

عقد مقاولات رقم (١٠٢٩ / ٢٠٢٤ / ٢٠٢٥)
أنه في يوم الاثنين الموافق ٣٠ / ٦ / ٢٠٢٥ تم إبرام هذا العقد بين كل من:

أولاً: الهيئة العامة للطرق والكباري ومقرها .. ١٥١ طريق النصر - مدينة نصر - القاهرة
بصفتها المتعاقد، وهي الجهة المعنية / المسئولة عن عملية تنفيذ أعمال تمهيد وفتح بعض الطرق الترابية بمدينة مرسى علم، ويمثلها قانوناً في التوقيع على هذا العقد السيد اللواء مهندس / طارق محمد عبد الجادواد بصفته / رئيس الهيئة العامة للطرق والكباري

(طرف أول)

ثانياً:
شركة التقوى للمقاولات والتجارة الكائن مقرها / ٤ شارع فوزي - محطة الزيتون - برج المحبة - القاهرة وشكلها القانوني شركة (ذات مسئولية محدودة) والمصنفة شركه كبيرة سجل تجاري رقم ٢٣٧٥٦ بطاقه ضريبيه رقم ٤٨٠-٤٨٠-٢٣٤٠-٢٥٢٠ ، مأموريه ضرائب الشركات المساهمه بالقاهرة كود ٤١٠٠ بطاقه تصنيف بالاتحاد المصرى لمقاولى التشييد والبناء رقم ٣٢٧٦٣ فله اولى تصنيف ٢٢٨٣٤٧١٤ تليفون رقم ١١٢٨٧٧٩٩٩٩ ، فاكس رقم ٢٠٢٦/٢١٦ ، بريد الالكتروني com.eltaewa@yahoo.com ، ويمثلها السيد / مسعد يوسف محمد حجازى الجنسية / مصرى بطاقه رقم قومي / ٢٦٥١٢١٢١٣٠٢١٩٤ بصفته مدير الشركة بموجب السجل التجارى بصفته المتعاقد معه.

(طرف ثان)

تمهيد
حيث أن الطرف الأول أبدى رغبته في التعاقد على تنفيذ أعمال تمهيد وفتح بعض الطرق الترابية بمدينة مرسى علم وذلك بغض تلبية احتياجاته بما يمكنه من تحقيق أهدافه بكفاءة وفعالية ويضمن انتظام سير العمل، ووفقاً لما تم تخصيصه من اعتمادات مالية، وحيث أبدى الطرف الثاني استعداده ل القيام بذلك وإنصافه وفقاً للشروط والمواصفات وأية متطلبات أخرى وكما هو منصوص عليه بكراسة الشروط والمواصفات والعرض المقدم منه، والذي قبله الطرف الأول.
وفي ضوء اعتماد السيد الفريق / نائب رئيس مجلس الوزراء للتنمية الصناعية ووزير الصناعة والنقل الصادر في وفقاً لأحكام قانون تنظيم التعاملات التي تيرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولا تحته التنفيذية الصادرة بقرار وزير المالية رقم ٦٩٢ لسنة ٢٠١٩ وتعديلاتها، وطلب عرض السعر وكراسة الشروط والمواصفات للتعاقد على تنفيذ أعمال تمهيد وفتح بعض الطرق الترابية بمدينة مرسى علم ".

ووفقاً لما تضمنته كراسة الشروط والمواصفات الخاصة بموضوع هذا العقد وما أوصلت به لجنة الاتفاق المباشر من قبول العرض المقدم من الطرف الثاني بمبلغ ٦٦٥٦٧٥٦٩ جنية (فقط وقدره تسعة عشر مليون وستمائة خمسة وسبعين ألف وستمائة خمسة وستون جنية لا غير)، والذي تمت الترسية عليه، باعتباره الأفضل شرطاً والأقل سعراً أو مطابقته للشروط والمواصفات الفنية وأعتماد السلطة المختصة لتوصية اللجنة.

وبعد أن أقر الطرفان بأهليةهما وصفتيهما للتعاقد اتفقا على الآتي :

الند الأول

يعتبر التمهيد السابق، وكراسة الشروط والمواصفات التي تم التعاقد بناء عليها، والعرض المقدم من الطرف الثاني والمقبول من الطرف الأول، وكافة المكاتب والمراسلات والرسومات وغيرها من الأوراق والمستندات المتبادلة بين الطرفين، ومحاضر لجنة الاتفاق المباشر، وامر الإسناد ، ومحضر استلام الموقع، والبرنامجه الزمني التنفيذي المقدم من الطرف الثاني والمعتمد من الطرف الأول، وكافة الإجراءات السابقة على التعاقد، جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد، ومتاماً ومكملاً لأحكامه .

الند الثاني

تعتبر الملحق التاليه والمرفقة بهذه العقد جزءاً لا يتجزأ منه

رس

- ١- ملحق (١): وصف موضوع العقد.
- ٢- ملحق (٢): الاشتراطات الخاصة للتعاقد.
- ٣- ملحق (٣): التزامات طرف في التعاقد.
- ٤- ملحق (٤): البرنامج الزمني للتنفيذ.

السند الثالث

أقر الطرف الثاني بأن الغرض من هذا العقد هو تنفيذ مقاولة الأعمال الخاصة بتنفيذ أعمال تمهيد وفتح بعض الطرق الترابية بمدينة مرسى علم " ووفقاً للمواصفات الفنية والمتطلبات والاشتراطات الواردة بكراسة الشروط ويلتزم بالتعاون والتنسيق مع الطرف الأول لتحقيق هذا الغرض .
ويلتزم الطرف الثاني بمراعاة كافة القوانين واللوائح والتعليمات والقواعد المعمول بها ذات الصلة بالمقاولة محل التعاقد سواء كانت سابقة أو لاحقة على إبرام العقد .

السند الرابع

يلتزم الطرف الثاني بتنفيذ الأعمال محل هذا العقد طبقاً للشروط العامة والخاصة والمواصفات الفنية التي تم التعاقد بناءً عليها والكميات والأسعار الموضحة بعد، وبما يطابق أمر الإسناد أو العينات المعتمدة، وفي المعايير المحددة، ووفقاً للممارسات الجيدة وأفضل المعايير المتعارف عليها، وذلك بقيمة إجمالية مقدارها ٦٦٥,٦٧٥ جنية (فقط وقدره تسعة عشر مليون وستمائة خمسة وسبعون ألف وستمائة خمسة وستون جنية لا غير) شاملًا كافة الضرائب والرسوم والدمعات والنفقات والمصاريف والتكاليف ذات الصلة لتنفيذ محل هذا العقد .

السند الخامس

يلتزم الطرف الثاني بتنفيذ مقاولة الأعمال موضوع هذا العقد خلال مدة مقدارها (اثنى عشر شهور) والتي من استلام الطرف الثاني للموقع خالياً من الموانع وقد قامت الشركة بالمعاينة لموقع الأعمال محل التعاقد المعاينة التامة النافية للجهالة شرعاً وقانوناً .
وإذا لم يحضر الطرف الثاني أو من يفوضه لاستلام الموقع في التاريخ المحدد لذلك يعتبر هذا التاريخ موعداً لبدء تنفيذ العمل ويحق للطرف الثاني وخلال فترة سريان التعاقد التقدم بطلب لمد مدة التنفيذ المحددة للمشروع حال وجود أسباب ترجع للطرف الأول وتعليق الطرف الثاني من إنهاء من تنفيذ الأعمال في الموعد المحدد له ، وحال تحقق الطرف الأول من تلك المعوقات يتم الموافقة على مد مدة التنفيذ وتعديل الجدول الزمني الخاص بالعملية دون تحصيل مقابل تأخير من الطرف الثاني .

السند السادس

سدد الطرف الثاني مبلغاً إجمالياً مقداره ٩٨٣٧٨٥ جنية (فقط وقدره تسعمائة ثلاثة وثمانون ألف وبسبعين خمسة وثمانون جنيهاً لا غير) بما يعادل نسبة (٥ %) من إجمالي هذا العقد كتأمين نهائى، وذلك من خلال خطاب الضمان لحساب الطرف الأول رقم ٥٦٠١٢٣٢٥٠٠٠٢٩٦٠ بتاريخ ٢٠٢٥/٤/٢٩ وساري حتى ٢٠٢٦/٤/٢٨ ، وفي حالة زيادة الأعمال عن القيمة التعاقدية بموافقة السلطة المختصة يتم زيادة قيمة التأمين النهائي طبقاً للقيمة النهائية لمقاؤلات الأعمال محل هذا العقد، ويظل هذا التأمين سارياً طوال مدة العقد بما فيها مدة الضمان، ولا يُرد إلى الطرف الثاني قيمة التأمين النهائي أو ما تبقى منه إلا بعد التسليم النهائي واعتماد محضر لجنة الاستلام من السلطة المختصة .

السند السابع

العملية لا تقبل صرف دفعه مقدمة

السند الثامن

يحظر على الطرف الثاني والعاملين لديه اجراء أي ارتباط مع الغير أو الانخراط سواء بطريقه مباشرة أو غير مباشرة في أي من الأعمال أو الأنشطة التي تتعارض مع تنفيذه لالتزاماته التعاقدية أو الأعمال الموكلة إليه بمقتضى هذا العقد، أو استغلال ما وفره له الطرف الأول لاستخدامه في تنفيذ محل هذا العقد بأي نوع من أنواع الاستغلال أو الاستخدام، وفي حالة مخالفه الطرف الثنائي من ذلك يحق للطرف الأول فسخ العقد .

السند التاسع

ويجوز للطرف الثاني أن يعهد بتنفيذ بعض بنود العملية محل التعاقد إلى غيره من الباطن ممن تضمن عطاوه بياناتهم وخبراتهم وما يسند إليهم من بنود وقبلهم الطرف الأول، وذلك وفقاً للضوابط والمحددات والاشتراطات الواردة بكراسة الشروط والمواصفات .
يجوز للطرف الثاني أن يقوم بتغيير بعض بنود العملية من الباطن إذا وجد مبررات لذلك شريطة أن يكون بذات الكفاءة الفنية والخبرة وأن يوافق عليه الطرف الأول، وفي جميع الأحوال يظل الطرف الثاني دون غيره مسؤولاً أمام الطرف الأول عن تنفيذ العقد، كما يلتزم باطلاع من أنسد إليهم تنفيذ بعض بنود العملية من الباطن على ما يخصهم من شروط العقد .

البند العاشر

يكافل الطرف الأول من يراه مناسباً من ذوى الخبرة يكون مسؤولاً عن إدارة هذا العقد.

البند الحادى عشر

اقر الطرف الثاني بأنه عاين موقع تنفيذ محل هذا العقد المعالنة التامة النافية للجهالة قانوناً، ومتفهم لظروف التنفيذ ذات الصلة وأنه قبل تنفيذ التزاماته التعاقدية بهذه الموقعا وبحالته الراهنة دون أن يحق له الرجوع على الطرف الأول بالتعويض عن أيه أضرار تترتب نتيجة عدم سلامته أو عن تعرض الغير له أو أي عيب خفي أو غير ذلك.

البند الثاني عشر

يحق لمهندسى الطرف الأول ومعاونيه ومن يفوضه دخول الموقع والمرور في كافة ارجانه في أي وقت للإشراف على تنفيذ ما يقوم به المتعاقد من أعمال سواء بفرض التفتيش أو المعاينة أو الاختبار أوأخذ مقاسات أو خلافه، وكذلك بفرض فحص واختبار المهمات والمعدات والأعمال المطلوبة بمقتضاهذا التعاقد أثناء سير العمل، وكذلك دخول الورش التي يتم فيها تصنيع أو إعداد المشغولات أو المصنوعات اللازمة للأعمال المتعلقة بالتعاقد بفرض فحصها أو اختبارها أثناء تصنيعها أو تجهيزها، وعلى المتعاقد أو ممثليه أو مفوضيه أو وكلائه أو رؤساء العمل التابعين له أو عماله وضع كافة المهمات والأعمال تحت الفحص والاختبار بواسطة مهندس الطرف الأول أو مساعديه، وتقدم جميع التسهيلات الازمة لتلك المهمة، وتقدم كافة المساعدات والتشارييف والأدوات والعاملين والمعدات وكل ما تتطلب طبيعة الفحص والاختبار، ولا يقل اشراف مهندس مثل الطرف الأول أو مفوضه أو معاونيه من مسؤولية المتعاقد عن تنفيذ الأعمال بدقة طبقاً للمواصفات الفنية ونصوص التعاقد.

وفي حالة اكتشاف مخالفة الطرف الثاني لأى التزام يحق للطرف الأول توقيع اي من الاجراءين المنصوص عليهما في البند السادس والعشرون من هذا العقد

البند الثالث عشر

يحق للطرف الثاني صرف دفعات تحت الحساب تبعاً لتقديم العمل وذلك خلال ستين يوماً من تاريخ تقديم المعاينات معززاً بالمستندات المستوفاة لشروط التعاقد، وفي حالة قبول هذه المستندات من الطرف الأول، على أن يكون صرف الدفعات تحت الحساب على النحو الآتى:

بواقع نسبة (%) ٩٥ من القيمة المقررة للأعمال التي تمت فعلاً مطابقة لشروط والمواصفات وذلك من واقع جدول الفئات، كما يجوز صرف نسبة (%) ٥ الباقية والمحتاجة لمواجهة أي عيوب أو ملاحظات في الأعمال يقتصر المقاول في إصلاحها أو تلافتها لحين الاستلام المؤقت نظير خطاب ضمان معتمد من أحد البنوك المحلية ينتهي سريانه بعد مضي ثلاثة أيام من تاريخ حصول الاستلام المؤقت.

بواقع نسبة (%) ٧٥ من القيمة المقررة للمواد التي وردتها المتعاقد لاستعمالها في العمل الدائم والتي يحتاجها العمل فعلاً وفقاً للبرنامج الزمني المتفق عليه بالعقد بشرط أن تكون مطابقة لشروط وموافقة عليها وأن تكون مشونة بموضع العمل في حالة جيدة بعد إجراء الجرد الفعلى اللازم وذلك من واقع فئات العقد، وتعامل كالمشونات المواد التي تورد لموقع العمل صالحة للتركيب إلى أن يتم تركيبها.

بعد استلام الاعمال مؤقتا تقوم اللجنة المختصة بالاشراف بتحرير الكشفوف الختامية بقيمة جميع الاعمال التي تمت فعلاً ويصرف للمقاول عقب ذلك مباشرة ما يستحقه بعد خصم المبالغ التي سبق صرفها على الحساب او اي مبلغ اخر مستحقة عليه.

وعند استلام الاعمال نهائياً بعد مدة الضمان وتقديم المقاول المستندات الدالة على ذلك يسوى الحساب النهائي ويدفع للطرف الثاني باقي حسابه بما في ذلك التامين النهائي او ما تبقى منه.

وفي جميع الأحوال اذا لم يتم الوفاء بالمبالغ المستحقة للطرف الثاني في المواجه المحددة بالعقد يتلزم الطرف الأول بان يؤدي للطرف الثاني ما يعادل تكلفة التمويل لقيمة المطالبة او المستخلص المعتمد عن فترة التأخير وفقاً لسرع الانتهان والخصم المعلن من البنك المركزي وقت المحاسبة شريطة تقديم مستندات رسمية بالمبلغ المطالب به.

البند الرابع عشر

إذا طرأ من المستجدات بعد ابرام العقد ما يوجب تعديل حجم التعاقد يكون للطرف الأول أن يعدل كميات أو حجم العقد بالزيادة أو النقص وبما لا يجاوز (٢٥%) من كمية كل بند ذات الشروط والأسعار دون أن يكون للطرف الثاني الحق في المطالبة باى تعويض عن ذلك، ويجب في جميع حالات تعديل العقد الحصول على موافقة السلطة المختصة، ووجود الاعتماد المالي اللازم، وأن يصدر التعديل خلال مدة تنفيذ العقد ولا يدخل فيها مدة الضمان، وألا يؤثر ذلك على أولوية المتعاقد في ترتيب عطائه، وأن تعدل مدة هذا العقد إذا تطلب الأمر ذلك بالقدر الذي يتتساب وحجم الزيادة أو النقص.

المقدمة

يلتزم الطرف الأول في نهاية كل ثلاثة أشهر تعاقدياً بتعديل قيمة العقد وفقاً لزيادة أو الخفض في تكاليف بنود العقد التي طرأت بعد التاريخ المحدد (لأمر الإسناد بالاتفاق المباشر)، وذلك وفقاً للمعاملات المحددة في عطاء الطرف الثاني لتلك البنود أو مشتملاتها ضمن عرضه الفني للبنود الآتية (الخرسانة الجاهزة ، السولار ، الاسمنت ، رمل و سن و زلط) ، والتي تم التعاقد على أساسها، وبمراجعة البرنامج الزمني للتنفيذ من واقع نشرة الأرقام القياسية للمنتجين الصادرة من الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء، ويكون هذا التعديل ملزماً للطرفين ويقع باطلًا كل اتفاق يخالف ذلك

المقدمة

يلتزم الطرف الثاني بمجرد اتمام العمل أن يخلي الموقع من جميع المواد والأتربة والبقايا وأن يمهده، وعلى أن يخطر الطرف الأول كتابة بذلك، والاً كان للطرف الأول الحق بعد اخطاره في تنفيذ ذلك على حسابه ، ويخطر عندئذ بالموعد الذي حدد لإجراء المعاينة ويعبر محضر الاستلام المؤقت بعد اتمام المعاينة ويوقعه كل من الطرف الأول أو مندوبيه ، بحسب الاحوال ، الذين يخطر المقاول باسمائهم ويكون هذا المحضر من اصل واربع نسخ يسلم الاصل للادارة المالية ، ونسخة لادارة التعاقدات لحفظها بملف العملية ، ونسخة للادارة الطلبة او المستفيدة ، ونسخة للادارة المشرفة على التنفيذ ، وتسلم نسخة للطرف الثاني ، وفي حالة عدم حضور الطرف الثاني او من يفوضه في الميعاد المحدد تتم المعاينة ويوقع المحضر من مندوب الطرف الأول وحدهم ، وإذا تبين من المعاينة أن العمل قد تم على الوجه المطلوب اعتبر تاريخ اخطار الطرف الثاني للطرف الأول باستعداده للتسليم المؤقت موعد انتهاء العمل وبعد مدة الضمان ، وإذا ظهر من المعاينة ان العمل لم ينفذ على الوجه الاكملي فيثبت هذا في المحضر ويوجـل الاستلام الى ان يتضح ان الاعمال قد تمت بما يطابق الشروط مع عدم الاخـلـ بـ مـسـؤـلـيـةـ الـ طـرفـ الثـانـيـ طـبـقاـ لـاحـکـامـ القـانـونـ المـدنـيـ وـ تـبـداـ منـ تـارـیـخـ المـعاـینـةـ الاـخـرـیـ مـدـةـ الضـمانـ .

المقدمة

يلتزم الطرف الأول باستلام مقاولات الأعمال محل هذا العقد في المواعيد المحددة، وذلك حال مطابقتها للمواصفات والشروط المتفق عليها، ويحق للطرف الثاني حال تفاسخ الجهة المتعاقدة عن الاستلام التقدم بطلب للسلطة المختصة لتشكيل لجنة ثلاثة متخصصة من جهات معايدة لدراسة أسباب التفاسخ، وصورة منه لمكتب شكاوى التعاقدات العمومية وذلك للمتابعة، وعلى أن تبدأ أعمالها فور صدور قرار تشكيلها في موعد أقصاه ٧ أيام من إسلام الطلب، وسداد الطرف الثاني أتعاب الجهات الخارجية المشاركة فيها، وتقدم اللجنة تقريرها خلال مدة زمنية أقصاها ثالثون يوماً ما لم تطلب طبيعة العملية وحجمها مدة تتجاوز ذلك، ويكون تقريرها ملزماً للطرفين.

المقدمة

يضمـنـ الـ طـرفـ الثـانـيـ الـ أـعـمـالـ مـوـضـوـعـ هـذـاـ عـقـدـ وـحـسـنـ تـقـيـدـ هـاـ عـلـىـ الـ وـجـهـ الأـكـمـلـ وـذـكـ لـمـدـةـ (ـسـنـةـ)ـ وـذـكـ مـنـ تـارـیـخـ إـسـلـامـ الـ مـؤـقـتـ اوـ تـارـیـخـ نـهـاـيـهـ الـ أـعـمـالـ ،ـ وـذـكـ دـوـنـ إـخـلـأـ بـمـدـةـ الـ ضـمـانـ الـ مـنـصـوصـ عـلـىـهـ بـالـقـانـونـ الـ مـدـنـيـ اوـ أـيـ قـانـونـ أـخـرـ،ـ وـيـكـونـ الـ طـرفـ الثـانـيـ مـسـنـوـلـيـةـ مـسـنـوـلـيـةـ كـامـلـةـ عـنـ بـقاءـ كـافـةـ الـ أـعـمـالـ الـ مـنـفـذـةـ سـلـيـمةـ وـبـحـالـةـ جـيـدةـ أـشـاءـ مـدـةـ الـ ضـمـانـ طـبـقاـ لـشـرـوطـ الـ تـعـاـقـدـ،ـ فـإـذـاـ ظـهـرـ بـهـ أـيـ خـلـلـ اوـ يـقـومـ بـاصـلاحـ عـلـىـ نـفـقـةـ الـ خـاصـةـ،ـ وـإـذـاـ قـصـرـ فـيـ إـجـرـاءـ ذـكـ لـفـلـطـرـ الـ طـرفـ الـ أـلـوـنـ الـ حـقـ فـيـ أـنـ يـجـرـيـهـ عـلـىـ نـفـقـةـ الـ طـرفـ الثـانـيـ خـصـماـ مـنـ تـأـمـيـنـهـ اوـ مـنـ كـافـةـ مـسـتـحـقـاتـ لـهـ لـدـيـ الـ طـرفـ الـ أـلـوـنـ اوـ أـيـ جـهـةـ إـدـارـيـةـ أـخـرـيـ مـعـ تـحـمـيلـهـ الـ مـصـارـيفـ الـ إـدـارـيـةـ الـ لـازـمـةـ وـتـحـتـ مـسـؤـلـيـتـهـ .ـ

المقدمة

قبل انتهاء مدة الضمان بوقت مناسب يخطر الطرف الثاني الطرف الأول كتابياً للقيام بتحديد موعد للمعاينة، ومتى تبين أن الأعمال قد نفذت مطابقة للمواصفات بحالة جيدة فيتم تسليمها نهائياً، أما إذا ظهر من المعاينة أن الطرف الثاني لم يقم ببعض الالتزامات فيوجـلـ الاستلام النهائي لحين قيامه باستكمال التزاماته، هذا مع عدم الاخـلـ بـ مـسـؤـلـيـتـهـ طـبـقاـ لـاحـکـامـ القـانـونـ المـدنـيـ اوـ أـيـ قـانـونـ أـخـرـ .ـ

عند استلام الأعمال نهائياً، وبعد انتهاء مدة الضمان وتقديم الطرف الثاني المستندات الدالة على ذلك يسوى الحساب النهائي، ويُدفع للطرف الثاني باقي حسابه بما في ذلك التأمين النهائي أو ما تبقى منه

السند العشرون

إذا تأخر الطرف الثاني إثناء تنفيذ العقد عن الميعاد المحدد له لسبب خارج عن إرادته فإنه يجوز للطرف الأول اعطاءه مهلة إضافية من المدة الأصلية للعقد دون توقع غرامة تأخير، وفي حالة تأخره لسبب راجع له يحصل منه مقابل التأخير دونها حاجة إلى تنبية أو إنذار أو اتخاذ أي إجراء آخر، بنسبة (%) من قيمة الأعمال أو الختامي أو من قيمة الجزء المتاخر بحسب الأحوال إذا لم تتجاوز مدة التأخير نسبة (%) من المدة الكلية للتنفيذ ، ويزداد مقابل التأخير بنسبة مدة التأخير بحسب الأحوال ذاتها والتي ان تصل إلى (%) من المدة الكلية للتنفيذ ، وبنسبة (%) من قيمة الأعمال أو الختامي أو من قيمة الجزء المتاخر بحسب الأحوال إذا جاوزت مدة التأخير نسبة (%) من المدة الكلية للتنفيذ ، ويحسب مقابل التأخير من قيمة الجزء المتاخر فقط اذا رأى الطرف الأول أن الجزء المتاخر لا يمنع الانتفاع بما تم تنفيذه بشكل مباشر او غير مباشر علىوجه الاكمال في المواعيد المحددة ، اما اذا رأى أن الجزء المتاخر يمنع الانتفاع بما تم تنفيذه فيكون حساب مقابل التأخير بحق الطرف الأول في الرجوع على الطرف الثاني ب كامل التعويض المستحق ولا يخل توقع مقابل التأخير بحق الطرف الاول في المواجهة الامالية للعقد عمما اصابه من اضرار بسبب التأخير.

السند الحادى والعشرون

يلتزم الطرف الثاني بتنفيذ الأعمال محل التعاقد بنفسه وفي المواعيد المحددة وفقاً للمواصفات والشروط المتعاقدين على أساسها، ولا يجوز له التنازل عن ذلك للغير كلياً أو جزئياً ، ومع ذلك يجوز له أن يتنازل عن المبالغ المستحقة له قبل الطرف الأول لأحد البنوك أو الشركات المالية غير المصرفية المرخص لها بمزاولة النشاط في جمهورية مصر العربية، ويكتفى بهذه الحالة بتصديق البنك أو الشركة دون الأخذ بمسؤولية الطرف الثاني عن تنفيذ العقد وبما يكون للطرف الأول قبله من حقوق ، وفي حالة مخالفة ذلك يحق للطرف الأول فسخ العقد بارادته المنفردة دون حاجة لاتخاذ أية إجراءات أو إنذار أو تنبية ، فضلاً عن حقه في اتخاذ كافة الإجراءات المنصوص عليها في قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ .

السند الثانى والعشرون

اقر الطرف الثاني بموجب توقيعه على هذا العقد بعد مصدور أحكام نهائية ضدة في إحدى الجرائم المنصوص عليها في الباب الرابع من الكتاب الثاني من قانون العقوبات، أو في جرائم التهرب الضريبي، أو الجمركي.

السند الثالث والعشرون

يلتزم الطرف الثاني والعاملون لديه بالمحافظة على سرية وخصوصية ما يحصلون عليه من بيانات أو مستندات أو معلومات أياً كانت طبيعتها تكون متعلقة بالعقد ويعهد بعدم إفشاءها للغير دون موافقة الطرف الأول الكتابية، وذلك طوال مدة سريان العقد أو بعد انتهاءه أو إنهائه أو فسخه، وبعد الأخذ بمبدأ السرية والخصوصية بمثابة إخلال جسيم بشروط العقد ودون الإخلال بأية عقوبة مقررة في هذا الشأن.

السند الرابع والعشرون

يلتزم الطرف الثاني بتحمل كافة الضرائب والرسوم والدمعيات وغيرها التي تستحق على هذا العقد من تاريخ توقيعه وسدادها في مواعيدها المحددة قانوناً.

السند الخامس والعشرون

مع عدم الأخذ باحكام المادة (٥١) من القانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ، على طرفا العقد بذل أقصى جهد للالتزام ببنود التعاقد طوال مدة تنفيذه طبقاً لما اشتمل عليه وبطريقة تتفق مع ما توجبه متطلبات حسن النية، وبمراجعة احكام المادة (٩١) من ذات القانون وفي حالة حدوث خلاف بينهما أثناء تنفيذه يتم عقد اجتماع مع مسؤول إدارة العقد أو ممثل الطرف الأول بحسب الأحوال، ولذلك خلال مدة خمسة عشر يوماً من تاريخ ظهور الخلاف بعرض مناقشته، وذلك من خلال اتخاذ الإجراءات الآتية:

١- فحص شروط التعاقد بكل دقة واتخاذ الحل المناسب للمشكلة

٢- قيام إدارة التعاقدات المختصة بإعداد تصور عن موضوع الخلاف، وتقديم رأيفنيو مالي وقانوني للسلطة المختصة، ويجوز لها الاستعانة باستشاري متخصص لمساعدة في دراسة الخلاف وتقديم الرأي.

٣- تسوية الخلاف الذي نشأ بالطرق الودية بما لا يخل بحقوق والتزامات طرفى العقد، وإذا ترتب على التسوية الودية أي أعباء مالية فيتم عرضها على السلطة المختصة للموافقة عليها بعد تقديم كافة المستندات والبيانات والمبررات لتسوية الخلاف.

وفي كافة الحالات يلتزم طرفي التعاقد باستنفاد كافة البدائل الممكنة للوصول إلى حلول تتفق مع شروط العقد، وبالاستمرار في تنفيذ التزاماتها الناشئة عنه.

البند السادس والعشرون

يلتزم الطرف الثاني بان يبذل أقصى جهد لتنفيذ التزاماته التعاقدية، وفي حالة اخلاله بأى شرط جوهري من شروط التعاقد، فعلى الطرف الأول استنفاد كافة البدائل الممكنة للوصول إلى حلول تتفق مع شروط العقد وفي حالة عدم إمكانية التوصل إلى حلول منطقية، يحق للطرف الأول فسخ العقد أو تنفيذه على حساب الطرف الثاني بالشروط والمواصفات ذاتها المعلن عنها والمتعاقد على أساسها، وفي الحالتين يصبح التأمين النهائي من حق الطرف الأول، كما يكون له أن يخصم ما يستحقه من مقابل التأخير وقيمة كل خسارة تلحق به، وبما في ذلك فروق الأسعار والمصاريف الإدارية، وذلك من أية مبالغ مستحقة أو تستحق للطرف الثاني لديه، وفي حالة عدم كفايتها يلحدا إلى خصمها من مستحقاته لدى أية جهة إدارية أخرى أيا كان سبب الاستحقاق دون حاجة إلى اتخاذ أية إجراءات قضائية، وذلك كله مع عدم الأخلاص بحقه في الرجوع عليه قضائيا بما لم يتمكن من استيفائه من حقوقه بالطريق الإداري.

البند السابع والعشرون

- ١- إذا اتبين أن الطرف الثاني استعمل بنفسه أو بواسطة غيره الغش أو التلاعيب في تعامله مع الطرف الأول أو في حصوله على العقد
- ٢- إذا اتبين وجود توافق أو معارضات احتيال أو فساد أو احتكار من قبل الطرف الثاني.
- ٣- إذا أفلس الطرف الثاني أو أعسر.

البند الثامن والعشرون

يخضع هذا العقد لأحكام التشريعات المصرية، وتسرى عليه أحكام قانون تنظيم التعاقدات التي تيرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ١٩٨٢ وبيانه التنفيذية الصادرة بقرار وزير المالية رقم ٦٩٢ لسنة ٢٠١٩ فيما لم يرد بشأنه نص خاص في هذا العقد، كما تسرى عليه أحكام قانون الأقالون المدني الصادر بالقانون رقم ١٣١ لسنة ١٩٤٨، وأحكام القانون رقم ٥ لسنة ٢٠١٥ م بشأن تضليل المنتجات المصرية في العقود الحكومية، وأحكام قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٤٤٩٨ لسنة ٢٠٢٣ بشأن رفع كفاءة الإنفاق الحكومي وتعظيم الإيرادات.

البند التاسع والعشرون

تحرص محاكم مجلس الدولة دون غيرها بالفصل في كافة المنازعات التي قد تنشأ عن تنفيذ أو تفسير أي بنود هذا العقد".
في حالة القضاء ببطلان أي بند أو فقرة من بنود أو فقرات هذا العقد تبقى باقي بنود العقد وفقراته سارية وملزمة للطرفين ومنتجة لكافة آثارها العقدية والقانونية ما لم تكن مرتبطة بما قضي ببطلانه من بنود وفقرات ارتباطا لا يقبل التجزئة، أو تكون اثرا من آثارها.

البند الثلاثون

اقر الطرفان بأن العنوان المبين قرين كل منها بتصدر هذا العقد هو المحل المختار لها، وأن كافة المكاتب والراسلات والإعلانات والإخطارات وإنذارات القاضائية التي توجه أو ترسل أو تعلن أو تخطر عليه تكون صحيحة ومنتجة لكافة آثارها القانونية والعقدية، وفي حالة تغير أحد الطرفين يتعين عليه إخطار الطرف الآخر بالعنوان الجديد خلال خمسة عشر يوما، بخطاب مسجل بعلم الوصول، والا اعتبرت مكاتبته ومراسلته وإعلاناته وإخطاراته وإنذاراته على هذا العنوان صحيحة ومنتجة لكافة آثارها القانونية والعقدية.

البند الحادى والثلاثون

تحرر هذا العقد من أصل وأربع نسخ موقعة من الطرفين، سلمت أحدها إلى الطرف الثاني ، واحفظ الطرف الأول بالأصل والنسخ الأخرى، للعمل بمقتضاه عند الاقتضاء واللازم.

الطرف الثاني

مسعد يوسف محمد حجازي
مدير الشركة



الطرف الأول

لواء مهندس / طارق محمد عبد الجود
رئيس الهيئة العامة للطرق والكباري

الاسم :
الصفة :

التوقيع:

التاريخ:

التاريخ:

التاريخ: