

السيد المهندس / رئيس قطاع التنفيذ و المناطق

تحية طيبة و بعد....

نتشرف ان نرفق طيه استمارة ٥٠ ع. ح و حساب قيمة (فروق أسعار البتومين)
مشروع اعمال رفع كفاءة طريق وادي خريت (القطاع الاول) مركز نصر النوبة محافظة اسوان
بطول ٧,٥ كم ضمن المبادرة الرئاسية حياة كريمة بالأمر المباشر

تنفيذ : شركة الفرماوي للمقاولات

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

مرفقات :

١- فروق الاسعار

٢- مستخلص ٤

٣- الارقام القياسية

٤- استمارة ٥٠ ع. ح

تحريراً في : / / ٢٠٢٤

رئيس الإدارة المركزية

عيد يحيى كرومر





٤		رقم المستخلص		٢٠٢٢-٢٠٢١-٤٥٩		العقد رقم		حساب قيمة التعويض أو الخصم (فروق الأسعار)		وزارة النقل																											
عن الفترة		٥ - يناير، ٢٠٢٢		تاريخ استلام الموقع		٢٣ ديسمبر، ٢٠٢١		أعمال ورفع كفاءة طريق وادي غربت/المنار/القطاع الأول) بطول ٧.٥ كم مركز نسر النوبة -محافظة أسوان ضمن المرحلة الأولى حياة كريمة		الهيئة العامة للطرق والكباري																											
١ مارس، ٢٠٢٤		من		تاريخ العقد		٨ أشهر		تنفيذ :شركة وربة القرملاوي (باسم القرملاوي وشريكها للمقاولات)		المنطقة العاشرة																											
٣١ مارس، ٢٠٢٤		إلى		مد التنفيذ		١٤٠٠٠٠٠٠				جنوب الوادي - أسوان																											
فرق السعر		فرق السعر للبتند		فرق السعر الاجمالي		الكمية المنفذه		السعر الاسلي		ف		ت		٢٤/١٤		٢٤		١٤		١		ك		البند													
(الكلبي)		(مواد محجريه)		(بتومين وسولار)								سولار		بتومين		سولار		بتومين		سولار		بتومين		سولار		بتومين											
١٤٥,٣٣٥,١٧		٠,٠٠		١٤٥,٣٣٥,١٧		١٤٠٠٠٠٠٠		٢٥,٠٠		٠,٤٢		٠,٠٥		٠,٣٧		١,٤٨		١,٥٦		٤٨٠,٤٠		٧٦٢,٠٠		٣٢٣,٧٠		٤٨٧,١٠		٠,٩٠		٠,٣٥		٠,١٠		٠,٦٥		MCO	
٠,٠٠		٠,٠٠		٠,٠٠		٠,٠٠		٨,٣٥		٠,٤٢		٠,٠٥		٠,٣٧		١,٤٨		١,٥٦		٤٨٠,٤٠		٧٦٢,٠٠		٣٢٣,٧٠		٤٨٧,١٠		٠,٩٠		٠,٣٥		٠,١٠		٠,٦٥		RCO	
٠,٠٠		٠,٠٠		٠,٠٠		٠,٠٠		١٣١,٠٠		٠,٣٦		٠,٠٥		٠,٣١		١,٤٨		١,٥٦		٤٨٠,٤٠		٧٦٢,٠٠		٣٢٣,٧٠		٤٨٧,١٠		٠,٩٠		٠,٤٥		٠,١٠		٠,٥٥		طبقة رابطة	
٠,٠٠		٠,٠٠		٠,٠٠		٠,٠٠		١٢٥,٠٠		٠,٣٦		٠,٠٥		٠,٣١		١,٤٨		١,٥٦		٤٨٠,٤٠		٧٦٢,٠٠		٣٢٣,٧٠		٤٨٧,١٠		٠,٩٠		٠,٤٥		٠,١٠		٠,٥٥		طبقة سطحية	
١٤٥,٣٣٥,١٧																																				الإجمالي	



تنفيذ أعمال طريق وادي خريت - المنار (القطاع الأول) بطول 7.5 كم مركز نصر النوبة
- محافظة اسوان ضمن المرحلة الاولى من الميادرة الرئيسية حياة كريمة (بالامر المباشر)



كشف رقم (04) جاري

31/3/2024

حتى

2022 / 1 / 5

مع شركة ورثة القرماني للمقاولات وإنشاء ورصف الطرق

الحك رقم (459 / 2021 / 2022) بتاريخ 23 / 12 / 2021

رقم كشك	بيان الأعمال	الكمية	المعدلات	مقدار العمل المبايع اجراءه	مقدار الأعمال التي تمت في خلال هذه المدة	مقدار الأعمال التي تمت حتى الآن	جاري / تهلي	جدة مقدار الأعمال التي تمت حتى الآن	استقطاع أو حجز	البالي بعد الإستقطاع	ملاحظات
		جنيه						جنيه	جنيه	جنيه	
1	أعمال إزالة ونقل تباب ومخلفات خارج الموقع	12.00	م ³	1000	0	1000	جار	12000.00	0	12000.00	1 - برامى تصويم التملط و حرسه الشروط 2 - طاقم الجواهر القلي للشركة متواجد 3 - مكتب جهاز الاشراف متواجد 4 - العمل متواجد 5 - فلاتات متواجده 6 - المعدات متواجده 7 - وسائل تأمين سلامة المرور متواجده 8 - السيارة غير متواجده من 9 مارس 2024 حتى تاريخه 9 - تقارير الشهيرة والبركاج الزمنى متواجد
2	أعمال توريد و تحميل و نقل اترية مطابقة لمواصفات التشغيل لتشكيل الجسر و الاكتاف	87.00	م ³	1000	0	1000	جار	87000.00	0	87000.00	
3	مسافة نقل حتى 50 كم	160.00	م ³	2000	0	2000	جار	320000.00	0	320000.00	
4	أعمال توريد و فرش طوق أساس من الاحجار الصلبة المتكرجة الطبيعية ناتج المهزات بسمك 40 سم	195	م ³	2500	0	2500	جار	487500.00	0	487500.00	
	مسافة نقل حتى 20 كم	287	م ³	12020	0	12020	جار	3449740.00	0	3449740.00	
8	أعمال توريد و فرش طوق أساس من الاحجار الصلبة المتكرجة ناتج الصناعات بسمك 30 سم	60	م ³	500	0	500	جار	30000.00	0	30000.00	
12	أعمال تيسير و إزالة المسطحات المنهارة بالرصف الحالي حتى 10 كم	25	م ³	32000	14000	46000	جار	1150000.00	0	1150000.00	
13	أعمال إنشاء طبقة رابطة (تدرج 3 د) سمك 6 سم	131	م ²	0	0	0	جار	0.00	0	0.00	
								5536240	0	5536240	

الإجمالي

أحد عشر مليوناً و خمسمائة و اثنين و مئتين ألفاً مكتوباً أربعين جنيهاً فقط لا غير

أقر بأن هذا الحساب صحيح و مشيوط و متوافق مع نسخة كشك أو فواتير سبق صرفها إلى المقاول

مستلم

على الحساب

تهانيا

ملحوظة : الفاتح غير الواردة بهك الشروط أضيفت من

رئيس الإدارة المركزية

مهندس / محمد

عبد يحيى كرومر

تحريراً : 31/3/2024

جهاز التنفيذ (الشركة المتلفة)

مهندس المشروع

م / حسان محمود

التوقيع :

مدير عام التنفيذ و الصيانة

م / مصطفى أحمد مصطفى

التوقيع :

تحريراً : 31/3/2024

مدير المشروع (الشركة المتلفة)

م / علي سعد الله أحمد

التوقيع :

31/3/2024

PPI according to I.S.I.C.

For Mar. 2024

Jan 2016 = 100

Cont. Table (4) Manufacturing

الأرقام القياسية لأسعار المنتجين طبقاً للنشاط الاقتصادي

من شهر مارس ٢٠٢٤

يناير ٢٠١٦ = ١٠٠

تابع جدول رقم (٤) الصناعات التحويلية

تابع جدول رقم (٤) الصناعات التحويلية						
Economic Activity	نسبة التغير % عن		الرقم القياسي			النشاط الاقتصادي
	Percent Change From:		Index Number			
	مارس Mar 2023	فبراير Feb. 2024	مارس Mar 2023	مارس Mar 2024	فبراير Feb. 2024	
(10) Manufacture of coke and refined petroleum products	32.3	14.7	390.0	516.0	449.7	(١٠) حجم الكوك و المنتجات النفطية
Manufacture of coke oven products	0.1	0.1	326.0	326.3	326.0	* منتجات افران الكوك
Manufacture of refined petroleum products	32.5	14.8	390.5	517.3	450.6	منتجات تكرير البترول
Production of motor fuel, gasoline, kerosene etc.	30.6	15.2	367.7	480.4	417.0	وقود سائل (بنزين وكيروسين وسولار)
Production of fuel ethane, propane, butane etc.	35.0	35.0	1196.0	1615.0	1196.0	الوقود الغازي (الايثانال، البيوتان، البروبان)
Manufacture of oil based lubricating oils or greases	54.8	0.0	478.1	740.0	740.0	زيوت التشحيم
Manufacture of products road coverings	22.5	0.0	622.0	762.0	762.0	اسفلت الرصف (الطار)
(11) Manufacture of chemicals and chemical products	30.6	4.5	442.1	577.5	552.4	(١١) المواد و المنتجات الكيميائية
Manufacture of basic chemicals	19.4	3.5	291.4	348.0	336.2	المواد الكيميائية الأساسية
Manufacture of inorganic acids except nitric acid	14.8	-8.1	465.8	534.6	581.4	الأحماض
Manufacture of alkalis, lyes and other inorganic bases except ammonia	20.6	2.7	406.3	489.9	477.1	القواعد و مركباتها
Manufacture of dyes and pigments	0.0	0.0	122.0	122.0	122.0	مواد الصباغة
Manufacture of basic organic chemicals	37.1	0.0	260.1	356.5	356.5	المركبات
Manufacture of solvent	33.4	0.0	408.9	545.5	545.5	المذيبات
Manufacture of liquefied or compressed inorganic industrial gases	8.5	13.4	224.4	243.6	214.9	الغازات الصناعية
Ready made concrete and concrete pipes	9.1	0.1	566.6	618.2	617.7	الاسمدة والمركبات النتروجينية - الفوسفاتية
Manufacture of straight or complex nitrogenous fertilizers	12.5	-0.7	576.0	648.1	652.6	اسمدة نتروجينية (الازوتية) تشمل يوريا
Manufacture of straight or complex phosphatic fertilizers	54.5	3.4	423.1	653.7	632.0	الاسمدة الفوسفاتية
Manufacture of straight or complex Potassium fertilizers	0.0	0.0	173.9	173.9	173.9	الاسمدة البوتاسية
Manufacture of Ammonia	-1.8	0.0	802.5	787.9	787.9	
Manufacture of plastics products	10.9	-13.9	516.7	573.1	666.0	

الخاصة بمفاوضة شركة ورثة الفرماوي للمقاولات
لتنفيذ اعمال مشروع وادي خريت / المنار (القطاع الاول) بطول ٢,٥٠٠ كم

البند	الكمية	السعر قبل المفاوضة	السعر بعد المفاوضة	القيمة
سطح اعمال انشاء طبقة سطحية من الخرسانة الاسفلتية علي تارج (٣ ب) بسمك ٥ سم بعد الدمك باستخدام الاحجار مقترجة ناتج تكسير الكسارات جيدة الالتصاق بالاسفلت الاسفلت الصلب ٧٠/٦٠ المطابق للشروط والمواصفات المهندس المشرف والمنطقة المختصة والفئة شاملة كل ما العمل	٢م ٤٨٠٠٠		١٢٥	١٠٠٠٠٠٠

الاجملي (فقط وقدره تسعة عشر مليون وسبعمائة وستة الف وثلاثة جنيها لا غير)

ملاحظات

- الاسعار المتفق عليها بعد المفاوضة القائمة الموحدة بقر ٢٠٢٢ وعلى اسعار السوق وقت المفاوضة .
- يتم مراعاة اسعار البنود التي تحتوي على بينومين بالنقص او الزيادة .
- مدة التنفيذ ٨ شهور .

وفي حال المرور على محطات تحصيل للشركة الوطنية لإنشاء وتنمية وإدارة الطرق يتم مراعاة قيمة تحصيل رسوم الكارتات والموارين طبقاً للائحه الشركة الوطنية وطبقاً للقائمة الموحدة يونيو/٢٠١٩ مع ضرورة تقديم الشركة المندبة الاتصالات الرسمية الدالة على السداد .

تقوم الشركة بتقديم تحليل للأسعار التي تم الاتفاق عليها .

عليه أقل المحصر بما تم الاتفاق عليه بعاليه .

التوقيع	اللجنة	التوقيع	التوقيع
	السيد المهندس /		
	السيد المهندس /		
	السيدة المهندس /		
	السيدة المهندسة /		



من قطاع التنفيذ والمناطق

مهندس /

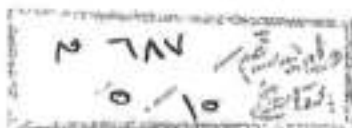
سامي احمد فرج

أوافق ويعتمد

التوقيع)

لواء مهندس / حسام الدين مصطفى

رئيس الهيئة العامة للطرق والكباري



المهندس / رئيس قطاع التنفيذ والمناطق
الهيئة العامة للطرق والكباري

تحية طيبة وبعد،،،،،

مرفق طيه معاملات عناصر التكلفة الخاصة بتعديل النوية المعنية أعمال ورفع كفاءة طريق وادي
خريت / المنار (القطاع الأول) بطول ٧,٥ كم مركز نصر النوية محافظة أسوان ضمن المرحلة
الأولى من المبادرة الرئاسية " حياة كريمة " والممندة لشركة ورثة الفرماوي (باسمين الفرماوي
وشريكها للمقاولات)

رقم البند	توصيف البند	ك - معاملات التكلفة المتغيرة		
		بيتومين	سولار	اسمنت
١	إزالة المخلفات	-	%١٥	-
٢	توريد ونقل التربة لتشكيل الجسر والأكتاف	-	%٢٠	-
٣	توريد وفرش طبقة ساس ناتج فصل الميزات	-	%٢٠	-
٤	توريد وفرش طبقة أساس ناتج تكسير الكسارات	-	%١٥	-
٥	إنشاء طبقة أساس مثبت ٢٥ سم (FDR)	-	%١٥	-
٦	توريد وضافة اسمنت	-	%٢٥	-
٧	طبقة إحلال	-	%٢٠	-
٨	تكسير وإزالة المسطحات المنهارة بالرصف الحالي	-	%١٠	%١٥
٩	توريد مواسير خرسانية مسلحة	-	%١٢	%٣٢
١٠	خرسانية عادية لحماية المواسير	-	%١٢	%٣٢
١١	توريد وصب بلاطات خرسانية	%٦٥	%١٠	-
١٢	طبقة تشريب (M.C. ٣٠)	%٥٥	%١٠	-
١٣	طبقة أسفلت رابطة ٦ سم	%٦٥	%١٠	-
١٤	طبقة لصق (RC ٢٠٠٠)	%٥٥	%١٠	-
١٥	طبقة أسفلت سطحية ٥ سم	%٥٥	%١٠	-

وتفضلوا سيادتكم بقبول فائق الاحترام والتقدير،،،،،

الرئيس التنفيذي للشركة

د.م/ محمد الفرماوي عبد الرحمن العيسوي



مقد مقابلة

**الموضوع : " اعمال طريق وادي خريت - المنار (القطاع الاول) بطول ٧.٥ كم مركز
نصر النوبة محافظة أسوان ضمن المرحلة الأولى من المبادرة الرئاسية " حياة كريمة"
(بالأمر المباشر)**

رقم العقد: ٢٠٢٢/ ٢٠٢١/ ٤٥٩

أنه في يوم الخميس الموافق : ٢٣ / ١٢ / ٢٠٢١

حرر هذا العقد بين كل من :-

الهيئة العامة للطرق والكباري

ويمثلها السيد اللواء مهندس / حسام الدين مصطفى

- بصفته : رئيس الهيئة العامة للطرق والكباري

ومقرها ١٥١ طريق النصر - مدينة نصر - القاهرة.

(ويشار إليه فيما يلي بالطرف الأول)

" شركة ورثة الفرماوي للمقاولات "

ويمثلها السيد المهندس / ياسمين الفرماوي عبد الرحمن العيسوي

بصفته / مدير وشريك

وينوب عنه السيد المهندس / محمد الفرماوي عبد الرحمن العيسوي

(بالتوكيل المرفق)



بطاقة رقم / ٢٨٠٠٨١٢٠١٠٢٠٩١

بطاقة ضريبية / ١٠٠-٥١٣-٥٧٣

مأمورية ضرائب / الزيتون أول

سجل تجاري رقم / (٢٨٨٥٤٨)

ومقرها / ٤٢ ب ش ن تجاري الزيتون - القاهرة

(ويشار إليه فيما يلي بالطرف الثاني)

محمد فرماوي عبد الرحمن



المقدمة

بناء على كتاب السيد الأستاذ / رئيس الإدارة المركزية لشئون مكتب الوزير والمتضمن موافقة السيد الفريق / وزير النقل على إسناد مشروعات الطرق ضمن المرحلة الأولى من المبادرة الرئاسية حياة كريمة بالأمر المباشر، ومنها الموافقة على إسناد " أعمال طريق وادي خريت - المنار (القطاع الأول) بطول ٧.٥ كم مركز نصر النوبة محافظة أسوان ضمن المرحلة الأولى من المبادرة الرئاسية حياة كريمة (بالأمر المباشر) إلى " شركة ورثة الفرماوي للمقاولات بتكلفة تقديرية ٢٠ مليون جنيه (فقط وقدره عشرون مليون جنيه لا غير) على أن تتم المحاسبة استرشادا بالقائمة الموحدة للطرق ولما كان المالك يرغب في إنجاز " أعمال طريق وادي خريت - المنار (القطاع الأول) بطول ٧.٥ كم مركز نصر النوبة محافظة أسوان ضمن المرحلة الأولى من المبادرة الرئاسية حياة كريمة (بالأمر المباشر) على أن يتم الاتفاق على الأسعار للأعمال من خلال التفاوض مع الشركة بواسطة اللجان المشكنة لهذا الغرض ويشمل ذلك تقديم المواد والمعدات والعمالة وكذلك تنفيذ الأعمال بما فيها الأعمال المؤقتة والإضافية والتكميلية والتعديلات التي يطلب المالك من المقاول القيام بها وفقا لشروط العقد ووثائقه ، وهي الأعمال التي أعلن الطرف الأول عن رغبته في تنفيذها عن طريق الإسناد بالأمر المباشر ، ولما كان المقاول قد تقدم بعرضه للقيام بتلك الأعمال وتنفيذها وإتمامها وصيانتها وذلك بعد إطلاع على شروط العقد ومواصفاته ومخططاته وسائر المستندات المرفقة به وعلى قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية وتعديلاتها والتي يخضع لها هذا العقد ولما كان العرض المقدم من الشركة قد افترن بقبول صاحب العمل بالإسناد بالأمر المباشر الصادر من السيد الفريق / وزير النقل بتاريخ ٢٠٢١/١٠/١٣ وبعد أن أقر الطرفان بأهليتهما وصفتهما للتعاقد اتفقا على ما يلي :-

المادة الأولى

يعتبر التمهيد السابق وكراسة الشروط والمواصفات الفنية وكتاب المواصفات القياسية والعرض المقدم من الطرف الثاني وكافة المكاتبات المتبادلة بين الطرفين والشروط الخاصة والعامة جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد ومتما لأحكامه .

المادة الثانية

يلتزم الطرف الثاني بتنفيذ عملية أعمال طريق وادي خريت - المنار (القطاع الأول) بطول ٧.٥ كم مركز نصر النوبة محافظة أسوان ضمن المرحلة الأولى من المبادرة الرئاسية حياة كريمة (بالأمر المباشر) طبقاً للمواصفات والكميات والأسعار المبينة بالجدول المرفق والذي يعد جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد بقيمة إجمالية مقدارها ٢٠ مليون جنيه (فقط وقدره عشرون مليون جنيه لا غير) شاملاً كافة الضرائب والرسوم المقررة بما فيها ضريبة القيمة المضافة .

مقابل تنفيذه وفقاً لشروط ووثائق العقد وتعتبر هذه القيمة تقديرية وتتم المحاسبة النهائية طبقاً للكميات المنفذة على الطبيعة بالفئات التي تحدد بمعرفة اللجنة المشكلة من قبل الهيئة للتفاوض مع الشركة على الأسعار .

المادة الثالثة

يلتزم الطرف الثاني " شركة ورثة الفرماوي للمقاولات " بتنفيذ الأعمال المصنفة إليه طبقاً للمواصفات الفنية وذلك خلال (١٠) شهراً من تاريخ إبرام العقد الثاني للموقع حالياً من الموانع وقد قامت الشركة بالمعانة لموقع الأعمال محل التعاقد المعانة التامة الناقية للجهة شرعاً وقانوناً .





الهيئة العامة للطرق والكباري

رئيس مجلس الإدارة

المصادر

قدم الطرف الثاني للطرف الأول خطاب ضمان نهائي رقم 5601212100010866 بمبلغ ١٠٠٠٠٠٠٠٠ جنيهه (فقط وقدره مليون جنيهه لا غير) صادر من البنك الاهلي المصري فرع طيبة صادر بتاريخ ٢٠٢١/١٠/٢٤ وساري حتي ٢٠٢٢/١٠/٢٣ وهو قيمة التأمين النهائي المستحق بواقع ٥ % من القيمة الاجمالية للعقد لا يرد اليه او ما تبقى منه الا بعد التسليم النهائي واعتماد محضر لجنة الاستلام من السلطة المختصة. ويتم احتجاز ما يعادل ٥ % من اجمالي الأعمال المنفذة كضمان أعمال تظل لدي الطرف الأول طوال مدة ضمان الأعمال محل العقد ويرد اليه أو ما تبقى منه بعد الاستلام المؤقت أو نظير خطاب ضمان معتمد من أحد البنوك المحلية ينتهي سريانه بعد مضي ثلاثين يوما من تاريخ حصول الاستلام المؤقت طبقا للمادة (٤٠) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٧) لسنة ٢٠١٨ .

المسألة الخامسة

يقوم الطرف الأول بصرف دفعات تحت الحساب للطرف الثاني تبعاً لتقدم العمل وذلك طبقاً للضوابط والشروط الواردة بالمادة (٤٥) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ .

Journal of Management Education

إذا تأخر الطرف الثاني عن تنفيذ الأعمال المسندة إليه طبقا لما ورد بكراسة الشروط والمواصفات الفنية كلها أو جزء منها طبقا للميعاد المحدد بالبند الثالث من هذا العقد يوقع الطرف الأول على الطرف الثاني غرامة التأخير بالنسب وفي الحدود المنصوص عليها في المادة (٤٨) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ .

www.elsevier.com/locate/jmb

إذا أخل الطرف الثاني بأي بند من بنود هذا العقد يكون للطرف الأول دون اللجوء إلى القضاء فسخ العقد أو تنفيذه على حساب الطرف الثاني ، وفي هذه الحالة يصبح التامين النهائي من حق الطرف الأول والذي يكون له أن يخصم ما يستحقه من غرامات وقيمة كل خسارة تلحق به بما فيها فروق الأسعار والمصاريف الإدارية من أية مبالغ مستحقة أو تستحق للطرف الثاني لديه ، وفي حالة عدم كفايتها يكون للطرف الأول أن يلجأ إلي خصمها من مستحقات الطرف الثاني لدى أية جهة إدارية أخرى أيا كان سبب الاستحقاق وبدون حاجة إلي اتخاذ أية إجراءات قضائية وذلك كله مع عدم الإخلال بحق الطرف الأول في الرجوع على الطرف الثاني بما لم يتمكن من استيفائه من حقوقه بالطريق الإداري .

المجلة

إذا ظهرت أي أعمال مستجدة خارج نطاق المقايسة لا تشملها جدول الكميات للصور والمواصفات المتعاقد عليها وتقتضي الضرورة الفنية تنفيذها بمعرفة الطرف الثاني دون غيره فيتم التعاقد على تنفيذها بموافقة السلطة المختصة وبطريق الاتفاق المباشر على أن يتم المحاسبة عليها باتفاق الطرفين بعد تحليل أسعارها ومناسبتها لأسعار السوق المحلي وذلك وفقا لما نصت عليه الفقرتين الثانية والرابعة من المادة (٦٢) من القانون رقم (١٨٩) لسنة ٢٠١٨ بإصدار قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة .

1997

يلتزم الطرف الثاني بإتباع جميع القوانين واللوائح الحكومية والمحلية ذات الصلة بموضوع تنفيذ التعاقد فيما لم يرد بشأنه نص خاص في هذا العقد ، كما يكون مسؤولاً عن حفظ النظام بموقع العمل وتنفيذ أوامر الطرف الأول بأبعاد كل من يهمل أو يرفض تنفيذ التعليمات أو يحاول الغش أو يخالف أحكام هذه الشروط وذلك خلال أربعة وعشرين ساعة من تاريخ استلامه أمراً كتابياً بذلك من الطرف الأول ، كما يلتزم الطرف الثاني باتخاذ كافة الاحتياطات اللازمة لمنع حدوث أي أضرار أو أضرار للعمال أو أي شخص آخر أو الإضرار بمنتجات الحكومة أو الممتلكات أو اعتبارات أخرى في هذه الحالات مباشرة دون تدخل الطرف الأول وفي حالة إخلاله بتلك الالتزامات يكون للطرف الأول الحق في تنفيذها على نفقة الطرف الثاني .

محمد افرامی و عبدالرحمن





الهيئة العامة للطرق والمواصلات
رئيس مجلس الإدارة

المادة العاشرة

يلتزم الطرف الثاني بعمل جسات تأكيدية للتربة في الموقع المزمع إنشاء المشروع عليه وتقديم الرسومات الإنشائية التنفيذية للمشروع للاعتماد من الاستشاري والإدارة الهندسية لدى الطرف الأول والتي سيتم العمل بمقتضاها .

المادة الحادية عشر

يلتزم الطرف الثاني بالمحافظة على سلامة ممتلكات ومنشآت الطرف الأول أثناء القيام بتنفيذ الأعمال محل هذا العقد وإذا تسبب في إتلاف أي شيء يلزم بإعادة الحال إلى ما كان عليه ولا سيقوم الطرف الأول بإصلاح التلفيات على حسابه خصصاً من تأمينه أو مستحقاته لديه مع تحميله المصاريف الإدارية اللازمة .

المادة الثانية عشر

يلتزم الطرف الثاني باستخراج كافة التراخيص والتصاريح والموافقات القانونية اللازمة لتنفيذ الأعمال من كافة الجهات الحكومية والغير حكومية بما في ذلك القوات المسلحة ، مع الالتزام بالقواعد والإجراءات المنصوص عليها في ذلك الشأن ، وكذلك كافة القوانين والقرارات واللوائح المنظمة لممارسة نشاطه على أن تتحمل الهيئة تكاليف النقل اللازمة للمرافق كما يلتزم الطرف الثاني بالمحافظة على كافة المرافق التي تكون بمكان العمل وفي حالة حدوث أية أضرار أو تلفيات بها يتحمل كامل المسؤولية القانونية المترتبة على ذلك دون أدنى مسئولية على الطرف الأول .

المادة الثالثة عشر

الطرف الثاني يكون مسئولاً مسئولية كاملة عن أي ضرر يمكن أن يصيب أي من عامليه أو الغير بسبب تنفيذه للأعمال أو من جراء فعل أي من عامليه أو أحدي آلاته وتقع المسؤولية القانونية كاملة على الطرف الثاني وحده .

المادة الرابعة عشر

يلتزم الطرف الثاني بجميع تعليمات اللجنة المشرفة على التنفيذ المعينة من قبل الطرف الأول وكذا اعتماد كافة التوريدات منها قبل تركيبها بالموقع ومن استشاري الجهة .

المادة الخامسة عشر

يلتزم الطرف الثاني بإخلاء محل العمل من المهمات والمخلفات في ظرف شهر من التسليم الابتدائي للأعمال محل هذا العقد وإذا أخل بذلك يقوم الطرف الأول بإخلاء الموقع على حساب الطرف الثاني خصصاً من تأمينه أو مستحقاته المالية مع تحميله المصاريف الإدارية اللازمة .

المادة السادسة عشر

أقر الطرفان بأن العنوان المبين قرين كل منهما بصدر هذا العقد هو المحل المختار لهيئة التحكيم وأن جميع المكاتبات والمراسلات التي توجه عليه تكون صحيحة ومنتجة لكافة أثارها القانونية ، وفي حال تغيير أحد الطرفين لعنوانه يتعين عليه إخطار الطرف الآخر بالعنوان الجديد بخطاب مسجل بعلم الوصول ، وإلا اعتبرت مراسلته على العنوان المبين بهذا العقد صحيحة ومنتجة لكافة أثارها القانونية .

المادة السابعة عشر

لا يجوز للطرف الثاني أن يتنازل للغير عن الأعمال محل هذا العقد كلياً أو جزئياً

المادة الثامنة عشر

تسري على هذا العقد أحكام قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ ولا تحته التنفيذية الصادرة بقرار وزير المالية رقم (١٩٢) لسنة ٢٠١٩ م وكذا أحكام القانون المدني المصري الصادر بالقانون (١٣١) لسنة ١٩٤٨ فيما لم يرد به نص خاص .

المادة التاسعة عشر

للطرف الأول الحق في تعديل كميات أو حجم العقد بالزيادة أو النقص بما لا يجاوز (٢٥%) بالنسبة لكل بند بذات الشروط والأسعار دون أن يكون للطرف الثاني الحق في المطالبة بأي تعويض عن ذلك ، ويجب في جميع حالات تعديل العقد الحصول على موافقة السلطة المختصة ووجود الاعتماد المالي اللازم وأن يخطر التعديل خلال فترة سريان العقد ، وألا يؤثر ذلك على أولوية الطرف الثاني في ترتيب عطاءه ، وأن يظل مدة العقد الأصلي إذا تطلب الأمر ذلك بالقدر الذي يتناسب وحجم الزيادة أو النقص .

محمد ليماري عبد الرحمن



المادة العشرة

تخصم الضرائب والرسوم والدمغات المقررة قانوناً والمستحقة على الطرف الثاني عن هذا العقد قبل القيام بعملية الدفع الإلكتروني الصادرة له ، ما لم يقدم ما يفيد سدادها ، ودون أن يكون له الحق في الرجوع بما سدده على الطرف الأول .
ويلتزم الطرف الثاني بسداد الضريبة على القيمة المضافة طبقاً لأحكام قانون الضريبة على القيمة المضافة الصادر بالقانون رقم (٦٧) لسنة ٢٠١٦ م .

المادة الحادية والعشرون

يلتزم الطرف الثاني بضمان الأعمال موضوع هذا العقد وحسن تنفيذها على الوجه الأكمل لمدة سنة تبدأ من تاريخ التسليم الابتدائي حتى تاريخ الاستلام النهائي ، وذلك طبقاً لأحكام القانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ بشأن تنظيم التعاقدات ودون إخلال بمدة الضمان المنصوص عليها في القانون المدني أو أي قانون آخر ، ويكون مسئولاً عن بقاء الأعمال سليمة أثناء مدة الضمان طبقاً لشروط التعاقد فإذا ظهر بها أي خلل أو عيب يقوم بإصلاحه على نفقته فإذا قصر في إجراء ذلك فللطرف الأول أن يجريه على نفقة الطرف الثاني وتحت مسؤوليته .

المادة الثانية والعشرون

تختص محكمة القضاء الإداري بمجلس الدولة بنظر كافة المنازعات التي قد تنشأ من جراء تفسير أو تنفيذ هذا العقد .

المادة الثالثة والعشرون

يقر كل من طرفي العقد بموافقتهم على أية تعديلات تجريها الجهة المختصة بمجلس الدولة على ما جاء بنود هذا العقد بعد التوقيع عليه عند مرجعها لهذا العقد .

المادة الرابعة والعشرون

يحتفظ الطرف الثاني بحقه في صرف فروق الزيادة التي تطرأ على أسعار المواد (البيتومين - السولار - الحديد - الاسمنت) وفقاً للمعاملات المحددة في عطاءه لتلك البنود وفقاً لما جاء بالمادة رقم (٤٧) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ وطبقاً للتعريفات والمعادلة والقواعد الواردة بالمادة (٩٧) من اللائحة التنفيذية لقانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادرة بقرار وزير المالية رقم (٦٩٢) لسنة ٢٠١٩ م .

المادة الخامسة والعشرون

حرر هذا العقد من ثلاث نسخ تسلم للطرف الثاني نسخة منها ، واحتفظ الطرف الأول بباقي النسخ للعمل بموجبها عند الاقتضاء والالتزام .

الطرف الثاني

شركة ورثة الفرماوي للمقاولات

(التوقيع) محمد الفرماوي عبد الرحمن

السيد / محمد الفرماوي عبد الرحمن العيسوي

الطرف الأول

الهيئة العامة للطرق والكباري

(التوقيع)

لواء مهندس / حسام الدين مصطفى

رئيس الهيئة العامة للطرق والكباري

