

الجزء الثاني الشروط الخاصة

أولا : تجهيزات الموقع

- تجهيزات المقاول الموقعية

يجب على المقاول إعداد وتجهيز الموقع ويشمل المكاتب والمخازن والورش والمعامل ومحطات الخلط (محطات الخرسانة والأسفلت) واستراحات العاملين، والمقاول مسئول وعلى نفقته عن الحصول على الأراضي اللازمة لمثل هذه التجهيزات، ويجب اعتماد المخطط العام والموقع المقترح وتجهيزاته من المهندس قبل التنفيذ، وقبل بدء التنفيذ يجب نقل جميع التجهيزات للموقع خلال المدة المحددة ببرنامج العمل، وبعد الإنتهاء من الأعمال يجب إزالة محطات الخلط وأية مباني أو أسوار أو منشآت مؤقتة ورد الشيء لأصله ، وتؤول ملكية هذه التجهيزات الموقعية للمقاول بعد انتهاء الأعمال وتسليم المشروع وعلى المقاول تأمين عمال نظافة وأعمال السلامة المهنية باستراحات العاملين من خلال متخصص يعتمد عليه المهندس.

□ كتب □ مثل الهيئة والمهندس الاستشاري بالموقع

خلال فترة ٣٠ (ثلاثون يوماً) من تاريخ توقيع العقد تطبيقاً للبند رقم (٣٢) من المواصفات القياسية يجب على المقاول ان يقوم قبل البدء في العمل باعداد مكتب مكيف بموقع العمل لادارة المشروع ولا تقل مساحته عن ١٢٥ م٢ مكون من ثلاث حجرات على ان تكون احداها غرفة اجتماعات (شاملة ترابيزة كبيرة و عدد ١٠ كرسي) وملحق بها (بوفيه) لاعداد وتقديم المشروبات وكذا دورتين مياه صحية ويتم التأثيث بمكاتب ومقاعد جلدية وانترية مودرن إنتاج أحد المصانع المتخصصة في تأثيث المكاتب مع تزويد المكتب بشمسية مع التربيذة والكراسي اللازمة ووسيلة اتصال مباشرة مع الإدارة على ان يقوم المقاول باعداد هذا المكتب في المكان المناسب الذي يختاره المهندس المشرف في الموقع و تعيين عامل نظافة وعامل بوفيه ويقوم بصيانته وادارته طوال مدة العملية على حسابه وفي حالة تأخر المقاول في تجهيز هذا المكتب قبل بدء العمل توقع عليه غرامة بواقع اربعمئة جنيها يوميا إلى حين إقامة المكتب بالمواصفات عالية ويحق للهيئة خصم هذه الغرامة من المستحقات الجارية اولا باول

- التجهيزات

تقوم الشركة بتوفير عدد (٥) سيارة ملاكي سيدان حديثة الصنع مكيفة لا يقل سنة الصنع عن سنتين لجهاز الاشراف داخل الموقع وذلك من بدء تسليم الموقع للشركة و طوال مدة تنفيذ المشروع و حتي تاريخ الاستلام الابتدائي وفي حالة عدم قيام الشركة بتوفير السيارات يتم خصم (مبلغ ٧٥٠ جنية / اليوم) للسيارة الواحدة .

- أجهزة المساحة

المقاول مسئول عن توفير وصيانة احدث الأجهزة المساحية اللازمة لإتمام الأعمال طوال فترة العقد وعليه تأمين محطة رصد متكاملة (Total Station) بكامل الملحقات وجهاز قياس مناسيب (ميزان رقمي) بكامل مشتملاتها، تكون مخصصة لاستخدام الإستشاري أو المهندس المشرف في تدقيق الأعمال المساحية، والمقاول مسئول عن معايرتها دورياً وإستبدال أى منها في حال إرسالها للصيانة، طبقاً لحدث المواصفات وتوافق عليها الهيئة و تؤول ملكيتها للمقاول بعد نهو الاعمال و الاستلام الابتدائي للمشروع.

- لوحات المشروع

على المقاول فور توقيع العقد إعداد وتثبيت عدد (٢) لوحة كبيرة تحد أدنى بالمقاسات التي تحددها الهيئة تثبيت عند بداية الموقع وعند نهايته بالإتجاه المعاكس و بالمواقع التي تحددها الهيئة، وينصهرن اللوحة اسم المشروع والمالك والمهندس والمقاول وتاريخ بدء العمل ومدة التنفيذ ، وعلى المقاول الحصول على تصريح الجهات المعنية قبل تثبيتها، كما يلتزم



بإزالتها عند إنتهاء الحاجة إليها وفقاً لتعليمات المهندس ، وتخصم غرامة بواقع ٥٠٠٠ جنيه شهريا على كل لوحة لا يتم تركيبها .

- مدة العملية :-

يجب ان تتم جميع الاعمال فى مدة ١٢ شهر من تاريخ صدور امر الاسناد او تسليم الموقع للمقاول خالي من الموانع ظاهريا مما يمكن المقاول من التنفيذ دون توقف و ذلك بموجب محضر رسمى موقع عليه من الطرفين وفى حالة التأخير يوقع عليه غرامة التأخير المنصوص عليها بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية وتعديلاتها .

- لا يعتد بأي مستخلص يتم صرفه الا بعد مراجعة حصره و اعتماده من قطاع الطرق او قطاع الكباري كلا فيما يخصه



التاريخ: ٢٠٢٤/٩/٢
رقم القيد: ٢٠٢٤.٠٩.٢٠.٣/٨٠٠/كبارى

السيد الاستاذ / مدير عام

" العقود والفتاوى واللوائح "

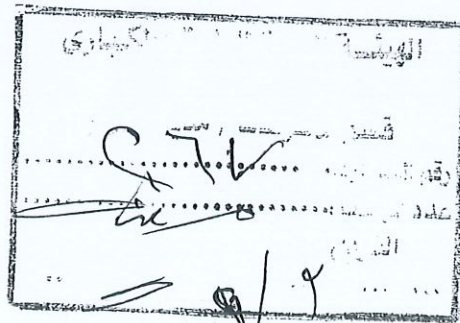
تحية طيبة .. وبعد

نتشرف بأن نرفق لسيادتكم طيه اصل المذكرة المعروضة على السيد اللواء مهندس / رئيس مجلس الإدارة بخصوص مد مدة لمشروع إضافة مدة (٧) شهرا لتنفيذ القطار الكهربى السريع فى المسافة من الكم ٩٠ الى الكم ٢٠٠ نطاق اشرف المنطقة الاولى المركزية والى أعمال كوبرى مسار أكتوبر ٣ من الكم ١٥٧+٠٠٠ حتى الكم ١٦٠+٦٠٠ ضمن أعمال مشروع الخط الأول للقطار الكهربائى السريع شركة كونكورد للتشييد والرصف بالعقد رقم ١٣٦١/٢٠٢٢/٢٠٢٣

برجاء التفضل بالإحاطة والتنبيه نحومو افاتنا بإبداء الرأى القانونى .

" وتفضلوا سيادتكم بقبول فائق الإحترام "

التوقيع " 
مهندس / أيمن محمد متولى
رئيس الإدارة المركزية
لتنفيذ وصيانة الكبارى





٢٠٢٤ / ١٢ / ٢٤ / ٢٠٢٤

التاريخ : ٠٢ / ٠٩ / ٢٠٢٤ م

مذكرة

للمعرض على السيد اللواء مهندس / رئيس مجلس الإدارة
بخصوص : إضافة مدة (٧) شهور تنفيذ القطر الكهربى السريع فى المسافة من الكم ٩٠ إلى الكم ٢٠٠
نطاق اشراف المنطقة الأولى المركزية وإلى أعمال كوبرى مسار أكتوبر ٣ من الكم ١٥٧+٠٠٠ حتى الكم ١٦٠+٦٠٠
ضمن أعمال مشروع الخط الأول للقطر الكهربائى السريع

الموضوع :

- أسندت الهيئة العامة للطرق والكبارى المشروع عاليه إلى شركة كونكورد للتشييد والرصف بالعقد رقم ٢٠٢٣/٢٠٢٢/١٣٦١
- تاريخ بدء العمل : ٢٠٢٣/٢/١٢ .
- تاريخ النهو طبقا للتعاقد : ٢٠٢٤/٢/١١ .

ورد كتاب السيد المهندس / رئيس الإدارة المركزية المنطقة الأولى المركزية ومرفق به طلب الموافقة على إضافة مدة قدرها (٧) شهور بناء على دراسة طلب الشركة المنفذه بإضافة مدة قدرها (١٠) شهور طبقا للأسباب والمبررات على النحو الوارد بكتاب الشركة .

بالدراسة تبين تأثر سير البرنامج الزمنى للمشروع نظرا للأسباب على النحو التالى :

- تأخر صرف المستخلصات الجارية من تاريخ ٢٠٢٣/١٢/٧ (٤) شهور .
- وجود مرافق لشركة وادى النيل الزراعية جارى تحويلها مما أدى تأخر الأعمال بالحوائط السائدة (٢) شهر .
- وجود كابلات كهرباء جهد متوسط على مسار المشروع (١) شهر) .

المطالب :

- التكرم بإتخاذ ماترونيه سيادتكم مناسبا نحو الموافقة على طلب المنطقة المشرفة بإضافة مدة قدرها (٧) أشهر دون فرض غرامات تأخير أو فوائد ليصبح تاريخ النهو الفعلى ٢٠٢٥/٣/١٠ كون أسباب التوقف خارجة عن إرادة الشركة .

والأمر مفوض لسيادتكم ،،

التوقيع " مهندس / أيمن محمد متولى

رئيس الإدارة المركزية

لتنفيذ وصيانة الكبارى

التوقيع " الأستاذ / تامر بدرت محمد

مدير عام العقود والفتاوى واللوائح

التوقيع " مهندس / محسن محمد زهران

رئيس قطاع التنفيذ والمناطق

التوقيع " لواء مهندس / حسام الدين مصطفى

رئيس الهيئة العامة للطرق والكبارى

رأى السيد الأستاذ / مدير عام العقود والفتاوى واللوائح

رأى السيد المهندس / رئيس قطاع التنفيذ والمناطق

قرار السيد اللواء مهندس / رئيس مجلس الإدارة