١٦ مم علاء الدين + علبه ماجيك باتشينو وما يخصها من الدائرة العموميه و السعر يشمل تشطيب النقطه من خامات بيتشينو و كل ما يلزم لنهو الأعمال حسب اصول الصناعة .	عدد	٧,٠٠	١٤٠٠,٠٠	سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٠/٠٩	٢٠٢٤/١٠/٣١	٢٣	٥٦	%٤١	%٠,٤٣٥٥	١٧,٥٣
					سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١١/٠١	٢٠٢٤/١١/٣٠	٣٠	٥٦	%٥٤	%٠,٤٣٥٥	٢٢,٨٦
					سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٢/٠١	٢٠٢٤/١٢/٠٣	٣	٥٦	%٥	%٠,٤٣٥٥	٢,٢٩
٢١	بالعدد توريد وعمل غرف تفيش ٦٠*٦٠*٥٠ والبند يشمل الحفر والمباني والمحاره من الداخل وغطاء سمارت وكل ما يلزم لنهو العمل طبقا لاصول الصناعة وتعليمات مهندس الاشراف .	عدد	٢,٠٠	٤١٠٠,٠٠	سولار	%١٠	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٠/٠٩	٢٠٢٤/١٠/٣١	٢٣	٥٦	%٤١	%١,٤٥١٥	٤٨,٨٩
					سولار	%١٠	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١١/٠١	٢٠٢٤/١١/٣٠	٣٠	٥٦	%٥٤	%١,٤٥١٥	٦٣,٧٦
					سولار	%١٠	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٢/٠١	٢٠٢٤/١٢/٠٣	٣	٥٦	%٥	%١,٤٥١٥	٦,٣٨
٢١	بالعدد توريد وعمل غرف تفيش ٦٠*٦٠*٥٠ والبند يشمل الحفر والمباني والمحاره من الداخل وغطاء سمارت وكل ما يلزم لنهو العمل طبقا لاصول الصناعة وتعليمات مهندس الاشراف .	عدد	٢,٠٠	٤١٠٠,٠٠	اسمنت	%٦٥	٥٠٠,٤٠	٥١٠,٦٠	٢٠٢٤/١٠/٠٩	٢٠٢٤/١٠/٣١	٢٣	٥٦	%٤١	%١,٣٢٤٩	٤٤,٦٢
					اسمنت	%٦٥	٥٠٠,٤٠	٥٣١,٩٠	٢٠٢٤/١١/٠١	٢٠٢٤/١١/٣٠	٣٠	٥٦	%٥٤	%٤,٠٩١٧	١٧٩,٧٤
					اسمنت	%٦٥	٥٠٠,٤٠	٥٣١,٩٠	٢٠٢٤/١٢/٠١	٢٠٢٤/١٢/٠٣	٣	٥٦	%٥	%٤,٠٩١٧	١٧,٩٧
٢٣	بالمتر الطولي توريد وتركيب الاطوال الزائدة من المواسير الفربون لزوم الربط بين الوحدات الداخلية والخارجية معزولة باقطار مختلفة طبقا لقدرة كل جهاز و طبقا لأصول الصناعه و تعليمات المهندس المشرف .	عدد	٥,٠٠	٣٠٠٠,٠٠	سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٠/٠٩	٢٠٢٤/١٠/٣١	٢٣	٥٦	%٤١	%٠,٤٣٥٥	٢٦,٨٣
					سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١١/٠١	٢٠٢٤/١١/٣٠	٣٠	٥٦	%٥٤	%٠,٤٣٥٥	٣٤,٩٩
					سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٢/٠١	٢٠٢٤/١٢/٠٣	٣	٥٦	%٥	%٠,٤٣٥٥	٣,٥٠
	الإجمالي :														١٢٦٠٥,٢٣

مدير مشروع الشركة

مدير مشروع الهيئة

مدير مشروعات الهيئة

رئيس الإدارة المركزية

م / احمد الطحان

" حساب فروق الأسعار لمستخلص جارى رقم (٣) بتاريخ ٢٠٢٥/١/٥ "

بمشروع انشاء الدور الثانى و تشطيب الواجهات للدورين ضمن أعمال انشاء مبنى المنطقة الحادية عشر

تنفيذ / شركة تبارك للمقاولات العمومية

مستخلص رقم ٣ج

المعادلة المستخدمة لحساب فروق الاسعار المستحقة طبقا للتعاقد

قيمة التعويض او الخصم = كمية البند بالمستخلص × سعر البند × (معامل1 × (الرقم القياسى عند المحاسبة – الرقم القياسى عند موافقة امر الاسناد) / الرقم القياسى عند موافقة امر الاسناد)

الرقم القياسي للعناصر	سبتمبر-٢٤	أكتوبر-٢٤	نوفمبر-٢٤	ديسمبر-٢٤	يناير-٢٥	فبراير-٢٥
سولار	٥٤١,٥	٦٢٠,١	٦٢٠,١	٦٢٠,١	٦٢٠,١	٦٢٠,١
اسمنت	٥٠٠,٤	٥١٠,٦	٥٣١,٩	٥٣١,٩	٥٣١,٩	٦٢٨,٨
حديد	١,١٢٨,٩	١,٠٥٩,٥	١,٠٥٩,٥	١,٠٥٩,٥	١,٠٥٩,٥	١,٠٥٩,٥
بيتومين	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١
لوحات كهربية	٢,٢٣٣,٧	٢,٢٣٣,٧	٢,٢٣٣,٧	٢,٣٣٧,٢	٢,٣٣٧,٢	٢,٣٣٧,٢
كابلات كهربية	٤٦٧,٧	٤٤١,٩	٤٣٨,٧	٤٣٩,٢	٤٣٣,٥	٣٩٩,٣
كشافات كهربية	١٦٢,٢	١٦٢,٢	١٧١,٨	١٧١,٨	١٩٠,٠	٢٠٣,٥

تاريخ العقد	٢٠٢٤/٠٩/١٦
تاريخ استلام الموقع	٢٠٢٤/٠٩/١٧
تاريخ المستخلص	٢٠٢٤/١٢/٠٣
فترة المستخلص	من ٢٠٢٤/١٢/٠٤ الى ٢٠٢٥/١/٥
عددأيام المستخلص	٣٣ يوم

رقم البند بالعقد	بيان البند	الوحدة	كمية المستخلص	سعر البند	المواد المؤثرة في البند	معامل التكلفة الخاضع للتعديل	الرقم القياسي عند التعاقد ٢٠٢٤/٠٩/١٦	الرقم القياسي في تاريخ المستخلص	الفترة الزمنية من	الفترة الزمنية الى	عدد الأيام	مجموع الأيام	نسبة الأيام	نسبة الزيادة او النقص	قيمة الزيادة او النقص
١٣	بالمتر المسطح توريد وعمل بياض تخشين لزوم الحوائط الخارجي ويعمل على طبقتين بسمك متوسط ٢ سم بعد عمل الطرطشة العمومية بمونة مكونة من ٣٥٠ كجم اسمنت / م٣ أسمنت بورتلاندى عادى والفئة تشمل السقالات وكل ما يلزم لنهو العمل كاملا طبقا لأصول الصناعة والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف .	م٢	١٠,٠٠	٢٣٠,٠٠	سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٢/٠٤	٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٨	٣٣	%٨٥	%٠,٧٢٥٨	١٤,١٦
					سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠١/٠١	٢٠٢٥/٠١/٠٥	٥	٣٣	%١٥	%٠,٧٢٥٨	٢,٥٣
١٣	بالمتر المسطح توريد وعمل بياض تخشين لزوم الحوائط الخارجي ويعمل على طبقتين بسمك متوسط ٢ سم بعد عمل الطرطشة العمومية بمونة مكونة من ٣٥٠ كجم اسمنت / م٣ أسمنت بورتلاندى عادى والفئة تشمل السقالات وكل ما يلزم لنهو العمل كاملا طبقا لأصول الصناعة والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف .	م٢	١٠,٠٠	٢٣٠,٠٠	اسمنت	%٣٠	٥٠٠,٤٠	٥٣١,٩٠	٢٠٢٤/١٢/٠٤	٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٨	٣٣	%٨٥	%١,٨٨٨٥	٣٦,٨٥
					اسمنت	%٣٠	٥٠٠,٤٠	٥٣١,٩٠	٢٠٢٥/٠١/٠١	٢٠٢٥/٠١/٠٥	٥	٣٣	%١٥	%١,٨٨٨٥	٦,٥٨
١٤	بالمتر المسطح توريد وعمل بياض تخشين لزوم الحوائط الداخليه ويعمل على طبقتين بسمك متوسط ٢ سم بعد عمل الطرطشة العمومية بمونة مكونة من ٣٥٠ كجم اسمنت / م٣ والفئة تشمل الشبك فى اماكن الاتصال بالعناصر الانشائية و كل ما يلزم لنهو العمل كاملا طبقا لأصول الصناعة والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف .	م٢	٢٠,٠٠	١٧٠,٠٠	سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٢/٠٤	٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٨	٣٣	%٨٥	%٠,٧٢٥٨	٢٠,٩٤
					سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠١/٠١	٢٠٢٥/٠١/٠٥	٥	٣٣	%١٥	%٠,٧٢٥٨	٣,٧٤
١٤	بالمتر المسطح توريد وعمل بياض تخشين لزوم الحوائط الداخليه ويعمل على طبقتين بسمك متوسط ٢ سم بعد عمل الطرطشة العمومية بمونة مكونة من ٣٥٠ كجم اسمنت / م٣ والفئة تشمل الشبك فى اماكن الاتصال بالعناصر الانشائية و كل ما يلزم لنهو العمل كاملا طبقا لأصول الصناعة والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف .	م٢	٢٠,٠٠	١٧٠,٠٠	اسمنت	%٣٠	٥٠٠,٤٠	٥٣١,٩٠	٢٠٢٤/١٢/٠٤	٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٨	٣٣	%٨٥	%١,٨٨٨٥	٥٤,٤٨
					اسمنت	%٣٠	٥٠٠,٤٠	٥٣١,٩٠	٢٠٢٥/٠١/٠١	٢٠٢٥/٠١/٠٥	٥	٣٣	%١٥	%١,٨٨٨٥	٩,٧٣
١٥	بالمتر المسطح أعمال دهانات لزوم الواجهات الخارجية ببوية اسمنتية من انتاج شركة جرفيتو او ما يماثلها و يشمل السقالات و كل ما يلزم لنهو الاعمال طبقا لأصول الصناعة وتعليمات امهندس الاشراف .	م٢	٣٥,٠٠	٢٠٠,٠٠	سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٢/٠٤	٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٨	٣٣	%٨٥	%٠,٧٢٥٨	٤٣,١١
					سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠١/٠١	٢٠٢٥/٠١/٠٥	٥	٣٣	%١٥	%٠,٧٢٥٨	٧,٧٠
١٦	بالمتر المسطح توريد وعمل دهان ببوية البلاستيك علي سطح اسمنتى مخدوم (سايبس او ما يماثلها) او ما يماثلة والفئة تشمل (التجهيز + وجه برايمر مائي + ٣ سكاكين معجون + واجهين باللون المطلوب) وكل ما يلزم لنهو العمل كاملا طبقا للشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف .	م٢	٢٠٠,٠٠	١٧٠,٠٠	سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٢/٠٤	٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٨	٣٣	%٨٥	%٠,٧٢٥٨	٢٠٩,٣٧
					سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠١/٠١	٢٠٢٥/٠١/٠٥	٥	٣٣	%١٥	%٠,٧٢٥٨	٣٧,٣٩
١٧	بالمتر المسطح تركيب ارضيات سيراميك كليوبترا فرز اول او ما يماثلها والسعر يشمل المونة الاسمنتية وفرشة الرمل والتشطيب و كل ما يلزم لنهو الاعمال طبقا لأصول الصناعة .	م٢	٥,٠٠	٤٤٠,٠٠	سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٢/٠٤	٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٨	٣٣	%٨٥	%٠,٧٢٥٨	١٣,٥٥
					سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠١/٠١	٢٠٢٥/٠١/٠٥	٥	٣٣	%١٥	%٠,٧٢٥٨	٢,٤٢
١٧	بالمتر المسطح تركيب ارضيات سيراميك كليوبترا فرز اول او ما يماثلها والسعر يشمل المونة الاسمنتية وفرشة الرمل والتشطيب و كل ما يلزم لنهو الاعمال طبقا لأصول الصناعة .	م٢	٥,٠٠	٤٤٠,٠٠	اسمنت	%٦	٥٠٠,٤٠	٥٣١,٩٠	٢٠٢٤/١٢/٠٤	٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٨	٣٣	%٨٥	%٠,٣٧٧٧	٧,٠٥
					اسمنت	%٦	٥٠٠,٤٠	٥٣١,٩٠	٢٠٢٥/٠١/٠١	٢٠٢٥/٠١/٠٥	٥	٣٣	%١٥	%٠,٣٧٧٧	١,٢٦
٢٣	بالمتر المسطح توريد وتنفيذ واجهات structure glazing من قطاعات الاومونيوم والزجاج سمك ٨ مكون من طبقتين زجاج داخلي وخارجي لون معتم عاكس والبند يشمل جميع اكسسوارات التثبيت والقوائم والعوارض مدهونة بدهان مناسب طبقا لتعليمات مهندس الاشراف واصول الصناعة .	م٢	٧٨,٠٠	٩٢٥٠,٠٠	حديد	%٢٠	١١٢٨,٩٠	١٠٥٩,٥٠	٢٠٢٤/١٢/٠٤	٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٨	٣٣	%٨٥	%١,٢٢٩٥-	٢٢,٩٥-
					حديد	%٢٠	١١٢٨,٩٠	١٠٥٩,٥٠	٢٠٢٥/٠١/٠١	٢٠٢٥/٠١/٠٥	٥	٣٣	%١٥	%١,٢٢٩٥-	١٣٤٤,٠٨-
٢٣	بالمتر المسطح توريد وتنفيذ واجهات structure glazing من قطاعات الاومونيوم والزجاج سمك ٨ مكون من طبقتين زجاج داخلي وخارجي لون معتم عاكس والبند يشمل جميع اكسسوارات التثبيت والقوائم والعوارض مدهونة بدهان مناسب طبقا لتعليمات مهندس الاشراف واصول الصناعة .	م٢	٧٨,٠٠	٩٢٥٠,٠٠	سولار	%١٠	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٢/٠٤	٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٨	٣٣	%٨٥	%١,٤٥١٥	٨٨٨٥,٩٦
					سولار	%١٠	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠١/٠١	٢٠٢٥/٠١/٠٥	٥	٣٣	%١٥	%١,٤٥١٥	١٥٨٦,٧٨

الهيئة العامة للطرق و الكباري (GARB)

" حساب فروق الأسعار لمستخلص جارى رقم (٣) بتاريخ ٢٠٢٥/١/٥ "

بمشروع انشاء الدور الثاني و تشطيب الواجهات للدورين ضمن أعمال انشاء مبنى المنطقة الحادية عشر

تنفيذ / شركة تبارك للمقاولات العمومية

TABARK

مستخلص رقم ٣ج

المعادلة المستخدمة لحساب فروق الاسعار المستحقة طبقا للتعاقد

قيمة التعويض او الخصم = كمية البند بالمستخلص * سعر البند * (معامل1 * (الرقم القياسى عند المحاسبة – الرقم القياسى عند موافقة امر الاسناد) / الرقم القياسى عند موافقة امر الاسناد)

الرقم القياسي للعناصر	سبتمبر-٢٤	أكتوبر-٢٤	نوفمبر-٢٤	ديسمبر-٢٤	يناير-٢٥	فبراير-٢٥
سولار	٥٤١,٥	٦٢٠,١	٦٢٠,١	٦٢٠,١	٦٢٠,١	٦٢٠,١
اسمنت	٥٠٠,٤	٥١٠,٦	٥٣١,٩	٥٣١,٩	٥٣١,٩	٦٢٨,٨
حديد	١,١٢٨,٩	١,٠٥٩,٥	١,٠٥٩,٥	١,٠٥٩,٥	١,٠٥٩,٥	١,٠٥٩,٥
بيتومين	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١
لوحات كهربية	٢,٢٣٣,٧	٢,٢٣٣,٧	٢,٢٣٣,٧	٢,٣٣٧,٢	٢,٣٣٧,٢	٢,٣٣٧,٢
كابلات كهربية	٤٦٧,٧	٤٤١,٩	٤٣٨,٧	٤٣٩,٢	٤٣٣,٥	٣٩٩,٣
كشافات كهربية	١٦٢,٢	١٦٢,٢	١٧١,٨	١٧١,٨	١٩٠,٠	٢٠٣,٥

تاريخ العقد	٢٠٢٤/٠٩/١٦
تاريخ استلام الموقع	٢٠٢٤/٠٩/١٧
تاريخ المستخلص	٢٠٢٤/١٢/٠٣
فترة المستخلص	من ٢٠٢٤/١٢/٠٤ الى ٢٠٢٥/١/٥
عدد أيام المستخلص	٣٣ يوم

رقم البند بالعقد	بيان البند	الوحدة	كمية المستخلص	سعر البند	المواد المؤثرة في البند	معامل التكلفة الخاضع للتعديل	الرقم القياسي عند التعاقد ٢٠٢٤/٠٩/١٦	الرقم القياسي في تاريخ المستخلص	الفترة الزمنية من	الى	عدد الأيام	مجموع الأيام	نسبة الأيام	نسبة الزيادة او النقص	قيمة الزيادة او النقص
٢٤	بالمتر المسطح توريد و تركيب أبواب خشبية كبس او حشوات مكونة من قوائم وروس من الخشب الموسكي وسواسات من الخشب الموسكي مقاس ١,٥"x٢" وحلق مقاس حتى ٢"x٧" وكبس قشرة ارو على MDF سمك ٦ مم بها تجاويف طبقاً للعينة المعتمدة وقشاط من الخشب الزان والسعر يشمل جميع الاكسسوار اللازم والبر بعرض حتى ٧سم والدهان باللون المطلوب والقياس على الطبيعة بداية من حدود الحلق الخشب من الخارج . ويشمل اتخاذ كافة ما يلزم لنهو العمل نهوا كاملا طبقا للمواصفات الفنية وأصول الصناعة.	م٢	١,٠٠	٧٠٠٠,٠٠	سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٢/٠٤	٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٨	٣٣	%٨٥	%٠,٧٢٥٨	٤٣,١١
					سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠١/٠١	٢٠٢٥/٠١/٠٥	٥	٣٣	%١٥	%٠,٧٢٥٨	٧,٧٠
٢٦	بالمتر المسطح توريد و تركيب شبابيك و ابواب من قطاعات الالومنيوم PS الثقيلة المدهون الكتروستاتيك والسعر يشمل الزجاج ٦ مم و الاكسسوار وضلفه سلك والاكر والكوالين و لزوم التثبيت و كل ما يلزم لنهو الأعمال حسب اصول الصناعة و طبقاً للرسومات وتعليمات مهندس الاشراف .	م٢	١,٠٠	٥٤٠٠,٠٠	سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٢/٠٤	٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٨	٣٣	%٨٥	%٠,٧٢٥٨	٣٣,٢٥
					سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠١/٠١	٢٠٢٥/٠١/٠٥	٥	٣٣	%١٥	%٠,٧٢٥٨	٥,٩٤
٢٧	بالعدد توريد و تركيب مرحاض إفرنجي فخار مطلي صيني على أن يكون من أجود الأنواع (ايديال استاندر او ديورافيت) او ما يماثلهما فرز أول بصندوق طرد واطي من الصيني و الفئة تشمل التوريد و التركيب والتغذيه والصرف حتى أقرب عمود صرف و كل ما يلزم لنهو العمل كاملا طبقا لاصول الصناعة و الشروط و المواصفات و تعليمات المهندس المشرف .	عدد	١,٠٠	٧٠٠٠,٠٠	سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٢/٠٤	٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٨	٣٣	%٨٥	%٠,٧٢٥٨	٤٣,١١
					سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠١/٠١	٢٠٢٥/٠١/٠٥	٥	٣٣	%١٥	%٠,٧٢٥٨	٧,٧٠
٣٧	بالعدد توريد وتركيب خلاط حوض وش جولد او ما يماثلها والبند يشمل التوريد والتركيب وكل ما يلزم لنهو العمل طبقا لاصول الصناعة .	عدد	١,٠٠	٢٧٥٠,٠٠	سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٢/٠٤	٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٨	٣٣	%٨٥	%٠,٤٣٥٥	١٠,١٦
					سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠١/٠١	٢٠٢٥/٠١/٠٥	٥	٣٣	%١٥	%٠,٤٣٥٥	١,٨١
	الأعمال الكهربية														
٩	بالعدد توريد و تركيب دائرة فرعية لزوم بريزة عادية شامل سلك سويدي اصلي٢* ٣ مم داخل مواسير ١٦ مم علاء الدين + علبة ماجيك باتشينو وما يخصها من الدائرة العمومية و السعر يشمل و كل ما يلزم لنهو الأعمال حسب اصول الصناعة .	عدد	٤,٠٠	١٧٥٠,٠٠	سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٢/٠٤	٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٨	٣٣	%٨٥	%٠,٤٣٥٥	٢٥,٨٦
					سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠١/٠١	٢٠٢٥/٠١/٠٥	٥	٣٣	%١٥	%٠,٤٣٥٥	٤,٦٢
١٠	بالعدد توريد و تركيب دائرة فرعية لزوم بريزة قوى شامل سلك سويدي اصلي ٢* ٣ مم داخل مواسير ١٦ مم علاء الدين + علبة ماجيك باتشينو وما يخصها من الدائرة العمومية و السعر يشمل كل ما يلزم لنهو الأعمال حسب اصول الصناعة .	عدد	٨,٠٠	٢٣٠٠,٠٠	سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٢/٠٤	٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٨	٣٣	%٨٥	%٠,٤٣٥٥	٦٧,٩٨
					سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠١/٠١	٢٠٢٥/٠١/٠٥	٥	٣٣	%١٥	%٠,٤٣٥٥	١٢,١٤
١٧	بالعدد توريد و تركيب بريزة معلومات من اجود الانواع و محمل على البند كل ما يلزم لنهو العمل و ذلك طبقا لأصول الصناعه و تعليمات المهندس المشرف .	عدد	١٦,٠٠	٥٥٠,٠٠	سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٢/٠٤	٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٨	٣٣	%٨٥	%٠,٤٣٥٥	٣٢,٥١
					سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠١/٠١	٢٠٢٥/٠١/٠٥	٥	٣٣	%١٥	%٠,٤٣٥٥	٥,٨١
١٨	بالعدد توريد و تركيب بريزة تليفون من اجود الانواع و محمل على البند كل ما يلزم لنهو العمل و مقطع السلك ١ جوز × ٠,٦ نحاس مقصدر و ذلك طبقا لأصول الصناعه و تعليمات المهندس المشرف .	عدد	١٦,٠٠	٣٥٠,٠٠	سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٢/٠٤	٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٨	٣٣	%٨٥	%٠,٤٣٥٥	٢٠,٦٩
					سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠١/٠١	٢٠٢٥/٠١/٠٥	٥	٣٣	%١٥	%٠,٤٣٥٥	٣,٦٩
١٩	بالعدد توريد و تركيب بريزة تلفزيون من اجود الانواع و محمل على البند كل ما يلزم لنهو العمل و ذلك طبقا لأصول الصناعه و تعليمات المهندس المشرف .	عدد	٧,٠٠	٤٠٠,٠٠	سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٢/٠٤	٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٨	٣٣	%٨٥	%٠,٤٣٥٥	١٠,٣٥
					سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠١/٠١	٢٠٢٥/٠١/٠٥	٥	٣٣	%١٥	%٠,٤٣٥٥	١,٨٥
٢٠	بالعدد توريد وتركيب مفتاح بتشينو ٢x٢٦ امبير من أجود الأنواع البند يشمل ما يلزم للتشغيل طبقا لاصول الصناعة و طبقا للمواصفات وتعليمات المهندس المشرف .	عدد	١١,٠٠	٧٠٠,٠٠	سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٢/٠٤	٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٨	٣٣	%٨٥	%٠,٤٣٥٥	٢٨,٤٥
					سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠١/٠١	٢٠٢٥/٠١/٠٥	٥	٣٣	%١٥	%٠,٤٣٥٥	٥,٠٨
٢٢	بالعدد توريد وتركيب زر جرس والبند يشمل التوريد وتركيب وكل ما يلزم لنهو العمل طبقا لاصول الصناعة وتعليمات مهندس الاشراف .	عدد	٦,٠٠	٥٢٠,٠٠	سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٢/٠٤	٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٨	٣٣	%٨٥	%٠,٤٣٥٥	١١,٥٣
					سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠١/٠١	٢٠٢٥/٠١/٠٥	٥	٣٣	%١٥	%٠,٤٣٥٥	٢,٠٦

TABARK General Contracting

الهيئة العامة للطرق و الكباري (GARB)

" حساب فروق الأسعار لمستخلص جارى رقم (٣) بتاريخ ٢٠٢٥/١/٥ "

بمشروع انشاء الدور الثانى و تشطيب الواجهات للدورين ضمن أعمال انشاء مبنى المنطقة الحادية عشر

تنفيذ / شركة تبارك للمقاولات العمومية

TABARK

مستخلص رقم ٣ج

المعادلة المستخدمة لحساب فروق الاسعار المستحقة طبقا للتعاقد

قيمة التعويض او الخصم = كمية البند بالمستخلص * سعر البند * (معامل1 * (الرقم القياسى عند المحاسبة – الرقم القياسى عند موافقة امر الاسناد) / الرقم القياسى عند موافقة امر الاسناد)

الرقم القياسي للعناصر	سبتمبر-٢٤	أكتوبر-٢٤	نوفمبر-٢٤	ديسمبر-٢٤	يناير-٢٥	فبراير-٢٥
سولار	٥٤١,٥	٦٢٠,١	٦٢٠,١	٦٢٠,١	٦٢٠,١	٦٢٠,١
اسمنت	٥٠٠,٤	٥١٠,٦	٥٣١,٩	٥٣١,٩	٥٣١,٩	٦٢٨,٨
حديد	١,١٢٨,٩	١,٠٥٩,٥	١,٠٥٩,٥	١,٠٥٩,٥	١,٠٥٩,٥	١,٠٥٩,٥
بيتومين	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١
لوحات كهربية	٢,٢٣٣,٧	٢,٢٣٣,٧	٢,٢٣٣,٧	٢,٣٣٧,٢	٢,٣٣٧,٢	٢,٣٣٧,٢
كابلات كهربية	٤٦٧,٧	٤٤١,٩	٤٣٨,٧	٤٣٩,٢	٤٣٣,٥	٣٩٩,٣
كشافات كهربية	١٦٢,٢	١٦٢,٢	١٧١,٨	١٧١,٨	١٩٠,٠	٢٠٣,٥

تاريخ العقد	٢٠٢٤/٠٩/١٦
تاريخ استلام الموقع	٢٠٢٤/٠٩/١٧
تاريخ المستخلص	٢٠٢٤/١٢/٠٣
فترة المستخلص	من ٢٠٢٤/١٢/٠٤ الى ٢٠٢٥/١/٥
عدد ايام المستخلص	٣٣ يوم

رقم البند بالعقد	بيان البند	الوحدة	كمية المستخلص	سعر البند	المواد المؤثرة في البند	معامل التكلفة الخاضع للتعديل	الرقم القياسي عند التعاقد ٢٠٢٤/٠٩/١٦	الرقم القياسي في تاريخ المستخلص	الفترة الزمنية من	الفترة الزمنية الي	عدد الأيام	مجموع الأيام	نسبة الأيام	نسبة الزيادة او النقص	قيمة الزيادة او النقص
	البنود المستجدة للأعمال الأعتيادية														
١	بالمتر الطولي توريد و تركيب كرانيش (فيونك ٠١٠) والبند يشمل اكسسوارات التعليق و كل ما يلزم لتهو الاعمال طبقا لأصول الصناعة.	م.ط	٢٢٠,٠٠	١٥٠,٠٠	سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٢/٠٤	٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٨	٣٣	%٨٥	%٠,٧٢٥٨	٢٠٣,٢١
					سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠١/٠١	٢٠٢٥/٠١/٠٥	٥	٣٣	%١٥	%٠,٧٢٥٨	٣٦,٢٩
٢	بالمتر المسطح توريد وعمل طبقه عازلة للحرارة لزوم السطح من الفوم سمك ٥ سم ويحمل عليي البند عمل طبقة لياسة اسمنتية سمك ٢سم للحماية وكل ما يلزم لتهو العمل كاملا طبقا لاصول الصناعه والشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف	م٢	١٢,٠٠	٢٠٠,٠٠	سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٢/٠٤	٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٨	٣٣	%٨٥	%٠,٧٢٥٨	١٤,٧٨
					سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠١/٠١	٢٠٢٥/٠١/٠٥	٥	٣٣	%١٥	%٠,٧٢٥٨	٢,٦٤
٢	بالمتر المسطح توريد وعمل طبقه عازلة للحرارة لزوم السطح من الفوم سمك ٥ سم ويحمل عليي البند عمل طبقة لياسة اسمنتية سمك ٢سم للحماية وكل ما يلزم لتهو العمل كاملا طبقا لاصول الصناعه والشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف	م٢	١٢,٠٠	٢٠٠,٠٠	بيتومين	%٢٥	١٠٧٩,١٠	١٠٧٩,١٠	٢٠٢٤/١٢/٠٤	٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٨	٣٣	%٨٥	%٠,٠٠٠٠	٠,٠٠
					بيتومين	%٢٥	١٠٧٩,١٠	١٠٧٩,١٠	٢٠٢٥/٠١/٠١	٢٠٢٥/٠١/٠٥	٥	٣٣	%١٥	%٠,٠٠٠٠	٠,٠٠
٣	بالمتر الطولى توريد و تركيب درج جيرانيت محلي (فيردي او احمر اسواني او حلايب او ما يماثلها) و البند يشمل التلابيس و الوزر و التفتيح للترابزين و كل ما يلزم لتهو الاعمال طبقا لاصول الصناعة.	م.ط	٢٣,٠٠	١٢٠٠,٠٠	سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٢/٠٤	٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٨	٣٣	%٨٥	%٠,٧٢٥٨	١٦٩,٩٦
					سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠١/٠١	٢٠٢٥/٠١/٠٥	٥	٣٣	%١٥	%٠,٧٢٥٨	٣٠,٣٥
٣	بالمتر الطولى توريد و تركيب درج جيرانيت محلي (فيردي او احمر اسواني او حلايب او ما يماثلها) و البند يشمل التلابيس و الوزر و التفتيح للترابزين و كل ما يلزم لتهو الاعمال طبقا لاصول الصناعة.	م.ط	٢٣,٠٠	١٢٠٠,٠٠	اسمنت	%٧	٥٠٠,٤٠	٥٣١,٩٠	٢٠٢٤/١٢/٠٤	٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٨	٣٣	%٨٥	%٠,٤٤٠٦	١٠٣,١٩
					اسمنت	%٧	٥٠٠,٤٠	٥٣١,٩٠	٢٠٢٥/٠١/٠١	٢٠٢٥/٠١/٠٥	٥	٣٣	%١٥	%٠,٤٤٠٦	١٨,٤٣
٤	بالمتر الطولى توريد و تركيب عتب ابواب جيرانيت محلي (فيردي او احمر اسواني او حلايب او ما يماثلها) عرض(15 سم -٢٠ سم) والسعر يشمل كل ما يلزم لتهو الاعمال حسب اصول الصناعة.	م.ط	١١,٠٠	٤٠٠,٠٠	سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٢/٠٤	٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٨	٣٣	%٨٥	%٠,٧٢٥٨	٢٧,١٠
					سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠١/٠١	٢٠٢٥/٠١/٠٥	٥	٣٣	%١٥	%٠,٧٢٥٨	٤,٨٤
٤	بالمتر الطولى توريد و تركيب عتب ابواب جيرانيت محلي (فيردي او احمر اسواني او حلايب او ما يماثلها) عرض(15 سم -٢٠ سم) والسعر يشمل كل ما يلزم لتهو الاعمال حسب اصول الصناعة.	م.ط	١١,٠٠	٤٠٠,٠٠	اسمنت	%٧	٥٠٠,٤٠	٥٣١,٩٠	٢٠٢٤/١٢/٠٤	٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٨	٣٣	%٨٥	%٠,٤٤٠٦	١٦,٤٥
					اسمنت	%٧	٥٠٠,٤٠	٥٣١,٩٠	٢٠٢٥/٠١/٠١	٢٠٢٥/٠١/٠٥	٥	٣٣	%١٥	%٠,٤٤٠٦	٢,٩٤
٥	بالمتر المسطح توريد و تركيب رخام جيرانيت فيردي (احمر اسواني او حلايب او ما يماثلها) سمك ٢ سم والسعر يشمل الوزرة وكل ما يلزم لتهو الاعمال حسب اصول الصناعة.	م٢	١٩,٠٠	٢٠٠٠,٠٠	سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٢/٠٤	٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٨	٣٣	%٨٥	%٠,٧٢٥٨	٢٣٤,٠٠
					سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠١/٠١	٢٠٢٥/٠١/٠٥	٥	٣٣	%١٥	%٠,٧٢٥٨	٤١,٧٩
٥	بالمتر المسطح توريد و تركيب رخام جيرانيت فيردي (احمر اسواني او حلايب او ما يماثلها) سمك ٢ سم والسعر يشمل الوزرة وكل ما يلزم لتهو الاعمال حسب اصول الصناعة.	م٢	١٩,٠٠	٢٠٠٠,٠٠	اسمنت	%٧	٥٠٠,٤٠	٥٣١,٩٠	٢٠٢٤/١٢/٠٤	٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٨	٣٣	%٨٥	%٠,٤٤٠٦	١٤٢,٠٨
					اسمنت	%٧	٥٠٠,٤٠	٥٣١,٩٠	٢٠٢٥/٠١/٠١	٢٠٢٥/٠١/٠٥	٥	٣٣	%١٥	%٠,٤٤٠٦	٢٥,٣٧
٨	بالعدد توريد و تركيب جرجوري صرف امطار قطر ٣ " و الفئة تشمل التوريد و التركيب والصرف حتى أقرب جاليتراب او عامود صرف و محمل على البند الغطاء وكل ما يلزم لتهو العمل كاملا طبقا لاصول الصناعة و الشروط و المواصفات و تعليمات المهندس المشرف	عدد	١,٠٠	٩٠٠,٠٠	سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٢/٠٤	٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٨	٣٣	%٨٥	%٠,٤٣٥٥	٣,٣٣
					سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠١/٠١	٢٠٢٥/٠١/٠٥	٥	٣٣	%١٥	%٠,٤٣٥٥	٠,٥٩
٩	بالعدد توريد و تركيب وصلة ٥٠ سم من اجود الانواع و الفئة تشمل فك القديم والتوريد والتركيب وكل ما يلزم لتهو العمل كاملا طبقا لاصول الصناعة والشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف	عدد	٤,٠٠	١٥٠,٠٠	سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٢/٠٤	٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٨	٣٣	%٨٥	%٠,٤٣٥٥	٢,٢٢
					سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠١/٠١	٢٠٢٥/٠١/٠٥	٥	٣٣	%١٥	%٠,٤٣٥٥	٠,٤٠

TABARK General Contracting

" حساب فروق الأسعار لمستخلص جارى رقم (٣) بتاريخ ٢٠٢٥/١/٥ "

بمشروع انشاء الدور الثانى و تشطيب الواجهات للدورين ضمن أعمال انشاء مبنى المنطقة الحادية عشر

تنفيذ / شركة تبارك للمقاولات العمومية

مستخلص رقم ٣ج

المعادلة المستخدمة لحساب فروق الاسعار المستحقة طبقا للتعاقد

قيمة التعويض او الخصم = كمية البند بالمستخلص * سعر البند * (معامل1 * (الرقم القياسى عند المحاسبة – الرقم القياسى عند موافقة امر الاسناد) / الرقم القياسى عند موافقة امر الاسناد)

الرقم القياسي للعناصر	سبتمبر-٢٤	أكتوبر-٢٤	نوفمبر-٢٤	ديسمبر-٢٤	يناير-٢٥	فبراير-٢٥
سولار	٥٤١,٥	٦٢٠,١	٦٢٠,١	٦٢٠,١	٦٢٠,١	٦٢٠,١
اسمنت	٥٠٠,٤	٥١٠,٦	٥٣١,٩	٥٣١,٩	٥٣١,٩	٦٢٨,٨
حديد	١,١٢٨,٩	١,٠٥٩,٥	١,٠٥٩,٥	١,٠٥٩,٥	١,٠٥٩,٥	١,٠٥٩,٥
بيتومين	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١
لوحات كهربية	٢,٢٣٣,٧	٢,٢٣٣,٧	٢,٢٣٣,٧	٢,٣٣٧,٢	٢,٣٣٧,٢	٢,٣٣٧,٢
كابلات كهربية	٤٦٧,٧	٤٤١,٩	٤٣٨,٧	٤٣٩,٢	٤٣٣,٥	٣٩٩,٣
كشافات كهربية	١٦٢,٢	١٦٢,٢	١٧١,٨	١٧١,٨	١٩٠,٠	٢٠٣,٥

تاريخ العقد	٢٠٢٤/٠٩/١٦
تاريخ استلام الموقع	٢٠٢٤/٠٩/١٧
تاريخ المستخلص	٢٠٢٤/١٢/٠٣
فترة المستخلص	من ٢٠٢٤/١٢/٠٤ الى ٢٠٢٥/١/٥
عدد أيام المستخلص	٣٣ يوم

رقم البند بالعقد	بيان البند	الوحدة	كمية المستخلص	سعر البند	المواد المؤثرة في البند	معامل التكلفة الخاضع للتعديل	الرقم القياسي عند التعاقد ٢٠٢٤/٠٩/١٦	الرقم القياسي في تاريخ المستخلص	الفترة الزمنية من	الى	عدد الأيام	مجموع الأيام	نسبة الأيام	نسبة الزيادة او النقص	قيمة الزيادة او النقص
	البنود المستجدة للأعمال الكهربية														
	توريد وتركيب واختبار مفتاح إنارة ١٠ أمبير – ٢٥٠ فولت إنتاج (لاجراند - جيوس-بتشينو -شنيدر) يركب بالأماكن الداخلية داخل الحائط والسعر يشمل الشاسية واللقمة والوجه وبلون يلائم أعمال الديكور والسعر يشمل كل ما يلزم للتركيب والتثبيت طبقا للمواصفات الفنية وأصول الصناعة على أن يتم اعتماد العينة قبل التركيب كما يلى :														
٢	مفتاح إنارة سكة واحدة اتجاه واحد .	عدد	١,٠٠	٣٢٠,٠٠	سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٢/٠٤	٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٨	٣٣	%٨٥	%٠,٤٣٥٥	١,١٨
					سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠١/٠١	٢٠٢٥/٠١/٠٥	٥	٣٣	%١٥	%٠,٤٣٥٥	٠,٢١
٤	مفتاح أنارة سكتين(two gang).	عدد	٩,٠٠	٥٢٠,٠٠	سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٢/٠٤	٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٨	٣٣	%٨٥	%٠,٤٣٥٥	١٧,٢٩
					سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠١/٠١	٢٠٢٥/٠١/٠٥	٥	٣٣	%١٥	%٠,٤٣٥٥	٣,٠٩
٥	كالبند السابق مضادة للمياة .	عدد	٤,٠٠	٧٢٠,٠٠	سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٢/٠٤	٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٨	٣٣	%٨٥	%٠,٤٣٥٥	١٠,٦٤
					سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠١/٠١	٢٠٢٥/٠١/٠٥	٥	٣٣	%١٥	%٠,٤٣٥٥	١,٩٠
٦	توريد وتركيب واختبار بريزة شوكو لقمة واحدة ١٦امبير-٢٥٠ فولت انتاج (لاجراند - جيوس-بتشينو) والسعر واللقمة والوجه وبلون يلائم أعمال الديكور والسعر يشمل كل ما يلزم للتركيب والتثبيت طبقا للمواصفات الفنية وأصول الصناعة على أن يتم اعتماد العينة قبل التركيب .	[illegible]	[illegible]	[illegible]	سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٢/٠٤	٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٨	٣٣	%٨٥	%٠,٤٣٥٥	١٠٧,٥٩
					سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠١/٠١	٢٠٢٥/٠١/٠٥	٥	٣٣	%١٥	%٠,٤٣٥٥	١٩,٢١
٧	توريد وتركيب واختبار بريزة شوكو لقمة واحدة ١٦امبير-٢٥٠ فولت مضادة للمياة انتاج (لاجراند - جيوس-بتشينو) والسعر واللقمة والوجه وبلون يلائم أعمال الديكور والسعر يشمل كل ما يلزم للتركيب والتثبيت طبقا للمواصفات الفنية وأصول الصناعة على أن يتم اعتماد العينة قبل التركيب .	عدد	١٥,٠٠	٧٢٠,٠٠	سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٢/٠٤	٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٨	٣٣	%٨٥	%٠,٤٣٥٥	٣٩,٩٠
					سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠١/٠١	٢٠٢٥/٠١/٠٥	٥	٣٣	%١٥	%٠,٤٣٥٥	٧,١٣
٨	توريد و تركيب وتوصيل واختبار وحدة اضاءة عبارة عن كشاف ٢ x ١٢٠ سم بلمبات ليد بدرجة حماية IP 65 والسعر يشمل كل ما يلزم لتهو الاعمال حسب اصول الصناعة.	عدد	٤,٠٠	٢١٠٠,٠٠	سولار	%١	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٢/٠٤	٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٨	٣٣	%٨٥	%٠,١٤٥٢	١٠,٣٥
					سولار	%١	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠١/٠١	٢٠٢٥/٠١/٠٥	٥	٣٣	%١٥	%٠,١٤٥٢	١,٨٥
٨	توريد و تركيب وتوصيل واختبار وحدة اضاءة عبارة عن كشاف ٢ x ١٢٠ سم بلمبات ليد بدرجة حماية IP 65 والسعر يشمل كل ما يلزم لتهو الاعمال حسب اصول الصناعة.	عدد	٤,٠٠	٢١٠٠,٠٠	كشافات كهربية	%٥٥	١٦٢,٢٠	١٧١,٨٠	٢٠٢٤/١٢/٠٤	٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٨	٣٣	%٨٥	%٣,٢٥٥٢	٢٣٢,٠١
					كشافات كهربية	%٥٥	١٦٢,٢٠	١٩٠,٠٠	٢٠٢٥/٠١/٠١	٢٠٢٥/٠١/٠٥	٥	٣٣	%١٥	%٩,٤٢٦٦	١١٩,٩٨
٩	توريد و تركيب وتوصيل واختبار وحدة اضاءة عبارة عن كشاف ١ x ٦٠ سم بلمبات من النوع الذي يتم تركيبه فوق الحوض والسعر يشمل كل ما يلزم لتهو الاعمال حسب اصول الصناعة.	عدد	٤,٠٠	١٥٠٠,٠٠	سولار	%١	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٢/٠٤	٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٨	٣٣	%٨٥	%٠,١٤٥٢	٧,٣٩
					سولار	%١	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠١/٠١	٢٠٢٥/٠١/٠٥	٥	٣٣	%١٥	%٠,١٤٥٢	١,٣٢
٩	توريد و تركيب وتوصيل واختبار وحدة اضاءة عبارة عن كشاف ١ x ٦٠ سم بلمبات من النوع الذي يتم تركيبه فوق الحوض والسعر يشمل كل ما يلزم لتهو الاعمال حسب اصول الصناعة.	عدد	٤,٠٠	١٥٠٠,٠٠	كشافات كهربية	%٥٥	١٦٢,٢٠	١٧١,٨٠	٢٠٢٤/١٢/٠٤	٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٨	٣٣	%٨٥	%٣,٢٥٥٢	١٦٥,٧٢
					كشافات كهربية	%٥٥	١٦٢,٢٠	١٩٠,٠٠	٢٠٢٥/٠١/٠١	٢٠٢٥/٠١/٠٥	٥	٣٣	%١٥	%٩,٤٢٦٦	٨٥,٧٠

الهيئة العامة للطرق و الكباري (GARB)

" حساب فروق الأسعار لمستخلص جاري رقم (٣) بتاريخ ٢٠٢٥/١/٥ "

بمشروع انشاء الدور الثاني و تشطيب الواجهات للدورين ضمن أعمال انشاء مبنى المنطقة الحادية عشر

تنفيذ / شركة تبارك للمقاولات العمومية

TABARK

مستخلص رقم ٣ج

المعادلة المستخدمة لحساب فروق الاسعار المستحقة طبقا للتعاقد

قيمة التعويض او الخصم = كمية البند بالمستخلص × سعر البند × (معامل1 × (الرقم القياسى عند المحاسبة – الرقم القياسى عند موافقة امر الاسناد) / الرقم القياسى عند موافقة امر الاسناد)

الرقم القياسي للعناصر	سبتمبر-٢٤	أكتوبر-٢٤	نوفمبر-٢٤	ديسمبر-٢٤	يناير-٢٥	فبراير-٢٥
سولار	٥٤١,٥	٦٢٠,١	٦٢٠,١	٦٢٠,١	٦٢٠,١	٦٢٠,١
اسمنت	٥٠٠,٤	٥١٠,٦	٥٣١,٩	٥٣١,٩	٥٣١,٩	٦٢٨,٨
حديد	١,١٢٨,٩	١,٠٥٩,٥	١,٠٥٩,٥	١,٠٥٩,٥	١,٠٥٩,٥	١,٠٥٩,٥
بيتومين	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١
لوحات كهربية	٢,٢٣٣,٧	٢,٢٣٣,٧	٢,٢٣٣,٧	٢,٣٣٧,٢	٢,٣٣٧,٢	٢,٣٣٧,٢
كابلات كهربية	٤٦٧,٧	٤٤١,٩	٤٣٨,٧	٤٣٩,٢	٤٣٣,٥	٣٩٩,٣
كشافات كهربية	١٦٢,٢	١٦٢,٢	١٧١,٨	١٧١,٨	١٩٠,٠	٢٠٣,٥

تاريخ العقد	٢٠٢٤/٠٩/١٦
تاريخ استلام الموقع	٢٠٢٤/٠٩/١٧
تاريخ المستخلص	٢٠٢٤/١٢/٠٣
فترة المستخلص	من ٢٠٢٤/١٢/٠٤ الى ٢٠٢٥/١/٥
عدد أيام المستخلص	٣٣ يوم

رقم البند بالعقد	بيان البند	الوحدة	كمية المستخلص	سعر البند	المواد المؤثرة في البند	معامل التكلفة الخاضع للتعديل	الرقم القياسي عند التعاقد ٢٠٢٤/٠٩/١٦	الرقم القياسي في تاريخ المستخلص	الفترة الزمنية من	الفترة الزمنية الي	عدد الأيام	مجموع الأيام	نسبة الأيام	نسبة الزيادة او النقص	قيمة الزيادة او النقص
١٠	توريد و تركيب وتوصيل واختبار وحدة إضاءة عبارة عن كشاف ليد باتل ٦٠سم × ٦٠ سم بدرجة حماية IP 65- و كل ما يلزم لنهو الأعمال حسب اصول الصناعة.	عدد	٦٩,٠٠	٤٥٠٠,٠٠	سولار	١%	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٢/٠٤	٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٨	٣٣	٨٥%	٠,١٤٥٢%	٣٨٢,٤١
					سولار	١%	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠١/٠١	٢٠٢٥/٠١/٠٥	٥	٣٣	١٥%	٠,١٤٥٢%	٦٨,٢٩
					كشافات كهربية	٥٥%	١٦٢,٢٠	١٧١,٨٠	٢٠٢٤/١٢/٠٤	٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٨	٣٣	٨٥%	٣,٢٥٥٢%	٨٥٧٦,٠٨
					كشافات كهربية	٥٥%	١٦٢,٢٠	١٩٠,٠٠	٢٠٢٥/٠١/٠١	٢٠٢٥/٠١/٠٥	٥	٣٣	١٥%	٩,٤٢٦٦%	٤٤٣٤,٨٠
١٠	توريد و تركيب وتوصيل واختبار وحدة إضاءة عبارة عن كشاف ليد باتل ٦٠سم × ٦٠ سم بدرجة حماية IP 65- و كل ما يلزم لنهو الأعمال حسب اصول الصناعة.	عدد	٦٩,٠٠	٤٥٠٠,٠٠	سولار	١%	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٤/١٢/٠٤	٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٨	٣٣	٨٥%	٠,١٤٥٢%	٢٤,٦٣
					سولار	١%	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠١/٠١	٢٠٢٥/٠١/٠٥	٥	٣٣	١٥%	٠,١٤٥٢%	٤,٤٠
					كشافات كهربية	٥٥%	١٦٢,٢٠	١٧١,٨٠	٢٠٢٤/١٢/٠٤	٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٨	٣٣	٨٥%	٣,٢٥٥٢%	٥٥٢,٤٠
					كشافات كهربية	٥٥%	١٦٢,٢٠	١٩٠,٠٠	٢٠٢٥/٠١/٠١	٢٠٢٥/٠١/٠٥	٥	٣٣	١٥%	٩,٤٢٦٦%	٢٨٥,٦٦
١١	توريد وتركيب وحدة إضاءة من النوع الدائري بلمبة ليد ١٢ وات بدرجه حماية جيده والسعر يشمل كل ما يلزم لنهو الأعمال حسب اصول الصناعة.	عدد	١٠,٠٠	٢٠٠٠,٠٠											
١١	توريد وتركيب وحدة إضاءة من النوع الدائري بلمبة ليد ١٢ وات بدرجه حماية جيده والسعر يشمل كل ما يلزم لنهو الأعمال حسب اصول الصناعة.	عدد	١٠,٠٠	٢٠٠٠,٠٠											
	الإجمالي :														٢٦٢٠٣,٠١

مدير مشروع الشركة

مدير مشروع الهيئة

مدير مشروعات الهيئة

رئيس الإدارة المركزية

م / احمد الطحان

TABARK General Contracting

الهيئة العامة للطرق و الكباري (GARB)

" حساب فروق الأسعار لمستخلص جارى رقم (٤) بتاريخ ٢٠٢٥/٢/٢٣ "

بمشروع انشاء الدور الثاني و تشطيب الواجهات للدورين ضمن أعمال انشاء مبنى المنطقة الحادية عشر

تنفيذ / شركة تبارك للمقاولات العمومية

TABARK

مستخلص رقم ٤ ج

المعادلة المستخدمة لحساب فروق الاسعار المستحقة طبقا للتعاقد

قيمة التعويض او الخصم = كمية البند بالمستخلص × سعر البند × (معامل1 × (الرقم القياسى عند المحاسبة – الرقم القياسى عند موافقة امر الاسناد) / الرقم القياسى عند موافقة امر الاسناد)

الرقم القياسي للعناصر	سبتمبر-٢٤	أكتوبر-٢٤	نوفمبر-٢٤	ديسمبر-٢٤	يناير-٢٥	فبراير-٢٥
سولار	٥٤١,٥	٦٢٠,١	٦٢٠,١	٦٢٠,١	٦٢٠,١	٦٢٠,١
اسمنت	٥٠٠,٤	٥١٠,٦	٥٣١,٩	٥٣١,٩	٥٣١,٩	٦٢٨,٨
حديد	١,١٢٨,٩	١,٠٥٩,٥	١,٠٥٩,٥	١,٠٥٩,٥	١,٠٥٩,٥	١,٠٥٩,٥
بيتومين	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١
لوحات كهربية	٢,٢٣٣,٧	٢,٢٣٣,٧	٢,٢٣٣,٧	٢,٣٣٧,٢	٢,٣٣٧,٢	٢,٣٣٧,٢
كابلات كهربية	٤٦٧,٧	٤٤١,٩	٤٣٨,٧	٤٣٩,٢	٤٣٣,٥	٣٩٩,٣
كشافات كهربية	١٦٢,٢	١٦٢,٢	١٧١,٨	١٧١,٨	١٩٠,٠	٢٠٣,٥

تاريخ العقد	٢٠٢٤/٠٩/١٦
تاريخ استلام الموقع	٢٠٢٤/٠٩/١٧
تاريخ المستخلص	٢٠٢٥/٠٢/٢٣
فترة المستخلص	من ٢٠٢٥/١/٠٦ الى ٢٠٢٥/٢/٢٣
عدد أيام المستخلص	٣٣ يوم

رقم البند بالعقد	بيان البند	الوحدة	كمية المستخلص	سعر البند	المواد المؤثرة في البند	معامل التكلفة الخاضع للتعديل	الرقم القياسي عند التعاقد ٢٠٢٤/٠٩/١٦	الرقم القياسي في تاريخ المستخلص	الفترة الزمنية من	الفترة الزمنية الى	عدد الأيام	مجموع الأيام	نسبة الأيام	نسبة الزيادة او النقص	قيمة الزيادة او النقص
١	بالمتر المكعب توريد و صب خرسانة مسلحة لزوم الاعمدة والكمرات والبلاطات على ان يكون الخلط والدمك ميكانيكي وعلي الا تقل المقاومة المميزة عن ٣٥٠ كجم /سم٢ بعد ٢٨ يوم من الصب بالطبيعة ومحتوي الاسمنت لا يقل عن ٤٥٠ كجم/م٣ اسمنت البورتلاندي العادي مع معالجة الخرسانة بعد الصب طبقا للمواصفات والفئة تشمل اعمال الفرم الخشبية المتينة وكل مايلزم لنهو العمل كاملا طبقا لاصول الصناعة والشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف والفئة لا تشمل توريد وتشغيل وتركيب حديد التسليح.	م٣	١,٠٠	٣٣٩٠,٠٠	سولار	%١٠	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠١/٠٦	٢٠٢٥/٠١/٣١	٢٦	٤٩	%٥٣	%١,٤٥١٥	٢٦,١١
					سولار	%١٠	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠٢/٠١	٢٠٢٥/٠٢/٢٣	٢٣	٤٩	%٤٧	%١,٤٥١٥	٢٣,١٠
١	بالمتر المكعب توريد و صب خرسانة مسلحة لزوم الاعمدة والكمرات والبلاطات على ان يكون الخلط والدمك ميكانيكي وعلي الا تقل المقاومة المميزة عن ٣٥٠ كجم /سم٢ بعد ٢٨ يوم من الصب بالطبيعة ومحتوي الاسمنت لا يقل عن ٤٥٠ كجم/م٣ اسمنت البورتلاندي العادي مع معالجة الخرسانة بعد الصب طبقا للمواصفات والفئة تشمل اعمال الفرم الخشبية المتينة وكل مايلزم لنهو العمل كاملا طبقا لاصول الصناعة والشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف والفئة لا تشمل توريد وتشغيل وتركيب حديد التسليح.	م٣	١,٠٠	٣٣٩٠,٠٠	اسمنت	%٣٠	٥٠٠,٤٠	٥٣١,٩٠	٢٠٢٥/٠١/٠٦	٢٠٢٥/٠١/٣١	٢٦	٤٩	%٥٣	%١,٨٨٨٥	٣٣,٩٧
					اسمنت	%٣٠	٥٠٠,٤٠	٦٢٨,٨٠	٢٠٢٥/٠٢/٠١	٢٠٢٥/٠٢/٢٣	٢٣	٤٩	%٤٧	%٧,٦٩٧٨	١٢٢,٤٩
٧	بالمتر المكعب عمل مباني سمك طوبة من الطوب طفلي المفرغ بمونة مكونة من٣٠٠كجم أسمنت /م٣ رمل والفئة يشمل توريد المون وعمل المقابل اللازمة مع رش المباني وربطها بالعناصر الانشائيه طبقا للمواصفات وكل ما يلزم لنهو العمل كاملاً لاصول الصناعة والشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف .	م٣	١,٠٠	٢٤٥٠,٠٠	سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠١/٠٦	٢٠٢٥/٠١/٣١	٢٦	٤٩	%٥٣	%٠,٧٢٥٨	٩,٤٣
					سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠٢/٠١	٢٠٢٥/٠٢/٢٣	٢٣	٤٩	%٤٧	%٠,٧٢٥٨	٨,٣٥
٧	بالمتر المكعب عمل مباني سمك طوبة من الطوب طفلي المفرغ بمونة مكونة من٣٠٠كجم أسمنت /م٣ رمل والفئة يشمل توريد المون وعمل المقابل اللازمة مع رش المباني وربطها بالعناصر الانشائيه طبقا للمواصفات وكل ما يلزم لنهو العمل كاملاً لاصول الصناعة والشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف .	م٣	١,٠٠	٢٤٥٠,٠٠	اسمنت	%١٧	٥٠٠,٤٠	٥٣١,٩٠	٢٠٢٥/٠١/٠٦	٢٠٢٥/٠١/٣١	٢٦	٤٩	%٥٣	%١,٠٧٠١	١٣,٩١
					اسمنت	%١٧	٥٠٠,٤٠	٦٢٨,٨٠	٢٠٢٥/٠٢/٠١	٢٠٢٥/٠٢/٢٣	٢٣	٤٩	%٤٧	%٤,٣٦٢١	٥٠,١٦
١٣	بالمتر المسطح توريد وعمل بياض تخشين لزوم الحوائط الخارجي ويعمل على طبقتين بسمك متوسط ٢ سم بعد عمل الطرطشة العمومية بمونة مكونة من ٣٥٠ كجم اسمنت /م٣ أسمنت بورتلاندى عادى والفئة تشمل السقالات وكل ما يلزم لنهو العمل كاملا طبقا لأصول الصناعة والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف .	م٢	٤,٠٠	٢٣٠,٠٠	سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠١/٠٦	٢٠٢٥/٠١/٣١	٢٦	٤٩	%٥٣	%٠,٧٢٥٨	٣,٥٤
					سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠٢/٠١	٢٠٢٥/٠٢/٢٣	٢٣	٤٩	%٤٧	%٠,٧٢٥٨	٣,١٣
١٣	بالمتر المسطح توريد وعمل بياض تخشين لزوم الحوائط الخارجي ويعمل على طبقتين بسمك متوسط ٢ سم بعد عمل الطرطشة العمومية بمونة مكونة من ٣٥٠ كجم اسمنت /م٣ أسمنت بورتلاندى عادى والفئة تشمل السقالات وكل ما يلزم لنهو العمل كاملا طبقا لأصول الصناعة والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف .	م٢	٤,٠٠	٢٣٠,٠٠	اسمنت	%٣٠	٥٠٠,٤٠	٥٣١,٩٠	٢٠٢٥/٠١/٠٦	٢٠٢٥/٠١/٣١	٢٦	٤٩	%٥٣	%١,٨٨٨٥	٩,٢٢
					اسمنت	%٣٠	٥٠٠,٤٠	٦٢٨,٨٠	٢٠٢٥/٠٢/٠١	٢٠٢٥/٠٢/٢٣	٢٣	٤٩	%٤٧	%٧,٦٩٧٨	٣٣,٢٤
١٤	بالمتر المسطح توريد وعمل بياض تخشين لزوم الحوائط الداخليه ويعمل على طبقتين بسمك متوسط ٢ سم بعد عمل الطرطشة العمومية بمونة مكونة من ٣٥٠ كجم اسمنت /م٣ والفئة تشمل الشبك في اماكن الاتصال بالعناصر الانشائية و كل ما يلزم لنهو العمل كاملا طبقا لاصول الصناعة والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف .	م٢	١٠,٠٠	١٧٠,٠٠	سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠١/٠٦	٢٠٢٥/٠١/٣١	٢٦	٤٩	%٥٣	%٠,٧٢٥٨	٦,٥٥
					سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠٢/٠١	٢٠٢٥/٠٢/٢٣	٢٣	٤٩	%٤٧	%٠,٧٢٥٨	٥,٧٩
١٤	بالمتر المسطح توريد وعمل بياض تخشين لزوم الحوائط الداخليه ويعمل على طبقتين بسمك متوسط ٢ سم بعد عمل الطرطشة العمومية بمونة مكونة من ٣٥٠ كجم اسمنت /م٣ والفئة تشمل الشبك في اماكن الاتصال بالعناصر الانشائية و كل ما يلزم لنهو العمل كاملا طبقا لاصول الصناعة والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف .	م٢	١٠,٠٠	١٧٠,٠٠	اسمنت	%٣٠	٥٠٠,٤٠	٥٣١,٩٠	٢٠٢٥/٠١/٠٦	٢٠٢٥/٠١/٣١	٢٦	٤٩	%٥٣	%١,٨٨٨٥	١٧,٠٣
					اسمنت	%٣٠	٥٠٠,٤٠	٦٢٨,٨٠	٢٠٢٥/٠٢/٠١	٢٠٢٥/٠٢/٢٣	٢٣	٤٩	%٤٧	%٧,٦٩٧٨	٦١,٤٣
١٥	بالمتر المسطح أعمال دهانات لزوم الواجهات الخارجية ببوية اسمنتية من انتاج شركة جرفيتو او ما يماثلها و يشمل السقالات و كل ما يلزم لنهو الاعمال طبقا لأصول الصناعة وتعليمات امهندس الاشراف .	م٢	١٠,٠٠	٢٠٠,٠٠	سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠١/٠٦	٢٠٢٥/٠١/٣١	٢٦	٤٩	%٥٣	%٠,٧٢٥٨	٧,٧٠
					سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠٢/٠١	٢٠٢٥/٠٢/٢٣	٢٣	٤٩	%٤٧	%٠,٧٢٥٨	٦,٨١
٢٣	بالمتر المسطح توريد وتنفيذ واجهات structure glazing من قطاعات الاومونيوم والزجاج سمك ٨ مكون من طبقتين زجاج داخلي وخارجي لون معتم عاكس والبند يشمل جميع اكسسوارات التثبيت والقوائم والعوارض مدهونة بدهان مناسب طبقا لتعليمات مهندس الاشراف واصول الصناعة .	م٢	١٢,٠٠	٩٢٥٠,٠٠	حديد	%٢٠	١١٢٨,٩٠	١,٠٥٩,٥٠	٢٠٢٥/٠١/٠٦	٢٠٢٥/٠١/٣١	٢٦	٤٩	%٥٣	%١,٢٢٩٥-	٧٢٤,١٦-
					حديد	%٢٠	١١٢٨,٩٠	١,٠٥٩,٥٠	٢٠٢٥/٠٢/٠١	٢٠٢٥/٠٢/٢٣	٢٣	٤٩	%٤٧	%١,٢٢٩٥-	٦٤٠,٦٠-
٢٣	بالمتر المسطح توريد وتنفيذ واجهات structure glazing من قطاعات الاومونيوم والزجاج سمك ٨ مكون من طبقتين زجاج داخلي وخارجي لون معتم عاكس والبند يشمل جميع اكسسوارات التثبيت والقوائم والعوارض مدهونة بدهان مناسب طبقا لتعليمات مهندس الاشراف واصول الصناعة .	م٢	١٢,٠٠	٩٢٥٠,٠٠	سولار	%١٠	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠١/٠٦	٢٠٢٥/٠١/٣١	٢٦	٤٩	%٥٣	%١,٤٥١٥	٨٥٤,٩٢
					سولار	%١٠	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠٢/٠١	٢٠٢٥/٠٢/٢٣	٢٣	٤٩	%٤٧	%١,٤٥١٥	٧٥٦,٢٧

TABARK General Contracting

الهيئة العامة للطرق و الجسور (GARB)

" حساب فروق الأسعار لمستخلص جارى رقم (٤) بتاريخ ٢٠٢٥/٢/٢٣ "

بمشروع انشاء الدور الثاني و تشطيب الواجهات للدورين ضمن أعمال انشاء مبنى المنطقة الحادية عشر

تنفيذ / شركة تبارك للمقاولات العمومية

TABARK

مستخلص رقم ٤ ج

المعادلة المستخدمة لحساب فروق الاسعار المستحقة طبقا للتعاقد

قيمة التعويض او الخصم = كمية البند بالمستخلص × سعر البند × (معامل1 × (الرقم القياسى عند المحاسبة – الرقم القياسى عند موافقة امر الاسناد) / الرقم القياسى عند موافقة امر الاسناد)

الرقم القياسي للعناصر	سبتمبر-٢٤	أكتوبر-٢٤	نوفمبر-٢٤	ديسمبر-٢٤	يناير-٢٥	فبراير-٢٥
سولار	٥٤١,٥	٦٢٠,١	٦٢٠,١	٦٢٠,١	٦٢٠,١	٦٢٠,١
اسمنت	٥٠٠,٤	٥١٠,٦	٥٣١,٩	٥٣١,٩	٥٣١,٩	٦٢٨,٨
حديد	١,١٢٨,٩	١,٠٥٩,٥	١,٠٥٩,٥	١,٠٥٩,٥	١,٠٥٩,٥	١,٠٥٩,٥
بيتومين	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١
لوحات كهربية	٢,٢٣٣,٧	٢,٢٣٣,٧	٢,٢٣٣,٧	٢,٣٣٧,٢	٢,٣٣٧,٢	٢,٣٣٧,٢
كابلات كهربية	٤٦٧,٧	٤٤١,٩	٤٣٨,٧	٤٣٩,٢	٤٣٣,٥	٣٩٩,٣
كشافات كهربية	١٦٢,٢	١٦٢,٢	١٧١,٨	١٧١,٨	١٩٠,٠	٢٠٣,٥

تاريخ العقد	٢٠٢٤/٠٩/١٦
تاريخ استلام الموقع	٢٠٢٤/٠٩/١٧
تاريخ المستخلص	٢٠٢٥/٠٢/٢٣
فترة المستخلص	من ٢٠٢٥/١/٠٦ الى ٢٠٢٥/٢/٢٣
عدد أيام المستخلص	٣٣ يوم

رقم البند بالعقد	بيان البند	الوحدة	كمية المستخلص	سعر البند	المواد المؤثرة في البند	معامل التكلفة الخاضع للتعديل	الرقم القياسي عند التعاقد ٢٠٢٤/٠٩/١٦	الرقم القياسي في تاريخ المستخلص	الفترة الزمنية من	الفترة الزمنية الى	عدد الأيام	مجموع الأيام	نسبة الأيام	نسبة الزيادة او النقص	قيمة الزيادة او النقص
٢٥	بالمتر المسطح توريد و تركيب ابواب من زجاج سيكوريت سمك ١٠مم والسعر يشمل الاكسسوار اللازم للتثبيت الزجاج شامل مكنه باب ايطالي ومقبض استانلس والسنفره و كل ما يلزم لنهو الاعمال حسب اصول الصناعة و طبقا للرسومات وتعليمات مهندس الاشراف .	م٢	٢,٠٠	٦٥٠٠,٠٠	سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠١/٠٦	٢٠٢٥/٠١/٣١	٢٦	٤٩	%٥٣	%٠,٧٢٥٨	٥٠,٠٦
					سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠٢/٠١	٢٠٢٥/٠٢/٢٣	٢٣	٤٩	%٤٧	%٠,٧٢٥٨	٤٤,٢٩
	الأعمال الكهربية														
١١	بالعدد توريد و تركيب دائرة فرعية لزوم مخرج جرس باب شامل سلك سويدي اصلي شيلد نحاس*نحاس داخل مواسير ١٦ مم علاء الدين + علبة ماجيك باتشينو وما يخصها من الدائرة العمومية و السعر يشمل كل ما يلزم لنهو الأعمال حسب اصول الصناعة .	عدد	١,٠٠	١٣٥٠,٠٠	سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠١/٠٦	٢٠٢٥/٠١/٣١	٢٦	٤٩	%٥٣	%٠,٤٣٥٥	٣,١٢
					سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠٢/٠١	٢٠٢٥/٠٢/٢٣	٢٣	٤٩	%٤٧	%٠,٤٣٥٥	٢,٧٦
١٢	بالعدد توريد و تركيب دائرة فرعية لزوم مخرج تكيفات شامل سلك سويدي اصلي ٢×٦ مم داخل مواسير ١٦ مم علاء الدين + علبة ماجيك باتشينو وما يخصها من الدائرة العمومية و السعر يشمل كل ما يلزم لنهو الأعمال حسب اصول الصناعة .	عدد	١,٠٠	٤٠٠٠,٠٠	سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠١/٠٦	٢٠٢٥/٠١/٣١	٢٦	٤٩	%٥٣	%٠,٤٣٥٥	٩,٢٤
					سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠٢/٠١	٢٠٢٥/٠٢/٢٣	٢٣	٤٩	%٤٧	%٠,٤٣٥٥	٨,١٨
١٥	بالعدد توريد و تركيب دائرة فرعية CAT6 لزوم مخرج دانا شامل سلك سويدي اصلي CAT6 داخل مواسير ١٦ مم علاء الدين + علبة ماجيك باتشينو وما يخصها من الدائرة العمومية و السعر يشمل تشطيب النقطة من خامات بينتشينو و كل ما يلزم لنهو الاعمال حسب اصول الصناعة .	عدد	١,٠٠	٤٥٠٠,٠٠	سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠١/٠٦	٢٠٢٥/٠١/٣١	٢٦	٤٩	%٥٣	%٠,٤٣٥٥	١٠,٤٠
					سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠٢/٠١	٢٠٢٥/٠٢/٢٣	٢٣	٤٩	%٤٧	%٠,٤٣٥٥	٩,٢٠
١٦	بالعدد توريد و تركيب دائرة فرعية لزوم مخرج سنتالايت شامل سلك سويدي اصلي شيلد نحاس*نحاس داخل مواسير ١٦ مم علاء الدين + علبة ماجيك باتشينو وما يخصها من الدائرة العمومية و السعر يشمل تشطيب النقطة من خامات بينتشينو و كل ما يلزم لنهو الاعمال حسب اصول الصناعة .	عدد	١,٠٠	٢٨٠٠,٠٠	سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠١/٠٦	٢٠٢٥/٠١/٣١	٢٦	٤٩	%٥٣	%٠,٤٣٥٥	٦,٤٧
					سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠٢/٠١	٢٠٢٥/٠٢/٢٣	٢٣	٤٩	%٤٧	%٠,٤٣٥٥	٥,٧٢
١٧	بالعدد توريد و تركيب بريزة معلومات من اجود الانواع و محمل على البند كل ما يلزم لنهو العمل و ذلك طبقا لاصول الصناعه و تعليمات المهندس المشرف .	عدد	١,٠٠	٥٥٠,٠٠	سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠١/٠٦	٢٠٢٥/٠١/٣١	٢٦	٤٩	%٥٣	%٠,٤٣٥٥	١,٢٧
					سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠٢/٠١	٢٠٢٥/٠٢/٢٣	٢٣	٤٩	%٤٧	%٠,٤٣٥٥	١,١٢
١٨	بالعدد توريد و تركيب بريزة تلفزيون من اجود الانواع و محمل على البند كل ما يلزم لنهو العمل و ذلك طبقا لاصول الصناعه و تعليمات المهندس المشرف . مقطع السلك ١ جوز × ٠,٦ نحاس مقصدر و ذلك طبقا لاصول الصناعه و تعليمات المهندس المشرف .	عدد	١,٠٠	٥٥٠,٠٠	سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠١/٠٦	٢٠٢٥/٠١/٣١	٢٦	٤٩	%٥٣	%٠,٤٣٥٥	٠,٨١
					سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠٢/٠١	٢٠٢٥/٠٢/٢٣	٢٣	٤٩	%٤٧	%٠,٤٣٥٥	٠,٧٢
١٩	بالعدد توريد و تركيب بريزة تلفزيون من اجود الانواع و محمل على البند كل ما يلزم لنهو العمل و ذلك طبقا لاصول الصناعه و تعليمات المهندس المشرف .	عدد	١,٠٠	٤٠٠,٠٠	سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠١/٠٦	٢٠٢٥/٠١/٣١	٢٦	٤٩	%٥٣	%٠,٤٣٥٥	٠,٩٢
					سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠٢/٠١	٢٠٢٥/٠٢/٢٣	٢٣	٤٩	%٤٧	%٠,٤٣٥٥	٠,٨٢
٢٠	بالعدد توريد وتركيب مفتاح بتشينو ٢×٢٦ امبير من أجود الانواع البند يشمل ما يلزم للتشغيل طبقا لاصول الصناعة و طبقا للمواصفات وتعليمات المهندس المشرف .	عدد	١,٠٠	٧٠٠,٠٠	سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠١/٠٦	٢٠٢٥/٠١/٣١	٢٦	٤٩	%٥٣	%٠,٤٣٥٥	١,٦٢
					سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠٢/٠١	٢٠٢٥/٠٢/٢٣	٢٣	٤٩	%٤٧	%٠,٤٣٥٥	١,٤٣
٢٢	بالعدد توريد وتركيب زر جرس والبند يشمل التوريد وتركيب وكل ما يلزم لنهو العمل طبقا لاصول الصناعة وتعليمات مهندس الاشراف .	عدد	١,٠٠	٥٢٠,٠٠	سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠١/٠٦	٢٠٢٥/٠١/٣١	٢٦	٤٩	%٥٣	%٠,٤٣٥٥	١,٢٠
					سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠٢/٠١	٢٠٢٥/٠٢/٢٣	٢٣	٤٩	%٤٧	%٠,٤٣٥٥	١,٠٦
	البنود المستجدة للأعمال الأعتيادية														
١	بالمتر الطولى توريد و تركيب كرانيش (فيونك ٠١٠) والبند يشمل اكسسوارات التعليق و كل ما يلزم لنهو الاعمال طبقا لاصول الصناعة.	م.ط	٣٠,٠٠	١٥٠,٠٠	سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠١/٠٦	٢٠٢٥/٠١/٣١	٢٦	٤٩	%٥٣	%٠,٧٢٥٨	١٧,٣٣
					سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠٢/٠١	٢٠٢٥/٠٢/٢٣	٢٣	٤٩	%٤٧	%٠,٧٢٥٨	١٥,٣٣
٣	بالمتر الطولى توريد و تركيب درج جيرانيت محلي (فيردي او احمر اسواني او حلابيب او ما يماثلها) و البند يشمل التلابيس و الوزر و التفتيح للترابزين و كل ما يلزم لنهو الاعمال طبقا لاصول الصناعة.	م.ط	١,٠٠	١٢٠٠,٠٠	سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠١/٠٦	٢٠٢٥/٠١/٣١	٢٦	٤٩	%٥٣	%٠,٧٢٥٨	٤,٦٢
					سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠٢/٠١	٢٠٢٥/٠٢/٢٣	٢٣	٤٩	%٤٧	%٠,٧٢٥٨	٤,٠٩
٣	بالمتر الطولى توريد و تركيب درج جيرانيت محلي (فيردي او احمر اسواني او حلابيب او ما يماثلها) و البند يشمل التلابيس و الوزر و التفتيح للترابزين و كل ما يلزم لنهو الاعمال طبقا لاصول الصناعة.	م.ط	١,٠٠	١٢٠٠,٠٠	اسمنت	%٧	٥٠٠,٤٠	٥٣١,٩٠	٢٠٢٥/٠١/٠٦	٢٠٢٥/٠١/٣١	٢٦	٤٩	%٥٣	%٠,٤٤٠٦	٢,٨١
					اسمنت	%٧	٥٠٠,٤٠	٦٢٨,٨٠	٢٠٢٥/٠٢/٠١	٢٠٢٥/٠٢/٢٣	٢٣	٤٩	%٤٧	%١,٧٩٦٢	١٠,١٢

TABARK General Contracting

الهيئة العامة للطرق و الكباري (GARB)

" حساب فروق الأسعار لمستخلص جارى رقم (٤) بتاريخ ٢٠٢٥/٢/٢٣ "

بمشروع انشاء الدور الثانى و تشطيب الواجهات للدورين ضمن أعمال انشاء مبنى المنطقة الحادية عشر

تنفيذ / شركة تبارك للمقاولات العمومية

TABARK

مستخلص رقم ٤ج

المعادلة المستخدمة لحساب فروق الاسعار المستحقة طبقا للتعاقد

قيمة التعويض او الخصم = كمية البند بالمستخلص × سعر البند × (معامل1 × (الرقم القياسى عند المحاسبة – الرقم القياسى عند موافقة امر الاسناد) / الرقم القياسى عند موافقة امر الاسناد)

الرقم القياسي للعناصر	سبتمبر-٢٤	أكتوبر-٢٤	نوفمبر-٢٤	ديسمبر-٢٤	يناير-٢٥	فبراير-٢٥
سولار	٥٤١,٥	٦٢٠,١	٦٢٠,١	٦٢٠,١	٦٢٠,١	٦٢٠,١
اسمنت	٥٠٠,٤	٥١٠,٦	٥٣١,٩	٥٣١,٩	٥٣١,٩	٦٢٨,٨
حديد	١,١٢٨,٩	١,٠٥٩,٥	١,٠٥٩,٥	١,٠٥٩,٥	١,٠٥٩,٥	١,٠٥٩,٥
بيتومين	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١
لوحات كهربية	٢,٢٣٣,٧	٢,٢٣٣,٧	٢,٢٣٣,٧	٢,٣٣٧,٢	٢,٣٣٧,٢	٢,٣٣٧,٢
كابلات كهربية	٤٦٧,٧	٤٤١,٩	٤٣٨,٧	٤٣٩,٢	٤٣٣,٥	٣٩٩,٣
كشافات كهربية	١٦٢,٢	١٦٢,٢	١٧١,٨	١٧١,٨	١٩٠,٠	٢٠٣,٥

تاريخ العقد	٢٠٢٤/٠٩/١٦
تاريخ استلام الموقع	٢٠٢٤/٠٩/١٧
تاريخ المستخلص	٢٠٢٥/٠٢/٢٣
فترة المستخلص	من ٢٠٢٥/١/٠٦ الى ٢٠٢٥/٢/٢٣
عدد أيام المستخلص	٣٣ يوم

رقم البند بالعقد	بيان البند	الوحدة	كمية المستخلص	سعر البند	المواد الموثرة في البند	معامل التكلفة الخاضع للتعديل	الرقم القياسي عند التعاقد ٢٠٢٤/٠٩/١٦	الرقم القياسي في تاريخ المستخلص	الفترة الزمنية من	الفترة الزمنية الى	عدد الأيام	مجموع الأيام	نسبة الأيام	نسبة الزيادة او النقص	قيمة الزيادة او النقص
	البنود المستجدة للأعمال الكهربية														
٦	توريد وتركيب واختبار بريزة شوكو لقمة واحدة ١٦امبير-٢٥٠ فولت انتاج (لاجراند - جيوس-بتشينو) والسعر واللقمة والوجه وبلون يلائم اعمال الديكور والسعر يشمل كل ما يلزم للتركيب والتثبيت طبقا للمواصفات الفنية واصول الصناعة على ان يتم اعتماد العينة قبل التركيب .	عدد	٢,٠٠	٣٢٠,٠٠	سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠١/٠٦	٢٠٢٥/٠١/٣١	٢٦	٤٩	%٥٣	%٠,٤٣٥٥	١,٤٨
					سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠٢/٠١	٢٠٢٥/٠٢/٢٣	٢٣	٤٩	%٤٧	%٠,٤٣٥٥	١,٣١
١٠	توريد و تركيب وتوصيل واختبار وحدة اضاءة عبارة عن كشاف ليد باتل ٦٠سم × ٦٠ سم بدرجة حماية IP 65- و كل ما يلزم لتهو الأعمال حسب اصول الصناعة.	عدد	١,٠٠	٤٥٠٠,٠٠	سولار	%١	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠١/٠٦	٢٠٢٥/٠١/٣١	٢٦	٤٩	%٥٣	%٠,١٤٥٢	٣,٤٧
					سولار	%١	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠٢/٠١	٢٠٢٥/٠٢/٢٣	٢٣	٤٩	%٤٧	%٠,١٤٥٢	٣,٠٧
١٠	توريد و تركيب وتوصيل واختبار وحدة اضاءة عبارة عن كشاف ليد باتل ٦٠سم × ٦٠ سم بدرجة حماية IP 65- و كل ما يلزم لتهو الأعمال حسب اصول الصناعة.	عدد	١,٠٠	٤٥٠٠,٠٠	كشافات كهربية	%٥٥	١٦٢,٢٠	١٧١,٨٠	٢٠٢٥/٠١/٠٦	٢٠٢٥/٠١/٣١	٢٦	٤٩	%٥٣	%٣,٢٥٥٢	٧٧,٧٣
					كشافات كهربية	%٥٥	١٦٢,٢٠	١٩٠,٠٠	٢٠٢٥/٠٢/٠١	٢٠٢٥/٠٢/٢٣	٢٣	٤٩	%٤٧	%٩,٤٢٦٦	١٩٩,١١
١١	توريد وتركيب وحدة اضاءة من النوع الدائري بلمبة ليد ١٢ وات بدرجه حماية جيده والسعر يشمل كل ما يلزم لتهو الأعمال حسب اصول الصناعة.	عدد	٣,٠٠	٢٠٠٠,٠٠	سولار	%١	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠١/٠٦	٢٠٢٥/٠١/٣١	٢٦	٤٩	%٥٣	%٠,١٤٥٢	٤,٦٢
					سولار	%١	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠٢/٠١	٢٠٢٥/٠٢/٢٣	٢٣	٤٩	%٤٧	%٠,١٤٥٢	٤,٠٩
١١	توريد وتركيب وحدة اضاءة من النوع الدائري بلمبة ليد ١٢ وات بدرجه حماية جيده والسعر يشمل كل ما يلزم لتهو الأعمال حسب اصول الصناعة.	عدد	٣,٠٠	٢٠٠٠,٠٠	كشافات كهربية	%٥٥	١٦٢,٢٠	١٧١,٨٠	٢٠٢٥/٠١/٠٦	٢٠٢٥/٠١/٣١	٢٦	٤٩	%٥٣	%٣,٢٥٥٢	١٠٣,٦٤
					كشافات كهربية	%٥٥	١٦٢,٢٠	١٩٠,٠٠	٢٠٢٥/٠٢/٠١	٢٠٢٥/٠٢/٢٣	٢٣	٤٩	%٤٧	%٩,٤٢٦٦	٢١٥,٤٨
١٢	بالعدد توريد و تركيب مروحه حائط ١٨ بوصه من اجود الانواع والسعر يشمل كل ما يلزم لتهو الأعمال حسب اصول الصناعة.	عدد	١٠,٠٠	٢٥٠٠,٠٠	سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠١/٠٦	٢٠٢٥/٠١/٣١	٢٦	٤٩	%٥٣	%٠,٤٣٥٥	٥٧,٧٦
					سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠٢/٠١	٢٠٢٥/٠٢/٢٣	٢٣	٤٩	%٤٧	%٠,٤٣٥٥	٥١,١٠
١٣	بالعدد توريد و تركيب شفاط ٢٥×٢٥ والسعر يشمل كل ما يلزم لتهو الأعمال حسب اصول الصناعة.	عدد	٦,٠٠	٢١٥٠,٠٠	سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠١/٠٦	٢٠٢٥/٠١/٣١	٢٦	٤٩	%٥٣	%٠,٤٣٥٥	٢٩,٨١
					سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠٢/٠١	٢٠٢٥/٠٢/٢٣	٢٣	٤٩	%٤٧	%٠,٤٣٥٥	٢٦,٣٧
١٤	بالعدد توريد وتركيب سخان سعه ٥٠ لتر لوليميك او ما يماثلة البند يشمل التوريد والتركيب وكل ما يلزم لتهو العمل طبقا لاقول الصناعه وتعليمات مهندس الاشراف .	عدد	٢,٠٠	٩٠٠٠,٠٠	سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠١/٠٦	٢٠٢٥/٠١/٣١	٢٦	٤٩	%٥٣	%٠,٤٣٥٥	٤١,٥٩
					سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠٢/٠١	٢٠٢٥/٠٢/٢٣	٢٣	٤٩	%٤٧	%٠,٤٣٥٥	٣٦,٧٩
	الإجمالي :														١٨١٠,٥١

مدير مشروع الشركة

مدير مشروع الهيئة

مدير مشروعات الهيئة

رئيس الإدارة المركزية

م / احمد الطحان

TABARK General Contracting

" حساب فروق الأسعار لمستخلص رقم (٥) ختامى بتاريخ ٢٠٢٥/٢/٢٧ "

بمشروع انشاء الدور الثانى و تشطيب الواجهات للدورين ضمن أعمال انشاء مبنى المنطقة الحادية عشر

تنفيذ / شركة تبارك للمقاولات العمومية

مستخلص رقم ٥ختامى

المعادلة المستخدمة لحساب فروق الاسعار المستحقة طبقا للتعاقد

قيمة التعويض او الخصم = كمية البند بالمستخلص * سعر البند * (معامل1 * (الرقم القياسى عند المحاسبة – الرقم القياسى عند موافقة امر الاسناد) / الرقم القياسى عند موافقة امر الاسناد)

الرقم القياسي للعناصر	سبتمبر-٢٤	أكتوبر-٢٤	نوفمبر-٢٤	ديسمبر-٢٤	يناير-٢٥	فبراير-٢٥
سولار	٥٤١,٥	٦٢٠,١	٦٢٠,١	٦٢٠,١	٦٢٠,١	٦٢٠,١
اسمنت	٥٠٠,٤	٥١٠,٦	٥٣١,٩	٥٣١,٩	٥٣١,٩	٦٢٨,٨
حديد	١,١٢٨,٩	١,٠٥٩,٥	١,٠٥٩,٥	١,٠٥٩,٥	١,٠٥٩,٥	١,٠٥٩,٥
بيتومين	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١
لوحات كهربية	٢,٢٣٣,٧	٢,٢٣٣,٧	٢,٢٣٣,٧	٢,٣٣٧,٢	٢,٣٣٧,٢	٢,٣٣٧,٢
كابلات كهربية	٤٦٧,٧	٤٤١,٩	٤٣٨,٧	٤٣٩,٢	٤٣٣,٥	٣٩٩,٣
كشافات كهربية	١٦٢,٢	١٦٢,٢	١٧١,٨	١٧١,٨	١٩٠,٠	٢٠٣,٥

تاريخ العقد	٢٠٢٤/٠٩/١٦
تاريخ استلام الموقع	٢٠٢٤/٠٩/١٧
تاريخ المستخلص	٢٠٢٤/٠٢/٢٧
فترة المستخلص	من ٢٠٢٥/٢/٢٤ الى ٢٠٢٥/٢/٢٧
عدد أيام المستخلص	٤ أيام

رقم البند بالعقد	بيان البند	الوحدة	كمية المستخلص	سعر البند	المواد المؤثرة في البند	معامل التكلفة الخاضع للتعديل	الرقم القياسي عند التعاقد ٢٠٢٤/٠٩/١٦	الرقم القياسي في تاريخ المستخلص	الفترة الزمنية من	الفترة الزمنية الى	عدد الأيام	مجموع الأيام	نسبة الأيام	نسبة الزيادة او النقص	قيمة الزيادة او النقص
١	بالمتر المكعب توريد و صب خرسانة مسلحة لزوم الاعمدة والكمرات والبلاطات على ان يكون الخلط والدمك ميكانيكى وعلى الا تقل المقاومة المميزة عن ٣٥٠ كجم /سم٢ بعد ٢٨ يوم من الصب بالطبيعة ومحتوي الاسمنت لا يقل عن ٤٥٠ كجم/م٣ اسمنت البورتلاندي العادي مع معالجة الخرسانة بعد الصب طبقا للمواصفات والفئة تشمل اعمال الفرم الخشبية المتينة وكل مايلزم لنتهو العمل كاملا طبقا لأصول الصناعة والشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المعتمد والفئة لا تشمل توريد وتشغيل وتركيب حديد التسليح.	م٣	٠,٤٨	٣٣٩٠,٠٠	سولار	%١٠	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠٢/٢٤	٢٠٢٥/٠٢/٢٧	٤	٤	%١٠٠	%١,٤٥١٥	٢٣,٦٢
١	بالمتر المكعب توريد و صب خرسانة مسلحة لزوم الاعمدة والكمرات والبلاطات على ان يكون الخلط والدمك ميكانيكى وعلى الا تقل المقاومة المميزة عن ٣٥٠ كجم /سم٢ بعد ٢٨ يوم من الصب بالطبيعة ومحتوي الاسمنت لا يقل عن ٤٥٠ كجم/م٣ اسمنت البورتلاندي العادي مع معالجة الخرسانة بعد الصب طبقا للمواصفات والفئة تشمل اعمال الفرم الخشبية المتينة وكل مايلزم لنتهو العمل كاملا طبقا لأصول الصناعة والشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المعتمد والفئة لا تشمل توريد وتشغيل وتركيب حديد التسليح.	م٣	٠,٤٨	٣٣٩٠,٠٠	اسمنت	%٣٠	٥٠٠,٤٠	٦٢٨,٨٠	٢٠٢٥/٠٢/٢٤	٢٠٢٥/٠٢/٢٧	٤	٤	%١٠٠	%٧,٦٩٧٨	١٢٥,٢٦
٦	بالمتر المسطح عمل مباني سمك نص طوبة من الطوب طفلى المفرغ بمونة مكونة من٣٠٠كجم أسمنت /م٣ رمل والفئة يشمل توريد المون وعمل السقايل اللازمة مع رش المباني وربطها بالعناصر الانشائيه طبقا للمواصفات وكل ما يلزم لنتهو العمل كاملا لأصول الصناعة والشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف .	م٢	٠,٦٢	٢٩٠,٠٠	سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠٢/٢٤	٢٠٢٥/٠٢/٢٧	٤	٤	%١٠٠	%٠,٧٢٥٨	١,٣٠
٦	بالمتر المسطح عمل مباني سمك نص طوبة من الطوب طفلى المفرغ بمونة مكونة من٣٠٠كجم أسمنت /م٣ رمل والفئة يشمل توريد المون وعمل السقايل اللازمة مع رش المباني وربطها بالعناصر الانشائيه طبقا للمواصفات وكل ما يلزم لنتهو العمل كاملا لأصول الصناعة والشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف .	م٢	٠,٦٢	٢٩٠,٠٠	اسمنت	%١٧	٥٠٠,٤٠	٦٢٨,٨٠	٢٠٢٥/٠٢/٢٤	٢٠٢٥/٠٢/٢٧	٤	٤	%١٠٠	%٤,٣٦٢١	٧,٨٤
٧	بالمتر المكعب عمل مباني سمك طوبة من الطوب طفلى المفرغ بمونة مكونة من٣٠٠كجم أسمنت /م٣ رمل والفئة يشمل توريد المون وعمل السقايل اللازمة مع رش المباني وربطها بالعناصر الانشائيه طبقا للمواصفات وكل ما يلزم لنتهو العمل كاملا لأصول الصناعة والشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف .	م٣	٠,٢١	٢٤٥٠,٠٠	سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠٢/٢٤	٢٠٢٥/٠٢/٢٧	٤	٤	%١٠٠	%٠,٧٢٥٨	٣,٧٣
٧	بالمتر المكعب عمل مباني سمك طوبة من الطوب طفلى المفرغ بمونة مكونة من٣٠٠كجم أسمنت /م٣ رمل والفئة يشمل توريد المون وعمل السقايل اللازمة مع رش المباني وربطها بالعناصر الانشائيه طبقا للمواصفات وكل ما يلزم لنتهو العمل كاملا لأصول الصناعة والشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف .	م٣	٠,٢١	٢٤٥٠,٠٠	اسمنت	%١٧	٥٠٠,٤٠	٦٢٨,٨٠	٢٠٢٥/٠٢/٢٤	٢٠٢٥/٠٢/٢٧	٤	٤	%١٠٠	%٤,٣٦٢١	٢٢,٤٤
٨	بالمتر المسطح عمل مباني سمك نص طوبة من الطوب الاسمنتي بمونة مكونة من٣٠٠كجم أسمنت /م٣ رمل والفئة يشمل توريد المون وعمل السقايل اللازمة مع رش المباني وربطها بالعناصر الانشائيه طبقا للمواصفات وكل ما يلزم لنتهو العمل كاملا لأصول الصناعة والشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف .	م٢	١,٥٣	٣٦٠,٠٠	سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠٢/٢٤	٢٠٢٥/٠٢/٢٧	٤	٤	%١٠٠	%٠,٧٢٥٨	٤,٠٠
٨	بالمتر المسطح عمل مباني سمك نص طوبة من الطوب الاسمنتي بمونة مكونة من٣٠٠كجم أسمنت /م٣ رمل والفئة يشمل توريد المون وعمل السقايل اللازمة مع رش المباني وربطها بالعناصر الانشائيه طبقا للمواصفات وكل ما يلزم لنتهو العمل كاملا لأصول الصناعة والشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف .	م٢	١,٥٣	٣٦٠,٠٠	اسمنت	%٢٥	٥٠٠,٤٠	٦٢٨,٨٠	٢٠٢٥/٠٢/٢٤	٢٠٢٥/٠٢/٢٧	٤	٤	%١٠٠	%٦,٤١٤٩	٣٥,٣٣
٩	بالمتر مكعب عمل مباني سمك طوبة من الطوب الاسمنتي بمونة مكونة من٣٠٠كجم أسمنت /م٣ رمل والفئة يشمل توريد المون وعمل السقايل اللازمة مع رش المباني وربطها بالعناصر الانشائيه طبقا للمواصفات وكل ما يلزم لنتهو العمل كاملا لأصول الصناعة والشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف .	م٣	٣,٣٢	٢٨٥٠,٠٠	سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠٢/٢٤	٢٠٢٥/٠٢/٢٧	٤	٤	%١٠٠	%٠,٧٢٥٨	٦٨,٦٧
٩	بالمتر مكعب عمل مباني سمك طوبة من الطوب الاسمنتي بمونة مكونة من٣٠٠كجم أسمنت /م٣ رمل والفئة يشمل توريد المون وعمل السقايل اللازمة مع رش المباني وربطها بالعناصر الانشائيه طبقا للمواصفات وكل ما يلزم لنتهو العمل كاملا لأصول الصناعة والشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف .	م٣	٣,٣٢	٢٨٥٠,٠٠	اسمنت	%٢٥	٥٠٠,٤٠	٦٢٨,٨٠	٢٠٢٥/٠٢/٢٤	٢٠٢٥/٠٢/٢٧	٤	٤	%١٠٠	%٦,٤١٤٩	٦٠٦,٩٧
١٢	بالمتر المسطح توريد وعمل طبقة عازلة للرطوبة لزوم السطح والحمامات و المطابخ الدور العلوى من ماده اسمانتيه سيكا ١٠٧ توب سيل او ما يماثلها وجهين والبند يشمل التوريد والعمل والعزل وطبقة الميلسة وكل ما يلزم لنتهو العمل كاملا طبقا للرسومات والشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف.	م٢	١,١٣	٣٥٠,٠٠	سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠٢/٢٤	٢٠٢٥/٠٢/٢٧	٤	٤	%١٠٠	%٠,٧٢٥٨	٢,٨٧
١٢	بالمتر المسطح توريد وعمل طبقة عازلة للرطوبة لزوم السطح والحمامات و المطابخ الدور العلوى من ماده اسمانتيه سيكا ١٠٧ توب سيل او ما يماثلها وجهين والبند يشمل التوريد والعمل والعزل وطبقة الميلسة وكل ما يلزم لنتهو العمل كاملا طبقا للرسومات والشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف.	م٢	١,١٣	٣٥٠,٠٠	اسمنت	%١٠	٥٠٠,٤٠	٦٢٨,٨٠	٢٠٢٥/٠٢/٢٤	٢٠٢٥/٠٢/٢٧	٤	٤	%١٠٠	%٢,٥٦٥٩	١٠,١٥
١٢	بالمتر المسطح توريد وعمل طبقة عازلة للرطوبة لزوم السطح والحمامات و المطابخ الدور العلوى من ماده اسمانتيه سيكا ١٠٧ توب سيل او ما يماثلها وجهين والبند يشمل التوريد والعمل والعزل وطبقة الميلسة وكل ما يلزم لنتهو العمل كاملا طبقا للرسومات والشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف.	م٢	١,١٣	٣٥٠,٠٠	بيتومين	%٢٥	١٠٧٩,١٠	١٠٧٩,١٠	٢٠٢٥/٠٢/٢٤	٢٠٢٥/٠٢/٢٧	٤	٤	%١٠٠	%٠,٠٠٠٠	٠,٠٠
١٣	بالمتر المسطح توريد وعمل بياض تخشين لزوم الحوائط الخارجي ويعمل على طبقتين بسمك متوسط ٢ سم بعد عمل الطرطشة العمومية بمونة مكونة من ٣٥٠ كجم اسمنت /م٣ اسمنت بورتلاندى عادى والفئة تشمل السقالات وكل ما يلزم لنتهو العمل كاملا طبقا لأصول الصناعة والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف .	م٢	٠,٠٩	٢٣٠,٠٠	سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠٢/٢٤	٢٠٢٥/٠٢/٢٧	٤	٤	%١٠٠	%٠,٧٢٥٨	٠,١٥
١٣	بالمتر المسطح توريد وعمل بياض تخشين لزوم الحوائط الخارجي ويعمل على طبقتين بسمك متوسط ٢ سم بعد عمل الطرطشة العمومية بمونة مكونة من ٣٥٠ كجم اسمنت /م٣ اسمنت بورتلاندى عادى والفئة تشمل السقالات وكل ما يلزم لنتهو العمل كاملا طبقا لأصول الصناعة والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف .	م٢	٠,٠٩	٢٣٠,٠٠	اسمنت	%٣٠	٥٠٠,٤٠	٦٢٨,٨٠	٢٠٢٥/٠٢/٢٤	٢٠٢٥/٠٢/٢٧	٤	٤	%١٠٠	%٧,٦٩٧٨	١,٥٩
١٤	بالمتر المسطح توريد وعمل بياض تخشين لزوم الحوائط الداخليه ويعمل على طبقتين بسمك متوسط ٢ سم بعد عمل الطرطشة العمومية بمونة مكونة من ٣٥٠ كجم اسمنت /م٣ والفئة تشمل الشبك فى اماكن الاتصال بالعناصر الانشائية و كل ما يلزم لنتهو العمل كاملا طبقا لأصول الصناعة والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف .	م٢	٠,٣٣	١٧٠,٠٠	سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠٢/٢٤	٢٠٢٥/٠٢/٢٧	٤	٤	%١٠٠	%٠,٧٢٥٨	٠,٤١
١٤	بالمتر المسطح توريد وعمل بياض تخشين لزوم الحوائط الداخليه ويعمل على طبقتين بسمك متوسط ٢ سم بعد عمل الطرطشة العمومية بمونة مكونة من ٣٥٠ كجم اسمنت /م٣ والفئة تشمل الشبك فى اماكن الاتصال بالعناصر الانشائية و كل ما يلزم لنتهو العمل كاملا طبقا لأصول الصناعة والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف .	م٢	٠,٣٣	١٧٠,٠٠	اسمنت	%٣٠	٥٠٠,٤٠	٦٢٨,٨٠	٢٠٢٥/٠٢/٢٤	٢٠٢٥/٠٢/٢٧	٤	٤	%١٠٠	%٧,٦٩٧٨	٤,٣٢
١٥	بالمتر المسطح أعمال دهانات لزوم الواجهات الخارجية ببوية اسمنتية من انتاج شركة جرفانو او ما يماثلها و يشمل السقالات و كل ما يلزم لنتهو الاعمال طبقا لأصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف .	م٢	١,٠٩	٢٠٠,٠٠	سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠٢/٢٤	٢٠٢٥/٠٢/٢٧	٤	٤	%١٠٠	%٠,٧٢٥٨	١,٥٨
١٦	بالمتر المسطح توريد وعمل دهان ببوية البلاستيك على سطح اسمنتي مخدوم (سابيس او ما يماثلها) او ما يماثلة والفئة تشمل (التجهيز + وجه برايمر مائي + ٣ سكاتين مجهوز + واجهين باللون المطلوب) وكل ما يلزم لنتهو العمل كاملا طبقا للشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف	م٢	٢٤٩,٤٥	١٧٠,٠٠	سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠٢/٢٤	٢٠٢٥/٠٢/٢٧	٤	٤	%١٠٠	%٠,٧٢٥٨	٣٠٧,٧٧

الهيئة العامة للطرق و الجسور (GARB)

TABARK

مستخلص رقم ٥ختامي

" حساب فروق الأسعار لمستخلص رقم (٥) ختامي بتاريخ ٢٠٢٥/٢/٢٧ "

بمشروع انشاء الدور الثاني و تشطيب الواجهات للدورين ضمن أعمال انشاء مبنى المنطقة الحادية عشر

تنفيذ / شركة تبارك للمقاولات العمومية

المعادلة المستخدمة لحساب فروق الاسعار المستحقة طبقا للتعاقد

قيمة التعويض او الخصم = كمية البند بالمستخلص * سعر البند * (معامل1 * (الرقم القياسى عند المحاسبة – الرقم القياسى عند موافقة امر الاسناد) / الرقم القياسى عند موافقة امر الاسناد)

الرقم القياسي للعناصر	سبتمبر-٢٤	أكتوبر-٢٤	نوفمبر-٢٤	ديسمبر-٢٤	يناير-٢٥	فبراير-٢٥
سولار	٥٤١,٥	٦٢٠,١	٦٢٠,١	٦٢٠,١	٦٢٠,١	٦٢٠,١
اسمنت	٥٠٠,٤	٥١٠,٦	٥٣١,٩	٥٣١,٩	٥٣١,٩	٦٢٨,٨
حديد	١,١٢٨,٩	١,٠٥٩,٥	١,٠٥٩,٥	١,٠٥٩,٥	١,٠٥٩,٥	١,٠٥٩,٥
بيتومين	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١
لوحات كهربية	٢,٢٣٣,٧	٢,٢٣٣,٧	٢,٢٣٣,٧	٢,٣٣٧,٢	٢,٣٣٧,٢	٢,٣٣٧,٢
كابلات كهربية	٤٦٧,٧	٤٤١,٩	٤٣٨,٧	٤٣٩,٢	٤٣٣,٥	٣٩٩,٣
كشافات كهربية	١٦٢,٢	١٦٢,٢	١٧١,٨	١٧١,٨	١٩٠,٠	٢٠٣,٥

تاريخ العقد	٢٠٢٤/٠٩/١٦
تاريخ استلام الموقع	٢٠٢٤/٠٩/١٧
تاريخ المستخلص	٢٠٢٤/٠٢/٢٧
فترة المستخلص	من ٢٠٢٥/٢/٢٤ الى ٢٠٢٥/٢/٢٧
عدد أيام المستخلص	٤ أيام

رقم البند بالعقد	بيان البند	الوحدة	كمية المستخلص	سعر البند	المواد المؤثرة في البند	معامل التكلفة الخاضع للتعديل	الرقم القياسي عند التعاقد ٢٠٢٤/٠٩/١٦	الرقم القياسي في تاريخ المستخلص	الفترة الزمنية من	الفترة الزمنية الى	عدد الأيام	مجموع الأيام	نسبة الأيام	قيمة الزيادة او النقص	نسبة الزيادة او النقص
١٧	بالمتر المسطح تركيب ارضيات سيراميك كليوبترا فرز اول او ما يماثلها والسعر يشمل المونة الاسمنتية وفرشة الرمل والتشطيب و كل ما يلزم لنهو الاعمال طبقا لأصول الصناعة .	م٢	٢,٢٣	٤٤٠,٠٠	سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠٢/٢٤	٢٠٢٥/٠٢/٢٧	٤	٤	%١٠٠	٧,١٢	%٠,٧٢٥٨
١٧	بالمتر المسطح تركيب ارضيات سيراميك كليوبترا فرز اول او ما يماثلها والسعر يشمل المونة الاسمنتية وفرشة الرمل والتشطيب و كل ما يلزم لنهو الاعمال طبقا لأصول الصناعة .	م٢	٢,٢٣	٤٤٠,٠٠	اسمنت	%٦	٥٠٠,٤٠	٦٢٨,٨٠	٢٠٢٥/٠٢/٢٤	٢٠٢٥/٠٢/٢٧	٤	٤	%١٠٠	١٥,١١	%١,٥٣٩٦
١٨	بالمتر المسطح تركيب سيراميك حوائط كليوبترا او ما يماثلها والبند يشمل التوريد والتركيب والسقاية والتشطيب و كل ما يلزم لنهو الاعمال طبقا لأصول الصناعة .	م٢	٢,٠٠	٤٦٥,٠٠	سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠٢/٢٤	٢٠٢٥/٠٢/٢٧	٤	٤	%١٠٠	٦,٧٥	%٠,٧٢٥٨
١٨	بالمتر المسطح تركيب سيراميك حوائط كليوبترا او ما يماثلها والبند يشمل التوريد والتركيب والسقاية والتشطيب و كل ما يلزم لنهو الاعمال طبقا لأصول الصناعة .	م٢	٢,٠٠	٤٦٥,٠٠	اسمنت	%٧	٥٠٠,٤٠	٦٢٨,٨٠	٢٠٢٥/٠٢/٢٤	٢٠٢٥/٠٢/٢٧	٤	٤	%١٠٠	١٦,٧٠	%١,٧٩٦٢
١٩	بالمتر الطولى توريد وتركيب وزر سيراميك ١٠ سم والبند يشمل المونه الاسمنتيه والتوريد والتركيب وكل ما يلزم لنهو العمل طبقا لاصول الصناعه وتعليمات مهندس الاشراف .	م.ط	٤,٩٦	٥٥,٠٠	سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠٢/٢٤	٢٠٢٥/٠٢/٢٧	٤	٤	%١٠٠	١,٩٨	%٠,٧٢٥٨
١٩	بالمتر الطولى توريد وتركيب وزر سيراميك ١٠ سم والبند يشمل المونه الاسمنتيه والتوريد والتركيب وكل ما يلزم لنهو العمل طبقا لاصول الصناعه وتعليمات مهندس الاشراف .	م.ط	٤,٩٦	٥٥,٠٠	اسمنت	%٥	٥٠٠,٤٠	٦٢٨,٨٠	٢٠٢٥/٠٢/٢٤	٢٠٢٥/٠٢/٢٧	٤	٤	%١٠٠	٣,٥٠	%١,٢٨٣٠
٢٠	بالمتر المسطح توريد و تركيب ارضيات بلاط موزيك ٣٠*٣٠ والسعر يشمل المونة الاسمنتية وفرشة الرمل والتشطيب و كل ما يلزم لنهو الاعمال طبقا لأصول الصناعة وتعليمات مهندس الاشراف .	م٢	٠,٢٦	٢٥٠,٠٠	سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠٢/٢٤	٢٠٢٥/٠٢/٢٧	٤	٤	%١٠٠	٠,٤٧	%٠,٧٢٥٨
٢٠	بالمتر المسطح توريد و تركيب ارضيات بلاط موزيك ٣٠*٣٠ والسعر يشمل المونة الاسمنتية وفرشة الرمل والتشطيب و كل ما يلزم لنهو الاعمال طبقا لأصول الصناعة وتعليمات مهندس الاشراف .	م٢	٠,٢٦	٢٥٠,٠٠	اسمنت	%٧	٥٠٠,٤٠	٦٢٨,٨٠	٢٠٢٥/٠٢/٢٤	٢٠٢٥/٠٢/٢٧	٤	٤	%١٠٠	١,١٧	%١,٧٩٦٢
٢١	بالكيلو جرام توريد وتركيب حديد مشغول كريتال للابواب وشبابيك الحماية والهندريل البند يشمل التوريد والتركيب والاكسسوارات والكوالين والتثبيت طبقا لاصول الصناعه وتعليمات مهندس الاشراف .	كجم	٧٥,٠٠	١٠٥,٠٠	سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠٢/٢٤	٢٠٢٥/٠٢/٢٧	٤	٤	%١٠٠	٥٧,١٥	%٠,٧٢٥٨
٢١	بالكيلو جرام توريد وتركيب حديد مشغول كريتال للابواب وشبابيك الحماية والهندريل البند يشمل التوريد والتركيب والاكسسوارات والكوالين والتثبيت طبقا لاصول الصناعه وتعليمات مهندس الاشراف .	كجم	٧٥,٠٠	١٠٥,٠٠	حديد	%٤٠	١١٢٨,٩٠	١٠٥٩,٥٠	٢٠٢٥/٠٢/٢٤	٢٠٢٥/٠٢/٢٧	٤	٤	%١٠٠	١٩٣,٦٥-	%٢,٤٥٩٠-
٢٣	بالمتر المسطح توريد وتنفيذ واجهات structure glazing من قطاعات الاومونيوم والزجاج سمك ٨ مكون من طبقتين زجاج داخلي وخارجي لون معتم عاكس والبند يشمل جميع اكسسوارات التثبيت والقوائم والعوارض مدهونة بدهان مناسب طبقا لتعليمات مهندس الاشراف واصول الصناعة .	م٢	٠,٦٤	٩٢٥٠,٠٠	حديد	%٢٠	١١٢٨,٩٠	١٠٥٩,٥٠	٢٠٢٥/٠٢/٢٤	٢٠٢٥/٠٢/٢٧	٤	٤	%١٠٠	٧٢,٧٩-	%١,٢٢٩٥-
٢٣	بالمتر المسطح توريد وتنفيذ واجهات structure glazing من قطاعات الاومونيوم والزجاج سمك ٨ مكون من طبقتين زجاج داخلي وخارجي لون معتم عاكس والبند يشمل جميع اكسسوارات التثبيت والقوائم والعوارض مدهونة بدهان مناسب طبقا لتعليمات مهندس الاشراف واصول الصناعة .	م٢	٠,٦٤	٩٢٥٠,٠٠	سولار	%١٠	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠٢/٢٤	٢٠٢٥/٠٢/٢٧	٤	٤	%١٠٠	٨٥.٩٣	%١,٤٥١٥
٢٤	بالمتر المسطح توريد و تركيب أبواب خشبية كبس او حشوات مكونة من قوائم وروس من الخشب الموسكي وسؤاسات من الخشب الموسكي مقاس ١,٥"x٣" وحلق مقاس حتى ٢"x٧" وكبس قشرة ارو علي MDF سمك ٦ مم بها تجاويف طبقا للعينة المعتمدة وقشاط من الخشب الزان والسعر يشمل جميع الاكسسوار اللازم والبر بعرض حتى ١٥سم والدهان باللون المطلوب والقياس على الطبيعة بداية من حدود الحلق الخشب من الخارج . ويشمل إتخاذ كافة ما يلزم لنهو العمل نهوأ كاملاً طبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة.	م٢	٠,١٢	٧٠٠٠,٠٠	سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠٢/٢٤	٢٠٢٥/٠٢/٢٧	٤	٤	%١٠٠	٦,١٠	%٠,٧٢٥٨
٢٥	بالمتر المسطح توريد و تركيب أبواب من زجاج سيكوريت سمك ١٠مم والسعر يشمل الاكسسوار اللازم لتثبيت الزجاج شامل مكنه باب إيطالي ومقبض استانلس والسنفره و كل ما يلزم لنهو الأعمال حسب اصول الصناعة و طبقا للرسومات وتعليمات مهندس الاشراف .	م٢	٠,٦٤	٦٥٠٠,٠٠	سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠٢/٢٤	٢٠٢٥/٠٢/٢٧	٤	٤	%١٠٠	٣٠,١٩	%٠,٧٢٥٨
٢٦	بالمتر المسطح توريد و تركيب شبابيك و ابواب من قطاعات الالومنيوم PS الثقيلة المدهون الكتروستاتيك والسعر يشمل الزجاج ٦ مم و الاكسسوار وضلفه سلك والاكر والكوالين و لزوم التثبيت و كل ما يلزم لنهو الأعمال حسب اصول الصناعة و طبقاً للرسومات وتعليمات مهندس الاشراف .	م٢	٠,٤١	٥٤٠٠,٠٠	سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠٢/٢٤	٢٠٢٥/٠٢/٢٧	٤	٤	%١٠٠	١٦,٠٧	%٠,٧٢٥٨
٣١	بالمتر الطولى توريد وتركيب مواسير بولى بروبلين قطر ٣٢ مم من اجود الأنواع (B.R او الشريف او ما يماثلها) والفئة تشمل التوريد والتركيب والتثبيت بالحائط والرفابع من كيعان ومشتركات وخلافه وكل ما يلزم لنهو العمل طبقا لأصول الصناعة والشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف .	م.ط	٠,٢٠	٢٧٠,٠٠	سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠٢/٢٤	٢٠٢٥/٠٢/٢٧	٤	٤	%١٠٠	٠,٢٤	%٠,٤٣٥٥
٣٢	بالمتر الطولى توريد وتركيب مواسير بلاستيك gm او الشريف او ما يماثلها قطر ١ " بسمك ٤ مم والفئة تشمل التوريد والتركيب والتثبيت بالحائط والرفابع من كيعان ومشتركات وخلافه من نفس نوعية المواسيروكل ما يلزم لنهو العمل طبقا لأصول الصناعة والشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف .	م.ط	٣,٢٩	١٧٠,٠٠	سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠٢/٢٤	٢٠٢٥/٠٢/٢٧	٤	٤	%١٠٠	٢,٤٤	%٠,٤٣٥٥
٣٣	بالمتر الطولى توريد وتركيب مواسير بلاستيك gm او الشريف او ما يماثلها قطر ٣ " بسمك ٤ مم والفئة تشمل التوريد والتركيب والتثبيت بالحائط والرفابع من كيعان ومشتركات وخلافه من نفس نوعية المواسيروكل ما يلزم لنهو العمل طبقا لأصول الصناعة والشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف.	م.ط	٠,٥٠	٤٠٠,٠٠	سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠٢/٢٤	٢٠٢٥/٠٢/٢٧	٤	٤	%١٠٠	٠,٨٧	%٠,٤٣٥٥
٣٤	بالمتر الطولى توريد وتركيب مواسير بلاستيك gm او الشريف او ما يماثلها قطر ٤ " بسمك ٤ مم والفئة تشمل التوريد والتركيب والتثبيت بالحائط والرفابع من كيعان ومشتركات وخلافه من نفس نوعية المواسير وكل ما يلزم لنهو العمل طبقا لأصول الصناعة والشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف.	م.ط	١,٨٠	٥٥٠,٠٠	سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠٢/٢٤	٢٠٢٥/٠٢/٢٧	٤	٤	%١٠٠	٤,٣١	%٠,٤٣٥٥
	الأعمال الكهربية														
١	بالعدد توريد وتركيب لوحة كهرباء فرعية لكل دور من انتاج شركة ABB و البند يشمل مفتاح رئيسي A ١٠٠ وعدد ٢٤ مفتاح(32 امبير-١٠ امبير) والقواطيع من نفس النوع و بدرجة حمايه ip 54 وكابلات الخيوط حسب ما يلزم و كل ما يلزم لنهو الاعمال طبقا لاصول الصناعة.	عدد	١,٠٠	٥٥٠٠٠,٠٠	سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠٢/٢٤	٢٠٢٥/٠٢/٢٧	٤	٤	%١٠٠	٢٣٩,٥٠	%٠,٤٣٥٥

TABARK General Contracting

" حساب فروق الأسعار لمستخلص رقم (٥) ختامي بتاريخ ٢٠٢٥/٢/٢٧ "

بمشروع انشاء الدور الثاني و تشطيب الواجهات للدورين ضمن أعمال انشاء مبنى المنطقة الحادية عشر

تنفيذ / شركة تبارك للمقاولات العمومية

مستخلص رقم ٥ختامي

المعادلة المستخدمة لحساب فروق الاسعار المستحقة طبقا للتعاقد

قيمة التعويض او الخصم = كمية البند بالمستخلص × سعر البند × (معامل1 × (الرقم القياسي عند المحاسبة – الرقم القياسي عند موافقة امر الاسناد) / الرقم القياسي عند موافقة امر الاسناد)

الرقم القياسي للعناصر	سبتمبر-٢٤	أكتوبر-٢٤	نوفمبر-٢٤	ديسمبر-٢٤	يناير-٢٥	فبراير-٢٥
سولار	٥٤١,٥	٦٢٠,١	٦٢٠,١	٦٢٠,١	٦٢٠,١	٦٢٠,١
اسمنت	٥٠٠,٤	٥١٠,٦	٥٣١,٩	٥٣١,٩	٥٣١,٩	٦٢٨,٨
حديد	١,١٢٨,٩	١,٠٥٩,٥	١,٠٥٩,٥	١,٠٥٩,٥	١,٠٥٩,٥	١,٠٥٩,٥
بيتومين	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١	١,٠٧٩,١
لوحات كهربية	٢,٢٣٣,٧	٢,٢٣٣,٧	٢,٢٣٣,٧	٢,٣٣٧,٢	٢,٣٣٧,٢	٢,٣٣٧,٢
كابلات كهربية	٤٦٧,٧	٤٤١,٩	٤٣٨,٧	٤٣٩,٢	٤٣٣,٥	٣٩٩,٣
كشافات كهربية	١٦٢,٢	١٦٢,٢	١٧١,٨	١٧١,٨	١٩٠,٠	٢٠٣,٥

تاريخ العقد	٢٠٢٤/٠٩/١٦
تاريخ استلام الموقع	٢٠٢٤/٠٩/١٧
تاريخ المستخلص	٢٠٢٤/٠٢/٢٧
فترة المستخلص	من ٢٠٢٥/٢/٢٤ الى ٢٠٢٥/٢/٢٧
عدد أيام المستخلص	٤ أيام

رقم البند بالعقد	بيان البند	الوحدة	كمية المستخلص	سعر البند	المواد المؤثرة في البند	معامل التكلفة الخاضع للتعديل	الرقم القياسي عند التعاقد ٢٠٢٤/٠٩/١٦	الرقم القياسي في تاريخ المستخلص	الفترة الزمنية من	الفترة الزمنية –الي	عدد الأيام	مجموع الأيام	نسبة الأيام	نسبة الزيادة او النقص	قيمة الزيادة او النقص
١	بالعدد توريد وتركيب لوحة كهرباء فرعية لكل دور من انتاج شركة ABB و البند يشمل مفتاح رئيسي ١٠٠ A وعدد ٢٤ مفتاح(32 امبير-١٠ امبير) والفواطيع من نفس النوع و بدرجة حمايه ip 54 وصاج تخاته ١,٥ مم و كل ما يلزم لتهو الاعمال طبقا لاصول الصناعة.	عدد	١,٠٠	٥٥٠٠٠,٠٠	لوحات كهربية	%٦٠	٢٢٣٣,٧٠	٢٣٣٧,٢٠	٢٠٢٥/٠٢/٢٤	٢٠٢٥/٠٢/٢٧	٤	٤	%١٠٠	%٢,٧٨٠١	١٥٢٩,٠٨
٢	بالعدد توريد و تركيب لوحة كهرباء فرعية البند يشمل مفتاح رئيسي ١٠٠ A وعدد ١٨ مفتاح(٣٢ امبير-١٠ امبير) والفواطيع من نفس النوع و بدرجة حمايه ip 54 وصاج تخاته ١,٥ مم و كل ما يلزم لتهو الاعمال طبقا لاصول الصناعة .	عدد	١,٠٠	٤٥٠٠٠,٠٠	سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠٢/٢٤	٢٠٢٥/٠٢/٢٧	٤	٤	%١٠٠	%٠,٤٣٥٥	١٩٥,٩٦
٢	بالعدد توريد و تركيب لوحة كهرباء فرعية البند يشمل مفتاح رئيسي ١٠٠ A وعدد ١٨ مفتاح(٣٢ امبير-١٠ امبير) والفواطيع من نفس النوع و بدرجة حمايه ip 54 وصاج تخاته ١,٥ مم و كل ما يلزم لتهو الاعمال طبقا لاصول الصناعة .	عدد	١,٠٠	٤٥٠٠٠,٠٠	لوحات كهربية	%٦٠	٢٢٣٣,٧٠	٢٣٣٧,٢٠	٢٠٢٥/٠٢/٢٤	٢٠٢٥/٠٢/٢٧	٤	٤	%١٠٠	%٢,٧٨٠١	١٢٥١,٠٦
٢١	بالعدد توريد وعمل غرف تفيش ٦٠ *٦٠ *٥٠ والبند يشمل الحفر والمباني والمحاره من الداخل وغطاء سمارت وكل ما يلزم لتهو العمل طبقا لاصول الصناعة وتعليمات مهندس الاشراف .	عدد	١,٠٠	٤١٠٠,٠٠	سولار	%١٠	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠٢/٢٤	٢٠٢٥/٠٢/٢٧	٤	٤	%١٠٠	%١,٤٥١٥	٥٩,٥١
٢١	بالعدد توريد وعمل غرف تفيش ٦٠ *٦٠ *٥٠ والبند يشمل الحفر والمباني والمحاره من الداخل وغطاء سمارت وكل ما يلزم لتهو العمل طبقا لاصول الصناعة وتعليمات مهندس الاشراف .	عدد	١,٠٠	٤١٠٠,٠٠	اسمنت	%٦٥	٥٠٠,٤٠	٦٢٨,٨٠	٢٠٢٥/٠٢/٢٤	٢٠٢٥/٠٢/٢٧	٤	٤	%١٠٠	%١٦,٦٧٨٧	٦٨٣,٨٢
٢٣	بالمتر الطولي توريد وتركيب الاطوال الزائدة من المواسير الفريون لزوم الربط بين الوحدات الداخلية والخارجية معزولة باقطار مختلفة طبقا لقدرة كل جهاز و طبقا لأصول الصناعه و تعليمات المهندس المشرف .	عدد	٢,٤٨	٣٠٠٠,٠٠	سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠٢/٢٤	٢٠٢٥/٠٢/٢٧	٤	٤	%١٠٠	%٠,٤٣٥٥	٣٢,٤٠
	البنود المستجدة للأعمال الأكتيادية														
١	بالمتر الطولي توريد و تركيب كرانيش (فيوتك ١٠-) والبند يشمل اكسسوارات التعليق و كل ما يلزم لتهو الاعمال طبقا لاصول الصناعة.	م.ط	٤٨,٥٥	١٥٠,٠٠	سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠٢/٢٤	٢٠٢٥/٠٢/٢٧	٤	٤	%١٠٠	%٠,٧٢٥٨	٥٢,٨٥
٢	بالمتر المسطح توريد وعمل طبقه عازلة للحرارة لزوم السطح من القوم سمك ٥ سم ويحمل علبي البند عمل طبقة ليلسة اسمنتية سمك ٢سم للحماية وكل ما يلزم لتهو العمل كاملا طبقا لاصول الصناعه والشروط والمواصفات	م٢	٠,٢٦	٢٠٠,٠٠	سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠٢/٢٤	٢٠٢٥/٠٢/٢٧	٤	٤	%١٠٠	%٠,٧٢٥٨	٠,٣٨
٢	بالمتر المسطح توريد وعمل طبقه عازلة للحرارة لزوم السطح من القوم سمك ٥ سم ويحمل علبي البند عمل طبقة ليلسة اسمنتية سمك ٢سم للحماية وكل ما يلزم لتهو العمل كاملا طبقا لاصول الصناعه والشروط والمواصفات	م٢	٠,٢٦	٢٠٠,٠٠	بيتومين	%٢٥	١٠٧٩,١٠	١٠٧٩,١٠	٢٠٢٥/٠٢/٢٤	٢٠٢٥/٠٢/٢٧	٤	٤	%١٠٠	%٠,٠٠٠٠	٠,٠٠
٤	بالمتر الطولي توريد و تركيب عتب ابواب جبرانيت محلي (فيردي او احمر اسواني او حلايب او ما يماثلها) عرض(15 سم -٢٠ سم) والسعر يشمل كل ما يلزم لتهو الأعمال حسب اصول الصناعة.	م.ط	٠,٣٠	٤٠٠,٠٠	سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠٢/٢٤	٢٠٢٥/٠٢/٢٧	٤	٤	%١٠٠	%٠,٧٢٥٨	٠,٨٧
٤	بالمتر الطولي توريد و تركيب عتب ابواب جبرانيت محلي (فيردي او احمر اسواني او حلايب او ما يماثلها) عرض(15 سم -٢٠ سم) والسعر يشمل كل ما يلزم لتهو الأعمال حسب اصول الصناعة.	م.ط	٠,٣٠	٤٠٠,٠٠	اسمنت	%٧	٥٠٠,٤٠	٦٢٨,٨٠	٢٠٢٥/٠٢/٢٤	٢٠٢٥/٠٢/٢٧	٤	٤	%١٠٠	%١,٧٩٦٢	٠,٥٧
٥	بالمتر المسطح توريد و تركيب رخام جبرانيت فيردي (احمر اسواني او حلايب او ما يماثلها) سمك ٢ سم والسعر يشمل الوزرة وكل ما يلزم لتهو الأعمال حسب اصول الصناعة.	م٢	٠,٦٩	٢٠٠٠,٠٠	سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠٢/٢٤	٢٠٢٥/٠٢/٢٧	٤	٤	%١٠٠	%٠,٧٢٥٨	١٠,٠٢
٥	بالمتر المسطح توريد و تركيب رخام جبرانيت فيردي (احمر اسواني او حلايب او ما يماثلها) سمك ٢ سم والسعر يشمل الوزرة وكل ما يلزم لتهو الأعمال حسب اصول الصناعة.	م٢	٠,٦٩	٢٠٠٠,٠٠	اسمنت	%٧	٥٠٠,٤٠	٦٢٨,٨٠	٢٠٢٥/٠٢/٢٤	٢٠٢٥/٠٢/٢٧	٤	٤	%١٠٠	%١,٧٩٦٢	٢٤,٧٩
٦	بالمتر المسطح توريد و تركيب مريات طبقا للتصميم و البند يشمل التثبيت و كل ما يلزم لتهو الاعمال طبقا لاصول الصناعة و تعليمات المهندس المشرف .	م٢	١,٦٨	٨٥٠,٠٠	سولار	%٥	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠٢/٢٤	٢٠٢٥/٠٢/٢٧	٤	٤	%١٠٠	%٠,٧٢٥٨	١٠,٣٦
٩	بالعدد توريد و تركيب وصلة ٥٠ سم من اجود الانواع و الفنة تشمل فك القديم والتوريد والتركيب وكل ما يلزم لتهو العمل كاملاً طبقا لاصول الصناعة والشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف	عدد	١,٠٠	١٥٠,٠٠	سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠٢/٢٤	٢٠٢٥/٠٢/٢٧	٤	٤	%١٠٠	%٠,٤٣٥٥	٠,٦٥
	البنود المستجدة للأعمال الكهربية														
	توريد وتركيب واختبار مفتاح إنارة ١٠ أمبير – ٢٥٠ فولت إنتاج (لاجراند -جيوس-بتشينو -شنيدر) يركب بالأماكن الداخلية داخل الحائط والسعر يشمل المناسبة واللقمة والوجه وبلون يلائم أعمال الديكور والسعر يشمل كل ما يلزم للتركيب والتثبيت طبقا للمواصفات الفنية وأصول الصناعة على أن يتم اعتماد العينة قبل التركيب كما يلي :													
٤	مفتاح أنارة سكتين(two gang).	عدد	١,٠٠	٥٢٠,٠٠	سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠٢/٢٤	٢٠٢٥/٠٢/٢٧	٤	٤	%١٠٠	%٠,٤٣٥٥	٢,٢٦
٥	كالبند السابق مضادة للمياة .	عدد	١,٠٠	٧٢٠,٠٠	سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠٢/٢٤	٢٠٢٥/٠٢/٢٧	٤	٤	%١٠٠	%٠,٤٣٥٥	٣,١٤
١٢	بالعدد توريد و تركيب مروحه حائط ١٨ بوصه من اجود الانواع والسعر يشمل كل ما يلزم لتهو الأعمال حسب اصول الصناعة.	عدد	١٢,٠٠	٢٥٠٠,٠٠	سولار	%٣	٥٤١,٥٠	٦٢٠,١٠	٢٠٢٥/٠٢/٢٤	٢٠٢٥/٠٢/٢٧	٤	٤	%١٠٠	%٠,٤٣٥٥	١٣٠,٦٤
	الإجمالي :														٥٤٤٧,١٣

مدير مشروع الشركة

مدير مشروع الهيئة

مدير مشروعات الهيئة

رئيس الإدارة المركزية

م / احمد الطحان

الهيئة العامة
للطرق و الكباري
(GARB)
وزارة النقل

TABARK

" حساب فروق الأسعار "

بمشروع انشاء الدور الثاني و تشطيب الواجهات للدورين ضمن أعمال انشاء مبنى المنطقة الحادية عشر بالسويس

تنفيذ / شركة تبارك للمقاولات العمومية

م	رقم المستخلص	التاريخ	قيمة فروق الأسعار المستحقة
١	جاري ١	٢٠٢٤/١٠/٠٨	٥١١٦,٠٠
٢	جاري ٢	٢٠٢٤/١٢/٠٣	١٢٦٠٥,٢٣
٣	جاري ٣	٢٠٢٥/٠١/٠٥	٢٦٢٠٣,٠١
٤	جاري ٤	٢٠٢٥/٠٢/٢٣	١٨١٠,٥١
٥	ختامي	٢٠٢٥/٠٢/٢٧	٥٤٤٧,١٣
	الإجمالي :		٥١١٨١,٨٧

مهندس الشركة

مهندس /

مهندس الهيئة

مهندس /

رئيس الإدارة المركزية

مهندس /

أحمد الطحان