وزارة النقل
الهيئة العامة للطرق والكباري
رئيس مجلس الإدارة

أمر إسناد

======

السيد المهندس / رئيس مجلس إدارة

شركة اميرالد للخدمات الهندسية

تحية طيبة وبعد ،،،

نتشرف أن نرسل رفق هذا نسخة من العقد رقم (٢٢١٦/ ٢٠٢٢/٢٠٢٣) المؤرخ في ١٤ / ٦ / ٢٠٢٣ بمبلغ ٦٧٠٠٠٠ جنيه (فقط وقدره ستمائة وسبعون الف جنيها لاغير) والموقع بين المكتب والهيئة بشأن قيام المكتب بتنفيذ عملية " اعمال الدراسات والتصميم لإعمال تطوير شارع عزمي وربط ميناء غرب بورسعيد بساحة شركة بورسعيد لتداول الحاويات بالأمر المباشر " .

على أن يتم التنفيذ طبقا لشروط ومواصفات الهيئة الخاصة بهذه العملية هذا وسيتولى (المنطقة الثانية – القنال وسيناء) الإشراف على التنفيذ وتجهيز وتسليم الموقع للشركة فورا .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،

التوقيع ( )

عميد / ابوبكر احمد حسن عساف
رئيس الادارة المركزية
للشئون المالية والادارية

CamScanner

وزارة النقل
الهيئة العامة للطرق والكباري
رئيس مجلس الإدارة

عقد استشارات

الموضوع : اعمال الدراسات والتصميم لإعمال تطوير شارع عزمي وربط ميناء غرب بورسعيد بساحة شركة بورسعيد لتداول الحاويات بالأمر المباشر.

رقم العقد : ٢٢١٦/ ٢٠٢٢/٢٠٢٣ .

أنـه في يوم الاربعاء الموافق : ١٤ / ٦ / ٢٠٢٣ .

حرر هذا العقد بين كلا من :-

الهيئـة العامـة للطـرق والكبـاري .

ويمثلها السيد اللواء مهندس / حسام الدين مصطفى

بصفته : رئيس الهيئة العامة للطرق والكباري

ومقرها ١٥١طريق النصر . بجوار معهد النقل . مدينة نصر .

(ويشار إليه فيما يلي بالطـــرف الأول)

و " شركة اميرالد للخدمات الهندسية ".

ويمثله السيد المهندس/ تامر عاطف عشماوى احمد بصفته / مدير الشركة.

الرقم القومى/ ٢٨٢٠٨٠٨٨٨٠٠٣٩٢

ومقره / فيلا ٣٢ البنفسج ٤ التجمع الاول القاهرة الجديدة .

مأمورية ضرائب / الشركات المساهمة بالقاهرة / ٧٢٠ .

بطاقة ضريبية / ٩٣٣- ٥٩٤- ٦٧٧ .

سجل تجارى رقم ١٨١٧٤١ مكتب سجل تجارى استثمار القاهرة

(ويشار إليه فيما يلي بالطرف الثاني)

تامر عاطف عشماوى تامر

EMERALD
Engineering Services
إميرالد للخدمات الهندسية

CamScanner

التمهيد

بناءً على موافقة السيد اللواء مهندس رئيس مجلس الادارة على إسناد اعمال الدراسات والتصميم لإعمال تطوير شارع عزمي وربط ميناء غرب بورسعيد بساحة شركة بورسعيد لتداول الحاويات بالامر المباشر الى شركة اميرالد للخدمات الهندسية بقيمة اجمالية بمبلغ ٦٧,٠٠٠ جنيه.

حيث قام الطرف الأول بمفاوضة المكتب على الأسعار الخاصة بشأن الاتعاب بالعملية والتى انتهت اجراءاتها الى تنفيذ تلك الاعمال بمبلغ ٦٧٠٠٠٠ جنيه (فقط وقدره ستمائة وسبعون الف جنيها لاغير) شاملة كافة الرسوم والضرائب والتأمينات والاستقطاعات وجميع المصاريف الادارية المباشرة والغير مباشرة وشامل ضريبة القيمة المضافة.

علي أن يتم تنفيذ هذه الأعمال طبقا لشروط ومواصفات الهيئة والتكلفة الختامية للأعمال.

ويعتبر محضر المفاوضة جزءا لا يتجزأ من هذا العقد ومتمما له فيما لا يتعارض مع نصوصه وقد اقر الطرفان بأهليتهما وصفتهما واتفقا على الاتى: -

البند الأول

يعتبر التمهيد السابق وكراسة الشروط والمواصفات الفنية ومحضر المفاوضة وكافة المكاتبات المتبادلة بين الطرفين والشروط الخاصة والعامة جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد ومتمما لأحكامه.

البند الثانى

يلتزم الطرف الثاني بتنفيذ " اعمال الدراسات والتصميم لإعمال تطوير شارع عزمي وربط ميناء غرب بورسعيد بساحة شركة بورسعيد لتداول الحاويات بالأمر المباشر " طبقا للمواصفات والكميات والأسعار المبينة بالجدول المرفق والذي يعد جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد وذلك بقيمة إجمالية مقدارها ٦٧٠٠٠٠ جنيه (فقط وقدره ستمائة وسبعون الف جنيها لاغير) شاملا كافة الضرائب والرسوم المقررة و شاملة ضريبة القيمة المضافة .

البند الثالث

يلتزم الطرف الثاني شركة اميرالد للخدمات الهندسية بتنفيذ جميع الاعمال المطلوبة والمحددة فى عناصر الخدمات الاستشارية من تقديم جميع الدراسات المطلوبة خلال اربعة اشهر.

البند الرابع

قدم الطرف الثاني للطرف الأول قيمة التأمين النهائي والذي يمثل مبلغ وقدره ٣٣٥٠٠ جنيها (فقط وقدره ثلاثة وثلاثون الف وخمسمائة جنيها لاغير) خصما من مستحقاته من مستخلص رقم (١) جاري عقد رقم ٢٠٢٣/٢٠٢٢/١٥١٩بتاريخ ٢٠٢٣/٣/١.
وهو قيمة التأمين النهائي المستحق بواقع ٥ % من القيمة الإجمالية للعقد لا يرد إليه أو ما تبقي منه إلا بعد التسليم النهائي واعتماد محضر لجنة الاستلام من السلطة المختصة.

EMERALD
Engineering Services
إميرالد للخدمات الهندسية

CamScanner

البند الخامس

يقوم الطرف الأول بصرف دفعات تحت الحساب للطرف الثاني تبعا لتقدم العمل وذلك طبقا للضوابط والشروط الواردة بالمادة (٤٥) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ .

البند السادس

إذا تأخر الطرف الثاني عن تنفيذ الأعمال المسندة إليه طبقا لما ورد بكراسة الشروط والمواصفات الفنية كلها أو جزء منها طبقا للميعاد المحدد بالبند الثالث من هذا العقد يوقع الطرف الأول علي الطرف الثاني غرامة التأخير بالنسب وفي الحدود المنصوص عليها في المادة (٤٨) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ .

البند السابع

إذا أخل الطرف الثاني بأي بند من بنود هذا العقد يكون للطرف الأول دون اللجوء إلى القضاء فسخ العقد أو تنفيذه على حساب الطرف الثاني ، و في هذه الحالة يصبح التامين النهائي من حق الطرف الأول و الذي يكون له أن يخصم ما يستحقه من غرامات و قيمة كل خسارة تلحق به بما فيها فروق الأسعار و المصاريف الإدارية من أيه مبالغ مستحقة أو تستحق للطرف الثاني لديه ، وفي حالة عدم كفايتها يكون للطرف الأول أن يلجأ إلي خصمها من مستحقات الطرف الثاني لدي أية جهة إدارية أخرى أيا كان سبب الاستحقاق و دون حاجة إلى إتخاذ أية إجراءات قضائية و ذلك كله مع عدم الإخلال بحق الطرف الأول في الرجوع على الطرف الثانى بما لم يتمكن من استيفائه من حقوق بالطريق الإداري .

البند الثامن

إذا ظهرت آي أعمال مستجدة خارج نطاق المقايسة لا تشملها جدول الكميات للبنود والمواصفات المطروحة يتم المحاسبة عليها باتفاق الطرفين بعد تحليل أسعارها ومناسبتها لأسعار السوق المحلى.

البند التاسع

يلتزم الطرف الثاني بإتباع جميع القوانين واللوائح الحكومية والمحلية ذات الصلة بموضوع تنفيذ التعاقد فيما لم يرد بشأنه نص خاص فى هذا العقد.

البند العاشر

يلتزم الطرف الثاني بسداد كافة أنواع الضرائب والرسوم والدمغات والمصاريف الإدارية المقررة قانونا والمستحقة عن هذا العقد بما فيها الضريبة على القيمة المضافة ' على ان تخصم من قيمة مستحقاته ' ما لم يقيد سدادها ' دون أن يكون له الحق فى الرجوع بما سدده على الطرف الأول .

البند الحادي عشر

يلتزم الطرف الثاني بالمحافظة علي سلامة ممتلكات ومنشآت الطرف الأول أثناء القيام بتنفيذ الأعمال محل هذا العقد وإذا تسبب في إتلاف آي شئ يلزم بإعادة الحال إلى ما كان عليه وإلا سيقوم الطرف الأول بإصلاح التلفيات علي حسابه خصما من تأمينه أو مستحقاته لديه مع تحميله المصاريف الإدارية اللازمة.

EMERALD
Engineering Services
إميرالد للخدمات الهندسية

CamScanner

البند الثاني عشر

يلتزم الطرف الثاني بجميع تعليمات اللجنة المشرفة على التنفيذ المعينة من قبل الطرف الأول و كذا اعتماد كافة التوريدات منها قبل تركيبها بالموقع و من استشاري الجهة .

البند الثالث عشر

أقر الطرفان بأن العنوان المبين قرين كلا منهما بصدر هذا العقد هو المحل المختار لهما، و أن جميع المكاتبات و المراسلات التي توجه عليه تكون صحيحة و منتجة لكافة أثارها القانونية، و في حال تغيير أحد الطرفين لعنوانه يتعين عليه إخطار الطرف الأخر بالعنوان الجديد بخطاب مسجل بعلم الوصول، و إلا اعتبرت مراسلته على العنوان المبين بهذا العقد صحيحة و منتجة لكافة أثارها القانونية .

البند الرابع عشر

لا يجوز للطرف الثانى أن يتنازل للغير عن الأعمال محل هذا العقد كليا أو جزئيا .

البند الخامس عشر

تسري على هذا العقد أحكام قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ .

البند السادس عشر

تختص محكمة القضاء الادارى بمجلس الدولة بنظر كافة المنازعات التي قد تنشا من جراء تفسير أو تنفيذ هذا العقد.

البند السابع عشر

حرر هذا العقد من ثلاث نسخ تسلم الطرف الثاني نسخة منها، واحتفظ الطرف الأول بباقي النسخ للعمل بموجبها عند الاقتضاء واللزوم.

الطرف الأول	الطرف الثاني
الهيئة العامة للطرق والكباري	شركة اميرالد للخدمات الهندسية
التوقيع ( )	التوقيع ( )
لواء مهندس / حسام الدين مصطفي	المهندس / تامر عاطف عشماوى احمد
رئيس الهيئة العامة للطرق والكبارى	مدير الشركة

EMERALD
Engineering Services
إميرالد للخدمات الهندسية

CamScanner

وزارة النقل
الهيئة العامة للطرق والكباري
رئيس مجلس الإدارة

السيد المهندس / رئيس مجلس إدارة

اميرالد للخدمات الهندسية

تحية طيبة وبعد ،،،،

بالإحالة إلى موافقة السيد اللواء مهندس / رئيس مجلس الإدارة على نتيجة مفاوضة المكتب على اعمال الدراسات والتصميم لإعمال تطوير شارع عزمي وربط ميناء غرب بورسعيد بساحة شركة بورسعيد لتداول الحاويات .

حيث أسفرت تلك المفاوضة عن قبول المكتب تنفيذ تلك الأعمال بمبلغ ٦٧٠٠٠٠ جنيه (فقط وقدره ستمائة وسبعون الف جنيها لاغير) علي أن يتم تنفيذ هذه الأعمال طبقا لشروط ومواصفات الهيئة .

ـ المرجو التفضل بالإحاطة والتنبيه بضرورة موافاة الهيئة بالتامين النهائي لهذه الأعمال بنسبة ٥٪ والتي تمثل مبلغ ٣٣٥٠٠ جنيها (فقط وقدره ثلاثة وثلاثون الف وخمسمائة جنيها لا غير).

وأكون شاكرا لو تفضلتم سيادتكم بالحضور شخصيا للتوقيع على العقد مع اعتبار أن هذا الموضوع هام وعاجل جدا .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،،

التوقيع ( )

عميد / ابوبكر احمد حسن عساف
رئيس الادارة المركزية
للشئون المالية والادارية

CamScanner

EMERALD
Engineering Services

التاريخ: ٢٠٢٣/٥/٣١

السادة : الهيئة العامة للطرق والكباري

عناية السيد / رئيس الإدارة المركزية للشئون المالية والإدارية

الموضوع : مبلغ التأمين للخدمات الإستشارية لأعمال الدراسات والتصميم لأعمال تطوير شارع عزمى وربط ميناء غرب بورسعيد بساحة شركة بورسعيد لتداول الحاويات.

تحية طيبة وبعد،

يرجى من سيادتكم التكرم بالموافقة على خصم مبلغ التأمين النهائى الخاص بأعمال الدراسات والتصميم لأعمال تطوير شارع عزمى وربط ميناء غرب بورسعيد بساحة شركة بورسعيد لتداول الحاويات بنسبة ٥٪ من إجمالى مبلغ الأعمال و ويقدر مبلغ التأمين المطلوب خصمه ب ٣٣,٥٠٠ (ثلاثة وثلاثون الف وخمسمائة جنيه مصرى لا غير)، من المستخلص رقم ١ جارى لدى سيادتكم عن أعمال الخدمات الإستشارية لأعمال الدراسات والتخطيط لإنشاء كوبرى سيارات علوى أعلى السكة الحديد القائمة بالعياط عقد رقم (٢٠٢٣/٢٠٢٢/١٥١٩) بتاريخ ٢٠٢٣/٣/١.

وتفضلوا بقبول وافر التحية والاحترام،

المدير التنفيذى

مهندس/ تامر عاطف عشماوى

EMERALD
Engineering Services

Tamer.atef@emeraldes-eg.com

CAIRO – EGYPT
Tel: +2 01110733733

CamScanner

دفتر الشروط والمواصفات لسنة ٢٠٢٣

الخدمات الاستشارية لاعمال الدراسات والتصميم لاعمال تطوير شارع عزمى و ربط ميناء غرب بوسعيد لتداول الحاويات (القنال وسيناء -الثانية)

تاريخ المفاوضة: يوم / / ٢٠٢٣

عدد الصفحات التى يضمها الدفتر ( )

دفتر المواصفات القياسية للهيئة العامة للطرق والكبارى لسنة ١٩٩٠ يعتبر متمماً لهذا الدفتر.

رئيس الادارة المركزية
لمنطقة القنال و سيناء
مهندس /
" أحمد حسن الناقة "

رئيس الادارة المركزية
لبحوث الطرق
مهندس /
" حسام بدر الدين "

للشئون المالية و الأدارية
عميد /
"ابوبكر احمد حسن عساف "

رئيس قطاع التنفيذ و المناطق
مهندس /
" محسن زهران"

الخدمات الاستشارية لاعمال الدراسات والتصميمات لاعمال تطوير شارع عزمى و ربط ميناء غرب بورسعيد لتداول الحاويات

مادة ١- عام :

١-١ مقدمة

- ترغب الهيئة العامة للطرق والكباري والنقل البري فى اختيار مكتب استشاري مؤهل لتقديم الخدمات الاستشارية الخاصة بالمشروع عاليه .
- يقوم الاستشاري بالاضطلاع علي كافة المهام المنوط بها والمذكورة بالدفتر كما سيقر بتنفيذ هذه المهام طبقا للمعايير والأصول الفنية .

١-٢ تعريفات

- كافة الكلمات والمصطلحات المستخدمة في هذا الدفتر تشير الي المعني المحدد خلاف ما يذكر ادناه .
- هذا وتشير الكلمات المفردة الي نفس معني الجمع لها والعكس صحيح .

١- GARBLT تعني الهيئة العامة للطرق والكباري والنقل البري .

٢- الاستشاري يعني المكتب الاستشاري المختار / شركة استشارات .

٣- المشروع يعني جميع بنود الاعمال المطلوبة طبقا للمهام المنوط بها الاستشارى وما يتطلب ذلك من اعمال يتم طلبها من الاستشارى خلال فترة التعاقد بناءا على اى مستجدات وتشمل هذه الأعمال جميع الأنشطة التي سيقوم بها المكتب تبعا للمهام المكلف بها.

٤- عقد الخدمات الاستشارية يعني العقد الموقع بين الاستشاري والهيئة لتقديم الخدمات الاستشارية للمشروع .

٥- أي كلمات او مصطلحات أخري لم تعرف تعني المعني الهندسي المتعارف عليه وفي حالة حدوث خلاف سوف يستخدم المعني المطبق بالهيئة العامة للطرق والكباري بدون أي اعتراض من الاستشاري.

مادة (٢)-وصف المشروع

تقديم الخدمات الاستشارية لاعمال التصميمات لمشروع الخدمات الاستشارية لاعمال الدراسات والتصميمات لاعمال تطوير شارع عزمى و ربط ميناء غرب بورسعيد لتداول الحاويات ذلك من خلال إعداد الدراسات المختلفة للمسار وتصميم أعمال الطرق و.....

CamScanner

مادة (٣)-مجال العمل (على سبيل المثال وليس الحصر):-

اولاً :- اعداد مسارات مقترحة مع تحديد الانسب و دراسة التقاطعات و تخطيطها.

يقوم الاستشارى بدراسة البدائل المختلفه عن طريق استخدام الخرائط الطبوغرافيه لوحات مساحية و يتجنب العوائق التى تعترض المحاور على ان يتم دراسة كل المسارات على الخرائط و تحدد المسارات المقترحة بألوان مختلفه ويتم تقييم البدائل المختلفه المحدده من الدراسة المكتبيه على الطبيعة و يتم عمل زياره ميدانية استكشافيه للبدائل المختلفة على الطبيعة .

ثانيا:اعداد دراسة مرورية :

يقوم الاستشارى بأعداد دراسة مرورية معبره عن مستوى الخدمة المتوقع للطريق عند بدء التشغيل و مستقبلا طبقا لأشتراطات الكود المصرى.

ثالثا : اعمال الرفع المساحى

الأعمال المساحية :

١. رفع مساحى للطريق القائم ويشمل نهر الطريق – الطبانات – الميول الجانبية – اعمال الحمايات – خطوط الكهرباء – الاستراحات – مناطق الخدمة – جميع المرافق والكيانات على جانبية الطريق و بالمسطح المطلوب لاستكمال اعمال التصميم وطبقا لتعليمات المنطقة المشرفة .
٢. اعمال تثبيت نقاط التحكم مساحية من الخرسانة على جانبى الطريق القائم للطريق المقترح ويتم الرصد بواسطة اجهزة الرصد على الاقمار الصناعية GPS ثنائي التردد وتحديد منسوبها وإحداثياتها بدقة ± ٢ سم وطبقاً لإحداثيات الجمهورية وهيئة المساحة المصرية .
٣. .اعمال الرفع المساحي للطرق لكل اتجاه لا يقل عن نقطة كل ٢٠ م .
٤. اعمال الرفع المساحي للقطاعات العرضية للطرق الرئيسية بحيث تكون المسافة الطولية بين القطاعات لا تزيد عن ٢٠ م وعند كل تغير والمسافات العرضية للقطاع تنتهي بمسافة لا تقل عن ١٠ م بعد نهاية الميل لطريق الرئيسي ويتم الرفع العرضي للقطاع بمعدل نقطة كل ٥ م عرضياً .

رابعا: التصميم الهندسي للطريق :

١. اعمال التصميم والتخطيط المسقط الأفقي والقطاع الطولي للطريق و الكوبرى موقع عليه جميع الأعمال المطلوبة الإشغالات ومساحات نزع الملكية على الجانبين بمقياس رسم ١:١٠٠٠ مع تحديد إحداثيات متطلبات نزع الملكية .
٢. اعمال المسقط الأفقي للطريق و الكوبرىعلى خرائط مساحية بمقياس رسم ١:٢٥٠٠٠ على أن يوضح عليها جميع عناصر الطريق و متطلبات نزع الملكية وتقديمها للهيئة

CamScanner

بعدد (٢) نسـخة ورقية لجميع الخرائط وعدد (٢) نسـخة رقمية على CD لجميع الخرائط لتقديمها للجهات المعنية لاستصدار قرارات المنفعة العامة (ان وجدت).

٣. اعمال توقيع المسقط الأفقي للطريق على خريطة مساحية واحدة بمقياس رسم مناسب موضـح عليها جميع عناصـر الطريق و متطلبات نزع الملكية وتقديمها للهيئة بعدد (٥) نسخ ورقية وعدد (٢) نسخة رقمية على CD (ان وجدت)

٤. أعمال التصـميم الهندسـي(الافقى و الراسـى) للطريق و الكوبرى و المطالع والمنازل وتقديم نسخة للهيئة معتمدة .

٥. اعمال التصميمات التفصيلية لتخطيط الكوبرى وتقديم نسخة للهيئة معتمدة.

٦. أعمال تأمين سـلامة المرور على الطرق لتحقيق مسـتويات الأمان والسـلامة لمستخدمي الطرق وتصديقه عليها واعتمادها من الهيئة والجهات المعنية.

٧. مراجعة واعتماد الرسومات الهندسية للتصميم الهندسي لتخطيط الكوبرى و المطالع و المنازل للطريق وطرق الخدمة وأعمال تأمين سلامة المرور بمقياس رسم ١:٢٠٠٠٠ أفقي ، ١:٢٠٠ رأسـي او بمقياس رسـم مناسـب للمشـروع في صـورة ألبومات مجلدة على أن يتم تقديم عدد (٥) نسخ ورقية من جميع الرسومات والتصـميمات بالإضـافة إلى عدد (٢) نسخة رقمية على CD .

خامسا -اعداد مستندات الطرح

- إعداد مقايسة كميات أعمال الطرق المطلوبة اللازمة لطرح المشروع للتنفيذ و ذلك لجميع بنود الأعمال .
- تقديم التكلفة التقديرية الاجمالية للمشروع.

• يقوم الاسـتشـاري بتقديم جميع الرسـومات والتصـميمات والنوتة الحسـابية واللوحات التصـميمية لجميع الأعمال للطرق ولتخطيط علي المسـار بعدد (٥) نسـخ ورقية وعدد (٢) نسـخة رقمية على CD .

مادة ٥ – فرق عمل الاستشاري:

الدراسات و التصميم :

يلتزم الاسـتشـاري بالاسـتعانة بذوي الخبرة مع توفير مجموعة عمل يعتمدها ويوافق عليها الطرف الأول ويقدم بذلك برامج زمنية مفصلة لإتمام المهام المشار إليها في بند (مهام الاستشارى) .

التقارير النهائية:-

- يقدم الاسـتشـاري ٢ نسـخه علي اقراص مدمجه و(٣) نسـخة ورقية لكل تقرير و لوحات عند إنهاء مرحلة عمل محددة

CamScanner

مادة ٨- نظام دفع الأتعاب للاستشارى :

يتم صرف اتعاب الاستشارى طبقا للتعاقد

- **مرحلة الدراسات و اعداد التصميمات**

- **ما يستحق صرفه للإستشارى (مرحلة التصميم واعداد الرسومات)**

م	البند	الوحدة		القيمةبالجنيه (قبل التفاوض)	القيمةبالجنيه (بعد التفاوض)
١	دراسة المسار مقارنة البدائل فنيا واقتصاديا	المقطوعية			٢٨٠,٠٠٠
٢	الدراسة المرورية	المقطوعية			١٢٠,٠٠٠
٣	الرفع المساحى	الثوابت	المقطوعية		١٢٠,٠٠٠
		الرفع المساحى			
٤	التصميم الهندسى	المقطوعية			١٢٠,٠٠٠
٥	قوائم الكميات	المقطوعية			٣٠,٠٠٠
	الاجمالى				٦٧٠,٠٠٠

مادة ٩ التزامات طرفى التعاقد (الهيئة - الاستشارى)

- التزامات الطرف الثانى (الاستشارى):

- على الاستشارى فور التعاقد تقديم البرنامج الزمنى ومدى مطابقته لتنفيذ العقد .
- التنسيق الكامل و عمل الاتصالات و حضور الاجتماعات مع كافة الجهات المعنية وحضور الاجتماعات المشتركة مع الهيئة .
- مراعاة تنفيذ جميع بنود الاعمال الواردة فى مهام الاستشارى بحيث تتناسب مع المواعيد المحددة للمشروع .
- تقديم ما يثبت نهوه للاعمال المنوط بها لامكان صرف مستحقاته (الدفع الشهرية) طبقا لما ورد بالتزامات الطرف الاول .

مادة ١٠ اتعاب الاستشارى

يتحمل الاستشاري جميع الضرائب والدمغات والتأمينات والاستقطاعات ....الخ للقوانين واللوائح المصرية وكذلك تكاليف ذوي الخبرة والاستشاريون واساتذه الجامعات والذين قد تتطلب الاعمال الاستعانة بهم في انجاز اي من الاعمال التخصصية محل هذا العقد علي الوجه الاكمل و على ان يتم التسوية اخر المشروع على القيمة الفعلية للمشروع.

CamScanner

مادة ١١ - مدة العقد :

يقوم الاستشاري بتنفيذ جميع الأعمال المطلوبة و المحددة في عناصر الخدمات الاستشاريه من تقديم جميع الدراسات المطلوبة اربعة اشهر

مادة ١٢ – مسئولية الاستشارى عن أعماله

- يتحمل الإستشارى كامل المسئولية عن الأضرار التي قد تترتب على وجود أي تأخير فى إعتماد تنفيذ الأعمال أو وجود أى خطأ في التصميمات أو مواصفات الأعمال التي يشرف على تنفيذها وذلك في حالة عدم إخطار الهيئة خطيا بهذه الأخطاء.
- يتحمل الاستشاري كامل مسئولية ما يحدث من عيوب أو أضرار في المنشاءات والأعمال بسبب خطأ في الإشراف.
- يتحمل الاستشاري الاثار الناتجة عن الاضرار التي تصيب الاخرين من جراء تنفيذه التزمات عقده
- يتحمل الاستشاري كامل المسئولية عن السلامة الانشائية للاعمال طبقا للضمان العشري المحدد بالقانون.

CamScanner

النواحى القانونية والإجرائية

مادة (١) : ملكية المستندات وسرية البيانات والحقوق المحفوظة:-

تعبر جميع التقارير والتصميمات التى يعدها أو يقوم بها الطرف الثانى والمتعلقة بتنفيذ العقد ملكاً لممثل الطرف الأول ويتعهد الطرف الثانى بعدم استخدامها بطريقة مباشرة أو غير مباشرة بدون أذن كتابى من ممثل الطرف الأول كما يتعهد الطرف الثانى بالحفاظ على السرية المطلقة للأعمال موضوع هذا العقد وبعد الأعلان عنها أو نشرها إلا بأذن كتابى من ممثل الطرف الأول.

ومن المتفق عليه من الطرفين أنه ليس من حق الطرف الثانى الحصول على أى مقابل علاوة على ما يؤدى إليه نظير وفائه بالإلتزامات الواردة فى هذا العقد بما فى ذلك أى مقابل لحقوق الأختراع والأبتكار لكافة الأعمال أو الدراسات المستخدمة لأغراض تنفيذ هذا العقد.

الطرف الثانى مسئول تماماً عن تعويض ممثل الطرف الأول عن جميع الدعاوى والمطالبات التى توجه إليه أو ترفع عليه نتيجة استعماله لأى حقوق مملوكة أو محفوظه قانونا لأى طرف ثالث ليس له علاقة بالعقد.

مادة (٢) : مستوى الدراسة واتباع اللوائح:-

يلتزم الطرف الثانى بأن يضع كافة خبراته وقدراته الفنية فى تنفيذ الدراسات والخدمات وكافة الألتزامات ومهام الإشراف الدورى على تنفيذ موضوع هذا العقد أن يقوم بأداء الأعمال المطلوبة بمستوى أداء مميز ووفقاً لأعلى مستوى فنى تخصصى فى مجال الأعمال والدراسات المطلوبة ويراعى فى ذلك كله اعتباره صاحب النصح السديد والأمين للطرف الأول.

ومن ناحية أخرى فأنه على الطرف الثانى أن يتبع القوانين واللوائح المعمول بها وأن يلتزم ووكلاؤه وخبرائه ومعاونوه ومن يعمل معه فى تنفيذ هذا العقد بأتباعها والألتزام بها.

مادة (٣) غرامة التأخير:-

فى حالة تأخير الطرف الثانى فى الانتهاء من الأعمال طبقاً لشروط ومواعيد العقد توقع عليه غرامة تأخير لا تتجاوز ٣% من قيمة الأتعاب دون حاجة إلى تنبيه أو انذار أو اتخاذ أى إجراء ويعفى من الغرامة بعد أخذ رأى إدارة الفتوى المختصة بمجلس الدولة إذا أثبت أن التأخير لاسباب خارجة عن ارادته وذلك طبقاً للقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية لتنظيم المناقصات والمزايدات وذلك كله مع عدم الإخلال بحق ممثل الطرف فى الرجوع عليه بالتعويض أن كان له مقتضى.

CamScanner

مادة (٤) الحالات التى يتم فيها فسخ العقد:-

يحق للطرف الأول أو ممثله فسخ العقد أو تنفيذه على حساب الطرف الثانى إذا أخل بأى شرط من شروطه ولاسيما فى الحالات التالية:-

١- تأخيره فى عمل الدراسات بتجاوزات زمنية تمنع الانتفاع بتلك الدراسة.
٢- عدم قدرته على القيام بالدراسات المطلوبة.
٣- قيامه بتغيير بعض أعضاء فريق العمل أو رئيسه بدون الرجوع إلى ممثل الطرف الأول والحصول على موافقته كتابياً.
٤- التعاقد من الباطن على جزء أو أجزاء من الدراسة بدون الرجوع إلى ممثل الطرف الأول والحصول على موافقته كتابياً.
٥- عدم تعاونه مع ممثل الطرف الأول أو امتناعه عن تنفيذ نصوص العقد المبرم معه.
٦- الحالات الواردة بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية لتنظيم المناقصات والمزايدات.

فى جميع حالات فسخ العقد أو التنفيذ على حساب الطرف الثانى يصبح التأمين النهائى من حق ممثل الطرف الأول كما يكون من حقه ايضاً مطالبة الطرف الثانى بالتعويض عن الأضرار التى لحقته.

مادة (٥) المسئولية التضامنية:-

يعتبر مؤسسى مكتب الطرف الثانى مسئولين على وجه الأنفراد والتضامن فيما بينهم عن تنفيذ كافة الألتزامات التى كلف بها الطرف الثانى – بموجب هذا العقد وطوال مدة سريانه وتعتبر جميع التوقيعات والتعهدات الصادرة من ممثل الطرف الثانى المعتمد لدى ممثل الطرف الأول لتنفيذ هذا العقد ملزمة لجميع مؤسسى المكتب.

مادة (٦) المسئولية القانونية:-

يعتبر الطرف الثانى هو المسئول قانونياً عن اى اضرار تلحق بالطرف الأول أو ممثله أو الغير تنتج عن اى اخطاء فى الدراسات أو فى الأشراف المكلف به بموجب هذا العقد.

مادة (٧) ضوابط استخدام الخبراء الأجانب:-

يجوز للطرف الثانى الأستعانة بأحد الخبراء الأجانب على أن يلتزم باتباع اللوائح والقوانين المتعلقة بذلك مع عدم الإخلال بما ورد بنصوص العقد بخصوص فريق العمل الأساسى وضوابط الاحتفاظ به وتغييره واستبداله.

CamScanner

مادة (٨) القوة القهرية:-

فى حالة توقف العمل بسبب القوة القهرية الحارجة عن إرادة المالك والاستشارى لمدة لا تتجاوز ثلاثة أشـــهر تضـــاف المدة التى توقف فيها العمل إلى مدة العقد الأصـــلية ، أما اذا تجاوزت مدة التوقف ثلاثة أشهر فيتم الغاء العقد وتسوية مستحقات كل طرف عند المرحلة التى توقف عندها العمل بالعقد وذلك دون أن يلتزم أى طرف نحو الأخر بأية تعويضـات نتيجة انهاء العقد على هذا النحو وذلك بعد أخذ رأى إدارة الفتوى المختصة بمجلس الدولة فى كل حالة على حدة.

مادة (٩) دخول العقد حيز التنفيذ:-

يدخل هذا العقد حيز التنفيذ اعتباراً من تاريخ توقيع العقد وحتى الاستلام الابتدائى ووفقاً للبرنامج الزمنى الوارد بالمادة الرابعة من هذا العقد.

مادة (١٠) – مد ة ضمان الاستشارى لأعماله

يتحمل الاستشاري مسئولياته بسبب خطأ أو إهمال الأشراف أو التصاميم وذلك خلال المدد المنصوص عليها فى اللوائح والقوانين المنظمة لذلك .

مادة (١١) القانون الواجب التطبيق:-

يخضـــع هذا العقد لاحكام القانون رقم ١٨٢ لســـنة ٢٠١٨ بشـــأن تنظيم المناقصـــات والمزايدات ولائحته التنفيذية وكذا احكام القانون المدنى.

مادة (١٢) فض المنازعات:-

تختص محاكم مجلس الدولة دون غيرها بالفصـل فى اى نزاع ينشـأ حول تفسـير أو تنفيذ اى بند من بنود هذا العقد.

مادة (١٣) نسخ العقد:

حرر هذا العقد من ثلاثة نسخ تسلم للطرف الثانى نسخة منها للعمل بموجبها عند اللزوم ويحتفظ ممثل الطرف الأول بالنسختين الأخريين.

CamScanner