

عقد مقابلة

الموضوع : " اعمال رصف طريق المواقف الى مكتبة الفردوس وانتر لوك لشوارع ابو سليم والقاضي والجيش والعتيق وجوار طابونة على جمعه مركز طامية بطول ٠,٥ كم بمحافظة الفيوم (بالأمر المباشر)

رقم العقد: ١٦٤٣ / ٢٠٢٢ / ٢٠٢٣ .

أنه في يوم الأربعاء الموافق : ١٥ / ٣ / ٢٠٢٣ .

حرر هذا العقد بين كلا من :-

الهيئة العامة للطرق والكباري

ويمثلها السيد اللواء مهندس / حسام الدين مصطفى

- بصفته / رئيس الهيئة العامة للطرق والكباري

ومقرها ١٥١ طريق النصر - مدينة نصر - القاهرة.

(ويشار إليه فيما يلي بالطرف الأول)

و " شركة بيلدرز (عبد الستار عمر عبد الستار وشركاه)

ويمثلها السيد / عاطف عمر عبد الستار احمد

بصفته / مدير وشريك

بطاقة رقم قومي / ٢٨١٠٩٠٢٢٣٠١٨٧٧

بطاقة ضريبية / ٥٧٩-٨٨٩-٢٠٣

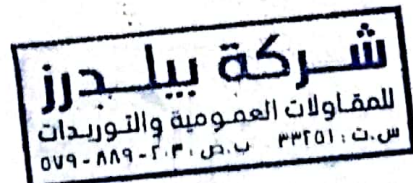
مأمورية ضرائب / ٦ اكتوبر

سجل تجاري رقم (٣٣٢٥١) .

ومقرها / ٧٠ الحي الاول مجاورة الثالثة شقة ٢ الشيخ زايد

(ويشار إليه فيما يلي بالطرف الثاني)

عاطف عمر عبد الستار





البند الرابع

قدم الطرف الثاني للطرف الأول التأمين النهائي بمبلغ ٢٤٦٠٠٠ جنيه (فقط وقدره مائتين ستة وأربعون ألفاً جنبها لا غير) عن طريق سدادها بحساب الطرف الأول بموجب قسيمة سداد رقم ٦٨٠٨٩٩ بتاريخ ٢٠٢٣/٢/١ وهو قيمة التأمين النهائي المستحق بواقع ٥ % من القيمة الاجمالية للعقد لا يرد إليه أو ما تبقى منه إلا بعد التسليم النهائي واعتماد محضر لجنة الاستلام من السلطة المختصة. ويتم احتجاز ما يعادل ٥ % من إجمالي الأعمال المنفذة كضمان أعمال تظل لدى الطرف الأول طوال مدة ضمان الأعمال محل العقد ويرد إليه أو ما تبقى منه بعد الاستلام المؤقت أو نظير خطاب ضمان معتمد من أحد البنوك المحلية ينتهي سريانه بعد مضي ثلاثين يوماً من تاريخ حصول الاستلام المؤقت طبقاً للمادة (٤٠) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ .

البند الخامس

يقوم الطرف الأول بصرف دفعات تحت الحساب للطرف الثاني تبعاً لتقديم العمل وذلك طبقاً للضوابط والشروط الواردة بالمادة (٤٥) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ .

البند السادس

إذا تأخر الطرف الثاني عن تنفيذ الأعمال المسندة إليه طبقاً لما ورد بكراسة الشروط والمواصفات الفنية كلها أو جزء منها طبقاً للميعاد المحدد بالبند الثالث من هذا العقد يوقع الطرف الأول على الطرف الثاني غرامة التأخير بالنسب وفي الحدود المنصوص عليها في المادة (٤٨) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ .

البند السابع

إذا أخل الطرف الثاني بأي بند من بنود هذا العقد يكون للطرف الأول دون اللجوء إلى القضاء فسخ العقد أو تنفيذ على حساب الطرف الثاني ، وفي هذه الحالة يصبح التأمين النهائي من حق الطرف الأول والذي يكون له أن يخصم ما يستحقه من غرامات وقيمة كل خسارة تلحق به بما فيها فروق الأسعار والمصاريف الإدارية من أية مبالغ مستحقة أو تستحق للطرف الثاني لديه ، وفي حالة عدم كفايتها يكون للطرف الأول أن يلجأ إلى خصمها من مستحقات الطرف الثاني لدى أية جهة إدارية أخرى أيا كان سبب الاستحقاق ودون حاحه إلى اتخاذ أية اجراءات قضائية وذلك كله مع عدم الإخلال بحق الطرف الأول في الرجوع على الطرف الثاني بما لم يتمكن من استيفائه من حقوق بالطريق الإداري .

البند الثامن

إذا ظهرت أي أعمال مستحقة خارج نطاق المقايضة لا تشملها جدول الكميات للبنود والمواصفات المتعاقد عليها وتقتضي الضرورة الفنية تنفيذها بمعرفة الطرف الثاني دون غيره فيتم التعاقد على تنفيذها بموافقة السلطة المختصة وبطريق الاتفاق المباشر على أن يتم المحاسبة عليها باتفاق الطرفين بعد تحليل أسعارها ومتناسبتها لأسعار السوق المحلي وذلك وفقاً لما نصت عليه الفقرتين الثانية والرابعة من المادة (٦٢) من القانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ بإصدار قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة .

البند التاسع

يلتزم الطرف الثاني باتباع جميع القوانين واللوائح الحكومية والمحلية ذات الصلة بموضوع تنفيذ التعاقد فيما لم يرد بشأنه نص خاص في هذا العقد ، كما يكون مسئولاً عن حفظ النظام بموقع العمل وتنفيذ أوامر الطرف الأول باتباع كل من يهمل أو يرفض تنفيذ التعليمات أو يحاول الغش أو يخالف أحكام هذه الشروط وذلك خلال أربعة وعشرين ساعة من تاريخ استلامه أمراً كتابياً بذلك من مندوب الطرف الأول ، كما يلتزم الطرف الثاني باتخاذ كافة الاحتياطات اللازمة لمنع حدوث الإصابات أو حدوث الوفاة للعمال أو أي شخص آخر أو الإضرار بممتلكات الحكومة أو الأفراد ، وتعتبر مسئوليته في هذه الحالات مباشرة دون تدخل الطرف الأول وفي حالة إخلاله بتلك الالتزامات يكون للطرف الأول الحق في تنفيذها على نفقة الطرف الثاني

١٥٦
٥٨٨

عاجل محمد عبد السلام

شركة بيلدرز
للمقاولات العمومية والتوريدات

البند العشرون

تخصم الضرائب والرسوم والدمغات المقررة قانوناً والمستحقة على الطرف الثاني عن هذا العقد قبل القيام بعملية الدفع الإلكتروني الصادرة له ، ما لم يقدم ما يقيد سدادها ، ودون أن يكون له الحق في الرجوع بما سدده على الطرف الأول .
ويلتزم الطرف الثاني بسداد الضريبة على القيمة المضافة طبقاً لأحكام قانون الضريبة على القيمة المضافة الصادر بالقانون رقم (٦٧) لسنة ٢٠١٦ م .

البند الحادي والعشرون

يلتزم الطرف الثاني بضمان الأعمال موضوع هذا العقد وحسن تنفيذها على الوجه الأكمل لمدة سنة لجميع الأعمال تبدأ من تاريخ الاستلام الابتدائي للأعمال وحتى الاستلام النهائي ، وذلك طبقاً لأحكام القانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ بشأن تنظيم التعاقدات ودون إخلال بمدة الضمان المنصوص عليها في القانون المدني أو أي قانون آخر ، ويكون مسئولاً عن بقاء الأعمال سليمة أثناء مدة الضمان طبقاً لشروط التعاقد فإذا ظهر بها أي خلل أو عيب يقوم بإصلاحه على نفقته فإذا قصر في إجراء ذلك للطرف الأول أن يجبره على نفقة الطرف الثاني وتحت مسؤوليته .

البند الثاني والعشرون

تختص محكمة القضاء الإداري بمجلس الدولة بنظر كافة المنازعات التي قد تنشأ من جراء تفسير أو تنفيذ هذا العقد .

البند الثالث والعشرون

يقر كل من طرفي العقد بموافقتهم على أية تعديلات تجريها الجهة المختصة بمجلس الدولة على ما جاء ببنود هذا العقد بعد التوقيع عليه عند مرجعتها لهذا العقد

البند الرابع والعشرون

يحتفظ الطرف الثاني بحقه في صرف فروق الزيادة التي تطرأ على أسعار المواد (الأسمنت - البيتومين - السولار) وفقاً للمعاملات المحددة في عطاءه لتلك البنود وطبقاً للتعريفات والمعادلة والقواعد الواردة بالمادة (٩٧) من اللائحة التنفيذية لقانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادرة بقرار وزير المالية رقم (٦٩٢) لسنة ٢٠١٩ م .

البند الرابع والعشرون

حرر هذا العقد من ثلاث نسخ تسلم الطرف الثاني نسخة منها ، واحتفظ الطرف الأول بباقي النسخ للعمل بموجبها عند الاقتضاء وللزوم .

الطرف الثاني

شركة بيلدرز (عبد الستار عمر عبد الستار)

التوقيع (عبد الستار عمر عبد الستار)

السيد / عبد الستار عمر عبد الستار احمد
مدير وشريك

الطرف الأول

الهيئة العامة للطرق والكباري

التوقيع (حسام الدين مصطفى)

لواء مهندس / حسام الدين مصطفى
رئيس الهيئة العامة للطرق والكباري

شركة بيلدرز

للمقاولات العمومية والتوريدات

س.ت: ٣٣٢٥١ ب.ص: ٢٠٣ - ٨٨٩ - ٢٧٩

دفتر الشروط والمواصفات لسنة ٢٠٢٣

عملية : رصف طريق المواقف الى مكتبة الفردوس وانترولوك لشوارع ابو سليم والقاضي
والجيش والعتيق وبجوار طابولة على جمعة بطول ٠,٥ كم
بنطاق مركز طامية ضمن البرتوكول الموقع مع محافظة الفيوم
(الخطة الاستثمارية ٢٠٢٢/٢٠٢٣)
اشراف: (المنطقة السادسة - بني سويف)

تاريخ المفاوضة: الساعة / / يوم ٢٠٢٣ /

عدد الصفحات التي يضمها الدفتر ()

دفتر المواصفات القياسية للهيئة العامة للطرق والكباري لسنة
١٩٩٠ يعتبر متما لهذا الدفتر.

رئيس الإدارة المركزية لبحوث الطرق

مهندس /
" حسام بدر الدين ابراهيم "

مدير عام تنفيذ الطرق

مهندس /
" منار عبد الهادي "

رئيس الإدارة المركزية

لمنطقة بني سويف

مهندس /

" طارق يونس الجزار "

رئيس الإدارة المركزية

للشؤون المالية و الإدارية

عميد /

" ابوبكر حسن حساف "

رئيس قطاع التنفيذ والمناطق

مهندس /

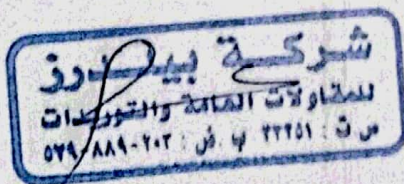
" سامي احمد فرج "

شركة بيلدور
لتصاميم العامة والتوريدات
س.ق. ٢٢٦٥١ ب.س. ٢٠٢ - ٨٨٩ - ٥٧٩

عملية : رصف طريق المواقف الى مكتبة الفردوس وانترلوك لشوارع ابو سليم والقاضي
والجيش والعتيق وبجوار طابونة على جمعه بطول ٠,٥ كم
بنطاق مركز طامية - ضمن البرتوكول الموقع مع محافظة الفيوم

(الخطة الاستثمارية ٢٠٢٢ - ٢٠٢٣)

اشراف: (المنطقة السادسة - بنى سويف)

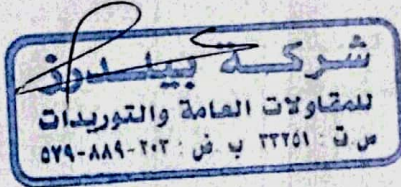


عملية : رصف طريق المواقف الى مكتبة الفردوس وانترلوك لشوارع ابو سليم والقاضي
والجيش والعتيق وبجوار طابونة على جمعه بطول ٠,٥ كم
بنطاق مركز طامية - ضمن البرتوكول الموقع مع محافظة الفيوم
(الخطة الاستثمارية ٢٠٢٢ - ٢٠٢٣)
اشراف: (المنطقة السادسة - بنى سويف)

الرقم	الموضوع	الصفحة
١	فهرس	٢
٢	قائمة أثمان العملية	٢-٣

ملحوظات هامة :-

- لا يقبل أي تحفظ أو شرط مخالف للشروط الواردة بهذا الدفتر سواء من الناحية المالية أو الفنية ويعتبر هذا التحفظ
كان لم يكن كما لا يجوز التفاوض على ذلك الشرط أو التحفظ المخالف . وعلى المفاوض التوقيع والختم على كل صفحة
من صفحات هذا الدفتر .



عملية : رصف طريق المواقف الى مكتبة القردوس وانتربولك لشوارع ابو سليم والقاضي والجيش والعتيق لاجوار
طابونة على جمعه بطول ٠,٥ كم
بنطاق مركز طلمية - ضمن البرتوكول الموقع مع محافظة الفيوم
اشراف: (المنطقة السادسة - بنى سويف)
(قائمة الكميات)

رقم البند	الكمية	بيان الأعمال		الفئة		الجملة	
				قرش	جنيه	قرش	جنيه
١	٢٢٠٠٠٠	بالمتر المسطح أعمال تطهير الموقع من الأشجار والمزروعات والمخلفات فى مناطق الدلتا ذات الطبيعة الزراعية الكثيفة والتخلص منها بالمقالب العمومية تمهيداً لأعمال الرفع المساحى لكامل حدود المشروع طبقاً للشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف. (فقط عشرون الف متر مسطح لا غير)		٢,٥	٥	١٠٥٠٠٠	١٠٥٠٠٠
٢	٣١٠٠	بالمتر المكعب أعمال تكسير وإزالة المسطحات المنهارة بالرصف الحالى فى الأماكن التى يحددها المهندس المشرف ونقل ناتج التكسير خارج الموقع ومتوسط مسافة النقل حتى ١٠ كم وعمل ما يلزم لنهو العمل طبقاً لكراسة الشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف (فقط مائة متر مكعب لا غير)		١٩	٦	٦١٠٠	٦١٠٠
٣	٣١٠٠	بالمتر المكعب أعمال توريد وتشغيل طبقة أساس من الاحجار الصلبة المتدرجة ناتج تكسير الكسارات والمطابقة للمواصفات والتدرج الوارد بالإشتراطات العامة والخاصة بالمشروع لا تقل نسبة تحمل كاليفورنيا عن ٨٠% ولا يزيد نسبة الفاقد بجهاز لويس أنجلوس عن ٤٠% وألا يزيد الإمتصاص عن ١٠% وفردها على طبقتين بإستخدام آلات التسوية الحديثة على أن لا يزيد سمك الطبقة بعد تمام الدمك عن ٢٠سم ورشها بالمياه الأصولية للوصول إلى نسبة الرطوبة المطلوبة والدمك الجيد بالهراسات للوصول إلى أقصى كثافة جافة قصوى (لا تقل عن ٩٥%) من الكثافة المعملية والفئة تشمل إجراء التجارب المعملية والحقلية ويتم التنفيذ طبقاً لأصول الصناعة والرسومات التفصيلية المعتمدة والبند بجميع مشتملاته طبقاً لمواصفات الهيئة العامة للطرق والكباري وتعليمات المهندس المشرف. (مسافة النقل لا تقل عن ١٦٠ كم) - يتم احتساب علاوة لكل اكم بالزيادة أو النقصان وفقاً لمحضّر المفاوضة بناءً على محضر المسافات المقدم من المنطقة المشرفة. (فقط مائة متر مكعب لا غير)		٣٥٦	٣٥٦	٣٥٦٠٠	٣٥٦٠٠

عملية : رصف طريق المواقف الى مكتبة الفردوس وانترولوك لشوارع ابو سليم والقاضي والجيش والعتيق والجوار
طابونة على جمعه بطول ٠,٥ كم
بنطاق مركز طلمية - ضمن البرتوكول الموقع مع محافظة الفيوم
اشراف: (المنطقة السادسة - بنى سويف)
(قائمة الكميات)

رقم البند	الكمية	بيان الأعمال		الفئة		الجملة	
				قرش	جنيه	قرش	جنيه
٤	٣١٠٠	بالمتر المكعب اعمال توريد وتشغيل اترية مع الدمك على طبقات لزوم استكمال الجسر والاكتاف والميول يوردها المقاول على حسابه وبمعرفة وعلى حسابه من اى جهه يراها وتحت مسؤوليته على الا يقل نسبة تحمل كالفورنيا CBR لها عن ١٠% وع الدمك على طبقات والفئة شاملة اعمال التطهير وازالة اى مخلفات موجودة على الرصيف والنظافة التامة قبل البدء فى العمل وتسليم الموقع خاليا ونظيفا طبقا لتعليمات المهندس المشرف وكل مايلزم لنهو العمل طبقا للشروط والمواصفات . (مسافة النقل لا تقل عن ٦٠ كم) - يتم احتساب علاوة لكل ١ كم بالزيادة او النقصان وفقا لمحضّر المفاوضات بناءا على محضر المسافات المقدم من المنطقة المشرفة. - السعر لا يشمل قيمة المادة المحجّرة مع قيام الشركة المنفّذه بتقديم ما يثبت من الجهات الرسمية المعتمدة المشرفة عن المحاجر . (فقط مائة متر مكعب لا غير)		—	١١٤	—	١١٤٠٠
٥	٨٠ بالعدد	بالعدد اعمال رفع وتعليق اغطية مطابق الصرف وغرف التفتيش الخاصة بالمرافق (مياه - صرف) حتى منسوب الرصف الجديد ويتم التنفيذ طبقا لاصول الصناعة والرسومات التفصيلية المعتمدة والبند يشمل تكسير ورفع المخلفات خارج الموقع وصب الخرسانة المطابقة طبقا للمواصفات واصول الصناعة والبند بجميع مشتعلاته طبقا لمواصفات الهيئة العامة للطرق والكباري وتعليمات المهندس المشرف والفئة شاملة كل ما يلزم لنهو العمل بالعدد . (فقط ثمانون بالعدد لا غير)		—	٥٢٥	—	٤٢٠٠٠٠
٦	٢١٨٢٠٠	بالمتر المسطح توريد وتركيب وحدات من الإنترولوك الخرساني طبقاً للعينة المعتمدة وإجهاد ٤٥٠ كجم / سم ^٢ وباللون المطلوب يتم تركيبه على طبقة من الرمل بسمك ٦٠ فى الأماكن الموضحة على اللوحات التصميمية ومحمل على البند جميع مايلزم للتركيب والتشطيب ونهو الأعمال طبقاً لأصول الصناعة. مقاس ١٠٠×٢٠٠×٨٠ مم (فقط ثمانية عشر الف ومائتان متر مسطح لا غير)		—	٢٠٩	—	٣٨٠٠٠٠



عمالية : رصف طريق المواقف الى مكتبة الفردوس وانترلوك لشوارع ابو سليم والقاضي والجيش والعتيق وبيجار
طابونة على جمعة بطول ٠,٥ كم
بنطاق مركز طامية - ضمن البرتوكول الموقع مع محافظة الفيوم
اشراف: (المنطقة السادسة - بنى سويف)
(قائمة الكميات)

رقم البند	الكمية	بيان الأعمال		الفئة		الجملة	
				قرش	جنيه	قرش	جنيه
١٠	٢١٠٠	بالمتر المسطح أعمال توريد وفرش طبقة رابطة من الخرسانة الاسفلتية بسمك ٦ سم بعد الدمك باستخدام أحجار صلبة ناتج تكسير الكسارات والبيتومين الصلب ٧٠/٦٠ وإردة شركة النصر بالمويس أو ما يماثلها والفئة تشمل إجراء التجارب المعملية والحقلية على المخلوط وعلى المواد المستخدمة ويتم التنفيذ طبقاً للقطاعات العرضية النموذجية والرسومات التفصيلية المعتمدة والبند بجميع مشتملاته طبقاً لاصول الصناعة ومواصفات الهيئة العامة للطرق والكبارى وتعليمات المهندس المشرف . (فقط مائة متر مسطح لا غير)		—	١٤٦	—	١٤٦٠٠
١١	٢٥٠٠٠	بالمتر المسطح أعمال توريد ورش طبقة لاصقة من البيتومين المسائل سريع التطاير RC ٣٠٠٠ بمعدل ٠,٤ كجم/م ^٢ ترش فوق الطبقة الاسفلتية بعد تمام دمكها وتنظيفها جيداً ويتم التنفيذ طبقاً للقطاعات العرضية النموذجية والرسومات التفصيلية المعتمدة والبند بجميع مشتملاته طبقاً لاصول الصناعة ومواصفات الهيئة العامة للطرق والكبارى وتعليمات المهندس المشرف . (فقط خمسة الاف متر مسطح لا غير)		٢-	٩	—	٤٦٠٠٠
١٢	٢٥٠٠٠	بالمتر المسطح أعمال توريد وفرش ودمك طبقة سطحية من الخرسانة الاسفلتية تدرج (٤ج) بسمك ٥ سم بعد الدمك باستخدام أحجار صلبة ناتج تكسير الكسارات والبيتومين الصلب ٧٠/٦٠ وإردة شركة النصر بالمويس أو ما يماثلها والفئة تشمل إجراء التجارب المعملية والحقلية على المخلوط وعلى المواد المستخدمة ويتم التنفيذ طبقاً للقطاعات العرضية النموذجية والرسومات التفصيلية المعتمدة والبند بجميع مشتملاته طبقاً لاصول الصناعة ومواصفات الهيئة العامة للطرق والكبارى وتعليمات المهندس المشرف . (فقط خمسة الاف متر مسطح لا غير)		—	١٤٠	—	١٤٠٠٠٠

شركة بيلدورز
للمستشارات العامة والهندسية
م. ق. : ٢٢٢٥١ ب. ف. : ٢٠٢ - ٨٨٨ - ٥٧٩

عملية : رصف طريق المواقف الى مكتبة الفردوس وانتربولك لشوارع ابو سليم والقاضي والجيش والعتيق وجوار
طابونة على جمعه بطول ٠,٥ كم
بنطاق مركز طابونة - ضمن البرتوكول الموقع مع محافظة الفيوم
اشراف: (المنطقة السادسة - بنى سويف)
(قائمة الكميات)

رقم البند	الكمية	بيان الأعمال		الفئة		الجملة	
				قرش	جنيه	قرش	جنيه
١٣	٢ بالعدد	بالعدد تركيب وتوريد بالوعات صرف المطر من الخرسانة العادية والغطاء من GRP بمقاس ٤٥*٥٥ سم والعمق المناسب مراعيًا منسوب شبكة الصرف والمنسوب النهائي للطريق طبقا للرسومات والكود المصرى على ان يتم التركيب فى الموقع الذى يحدده المهندس المشرف والفئة تشمل نهو الاعمال كاملا مما جميعه وطبقا لاصول الصناعة والكود المصرى. (فقط اثنان بالعدد لا غير)		—	٥٠٠٠	—	١٠٠٠٠
١٤	٤٠ م ^٢	بالمتر الطولى توريد وتركيب مواسير PVC وبقطر خارجى ١٦٠ مم ومحمل على البند الحفر فى جميع انواع التربة والردم ونقل ناتج الحفر الزائد للمقالب العمومية وتوصيل بين غرفة التفتيش الى اقرب مطبق وكل مايلزم لنهو الاعمال طبقا للرسومات والمواصفات الفنية واصول الصناعة. (فقط اربعون متر طولى لا غير)		—	٢٨٠	—	١١٢٠٠

٤٨٨٨٤٥٠ — ٤٨٨٨٤٥٠

واعف الشراء على صفي ١/١٥ صر الاى كى لى صج ٤,٨٦٤,٠٠٠ ج
(اربعه مليون وثمانمائة اربعة وسوسه الف وثمانية مائة وخمسة عشر لائحه)

