

### عقد مقاولة

\*\*\*\*\*

الموضوع : "رفع كفاءة طريق اسنا / المسابعية الزراعي الغربي (القطاع الثالث)  
بطول ٦ كم مركز اسنا محافظة القصرين ضمن المبادرة الرئاسية "حياة كريمة" ( بالامر  
المباشر )

رقم العقد: ١٤٧ / ٢٠٢٣ / ٢٠٢٤

أنه في يوم الاحد الموافق : ٦ / ٨ / ٢٠٢٣

حرر هذا العقد بين كل من :-

الهيئة العامة للطرق والكباري

ويمثلها السيد اللواء مهندس / حسام الدين مصطفى

- بصفته : رئيس الهيئة العامة للطرق والكباري

ومقرها ١٥١ طريق النصر - مدينة نصر - القاهرة.

(ويشار إليه فيما يلي بالطرف الأول)

و "شركة أحمد على أحمد عبد العال "

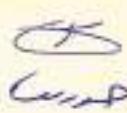
ويمثلها السيد / أحمد على أحمد عبد العال

وبنوب عنه في التوقيع السيد/ أحمد عالي محمود أحمد

( بموجب توكيل رسمي رقم ٢ بتاريخ ٢٠٢١/١/٢ )

بطاقة رقم قومى / ٢٩١٠٩٢٤٢٦٠١٢٧١

بطاقة ضريبية / ٢١٥-٧٤٤-٨٤٥



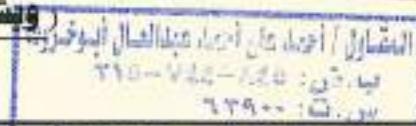
مامورية ضرائب / جرجا .

محل تجاري رقم / ٦٣٩ .

ومقرها / المحاسبة - مركز جرجا سوهاج .

(ويشار إليه فيما يلي بالطرف الثاني)

دكتور عبد العزiz سور



الfax: ٠٢-٣٤٤٠٧٤٤ - ٠٢-٣١٥٠٧٤٤  
مو. ٠٩٦٦٣٥٠٠٠

١٥١ طريق النصر - مدينة نصر - القاهرة - عن بني سالم طريق البري رقم ١٩٤٨٧ - ت: ٢٢٨٩٢٠٨٣ - ٢٢٨٩١٩٧٦ - ٢٢٣٨٩٢٠٢٢ (٢٠٢) الخط الساخن

## التمهيد

بناءً على كتاب السيد الأستاذ / رئيس الإدارة المركزية لشئون مكتب الوزير والمتضمن موافقة السيد الفريق / وزير النقل بتاريخ ٢٠٢٢/٦/٨ على إسناد مشروعات الطرق ضمن المبادرة الرئاسية حياة كريمة بالأمر المباشر . ومنها الموافقة على إسناد "أعمال رفع كفاءة طريق استا / الساعية الزراعي الغربي (القطاع الثالث) بطول ٦ كم مركز اسنا محافظه الأقصر ضمن من المبادرة الرئاسية ( بالأمر المباشر ) إلى "شركة احمد على احمد عبد العال" بتكلفة ٢٠,٠٠,٠٠ جنية ( فقط وقدره عشرون مليون جنيه لا غير ) حيث قام الطرف الأول بمقاييس الطرف الثاني شركة احمد على احمد عبد العال على الأسعار الخاصة بينواد الأعمال الخاصة بالعملية عاليه والتي انتهت إجراءاتها إلى تنفيذ تلك بمبلغ وقدره ٩٩٩,٩٧٢ جنية ( فقط وقدره تسعه عشر مليون وتسعمائه تسعة وسبعين الف وتسعمائه اثنين وسبعين جنيه لا غير ) وتمت موافقة الشركة على خصم نسبة ٥٪ من الاجمالي بعد المقايسة بمبلغ ١٠,٠٠ جنية ( فقط وقدره مائه الف جنيه لا غير ) والتي انتهت إجراءاتها إلى تنفيذ تلك الاعمال بمبلغ وقدره ٩٩٩,٩٧٢ جنية ( فقط وقدره تسعه عشر مليون وثمانمائة تسعة وسبعين الف وتسعمائه اثنين وسبعين جنيه لا غير ) شاملة الضريبة شاملة الضريبة وباعتبر محضر المقايسة جزءا لا يتجزأ من هذا العقد فيما لا يتعارض مع نصوصه وقد اقر الطرفان بأهليةهما وصفتيهما للتعاقد واتفقا على الآتي :-

## البند الأول

يعتبر التمهيد السابق وكراسة الشروط والمواصفات الفنية وكتاب المواصفات القياسية والعرض المقدم من الطرف الثاني وكافة المكالبات المتبادلة بين الطرفين والشروط الخاصة والعامه جزءا لا يتجزأ من هذا العقد ومتتما لأحكامه .

## البند الثاني

يلتزم الطرف الثاني بتنفيذ عملية أعمال رفع كفاءة طريق استا / الساعية الزراعي الغربي (القطاع الثالث) بطول ٦ كم مركز اسنا محافظة الأقصر بطول ٧ كم ضمن من المبادرة الرئاسية ( بالأمر المباشر ) طبقا للمواصفات والكميات والأسعار المبينة بالجدول المرفق والذي يعد جزءا لا يتجزأ من هذا العقد وبقيمة اجمالية مقدارها ٩٩٩,٩٧٢ جنية ( فقط وقدره تسعه عشر مليون وثمانمائة تسعة وسبعين الف وتسعمائه اثنين وسبعين جنيه لا غير ) شاملة كافة الضرائب والرسوم المقررة بما فيها ضريبة القيمة المضافة .

## البند الثالث

يلتزم الطرف الثاني " شركة احمد على احمد عبد العال " بتنفيذ الأعمال المسندة إليه طبقا للمواصفات الفنية وذلك خلال ( ٦ ) شهور من استلام الطرف الثاني للموقع حاليا من المواقع وقد قامت الشركة بالمعاينة لموقع الاعمال محل التعاقد المعاينة التامة النافية للجهالة شرعا وقانونا .

## البند الرابع

قدم الطرف الثاني للطرف الأول خطاب ضمان نهائى رقم 322GULF222300501 مبلغ ١,٠٠,٠٠ جنية ( فقط وقدره مليون جنيه لا غير ) صادر من بنك مصر صادر بتاريخ ٢٠٢٤/٢/٢٧ وساري حتى ٢٠٢٢/٨/١٨ وهو قيمة التأمين النهائي المستحق بواقع ٥٪ من القيمة الاجمالية للعقد لا يرد إليه أو ما تبقى منه إلا بعد استئناف النهائي وأعتماد محضر لجنة الاستلام من السلطة المختصة . ويتم احتياز ما يعادل ٥٪ من إجمالي الأعمال المنفذة كضمان أعمال تظل لدى الطرف الأول طوال مدة تثبيت الأعمال محل العقد ويرد إليه أو ما تبقى منه بعد الاستلام المؤقت أو نظير خطاب ضمان معتمد من أحد البنوك المحلية ينتهي سريانه بعد مضي ثلاثة أيام من تاريخ حصول الاستلام المؤقت طبقا لل المادة ( ٤٤ ) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (٢٠٢٢) لسنة ٢٠١٨ بالشكل الوارد

ر.د.م.س

الخاتمة - جرجا

#### السند الخامس

يقوم الطرف الأول بصرف دفعات تحت الحساب للطرف الثاني تبعاً لتقديم العمل وذلك طبقاً للضوابط والشروط الواردة بالمادة (٤٥) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨.

#### السند السادس

إذا تأخر الطرف الثاني عن تنفيذ الأعمال المستدنة إليه طبقاً لما ورد بكراسة الشروط والمواصفات الفنية كلهاً أو جزء منها طبقاً للمعياد المحدد بالبند الثالث من هذا العقد يوقع الطرف الأول على الطرف الثاني غرامة التأخير بالنسبة وفي الحدود المنصوص عليها في المادة (٤٨) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨.

#### السند السابع

إذا أخل الطرف الثاني بأى بند من بنود هذا العقد يكون للطرف الأول دون اللجوء إلى القضاء فسخ العقد أو تنفيذه على حساب الطرف الثاني ، وفي هذه الحالة يصبح التامين النهائي من حق الطرف الأول والذي يكون له أن يخصم ما يستحقه من غرامات وقيمة كل خسارة تلحق به بما فيها فروق الأسعار والمصاريف الإدارية من آية مبالغ مستحقة أو تستحق للطرف الثاني لديه ، وفي حالة عدم كفايتها يكون للطرف الأول أن يلحاً إلى خصمها من مستحقات الطرف الثاني الذي أية جهة إدارية أخرى أيا كان سبب الاستحقاق ودون حاجة إلى اتخاذ آية إجراءات قضائية وذلك كله مع عدم الإخلال بحق الطرف الأول في الرجوع على الطرف الثاني بما لم يتمكن من استيفائه من حقوق بالطريق الإداري .

#### السند الثامن

إذا ظهرت أي أعمال مستجدة خارج نطاق المقايسة لا تشملها جدول الكميات للبنود والمواصفات المتعاقد عليها وتنقضى الضرورة الفنية تنفيذها بمععرفة الطرف الثاني دون غيره فيتم التعاقد على تنفيذها بموافقة السلطة المختصة وبطريق الاتفاق المباشر على أن يتم المحاسبة عليها باتفاق الطرفين بعد تحليل أسعارها ومناسبتها لأسعار السوق المحلي وذلك وفقاً لما نصت عليه الفقرتين الثانية والرابعة من المادة (٦٢) من القانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ بإصدار قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة .

#### السند التاسع

يلتزم الطرف الثاني باتباع جميع القوانين واللوائح الحكومية والمحلية ذات الصلة بموضوع تنفيذ التعاقد فيما لم يرد بشأنه نص خاص في هذا العقد : كما يكون مسؤولاً عن حفظ النظام بموقع العمل وتتفيد أوامر الطرف الأول بابعاد كل من يهملاً أو يرفض تنفيذ التعليمات أو يحاول الغش أو يخالف أحكام هذه الشروط وذلك خلال أربعة وعشرين ساعة من تاريخ استلامه أمراً كتابياً بذلك من مندوب الطرف الأول ، كما يلتزم الطرف الثاني باتخاذ كافة الاحتياطات اللازمة لمنع حدوث الأصابات أو حدوث الوفاة للعمال أو أي شخص آخر أو الإضرار بمتلكات الحكومة أو الأفراد ، وتعتبر مسؤوليته في هذه الحالات مباشرة دون تدخل الطرف الأول وفي حالة إخلاله بذلك الالتزامات يكون للطرف الأول الحق في تنفيذها على نفقة الطرف الثاني .

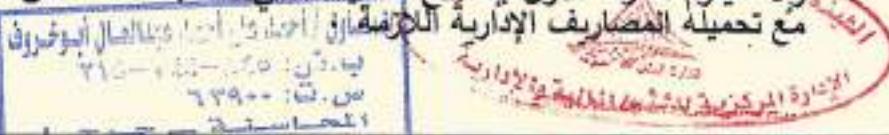
#### السند العاشر

يلتزم الطرف الثاني بعمل حسابات تأكيدية للتربة في الموقع المزمع إنشاء المشروع عليه وتقديم الرسومات الإنسانية التنفيذية للمشروع للاعتماد من الاستشاري والإدارة الهندسية لدى الطرف الأول والتي سيتم العمل بمقتضاهما .

#### السند الحادي عشر

يلتزم الطرف الثاني بالمحافظة على سلامة ممتلكات ومنشآت الطرف الأول أثناء القيام بتنفيذ الأعمال محل هذا العقد وإذا تسبّب في إتلاف أي شيء يلزم بإعادة الحال إلى ما كان عليه ولا سيقوم الطرف الأول بصلاح التلفيات على حسابه خصماً من تأمينه أو مستحقاته لديه مع تحمله المصاريف الإدارية المترافق بها .

رقم عدك صور



### **المبدأ الثاني عشر**

يلتزم الطرف الثاني باستخراج كافة التراخيص والتصاريح والموافقات القانونية اللازمة لتنفيذ الأعمال من كافة الجهات الحكومية وغير حكومية بما في ذلك القوات المسلحة ، مع الالتزام بالقواعد والإجراءات المنصوص عليها في ذلك الشأن ، وكذلك كافة القوانين والقرارات واللوائح المنظمة لعمارة نشاطه على أن تتحمل الهيئة تكاليف النقل اللازمة للمرافق كما يلتزم الطرف الثاني بالمحافظة على كافة المرافق التي تكون بمكان العمل وفي حالة حدوث أية أضرار أو تلفيات بها يتحمل كامل المسئولية القانونية المترتبة على ذلك دون أدنى مسئولية على الطرف الأول .

### **المبدأ الثالث عشر**

الطرف الثاني يكون مسؤولاً مسئولية كاملة عن أي ضرر يمكن أن يصيب أي من عامليه أو الغير بسبب تفيذه للأعمال أو من جراء فعل أي من عامليه أو أحد آلاته وتقع المسئولية القانونية كاملة على الطرف الثاني وحده .

### **المبدأ الرابع عشر**

يلتزم الطرف الثاني بجمع تعليمات اللجنة المشرفة على التنفيذ المعينة من قبل الطرف الأول وكذا اعتماد كافة التوريدات منها قبل تركيبها بالموقع ومن استشاري الجهة .

### **المبدأ الخامس عشر**

يلتزم الطرف الثاني بإخلاء محل العمل من المهمات والمخلفات في ظرف شهر من التسليم الابتدائي للأعمال محل هذا العقد وإذا أخل بذلك يقوم الطرف الأول بإخلاء الموقع على حساب الطرف الثاني خصماً من تأمينه أو مستحقاته المالية مع تحمله المصروف الإدارية اللازمة .

### **المبدأ السادس عشر**

أقر الطرفان بأن العنوان المبين قرين كل منهما بصدر هذا العقد هو المحل المختار لهما ، وأن جميع المكاتب والمراسلات التي توجه عليه تكون صحيحة ومنتجة لكافة أثارها القانونية ، وفي حال تغيير أحد الطرفين لعنوانه يتبعه إخطار الطرف الآخر بالعنوان الجديد بخطاب مسجل بعلم الوصول ، وإلا اعتبرت مراسلته على العنوان المبين بهذا العقد صحيحة ومنتجة لكافة أثارها القانونية .

### **المبدأ السابع عشر**

لا يجوز للطرف الثاني أن يتنازل لغير عن الأعمال محل هذا العقد كلياً أو جزئياً .

### **المبدأ الثامن عشر**

تسري على هذا العقد أحكام قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ ولاته التنفيذية الصادرة بقرار وزير المالية رقم (٦٩٢) لسنة ٢٠١٩ م وكذا أحكام القانون المدني المصري الصادر بالقانون (١٣١) لسنة ١٩٤٨ فيما لم يرد به نص خاص .

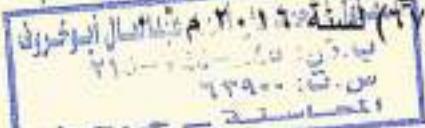
### **المبدأ التاسع عشر**

للطرف الأول الحق في تعديل كميات أو حجم العقد بالزيادة أو النقص بما لا يجاوز (٢٥٪) بالنسبة لكل بند بذات الشروط والأسعار دون أن يكون للطرف الثاني الحق في المطالبة بأى تعويض عن ذلك ، ويجب في جميع حالات تعديل العقد الحصول على موافقة السلطة المختصة ووجود الاعتماد المالي اللازم وأن يصدر التعديل خلال فترة سريان العقد ، وألا يؤثر ذلك على أولوية الطرف الثاني في ترتيب عطائه ، وأن تعدل مدة العقد الأصلي إذا تطلب الأمر ذلك بالقدر الذي يتناسب وحجم الزيادة أو النقص .

### **المبدأ العشرون**

تخصم الضرائب والرسوم والدمعيات المقررة قانوناً والمستحقة على الطرف الثاني عن هذا العقد قبل القيام بعملية الدفع الإلكتروني الصادرة له ، ما لم يقدم ما يعید سدادها ، ودون أن يكون له الحق في الرجوع بما سدده على الطرف الأول .

ويلتزم الطرف الثاني بسداد الضريبة على القيمة المضافة طبقاً لأحكام قانون الضريبة على



البرلماني

### **البند الحادي والعشرون**

يلتزم الطرف الثاني بضمانت الأعمال موضوع هذا العقد وحسن تنفيذها على الوجه الأكمل لمدة سنة لجميع الأعمال تبدأ من تاريخ التسليم الابتدائي حتى تاريخ الاستلام النهائي ، وذلك طبقاً لأحكام القانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ بشأن تنظيم التعاقدات ودون إخلال بمدة الضمان المنصوص عليها في القانون المدني أو أي قانون آخر ، ويكون مسئولاً عن بقاء الأعمال سليمة أثناء مدة الضمان طبقاً لشروط التعاقد فإذا ظهر بها أي خلل أو عيب يقوم بإصلاحه على نفقةه فإذا قصر في إجراء ذلك فالطرف الأول أن يجريه على نفقة الطرف الثاني وتحت مسؤوليته .

### **البند الثاني والعشرون**

نختص محكمة القضاء الإداري بمجلس الدولة بنظر كافة المنازعات التي قد تنشأ من جراء تفسير أو تنفيذ هذا العقد .

### **البند الثالث العشرون**

يقر كل من طرف العقد بموافقتهم على أية تعديلات تجريها الجهة المختصة بمجلس الدولة على ما جاء بينوذا هذا العقد بعد التوقيع عليه عند مرجعتها لهذا العقد .

### **البند الرابع والعشرون**

يحفظ الطرف الثاني بحقه في صرف فروق الزيادة التي نطرأ على أسعار المواد (الستومين - السولار - الاسمنت) وفقاً للمعاملات المحددة في عطائه لتلك البنود وفقاً لما جاء بالمادة رقم (٤٧) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ وطبقاً للتعرifات والمعادلة والقواعد الواردة بالمادة (٩٧) من اللائحة التنفيذية لقانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادرة بقرار وزير المالية رقم (٦٩٢) لسنة ٢٠١٩ م

### **البند الخامس والعشرون**

حرر هذا العقد من ثلاثة نسخ تسلم الطرف الثاني نسخة منها ، واحفظ الطرف الأول بباقي النسخ للعمل بموجبها عند الاقتضاء واللزم .

#### الطرف الثاني

شركة أحمد على أحمد عبد العال  
التواقيع ( كرار عدوك حمور )  
المهندس / أحمد عدوك محمود أحمد  
بموجب توكيلاً رسمي

#### الطرف الأول

المهيئة العامة للطرق والكباري  
التواقيع ( )  
لواء مهندس / حسام الدين مصطفى  
رئيس الهيئة العامة للطرق والكباري

