

مذكرة بخصوص فروق الأسعار عناصر التكلفة المتغيرة لعملية

مقابلة : شركة أبناء بدوى للمقاولات

مشروع: تطوير وتوسعة طريق وادى النطرون العلمين بطول ١٣٥ كم القطاع الخامس بطول ١٠ كم

تاريخ القائمة الموحدة (سنة الاساس)	01/01/2022
عناصر التكلفة الخاصة للتحليل	
السولار	323.7
البيتومين	487.1
سن و زلط	259.9
اسمنت	164.5
حديد	340.9

رقم المستخلص	جاري 10
تاريخ المستخلص	30/10/2023

بيانات التعاقد																	
رقم البند	بيان البند	الوحدة	سعر التعاقدى	الكمية المنفذة	قيمة الاعمال	المستخلص		عناصر التكلفة الخاضعة للتعديل	العمليات	الارقام القياسية للأسعار عند التقييم	الارقام القياسية للأسعار عند التقييم	ك	ع	١ ع	ك × (١ ع - ع) ع ÷	نسب التغير × (العمليات) إجمالي	قيمة التعويض أو الخصم =
	بالمتر المسطح أصل كشط وإزالة المسطحات المنخفضة والزاوية والشوكة والبرص الحصى باستخدام مكنية كشط الأسفلت الأوتوماتيكية بسك ٥ سم طبقاً للشروط والمواصفات والالة الشاملة العمل بالهياكل والحملات مع نقل نتج الكشط لمسافة لا تقل عن ١٠ كم والتسوية والظفافة وكل ما يلزم لنهوض العمل - زيده ٣,٢٤٥.١ جنيه للسم الواحد كشط فى حلة الزيدة او التفصل	م ^٢	16.00	4,600.00	73,600.00			سولار	20%	323.7	396.2	0.0447946	0.0447946	0.0447946	0.0447946	0.0447946	3,296.88
	بالمتر المسطح أصل كشط وإزالة المسطحات المنخفضة والزاوية والشوكة والبرص الحصى باستخدام مكنية كشط الأسفلت الأوتوماتيكية بسك ٥ سم طبقاً للشروط والمواصفات والالة الشاملة العمل بالهياكل والحملات مع نقل نتج الكشط لمسافة لا تقل عن ١٠ كم والتسوية والظفافة وكل ما يلزم لنهوض العمل - زيده ٣,٢٤٥.١ جنيه للسم الواحد كشط فى حلة الزيدة او التفصل	م ^٢	3.20		0.00			سولار	20%	323.7	396.2	0.0447946	0.0447946	0.0447946	0.0447946	0.0447946	0.00
	بالمتر المسطح أصل كشط وإزالة المسطحات المنخفضة والزاوية والشوكة والبرص الحصى باستخدام مكنية كشط الأسفلت الأوتوماتيكية بسك ٥ سم طبقاً للشروط والمواصفات والالة الشاملة العمل بالهياكل والحملات مع نقل نتج الكشط لمسافة لا تقل عن ١٠ كم والتسوية والظفافة وكل ما يلزم لنهوض العمل - زيده ٣,٢٤٥.١ جنيه للسم الواحد كشط فى حلة الزيدة او التفصل	م ^٢	6.40		0.00			سولار	20%	323.7	396.2	0.0447946	0.0447946	0.0447946	0.0447946	0.0447946	0.00
	أعمال توريد وتشغيل آتية مطابقة للمواصفات وتشغيلها باستخدام الات التسيوية بسك لا يزيد عن ٢٥ سم لاستكمال المنسوب التشكلى الجسر والاكتاف (نسبة تحمل كاليفورنيا لا تقل عن ١٠٠ %) ورشها بالية الاضوية للوصول إلى نسبة الرطوبة المطلوبة والدمك الجيد بالهراسات للوصول إلى أقصى كثافة جافة (ط ٩٥ % من الكثافة الجافة القصوى) ويتم التنفيذ طبقاً للمناسيب التصميمية والقطاعات الموضوعة والرسومات التفصيلية والبنء بجمع مشتكله طبقاً لأصول الصناعة ومواصفات الهيئة العامة للطرق والكبارى وتعليمات المهندس المشرف. مسافة النقل لا تقل عن ٢ كم	م ^٢	96.00		0.00			سولار	15%	323.7	396.2	0.0335959	0.0335959	0.0335959	0.0335959	0.0335959	0.00
	يتم احتساب علاوة ١,٢ لكل ١ كم لتوريد وتشغيل آتية مسافة النقل ٧٠ كم	م ^٢	81.60		0.00			سولار	15%	323.7	396.2	0.0335959	0.0335959	0.0335959	0.0335959	0.0335959	0.00
	يتم احتساب علاوة ١,٢ لكل ١ كم لتوريد وتشغيل آتية مسافة النقل ١٠ كم	م ^٢	9.60					سولار	15%	323.7	396.2	0.0335959	0.0335959	0.0335959	0.0335959	0.0335959	28,865.62
	بالمتر المسطح تسوية آتية الجرز والفتة شاملة اعمال الفرش والتهديب و البند بجمع مشتكله طبقاً لمواصفات الهيئة العامة للطرق والكبارى وتعليمات المهندس المشرف	متر مسطح	12.00	53,700.00	644,400.00			سولار	20%	323.7	396.2	0.0447946	0.0447946	0.0447946	0.0447946	0.0447946	40,046.34
	توريد آتية للجرز والاماكن التى يحددها المهندس المشرف على ان لا يتم التوريد الا بعد تسوية الجرز	م ^٢	60.00	14,900.00	894,000.00			سولار	20%	323.7	396.2	0.0447946	0.0447946	0.0447946	0.0447946	0.0447946	8,835.73
	بالمتر المكعب أعمال توريد وفرش طبقة الأساس من الأحجار الصلبة المترجعة ناتج تكسير الكسارات والمطابقة للمواصفات والتدرج الوارد بالاشتراطات العامة والخاصة بالمشروع لا تقل نسبة تحمل كاليفورنيا عن ٨٠ % ولا يزيد نسبة الفاقد بجهاز لوس أنجلوس عن ٤٠ % ولا يزيد الامتصاص عن ١٠ % وفرداها على طبقتين باستخدام الات التسيوية الحديثة على ألا يزيد سمك الطبقة بعد تمام الدمك عن ٢٠ سم ورشها بالية الاضوية للوصول إلى نسبة الرطوبة المطلوبة والدمك الجيد بالهراسات للوصول إلى أقصى كثافة جافة (ط ٩٥ % من الكثافة المعملية) ويتم التنفيذ طبقاً للمناسيب التصميمية والقطاعات الموضوعة والرسومات التفصيلية والبنء بجمع مشتكله طبقاً لأصول الصناعة ومواصفات المهندس المشرف. مسافة النقل ٢٠ كم - يتم احتساب علاوة ١ جنيه لكل ١ كم بالزيادة او التخصيص	م ^٢	248.00	26300	6,522,400.00			سولار	15%	323.7	396.2	0.0335959	0.0335959	0.0335959	0.0335959	0.0335959	219,126.04
	علاوة ١ لكل ١ كم لتوريد وتشغيل طبقة اساس مسافة النقل ٢٠ كم	م ^٢	10.00	26,300.00	263,000.00			سولار	15%	323.7	396.2	0.0335959	0.0335959	0.0335959	0.0335959	0.0335959	8,835.73

مدير المشروع (الهيئة)

مهندس / إبراهيم الحناوي

مدير عام المشروعات

مهندس / محمد حسنى فياض

رئيس الإدارة المركزية
منطقة غرب الدلتا
الاستشارية - مرسى مطروح
عبد مهندس /
داني محمد محمود طه

مهندس / محمد حسنى فياض

١٧	بالمتر المسطح اعمال وتوريد ورش طبقة تشريب من البيتومين السائل متوسط التطاير Mc30 بمعدل من (١,٢ - ١,٥) كجم ترش فوق طبقة الأساس بعد تمام دمكها وتنظيفها جيدا ويتم التنفيذ طبقا للقطاعات العرضية والنموذجية والرسومات التفصيلية المعتمدة والبند بجميع مشتملاته طبقا لأصول الصناعة ومواصفات الهيئة العامة للطرق والكباري وتعليمات المهندس المشرف.	متر مسطح	25.00	110300	2,757,500.00	سولار	10%	323.7	396.2	0.0223973	0.2846124	784,818.78
١٨	بالمتر المسطح اعمال توريد ورش طبقة لاصقة من البيتومين السائل سريع التطاير RC3000 بمعدل ٠,٥ كجم/م ² ترش فوق الطبقة الإسفلتية بعد تمام دمكها وتنظيفها جيدا ويتم التنفيذ طبقا للقطاعات العرضية والنموذجية والرسومات التفصيلية المعتمدة والبند بجميع مشتملاته طبقا لأصول الصناعة ومواصفات الهيئة العامة للطرق والكباري وتعليمات المهندس المشرف	متر مسطح	8.35	65100	543,585.00	سولار	10%	323.7	396.2	0.0223973	0.2846124	154,711.05
١٩	بالمتر المسطح اعمال توريد و فرش طبقة سطحية من الخرسانة الاسفلتية بسمك ٥ سم بعد الدمك باستخدام احجار صلبة ناتج تكسير الكسارات والبيتومين الصلب ٧٠/٦٠ واردة شركة النصر بالسويس او ما يماثلها والفنه تشمل اجراء التجارب المعملية والحقليية علي المخلوط و علي المواد المستخدمة ويتم التنفيذ طبقا للقطاعات العرضية النموذجية والرسومات التفصيلية المعتمدة والبند بجميع مشتملاته طبقا لأصول الصناعة ومواصفات الهيئة العامة للطرق والكباري وتعليمات المهندس المشرف.	متر مسطح	153.80	5300	815,140.00	سولار	9%	323.7	396.2	0.0201576	0.2501001	203,866.57
٢٠	بالمتر المسطح اعمال توريد و فرش طبقة سطحية من الخرسانة الاسفلتية بسمك ٥ سم بعد الدمك باستخدام احجار صلبة ناتج تكسير الكسارات والبيتومين الصلب ٧٠/٦٠ واردة شركة النصر بالسويس او ما يماثلها والفنه تشمل اجراء التجارب المعملية والحقليية علي المخلوط و علي المواد المستخدمة ويتم التنفيذ طبقا للقطاعات العرضية النموذجية والرسومات التفصيلية المعتمدة والبند بجميع مشتملاته طبقا لأصول الصناعة ومواصفات الهيئة العامة للطرق والكباري وتعليمات المهندس المشرف.	متر مسطح	138.30	7600	1,051,080.00	سولار	9%	323.7	396.2	0.0201576	0.2501001	262,875.18
٢١	بالمتر المسطح اعمال توريد و فرش طبقة سطحية من الخرسانة الاسفلتية بسمك ٥ سم بعد الدمك باستخدام احجار صلبة ناتج تكسير الكسارات والبيتومين الصلب ٧٠/٦٠ واردة شركة النصر بالسويس او ما يماثلها والفنه تشمل اجراء التجارب المعملية والحقليية علي المخلوط و علي المواد المستخدمة ويتم التنفيذ طبقا للقطاعات العرضية النموذجية والرسومات التفصيلية المعتمدة والبند بجميع مشتملاته طبقا لأصول الصناعة ومواصفات الهيئة العامة للطرق والكباري وتعليمات المهندس المشرف.	متر مسطح	131.30	65100	8,547,630.00	سولار	9%	323.7	396.2	0.0201576	0.2501001	2,137,762.86
					الإجمالي	22,112,335.00						
					قيمة الخصم حسب اتفاق التفاوض ٠,٥%							
					اجمالي المستحق صرفه بعد الخصم							
					3,844,205.05							
					19,221.03							
					3,824,984.03							

مدير المشروع شركة أبناء بدوي /م محمود يوسف	مدير المشروع (الهيئة) مهندس / إبراهيم الحناوي	مدير عام المشروعات مهندس / محمد حسني قياض	رئيس الإدارة المركزية منطقة غرب الدلتا الإسكندرية - مرسى مطروح عميد مهندس / "هاني محمد محمود طه" ١٤٢٢
--	--	--	--