عقد استشارات

الموضوع : **أعمال التصميم لمشروع كوبري اعلي مزلقان سكة حديد الواسطي / الفيوم علي طريق القاهرة / أسوان الزراعي (بالأمر المباشر)**.

رقم العقد : ١٣٩ / ٢٠٢١ /٢٠٢٢ .

أنه في يوم الأربعاء الموافق : ١٨ / ٨ / ٢٠٢١ .

حرر هذا العقد بين كلا من :-

الهيئة العامة للطرق والكباري .

ويمثلها السيد اللواء مهندس/ حسام الدين مصطفي

- بصفته : رئيس الهيئة العامة للطرق والكباري

ومقرها ١٥١ طريق النصر – مدينة نصر – القاهرة.

(ويشار إليه فيما يلي بالطرف الأول)

و المركز المصري للاستشارات الهندسية " ألفا كونسلت ""

ويمثله السيد أ – د / محمد طه محمد حسن

- بصفته : رئيس مجلس الإدارة

بطاقة رقم / ٢٥٩٠٧٠٢٢٢٠٠٥٧٧ .

بطاقة ضريبية / ٣٢٧-٢١٨-٦٥٧

مأمورية ضرائب / مركز كبار الممولين للمهن الحره - فردي

ملف ضريبي رقم / ٥٥٦-٦-٠٠٣٤٣-٧٢٠-٠٠-٠٠

ومقر المكتب / ١١ عمارات هيئة التدريس – جامعة القاهرة

(ويشار إليه فيما يلي بالطرف الثاني)

المركز المصري للاستشارات الهندسية
١١ عمارات أعضاء هيئة التدريس
ت/فاكس ٣٧٢٧٨٠٨٣_٣٧٢٧٨٦٦٤

التمهيد

بناءا علي المذكرة المعروضة علي السيد اللواء مهندس / رئيس مجلس الإدارة من السيد المهندس/ رئيس الإدارة المركزية والمشرف علي قطاع الكباري المتضمنة موافقة السيد المهندس / رئيس مجلس الإدارة وذلك علي إسناد أعمال التصميم لمشروع كوبري اعلي مزلقان سكة حديد الواسطي / الفيوم علي طريق القاهرة / أسوان الزراعي بقيمة تقديرية ٨٥٤٤٥٦ جنيه (فقط وقدره ثمانمائة أربعة وخمسون ألف وأربعمائة ستة وخمسون جنيها لا غير) بالأمر المباشر إلي المركز المصري للاستشارات الهندسية " ألفا كونسلت " وهي نسبة إشراف ٠.٨ % من قيمة التكلفة الإجمالية للمشروع

حيث قام الطرف الأول بمفاوضة المكتب علي الأسعار الخاصة ببنود الأعمال الخاصة بالعملية عاليه والتي انتهت إجراءاتها إلي تنفيذ تلك الأعمال بنسبة قدرها ٠.٧٩ % من قيمة الأعمال المنفذة بمبلغ ٨٤٣,٧٧٦ جنيه (فقط وقدره ثمانمائة ثلاثة وأربعون ألف وسبعمائة ستة وسبعون جنيها لا غير) شاملة كافة الرسوم والضرائب والتأمينات والاستقطاعات وجميع المصاريف الإدارية المباشرة والغير مباشرة و شامل ضريبة القيمة المضافة ٠

ويعتبر محضر المفاوضة بتاريخ جزءا لا يتجزأ من هذا العقد فيما لا يتعارض مع نصوصه وقد اقر الطرفان بأهليتهما وصفتهما واتفقا علي الآتي :-

البند الأول

يعتبر التمهيد السابق وكراسة الشروط والمواصفات الفنية ومحضر المفاوضة وكافة المكاتبات المتبادلة بين الطرفين والشروط الخاصة والعامة جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد ومتمما لأحكامه .

البند الثانى

يلتزم الطرف الثاني بتنفيذ عملية " أعمال التصميم لمشروع كوبرى اعلي مزلقان سكة حديد الواسطي / الفيوم على طريق القاهرة / أسوان الزراعي بالأمر المباشر " طبقا للمواصفات والكميات والأسعار المبينة بالجدول المرفق والذي يعد جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد وذلك بقيمة إجمالية مقدارها ٨٤٣,٧٧٦ جنيه (فقط وقدره ثمانمائة ثلاثة وأربعون الف وسبعمائة ستة وسبعون جنيها لا غير شاملا كافة الضرائب والرسوم المقررة و شاملة ضريبة القيمة المضافة

البند الثالث

يلتزم الطرف الثاني " المركز المصرى للاستشارات الهندسية " الفا كونسلت " بتنفيذ الأعمال المسندة إليه طبقا لكراسة الشروط والمواصفات الفنية حيث يقوم الاستشاري بتنفيذ المهام الموكلة إليه لمدة ٨ شهور تبدأ من تاريخ التوقيع علي العقد وطول مدة تنفيذ المشروع ولحين الانتهاء من الاستلام الابتدائي للمشروع ايهما لاحق٠

البند الرابع

قدم الطرف الثاني للطرف الأول خطاب ضمان نهائي رقم ٥٦٠١٨٦٢١٠٠٠٧٦٣٢ بمبلغ ٤٢,١٩٠ جنيها (فقط وقدره اثنان وأربعون ألف ومائة وتسعون جنيها لا غير) صادر من البنك الاهلي المصري – صادر بتاريخ ٢٠٢١/٨/١٠ وساري حتي ٢٠٢٢/٨/٩ وهو قيمة التأمين النهائي المستحق بواقع ٥ % من القيمة الإجمالية للعقد لا يرد إليه أو ما تبقي منه إلا بعد التسليم النهائي واعتماد محضر لجنة الاستلام من السلطة المختصة.

المركز المصري للإستشارات الهندسية
١١ مساكن اعضاء هيئة التدريس
ت/فاكس ٣٧٢٧٨٠٨٢ - ٣٧٢٧٨٦٦٢

http://garblt,linkdevsite.com -

البند الخامس

يقوم الطرف الأول بصرف دفعات تحت الحساب للطرف الثاني تبعا لتقدم العمل وذلك طبقا للضوابط والشروط الواردة بالمادة (٤٥) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ .

البند السادس

يلتزم الطرف الأول بمراجعة واعتماد جميع التقارير الفنية وأبحاث التربة وإعداد الرأي وتغيير ما يلزم إذا تطلب الأمر ومراجعة واعتماد لوحات التخطيط والنظام الإنشائي وجميع المستندات واللوحات التصميمية المقدمة من الاستشاري وتسديد المستحقات المالية للاستشاري (الدفع الشهرية) بعد التعاقد طبقا لما جاء بكراسة الشروط والمواصفات .

البند السابع

إذا تأخر الطرف الثاني عن تنفيذ الأعمال المسندة إليه طبقا لما ورد بكراسة الشروط والمواصفات الفنية كلها أو جزء منها طبقا للميعاد المحدد بالبند الثالث من هذا العقد يوقع الطرف الأول علي الطرف الثاني غرامة التأخير بالنسب وفي الحدود المنصوص عليها في المادة (٤٨) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ .

البند الثامن

إذا أخل الطرف الثاني بأي بند من بنود هذا العقد يكون للطرف الأول دون اللجوء إلى القضاء فسخ العقد أو تنفيذه علي حساب الطرف الثاني ، و في هذه الحالة يصبح التامين النهائي من حق الطرف الأول و الذي يكون له أن يخصم ما يستحقه من غرامات و قيمة كل خسارة تلحق به بما فيها فروق الأسعار و المصاريف الإدارية من أيه مبالغ مستحقة أو تستحق للطرف الثاني لديه ، وفي حالة عدم كفايتها يكون للطرف الأول أن يلجأ إلي خصمها من مستحقات الطرف الثاني لدي أية جهة إدارية أخرى أيا كان سبب الاستحقاق و دون حاجة إلى إتخاذ أية إجراءات قضائية و ذلك كله مع عدم الإخلال بحق الطرف الأول في الرجوع على الطرف الثاني بما لم يتمكن من استيفائه من حقوق بالطريق الإداري .

البند التاسع

إذا ظهرت آي أعمال مستجدة خارج نطاق المقايسة لا تشملها جدول الكميات للبنود والمواصفات المطروحة يتم المحاسبة عليها باتفاق الطرفين بعد تحليل أسعارها ومناسبتها لأسعار السوق المحلي .

البند العاشر

يلتزم الطرف الثاني بإتباع جميع القوانين واللوائح الحكومية والمحلية ذات الصلة بموضوع تنفيذ التعاقد فيما لم يرد بشأنه نص خاص في هذا العقد.

البند الحادى العاشر

يلتزم الطرف الثاني بالمحافظة علي سلامة ممتلكات ومنشآت الطرف الأول أثناء القيام بتنفيذ الأعمال محل هذا العقد وإذا تسبب في إتلاف آي شئ يلزم بإعادة الحال إلي ما كان عليه وإلا سيقوم الطرف الأول بإصلاح التلفيات علي حسابه خصما من تأمينه أو مستحقاته لديه مع تحميله المصاريف الإدارية اللازمة .

البند الثاني عشر

يلتزم الطرف الثاني بسداد كافة أنواع الضرائب والرسوم والدمغات والمصاريف الإدارية المقررة قانوناً والمستحقة عن هذا العقد بما فيها الضريبة علي القيمة المضافة ، علي أن تخصم من قيمة مستحقاته ، ما لم يُفيد سدادها، دون أن يكون له الحق في الرجوع بما سدده علي الطرف الأول .

المركز المصري للاستشارات الهندسية
١١ مكرر شارع هيئة التدريس
ت/فاكس ٣٧٢٧٨٠٨٢ _ ٣٧٢٧٨٦٦٤

البند الثالث عشر

أقر الطرفان بأن العنوان المبين قرين كلا منهما بصدر هذا العقد هو المحل المختار لهما ، و أن جميع المكاتبات و المراسلات التي توجه عليه تكون صحيحة و منتجة لكافة أثارها القانونية ، و في حال تغيير أحد الطرفين لعنوانه يتعين عليه إخطار الطرف الأخر بالعنوان الجديد بخطاب مسجل بعلم الوصول ، و إلا اعتبرت مراسلته على العنوان المبين بهذا العقد صحيحة و منتجة لكافة أثارها القانونية .

البند الرابع عشر

لا يجوز للطرف الثاني أن يتنازل للغير عن الأعمال محل هذا العقد كليا أو جزئيا .

البند الخامس عشر

تسري علي هذا العقد أحكام قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم (١٨٢) ٢٠١٨ ، ولائحته التنفيذية الصادرة بقرار وزير المالية رقم ٦٩٢ لسنة ٢٠١٩ ، وذلك فيما لم يرد بشأنه نص خاص بهذا العقد .

البند السادس عشر

تختص محكمة القضاء الادارى بمجلس الدولة بنظر كافة المنازعات التي قد تنشأ من جراء تفسير أو تنفيذ هذا العقد .

البند السابع عشر

حرر هذا العقد من ثلاث نسخ تسلم الطرف الثاني نسخة منها ، و احتفظ الطرف الأول بباقي النسخ للعمل بموجبها عند الاقتضاء و اللزوم

الطرف الأول	الطرف الثاني
الهيئة العامة للطرق والكباري	المركز المصري للاستشارات الهندسية " الفا كونسلت "
التوقيع ( )	التوقيع ( )
لواء مهندس / حسام الدين مصطفي	أ.د / محمد طه محمد حسن
رئيس الهيئة العامة للطرق والكباري	رئيس مجلس الإدارة

المركز المصري للاستشارات الهندسية
١١ مساكن اعضاء هيئة التدريس
ت/فاكس ٢٧٢٧٨٠٨٣ _ ٢٧٢٧٨٦٦٤