



عقد مقاوله

الموضوع : إسناد اعمال الجسر الترابي والأعمال الصناعية لمسار القطار الكهربائي للخط الثاني (الفيوم - بني سويف - الأقصر - أسوان - أبو سمبل) القطاع الخامس (قوص / ارمينت) المسافة من الكم ٦٩٣,٥٣٣ الي الكم ٦٩٣,٧٨٣ بطول ٠,٢٥٠ كم (بالأمر المباشر).

رقم العقد : ٢٠٢٣/٤٥٨ / ٢٠٢٤ .

أنه في يوم الأحد الموافق ١٠ / ١٠ / ٢٠٢٣ .

حرر هذا العقد بين كلا من :-

الهيئة العامة للطرق والكباري

ويمثلها السيد اللواء المهندس / حسام الدين مصطفى

- بصفته : رئيس الهيئة العامة للطرق والكباري.

ومقرها ١٥١ طريق النصر - بجوار معهد النقل - مدينة نصر

(ويشار إليه فيما يلي بالطرف الأول)

و " شركة عباد الرحمن للتقنية الزراعية "

ويمثلها السيد الأستاذ/ سليمان عودة سليمان حسان

- بصفته / مدير وشريك .

رقم قومي / ٢٧٠٠٩٠٨٣٤٠٠٠٣٩

بطاقة ضريبية / ٣٤٢-٦٦٥-٦٥٠

مأمورية ضرائب / بئر العبد .

سجل تجاري رقم / ١٥٤٢٤

ومقرها / بئر العبد قرية ٦ أكتوبر شمال سيناء .

(ويشار إليه فيما يلي بالطرف الثاني)

س. ع. ح. ح.

شركة عباد الرحمن
للتقنية الزراعية والعقارية

١٥١ طريق النصر - مدينة نصر - القاهرة - ص.م.ق. ١١٢٣٧٦٦٥-٦٥٠ - ٢٣٨٩٢٠٨٣ - (٢٠٢) الخط الساخن ١٩٤٨٧

الموقع الإلكتروني garb.gov.eg البريد الإلكتروني contact_us@garb.gov.eg

وزارة النقل
الهيئة العامة للطرق والكباري
الإدارة المركزية لبحوث الطرق

الهيئة العامة
للطرق والكباري والنقل البري
GENERAL AUTHORITY
FOR ROADS, BRIDGES
AND LAND TRANSPORT (GARBLT)



دفتر الشروط والمواصفات لسنة ٢٠٢٣

عملية : أعمال الجسر الترابي والأعمال الصناعية لمسار القطر الكهربائي
للخط الثاني (القيوم - بنى سويف - الأقصر - اسوان - ابو سمبل)
القطاع الخامس (قوس / أرمنت)
فى المسافة من كم ٦٩٣+٥٣٣ إلى كم ٦٩٣+٧٨٣ بطول ٠,٢٥٠ كم
(المنطقة الثامنة - قنا)

تاريخ المفاوضة: الساعة يوم / / ٢٠٢٣

عدد الصفحات التى يضمها الدفتر () بما فيها عدد () رسومات

دفتر المواصفات القياسية
للهيئة العامة للطرق والكباري لسنة
١٩٩٠ يعتبر متمماً لهذا الدفتر.

رئيس الإدارة المركزية

لبحوث الطرق

مهندس /
"حسام بدر الدين"

مدير عام

تنفيذ الطرق

مهندس /
"منار عبد الهادى"

رئيس الإدارة المركزية

للمنطقة الثامنة (قنا)

مهندس /

"أحمد محمد حسين"

رئيس قطاع التنفيذ و المناطق

مهندس /
"محسن محمد زهران"

رئيس الإدارة المركزية

للمنطقة الثامنة و الإدارية

لواء /

"أبو بكر أحمد حسن عساف"



رئيس الإدارة المركزية
للمنطقة الثامنة و الإدارية
بض: ١٥٤٢٤
٢٤٢-٦٦٥-٦٥٠

ملحوظات هامة :-

- على المفاوض التوقيع والتمتع على كل صفحة من صفحات هذا الدفتر .

أمر إسناد



الرئيس / المهندس / رئيس مجلس إدارة

شركة ميناء الرحمن للتعمية الزراعية

تحية طيبة وبعد ،،،

نتشرف بان ترسل رفق هذا نسخة من العقد رقم
(٢٠٢٤/٢٠٢٣/٤٥٨) المـؤرخ في ٢٠٢٣/١٠/١ بمبلغ
١٩,٩٩٠,٨٥٥ جنيه (فقط وقدره تسعة عشر مليون وتسعمائة وتسعون
الف وثمانمائة خمسة وخمسون جنيها لا غير) والموقع بين الشركة
والهيئة بشأن قيام الشركة بعملية " اعمال الجسر الترابي والأعمال
الصناعية لمسار القطار الكهربائي للخط الثاني (الفيوم - بنى سويف -
الأقصر - أسوان - أيتو مميل) القطاع الخامس (قنوص / أرمنت) المسافة من
الكم ٦٩٣,٥٣٣ الى الكم ٦٩٣,٧٨٢ بطول ٠,٢٥٠ كم بالأمر المباشر على
أن يتم التنفيذ طبقا لشروط ومواصفات الهيئة الخاصة بهذه العملية هذا
وستتولى " للمنطقة الثامنة - قنا " الإشراف على التنفيذ وتجهيز
وتسليم الموقع للشركة فوراً .

و تفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

(النوقيع)
عميد / أبو بكر أحمد حسن مساف
رئيس الإدارة المركزية
للشئون المالية والإدارية



أبو بكر أحمد حسن مساف

INDEX



عقد مقاوله

الموضوع : إسناد أعمال الجسر الشراشي والأحصال الصخرية لمسار القطار الكهربائي
للخط الثاني (الفيوم - بني سويف - ألتصر - أسوان - أبو مهيبل) القطاع الخامس
(قسوس / أرمنت) المسئلة من الكم ٦٩٢,٥٢٢ إلى الكم ٦٩٢,٧٨٢ بطول ٠,٢٥٠ كم
(بأمر المباش).

رقم العقد : ٢٠٢٢ / ٤٥٨ / ٢٠٢٤

أنه في يوم الأحد الموافق ١٠ / ١٠ / ٢٠٢٢

حرر هذا العقد بين كلا من :-

الهيئة العامة للطرق والكباري

ويمثلها السيد اللواء المهندس / حسام الدين مصطفى

- بصفته : رئيس الهيئة العامة للطرق والكباري.

ومقرها ١٥١ طريق النصر - بجوار معهد النقل - مدينة نصر

(ويشار إليه فيما يلي بالطرف الأول)

و شركة عباد الرحمن للتنمية الزراعية

ويمثلها السيد الأستاذ / سليمان صويده سليمان حسان

بصفته / مدير وشريك .

رقم قومي / ٢٧٠٠٩٠٨٣٤٠٠٠٣٩

بطاقة ضريبية / ٣٤٢-٢٦٥-٢٥٠

مأمورية ضرائب / بئر العبد

استجاء تجاري رقم / ١٥٤٢٤

ومقرها / بئر العبد قريه ١ أكتوبر شمال سيناء

(ويشار إليه فيما يلي بالطرف الثاني)

شركة عباد الرحمن
للتنمية الزراعية والعقارية

١٥١ طريق النصر - مدينة نصر - القاهرة - ص.ب ١٠١
٢٢٨٩٢٠٨٣٤٠٠٠٣٩ (٢٠٢) الخط الساخن ١٩٤٨٧

الموقع الإلكتروني garb.gov.eg البريد الإلكتروني contset_us@garb.gov.eg



Figure 7

بناءً على موافقة السيد الفريق / وزير النقل على إسناد أعمال الحصر الترابي والأعمال الصناعية لمسار
القطار الكهربائي للخط الثاني (الفيوم - بني سويف - الأقصر - أسوان - أبو سمبل) القطاع الخامس
(قوص / أرمنت) المسافة من الكم ٦٩٣.٥٣٣ إلى الكم ٦٩٣.٧٨٣ بطول ٠.٢٥٠ كم (بالأمر المباشر)
إلى شركة عباد الرحمن للتنمية الزراعية بتكلفة تقديرية ١٩.٩٩٠.٨٥٥ جنيه (فقط وقدره تسعة عشر
مليون وتسعمائة وتسعون ألف وثمانمائة خمسة وخمسون جنيهاً لا غير) على أن تتم المحاسبة
استرشاداً بالقائمة الموحدة للطرق. ولما كان المالك يرغب في إنجاز "إسناد أعمال الحصر الترابي والأعمال
الصناعية لمسار القطار الكهربائي للخط الثاني (الفيوم - بني سويف - الأقصر - أسوان - أبو سمبل)
القطاع الخامس (قوص / أرمنت) المسافة من الكم ٦٩٣.٥٣٣ إلى الكم ٦٩٣.٧٨٣ بطول ٠.٢٥٠ كم
بالأمر المباشر" على أن يتم الاتفاق على الأسعار للأعمال من خلال التفاوض مع الشركة بواسطة اللجان
المشكلة لهذا الغرض ويشمل ذلك تقديم للمواد والمعدات والعمالة وكذلك تنفيذ الأعمال بما فيها الأعمال
المؤقتة والإضافية والتكميلية والتعديلات التي يطلب المالك من المقاول القيام بها وفقاً لشروط العقد ووثائقه ،
وهي الأعمال التي أعلن الطرف الأول عن رغبته في تنفيذها عن طريق الإسناد بالأمر المباشر ، ولما كان
المقاول قد تقدم بحرضه للقيام بتلك الأعمال وتنفيذها وإتمامها وصيانتها وذلك بعد إطلاعه على شروط العقد
ومواصفاته ومخططاته وبسائر المستندات المرفقة به وعلى قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات
العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية وتعديلاتها والتي يخضع لها هذا العقد ولما كان العرض
المقدم من الشركة قد اقترن بقبول صاحب العمل بالإسناد بالأمر المباشر الصادر من السيد الفريق /
وزير النقل بتاريخ ٢٠٢٣/٧/٢٤ وبعد أن أقر الطرفان بأهليتهما وصفتيهما للتعاقد اتفاقاً على ما يلي :-

البند الأول

يعتبر التمهيد السابق وكراسة الشروط والمواصفات الفنية وكتاب المواصفات القياسية والعرض المقدم من الطرف الثاني وكافة المكاتبات المتبادلة بين الطرفين والشروط الخاصة والعامة جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد ومتعماً لأحكامه .

البنود الثاني

يلتزم الطرف بتنفيذ أعمال الجسر الترابي والأعمال الصناعية لمسار القطار الكهربائي للخط الثاني (القوم - بني سويف - الأقصر - أسوان - أبو سمبل) القطاع الخامس (قوص / ارمنت) المسافة من الكم ٦٩٣.٥٣٣ الي الكم ٦٩٣.٧٨٣ بطول ٠.٢٥٠ كم (بالأمر المباشر) طبقا للمواصفات والكميات والأسعار المبينة بالجدول المرفق والذي يعد جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد وبقيمة إجمالية قدرها بمبلغ ١٩.٩٩٠.٨٥٥ جنيه (فقط وقدره تسعة عشر مليون وتسعمائة وتسعون ألف وثلاثمائة وخمسة وخمسون جنيهاً لا غير) شاملاً كافة الضرائب والرسوم المقررة بما فيها ضريبة القيمة المضافة مقابل تنفيذه وفقاً لشروط وأحكام العقد وتعتبر هذه القيمة تقديرية وتتم المحاسبة النهائية طبقاً للكميات المنفذة علي الطبيعة بالفتات التي تحدد بمعرفة اللجنة المشكلة من قبل الهيئة للتفاوض مع الشركة علي الأسعار.

البنء الثالث

يلتزم الطرف الثاني * شركة عباد الرحمن للتنمية الزراعية * بتنفيذ الأعمال المعتمدة إليه طبقا للمواصفات الفنية وذلك خلال (٨) شهور من استلام الطرف الثاني للموقع خاليا من الموانع وقد قامت الشركة بالمعاينة لموقع الأعمال محل التعاقد المعاينة التامة النافية للجهالة شرعا وقانونا.

شركة عباد الرحمن
للتنمية الزراعية والعقارية

١٥٤٩ - ١٥٥٠ : ٢٣٨ (٢٠٢) الرقم المسخن ١٩٨٧

الموقع الإلكتروني garb.gov.eg البريد الإلكتروني contact_us@garb.gov.eg



البنود الواجب

قدم الطرف الثاني للطرف الأول خطاب ضمان نهائي رقم 448GULF232700501 بمبلغ وقدره ٩٩٩,٥٤٣ جنيه (فقط وقدره تسعمائة تسعة وتسعون ألف وخمسمائة ثلاثة وأربعون جنيهاً لا غير) صادر من بنك مصر بتاريخ ٢٧ / ٩ / ٢٠٢٣ وساري حتى ٢٦ / ٩ / ٢٠٢٤ وهو قيمة التأمين النهائي المستحق بواقع ٥ % من القيمة الإجمالية للعقد لا يرد إليه أو ما تبقى منه إلا بعد التسليم النهائي واعتماد محضر لجنة الاستلام من السلطة المختصة. ويتم احتجاز ما يعادل ٥ % من إجمالي الأعمال المنفذة كضمان أعمال تظل لدى الطرف الأول طوال مدة ضمان الأعمال محل العقد ويرد إليه أو ما تبقى منه بعد الاستلام المؤقت أو نظير خطاب ضمان معتمد من أحد البنوك المحلية ينتهي سريانه بعد مضي ثلاثين يوماً من تاريخ حصول الإستمالة المؤقت طبقاً للمادة (٤٠) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ .

البند الخامس

يقوم الطرف الأول بصرف دفعات تحت الحساب للطرف الثاني تبعا لتقدم العمل وذلك طبقا للضوابط والشروط الواردة بالمادة (٤٥) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ .

البنك السادس

إذا تأخر الطرف الثاني عن تنفيذ الأعمال المعتمدة إليه طبقا لما ورد بكراسة الشروط والمواصفات الفنية كلها أو جزء منها طبقا للميعاد المحدد بالبند الثالث من هذا العقد يوقع الطرف الأول على الطرف الثاني غرامة التأخير بالنسب وفي الحدود المنصوص عليها في المادة (٤٨) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ .

المنتدى الشبابي

يجوز للهيئة صرف دفعة مقدمة بما لا يتجاوز نسبة ١٠ % من قيمة التعاقد بعد توقيعه أو حسب قيمة الاعتمادات المالية المتاحة وذلك مقابل خطاب ضمان مصرفي معتمد بذات القيمة والعملة وغير مقيد بأي شروط وساري المفعول حتى تاريخ الاستحقاق الفعلي لتلك المبالغ وذلك إعمالاً لأحكام المادة رقم (٩٢) من اللائحة التنفيذية من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ مع مراعاة ما نصت عليه هذه المادة بأن تستخدم في تزويد المشروع بالمعدات والمواد والتجهيزات المطلوبة لمباشرة العمل بصورة فعلية لإنجاز المشروع ولا يصرف فروق أسعار عن هذه الدفعة .

البند الثامن

إذا أُخل الطرف الثاني بأي بند من بنود هذا العقد يكون للطرف الأول دون اللجوء إلي القضاء فسخ العقد أو تنفيذ العقد على حساب الطرف الثاني ، وفي هذه الحالة يصبح التامين النهائي من حق الطرف الأول والذي يكون له أن يخصم ما يستحقه من غرامات وقيمة كل خسارة تلحق به بما فيها فروق الأسعار والمصاريف الإدارية من أية مبالغ مستحقة أو تستحق للطرف الثاني لديه ، وفي حالة عدم كفايتها يكون للطرف الأول أن يلجأ إلي خصمها من مستحقات الطرف الثاني لدي أية جهة إدارية أخرى أيا كان سبب الانتهاك ويكون حاجة إلي اتخاذ أية اجراءات قضائية وذلك كله مع عدم الإخلال بحق الطرف الأول في الرجوع على الطرف الثاني بما لم يتمكن من استيفائه من حقوق بالطريق الإداري.

مدرسہ
مدرسہ

11/2

11-12-2019

شركة عباد الرحمن
للتنمية الزراعية والري

١٥١ طريق النصر - مدينة نصر - القاهرة - ص. ١٠١ الرقم ١٥١٨٦ - ١٥١٨٧ (٢٠٢) الخط الساخن: ١٩٤٨٧

الموقع الإلكتروني garb.gov.eg البريد الإلكتروني contact_us@garb.gov.eg

الأعمال
تدون
بقائه
عليه

تنشأ

علي

سعر
شدة
خات
المدة
بها

ول

ية

/

المادة الثامنة

إذا ظهرت أي أعمال مستجدة خارج نطاق المقايمة لا تشملها جدول الكميات للبنود والمواصفات المتعاقد عليها وتقتضي الضرورة الفنية تنفيذها بمعرفة الطرف الثاني دون غيره فيتم التعاقد علي تنفيذها بموافقة السلطة المختصة وبطريق الاتفاق المباشر علي أن يتم المحاسبة عليها باتفاق الطرفين بعد تحليل أسعارها ومناسبتها لأسعار السوق المحلي وذلك وفقاً لما نصت عليه الفقرتين الثانية والرابعة من المادة (٦٢) من القانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ بإصدار قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة .

المادة التاسعة

يلتزم الطرف الثاني باتباع جميع القوانين واللوائح الحكومية والمحلية ذات الصلة بموضوع تنفيذ التعاقد فيما لم يرد بشأنه نص خاص في هذا العقد، كما يكون مسئولاً عن حفظ النظام بموقع العمل وتنفيذ أوامر الطرف الأول بأبعاد كل من يهمل أو يرفض تنفيذ التعليمات أو يحاول الغش أو يخالف أحكام هذه الشروط وذلك خلال أربعة وعشرين ساعة من تاريخ استلامه أمراً كتابياً بذلك من مندوب الطرف الأول ، كما يلتزم الطرف الثاني باتخاذ كافة الاحتياطات اللازمة لمنع حدوث الإصابات أو حدوث الوفاة للعمال أو أي شخص آخر أو الإضرار بممتلكات الحكومة أو الأفراد ، وتعتبر مسئوليته في هذه الحالات مباشرة دون تدخل الطرف الأول وفي حالة إخلاله بتلك الالتزامات يكون للطرف الأول الحق في تنفيذها علي نفقة الطرف الثاني

المادة العاشرة

يلتزم الطرف الثاني بعمل جسات تأكيدية للتربة في الموقع المزمع إنشاء المشروع عليه وتقديم الرسومات الإنشائية التنفيذية للمشروع للاعتماد من الاستشاري والإدارة الهندسية لدي الطرف الأول والتي سيتم العمل بمقتضاها .

المادة الحادية عشر

يلتزم الطرف الثاني بالمحافظة علي سلامة ممتلكات ومنشآت الطرف الأول أثناء القيام بتنفيذ الأعمال محل هذا العقد وإذا تسبب في إتلاف أي شيء يلزم بإعادة الحال إلي ما كان عليه وإلا سيقوم الطرف الأول بإصلاح التلغيات علي حسابه خصماً من تأمينه أو مستحقاته لديه مع تحميله المصاريف الإدارية اللازمة

المادة الثانية عشر

يلتزم الطرف الثاني باستخراج كافة التراخيص والتصاريح والموافقات القانونية اللازمة لتنفيذ الأعمال من كافة الجهات الحكومية والغير حكومية بما في ذلك القوات المسلحة ، مع الالتزام بالقواعد والإجراءات المنصوص عليها في ذلك الشأن ، وكذلك كافة القوانين والقرارات واللوائح المنظمة لممارسة نشاطه علي أن تتحمل الهيئة تكاليف النقل اللازمة للمرافق كما يلتزم الطرف الثاني بالمحافظة علي كافة المرافق التي تكون بمكان العمل وفي حالة حدوث أية أضرار أو تلغيات بها يتحمل كامل المسؤولية القانونية المترتبة علي ذلك دون أدنى مسؤولية علي الطرف الأول .

شركة عيساد الرحمن
للتنمية الزراعية والعقارية



الطرف الثاني يكون مسئولاً مسؤولية كاملة عن أي ضرر يمكن أن يصيب أي من عامليه أو الغير بسبب تنفيذ الأعمال أو من جراء فعل أي من عامليه أو إحدى الأوتوجرع المسؤولية القانونية الكاملة على الطرف الثاني وحده .

الطرف الثاني وحده .

الطرف الثاني وحده .

الطرف الثاني وحده .

الطرف الثاني وحده .

الطرف الثاني وحده .

الطرف الثاني وحده .

الطرف الثاني وحده .

الطرف الثاني وحده .

الطرف الثاني وحده .

الطرف الثاني وحده .

الطرف الثاني وحده .

الطرف الثاني وحده .

الطرف الثاني وحده .

الطرف الثاني وحده .

الطرف الثاني وحده .

الطرف الثاني وحده .

الطرف الثاني وحده .

الطرف الثاني وحده .

الطرف الثاني وحده .

الطرف الثاني وحده .

الطرف الثاني وحده .

الطرف الثاني وحده .

الطرف الثاني وحده .

الطرف الثاني وحده .

الطرف الثاني وحده .

الطرف الثاني وحده .

الطرف الثاني وحده .

الطرف الثاني وحده .

الطرف الثاني وحده .

11487

11487

11487

شركة جيسال البرمجيات
للتنمية الزراعية والبيئية

11487

11487



الهيئة العامة للأطراف والمغتربين
والجيش العربي

المادة الثانية والمختصة

يلتزم الطرف الثاني بضمان الأعمال موضع هذا العقد وحسن تنفيذها على الوجه الأكمل لمدة سنة واحدة لجميع الأعمال تبعا من تاريخ الاستلام الإجمالي للأعمال وحتى الاستلام النهائي، وذلك طبقا لأحكام القانون رقم (١٨٨) لسنة ٢٠١٨ بشأن تنظيم التعاقدات ودون إخلال بحدود الضمان المنصوص عليها في القانون المدني أو أي قانون آخر، ويكون مسئولا عن بقاء الأعمال سليمة أثناء مدة الضمان طبقا لشروط التعاقد فإذا ظهر بها أي خلل أو عيب يقوم بإصلاحه على نفقته فإذا قصر في إجراء ذلك فللطرف الأول أن يديره على نفقة الطرف الثاني وتحت مسؤوليته.

المادة الثالثة والمختصة

تختص محكمة القضاء الإداري بمجلس الدولة بنظر كافة المنازعات التي قد تنشأ من جراء تفسير أو تنفيذ هذا العقد.

المادة الرابعة والمختصة

يقر كل من طرفي العقد بموافقتهما على أية تعديلات تجريها الجهة المختصة بمجلس الدولة على ما جاء بنود هذا العقد بعد التوقيع عليه عند مرحلتها لهذا العقد.

المادة الخامسة والمختصة

يحتفظ الطرف الثاني بحقه في صرف فروق الزيادة التي تطرأ على أسعار المواد (الأمثلة) - المحدد - المسبوق (والمسبوق) وقبلا للمعاملات المحددة في عطايه لتلك البنود وفقا لما جاء بالمادة رقم (٤٧) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرعها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ وطبقا للتعريفات والمعايير والقواعد الواردة بالمادة (٩٧) من اللائحة التنفيذية لقانون تنظيم التعاقدات التي تبرعها الجهات العامة الصادرة بقرار وزير المالية رقم (١٩٢) لسنة ٢٠١٩ م.

المادة السادسة والمختصة

حدد هذا العقد من ثلاث نسخ تسلم الطرف الثاني نسخة منها، واحتفظ الطرف الأول بباقي النسخ للعمل بموجبها عند الاقتضاء والذم.

المادة الأولى

الهيئة العامة للطرق والكباري

التوقيع ()
لواء مهدي / حسان الدين مصطفي
رئيس الهيئة العامة للطرق والكباري

التوقيع ()
السيد / سليمان عودة سليمان حسان
مدير وشريك

شركة عباد الرحمن للتنمية الزراعية
للتجارة الزراعية والعقارية
س.ت: ١٥٤٢٤ ب.ض: ١٥٠-٦١٥-٢٤٢

مدير عام
م.ت: ١٥٤٢٤ ب.ض: ١٥٠-٦١٥-٢٤٢



[illegible]

سابقہ طرز : اس کے انفرادی حالات پر مبنی

Johnnie

مكتبة جامعة القاهرة
القاهرة - مصر
10114 ب.ض. 10-110-111

July 15

10-10-10

أعمال الجسر القرائي لمشروع القطر الكهربائي السريع
الخط الثاني (القنطرة - بني سويف - الأقصر - اسوان - أبو سمبل)

الشروط الخاصة

الشروط الخاصة

أولاً : تجهيزات الموقع

1- تجهيزات القاول للوقاية

خلال أسبوع من تاريخ استلام الموقع يلتزم القاول بإنشاء عتبات لارتفاع الجدران الأشراف و الأسشوري مزودة بالألواح و المكنيات و الحماة و البرقية بمساحة لا تقل عن 60 متر مسطح و يتكون جهاز عتبات الترسبات والتوسيلات الكهربائية والصحية و مكنيات البواب و التفرش و الأثاث المناسب وسكانا أجهزة الحاسب الآلي بالعدد المناسب وتوفر خدمة الانترنت ومصدر كهربائي 220 فولت طول اليوم ومصدر للمياه النظيفة الصالحة للشرب وخران صرف صحي بالأشعة الى وجود مكررات متحركة و يلتزم القاول بتجهيز موقع العمل بجميع الإجراءات التي تكفل تنفيذ المشروع بمستوى هندسي وفق طابق للتعاقب و بما يكفل العمل 24 ساعة بنظام الورديات وتوفر جميع الكمادات والمستلزمات التي تمكن جهاز الاشراف من السيطرة ومتابعة ومواصلة الأعمال بين المواقع المختلفة بالمشروع وفي حالة تقاضي الشركة عن توفير المستلزمات والكمادات اللازمة المشار إليها بداية يتم خصم مبلغ 1000 جنيه (مئة و الف و الف و مائة جنيه) لأغراض أخرى.

و يلتزم القاول بإجراء الاختبارات اللازمة مع ضمان توصيل الكمادات وإستمرار التتبع في وجود مكافئ الاشراف بأسلوب آمن بعمل المنطقة الشرقية والعمل للترسيخ بالهيئة بمدينة نصر ومعامل الجامعات والهيئات المختلفة و في أي وقت يراه جهاز الاشراف والمهندس الاشراف

2- عمل الموقع

مستلزمات

خلال 30 (ثلاثين يوماً) من تاريخ توقيع العقد يقوم القاول بإنشاء معمل اختبارات متكامل بالموقع أو بمحطة الخلط وفقاً للمواصفات المتعددة من الهيئة بجميع مرافقه (أثاث، معدات، أجهزة و تزويد بالهواء والكهرباء طوال فترة المشروع لإستخدامه في إجراء التجارب الموقعياً وفقاً للتتبع التالي:

- عدد 1 مكتب و 4 مقاعد على الأقل.
- مصدر كهربائي 220 فولت 15 أمبير، وتكييف هواء وإضاءة كافية.
- طاولات و بنشات للعمل من الخشب أو الخرسانة.
- جهاز طعنينات أحدث إصدار بمشغلاته مع شاشة ليزر A4 وسماعات.
- مصدر كهربائي 220 فولت ثلاثة أوجه مع مقاييس متتابعة لقرن التجهيز.
- أرضيات خرسانية للعمل بمساحة 125 سم ذات سطح ناعم وصلب.
- مصدر للمياه النظيفة وسعة تخزينية لا تقل عن 200 لتر.
- وسائل إطفاء الحريق من طفايات والتي يجب ألا تقل عن 2 سم من سائل الإطفاء موزعة ومعلقة على الحائط في مكان مناسب ويتم التفتيش عليها وشحنها دورياً.
- مراوح شرو.
- وتكامل لتأمين الأجهزة عند التزوم.
- حزام ماني كمالجة عينات الخرسانة بمساحة متر مسطح وعمق 60 سم من الخرسانة أو الطوب المعمر أو أي مادة.

الالتزامات
يتم تجهيز الموقع وتزويده
بمستلزمات العمل



إيمان حور سليمان

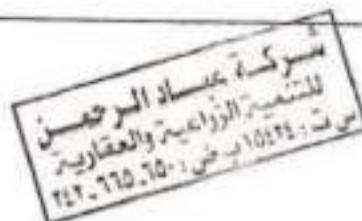


شركة عبد الرحمن
للتنفيذ والدراسات والقرابة
١٥٤٢٢ - ١٥٤٢٢ - ١٥٤٢٢

أعمال الجسر الشرايبي لمشروع القطر الكهربائي السريع
الخط الثاني (القديم/بني سويف - الأقصر - أسوان - أبو مغيبل)
الشروط الخاصة

Soils	AASHTO/ ASTM
- Mechanical Analysis of Soils	T 88
- Determining the Liquid Limit and the Plastic Limit of Soils	T 89
- Density of Soil In-place by the Sand-Cone Method	T 191
- Sand Equivalent Test	T 176
- Moisture Density Relations of Soils using a 10-pound Hammer and 18- inch Drop	T 180
- California Bearing Ratio (CBR)	T 193
☐	
AGGREGATES	AASHTO/ ASTM
- Mechanical Analysis of Aggregates	T 88
- Unit Weight of Aggregate	T 19
- Organic Impurities in Sand for Concrete	T 21
- Specific Gravity and Absorption of Fine Aggregates	T 84
- Specific Gravity and Absorption of Coarse Aggregates	T 85
- Resistance to Abrasion of Coarse Aggregate using Los Angeles Machine	T 96
- Clay lumps and friable particles in aggregate	T 112

بجانب هذه ليمان



Page 2 of 14

Scanned with CamScanner

أعمال الجسر الترابي لمشروع القطار الكهربائي السريع
الخط الثاني (الفيوم/بني سويف - الأقصر - أسوان - أبو سمبل)
الشروط الخاصة

1- أوقات التسليم

على الماول فور توقيع العقد إعداد وتثبيت عدد (٢) لوحة كبيرة تكفي عدد اولى بالمقاسات التي تحددها الهيئة تثبت عند بداية الموقع وعند نهايته بالاتجاه العاكس و بالمواقع التي تحددها الهيئة. وتتضمن اللوحة اسم المشروع والمالك والمهندس والماول وتاريخ بدء.

المعمل ومدة التنفيذ . وعلى الماول الحصول على التصريح الجهات المعنية قبل تثبيتها. حكماً يلتزم بإزالتها عند انتهاء الحاجة إليها وفقاً لتعليمات المهندس. وتضمن غرامة بواقع ٥٠٠٠ جنيه شهرياً على شكل لوحة لا يتم إزالتها.

2- البرنامج الزمني والتكاليف التقديرية للأعمال

يقدم الماول البرنامج الزمني حسب الشين بالرقم ١٢ بالشروط العامة (٣) من خلال مكتب أو مهندس متخصص ذو شهادات علمية في هذا المجال يقدم من الهيئة أوجب أن يكون تسلسل المهام بالبرنامج الزمني منطقياً ومنسجماً تقاسيم متكاملة لتوضيح الطريقة المقترحة في التنفيذ مع توضيح مدة التنفيذ لكل مهمة وبينان كيفية تدخل الأنشطة وإزالتها بعضها ببعض وذلك وتعرض الأنشطة بحيث توضح القيد الخاصة والتعويل المطلوب للتنفيذ باستخدام برنامج (Primavera) أو (Microsoft Project) تجهيز رسومات قورشة التفصيلية لنبود العمل المتكاملة وفترات المراجعة والاعتماد . ويتم تحديث هذا البرنامج شهرياً بواسطة الماول واعتماد من المهندس علي أن يتم إرفاق البرنامج الزمني المقدم مع أول مستخلص جاري وكذلك تقديم التحديثات للبرنامج الزمني المقدم مع كل مستخلص جاري . وعلى الماول أن يقدم للموافقة الأول مستخلص للبريكاً مستخلا من خلال مهندس التخصص مع برنامج التليد الأعمال البرنامج الزمني) بمطابقة المشروع وتحديثه والتقدير للتكاليف التقديرية بشكل الدفاتر التي يتحقق الحصول عليها بموجب هذا العقد (Cash Flow) وذلك على فترات شهرية ونصف شهرية . ويتكفل بتدويل الدفع بالمسيرة التي يراها المهندس وبما يتوافق مع البرنامج الزمني تنفيذ الأعمال. حكماً يتكفل بالتكامل المتكامل للمهندس من تقدير مدى توافق قيمة المقاولات مع حجم الأعمال المقعدة . ويجب أن يراعى عند تقديم البرنامج الزمني الأخذ في الاعتبار الأحوال الجوية وتقدير فترات التوقف لنبود بشرطاً لطبيعية موقع العمل علماً أنه لن يتم إحصاء مدة إضافية عن توقف الأعمال عن الظروف المناخية .

و البرنامج الزمني المحدث والمقدم من المهندس هو المرجعية لحساب التكاليف الإضافية وخروج الأسعار . سيتكفل الماول بالتعامل على جميع ضامات المشروع بشرطاً حكافية قبل بدء تنفيذ البند هذا و لن يتم إحصاء مدة إضافية أو خروج أسعار من المواد التي يتم تدويرها نتيجة التغييرات للبرنامج الزمني للمشروع . حكماً هذا البرنامج والسجلات وحديث الشارح والاسمات.

3- متطلبات الإنشاء

1- تأمين سلامة المرور

يجب على الماول أن يكون مسؤولاً عن الطريق المطلوب إنشاءه بتكفل بطريق قائمة ذات حركية تقي مروراً ، وكذلك يجب عليه تقديم من خلال مكتب أو مهندس متخصص معتمد من الهيئة منهجية مفصلة توضح مقترحاته لتجنب الآثار السلبية على حركة المرور وذلك أثناء تنفيذ مختلف أنواع الإنشاء وذلك من خلال إعداد خطط إدارة وتنظيم المرور التي يجب تنفيذها والالتزام بها طوال فترة التنفيذ لتأمين أقصى درجة أمان لاستخدام الطريق ولتفريق العمل طبقاً للتوصيات الفنية . ومستندات إبقاء ، وإبيل وسائل التحكم المروري الصادر من الهيئة . ومتطلبات الجهات المعنية وسكافة المتطلبات الواردة بفقرة " التنظيمات المرورية " من متطلبات الإنشاء والماول مسئول من تاريخ استلامه موقع العمل عن علاج أي عيوب يتكفل بها المرادي على الحركة المرورية أو تؤدي إلى حوادث تظهر بتكفل الطريق في سطح الرصف أو الاستئناف الجائبة أو الحواجز الخلفية أو أي من عناصر الطريق .

ويجب أن يتم تنفيذ تلك الخطة بالتنسيق مع الهيئة والسلطات المعنية للمرور والجهات الأمنية والمهندس المشرف والممول على ضمان سلامة المرور المطلوبة على الخطة قبل بدء التنفيذ ، ويتم الإعلان عن الخطة للمعتمد على الطريق بمسافات حكافية لتأمين سلامة مستخدمي الطريق وفقاً للخطة المعتمدة . ويجب إتاحة الإعلان مسكافة التفاصيل من حيث الموقع وموعد البدء والحدود المسموحة مع مكرهاتى توضيح ذلك على خطة الماول دون أية شكافة إضافية على المالك . وعلى الماول توفير فريق العمل بمهندس متخصص في أعمال السلامة المرورية لتنظيم وتصميم ومتابعة أعمال التأمين المرورية وتوجيه الحركة المرورية في مناطق العمل وبشكل الطريق بما يتوافق مع دليل وسائل التحكم المروري



إلى السيد المهندس

شركة عيسى الرحمن
للتجارة الزراعية والعقارية
 س.ت : ١٥٤٧٢ أب.ض : ٢٤٢.٦٦٥.٦٥٠



**أعمال الجسر الترامبي لشروع القطار الكهربائي السريع
الخط الثاني (القديم / بيني سوف - الأكر - سوان - أبو سمبل)**

الشروط الخاصة

المصادر من الهيئة وشكافة الأنظمة الثورية للعمول بها بما يحتفل السلامة التامة لاستخدام الطريق والعاملين به أثناء التنفيذ - ويتحمل القاول المسئولية القارية والجنائية عن أية حوادث أو اعتراش تقع على مستخدمي الطريق أو أي من الأفراد العاملين بالشروع تقع بسبب الخلل في متطلبات السلامة الثورية أو تقصيره في الدارومة على استعمال وسائل التحكيم الثوري وتأمين الحركة الثورية ليلا ونهارا في كافة مواقع العمل بالشروع ومهندس السلامة مسئول عن عمل شكافة التسيقات اللازمة مع الجهات الأمنية ذات العلاقة للحصول على موافقتها على غلطة تمويل المرور للوقت وإستصدار أية تصاريح لازمة بهذا الخصوص ويتحمل القاول أية تبعات مادية أو قانونية تنتج عن تقصيره في تأمين سلامة المرور وسوف توقع غرامة مقدارها خمسة آلاف جنيه عن اليوم الواحد في حالة عدم قيام القاول بعمل الاحتياجات اللازمة لتنظيم حركة المرور بالموقع هذا بالإضافة إلى حق الهيئة في توفير شكافة وسائل تأمين سلامة المرور بموقع العمل على حساب القاول دون حق اعتراض منه ويتلزم القاول بتوفير أطعم متكاملة من ملابس تأمين السلامة لطواقم جهاز الاشراف ويتضمن ولا يقتصر على :-

- 1- عدد 5 (خمسة فقط لا غير) خوذات امان .
 - 2- عدد 5 (خمسة فقط لا غير) شطاء رأس خليف ملوى بالبالستيك وبها شريط عاكس وتلون مميز (برتقالي - اصفر - لالقي - رصاصي) .
 - 3- عدد 20 (عشرون فقط لا غير) مديري وافي .
 - 4- عدد 5 (خمسة فقط لا غير) جامبيت شتوي .
 - 5- عدد 5 (خمسة فقط لا غير) حذاء امان بمقدمة مطب .
- على ان تكون جميعها بخامات متميزة

د - السجلات

يجب على القاول وعلى ثلثته الخاصة الاحتفاظ طوال مدة سير الأعمال بسجلات لجميع التفاصيل لكل ما يتم تنفيذه، وكذلك نتائج التجارب العملية وتقديم هذه السجلات في أي وقت للمهندس عندما يطلبها . يجب أن يحتفظ القاول بسجلات دائمة للموقع لتسجيل سير تنفيذ الأعمال . ويجب أن يجعل هذه السجلات متاحة دائما وأن يقدم نسخ منها في أي وقت يطلب منه ذلك، ويجب أن تشمل البيانات المسجلة لكل يوم عمل وفقا لتدويع البيانات الذي يعتمده المهندس وتتضمن على سبيل المثال وليس الحصر ما يلي:-

- التاريخ .
- حالة الطقس .
- بدء وانتهاء الأعمال لكل مهمة .
- أسماء مقاولي الباطن وعدد العمالة التابعة له ونوع النشاط الحرفي وموقعه .
- تاريخ تسليم الرسومات والبيانات ... إلخ وحالتها .
- تاريخ طلب التسليم وتاريخ التسليم (التوريد - التركيب - التسليم - إلخ) لأي من البنود وحالتها .
- المعدات .
- طاقم العمل .

ج - أمن وصحة العاملين

يجب على القاول توفير الأمن والراحة والنظافة والشروط الصحية للعمل والبيئة لجميع العاملين بالشروع متقدمة العاملين التأمين لمقاولي الباطن، ويجب توفير مهندسين سلامة وفلثة (أمن صناعي) مدرب تدريباً جيداً متابعة مستوى التأشير على إرتفاعهم الأمان العاملين والزى للشطب (خوذة - حذاء - ستر أمان - إلخ) . وإذا تبين أن مهندس الأمان غير مناسب لوفقه في القاول إستبداله بمهندس آخر يعتمده المهندس .

يجب على القاول أن يقوم بالتأمين على معنى الهيئة وأفراد فريق المهندس المشرف ضد الوفاة والإصابات أو التلثيات الناتجة عن أي حوادث بسبب تنفيذ الأعمال طبقاً للشروط التعاقدية .

كما التأمين بمقاول استلام الموقع مباشرة وحتى الانتهاء من أعمال الاستلام الابتدائي للعملية ويكون التأمين لعدد 11 افراد

م. ج. ع. ر. م. ب. ك. ن.



**مسرودة بحسب السجل
للتسمية الزاوية والعمارية
س. ن. 100.100.100**



اتصال الجسر الترفيهي للمشروع القطر الكهربائي السريع
المحطة الثاني (الخيوم/بني سويف - الأقصر - اسوان - أبو سمبل)

الشروط الخاصة

١- عدد مهندس أو مهندسين : ٣٠٠٠٠٠ ثلاثون ألف جنيه للفرد
٢- مدة أو حيازة : ١٥٠٠٠٠ خمسة عشر ألف جنيه للفرد
٣- عامل عادي : ١٠٠٠٠٠ عشرة آلاف جنيه للفرد
وعلى المفاوض أن يقدم بولصة التأمين للهيئة فور استلامه لوثوق العملية والا مكنان للهيئة أن تقوم بالتأمين على حسابها وتحمل
مسئولته دون أن تتأمين ملزمة بذلك.
ويجب على المفاوض أن يقوم بالتأمين على ممثلي الهيئة وأفراد فريق المهندس المشرف عند الوفاة والإصابات أو التقنيات
الناتجة عن أي حادث بسبب تنفيذ الأعمال طبقاً للشروط المتقدمة.

٤- الوصول للموقع

المفاوض مسئول عن تأمين سبل وطرق يوافق عليها المهندس لوصول ممتلكات والمعدات إلى الموقع، ويشمل ذلك تأمين وصول
ممتلكات الهيئة والمهندسين أو من يمثلهم وكذلك السلطات الرسمية المعنية إلى مواقع الأعمال الجارية تنفيذها.

٥- إتمام المشروع وإغلاق الموقع

المفاوض مسئول عن إزالة أية مخلفات نتيجة الأعمال وأن يقوم بتنظيف الموقع قبل تسليم أي عمل يتم الانتهاء منه ولدى موقع
قام باستخدامها وذلك طبقاً للتعليمات للمهندس واعتماداً، ويقوم المفاوض بإزالة المنشآت الزائدة والمواد الزائدة وتنظيف الموقع،
ولا يتم عمل المستخلص النهائي إلا بعد القيام بذلك طبقاً لتعليمات المهندس واعتماداً الهيئة، كما يتسجل المفاوض وتنظيف
خروج الطريق وتثبيت وإنهاء المزل وتنظيف الموقع الذي يشغله وتسويته حسب تعليمات المهندس وبموافقته.

٦- استلام المشروع وإشعارات التشغيل

بعد الانتهاء من الأعمال سيقيم المفاوض بتقديم مقترح مع برنامج زمني للمحطات المتأخرة للإستلام ومخالفات إختبارات
التشغيل لإستلامها من المهندس قبل بدء أعمال الإستلام، عندما يحد موعده الإستلام الإعتباري للأعمال المتبقية يقوم
المفاوض وخلال مدة زمنية محددة بإصلاح أية عيوب، وفي حال تخلف المفاوض عن تنفيذ هذه الإصلاحات خلال المدة المحددة
يحق للهيئة القيام بتشغيل الإصلاحات المتأخرة بمعرفةتها وتخصم التكاليف مع المصاريف الإدارية المترتبة على ذلك من
المستخلص النهائي، على المفاوض كذلك المحافظة على الأعمال التي تنفذها وتجنب وقوع أضرار بسبب الأحوال الجوية
أو أية أعمال أخرى، وأن يقوم ببرمجة أعماله بحيث يتم تنفيذ الطبقة السطحية أو أية تشطيبات في وقت مناسب بحيث لا
تعرض لأي أذى أو تشويه بسبب الأعمال الأخرى.

٧- المكشوف على الأعمال

على المفاوض أن يقدم للمهندس شكل ما يلزمه من بيانات ومعلومات عن موقع لاستغلال الثوار ومسارها وطريقة إعدادها
حتى يتمكن من الكشف عليها واعتمادها، كما يقوم المهندس المشرف بمراقبة والكشف على الأعمال خلال فترة
التنفيذ وفقاً لنسبة الجودة المقدمة من المفاوض والاعتماد من المهندس ويقوم بإجراء الإختبارات على المواد المستخدمة طبقاً
لواصفات وإشراطات المشروع، ومن حق المهندس قبول أو رفض أية مواد أو معدات أو طريقة تنفيذ إذا رأى أنها غير مشيكة
أو غير مطابقة للمواصفات، وعلى المفاوض تأمين سلامة التسهيلات اللازمة للمهندس من أدوات ومعدات وطواقم فنية للقيام
بالكشف والتقصيات العملية، على أن تكون مقادير بدء واستلام الأعمال واعتماد المواد وفقاً للملحاق المرفقة ملحق رقم ٢.

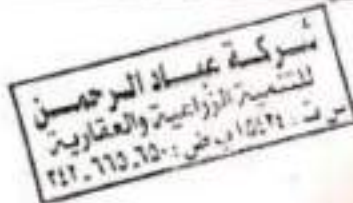
٨- طلب الاستلام

لاستلام الأعمال النهائية البوعية سيقيم المفاوض بإبلاغ المهندس خطياً عن موعد الاستلام بعد تجهيز العمل، وسيقدم
المهندس بالرد بنتيجة الفحص وفقاً للنظام المحدد بوثائق العقد بهذا الخصوص، وتحمل المفاوض مسئولية إعداد وثيقة
تعاقد وطبقات الفحص وفقاً للملحاق المرفقة المتعددة من الهيئة، وأن يسمح بالبدء بأي نوع من الأعمال دون موافقة خطية من

٩- ضمانات الجودة

تضمن جميع أعمال التنفيذ والمواد المستخدمة والتجارب والإشعارات العملية لزوم ضبط الجودة لإشراطات ومتطلبات
الواصفات الفنية الخاصة بالبناء رقم ١ من مستند المواصفات الفنية وعلى المفاوض تأمين تسعة مكالمة منها بالموقع

مهندس دوره بلهان



أعمال الجسر الترابي لمشروع القطار الكهربائي السريع
الجلد الثاني (القيود/مبنى سورف - الأصر - اسون - أبو سمبل)
الشروط الخاصة

د - قياس الأعمال الإضافية بواسطة المقاول والمهندس

إذا تطلب الأمر أن يقوم المقاول بتحديد أو تزويد أية أعمال يرى أن من حقه المتابعة بتكلفتها باعتبارها أعمال إضافية أو مستعجلة فينبغي عليه الحصول أولاً على أمر مكتوب من المهندس معتمد من الهيئة ومن ثم يقوم بقياسها بحضور المهندس أو من يمثله. وما لم تتم عملية القياس بشكل موافق عليه وبصفة مشتركة في نفس وقت التشديد أو التوريد فإن يسهل بهذه القياسات، منكمما بحق للمهندس أن يقوم بالإطلاع على سجلات المقاول التي فيها أوقات تنفيذ هذا العمل الإضافي وإن يتم الدفع عن أية أعمال إضافية إلا بموافقة المالك.

هـ - التخطيطات التفصيلية

حسبما يمكنه ضرورياً سيتم المقاول بإعداد أية رسومات توضح التفاصيل والملاحق بين مستندات المشروع والأماكن التي توضع بها لضمان عدم تعارض بعضها البعض أو تعارضها مع الخدمات القائمة وتأكيد أن كل من هذه المستندات يوضع في مكانه الصحيح.

و - التسليمات

على المقاول تقديم مستندات الرسومات التفصيلية لجميع عناصر المشروع بشكل كامل تفصيلها (نواحي + نوتة حسابية) وذلك بعد اعتمادها من استشاري المشروع وقبل البدء في العمل للاعتماد من المنطقة المشرفة.

ز - الوثائق

المقاول مسئول عن توثيق الوضع القائم للمشروع كاملاً واستخدامات الأراضي ومطابقة بلون الأعمال قبل المباشرة في التشديد وتغيير معالمها وذلك من خلال التصوير الفوتوغرافي والتقديم وترتيب هذه الوثائق وإعدادها بشكل مهني سليم من قبل مختصين وفقاً لآراء ورد التفصيل بالفترة خامسة بهذه الشروط الخاصة.

ح - المواد المستخدمة

يجب أن تفي جميع المواد المستخدمة بمطابقة متطلبات الجودة والمواد المحددة بوثائق العقد وهي خطة ضبط الجودة المعتمدة ويجب أن تكون جميع المواد منتجة أو مستمدة بواسطة شركات معروفة، ولتتوافق جودتها مع المواصفات القياسية الموافق عليها.

وأية مواد يشهد المقاول بتغييرها لرد موسوعة بوثائق العقد سيتم مقارنتها من ناحية النوع والوظيفة والجودة والآراء والشكاوى ويكون قبلها مرهوناً بموافقة المهندس وإشهاد الهيئة، وتعتبر كافة المواد الواردة أو الأجهزة المستخدمة في الأعمال الدائمة ملكية خالصة للهيئة ويجب أن يوضح المقاول جميع التفاصيل من حيث النوع والتصنيع الذي يجب أن يكون قادر على توريد قطع الغيار والدعم الفني اللازم طوال فترة الاستخدام.

وإن يتم اعتماد أية مواد للاستخدام بالواقع دون تقديم عينات لها مع كافة المعلومات ذات العلاقة وإجراء الاختبارات المطلوبة غيرها، ويجب على المقاول نقل وتخزين المواد بصورة لا تعرضها لأي نوع من أنواع التلف أو الإضرار على خواصها وتحزن كافة المواد الواردة وفقاً لتوصيات المورد، وعلى المقاول التنسيق مع الموردين في وقت مبكر لبرمجة عمليات توريد المواد بحيث لا تتسبب في أي تعطيل لعمليات الإنشاء ضمن برنامج التوريدات وضمان البرنامج العام المقدم للمشروع.

أية مواد يتم استخدامها دون إذن مكتوب أو موافقة المهندس ستكون على مسؤولية المقاول وقد تتعرض لعدم القبول وعدم الإخراج في الدفع وسيتم رفض أية مواد مخالفة ويكون المقاول مسئولاً عن استبدالها دون أي تأخير أو معاملة.

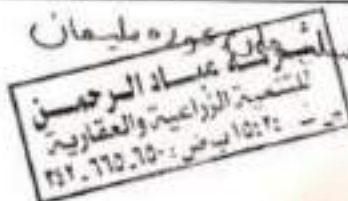
ط - حماية الأعمال من أحوال الطقس

يجب على المقاول حماية الأعمال المنهدة والمواد المشوبة من عوامل الطقس، وهي حالة تلف أي منها يقوم بإصلاحها أو استبدالها على نفقته طبقاً لتوجيهات المهندس. وعلى المقاول عمل احتياطاته لمنع التأثيرات السلبية للمواضع الرملية على التماسك التماسك للأعمال وهي حالة حدوث أي تأثير سلبى تتم الإزالة أو المعالجة على نفقة المقاول الخاصة وفقاً لتوجيهات المهندس ولا يتم استكمال الأعمال في مناطق تأثرت سابقاً بالمواضع الرملية دون الرجوع إلى المهندس المشرف.

ي - مخاطر الجدران

يتم استكمال جزء من الأعمال يقوم المقاول بعمله أو حفر أو أماكن خست هي ليست جزء من المشروع على نفقته.

لا يتم احتياجه في أعمال الإنشاء.



أعمال الجسور القريب للشروع القطر الكهربائي السريع
الخط الثاني (اليوم/ يونيو/ ٢٠٢٠ - الأخصر - أسوان - أبو سبيل)

الشروط الخاصة

٤ - الأعمال المؤقتة

يقوم المقاول بتنفيذ جميع الأعمال المؤقتة اللازمة لاستكمال الأعمال، على أن يقدم المقاول خطة لها لاعتمادها قبل إجراءات تنفيذها، والمقاول مسئول عن أية تكاليف ناتجة عن هذه المقتات المؤقتة، وعلى المقاول الحصول على موافقة مالك الأرض على تشييدها قبل الأعمال المؤقتة قبل الإنشاء بالإضافة إلى موافقة المهندس المشرف والتي لا تمنح المقاول من مسئولية عن هذه الأعمال أو عن أية أضرار تنجم عن هذه الأعمال المؤقتة.

٥ - التجهيزات المؤقتة

١ - التجهيز بالنظم المرور والسلامة

على المقاول التجهيز بمكافحة أنظمة المرور فيما يتعلق بأعمال النقل والحوادث والأوزان وللتفتيش الشاحنات على الطريق السريع ورسوم المرور، ويحظر سمر المصد مثمولاً بالالتزام التام بهذه الأنظمة. وعندما يكون هناك حاجة بموجب المراسمات أو حاجة العمل لوضع خطة التحكم بحركة المرور بسبب الأعمال أو بموجب ما تتطلبه الأنظمة المرورية أو بموجب توجيهات المهندس لضمان سلامة الأشخاص أو لعدم إحداث حرجة المرور على الطرق المتقاطعة يقوم المقاول وعلى منطقة إن لم تكن بحدود المقدم على غير ذلك بتوفير وترتيب ومكافحة مستلزمات إدارة الحركة المرورية بما في ذلك إنشاء تحويلات مؤقتة وتثبيت حواجز خرسانية مثقلة وضمان ثباتها ومكافحة أعمال الحماية والتغطيات والدمغات والعلامات الإرشادية والتعليقات الإسطوانية والإقفاص والبراميل البلاستيكية حسب متطلبات السلطات المعنية واعتماد من المهندس، كلما يتولى المقاول إزالة هذه التجهيزات عند انتهاء الحماية إليها.

٢ - مضطبات الطريق المؤقتة

مع التوقف المكثف لمراحل الإنشاء، يقوم المقاول بإعداد رسومات ورشة التصميمية (Shop Drawings) وأعمال التحويلات المؤقتة المطلوبة لكل مرحلة من مراحل التنفيذ وفقاً لثلاث وأربع مراحل العمل، ويتم تقديم هذه الرسومات للمهندس للموافقة قبل تقديمها لشرطة المرور أو الإدارات المعنية الأخرى للاعتماد، ويعمل المقاول مسئولية الحصول على موافقة مكافحة هذه الإدارات والمهندس والمالك قبل الشروع في العمل.

٣ - الحواجز المؤقتة والأقفاص البلاستيكية

يلتزم المقاول بتوفير وترتيب ومكافحة الحواجز الخرسانية المؤقتة والأقفاص البلاستيكية ومستلزمات أمن وسلامة المرور الأخرى حيثما يلزم عند خلق الطريق مفتوحاً أو جزئياً ومكافحة إزالتها حين انتهاء الحماية إليها أو عندما يكون العمل جارياً وذلك بهدف توجيه حركة المرور في مناطق تنفيذ الأعمال، وكذلك يقوم المقاول بتقديم عينات منها للإعتماد من المهندس. يقوم المقاول بمكافحة النقل وإعادة ترتيب هذه الحواجز والأقفاص حسب متطلبات تنفيذ الأعمال وتوالي مراحلها، وكذلك يتم تزويد الحواجز المؤقتة بمصباح إنارة سفراء متواصلة ثابتة (أو متحركة) ومخدية (وتوضع التعديلات جانباً التحويل لتعديرات مستخدم الطريق، ويجب ترتيب هذه المصباح بحركت شين الحواجز يوضح دون الاعتماد على أنوار السيارات.

٤ - أعمال السلامة المؤقتة

يلتزم المقاول بتوفير وترتيب ومكافحة مثل مايلزم تأمين أعمال الحفر والرافق القائمة والدمغات والتحويلات لمرور تأمين وسلامة وأمان الجمهور ومستخدمي الطريق والمعاملين بالمشروع حسب تعليمات المهندس واعتماد منه ويتم وضعها وإزالتها عند انتهاء الحماية إليها.

٥ - أعمال الإنارة المؤقتة

في جميع الحالات، يمكن على المقاول استخدام مولدات خاصة لتوفير مصدر طاقة بالمصباح لإنارة التحويلات المؤقتة ومناطق العمل، وفي حال تطلب الأمر أو يطلب من المهندس يتم تزويد هذه التحويلات بأجهزة إنارة مؤقتة تعمل أثناء العمل. تنفيذ ذلك طبقاً لخطط تأمين سلامة المرور المتبعة، ويعمل المقاول بمسؤولية تأمين مصادر الكهرباء اللازمة لتشغيل نظام الإنارة بما في ذلك التكاليف والمخارج والمستلزمات الأخرى حسب الأصول الفنية.

يقوم المقاول بإعداد الرسومات التصميمية (Shop Drawings) للشرح وتقديمها للمهندس للإعتماد، كلما يلتزم المقاول بالحفاظ على نظام الإنارة المؤقتة وسيئاته وتشغيله طبقاً للفترة الزمنية اللازمة ومن ثم إزالتها بعد انتهاء العمل وفقاً لتعليمات المهندس وموافقة.



ملف حان
شهادة كفاءة المهندس
للتصميم الإنشائي والعقارية
س ١٥١٢٤ ب ٢٠٠١
٢٤٢.٦٦٥.٦٥٠



الشروط الخاصة

يقتزم تناول برنامج الأشخاص المدرجين في الأمانات التي ينفذها الهندس لتكون موهبتهم الوحيدة هي لتأخير مستخلصي الطريق وتوجيه حركة المرور عند بداية وحول مناطق تنفيذ الأعمال، ويتم توفيرهم بمرث إرادات فسرورية عاكسة لثاء العمل للظهورهم بأضمان سلامتهم.

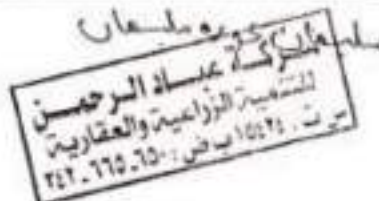
١- الزيتون والبلوط

يسلم مع التقرير الفني تقرير توصيف و توثيق التوجهات بالرفع الداعم بالتصوير الأرضي (الفيديو)، والتصوير الفوتوغرافي والذي يجب اعداده قبل البدء في العمل متكاما هو مطلوب بالبدء الخاص بتوثيق المشروع من متطلبات الانشاء، ويشتمل منظم يقوم المناول بتحديث بيانات هذه المعلومات وتقديمها للمهندس في اوقات محددة او حتما يعقب عنه لذلك يوصى لهيئة توقيع غرامة قدرها 5000 جنيه عن كل يوم تاخير في تقديم التقرير الفني.

يقوم القائمون بأعداد وتقديم عدد 11 نسخة ورقية و عدد 7 نسخة رقمية (تقرير عن تقدم الاعمال يتم تقديمه للمهندس وممثل الهيئة والوحدة منظمة المشروعات بالهيئة) مثل أسبوعين ويضمن الاتي :

- ج. القانون التجاري المعمور:

في خلال ٢٠ يوما من تاريخ شهادة اصدار التمام الاعمال من قبل المهندس يقوم المالك بتسليم ٤٤ أربع نسخ من تقرير القبول النهائي الى المصمم. يتضمن التقرير بطاقة سجلات أعمال الصيانة، Maintenance and Operation Manuals، وخططية أعمال الصيانة، As Built Drawings، وخططية أعمال الصيانة، وخططية أعمال الصيانة.



أعمال الجسر الثرابي لشروع القطار الكهربائي السريع
فيلد الثاني (اليوم/بني سويف - الأقصر - أسوان - أبو سمبل)
الشروط الخاصة

تقديم مكافأة هذه البيانات و الرسومات بملفات منظمة وبالطريقة التي يوافق عليها المهندس لراجعتها و الموافقة عليها قبل المهندس .

سوف يتم تقديم الرسومات حسب التنفيذ As Built Drawings التكميلية من القاول معتمدة وبخاتم القاول والاستشاري للأعمال من المهندس المشرف ومكافأة جهات المرافق التي لها صلة بتنفيذ الأعمال و يتم تسليم (5) نسخ ورقية ورقمية على أقراص بدمجة على أن توضع هذه الترحات جميع الأعمال وعناصر الطريق وتشمل التخطيط والقطاع العرضي وتفاصيل الطريق أعمال التصريف والمرافق و المنشآت والمقارن طبقاً لما تم تنفيذه على أن يتم تسليمها مع المستخلص الختامي ولن يتم الصرف إلا في حالة تسليمها للمنطقة المشرفة على الشروع .

و - أعداد الصور الفوتوغرافية والفيديو

يلتزم القاول بصفة دورية بإعداد وتجهيز صور فوتوغرافية يتم إلتقاطها من قبل فني متخصص أثناء وبعد التنفيذ لمختلف الأعمال التي يجري تنفيذها شهرياً وبعد أدنى 10 صورة بمقاس مناسب بترية المهندس يتم تسليم 4 نسخة منها) شكل نسخة في اليوم منفصل (إلى المهندس مع التقرير الشهري، وعليه أيضاً تقديم 2 نسخ فيديو شكل 2 الشهر من تقدم سير العمل وشكل صورة أو نسخة فيديو يجب أن يسجل عليها التاريخ والوقت وتثبت على التجهيزات مع وضع ما يلي على ظهر الصور:

- اسم صاحب العمل
- اسم المهندس
- اسم القاول
- رقم الصورة
- وصف وتاريخ الصورة
- وقت وتاريخ أخذ الصورة

وتبقى النسخة الإلكترونية للصور الديجتال التي التجهيزات لعين انتهاء أعمال الشروع مع تقديمها مع المستخلص الختامي ولن يتم الصرف إلا في حالة تقديمها للمنطقة المشرفة على الشروع - كلما يجب ألا يتم عرض أي من هذه الصور والمستندات إلى أي من وسائل الإعلام إلا بموافقة مسبقة من الجهة.

طابعات وتوثيق الشروع

بخلاف الصور الفوتوغرافية وتسوير الفيديو المطلوب تقديمه مع تقارير الإنجاز الشهرية وبدون أي مشكلة إضافية فيمكن مطوياً من القاول أعداد مثلًا لتوثيق الشروع مكافأة بمراحله المتعلقة بالتصوير الأرضي (فيديو) والصور الفوتوغرافية موضحاً عليها البيانات المطلوبة لصور التقرير الشهري.

ويكون التوثيق بالفيديو ابتداءً من انطلاق الموقع وحتى الانتهاء من مكافأة الأعمال بحيث يتضمن الملف تصوير مناطق الشروع مكافأة بالتصوير قبل بدء العمل لإظهار حالة ووضع الطريق ومشتعلاته ومكافأة الموجودات وخاصة تلك التي قد تتأثر أو يتأثر حالها من جراء تنفيذ الأعمال للرجوع إليها إذا لزم الأمر، ويتم تصوير نفس هذه المواقع بعد انتهاء الأعمال ويتم ترخيص الصور بصورة ملائمة مع إعداد عرض حركي (Animation) يظهر أعمال التطوير، ويتم تسليم عدد 3 نسخ من ملف توثيق الموجودات بالموقع قبل بدء العمل مع التقرير اليومي، ويسلم ملف التوثيق مكافأة مع الإستملاك الإبتدائي للمشروع أو حينما يطلبه المهندس.

مكافأة إنهاء الشروع وإغلاق الموقع

القاول مسئول وعلى شئته بإزالة أية مخلفات نتيجة الأعمال وأن يقوم بتنظيف الموقع قبل تسليم أي عمل يتم الإنتهاء منه وأية مواقع قام باستخدامها وذلك طبقاً لتعليمات المهندس واعتماد، ويقوم القاول بإزالة المنشآت المؤقتة والمواد الزائدة وتنظيف الموقع، ولا يتم عمل المستخلص الختامي إلا بعد القيام بذلك طبقاً لتعليمات المهندس وإعتماد الجهة، كلما القاول بتنظيف حرم الطريق وتثبيت وتهديب الدول وتنظيف الموقع الذي يشغله وشيئته حسب تعليمات المهندس و

سليمان عوده سليمان



شركة عماد الرحمن
للتشييد الزراعي والعقارية
س.ت. ١٥٦٢١ ب.ض. ٦٦٥.٦٥٠



التمويل وط. الخصاص

هذا المدد مبني على أسس الكميات التقاسية وفقاً لما يتم تقديره فعلياً بالترفع وسيتم الدفع عنها وفقاً للكمات المقدرة بالعرض التالي لنموذ الأعمال الموصفة بقاءة الكميات المتعددة من الوثائق، وتعتبر الأسعار المقدرة من الفصول شاملة تكافة التكاليف المباشرة وغير المباشرة وشاملة أي أعمال نظير باقي من مستندات المدد أنها على نقتله أو يلتزم بها الفصول والتي يتحملها الفصول لإنجاز ونمو الأعمال وفقاً للمتطلبات والشروط الواردة بمستندات المدد بما فيها تكافة الضرائب والتأمينات والدمغات والرسوم وبمختلف أنواعها التي تنظمها القانون - ومن ضمن هذه التكاليف العناصر الأساسية التالية:

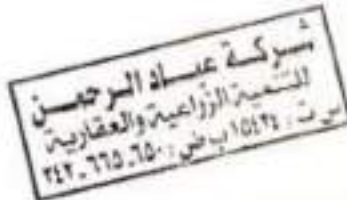
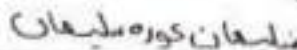
تتضمن تكلفة الإعداد والتجهيز تكلفة التكاليف اللازمة لجمع المعلومات اللازمة، واستكشاف مصادر المواد وإجراء الاختبارات المطلوبة عليها، وكذلك أي اختبارات تتم داخل مصر أو خارجها، واللازمة للأعمال التي تليها، والأعمال الصناعية الأساسية، وعمل أية أبحاث تكميلية، وتكلفة الأعمال اللازمة، وإنشاء وتجهيز مكاتب القنول ومبنى الهيئة والمهندس المشرف، ومشتراك تكاليف أعمال الصيانة لمكتب الموقع لمبنى الهيئة ومطابق الإشراف طوال فترة التنفيذ، وتأمين الاتصالات وإعداد وتجهيز معمل الموقع، وإعداد وتجهيز وتشغيل محطات التشغيل من خلاطات ومضخات، وتوفير وتأمين التخزين والبرق، والتزويد بالمياه والمستهلكات، ونقل المعدات ووسائل الانتقال وتكلفة التجهيزات الأخرى، كما تشمل تكلفة استصدار أية موافقات نظامية أو الصاريح وما يتبعها من رسوم، وتكلفة إعداد وثبيت لافتات المشروع المحددة بالكميات وإعداد الرسومات والحسابات التصميمية ورسومات الورشة التفصيلية (Workshop Drawings) وتوفير الأكواد والكميات المطلوبة، وأعمال الأمن والحراسة طوال فترة المشروع، وتتضمن التكلفة كذلك إزالة النفايات الزائدة من مكاتب، ومخازن وسكن المبنى ومحطات التشغيل والمعدات وإعادة الموقع إلى ما كان عليه بموافقة المهندس وأعمال الخدم.

القول مسئول من صياغة تكاليف الإنشاء وتشمل تكلفة تأمين المعالة والواد والصناعات ونطاقات النقل والمحروقات ونطاقات إنشاء التحويلات الزلزالية وإزالتها بعد الانتهاء منها. وتكاليف حماية الخدمات القائمة وفقاً لتطبيقات الجهات ذات العلاقة، وتحتفظ نقل الواد وأختبار الصناعات بمعدل الوقوع أو المعامل المستقلة وكل ما يلزم التحقيق متطلبات خطة الجودة المتوقعة من القول ويتم اعتمادها من قطاع الجودة بالجهة هذا ويكون القول متأزماً عن تقديم تفاصيل إضافية مع تحليل أسعار مختلفة الإنشاء لجميع البنود الواردة بقوائم كميات تنفيذ حينما يطلب للمهندس أو الجهة ذلك.

التعاون المستمر من مناصرة تشييفت أعمال الإسلام وعلاج العيوب التي تظهر خلال فترة الضمان الضمان وذلك إعتباراً من تاريخ الإسلام الإبتدائي، ويظهر سعر المند شاملاً تكلفة المواد والعمالة المتضمنة والمعدات وقطع التدارك المطلوبة خلال فترة الضمان.

المعامل مسئول وعلى يافته القيام بالأعمال التالية:

- إختيار المواد والأعمال المستحقة وفقاً لمخططات العقد.
- أعمال إزالة الخلفات وتسوية التوقيع وإعذار البوابة.
- معالجة الأعمال غير المقبولة واستبدال المواد غير المطابقة للمواصفات من الهندس أو الجهات.
- أية تكاليف وتكلفة بسبب العمل يوم الجمعة أو العمل ليلاً أو في الإجازات الرسمية.
- أعمال ومعدات ومستلزمات الأمن لشركات الأسوار والحراس والتأمين والتأمين اللازمة لقيادة العمل.
- تكلفة استصدار الخدمات الهندسية.
- حماية المرافق والخدمات القائمة.



الشروط الخاصة

- على القاول تقديم كشف بالمدات والآلات المطلوبة للشرطة مبيناً الآتي :
 - نوع ووثيقة العدة ونوعها وعدد كل منها أثناء التنفيذ
 - مكانها العدة وسنة الصنع وحالتها الزايدة
 - التاريخ المتوقع لتواجد الدات بأثراتها المختلفة والموقع وفقاً لنسبة عمل الدات
 - يتم تحديد الحد الأدنى للمدات وتوقيتاتها بدقة فور استلام التوقيع بمعرفة الحكومات والبرنامج الزماني (وما يحدده المهندس ملزم للقاول ويحق للمهندس أو إشتداليه أو زيادته عدده) عن الحد الأدنى أو إحضار أية مددات أخرى لاستكمال الأعمال ولا يشترط خروج أي مددة من الموقع (إلا بتصريح من القاول)
 - لا يتم السماح بالعمل في المشروع إلا بعد توفير الحد الأدنى للمدات اللازمة للبرنامج الزمني وفي حالة عدم التزام القاول بتوفير الحد الأدنى للمدات
- ١٠٠٠ جنيه
- (ألف جنيه فقط لا غير) كتعقبة متوسطة عن كل يوم تأخير في توفير الدات
- الخصومات القاول من التزاماته المقررة بموجب العقد في حال تأخره عن تلت

الترتيب	المؤشر	الوحدة	الفترة
١	مدير التنفيذ للطرق	١	السنة
٢	مدير المكتب الفني	١	السنة
٣	مدير ضبط الجودة	١	السنة
٤	مدير السلامة الوقائية	١	السنة
٥	مهندسين تنفيذ طرق	١	٥ سنوات
٦	مهندسين مرافق (ميكانيكا وكهرباء)	١	٥ سنوات
٧	مهندسين تخطيط وبرمجة زمنية	١	٥ سنوات
٨	مراقبي تنفيذ / فني مواد	٢	٥ سنوات
٩	خامس مكشوفات	١	٥ سنوات
١٠	فني سلامة مرورية	٢	٥ سنوات
١١	مساح	٢	٧ سنوات

Scanned with CamScanner

الشروط الخاصة :-

ملحق رقم (٢)

پیشخان عوارض علیہاں



شركة عيسى الرحمن
للتنمية الزاوية والعقارية
ص.ب. 10172 - الرياض 11562



أعمال الجسر الترابي لمشروع القطار الكهربائي السريع
المحطة الثاني (القديوم/بني سويف - الأقصر - أسوان - أبو مصيل)

الشروط العامة

الشروط العامة

المادة رقم 1 : التفسيرات والتفسيرات

أولاً : يقصد بالمصطلحات والمباريات الآتية المعاني المبينة إلى جانب كل منها ما تم وضعه من صراحة النص أو يقتضي سياق الكلام غير ذلك.

1. صاحب العمل أو "المالك أو" الهيئة (الطرف الأول) :
وتنس وتلجس الهيئة العامة للطرق والمكبات والنقل البري التي دعت لتنفيذ الأعمال والتي تقوم باستخدام المقاول أو أي جهة بوزل إليها حق الإشراف على المشروع.
2. المقاول (الطرف الثاني) :
يعني الشخص أو الأشخاص الطبيعيين أو المتوحيين الذين قبل صاحب العمل عقابهم ويشمل ذلك معهم وخلفهم ومن يحل محلهم بموافقة الإدارة.
3. المهندس :
يعني الشخص الطبيعي أو المتوحي الذي يمين في أي وقت من قبل صاحب العمل للإشراف على تنفيذ العقد.
4. معمل المهندس :
يعني أي مهندس مقيم أو أي مرافق أعمال مسؤول بيمينه صاحب العمل أو المهندس من وقت لآخر لأداء الواجبات المنصوص عليها في المادة الثانية من هذه الشروط العامة في حدود الصلاحيات التي يملأها خطياً صاحب العمل أو المهندس للمقاول.
5. الأعمال :
تعني كل الأعمال التي يجب تنفيذها بموجب العقد.
6. الأعمال المؤقتة :
ويقصد بها جميع الأعمال التي ليس لها صفة الدوام مهما شكلت نوعها والتي يمكن إلزاقها أو استبدالها أو إلزاقها أثناء أو بعد تنفيذ الأعمال.
7. معدات الإنشاء :
تعني الآليات والأدوات ومثل ما يلزم استعماله لتنفيذ الأعمال الدائمة أو الأعمال المؤقتة ولا تعني المواد أو الأشياء التي تنقسم لتتكون جزءاً من الأعمال الدائمة.
8. المخططات :
تعني المخططات المشار إليها في العقد أو أية تعديلات عليها بعد المقاول بها خطياً من وقت لآخر.
9. الموقع :
يعني الأراضي والأماكن التي سيجري تنفيذ الأعمال عليها أو فيها أو تحتها أو عبرها وأية أراضي أو أماكن أخرى يقدّمها صاحب العمل لأغراض العقد وبمقتضى أية أماكن أخرى يحددها العقد كجزء من الموقع.
10. الوثائق :
تعني الوثائق الخطية بما في ذلك التماسكات الخطية اللاحقة لأية موافقات شفهية سابقة.
- ثانياً - القرارات والجمع :
تدل المستندات الواردة بصيغة المقرر على ذلك المقاول بصيغة الجمع ويكون المعكس صحيحاً أيضاً إذا تطلب النص ذلك.
- ثالثاً - التعاون والتواصل :
إن المتولين والمواش الواردة في العقد لا تعتبر جزءاً منه ولا تؤخذ بعين الاعتبار عند تفسير العقد رقم 2 : (المهندس وصلاحيات المهندس)
- إن صلاحيات المهندس هي ملاحظة الأعمال ومراقبتها وتحقق واختيار أية مادة تستخدم أو طريقة تستخدم الأعمال وليس للمهندس سلطة إعفاء المقاول من أي من واجباته أو التزاماته المكتوبة عليه بموجب العقد كلما باعراء أي عمل قد ينشأ عنه تأخير أو زيادة في التزامات صاحب العمل الثانية وكذلك ليس له أن يقوم بأي تعديلات على العمل على جوار ذلك صراحة في العقد.



شاهد
للتسمية الوزارية والعقارية
ب. 101.75
212.765



المشروع: **العمارة**

المادة رقم ٣: (التمويل والأحوال)

المادة رقم ١٠١ (التعاقد من الجانبين)

المادة ١٠٠ : (مجلس القضاء)

المجلد ٦، العدد ٦ (٢٠١٩)

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS

مركز بحوث الزراعة
الجمعية الزراعية والعقارية
ب. د. 10871
717. 760. 70

[illegible]

**أعمال الجسر الترابي لمشروع القطر الكهربائي السريع
الخط الثاني (الفيوم/بني سويف - الأقصر - أسوان - أبو سويل)
الشروط العامة**

تحتوي الرسومات المنقطة بهذا المقعد باللغة العربية وبذلك يجوز للمقاول استعمال إحدى اللغات الأجنبية مع ترجمتها على ثقته إلى اللغة العربية ويكون النص العربي هو المعمول به عند الاختلاف.

المادة رقم ٢ : (حفظ المخططات)

أ - يحتفظ المهندس بنسخ من الرسومات والمواصفات الفنية على أن يقدم منها نسخة إلى المقاول وتعمل المقاول وعلى ثقته الخاصة بمصاريف إعداد أي نسخ إضافية تلزم لأداء عمله ، وعليه عند ذلك إخطار المهندس أو ممثل المهندس بموجب إشعار خطي وقبل مدة كافية بحاجة إلى نسخ إضافية من الرسومات أو المواصفات اللازمة لتنفيذ الأعمال مع تحمله قيمة هذه النسخ.

ب - يتعين على المقاول بأن يحتفظ في موقع العمل بنسخة من الرسومات المسلمة إليه ونسخة من جميع مستندات العقد كما يتعين عليه الاحتفاظ بنسخ من المواصفات الفنية والأحكام المشار إليها في المواصفات الفنية وتكون هذه النسخ معدة في جميع الأوقات المناسبة للتفتيش والإستعمال من قبل ذلك المهندس أو ممثله أو أي شخص آخر مفوض بذلك خطياً من قبل المهندس أو ذلك.

المادة رقم ٣ : (الأوامر التنفيذية)

مع مراعاة ما ورد في المادة رقم (٢) فإن للمهندس السلطة في أن يزود المقاول من وقت لآخر أثناء تنفيذ العقد بأية رسومات أخرى أو تعليمات إضافية ضرورية من أجل الوفاء بالتزاماته بشكل متين وسليم بعد اعتمادها من الجهة ، وعلى المقاول أن ينفذ تلك الرسومات والتعليمات وأن يتقيد بها وفي حال عكست الرسومات أو التعليمات تتضمن زيادة عن الكميات المقررة وفقاً للتصاميم ورسومات المقعد المنعقدة من الجهة أو نقصاً أو تغييراً في المواد وتوزيعها يتوجب عليها زيادة أو نقص في الأسعار أو مدة العقد خارجاً عن الحدود التي نظمتها تطبيقاً لأحكام القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٤ فيجب عرضها على المهندس الذي يقوم بمراجعتها وعرضها مع التوضيحات على الجهة لدراستها وأخذ موافقة السلطة المختصة عليها بنفس السعر المتعلق لها في تلك الأسعار بالقيمة الواحدة ويتم الإتفاق على أسعار أي بنود يتم موافقة السلطة المختصة على استبدالها بين شكل من الجهة والمهندس والمقاول.

المادة رقم ٤ : (معاينة الموقع)

أ - على المقاول أن يضمن عين الموقع المناسبة للمهارة وتوفر عليه وعلى مقروءة التي قد تؤثر على التنفيذ وحصول على سلامة المعلومات الصحيحة للمشروع وعلى وجه الخصوص ما يلي:
- طبيعة وشروط نقل المواد والأجهزة والمواد للموقع وبالموقع وتوزيعها وتوزيعها.
- طبيعة والطرق والمرات للدخول للموقع وسوله والدخول والخروج من وإلى مواقع الأعمال المختلفة.
- التسهيلات المتاحة للأعمال المؤقتة في الموقع وأماكن التفتيش اللازمة ومواقع المسالك والقوارض المتصلة بأعمال المشروع.

ب - للتأمين المناسبة والملائمة المناسبة بين العناصر المختلفة.

ج - طبيعة المناخ والاحوال الجوية لموقع العمل.

د - حجم وتوزيع العمل وطريقته وشكل ما يلزم لإتمام المهام طبقاً للملفد على الطبيعة.

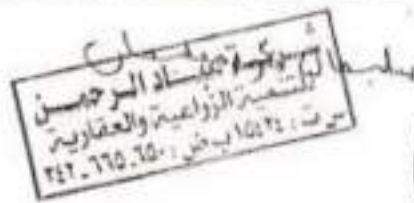
هـ - طبيعة التربة ومصادر المواد المطلوبة.

و - التحقق من الخدمات والكراء في تحت الأرض بعد تنسيقه مع الجهات المعنية بذلك الترافيق وتوفره على أماكنها وعليه ضمانها قبل الحفر وإصلاح أي أضرار من جراء أعمال التنفيذ بالموقع وذلك بالتنسيق مع الجهة صاحبة الخدمة.

ز - وأن التناول قد يستكمل سلامة المعلومات حول الموقع وتأكد من أن الأسعار التي دونها في قائمة الكميات وثبات الأسعار لتغطي لتغطية جميع التزاماته المالية عليه بموجب المقعد وغيرها من الأمور والأشياء الضرورية لإنجاز وسلامة الأعمال بشكل متين وسليم.

المادة رقم ٥ : (مراجعة التصميمات)

أ - الطريقة التي مسئول عن مراجعة التصميمات الهندسية والفنية للمشروع بمكامل فنياتها وعليه تجميع كشور الفنى المتخصصة لذلك وعليه إبلاغ صاحب العمل والمهندس بأية أخطاء أو ملاحظات يكتشفها



أعمال الجسر الترابي لمشروع التحوط الكهربائي السريع
الخط الثاني (الفيوم/إبني موف - الأقصر - أسوان - أبو سمبل)

الشروط العامة

في التحليلات والرسومات أثناء التنفيذ وهو مسئول أيضا عن جميع التكاليف الهندسية والتهاتية تكما لو كان من تقدم بها إلى الثالث منذ بدء المراسلة الأولية للمشروع
ثانياً على 8 - في الثاني القيام بإيصال التربة التأسيسية وفقاً لما هو محدد بمسندات العقد في مواقع الصيرى والسور السطحية والفتحات للتأكد من تصميم الأساسات، وعليه إعداد تقرير يتضمن وصف كامل لطبقات التربة ونتائج الاختبارات في الموقع والفعل والتعلق من تصميم الأساسات، وعلى المقاول إعادة التربة إلى أصلها بعد الانتهاء من عمل الجسات والأبحاث التأسيسية مع التأكد على أهمية تنفيذ أبحاث التربة التأسيسية بشكل متكرر لتحقيق من تصميم أساسات الصيرى قبل التنفيذ حتى لا تكون سبباً في تأخير تنفيذ أعمال الصيرى.

ثالثاً على الطرف الثاني استخدام متخصصين في دراسات أبحاث التربة من ذوي الخبرة والكفاءة للقيام بأبحاث التربة التأسيسية ، ويشمل ذلك عمل الجسات وأخذ العينات والتجارب الموقعية والتجارب، للتعلم والأمثال التأسيسية والتحاليل وإعداد التقارير اللازمة للتأكد من كفاءة تصميم الأساسات.

المادة رقم 11 : (تنفيذ الأعمال)

أولاً على الطرف الثاني التأكد أن يقوم بتنفيذ وإتمام كافة الأعمال تكما هي محددة بنطاق العمل بمسند لنطاق العمل وجداول الكميات أو تكون ولادة بأي من وثائق العقد الأخرى مع الحفاظ عليها وسريتها خلال فترة الضمان.

وعلى الطرف الثاني أن يتقيد بتعليمات المهندس وتوجيهاته الخطية في أي مشروع يتعلق بالأعمال أو يتصل بها سواء كان ذلك مذكوراً في العقد أم لا ويجوز للمقاول في حال رأى أن توجيهات المهندس خارج العقد إبلاغ رئيس قطاع التنفيذ والنطاق المسئول في الموضوع محل الخلاف، وعلى المقاول أن يتلقى التعليمات والتوجيهات من المهندس أو ممثله في نطاق الحدود المشار إليها في المادة رقم (1) من هذه الشروط العامة.

ثانياً يلتزم المقاول بما يلي:

- أن تكون المواد المستخدمة سواء المحلية أو المستوردة لتتوافق العقد مطابقة كمواصفات المحددة بمسندات المشروع والمواصفات القياسية المعمدة من قبل الجهة المصرية للتوحيد القياسي والمسمية للمواد التي لم تصدر بشأنها مواصفات قياسية مصرية فيجب أن تكون مطابقة لإحدى المواصفات العالمية التي يحددها المهندس المشرف على التنفيذ.

- إتخاذ كافة الترتيبات الخاصة بنظافة الموقع أثناء فترة العمل ومراعاة النظم والمقاييس والوثائق الخاصة بحماية البيئة في جمهورية مصر العربية والتي تصدر من الجهات المختصة.

المادة رقم 12 : (البرنامج الزمني للعمل والمواعيد للتنفيذ)

يلتزم الطرف الثاني فور توقيع العقد أن يقدم للطرف الأول برنامج زمني تفصيلي مفصلاً لكافة مراحل التنفيذ وخطة التجهيز والإحلال وجدول العمالة والمواد والتمهينات المقدمة للمشروع (يتضمن البرنامج الزمني شهر من بدء العمل للتجهيزات وإعداد جداول الكميات للمواد وأعمال قبل نهايته للإحلال) موضحة به طريقة العمل وأروايات التنفيذ وبعد اعتماد المشرف الأول يتكون الطرف الثاني مسئول مسؤولية متكاملة عن الالتزام الكامل بالبرنامج الزمني التفصيلي وهو الأساس في احتساب فترات التأخير والخصم فوري الأسعار تكما أنه مسئول عن تحديث ذلك البرنامج شهرياً واستمراره من المهندس والمقاول بحيث يكون شاملاً ومفصلاً لتنفيذ الأعمال خلال المدة المحددة بالعقد وذلك بدءاً من توزيع استلام الموقع كلياً أو جزئياً ويوضح فيه بجلاء المسار الحرج لاختلاف الأنشطة وعدد تجهيز الموقع والأعمال المرفقة اللازمة لبدء التنفيذ وفترات التوقف وأعمال مقارنات الرياكن والتشوينات. وكذلك تحديد التواريخ المحددة لتوريد المعدات والمواد المستخدمة بما يتوافق مع خطة العمل وبرنامج تنفيذ الأعمال، ويجب وضع هذه البرامج بالطريقة والتفصيل التي يراها المهندس منطقية وضرورية لتحقيق المشاهدة وثق الأعمال . ويقدم المقاول برنامج تنفيذ الأعمال المعدل شهرياً في ميعادين معينة تحدد في البرنامج التنفيذية (EPR Chart) وصيغة شبكة الأعمال. وعلى المقاول تقديم تلك المعلومات مسجلة على قرص مدمج بالإضافة إلى النسخ الورقية، على أن يتم تحديث البرنامج بشكل شهر خلال سير العمل وإبراج جميع التغييرات الإضافية بالأنشطة المرفقة. وعلى المقاول أن يقدم إلى المهندس أو ممثل المهندس أية معلومات تفصيلية إضافية يطلبها المهندس وتعلق بقرائنات اللازمة لإنجاز الأعمال المرفقة التي يرفع المقاول تقديمها أو بدعائها



مجلس إدارة شركة
للتصميم الزراعي والعقارية
ب.ب. 15172 - أبهى 15175-752



الشروط العامة

بمستقل جلا،

تُهللُ من ذلك.

مفتوحی: الفراعنة في الجليل

ما نراه اليوم في هذا الخصوص

المادة رقم ١٣ : (تعديل، الطاول، بالاولي)

المجلة في موقع العمل وإن يتعدى مكان وقته للإشراف ومراقبة تنفيذ العمل.

وتلك حال عدم وجود دليل يتم توقيع النسخ المشار إليه بالملحق رقم ١ من الشروط الخاصة ..

العدد ١١ | مستخدمو الخواص

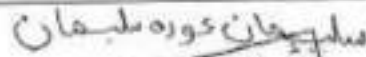
حکال متقن و پیاویم

(٥) رسول يوافق عليه

م. بقر/ الجناح في هذا الشأن والذي مستقوم الجناح بإعطائهم المأكل به خلال أسبوع من تاريخ التنظيم.

١٥ : (أحمد عواد الأعرج)

هذا والاسباب الاساسية التي يتم بها إليه التماس أو معتقه وإبلاغ التماس عن أية فروقات يشكون من



أعمال الجسر القرائين لمشروع التخطير الكهربائي السريع
المقطع الثاني (القديم/بني سويف - الأقصر - أسوان - أبو مصيل)
الشروط العامة

شأنها تنفيذ الأعمال بصورة غير صحيحة، ويتكون مسئولاً عن تقديم سائر الأجهزة المساحية والابتوات واليد العاملة اللازمة في هذا الشأن وعليه أن يصحح أي خطأ يقع في هذا الاعتماد أو التخطيط والقياس والأبعاد والتأسيس على نفقته الخاصة حتى ولو كان الخطأ ناتجاً عن عدم صحة أي من المعلومات التي قدمها إليه المهندس أو معمله وذلك لتفسير المفاول في مراجعتها والتأكد من صحتها.

المادة رقم ١٦ : حماية الطريق

على المفاول أن يقوم على نفقته الخاصة بتفويض بكافة إجراءات الأمن والسلامة لتوقيع العمل نهائياً ولتلا وتقديم جميع لوائح الإثارة والحماية والمراقبة لجميع مشروعات الطرق والتشديدات القائمة في موقع أعمال المشروع في الأوقات والأماكن التي يحددها المهندس أو معمله أو أية سلطة عامة وذلك لحماية الأعمال أو لضمان سلامة الجمهور ومنع استخدام الطريق أو غير ذلك من الأمور.

المادة رقم ١٧ : اعتماد المفاول بالأعمال المنفذة وحماية الخدمات القائمة

أولاً : المفاول مسئول مسئولية كاملة عن الحفاظ على الأعمال المنفذة حتى الاستلام النهائي، وعليه أن يتخذ كافة الاحتياطات اللازمة دون حدوث أي أضرار قد تلحق بفعل العوامل الطبيعية أو بأي سبب آخر للأعمال التي تم تنفيذها. وعلى المفاول إعادة إنشاء أو إصلاح أي جزء أصليه الضرر بأي من الأسباب السابق ذكرها قبل التسليم النهائي بمعرفة وعلى حسابه إلا في حالة القوة القاهرة ويعتمد بالقوة القاهرة الزلازل أو الفيضان أو السيول أو الإحراق أو الحرب أو انفجار يحدث بسبب انفجار أية مواد حربية فإن إصلاح الأضرار الناتجة عن فعل القوة القاهرة يكون بمعرفة المفاول وعلى حساب الجهة بعد تقديم تقريره عن المفاول والمهندس لإعتاده من الجهة . ويجوز للمفاول تقديم طلب زيادة مدة العملية طبقاً لحجم الأضرار الناتجة عن ذلك ويتم دراسته عليه والبدء فيه من قبل الجهة.

ثانياً : للمفاول مسئول عن المحافظة على سلامة وحماية المرافق الموجودة بالطريق سواء شبكات كهربائية أو تليفونية أو إشارات أو مياه أو صرف أو أي خطوط مرافق أخرى تابعة للهيئة أو تتبع جهات خارجية ويجب على المفاول التنسيق اللازم مع الجهة والجهات المعنية لحماية هذه الخدمات.

ويستكون المفاول مسئولاً عن كافة الخسائر والأضرار التي تلحق بهذه الخدمات أو الأشخاص أو الممتلكات من جراء أي تنفيذ للأعمال أو سببها بدون تنسيق مسبق مع الجهات المختصة والمهندس.

المادة رقم ١٨ : التأمين على المشروع

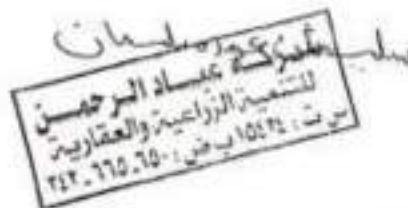
أولاً : فيما لا يتعارض مع ما ورد بأي من مستندات العقد فعلى المفاول تأمين وتأمين المالك ضد جميع ما يستحدث من خسارة أو ضرر بخلاف الخطر المؤمن حدوثها بسبب القوة القاهرة المتضمن عليها بالمادة رقم (١٧) بهذه الشروط، ويشمل ذلك الأعمال المنجزة والزمنة والتجهيزات واللوازم والخدمات المستخدمة من قبل المفاول ومقاولي الباطن بما لا يقل عن القيمة التكافلية لإعادة الوضع إلى أصله بما في ذلك تكاليف الرفع وإزالة الأنقاض والأجور المهنية والربح، ويجب أن يكون هذا التأمين سائماً إشتراكاً من تاريخ بدء العمل وحتى تاريخ إصدار شهادة إكمال الأعمال أو من تنقضي أية خسارة أو ضرر ويكون المفاول مسئولاً علمياً أو تاجعياً عن سبب يحدث قبل إصدار شهادة الاستلام النهائي.

ثانياً : على المفاول إستصدار وثيقة تأمين ضد الحوادث لصالح الغير على المفاول إستصدار وثيقة تأمين ضد الحوادث لصالح الغير والتي قد تحدث لأي من مهنتي المالك أو المفاول وتكون ناتجة من جراء تنفيذ الأعمال موضوع العقد بقيمة ٠٠ ألف (مائة ألف) جنيه (للشخص الواحد في الحادث الواحد).

ويجب أن يقوم المفاول بتقديم وثائق التأمين على المشروع والتأمين ضد الحوادث للطرف الأول خلال ثلاثون يوماً من تاريخ توقيع العقد على أن يبدأ التأمين بدو توقيع العقد مباشرة وحتى الاستلام النهائي للمعقولة ، وتتم عمليات التأمين هذه لدى إحدى شركات التأمين المسجلة وبالشروط التي يوافق عليها المالك والمهندس، وفي حالة عدم تقديم وثائق التأمين المذكورة فإنه يحق للهيئة أن لاتقوم بصرف أول مستخلصات جاري للمفاول إلا بعد التمسك بالوثائق وتوقيع غرامة تعادل قيمة بوليصة التأمين عن الفترة التي لم يشملها التأمين.

(جنيه يقدر بـ (٢٥) عند

المقد



أعمال الجسر الترابي لتسرع القطر الكهربائي السويح
الخط الثلاثي (القديم/بني سويف - الأقصر - أسوان - أبو ماضي)
الشروط العامة

المادة رقم ١٩ : الآثار والأشياء ذات القيمة وغيرها

جميع الآثار والبقايا المتحجرة أو المعنوية أو الأشياء ذات القيمة أو الأهمية الأثرية أو المنشآت وغيرها من البقايا أو الأشياء ذات الأهمية الجيولوجية أو الأثرية التي تكتشف في الموقع يجب وضعها تحت رعاية وتسرف، تلك أو الجهة الرسمية المختصة.

ويجب على المقاول أن يتخذ التدابير اللازمة لمنع مستخدم المقاول أو أي شخص آخر غيرهم من أن يقوموا بخرق أو الإضرار بأي من هذه المكتشفات، وعلى المقاول عند اكتشافه أيًا من هذه المكتشفات إخطار المهندس فورًا وتكوين تحت مسئولي وحراسة المقاول حتى يتم استلامها من الجهة المعنية. وإذا عثر على المقاول تأخيرًا أو تأكيد مشكلة نتيجة امتلاكه تلك المكتشفات، فعلى المقاول أن يقوم بإخطار المهندس بذلك مكتوبة وعلى المهندس أن يرفع الأمر إلى الملك لاخذ اللازم نحو ثبت بحق المقاول في أي تعويض زمني أو مالي مقابل هذا التأخير وبدون إضرار على الملك.

المادة ٢٠ : استخدام العمال

المقاول مسئول عن اتخاذ كافة الترتيبات اللازمة من أجل استخدام ومعاملة العمال في حدود ما ينص عليه قانون العمل والقوانين وفئات التامينات الاجتماعية وغيرها من القوانين، كما يتقدم المقاول بتوفير وسائل النقل والرعاية الصحية والمبيت المناسب إذا تطلب الأمر ذلك وكافة أمور السلامة المهنية اللازمة أثناء تنفيذ الأعمال. وكذلك على المقاول اتخاذ كافة الاحتياطات المناسبة لتعويضه عن وقوع أي تسرف خارج عن القانون أو إضرار الشاب أو سلوكه غير منظم يتسبب فيه أو يقوم به عماله وذلك من أجل الحفاظ على سلامة وحماية الأشخاص والمتنوعات الناجمة للعمال.

ويكون المقاول مسئولًا عن الإمتثال التام للقوانين المعمول بها والتأمينات الاجتماعية والضرائب والاحتياطات والشروط اللازمة لعملية العمال عند الإصابات وأمراض المهنية، ويتكون الأسفل الدرجة في هذا العقد شاملة لتغطي الإحتياجات والشروط لهذه القوانين، وعلى المقاول أن يقدم في الأوقات التي يحددها المهندس أو ممثله بشكلًا تفصيليًا يبين فيه أسماء جميع موظفيه وعماله وأي معلومات يطلبها المهندس أو ممثله والمتعلقة بالعمال أو بعمليات التنفيذ.

المادة رقم ٢١ : المواد والمواد الصناعية

يجب أن تكون كافة المواد وأصول الصناعة من الأنواع المطابقة للمواصفات المحددة بمسندات العقد والمطابقة للمواصفات الهندسية ويجب أن تخضع من وقت لآخر لأية اختبارات قد يري المهندس إجرائها في مكان صنع تلك المواد أو في الموقع أو في جميع تلك الأماكن أو في أي مكان آخر. ولا يعني فحص الأعمال في موقعها أو الفحص أو التفتيش أو التفتيش التي يتم تنفيذها بها من قبل المهندس بأي حال المقاول من مسئولية في التأكد من صلاحيتها.

خطة ضمان الجودة تغطي المقاول تطبيق خطة ضمان الجودة المقدمة منه واعتمده من قبل المهندس للتأكد من الإلتزام بكافة التفاصيل المحددة في العقد. هذا ولن يفي إلتزام المقاول بخطة ضمان الجودة من أي من وأجزائه أو مسئولياته، ويقوم المقاول بتقديم كافة الإجراءات والمستندات التي توضح خطة ضمان الجودة إلى المهندس قبل بدء أي مرحلة من مراحل التنفيذ، وعلى المهندس التفتيش على أي جزء من الخطة ومطلب تنفيذ أي إجراء تصحيحي.

فحص المواد يجب الإلتزام بعدم إستعمال مواد أو أدوات قبل تقديم عينات واعتماد استعمالها بالموقع، وعلى المقاول أن يرفع من الموقع أي مواد أو أدوات لا يتم اعتماد استعمالها من قبل المهندس، ويمكن في أي وقت فحص المواد والأدوات التي يستخدمها المقاول بلصق استعمالها في تنفيذ الأعمال المثبتة بطلب من المهندس، وعلى المقاول أن تعلق أو رسوم تعلق بهذه الفحوصات بما في ذلك تعلقها إلى أي من أماكن الإختبار على أن يتم إيداعها في الأماكن التالية:

المختبر كوره سليمان



شركة ماسك الر حرس
للتعمير الزراعية والعقارية
 ب.ض. ١٥١٢٤
 ٢٢٢.٦٦٥.٦٥٠



**أعمال الجسر الترابي لمشروع القطر الكهربائي السريع
الخط الثاني (الشبوم / بني سويف - الأقصر - أسوان - أبو سمبل)
الشروط العامة**

- المتعامل المرشحة للهيئة العامة للطرق والجسور والنقل المراد به صفة عدم إمكان إجراء العمل بمحض التوقيع أو كعمرامة لعمل التوقيع وتمتع المتعامل المرشحة بالية من المرجح الوحيد لاختياره لتوكيد الجودة.
- أية جهة أخرى مسئلة متخصصة ومعتمدة بحددها المهندس وذلك في حال عدم إمكان الفحص في العمل المرشحة للهيئة إذا إقتضت الحاجة إلى ذلك.
واعتبر نتائج مثل هذه الفحوصات العملية نهائية وملزمة لطرفي العقد، وإذا قصر المتداول في إجراء الفحوصات العملية المطلوبة يتكفل الهيئة بإجراء هذه الفحوصات وتلزم تلك التكاليف مكافئة مضافاً إليها ٢٥ % كتعويض إدارية لصالح الهيئة.

المادة رقم ٢٢ - حق المتداول بالتوقيع

للمالك أو المهندس أو لأي شخص مخول من قبلهما الحق في جميع الأوقات الدخول إلى الموقع ومراقبة الأعمال وإلى جميع الزوايا والأماكن التي يجري فيها إعداد العمل أو يتم فيها الحصول على المواد والألات اللازمة للأعمال، وعلى المتداول أن يقدم جميع التسهيلات والمساعدة اللازمة لممارسة هذا الحق.

المادة رقم ٢٣ - فحص العمل قبل تقبيله بأعمال أخرى (تأجيل)

أولاً: لا يجوز تقبيل أي عمل أو حصة من العمل بدون موافقة المهندس أو ممثله، وعلى المتداول أن يتبع الفرصة اللازمة للمهندس أو ممثله لفحص وفحص أي عمل مستجدي لتقبله أو حصة من التطور، وعلى المتداول عندئذٍ يتكفل مثل هذا العمل جازعاً للفحص أن يقدم إلى المهندس أو ممثله إشعاراً خطياً بذلك للتحضير لفحص وقفاً الأعمال، لا إذا أعتبر المهندس أو ممثله هذا الأمر غير ضروري ويتم إبلاغ المتداول بذلك.
ثانياً: على المتداول أن يكشف عن أي جزء أو أجزاء من الأعمال أو أن يعمل فحوصات فيها أو خلالها حسبما يأمر المهندس بذلك من وقت لآخر، وعلى المتداول أن يبعد هذا الجزء أو تلك الأجزاء إلى وضعها السابق على نحو يرضى به المهندس.

المادة رقم ٢٤ - تأجيل الأعمال والمواد المطابقة للعقد

للمالك أو المهندس أثناء مراحل تنفيذ العمل الحق في أن يأمر خطياً من وقت لآخر بما يلي:
إزالة أية مواد من الموقع يرى المهندس أنها ليست موافقة للعقد على أن يتم ذلك في القدر الذي يحددها في الأمر الصادر إليه.

- الإستخانة عن تلك المواد بمواد صالحة ومطابقة.

- إزالة أي عمل وإعادة تنفيذه بصورة سليمة إذا رأى المهندس أن هذا العمل مخالفاً للعقد سواء من حيث المواد أو من حيث أسلوب التنفيذ، وذلك بالرغم من أي إختيار سابق للعمل المظنون وبالرغم من سبق صرف أي جزء من تلك المبالغ.

وفي حال تصدير المتداول في تنفيذ أمر المهندس رغم ثبوت مخالفة المواد أو الأعمال ينتج عن التجارب المعمورة بحق للمالك أن يستعجم أشخاصاً آخرين وأن يدفع لهم الأجور اللازمة لتنفيذ الأمر الصادر إليه، على أن يتحمل المتداول جميع التكاليف التي ستترتب على ذلك أو تتعلق به، ويحق للمالك أن يرجع تلك التكاليف مضافاً إليها ٢٥ % على المتداول أو أن يختارها من أية مبالغ مستحقة الدفع أو قد تصبح مستحقة الدفع له.

المادة رقم ٢٥ - إيقاف العمل

يجب على المتداول إذا لزم الأمر وبناء على أمر خطي من المهندس وبعد موافقة لائقه أن يوقف سير الأعمال أو أي جزء منها لمدة محددة أو مؤقتة بمنزلة تلك ضرورة سلامة العمل، وعلى المتداول أثناء فترة الإيقاف أن يقوم بحماية العمل وضمان سيره بالقدر الذي يراه المهندس ضرورياً، ولا يتحمل المالك التكاليف الناجمة عن الإيقاف.

ولا يتم إعفاء مدة إذا تكرر الإيقاف بسبب يرجع للمتداول أما في حالة إيقاف الأعمال لأسباب ترجع إلى المهندس أو المالك فيتم دراسة طلب المتداول لإعفاء مدة مماثلة لمدة الإيقاف لتضاف إلى مدة تنفيذ الأعمال الأصلية إذا هذه الأعمال على السائر الخرج للبرنامج الزمني لتنفيذ المشروع ويعتبر قرار الهيئة نهائياً في هذا الخصوص.

المادة رقم ٢٦ - إعداد واستعداد الأعمال

يجب على المتداول أن يبدأ بالأعمال فور تسلمه الموقع كتابياً أو شفوياً وعليه أن يقوم بها بالسرعة الواجبة وبدون تأخير والإمتثال بتعليماتها وهذا لتعدد المدة ببرنامج العمل المعتمد من الهيئة. وبعد التقدير أي تعيد لوقت



تدبيرات جمهورية مصر

**مصلحة الجسور والكباري
للتعمير الزراعية والعقارية
م. ت. ١٥٦٢١ - ١٥٦٢٢ - ١٥٦٢٣**



الحمى وطفه العائنه

٢١ | السلام الواقع وحيازته

وعلى ذلك، وحسب تقدم سير العمل أن يقوم بتسليم القاول الأجزاء الأخرى المتبقية من الموقع حتى يتم تسليم القاول من الإشراف. في حدود الأعمال وإنجازها في الوقت المناسب سواء كان ذلك وفقاً للبرنامج الزمني أو وفقاً للإقتراحات المقدمة من قبل القاول ويمنحها المهندس.

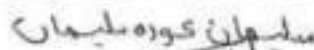
2A. تأخرات التأخير والأضرار الناتجة عنه

والله اعلم الحق في بحسب العمل من لا تقابل ووضع اليد على الوضع في الحالات الآتية :

ب- إذا تسبب المناول من الفعل أو تحلى عنه أو تركه أو تآزر به أو تعاضد لتسهيله من المائل بدون إذن خطي من صاحب العمل

٤ - إذا أُجِّلَ القاتل أو طلب شهر (إفلاسه) أو إذا ثبت (إحصاؤه أو صدر أمر بوضعه تحت الحراسة أو إذا احتُكِنَ القاتل شرعية تحت تعقيبها.

ويكون صاحب كامل من التناول باحاطة بخصائصه دون حاجة لإختصاص أية إجازات قضائية أو خلافها.



شركة عماد الرحمن
للتمثيل الزراعي والعقاري
ت. ٢٢٠ ٦٦٥ ٦٥٠ ب. ١٥١ ٦٦٥



**أعمال الجسر الترابي لشروع القطر الكهربائي المربع
الخريطة التأسيسية (اليوم/بني سويف - الأقصر - اسوان - أبو صير)**

الشروط العامة

وفي حال إختلاف المفاوض عن البرنامج يأتي من الأعمال المبينة في هذه المدة والمطورة من قبل المالك أو المهندسين
فستكون الحق في تنفيذ هذا العمل بمعرفة أو بواسطة مقاولين آخرين. ويستلحق من المقاول تكاليف العمل
المذكورة. وله أن يخصمها من المبالغ مستحقة الدفع للمقاول أو التي قد تصبح مستحقة الدفع له فيما بعد من
هذه العملية أو أية عمليات أخرى لدى الهيئة أو الجهات الحكومية الأخرى، علاوة على ٢٥ ٪ مصاريف
إدارية.

المادة رقم ٢١ : التعديلات والإضافات والإختلافات

أولا يقوم المقاول بتنفيذ أي تغيير في الأعمال فور استلامه لتعليمات وذلك بالتنسيق مع المهندسين والهيئة من
الهيئة.

ثانياً : للمهندس بعد الحصول على موافقة الهيئة وفي حدود الصلاحيات الممنوحة له إجراء أي تغيير في شكل أو
نوع أو كمية الأعمال أو أي جزء منها مما قد يراه مناسباً على ألا يؤدي هذا إلى تغيير
في محل العقد أو تجاوز الحدود القصوى عليها بالعقد. وفي حال موافقة الهيئة على تجاوز الكميات الفعلية
لأي بند الحدود القصوى عليها بالعقد على المقاول تنفيذ ذلك دون زيادة في سعر البند المحدد بالعقد مهما كانت
تلك الكميات إلا في حال تطلب التغيير استحداث بنود لا يوجد مثيل لها بقائمة كميات العقد فيتم الاتفاق على
سعرها بين الهيئة والمهندس والمقاول بعد أن يقدم المقاول تحليلاً تفصيلياً للتكاليف والأسعار مدعماً بمستندات مؤيدة
شاملة التكاليف المباشرة للعمالة والمواد والمعدات وغيرها من مصاريف إدارية وأرباح بالمطريقة التي يطلبها المهندسين
والمقررات وأسعار العقد هي الأساس في التقييم والتفاوض طبقاً للنموذج رقم (١٦) لاستخدام القانون رقم
١٨٢ لسنة ١٩٨٢.

ثالثاً : على المقاول أن لا يجرى أي تغيير من التغييرات المشار إليها بدون أمر خطي صادر من المهندسين ومهندس
من الهيئة.

المادة رقم ٢٢ : المعدات والأعمال المؤقتة والموقتة

أولاً تشير المعدات والأعمال المؤقتة والمواد التي قام المقاول بتوفيرها وجعلها للموقع مخصصة كلياً لإنشاء
وإنهاء الأعمال بهذا العقد وحدها دون غيرها، ولا يحق للمقاول بدون موافقة كتابية من المهندسين ومهندس
المالك أن ينقلها أو ينقل جزءاً منها من الموقع إلا إذا كان النقل من مكان إلى آخر في الموقع ذاته. ولا يسمح
للمهندس الإمتناع عن إعطائه الموافقة الكتابية لغير سبب مقبول. ولن يسدح بالعقد في أي بند من بنود
الشروع إلا بعد معالجة المعدات التي مستخدم في هذا العقد والتسريح باستعادتها.

ثانياً : على المقاول بعد إنجاز الأعمال أن ينقل من الموقع جميع ما ذكره من معدات الإنشاء والأعمال المؤقتة
التيشية ومثل المواد غير المستعملة والتي قام بإيجارها وتطهير الموقع.
إن هذه المعدات والآلات يجب أن تكون جاهزة بموقع العمل ومعدة لتنفيذ الأعمال حسب برنامج العمل
المحدد. وإذا تبين أن أي جزء منها غير جاهز عند الحاجة إليه يجب على المقاول أن يستلزم بهذا الجزء
بمعد أو آلة أخرى معتمدة تقوم بذلك العمل بنفس الشروط. وإذا تخلف المقاول عن ذلك يحق للمهندس اتخاذ
الاجراءات التي يراها مناسبة بما في ذلك إستئجار معدات لاستكمال العمل وحسم مكافئ قيمة هذه الإجراءات
من مستحقات المقاول مشافاً إليها ٢٥ ٪ مصاريف إدارية.

مكافأة المعدات والمواد : يجب على المقاول تقديم الحد الأدنى من المعدات المطلوبة لتوفيرها للعمل بالشروع بالحالة
الجيدة والوافاءات القصوى عليها في مستندات العقد. ومطلوب من المقاول تحديد تواريخ وصولها المتوقع ضمن
البرنامج الزمني التفصيلي المطلوب. لتقديمه طبقاً للمادة رقم (١٢) من هذه الشروط بما يتوافق مع شقة عمله
والذلك حتى تطبق القوائم التي يحددها في كشورته الخاصة في حال تخلف المقاول عن توفير هذه المعدات
التي والحالة الجيدة والوافاءات القصوى عليها في مستندات العقد في التواريخ المحددة دون إعتراض من المقاول
أو في تلك القوائم المقاول من مسؤولياته أو من قوائم الأخرى المذكورة في مستندات العقد عند تأخر
الأعمال. والمقاول مسئول عن زيادة هذه المعدات وتأمين ما لم يرد ذكره منها وفقاً لإحتياجات ومتطلبات
العمل. تكون لازمة لتنفيذ أي تأخير في معدلات الإنجاز.



شركة بصره بصر

**شركة بصره بصر
للتجارة الزراعية والعقارية
س.ت : ١٥١٧٢ ب.ض : ٦٥٠.٦٦٥.٦٦٢**



أعمال الجسر الترابي لمشروع التطوير الكهربائي السويح
هذا الشكلي (اليوم/بني سويف - الأقصر - اسوان - أبو سجيل)
الشروط العامة

تعتبر معدات الاشياء والمواد والأعمال الوقتية ومعدات النقل وشبكات الاشياء من أنواع الترميم استعملها في
 أعمال البناء والسبا والقوة والحماية والتحصين والإنشاء والتشغيل المحددين في التعاقد أو
 لتأجير الترخيص من ضمن وفقاً لأصول الصناعة.

في المقابل يتحملون عن المحافظة وحماية سلامة الأعمال والمواد وأي أشياء أخرى قام بتوريدها إلى الموقع
 وإنهاء العمل. وإن يقوم المقاول بنقل هذه الأشياء إلى خارج الموقع بدون الحصول على موافقة المهندس

11- تحديد الأسعار

تتم الترخيص بالتسليم مع المهندس والمقاول بتحديد قيمة أية بنود يلزم استبدالها نتيجة أية مستجدات لم تكن
 متوقعة عند إعداد مستندات المطاء بما يتوافق مع رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ، ويجري الترخيص مثل هذا العمل
 الإشغال من قبل الهيئة والمهندس. من ثم يتم تحديد الأسعار المضافة لذلك من خلال التفاوض مع المقاول وتحديد
 حصرية الترخيص.

من أجل توفير المهندس للتكاليف والأسعار المناسبة عند طلب ذلك منه فيقدم المقاول للمهندس تحليل لتوضيح
 تكاليف والأسعار مدعم بمستندات موزنة شاملاً التكاليف المباشرة للمقالة والمواد والمعدات وتوزيعهم وبالطريقة
 التي يطلبها المهندس كما يشتمل التحليل التفصيلي أية تكاليف أخرى مثل الصاري الإدارية والأرباح.

12- طريقة تقدير الكميات

حيث أن هذا العقد مبني على أساس الكميات العامة فباعتبار الكميات المذكورة بمقاييس الكميات هي
 الكميات التقديرية، وسوف تتم معالجة المقاول على أساس الكميات الفعلية التي يتم تنفيذها وفقاً لتكلفت
 السعر المحددة لكل بند من بنود الأعمال الموصفة بمستندات بالزيادة أو النقصان وعلى المقاول تنفيذ الكميات
 الفعلية المطلوبة التي يحددها المهندس ويتوافق عليها الهيئة مهما بلغت تلك الكميات دون مغايرتها أو زيادة في سعر
 البند المحدد والمحدد تطبيقاً لنسب (١١) لأحكام القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨

13- طريقة القياس

يجري قياس الأعمال وأعمال للمنحولات المتضمنة وحسب طريقة القياس المحددة بالمواصفات الفنية وفقاً للمنهج
 فعليا على الطبيعة ما لم يرد نص صريح على خلاف ذلك في أي من مستندات العقد.
 والمهندس الحق في أي وقت من الأوقات أن يتحقق من طريق القياس وأن يقوم بمقتضاه قيمة العمل الذي تم
 إنجازه. وإذا أراد المهندس قياس أي جزء من الأعمال فليس المقاول إرسال شخصاً مفوضاً للمشاركة مع
 المهندس أو معاً في إجراء تلك القياسات وعليه أن يقدم إلى المهندس أو معاً جميع المعلومات التي يطلبها منه
 أي منهما.

14- إجراءات الدفع الجارية (المستخلصات)

يجوز للهيئة أن تصرف للمقاول دفعة مقدمة على الحساب لا تتجاوز عشرة في المئة (١٠) من قيمة العقد
 بعد توفيقه مقابل ضمان بنكي بنفس المبلغ وشروطه بالخمس من مستحقات المقاول بنفس النسبة .
 تقوم الهيئة بصرف استخلاصات المقاول وفق ما يتم إنجازه من أعمال مأثورة فيها ومستوفاة بالمحصر
 الجاري وحسب المستخلصات التي يصالح عليها المهندس ويتم الصرف تطبيقاً لنسب
 المادة رقم (٩٢) لأحكام القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ على أن يتم صرف المستخلصات بدفع الدفع
 الإلكتروني وعلى الشريطة أو المقاول التي يرس عليها المضاء لتقديم رقم الحساب الخاص بها والذي
 سيتم التعامل على أساسه عند صرف المستخلصات ويتم تقديم المستخلص من سداد نسخ إلى المهندس
 في النموذج المضمّن من الهيئة يوضح بالتفصيل المبلغ الذي يرى المقاول نفسه مستحقاً لها ومصححاً
 بالبيانات المؤيدة والتي يجب أن تتضمن التقرير الخاص بتقديم الأعمال خلال هذا الشهر وفقر
 المهندس المصدق من المهندس ونتائج التجارب المعملية.

يكون المقاول والمالك سلطة تخفيض قيمة أي مستخلصات جارية قام بإصدارها للمقاول وتخفيض أو خصم
 أي من أعمال التي قام المقاول بتنفيذها ولم يتبناها المهندس وذلك مطلقاً بعد موافقة قطاع التنفيذ والمناطق
 الجدار الهندسة المختصة .



سليمان عوده سليمان

مسرسة عيسى الرحمن
 للتصميم الزراعي والعقارية
 برت - ١٥٥٧٥٠ ب.ض : ٦٦٥.٦٦٥

أعمال الجسر الترابي لشروع القطر الكهربائي السريع
المحط الثاني (الفيوم/بني سويف - الأقصر - سويف - أبو سمبل)
الشروط العامة

فيما أحفل المقاول في إيد ملاح العيوب أو الخلل عند هذا التنقيح، ويكفل هذا الأسلاك واجب التنفيذ على تقبل المقاول. جاز للعائد إسناد العيب أو الخلل على حساب المقاول ولن يخصم تمكثفه من المبالغ المستحقة الدفع للمقاول مضاعف إليها ٢٥ ٪ معسرف أولية

المادة رقم ٢٩ (المواد البيتومينية والسولار)

في حال وجود نقص في محتاجات المواد البيتومينية والسولار فإنه يجوز للطرف الثاني أن يطلب من الطرف الأول تعاونه في تدبير تلك الاحتياجات بالقدر اللازم لإنجاز أعمال المقدم في موعدها المحدد وفي حال قبول الطرف الأول وفراجه بتدبير تلك الاحتياجات للطرف الثاني بقدر امكانيات الطرف الأول فإن الطرف الثاني يلتزم بما يلي:

١. يقوم الطرف الثاني بسحب المواد البيتومينية والسولار بموجب كتاب معتمد من الطرف الأول إلى الهيئة المصرية العامة لشروكاتنا التابعة أو الجهة التي يحددها الطرف الأول وعلى الطرف الثاني عدم تجاوز تلك الكميات التي يحددها الطرف الأول بقطر المقاول مسجولة الطرف الثاني بالكميات التي يتم تقديرها فعلياً على الطبيعة وفي حال وجود أي تجاوز من الطرف الثاني بسحب الكميات زائدة عن حاجة العمل فإن الطرف الثاني يتحمل وحده أية أعباء مادية يحددها الطرف الأول أو قانونية تنتج عن سحبه الكميات زائدة عن حاجة العمل للوسيل إله بموجب هذا المقدم
٢. أن يسد الطرف الثاني إلى الطرف الأول أو يخصم الطرف الأول من مستحقات الطرف الثاني شعبة مسجولة من المواد البيتومينية والسولار مقدما التي يقوم الطرف الأول بدفعها إلى الهيئة المصرية العامة للمقاول وشروكاتنا التابعة أو أي جهة يحددها الطرف الأول وتشمل قيمة تلك المبالغ أية مصروفات نقل أو أعباء مادية وقعت على الطرف الأول لقاء تدبير تلك الاحتياجات وتعمل الطرف الثاني مستحقة عدم سحب الكميات التي عليها الطرف الأول لمصلحة من المواد البيتومينية والسولار إضافة إلى ما ينس عليه هذا العقد ولتأخراته من غرامات تأخير وجزائات تقع على الطرف الثاني فإنه يتحمل الطرف الثاني أية أعباء مادية أو قانونية تنتج عن تأخر تنفيذ أعمال المقدم بسبب يكون ناتج عن تقاعسه في سحب المواد البيتومينية والسولار اللازمة لإنجاز أعمال المقدم في موعدها حسب المدة المقررة للمقدم والبرنامج الزمني المعتمد من الطرف الأول، وفي حال الأحوال فإن الطرف الثاني مسئول مسئولية متكاملة عن تدبير تكلفة إحتياجاته والتنفيذ في الموعد المحدد والبرامج الزمنية والالتزام بمدة المقدم.

المادة رقم ٣٠ الضمان والرسم

يلتزم المقاول بمسند جميع المخرقات والرسم بما فيها ضريبة القيمة المضافة وذلك طبقاً للتوانين السارية في الدولة، ويحصر عليه وتمت مسئولية أن يقوم بتسديدها في أجلها المحددة ومقاديرها المستحقة للجهة صاحبة الاختصاص.

المادة رقم ٣١ تسجيل بيانات المقاول

على المقاول (الشركة للتقانة) تسجيل بياناتها على موقع بوابة المشتريات الحكومية و ملوكه www.Etenders.Gov.org وذلك للمقاولين التي تتوفر لديهم بيانات ومعايير التعلق من نوافذ شروط التشفة الفنية والملاء المالية وحسن السمعة أهم والتسليف المطلوب للمقاولين في مقارلات الأعمال وشهادات مزاولة النشاط ذات الصلة على أن يكون التسليف للشركة لا يقل عن الفة () ألف بطاقة التشفيد والبد.

المادة رقم ٣٢ مدة ضمان المظالم

تتكون مدة ضمان المظالم ٩٠ يوماً من تاريخ فتح المظالم الفقرة.

مليمان شوتج مليمان



**أعمال الجسر الترامبي لمشروع القطار الكهربائي السريع
الخط الثاني (الخيوم/بني سويف - الأقصر - أسوان - أبو سمبل)**

المواصفات الفنية

للمواصفات الفنية

أولاً: أعمدة حديد

١. الأسكوت والمواصفات

- سكما ورد بالشروط العامة وسوف تضاف الأعمال الواردة بهذا العقد وفقاً لهذه المواصفات والإصدارات الأخيرة من الأسكوت والمواصفات التالية والتي سيتمكن المفاوض مسئولاً عن تأمين نسخة أصلية متكاملة من آخر إصدار عليها للمهندس قبل بدء العمل مع اعتبار أن المرجعية للحكود تكون في حدود المواصفات:
- السكوت المصري لأعمال الطرق الحضرية والريفية . والمكود المصري لبركاتيكات التربة وتصميم وتنفيذ الأساسات .
 - والمكود المصري لتصميم وتنفيذ المنشآت الخرسانية (آخر إصدار).
 - المواصفات القياسية المصرية من الهيئة العامة للطرق والكباري والنقل البري (٩ مواد)
 - المواصفات القياسية المصرية (الهيئة العامة للمواصفات والمقاييس).
 - مواصفات الجمعية الأمريكية للطرق والنقل (AASHTO).
 - أية أسكوت أو مواصفات أخرى ورد ذكرها في هذه المواصفات وفي أي من الأسكوت والمواصفات المذكورة أعلاه .

٢. الأساسات

يعتبر سعر العقد شاملاً لجميع أعمال تجهيزات المواقع بما فيها الإقامة ومكتب المراقبة وأجهزة الاتصال السلكية واللاسلكية والتجهيزات الكهربائية وبمكافحة الأعطال للوقت والمداومة وأعمال الدعاية والإعلان للمشروع والأعمال المساحية والتصميمات وجميع المواد والمعدات والمنشآت والأدوات والاهتمامات وسفاعة التسيقات اللازمة لخدمة الخدمات القائمة واستصدار التصاريح والوافقات من الجهات الأمنية والجهات ذات العلاقة وإجراء الاختبارات اللازمة لتنفيذ الأعمال المطلوبة على الوجه الأكمل وكذلك صيانتها والمحافظة عليها خلال مدة تنفيذ الأعمال وفترتها لضمان وإلى أن يتم الاستلام النهائي للمشروع بالكامل سكاما يشمل سعر العقد سكاما ما ذكره باقي من مستندات العقد أنه على نشطة لفقول .

سكاما يتضمن سعر العقد مكافحة أنواع التآكلات والتلفات والمضاربات بما في ذلك الضرر المضافة المقروضة على هذه النوعية من التجهيزات .

٣. الإشارات والعلامات والتجهيزات في العمل

يمكن من وقت إلى آخر أن يقدم المهندس للشريف معلومات أو رسومات إضافية لرسومات التعاقد وذلك لإشباع تفاصيل معينة من العمل، ويجب مراجعتها واعتمادها من الهيئة وتعتبر هذه المعلومات أو الرسومات الإضافية الملزمة من الهيئة لها قوة رسومات التعاقد ذاتها، وتحتفظ الهيئة بحلها - وبما يتفق مع شروط التعاقد - في إجراء أية تعديلات خلال سير العمل من زيادة أو نقص في الكميات والتغييرات في التفاصيل الإنشاء بما في ذلك التغييرات في ميول الطرق أو الإنشادات أو تغيير الاتجاه أدهما أو كليهما على الوجه الذي يشتر لزاماً أو مرشوماً فيه . وهذه الزيادات أو التعديلات والتغييرات لا تبطل العقد ولا تلغي من الضمان ويلتزم المفاوض بتقبل العمل بعد تنويره سكاما لو حثرت جزاً من العقد الأصلي دون الرجوع على الهيئة بآلية تعويضات.

٤. إزالة الموانع والإشادات والتخلص منها

على المفاوض بعد التسهيل مع الجهات المعنية وبعد موافقة المهندس والهيئة أن يزيل جميع الموانع أو المرافق أو المنشآت خاصة أو عامة يستوجب إزالتها من حرم الطريق أو تحريكها أو إعادة بنائها مع نقل الممتلكات إلى الأماكن التي تحددها الهيئة ويتم الاتفاق على أسعار البنود المستحقة في حالة عدم وجودها بالتعاقد والتفاهة الموحدة عن إزالة أو تحريك تلك الموانع بين المهندس والمفاوض والهيئة.

٥. التنظيف النهائي

بعد إتمام العمل وقبل أن يتم التسليم وتوقيع النهائي (الاستلام النهائي) يقوم المفاوض على نشطة الخاصة بتجهيزه الميول و تنظيف الطريق والمنشآت المجاورة التي تليق ممانها أو شغلها بسبب العمل من جميع الأنفاس والمواد الكزائدة والأعمال الشكالية المؤقتة والنهائية والمعدات ويجب ترك جميع أقسام العمل بأنواعه في حالة مرتبة لائقة وبالصورة التي يوافق عليها المهندس.

٦. ملاحظات المهندس

تذكيراً لما ورد بالفقرة رقم (٢) من الشروط العامة فإن المهندس يوصفه معالج المالك بذكر جميع المسائل التي قد تنشأ حول نوعية أو أسلوب أو استخدام أو العمل التجز ومعدلات سير العمل وجميع المسائل التي تنشأ حول تفسير الرسومات أو إرسال المسائل المتعلقة بتنفيذ العقد من جانب المفاوض بصورة مقبولة.

سليمان دودة سليمان



**شركة ماسكاد المرحمين
للتشييد الزراعي والعقارية
س.ت. ١٥١٢٤ ب.ض. ٦٥٠-٦٦٥-٦٦٢**



الواصفات الفنية

أعمال الجسر الترابي لمشروع القطر الكهربائي السريع
الخط الثاني (القيوم/بني سويف - الأقصر - أسوان - أبو سمبل)

المواصفات الفنية

- فروقات قفل الترابي لا تتعدى 10% في $K_{\text{معدل}}$ هي محيط الترابي الساحة بالتصليق متر، ويزيد الإحداثيات لا يزيد عن 1000.

11. تحديد واختيار مصادر المواد

على المقاول تقديم عينات من المواد المرصع استعملها للأحاطة من مصادرها للمواصفات الفنية . وفي حالة توافر مواد معينة بالمواعيد مبالغ غير كافية ينبغي المواصفات الفنية والشهادات الهندسية المطلوبة يمكن للمقاول تقديم العينات من تلك المواد المتاحة بالمواعيد لإجراء الاختبارات اللازمة عليها وتبويبها والهيئة التي في التوافق من مدعاه دون احترام المقاول . ويتحمل المقاول تكاليف إجراء الاختبارات أو التعامل المطلوبة على هذه العينات طبقاً للمواصفات، ويجوز على جميع المواد الاختبارات التي يقررها المهندس . ويتم أخذ العينات لإجراء الاختبارات بحضور المهندس وطبقاً للمطرق الفنية، وتؤخذ العينات عادة من المواد لتورده لتتوافق، وإن رأى المهندس لأهداف عملية أو فنية أن تؤخذ العينات من مصادر التوريد فلا يمنع هذا من حق المهندس في رفض أية مواد يتم نقلها إلى الموقع وتكون غير مطابقة للمواصفات . وعلى المقاول تقديم عينات من المواد التي سيتم استخدامها قبل البدء في تنفيذ الأعمال بوقت كافٍ، وبطريقة مناسبة بما يسمح بإجراء الاختبارات اللازمة عليها وتضمن ذات أسعار بنود الأعمال المختلفة لتكاليف إجراء هذه الاختبارات قبل البدء في أعمال الرصف . يجب على المقاول إجراء الاختبارات الآتية مخطط أدلى على مواد الرصف المرصع إستخدامها:

- 1- تحديد العلاقة بين نسبة الرطوبة والمحتلة لكثافة الجزيئة بروتوكولاً وتحديد أفضل محتوى للمياه والمقابل لأقصى مطابقة وفقاً لخطوط التأسيس والأساس.
- 2- تحديد نسبة تحمل مكافئاً (CBR) عينات التربة المدمجة في الترقوم ومواد الأساس.
- 3- التحليل التحليل لتركيبات المستخدمة في طبقات الأساس والبلاطات الخرسانية.
- 4- تحديد نسبة التحليل للمواد المحلية (كوس الجبس) المستخدمة في الأساس والطبقات الأسفلتية والبلاطات الخرسانية وطبقة الاختبارات الأساسية الأخرى مخططاً ونوع والإمتصاص . الخ.
- 5- تصميم الطبقة الأسفلتية لطبقات الرابطة والسطحية حسب ما سيحدد في هذه المواصفات.
- 6- عمل معايرة لجميع المعدات المستخدمة من خلاطات اسفلتية وخرسانية وموازن ومعدات مساحية الخ.

يجب تقديم نتائج هذه الاختبارات مع عينات من المواد المستخدمة بدءاً من بداية استخدامها من المهندس قبل البدء في تنفيذ الأعمال لتحديد صلاحية المواد وقبول نسب الخلط والدمك وإعطاء التعليمات الخاصة بالتنفيذ والتي يتم تحديثها على ضوء نتائج الاختبارات على القطاع التجريبي خارج أو داخل مناطق العمل بالطريق وبطول لا يقل عن 100 م . وعلى المقاول التحقق من الملاحظات الإحصائية لطبقات الرصف الموجودة بالرسومات، علماً بأن جميع هذه الاختبارات يجب أن يتم في معمل التوقيع أو في أحد المعامل المعتمدة التي يوافق عليها المهندس . وعلى ملقة المقاول إذا لم يظن قد تم تحديد معمل التوقيع بعد مطابقة نشر لطبقة إعداد ونحضير القطاع التجريبي معمل على بنود العقد . والمهندس الحق في إجراء أية اختبارات أخرى يراها لازمة أو أية اختبارات إضافية وذلك على ملقة المقاول.

12. تسليط طاقات الاختبارات

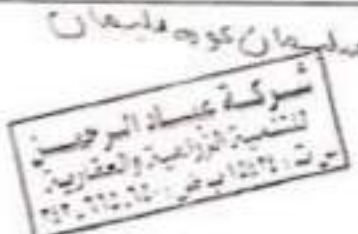
على المقاول الحفاظ على الموقع وشبكة مشتملاته والذي أصبح في حوزته بموجب مخطط استلام الموقع ومطابقته صيغة مطابقة الأعمال لتجربة خلال فترة الإنشاء وحتى الإتمام النهائي للمشروع . ويجب إجراء هذه الصيغة بعددات ولديها عامة مطابقة بهدف المحافظة على العمل التجرى من طرق والتشادات في حالة مرضية في جميع الأوقات . جميع تكاليف أعمال الصيغة خلال الإنشاء وقبل قبول المشروع يجب أن تشمل في أسعار ومدة العقد بشأن بنود الدفع المتضمنة في جدول الكميات وأن يدفع إلى المقاول أي مبالغ إضافية عن هذه الأعمال.

13. إجراءات التشغيل

خلال إسموعين من التاريخ أمر الإتمام على المقاول إعداد وتثبيت عدد (2) لوحة عكسية مخطط أدلى بتعليمات التي أعدها الهيئة قبل بدء بداية توقيع وعند نهاية بالإتمام المأمور والموقع التي أعدها الهيئة . وتتضمن اللوحة اسم المشروع والتملك والمهندس والمقاول وتاريخ بدء العمل ومدة التنفيذ وتكون موزعة في حال ردت الهيئة ضرورة لتأكد بوجاهة المعلومات بعد الشرائح لأهم تطبقها ومطابقة البيانات الأخرى وفقاً لتصميم الإعلان الذي ستقوم بإعداده وزارة النقل والشؤون المعنوية من الهيئة قبل التسليم . وعلى المقاول الحصول على موافقة الهيئة والجهات المعنية قبل تثبيتها، كما يتقدم بطلبها عند انتهاء الحاجة إليها وفقاً لتعليمات المهندس.

14. المعدات

- على المقاول تقديم مخطط بالمعدات والآلات المطلوبة للشرطة معاً بها
- نوع وبطريقة المدة وبمواضعها وعند عطل منها أثناء التنفيذ.
- مكافأة المدة وسنة الصنع وحالتها الترابي.
- التاريخ المتوقع لتواجد المعدات بملواحيها المختلفة بالموقع وفقاً لجدول عمل المقاول.



أعمال الجسر القريب لمشروع القطر الكهربائي السريع
المجلد الثاني (اليوميات - مخطط - الأقسام - أسوان - أبو سمبل)

المواصفات الفنية

وعلى التقابل لسهولة أي مهمة قورا من موقع العمل يرى جهاز الإشراف بالهيئة أنها غير مناسبة لتحقيق جودة الأعمال

١٥. [معايير السلامة والأمان أثناء التنفيذ]

في مناطق التقاطعات والواقع التي يتم التعامل فيها مع طرق مفتوحة للمرور يجب على القاول التحل مشاكل الإحتياجات الأمنية الخاصة بسلامة العمل على الطريق وأن يلتزم بمعايير التعليمات الصادرة من الجهات الأمنية المختصة. وعلى القاول الالتزام بتطبيق ما جاء بشروط الوقاية والسلامة أثناء التنفيذ والنصوص عليها في الشروط الخاصة ودليل وسائل التحكم المروري الصادر عن الهيئة. ويجب أن تتوفر العلامات المرورية بالعدد المطلوب لدى القاول متعدد أدنى وفقا للمعايير الفنية المنفذة ويجب على القاول أن يضع في جميع الأحوال الحواجز واللافتات والإشارات الضوئية والأضواء المكشوفة التي تشكل عدم وقوع حوادث تستخدم الطريق أو أضرار للممتلكات على أن يقوم القاول بتقديم الخطط المقترحة للاعتماد من المهندس ووجه المرور المختصة دون أن مسئوليته على الهيئة ، وعليه وضع سياج حول الحفر للسلامة وعلى أن تزود القوائم بأعلام حمراء تهازي وتكون الأسيجة والإنارة الليلية عبارة عن أضواء كهربائية فردية سفراء في صفوف وذلك ليتمكن السائقين والأشخاص الأخرى الخطرة التي فيه تشويش مواد وذلك أثناء الليل من المرور وعلى سياج اليوم التالي

كما يتم وضع إشارات عمل يشتغلون على حامل ثلاثي قابل للتطبيق بمواقع العمل مشتتة وتثبيت سياج حماية مع لوحات تحذير مدعومة بالأحمر والأبيض لحماية غرف التشغيل للفتحة. وكذلك يتم استخدام أضواء صفراء متحركة (ومضيئة) بحيث تبرز الحواجز المستخدمة لإرشاد السائق في الطرق المظلمة جزئياً وذلك على درجته بحيث توجه السائق بسهولة ومساعدات تدرجية. ويجب أن تضاء هذه الحواجز أثناء الليل بضوء آخر عاكس مع أضواء ومضيئة على جانب خط السير وذلك للتنبؤ. ويجب أن يوضع الضوء بشكل يظهر الحواجز دون استعمال ضوء كشافات عليها يجب أن تضاء حواجز المرور المستخدمة في إغلاق الطريق بالون الأحمر.

إذا كان هناك قطع طريق قائم عمودي على اتجاه السير يجب أن يتم على مرحلتين تصليحاً لتجنب إلقاء حواجز المرور، فإن تعدد ذلك على تقاطع قبل الإشارة فيه ويتعلق مع الهندس ووجه المرور المختصة إنشاء طريق مؤقت صالح للسير باستمرار طيلة مدة قطع المرور، وأن يتم القطع في أقل الأوقات إزعاجاً بحركة المرور، أما في المناطق التي تشتهر فيها حواجز المرور فيتم القطع خلال الليل.

وعلى القاول أن يضع في جميع الأحوال الأسيجة واللافتات والإشارات الضوئية والأضواء المكشوفة التي تشكل عدم وقوع حوادث أو أضرار للممتلكات على أن يقوم القاول بتقديم الخطط المقترحة للاعتماد من جهاز الإشراف والجهات المرور المختصة دون أن مسئوليته على الهيئة ، وعلى القاول أن يحدد الحالة لأعمالها بأسرع وقت ممكن بعد الإنهاء من الأعمال.

١٦. [التدابير الخاصة بالسلامة والأمان أثناء التنفيذ]

القاول مسئول مسؤولية كاملة عن سلامة الأعمال الموجودة بتطبيق المعايير وحماية المرافق وحفظ الخدمات في المواقع التي تكون فيها عملياته قريبة من هذه المرافق وعلى ثقته ، ويشمل ذلك خدمات القوات المسلحة أو خطوط الهاتف أو المرافق الحكومية أو المرافق الخاصة أو المياه أو القواير التابعة لوزارة الري أو أية مرافق أخرى قد يؤدي الإضرار بها إلى تعطيل الكثير من الثقة أو الخسارة أو الإزعاج، ولا يجوز بدء العمل إلا بعد إجراء جميع التدابير اللازمة لإنشائها أو حمايتها أو ترحيلها وفقاً لمواصفات الجهة صاحبة الخدمة وموافقة المهندس.

وعلى القاول التنسيق وتسهيلات من الهيئة والمعاون مع أصحاب أية خطوط مرافق قديمة الرضوية أو هوائية أو مياه أو بتول أو غاز... إلخ) للحصول على التصاريح اللازمة في عمليات إزالتها أو ترحيلها أو إعادة تركيبها من أجل مدور هذه العمليات بصورة مقبولة والتقليل من الإزعاج على أصحاب المرافق إلى أقصى حد. والتعاون مع حذوت أي توقف في الخدمات التي تؤديها هذه المرافق وبشكل التنسيق مع مديرية المساحة لاستكمال أعمال ترزح المكشوفة، ويشترط دور الهيئة على إصدار خطابات التوجيه لهذه الجهات وتسهيلات الإزاحة أو الإزالة أو إعادة إنشاء المرافق أو التسهيلات تكون على ثقة الهيئة ما لم يمكن القاول متسبباً في إعاقة أي من تلك المرافق أو التسهيلات.

وفي حالة توقف خدمات المرافق نتيجة لتعطيل طارئ أو نتيجة لتعطيلاتها أو زوالها بشكلها، على القاول أن يباشر بإصلاح الجهة المختصة بالتعاون معها في إعادة الخدمة، وفي حالة توقف خدمات أحد المرافق العامة الضرورية يجب أن تطلق أعمال الإصلاح متواصلة وعلى ثقة القاول حتى إعادة الخدمة.

١٧. [معايير السلامة والأمان أثناء التنفيذ]

القاول مسئول مسؤولية كاملة عن السلامة على الممتلكات والمرافق الطبيعية وإعادةها إلى حالتها الأصلية وذلك لجميع المرافق العامة والخاصة وعليه أن يحتفظ بشكل عناية - من الميث أو الضرر - جميع علامات حدود الأراضي وعلامات حدودها إلى أن يشاهدها المهندس أو يأخذ علماً بعواقبها، ولا يجوز لقاول رفضها من أماكنها حتى بأخذ تعليمات



مديرية الجسور والسكك الحديدية

مسرقة عيسى الرحمن
للتجارة الزراعية والعقارية
ب. ت. ١٥٤٢٤ ب. ض. ٦٦٥. ٦٦٥. ٦٦٥

