الهيئة العامة
للطرق و الكباري
(GARB)

وزارة النقل

# " حساب فروق الأسعار لمستخلص ختامى رقم (٢) بتاريخ ٢٠٢٣/٠٩/١١ "

## مشروع تطوير طريق السويس السخنة

## مشروع نفق الدوران رقم ١٠ عند المحطة ٧٠٠+٣٦ ضمن تطوير طريق السويس السخنة بطول ٦٠ كم

## تنفيذ / شركة التقوى للمقاولات والتجارة

| الرقم القياسي للعناصر | أكتوبر-٢٢ | مارس-٢٣ | أبريل-٢٣ | مايو-٢٣ | يونيو-٢٣ | يوليو-٢٣ | أغسطس-٢٣ | سبتمبر-٢٣ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| سولار | ٣٥٣,٦ | ٣٦٧,٧ | ٣٦٧,٧ | ٣٧١,٣ | ٣٩٦,٢ | ٣٩٦,٢ | ٣٩٦,٢ | ٣٩٦,٢ |
| اسمنت | ٢٣٤,٦ | ٢٨٠,٧ | ٢٨٠,٧ | ٢٧٧,٥ | ٢٧٣,٨ | ٢٧٣,٦ | ٢٧٩,٦ | ٢٨٢,٥ |
| حديد | ٤٠٣,٣ | ٧٧٢,٧ | ٩١٣,٦ | ٩١٣,٦ | ٩١٣,٦ | ٩١٣,٦ | ٩١٣,٦ | ٩٢٣,٦ |
| بيتومين | ٥٦٦ | ٦٢٢ | ٦٢٢ | ٦٢٢ | ٦٢٢ | ٦٢٢ | ٦٢٢ | ٦٢٢ |

| | |
|---|---|
| تاريخ موافقة امر الاسناد | ٢٠٢٢/١٠/٢٦ |
| تاريخ استلام الموقع | ٢٠٢٣/٠٣/٠٢ |
| تاريخ مستخلص ١ | ٢٠٢٣/٠٣/٢٨ |
| تاريخ مستخلص ٢ | ٢٠٢٣/٠٩/١١ |

**المعادلة المستخدمة لحساب فروق الاسعار المستحقة طبقا للتعاقد**

قيمة التعويض او الخصم = كمية البند بالمستخلص * سعر البند * (معامل1 * (الرقم القياسى عند المحاسبة – الرقم القياسى عند موافقة امر الاسناد) / الرقم القياسى عند موافقة امر الاسناد)

| رقم البند بالعقد | بيان البند | الوحدة | الكمية المنفذه | سعر البند بعد المفاوضة | المواد الموثرة فى البند | معامل التكلفة الخاضع للتعديل | الرقم القياسي عند موافقة امر الاسناد ٢٠٢٢/١٠/٢٦ | الرقم القياسى فى تاريخ المستخلص | الفترة الزمنية من -الى | | عدد الايام | نسبة الايام | نسبة الزيادة او النقص | قيمة الزيادة او النقص |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ١ | بالمتر الطولى اعمال تنفيذ الجسات والبند يشمل نقل ماكينة الجسات وجميع مستلزمتها مهما كانت الظروف المحيطة بالموقع ودفع جميع الكارتات اللازمة من مكان نقلها الى الموقع ثم نقلها خارج الموقع بعد الانتهاء من كافة الاعمال واستخراج التقارير واعتمادها من جهة الاشراف (استشاري الهيئة) طبقا لتقرير التربة وكل ما يلزم لنهو العمل طبقا لاصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف. | م.ط | ٥٠ | ٤٠٠,٠٠ | سولار | ١٠% | ٣٥٣,٦ | ٣٦٧,٧ | ٢٠٢٣/٠٣/٢٩ | ٢٠٢٣/٠٤/٣٠ | ٣٣ | %١٩,٧٦٠ | %٠,٣٩٨٧٦ | ١٥,٧٦ |
| | | | | | | ١٠% | ٣٥٣,٦ | ٣٧١,٣ | ٢٠٢٣/٠٥/٠١ | ٢٠٢٣/٠٥/٣١ | ٣١ | %١٨,٥٦٣ | %٠,٥٠٠٥٧ | ١٨,٥٨ |
| | | | | | | ١٠% | ٣٥٣,٦ | ٣٩٦,٢ | ٢٠٢٣/٠٦/٠١ | ٢٠٢٣/٠٩/١١ | ١٠٣ | %٦١,٦٧٧ | %١,٢٠٤٧٥ | ١٤٨,٦١ |
| ٣ | بالمتر المكعب حفر ميكانيكى لاساسات القواعد المسلحة و الحوائط الخرسانية فى جميع انواع التربة فى اى مكان مهما كانت الظروف المحيطة بموقع العمل وبالعمق المطلوب لزوم الاساسات طبقا للمنسوب الصالح للتاسيس وحسب الابعاد والمقاسات الموضحة بالرسومات التنفيذية والفة تشمل جميع المعدات اللازمة للحفر والنقل وجميع الاجهزة والاعمال المساحية ونقل المخلفات الى المقالب العمومية ودفع جميع الكارتات اللازمة ويتم اخذ الاحتياطات اللازمة اثناء الحفر لتلافى اى ضرر لجميع انواع المرافق الموجودة بالاسفل ان وجدت وكل ما يلزم لنهو العمل كاملا طبقا لاصول الصناعة والرسومات والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف. | م٣ | ٠,٥٦ | ٩٠,٠٠ | سولار | ٢٠% | ٣٥٣,٦ | ٣٦٧,٧ | ٢٠٢٣/٠٣/٢٩ | ٢٠٢٣/٠٤/٣٠ | ٣٣ | %١٩,٧٦٠ | %٠,٧٩٧٥١ | ٠,٠٨ |
| | | | | | | ٢٠% | ٣٥٣,٦ | ٣٧١,٣ | ٢٠٢٣/٠٥/٠١ | ٢٠٢٣/٠٥/٣١ | ٣١ | %١٨,٥٦٣ | %١,٠٠١١٣ | ٠,٠٩ |
| | | | | | | ٢٠% | ٣٥٣,٦ | ٣٩٦,٢ | ٢٠٢٣/٠٦/٠١ | ٢٠٢٣/٠٩/١١ | ١٠٣ | %٦١,٦٧٧ | %٢,٤٠٩٥٠ | ٠,٧٥ |
| ٤ | بالمتر المكعب حفر استكشافى بعمالة يدوية فى ارض الموقع العام ( رملية او طينية او تربة شديدة التماسك ) بالعمق المطلوب طبقا للرسومات التنفيذية و طبقا للشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف . ) | م٣ | ٢٥ | ٩٠,٠٠ | سولار | ٠% | ٣٥٣,٦ | ٣٦٧,٧ | ٢٠٢٣/٠٣/٢٩ | ٢٠٢٣/٠٤/٣٠ | ٣٣ | %١٩,٧٦٠ | %٠,٠٠٠٠٠ | ٠,٠٠ |
| | | | | | | ٠% | ٣٥٣,٦ | ٣٧١,٣ | ٢٠٢٣/٠٥/٠١ | ٢٠٢٣/٠٥/٣١ | ٣١ | %١٨,٥٦٣ | %٠,٠٠٠٠٠ | ٠,٠٠ |
| | | | | | | ٠% | ٣٥٣,٦ | ٣٩٦,٢ | ٢٠٢٣/٠٦/٠١ | ٢٠٢٣/٠٩/١١ | ١٠٣ | %٦١,٦٧٧ | %٠,٠٠٠٠٠ | ٠,٠٠ |
| ٥ | بالمتر المكعب توريد وردم رمال نظيفة او تربة زلطية موردة من خارج الموقع حول الأساسات وحول جسم الكوبري وحسب تعليمات المهندس المشرف والسعر يشمل الردم على طبقات لا يزيد سمك اي منها عن ٢٥ سم مع الرش بالمياه والدمك جيدا باستخدام الات الدمك الميكانيكى للوصول الى اقصى كثافة جافة مع عمل الاختبارات اللازمة طبقا لتعليمات المهندس المشرف ونهو السطح العلوي للردم طبقا للرسومات التنفيذية و كل ما يلزم لنهو العمل كاملا طبقا للرسومات والشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف. | م٣ | ٠,٣٦ | ١٤٥,٠٠ | سولار | ٢٠% | ٣٥٣,٦ | ٣٦٧,٧ | ٢٠٢٣/٠٣/٢٩ | ٢٠٢٣/٠٤/٣٠ | ٣٣ | %١٩,٧٦٠ | %٠,٧٩٧٥١ | ٠,٠٨ |
| | | | | | | ٢٠% | ٣٥٣,٦ | ٣٧١,٣ | ٢٠٢٣/٠٥/٠١ | ٢٠٢٣/٠٥/٣١ | ٣١ | %١٨,٥٦٣ | %١,٠٠١١٣ | ٠,١٠ |
| | | | | | | ٢٠% | ٣٥٣,٦ | ٣٩٦,٢ | ٢٠٢٣/٠٦/٠١ | ٢٠٢٣/٠٩/١١ | ١٠٣ | %٦١,٦٧٧ | %٢,٤٠٩٥٠ | ٠,٧٨ |
| ٦ | بالمتر المكعب خرسانة عاديه للاساسات والبلاطات الانتقالية طبقا لنسب الخلطة التصميمية المعتمدة من المهندس المشرف على الا يقل اجهاد الخرسانة بعد ٢٨ يوم عن ٢٥٠كجم /سم٢ و لا يقل محتوي الاسمنت عن ٣٠٠ كجم/م٣ والفة تشمل كل ما يلزم لنهو العمل كاملا طبقا للشروط والمواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف . | م٣ | ٤١,٣٠٦ | ١٩٥٠,٠٠ | سولار | ١٠% | ٣٥٣,٦ | ٣٦٧,٧ | ٢٠٢٣/٠٣/٢٩ | ٢٠٢٣/٠٤/٣٠ | ٣٣ | %١٩,٧٦٠ | %٠,٣٩٨٧٦ | ٦٣,٤٧ |
| | | | | | | ١٠% | ٣٥٣,٦ | ٣٧١,٣ | ٢٠٢٣/٠٥/٠١ | ٢٠٢٣/٠٥/٣١ | ٣١ | %١٨,٥٦٣ | %٠,٥٠٠٥٧ | ٧٤,٨٤ |
| | | | | | | ١٠% | ٣٥٣,٦ | ٣٩٦,٢ | ٢٠٢٣/٠٦/٠١ | ٢٠٢٣/٠٩/١١ | ١٠٣ | %٦١,٦٧٧ | %١,٢٠٤٧٥ | ٥٩٨,٥٠ |
| | | | | | اسمنت | ٣٠% | ٢٣٤,٦ | ٢٨٠,٧ | ٢٠٢٣/٠٣/٢٩ | ٢٠٢٣/٠٤/٣٠ | ٣٣ | %١٩,٧٦٠ | %٥,٨٩٥١٤ | ٩٣٨,٢٩ |
| | | | | | | ٣٠% | ٢٣٤,٦ | ٢٧٧,٥ | ٢٠٢٣/٠٥/٠١ | ٢٠٢٣/٠٥/٣١ | ٣١ | %١٨,٥٦٣ | %٥,٤٨٥٩٣ | ٨٢٠,٢٤ |
| | | | | | | ٣٠% | ٢٣٤,٦ | ٢٧٣,٨ | ٢٠٢٣/٠٦/٠١ | ٢٠٢٣/٠٦/٣٠ | ٣٠ | %١٧,٩٦٤ | %٥,٠١٢٧٩ | ٧٢٥,٣٢ |
| | | | | | | ٣٠% | ٢٣٤,٦ | ٢٧٣,٦ | ٢٠٢٣/٠٧/٠١ | ٢٠٢٣/٠٧/٣١ | ٣١ | %١٨,٥٦٣ | %٤,٩٨٧٢١ | ٧٤٥,٦٨ |
| | | | | | | ٣٠% | ٢٣٤,٦ | ٢٧٩,٦ | ٢٠٢٣/٠٨/٠١ | ٢٠٢٣/٠٨/٣١ | ٣١ | %١٨,٥٦٣ | %٥,٧٥٤٤٨ | ٨٦٠,٤٠ |
| | | | | | | ٣٠% | ٢٣٤,٦ | ٢٨٢,٥ | ٢٠٢٣/٠٩/٠١ | ٢٠٢٣/٠٩/١١ | ١١ | %٦,٥٨٧ | %٦,١٢٥٣٢ | ٣٢٤,٩٨ |
| ٧ | بالمتر المكعب توريد وصب خرسانه مسلحه للمخدات والاساسات والبلاطات الانتقالية على ان يكون الخلط والدمك ميكانيكي على الا تقل المقاومة المميزة للمكعب القياسى للخرسانة المسلحة بعد ٢٨ يوم من الصب بالطبيعة عن ٣٠٠كجم/ سم٢ والا يقل محتوى الاسمنت عن ٣٥٠كجم/م٣ والفة تشمل اعمال الفرم الخشبية و جميع الاجهزة والاعمال المساحية المطلوبة على ان يتم نقل الخرسانة الى موقع العمل مهما كانت الظروف المحيطة بموقع العمل مع استخدام مضخات خرسانة للصب ومعالجة الخرسانة بعد الصب طبقا للمواصفات و كل ما يلزم لنهو العمل كاملاً طبقا للشروط والمواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف والفة لا تشمل توريد وتشغيل وتركيب حديد التسليح . | م٣ | ٩٨ | ٢٦٩٠,٠٠ | سولار | ٢٠% | ٣٥٣,٦ | ٣٦٧,٧ | ٢٠٢٣/٠٣/٢٩ | ٢٠٢٣/٠٤/٣٠ | ٣٣ | %١٩,٧٦٠ | %٠,٣٩٨٧٦ | ٢٠٧,٧٢ |
| | | | | | | ١٠% | ٣٥٣,٦ | ٣٧١,٣ | ٢٠٢٣/٠٥/٠١ | ٢٠٢٣/٠٥/٣١ | ٣١ | %١٨,٥٦٣ | %٠,٥٠٠٥٧ | ٢٤٤,٩٥ |
| | | | | | | ١٠% | ٣٥٣,٦ | ٣٩٦,٢ | ٢٠٢٣/٠٦/٠١ | ٢٠٢٣/٠٩/١١ | ١٠٣ | %٦١,٦٧٧ | %١,٢٠٤٧٥ | ١٩٥٨,٨٣ |
| | | | | | اسمنت | ٣٠% | ٢٣٤,٦ | ٢٨٠,٧ | ٢٠٢٣/٠٣/٢٩ | ٢٠٢٣/٠٤/٣٠ | ٣٣ | %١٩,٧٦٠ | %٥,٨٩٥١٤ | ٣٠٧٠,٩٣ |
| | | | | | | ٣٠% | ٢٣٤,٦ | ٢٧٧,٥ | ٢٠٢٣/٠٥/٠١ | ٢٠٢٣/٠٥/٣١ | ٣١ | %١٨,٥٦٣ | %٥,٤٨٥٩٣ | ٢٦٨٤,٥٧ |
| | | | | | | ٣٠% | ٢٣٤,٦ | ٢٧٣,٨ | ٢٠٢٣/٠٦/٠١ | ٢٠٢٣/٠٦/٣٠ | ٣٠ | %١٧,٩٦٤ | %٥,٠١٢٧٩ | ٢٣٧٣,٩٠ |
| | | | | | | ٣٠% | ٢٣٤,٦ | ٢٧٣,٦ | ٢٠٢٣/٠٧/٠١ | ٢٠٢٣/٠٧/٣١ | ٣١ | %١٨,٥٦٣ | %٤,٩٨٧٢١ | ٢٤٤٠,٥١ |
| | | | | | | ٣٠% | ٢٣٤,٦ | ٢٧٩,٦ | ٢٠٢٣/٠٨/٠١ | ٢٠٢٣/٠٨/٣١ | ٣١ | %١٨,٥٦٣ | %٥,٧٥٤٤٨ | ٢٨١٥,٩٨ |
| | | | | | | ٣٠% | ٢٣٤,٦ | ٢٨٢,٥ | ٢٠٢٣/٠٩/٠١ | ٢٠٢٣/٠٩/١١ | ١١ | %٦,٥٨٧ | %٦,١٢٥٣٢ | ١٠٦٣,٦١ |
| ٧-أ | علاوة نتيجة زيادة الاجهاد الى ٤٠٠ كجم/سم٢ وزيادة المحتوي الاسمنت الى ٤٥٠ كجم/م٣. | م٣ | ٩٨ | ١٨٥,٠٠ | سولار | ٠% | ٣٥٣,٦ | ٣٦٧,٧ | ٢٠٢٣/٠٣/٢٩ | ٢٠٢٣/٠٤/٣٠ | ٣٣ | %١٩,٧٦٠ | %٠,٠٠٠٠٠ | ٠,٠٠ |
| | | | | | | ٠% | ٣٥٣,٦ | ٣٧١,٣ | ٢٠٢٣/٠٥/٠١ | ٢٠٢٣/٠٥/٣١ | ٣١ | %١٨,٥٦٣ | %٠,٠٠٠٠٠ | ٠,٠٠ |
| | | | | | | ٠% | ٣٥٣,٦ | ٣٩٦,٢ | ٢٠٢٣/٠٦/٠١ | ٢٠٢٣/٠٩/١١ | ١٠٣ | %٦١,٦٧٧ | %٠,٠٠٠٠٠ | ٠,٠٠ |
| | | | | | اسمنت | ٠,٠٠% | ٢٣٤,٦ | ٢٨٠,٧ | ٢٠٢٣/٠٣/٢٩ | ٢٠٢٣/٠٤/٣٠ | ٣٣ | %١٩,٧٦٠ | %٠,٠٠٠٠٠ | ٠,٠٠ |
| | | | | | | ٠,٠٠% | ٢٣٤,٦ | ٢٧٧,٥ | ٢٠٢٣/٠٥/٠١ | ٢٠٢٣/٠٥/٣١ | ٣١ | %١٨,٥٦٣ | %٠,٠٠٠٠٠ | ٠,٠٠ |
| | | | | | | ٠,٠٠% | ٢٣٤,٦ | ٢٧٣,٨ | ٢٠٢٣/٠٦/٠١ | ٢٠٢٣/٠٦/٣٠ | ٣٠ | %١٧,٩٦٤ | %٠,٠٠٠٠٠ | ٠,٠٠ |
| | | | | | | ٠,٠٠% | ٢٣٤,٦ | ٢٧٣,٦ | ٢٠٢٣/٠٧/٠١ | ٢٠٢٣/٠٧/٣١ | ٣١ | %١٨,٥٦٣ | %٠,٠٠٠٠٠ | ٠,٠٠ |
| | | | | | | ٠,٠٠% | ٢٣٤,٦ | ٢٧٩,٦ | ٢٠٢٣/٠٨/٠١ | ٢٠٢٣/٠٨/٣١ | ٣١ | %١٨,٥٦٣ | %٠,٠٠٠٠٠ | ٠,٠٠ |
| | | | | | | ٠,٠٠% | ٢٣٤,٦ | ٢٨٢,٥ | ٢٠٢٣/٠٩/٠١ | ٢٠٢٣/٠٩/١١ | ١١ | %٦,٥٨٧ | %٠,٠٠٠٠٠ | ٠,٠٠ |
| ٨ | بالمتر المكعب خرسانة مسلحة للاعمدة والاكتاف فوق منسوب ظهر المخدات الخرسانية بالارتفاعات المختلفة على ان يكون الخلط والدمك ميكانيكى وعلى الاقل المقاومة المميزة للمكعب القياسى للخرسانة المسلحة عن ٤٠٠كجم/سم٢بعد ٢٨ يوم من الصب بالطبيعة والا يزيد محتوى الاسمنت عن ٤٥٠كجم/م٣اسمنت بورتلاندى عادى على ان يتم اضافة المواد اللازمة مثل سيلكافيوم او ما يماثلها للوصول للاجهاد المطلوب و منع الشروخ مع استخدام الشدات المعدنية مع طبيعة العمل وحيث يكون الصوذ راسيا تماما متعامد على المادة والسعر يشمل تصميم الخلطة وعمل الشدات والفرم و عمل الشدات الخاصة للحصول على سطح املس للاسطح الظاهرة وجميع الاجهزة والاعمال المساحية المطلوبة على ان يتم نقل الخرسانة الى موقع العمل مهما كانت الظروف المحيطة بموقع العمل مع استخدام مضخات خرسانة للصب ومعالجة الخرسانة بعد الصب طبقا للمواصفات وعلى ان تكون طريقة المعالجة بتحديد كامل الارتفاع من ظهر المخدة وحتى اعلى نقطة فى العمود و كل ما يلزم لنهو العمل كاملاً طبقا للشروط والمواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف,والفة لا تشمل توريد وتشغيل وتركيب حديد التسليح. | | | | | | | | | | | | | |
| ٨-أ | ارتفاع حتى ٦ متر | م٣ | ٠,٠٧٩ | ٣٤٤٥,٠٠ | سولار | ١٠,٠% | ٣٥٣,٦ | ٣٦٧,٧ | ٢٠٢٣/٠٣/٢٩ | ٢٠٢٣/٠٤/٣٠ | ٣٣ | %١٩,٧٦٠ | %٠,٣٩٨٧٦ | ٠,٢١ |
| | | | | | | ١٠,٠% | ٣٥٣,٦ | ٣٧١,٣ | ٢٠٢٣/٠٥/٠١ | ٢٠٢٣/٠٥/٣١ | ٣١ | %١٨,٥٦٣ | %٠,٥٠٠٥٧ | ٠,٢٥ |
| | | | | | | ١٠,٠% | ٣٥٣,٦ | ٣٩٦,٢ | ٢٠٢٣/٠٦/٠١ | ٢٠٢٣/٠٩/١١ | ١٠٣ | %٦١,٦٧٧ | %١,٢٠٤٧٥ | ٢,٠٢ |
| | | | | | اسمنت | ٢٥,٠% | ٢٣٤,٦ | ٢٨٠,٧ | ٢٠٢٣/٠٣/٢٩ | ٢٠٢٣/٠٤/٣٠ | ٣٣ | %١٩,٧٦٠ | %٤,٩١٢٦٢ | ٢,٦٤ |
| | | | | | | ٢٥,٠% | ٢٣٤,٦ | ٢٧٧,٥ | ٢٠٢٣/٠٥/٠١ | ٢٠٢٣/٠٥/٣١ | ٣١ | %١٨,٥٦٣ | %٥,٧١٦١ | ٢,٣١ |
| | | | | | | ٢٥,٠% | ٢٣٤,٦ | ٢٧٣,٨ | ٢٠٢٣/٠٦/٠١ | ٢٠٢٣/٠٦/٣٠ | ٣٠ | %١٧,٩٦٤ | %٤,١٧٧٣٢ | ٢,٠٤ |
| | | | | | | ٢٥,٠% | ٢٣٤,٦ | ٢٧٣,٦ | ٢٠٢٣/٠٧/٠١ | ٢٠٢٣/٠٧/٣١ | ٣١ | %١٨,٥٦٣ | %٤,١٥٦٠١ | ٢,١٠ |
| | | | | | | ٢٥,٠% | ٢٣٤,٦ | ٢٧٩,٦ | ٢٠٢٣/٠٨/٠١ | ٢٠٢٣/٠٨/٣١ | ٣١ | %١٨,٥٦٣ | %٤,٧٥٤٠ | ٢,٤٢ |
| | | | | | | ٢٥,٠% | ٢٣٤,٦ | ٢٨٢,٥ | ٢٠٢٣/٠٩/٠١ | ٢٠٢٣/٠٩/١١ | ١١ | %٦,٥٨٧ | %٥,١٠٤٤٣ | ٠,٩٢ |
| ٨-ب | علاوة ارتفاع حتى ٩ متر | م٣ | ٠,٠٧٩ | ٢٠٠,٠٠ | سولار | ٠% | ٣٥٣,٦ | ٣٦٧,٧ | ٢٠٢٣/٠٣/٢٩ | ٢٠٢٣/٠٤/٣٠ | ٣٣ | %١٩,٧٦٠ | %٠,٠٠٠٠٠ | ٠,٠٠ |
| | | | | | | ٠% | ٣٥٣,٦ | ٣٧١,٣ | ٢٠٢٣/٠٥/٠١ | ٢٠٢٣/٠٥/٣١ | ٣١ | %١٨,٥٦٣ | %٠,٠٠٠٠٠ | ٠,٠٠ |
| | | | | | | ٠% | ٣٥٣,٦ | ٣٩٦,٢ | ٢٠٢٣/٠٦/٠١ | ٢٠٢٣/٠٩/١١ | ١٠٣ | %٦١,٦٧٧ | %٠,٠٠٠٠٠ | ٠,٠٠ |
| | | | | | اسمنت | ٠,٠٠% | ٢٣٤,٦ | ٢٨٠,٧ | ٢٠٢٣/٠٣/٢٩ | ٢٠٢٣/٠٤/٣٠ | ٣٣ | %١٩,٧٦٠ | %٠,٠٠٠٠٠ | ٠,٠٠ |
| | | | | | | ٠,٠٠% | ٢٣٤,٦ | ٢٧٧,٥ | ٢٠٢٣/٠٥/٠١ | ٢٠٢٣/٠٥/٣١ | ٣١ | %١٨,٥٦٣ | %٠,٠٠٠٠٠ | ٠,٠٠ |
| | | | | | | ٠,٠٠% | ٢٣٤,٦ | ٢٧٣,٨ | ٢٠٢٣/٠٦/٠١ | ٢٠٢٣/٠٦/٣٠ | ٣٠ | %١٧,٩٦٤ | %٠,٠٠٠٠٠ | ٠,٠٠ |
| | | | | | | ٠,٠٠% | ٢٣٤,٦ | ٢٧٣,٦ | ٢٠٢٣/٠٧/٠١ | ٢٠٢٣/٠٧/٣١ | ٣١ | %١٨,٥٦٣ | %٠,٠٠٠٠٠ | ٠,٠٠ |
| | | | | | | ٠,٠٠% | ٢٣٤,٦ | ٢٧٩,٦ | ٢٠٢٣/٠٨/٠١ | ٢٠٢٣/٠٨/٣١ | ٣١ | %١٨,٥٦٣ | %٠,٠٠٠٠٠ | ٠,٠٠ |
| | | | | | | ٠,٠٠% | ٢٣٤,٦ | ٢٨٢,٥ | ٢٠٢٣/٠٩/٠١ | ٢٠٢٣/٠٩/١١ | ١١ | %٦,٥٨٧ | %٠,٠٠٠٠٠ | ٠,٠٠ |



مدير المشروع ( الشركة المنفذة )
م/ احمد مصطفى عبد العزيز
التوقيع :
تحريرا فى

استشاري الاعمال الصناعية
ا.د / حسين عقيل
التوقيع :

مهندس الهيئة
م/ محمد سليمان
التوقيع :

مدير مشروع الهيئة
م/ شريف مصطفى صدقى
التوقيع :

مدير مشروعات الهيئة
م/ احمد عراقى
التوقيع :

رئيس الإدارة المركزية بالمنطقة الحادية عشر- جنوب سيناء
مهندس/ احمد الطحان
التوقيع :

شركة التقوى T.C للمقاولات والتجارة
الاستشاري المختص

International Consulting Engineers
المهندسون الاستشاريون الدوليون

الهيئة العامة
للطرق و الكباري
(GARB)
وزارة النقل

# " حساب فروق الأسعار لمستخلص ختامى رقم (٢) بتاريخ ٢٠٢٣/٠٩/١١ "

## مشروع تطوير طريق السويس المخنة

## مشروع نفق الدوران رقم ١٠ عند المحطة ٧٠٠+٣٦ ضمن تطوير طريق السويس المخنة بطول ٦٠ كم

## تنفيذ / شركة التقوي للمقاولات والتجارة

| الرقم القياسي للعناصر | أكتوبر-٢٢ | مارس-٢٣ | أبريل-٢٣ | مايو-٢٣ | يونيو-٢٣ | يوليو-٢٣ | أغسطس-٢٣ | سبتمبر-٢٣ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| سولار | ٣٥٣,٦ | ٣٦٧,٧ | ٣٦٧,٧ | ٣٧١,٣ | ٣٩٦,٢ | ٣٩٦,٢ | ٣٩٦,٢ | ٣٩٦,٢ |
| اسمنت | ٢٣٤,٦ | ٢٨٠,٧ | ٢٨٠,٧ | ٢٧٧,٥ | ٢٧٣,٨ | ٢٧٣,٦ | ٢٧٩,٦ | ٢٨٢,٥ |
| حديد | ٤٠٣,٣ | ٧٧٢,٧ | ٩١٣,٦ | ٩١٣,٦ | ٩١٣,٦ | ٩١٣,٦ | ٩١٣,٦ | ٩٢٣,٦ |
| بيتومين | ٥٦٦ | ٦٢٢ | ٦٢٢ | ٦٢٢ | ٦٢٢ | ٦٢٢ | ٦٢٢ | ٦٢٢ |

| | |
|---|---|
| تاريخ موافقة امر الاسناد | ٢٠٢٢/١٠/٢٦ |
| تاريخ استلام الموقع | ٢٠٢٣/٠٣/٠٢ |
| تاريخ مستخلص ١ | ٢٠٢٣/٠٣/٢٨ |
| تاريخ مستخلص ٢ | ٢٠٢٣/٠٩/١١ |

**المعادلة المستخدمة لحساب فروق الاسعار المستحقة طبقا للتعاقد** قيمة التعويض او الخصم = كمية البند بالمستخلص * سعر البند * ( معامل1 * (الرقم القياسى عند المحاسبة – الرقم القياسى عند موافقة امر الاسناد) / الرقم القياسى عند موافقة امر الاسناد )

| رقم البند بالعقد | بيان البند | الوحدة | الكمية المنفذه | سعر البند بعد المفاوضة | المواد الموثرة في البند | معامل التكلفة الخاضع للتحليل | الرقم القياسى عند موافقة امر الاسناد ٢٠٢٢/١٠/٢٦ | الرقم القياسى في تاريخ المستخلص | الفترة الزمنية من -الى | | عدد الايام | نسبة الايام | نسبة الزيادة او النقص | قيمة الزيادة او النقص |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ٩ | بالمتر المكعب خرسانه مسلحه للاسقف اعلى الحوائط والكوبستات كسر قياسي لا يقل عن ٤٥٠ كجم/سم٢ بعد مضي ٢٨ يوم من تاريخ الصب مع استخدام اسمنت بورتلاندى عادي بمحتوى لا يزيد عن ٤٥٠ كجم/م٣ على ان يتم اضافة المواد اللازمة مثل سيلكا فيوم او ما يماثلها للوصول للاجهاد المطلوب و منع الشروخ و ان يتم استخدام نوع مناسب من الشدات اثناء الصب للحصول على سطح املس تماما - و السعر لا يشمل حديد التسليح. | م٣ | ٤,١٥٥ | ٣٤٦٠,٠٠ | سولار | %١٠ | ٣٥٣,٦ | ٣٦٧,٧ | ٢٠٢٣/٠٤/٣٠ | ٢٠٢٣/٠٣/٢٩ | ٣٣ | %١٩,٧٦٠ | %٠,٣٩٨٧٦ | ١١,٣٣ |
| | | | | | | %١٠ | ٣٥٣,٦ | ٣٧١,٣ | ٢٠٢٣/٠٥/٣١ | ٢٠٢٣/٠٥/٠١ | ٣١ | %١٨,٥١٣ | %٠,٥٠٠٥٧ | ١٣,٣٦ |
| | | | | | | %١٠ | ٣٥٣,٦ | ٣٩٦,٢ | ٢٠٢٣/٠٩/١١ | ٢٠٢٣/٠٦/٠١ | ١٠٣ | %٦١,٦٧٧ | %١,٢٠٤٧٥ | ١٠٦,٨٢ |
| | | | | | اسمنت | %٣٠,٠ | ٢٣٤,٦ | ٢٨٠,٧ | ٢٠٢٣/٠٤/٣٠ | ٢٠٢٣/٠٣/٢٩ | ٣٣ | %١٩,٧٦٠ | %٥,٨٩٥١٤ | ١٦٧,٤٧ |
| | | | | | | %٣٠,٠ | ٢٣٤,٦ | ٢٧٧,٥ | ٢٠٢٣/٠٥/٣١ | ٢٠٢٣/٠٥/٠١ | ٣١ | %١٨,٥١٣ | %٥,٤٨٥٩٣ | ١٤٦,٤٠ |
| | | | | | | %٣٠,٠ | ٢٣٤,٦ | ٢٧٣,٨ | ٢٠٢٣/٠٦/٣٠ | ٢٠٢٣/٠٦/٠١ | ٣٠ | %١٧,٩٦٤ | %٥,٠١٢٧٩ | ١٢٩,٤٦ |
| | | | | | | %٣٠,٠ | ٢٣٤,٦ | ٢٧٣,٦ | ٢٠٢٣/٠٧/٣١ | ٢٠٢٣/٠٧/٠١ | ٣١ | %١٨,٥١٣ | %٤,٩٨٧٢١ | ١٣٣,٠٩ |
| | | | | | | %٣٠,٠ | ٢٣٤,٦ | ٢٧٩,٦ | ٢٠٢٣/٠٨/٣١ | ٢٠٢٣/٠٨/٠١ | ٣١ | %١٨,٥١٣ | %٥,٧٥٤٤٨ | ١٥٣,٥٧ |
| | | | | | | %٣٠,٠ | ٢٣٤,٦ | ٢٨٢,٥ | ٢٠٢٣/٠٩/١١ | ٢٠٢٣/٠٩/٠١ | ١١ | %٦,٥٨٧ | %٦,١٢٥٣٢ | ٥٨,٠٠ |
| ٩-أ | علاوة لزيادة الاجهاد بحيث لا يقل عن ٥٠٠ كجم/سم٢ و الاضافات اللازمة طبقا لاعتماد استشاري الهيئة والادارة المركزية لبحوث الكباري . | م٣ | ٤,١٥٥ | ١٨٥,٠٠ | سولار | %٠,٠ | ٣٥٣,٦ | ٣٦٧,٧ | ٢٠٢٣/٠٤/٣٠ | ٢٠٢٣/٠٣/٢٩ | ٣٣ | %١٩,٧٦٠ | %٠,٠٠٠٠٠ | ٠,٠٠ |
| | | | | | | %٠,٠ | ٣٥٣,٦ | ٣٧١,٣ | ٢٠٢٣/٠٥/٣١ | ٢٠٢٣/٠٥/٠١ | ٣١ | %١٨,٥١٣ | %٠,٠٠٠٠٠ | ٠,٠٠ |
| | | | | | | %٠,٠ | ٣٥٣,٦ | ٣٩٦,٢ | ٢٠٢٣/٠٩/١١ | ٢٠٢٣/٠٦/٠١ | ١٠٣ | %٦١,٦٧٧ | %٠,٠٠٠٠٠ | ٠,٠٠ |
| | | | | | اسمنت | %٠,٠ | ٢٣٤,٦ | ٢٨٠,٧ | ٢٠٢٣/٠٤/٣٠ | ٢٠٢٣/٠٣/٢٩ | ٣٣ | %١٩,٧٦٠ | %٠,٠٠٠٠٠ | ٠,٠٠ |
| | | | | | | %٠,٠ | ٢٣٤,٦ | ٢٧٧,٥ | ٢٠٢٣/٠٥/٣١ | ٢٠٢٣/٠٥/٠١ | ٣١ | %١٨,٥١٣ | %٠,٠٠٠٠٠ | ٠,٠٠ |
| | | | | | | %٠,٠ | ٢٣٤,٦ | ٢٧٣,٨ | ٢٠٢٣/٠٦/٣٠ | ٢٠٢٣/٠٦/٠١ | ٣٠ | %١٧,٩٦٤ | %٠,٠٠٠٠٠ | ٠,٠٠ |
| | | | | | | %٠,٠ | ٢٣٤,٦ | ٢٧٣,٦ | ٢٠٢٣/٠٧/٣١ | ٢٠٢٣/٠٧/٠١ | ٣١ | %١٨,٥١٣ | %٠,٠٠٠٠٠ | ٠,٠٠ |
| | | | | | | %٠,٠ | ٢٣٤,٦ | ٢٧٩,٦ | ٢٠٢٣/٠٨/٣١ | ٢٠٢٣/٠٨/٠١ | ٣١ | %١٨,٥١٣ | %٠,٠٠٠٠٠ | ٠,٠٠ |
| | | | | | | %٠,٠ | ٢٣٤,٦ | ٢٨٢,٥ | ٢٠٢٣/٠٩/١١ | ٢٠٢٣/٠٩/٠١ | ١١ | %٦,٥٨٧ | %٠,٠٠٠٠٠ | ٠,٠٠ |
| ١٠ | بالطن توريد وتشكيل وتركيب ورص اسياخ حديد التسليح (٤٠/٦٠) حديد (D) مقاوم للزلازل لزوم جميع العناصر الانشائية للكوبري والسور بشمل التقطيع طبقا لتروسومات وعمل الوصلات التي تم ترد برسومات العطاء والسعر يشمل ايضا الاختبارات وكل المعدات اللازمة لنقل الحديد والحديد المشكل داخل الموقع والمعدات اللازمة لتوشيب وقطع وتشكيل ورفع الحديد والسعر يشمل كل مايلزم لتنهو العمل تنهو كاملا حسب اصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف . | | | | | | | | | | | | | |
| ١٠-أ | اسياخ اطوال ١٢ م | طن | ٣٦,٧٦٢ | ٣٣٠٠٠,٠٠ | سولار | %١٠ | ٣٥٣,٦ | ٣٦٧,٧ | ٢٠٢٣/٠٤/٣٠ | ٢٠٢٣/٠٣/٢٩ | ٣٣ | %١٩,٧٦٠ | %٠,٣٩٨٧٦ | ٩٥٥,٩١ |
| | | | | | | %١٠ | ٣٥٣,٦ | ٣٧١,٣ | ٢٠٢٣/٠٥/٣١ | ٢٠٢٣/٠٥/٠١ | ٣١ | %١٨,٥١٣ | %٠,٥٠٠٥٧ | ١١٢٧,٢٥ |
| | | | | | | %١٠ | ٣٥٣,٦ | ٣٩٦,٢ | ٢٠٢٣/٠٩/١١ | ٢٠٢٣/٠٦/٠١ | ١٠٣ | %٦١,٦٧٧ | %١,٢٠٤٧٥ | ٩٠١٤,٢٨ |
| | | | | | حديد | %٦٥,٠ | ٤٠٣,٣ | ٧٧٢,٧ | ٢٠٢٣/٠٣/٣١ | ٢٠٢٣/٠٣/٢٩ | ٣ | %١,٧٩٦ | %٥٩,٥٣٦٣٣ | ١٢٩٧٤,٧٨ |
| | | | | | | %٦٥,٠ | ٤٠٣,٣ | ٩١٣,٦ | ٢٠٢٣/٠٨/٣١ | ٢٠٢٣/٠٤/٠١ | ١٥٣ | %٩١,٦١٧ | %٨٢,٢٤٥٢٣ | ٩١٤١١٠,٥٨ |
| | | | | | | %٦٥,٠ | ٤٠٣,٣ | ٩٢٣,٦ | ٢٠٢٣/٠٩/١١ | ٢٠٢٣/٠٩/٠١ | ١١ | %٦,٥٨٧ | %٨٣,٨٥٦٩٣ | ٦٧٠٠٨,٢٥ |
| | | | | | سولار | %٥ | ٣٥٣,٦ | ٣٦٧,٧ | ٢٠٢٣/٠٤/٣٠ | ٢٠٢٣/٠٣/٢٩ | ٣٣ | %١٩,٧٦٠ | %٠,١٩٩٣٨ | ٠,٠٠ |
| | | | | | | %٥ | ٣٥٣,٦ | ٣٧١,٣ | ٢٠٢٣/٠٥/٣١ | ٢٠٢٣/٠٥/٠١ | ٣١ | %١٨,٥١٣ | %٠,٢٥٠٢٨ | ٠,٠٠ |
| | | | | | | %٥ | ٣٥٣,٦ | ٣٩٦,٢ | ٢٠٢٣/٠٩/١١ | ٢٠٢٣/٠٦/٠١ | ١٠٣ | %٦١,٦٧٧ | %٠,٦٠٢٣٨ | ٠,٠٠ |
| | | | | | حديد | %٦٥,٠ | ٤٠٣,٣ | ٧٧٢,٧ | ٢٠٢٣/٠٣/٣١ | ٢٠٢٣/٠٣/٢٩ | ٣ | %١,٧٩٦ | %٥٩,٥٣٦٣٣ | ٠,٠٠ |
| | | | | | | %٦٥,٠ | ٤٠٣,٣ | ٩١٣,٦ | ٢٠٢٣/٠٨/٣١ | ٢٠٢٣/٠٤/٠١ | ١٥٣ | %٩١,٦١٧ | %٨٢,٢٤٥٢٣ | ٠,٠٠ |
| | | | | | | %٦٥,٠ | ٤٠٣,٣ | ٩٢٣,٦ | ٢٠٢٣/٠٩/١١ | ٢٠٢٣/٠٩/٠١ | ١١ | %٦,٥٨٧ | %٨٣,٨٥٦٩٣ | ٠,٠٠ |
| ١١ | بالمتر المسطح اعمال دهان وجهين على البارد من العزل علي البارد بمعدل ١,٥ كجم/م٢ بمادة البيتومين ويستخدم للقواعد والاعمده اسفل منسوب الارض والبند يشمل توريد مواد العزل وعمل كل مايلزم حسب اصول الصناعه وتعليمات المهندس المشرف. | م٢ | ٤,٨ | ٥٥,٠٠ | سولار | %٥ | ٣٥٣,٦ | ٣٦٧,٧ | ٢٠٢٣/٠٤/٣٠ | ٢٠٢٣/٠٣/٢٩ | ٣٣ | %١٩,٧٦٠ | %٠,١٩٩٣٨ | ٠,١٠ |
| | | | | | | %٥ | ٣٥٣,٦ | ٣٧١,٣ | ٢٠٢٣/٠٥/٣١ | ٢٠٢٣/٠٥/٠١ | ٣١ | %١٨,٥١٣ | %٠,٢٥٠٢٨ | ٠,١٢ |
| | | | | | | %٥ | ٣٥٣,٦ | ٣٩٦,٢ | ٢٠٢٣/٠٩/١١ | ٢٠٢٣/٠٦/٠١ | ١٠٣ | %٦١,٦٧٧ | %٠,٦٠٢٣٨ | ٠,٩٨ |
| | | | | | بيتومين | %٣٠,٠ | ٥٦٦,٠ | ٦٢٢ | ٢٠٢٣/٠٤/٣٠ | ٢٠٢٣/٠٣/٢٩ | ١٦٧ | %١٠٠,٠٠٠ | %٢,٩٦٨٢٠ | ٧,٨٤ |
| ١٤ | بالمتر المسطح اعمال توريد ومصنعية دهان لزوم البر بمواد دهانات مقاومة للكربنة Anti- Carbonation للعناصر الخرسانية شاملة المواد التحضيرية لمادة الدهان المستخدمه وتوريد مواد المعالجة لسطح الخرسانة وذلك باستخدام نظام مواد دهانات مقاومة للكربنة صالح للاستخدام المباشر على سطح الخرسانة والفة تشمل الشده المعدنية وكل ما يلزم لتنهو العمل طبقا لاصول الصناعة والمواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف | م٢ | ٢٨٦٠,١٧٨ | ١٠٥,٠٠ | سولار | %٥ | ٣٥٣,٦ | ٣٦٧,٧ | ٢٠٢٣/٠٤/٣٠ | ٢٠٢٣/٠٣/٢٩ | ٣٣ | %١٩,٧٦٠ | %٠,١٩٩٣٨ | ١١٨,٣٢ |
| | | | | | | %٥ | ٣٥٣,٦ | ٣٧١,٣ | ٢٠٢٣/٠٥/٣١ | ٢٠٢٣/٠٥/٠١ | ٣١ | %١٨,٥١٣ | %٠,٢٥٠٢٨ | ١٣٩,٥٣ |
| | | | | | | %٥ | ٣٥٣,٦ | ٣٩٦,٢ | ٢٠٢٣/٠٩/١١ | ٢٠٢٣/٠٦/٠١ | ١٠٣ | %٦١,٦٧٧ | %٠,٦٠٢٣٨ | ١١١٥,٧٦ |
| | | | | | اسمنت | %٣٠,٠ | ٢٣٤,٦ | ٢٨٠,٧ | ٢٠٢٣/٠٤/٣٠ | ٢٠٢٣/٠٣/٢٩ | ٣٣ | %١٩,٧٦٠ | %٥,٨٩٥١٤ | ٣٤٩٨,٤٤ |
| | | | | | | %٣٠,٠ | ٢٣٤,٦ | ٢٧٧,٥ | ٢٠٢٣/٠٥/٣١ | ٢٠٢٣/٠٥/٠١ | ٣١ | %١٨,٥١٣ | %٥,٤٨٥٩٣ | ٣٠٥٨,٢٩ |
| | | | | | | %٣٠,٠ | ٢٣٤,٦ | ٢٧٣,٨ | ٢٠٢٣/٠٦/٣٠ | ٢٠٢٣/٠٦/٠١ | ٣٠ | %١٧,٩٦٤ | %٥,٠١٢٧٩ | ٢٧٠٤,٣٧ |
| | | | | | | %٣٠,٠ | ٢٣٤,٦ | ٢٧٣,٦ | ٢٠٢٣/٠٧/٣١ | ٢٠٢٣/٠٧/٠١ | ٣١ | %١٨,٥١٣ | %٤,٩٨٧٢١ | ٢٧٨٠,٢٦ |
| | | | | | | %٣٠,٠ | ٢٣٤,٦ | ٢٧٩,٦ | ٢٠٢٣/٠٨/٣١ | ٢٠٢٣/٠٨/٠١ | ٣١ | %١٨,٥١٣ | %٥,٧٥٤٤٨ | ٣٢٠٧,٩٩ |
| | | | | | | %٣٠,٠ | ٢٣٤,٦ | ٢٨٢,٥ | ٢٠٢٣/٠٩/١١ | ٢٠٢٣/٠٩/٠١ | ١١ | %٦,٥٨٧ | %٦,١٢٥٣٢ | ١٢١١,٦٨ |
| ٢٠ | بالمتر المكعب تكسير وازاله اسفلت وطبقات الاساس باي سمك ونقل المخلفات الى المقالب العمومية ونهو العمل والبند شامل مما جميعه طبقا لاصول الصناعة والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف .مسافة نقل ١٠ كم . | م٣ | ٠,٠٠ | ٦٥,٠٠ | سولار | %٢٠ | ٣٥٣,٦ | ٣٦٧,٧ | ٢٠٢٣/٠٤/٣٠ | ٢٠٢٣/٠٣/٢٩ | ٣٣ | %١٩,٧٦٠ | %٠,٧٩٧٥١ | ٠,٠٠ |
| | | | | | | %٢٠ | ٣٥٣,٦ | ٣٧١,٣ | ٢٠٢٣/٠٥/٣١ | ٢٠٢٣/٠٥/٠١ | ٣١ | %١٨,٥١٣ | %١,٠٠١١٣ | ٠,٠٠ |
| | | | | | | %٢٠ | ٣٥٣,٦ | ٣٩٦,٢ | ٢٠٢٣/٠٩/١١ | ٢٠٢٣/٠٦/٠١ | ١٠٣ | %٦١,٦٧٧ | %٢,٤٠٩٥٠ | ٠,٠٠ |
| الإجمالي | فقط مليون وستة واربعون الفا ومائة وستة وستون جنيها وسبعون قرشا لا غير | | | | | | | | | | | | | ١,٠٤٦,١٦٦,٧٠ |

مدير المشروع ( الشركة المنفذة )
م / أحمد مصطفى عبد العزيز
التوقيع :

استشاري الاعمال الصناعية
ا.د / حسين عقيل
التوقيع :

مهندس الهيئة
م/ محمد سليمان
التوقيع :

مدير مشروع الهيئة
م/ شريف مصطفي صدقي
التوقيع :

مدير مشروعات الهيئة
م/ احمد عراقي
التوقيع :

رئيس الإدارة المركزية بالمنطقة الحادية عشر- جنوب سيناء
مهندس/ احمد الطحان
التوقيع :

تحريرا فى ٢٠٢٣/٠٩/١١

International Consulting Engineers
المهندسون الإستشاريون الدوليون

شركة التقوى T.C للمقاولات والتجارة ش.م.م