[illegible]

أعمال [illegible]

[illegible] 11+120.13 [illegible] 400 [illegible]

[illegible] 215 [illegible] 96+2145 [illegible]

[illegible]

رقم البند	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	سعر الفئة	الإجمالي
	أعمال [illegible]				
1-1	بالمتر المسطح: أعمال تطهير الموقع من الأشجار والمزروعات والمخلفات في مناطق [illegible] الزراعية الكثيفة بعمق حتى 30 سم [illegible] 500 متر [illegible] 0.25 [illegible] 1 كم	م3	4,500	5.00	22,500
2-1	بالمتر المكعب: أعمال التكسير وإزالة المسطحات الخرسانية [illegible] في الأماكن التي يحددها المهندس المشرف ونقل ناتج التكسير خارج الموقع [illegible] 10 كم [illegible] طبقاً للشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف. وفي حالة زيادة مسافة نقل ناتج التكسير عن 10 كم من محور الطريق يتم حساب 1 جنيه للكيلومتر الزيادة أو النقص.	م3	200	61.00	12,200
2	أعمال [illegible]				
1-2	بالمتر المكعب: أعمال حفر باستخدام المعدات الميكانيكية لجميع أنواع التربة عدا التربة الصخرية وتسوية السطح بآلات التسوية والرش بالمياه الأصولية للوصول إلى نسبة الرطوبة المطلوبة والدمك الجيد بالهراسات للوصول إلى أقصى كثافة جافة (95% من الكثافة الجافة القصوى) ويحمل على البند تحميل ونقل الأتربة الزائدة لمسافة 500 متر من محور الطريق ويتم التنفيذ طبقاً للمناسيب التصميمية والقطاعات العرضية النموذجية والرسومات التفصيلية المعتمدة والبند بجميع مشتملاته طبقاً لأصول الصناعة ومواصفات الهيئة العامة للطرق والكباري وتعليمات المهندس المشرف. وفي حالة زيادة مسافة نقل ناتج الحفر عن 500 متر من محور الطريق يتم حساب 1 جنيه للكيلومتر زيادة.	م3	200	20.00	4,000
2-2	بالمتر المكعب: أعمال حفر باستخدام المعدات الميكانيكية في التربة المتماسكة عدا التربة الصخرية (باستخدام البلدوزر) وتسوية السطح بآلات التسوية والرش بالمياه الأصولية للوصول إلى نسبة الرطوبة المطلوبة والدمك الجيد بالهراسات للوصول إلى أقصى كثافة جافة (95% من الكثافة الجافة القصوى) ويحمل على البند تحميل ونقل الأتربة الزائدة لمسافة 500 متر من محور الطريق ويتم التنفيذ طبقاً للمناسيب التصميمية والقطاعات العرضية النموذجية والرسومات التفصيلية المعتمدة والبند بجميع مشتملاته طبقاً لأصول الصناعة ومواصفات الهيئة العامة للطرق والكباري وتعليمات المهندس المشرف. وفي حالة زيادة مسافة نقل ناتج الحفر عن 500 متر من محور الطريق يتم حساب 1 جنيه للكيلومتر زيادة.	م3	221,950	23.00	5,104,850
	بالمتر المكعب: أعمال حفر بالمعدات الميكانيكية في تربة صخرية				
	ذات الجهد (100-200) كجم/سم2	م3	11,250	55.00	618,750
	ذات الجهد (200-300) كجم/سم2		117,000	67.00	7,839,000
	ذات الجهد (300-400) كجم/سم2		25,000	78.00	1,950,000
3-2	ويحمل على البند الآتي: 1- تحميل ونقل نواتج الحفر لمسافة لا تقل عن 500 متر. 2- إزالة [illegible] باستخدام المعدات الميكانيكية. 3- توريد التربة [illegible] وتشغيلها باستخدام الآلات [illegible] لا يزيد عن 25 سم لاستكمال المنسوب التصميمي لتشكيل الجسر والأكتاف (نسبة تحمل [illegible] حتى 10 %) ورشها بالمياه الأصولية للوصول إلى نسبة الرطوبة المطلوبة والدمك الجيد بالهراسات للوصول إلى أقصى كثافة جافة (95% من الكثافة الجافة القصوى) ويتم التنفيذ طبقاً للمناسيب التصميمية والقطاعات العرضية النموذجية والرسومات التفصيلية المعتمدة والبند بجميع مشتملاته طبقاً لأصول الصناعة ومواصفات الهيئة العامة للطرق والكباري وتعليمات المهندس المشرف.				

ملحوظة : اسعار البنود تقديرية لحين التفاوض

شركة [illegible] للتنمية الزراعية والعقارية
س ت : ١٥١٢٤ بـ ض : ٥٠٠-٦٦٥-٢٤١

Spectrum Cons

البند الثانى والعشرون

يلتزم الطرف الثاني بضمان الأعمال موضوع هذا العقد وحسن تنفيذها علي الوجه الأكمل لمدة سنة واحدة لجميع الأعمال تبدأ من تاريخ الإستلام الإبتدائي للأعمال وحتي الإستلام النهائي .وذلك طبقا لأحكام القانون رقم (١٨٢) لسنة٢٠١٨بشأن تنظيم التعاقدات ودون إخلال بمدة الضمان المنصوص عليها في القانون المدني أو أي قانون أخر ، ويكون مسئولا عن بقاء الأعمال سليمة أثناء مدة الضمان طبقا لشروط التعاقد فإذا ظهر بها أي خلل أو عيب يقوم بإصلاحه علي نفقته فإذا قصر في إجراء ذلك فللطرف الأول أن يجريه علي نفقة الطرف الثاني وتحت مسئوليته .

البند الثالث والعشرون

تختص محكمة القضاء الإداري بمجلس الدولة بنظر كافة المنازعات التي قد تنشأ من جراء تفسير أو تنفيذ هذا العقد .

البند الرابع والعشرون

يقر كل من طرفي العقد بموافقتهما علي أية تعديلات تجريها الجهة المختصة بمجلس الدولة علي ما جاء ببنود هذا العقد بعد التوقيع عليه عند مرجعتها لهذا العقد .

البند الخامس والعشرون

يحتفظ الطرف الثاني بحقه في صرف فروق الزيادة التي تطرأ علي أسعار المواد (الأسمنت – الحديد – السولار) وفقا للمعاملات المحددة في عطائه لتلك البنود وفقا لما جاء بالمادة رقم (٤٧) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ وطبقا للتعريفات والمعادلة والقواعد الواردة بالمادة (٩٧) من اللائحة التنفيذية لقانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادرة بقرار وزير المالية رقم (٦٩٢) لسنة ٢٠١٩ م .

البند السادس والعشرون

حرر هذا العقد من ثلاث نسخ تسلم الطرف الثاني نسخه منها ، واحتفظ الطرف الأول بباقي النسخ للعمل بموجبها عند الاقتضاء واللزوم .

الطرف الأول	الطرف الثاني
الهيئة العامة للطرق والكباري	شركة عباد الرحمن للتنمية الزراعية
التوقيع ( )	التوقيع ( )
لواء مهندس / حسام الدين مصطفي	السيد/ سليمان عودة سليمان حسان
رئيس الهيئة العامة للطرق والكباري	مدير وشريك

شركة عباد الرحمن
للتنمية الزراعية والعقارية
س ت : ١٥٤٢٤ ب ض : ٦٥٠-٦٦٥-٣٤٢

البند الرابع عشر

الطرف الثاني يكون مسئولا مسئولية كاملة عن أي ضرر يمكن أن يصيب أي من عامليه أو الغير بسبب تنفيذه للأعمال أو من جراء فعل أي من عامليه أو احدي الاتهوتقع المسئولية القانونية كاملة علي الطرف الثاني وحده .

البند الخامس عشر

يلتزم الطرف الثاني بجميع تعليمات اللجنة المشرفة علي التنفيذ المعينة من قبل الطرف الأول وكذا اعتماد كافة التوريدات منها قبل تركيبها بالموقع ومن استشاري الجهة

البند السادس عشر

يلتزم الطرف الثاني بإخلاء محل العمل من المهمات والمخلفات في ظرف شهر من التسليم الابتدائي للأعمال محل هذا العقد وإذا اخل بذلك يقوم الطرف الأول بإخلاء الموقع علي حساب الطرف الثاني خصما من تأمينه أو مستحقاته المالية مع تحميله المصاريف الإدارية اللازمة.

البند السابع عشر

أقر الطرفان بأن العنوان المبين قرين كل منهما بصدر هذا العقد هو المحل المختار لهما ، وأن جميع المكاتبات والمراسلات التي توجه عليه تكون صحيحة ومنتجة لكافة أثارها القانونية ، وفي حال تغيير احد الطرفين لعنوانه يتعين عليه إخطار الطرف الأخر بالعنوان الجديد بخطاب مسجل بعلم الوصول ، وإلا اعتبرت مراسلته علي العنوان المبين بهذا العقد صحيحة ومنتجة لكافة أثارها القانونية .

البند الثامن عشر

لا يجوز للطرف الثاني أن يتنازل للغير عن الأعمال محل هذا العقد كليا أو جزئيا .

البند التاسع عشر

تسري علي هذا العقد أحكام قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية الصادرة بقرار وزير المالية رقم (٦٩٢) لسنة ٢٠١٩ م وكذا أحكام القانون المدني المصري الصادر بالقانون (١٣١) لسنة ١٩٤٨ فيما لم يرد به نص خاص .

البند العشرون

للطرف الأول الحق في تعديل كميات أو حجم العقد بالزيادة أو النقص بما لايجاوز (٢٥٪) بالنسبة لكل بند بذات الشروط والأسعار دون أن يكون للطرف الثانى الحق في المطالبة بأي تعويض عن ذلك ، ويجب في جميع حالات تعديل العقد الحصول علي موافقة السلطة المختصة ووجود الإعتماد المالي اللازم وأن يصدر التعديل خلال فترة سريان العقد ،وألا يؤثر ذلك علي أولوية الطرف الثاني في ترتيب عطائه ، وأن تعدل مدة العقد الأصلي إذا تطلب الأمر ذلك بالقدر الذي يتناسب وحجم الزيادة أو النقص

البند الحادى والعشرون

تخصم الضرائب والرسوم والدمغات المقررة قانوناً والمستحقة علي الطرف الثاني عن هذا العقد قبل القيام بعملية الدفع الإلكتروني الصادرة له ، ما لم يقدم ما يفيد سدادها ، ودون أن يكون له الحق في الرجوع بما سدده علي الطرف الأول ويلتزم الطرف الثاني بسداد الضريبة علي القيمة المضافة طبقاً لأحكام قانون الضريبة علي القيمة المضافة الصادر بالقانون رقم (٦٧) لسنة ٢٠١٦ م " .

شركة عباد الرحمن
للتنمية الزراعية والعقارية

البند التاسع

إذا ظهرت أي أعمال مستجدة خارج نطاق المقايسة لا تشملها جدول الكميات للبنود والمواصفات المتعاقد عليها وتقتضي الضرورة الفنية تنفيذها بمعرفة الطرف الثاني دون غيره فيتم التعاقد علي تنفيذها بموافقة السلطة المختصة وبطريق الاتفاق المباشر علي أن يتم المحاسبة عليها باتفاق الطرفين بعد تحليل أسعارها ومناسبتها لأسعار السوق المحلي وذلك وفقا لما نصت عليه الفقرتين الثانية والرابعة من المادة (٦٢) من القانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ بإصدار قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة .

البند العاشر

يلتزم الطرف الثاني بإتباع جميع القوانين واللوائح الحكومية والمحلية ذات الصلة بموضوع تنفيذ التعاقد فيما لم يرد بشأنه نص خاص في هذا العقد ،كما يكون مسئولا عن حفظ النظام بموقع العمل وتنفيذ أوامر الطرف الأول بأبعاد كل من يهمل أو يرفض تنفيذ التعليمات أو يحاول الغش أو يخالف أحكام هذه الشروط وذلك خلال أربعة وعشرين ساعة من تاريخ استلامه أمرا كتابيا بذلك من مندوب الطرف الأول ، كما يلتزم الطرف الثاني باتخاذ كافة الاحتياطات اللازمة لمنع حدوث الإصابات أو حدوث الوفاة للعمال أو أي شخص أخر أو الإضرار بممتلكات الحكومة أو الأفراد ،وتعتبر مسئوليته في هذه الحالات مباشرة دون تدخل الطرف الأول وفي حالة إخلاله بتلك الالتزامات يكون للطرف الأول الحق في تنفيذها علي نفقة الطرف الثاني

البند الحادى عشر

يلتزم الطرف الثاني بعمل جسات تأكيدية للتربة في الموقع المزمع إنشاء المشروع عليه وتقديم الرسومات الإنشائية التنفيذية للمشروع للاعتماد من الاستشاري والإدارة الهندسية لدي الطرف الأول والتي سيتم العمل بمقتضاها .

البند الثانى عشر

يلتزم الطرف الثاني بالمحافظة علي سلامة ممتلكات ومنشآت الطرف الأول أثناء القيام بتنفيذ الأعمال محل هذا العقد وإذا تسبب في إتلاف آي شئ يلزم بإعادة الحال إلي ما كان عليه وإلا سيقوم الطرف الأول بإصلاح التلفيات علي حسابه خصما من تأمينه أو مستحقاته لديه مع تحميله المصاريف الإدارية اللازمة

البند الثالث عشر

يلتزم الطرف الثاني باستخراج كافة التراخيص والتصاريح والموافقات القانونية اللازمة لتنفيذ الأعمال من كافة الجهات الحكومية والغير حكومية بما في ذلك القوات المسلحة ، مع الالتزام بالقواعد والإجراءات المنصوص عليها في ذلك الشأن ، وكذلك كافة القوانين والقرارات واللوائح المنظمة لممارسة نشاطه علي أن تتحمل الهيئة تكاليف النقل اللازمة للمرافق كما يلتزم الطرف الثاني بالمحافظة علي كافة المرافق التي تكون بمكان العمل وفي حالة حدوث أية أضرار أو تلفيات بها يتحمل كامل المسئولية القانونية المترتبة علي ذلك دون أدني مسئولية علي الطرف الأول .

شركة عباد الرحمن
للتنمية الزراعية والعقارية

البند الرابع

قدم الطرف الثاني للطرف الأول خطاب ضمان نهائي رقم 448GULF232700001 بمبلغ وقدره ٩٩٩,٥٤٣ جنيه (فقط وقدره تسعمائة تسعة وتسعون الف وخمسمائة ثلاثة واربعون جنيها لا غير) صادر من بنك مصر بتاريخ ٢٧ / ٩ /٢٠٢٣ وساري حتى ٢٦ / ٩ /٢٠٢٤ وهو قيمة التأمين النهائي المستحق بواقع ٥ % من القيمة الإجمالية للعقد لا يرد إليه أو ما تبقي منه إلا بعد التسليم النهائي واعتماد محضر لجنة الاستلام من السلطة المختصة. ويتم احتجاز ما يعادل ٥ % من إجمالي الأعمال المنفذة كضمان أعمال تظل لدي الطرف الأول طوال مدة ضمان الأعمال محل العقد ويرد إليه أو ما تبقي منه بعد الاستلام المؤقت أو نظير خطاب ضمان معتمد من أحد البنوك المحلية ينتهي سريانه بعد مضي ثلاثين يوما من تاريخ حصول الإستلام المؤقت طبقا للمادة (٤٠) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ .

البند الخامس

يقوم الطرف الأول بصرف دفعات تحت الحساب للطرف الثاني تبعا لتقدم العمل وذلك طبقا للضوابط والشروط الواردة بالمادة (٤٥) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ .

البند السادس

إذا تأخر الطرف الثاني عن تنفيذ الأعمال المسندة إليه طبقا لما ورد بكراسة الشروط والمواصفات الفنية كلها أو جزء منها طبقا للميعاد المحدد بالبند الثالث من هذا العقد يوقع الطرف الأول علي الطرف الثاني غرامة التأخير بالنسب وفي الحدود المنصوص عليها في المادة (٤٨) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ .

البند السابع

يجوز للهيئة صرف دفعة مقدمة بما لا يتجاوز نسبة ١٠ % من قيمة التعاقد بعد توقيعه أو حسب قيمة الاعتمادات المالية المتاحة وذلك مقابل خطاب ضمان مصرفي معتمد بذات القيمة والعملة وغير مقيد بأي شروط وساري المفعول حتى تاريخ الاستحقاق الفعلي لتلك المبالغ وذلك إعمالا لأحكام المادة رقم (٩٢) من اللائحة التنفيذية من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨مع مراعاة ما نصت عليه هذه المادة بأن تستخدم في تزويد المشروع بالمعدات والمواد والتجهيزات المطلوبة لمباشرة العمل بصورة فعلية لإنجاز المشروع ولا يصرف فروق أسعار عن هذه الدفعة .

البند الثامن

إذا أخل الطرف الثاني بأي بند من بنود هذا العقد يكون للطرف الأول دون اللجوء إلي القضاء فسخ العقد أو تنفيذه علي حساب الطرف الثاني ، وفي هذه الحالة يصبح التامين النهائي من حق الطرف الأول والذي يكون له أن يخصم ما يستحقه من غرامات وقيمة كل خسارة تلحق به بما فيها فروق الأسعار والمصاريف الإدارية من أية مبالغ مستحقة أو تستحق للطرف الثاني لديه ، وفي حالة عدم كفايتها يكون للطرف الأول أن يلجأ إلي خصمها من مستحقات الطرف الثاني لدي أية جهة إدارية أخري أيا كان سبب الاستحقاق ودون حاجة إلي اتخاذ أية اجراءات قضائية وذلك كله مع عدم الإخلال بحق الطرف الأول في الرجوع علي الطرف الثاني بما لم يتمكن من استيفائه من حقوق بالطريق الإداري.

شركة عباد الرحمن
للتنمية الزراعية والعقارية
س ت ن ١٥٤١٢ ب ص ن ١٥٠ ١١٥ ١٤١

التمهيد

بناءا علي موافقة السيد الفريق / وزير النقل علي إسناد اعمال الجسر الترابي والأعمال الصناعية لمسار القطار الكهربائي للخط الثاني (الفيوم – بني سويف – الأقصر – أسوان – أبو سمبل) القطاع الخامس (قوص / ارمنت) المسافة من الكم ٦٩٣.٢٨٣الي الكم ٦٩٣.٥٣٣ بطول ٠.٢٥٠ كم (بالأمر المباشر) إلي شركة عباد الرحمن للتنمية الزراعية بتكلفة تقديرية ١٩.٩٩٠.٨٥٥جنيه (فقط وقدره تسعة عشر مليون وتسعمائة وتسعون الف وثمانمائة خمسة وخمسون جنيها لا غير) علي أن تتم المحاسبة استرشادا بالقائمة الموحدة للطرق .ولما كان المالك يرغب في إنجاز " إسناد اعمال الجسر الترابي والأعمال الصناعية لمسار القطار الكهربائي للخط الثاني (الفيوم – بني سويف – الأقصر – أسوان – أبو سمبل) القطاع الخامس(قوص / ارمنت) المسافة من الكم ٦٩٣.٢٨٣الي الكم ٦٩٣.٥٣٣ بطول ٠.٢٥٠ كم بالأمر المباشر "علي أن يتم الاتفاق علي الأسعار للأعمال من خلال التفاوض مع الشركة بواسطة اللجان المشكلة لهذا الغرض وبشمل ذلك تقديم المواد والمعدات والعمالة وكذلك تنفيذ الأعمال بما فيها الأعمال المؤقتة والإضافية والتكميلية والتعديلات التي يطلب المالك من المقاول القيام بها وفقا لشروط العقد ووثائقه , وهى الأعمال التي أعلن الطرف الأول عن رغبته في تنفيذها عن طريق الإسناد بالأمر المباشر ، ولما كان المقاول قد تقدم بعرضه للقيام بتلك الأعمال وتنفيذها وإتمامها وصيانتها وذلك بعد إطلاعه على شروط العقد ومواصفاته ومخططاته وسائر المستندات المرفقة به وعلى قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية وتعديلاتها والتي يخضع لها هذا العقد ولما كان العرض المقدم من الشركة قد اقترن بقبول صاحب العمل بالإسناد بالأمر المباشر الصادر من السيد الفريق / وزير النقل بتاريخ ٢٠٢٣/٧/٢٤ وبعد أن أقر الطرفان بأهليتهما وصفتيهما للتعاقد اتفقا على ما يلى :-

البند الأول

يعتبر التمهيد السابق وكراسة الشروط والمواصفات الفنية وكتاب المواصفات القياسية والعرض المقدم من الطرف الثاني وكافة المكاتبات المتبادلة بين الطرفين والشروط الخاصة والعامة جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد ومتمما لأحكامه .

البند الثاني

يلتزم الطرف الثاني بتنفيذ اعمال الجسر الترابي والأعمال الصناعية لمسار القطار الكهربائي للخط الثاني (الفيوم – بني سويف – الأقصر – أسوان – أبو سمبل) القطاع الخامس(قوص / ارمنت) المسافة من الكم ٦٩٣.٢٨٣الي الكم ٦٩٣.٥٣٣ بطول ٠.٢٥٠ كم (بالأمر المباشر) طبقا للمواصفات والكميات والأسعار المبينة بالجدول المرفق والذي يعد جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد وبقيمة إجمالية قدرها بمبلغ ١٩.٩٩٠.٨٥٥جنيه (فقط وقدره تسعة عشر مليون وتسعمائة وتسعون الف وثمانمائة خمسة وخمسون جنيها لا غير) شاملا كافة الضرائب والرسوم المقررة بما فيها ضريبة القيمة المضافة مقابل تنفيذه وفقا لشروط ووثائق العقد وتعتبر هذه القيمة تقديرية وتتم المحاسبة النهائية طبقا للكميات المنفذة علي الطبيعة بالفئات التي تحدد بمعرفة اللجنة المشكلة من قبل الهيئة للتفاوض مع الشركة علي الأسعار .

البند الثالث

يلتزم الطرف الثاني " **شركة عباد الرحمن للتنمية الزراعية** " بتنفيذ الأعمال المسندة إليه طبقا للمواصفات الفنية وذلك خلال (٨) شهور من استلام الطرف الثاني للموقع خاليا من الموانع وقد قامت الشركة بالمعاينة لموقع الأعمال محل التعاقد المعاينة التامة النافية للجهالة شرعا وقانونا.

شركة عباد الرحمن
للتنمية الزراعية والعقارية

وزارة النقل
الهيئة العامة للطرق والكباري
وتنمية موارد الإدارة

عقد مقاولة

.....

الموضوع : إسناد اعمال الجسر الترابي والأعمال الصناعية لمسار القطار الكهربائي للخط الثاني (الفيوم – بني سويف – الأقصر – أسوان – أبو سمبل) القطاع الخامس (قوص / أرمنت) المسافة من الكم ٦٩٣,٢٨٣ الي الكم ٦٩٣,٥٣٣ بطول ٠,٢٥٠ كم (بالأمر المباشر)

رقم العقد: ٤٥٧ /٢٠٢٣/ ٢٠٢٤ .

أنه في يوم الأحد الموافق ١ / ١٠ / ٢٠٢٣ .

حرر هذا العقد بين كلا من :-

الهيئة العامة للطرق والكبارى .

ويمثلها السيد اللواء المهندس / حسام الدين مصطفي

– بصفته : رئيس الهيئة العامة للطرق والكبارى.

ومقرها ١٥١ طريق النصر – بجوار معهد النقل – مدينة نصر

(ويشار إليه فيما يلي بالطرف الأول)

و " شركة عباد الرحمن للتنمية الزراعية "

ويمثلها السيد الأستاذ/ سليمان عودة سليمان حسان

بصفته / مدير وشريك .

رقم قومي / ٢٧٠٠٩٠٨٣٤٠٠٣٩

بطاقة ضريبية / ٦٥٠-٦٦٥-٣٤٢

مأمورية ضرائب / بئر العبد .

سجل تجاري رقم / ١٥٤٢٤

ومقرها /بئر العبد قرية ٦ أكتوبر شمال سيناء

(ويشار إليه فيما يلي بالطرف الثاني)

شركة عباد الرحمن
للتنمية الزراعية والعقارية

رقم البند	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة	الاجمالى
1	Embankment (من خارج الموقع)				
1-3	أعمال تحميل وتوريد ونقل التربة لعمل الردميات وتشكيلها باستخدام آلات الدمك بميل لا يزيد عن 50 سم حتى منسوب (-2 متر) أسفل منسوب التربة بميل لا يزيد عن 25سم أعلى من منسوب (-2 متر) من منسوب التربة لاستكمال المنسوب التصميمى لتشكيل الجسر والأكتاف (أعمال تحمل كاليفورنيا حتى 20%) ، ورشها بالمياه الأسبوعية للوصول إلى نسبة الرطوبة المطلوبة والدمك الجيد بالمواصفات للوصول إلى القيمى CBR لا تقل (20%) من CBR لاعلى (المقصود) وتم قياسها طبقاً للتعليمات الهندسية الموحدة والرسومات التفصيلية المعتمدة ، وقد يحدث متطلبات طبقاً لأصول الصناعة ، من اشتراطات الهيئة العامة للطرق ، الكباري ، وتعليمات المهندس المشرف. - في حالة طلب جهاز الإشراف زيادة نسبة الدمك عن 95% يحسب زيادة 1 جنيه على زيادة نسبة الدمك لكل 1%. - مسافة النقل حتى 2 كم ، ويتم الحساب علاوة 1.4 جنيه لكل كم بالزيادة أو النقصان. - السعر يشمل عمل ثنى بدات ، تعليمة ، تعليمات ، نقل لموقع العمل حتى مسافة 2 كم ، ، الهدر لا يشمل القيمة المحجوبة.	م3	2,500	57.00	142,500
2-3	علاوة مسافة نقل 40 كم	م3	1,750	53.20	93,100
3-3	علاوة توريد الرمية	م3	1,750	13.00	22,750
4-3	قيمة المواد المحجوبة للإشراف بالإضافة إلى نسبة الفاقد 25% + 12% استقطاعات	م3	1,750	44.80	78,400
2	طبقة تأسيس (Prepared Subgrade)				
1-4	توريد وفرش طبقة تأسيس (Prepared Subgrade) من الأحجار الصلبة المتدرجة ناتج تكسير الكسارات والمطابقة للمواصفات والمسمى حجم الحبيبات 100 مم وألا تزيد نسبة المار من منخل 200 عن 12% والمتدرج الوارد بالاشتراطات الخاصة بالمشروع لا تقل نسبة تحمل كاليفورنيا عن 25% وألا تزيد نسبة الفاقد بجهاز لوس أنجلوس عن 40% وألا يزيد الامتصاص عن 15% وألا يقل معامل متانة (Ev2) من تجربة لوح التحميل عن 80 ميجاباسكال ويتم فردها على طبقتين باستخدام آلات التسوية الحديثة على أن لا يزيد سمك الطبقة بعد تمام الدمك عن 25 سم وتهيئتها وفرشها للوصول إلى نسبة الرطوبة المطلوبة والدمك الجيد بالمواصفات للوصول إلى القيمى CBR لا تقل عن 95% من الكثافة المعملية وفقاً لتحاك إجراء التجارب المعملية والحقلية ويتم التنفيذ طبقاً لأصول الصناعة والرسومات التفصيلية والمعتمدة بجميع متطلباته طبقاً للمواصفات الفنية للمشروع وتقرير الاستشارى وتعليمات المهندس المشرف. - مسافة النقل لا تقل عن 20 كم. - يتم الحساب علاوة 1.2 جنيه لكل 1 كم بالزيادة أو النقصان. - السعر لا يشمل قيمة المواد المحجوبة.	م3	2,250	100.00	225,000
2-4	علاوة مسافة نقل 100 كم	م3	1,875	96.00	180,000
3-4	علاوة توريد أسفى	م3	1,875	25.00	46,875
4-4	قيمة المواد المحجوبة لطبقة subgrade بالإضافة إلى نسبة الفاقد 30% + 12% استقطاعات	م3	1,875	112.00	210,000
3	طبقة تأسيس / أعمال المنشوب [illegible]				
1-5	توريد وفرش طبقة تأسيس من الأحجار الصلبة المتدرجة ناتج تكسير الكسارات والمطابقة للمواصفات والمسمى حجم الحبيبات ما بين 31.5 مم إلى 40 مم وألا يزيد نسبة المار من منخل 200 عن 5% والمتدرج الوارد بالاشتراطات الخاصة بالمشروع لا تقل نسبة تحمل كاليفورنيا عن 80% وألا يقل معامل المرونة (Ev2) من تجربة لوح التحميل عن 120 ميجاباسكال وألا يزيد نسبة الفاقد بجهاز لوس أنجلوس عن 30% وألا يزيد الامتصاص عن 15% ويتم فردها على طبقتين باستخدام آلات التسوية الحديثة على أن لا يزيد سمك الطبقة بعد تمام الدمك عن 20 سم وتهيئتها وفرشها للوصول إلى نسبة الرطوبة المطلوبة والدمك الجيد بالمواصفات للوصول إلى القيمى كثافة جافة قصوى (لا تقل عن 100%) من الكثافة المعملية وفقاً تشمل إجراء التجارب المعملية والحقلية ويتم التنفيذ طبقاً لأصول الصناعة والرسومات التفصيلية المعتمدة و الهدر بجميع متطلباته طبقاً للمواصفات الفنية للمشروع وتقرير الاستشارى وتعليمات المهندس المشرف - مسافة النقل لا تقل عن 20 كم. - يتم الحساب علاوة 1.2 جنيه لكل 1 كم بالزيادة أو النقصان. - السعر لا يشمل قيمة المواد المحجوبة.	م3	1,600	105.00	189,000
2-5	علاوة مسافة نقل 100 كم	م3	1,600	96.00	172,800
3-5	علاوة توريد أسفى	م3	1,600	25.00	45,000
4-5	قيمة المواد المحجوبة لطبقة subballast بالإضافة إلى نسبة الفاقد 30% + 12% استقطاعات	م3	1,600	119.00	214,200

ملحوظة : اسعار البنود تقديرية لحين التفاوض

م	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة	الاجمالي
	اعمال التربة المسلحة				
1-6	بفلتر سطح توريد وتركيب طبقة من الخرسانة العادية من النوع الصناعي جاهز للاستعمال بمقاومة للانضغاط ٧ بلل عن 10 % ويتم الدفع طبقا لأصول الصناعة والرسومات التفصيلية المعتمدة والبند يجمع مشتملاته طبقا لمواصفات الهيئة العامة للطرق والكباري واعتمادات المهندس المشرف	م٣			
1-1-6	خلطة وزن ٧ بلل عن 200 جم/م٢	م٣	78	31.00	2,325
2-1-6	خلطة وزن ٧ بلل عن 300 جم/م٢	م٣	78	43.00	3,225
3-1-6	خلطة وزن ٧ بلل عن 400 جم/م٢	م٣	78	60.00	4,500
2-6	بفلتر سطح توريد وتركيب طبقة من الخرسانة العادية جاهز للاستعمال بمقاومة للانضغاط ٧ بلل عن 10 % ويتم الدفع طبقا لأصول الصناعة والرسومات التفصيلية المعتمدة والبند يجمع مشتملاته طبقا لمواصفات الهيئة العامة للطرق والكباري واعتمادات المهندس المشرف	م٣			
1-2-6	خلطة قوة ثلاثة 20 كيلوجرام في الأكياس	م٣	75	44.00	3,300
2-2-6	خلطة قوة ثلاثة 30 كيلوجرام في الأكياس	م٣	193	47.00	9,080
7	**اعمال التسليح / الخرسانة المسلحة**				
1-7	بفلتر السطح اعمال توريد وصب خرسانة عادية سمك 15 سم لارتفاع 10متر راسي لعمالية الأكتاف والميول الجانبية تتكون من 0.8 م3 سن دولوميت مشروح + 0.4 م3 رمل مغربي + 280 كجم اسمنت بورتلاندي عادي والاضافات طبقا لتعليمات الاستشاري (فيبر+سيكا) على ان يكون السن نظيف ومغسول والرمل خالي من الشوائب والطفلة والأملاح والمواد الغريبة والبند يشمل تجهيز واستعدال مناسيب القاع اعمال يدوية من الغرش والتنعيم على أن تحقق الخرسانة إجهاد لا يقل عن 250 كجم / سم2 وتشطيب السطح وعلى والكباري واعتمادات المهندس المشرف. - يتم إضافة علاوة كغرها 5 جنيه بعد أول 10متر راسي على أن تضاف لكل مسطاح (لا يقل عن 5 متر راسي)	م٣	4,500	355.00	1,597,500
2-7	بفلتر السكب اعمال توريد وصب خرسانة عادية لتنفيذ قدمة مطلية وظهره للاكتاف والميول الجانبية تتكون من 0.8 م3 سن دولوميت مشروح+0.4م3 رمل مغربي+280 كجم اسمنت بورتلاندي عادي والاضافات طبقا لتعليمات الاستشاري (فيبر+سيكا) على ان يكون السن نظيف ومغسول والرمل خالي من الشوائب والطفلة والأملاح والمواد الغريبة والبند يشمل تجهيز واستعدال مناسيب القاع اعمال يدوية في التنظيف التصميمية على أن تحقق الخرسانة إجهاد لا يقل عن 250 كجم/سم2 وتشطيب السطح والتنعيم طبقا لأصول الصناعة والرسومات التفصيلية المعتمدة والبند يجمع مشتملاته طبقا لمواصفات المشروع واعتمادات المهندس المشرف.	م٣	600	2,000.00	1,200,000
	- يتم احتساب سعر الاسمنت في بنود الخرسانة طبقا لسعر القائمة المرجعة 2022 على ان يتم احتساب الزيادة حسب سعر السوق كفاروق اسعار.				
					12,090,825

مهندس الشركة المنفذة
المهندس/
التوقيع/

مدير المشروع (الاستشاري)
المهندس/
التوقيع/

يعتمد،،،
رئيس الإدارة المركزية
المنطقة الثامنة (أقلا)
السيد المهندس / عماد حسين
التوقيع/

منحوكة وسعد انكوة تقديرية نحبين للطاوس

صورة ضوئية