

السيد المهندس / رئيس مجلس إدارة

الشركة المتحدة للمقاولات المتكاملة (صالح عبدالوهاب)

تحية طيبة وبعد ،،،،

بالإحالة إلى موافقة معالي السيد الفريق وزير النقل على إسناد أعمال مداخل ومخارج كوبرى
الحيار مركز طامية بطول ٢,٥ كم بمحافظة الفيوم (بالأمر المباشر) إلى شركتكم الموقرة بتكلفة
٩,٦ مليون جنيه (فقط وقدره تسعة مليون وستمائة ألف جنيها لا غير) ٠ ٠ ٠ على أن يتم تنفيذ
هذه الأعمال طبقا لشروط ومواصفات الهيئة .

— المرجو التفضل بالإحاطة والتنبيه بضرورة موافاة الهيئة بالتأمين النهائى
لهذه الأعمال بنسبة ٥% والتي تمثل مبلغ ٤٨٠.٠٠٠ جنيه (فقط وقدره اربعمائة وثمانون ألف
جنيه لا غير) .

وأكون شاكرا لو تفضلتم سيادتكم بالحضور شخصيا للتوقيع
على العقد مع اعتبار أن هذا الموضوع هام وعاجل جدا .
وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،،،

(التوقيع)

عميد / ابوبكر احمد حسن عساف
رئيس الادارة المركزية
للشئون المالية والادارية

أمر إسناد

=====

السيد المهندس / رئيس مجلس إدارة

شركة المتحدة للمقاولات المتكاملة "صالح عبد الوهاب يسن جابر وشريكه

تحية طيبة وبعد ،،،

نتشرف أن نرسل رفق هذا نسخة من العقد رقم (٢٠٢٣/ ٢٠٢٢/ ١٩٧١)
المؤرخ في ٢٠٢٣ / ٥ / ١٧ بمبلغ ٩,٦ مليون جنيهه (فقط وقدره تسعة مليون وستمئة
الف جنيها لا غير) والموقع بين الهيئة والشركة بشأن قيام الشركة بتنفيذ " أعمال عملية
مداخل ومخارج كوبري الحيار بمركز طامية بمحافظة الفيوم بطول ٢,٥ كم (بالأمر المباشر) .
على أن يتم التنفيذ طبقا لشروط و مواصفات الهيئة الخاصة بهذه العملية هذا وستتولى
(المنطقة السادسة - بنى سويف) الإشراف على التنفيذ و تجهيز وتسليم الموقع للشركة
فورا .

و تفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

(التوقيع)
عميد / ابوبكر احمد حسن عساف
رئيس الادارة المركزية
للشؤون المالية والادارية



التمهيد

بناءً على البروتوكول الموقع بين وزارة النقل ممثلة في الهيئة العامة للطرق والكباري ووزارة التنمية المحلية ممثلة في محافظة الفيوم لتنفيذ عدد من مشروعات الطرق المدرجة بالخطة الاستثمارية لمحافظة الفيوم للعام المالي ٢٠٢٢/٢٠٢١ وبناءً على كتاب السيد الأستاذ / رئيس الإدارة المركزية لشئون مكتب الوزير والمتضمن موافقة السيد الفريق / وزير النقل علي إسناد أعمال عملية مداخل ومخارج كوبري الحيار بمركز طامية بمحافظة الفيوم بطول ٢,٥ كم (بالأمر المباشر) إلي " شركة المتحدة للمقاولات المتكاملة " صالح عبد الوهاب يسن جابر وشريكه " بتكلفة تقديرية ٩,٦ مليون جنيه (فقط وقدره تسعة مليون وستمائة ألف جنيه لا غير) علي أن تتم المحاسبة استرشاداً بالقائمة الموحدة للطرق ولما كان المالك يرغب في إنجاز " أعمال عملية مداخل ومخارج كوبري الحيار بمركز طامية بمحافظة الفيوم بطول ٢,٥ كم (بالأمر المباشر) علي أن يتم الاتفاق علي الأسعار لأعمال من خلال التفاوض مع الشركة بواسطة اللجان المشكلة لهذا الغرض وبشمل ذلك تقديم المواد والمعدات والعمالة وكذلك تنفيذ الأعمال بما فيها الأعمال المؤقتة والإضافية والتكاملية والتعديلات التي يطلب المالك من المقاول القيام بها وفقاً لشروط العقد ووثائقه ، وهي الأعمال التي أعلن الطرف الأول عن رغبته في تنفيذها عن طريق الإسناد بالأمر المباشر ، ولما كان المقاول قد تقدم بعرضه للقيام بتلك الأعمال وتنفيذها وإتمامها وصيانتها وذلك بعد إطلاعها على شروط العقد ومواصفاته ومخططاته وسائر المستندات المرفقة به وعلى قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية وتعديلاتها والتي يخضع لها هذا العقد ولما كان العرض المقدم من الشركة قد اقترن بقبول صاحب العمل بالإسناد بالأمر المباشر الصادر من السيد الفريق / وزير النقل بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٤ وبعد أن أقر الطرفان بأهليتهما وصفتيهما للتعاقد اتفاقاً على ما يلي :-

البند الأول

يعتبر التمهيد السابق وكراسة الشروط والمواصفات الفنية وكتاب المواصفات القياسية والعرض المقدم من الطرف الثاني وكافة المكاتبات المتبادلة بين الطرفين والشروط الخاصة والعامة جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد ومتمماً لأحكامه .

البند الثاني

يلتزم الطرف الثاني بتنفيذ أعمال عملية مداخل ومخارج كوبري الحيار بمركز طامية بمحافظة الفيوم بطول ٢,٥ كم (بالأمر المباشر) طبقاً للمواصفات والكميات والأسعار المبينة بالجدول المرفق والذي يعد جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد وبقيمة إجمالية مقدارها ٩,٦ مليون جنيه (فقط وقدره تسعة مليون وستمائة ألف جنيه لا غير) شاملاً كافة الضرائب والرسوم المقررة بما فيها ضريبة القيمة المضافة

مقابل تنفيذه وفقاً لشروط ووثائق العقد وتعتبر هذه القيمة تقديرية وتتم المحاسبة النهائية طبقاً للكميات المنفذة علي الطبيعة بالفئات التي تحدد بمعرفة اللجنة المشكلة من قبل الهيئة للتفاوض مع الشركة على الأسعار .

البند الثالث

يلتزم الطرف الثاني " شركة المتحدة للمقاولات المتكاملة " صالح عبد الوهاب يسن جابر وشريكه " بتنفيذ الأعمال المسندة إليه طبقاً للمواصفات الفنية وذلك خلال (٦) شهور من استلام الطرف الثاني للموقع خالياً من الموانع وقد قامت الشركة بالمعاينة لموقع الأعمال محل التعاقد المعاينة التامة النافية للجهالة شرعاً وقانوناً .

أ. م. عبد الوهاب يسن جابر

المتحدة للمقاولات
 صالح عبد الوهاب يسن جابر وشريكه
 ٢٠٢٣/٢/٤
 ٧٢٦ - ٧٢٧ - ٧٢٨



البند الرابع

قدم الطرف الثاني للطرف الأول خطاب ضمان نهائي رقم 5615012300002135 بمبلغ ٤٨٠,٠٠٠ جنيهها (فقط وقدره اربعمائة وثمانون الف جنيهها لا غير) صادر من البنك الاهلى المصرى فرع ابشواى بتاريخ ٢٠٢٣/٥/٣ وسارى حتى ٢٠٢٤/٥/٢ وهو قيمة التأمين النهائى المستحق بواقع ٥ % من القيمة الاجمالية للعقد لا يرد اليه او ما تبقى منه الا بعد التسليم النهائى واعتماد محضر لجنة الاستلام من السلطة المختصة. ويتم احتجاز ما يعادل ٥ % من اجمالى الاعمال المنفذة كضمان اعمال تظل لدى الطرف الاول طوال مدة ضمان الاعمال محل العقد ويرد اليه او ما تبقى منه بعد الاستلام المؤقت او نظير خطاب ضمان معتمد من أحد البنوك المحلية ينتهى سريانه بعد مضي ثلاثين يوما من تاريخ حصول الاستلام المؤقت طبقا للمادة (٤٠) من قانون تنظيم التعاقدات التى تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ .

البند الخامس

يقوم الطرف الأول بصرف دفعات تحت الحساب للطرف الثاني تبعاً لتقديم العمل وذلك طبقاً للضوابط والشروط الواردة بالمادة (٤٥) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ .

البند السادس

إذا تأخر الطرف الثاني عن تنفيذ الأعمال المسندة إليه طبقا لما ورد بكراسة الشروط والمواصفات الفنية كلها أو جزء منها طبقا للميعاد المحدد بالبند الثالث من هذا العقد يوقع الطرف الأول على الطرف الثاني غرامة التأخير بالنسب وفي الحدود المنصوص عليها في المادة (٤٨) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ .

البند السابع

إذا أخل الطرف الثاني بأي بند من بنود هذا العقد يكون للطرف الأول دون اللجوء إلى القضاء فسخ العقد أو تنفيذه على حساب الطرف الثاني ، وفي هذه الحالة يصبح التامين النهائي من حق الطرف الأول والذي يكون له ان يخصم ما يستحقه من غرامات وقيمة كل خساره تلحق به بما فيها فروق الاسعار والمصاريف الادارية من ايه مبالغ مستحقة أو تستحق للطرف الثاني لديه ، وفي حالة عدم كفايتها يكون للطرف الأول أن يلجأ إلى خصمها من مستحقات الطرف الثاني لدى أية جهة إدارية أخرى أيا كان سبب الاستحقاق ودون حاجه إلى اتخاذ أية اجراءات قضائية وذلك كله مع عدم الإخلال بحق الطرف الأول في الرجوع على الطرف الثاني بما لم يتمكن من استيفائه من حقوق بالطريق الإداري .

البند الثامن

إذا ظهرت أي أعمال مستجدة خارج نطاق المقايسة لا تشملها جداول الكميات للبنود والمواصفات المتعاقد عليها وتقتضي الضرورة الفنية تنفيذها بمعرفة الطرف الثاني دون غيره فيتم التعاقد على تنفيذها بموافقة السلطة المختصة وبطريق الاتفاق المباشر على أن يتم المحاسبة عليها باتفاق الطرفين بعد تحليل أسعارها ومناسبتها لأسعار السوق المحلي وذلك وفقا لما نصت عليه الفقرتين الثانية والرابعة من المادة (٦٢) من القانون رقم (٦٨٢) لسنة ٢٠١٨ بإصدار قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة .

البند التاسع

يلتزم الطرف الثاني باتباع جميع القوانين واللوائح الحكومية والمحلية ذات الصلة بموضوع تنفيذ التعاقد فيما لم يرد بشأنه نص خاص في هذا العقد، كما يكون مسئولاً عن حفظ النظام بموقع العمل وتنفيذ أوامر الطرف الأول بأنواعه كل من يهمل أو يرفض تنفيذ التعليمات أو يحاول الغش أو يخالف أحكام هذه الشروط وذلك خلال أربعة وعشرين ساعة من تاريخ استلامه أمراً كتابياً بذلك من مندوب الطرف الأول، كما يلتزم الطرف الثاني باتخاذ كافة الاحتياطات اللازمة لمنع حدوث الإصابات أو حدوث الوفاة للعمال أو أي شخص آخر أو الإضرار بممتلكات الحكومة أو الأفراد، وتعتبر مسئوليته في هذه الحالات مباشرة دون تدخل الطرف الأول وفي حالة إخلاله بتلك الالتزامات يكون للطرف الأول الحق في تنفيذها على نفقة الطرف الثاني.

۱. اسامی افراد و خانواده ها

المتحدة للمقاولات
صالح عبد الوهاب يسيل وشركاه
الحدود الشمالية
ب. ٧٢٩ / ٧٨٧ / ٧٢٩



البند العاشر

يلتزم الطرف الثاني بعمل جسات تأكيدية للتربة في الموقع المزمع إنشاء المشروع عليه وتقديم الرسومات الانشائية التنفيذية للمشروع للاعتماد من الاستشاري والإدارة الهندسية لدى الطرف الأول والتي سيتم العمل بمقتضاها .

البند الحادی عشر

يلتزم الطرف الثاني بالمحافظة على سلامة ممتلكات ومنشآت الطرف الأول أثناء القيام بتنفيذ الأعمال محل هذا العقد وإذا تسببت في إتلاف أي شيء يلزم بإعادة الحال إلى ما كان عليه ولا سيقوم الطرف الأول بإصلاح التلفيات علي حسابه خصماً من تأمينه أو مستحقاته لديه مع تحميله المصاريف الإدارية اللازمة .

البند الثانی عشر

يلتزم الطرف الثاني باستخراج كافة التراخيص والتصاريح والموافقات القانونية اللازمة لتنفيذ الأعمال من كافة الجهات الحكومية والغير حكومية بما في ذلك القوات المسلحة ، مع الالتزام بالقواعد والإجراءات المنصوص عليها في ذلك الشأن ، وكذلك كافة القوانين والقرارات واللوائح المنظمة لممارسة نشاطه على أن تتحمل الهيئة تكاليف النقل اللازمة للمرافق كما يلتزم الطرف الثاني بالمحافظة على كافة المرافق التي تكون بمكان العمل وفي حالة حدوث أية أضرار أو تلفيات بها يتحمل كامل المسؤولية القانونية المترتبة على ذلك دون أدنى مسؤولية على الطرف الأول .

البند الثالث عشر

الطرف الثاني يكون مسئولاً مسئولية كاملة عن أي ضرر يمكن أن يصيب أي من عامله أو الغير بسبب تنفيذ الأعمال أو من جراء فعل أي من عامله أو أحدي آلاته وتقع المسؤولية القانونية كاملة على الطرف الثاني وحده .

البند الرابع عشر

يلتزم الطرف الثاني بجميع تعليمات اللجنة المشرفة على التنفيذ المعينة من قبل الطرف الأول وكذا اعتماد كافة التوريدات منها قبل تركيبها بالموقع ومن استشارى الجهة .

البند الخامس عشر

يلتزم الطرف الثاني بإخلاء محل العمل من المهمات والمخلفات في ظرف شهر من التسليم الابتدائي للأعمال محل هذا العقد وإذا اخل بذلك يقوم الطرف الأول بإخلاء الموقع على حساب الطرف الثاني خصما من تأمينه أو مستحقاته المالية مع تحميله المصاريف الإدارية اللازمة.

البند السادس عشر

أقر الطرفان بأن العنوان المبين قرين كل منهما يصدر هذا العقد هو المحل المختار لهما ، وأن جميع المكاتبات والمراسلات التي توجه عليه تكون صحيحة ومنتجة لكافة آثارها القانونية ، وفي حال تغيير أحد الطرفين لعنوانه يتعين عليه إخطار الطرف الآخر بالعنوان الجديد بخطاب مسجل يعلم الوصول ، وإلا اعتبرت مراسلته علي العنوان المبين بهذا العقد صحيحة ومنتجة لكافة آثارها القانونية .

البند السابع عشر

لا يجوز للطرف الثاني أن يتنازل للغير عن الأعمال محل هذا العقد كلياً أو جزئياً .

البند الثامن عشر

تسري على هذا العقد أحكام قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية وكذا أحكام القانون المدني المصري الصادر بالقانون (١٣١) لسنة ١٩٤٨ فيما لم يرد به نص خاص .

إبند التاسع عشر

للطرف الأول الحق في تعديل كميات أو حجم العقد بالزيادة أو النقص بما لا يجاوز (٢٥ %) بالنسبة لكل بند بدأت الشروط والأسعار دون أن يكون للطرف الأول الحق في المطالبة بأي تعويض عن ذلك ، ويجب في جميع حالات تعديل العقد الحصول على موافقة السلطة المختصة ووجود الاعتماد المالي اللازم وأن يصدر التعديل خلال فترة سريان العقد ، وأن تعدل مدة العقد الأصلي إذا تطلب الأمر ذلك بالقدر الذي يتناسب وحجم الزيادة أو النقص .

المتحدة للمقاولات
المالغ عبدالوهاب بن شريك
٦٠٥٥ اتحاد مقاولين ٥٥٥٥

البند العشرون

تخصم الضرائب والرسوم والدمغات المقررة قانوناً والمستحقة على الطرف الثاني عن هذا العقد قبل القيام بعملية الدفع الإلكتروني الصادرة له ، ما لم يقدم ما يفيد سدادها ، ودون أن يكون له الحق في الرجوع بما سددته على الطرف الأول .
وبلغتم الطرف الثاني بسداد الضريبة على القيمة المضافة طبقاً لأحكام قانون الضريبة على القيمة المضافة الصادر بالقانون رقم (٦٧) لسنة ٢٠١٦ م .

البند الحادي والعشرون

يلتزم الطرف الثاني بضمان الأعمال موضوع هذا العقد وحسن تنفيذها على الوجه الأكمل ، وذلك طبقاً لأحكام القانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ بشأن تنظيم التعاقدات ودون إخلال بمدة الضمان المنصوص عليها في القانون المدني أو أي قانون آخر ، ويكون مسئولاً عن بقاء الأعمال سليمة أثناء مدة الضمان طبقاً لشروط التعاقد فإذا ظهر بها أي خلل أو عيب يقوم بإصلاحه على نفقته فإذا قصر في إجراء ذلك فللطرف الأول أن يجبره على نفقة الطرف الثاني وتحت مسؤوليته .

البند الثانى والعشرون

تختص محكمة القضاء الإداري بمجلس الدولة بنظر كافة المنازعات التي قد تنشأ من جراء تفسير أو تنفيذ هذا العقد .

البند الثالث والعشرون

يقر كل من طرفي العقد بموافقتها على أية تعديلات تجريها الجهة المختصة بمجلس الدولة على ما جاء ببنود هذا العقد بعد التوقيع عليه عند مرجعها لهذا العقد .

البند الرابع والعشرون

يحتفظ الطرف الثاني بحقه في صرف فروق الزيادة التي تطرأ على أسعار المواد (البيتومين - السولار - الاسمنت - الحديد بجميع أنواعه) وفقاً للمعاملات المحددة في عطاءه لتلك البنود وفقاً لما جاء بالمادة رقم (٤٧) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ وطبقاً للتعريفات والمعادلة والقواعد الواردة بالمادة (٩٧) من اللائحة التنفيذية لقانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادرة بقرار وزير المالية رقم (٦٩٢) لسنة ٢٠١٩ م

البند الرابع والعشرون

حرر هذا العقد من ثلاث نسخ تسلم الطرف الثاني نسخه منها ، واحتفظ الطرف الأول بباقي النسخ للعمل بموجبها عند الاقتضاء واللزوم .

الطرف الثانى

شركة المتحدة للمقاولات المتكاملة

التوقيع: (أ. رافع بن عبد الحميد)

السيد / ابراهيم صالح عبد الوهاب يسين

مدير وشريك

الطرف الأول

الهيئة العامة للطرق والكبارى

التوقيع ()

لواء مهندس / حسام الدين مصطفى

رئيس الهيئة العامة للطرق والكبارى

المتحدة للمطاول

م. / صالح عبد الوهاب يسري

بسم الله الرحمن الرحيم

قطاع بحوث المشروعات والكبارى

دفتر الشروط و المواصفات لامر الاسناد رقم (—) لسنة ٢٠٢٣

عملية مداخل ومخارج كوبرى الحيار بمركز طامية
بمحافظة الفيوم بطول ٢,٥ كم

دفتر المواصفات القياسية للهيئة العامة للطرق و الكبارى لسنة ١٩٩٠ و الكود
المصرى يعتبر متما لهذا الدفتر مع مراعاة التعديلات الواردة به

رئيس الإدارة المركزية لتنفيذ وصيانة الكبارى مهندس / ايمن محمد متولي	رئيس الادارة المركزية للمنطقة السادسة بنى سويف مهندس/ طارق الجزار	مدير عام تنفيذ الكبارى مهندس/ محمد محمود ابازة
رئيس قطاع التنفيذ و المناطق مهندس / محسن زهران		رئيس الإدارة المركزية الشنون المالية و الادارية عميد/ أبو بكر احمد عساف

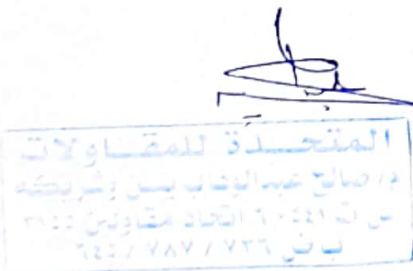
ملحوظة :-

١ - على الشركة التوقيع والختم على كل صفحة من صفحات الدفتر .

المتحدة للمقاولات
م. صالح عبد الوهاب حسن وشركاه
س. ١٠٢١ ١٦٠٢١١ مقاولين ٢٠٢٢
٧٢٦ / ٧٨٧ / ٧٨٧

محتويات الدفتر

- ١ - المشروع ١ ورقه
- ٢ - الشروط الخصوصية و المواصفات الفنية ١١ ورقه
- ٣ - قوائم الكميات والملحق والملاحظات ٤ ورقه



عملية مداخل ومخارج كوبرى الحيار بمركز طامية
بمحافظة الفيوم بطول ٢,٥ كم

يسرى على هذه العملية كافة القواعد و الاحكام و الاجراءات و الشروط المنصوص عليها بقانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ و لائحته التنفيذية و القوانين ذات الصلة و ذلك فيما لم يرد به بند بكراسة الشروط و المواصفات للعملية

مجال العمل و يتضمن ما يلي :

أولاً: التخطيط و الرفع المساحي:

ويشمل عمل التخطيط و الرفع مساحي كامل للموقع لتحديد اطوال البرابخ الخرسانية ومواقعها و
مناسيبها

- تقديم الرفع المساحى على عدد (٢) نسخة ورقية بالإضافة إلى نسخة إلكترونية قابلة للنسخ على (C.D)
- مراجعة أعمال التصميم للبراخ المقدمة من استشاري الهيئة

ثانيا : الاختبارات اللازمة :

يجب على المقاول عمل الاختبارات اللازمة على حديد التسليح وكذا على المواد المستخدمة في الخرسانة { الأسمنت والركام ... الخ} و كذا الاختبارات اللازمة للاعمال المعدنية المستخدمة بالمشروع} وكذا الاختبارات اللازمة على الاعمال التالية (اتربة مداخل والدبش والبيتومين والرمل والسن) فى المعامل المعتمدة لدى الهيئة وطبقا للكوود المصري الأخير لتصميم وتنفيذ المنشآت الخرسانية المسلحة واعمال الطرق ويتم أخذ العينات وإجراء الاختبارات بمعرفة الجهات المتخصصة والمعتمدة من الهيئة فى حضور المهندس المشرف على المشروع من قبل الهيئة وفى حالة وجود ايه عينات غير مطابقة للمواصفات يتم رفضها و على الشركة رفع التشوينات من الموقع فورا وتقديم التقارير متضمنة تقييم النتائج مقارنة بالحدود المسموح بها بالمواصفات المذكورة

ثالثا : اشتراطات عامة :

- الكميات الواردة بقائمة الكميات والاثمان هي كميات استرشادية لبيان القيمة الإجمالية التقديرية للمشروع ويتم المحاسبة وفقا لما يتم تنفيذه بالطبيعة باعتماد المهندس المشرف وعلى المقاول أن يقوم بأعمال حصر لقياس الكميات الفعلية المنفذة وتقديم الدفاتر الخاصة بذلك شهريا للمهندس

لاعتمادها وأقرارها على أن ترفق بهذه الدفاتر اللوحات والمستندات اللازمة لمراجعة الحصر وبالنسبة للأعمال المراد قياسها من الطبيعة فيجربى حصرها تحت إشراف المهندس المشرف بالموقع وتكون دفاتر الحصر من ثلاث نسخ على الأقل.

- على المقاول تقديم تحليل أسعار لكل بند من بنود العملية ويرفق بالعطاء المالى على ان يشير بالعطاء الفنى الى تواجد التحليل بالعطاء المالى وفي حالة مخالفة ذلك يستبعد عطاؤه و لا يفتح المظروف المالى .
- على المقاول قبل البدء فى الأعمال تقديم طرق التنفيذ { Method Statement } و كذا بيان طاقم المهندسين والمشرفين على التنفيذ لكل عنصر .
- للهيئة الحق دون ابداء الاسباب فى المطالبة باستبدال استشارى المقاول او تغيير اى مهندس تابع له او اى من مهندسين مقاول الباطن فى حالة عدم الوفاء بالالتزامات بالمهام المنوط بها كل منهم فى تنفيذ الاشتراطات الفنية للمشروع او تنفيذ تعليمات المهندس المشرف من قبل الهيئة.
- المقاول مسئول مسئولية كاملة عن سلامة المرافق بموقع المشروع و يلتزم بعمل جسات استكشافية قبل بدء العمل لبيان مسار هذه المرافق و تحديدها و رفعها على لوحات بمعرفته و على حسابه الخاص و التنسيق مع الجهات التابع لها هذه المرافق او المحافظة الواقع بها هذا المشروع بشأن نقلها او ازلتها اذا تطلب الامر و يقتصر دور الهيئة فقط على إعداد الخطابات و سداد قيمة المطالبات التى ترد بشأن نقل هذه المرافق .

المتحدة للمقاولات
د/ جمال عبدالقادر حسن وشركاه
س ٢٠٥٥١ اتحاد مقاولين ٢١٥٥
ب ٢٢٦ / ٧٨٧ / ٢٤٥

الشروط الخصوصية

البند الاول / الغرض من الشروط الخصوصية :-

الغرض من الشروط الخصوصية هو تكملة او تعديل المواصفات القياسية والشروط الخصوصية وقائمة الاثمان والرسومات المرفقة والمواصفات القياسية والصادرة فى سنة ١٩٩٠ تكمل بعضها البعض وتؤلف معا شروط ومواصفات المناقصة الخاصة بهذه العملية بما لا يتعارض مع القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية مع تقديم نسبة تأثير المعاملات طبقا للمادة (٤٧) من القانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ الخاص بتنظيم التعاقدات و لائحته التنفيذية وذلك لبنود العناصر التالية (الحديد بجميع انواعه - الاسمنت - البيتومين - السولار) .

البند الثانى : معاينة الموقع :

يقر المقاول انه قبل تقديم عطائه وتحديد أسعاره قد قام بمعاينة الموقع محل التعاقد المعاينة التامة النافية للجهالة شرعا وقانونا وانه أجرى بها الاختبارات التى يتطلبها المشروع وقد تحقق بذلك من عدم وجود معوقات تعوق تنفيذ الاعمال وقد قبل التقدم للمناقصة وفقا لذلك دون ان يحق له الرجوع على الهيئة بسبب ذلك مستقبلا وكذا يكون المقاول مسئولا وحده عن مواجهة الصعوبات التى تصادفه مهما كان نوعها سواء كانت منظورة او غير منظورة وليس له الحق فى المطالبة بأسعار ازيد مما هو مدون بعطائه او اية مبالغ اضافية او تعويض نظير الصعوبات التى تطرأ او الظروف التى لم تكن منتظرة او بسبب تكبد مصاريف زائدة او خسارة او تأخير يمكن ان ينشأ من عدم التحقق من التزاماته او بسبب أى خطأ او سهو مهما كان نوعه فى مستندات العقد او فى معلومات اخرى معطاة للمقاول وتعتبر الاسعار المعطاة منه شاملة ومغطية لكل هذه المخاطر والمسئوليات والالتزامات وفى حالة وجود أى مرافق او عوائق (مواسير أو خطوط مياه أو غاز أو صرف أو كهرباء ..الخ) تسبب عرقلة التنفيذ ولا يمكن تفاديها يلتزم المقاول بالقيام بتحويل هذه المرافق او تفاديها وسوف يتم محاسبة المقاول على هذه الاعمال طبقا لما هو منفذ بالطبيعة طبقا للمقاييس والمواصفات الخاصة بهذه الاعمال للجهات المعنية .

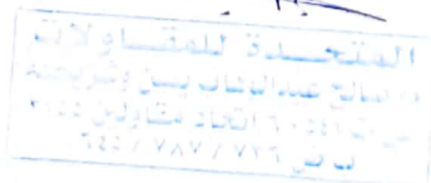
البند الثالث / مدة العملية :-

يجب ان تتم جميع الاعمال فى مدة ٦ شهور من تاريخ تسليم الموقع للمقاول أو جزء منه خالي من الموانع ظاهريا مما يمكن المقاول من التنفيذ دون توقف و ذلك بموجب محضر رسمى موقع عليه من الطرفين وفى حالة التأخير يوقع عليه غرامة التأخير المنصوص عليها بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية وتعديلاتها .

البند الرابع : المندوب الفنى (إشراف المقاول) :

بالإشارة إلى المادة رقم (٣,٠٢) من المواصفات القياسية يجب على المقاول أن يعين من قبله :-

- ١- عدد (١) مهندس مدني نقابي خبرة عشر سنوات على الأقل فى تنفيذ أعمال مماثلة
- ٢- عدد (١) فني مساحة خبرة لا تقل عن خمسة سنوات فى تنفيذ أعمال مماثلة .
- ٣- عدد (١) مراقب للإشراف والمتابعة ومراقبة الجودة ، وعلي مهندسي المقاول وكذا المراقب التواجد بالموقع بصفة مستمرة أثناء العمل .



- للهيئة الحق في سحب موافقتها علي مهندسى المقاول او علي أي عضو من جهاز التنفيذ وعلي المقاول في هذه الحالة وبمجرد استلامه إشعارا خطيا بذلك أن يستبعد هذا الشخص وأن يعين بديلا له يوافق عليه رئيس قطاع الكبارى .
- عند تقصير المقاول في تعيين المهندسين او المراقبين أو في استبدالهما بآخر إذا طلب منه ذلك يوقع علي المقاول غرامة قدرها الف جنيه للمهندس ، و خمسمائة جنيه للمراقب عن كل يوم من الأيام التي تمضي بدون تواجد ايا منهما وذلك طوال مدة التنفيذ .

البند الخامس التجهيزات

١- تطبيقاً للبند رقم (٣٢) من المواصفات القياسية على المقاول أن يقوم قبل البدء فى العمل بإعداد كرفان او مكتب فى موقع العمل لإدارة المشروع مكون من حجرتين و ملحق لإعداد الوجبات الخفيفة ودورة مياه صحية ويتم التأثيث بمكتب ومقاعد جلدية وأنتريه مودرن إنتاج أحد المصانع المتخصصة في تأثيث المكاتب مع تزويد المكتب بشمسية مع الترابيزة والكراسى اللازمة على أن يقوم المقاول بإعداد هذا المكتب فى المكان المناسب الذى يختاره المهندس المباشر فى الموقع وتقديم وجبات خفيفة ومشروبات ويقوم بصيانتته وإدارته طوال مدة العملية على حسابه ، وفى حالة تأخر المقاول فى تجهيز هذا المكتب قبل بدء العمل توقع عليه غرامة بواقع الف جنيهأ يومياً الي حين إقامة المكتب بالمواصفات عاليه وخمسمائة جنيه يوميا في حالة عدم تقديم المشروبات والوجبات الخفيفة .

ب - تقوم الشركة بتوفير عدد (١) سيارة ملاكي سيدان حديثة الصنع مكيفة لا يقل سنة الصنع عن سنتين لجهاز الاشراف وذلك من بدء تسليم الموقع للشركة و طوال مدة تنفيذ المشروع و حتي تاريخ الاستلام الابتدائي وفي حالة عدم قيام الشركة بتوفير السيارة يتم خصم (مبلغ ١٠٠٠ جنيه / اليوم) للسيارة الواحدة

البند السادس / التأمين المؤقت :-

يطبق ما جاء بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية.

البند السابع / الاستلام المؤقت ومدة الضمان والاستلام النهائي:-

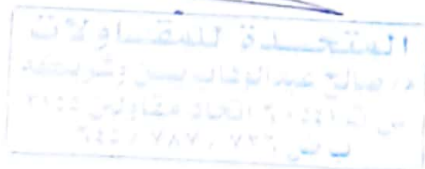
يطبق ما جاء بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية.

البند الثامن / فئات العقد :-

الفئات التى يحددها مقدم العطاء بجدول الفئات وقائمة الاثمان تشمل وتغطى جميع المصروفات والالتزامات ايا كان نوعها التى يتكبدها المقاول بالنسبة إلى كل بند من البنود وتغطى جميع المصروفات التى تلزم لتنفيذ العملية وجميع اجزائها المختلفة بصرف النظر عن تقلبات السوق واجور العمال والتعريفات الجمركية ورسوم الانتاج وغيرها من الرسوم الاخرى

البند التاسع / المحافظة على سلامة المرور بموقع العمل:-

على المقاول مراعاة عدم قطع طرق المواصلات الحالية باى حال من الاحوال وعليه وضع علامات الارشاد والانارة ليلا ونهارا وعمل سور حول أعمال الحفر بالموقع والمحافظة على سلامة المرور و التنسيق مع ادارات المرور المختصة بهذا الخصوص بمعرفته وهو المسئول عن الاضرار التى تحدث للمرور والاهالى اثناء تنفيذ العملية وذلك على حسابه وفى حالة حدوث اية حوادث نتيجة عدم قيامه بالتزاماته السابقة يتحمل كامل المسؤولية القانونية المترتبة على ذلك تجاه المضرور ودون ادنى



مسئولية على الهيئة وفي حالة عدم تواجد العلامات الارشادية والتحذيرية أو السور توقع عليه غرامة خمسمائة جنيه يوميا

البند العاشر : المحافظة علي سلامة العاملين بالمواقع :

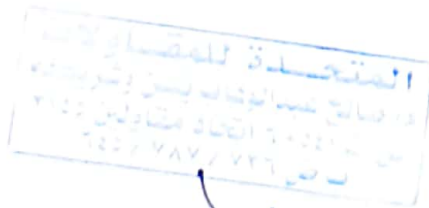
المقاول مسئول عن أتباع كافة إجراءات السلامة للعاملين بالموقع و يتم تزويد كل فرد يشترك في تنفيذ المشروع و يتواجد بموقع العمل بخوذة واقية وحذاء امان (Safety) صالح للسير فوق الشدات الخشبية و حديد التسليح و عالية إتباع تعليمات الأمن الصناعي بالموقع .

البند الحادي عشر : المحافظة علي المنشآت الصناعية و المرافق :

يجب علي المقاول المحافظة علي المنشآت الصناعية و المرافق الواقعة تحت الطريق او المجاورة للانشاء المراد عمله و كل تلف او اضرار تحدث لهذه المنشآت او المرافق بسبب العمل يلزم إصلاحها بمعرفة المقاول و علي حسابه (في المدة التي تحددها الهيئة لذلك و الا تقوم الهيئة بعمل الإصلاحات اللازمة خصما علي المقاول) وبدون الحاجة لاتخاذ أي إجراءات اخري و لا يمكن للمقاول حق الاعتراض او مناقشة ما تقرره الهيئة فيما انفقته علي الإصلاحات.

البند الثاني عشر : العينات والاختبارات :

- على المقاول قبل توريد أى مواد لموقع العمل أن يقدم عينات منها لاعتمادها من المهندس المشرف مع بيان مكانها أو ماركتها أو أنواع صناعتها وخلافة ... ويجب مطابقة العينات من كافة الوجوه مع المواصفات الفنية والرسومات التنفيذية وأن تختم العينات المعتمدة بمعرفة المهندس والمقاول وكل ذلك لا يقلل من مسؤولية المقاول عن توريد المواد بما يطابق المواصفات الفنية .
- للمهندس المشرف الحق فى إرسال عينات من المواد الموردة بمعرفة المقاول للمعامل المختصة لتحليلها واختبارها والتأكد من صلاحيتها ومطابقتها للمواصفات الفنية و يتحمل المقاول تكاليف إجراء أي اختبار أو تحليل منصوص عليه فى المواصفات الفنية أو شروط التنفيذ .
- على المقاول أن يوفر للمهندس المشرف كافة التسهيلات لفحص المواد والأعمال أثناء سير العمل .
- للمهندس المشرف الحق فى رفض أى من المواد أو الأعمال التى يرى أنها من نوع غير صالحة للعمل أو أنها غير مطابقة للمواصفات الفنية وعلى المقاول أن يزيل فى الحال من موقع العمل المواد المرفوضة وإذا لم يقم المقاول بذلك فإنه من حق الهيئة أن تدفع لأشخاص آخرين للقيام بهذه الأعمال على حساب المقاول وخصمها من مستحقاته .
- لا يدفع للمقاول أي مبالغ عن المواد والأعمال التى ترفض ولا يجوز صرف أي مبلغ بسبب إزالة مواد سبق رفضها .





رصف مداخل ومخارج كوبري الحيار بمدينة طاميه

م	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	الفئة	سعر التكلفة
١	بالمتر الطولي أعمال الرقع المساحي للمرافق والمعتبرات (أربعمالة متر طولي فقط لا غير)	م.ط	٤٠٠	١٣	٥٢٠٠
٢	بالمتر المكعب حفر في أرض الموقع العام في جميع انواع التربة (ما عدا التماسكة وشديدة التماسك والصخرية) بالعمق المطلوب لزوم الاساسات باجهاد يقل عن ١٥٠ كجم/سم ^٢ بحيث يصل عمق الحفر الى المنسوب الصالح للتأسيس حسب الابعاد والمقاسات الموضحة بالرسومات التنفيذية والسعر يشمل سند جوانب الحفر وإزالة اي عوائق تعترضه ونزع مياه الرش اذا لزم الامر ونقل نواتج الحفر الزائدة الى المقالب العمومية والبند شامل مما جميعه طبقا لاصول الصناعة والرسومات والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف . (ألفان ومائتان وخمسون متر مكعب فقط لا غير)	م ^٣	٢٢٥٠	٦٠	١٣٥٠٠٠
٣	بالمتر المكعب تكسير خرسانة عادية ونقل المخلفات الى المقالب العمومية ونهو العمل نهارا وليللا والبند شامل ما جميعه طبقا لاصول الصناعة والرسومات والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف (خمسة وستون متر مكعب فقط لا غير)	م ^٣	٦٥	٩٠	٥٨٥٠
٤	بالمتر المكعب تكسير خرسانة مسلحة والسعر يشمل كل ما يلزم لنهو العمل كاملا بامان ونقل المخلفات الى المقالب العمومية ونهو العمل والبند شامل ما جميعه طبقا لاصول الصناعة والرسومات والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف باستخدام العمالة اليدوية (خمسة وعشرون متر مكعب فقط لا غير)	م ^٣	٢٥	٣٣٠	٨٢٥٠
٥	بالمتر المكعب توريد وردم طبقة احلال (سن + رمل) بنسبة ١:٢ موردة من خارج الموقع أسفل الاساسات وحسب تعليمات المهندس المشرف والسعر يشمل الردم طبقات لا يزيد سمك أي منها عن ٢٥ سم مع الرش بالمياه والدمك جيدا باستخدام الات الدمك الميكانيكي للوصول الى أقصى كثافة جافة وكل ما يلزم لنهو العمل كاملا طبقا لاصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف (مائتان متر مكعب فقط لا غير)	م ^٣	٢٠٠	٣٣٠	٦٦٠٠٠
٦	بالمتر المكعب توريد ونقل وردم ودمك دقشوم لزوم تمهيد موقع العمل (ستمائة متر مكعب فقط لا غير)	م ^٣	٦٠٠	٣٣٠	١٩٨٠٠٠
٧	بالمتر المكعب توريد وردم رمال نظيفة أو تربة زلطية موردة من خارج الموقع حسب تعليمات المهندس المشرف والسعر يشمل الردم علي طبقات لا يزيد سمك أي منها عن ٢٥ سم مع الرش بالمياه والدمك جيدا باستخدام الات الدمك الميكانيكي للوصول الى أقصى كثافة جافة وكل ما يلزم لنهو العمل كاملا طبقا لاصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف . (تسعمائة متر مكعب فقط لا غير)	م ^٣	٩٠٠	١٦٠	١٤٤٠٠٠
٨	بالمتر المكعب أعمال خرسانة عادية للأساسات مع استخدام اسمنت بورتلاندي عادي ومحتوي اسمنت لا يقل عن ٣٠٠ كجم / ٣م واجهاد لا يقل عن ٢٥٠ كجم / سم ^٢ . (ثمانون متر مكعب فقط لا غير)	م ^٣	٨٠	٢١٠٠	١٦٨٠٠٠
٩	بالمتر المكعب أعمال خرسانة مسلحة للأساسات والبلاطات الانتقالية مع استخدام اسمنت بورتلاندي عادي ومحتوي اسمنت لا يقل عن ٣٥٠ كجم / ٣م واجهاد لا يقل عن ٣٠٠ كجم / سم ^٢ والسعر لا يشمل حديد التسليح (مائة وثمانون متر مكعب فقط لا غير)	م ^٣	١٨٠	٣٨٥٠	٦٩٣٠٠٠
١٠	بالمتر الطولي توريد وتركيب مواسير خرسانية مسلحة قطر ١,٥ م اللازمة لتغطية المجري المائي علي أن تكون المواسير من أجود الانواع رتبة (١٤) وخالية من الشروخ والكسور وتوافق عليها الادارة وعلي أن يكون التصنيع داخل المصنع طبقا للمواصفات الفنية والرسومات التي توافق عليه الهيئة وتعليمات جهاز الاشراف والفئة غير محمل عليها فرشاة الخرسانة العادية أو الجلب أو الردم والعمل حسب المواصفات الفنية واصول الصناعة وتعليمات جهاز الاشراف وشامل عمل الاختبارات اللازمة علي المواسير والفئة غير شاملة الردم حول واعلي المواسير (أربعة وخمسون متر طولي فقط لا غير)	م.ط	٥٤	٩٧٩٩	٥٢٩١٤٦
١١	بالطن توريد وتركيب ورص التسليح (٤٠ / ٦٠) والسعر يشمل التقطيع طبقا للرسومات وعمل الوصلات التي لم ترد برسومات العطاء والسعر يشمل أيضا الاختبارات وكل المعدات اللازمة لنقل الحديد والحديد المشكل جاخل الموقع والمعدات اللازمة لتركيب وقطع وتشكيل ورفع الحديد والسعر يشمل مل ما يلزم لنهو العمل نهارا كاملا طبقا لاصول الصناعة والرسومات والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف . (ثمانية عشر طن فقط لا غير)	طن	١٨	٤٤٠٠٠	٧٩٢٠٠٠

المملكة المتحدة للمقاولات
11 شارع محمد السادس بـ وهران
ب.م. 34000
ت. 021 788 788
ع. 11



مقايسة تقديرية

رصيف مداخل ومخارج كوبري الحيار بمدينة طاميه

م	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	اللمنة	سعر التكلفة
١٢	بالطن توريد وتركيب صلب مشغول ٥٢ كهربائي للاجزاء المعدنية والبند شمل أمال المسامير واللحام وعمل الاختبارات اللازمة لهم وكذلك التبريط والشكالات الأفقية والراسية إن وجدت والنقل من الصنع الى الموقع وتركيب بالموقع باستخدام الاوناش ذات الحمولات المناسبة والدهان بوجهين برابمر وواجهين بمادة ايبوكسية باللون المطلوب بسمك لا يقل عن ٢٤٠ ميكرون بنظام الجلفنة على البارد وتوصيات الاستشاري علي ان تعتمد من الهيئة قبل التنفيذ والفئة تشمل كل ما يلزم لنهو العمل طبقا للرسومات والشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف علي ان تقدم رسومات ورشة (shop dwg) كاملة وشاملة جميع التفاصيل والاطوال للاعتماد قبل البدء في التصنيع (واحد ونصف طن فقط لا غير)	طن	١,٥	٨٢,٠٠٠	١٢٣,٠٠٠
١٣	بالمتر الطولي توريد وتركيب مواسير انحدار من البلاستيك المقاوم لاشعة الشمس بقطر ٦" ومحمل على البند الحفر في جميع أنواع التربة والردم ونقل ناتج الحفر الزائد للمقابل العمومية وتوصيل بين غرفة التفتيش الى اقرب مطبق وكل ما يلزم نهو الاعمال طبقا للرسومات التنفيذية والمواصفات الفنية واصول الصناعة (مائتان متر طولي فقط لا غير)	م.ط	٢٠٠	٤٥٠	٩٠,٠٠٠
١٤	بالمتر المربع عمل طبقة عازلة من البيتومين والدهان وجهين علي البارد والسعر يشمل كل ما يلزم لنهو العمل نهارا كاملا طبقا لاصول الصناعة والرسومات والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف وعلي المقاول اعتماد كافة المواد قبل التنفيذ وكل ما يلزم لنهو العمل نهارا كاملا والقياس هندسي وطبقا لاصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف . (خمسمائة وست وستون متر مربع فقط لا غير)	م٢	٥٦٦	٦٠	٣٣٩٦٠
١٥	بالمتر المسطح اعمال تطهير الموقع من الاشجار والمزروعات والمخلفات ونقل المخلفات والفئة تشمل كل ما يلزم لنهو العمل (ألف متر مسطح فقط لا غير)	م٢	١,٠٠٠	٥,٢٥	٥,٢٥٠
١٦	بالمتر المسطح اعمال كشط وإزالة المسطحات المنهارة والزاحفة والمتموجة والشروخ بالرصف الحالي باستخدام ماكينة كشط الاسفلت الاوتوماتيكية بسمك ٥سم طبقا للشروط والمواصفات والفئة شاملة العمل بالويرات والحساسات مع نقل ناتج الكشط لمسافة حتى ١٠ كم والتسوية والنظافة وكل ما يلزم لنهو العمل (مائتان وخمسة وتسعون متر مسطح فقط لا غير)	م٢	٢٩٥	٣٧,٥٠	٤٨٦٧,٥
١٧	اعمال تكسير وإزالة المسطحات المنهارة بالرصف الحالي في الاماكن التي يحددها المهندس المشرف ونقل ناتج التكسير خارج الموقع للمقابل العمومية دون دخل للهيئة في ذلك والفئة شاملة تشغيل ودمك طبقة الاساس اسفل التكسير والفئة شاملة كل ما يلزم لنهو الاعمال طبقا للشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف (ثلاثمائة وثلاثة متر مكعب فقط لا غير)	م٣	٣٠٣	٦١	١٨٤٨٣
١٨	اعمال توريد وتشغيل طبقة اساس من الاحجار الصلبة المتدرجة ناتج تكسير الكسارات بحيث لا تقل نسبة تحمل كالفورنيا لها عن ٨٠% مع الفرش والدمك على طبقات وبحيث لا يزيد سمك الطبقة الواحدة عن ١٥ سم بعد الدمك طبقا للشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف والمنطقة المختصة والمحاسبة هندسيا بعد الدمك والفئة شاملة بالنتر المكعب				
١٨-١	مسافة النقل ١٦٠ كم (ثلاثة آلاف وثلاثمائة وعشرون متر مكعب فقط لا غير)	م٣	٣٣٢٠	٣٦١,٢٨	١١٩٩٤٤٩,٦
١٩	اعمال توريد وتشغيل التربة مع الدمك على طبقات لزوم استكمال الجسر والاكتاف والميول بوردها المقاول على حسابه وبمعرفة من اى جهة يراها وتحت مسؤوليته على الا يقل نسبة تحمل كالفورنيا CBR لها عن ١٠% مع الدمك على طبقات والفئة شاملة اعمال التطهير وإزالة الحشائش او اى مخلفات موجودة على الجسر والاكتاف والنظافة التامة قبل البدء في العمل وتسليم الموقع خاليا ونظيفا طبقا لتعليمات المهندس المشرف وكل ما يلزم لنهو العمل طبقا للشروط والمواصفات والفئة شاملة بالمتر المكعب				
١٩-١	مسافة النقل ٥٠ كم (ألف متر مكعب فقط لا غير)	م٣	١,٠٠٠	١٠٠	١٠٠,٠٠٠
٢٠-١	مسافة النقل ٦٠ كم (تسعة عشر ألف متر مكعب فقط لا غير)	م٣	١٩,٠٠٠	١١٤	٢١٦٦,٠٠٠
٢٠	بالمتر المسطح توريد وصب خرسانه عاديه سمك ١٥ سم لحماية الاكتاف والميول الجانبية لتكون ٣ م. ٨ سن دولوميت متدرج ٣ م. ٤٠ رمل حرش ٢٥٠+ كجم اسمنت بورتلاندي عادي علي ان يكون السن نظيف ومغسول والرمل خالي من الشوائب والطفلة والاملاح والمواد الغريبة والبند يشمل تجهيز واستعداد مناسب التربة الطبعية اسفل البلاطه للوصول الي المناسيب التصميميه علي ان تحقق الخرسانه اجاهد لا يقل عن ٢٠٠ كجم/سم٢ وتشطيب السطح والتنفيذ طبقا لاصول الصناعة والبند بجميع مشتعلاته طبقا لمواصفات الهيئة العامه للطرق والكباري وتعليمات المهندس المشرف (الفان وخمسمائة متر مسطح فقط لا غير)	م٢	٢٥٠٠	١٩٧	٤٩٢٥٠٠

المستند للمقاول
تاريخ إعداد هذا المستند
١٠/٠٤/٢٠٢٤
٢٥٠٠٠٠٠٠
٢٥٠٠٠٠٠٠



مقاييس تقديرية

رصيف مداخل ومخارج كوبري الحيار بمدينة طاميه

م	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	الفئة	سعر التكلفة
٢١	بالمتر المكعب اعمال حفر باستخدام المعدات الميكانيكية في التربة المتماسكة عدا التربة الصخرية (باستخدام البلدوزر) وتسوية السطح بالالتسوية والرش بالمياه الاصولية للوصول الى نسبة الرطوبة المطلوبة والدمك الجيد بالهراسات للوصول الى اقصى كثافته جافه (٩٥%) من الكثافة الجافه القصوي ومحمل على البند تحميل ونقل التربة الزائده مسافه ٥٠٠ متر من محور الطريق والبند بجميع مشتملاته طبقا لاصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف، وفي حال زيادة نقل ناتج الحفر عن ٥٠٠ متر من محور الطريق يتم حساب ١ جنيه للكيلو متر زياده (أربعة آلاف وسبع مائة وست وسبعون متر مكعب فقط لا غير)	م٣	٤٧٧٦	٢١,٥	١٠٢٦٨٤
٢٣	بالمتر المسطح توريد وتركيب وحدات من الانتر لوك الخرسانى طبقا للعيونة المعتمدة واجهاد ٤٥٠ كجم /سم ٢ وباللون المطلوب يتم تركيبه على طبقة من الرمل بسمك ٤٠ مم في الأماكن المطلوبة ومحمل على البند جميع ما يلزم للتركيب والتشطيب ونحو الاعمال طبقا لاصول الصناعة				
٢٠-٢٣	مقاس ١٠٠*٢٠٠*٨٠ سم (أنفان وسبع مائة متر مسطح فقط لا غير)	م٢	٢٧٠٠	٢٠,٩	٥٦٤٣٠٠
٢٤	بالمتر الطولي توريد وصب قدمة من الخرسانة العادية اسفل البردورات بأبعاد ١٠*٣٠ سم طبقا للشروط والمواصفات وتعليمات الضابط المشرف (ستمائة وتسعون متر طولي فقط لا غير)	م.ط	٦٩٠	٤٤	٣٠٣٦٠
٢٥	بالمتر الطولي اعمال توريد وتركيب بردورة أسمنتية (عجالي) بأبعاد ٢٥/٣٠*٣٠*٥٠ سم مصنوعة بطريقة الاهتزاز الميكانيكي تتكون من ٣م٠,٨ سن دلوميت لا يزيد اكبر بعد للحبيبات عن ١,٥ سم + ٣م٠,٤ رمل ٢٥٠+ كجم اسمنت ويتم تركيب البردورة على فرشاة من الخرسانة العادية سمك ١٠ سم وبعرض ٣٥ سم طبقا للخطوط والمناسيب التصميمية وبحيث لا تزيد اللحامات عن ٢ سم والتي تملئ بمونة من الاسمنت والرمل بنسبة ١:٢ البردورة والسعر يشمل التسوية اسفل البردورات ويتم التنفيذ طبقا لاصول الصناعة والرسومات التفصيلية المعتمدة والبند بجميع مشتملاته طبقا لمواصفات الهيئة العامة للطرق والكبارى وعليمات المهندس المشرف محمل على البند الدهان ثلاث اوجه طبقا للمواصفات (أربع مائة متر طولي فقط لا غير)	م.ط	٤٠٠	١٣٤	٥٣٦٠٠
٢٦	بالمتر الطولي اعمال توريد وتركيب بردورة أسمنتية (وسط) بأبعاد ١٥/١١,٥*٣٠*٥٠ سم مصنوعة بطريقة الاهتزاز الميكانيكي تتكون من ٣م٠,٨ سن دلوميت لا يزيد اكبر بعد للحبيبات عن ١,٥ سم + ٣م٠,٤ رمل ٢٥٠+ كجم اسمنت ويتم تركيب البردورة على فرشاة من الخرسانة العادية سمك ١٠ سم وبعرض ٢٠ سم طبقا للخطوط والمناسيب التصميمية وبحيث لا تزيد اللحامات عن ٢ سم والتي تملئ بمونة من الاسمنت والرمل بنسبة ١:٢ البردورة والسعر يشمل التسوية اسفل البردورات ويتم التنفيذ طبقا لاصول الصناعة والرسومات التفصيلية المعتمدة والبند بجميع مشتملاته طبقا لمواصفات الهيئة العامة للطرق والكبارى وعليمات المهندس المشرف (مائتان وتسعون متر طولي فقط لا غير)	م.ط	٢٩٠	١٢٨	٣٧١٢٠
٢٧	بالعدد رفع وتعليق أغشية مطابق الصرف للوصول للمناسيب النهائية للطريق والبند يشمل تكسير ورفع المخلفات خارج الموقع وصب الخرسانة المطابقة طبقا للمواصفات وأصول الصناعة (عشرة فقط لا غير)	بالعدد	١٠	٤٧٥	٤٧٥٠
٢٨	اعمال انشاء طبقة تشريب برايم باستخدام الاسفلت السائل متوسط التطاير MC30 او المستحلبات الاسفلتية المطابقة للشروط والمواصفات بمعدل ١,٢ كجم /م٢ طبقا للشروط والمواصفات على ان يتم تنظيف سطح طبقة الاساس من اى مواد حصى او ناعمة زائدة قبل الرش وان يتم رش الاسفلت بمعدلات منتظمة باستخدام معدات الرش الميكانيكية والفئة شاملة كل ما يلزم لنهو العمل بالمتر المسطح (أربعة آلاف متر مسطح فقط لا غير)	م٢	٤٠٠٠	٢٧,٥	١١٠٠٠٠
٢٩	اعمال انشاء طبقة رابطة من الخرسانة الاسفلتية على الساخن تدرج ٣د بسمك ٦ سم باستخدام سن الاحجار الصلبة المتدرجة ناتج تكسير الكسارات جيدة الالتصاق بالاسفلت واستخدام الاسفلت الصلب ٧٠/٦٠ المطابق للشروط والمواصفات والفئة شاملة كل ما يلزم لنهو الاعمال بالمتر المسطح (أربعة آلاف متر مسطح فقط لا غير)	م٢	٤٠٠٠	١٤٣	٥٧٢٠٠٠
٣٠	اعمال انشاء طبقة لصق باستخدام الاسفلت السائل سريع التطاير RC3000 او المستحلبات الاسفلتية المطابقة للشروط والمواصفات بمعدل ٠,٤ كجم /م٢ طبقا للشروط والمواصفات على ان يتم تنظيف سطح من اى مواد حصى او ناعمة زائدة قبل الرش ويراعى الا يتعدى معدل الرش مساحة الطبقة الاسفلتية التى يجرى فرشها خلال ودية التشغيل الواحدة طبقا للشروط والمواصفات والفئة شاملة كل ما يلزم لنهو العمل بالمتر المسطح (أربعة آلاف متر مسطح فقط لا غير)	م٢	٤٠٠٠	٩,٢	٣٦٨٠٠

عبدالله بن محمد

المتحدة للمقاولات
صالح عبدالوهاب بن وشريكه
سنة ١٤٤١ هـ الموافق ٢٠٢٠ م
رقب ٧٨٧ / ٧٢٦



مقايسة تقديرية

رصيف مداخل ومخارج كوبري الحيار بمدينة طاميه

م	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	الفئة	سعر التكلفة
٣١	اعمال انشاء طبقة سطحية من الخرسانة الاسفلتية على الساخن تدرج ٤ سم بسمك ٥ سم باستخدام سن الاحجار الصلبة المتدرجة ناتج تكسير الكسارات جيدة الالتصاق بالاسفلت واستخدام الاسفلت الصلب ٧٠/٦٠ المطابق للشروط والمواصفات والفئة شاملة كل ما يلزم لنهوا الاعمال بالمتر المسطح (أربعة آلاف متر مسطح فقط لا غير)	م ^٢	٤٠٠٠	١٣٧	٥٤٨٠٠٠
٣٢	اعمال انشاء طبقة سطحية من الخرسانة الاسفلتية على الساخن تدرج ٤ سم بسمك ٦ سم باستخدام سن الاحجار الصلبة المتدرجة ناتج تكسير الكسارات جيدة الالتصاق بالاسفلت واستخدام الاسفلت الصلب ٧٠/٦٠ المطابق للشروط والمواصفات والفئة شاملة كل ما يلزم لنهوا الاعمال بالمتر المسطح (مائة متر مسطح فقط لا غير)	م ^٢	١٠٠	١٤٤	١٤٤٠٠
٣٣	بالعدد توريد وتركيب بالوعات صرف المطر من الخرسانة العادية بالابعاد التالية ١٥*٦٠*٦٠ والسعر يشمل عزل الغرفة بمواد غير قابلة للتسرب المياه وتوريد وتركيب غطاء من الحديد الزهر المصبغات الذي يتحمل مرور السيارات حمولة ٤٠ طن كما هو موضح بالرسومات وتوصيل البلاعة بعمود الصرف طبقا لتعليمات المهندس المشرف (ثمان بالوعات فقط لا غير)	عدد	٨	١٥٣,٧٣	١٢٢٩,٨٤
٣٤	بالمتر الطولي اعمال توريد وإنشاء حاجز من الخرسانة المسلحة (نيوجيرسي) وجه واحد بارتفاع ٨٠ سم باستخدام الفيبرجلاس طبقاً للرسومات على أن يكون وجه الخرسانة (FAIR FACE) بمحتوي اسمنتي لا يقل عن ٣٥٠ كجم / م ^٣ وباجهاد لا يقل عن ٢٥٠ كجم / سم ^٢ ويتم التنفيذ على فرشاة من الخرسانة العادية بسمك ١٠ سم وعرض ٦٠ سم أسفل الحاجز باجهاد لا يقل عن ٢٠٠ كجم / سم ^٢ والسعر يشمل توريد وتثبيت الاشايير (١٦Ø6) م. ط. التنفيذ طبقاً لأصول الصناعة والرسومات التفصيلية المعتمدة والبند بجميع مشتملاته طبقاً لمواصفات الهيئة العامة للطرق والكبارى وتعليمات المهندس المشرف (أربعمائة متر طولي فقط لا غير)	م. ط	٤٠٠	٥٠٠	٢٠٠٠٠٠
٣٥	كارتات نقل الاتربة (عشرون ألفا متر مكعب فقط لا غير)	م ^٣	٢٠٠٠٠	١٣	٢٦٠٠٠٠
٣٦	كارتات نقل مواد طبقة الاساس (ألفان وخمسمائة متر مكعب فقط لا غير)	م ^٣	٢٥٠٠	٢٥	٦٢٥٠٠
٣٧	كارتات نقل اسفلت الطبقة السطحية والرابطة (ثمانية ألفا ومائة متر مسطح فقط لا غير)	م ^٢	٨١٠٠	٣	٢٤٣٠٠
الاجمالي (تسعة مليون وستمائة الف جنيه فقط لا غير)					٩٦٠٠٠٠٠

١ - الأسعار الموجودة عالياه تقديرية لحين مفاوضة الشركة عليه.

٢ - طبقاً للفتون يتم صرف فروق الاسعار سواء بالزياده او النقصان للبنود المنوه عليها بالتعاقد مثل الحديد بجميع انواعه و الاسمنت و البيتومين و المولار

المتحدة للمقاولات
صالح عبد الوهاب يمين وشريكه
سنة ١٤٤١ هـ اتحاد مقاولين
بعض ٧٣٦ / ٧٨٧ / ٢٤٤

عبد الوهاب
يمين