

عقد مقابلة

الموضوع: إسناد أعمال الجسر الترايس والأعمال الصناعية للخط الثاني لمشروع الفيلار
الكترياني الصريح (الفيوم / بنى سويف / الاتصال / أسوان / أبو سمبل) لتنفيذ أعمال
الجسر الترايس القطاع الثاني (بني فزار / منظوط) المسافة من الكم ٢٢٧,٣٥ إلى الكم
٢٢٨,٣٥ بطول ١ كم اتجاه سمالوط (بالأمر المباشر)

رقم العقد: ٢٠٢٣ / ٢٠٢٢ / ١٥٩٦

أنه في يوم الاحد الموافق ٢٠٢٣ / ٢ / ١٢

حرر هذا العقد بين كلا من :-

الهيئة العامة للطرق والجسور

ويمثلها السيد اللواء المهندس / حسام الدين مصطفى

- بصفته : رئيس الهيئة العامة للطرق والجسور .

ومقرها ١٥١ طريق النصر - بجوار معهد النقل - مدينة نصر

(ويشار إليه فيما يلى بالطرف الأول)

و مكتب القاسم للمقاولات العمومية - خليفة علي فرنسي قاسم

ويمثلها السيد الأستاذ / خليفة علي فرنسي قاسم

رقم ثومي / ٤٨٦٣٧١١٢١، ٤٨٦١

بطاقة ضريبية / ١٦١-٩٦٠-١٦١

ساموريا ضراب / الصف

رقم سجل تجاري رقم / ١٤٧١٨

ومقرها / الدريبل - مركز اطفيح



(ويشار إليه فيما يلى بالطرف الثاني)

احمد سعيد فوزي

القائم للمقاولات العمومية
عن رقم ١٤٧١٨ - تحرير ١٤٦٦ - رقم ٣٧٦٩٤
تم تحريره ١٤٦٦١٢٣ / ٢٠٢٣ / ٢٠٢٣

100

بناءً على موافقة السيد الفريق / وزير النقل على إسناد أعمال الحمر النازلي والأعمال الصناعية لخط
الثاني لم مشروعقطار الكهربائي المزمع (ال فهو / بني سويف / الأقصر / أسوان / أبو سعف) لتنفيذ أعمال
الحمر النازلي القطاع الثاني (بني مزار / منقوط) المسافة من الكم ٢٢٧,٣٥ إلى الكم ١٩٨,٣٥ يطول
١ كم اتحاد سمالوط (بالأمر العاشر) التي مكتب القائم للمقاولات العمومية - خليفة على قرني فاسمه
بنكاملة تقديرية ١٧,٠٠٠,٠٠ جنية (فقط وقدره سبعة عشر مليون جنيهها لا غير) على أن يتم المعasse
استرشادا بالقائمة الموحدة للطرق ولما كان العمال يرغب في انجاز إسناد أعمال الحمر النازلي والأعمال
الصناعية للخط الثاني لم مشروعقطار الكهربائي المزمع (ال فهو / بني سويف / الأقصر / أسوان / أبو
سعف) لتنفيذ أعمال الحمر النازلي القطاع الثاني (بني مزار / منقوط) المسافة من الكم ١٩٧,٣٥ إلى
الكم ١٩٨,٣٥ يطول ١ كم اتحاد سمالوط بالأمر العاشر على أن يتم الاتفاق على الأسعار للأعمال من
خلال التفاوض مع الشركة بواسطة اللجان المشكلة لهذا الغرض ويشمل ذلك تقديم المواد والمعدات والعملة
وكل ذلك تنفيذ الأعمال بما فيها الأعمال المؤقتة والتجريبية والتعديلات التي يطلب العمال من العقاول
القيام بها وفقا لشروط العقد ووثيقه . وهي الأعمال التي أعلم الطرف الأول عن رغبته في تنفيذها عن طريق
الإسناد بالأمر العاشر . ولما كان العقاول قد تقدم بعرضه للقيام بذلك الأعمال وتنفيذها وإنعامها وصيانتها ونلئ
بعد إطلاعه على شروط العقد ومواصفاته ومتطلباته ومتغير المستدفات المرفقة به وعلى قانون تنظيم
التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٦) لسنة ١٩١٨ ، والاحتفظ التنفيذية وتعديلاتها والتي يخضع لها
هذا العقد ولما كان العرض العلمن من الشركة قد أقررت بقبول صاحب العمل بالإسناد بالأمر العاشر الصادر
من السيد الفريق / وزير النقل بتاريخ ٢٢/١٢/١٩٠٤ وبعد ان اقر الطرفان باهليتها وسلامتها للتعاقد
اتفاق على ما يلى :

二十一

يغير التمهيد المسائل وكراسته الشروط والمواصفات الفنية وكتاب المعاصفات الفنية والعرض المقترن من الطرف الثاني وكافة المكتبات المتباينة بين الطرفين والشروط الخاصة وال العامة جزءاً لا ينجزاً من هذا العقد
ومنعاً لاحكامه .

النحو

يلزم الطرف الثاني بتنفيذ أعمال الحفر التراكم والأعمال الصناعية المخطط الثاني لمشروع القطار الكهربائي السريع (القديم / يبني سيف / الاتحصار / أرسون / أبو سهل) لتنفيذ أعمال الحفر التراكم القطاع الثاني (يبني مزار / ملقطوط) المسافة من الكيلو ٢٢٧,٣٥ إلى الكيلو ١٢٨,٣٠ يطول ١ كم إحياء سعالوط (يالاً أمر العياشر) طبقاً للمعايير والمعايير والأسعار المعينة بالجدول المرفق والذي بعد جزء لا يتجزأ من هذا العقد وبقيمة إجمالية قدرها يبلغ ١٧,٠٠٠,٠٠ جنية (فقط وفراً مائة عشر مليون جنيه لا يخر) شاملة كافة الضرائب والرسوم المقررة بما فيها ضريبة القيمة المضافة مقابل تنفيذه ولها الشرط وبيان العقد وتغير هذه القيمة تدريجية وتنم المحاسبة النهاية طبقاً للكميات المنفذة على الطبيعة بالفاتورة التي تحدد بعرفة الجنة المشكلة من قبل الهيئة للتفاوض مع الشركة على الأسعار.

19

يلزمه الطرف الثاني - مكتب القاسم للمقاولات العمومية - طلبته على قرني قاسم بتنفيذ الأعمال المسندة إليه طبقاً للمواصفات الفنية وذلك خلال (٨) شهور من استلام الطرف الثاني للموقع خالياً من الموارد وقد قامت الشركة بالمعاهدة بتمويل الأعمال من التعاون المعملي الشاملة الشاملة للجهالة شرعاً وللتوصيات

100

تم استرداد المبلغ وفقاً لبيان رقم ١٢٤٣٠٠٠٥٦١٥٦٢٣٠٠٠٠١٢٤٣ وذلك في تاريخ ٢٠٢٣/٣/٧ ساري حتى ٢٠٢٤/٣/٦ وهو قيمة التأمين النهائي المستحصل بواقي ٥% من القيمة الإجمالية للعقد لا ي帰 إليه أو ما تبقى منه إلا بعد التقطيم النهائي وأعتماد محضر لجنة الاستلام من السلطة المختصة. ويتم احتياز ما يعادل ٥% من إجمالي الأعمال المنفذة كضمان أصول نقل لدى طرف الطرف الآخر مدة ضمان الأعمال محل العقد ويرد إليه أو ما تبقى منه بعد الاستلام المؤقت أو تنظر خطاب ضمان مقدم من أحد البنوك المحلية ينتهي سريانه بعد مضي ثلاثين يوماً من تاريخ حصول الاستلام المؤقت طبقاً لل المادة (٤٠) من قانون تنظيم التعاقبات التي تفرضها الجهات العامة رقم (١٨١) لسنة ٢٠١٨.

二三

الطبعة الأولى

إذا تأخر الطرف الثاني عن تنفيذ الأحكام المعندة إليه طبقاً لما ورد بكراسة الشروط والمواصفات الفنية كله أو جزء منها طبقاً للعيادة المحددة بالبند الثالث من هذا العقد يوضع العذر الأول على الطرف الأول على الطرف الثاني خارمة التأخير بالنسبة وفي العذور المقصوص عليها في المادة (١٨) من قانون تنظيم التعاقبات التي تسرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم (١٩٨٢) لسنة ٢٠١٨.

三

يجوز ل الهيئة صرف دفعة مقدمة بما لا يتجاوز نسبة ١٠% من قيمة التعاقد بعد توقيعه أو حسب شروط الاعتمادات المالية المتاحة وذلك مقابل خطاب ضمان مصرفي معتمد يذات القيمة والمصلحة وغير مقدم بأي شرط وساري المفعول حتى تاريخ الاستحقاق النهائي لذك العبالغ وذلك اعتملاً لأحكام المادة رقم (٩٢) من اللائحة التنفيذية من قانون تنظيم التعاملات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ١٤٠١٨م مع مراعاة ما نصت عليه هذه المادة بأن تستخدم في تزويد المشروع بالمعدات والمواد والتجهيزات المطلوبة لمباشرة العمل بصورة العالية لإنجاز المشروع ولا يصرف فروق أسعار عن هذه الدفعة .

二三一

إذا أخل الطرف الثاني بأي بند من بنود هذا العقد يكون للطرف الأول دون اللجوء إلى القضاء، فسخ العقد أو تغليظه على حساب الطرف الثاني . وفي هذه الحالة يصبح التأمين النهائي من حق الطرف الأول والذي يكون له أن يخصم ما ينتفعه من مفراءات وقيمة كل خسارة تتحقق به بما فيها فروق الأسعار والعوامل الإدارية من آلية مبالغ مستحقة أو تستحق للطرف الثاني لديه . وفي حالة عدم كفايتها يكون للطرف الأول أن يلجأ إلى خصمها من مستحقات الطرف الثاني الذي آتاه جهة إدارة أخرى لبيان سبب الاستحقاق ودون حاجة إلى اتخاذ آلية إجراءات قضائية وذلك كله مع عدم الأخذ بحق الطرف الأول في الرجوع على الطرف الثاني بما لم يتمكن من استيفائه من حقوق بالطريق المعمول



100

إذا تهافت أي أعمال ممتلكة خارج نطاق المعايسنة لا تشملها جدول الكعبات للبنود والمواصفات المتعارف عليها وتقتضي الضرورة الفنية تنفيذها بمعرفة الطرف الثاني دون غيره ف يتم التعاقد على تنفيذها بموافقة السلطة المختصة وبطريق الاتفاق العاشر على أن يتم المحاسبة عليها بالاتفاق بين الطرفين بعد تحديد أسعارها ومتانتها لأسعار السوق المحلي وذلك وفقا لما نصت عليه الفقرتين الثانية والرابعة من المادة (٦٢) من اللائون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ بإصدار لائون تنظيم العلاقات التي تورطها الجهات العامة .

الطبعة الأولى

يلزム الطرف الثاني يلتزد جميع القوانين واللوائح الحكومية والمحظية ذات الصلاة بموضوع تنفيذ التعاقد فيما لم يرد بذلك نص خاص في هذا العقد بما يكون مسؤولاً عن حلز النظام بموقع العمل وتتفق أوامر الطرف الأول بامانة كل من بهمل أو يرفض تنفيذ التعليمات أو يحاول الغش أو يخالف أحكام هذه الشروط وذلك خلال لرعة وعشرين ساعة من تاريخ استلامه أمرا كتابيا بذلك من مندوب الطرف الأول ، كما يلتزم الطرف الثاني بالتحفظ كافة الاختيارات الالزامية لمنع حدوث الإصابات أو حدوث التوفاة للعامل أو أي شخص آخر أو الإضرار بمعتقلات الحكومة أو الأفراد وتغير مسؤوليته في هذه الحالات مباشرة بدون تحمل الطرف الأول وفي حالة إخلاله بذلك الالتزامات يكون للطرف الأول الحق في تغليظها على نفقة الطرف الثاني

الطبعة الثانية عشر

يلزم الطرف الثاني بعمل جلسات تأكيدية للطربة في الموضع المزمع إثباته المذكور عليه وتقديم الوثائق التأكيدية للمشروع للاعتماد من الاستشاري والإدارة الهندسية لدى الطرف الأول والتي سيتم العمل بمقتضها .

العدد السادس عشر

يترتب الطرف الثاني بالمحافظة على سلامة ممتلكات و منشآت الطرف الأول أثناء القيام بتنفيذ الأعمال محل هذا العقد وإذا تسبب في إتلاف أي شئ يلزم بإعادة الحال إلى ما كان عليه وإلا سيقوم الطرف الأول بإصلاح التلفيات على حسابه خصماً من تأمينه أو مستحثاته لديه مع تحويله لعمليات الإدارية الضرورية

العدد الثالث عشر

يلزمه الطرف الثاني باستخراج كافة التراخيص والتصاريح والموافقات القانونية اللازمة لتنفيذ الأعمال من كافة الجهات الحكومية وغير حكومية بما في ذلك القوات المسلحة ، مع الالتزام بالقواعد والإجراءات المنصوص عليها في ذلك الشأن ، وكتلك كافة الفوائض والقرارات واللوائح المنقحة لمعارضة نشاطه على أن تتحمل الهيئة تكاليف النقل اللازمة للمرافق كما يلتزم الطرف الثاني بالمحافظة على كافة المرافق التي تكون بعهده العمل وفي حالة حدوث أية أضرار أو تلفيات بها يتحمل كامل المسؤولية القانونية المترتبة على ذلك دون



الكتاب المقدس

الطرف الثاني مسؤولة عن أي ضرر يمكن أن يسبب أي من عامليه أو الغير بسبب تفويه للأعمال أو من جراء فعل أي من عامليه أو احدى الاتهامات المنسوبة القانونية كاملاً على الطرف الثاني وحده .

العدد الخامس عشر

يلزم الطرف الثاني بجميع تعليمات الجنة المشرفة على التنفيذ المعينة من قبل الطرف الأول
وكان اعتماد كافة التوريدات منها قبل تركيبيها بالموقع ومن استشاري الجهة

العدد السادس عشر

يتلزم الطرف الثاني بخلاء محل العمل من المهمات والمخلفات في ظرف شهر من التسليم الابتدائي للأعمال محل هذا العقد وإذا أخل بذلك يقوم الطرف الأول بخلاء الموقع على حساب الطرف الثاني خصماً من تامينه أو مستحقاته المالية مع تحويله المصارييف الإدارية اللازمة.

الكتاب المقدس

أقر الطرفان بأن العنوان العبين قرين كل منهما بضرر هذا العقد هو المحل المختار لهما ، وأن جميع العكارات والمراسلات التي توجه عليه تكون صحيحة ومنتجة لكافية اثارها القانونية ، وفي حال تغير أحد الطرفين لعنوانه يتبعه إخطار الطرف الآخر بالعنوان الجديد بخطاب مسجل بعلم الوصول ، وإلا اعتبرت بristle عن العنوان العبين بهذا العقد صحيحة ومنتجة لكافية اثارها القانونية .

البند الثامن عشر
الأعمال محل هذا العقد

تسرى على هذا النطء أحكام قانون تنظيم التعنفـات التي تبرعها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ١٩٠٧ ولائحته التنفيذية الصادرة بقرار وزير العالية رقم (٦٩٦) لسنة ٢٠١٩ م وكذا أحكام القانون العـدـى الفـرـقـى الصـادر بالقانون (١٣١) لـسـنة ١٩٤٨ فيما لم يرد به نص خاص .

الطبعة الأولى

الطرف الأول الحق في تعديل كميات أو حجم العقد بزيادة أو النقص بما لا يجاوز (١٥٪) بالنسبة لغيره
يذات الشروط والأسعار دون أن يكون للطرف الثاني الحق في المطالبة بأى تعويض عن ذلك . ويجب في
جميع حالات تعديل العقد الحصول على موافقة السلطة المختصة ووجود الإعتماد العالى اللازم وان يصدر
تعديل خلال فترة سريان العقد . ولا يؤثر ذلك على أولوية الطرف الثاني فى ترتيب عطائه ، وإن تعذر هذه
التعديل الأصلى إما تطلب الأمر ذلك بالقدر الذى يتناسب وحجم الزيادة أو النقص

العدد العادي والمعضول

تحمم الضرائب والرسوم والدفقات المقررة قانوناً والمستحقة على الطرف الثاني عن هذا العقد قبل القيام بعملية الدفع الإلكتروني الصادرة له ، ما لم يقدم ما يفيد مسادده ، ودون أن يكون له الحق في الرجوع بما سدده على الطرف الأول ويلتزم الطرف الثاني بسداد الضريبة على القيمة المضافة طبقاً لاحكام قانون الضريبة على القيمة المضافة الصادر بالقانون رقم (٦٧) لسنة ٢٠١٦ م .

المقدمة والمعاهدون

يلزم الطرف الثاني بضمان الأعمال موضوع هذا العقد وحسن تنفيذه على الوجه الأكمل لمنتهى سنة واحدة لجميع الأعمال تباعاً من تاريخ الاستلام الإبتدائي للأعمال وحتى الاستلام النهائي . وتلك طبقاً لأحكام القانون رقم (١٨٩) لسنة ١٤٨١ ي شأن تنظيم التعاقبات وبدون إخلال بعده الضمان المنصوص عليهما في القانون المدني أو أي قانون آخر . ويكون مسؤولاً عن بناء الأعمال سليمة أثناء هذه الضمان طبقاً لشروط التعاقد فإذا ثلثها أي خلل أو عيب يقوم بإصلاحه على نفقته فإذا فشل في إجراء ذلك للطرف الأول أن يجريه على نفقة الطرف الثاني وتحت مسؤوليته .

المقدمة والمعاهدون

تختص محكمة القضاء الإداري بمجلس الدولة بنظر كافة المنازعات التي قد تنشأ من جراء تفسير أو تنفيذ هذا العقد .

المقدمة والمعاهدون

يقر كل من طرفي العقد بموافقتهم على أية تعديلات تجريها الجهة المختصة ب مجلس الدولة على ما جاء بينهما هذا العقد بعد التوقيع عليه عند مراعتها لهذا العقد .

المقدمة والمعاهدون

يجتنب الطرف الثاني بحده في صرف فروق الزيادة التي تطرأ على أسعار المواد (الأسمدة - الحديد - المولار) وفقاً للمعاملات المعتمدة في عطائه لتلك المواد وفقاً لما جاء بالمادة رقم (١٧) من قانون تنظيم التعاقبات التي ترميها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم (١٨٢) لسنة ١٤٨٢ وطبقاً للتعرifات والمعاملة والقواعد الواردة بالمادة (٩٧) من اللائحة التنفيذية للقانون تنظيم التعاقبات التي ترميها الجهات العامة الصادرة بقرار وزير العالية رقم (٦٩٢) لسنة ٢٠١٩ م .

المقدمة والمعاهدون

حرر هذا العقد من ثلاثة نسخة تسلم الطرف الثاني نسخة منها . واحتسب الطرف الأول بباقي النسخ للعمل بوجوها عند الاختفاء والزوم .

الطرف الثاني

مكتب القاسم للمقاولات العمومية - الجبلة سي لوبي - س

التواقيع : خليفة سالم مرتضى

الطرف الأول

الشبة العامة للطرق والجسور

لواء مهندس / حسام الدين مصطفى
رئيس الشبة العامة للطرق والجسور

المبدع / خليفة علي عزبي ناصر
مدير المكتب

القائم للمقاولات العمومية

عن ت.٢٠١٤٧٦٣ - ف.٢٠١٤٦٦ - س.٢٠١٤٦٦ - ج.٢٠١٤٦٦

م.٢٠١٤٦٦ - د.٢٠١٤٦٦ - ه.٢٠١٤٦٦

١٤٣ شارع النصر - مدينة الخبر - المعاشرة - س.٢٠١٤٦٦ - ج.٢٠١٤٦٦ - د.٢٠١٤٦٦ - ه.٢٠١٤٦٦ - م.٢٠١٤٦٦

التوقيع الإلكتروني : gurb.gov.sa البريد الإلكتروني : gurb@gurb.gov.sa