

عقد مقاولة

الموضوع : "أعمال تطوير ورفع كفاءة بعض قطاعات وصلة قنا (الطريق الصحراوي الشرقي) بداية من تقاطع طريق الصعيد / البحر الأحمر حتى تقاطع طريق قنا / سفاجا في المسافة من كم (١٣) حتى كم (١٥) ومن الكم (٢٠) إلى كم (٢٢) بإجمالي

أطوال (٥) كم (بأثر المباشر)

رقم العقد: ٢٠٢٣ / ٢٠٢٢ / ١٣٧٩

أنه في يوم الخميس الموافق : ٩ / ٢ / ٢٠٢٣

حرر هذا العقد بين كل من :

الهيئة العامة للطرق والكباري .

ويمثلها السيد اللواء مهندس / حسام الدين مصطفى

- بصفته : رئيس الهيئة العامة للطرق والكباري

ومقرها ١٥١ طريق النصر - مدينة نصر - القاهرة.

(ويشار إليه فيما يلي بالطرف الأول)

و "شركة السلام انترناشيونال للمقاولات والتجارة" .

ويمثلها السيد المهنـدس / هـاني كـامل تـادرـس

بصفته / رئيس مجلس الإدارة .

بطاقة رقم / ٢٥٠٠٦٠٨٠١٠١٧٣٥

بطاقة ضريبية / ٢٠٠-١٢١-٧٠٧ .

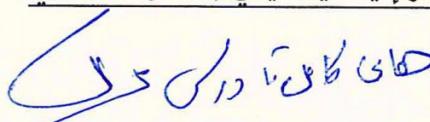
أمـوريـة ضـرـائـب / مرـكـزـ كـبـارـ المـمـولـينـ .

ملـفـ ضـرـيبـيـ رقمـ / ٥٥٥-٤١٠-٠٠٠-٥٠٠

سـجـلـ تـجـارـيـ رقمـ / ٢٩٨٧٢٠

ومـقـرـهـ / ٤ شـارـعـ مـصـطـفيـ صـادـقـ الرـافـعـيـ - مـصـرـ الـجـدـيـدةـ - القـاهـرـةـ .

(ويشار إليه فيما يلي بالطرف الثاني)



شركة السلام انترناشيونال للمقاولات والتجارة
شن-هم
٢٠٠/١٢١/٧٠٧، بطاقة ضريبية
سجل تجاري: ٢٩٨٧٢٠، شهادة ضريبية
٥/٠٠١٦٥/٤١٠/٠٠٠

١٥١ طريق النصر - مدينة نصر - القاهرة - ص.ب. ١٠١١ الرقم البريدى ١١٧٦٥ - ت: ٢٣٨٩١٩٧٦ - ٢٣٨٩٢٠٨٣ (٢٠٢) الخط الساخن ١٩٤٨٧

الموقع الإلكتروني garb.gov.eg البريد الإلكتروني contact_us@garb.gov.eg

الحمد لله

بناءً على كتاب السيد الأستاذ / رئيس الإدارة المركزية لشئون مكتب الوزير والمتضمن موافقة السيد الفريق / وزير النقل بتاريخ ١٢ / ١٢ / ٢٠٢٢ على إسناد اعمال تطوير ورفع كفاءة بعض قطاعات وصلة قنا بالأمر المباشر . ومنها الموافقة على إسناد " اعمال تطوير ورفع كفاءة بعض قطاعات وصلة قنا (الطريق الصحراوي الشرقي) بداية من تقاطع طريق الصعيد / البحر الأحمر حتى تقاطع طريق قنا / سفاجا في المسافة من كم (١٣) حتى كم (١٥) ومن الكم (٢٠) إلى كم (٢٣) يحمل على أطوال (٥) كم (بالأمر المباشر) إلى " شركة سلام إنترناشونال للمقاولات والتجارة " بتكلفة ٢٠ مليون جنيه (فقط وقدره عشرون مليون جنيه لا غير)

حيث قام الطرف الأول بمفاوضة الطرف الثاني شركة السلام انترناشونال للمقاولات والتجارة على الأسعار الخاصة بينواد الأعمال الخاصة بالعملية عاليه والتي انتهت إجراءاتها إلى تنفيذ تلك بـمبلغ وقدره ٢٠٥٩٦٢٠ جنية (فقط وقدره تسعة عشر مليون وتسعمائة اثنين وستون الف واثنين وخمسون جنيها وخمسون قرشاً جنيها لا غير) وتمت موافقة الشركة على خصم نسبة ٥٠٠.٥% من الإجمالي بعد المفاوضة بمبلغ ٩٩١٠ جنية (فقط وقدره تسعة وتسعون الف وثمانمائة وعشرة جنيها لا غير) والتي انتهت إجراءاتها إلى تنفيذ تلك الاعمال بمبلغ قدره ٢٤٢٩٨٦٢٠ جنية (فقط وقدره تسعة عشر مليون وثمانمائة اثنين وستون الف ومائتين اثنين واربعون جنيها لا غير) شاملة الضريبة مقابل تنفيذه وفقاً لشروط ووثائق العقد . وباعتبر محضر المفاوضة جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد فيما لا يتعارض مع نصوصه وقد اقر الطرفان بأهليةهما وصفتيهما للتعاقد واتفقا على الآتي :-

البند الأول

يعتبر التمهيد السابق وكراسة الشروط والمواصفات الفنية وكتاب المواصفات القياسية والعرض المقدم من الطرف الثاني وكافة المكاتبات المتبادلة بين الطرفين والشروط الخاصة وال العامة جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد ومتاماً لأحكامه .

البند الثاني

يلزم الطرف الثاني بتنفيذ عملية اعمال تطوير ورفع كفاءة بعض قطاعات وصلة قنا (الطريق الصحراوي الشرقي) بداية من تقاطع طريق الصعيد / البحر الأحمر حتى تقاطع طريق قنا / سفاجا في المسافة من كم (١٣) حتى كم (١٥) ومن الكم (٢٠) إلى كم (٢٣) يأتمالي أطوال (٥) كم (بالأمر المباشر) طبقاً للمواصفات والكميات والأسعار المبينة بالجدول المرفق والذي يعد جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد وبقيمة إجمالية مقدارها ١٩٠٨٦٢٠٤٢ جنيه (فقط تسعة عشر مليون وثمانمائة اثنين وستون ألف ومائتين اثنين واربعون لا غير) شاملة كافة الضرائب والرسوم المقررة بما فيها ضريبة القيمة المضافة.

البند الثالث

يلزم الطرف الثاني **شركة السلام إنترناشونال للمقاولات والتجارة** "بتنفيذ الأعمال المسندة إليه طبقاً للمواصفات الفنية وذلك خلال (٦) شهور من استلام الطرف الثاني للموقع حالياً من المowanع وقد قامت الشركة بالمعاينة لموقع الأعمال محل التعاقد المعاينة التامة النافية للجهالة شرعاً وقانوناً .



شركة السلام إنترشيوunal للمقاولات والتجارة

٢٠٠/١٢١/٢٩٨٧٢ سجل تجاري : بطاقة ضريبية : ٧٠٧

١٥١ طریق النصر - مدينة نصر - القاهرة - ص.ب. ١٠١١ - الرقم البريدي ١١٧٦٥ - ت: ٢٣٨٩١٩٧٦ - الخط الساخن ٢٣٨٩٢٠٨٣ - ٢٣٨٩٢٠٨٣ - ١٩٤٨٧

الموقع الالكتروني garb.gov.eg البريد الالكتروني us@garb.gov.eg

البند الرابع

قدم الطرف الثاني للطرف الأول خطاب ضمان نهائي رقم 5044CLG202300088 بمبلغ ١٠٠٠٠٠ جنيه (فقط وقدره مليون جنيه لا غير) صادر من البنك العربي فرع مصر الجديدة صادر بتاريخ ٢٠٢٣/١١/٢٥ وساري حتى ٢٠٢٤/١١/١٤ وهو قيمة التأمين النهائي المستحق بواقع ٥ % من القيمة الإجمالية للعقد لا يرد إليه أو ما تبقى منه إلا بعد التسليم النهائي واعتماد محضر لجنة الاستلام من السلطة المختصة. ويتم احتياز ما يعادل ٥ % من إجمالي الأعمال المنفذة كضمان أعمال تظل لدى الطرف الأول طوال مدة ضمان الأعمال محل العقد ويرد إليه أو ما تبقى منه بعد استلام المؤقت أو نظير خطاب ضمان معتمد من أحد البنوك المحلية ينتهي سرتانه بعد مضي ثلاثة أيام من تاريخ حصول الاستلام المؤقت طبقاً للمادة (٤٠) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨.

البند الخامس

يقوم الطرف الأول بصرف دفعات تحت الحساب للطرف الثاني تبعاً لتقدير العمل وذلك طبقاً للضوابط والشروط الواردة بالمادة (٤٥) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨.

البند السادس

إذا تأخر الطرف الثاني عن تنفيذ الأعمال المنسنة إليه طبقاً لما ورد بكراسة الشروط والمواصفات الفنية كلهاً أو جزء منها طبقاً للميعاد المحدد بالبند الثالث من هذا العقد يوقع الطرف الأول على الطرف الثاني غرامة التأخير بالنسبة كل خسارة كل حدوٰد المنصوص عليها في المادة (٤٨) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨.

البند السابع

إذا أخل الطرف الثاني بأي بند من بنود هذا العقد يكون للطرف الأول دون اللجوء إلى القضاء فسخ العقد أو تنفيذه على حساب الطرف الثاني ، وفي هذه الحالة يصبح التأمين النهائي من حق الطرف الأول والذي يكون له أن يخصم ما يستحقه من غرامات وقيمة كل خسارة تتحقق به بما فيها فروق الأسعار والمصاريف الإدارية من أية مبالغ مستحقة أو تستحق للطرف الثاني لديه ، وفي حالة عدم كفايتها يكون للطرف الأول أن يلغاً إلى خصمها من مستحقات الطرف الثاني الذي أية جهة إدارية أخرى أيا كان سبب الاستحقاق ودون حاجة إلى اتخاذ أية إجراءات قضائية وذلك كله مع عدم الإخلال بحق الطرف الأول في الرجوع على الطرف الثاني بما لم يتمكن من استيفائه من حقوق بالطريق الإداري .

البند الثامن

إذا ظهرت أي أعمال مستحقة خارج نطاق المقايسة لا تشملها جدول الكميات للبنود والمواصفات المتعاقدين عليها وتنقضى الضرورة الفنية تنفيذها بمعرفة الطرف الثاني دون غيره ف يتم التعاقد على تنفيذها بموافقة السلطة المختصة وبطريق الاتفاق المباشر على أن يتم المحاسبة عليها باتفاق الطرفين بعد تحليل أسعارها ومناسبتها لأسعار السوق المحلي وذلك وفقاً لما نصت عليه الفقرتين الثانية والرابعة من المادة (٦٢) من القانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ ياصدار قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة .

البند التاسع

يلتزم الطرف الثاني باتباع جميع القوانين واللوائح الحكومية والمحليّة ذات الصلة بموضوع تنفيذ التعاقد فيما لم يرد بشأنه نص خاص في هذا العقد، كما يكون مسؤولاً عن حفظ النظام بموقع العمل وتنفيذ أوامر الطرف الأول باتباع كل من يهمل أو يرفض تنفيذ التعليمات أو يحاول الغش أو يخالف أحكام هذه الشروط وذلك خلال أربعة وعشرين ساعة من تاريخ استلامه أمراً كتابياً بذلك من مندوب الطرف الأول ، كما يتلزم الطرف الثاني باتخاذ كافة الاحتياطات الضرورية لمنع حدوث الإصابات أو حدوث الوفاة للعمال أو أي شخصي آخر أو الإضرار بمتطلبات الحكومة أو الأفراد، وتغترر مسؤوليته في هذه الحالات مباشرة دون تدخل الطرف الأول وفي حالة إخلاله بذلك الالتزامات يكون للطرف الأول الحق في تنفيذها علي نفقة الطرف الثاني .

شركة السلام إنترشيو فال للمقاولات والتجاويف
ش.م.م
٢٢٢٩٤٩/٧٣٧٢٨٧٢٠ - بطاقة شناس ٠٥٥٩٩٥٤٩٠٠٠٠٠٠٠٠
رقم تجاري: ٠٥٥٩٩٥٤٩٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠

رئيس مجلس الإدارة

البند العاشر
يلتزم الطرف الثاني بعمل حسات تأكيدية للتربة في الموقع المزمع إنشاء المشروع عليه وتقديم الرسومات الإنسانية التنفيذية للمشروع للاعتماد من الاستشاري والإدارة الهندسية لدى الطرف الأول والتي سيتم العمل بمقتضها .

البند الحادي عشر
يلتزم الطرف الثاني بالمحافظة على سلامة ممتلكات ومنشآت الطرف الأول أثناء القيام بتنفيذ الأعمال محل هذا العقد وإذا تسببت في إتلاف أي شيء يلزم بإعادة الحال إلى ما كان عليه وإلا سيقوم الطرف الأول بصلاح التلفيات على حسابه خصماً من تأمينه أو مستحقاته لديه مع تحمله المصارييف الإدارية الازمة .

البند الثاني عشر
يلتزم الطرف الثاني باستخراج كافة التراخيص والتصاريح والموافقات القانونية الازمة لتنفيذ الأعمال من كافة الجهات الحكومية وغير حكومية بما في ذلك القوات المسلحة ، مع الالتزام بالقواعد والإجراءات المنصوص عليها في ذلك الشأن ، وكذلك كافة القوانين والقرارات واللوائح المنظمة لممارسة نشاطه على أن تتحمل الهيئة تكاليف النقل الازمة للمرافق كما يلتزم الطرف الثاني بالمحافظة على كافة المرافق التي تكون بمكان العمل وفي حالة حدوث أية أضرار أو تلفيات بها يتحمل كامل المسئولية القانونية المترتبة على ذلك دون أدنى مسئولية على الطرف الأول .

البند الثالث عشر
الطرف الثاني يكون مسؤولاً مسئولية كاملة عن أي ضرر يمكن أن يصيب أي من عامليه أو الغير بسبب تنفيذه للأعمال أو من جراء فعل أي من عامليه أو أحدي آلاته وتقع المسئولية القانونية كاملة على الطرف الثاني وحده .

البند الرابع عشر
يلتزم الطرف الثاني بجميع تعليمات اللجنة المشرفة على التنفيذ المعينة من قبل الطرف الأول وكذا اعتماد كافة التوريدات منها قبل تركيبها بالموقع ومن استشاري الجهة .

البند الخامس عشر
يلتزم الطرف الثاني بخلاء محل العمل من المهام والمخلفات في ظرف شهر من التسلیم الابتدائي للأعمال محل هذا العقد وإذا أخل بذلك يقوم الطرف الأول بخلاء الموقع على حساب الطرف الثاني خصماً من تأمينه أو مستحقاته المالية مع تحمله المصارييف الإدارية الازمة .

البند السادس عشر
اقر الطرفان بأن العنوان المبين قرين كل منهما بصدر هذا العقد هو المحل المختار لهما ، وأن جميع المكاتب والمراسلات التي توجه عليه تكون صحيحة ومنتجة لكافة أثارها القانونية ، وفي حال تغيير أحد الطرفين لعنوانه يتغير عليه إخطار الطرف الآخر بالعنوان الجديد بخطاب مسجل بعلم الوصول ، وإن اعتبرت مراسلته على العنوان المبين بهذا العقد صحيحة ومنتجة لكافة أثارها القانونية .

البند السابع عشر
لا يجوز للطرف الثاني أن يتنازل لنغير عن الأعمال محل هذا العقد كلياً أو جزئياً .

البند الثامن عشر
تسري على هذا العقد أحكام قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية الصادرة بقرار وزير المالية رقم (٦٩٢) لسنة ٢٠١٩ م وكذا أحكام القانون المدني المصري الصادر بالقانون (١٣١) لسنة ١٩٤٨ فيما لم يرد به نص خاص .

البند التاسع عشر
للطرف الأول الحق في تعديل كميات أو حجم العقد بالزيادة أو النقص بما لا يجاوز (٢٥%) بالنسبة لكل بند بذات الشروط والأسعار دون أن يكون للطرف الثاني الحق في المطالبة بأي تعويض عن ذلك ، ويجب في جميع حالات تعديل العقد الحصول على موافقة السلطة المختصة ووجود الاعتماد المالي اللازم وأن يصدر التعديل خلال فترة سريان العقد ، وإن يؤثر ذلك على أولوية الطرف الثاني في ترتيب عطائه ، وأن تعدل مدة العقد الأصلي إذا طلب الأمر ذلك بالقدر الذي يتناسب وحجم الزيادة أو النقص .

شركة السلام لتوكيلات المقاولات والتجارة
ش. بم.م
سيبل تجاري، ٢٩٨٧٧ - ٢٣١٧٧٧ - ٢٣١٧٧٧
ملاصق بورصة مصر، ٢٣٨٩١٧٦٥ - ٢٣٨٩١٧٦٣ - ٢٠٢٤٣٨٩٣٠٨٣

البند العشرون

تخصم الضرائب والرسوم والدمعات المقررة قانوناً والمستحقة على الطرف الثاني عن هذا العقد قبل القيام بعملية الدفع الإلكتروني الصادرة له ، ما لم يقدم ما يقيّد سدادها ، ودون أن يكون له الحق في الرجوع بما سدده على الطرف الأول .
ويلتزم الطرف الثاني بسداد الضريبة على القيمة المضافة طبقاً لأحكام قانون الضريبة على القيمة المضافة الصادر بالقانون رقم (٦٧) لسنة ٢٠١٦ م .

أبند الحادى والعشرون

يلزم الطرف الثاني بضمان الأعمال موضوع هذا العقد وحسن تنفيذها على الوجه الأكمل لمدة سنة تبدأ من تاريخ التسليم الابتدائي حتى تاريخ الاستلام النهائي ، وذلك طبقاً لأحكام القانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ بشأن تنظيم العلاقات ودون إخلال بمدة الضمان المنصوص عليها في القانون المدني أو أي قانون آخر ، ويكون مسؤولاً عنبقاء الأعمال سليمة أثناء مدة الضمان طبقاً لشروط التعاقد فإذا ظهر بها أي خلل أو عيب يقوم بإصلاحه على نفقته فإذا قصر في إجراء ذلك فللطرف الأول أن يجريه على نفقة الطرف الثاني وتحت مسؤوليته .

البند الثاني والعشرون

تحتخص محكمة القضاء الإداري بمجلس الدولة بنظر كافة المنازعات التي قد تنشأ من جراء تفسير أو تنفيذ هذا العقد .

البند الثالث العشرون

يقر كل من طرفي العقد بموافقتهم على أية تعديلات تجريها الجهة المختصة بمجلس الدولة على ما جاء بيننود هذا العقد بعد التوقيع عليه عند مرجعتها لهذا العقد .

البند الرابع والعشرون

يحتفظ الطرف الثاني بحقه في صرف فروق الزيادة التي تطرأ على أسعار المواد (البيتومين -
السولار - الأسمنت) وفقاً للمعاملات المحددة في عطائه لتلك البنود وفقاً لما جاء بالمادة رقم
(٤٧) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم (١٨٢)
لسنة ٢٠١٨ وطبقاً للتعريفات والمعادلة والقواعد الواردة بالمادة (٩٧) من اللائحة التنفيذية
لقانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات الصادرة بقرار وزير المالية رقم (٦٩٢)
لسنة ٢٠١٩

العدد الخامس والعشرون

حرر هذا العقد من ثلاثة نسخ تسلم الطرف الثاني نسخة منها ، واحتفظ الطرف الأول
بباقي النسخ للعمل بموجبها عند الاقتضاء واللزوم .

الطرف الثاني

الطرف الأول

شركة السلام انترناشونال للمقاولات والتجارة

الهيئة العامة للطرق والكباري

التوقيع

(التوقيع)

السيد / هانى كامل تادرس

لواز مهندس / حسام الدين مصطفى

رئيس مجلس الادارة

رئيس الهيئة العامة للطرق والكباري



شركة الإسلام لاقتناء شيوخ ذال المقاولات والتبرع
ش. ج. م.
ستيل تجاري: ٢٩٨٧٣ - بطاقة ضريبة: ١٤٦٧٥٠٦٧٠١٨٠١٠٢٠