

عقد مقاوله

**الموضوع : إسناد اعمال الجسر الترابي والأعمال الصناعية لمسار القطار الكهربائي
للخط الثاني (الفيوم - بني سويف - الأقصر - أسوان - أبو سمبل) القطاع الخامس
(قوص / ارمينت) المسافة من الكم ٦٩٣,٢٨٣ الي الكم ٦٩٣,٥٣٣ بطول ٠,٢٥٠ كم
بالأمر المباشر).**

رقم العقد: ٤٥٧ / ٢٠٢٣ / ٢٠٢٤ .

أنه في يوم الأحد الموافق ١ / ١٠ / ٢٠٢٣ .

حرر هذا العقد بين كلا من :-

الهيئة العامة للطرق والكباري .

ويمثلها السيد اللواء المهندس / حسام الدين مصطفى

- بصفته : رئيس الهيئة العامة للطرق والكباري .

ومقرها ١٥١ طريق النصر - بجوار معهد النقل - مدينة نصر

(ويشار إليه فيما يلي بالطرف الأول)

و " شركة عباد الرحمن للتنمية الزراعية "

ويمثلها السيد الأستاذ/ سليمان عودة سليمان حسان

بصفته / مدير وشريك .

رقم قومي / ٢٧٠٠٩٠٨٣٤٠٠٠٣٩

بطاقة ضريبة / ٦٥٠-٦٦٥-٣٤٢

مأمورية ضرائب / بئر العبد .

سجل تجاري رقم / ١٥٤٢٤

ومقرها / بئر العبد قرية ٦ أكتوبر شمال سيناء .

(ويشار إليه فيما يلي بالطرف الثاني)



شركة عباد الرحمن
للتنمية الزراعية والعقارية
س.ت: ١٥٤٢٤ ب.ض: ٦٥٠-٦٦٥-٣٤٢

المادة الثانية والعشرون

يلتزم الطرف الثاني بضمان الأعمال موضوع هذا العقد وحسن تنفيذها علي الوجه الأكمل لمدة سنة واحدة لجميع الأعمال تبدأ من تاريخ الإستلام الإبتدائي للأعمال وحتى الإستلام النهائي. وذلك طبقاً لأحكام القانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ بشأن تنظيم التعاقدات ودون إخلال بمدة الضمان المنصوص عليها في القانون المدني أو أي قانون آخر ، ويكون مسئولاً عن بقاء الأعمال سليمة أثناء مدة الضمان طبقاً لشروط التعاقد فإذا ظهر بها أي خلل أو عيب يقوم بإصلاحه علي نفقته فإذا قصر في إجراء ذلك فللطرف الأول أن يجبره علي نفقة الطرف الثاني وتحت مسئوليته .

المادة الثالثة والعشرون

تختص محكمة القضاء الإداري بمجلس الدولة بنظر كافة المنازعات التي قد تنشأ من جراء تفسير أو تنفيذ هذا العقد .

المادة الرابعة والعشرون

يقر كل من طرفي العقد بموافقتهم علي أية تعديلات تجريها الجهة المختصة بمجلس الدولة علي ما جاء ببنود هذا العقد بعد التوقيع عليه عند مرجعتها لهذا العقد .

المادة الخامسة والعشرون

يحتفظ الطرف الثاني بحقه في صرف فروق الزيادة التي تطرأ علي أسعار المواد (الأسمنت - الحديد - السولار) وفقاً للمعاملات المحددة في عطاءه لتلك البنود وفقاً لما جاء بالمادة رقم (٤٧) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ وطبقاً للتعريفات والمعادلة العامة الواردة بالمادة (٩٧) من اللائحة التنفيذية لقانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادرة بقرار وزير المالية رقم (٦٩٢) لسنة ٢٠١٩ م .

المادة السادسة والعشرون

حضر هذا العقد من ثلاث نسخ تسلم للطرف الثاني نسخه منها ، واحتفظ الطرف الأول بباقي النسخ للعمل بموجبها عند الاقتضاء وال لزوم .

الطرف الثاني

شركة عباد الرحمن للتنمية الزراعية

التوقيع: السيد / سليمان عودة سليمان حسان

السيد / سليمان عودة سليمان حسان

مدير وشريك

الطرف الأول

الهيئة العامة للطرق والكباري

التوقيع: لواء مهندس / حسام الدين مصطفى

رئيس اللجنة العامة للطرق والكباري

شركة عباد الرحمن

للتنمية الزراعية والعقارية

س.ت: ١٥٤٢٤ ب.ض: ٦٥٠-٦٦٥-٦٤٢

الرجاء

[illegible]

संस्कृत-संज्ञा

يقوم الطرف الأول بمصرفه وفقاً لاحتساب الحساب المصرفي تبعاً لتقديم العميل وذلك طبقاً للشروط والظوابط الواردة بالعملة (٤٥) من قانون تنظيم المصارف التي تروها الجهات المعنية رقم (١٨٩) لسنة ٢٠١٨.

سید علی محمد

إذا تأخر الطرّف الثاني عن تنفيذ الأعمال المستندة إليه طبقاً لما ورد بكريسة الشروط والمواصفات الفنية كلها أو جزء منها طبقاً للميعاد المحدد بالبنود الثالث من هذا العقد بواقع الطرّف الأول على الطرّف الثاني فغرامة التأخير بالنسب وفي الحدود المنصوص عليها في المادة (٤٨) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرعها الجهات العامة المملو بالفلون رقم (١٨٢) لسنة ١٩٨٨.

ಪೊಲೀಸ್ ಠಾಣೆ

يتوزع الهيئته على صنف دفعه مقدمة بما لا يتجاوز نسبة ١٠ ٪ من قيمة التعاقد بعد توقيعه أو حسب قيمة الاعطيات المالية المتأخرة وذلك بمقتضى خطاب ضمان مصرفي معتمد بأت القيمة والعملة وغير مقيد بأي شروط وساري المفعول حتى تاريخ الاستحقاق القطعي لتلك المبالغ وذلك إصعالا لأحكام المادة رقم (١٢) من اللائحة التنفيذية من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرعها الجهات العامة رقم ١٧٨٦ لسنة ٢٠١٨ مع مراعاة ما نصت عليه هذه المادة بأن تستخدم في تزويد المشروع بالمعدات والمواد والتجهيزات المطلوبة المباشرة للعمل بصورة فعلية لإحجاز المشروع ولا يصفق فروق أسعار عن هذه القفعة .

உயிர் உயிர்

إنما أصل الطرّف الثاني باقٍ بين من يتودّد لهذا المتقدّم يكون للطرّف الأول دون اللجوء إلى القضاء فسمح للمتقدّم أو تقييده على حسب الطرّف الثاني ، وفي هذه الحالة يسمح للتساويين التساهلي من حق الطرّف الأول والذي يكون له أن يخضع ما يستحقّه من غرامات وقيمة كل خسارة تلحق به بما فيها فروق الأسعار والمصاريف الإزائية من أية مبالغ مستحقة أو تستحق للطرّف الثاني لديه ، وفي حالة عدم كفايتها يكون للطرّف الأول أن يلجأ إلى خصمها من مستحقّات الطرّف الثاني لدى أية جهة إدارية أخرى إلا أن سبب الاستحقاق يكون حاجة إلى القلّة إلى إجراءات قضائية وذلك كله مع عدم الإخلال بحق الطرّف الأول في الرجوع على الطرّف الثاني بما لم يمكن من استيفائه من حقوق بالطريق الإداري

تسركة عبدا الرحمن
للتسمية الزراعية والعقارية

[illegible][illegible][illegible]

أعمال الجسر القرائي لمشروع القطر الكهربائي السريع
الخط الثاني (القويق/بني سويف - الأقصر - اسوان - أبو سمبل)

الشروط الخاصة

الشروط الخاصة

أولاً : تجهيزات الموقع

1- تجهيزات القاول للوقاية

خلال أسبوع من تاريخ استلام الموقع يلتزم القاول بإنشاء عتبات لائقا لجهاز الإشراف و الاستشاري مزودة بالأثاث و المكيفات و الحمام و الرفوف بمساحة لا تقل عن 60 متر مسطح و يتكون جهازا بمختلف التجهيزات والتوصيلات الكهربائية والصحية وعتبات البواب و التفرش والأثاث المناسب وسكانا أجهزة الحاسب الآلي بالعدد المناسب وتوفر خدمة الانترنت ومصدر مياه جارية 240 فولت طول اليوم ومصدر للمياه النظيفة الصالحة للشرب وتوفر صرف صحي بالأشفاة الى وجود مكرهات متحركة و يلتزم القاول بتجهيز موقع العمل بجميع الإجراءات التي تكفل تنفيذ المشروع بمستوى هندسي وفق طابقا للتعاقب وبما يكفل العمل 24 ساعة بنظام الورديات وتوفر جميع الكمادات والمستلزمات التي تمكن جهاز الإشراف من السيطرة ومتابعة ومواصلة الأعمال بين التواريخ المختلفة بالمشروع وفي حالة تقاضي الشركة عن توفير المستلزمات والكمادات اللازمة المشار إليها بداية يتم خصم مبلغ 1000 جنيه (مئة و الفيرة الفة جنيها) لأغبر يومياً.

و يلتزم القاول بإجراء الاختبارات اللازمة مع ضمان توصيل الكمادات وإستشار التتبع في وجود مكافئ الإشراف بأسلوب آمن بعمل المنطقة الشرقية والمعمل للركنية بالحيطة بمدينة نصر ومعامل المعاملات والبيئات المختلفة و في أي وقت يراه جهاز الإشراف والمهندس المشرف

2- معمل الموقع

معمل المعمل

خلال 30 (ثلاثين) يوماً من تاريخ توقيع العقد يقوم القاول بإنشاء معمل اختبارات متكامل بالموقع أو بمحطة الخلط وفقاً للمودج المعتمد من الهيئة بجمع مرافقه (أثاث، عتبات، أجهزة وتزويد بالماء والكهرباء طوال فترة المشروع لإستخدامه في إجراء التجارب الموقعياً وفقاً للتتصيل التالي:

- عدد 1 مكتب و 4 مقاعد على الأقل.
- مصدر كهرباء 220 فولت 15 أمبير، وتكييف هواء وإضاءة كافية.
- طاولات وبنشات للعمل من الخشب أو الخرسانة.
- جهاز طعنينات أحدث إصدار بمشغلاته مع شاشة ليزر A4 وسلكاني.
- مصدر كهرباء 380 فولت ثلاثة أوجه مع مقاييس متتابعة لقدر التجفيف.
- أرضيات خرسانية للعمل بمساحة 125 سم ذات سطح ناعم وصلب.
- مصدر للمياه النظيفة وسعة تخزينية لا تقل عن 200 لتر.
- وسائل إطفاء الحريق من طفايات والتي يجب ألا تقل عن 2 سم من سائل الإطفاء موزعة ومعلقة على الحائط.
- في مكان مناسب وزنم المتكليف علوها وشحتها موزيداً.
- مراوح شرو.
- وشكاتر لتثبيت الأجهزة عند التزوم.
- حمام مائي كالمادة عينات الخرسانة بمساحة متر مسطح وعمق 60 سم من الخرسانة أو المطرب المعمر أو أي مادة.

في حالة الإخلال بالالتزامات المشار إليها في العقد يترتب على المخالف ما يلي:
بأن يتم تحميل الموقع وتزويده
بمكافئها بالالتزامات



إيمان حور سليمان

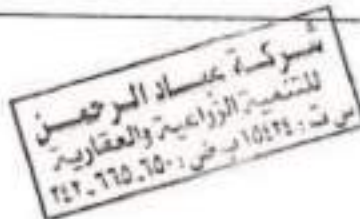


شركة عبد الرحمن
للتنفيذ والدراسات والعمارة
ب.ت. ١٥٤٢٢ - ج.ت. ٢٢٢.٦٦٥.٦٥٠

أعمال الجسر الشرايبي لمشروع القطر الكهربائي السريع
الخط الثاني (القديم/بني سويف - الأقصر - أسوان - أبو ماضي)
الشروط الخاصة

Soils	AASHTO/ ASTM
- Mechanical Analysis of Soils	T 88
- Determining the Liquid Limit and the Plastic Limit of Soils	T 89
- Density of Soil In-place by the Sand-Cone Method	T 191
- Sand Equivalent Test	T 176
- Moisture Density Relations of Soils using a 10-pound Hammer and 18- inch Drop	T 180
- California Bearing Ratio (CBR)	T 193
☐	
AGGREGATES	AASHTO/ ASTM
- Mechanical Analysis of Aggregates	T 88
- Unit Weight of Aggregate	T 19
- Organic Impurities in Sand for Concrete	T 21
- Specific Gravity and Absorption of Fine Aggregates	T 84
- Specific Gravity and Absorption of Coarse Aggregates	T 85
- Resistance to Abrasion of Coarse Aggregate using Los Angeles Machine	T 96
- Clay lumps and friable particles in aggregate	T 112

إيمان محمد سليمان



Scanned with CamScanner

أعمال الجسر الترابي لمشروع القطار الكهربائي السريع
الخط الثاني (القيوم/بني سويف - الأقصر - أسوان - أبو سمبل)
الشروط الخاصة

1- أوقات التسليم

على الماول فور توقيع العقد إعداد وتثبيت عدد (٢) لوحة كبيرة تكحد اولى بالمقاسات التي تحددها الهيئة تثبت عند بداية الموقع وعند نهايته بالاتجاه العاكس و بالمواقع التي تحددها الهيئة. وتتضمن اللوحة اسم المشروع والمالك والمهندس والماول وتاريخ بدء.

المعمل ومدة التنفيذ . وعلى الماول الحصول على التصريح الجهات المعنية قبل تثبيتها. حكما يلتزم بإزالتها عند إنهائها الحاجة إليها وفقاً لتعليمات المهندس. وتضمن غرامة بواقع ٥٠٠٠ جنيه شهرياً على شكل لوحة لا يتم إزالتها.

2- البرنامج الزمني وبرنامج التكاليف والتقنية للأعمال

يقدم الماول البرنامج الزمني حسب الشين بالرقم ١٢ بالشروط العامة (٣) من خلال مكتب أو مهندس متخصص ذو شهادات علمية في هذا المجال يقدم من الهيئة أوجب أن يكون تسلسل المهام بالبرنامج الزمني منطقياً ومنسجماً تتناسب مع طبيعة التوزيع الطريقة المقترحة في التنفيذ مع توضيح مدة التنفيذ لكل مهمة وبيان كيفية تدخل الأنشطة وإزالتها بعضها ببعض وذلك وتعرض الأنشطة بحيث توضح التدرج الخاصة والتعويل المطلوب للتنفيذ باستخدام برنامج (Primavera) أو (Microsoft Project) تجهيز رسومات قورشة التفصيلية لنبود العمل المتعلقة وقررات المراجعة والاعتماد . ويتم تحديث هذا البرنامج شهرياً بواسطة الماول واعتماد من المهندس علي أن يتم إرفاق البرنامج الزمني المقدم مع أول مستخلص جاري وكذلك تقديم التحديثات للبرنامج الزمني المقدم مع كل مستخلص جاري . وعلى الماول أن يقدم للموافك الأول مستخلص للبرنامج مستخلا من خلال مهندس الشخص مع برنامج التليد الأعمال البرنامج الزمني بمطابقة المشروع وتحديثه والتقدير للتكاليف التقديرات التي يتحقق الحصول عليها بموجب هذا الماول (Cash Flow) وذلك على فترات شهرية ونصف شهرية . ويتكفل بتدويل الدفع بالمسيرة التي يتلقاها المهندس وبما يتوافق مع البرنامج الزمني تنفيذ الأعمال. حكما يتكفل بالتكامل المتكامل للمهندس من تقدير مدى توافق قيمة المقاربات مع حجم الأعمال المقعدة . ويجب أن يراعى عند تقديم البرنامج الزمني الأخذ في الاعتبار الأحوال الجوية وتقدير فترات التوقف لنبود بشرط طبيعة موقع العمل علما أنه لن يتم إحصاء مدة إضافية من توقف الأعمال من الظروف المناخية . و البرنامج الزمني المحدث والمقدم من المهندس هو المرجعية لحساب التدرج الإضافية وخروج الأسعار .

سيتم الماول بالتمسك على جميع خامات المشروع بشرط حكافية قبل بدء تنفيذ البند هذا و لن يتم إحصاء مدة إضافية أو خروج أسعار من المواد التي يتم تدويرها نتيجة التمديلات للبرنامج الزمني للمشروع. حكما هذا البرنامج والسجلات وحديد الشارح والاسم.

3- متطلبات الإنشاء

1- تأمين سلامة المرور

يجب على الماول أن يتكفل مديركا أن الطريق المطلوب الإنشاء يتصل بطريق قائمة ذات حركة تقيوم مرور . وكذلك يجب عليه تقديم من خلال مكتب أو مهندس متخصص معتمد من الهيئة منهجية مفصلة توضح مقترحاته لتجنب الآثار السلبية على حركة المرور وذلك أثناء تنفيذ مختلف أنواع الإنشاء وذلك من خلال إعداد خطط إدارة وتنظيم المرور التي يجب تنفيذها والالتزام بها طوال فترة التنفيذ لتأمين أقصى درجة أمان لاستخدام الطريق ولتفريق العمل طبقاً للتوصيات المطلوبة ومستندات الملاءة، وإدليل وسائل التحكم المروري الصادر من الهيئة، ومخططات الجهات المعنية وشكافة المخططات الواردة بفترة " التنظيمات المرورية " من متطلبات الإنشاء والماول مسئول من تاريخ استلامه موقع العمل عن علاج أي عيوب يتكفل بها المرادي على الحركة المرورية أو تؤدي إلى حوادث تظهر بطول الطريق في سطح الرصف أو الاستئناف الجانبية أو الحواجز الخلفية أو أي من عناصر الطريق .

ويجب أن يتم تنفيذ تلك الخطة بالتنسيق مع الهيئة والسلطات المعنية للمرور والجهات الأمنية والمهندس المشرف والممول على جميع المقادير المطلوبة على الخطة قبل بدء التنفيذ، ويتم الإعلان عن الخطة للمعتمد على الطريق بمسافات حكافية لتأمين سلامة مستخدمي الطريق وفقاً للخطة المعتمدة . ويجب إتاحة الإعلان مسافة التفاسيل من حيث الموقع وموعد البدء والحدود المسموحة مع مكرهات توضح ذلك على خطة الماول دون أية شكافة إضافية على المالك . وعلى الماول توفير فريق العمل مع مهندس متخصص في أعمال السلامة المرورية لتنظيم وتسيير وتنظيم أعمال التحويل المرورية وتوجيه الحركة المرورية في مناطق العمل وبطول الطريق بما يتوافق مع دليل وسائل التحكم المروري



إلى السيد المهندس

شركة عيسى الرحمن
للتصميم والدراسة والمقاربات
 س.ت : ١٥٤٧٢ ب.ض : ٢٤٢.٦٦٥.٦٥٠



الشروط الخاصة

٥٤ - المصنفات:

• **عالم العمل**

— 211 —

Scanned with CamScanner

اتصال الجسر الترفيهي للمشروع القطر الكهربائي السريع
المحطة الثاني (الخيوم/بني صوف - الأقصر - أسوان - أبو سمبل)

الشروط الخاصة

١- عدد مهندس أو مهندسين : ٣٠٠٠٠٠ ثلاثون ألف جنيه للفرد
٢- مدة أو حيازة : ١٥٠٠٠٠ خمسة عشر ألف جنيه للفرد
٣- عامل عادي : ١٠٠٠٠٠ عشرة آلاف جنيه للفرد
وعلى المفاوض أن يقدم بولصة التأمين للهيئة فور استلامه لوثوق العملية والا مكان الهيئة أن تقوم بالتأمين على حسابها وتحت مسؤوليتها دون أن تتأمين ملزمة بذلك.
ويجب على المفاوض أن يقوم بالتأمين على ممثلي الهيئة وأفراد فريق المهندس المشرف عند الوفاة والإصابات أو التقنيات الناتجة عن أي حادث بسبب تنفيذ الأعمال طبقاً للشروط المتقدمة.

٤- الوصول للموقع

المفاوض مسئول عن تأمين سبل وطرق يوافق عليها المهندس لوصول ممتلكات والمعدات إلى الموقع، ويشمل ذلك تأمين وصول ممثلي الهيئة والمهندسين أو من يمثلهم وكذلك السلطات الرسمية المعنية إلى مواقع الأعمال الجارية تنفيذها.

٥- إتمام المشروع وإغلاق الموقع

المفاوض مسئول عن إزالة أية مخلفات نتيجة الأعمال وأن يقوم بتنظيف الموقع قبل تسليم أي عمل يتم الانتهاء منه ولدى موقع قام باستخدامها وذلك طبقاً للتعليمات للمهندس واعتماداً، ويقوم المفاوض بإزالة المنشآت الزائدة والمواد الزائدة وتنظيف الموقع، ولا يتم عمل المستخلص النهائي إلا بعد القيام بذلك طبقاً لتعليمات المهندس واعتماداً الهيئة، كما يتسجل المفاوض وتنظيف حرج الطريق وتثبيت وإنهاء المزل وتنظيف الموقع الذي يشغله وتسويته حسب تعليمات المهندس وبموافقته.

٦- استلام المشروع وإشعارات التشغيل

بعد الانتهاء من الأعمال سيقيم المفاوض بتقديم مقترح مع برنامج زمني للمحطات المتأخرة للإستلام ومخالفات إختبارات التشغيل لإتمامها من المهندس قبل بدء أعمال الإستلام، عندما يحد موعده الإستلام الإعتباري للأعمال المتبقية يقوم المفاوض وخلال مدة زمنية محددة بإصلاح أية عيوب، وفي حال تخلف المفاوض عن تنفيذ هذه الإصلاحات خلال المدة المحددة يحق للهيئة القيام بتشغيل الإصلاحات المذكورة بمعرفة فريقها وتخصم التكاليف مع المصاريف الإدارية المترتبة على ذلك من المستخلص النهائي، على المفاوض كذلك المحافظة على الأعمال التي تنفذها وتجنب وقوع أضرار بسبب الأحوال الجوية أو أية أعمال أخرى، وأن يقوم ببرمجة أعماله بحيث يتم تنفيذ الطبقة السطحية أو أية تشطيبات في وقت مناسب بحيث لا تتعرض لأي أذى أو تشويه بسبب الأعمال الأخرى.

٧- المكشوف على الأعمال

على المفاوض أن يقدم للمهندس شكل ما يلزمه من بيانات ومعلومات عن موقع لاستغلال المواد ومسايرها بطريقة إعدادها حتى يتمكن من الكشف عليها واعتمادها، كما يقوم المهندس المشرف بمراقبة والمكشوف على الأعمال خلال فترة التنفيذ وفقاً لنسبة الجودة المقدمة من المفاوض والاعتماد من المهندس ويقوم بإجراء الإختبارات على المواد المستخدمة طبقاً للوائح والمواصفات والمواصفات المعمول بها، ومن حق المهندس قبول أو رفض أية مواد أو معدات أو طريقة تنفيذ إذا رأى أنها غير مشيكة أو غير مطابقة للمواصفات، وعلى المفاوض تأمين سلامة التسهيلات اللازمة للمهندس من أدوات ومعدات وطواقم فنية للقيام بالكشف والتقصيات العملية، على أن تكون طائرات بدء واستلام الأعمال واعتماد المواد وفقاً للمواصفات الملحق رقم ٢.

٨- طلب الاستلام

لاستلام الأعمال النهائية البوعية سيقيم المفاوض بإبلاغ المهندس خطياً عن موعد الاستلام بعد تجهيز العمل، وسيقدم المهندس بالرد بنسخة النسخ وفقاً للنظام المحدد بوثائق العقد بهذا الخصوص، ويتحمل المفاوض مسؤولية إعداد وثيقة تعارض وطبقات النسخ وفقاً للمواصفات المتقدمة من الهيئة، وأن يسمح بالبدء بأي نوع من الأعمال دون موافقة خطية من

٩- ملاحظات القاطنة

تضمن جميع أعمال التنفيذ والمواد المستخدمة والتجارب والإشعارات العملية لزوم ضبط الجودة لإشعارات ومتطلبات المواصفات المتقدمة المذكورة بالملح رقم ١ من مستند المواصفات الفنية وعلى المفاوض تأمين نسخها كاملة منها بالموقع.

مهندس عبده بله



شركة بحسب الرحمن
للتجارة الزراعية والعقارية
سجل تجاري ١٥١٦٢١
٢١٢.٩٦٥.٦٥٠



أعمال الجسر الترابي للمشروع القطر الكهربائي السريع
الخط الثاني (الفيوم/بني سويف - الأقصر - أسوان - أبو سمبل)
الشروط الخاصة

د - قياس الأعمال الإضافية بواسطة المقاول والمهندس

إذا تطلب الأمر أن يقوم المقاول بتحديد أو تزويد أية أعمال يرى أن من حقه المتابعة بتكلفتها باعتبارها أعمال إضافية أو مستعجلة فينبغي عليه الحصول أولاً على أمر مكتوب من المهندس معتمد من الهيئة ومن ثم يقوم بقياسها بحضور المهندس أو من يمثله. وما لم تتم عملية القياس بشكل موافق عليه وبصفة مشتركة في نفس وقت الترخيد أو التوريد فإن يسهل بهذه القياسات، كلما يحق للمهندس أن يقوم بالإطلاع على سجلات المقاول التي فيها أوقات تنفيذ هذا العمل الإضافي وأن يتم الدفع عن أية أعمال إضافية إلا بموافقة المالك.

هـ - التخطيطات التفصيلية

حسبما يمكنه ضرورياً سيتم المقاول بإعداد أية رسومات توضح التفاصيل والملاحق بين مستندات المشروع والأماكن التي لوضع بها لتضمن عدم تعارض بعضها البعض أو تعارضها مع الخدمات القائمة وتأكيد أن كل من هذه المستندات يوضع في مكانه الصحيح.

و - التسليمات

على المقاول تقديم مستندات الرسومات التفصيلية لجميع عناصر المشروع بشكل كامل لتأمينها (نواحي + نوتة حسابية) وذلك بعد اعتمادها من استشاري المشروع وقبل البدء في العمل للاعتماد من المنطقة المشرفة.

ز - الوثائق

المقاول مسئول عن توثيق الوضع القائم للمشروع كاملاً واستخدامات الأراضي ومطابقة بلون الأعمال قبل المباشرة في التنفيذ وتغيير معالمها وذلك من خلال التصوير الفوتوغرافي والتقديم وترتيب هذه الوثائق وإعدادها بشكل مهني سليم من قبل مختصين وفقاً لآراء وتصيلاً بالفترة خامساً بهذه الشروط الخاصة.

ح - المواد المستخدمة

يجب أن تفي جميع المواد المستخدمة بمطابقة متطلبات الجودة والمواد المحددة بوثائق العقد وهي خطة ضبط الجودة المعتمدة ويجب أن تكون جميع المواد منتجة أو مستمدة بواسطة شركات معروفة، ولتتوافق جودتها مع المواصفات القياسية الموافق عليها.

وأية مواد يشهد المقاول بتغييرها لمرور موسوعة بوثائق العقد سيتم مقارنتها من ناحية النوع والوظيفة والجودة والآراء والشكاوى ويكون قبلها مرهوناً بموافقة المهندس وإشهاد الهيئة، وتعتبر كافة المواد الواردة أو الأجهزة المستخدمة في الأعمال الدائمة ملكية خالصة للهيئة ويجب أن يوضح المقاول جميع التفاصيل من حيث النوع والتصنيع الذي يجب أن يكون قادر على توريد قطع الغيار والدعم الفني اللازم طوال فترة الاستخدام.

وإن يتم اعتماد أية مواد للاستخدام بالواقع دون تقديم عينات لها مع كافة المعلومات ذات العلاقة وإجراء الاختبارات المطلوبة غيرها، ويجب على المقاول نقل وتخزين المواد بصورة لا تعرضها لأي نوع من أنواع التلف أو الإضرار على خواصها وتحزن كافة المواد الواردة وفقاً لتوصيات المورد، وعلى المقاول التنسيق مع المورد في وقت مبكر لبرمجة عمليات توريد المواد بحيث لا تتسبب في أي تعطيل لعمليات الإنشاء ضمن برنامج التوريدات وضمان البرنامج العام المقدم للمشروع.

أية مواد يتم استخدامها دون إذن مكتوب أو موافقة المهندس ستكون على مسؤولية المقاول وقد تتعرض لعدم القبول وعدم الإخراج في الدفع وسيتم رفض أية مواد مخالفة ويكون المقاول مسئولاً عن استبدالها دون أي تأخير أو معاملة.

ط - حماية الأعمال من أحوال الطقس

يجب على المقاول حماية الأعمال المنهدة والمواد المشوبة من عوامل الطقس، وهي حالة تلف أي منها يقوم بإصلاحها أو استبدالها على نفقته طبقاً لتوجيهات المهندس. وعلى المقاول عمل احتياطاته لمنع التأثيرات السلبية للمواصفات الرملية على التماسك التماسك للأعمال وهي حالة حدوث أي تأثير سلبى تتم الإزالة أو المعالجة على نفقة المقاول الخاصة وفقاً لتوجيهات المهندس ولا يتم استكمال الأعمال في مناطق تأثرت سابقاً بالمواصفات الرملية دون الرجوع إلى المهندس المشرف.

ي - ضمانات الجسور

يضمن المقاول أن جميع الأعمال يتم تنفيذها وفقاً للمواصفات المطلوبة في جميع جزئياتها من المشروع على نفقته.



بشهادة المهندس
المهندس محمد الرحمن
للمشروعات الزراعية والعقارية
10522 ابض - 010.765.70
151



الشروط الطاقوية

12/24/2016 12:00 PM

الشروط الخاصة

يتركز التناول بتأجيل الأشخاص من جهة إلى الأمازيغ الذين يفتقدوا الهندس لتكون موهبتهم الوحيدة هي لتأخير مستخلصي الطريق وتوجيه حركة المرور عند بداية وحول مناطق تنفيذ الأعمال، ويتم تزيينهم بزيارات لردائهم فسورية عاكسة لثاء العمل للظهورهم بأفضلهم.

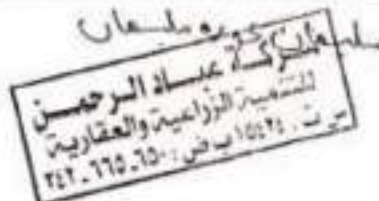
١- الزيتون والبلوط

يسلم مع التقرير الفني تقرير توصيف و توثيق التوجهات بالرفع الداعم بالتصوير الأرضي (الفيديو)، والتصوير الفوتوغرافي والذي يجب اعداده قبل البدء في العمل متكاما هو مطلوب بالبدء الخاص بتوثيق المشروع من متطلبات الانشاء، ويشتمل منظم يقوم المناول بتحديث بيانات هذه المعلومات وتقديمها للمهندس في اوقات محددة او حتما يعقب عنه لذلك يوصى لهيئة توقيع غرامة قدرها 5000 جنيه عن كل يوم تاخير في تقديم التقرير الفني.

يقوم القائمون بأعداد وتقديم عدد 11 نسخة ورقية و عدد 7 نسخة رقمية (تقرير عن تقدم الاعمال يتم تقديمه للمهندس وممثل الهيئة والوحدة منظمة المشروعات بالهيئة) مثل أسبوعين ويضمن الاتي :

- ج. القانون التجاري المعمور:

في خلال ٣٠ يوما من تاريخ شهادة اصدار التمام الاعمال من قبل المهندس يقوم المقاول بتسليم ٤٤ أربع نسخ من تقرير المشروع الى المالك. كما يتم تسليم نسخة Maintenance and Operation Mannual يتضمن التقرير بطاقة سجلات أعمال التشغيل والصيانة. كما يتم تسليم As Built Drawings التنفيذية. وخطط انشائية أعمال موزونة ومطابقة بيانات المشروع.



أعمال الجسر الثرابي لشروع القطار الكهربائي السريع
فيلد الثاني (اليوم/بني سويف - الأقصر - أسوان - أبو سمبل)
الشروط الخاصة

تقديم مكافأة هذه البيانات و الرسومات بملفات منظمة وبالطريقة التي يوافق عليها المهندس لراجعتها و الموافقة عليها قبل المهندس .

سوف يتم تقديم الرسومات حسب التنفيذ As Built Drawings التكميلية من القاول معتمدة وبخاتم القاول والاستشاري للأعمال من المهندس المشرف ومكافأة جهات المرافق التي لها صلة بتنفيذ الأعمال و يتم تسليم (5) نسخ ورقية ورقمية على أقراص بدمجة على أن توضع هذه الترحات جميع الأعمال وعناصر الطريق وتشمل التخطيط والقطاع العرضي وتفاصيل الطريق أعمال التصريف والمرافق و المنشآت والمقارن طبقاً لما تم تنفيذه على أن يتم تسليمها مع المستخلص الختامي ولن يتم الصرف إلا في حالة تسليمها للمنطقة المشرفة على الشروع .

و - أعداد الصور الفوتوغرافية والفيديو

يلتزم القاول بصفة دورية بإعداد وتجهيز صور فوتوغرافية يتم إنقائها من قبل فني متخصص أثناء وبعد التنفيذ لمختلف الأعمال التي يجري تنفيذها شهرياً وبعد أدنى 10 صورة بمقاس مناسب بترية المهندس يتم تسليم 4 نسخة منها) شكل نسخة في اليوم منفصل (إلى المهندس مع التقرير الشهري، وعليه أيضاً تقديم 2 نسخ فيديو شكل 2 الشهر من تقدم سير العمل وشكل صورة أو نسخة فيديو يجب أن يسجل عليها التاريخ والوقت وتثبت على التجهيزات مع وضع ما يلي على ظهر الصور:

- اسم صاحب العمل
- اسم المهندس
- اسم القاول
- رقم الصورة
- وصف وتاريخ الصورة
- وقت وتاريخ أخذ الصورة

وتبقى النسخة الإلكترونية للصور الديجتال التي التجهيزات لعين انتهاء أعمال الشروع مع تقديمها مع المستخلص الختامي ولن يتم الصرف إلا في حالة تقديمها للمنطقة المشرفة على الشروع - كلما يجب ألا يتم عرض أي من هذه الصور والمستندات إلى أي من وسائل الإعلام إلا بموافقة مسبقة من الجهة.

طابعات وتوثيق الشروع

بخلاف الصور الفوتوغرافية وتسوير الفيديو المطلوب تقديمه مع تقارير الإنجاز الشهرية وبدون أي تكلفة إضافية فيستكون مطلوباً من القاول أعداد مثلًا لتوثيق الشروع كاملاً بمراحله المختلفة بالتصوير التري (فيديو) والصور الفوتوغرافية موضحاً عليها البيانات المطلوبة لصور التقرير الشهري.

ويكون التوثيق بالفيديو ابتداءً من انطلاق الموقع وحتى الانتهاء من مكافأة الأعمال بحيث يتضمن الملف تصوير مناطق الشروع كاملاً بالفيديو قبل بدء العمل لإظهار حالة ووضع الطريق ومشتعلاته ومكافأة الموجودات وخاصة تلك التي قد تتأثر أو يتغير حالها من جراء تنفيذ الأعمال للرجوع إليها إذا لزم الأمر، ويتم تصوير نفس هذه المواقع بعد انتهاء الأعمال ويتم ترطيب الصور بصورة ملائمة مع إعداد عرض حركي (Animation) يظهر أعمال التطوير، ويتم تسليم عدد 3 نسخ من ملف توثيق الموجودات بالموقع قبل بدء العمل مع التقرير اليومي، ويسلم ملف التوثيق كاملاً مع الاستلام الإجمالي للمشروع أو حينما يطلبه المهندس.

مكافأة إنهاء الشروع وإغلاق الموقع

القاول مسئول وعلى شئته بإزالة أية مخلفات نتيجة الأعمال وأن يقوم بتنظيف الموقع قبل تسليم أي عمل يتم الانتهاء منه وأية مواقع قام باستخدامها وذلك طبقاً لتعليمات المهندس واعتماد، ويقوم القاول بإزالة المنشآت المؤقتة والمواد الزائدة وتنظيف الموقع، ولا يتم عمل المستخلص الختامي إلا بعد القيام بذلك طبقاً لتعليمات المهندس وإعتماد الجهة، كلما القاول بتنظيف حرم الطريق وتثبيت وتهدب الدول وتنظيف الموقع الذي يشغله وشيئته حسب تعليمات المهندس و

سليمان عوده سليمان



شركة عماد الرحمن
للتشييد الزراعي والعقارية
س.ت. 10171 ب.ض. 10171
212.665.750



أعمال الجسر الترابي لمشروع القطر الكهربائي السريع
الخط الثاني (الترميم/بني سورف - الأصر - أسوان - أبو سمبل)
الشروط الخاصة

مبادئ شمولية الأسعار

هذا العقد مبني على أساس الكميات التقاسم وفقاً لما يتم تلويده فعلياً بالتوقيع وسيتم الدفع عنها وفقاً للفئات المقدمة بالعرض الفاتر لنمو الأعمال الموصفة بقائمة الكميات المعتمد من الهيئة، وتعتبر الأسعار المقدمة من المقاول شاملة بكافة التكاليف المباشرة وغير المباشرة وشاملة أي أعمال زحمة بأي من مستندات العقد أنها على نفقته أو يلتزم بها المقاول والتي يتحملها المقاول لإنجاز ونهر الأعمال وفقاً للوصفات والشروط الواردة بمستندات العقد بما فيها كافة التكاليف والتأمينات والعمدات والرسوم بمختلف أنواعها التي تنظمها القانون - ومن ضمن هذه التكاليف العناصر الأساسية التالية:

1 - تكلفة الإعداد والتجهيز

تتضمن تكلفة الإعداد والتجهيز تكلفة التكاليف اللازمة لجمع المعلومات اللازمة، واستكشاف مصادر المواد وإجراء الاختبارات المطلوبة عليها وكذلك أي اختبارات تتم داخل مصر أو خارجها و اللازمة للأعمال المقرر تنفيذها، والأعمال المسبقة الأساسية، وعمل أية أعمال تأهيلية، وتكلفة الأعمال الزخرفة، وإنشاء وتجهيز مكاتب المقاول ومغلي الهيئة والمهندس المشرف، وكذلك تكاليف أعمال الصيانة لمكاتب الموقع لمغلي الهيئة ومطابق الإشراف طوال فترة التنفيذ، وتأمين الاتصالات وإعداد وتجهيز معمل الموقع، وإعداد وتجهيز وتشغيل محطات التشغيل من خلاطات ومضخات، وتوفير وتأمين التخزين والورق، والتزويد بالمياه والكهرباء، ونقل المعدات ووسائل الانتقال وتكلفة التجهيزات الأخرى، وكما تشمل تكلفة استصدار أية موافقات نظامية أو تصاريح وما يتبعها من رسوم، وتكلفة إعداد وثبيت لافتات المشروع المحددة بالوصفات وإعداد الرسومات والحسابات التصميمية ورسومات الورشة التفصيلية (Workshop Drawings) وتوفير الأكسجور والوصفات المطلوبة، وأعمال الأمن والحراسة طوال فترة المشروع، وتتضمن التكلفة كذلك إزالة النفايات المؤقتة مكالمات، ومعايير وسكن العمال ومحطات التشغيل والمعدات وإعادة الموقع إلى ما كان عليه بموافقة المهندس واعتماد ذلك.

ب - تكلفة الإنشاء

المقاول مسئول عن تكلفة تكاليف الإنشاء وتشمل تكلفة تأمين العمال والمواد والمعدات وتكلفة النقل والمروقات وتكلفة إنشاء التحويطات المؤقتة وإزالتها بعد الإنتهاء منها، وتكاليف حماية المعدات القائمة وفقاً لتعليمات الجهات ذات العلاقة، وتكلفة نقل المواد واختبار العينات بمعمل الموقع أو المبادئ المستقلة وسكن ما يلزم لتحقيق متطلبات خطة الجودة المقدمة من المقاول ويتم اعتمادها من قطاع الجودة بهذا الهيئة هذا وسيكون المقاول ملزماً عن تقديم تفاصيل إضافية مع تحليل أسعار لتكلفة الإنشاء لجميع البنود الواردة بقوائم كميات تنفيذ حينما يطلب المهندس أو الهيئة ذلك.

ج - تكلفة الإصلاح وعلاج الحروب خلال فترة الضمان

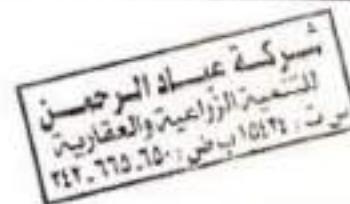
المقاول مسئول عن معالجة تشققات أعمال الإصلاح وعلاج الحروب التي تظهر خلال فترة الضمان الضمان وذلك إعتباراً من تاريخ الإنستلام الإبدئي، ويشير سعر العقد شاملاً تكلفة المواد والعمالة المتخصصة والمعدات وقطع التآكل المطلوبة خلال فترة الضمان.

د - تكاليف أخرى

- المقاول مسئول وعلى نفسه القيام بالأعمال التالية:
- اختبارات المواد والأعمال المتكاملة وفقاً للمتطلبات العقد.
 - أعمال إزالة الخدات وتسوية الموقع وتدابير البؤ.
 - معالجة الأعمال غير المقبولة واستبدال المواد غير المطابقة للقرينة من المهندس أو الهيئة
 - أية تكاليف ناتجة بسبب العمل يوم الجمعة أو العمل ليلاً أو في الإجازات الرسمية.
 - أعمال ومعدات ومستلزمات الأمن لتكاليف الأسوار والحراسة والتأمين والتصاريح اللازمة لمباشرة العمل.
 - تكلفة استصدار الترخيصات المتكاملة.
 - حماية المرافق والمعدات القائمة.



م. هاديان عوده سليمان



أعمال الجسر الترامبي للشروع القطار الكهربائي السريع
الخط الثاني (الفيوم - اسيوط - الأقصر - أسوان - أبو سمبل)

الشروط الخاصة

نوع البند	نوع المادة	العدد
١	حزام زراعي مزود بمحركات	١
٢	مناظير هواء	١

- على المقاول تقديم مكشوف بالمعدات والآلات المطلوبة للشركة مبيّنًا الآتي :-
- نوع ووظيفة المادة ونموذجها وعدد كل منها أثناء التنفيذ
- مكشوفات المادة وسنة الصنع وحالتها الراهنة
- التاريخ المتوقع لتواجد المعدات بالمكانة المطلوبة وفقًا لشبكة عمل المقاول
- يتم تحديد الحد الأدنى للمعدات وتوقيتاتها بدقة فور استلام الموقع بمعرفة المهندس على ضوء جدول الكميات والبرنامج الزمني وما يحدده المهندس ملزم للمقاول وبحق للمهندس وفرضه كلاً من هذه المعدات أو استبدالها أو زيادة عددها عن الحد الأدنى أو إحضار أية معدات أخرى إضافية قد يراها ضرورية لاستكمال الأعمال ولا يتم خروج أي معدة من الموقع إلا بتصريح من المهندس
- لا يتم السماح بالعمل في المشروع إلا بعد توفير الحد الأدنى للمعدات اللازم لتنفيذ كل مرحلة طبقاً للبرنامج الزمني وفي حالة عدم التزام المقاول بتوفير الحد الأدنى للمعدات مكتملاً جاء أعلاه يتم خصم مبلغ ١٠٠٠ جنيه
- الغالب عليه فقط لا غير (مقلبة متوسطة عن كل يوم تأخير في توفير المادة الواحدة) ولا تعني تلك الخصومات المقاول من التزاماته المقررة بموجب العقد في حال تأخره عن تنفيذ الأعمال

تاريخ ملحق رقم ١
نموذج رقم ١ (فريق العمل)

الترتيب	الوظيفة	عدد	ملاحظات
١	مدير التنفيذ للطريق	١	١٠ سنوات
٢	مدير المكتب الفني	١	١٠ سنوات
٣	مدير ضبط الجودة	١	١٠ سنوات
٤	مدير السلامة الوقائية	١	١٠ سنوات
٥	مهندس تنفيذ طرق	١	٥ سنوات
٦	مهندس مراقبة (ميكانيكا وهيدروليك)	١	٥ سنوات
٧	مهندس تخطيط وبرمجة زمنية	١	٥ سنوات
٨	مراقب تنفيذ / فني مواد	٢	٥ سنوات
٩	حاسيب مكشوفات	١	٥ سنوات
١٠	فني سلامة مرورية	٢	٥ سنوات
١١	مساح	٢	٧ سنوات

يتم حصول مهندس التنفيذ والمواد والمساعد على الدورات التدريبية الثانية لتخصصهم في مركز التدريب التابع للهيئة العامة للطرق والجسور
والمهندس الحد الأدنى بموافقة الثلاث وحدات طاقات العمل والبرنامج الزمني



م. ك. م. م. م.
للتسمية الزراعية: العقارية
١٥١٢٠ ب. ض. ٦٦٥.٦٦٦



أعمال الجسر الترابي لشروع القطار الكهربائي السريع
الخط الثالث (القيوم/بني سويف - الأقصر - أسوان - أبو سجيل)

الشروط الخاصة

يحق للهيئة خصم مبلغ ١٠٠٠ جنيه (ألف جنيه فقط لا غير) يوميا في حال عدم تواجد مدير المشروع
بدون عذر يقبله المهندس ومبلغ ٥٠٠ جنيه (خمسمائة جنيه فقط لا غير) يوميا كعقوبة متوسطة في
حال عدم تواجد أي من باقي فريق العمل ولا تعفي تلك الخصومات المقاول من التزاماته المقررة بموجب
المقر في حال تأخره عن تنفيذ الأعمال

ملحق رقم (٢)

يلتزم المقاول بتوفير عدد (١) سيارة ملاكي لا تقل عن ١٦٠٠ سي سي علي أن تكون السيارة جديدة
وحسب طلب السلطة المختصة وتكون جاهزة لانتقالات جهاز الإشراف علي أن يتم فحصها
وتسليمها واتخاذ الإجراءات اللازمة عن طريق الإدارة العامة المركزية للهندسة الميكانيكية بالهيئة
وذلك ويتم توقيع غرامة يومية قدرها (٧٥٠ جنية) عن كل سيارة عن كل يوم يمر لا تكون فيه
السيارة تحت طلب الجهة المختصة وفي حالة عدم الاحتياج لتوريد السيارة يتم استبدالها بأعمال
المشروع يتم تحميلها في حبله وتوافق عليها الهيئة بنفس القيمة التي تعادل اجار السيارة المذكورة
طوال مدة المشروع

م. هاشم عوده سليمان



شركة محمد الرحمن
للتنفيذ والتوريد والعقاريه
ب. ص. ١٥٢٦٥ - ٦٦٥ - ٦٦٢



أعمال الجسر الترابي لمشروع القطار الكهربائي السريع
المحطة الثاني (القديوم/بني سويف - الأقصر - أسوان - أبو مصيل)

الشروط العامة

الشروط العامة

المادة رقم 1 : التفسيرات والتفسيرات

أولاً - يقصد بالمصطلحات والمباريات الآتية المعاني المبينة إلى جانب كل منها ما تم وضعه من صراحة النص أو يقتضي سياق الكلام غير ذلك.

1. صاحب العمل أو "المالك أو" الهيئة (الطرف الأول) :
وتنس وتلجس الهيئة العامة للطرق والمباني والنقل البري التي دعت لتنفيذ الأعمال والتي تقوم باستخدام القاول أو أي جهة بوزل إليها حق الإشراف على المشروع.
2. القاول (الطرف الثاني) :
يعني الشخص أو الأشخاص المطبقين أو المتولين الذين قبل صاحب العمل عقابهم ويشمل ذلك معيهم وخلفهم ومن يحل محلهم بموافقة الإدارة.
3. المهندس :
يعني الشخص الطبيعي أو المتولي الذي يمين في أي وقت من قبل صاحب العمل للإشراف على تنفيذ العقد.
4. معش المهندس :
يعني أي مهندس مقيم أو أي مرافق أعمال مسؤول يمينه صاحب العمل أو المهندس من وقت لآخر لأداء الواجبات المنصوص عليها في المادة الثانية من هذه الشروط العامة في حدود الصلاحيات التي يملأها خطياً صاحب العمل أو المهندس للقاول.
5. الأعمال :
تعني كل الأعمال التي يجب تنفيذها بموجب العقد.
6. الأعمال المؤقتة :
ويقصد بها جميع الأعمال التي ليس لها صفة الدوام مهما شكلت نوعها والتي يمكن إلزاقها أو استبدالها أو إلزاقها أثناء أو بعد تنفيذ الأعمال.
7. معدات الإنشاء :
تعني الآليات والأدوات ومثل ما يلزم استعماله لتنفيذ الأعمال الدائمة أو الأعمال المؤقتة ولا تعني المواد أو الأشياء التي تنقسم لتتكون جزءاً من الأعمال الدائمة.
8. المخططات :
تعني المخططات المشار إليها في العقد أو أية تعديلات عليها بعدد القاول بها خطياً من وقت لآخر.
9. الموقع :
يعني الأراضي والأماكن التي سيجري تنفيذ الأعمال عليها أو فيها أو تحتها أو عبرها وأية أراضي أو أماكن أخرى يقدحها صاحب العمل لأغراض العقد وبمقتضى أية أماكن أخرى يحددها العقد كجزء من الموقع.
10. الوثائق :
تعني الوثائق الخطية بما في ذلك التماسكات الخطية اللاحقة لأية موافقات شفهية سابقة.
- ثانياً - القرارات والجمع :
تدل المستندات الواردة بصيغة المقرر على ذلك القاول بصيغة الجمع ويكون المعكس صحيحاً أيضاً إذا تطلب النص ذلك.
- ثالثاً - القاولين والوالمش :
إن المتولين والوالمش الواردة في العقد لا تعتبر جزءاً منه ولا تؤخذ بعين الاعتبار عند تفسير العقد رقم 2 : (المهندس وصلاحيات المهندس)
- إن صلاحيات المهندس هي ملاحظة الأعمال ومراقبتها وتحقق واختيار أية مادة تستخدم أو طريقة تستخدم الأعمال وليس للمهندس سلطة إعفاء القاول من أي من واجباته أو التزاماته المكتوبة عليه بموجب العقد كلما باعراء أي عمل قد ينشأ عنه تأخير أو زيادة في التزامات صاحب العمل الثانية وكذلك ليس له أن يقوم بأي تعديلات على العمل على جوار ذلك صراحة في العقد.



شاهد
للتسمية الوزارية والعقارية
ب. 101.75
212.765



أعمال الجسر الترابي لشروع القطر الكهربائي السريع
المبحث الثاني (القبول/بش-سوف - الأقمصر - إيمون - أبو سجيل)

الشروط العامة

والله من وقت لا... أن يفوض عمله خطيا بمعاملة أي من السلطات والسلطات المتوسطة به على أن يقدم للمقاول نسخة من "توضيح الخطي" وتعتبر التعليمات والتوافقات المكتوبة الصادرة من مكتب الهندس إلى المقاول في نطاق حدود التفويض الممنوع له ملزمة لكل من المقاول وصاحب العمل معهما أو مكنته صادرة عن الهندس نفسه ويرأس دائما ما يلي :

أ- يلتزم مكتب الهندس بالتزام بإجراءات استلام الأعمال المنفذة خلال 24 ساعة من تلقيه اختبار المقاول مكتمل ، بطلب الفحص مكتمل يلتزم باعتناء تقرير جودة الأعمال المنفذة خلال 72 ساعة من تقديم المقاول لمطالبات الفحص (إعداد الوثيقة بنتائج الاختبارات العملية) وبما حال لتفسير أوجه استجابة مكتب الهندس خلال 48 ساعة على المقاول إبلاغ رئيس قطاع التنفيذ والمناطق بالهيئة بالمستفسر وبعد 22 ساعة من تاريخ تقديم طلب الاستلام يجوز للمقاول استعمال الأعمال .

ب- إن تفسير مكتب الهندس في رفض أو قبول أي عمل أو مواد لا يؤثر على سلطة الهندس الذي يحق له فيما بعد أن يرفض العمل أو المواد المذكورة وأن يأمر بوضعها أو إزالتها في حال مخالفتها للمواصفات أو أي من مستندات العقد .

ج- عند وقوع خلاف بين الهندس والشرف والمقاول في تفسير أي من البنود أثناء التنفيذ يتم الرجوع إلى قطاع التنفيذ والمناطق

المادة رقم 3 : (التقارير للأطراف)

لا يجوز للمقاول أن يتنازل للمدير عن العقد أو عن أي جزء منه أو عن أي ربح أو عن أي مصلحة ناشئة عنه وتترتب عليه أو عن الباقية المستحقة له مطلقا أو بعضها بدون الحصول على موافقة خطية مسبقة من صاحب العمل ، ومع ذلك يجوز أن يتنازل عن تلك الباقية لأحد البنوك ويكتفى في هذه الحالة بتسويق البنك دون الأخلاص بمسؤولية المقاول عن تنفيذ المثير ، مكتملا لا يحق قبول نزوله عن البيع المستحق له بما سيكون للهيئة الإدارية قبله من حقوق تطبيقاً لنص المادة رقم (٩٦) لأحكام القانون رقم ١٤٢ لسنة ٢٠١٤ ولائحة التنفيذ.

المادة رقم 4 : (التقارير من الباطن)

لا يحق للمقاول أن يتنازل عن الباطن لتنفيذ جميع الأعمال محل العقد ما لم ينص العقد على خلاف ذلك ، ولا يحق للمقاول أيضا أن يتنازل عن الباطن لتنفيذ جزء من الأعمال بدون الحصول على موافقة خطية مسبقة من المكتب ، على أن هذه الموافقة لا تعفي المقاول من المسؤولية والالتزامات المترتبة عليه بموجب العقد بل يظل المقاول مسؤولاً عن مثل تصرف أو خطأ أو إهمال يصدر من جانب أي مقاول من الباطن أو من وكلائه أو موظفيه أو عماله مكتملا أو مخلف هذا التصرف أو الخطأ أو الإهمال صادر من المقاول نفسه أو من وكلائه أو موظفيه أو عماله ولا تشير عقود العمل التي يبرمها المقاول على أساس الأجر بالقطعة تعافد من الباطن بمقتضى هذه المادة .

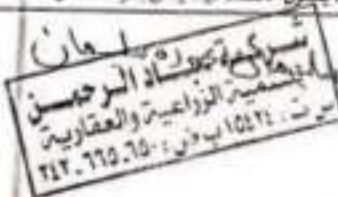
المادة رقم 5 : (إطلاق العقد)

يشمل العقد على مايلي :

- تنفيذ الأعمال وإنجازها وموادها
- تقديم العمال ومواد العمل ومعدات الإنشاء والأعمال اللازمة ما لم يرد نص على خلاف ذلك .
- أي شيء آخر سواء كان ذا طبيعة دائمة أو مؤقتة ما دامت الحاجة إلى تقديمه متصاعدة عليها سرعاً في العقد أو يمتد إلى استخلاصها منه عقلاً .
- تقدم الهيئة للمقاول المخططات التنفيذية (Tender drawings) ضمن مستندات العقد وعلى المقاول اشتراطاً من تاريخ توقيع العقد أن يقوم على نقشته خلال مدة شهر واحد تحت إشراف الهندس ويحتل الهيئة بأنها أعمال الرفع المساحي للأرض الطبيعية وإعداد التصميم وجدول الكميات المعدل حسب المكتب ذات الطبيعة التوقيع نوعها على الطبيعة وتقديمها للهيئة للمراجعة والاعتماد .

المادة رقم 6 : (لغة العقد)

أ- اللغة العربية هي اللغة المتبعة في تفسير العقد وتنفيذه ومع ذلك يجوز للطرفين استعمال إحدى اللغات الأجنبية في مكتبات العقد أو جزء منه إلى جانب اللغة العربية وإذا وجد تعارض بين النص العربي والأجنبي فغلب النص العربي متى ما يتكون الاعتماد فيما يتعلق بالمواصفات والمخططات على اللغة العربية .



**أعمال الجسر الترابي لمشروع القطر الكهربائي السريع
الخط الثاني (الفيوم/بني سويف - الأقصر - أسوان - أبو سويل)
الشروط العامة**

تحتوي الرسومات المنقطة بهذا المقعد باللغة العربية ومع ذلك يجوز للمقاول استعمال إحدى اللغات الأجنبية مع ترجمتها على ثقته إلى اللغة العربية ويكون النص العربي هو المعمول به عند الاختلاف.

المادة رقم ٢ : (حفظ المخططات)

أ - يحتفظ المهندس بنسخ من الرسومات والمواصفات الفنية على أن يقدم منها نسخة إلى المقاول وتعمل المقاول وعلى ثقته الخاصة بمصاريف إعداد أي نسخ إضافية تلزم لأداء عمله ، وعليه عند ذلك إخطار المهندس أو ممثل المهندس بموجب إشعار خطي وقبل مدة كافية بحاجة إلى نسخ إضافية من الرسومات أو المواصفات اللازمة لتنفيذ الأعمال مع تحمله قيمة هذه النسخ.

ب - يتعين على المقاول بأن يحتفظ في موقع العمل بنسخة من الرسومات المسلمة إليه ونسخة من جميع مستندات العقد كما يتعين عليه الاحتفاظ بنسخ من المواصفات الفنية والأحكام المشار إليها في المواصفات الفنية وتكون هذه النسخ معدة في جميع الأوقات المناسبة للتفتيش والإستعمال من قبل ذلك المهندس أو ممثله أو أي شخص آخر مفوض بذلك خطياً من قبل المهندس أو ذلك.

المادة رقم ٣ : (الأوامر التوجيهية)

مع مراعاة ما ورد في المادة رقم (٢) فإن للمهندس السلطة في أن يزود المقاول من وقت لآخر أثناء تنفيذ العقد بأية رسومات أخرى أو تعليمات إضافية ضرورية من أجل الوفاء بالتزاماته بشكل متين وسليم بعد اعتمادها من الجهة ، وعلى المقاول أن ينفذ تلك الرسومات والتعليمات وأن يتقيد بها وفي حال عكست الرسومات أو التعليمات تتضمن زيادة عن الكميات المقررة وفقاً للتصاميم ورسومات المقعد المتبعة من الجهة أو نقصاً أو تغييراً في المواد وتوزيعها يتوجب عليها زيادة أو نقص في الأسعار أو مدة العقد خارجاً عن الحدود التي نظمتها تطبيقاً لأحكام القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٤ فيجب عرضها على المهندس الذي يقوم بمراجعتها وعرضها مع التوجيهات على الجهة لدراستها وأخذ موافقة السلطة المختصة عليها بنفس السعر المتأهل لها في تلك الأسعار بالقيمة الواحدة ويتم الإتفاق على أسعار أي بنود يتم موافقة السلطة المختصة على استبدالها بين شكل من الجهة والمهندس والمقاول.

المادة رقم ٤ : (معاينة الموقع)

أقر المقاول أنه قد عاين الموقع المائنة الخاصة للمهالة وتعرف عليه وعلى ظروفه التي قد تؤثر على التنفيذ وحصل على كافة المعلومات الصحيحة للمشروع وعلى وجه الخصوص مايلي:
- طبيعة وشروط نقل المواد والأجهزة والمعدات للموقع وبالموقع وتوزيعها وتوزيعها.
- طبيعة والطرق والممرات للدخول للموقع وسوله والدخول والخروج من وإلى مواقع الأعمال المختلفة.
- التسهيلات المتاحة للأعمال المؤقتة في الموقع وأماكن التفتيش اللازمة ومواقع المسالك والقوارض المتصلة بأعمال المشروع.

- للتأهيل الفنية والملائمة النسبية بين العناصر المختلفة.

- طبيعة المناخ والاحوال الجوية لموقع العمل.

- حجم وتكديرات العمل وطريقته وشكل ما يلزم لإتمام المهام طبقاً للملفد على الطبيعة.

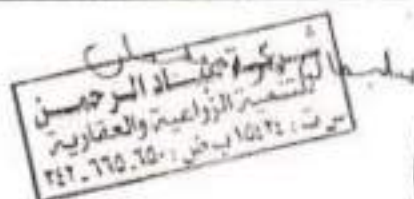
- طبيعة التربة ومصادر المواد المطلوبة.

- التحقق من الخدمات والكراء في تحت الأرض بعد تنسيقه مع الجهات المعنية بذلك الترافيق وتعرفة على أماكنها وعليه ضمانها قبل الحفر وإصلاح أي أضرار من جراء أعمال التنفيذ بالموقع وذلك بالتنسيق مع الجهة صاحبة الخدمة.

وأن التناول قد استكمل كافة المعلومات حول الموقع وتأكدت من أن الأسعار التي دونها في قائمة الكميات وقفات الأسعار لتغطي لتغطية جميع التزاماته المالية عليه بموجب المقعد وغيرها من الأمور والأشياء الضرورية لإنجاز وسلامة الأعمال بشكل متين وسليم.

المادة رقم ٥ : (مراجعة التصميمات)

شروط : الطريقة التي مسئول عن مراجعة التصميمات الهندسية والفنية للمشروع بمكامل فنياتها وعليه تجميع جداول الفنية المتخصصة لذلك وعليه إبلاغ صاحب العمل والمهندس بأية أخطاء أو ملاحظات يكتشفها



أعمال الجسر الترابي لمشروع التحوط الكهربائي السريع
الخط الثاني (الفيوم/إربي موف - الأقصر - أسوان - أبو سمبل)

الشروط العامة

في التحليلات والرسومات أثناء التنفيذ وهو مسئول أيضاً عن جميع التكاليف الهندسية والتهاتية تكماً
لويضان من تقدم بها إلى الثالث منذ بدء المراسلة الأولية للمشروع
ثانياً على 8 - في الثاني القيام بإيفاد التربة التأسيسية وفقاً لما هو محدد بمسندات العقد في مواقع
الجيولوجيا والسمات السطحية والفتحات للتأكد من تصميم الأساسات، وعليه إعداد تقرير يتضمن وصف كامل
لطبقات التربة ونتائج الاختبارات في الموقع والفعل والتعلق من تصميم الأساسات، وعلى المفاوض إعادة التربة
إلى أساء بعد الإنهاء من عمل الجسات والأبحاث التأسيسية مع التأكد على أهمية تنفيذ أبحاث التربة
التأسيسية بشكل متكرر لتحقيق من تصميم أساسات الجسور قبل التنفيذ حتى لا تكون سبباً في تأخير تنفيذ
أعمال الجسور.

ثالثاً على الطرف الثاني استخدام متخصصين في دراسات أبحاث التربة من ذوي الخبرة والكفاءة للقيام
بأبحاث التربة التأسيسية ، ويشمل ذلك عمل الجسات وأخذ العينات والتجارب الموقعية والتجارب، للتعلم
والأعمال التأسيسية والتحاليل وإعداد التقارير اللازمة للتأكد من كفاءة تصميم الأساسات.

المادة رقم 11 : (تنفيذ الأعمال)

أولاً على الطرف الثاني التأكد أن يقوم بتنفيذ وإتمام كافة الأعمال تكماً في محددة بنطاق العمل بمسند
لنطاق العمل وجداول الكميات أو تكون ولادة بأي من وثائق العقد الأخرى مع الحفاظ عليها وسريتها خلال
فترة الضمان.

وعلى الطرف الثاني أن يتقيد بتعليمات المهندس وتوجيهاته الخطية في أي مشروع يتعلق بالأعمال أو يتصل بها
سواء كان ذلك مذكوراً في العقد أم لا ويجوز للمفاوض في حال رأى أن توجيهات المهندس خارج العقد إبلاغ رئيس
قطاع التنفيذ والمنطق المبتدئ في الموضوع محل الخلاف. وعلى المفاوض أن يتلقى التعليمات والتوجيهات من المهندس
أو ممثله في نطاق الحدود المشار إليها في المادة رقم (1) من هذه الشروط العامة.

ثانياً يلتزم المفاوض بما يلي:

- أن تكون المواد المستخدمة سواء المحلية أو المستوردة لتتوافق العقد مطابقة كمواصفات المحددة بمسندات
المشروع والمواصفات القياسية المعمدة من قبل الجهة المصرية للتوحيد القياسي والمسمية للمواد التي لم
تصدر بشأنها مواصفات قياسية مصرية فيجب أن تكون مطابقة لإحدى المواصفات القياسية التي يحددها
المهندس المشرف على التنفيذ.

- إتخاذ كافة الترتيبات الخاصة بنظافة الموقع أثناء فترة العمل ومراعاة النظم والمقاييس والوثائق الخاصة
بمعاينة البيئة في جمهورية مصر العربية والتي تصدر من الجهات المختصة.

المادة رقم 12 : (البرنامج الزمني للعمل والمواعيد للتنفيذ)

يلتزم الطرف الثاني فور توقيع العقد أن يقدم للطرف الأول برنامج زمني تفصيلي مفصلاً لكافة مراحل التنفيذ
وخطة التجهيز والإحلال وجدول العمالة والمواد والالتزامات المقدمة للمشروع (يتضمن البرنامج الزمني شهر من
بعد العمل للتجهيزات وإعداد جداول الكميات للمواد والمواد وأسبوع قبل نهايته للإحلال) موضعها به طريقة العمل
وأروايات التنفيذ وبعد اعتماد المفاوض الأول يتكون الطرف الثاني مسئول مسؤولية متكاملة عن الالتزام الكامل
بالبرنامج الزمني التفصيلي وهو الأساس في احتساب فترات التأخير والخصم فروع الأسعار تكماً أنه مسئول عن
تحديث ذلك البرنامج شهرياً واستمراره من المهندس والمفاوض بحيث يكون شاملاً ومفصلاً لتنفيذ الأعمال - خلال
المدة المحددة بالمقد، وذلك بدءاً من تاريخ استلام الموقع كلياً أو جزئياً ويوضح فيه بجلاء المسار المرحلي لاختلاف
الأنشطة وعدد الجيولوجيا والرفع الأعمال المرفقة اللازمة لبدء التنفيذ وفترات التوقف وأعمال مقارنات الرياكن
والتشوينات. وكذلك تحديد التواريخ المحددة لتوريد المواد والمعدات المستخدمة بما يتوافق مع خطة العمل
وبرنامج تنفيذ الأعمال. ويجب وضع هذه البرامج بالطريقة والتفصيل التي يراها المهندس منطقية وضرورية
لتحقيق المشاهدة وثق الأعمال - ويقدم المفاوض برنامج تنفيذ الأعمال المعدل شهرياً في ميعادين معينة تحدد
البرنامج التفصيلي (Bar Chart) وصيغة شبكة الأعمال. وعلى المفاوض تقديم تلك المعلومات مسجلة على قرص
مagnetic بالإضافة إلى النسخ الورقية. على أن يتم تحديث البرنامج سنوياً خلال سير العمل وإبراج جميع
التعديلات الإضافية بالأنشطة المرفقة. وعلى المفاوض أن يقدم إلى المهندس أو ممثل المهندس أية معلومات تفصيلية
أخرى يطلبها المهندس وتعلق بترتيبات اللازمة لإنجاز الأعمال المرفقة التي يرفع المفاوض تقديمها أو بدفعها



مجلس إدارة
للتسمية الزراعية والعقارية
ب.ب. 15172 - أبهى 15175-724



**أعمال الجسر الترابي لمشروع القطار الكهربائي السريع
المخططة الثاني (القبوم/بني سويف - الأقصر - أسوان - أبو مصيل)**

الشروط العامة

أو إشراكها حسب الأحوال بالإسناد إلى توضيح شكل الأنشطة الرئيسية وأعمال الإنشاء والتجهيز المتكاملة
الأعمال الدائمة بشكل جلاء.

وعلى الماول أن يقدم للطرف الأول وكذلك تقريراً مفصلاً مع برنامج تنفيذ الأعمال (البرنامج الزمني) بتقديم
للتدفقات النقدية (Cash Flow) على فترات شهرية بشكل الدفعات التي يستحق الحصول عليها بموجب هذا
المقدم. ويكون جدول الدفع بصورة مقبولة من المهندس وبما يتوافق مع البرنامج الزمني لتنفيذ الأعمال، وكلما
يكون بالتفصيل المتكافئ لمتكهن المهندس من تقدير مدى توافق قيمة المدفوعات مع حجم الأعمال المتقدمة،
وعليه في وقت لاحق بالتقارير الشهرية أن يقدم تقريراً موجهاً للتدفق التقديري على فترات شهرية إذا طلب منه
المهندس ذلك.

وإذا فسر الماول في تقديم ولتحدث برنامج العمل أو مكشفت التدفقات التقديرية حسب التواريخ المحددة، فسيتم
تأجيل دراسة الأخير.

وفي حال عدم إمكانية تدبير المواد البيرومينية نتيجة عدم قدرة الجهات السيادية على تدبيره فإنه يجوز للماول
تقديم برنامج زمني معدل للمشروع طبقاً للتدفقات البيرومينية المتاحة على أن تقوم الجهة (دون أن تتحمل الجهة أي
أعباء مالية) بدراسة البرنامج الزمني العمل والرد على الماول خلال أسبوع من تاريخ تقديم البرنامج وإلتزام الماول
بما تراه الجهة في هذا الخصوص.

المادة رقم ١٣ (عمل الماول بالتوقيع)

على الماول تعيين ممثلاً له لتدبير المشورة ويكون موافقاً عليه من قبل المهندس للقيام بمهامه والإشراف اللازم
والمتكامل على تنفيذ الأعمال أثناء العمل وبعد بالتدبير الذي يراه المهندس ضرورياً للوفاء بالتزاماته التعاقدية
بشكل متقن وسليم، وعلى الماول أو ممثله (المقاول خطياً) من قبل المهندس أن يكون مقيماً بصورة دائمة
وكتابة في موقع العمل وأن يتحضر بشكل فوري للإشراف ومتابعة تنفيذ العمل.

ويحق للمهندس إستخدام ممثل الماول بسبب التفسير أو الإعمال أو عدم الوفاء بالإلتزامات التعاقدية، وعلى
الماول بمجرد تسلمه إشعاراً خطياً بذلك أن يقوم بنقل ممثله من موقع العمل بأسرع وقت ممكن ولا
يستخدمه بعد ذلك في موقع العمل مرة أخرى وأن يدين بدلاً منه ممثلاً آخر يوافق عليه المهندس خلال أسبوع
من تاريخ إشعاره. وعلى هذا الممثل أن يتقن بالتدبير عن الماول التفصيلات والتوجيهات التي يصدرها المهندس
أو ممثله. وفي حال عدم وجود بديل يتم توقيع الختم الممثل إليه بالتوقيع رقم ١ من الشروط الخاصة.

المادة رقم ١٤ (مستند الماول)

أولاً على الماول - وبعد موافقة المهندس - تعيين الأشخاص التالي بهم شغل الوظائف الرئيسية، وعلى الماول
أن يستخدم في الموقع والمكتب الفني العدد المتكافئ من المهندسين والمهندسين الفنيين ذوي الخبرة والمهارة
في نطاق اختصاصات كل منهم للقيام بتنفيذ الأعمال الناشئة عنهم وجوز في جميع الأحوال حصول المهندسين
والفنيين ذوي الخبرة أقل من عشر سنوات العاملين من قبل الماول بالمشروع على الدورات التدريبية المتخصصة في
مركز تدريب الجهة العامة للطرق والتكبار والنقل البري وكذلك العدد اللازم من العمال المهرة لتنفيذ الأعمال
بشكل متقن وسليم.

ثانياً للمهندس الحق في جميع الأحوال أن يمارس ويطلب من الماول أن يسحب فوراً من موقع العمل أي
شخص يستخدمه الماول في تنفيذ الأعمال أو بأي شأن يتعلق بها إذا كان المهندس يرى أنه سيمر السلوك أو
غير كفء أو جهل في أداء واجباته، وفي هذه الحالة فلا يجوز إستخدام مثل هذا الشخص مرة ثانية بدون
موافقة المهندس الخطية وعلى الماول أن يستبدل بأسرع وقت ممكن أي شخص يجري سحبه على النحو المبين
أعلاه ببدل يوافق عليه المهندس.

ويجوز للماول أن يتكلم لدى السلطة المختصة بالجهة من قرار المهندس إستخدام أحد ممثليه أو مستخدميه وعلى أن
يتم بقرار الجهة في هذا الشأن والذي ستقوم الجهة بإخطار الماول به خلال أسبوع من تاريخ التظلم.

المادة رقم ١٥ (تنفيذ مواقع الأعمال)

الموقعين على مسئول من تنفيذ الأعمال في مواقعها بصورة صحيحة وسليمة ووفقاً بالنقاط الأصلية والمخطوط
والأبعاد والخصائص الأساسية التي يجمعها إليه المهندس أو ممثله وإبلاغ المهندس عن أية فروقات يكتشفها من



م. ب. ح. ع. ر. ه. م. ب. ح. م.

م. ب. ح. ع. ر. ه. م. ب. ح. م.

م. ب. ح. ع. ر. ه. م. ب. ح. م.

م. ب. ح. ع. ر. ه. م. ب. ح. م.

م. ب. ح. ع. ر. ه. م. ب. ح. م.

م. ب. ح. ع. ر. ه. م. ب. ح. م.

م. ب. ح. ع. ر. ه. م. ب. ح. م.

م. ب. ح. ع. ر. ه. م. ب. ح. م.

م. ب. ح. ع. ر. ه. م. ب. ح. م.

م. ب. ح. ع. ر. ه. م. ب. ح. م.

م. ب. ح. ع. ر. ه. م. ب. ح. م.

م. ب. ح. ع. ر. ه. م. ب. ح. م.

أعمال الجسر القرائين لمشروع التخطير الكهربائي السريع
المقطع الثاني (القديم/بني سويف - الأقصر - أسوان - أبو مصيل)
الشروط العامة

شأنها تنفيذ الأعمال بصورة غير صحيحة، ويتكون مسئولاً عن تقديم سائر الأجهزة المساحية والابتوات واليد العاملة اللازمة في هذا الشأن وعليه أن يصحح أي خطأ يقع في هذا الاعتماد أو التماس أو التماسات والأبعاد والتاسيب على نفقته الخاصة حتى ولو كان الخطأ ناتجاً عن عدم صحة أي من المعلومات التي قدمها إليه المهندس أو معمله وذلك لتفسير المفاول في مراجعتها والتأكد من صحتها.

المادة رقم ١٦ : حماية الطريق

على المفاول أن يقوم على نفقته الخاصة بتفويض مكافئة إجراءات الأمن والسلامة لتوقيع العمل نهائياً ولتلا وتقديم جميع لوائح الإثارة والحماية والمراقبة لجميع مشتملات الطرق والتشديدات القائمة في موقع أعمال المشروع في الأوقات والأماكن التي يحددها المهندس أو معمله أو أية سلطة عامة وذلك لحماية الأعمال أو لضمان سلامة الجمهور ومنع استخدام الطريق أو غير ذلك من الأمور.

المادة رقم ١٧ : اعتماد المفاول بالأعمال المنفذة وحماية الخدمات القائمة

أولاً : المفاول مسئول مسئولية مطلقة عن الحفاظ على الأعمال المنفذة حتى الاستلام النهائي، وعليه أن يتخذ كافة الاحتياطات اللازمة دون حدوث أي أضرار قد تلحق بفعل العوامل الطبيعية أو بأي سبب آخر للأعمال التي تم تنفيذها. وعلى المفاول إعادة إنشاء أو إصلاح أي جزء أصابه الضرر بأي من الأسباب السابق ذكرها قبل التسليم النهائي بمعرفة وعلى حسابه إلا في حالة القوة القاهرة ويعتمد بالقوة القاهرة الزلازل أو الفيضان أو السيول أو الإعصار أو الحرب أو انفجار يحدث بسبب انفجار أية مواد حربية فإن إصلاح الآثار الناتجة عن فعل القوة القاهرة يكون بمعرفة المفاول وعلى حساب الجهة بعد تقديم تقريره عن المفاول والمهندس لإعتاده من الجهة . ويجوز للمفاول تقديم طلب زيادة مدة العملية طبقاً لحجم الآثار الناتجة عن ذلك ويتم دراسته عليه والبت فيه من قبل الجهة.

ثانياً : للمفاول مسئول عن المحافظة على سلامة وحماية المرافق الموجودة بالطريق سواء شبكات كهربائية أو تليفونية أو إشارات أو مياه أو صرف أو أي خطوط مرافق أخرى تابعة للهيئة أو تتبع جهات خارجية ويجب على المفاول التنسيق اللازم مع الجهة والجهات المعنية لحماية هذه الخدمات.

ويستكون المفاول مسئولاً عن مكافحة الحشائر والأضرار التي تلحق بهذه الخدمات أو الأشخاص أو الممتلكات من جراء أي تنفيذ لأعمال أو عمليات بدون تنسيق مسبق مع الجهات المختصة والمهندس.

المادة رقم ١٨ : التأمين على المشروع

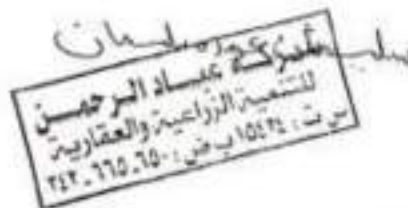
أولاً : فيما لا يتعارض مع ما ورد بأي من مستندات العقد فعلى المفاول تأمين وتأمين المالك ضد جميع ما يستحدث من خسارة أو ضرر بخلاف الخطر المحتل حدوثها بسبب القوة القاهرة المتضمن عليها بالمادة رقم (١٧) بهذه الشروط، ويشمل ذلك الأعمال المنجزة والزمنة والتجهيزات واللوازم والخدمات المستخدمة من قبل المفاول ومقاولي الباطن بما لا يقل عن القيمة التكافلية لإعادة الوضع إلى أصله بما في ذلك تكاليف الرفع وإزالة الأنقاض والأجور المهنية والربح، ويجب أن يكون هذا التأمين سائماً اعتباراً من تاريخ بدء العمل وحتى تاريخ إصدار شهادة إكمال الأعمال أو من تنقضي أية خسارة أو ضرر ويكون المفاول مسئولاً علمياً أو تأمينياً عن سبب يحدث قبل إصدار شهادة الاستلام النهائي.

ثانياً : على المفاول إشتداد وثيقة تأمين ضد الحوادث لصالح الغير على المفاول إشتداد وثيقة تأمين ضد الحوادث لصالح الغير والتي قد تحدث لأي من مهنتي المالك أو المفاول وتكون ناتجة من جراء تنفيذ الأعمال موضوع العقد بقيمة ٠٠ ألف (مائة ألف) جنيه (للشخص الواحد في الحادث الواحد).

ويجب أن يقوم المفاول بتقديم وثائق التأمين على المشروع والتأمين ضد الحوادث للطرف الأول خلال ثلاثون يوماً من تاريخ توقيع العقد على أن يبدأ التأمين بعد توقيع العقد مباشرة وحتى الاستلام النهائي للمعقولة ، وتتم عمليات التأمين هذه لدى إحدى شركات التأمين المسجلة وبالشروط التي يوافق عليها المالك والمهندس، وفي حالة عدم تقديم وثائق التأمين المذكورة فإنه يحق للهيئة أن لاتقوم بصرف أول مستخلص جاري للمفاول إلا بعد التمسك بالوثائق وتوقيع غرامة تعادل قيمة بوليصة التأمين عن الفترة التي لم يشملها التأمين.

(جنيه يقدر بـ (١٥) عند

المند



أعمال الجسر الترابي لتسروع القطر الكهربائي السويح
الخط الثلاثي (الفيوم/بني سويف - الأقصر - أسوان - أبو ماضي)
الشروط العامة

المادة رقم ١٩ : الآثار والأشياء ذات القيمة وغيرها

جميع الآثار والبقايا المتحجرة أو المعنويات أو الأشياء ذات القيمة أو الأهمية الأثرية أو المنشآت وغيرها من البقايا أو الأشياء ذات الأهمية الجيولوجية أو الأثرية التي تكتشف في الموقع يجب وضعها تحت رعاية وتسرف، تلك أو الجهة الرسمية المختصة.

ويجب على المقاول أن يتخذ التدابير اللازمة لمنع مستخدم المقاول أو أي شخص آخر غيرهم من أن يقوموا بخراب أو الإضرار بأي من هذه المكتشفات، وعلى المقاول عند استنساخه أيًا من هذه المكتشفات إخطار المهندس فورًا وتكوين تحت مسئوليته وحراسة المقاول حتى يتم استلامها من الجهة المعنية. وإذا على المقاول تأخيرًا أو تفكيك مشكلة نتيجة امتلاكه تلك المكتشفات، فعلى المقاول أن يقوم بإخطار المهندس بذلك مكتوبة وعلى المهندس أن يرفع الأمر إلى الملك لأخذ اللازم نحو ثبت بحق المقاول في أي تعويض ومضى أو مالي مقابل هذا التأخير وبدون إلزام على الملك.

المادة ٢٠ : استخدام العمال

المقاول مسئول عن التحلل بكافة الترتيبات الخاصة من أجل استخدام ومعاملة العمال في حدود ما ينص عليه قانون العمل والقوانين وفئات التامينات الاجتماعية وغيرها من القوانين، كما يتقدم المقاول بتوفير وسائل النقل والرعاية الصحية والمبيت المناسب إذا تطلب الأمر ذلك وكافة أمور السلامة المهنية اللازمة أثناء تنفيذ الأعمال. وكذلك على المقاول التحلل بكافة الإحتياجات الخاصة لتعبئة دونه وقوع أي تسرف خارج عن القانون أو إضرار الشاب أو سلوكه غير منظم يتسبب فيه أو يقوم به عماله وذلك من أجل الحفاظ على سلامة وحماية الأشخاص والمتطلبات المنصوص عليها.

ويكون المقاول مسئولًا عن الإمتثال التام للقوانين المعمول بها والتأمينات الاجتماعية والضرائب والإحتياجات والشروط اللازمة لعملية العمال عند الإصابات وأمراض المهنية، ويتكون الأسفل الدرجة في هذا العقد شاملة لتغطي الإحتياجات والشروط لهذه القوانين، وعلى المقاول أن يقدم في الأوقات التي يحددها المهندس أو ممثله بشكلًا تفصيليًا يبين فيه أسماء جميع موظفيه وعملهم وأي معلومات يطلبها المهندس أو ممثله والمتعلقة بالعمل أو بعمليات التنفيذ.

المادة رقم ٢١ : المواد والمواد الصناعية

يجب أن تكون كافة المواد وأصول الصناعة من الأنواع المطابقة للمواصفات المحددة بمسندات العقد والمطابقة للمواصفات الهندسية ويجب أن تخضع من وقت لأخر لأية اختبارات قد يري المهندس إدارتها في مكان صنع تلك المواد أو في الموقع أو في جميع تلك الأماكن أو في أي مكان آخر. ولا يحس فحوص الأعمال في موقعها أو الفحوص أو التفتيش أو التفتيش التي يتم تنفيذها بها من قبل المهندس بأي حال المقاول من مسئولية في التأكد من صلاحيتها.

خطة ضمان الجودة على المقاول تطبيق خطة ضمان الجودة المقدمة منه واعتمده من قبل المهندس للتأكد من الإلتزام بكافة التفاصيل المحددة في العقد، هذا ولن يحس الإلتزام المقاول بخطة ضمان الجودة من أي من وأجزائه أو مسئولياته، ويقوم المقاول بتقديم كافة الإجراءات والمستندات التي توضح خطة ضمان الجودة إلى المهندس قبل بدء أي مرحلة من مراحل التنفيذ، وعلى المهندس التفتيش على أي جزء من الخطة ومطلب تنفيذ أي إجراء تصحيحي.

فحص المواد يجب الإلتزام بعدم إستعمال مواد أو أدوات قبل تقديم عينات واعتماد استعمالها بالواقع، وعلى المقاول أن يرفع من الموقع أي مواد أو أدوات لا يتم اعتماد استعمالها من قبل المهندس، ويمكن في أي وقت فحص المواد والأدوات التي يستخدمها المقاول بلصق استعمالها في تنفيذ الأعمال المثبتة بطلب من المهندس، وعلى المقاول أن تعلق أو رسوم تعلق بهذه الفحوصات بما في ذلك تعلقها إلى أي من أماكن الإختبار على أن يتم إيداعها في الأماكن التالية:

المحيطان كوره سليمان



شركة ماسك الر حرس
للتعمية الزراعية والعقارية
 ب.ض. ١٥١٢٤
 ٢٢٢.٦٦٥.٣٥٠



**أعمال الجسر الترابي لمشروع القطر الكهربائي السريع
الخط الثاني (الشبوم / بني سويف - الأقصر - أسوان - أبو سمبل)
الشروط العامة**

- المعامل المرتبطة لهيئة العامة للطرق والمواصلات والنقل المراد به صلة عدم إمكانية إجراء الفحص بمحيط الموقع أو كغيره من أجل التوقيع وتمتع المعامل المرتبطة بالهيئة من المرجح الوحيد لاستيفاء توكيد الجودة. - جهة أخرى مستقلة متخصصة ومعتمدة بحددها المهندس وذلك في حال عدم إمكانية الفحص في المعامل المرتبطة لهيئة إذا إقتضت الحاجة إلى ذلك. واعتبر نتائج مثل هذه الفحوصات العملية نهائية وملزمة لطريقة العقد، وإذا قصر المفاوض في إجراء الفحوصات العملية المطلوبة يتكفل الهيئة بإجراء هذه الفحوصات وتلزم تلك التكاليف مكافئة مضافاً إليها ٢٥ % كتعويضاً إدارياً لصالح الهيئة.

المادة رقم ٢٢ - حق المفاوض في التوقيع

للمالك أو المهندس أو لأي شخص مخول من قبلهما الحق في جميع الأوقات الدخول إلى الموقع ومراقبة الأعمال وإلى جميع الزوايا والأماكن التي يجري فيها إعداد العمل أو يتم فيها الحصول على المواد والألات اللازمة للأعمال، وعلى المفاوض أن يقدم جميع التسهيلات والمساعدة اللازمة لممارسة هذا الحق.

المادة رقم ٢٣ - فحص العمل قبل تقبيله بأعمال أخرى (تالياً)

أولاً: لا يجوز تقبيل أي عمل أو حصة من العمل بدون موافقة المهندس أو ممثله، وعلى المفاوض أن يتيح الفرصة اللازمة للمهندس أو ممثله لفحص وفحص أي عمل مستجدي لتقبلته أو حصة من التطور. وعلى المفاوض عندما يكون مثل هذا العمل جاهز للفحص أن يقدم إلى المهندس أو ممثله إشعاراً خطياً بذلك للتحضير لفحص وقياس الأعمال. لا إذا اعتبر المهندس أو ممثله هذا الأمر غير ضروري ويتم إبلاغ المفاوض بذلك.

ثانياً: على المفاوض أن يكشف عن أي جزء أو أجزاء من الأعمال أو أن يعمل فحوصات فيها أو خلالها حسبما يأمر المهندس بذلك من وقت لآخر، وعلى المفاوض أن يبعد هذا الجزء أو تلك الأجزاء إلى وضعها السابق على نحو يرضى به المهندس.

المادة رقم ٢٤ - تالية الأعمال والمواد المطابقة للعقد

للمالك أو المهندس أثناء مراحل تنفيذ العمل الحق في أن يأمر خطياً من وقت لآخر بما يلي: إزالة أية مواد من الموقع يرى المهندس أنها ليست موافقة للعقد على أن يتم ذلك في القدر الذي يحددها في الأمر الصادر إليه.

- الاستعانة من تلك المواد بمواد صالحة ومناسبة.

- إزالة أي عمل وإعادة تنفيذه بصورة سليمة إذا رأى المهندس أن هذا العمل مخالفاً للعقد سواء من حيث المواد أو من حيث أسلوب التنفيذ، وذلك بالرغم من أي إختيار سابق للعمل المخطئ والمفاوض من سبق صرف أي جزء من تلك العمل.

وفي حال تصدير المفاوض في تنفيذ أمر المهندس رغم ثبوت مخالفة المواد أو الأعمال ينتج عن التجارب المعمارية يحق للمالك أن يستعجم أشخاصاً آخرين وأن يدفع لهم الأجور اللازمة لتنفيذ الأمر الصادر إليه، على أن يتحمل المفاوض جميع التكاليف التي ستترتب على ذلك أو تتعلق به، ويحق للمالك أن يرجع تلك التكاليف مضافاً إليها ٢٥ % على المفاوض أو أن يختارها من أية مبالغ مستحقة الدفع أو قد تصبح مستحقة الدفع له.

المادة رقم ٢٥ - إيقاف العمل

يجب على المفاوض إذا لزم الأمر وبناء على أمر خطي من المهندس وبعد موافقة لثلاثة أن يوقف سير الأعمال أو أي جزء منها لمدة محددة أو مؤقتة بمنتهى المالك ضرورة سلامة العمل. وعلى المفاوض أثناء فترة الإيقاف أن يقوم بحماية العمل وضمان سيره بالقدر الذي يراه المهندس ضرورياً، ولا يتحمل المالك التكاليف الناجمة عن الإيقاف.

ولا يتم إعفاء مدة إذا تكرر الإيقاف بسبب يرجع للمفاوض أما في حالة إيقاف الأعمال لأسباب ترجع إلى المهندس أو المالك فيتم دراسة طلب المفاوض لإعفاء مدة مماثلة لمدة الإيقاف لتضاف إلى مدة تنفيذ الأعمال الأصلية إذا هذه الأعمال على السائر الخرج للبرنامج الزمني لتنفيذ المشروع ويعتبر قرار الهيئة نهائياً في هذا الخصوص.

المادة رقم ٢٦ - إعداد واستعداد الأعمال

يجب على المفاوض أن يبدأ بالأعمال فور تسلمه الموقع كتابياً أو شفوياً وعليه أن يقوم بها بالسرعة الواجبة وبدون تأخير والإمتثال بتنفيذها وفقاً للجدول المحدد ببرنامج العمل المعتمد من الهيئة. وبعد التقدير أي تعيد لوقت



تدبيرات جمهورية مصر

**مصلحة الجسور والبحار
للتعمير الزراعية والعقارية
س.ت: ١٥٦٢١ - ف.١: ٦٦٥.٦٦٢**



**أعمال الجسر الترابي لمشروع القطر الكهربائي السريع
الخط الثاني (الفيوم/بني سويف - الأقصر - اسيوط - ايو سمبل)**

الشروط العامة

الإنهاء من الأعمال يحق للمهندس الأخذ في الحسبان تأثير الأعمال التي تم حذفها أو استبدالها بنما على أن
أمر قام بإصداره وتم اعتماد من الجهة حكما يحق للمهندس الأخذ في الاعتبار مدة توقف الأعمال نتيجة سوء
الأحوال الجوية المتصلة في الأمطار الغزيرة والسيول والتسوية والسيول وغيرها من الظروف القاهرة وذلك بكافة
بنائها على تقرير في الاعتماد من السلطة المختصة.

الفصل رقم ٢٢ (إستلام الموقع وحياته)

أولا باستثناء ما قد ينص عليه العقد بخصوص تحديد أجزاء الموقع التي مستلم للمقاول من وقت لآخر وتزويج
الذي مستلم بموجبه هذه الأجزاء ومع التجهيز بأي مكتب وارد بالعقد بالتسوية للتزويج الذي
سيجرى بموجب تنفيذ الأعمال يقوم المالك بتسليم الموقع للمقاول مكتفيا أو جزئيا مع أمر المهندس الخطيني
بالبداية في الأعمال وفقا لتفصيل العقد المشار إليه في المادة رقم ٨ من هذه الشروط ووفقا لتبرعات الزماني المشار إليه
في المادة رقم ١٢ من هذه الشروط. وفي حالة إستلام الموقع جزئيا فعلى المقاول برمجة أعماله وتدخل برنامجه
الزماني بحيث يتم البدء بالأعمال في الأجزاء المسلمة له أو بمقتضى الإقتراحات القياسية التي يقوم بتقديمها إلى
المهندس وتقبل منه بموجب إشعار خطي.

وعلى المالك وحسب تقدم سير العمل أن يقوم بتسليم المقاول الأجزاء الأخرى المتبقية من الموقع حتى يتم تسليم
المقاول من الإستمرار في تنفيذ الأعمال وإنجازها في الوقت المناسب سواء مكمل ذلك وفقا لتبرعات الزماني أو
وفقا للإقتراحات المقدمة من قبل المقاول ويستند المالك.

ثانياً باستثناء ما ينص على خلافه تكون حدود الموقع وفقاً لما هو مدين في مستندات العقد. وإذا احتاج
المقاول لأعماله المتعلقة بالمشروع إلى أرض تتجاوز حدود الموقع فعليه أن يحصل عليها على نفقته الخاصة.
ثالثاً على المقاول أن يجهز على نفقته الخاصة سياجات مؤقتة مناسبة للعزل أو جزء منه عندما يكون ذلك
ضرورياً لسلامة العمال أو الجمهور أو مستخدمي الطريق أو عندما يكون ذلك ضرورياً لسلامة الأعمال
وأياً لتبرعات أجزاء الموقع المسلمة للمقاول في حياته لتبرعات إتمام كافة الأعمال موشوع هذا العقد. ويمكن
المقاول مسئولا عن الحفاظ على هذه الأجزاء خلال فترة التنفيذ وإصلاح كافة الأضرار الناجمة عن عدم
إتخاذ كافة الاحتياطات وعوامل السلامة اللازمة لمنع حركة المرور عليها أثناء التنفيذ.

المادة رقم ٢٤ (إجراءات التأخير والأضرار الناتجة عنه)

في حال تأخر المقاول عن إتمام العمل وتسليمه في الواجبات المحددة بشروط العقد يتم تطبيق إجراءات التأخير
نظرياً القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨. حكما لا يتم صرف فارق أسعار عن أية أعمال تأخر المقاول في تنفيذها
طبقاً لتبرعات الزماني للمشروع. هذا ويتحمل المقاول أضرار ومصاريف جهاز الإشراف على تنفيذ المشروع خلال
فترة حضور المقاول للتأخر. وتحسب هذه الأضرار على أساس ما ينشئ به عقد المهندس مع الهيئة وتعدلاته.
ويكون من حق المالك خصم هذه المبالغ من مستحقات المقاول لدى الهيئة.

والهيئة الحق في سحب العمل من المقاول ووضع اليد على الموقع في الحالات الآتية :
أ- إذا تأخر المقاول عن البدء في العمل أو أظهر بطلاً في سيرة أو وقته مكثفا لدرجة يرى منها المالك أنه
لا يمكن معه إتمام العمل في الآلة المحددة لإنجازه.

ب- إذا سحب المقاول من العمل أو تخلى عنه أو تركه أو عاقل عنه أو تعاقد لتنفيذه من قبلين بدون إذن
خطي سابق من صاحب العمل.

ج- إذا أخل المقاول بأي شرط من شروط العقد أو امتنع عن تنفيذ أي من التزاماته التعاقدية ولم يصح ذلك
وتعم لتقدم خمسة عشر يوما على إخطاره كتابيا بإجراء هذا الإصلاح.

د- إذا أخل المقاول أو طلب شهر إفلاسه أو إذا ثبت إفلاس أو صدر أمر بوضعه تحت الحراسة أو إذا عاقل
المقاول شريطة تمت تصفيتها.

وإذا كان صاحب العمل من المقاول بإخطار كتابي دون حاجة لإتخاذ أية إجراءات قضائية أو خلافية.
ويحق للمالك إذا توافرت أحد الحالات المتضمنة بطلانها أن يحجز على المواد والألات الموصودة بالموقع
لاستخدامها في تنفيذ العمل دون أن يدفع أي مبلغ مقابل ذلك للمقاول أو بدوره دون أن يكون مسئولا عن أي تلف أو
تلف يات من جراء هذا الإستعمال حكما يحق للمالك أن يستأجر الأعمال المتبقية بالأمر المباشر إلى شريكه
أو من يراه مناسباً للتكليف وأن يرجع على المقاول بجميع ممتلكاته من خسائر أو أضرار من جراء



م. سليمان كوره سليمان

**شركة بحسب الرخص
للتشييد الزراعي والعقارية**
س. ت. ١٥١٢٤ ب. ض. ٣٥٠. ٦٦٥. ٢١٢



التحريكات العامة

العدد رقم ٧٩ : الإسلام الابتدائي والثانوي والمحاسب النظامي

عند إسلام الأعمش

وإذا حققنا الإسلام فقد لم يكون حضور القبول رغم إظهاره كتابياً متى إثبات الباب في العضو، وإذا تحقق من الماهية أن الأعمال قد تمت على الوجه المطلوب اعتبر توقيع إشعار القبول للمالك بسلامة عمله للإسلام موجباً لإتمام إنجاز العمل وبمدة فترة الضمان، وإذا ظهر عن الماهية أن الأعمال لم تمتد على الوجه الأمثل فبقيت تلك في الحسور ويؤجل الإسلام لحين إتمام الأعمال المطلوب تنفيذها أو إصلاحها ويخطر القبول بذلك. تقوم لجنة الإسلام الابتدائي بتقييم النتائج المعيارية المتأخوة بعمقها ومكثا الأبحاث التي تمت لقاء التنفيذ وفقاً للحدود المسمى ويتم الالتزام بما جاء في تقرير اللجنة المقصد من السيد المهندس / رئيس مجلس الإدارة بتاريخ ٢٢/٥/١١٠٦ بخصوص تقييم الأعمال الخدمية المستلزمات الطرق.

- يتم صرف الشخص المختص بعد الانتهاء من إجراء الاختبارات العملية وتقييم النتائج وفقاً لما هو موضح والانتهاء منها خلال مدة لا تزيد عن شهرين من تاريخ تقديم الخدمة للمنطقة.

وإذا ظهر من المادية وجود نقص أو عيب أو خلل في بعض الأعمال أو لم يتم تسليمها، فمعتبر تسليمها غير سليم ويؤهل التسليم العائلي وتعدد ذلك خاترة الضمان. لمحمّد إسماعيل النجدي أو إصلاح العيب أو التخلّي من قبل المفاوض خلال مدة معيّنة تحددها اللجنة، وإما إنتهت المدة دون أن يبادر المفاوض بالإصلاحات المطلوبة للمالك، فحق إجراء الإصلاحات اللازمة على نفقة المفاوض وتحت مسؤوليته وخسره فيها. حسب التكلفة الفعلية معضاهاً.

المادة رقم ٢٠: فترة المصروف والإصلاح العودى

بد. ملازم احمد

Washington State

[Handwritten signature]

مدرسة كريمة

المستقر

تاريخ: ١٥/١٠/١٤٣٢ هـ

٧٧٥.٣٥-١

11/11/2019

Scanned with C

Scanned with C

Scanned with CamScanner

أعمال الجسر الترابي لشروع الخطوط الكهروكهربائية المربوعة
الخطة الثانية (اليوم/بني سويف - الأقصر - اسوان - أبو صير)

الشروط العامة

وفي حال إختلاف المفاوض عن البرنامج يأتي من الأعمال المبينة في هذه المدة والمطورة من قبل المالك أو المهندسين
 فستتأكد الحق في تنفيذ هذا العمل بمعرفة أو بواسطة مشاغلين آخرين. ويستطيع من المفاوض تكاليف العمل
 المأخوذة. وله أن يخصمها من المبالغ مستحقة الدفع للمفاوض أو التي قد تصبح مستحقة الدفع له فيما بعد من
 هذه العملية أو أية عمليات أخرى لدى الهيئة أو الجهات الحكومية الأخرى، علاوة على ٢٥ ٪ مصاريف
 إدارية.

المادة رقم ٢١ : التعديلات والإضافات والإختلافات

أولا يقوم المفاوض بتنفيذ أي تغيير في الأعمال فور استلامه لتعليمات وذلك بالتنسيق مع المهندسين والاعتماد من
 الهيئة.

ثانياً : للمهندس بعد الحصول على موافقة الهيئة وفي حدود الصلاحيات الممنوحة له إجراء أي تغيير في شكل أو
 نوع أو كمية الأعمال أو أي جزء منها مما قد يراه مناسباً على ألا يؤدي هذا إلى تغيير
 في محل العقد أو تجاوز الحدود القصوى عليها بالعقد. وفي حال موافقة الهيئة على تجاوز التعديلات الفعلية
 لأي بند الحدود القصوى عليها بالعقد على المفاوض تنفيذ ذلك دون زيادة في سعر البند المحدد بالعقد مهما كانت
 تلك التعديلات إلا في حال تطلب التغيير استحداث بنود لا يوجد مثيل لها بقائمة كميات العقد فيتم الاتفاق على
 سعرها بين الهيئة والمهندس والمفاوض بعد أن يقدم المفاوض لتفصيل التكاليف والأسعار مدعماً بمستندات مؤيدة
 شاملة التكاليف المباشرة للعمالة والمواد والمعدات وغيرها من مصاريف إدارية وأرباح بالمطريقة التي يطلبها المهندس
 وتعتبر تلك وأسعار العقد هي الأساس في التسليم والتفاوض طبقاً للمادة رقم (١٦) لاستخدام القانون رقم
 ١٨٢ لسنة ١٩٨٢.

ثالثاً : على المفاوض أن لا يجرى أي تغيير من التغييرات المشار إليها بدون أمر كتابي صادر من المهندسين ومهندس
 من الهيئة.

المادة رقم ٢٢ : المعدات والأعمال المؤقتة والموقتة

أولا تشير المعدات والأعمال المؤقتة والمواد التي قام المفاوض بتوفيرها وجعلها للموقع مخصصة كلياً لإنشاء
 وإتمام الأعمال بهذا العقد وحدها دون غيرها، ولا يحق للمفاوض بدون موافقة كتابية من المهندسين ومهندس
 المالك أن ينقلها أو ينقل جزءاً منها من الموقع إلا إذا كان النقل من مكان إلى آخر في الموقع ذاته، ولا يسمح
 للمهندس الإمتناع عن إعطائه الموافقة الكتابية لغير سبب مقبول، ولن يسدح بالعقد في أي بند من بنود
 الشروع إلا بعد معالجة المعدات التي مستخدم في هذا العقد والتسريح باستعادتها.

ثانياً : على المفاوض بعد إنجاز الأعمال أن ينقل من الموقع جميع ما ذكره من معدات الإنشاء والأعمال المؤقتة
 القشبية وشكل المواد غير المستعملة والتي قام بإيجارها وتطهير الموقع.
 إن هذه المعدات والآلات يجب أن تكون جاهزة بموقع العمل ومعدة لتنفيذ الأعمال حسب برنامج العمل
 المحدد، وإذا تبين أن أي جزء منها غير جاهز عند الحاجة إليه يجب على المفاوض أن يستلزم بهذا الجزء
 بعمد أو آلة أخرى مضمونة تقوم بذلك العمل بنفس الشروط، وإذا تخلف المفاوض عن ذلك يحق للمهندس اتخاذ
 الإجراءات التي يراها مناسبة بما في ذلك إستئجار معدات لاستكمال العمل وحسم مكافئ قيمة هذه الإجراءات
 من مستحقات المفاوض مشافهاً إليها ٢٥ ٪ مصاريف إدارية.

مكافأة المعدات والمواد : يجب على المفاوض تقديم العد الأدنى من المعدات المطلوبة لتوفيرها للعمل بالشروع بالحاجة
 الجيدة والوافاءات القصوى عليها في مستندات العقد. ومطلوب من المفاوض تحديد تواريخ وصولها المتوقع ضمن
 البرنامج الزمني التفصيلي المطلوب، تقديمه طبقاً للمادة رقم (١٢) من هذه الشروط بما يتوافق مع شطها عملها
 والذات حق تطهير القوامات التي يحددها في كشورطة الخاصة في حال تخلف المفاوض عن توفير هذه المعدات
 البند والحالة الجيدة والوافاءات القصوى عليها في مستندات العقد في التواريخ المحددة دون إعتراض من المفاوض
 وفي تلك القوامات المفاوض من مسؤولياته أو من قوامات الأخرى المذكورة في مستندات العقد عند تأخر
 الأعمال، والمفاوض مسئول عن زيادة هذه المعدات وتأمين ما لم يرد ذكره منها وفقاً لإحتياجات ومتطلبات
 العمل. تكون لازمة لتنفيذ أي تأخير في معدلات الإنجاز.



شركة بناة

شركة بناة الرخمين
 للتجارة الزراعية والعقارية
 ب.ت. ١٥١٢٢ ب.ض. ٦٥٠.٦٦٥.٦٦٢



أعمال الجسر الترابي لمشروع التطوير الكهربائي السويح
هذا الشكلي (اليوم/بني سويف - الأقصر - اسوان - أبو سجيل)
الشروط العامة

تعتبر معدات الاشياء والمواد والأعمال الوقتية ومعدات النقل وشبكات الاشياء من أنواع الترميم استعملها في
 أعمال البناء والسبا والقوة والحماية والتحصين والإنشاء والتشغيل المحددين في التعاقد أو
 لتأجير الترخيص من ضمن وفقاً لأصول الصناعة.

في المقابل يتحملون عن المحافظة وحماية سلامة الأعمال والمواد وأي أشياء أخرى قام بتوريدها إلى الموقع
 وإنهاء العمل. وإن يقوم المقاول بنقل هذه الأشياء إلى خارج الموقع بدون الحصول على موافقة المهندس

11- تحديد الأسعار

تتم الجهة بالتشاور مع المهندس والمقاول بتحديد قيمة أية بنود يلزم إستخدامها نتيجة أية مستجدات لم تكن
 محسوبة عند إعداد مستندات المطاء بما يتوافق مع رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ، ويجري التقييم مثل هذا العمل
 الإشغال من قبل الهيئة والمهندس. من ثم يتم تحديد الأسعار المضافة لذلك من خلال التفاوض مع المقاول وتحديد
 حصرية الترخيص.

من أجل توفير المهندس للثلاث والأسعار المناسبة عند طلب ذلك منه فيقدم المقاول للمهندس تحليل لتبصير
 بثبات الأسعار مدعم بمستندات موزنة شاملاً التكاليف المباشرة للمقالة والمواد والمعدات وغيرها وبالمطابقة
 التي يطلبها المهندس كما يشتمل التحليل التفصيلي أية تكاليف أخرى مثل الصاريات الإدارية والأرباح.

12- طريقة رقم ٢١ : الكميات

حيث أن هذا العقد مبني على أساس الكميات العامة فباعتبار الكميات المذكورة بمثابة الكميات
 الكميات تقديرية ، وسوف تتم معالجة المقاول على أساس الكميات الفعلية التي يتم تنفيذها وفقاً لثلاث
 السعر المحددة لكل بند من بنود الأعمال الموصفة بمستندات بالزيادة أو النقصان وعلى المقاول تنفيذ الكميات
 الفعلية المطلوبة التي يحددها المهندس ويتوافق عليها الهيئة مهما بلغت تلك الكميات دون مغايرتها أو زيادة في سعر
 البند المحدد والمحدد تطبيقاً لنص المادة رقم (١٦) لأحكام القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨

13- طريقة رقم ٢٥ : طريقة القياس

يجري قياس الأعمال وأعمال للمنحطات المتبعة وحسب طريقة القياس المحددة والمواصفات الفنية وفقاً للمخطط
 فعلياً على الطبيعة ما لم يرد نص صريح على خلاف ذلك في أي من مستندات العقد.
 والمهندس الحق في أي وقت من الأوقات أن يتحقق من طريق القياس وأن يقوم بمقتضاه قيمة العمل الذي تم
 إنجازه. وإذا أراد المهندس قياس أي جزء من الأعمال فليس المقاول إرسال شخصاً مفوضاً للمشاركة مع
 المهندس أو معاً في إجراء تلك القياسات وعليه أن يقدم إلى المهندس أو معاً جميع المعلومات التي يطلبها منه
 أي منهما.

14- طريقة رقم ٢٦ : تعديلات الدفع الجارية (المستخلصات)

يجوز للهيئة أن تصرف للمقاول دفعة مقدمة على الحساب لا تتجاوز عشرة في المئة (١٠٪) من قيمة العقد
 بعد توقيعه مقابل ضمان بنكي بنفس المبلغ وشروطه بالخمس من مستحقات المقاول بنفس النسبة .
 تقوم الهيئة بصرف إستحقاقات المقاول وفق ما يتم إنجازه من أعمال مأبولة فيها ومستوفاة بالمحصر
 الجاري وحسب المستخلصات التي يصدرها عليها المهندس ويتم الصرف تطبيقاً لنص
 المادة رقم (٩٢) لأحكام القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ على أن يتم صرف المستحقات بدفع الدفع
 الإلكتروني وعلى الشريطة أو المقاول التي يرس عليها المضاء لتقديم رقم الحساب الخاص بها والذي
 سيتم إتمامه على أساسه عند صرف المستحقات ويتم تقديم المستخلص من سنة تسبق إلى المهندس
 في النموذج المضمّن من الهيئة يوضح بالتفصيل المبلغ الذي يرى المقاول نفسه مستحقاً لها ومصححاً
 بالبيانات المؤيدة والتي يجب أن تتضمن التقرير الخاص بتقديم الأعمال خلال هذا الشهر وفقر
 المهندس المصدق من المهندس ونتائج التجارب المعملية.

يكون للمقاول والمالك سلطة تخفيض قيمة أي مستخلصات جارية قام بإصدارها المقاول وتخفيض أو خصم
 أي من أعمال التي قام المقاول بتنفيذها ولم يتبناها المهندس وذلك كله بعد موافقة قطاع التنفيذ والمناطق
 الجهاد الهندسة.



سليمان عوده سليمان

مسرسة عيسى الرحمن
 للتصميم الزراعي والعقارية
 برت - ١٥٥٧٥٠ ب.ض : ٦٦٥.٦٦٥

أعمال الجسر الترابي لشروع القطر الكهربائي السريع
المخطط الثاني (الفيوم - بني سويف - الأقصر - أسوان - أبو سمبل)
الشروط العامة

فيما أحفل المقاول في إيد ملاح العيوب أو الخلل عند هذا التنقيح، ويكفل هذا الأسلاك واجب التنفيذ على تقف المقاول. جاز للعائد إسناد العيب أو الخلل على حساب المقاول ولن يخصم تكاليفه من المبالغ المستحقة الدفع للمقاول مضاعف إليها ٢٥ ٪ معسرف أولية

المادة رقم ٢٩ (المواد البيتومينية والسولار)

في حال وجود نقص في محتاجات المواد البيتومينية والسولار فإنه يجوز للطرف الثاني أن يطلب من الطرف الأول تعاونه في تدبير تلك الاحتياجات بالقدر اللازم لإنجاز أعمال المقدم في موعدها المحدد وفي حال قبول الطرف الأول وفراجه بتدبير تلك الاحتياجات للطرف الثاني بقدر امكانيات الطرف الأول فإن الطرف الثاني يلتزم بما يلي:

١. يقوم الطرف الثاني بسحب المواد البيتومينية والسولار بموجب كتاب معتمد من الطرف الأول إلى الهيئة المصرية العامة له شروا وشركاتها التابعة أو جهة التي يحددها الطرف الأول وعلى الطرف الثاني عدم تجاوز تلك الكميات التي يتم تقديرها فعلياً على الطبيعة وفي حال وجود أي تجاوز من الطرف الثاني يسحب الحكيمات التي يتم تقديرها فعلياً على الطبيعة وفي حال وجود أي تجاوز من الطرف الثاني يسحب الحكيمات زائدة عن حاجة العمل فإن الطرف الثاني يتحمل وحده أية أعباء مادية يحددها الطرف الأول أو قانونية تنتج عن سحبه الحكيمات زائدة عن حاجة العمل للتوصل إليه بموجب هذا المقدم
٢. أن يسد الطرف الثاني إلى الطرف الأول أو يخصم الطرف الأول من مستحقات الطرف الثاني شعبة مسبوقة من المواد البيتومينية والسولار مقدما التي يقوم الطرف الأول بدفعها إلى الهيئة المصرية العامة للمقاول وشركاتها التابعة أو أي جهة يحددها الطرف الأول وتشمل قيمة تلك المبالغ أية مصروفات نقل أو أعباء مادية وقعت على الطرف الأول لقاء تدبير تلك الاحتياجات وتعمل الطرف الثاني مستوفية عدم سحب الحكيمات التي عليها الطرف الأول لمساخه من المواد البيتومينية والسولار إضافة إلى ما ينس عليه هذا العقد ولتتضمنه من خرافات تأخير وجزايات تقع على الطرف الثاني فإنه يتحمل الطرف الثاني أية أعباء مادية أو قانونية تنتج عن تأخر تنفيذ أعمال المقدم بسبب يكون ناتج عن تقاعسه في سحب المواد البيتومينية والسولار اللازمة لإنجاز أعمال المقدم في موعدها حسب المدة المقررة للمقدم والبرنامج الزمني المعتمد من الطرف الأول، وفي حال الأحوال فإن الطرف الثاني مسئول مسئولية كاملة عن تدبير تكلفة إحتياجاته والتنفيذ في الموعد المحدد والبرنامج الزمني والالتزام بمدة المقدم.

المادة رقم ٣٠ الضمان والرسم

يلتزم المقاول بمسار جميع الشروا والرسم بما فيها ضريبة القيمة المضافة وذلك طبقا للتوانين السارية في الدولة، ويحصر عليه وتمت مسئولية أن يقوم بتسديدها في أجلها المحددة ومقاديرها المستحقة للجهة صاحبة الإحتساب.

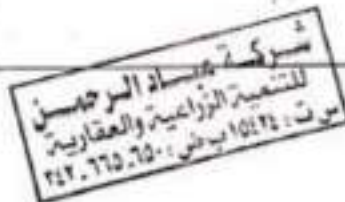
المادة رقم ٣١ تسجيل بيانات المقاول

على المقاول (الشركة للتفاد) تسجيل بياناتها على موقع بوابة الشترينات الحكومية و ملوكة www.Etenders.Gov.org وذلك للمقاولين التي تتوفر لديهم بيانات ومعايير التعلق من نوافر شروا التشفات الفنية والملاء المالية وحسن السمعة أهم والتسليف المطلوب للمقاولين في مقارلات الأعمال وشهادات مزاولة النشاط ذات الصلة على أن يكون التسليف للشركة لا يقل عن الفة () ألف بطاقة التشفيد والبد.

المادة رقم ٣٢ مدة ضمان المظالم

تتكون مدة ضمان المظالم ٩٠ يوما من تاريخ فتح المظاريق القوية.

مليمان شوية مليمان



**أعمال الجسر الترامبي لمشروع القطار الكهربائي السريع
الخط الثاني (الخيوم/بني سويف - الأقصر - أسوان - أبو سمبل)**

المواصفات الفنية

للمواصفات الفنية

أولاً: أعمدة حديد

١. الأسكوت والمواصفات

- سكما ورد بالشروط العامة وسوف تلتزم الأعمال الواردة بهذا العقد وفقاً لهذه المواصفات والإصدارات الأخيرة من الأسكوت والمواصفات التالية والتي سيتمكن المفاوض مسئولاً عن تأمين نسخة أصلية متكاملة من آخر إصدار عليها للمهندس قبل بدء العمل مع اعتبار أن المرجعية للحكود تكون في حدود المواصفات:
- السكوت المصري لأعمال الطرق الحضرية والريفية . والمكود المصري لبركاتيكات التربة وتصميم وتنفيذ الأساسات .
 - والمكود المصري لتصميم وتنفيذ المنشآت الخرسانية (آخر إصدار).
 - المواصفات القياسية المصرية من الهيئة العامة للطرق والكباري والنقل البري (٩ مواد)
 - المواصفات القياسية المصرية (الهيئة العامة للمواصفات والمقاييس).
 - مواصفات الجمعية الأمريكية للطرق والنقل (AASHTO).
 - أية أسكوت أو مواصفات أخرى ورد ذكرها في هذه المواصفات وفي أي من الأسكوت والمواصفات المذكورة أعلاه .

٢. الأساسات

يعتبر سعر العقد شاملاً لجميع أعمال تجهيزات المواقع بما فيها الإقامة ومكتب المراقبة وأجهزة الاتصال السلكية واللاسلكية والتجهيزات الكهربائية وبمكافحة الأعطال للوقت والمداومة وأعمال الدعاية والإعلان للمشروع والأعمال المساحية والتصميمات وجميع المواد والمعدات والمنشآت والأدوات والاهتمامات وسفاعة التسيقات اللازمة لخدمة الخدمات القائمة واستصدار التصاريح والوافقات من الجهات الأمنية والجهات ذات العلاقة وإجراء الاختبارات اللازمة لتنفيذ الأعمال المطلوبة على الوجه الأكمل وكذلك صيانتها والمحافظة عليها خلال مدة تنفيذ الأعمال وفترتها لضمان وإلى أن يتم الاستلام النهائي للمشروع بالكامل سكاما يشمل سعر العقد سكاما ما ذكره باقي من مستندات العقد أنه على نشطة لفتاوى سكاما يتضمن سعر العقد مكافحة أنواع التآكلات والتلفات والمضارب بما في ذلك الضرر المضافة المقروضة على هذه النوعية من التجهيزات .

٣. الإشارات والعلامات والتجهيزات في العمل

يمكن من وقت إلى آخر أن يقدم المهندس للشريف معلومات أو رسومات إضافية لرسومات التعاقد وذلك لإشباع تفاصيل معينة من العمل، ويجب مراجعتها واعتمادها من الهيئة وتعتبر هذه المعلومات أو الرسومات الإضافية الملزمة من الهيئة لها قوة رسومات التعاقد ذاتها، وتحتفظ الهيئة بحلها - وبما يتفق مع شروط التعاقد - في إجراء أية تعديلات خلال سير العمل من زيادة أو نقص في الكميات والتغييرات في التفاصيل الإنشائية بما في ذلك التغييرات في ميول الطرق أو الإنشآت أو تغيير الاتجاه أدهما أو كليهما على الوجه الذي يستر لزاماً أو مرفوعاً فيه . وهذه الزيادات أو التعديلات والتغييرات لا تبطل العقد ولا تلغي من الضمان ويلتزم المفاوض بتقبل العمل بعد تنويره سكاما لو حثرت جزءاً من العقد الأصلي دون الرجوع على الهيئة بآلية تعويضات.

٤. إزالة الموائع والإنشآت والتخلص منها

على المفاوض بعد التوصل مع الجهات المعنية وبعد موافقة المهندس والهيئة أن يزيل جميع الموائع أو المرافق أو المنشآت خاصة أو عامة يستوجب إزالتها من حرم الطريق أو تحريكها أو إعادة بنائها مع نقل التكاليف إلى المالكين التي تسددها الهيئة ويتم الاتفاق على أسعار البنود المستحقة في حالة عدم وجودها بالتعاقد والقائمة المرفقة من إزالة أو تحريك تلك الموائع بين المهندس والمفاوض والهيئة.

٥. التنظيف النهائي

بعد إكمال العمل وقبل أن يتم التسليم وتوقيع النهائي (الاستلام النهائي) يقوم المفاوض على نشطة الخاصة بتجهيزه الميول و تنظيف الطريق والمنشآت المجاورة التي تليق مداتها أو شغلها بسبب العمل من جميع الأنقاض والمواد الزائدة والأعمال الشكالية المؤقتة والناتجة والمعدات ويجب ترك جميع أقسام العمل بأنواعه في حالة مرتبة لائقة وبالصورة التي يوافق عليها المهندس.

٦. ملاحظات المهندس

تذكيراً لما ورد بالفقرة رقم (٢) من الشروط العامة فإن المهندس يوصف معالج المالك بآثار جميع المسائل التي قد تنشأ حول توحيد مبادئ المواد المستخدمة والعمل التجزئ ومعدلات سير العمل وجميع المسائل التي تنشأ حول تفسير الرسومات والملاحظات المتعلقة بتنفيذ العقد من جانب المفاوض بصورة مقبولة.

سليمان دودة سليمان



**شركة ماسكاد المرحمين
للتشييد الزراعي والعقارية
س.ت. ١٥١٢٤ ب.ض. ٦٥٠-٦٦٥-٦٦٢**



أعمال الجسر الترابي لشروع الخطار الكهربائي السريع
الخط الثاني (اليوم/بني سويف - الأقصر - أسوان - أبو سمبل)

الواصفات الفنية

٧. التقيد بالواصفات والرسومات:-
 - المقاول مسئول عن مراجعة التصميمات الهندسية (قطاع طول - مسطحة أفقي) بكامل تفاصيلها وعلى حسابها و لجهة المراجعة والاعتماد وعليه تبيين المكوّنات الفنية التخصصية لذلك وإبلاغ المهندس بها أخطاء أو ملاحظات يستلزمها في الرسومات أثناء التنفيذ.
 - على المقاول القيام بأبحاث التربة التأسيسية وفقاً لما هو محدد بعقودات العقد في مواقع الكهباري والممرات السفلية والمنشآت التأسيسية من تصميم الأساسات، وعليه إعداد تقرير يتضمن وصف كامل لطبقات التربة ونتائج الاختبارات في الموقع والعمل والتحقق من تصميم الأساسات، وعلى المقاول إعادة الشرح إلى أصله بعد الانتهاء من عمل الجسات والأبحاث التأسيسية مع التأكيد على أهمية تنفيذ أبحاث التربة التأسيسية بشكل كافٍ للتحقق من تصميم أساسات الكهباري قبل التنفيذ حتى لا تكون سبباً في تأخير تنفيذ أعمال الكهباري.
 - على المقاول استخدام متخصصين في دراسات أبحاث التربة من ذوي الخبرة والمهارة للقيام بأبحاث التربة التأسيسية المطلوبة - ويشمل ذلك عمل الجسات وأخذ العينات والتجارب الموقعية والتجارب العملية والأعمال التأسيسية والتحاليل وإعداد التقارير اللازمة للتأكد من مطابقة تصميم الأساسات.
 - في حالة ما إذا وجد المهندس أن المواد أو العمل المتجزئ الذي استعملت فيه هذه المواد غير مطابقة للرسومات والواصفات وأنها أدت إلى عمل غير مقبول فعندها يجب إزالة العمل وإبداله أو تصحيحها من قبل المقاول وعليه تغطيته.

٨. تعاون المقاول:-

من أجل تسهيل جهود العمل أو المقاولين المتكاملين مع جهود المهندس وتسهيل حركة المرور وضمان إنجاز جميع مراحل العمل في تاريخ محدد يجب على المقاول قبل بدء العمل في أي مرحلة التشاور مع المهندس لترتيب برنامج عمل مقبول لإنجاز هذه المرحلة ضمن البرنامج العام المتعدد للتنفيذ.

٩. معدات الإنشاء والخطوط والمسابك

على المقاول إنشاء نقاط ثابتة حول المشروع محددة التسويب والوقوف على أن يتم ربطها بالشبكات الساتلية (الأقمار الصناعية) الحديثة الموحدة المتبعة لدى الهيئة المصرية العامة للمساحة وإنشاء وتثبيت وريشات ميزانية مؤقتة (التي يحددها المهندس وممثل الهيئة) وعليه تقديم مكرور مسمى هذه النقاط لجمعية المهندسين للإعتماد من الهيئة ، وعليه بالإشتراك مع المهندس إعداد الميزانيات الابتدائية والوقوف الساتلي لأجزاء المسار والمسافات التي يقرها المهندس لضمان تلبية متطلبات التمديد والتعاون مسئول عن تحديد وتنظيم محور الطريق وعليه مراجعة جميع القوائم التصميمية واعتمادها من الهيئة أو من تشكيلة الهيئة والقيام بتشكيل القطاعات الطولية والعرضية الابتدائية وتحديد زوايا الانعراج الوضعية والمسقط الأفقي وتحديد المنحنيات الأفقية والارتداد التصميمية .

ويتم وضع التسويب التصميمي وتوصيف العمل على قطاعات عرضية وفقاً للقطاع النموذجي على مسافات متساوية يقرها المهندس ، وسوف تعمل هذه القطاعات الأساس لحساب الكميات الأعمال الترابية وطرقه الرسمه ، ويتم إعداد هذه القطاعات والميزانية التأسيسية من المهندس وممثل الهيئة قبل البدء في التنفيذ ، ويتم الاحتفاظ بنسخة أصلية بالوقوف من هذه البيانات في سجلات موقعه ومفتوحة مع المهندس ، والمقاول ملزم بتوفير مهندس المساحة والمساحين اللازمين لذلك طوال مدة التنفيذ ومعدلات الأجهزة الساتلية والبرامج (Software) ذات العلاقة والأدوات الهندسية والمعدات اللازمة.

وعلى المقاول استلام الروبيورات من الاستشاري المصمم بحضور المهندس وممثل الهيئة وعلى المقاول استكمال وضع الروبيورات وتحديد الخطوط وأطول ومناسيب المقاطع الطولية المتتالية المتجهور ونقاط الربط وفقاً للتخطيط العام للموقع والإحداثيات المعطاة لإنشاء الكهباري والديورات والإنشاءات والمخلفات التي يراها ضرورية ، وعليه تزويد المهندس بالنسخة الأصلية من ملاحظات الوقوف مع جميع المعلومات المتعلقة بالخطوط والقيود والقياسات وهذه الروبيورات والعلامات تشكل شروط الربط التي بها ويعمدها يتبع المقاول شروطاً أخرى ضرورية ويقوم بالأعمال المطلوبة.

ولا يجوز القيام بأي عمل قبل التنسيق وموافقة المهندس على خطة المقاول للقيام بهذه الروبيورات - ويكون للمقاول مسئولاً عن المحافظة على جميع الروبيورات والعلامات وفي حالة الموت بها خطي المقاول أن يعيد إنشائها وتثبيتها على نفقته الخاصة.

١٠. التفاوت المسموح به في أعمال الإنشاءات والتراكمات

ما لم يتم التمس على توصيف مقايير لذلك فإن نسب التفاوت المسموح بها ستكون كالتالي:
 فرق الراسية في خيط الإنشاء لا يزيد عن ٢ مم للمنتصف أو المموء بإر قطاع ٢ متر ولا يعشيب الفرق تراكمياً في المواصلات التي ترتفع عن ٢ أمتار.

الانحراف الزوايا لا يزيد عن ١٠ ثانياً.

الانحراف في الخطوط المستقيمة لا يزيد عن ١ سم لكل ٢٠ متر.



بسم الله الرحمن الرحيم

مسرقة بمسالك المرحوم
للمتمة الزاوية والعقارية
س ن ١٥٢٤ ب ض ٢١٢.٦٥٠



أعمال الجسر الترابي لمشروع القطر الكهربائي السريع
الخط الثاني (القيوم/بني سويف - الأقصر - أسوان - أبو سمبل)

المواصفات الفنية

- فروقات قفل الترابي لا تتعدى 10% في $K_{\text{معدل}}$ هي محيط الترابي الساحة بالتصليد متر، وموز الإحداثيات لا يزيد عن 1000.

11. تحديد واختيار مصادر المواد

على المقاول تقديم عينات من المواد المرصع أسودها لتأخذ من مداخلها للمواصفات الفنية . وفي حالة توفر مواد معينة بالواقع طيبة نتائج عزارات ونقي بالمواصفات الفنية والشهادات الهندسية المطلوبة يمكن للمقاول تقديم العينات من تلك المواد الشائعة بالواقع للهيئة لإجراء الاختبارات اللازمة عليها وتبويبها والهيئة التي في الموافقة من بدعة دون احترام المقاول . ويتحمل المقاول تكاليف إجراء الاختبارات أو التعامل المطلوبة على هذه العينات طبقاً للمواصفات، وتجرى على جميع المواد الاختبارات التي يقررها المهندس . ويتم أخذ العينات لإجراء الاختبارات بحضور المهندس وطبقاً للمطرق الفنية، وتؤخذ العينات عادة من المواد لتورده للواقع، وإن رأى المهندس لأهداف عملية أو فنية أن تؤخذ العينات من مصادر التوريد فلا يمنع هذا من حق المهندس في رفض أية مواد يتم نقلها إلى الموقع وتكون غير مطابقة للمواصفات . وعلى المقاول تقديم عينات من المواد التي سيتم استخدامها قبل البدء في تنفيذ الأعمال بوقت كافٍ، وبطريقة مناسبة بما يسمح بإجراء الاختبارات اللازمة عليها وتضمن ذات أسعار بنود الأعمال المختلفة لتكاليف إجراء هذه الاختبارات قبل البدء في أعمال الرصف . يجب على المقاول إجراء الاختبارات الآتية مخطط أدنى على مواد الرصف المرصع إستخدامها:

- 1- تحديد العلاقة بين نسبة الرطوبة والمطابقة للهيئة للتربة بروتوكولاً وتحديد أفضل محتوى للمياه والمقابل لأقصى مطابقة وفقاً لخطوط التأسيس والأساس.
- 2- تحديد نسبة تحمل مكافئها (CBR) عينات التربة المدمجة في الترقوم ومواد الأساس.
- 3- التحليل التحليل لتركيبها المستخدم في طبقات الأساس والبلاطات الخرسانية.
- 4- تحديد نسبة التحلل للمواد المحلية (كوس الحبوب) المستخدمة في الأساس والطبقات الأسفلتية والبلاطات الخرسانية ومطابقة الاختبارات الأساسية الأخرى كالكثافة والوزن النوعي والإمتصاص ... الخ.
- 5- تصميم الطبقة الأسفلتية لطبقات الرابطة والسطحية حسب ما سيقرره في هذه المواصفات.
- 6- عمل معايرة لجميع التعدادات المستخدمة من خلاطات اسفلتية وخرسانية وموازن ومعدات مساحية ... الخ.

يجب تقديم نتائج هذه الاختبارات مع عينات من المواد المستخدمة بدءاً حافياً لإشعارها من المهندس قبل البدء في تنفيذ الأعمال لتحديد صلاحية المواد وقبول نسب الخلط والدمك وإعطاء التعليمات الخاصة بالتشغيل والتي يتم تحديثها على ضوء نتائج الاختبارات على القطاع التجريبي خارج أو داخل مناطق العمل بالطريق ويتولى لا يقل عن 100 م. وعلى المقاول التحقق من الملاحظات الإحصائية لطبقات الرصف الموجودة بالواقع، علماً بأن جميع هذه الاختبارات يجب أن يتم في معمل التوقيع أو في أحد المعامل المعتمدة التي يوافق عليها المهندس . وعلى ملقة المقاول إذا لم يظن قد تم تحديد معمل التوقيع بعد مطابقة بشرط إمكانية إعداده ونهجه القطاع التجريبي معمل على بنود العقد . والمهندس الحق في إجراء أية اختبارات أخرى يراها لازمة أو أية اختبارات إضافية وذلك على ملقة المقاول.

12. تسوية طبقات الأسفلت

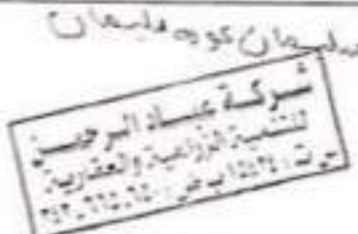
على المقاول الحفاظ على التوقيع وشكته مستحالة والذي أصبح في حوزته بموجب معطى استلام الموقع ومطابقته صيغة مطابقة الأعمال لتجربة خلال فترة الإنشاء وحتى الإستلام النهائي للمشروع . ويجب إجراء هذه الصيغة بعددات ولديها عامة مطابقة بهدف التأكد من العمل التجهيز من طرق والتشادات في حالة مرضية في جميع الأوقات . جميع تكاليف أعمال الصيغة خلال الإنشاء وقبل قبول المشروع يجب أن تدخل في أسعار ومدة العقد بشأن بنود الدفع المتضمنة في جدول الكميات وأن يدفع إلى المقاول أي مبلغ إضافي عن هذه الأعمال.

13. تجهيز وتشغيل

خلال إسموعين من التوقيع أمر الإتمام على المقاول إعداد وتجهيز عدد (2) لوحة عكسية مخطط أدنى بتعليمات التي أعدها الهيئة قبل بدء بداية التوقيع وعند نهاية بالإتمام المأمور والتوقيع التي أعدها الهيئة . وتتضمن اللوحة اسم المشروع والتملك والمهندس والمقاول وتاريخ بدء العمل ومدة التنفيذ وتكون موزونة في حال ردت الهيئة ضرورة لتأكد بوجهة بالمطابقة بعد الشرائح لأهم تطبيقاً ومطابقة البيانات الأخرى وفقاً لتصميم الإعلان الذي ستقوم بإعداده وزارة النقل والشؤون المعنوية من الهيئة قبل التسليم . وعلى المقاول الحصول على موافقة الهيئة والجهات المعنية قبل تثبيتها . كلما بقره بياتها عند انتهاء الحاجة إليها وفقاً لتعليمات المهندس.

14. المعدات

- على المقاول تقديم مخطط بالمعدات والآلات المطلوبة للشرطة معاً بها
- نوع بوطيفة المعدة ومعالجتها وعند نقل منها أثناء التنفيذ.
- مكافأة المعدة وسنة الصنع وحالتها الترابية.
- التاريخ المتوقع لتواجد المعدات بالواقع المختلفة بالواقع وفقاً لجدول عمل المقاول.



أعمال الجسر القريب لمشروع القطر الكهربائي السريع
المجلد الثاني (اليوم/بني سويف - الأقصر - أسوان - أبو سمبل)
المواصفات الفنية

وعلى التقابل لسهولة أي معدي قورا من موقع العمل يرى جهاز الإشراف بالهيئة أنها غير مناسبة لتحقيق جودة الأعمال

١٥. [معايير السلامة والأمان أثناء التنفيذ]

في مناطق التقاطعات والواقع التي يتم التعامل فيها مع طرق مفتوحة للمرور يجب على القاول التحل مشاكل الإحتياجات الأمنية الخاصة بسلامة العمل على الطريق وأن يلتزم بمعايير التعليمات الصادرة من الجهات الأمنية المختصة. وعلى القاول الإلتزام بتطبيق ما جاء بشروط الوقاية والسلامة أثناء التنفيذ والنصوص عليها في الشروط الخاصة ودليل وسائل التحكم المروري الصادر عن الهيئة. ويجب أن تتوفر العلامات المرورية بالعدد المطلوب لدى القاول متعدد أدنى وفقا للمعايير الفنية المنفذة ويجب على القاول أن يضع في جميع الأحوال الحواجز واللافتات والإشارات الضوئية والأضواء المكشوفة التي تشكل عدم وقوع حوادث تستخدم الطريق أو أضرار للممتلكات على أن يقوم القاول بتقديم الخطط المقترحة للاعتماد من المهندس ووجه المرور المختصة دون أن مسئوليته على الهيئة ، وعليه وضع سياج حول الحفر للسلامة وعلى أن تزود القوائم بأعلام حمراء تهازي وتكون الأسيجة والإنارة الليلية عبارة عن أضواء كهربائية فردية سفراء في صفوف وذلك ليتمكن السائقين والأشخاص الأخرى الخطرة التي فيه تشويش مواد وذلك أثناء الليل من المرور وعلى سياج اليوم التالي

كما يتم وضع إشارات عمل يشتغلون على حامل ثلاثي قابل للتطبيق بمواقع العمل مشتتة وتثبيت سياج حماية مع لوحات تحذير مدعونة بالأحمر والأبيض لحماية غرف التشغيل للفتحة. وكذلك يتم استخدام أضواء صفراء متلحمة (ومضيئة) بحيث تبرز الحواجز المستخدمة لإرشاد السائق في الطرق المظلمة جزئياً وذلك على درجته بحيث توجه السائق بسهولة ومساعدات تدرجية. ويجب أن تضاء هذه الحواجز أثناء الليل بنضوء آخر عاكس مع أضواء ومضيئة على جانب خط السير وذلك للتحذير. ويجب أن يوضع الضوء بشكل يظهر الحواجز دون استعمال ضوء كشافات عاكسة يجب أن تضاء حواجز المرور المستخدمة في إغلاق الطريق باللون الأحمر.

إذا كان هناك قطع طريق قائم عمودي على اتجاه السير يجب أن يتم على مرحلتين تصفيته لتجنب إلقاء حوسبة المرور، فإن تعدد ذلك على تقاطع قبل الإشارة فيه ويتعلق مع الهندس ووجه المرور المختصة إنشاء طريق مؤقت صالح للسير باستمرار طيلة مدة قطع الطريق. وأن يتم القطع في أقل الأوقات إزدحاماً بحركة المرور، أما في المناطق التي تشتهر فيها حوسبة المرور فيتم القطع خلال الليل.

وعلى القاول أن يضع في جميع الأحوال الأسيجة واللافتات والإشارات الضوئية والأضواء المكشوفة التي تشكل عدم وقوع حوادث أو أضرار للممتلكات على أن يقوم القاول بتقديم الخطط المقترحة للاعتماد من جهاز الإشراف والجهات المرور المختصة دون أن مسئوليته على الهيئة ، وعلى القاول أن يحدد الحالة لأعمالها بأسرع وقت ممكن بعد الإنهاء من الأعمال.

١٦. [التنظيف عن الدراق والخطوات]

القاول مسئول مسؤولية كاملة عن سلامة الأعمال الموجودة بتطبيق المعايير وحماية المرافق وحفظ الخدمات في المواقع التي تكون فيها عملياته قريبة من هذه المرافق وعلى ثقته ، ويشمل ذلك خدمات القوات المسلحة أو خطوط الهاتف أو المرافق الحكومية أو المرافق الخاصة أو المياه أو القوارر التابعة لوزارة الري أو أية مرافق أخرى قد يؤدي الإضرار بها إلى تشريد الكثير من الثقة أو الخسارة أو الإزعاج، ولا يجوز بدء العمل إلا بعد إجراء جميع التقييمات اللازمة لإنشائها أو حمايتها أو ترخيصها وفقاً لمواصفات الجهة صاحبة الخدمة وموافقة المهندس.

وعلى القاول التنسيق وتسهيلات من الهيئة والمعاون مع أصحاب أية خطوط مرافق قلمة الرضوية أو هوائية أو مياه أو بنزين أو غاز... إلخ) للحصول على التصاريح اللازمة في عمليات إنشائها أو ترخيصها أو إعادة ترخيصها من أجل عدم عرق هذه العمليات بصورة مقبولة والتقليل من الإزعاج على أصحاب المرافق إلى أقصى حد. والتعاون مع حذوت أي توقف في الخدمات التي تؤديها هذه المرافق وبذلك التسهيلات مع مديرية المساحة لاستكمال أعمال ترعة المكينة ، ويشترط دور الهيئة على إصدار خطابات التوجيه لهذه الجهات وتسهيلات الإذعان أو الإزالة أو إعادة إنشاء المرافق أو التسهيلات تكون على ثقة الهيئة ما لم يمكن القاول منسباً في إنشائها أي من تلك المرافق أو التسهيلات.

وفي حالة توقف خدمات المرافق نتيجة لتأخير طارئ أو نتيجة لإنشائها أو زوالها بشكلها ، على القاول أن يبين ويبلغ الجهة المختصة والتعاون معها في إعادة الخدمة ، وفي حالة توقف خدمات أحد المرافق العامة الضرورية يجب أن تطلق أعمال الإصلاح متواصلة وعلى ثقة القاول حتى إعادة الخدمة.

١٧. [معايير السلامة الخاصة بالمواضع الطبيعية]

القاول مسئول مسؤولية كاملة عن المحافظة على الممتلكات والمواقع الطبيعية وإعادةها إلى حالتها الأصلية وذلك لجميع الممتلكات العامة والخاصة وعليه أن يحتفظ بشكل مثالي - من التربة أو الضرر - جميع علامات حدود الأراضي وعلامات حدودها العامة إلى أن يشاهدها المهندس أو يأخذ علماً بعواقبها ، ولا يجوز لقاول رفضها من أماكنها حتى بأخذ تعليمات



سليمه محمد سليمان

شركة عيساك الرخيص
 للتشييد الزراعي والعقارية
 برت : ١٥٤٢٤ ب ض : ٦٦٥.٦٥٠
 ٢٤٢

