

أمر إسناد

السيد المهندس / رئيس مجلس إدارة

شركة الكفراوي للمقاولات

تحية طيبة وبعد ،،،

نتشرف بان نرسل رفق هذا نسخة من العقد رقم (٢٠٢٢/٢٠٢١/ ٤٣٥)
المؤرخ في ٢٠٢١/١٢/١٦ بمبلغ ٥٣,٥٤٣,٥٠٠ جنيه (فقط وقدره ثلاثة
وخمسون مليون وخمسمائة ثلاثة وأربعون ألف وخمسمائة جنيه)
والموقع بين الشركة والهيئة بشأن قيام الشركة بعملية " استكمال مسار الطريق
الدائري حول مدينة أبو كبير (المنطقة الثالثة - شرق الدلتا)
على أن يتم التنفيذ طبقا لشروط ومواصفات الهيئة الخاصة بهذه العملية هذا
وستولى " المنطقة الثالثة - شرق الدلتا " الإشراف على التنفيذ وتجهيز وتسليم
الموقع للشركة فوراً .

و تفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

التوقيع (

عميد / أبو بكر احمد حسن مساف
رئيس الإدارة المركزية
للشؤون المالية والإدارية

الهيئة العامة للطرق والكباري

عقد مقاوله

الموضوع : " استكمال مسار الطريق الدائري حول مدينة أبو كبير

(المنطقة الثالثة - شرق الدلتا)

رقم العقد: ٤٣٥ / ٢٠٢١ / ٢٠٢٢ .

أنه في يوم الخميس الموافق : ١٦ / ١٢ / ٢٠٢١ .

حرر هذا العقد بين كلا من :-

الهيئة العامة للطرق والكباري .

ويمثلها السيد اللواء مهندس / حسام الدين مصطفى

- بصفته : رئيس الهيئة العامة للطرق والكباري

ومقرها ١٥١ طريق النصر - مدينة نصر - القاهرة .

(ويشار إليه فيما يلي بالطرف الأول)

و " شركة الكفراوي للمقاولات

ويمثلها السيد المهندس / حاتم فكري فهمي صادق

- بصفته / مدير وشريك

بطاقة رقم / ٢٦١١٠١٧١٣٠٠٨٧٦

بطاقة ضريبية / ٥٣٠-٥٠٠-٧٢٨

مأمورية ضرائب / الزقازيق ثان

ملف ضريبي رقم / ٠٦٦-٥-٠٣٤٦٣-٤١٠-٠٩-٠٢

سجل تجاري رقم / ٩٣٥٨١ مكتب سجل تجاري الزقازيق

ومقرها / عمارات حاتم الكفراوي - القنايات - طريق الزقازيق المنصورة - الشرقية

(ويشار إليه فيما يلي بالطرف الثاني)

شركة الكفراوي
للمقاولات

١٥١ طريق النصر - مدينة نصر - القاهرة - ص.ب ١٠١، الموقع الإلكتروني: garb.gov.eg البريد الإلكتروني: info@garb.gov.eg

الموقع الإلكتروني: garb.gov.eg البريد الإلكتروني: info@garb.gov.eg

التمهيد

أعلن الطرف الأول عن المناقصة المحدودة رقم (٦) للعام المالي ٢٠٢٢/٢٠٢١ وذلك لتنفيذ عملية استكمال مسار الطريق الدائري حول مدينة أبو كبير (المنطقة الثالثة - شرق الدلتا) وفقا للشروط والمواصفات الخاصة بموضوع المناقصة ، والتي فتحت مظاريفها الفنية يوم الثلاثاء الموافق ١٤ / ٩ / ٢٠٢١ والمظاريف المالية يوم الأربعاء الموافق ٢٤ / ١١ / ٢٠٢١ .

، وبناءً على ما أوصت به لجنة البت في المناقصة بجلستها المنعقدة يوم الأربعاء الموافق ٨ / ١٢ / ٢٠٢١ من قبول السعر المقدم من شركة الكفراوي للمقاولات بمبلغ ٥٣,٥٤٣,٥٠٠ جنيه (فقط وقدره ثلاثة وخمسون مليون وخمسمائة ثلاثة وأربعون ألف وخمسمائة جنيه) شامل جميع أنواع الضرائب والدمغات بما فيها ضريبة القيمة المضافة لكونه أقل الأسعار وذلك طبقاً لأحكام قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ ، وموافقة رئيس مجلس الإدارة بتاريخ ٢٠٢١/١٢/١٢ على تلك التوصية .

وقد اقر الطرفان بأهليتهما وصفتيهما للتعاقد واتفقا على الآتي :-

البند الأول

يعتبر التمهيد السابق ومحاضر لجان البت وكراسه الشروط والمواصفات الفنية والعتاء المقدم من الطرف الثاني وكافة المكاتبات المتبادلة بين الطرفين والشروط الخاصة والعامة والمواصفات الفنية للأعمال وأمر الإسناد جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد ومتما ومكملاً له .

البند الثاني

يلتزم الطرف الثاني بتنفيذ عملية " استكمال مسار الطريق الدائري حول مدينة أبو كبير (المنطقة الثالثة - شرق الدلتا) طبقاً للمواصفات والكميات والأسعار المبينة بالجدول المرفق والذي يعد جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد وبقيمة إجمالية مقدارها ٥٣,٥٤٣,٥٠٠ جنيه (فقط وقدره ثلاثة وخمسون مليون وخمسمائة ثلاثة وأربعون ألف وخمسمائة جنيه) شاملاً كافة الضرائب والرسوم المقررة بما فيها ضريبة القيمة المضافة .

البند الثالث

يلتزم الطرف الثاني شركة الكفراوي للمقاولات بتنفيذ الأعمال المسندة إليه طبقاً للمواصفات الفنية وذلك خلال (١٢) شهراً من استلام الطرف الثاني للموقع خالياً من الموانع وقد قامت الشركة بالمعاينة لموقع الأعمال محل التعاقد المعاينة التامة النافية للجهالة شرعاً وقانوناً .

البند الرابع

قدم الطرف الثاني للطرف الأول خطاب ضمان نهائي رقم ٠٣/٥٥٠/٢٠٢١/١٨٦٧ بمبلغ ٢,٦٧٧,١٧٥ جنيه (فقط اثنان مليون وستمائة سبعة وسبعون ألف ومائة خمسة وسبعون جنيهاً لا غير) صادر من بنك القاهرة فرع ديرب نجم بتاريخ ١٦ / ١٢ / ٢٠٢١ وساري حتى ٢٠٢٢/١٢/١٢ .

وهو قيمة التأمين النهائي المستحق بواقع ٥ % من القيمة الإجمالية للعقد لا يرد إليه أو ما تبقى منه إلا بعد التسليم النهائي واعتماد محضر لجنة الاستلام من السلطة المختصة . ويتم احتجاز ما يعادل ٥ % من إجمالي الأعمال المنفذة كضمان أعمال تظل لدى الطرف الأول طوال مدة ضمان الأعمال محل العقد ويرد إليه أو ما تبقى منه بعد الاستلام المؤقت أو نظير خطاب ضمان معتمد من أحد البنوك المحلية ينتهي سريانه بعد مضي ثلاثين يوماً من تاريخ حصول الاستلام المؤقت طبقاً للمادة (٤٠) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ .

شركة الكفراوي

للمقاولات

القنايات شرقية

البند الخامس

يقوم الطرف الأول بصرف دفعات تحت الحساب للطرف الثاني تبعا لتقدم العمل وذلك طبقا للضوابط والشروط الواردة بالمادة (٤٥) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ .

البند السادس

إذا تأخر الطرف الثاني عن تنفيذ الأعمال المسندة إليه طبقا لما ورد بكراسة الشروط والمواصفات الفنية كلها أو جزء منها طبقا للميعاد المحدد بالبند الثالث من هذا العقد يوقع الطرف الأول علي الطرف الثاني غرامة التأخير بالنسب وفي الحدود المنصوص عليها في المادة (٤٨) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ .

البند السابع

إذا أخل الطرف الثاني بأي بند من بنود هذا العقد يكون للطرف الأول دون اللجوء إلي القضاء فسخ العقد أو تنفيذة علي حساب الطرف الثاني ، وفي هذه الحالة يصبح التأمين النهائي من حق الطرف الأول والذي يكون له أن يخصم ما يستحقه من غرامات وقيمة كل خسارة تلحق به بما فيها فروق الأسعار والمصاريف الإدارية من أية مبالغ مستحقة أو تستحق للطرف الثاني لديه ، وفي حالة عدم كفايتها يكون للطرف الأول أن يلجأ إلي خصمها من مستحقات الطرف الثاني لدي أية جهة إدارية أخرى أيا كان سبب الاستحقاق ودون حاجة إلي اتخاذ أية إجراءات قضائية وذلك كله مع عدم الإخلال بحق الطرف الأول في الرجوع علي الطرف الثاني بما لم يتمكن من استيفائه من حقوق بالطريق الإداري .

البند الثامن

إذا ظهرت أي أعمال مستجدة خارج نطاق المقايضة لا تشملها جدول الكميات للبنود والمواصفات المتعاقد عليها وتقتضي الضرورة الفنية تنفيذها بمعرفة الطرف الثاني دون غيره فيتم التعاقد علي تنفيذها بموافقة السلطة المختصة وبطريق الاتفاق المباشر علي أن يتم المحاسبة عليها باتفاق الطرفين بعد تحليل أسعارها ومناسبتها لأسعار السوق المحلي وذلك وفقا لما نصت عليه الفقرتين الثانية والرابعة من المادة (٦٢) من القانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ بإصدار قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة .

البند التاسع

يلتزم الطرف الثاني باتباع جميع القوانين واللوائح الحكومية والمحلية ذات الصلة بموضوع تنفيذ التعاقد فيما لم يرد بشأنه نص خاص في هذا العقد ، كما يكون مسئولا عن حفظ النظام بموقع العمل وتنفيذ أوامر الطرف الأول بأبعاد كل من يهمل أو يرفض تنفيذ التعليمات أو يحاول الغش أو يخالف أحكام هذه الشروط وذلك خلال أربعة وعشرين ساعة من تاريخ استلامه أمرا كتابيا بذلك من مندوب الطرف الأول ، كما يلتزم الطرف الثاني باتخاذ كافة الاحتياطات اللازمة لمنع حدوث الإصابات أو حدوث الوفاة للعمال أو أي شخص آخر أو الإضرار بممتلكات الحكومة أو الأفراد ، وتعتبر مسؤوليته في هذه الحالات مباشرة دون تدخل الطرف الأول وفي حالة إخلاله بتلك الالتزامات يكون للطرف الأول الحق في تنفيذها علي نفقة الطرف الثاني .

البند العاشر

يلتزم الطرف الثاني بعمل جسات تأكيدية للتربة في الموقع المزمع إنشاء المشروع عليه وتقديم الرسومات الإنشائية التنفيذية للمشروع للاعتماد من الاستشاري والإدارة الهندسية لدي الطرف الأول والتي سيتم العمل بمقتضاها .

شركة الكفراوى
للمقاولات
والتجارة
شركة

المادة الحادي عشر

يلتزم الطرف الثاني بالمحافظة على سلامة ممتلكات ومنشآت الطرف الأول أثناء القيام بتنفيذ الأعمال محل هذا العقد وإذا تسبب في إتلاف أي شيء يلزم بإعادة الحال إلى ما كان عليه ولا سيقوم الطرف الأول بإصلاح التلفيات على حسابه خصما من تأمينه أو مستحقاته لديه مع تحميله المصاريف الإدارية اللازمة .

المادة الثاني عشر

يلتزم الطرف الثاني باستخراج كافة التراخيص والتصاريح والموافقات القانونية اللازمة لتنفيذ الأعمال من كافة الجهات الحكومية والغير حكومية بما في ذلك القوات المسلحة ، مع الالتزام بالقواعد والإجراءات المنصوص عليها في ذلك الشأن ، وكذلك كافة القوانين والقرارات واللوائح المنظمة لممارسة نشاطه على أن تتحمل الهيئة تكاليف النقل اللازمة للمرافق كما يلتزم الطرف الثاني بالمحافظة على كافة المرافق التي تكون بمكان العمل وفي حالة حدوث أية أضرار أو تلفيات بها يتحمل كامل المسؤولية القانونية المترتبة على ذلك دون أدنى مسؤولية على الطرف الأول .

المادة الثالث عشر

الطرف الثاني يكون مسئولا مسؤولية كاملة عن أي ضرر يمكن أن يصيب أي من عامليه أو الغير بسبب تنفيذه للأعمال أو من جراء فعل أي من عامليه أو أحدي آلاته وتقع المسؤولية القانونية كاملة على الطرف الثاني وحده .

المادة الرابع عشر

يلتزم الطرف الثاني بجميع تعليمات اللجنة المشرفة على التنفيذ المعينة من قبل الطرف الأول وكذا اعتماد كافة التوريدات منها قبل تركيبها بالموقع ومن استشاري الجهة .

المادة الخامس عشر

يلتزم الطرف الثاني بإخلاء محل العمل من المهمات والمخلفات في ظرف شهر من التسليم الابتدائي للأعمال محل هذا العقد وإذا اخل بذلك يقوم الطرف الأول بإخلاء الموقع على حساب الطرف الثاني خصما من تأمينه أو مستحقاته المالية مع تحميله المصاريف الإدارية اللازمة .

المادة السادس عشر

أقر الطرفان بأن العنوان المبين قرين كل منهما بصدر هذا العقد هو المحل المختار لهما ، وأن جميع المكاتبات والمراسلات التي توجه عليه تكون صحيحة ومنتجة لكافة أثارها القانونية ، وفي حال تغيير أحد الطرفين لعنوانه يتعين عليه إخطار الطرف الآخر بالعنوان الجديد بخطاب مسجل بعلم الوصول ، وإلا اعتبرت مراسلته على العنوان المبين بهذا العقد صحيحة ومنتجة لكافة أثارها القانونية .

المادة السابع عشر

لا يجوز للطرف الثاني أن يتنازل للغير عن الأعمال محل هذا العقد كليا أو جزئيا .

المادة الثامن عشر

تسري على هذا العقد أحكام قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية وكذا أحكام القانون المدني المصري الصادر بالقانون (١٣١) لسنة ١٩٤٨ فيما لم يرد به نص خاص .

المادة التاسع عشر

للطرف الأول الحق في تعديل كميات أو حجم العقد بالزيادة أو النقص بما لا يجاوز (٢٥%) بالنسبة لكل بند بذات الشروط والأسعار دون أن يكون للطرف الثاني الحق في المطالبة بأي تعويض عن ذلك ، ويجب في جميع حالات تعديل العقد الحصول على موافقة السلطة المختصة ووجود الاعتماد المالي اللازم وأن يصدر التعديل خلال فترة سريان العقد ، وألا يؤثر ذلك على أولوية الطرف الثاني في ترتيب عطاءه ، وأن تعدل مدة العقد الأصلي إذا تطلب الأمر ذلك بالقدر الذي يتناسب وحجم الزيادة أو النقص .



شركة الكفراوي
للمقاولات
القنات شرقية

البند العشرون

تخصم الضرائب والرسوم والدمغات المقررة قانوناً والمستحقة علي الطرف الثاني عن هذا العقد قبل القيام بعملية الدفع الإلكتروني الصادرة له ، ما لم يقدم ما يفيد سدادها ، ودون أن يكون له الحق في الرجوع بما سدده علي الطرف الأول .
ويلتزم الطرف الثاني بسداد الضريبة علي القيمة المضافة طبقاً لأحكام قانون الضريبة علي القيمة المضافة الصادر بالقانون رقم (٦٧) لسنة ٢٠١٦ م .

البند الحادي والعشرون

يلتزم الطرف الثاني بضمان الأعمال موضوع هذا العقد وحسن تنفيذها علي الوجه الأكمل لمدة ثلاث سنوات لأعمال الطرق وسنة للأعمال الصناعية تبدأ من تاريخ الاستلام الابتدائي للأعمال وحتى الاستلام النهائي ، وذلك طبقاً لأحكام القانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ بشأن تنظيم التعاقدات ودون إخلال بمدة الضمان المنصوص عليها في القانون المدني أو أي قانون آخر ، ويكون مسئولاً عن بقاء الأعمال سليمة أثناء مدة الضمان طبقاً لشروط التعاقد فإذا ظهر بها أي خلل أو عيب يقوم بإصلاحه علي نفقته فإذا قصر في إجراء ذلك فللطرف الأول أن يجريه علي نفقة الطرف الثاني وتحت مسؤوليته .

البند الثاني والعشرون

تختص محكمة القضاء الإداري بمجلس الدولة بنظر كافة المنازعات التي قد تنشأ من جراء تفسير أو تنفيذ هذا العقد .

البند الثالث والعشرون

يقر كل من طرفي العقد بموافقتهم علي أية تعديلات تجريها الجهة المختصة بمجلس الدولة علي ما جاء ببنود هذا العقد بعد التوقيع عليه عند مرجعتها لهذا العقد .

البند الرابع والعشرون

يحتفظ الطرف الثاني بحقه في صرف فروق الزيادة التي تطرأ علي أسعار المواد ((البتومين - الأسمنت - حديد - السولار)) وفقاً للمعاملات المحددة في عطاءه لتلك البنود وفقاً لما جاء بالمادة رقم (٤٧) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ ، وطبقاً للتعريفات والمعادلة والقواعد الواردة بالمادة (٩٧) من اللائحة التنفيذية لقانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادرة بقرار وزير المالية رقم (٦٩٢) لسنة ٢٠١٩ م .

البند الخامس والعشرون

حرر هذا العقد من ثلاث نسخ تسلم الطرف الثاني نسخة منها ، واحتفظ الطرف الأول بباقي النسخ للعمل بموجبها عند الاقتضاء وال لزوم .

الطرف الثاني

شركة الكفراوي للمقاولات

التوقيع (حاتم فكرى فهمي صادق)

الأستاذ / حاتم فكرى فهمي صادق

(مدير وشريك)

شركة الكفراوي

للمقاولات

القنابات - شرقية

الطرف الأول

الهيئة العامة للطرق والكباري

التوقيع

لواء مهندس / حسام الدين مصطفى

رئيس الهيئة العامة للطرق والكباري

دفتر الشروط والمواصفات لسنة ٢٠٢١

عملية : استكمال الطريق الدائري حول مدينة ابو كبير
(المنطقة الثالثة - شرق الدلتا)

تاريخ فتح العطاءات: الساعة الثانية عشر ظهر يوم / / ٢٠٢١
لن دفتر الشروط :
مصاريف إرساله بالبريد :
عدد الصفحات التى يضمها دفتر () بما فيها عدد () رسم

دفتر المواصفات القياسية للهيئة
العامة للطرق والكبارى لسنة
١٩٩٠ يعتبر متمماً لهذا الدفتر.

رئيس الإدارة المركزية لبحوث الطرق

مهندس / ٢٠٢١ / ١٢ / ٢٠
"حسام بدر الدين ابراهيم"

مدير عام صيانة الطرق

مهندس / ٢٠٢١ / ١٢ / ٢٠
"منال عر"

رئيس الإدارة المركزية

للمنطقة الثالثة
مهندس / ٢٠٢١ / ١٢ / ٢٠
"محمدي صالح"

رئيس قطاع التنفيذ والمناطق

مهندس / ٢٠٢١ / ١٢ / ٢٠
"سامي احمد فرج"

رئيس الإدارة المركزية

للشؤون المالية والإدارية

مهندس / ٢٠٢١ / ١٢ / ٢٠
"أبو بكر أحمد حسن صافا"

اعمال مشروع استكمال مسار طريق دائري أبو كبير بطول ٨.٨٠٠ كم



الهيئة العامة للطرق
البرية

اعمال مشروع استكمال مسار طريق دائري أبو كبير بطول ٨.٨٠٠ كم

اعمال مشروع استكمال مسار طريق دائري أبو كبير بطول ٨.٨٠٠ كم



فهرسست
اعمال مشروع استكمال مسار طريق دائري ابو كبير بطول ٢,٨٠٠ كم

<u>الرقم</u>	<u>الموضوع</u>	<u>الصفحة</u>
١	فهرس	٢
٢	قائمة ائمان العملية	٣-١٠

شركة الكفراوى
للمقاولات
القضايا رقم ١٠٠ شرقية

رقم البند	الكمية	بيان الأعمال				اللمة		الجملة	
						أرض	جنيه	قرش	جنيه
		للمناسيب التصميمية والقطاعات العرضية النموذجية والرسومات التفصيلية المعتمدة وكل ما يلزم لنهوا العمل كاملا طبقا للشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف. (فقط ثلاثة عشر الف متر مكعب لا غير)							
٤	٢٤٠٠٠٠	بالمتر المسطح أعمال ترديد ورش طبقة تشريب من البيتومين السائل متوسط التطاير (M.C.O.) بعزل ١ كم/م ^٢ ترش فوق طبقة الأساس بعد تمام دمكها وتغطيتها جيدا ويتم التنفيذ طبقا للقطاعات العرضية النموذجية والرسومات التفصيلية المعتمدة والبند بجميع مشتملاته طبقا لاصول الصناعة ومواصفات الهيئة العامة للطرق والكبارى وتعليمات المهندس المشرف . (فقط اربعون الف متر مسطح لا غير)							
٥	٢٤٠٠٠٠	بالمتر المسطح ترديد وفرش طبقة رابطة من الخرسانة الاسفلتية تدرج (٣) بسمك ٦ سم بعد الدمك باستخدام سن احجار صلبة ناتج تكسير الكسارات والبيتومين الصلب ٧٠/٦٠ والفئة تشمل اجراء التجارب المعملية والحقلية على المخلوط وعلى المواد المستخدمة ويتم التنفيذ طبقا للمناسيب التصميمية والقطاعات العرضية النموذجية والرسومات التفصيلية المعتمدة المطابق للشروط والمواصفات والبند بجميع مشتملاته طبقا لاصول الصناعة ومواصفات الهيئة العامة للطرق والكبارى وتعليمات المهندس المشرف . (فقط اربعون الف متر مسطح لا غير)							

شركة الكفراوى
للمقاولات
القائمان شرقي

رقم البند	الكمية	بيان الأعمال		الذنة		الجملة	
				قرش	جنيه	قرش	جنيه
٦	٢٤٠٠٠٠	بالمتر المسطح أعمال توريد ورش طبقة لصق من البيتومين السائل سريع التطاير (R.C. ٣٠٠٠) بمعدل ٠,٥ كجم/م ^٢ ترش فوق الطبقة الاسفلتية بعد تمام دمكها وتنظيفها جيدا ويتم التنفيذ طبقا للمناسيب التفصيلية والقطاعات العرضية النموذجية والرسومات التفصيلية المعتمدة والبند بجميع مشتملاته طبقا لاصول الصناعة ومواصفات الهيئة العامة للطرق والكبارى وتعليمات المهندس المشرف . (فقط اربعون الف متر مسطح لا غير)		١٠		٤٠٠٠٠	
٧	٢٤٠٠٠٠	بالمتر المسطح توريد وفرش طبقة سطحية من الخرسانة الاسفلتية تدرج (٤ج) بسمك ٥ سم بعد الدمك باستخدام من احجار صلبة ناتج تكسير الكسارات والبيتومين الصلب ٧٠/٦٠ والفئة تشمل اجراء التجارب المعملية والتحليلية على المخلوط وعلى المواد المستخدمة ويتم التنفيذ طبقا للمناسيب التصميمية والقطاعات العرضية النموذجية والرسومات التفصيلية المعتمدة المطابق للشروط والمواصفات والبند بجميع مشتملاته طبقا لاصول الصناعة ومواصفات الهيئة العامة للطرق والكبارى وتعليمات المهندس المشرف . (فقط اربعون الف متر مسطح لا غير)		١١		٤٤٠٠٠	
٨	٥٦٠٠	بالمتر الطولى أعمال انشاء برذورة من الخرسانة الماد... تصب في الموقع طبقا للنموذج المعتمد ويتم عمل الخلطة الخرسانية بحيث تكون بمحتوى اسمنت لا يقل عن ٢٨٠ كجم/م ^٣ وجهد كسر لا يقل عن ٢٠٠ كجم/م ^٣ ٢٨ يوم في الموقع التي يحددها المهندس المشرف . اعمال الفرش والفرشة الخرسانية سمك ١٠ سم وكل ما يلزم لنمو العمل طبقا للشروط والمواصفات والرسومات المعتمدة . (فقط خمسة الاف وستمائة متر طولى لا غير)		١٣		٧٢٨٠٠	

Page 5 of 5
شركة الكفراوى
للمقاولات
القضايا - شرقية

رقم ملاحظة	المعمية	بيان الأعمال		الفترة		الجملة	
				قرش	جنيه	قرش	جنيه
٩	٣٤٥٠ ٤	بالمتر المسطح اصال حمايات من الخرسانة العادية بسمك ١٥ سم طبقا للوحات المعتمدة للاكتاف والميول الجانبية والقضبات على ان لا يقل جهد الكسر بعد ٢٨ يوما عن ٢٠٠ كجم/سم ^٢ وذلك في الاماكن التي يحددها المهندس المشرف والفئة شاملة اصال الحفر واستكمال وارصفة الميول اللازمة وشد الجوانب ونزع المياه ان وجد وجميع ما يلزم لنهو العمل طبقا للشروط والمواصفات والرسومات والبند يشمل عمل فواصل طولية وعرضية كل ٢ م مع ملئ الفواصل بمادة قابلة للانضغاط والفئة شاملة تشطيب المسطح وكل ما يلزم لنهو العمل وطبقا لتعليمات المهندس المشرف (فقط اربع مائة وخمسون متر مكعب لا غير)				١١٥٠	٥١١٥٠٠
١٠	٣١٥٠٠	بالمتر المكعب اصال توريد خرسانة عادية تصب في الموقع لزوم الغرف وتتكون الخرسانة من ٣٠٠,٨ زلط نظيف متخرج ٣٠٠,٤٠ زمل نظيف حرش على الا تقل المقاومة المميزة للمكعب القياسي عن ٢٥٠ كجم/سم ^٢ بعد ٢٨ يوم من الصب بالطبيعة مع الفواصل العرضية اللازمة وملئها بالمادة المناسبة في المسافات التي يحددها المهندس المشرف مع استخدام اسمنت مقاوم للكبريتات وذلك طبقا للخطة التصميمية والفئة تشمل جميع ما يلزم لنهو العمل طبقا للشروط والمواصفات والرسومات المعتمدة في قطاع الكباري وتعليمات المهندس المشرف. (فقط الف وخمسمائة متر مكعب لا غير)				١٦٠٠	٢٦٠٠٠٠

رقم النقطة	الكمية	بيان الأعمال	القيمة		الجملة
			آرون	جنيه	
١١	٣م ^{١٠}	بالمتر المكعب اعمال خرسانة مسلحة لزوم اسقف الغرف ذات اجهاد ٣٥٠ كجم/سم ^٢ مع استخدام امنة بورتلاندى عادى ومحتوى اسمنت لا يقل عن ٤٠٠ كجم/م ^٣ ونهو الاعمال طبقا للرسومات التنفيذية وكل ما يلزم لنهو العمل نهوا كاملا طبقا لاصول الصناعة والرسومات وتعليمات المهندس المشرف والسعر لا يشمل حديد التسليح . (فقط ستون متر مكعب لا غير)	-	٣٩٠٠	٢٢٤٠٠٠
١٢	٢٠٠م ^٣	أعمال توريد وتركيب واسير خرسانية مسلحة مع الجلب اللازمة والفئة شاملة أعمال الحفر حتى المنسوب التصميمى ونزع المياه وعمل المدود والفرشة الخرسانية بسك ٥٠ والتغليف بالخرسانة طبقا للرسومات والمواصفات والفئة شاملة الردم بالرمال النظيفة المتدرجة حتى المنسوب أسفل طبقة الأساس مع الدمك على طبقات وعلى ان يتم جميع الاعمال طبقا للشروط والمواصفات والرسومات المعتمدة من الهيئة وطبقا لتقرير استشاري الشركة المتضمن اللوحات التصميمية والنوتة الحسابية والمقدم للهيئة للاعتماد وحسب تعليمات المهندس المباشر والفئة شاملة اعمال تأمين سلامة المرور أثناء التنفيذ طبقا لتعليمات الهيئة وإدارة المرور المختصة والفئة شاملة كل ما يلزم لنهو العمل بالمتر المربع طبقا للتالي :- مواشير قطر ٧٠ سم (فقط مائتان متر طولى لا غير)	-	٢٤٠٠	٦٨٠٠٠٠

شركة الكفراوى
للمقاولات
القناتات شرقية

رقم البند	الكمية	بيان الأعمال		القيمة		الجملة	
				قرش	جنيه	قرش	جنيه
١٣	١٤٠٠ م.ط	أعمال توريد وتركيب مواسير من الخرسانة المسلحة قطر ١٩٥ متر مع الجلب اللازمة لتغطية المجرى المائي من مصانع معتمدة توافق عليها الادارة طبقا للمواصفات والاشتراطات العامة والخاصة وتشمل :- ١- اعمال الحفر والارنكة للوصول الى المناسيب المعتمدة وعمل الاختبارات اللازمة على المواسير السريفة معاملة اختبار متفحصية ومعتمدة وتوافق جانبها لبيان مطابقتها للمواصفات القياسية وصلاحياتها اللازمة وموافقة الإدارة بتقرير تفصيلي بنتائج الاختبارات وصلاحيات المواسير قبل البدء في تركيب المواسير وكذلك تشمل التآكل انزال المواسير لموقع تركيبها بحيث لا يحدث لها اي شروخ او كسور وسيتم رفع او استبعاد اي ماسورة يحدث لها شروخ او كسور. ٢- ويتم تصميم الخلطة الخرسانية للفرشة وتغليف الجانب بحيث لا تقل المقاومة المميزة لها عن ٢٠٠ كجم / سم ٢ بعد ٢٨ يوم من الصب بالطبيعة ومحتوى الاسمنت لا يقل عن ٢٥٠ كجم / م ٣. ٣- توريد وتركيب وتصنيع حديد تسليح جانب من الخرسانة المسلحة عند فواصل المواسير بحوزة ٨٠ سم بدائس ١٢ مم وجانب المواسير بد ٢٥ سم والتسليح مكون من عدد ٣ اسياخ قطر ١٢ مم رئيسي ، عدد ٥ اسياخ قطر ١٢ مم للبتن الجانبي للجلب طبقا للرسمات التفصيلية والمواصفات والتعليقات. ٤- توريد وردم باتربة رملية وذلك للردم حول واجلي المواسير وحتى منسوب سطح الجلب بحيث لا تقل نسبة تحصيل					

رقم البند	الكمية	بيان الأعمال				الوحدة	
		قاربان	جلبه	فرش	جلبه		
						كاليفورنيا عن ٨% طبقا للشروط والمواصفات وكل مايلزم النهو العمل كاملا طبقا لتعليمات المهندس المباشر والفئة شاملة بالمتر الطولى . (فقط الف واربعمئة متر طولى لا غير)	
١٤	١٤٠٠م.ط					أعمال توريد وتركيب مواسير من الخرسانة المسلحة قطر ١,٥ متر مع الجلب اللازمة لتغطية المجرى المائي من مصانع معتمدة توافق عليه الادارة طبقا للمواصفات والاشتراطات العامة والخاصة وتشمل :- ١- اعمال الحفر والارزكة للوصول الى المناصب المعتمدة وعمل الاختبارات اللازمة على المواسير الموردة بمعرفة معامل اختبار متخصصة ومعتمدة وتوافق عليها الادارة لبيان مطابقتها للمواصفات القياسية وصلاحياتها للاستخدام وموافقة الادارة بتقرير تفصيلي بنتائج الاختبارات وصلاحيات المواسير قبل البدء في تركيب المواسير وكذلك تشمل الفئة انزال المواسير لموقع تركيبها بحيث لا يحدث لها اى شروخ او كسور وسيتم رفع او استبعاد اى ماسورة يحدث لها شروخ او كسور . ٢- ويتم تصميم الخلطة الخرسانية الفريشة وتزاد الى الجلب بحيث لا تقل المقاومة المعيرة لها عن ٢٠ ميجا . ٢٨ يوم من الحسب بالطبيعة ويحتوى على ٢٠ سم عن ٢٥٠ كجم / م ^٣ . ٣- توريد وتركيب وتصنيع حديد تسليح جانب من الخرسانة المسلحة عند فواصل المواسير بعرض ١٠ سم يثبت على اعلى وجانب المواسير بـ ٢٥ سم والتسليح مكون من حديد اسياخ	

رقم البيانات	البيان الأعمال	القيمة		الجملة	
		أرض	جنيه	قرش	جنيه
	قطر ١٢م رئيسي ، عند ٥ امياخ قطر ١٢م للمتر الطولي للجلبة طبقا للرسمومات التفصيلية والمواصفات والتعليمات. ٤- توريد وردم بانترية رملية وذلك للردم حول واعلى المواسير وحتى منسوب سطح الجلبة بحيث لا تقل نسبة تحمل كاليفورنيا عن ٨% طبقا للشروط والمواصفات وكل مايلزم انهاء العمل كاملا طبقا لتعليمات المهندس المباشر والفئة شاملة بالمتر الطولي . (فقط الف واربع مائة متر طولي لا غير)				
١٥	بالطن توريد وتوضيب ورص حديد تسليح من الصلب ٦٠/٤٠ لتتفيذ جميع العناصر الانشائية للكوبرى والسور يشمل الاختبارات وكل المعدات اللازمة انقل، الحديد والحديد المشكل داخل الموقع والمعدات اللازمة لتوضيب وقطع وتشكيل ورفع الحديد وكل ما يلزم لنهاى الاعمال طبقا لاصول الصناعة والرسمومات والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف. اطوال (STANDARD) بطول ١٢م (فقط اثني عشر طن لا غير)	١٢ طن			
			٢٩٠٠٠		٢٦٤٠٠٠

الرجاء

هذا وقد تم تزويدكم بحسب ما تم الاتفاق عليه معكم

(التجهيزات الخاصة)

عناية : استكمال الدريق الدائري حول مدينة ابو كبير (المنطقة الثالثة - شرق الدلتا)

الشروط الخاصة

أولا : تجهيزات الموقع

١ - تجهيزات المقاول الموقعية

خلال أسبوع من تاريخ استلام الموقع يلتزم المقاول بإنشاء محطات الخلط المطلوبة سواء كانت اسفلتية او خرسانية طبقا لطبيعة العمل في مكان مناسب و ياحق بالمكان مكاتب لانتقال اجهزة الاشراف و الامتدادات مزودة باللائات و المكيفات و الحمام و البوفيه بمساحة لا تقل عن ٦٠ متر مسطح وتكون مجهزة بكافة التركيبات والتوصيلات الكهربائية والصحية ومكيفات الهواء والفرش واللائات المناسب وكذا اجهزة الحاسب الالى بالعدد المناسب وتوفير خدمة الانترنت ومصدر كهربى ٢٢٠ فولت طول اليوم ومصدر للمياه النظيفة الصالحة للشرب وخزان صرف صحى بالاضافة الى وجود كرفان متحرك و يلتزم المقاول بتجهيز موقع العمل بجميع الاجراءات التي تكفل تنفيذ المشروع بمستوى هندسى وليس طبقا للتملاد وبما يكفل العمل ٢٤ ساعة بنظام الورديات وتوفير جميع المهمات والمستلزمات التي تمكن جهاز الاشراف من السيطرة ومتابعة ومواصلة الأعمال بين المواقع المختلفة بالمشروع وكذا يلتزم المقاول باجراء الاختبارات اللازمة مع ضمان توصيل العينات وإحضار النتائج في وجود طاقم الاشراف بأسلوب امدى بعمل المنطقة المشرفة والمعامل المركزية بالمدينة نصر ومعامل الجامعات والهيئات المختلفة في اى وقتا يراه جهاز الاشراف والمهندس المشرف وفى حالة تقاضى الشركة عن توفير المستلزمات والمهمات اللازمة المشار إليها بعناية يتم خصم مبلغ ١٠٠٠ جنيه (اقط وقدره الف جلدوا لاشير) يوميا .

٢ - معمل الموقع

مبنى المعمل :

خلال ٣٠ (ثلاثون يوما) من تاريخ توقيع العقد يقوم المقاول بإنشاء معمل المختبرات متكامل بالمواقع او محطة الخلط وفقا للنموذج المعتمد من الهيئة بجميع مرافقه (لائات، معدات، اجهزة) وتزويده بالمياه والكهرباء طوال فترة المشروع لاستخدامه فى اجراء التجارب الموقعية وفقا للتفصيل التالي:

- عدد ٢ مكتب و ٨ مقاعد على الأقل.
- مصدر كهرباء ٢٢٠ فولت ١٥ أمبير، وتكييف هواء وإضاءة كافية.
- طاولات وباشات للعمل من الخشب أو الخرسانة.
- جهاز كمبيوتر أحدث إصدار بمشتملاته مع مطبعة ليزر A4 ومكائن.
- مصدر كهرباء ٣٨٠ فولت ثلاثة أوجه مع مقاييس مناسبة للرن التجفيف.
- أرضيات خرسانية للحمل بسمك ١٢٥ مم ذات سطح ناعم وصلب.
- مصدر للمياه النظيفة وبسعة تخزينية لا تقل عن ٢٠٠ لتر.
- وسائل إطفاء الحريق من طفايات والتي يجب ألا تقل عن ٥,٢ كجم من مثال الإطماء فوارة ومعلقة على الحائط.
- فى مكان مناسب ويتم الكشف عليها وشحنها دوريا.
- مراوح طرد.
- ركائز تثبيت الأجهزة عند اللزوم.

(المشروط الخاصة)

عمامة : استكمال الطريق الدائري حول مدينة أبو كبير والمنطقة الثالثة - شرق الثالث

الاختبارات :

يتم تجهيز معمل الموقع وتزويده بالأجهزة اللازمة بحيث تسمح بإجراء الاختبارات القياسية التالية وأية اختبارات أخرى ورد ذكرها بالمواصفات :

Soils	AASHTO/ ASTM
- Mechanical Analysis of Soils	T 88
- Determining the Liquid Limit and the Plastic Limit of Soils	T 89
- Density of Soil In-place by the Sand-Cone Method	T 191
- Sand Equivalent Test	T 176
- Moisture Density Relations of Soils using a 10-pound Hammer and 18-inch Drop	T 180
- California Bearing Ratio (CBR) (المشروط الخاصة)	T 193

عمامة : استكمال الطريق الدائري حول مدينة أبو كبير والمنطقة الثالثة - شرق الثالث

AGGREGATES	AASHTO/ ASTM
- Mechanical Analysis of Aggregates	T 88
- Unit Weight of Aggregate	T 19
- Organic Impurities in Sand for Concrete	T 21
- Specific Gravity and Absorption of Fine Aggregates	T 84
- Specific Gravity and Absorption of Coarse Aggregates	T 85
- Resistance to Abrasion of Coarse Aggregate using Los Angeles Machine	T 96
- Moisture Density Relations of Soils using a 10-pound Hammer and 18-inch Drop	T 180
- Clay lumps and friable particles in aggregate	T 112
- California Bearing Ratio (CBR)	T 193

BITUMINOUS AND ASPHALT MATERIALS	AASHTO/ ASTM
----------------------------------	-----------------

Unit Weight of Aggregate

Organic Impurities in Sand for Concrete Page 2 of 17

Specific Gravity and Absorption of Fine Aggregates

Specific Gravity and Absorption of Coarse Aggregates

Resistance to Abrasion of Coarse Aggregate

Moisture Density Relations of Soils



(الشروط الخاصة)

عملية : استكمال الطريق الدائري حول مدينة أبو كبير (المنطقة الثالثة - شرق الدلتا)

- Sampling Bituminous Materials	T 40
- Extraction	T 164
- Specific Gravity of Compacted Bituminous Mixtures	T 166
- Kinematic Viscosity	T 201
- Stability of Bituminous Mixtures (Marshall Test)	T 167
- Sampling Bituminous Paving Mixtures	T 168
- Bituminous Mixing Plant Inspection	C 172
- Coating and Stripping of Bitumen Aggregate Mixtures	T 182

(الشروط الخاصة)

وسيقم إجراء كافة الاختبارات المعملية في معمل الموقع و المعامل المركزية في مصر او خارجها. هذا و الجودة للمشروع ، وفي حال تعذر ذلك فيمكن إجرائها بموافقة الهيئة بأية جهة حكومية تحددها الهيئة أو أية جهة أخرى مستقلة متخصصة ومعتمدة لديها الهيئة في حال عدم إمكان الفحص في المراكز الحكومية في مصر او خارجها. هذا و يتم اعتماد معايرة الخلاطات و أجهزة المعمل بالموقع من قبل المعامل المركزية بالهيئة .

يلتزم المقاول ان يخصص عدد (١) سيارة من وسائل النقل اللازمة والمناسبة بما يضمن نقل العينات المأخوذة من موقع التنفيذ أو موقع الخلاطة أو الكسارة لاختبارها بمعمل المنطقة المشرفة والمعامل المركزية بالهيئة بمدينة نصر وذلك كله تحت اشراف جهاز الاشراف والمهندس المشرف وفي اي وقت يراه ، وفي حالة عدم استجابة المقاول في نقل اي من العينات لاحدي المعامل المتخصصة وفقا لتعليمات جهاز الاشراف كما هو وارد اعلاه يتم خصم مبلغ ٥٠٠ جنيه (خمسمائة جنيه) عن كل يوم هذا بالإضافة الى حق الهيئة في نقل العينات خصما من مستحقات المقاول .

يقوم المقاول بتوفير مهندس مواد للقيام بالاختبارات المطلوبة طبقا للعقد على ألا تقل خبرته عن ١٥ عامًا في اختبارات المواد الترابية والأسفلت ومواد البناء ويكون لديه المؤهل المناسب، ويتم اعتماد مؤهلاته من المهندس بالإضافة إلى عدد ٣ فنيين مهرة وأية عمالة أخرى لازمة لأخذ العينات وتشغيل المعمل.

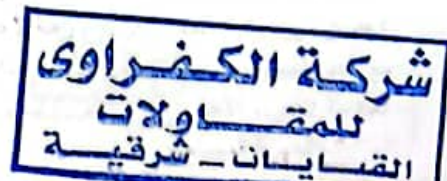
مع عدم السماح ببدء العمل في أي مرحلة من مراحل المشروع الا بعد قيام المقاول بتوفير وتجهيز كافة اجهزة المعمل اللازمة لإجراء الاختبارات المطلوبة لتلك المرحلة وفقا للبرنامج الزمني المعتمد .

٣- أجهزة المساحة

المقاول مسئول عن توفير وصيانة أحدث الأجهزة المساحية اللازمة لإتمام الأعمال طوال فترة العقد وتلك تأمين محطة رصد متكاملة (Total Station) بكامل الملحقات وجهاز قياس مناسب (ميزان رقمي) بكامل شتاتاتها، تكون مخصصة لاستخدام الاستشاري أو المهندس المشرف في تنقيح الأعمال المساحية، والمقاول مسئول عن صيانتها دوريا واستبدال أي منها في حال إرسالها للصيانة، طبقا لأحدث المواصفات وتوافق عاينها الهيئة و تزول ملكيتها للمقاول بعد نهي الأعمال و الامتثال الابتدائي للمشروع.

٤- لوحات المشروع

على المقاول فور توقيع العقد إعداد وثيقتين عدد (٢) لوحة كبيرة كحد أدنى بالمقاسات التي تحددها الهيئة تثبت عند بداية الموقع وعند نهايته بالإتجاه المعاكس و بالدرافق التي تحددها الهيئة، وتتضمن اللوحة اسم المشروع والمالك والمهندس والمقاول وتاريخ بدء



الشروط الخاصة

عملية : استكمال الطريق الدائري حول مدينة أبو ديس (المنطقة الثالثة - شرق الدلتا)

العمل ومدة التنفيذ ، وعلى المقاول الحصول على تصريح الجهات المعنية قبل تنفيذها ، كما يلتزم بإزالتها عند انتهاء الحاجة إليها وتثا لتعليمات المهندس ، وتخضع غرامة بواقع ٥٠٠٠ جنيه شهريا على كل لوحة لا يتم تركيبها .

٥- البرنامج الزمني وبرنامج التوريدات والتدفقات النقدية للأعمال

يقدم المقاول البرنامج الزمني حسب المبدأ رقم 12 بالشروط العامة (من خلال مكتب أو مهندس متخصص ذو شهادات علمية في هذا المجال يعتمد من الهيئة) ويجب أن يكون تشمل المهام بالبرنامج الزمني مطلقا ومتضمنا تفاصيل كافية لتوضيح الطريقة المقترحة في التنفيذ مع توضيح مدة التنفيذ لكل مهمة وبيان كيفية تداخل الأنشطة وإرتباط بعضها ببعض وذلك وتعرض الأنشطة بحيث توضح المدد الخاصة والتمويل المطلوب للتنفيذ ، باستخدام برنامج (Primavera) أو (Microsoft Project) بتجهيز رسومات الورشة التفصيلية لبنود العمل المختلفة وفترات المراجعة والإعتماد ، ويتم تحديث هذا البرنامج شهريا بواسطة المقاول واعتماده من المهندس ويتم تطبيق غرامة قدرها ١٠٠٠ جنيه (الف جنيه) عن كل يوم تأخير عن الموعد المحدد في تقديم البرنامج الزمني .

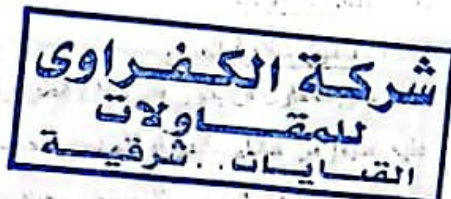
وعلى المقاول أن يقدم للطرف الأول كذلك تقريرًا مفصلا من خلال مهندسته المتخصص مع برنامج تنفيذ الأعمال (البرنامج الزمني) بمتابعة المشروع وتحديثه وتقديمه للتدفقات النقدية بكل الدفعات التي يستحق الحصول عليها بموجب هذا العقد (Cash Flow) وذلك على فترات شهرية والشفافة لاجابة وتكون جدول المدد بالصيغة التي يطلبها المهندس وبما يتوافق مع البرنامج الزمني لتنفيذ الأعمال ، كما يكون بالتفصيل الكافي ليشتمل على تقدير مدد قيمة المدفوعات مع حجم الأعمال المنفذة ، ويجب أن يراعى عند تقديم البرنامج الزمني الأخذ في الاعتبار الأحوال الجوية و تقدير فترات التوقف للبناء طبقا لطبيعة موقع العمل علما أنه لن يتم إعتماد مدد إضافية عن توقف الأعمال عن الظروف المناخية .

و البرنامج الزمني المحدث والمعتمد من المهندس هو المرجعية لحساب المدد الإضافية وفروق الأسعار .
سيقوم المقاول بالتعاقد على جميع خالفت المشروع بفترة كافية قبل بدء تنفيذ البنود هذا ولن يتم إعتماد مدد إضافية أو فروق أسعار عن المواد التي يتم تدبيرها نتيجة التبعيات للبرنامج الزمني للمشروع فيما عدا البيوتمين والممولات وحديد التسليح والاسمنت.

ثانيا : متطلبات الإنشاء

١- تأمين سلامة المرور

يجب على المقاول أن يكون مدركا أن الطريق المطلوب انشاؤه يتصل بطرق قائمة ذات حركة نقل ومرور ، ولذلك يجب عليه تقديم (من خلال مكتب أو مهندس متخصص معتمد من الهيئة) منهجية مفصلة توضح مقترحاته لتجنب الآثار السلبية على حركة وتدفق المرور أثناء تنفيذ مختلف أنواع الإنشاء وذلك من خلال إعداد خطط إدارة وتنظيم المرور التي يجب تطبيقها والإلتزام بها طوال فترة التنفيذ لتأمين لقطة درجة أمان مستخدمي الطريق وتأمين العمل طبقا للإجراءات الفنية ومستندات العطاء ، ودليل وسائل التحكم المروري الصادرة عن الهيئة في وسائل الجانبين الجانبية وكافة التعليمات الواردة بفترة " بتنظيمات المرورية " من متطلبات الإنشاء والمقاول مسئول عن تأمين موقع العمل من خلال علاج أي حبوب يكون لها أثر سلبي على الحركة المرورية أو تؤدي إلى إغلاق الطريق في سبلح الرصيف أو الأكتاف الجانبية أو أي من عناصر السلامة من توقف الأعمال عن الظروف ويجب أن يتم تنفيذ تلك الخطط بالتنسيق مع الهيئة والجهات المعنية للمرور والجهات الأمنية والمهندس المشرف والمقرن إلى كافة المواصفات المطلوبة على الخط قبل بدء التنفيذ ، ويتم الإعلان عن الخطأ المعتمدة على الطريق بمسافات كافية تضمن سلامة مستخدمي الطريق وفقا للخطوة المعتمدة وبحيث يشتمل الإعلان كافة التفاصيل من حيث



(الشروط الخاصة)

عملية : استكمال الطريق الدائري حول مدينة أبو كبير (المنطقة الثالثة - شرق الدلتا)

الموقع وموعد البدء والمدة وحدود السرعة مع كروكي توضيحي وذلك على نفقة المقاول دون أية تكلفة إضافية على المالك.

ويجب على المقاول تزويد فريق العمل بمهندسين متخصصين في أعمال السلامة المرورية لتخطيط وتصميم ومتابعة أعمال التحويلات المرورية وتوجيه حركة المرور في مناطق العمل وبطول الطريق بما يتوافق مع دليل وسائل التحكم المروري الصادر عن الهيئة وكافة الأنظمة المرورية المعمول بها بما يكفل السلامة التامة لمستخدمي الطريق والعاملين به أثناء التنفيذ، ويتحمل المقاول المسؤولية المادية والجنائية عن أية حوادث أو أضرار تقع على مستخدمي الطريق أو أي من الأفراد العاملين بالمشروع تقع بسبب إخلاله بمتطلبات السلامة المرورية أو تقصيره في المداومة على استكمال وصيانة وسائل التحكم المروري وتأمين الحركة المرورية ليلا ونهارا في كافة مواقع العمل بالمشروع ومهندسين السلامة مسئولين عن عمل كافة التنسيقات اللازمة مع الجهات الأمنية ذات العلاقة للحصول على موافقتها على خطط تحويل المرور المؤقت وإصدار أية تصاريح لازمة بهذا الخصوص ويتحمل المقاول أية تبعات مادية أو قانونية تترتب على تقصيره في تأمين سلامة المرور وسوف توقع غرامة مقدارها خمسة آلاف جنيه عن اليوم الواحد في حالة عدم قيام المقاول بعمل الاحتياطات اللازمة لتنظيم حركة المرور بالموقع هذا بالإضافة إلى حق الهيئة في توفير كافة وسائل تأمين سلامة المرور بموقع العمل على حساب المقاول دون حق اعتراض منه ويلتزم المقاول بتوفير اطقم كاملة من ملابس تأمين السلامة لطاقم جهاز الاشراف ويتضمن ولا يقتصر على :-

- ١ - عدد ٥ (خمسة فقط لا غير) خوذة امان .
 - ٢ - عدد ٥ (خمسة فقط لا غير) غطاء رأس خفيف مثوى بالبلاستيك وبها شريط عاكس وبلون مميز (برتقالي - اصفر - ازرقي - رصاصي) .
 - ٣ - عدد ٢٠ (عشرون فقط لا غير) صدرى واقي .
 - ٤ - عدد ٥ (خمسة فقط لا غير) جاكيت شتوي .
 - ٥ - عدد ٥ (خمسة فقط لا غير) حذاء امان بنقطة صلب .
- على ان تكون جميعا بخامات متميزة ..

ب - السجلات

يجب على المقاول وعلى نفقته الخاصة الإحتفاظ طوال مدة سير الأعمال بسجلات لجميع التفاصيل لكل ما يتم تنفيذه، وكذلك نتائج التجارب العملية وتقديم هذه السجلات في أي وقت للمهندس عندما يطلبها . يجب أن يحتفظ المقاول بسجلات دائمة للموقع لتسجيل سير تنفيذ الأعمال، ويجب أن يجعل هذه السجلات متاحة دائما وأن يقدم نسخ منها في أي وقت يطلب منه ذلك، ويجب أن تشمل البيانات المسجلة لكل يوم عمل وفقا لنموذج البيانات الذي يحدده المهندس وتتضمن على سبيل المثال وليس الحصر ما يلي:

- التاريخ.
- حالة الطقس.
- بدء وانتهاء الأعمال لكل مهمة.
- أسماء مقاولي الباطن وعدد العمالة التابعة له ونوع النشاط الحرفي وموقعه.
- تاريخ تسليم الرسومات والعينات ... إلخ وحالتها.
- تاريخ طلب التسليم وتاريخ التسليم (التوريد - التركيب - التسليم - ... إلخ) لأي من البنود وحالتها.
- المعدات
- طاقم العمل

الشروط الخاصة

عملية : استكمال الطريق الدائري حول مدينة أبو كبير (المنطقة الثالثة - شرق الدلتا)

ج - أمن وصحة العاملين

يجب على المقاول توفير الأمن والراحة والنظافة والشروط المريحة للعمل والتدريب لجميع العاملين بالمشروع متضمنة العاملين التابعين لمقاولي الباطن، ويجب توفير مهندس سلامة وقائية (أمن صناعي) مدرب تدريباً جيداً لمتابعة مستوى التأكيد على ارتدائهم الأمان للعاملين و الزى المناسب (خوذة - حذاء - سترة أمان ... إلخ) ، وإذا تبين أن مهندس الأمان غير مناسب لموقعه فيجب على المقاول استبداله بمهندس آخر يعتمده المهندس.

ويجب على المقاول أن يقوم بالتأمين على ممثلي الهيئة وأفراد فريق المهندس المشرف ضد الوفاة والإصابات أو التلفيات الناتجة عن أي حادث بسبب تنفيذ الأعمال طبقاً للشروط التعاقدية.

ويبدأ التأمين بمجرد استلام الموقع مباشرة وحتى الانتهاء من أعمال الاستلام الابتدائي العملية ويكون التأمين بالفئات المبينة مهندس : ٧٥٠٠٠ (خمسة وسبعون ألف جنيه) وذلك لمدة ٤ مهندسين ويشمل مهندسى المرور المركزى ومهندسى جهاز الاشراف مساعد مهندس او ملاحظ فنى : ٣٠٠٠٠ (ثلاثون ألف جنيه) للفرد.

سائق معدة او سيارة ومن فى حكمهم : ١٥٠٠٠ (خمسة عشر ألف جنيه) للفرد.

عامل عادى : ١٠٠٠٠ (عشرة الاف جنيه) للفرد .

وعلى المقاول ان يقدم بوليصة التأمين للهيئة فور استلامه لموقع العملية والا كان للهيئة ان تقوم بالتأمين على حسابها وتحت مسؤوليته دون ان تكون ملزمة بذلك..

ويجب على المقاول أن يقوم بالتأمين على ممثلي الهيئة وأفراد فريق المهندس المشرف ضد الوفاة والإصابات أو التلفيات

الناتجة عن أي حادث بسبب تنفيذ الأعمال طبقاً للشروط التعاقدية.

د - الوصول للموقع

المقاول مسئول عن تأمين سبل وطرق بوالى عليها المقاول الوصول للمكانة (المبينة) للمشروع، ويتفق ذلك تأمين وصول ممثلي الهيئة والمهندس أو من يمثلهم وكذلك السلطات الرسمية المعنية إلى مواقع الأعمال الجارى تنفيذها .

هـ - إنهاء المشروع وإخلاء الموقع

المقاول مسئول عن إزالة أية مخلفات نتيجة الأعمال وأن يقوم بتنظيف الموقع قبل تسليم أي عمل يتم الانتهاء منه وإية مواقع قام باستخدامها وذلك طبقاً لتعليمات المهندس واعتماده، ويقوم المقاول بإزالة الملوثات المؤقتة والمواد الزائدة وتنظيف الموقع، ولا يتم عمل المستخلص الختامى إلا بعد القيام بذلك طبقاً لتعليمات المهندس واعتماد الهيئة، كما يتكفل المقاول بتنظيف حرم الطريق وتثبيت وتهذيب الميول وتنظيف الموقع الذى يشغله ومحوه حسب تعليمات المهندس وبموافقته.

و - استلام المشروع واختبارات التشغيل

عند الانتهاء من الأعمال سيقوم المقاول بتقديم مقترح مع برنامج زمنى للنصوص المطلوبة للإستلام وكافة إختبارات التشغيل لإعتمادها من المهندس قبل بدء أعمال الإستلام . عندما يحين موعد الإستلام الإبتدائى للأعمال المنقبة يقوم المقاول وخلال مدة زمنية محددة بإصلاح أية عيوب، وفى حال تخلف المقاول عن تنفيذ هذه الإصلاحات خلال المدة المحددة يحق للهيئة القيام بتنفيذ الإصلاحات المذكورة بمعرفتها وتخضم التكاليف مع المصاريف الإدارية المترتبة على ذلك من المستخلص الختامى، على المقاول كذلك المحافظة على الأعمال المنقبة وتنفيذها وتجنب وقوع أى أضرار بسبب الإحواط الجوية أو أية أعمال أخرى، وأن يقوم بإبرجة أعماله بحيث يتم تنفيذ كافة الأعمال السطحية أو أية تشطيبات فى وقت مناسب، بحيث لا تتعرض لأى أذى أو تشويه بسبب الأعمال الأخرى.

ز - الكشف على الأعمال

على المقاول أن يقدم للمهندس كل ما يلزمه من بيانات ومعلومات عن موقع أعماله الجارية والمزمومة وطريقة إعدادها حتى يتمكن من الكشف عليها واعتمادها، كما سيقوم المهندس المشرف بمراقبة والكشف على الأعمال خلال فترة التنفيذ وفقاً لنظرة الجودة المتقدمة من المقاول والمهندس سيقوم بإجراء الإختبارات على المواد المستخدمة طبقاً لمواصفات واشترائط المشروع، ومن حق المهندس قبول أو رفض أية مواد أو معدات أو طريقة تنفيذ إذا رأى أنها غير مقبولة أو غير مطابقة للمواصفات، وعلى المقاول تأمين كافة التسهيلات اللازمة للمهندس من أدوات ومعدات ولوازم فنية لتقييم بالكشف والفحوصات العملية ، على ان تكون طلبت بدء واستلام الأعمال واعتماد المواد وفقاً للمواصفات المطلوبة وموافقاً للمهندس.

2011/11/11

المسألة : استكمال الطريق المذكور، مع ما وافق له من الاستدلال بالآثار الشرعية.

المشاكل التي تواجهها:

لاستلام الأعمال المرفوعة اليومية يتقدم الموظف لإطلاع المفاضل خطياً من موقت الاستلام بعد التحصيل العمل ، ويتقدم المفاضل بالرد
بالنتيجة الموضحة وفقاً للنظام المحدد وذلك في المدة بهذا الخصوص ، ويجعل الموظف مسئولاً إدارياً وأخلاقياً عن العمل ، ويتلقى المفاضل وفقاً
للمعالج المرفوعة المتعددة من الجهات ، وإن يسمح بإعادة بارأى نوع من الأعمال دون موافقة خطية من المفاضل .

ط - المواصلات الداخلية

تخضع جميع أصناف الكافيين والمواد المستفيدة والتجارب والإختبارات المعمول بها لمرور مضبوط الجودة لإنتاج المواد الخام والمنتجات النهائية المذكورة بالجدول رقم 1 من مستند المواصفات الفنية وطبي المقبول لضمان جودة كاملة، وأنها بالموافق.

٥ - أهداف الإستراتيجية بواسطة المقاول والمهندس

إذا تطلب الأمر أن يقوم المقابل بالتفويض أو التوكيل إليه أعمال يرضى أن من حقه المطالبة بالتكليفات الناشئة عن أعمال إدارية أو مستعجلة فيلجئ عليه الحصول أولاً على أمر كتابي من المجلس متعدد من الهذبة ومن ثم يقوم بإقرارها بحضور المجلس أو من يملكه، وما لم تكن صلاية المجلس بشكل موافق عليه وبصفة مشتركة في نفس وقت التنفيذ أو التوكيد لأن يعد بهاء التماسات، كما يحق للمجلس أن يقوم بالإطلاع على سجلات المقابل المبين فيها أوقات تنفيذ هذا العمل الإداري وإن يتم الدفع عن أية أعمال إدارية إلا يوم لغة المال.

١٠ - المداخلات التصديرية

حسبها يكون منسوبة إلى العقول باعتبار أنها موجودة أوضاع الدخول والعلاقة بين هذه الأقسام والأقسام التي توضع بها
لنضمن عدم تغير من بعضها البعض أو تغيرها مع التغيرات القائمة ولأن كل من هذه الأقسام توضع في مكانها الصحيح

ج - الأصوات

- على المؤلف تقديم تصميمات كافية لدرج تصميم المشروع بكامل تفاصيلها (الرجاء في ارفاق حسانية) التصميم ولا تقتصر على (التصميم الإنشائي للوصف - التصميم الهيكلي - تصميم التكاليف الاقتصادية - الحوائط لمعالجة الانهيارات - الحوائط المائلة من التماسك أو التماسك - تصريف التفريغ بمختلف الاتجاهات - تصميم الأساس الصلبة) وفي حالة معالجة الانهيارات على الشركة واستلزمها تقديم تقرير للهيئة للاطلاع على ان يتضمن تقرير الاستشارة لكافة بدائل لمعالجة الانهيارات ودراسة فنية واقتصادية وذلك كله على حسانية وإرفاق البدر في العمل للاطلاع من المنطقة المشرفة.
- على المؤلف تقديم التصميم الهيكلي للطريق وتقديم تقرير على من الاسلوب الفني لاستبدال المشيبي واستبدال الطبقات العلوية والرسنية والتكاسات.
- على المؤلف عمل دراسة هندسية واجبة للمشروع وتقديم التصميمات الخاصة بالأساس الصلبة معتمدة من (معهد بحوث المياه) - وزارة الري.
- وفي حالة قيام الهيئة بأعداد الدراسة الهندسية المشار إليها اعلاه يلزم المؤلف بتدقيق تكلفة وكذا الإنشاء والرسوم المقررة من كافة الجهات المعنية باعدادها.

١- التعليل:

المقابل مقابل عن فوائد الوضع القائم المشروع كملأ و استخدامات الأراضي وكيفية بلوغ الأرباح قبل المباشرة في التنفيذ وتعتبر معالجتها وذلك من خلال التصدير الفوتوغرافي والفيديو والارتباط هذه الوثائق وإحداثها بشكل مهني سليم من قبل متخصصين وإفلا كما ورد تفصيلا بفترة خامسا بهذه الشروط الخاصة.

فـ. الدعاء المستجاب

ويجب أن تفي جميع المواد المستخدمة بكافة متطلبات الجودة والمواصفات المحددة بوثائق التفتيش، وأن تخضع شبيط الجودة المعتمدة ويجب أن تكون جميع المواد ملائمة أو مصنعة بواسطة شركات معروفة، وتطابق جميعها مع المواصفات القياسية الموافق عليها. وأية مواد يُقصد بها المقلول كبديل لمواد موصوفة بوثائق العقد سيتم مقارنتها من ناحية النوع والوظيفة والجودة والأداء والشكل ويكون قبولها مردوداً بموافقة المهندس وإعتماد الهيئة، وتعتبر كافة المواد الواردة أو الأجهزة المستخدمة في الأصل الدائمة ملكية خالصة للهيئة ويجب أن يوضح المقلول جميع التفاصيل من حيث النوع والتمسك الذي يجب أن يكون قادر على توريد قطع الغيار والدعم الفني اللازم طوال فترة الاستخدام.

الشروط الخاصة

أية : استكمال الطريق الثانوي حول مدينة أبو كبير (المنطقة الثالثة شرق الدلتا)

ولن يتم اعتماد أية مواد مستخدمة بالموقع دون تقديم عينات لها مع كافة المعلومات ذات العلاقة وإجراء الاختبارات المطلوبة عليها، ويجب على المقاول نقل وتخزين المواد بصورة لا تعرضها لأي نوع من أنواع التلف أو تؤثر على خواصها وتخزين كافة المواد الموردة وفقاً لمتطلبات المورد، وعلى المقاول التنسيق مع الموردين في وقت مبكر لبرمجة عمليات توريد المواد بحيث لا تتسبب في أي تعطيل لعمليات الإنشاء ضمن برنامج التوريدات وضمن البرنامج العام المعتمد للمشروع.

أية مواد يتم استخدامها دون إذن كتابي أو مرافقة المهندس ستكون على مسؤولية المقاول وقد تتعرض لعدم القبول وعدم الإرجاع في الدفع ومبدي. وأي مادة مخالفة ويكون المقاول مسؤولاً عن استبدالها دون أي تأخير أو معاملة.

ج - حماية الأعمال من أحوال الطقس
يجب على المقاول حماية الأعمال المنفذة من المواد المشونة من عوامل الطقس، وفي حالة تطلب أي منها يقوم بإصلاحها أو استبدالها على نفقته طبقاً لتوجيهات المالك والمهندس والمقاول عمل احتياطات لمنع التأثير السلبي للعواصف الرملية على السطح النهائي للأعمال. وفي حالة حدوث أي تأخير منبئي يتم الإزالة أو المعالجة على نفقة المقاول الخاصة وفقاً لتوجيهات المهندس، ولا يتم استكمال الأعمال في مناطق تأثرت سابقاً بالعواصف الرملية دون الرجوع إلى المهندس المشرف.

ش - ملء الحفر والجسات
فور استكمال أي جزء من الأعمال، يقوم المقاول بملء أي حفر أو أماكن جسات هي ليست جزء من المشروع على نفقته بنفس نوع الطبقة، مع إزالة أية مواد لا يتم احتياجها في أعمال الإنشاء.

خ - الأعمال المؤقتة
يقوم المقاول بتنفيذ جميع الأعمال المؤقتة اللازمة لاستكمال الأعمال، على أن يقدم المقاول خطة لها لاعتمادها قبل إجراءات تنفيذها، والمقاول مسئول عن أية تلفيات ناتجة عن هذه المنشآت المؤقتة، وعلى المقاول الحصول على موافقة مالكي الأراضي التي تنشأ عليها الأعمال المؤقتة قبل الإنشاء بالإضافة إلى موافقة المهندس المشرف والتي لا تغني المقاول من مسؤوليته عن هذه الأعمال أو عن أية أضرار تنجم عن هذه الأعمال المؤقتة.

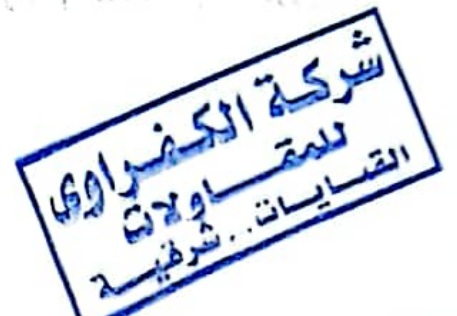
ثالثاً: التنظيمات المرورية

أ - التقيد بأنظمة المرور والملاحة

على المقاول التقيد بكافة أنظمة المرور فيما يتعلق بأعمال النقل والحمولات والأوزان وانتظار الشاحنات على الطريق السريع ورسوم المرور، ويتعين معه التقيد بشروط بالإنشاز التام بهذه الأنظمة. وعندما يكون هناك حاجة بموجب المواصفات أو حاجة العمل لوضع خطة التحكم لحركة المرور بسبب الأعمال أو بموجب ما تتطلبه الأنظمة المرورية أو بموجب توجيهات المهندس لضمان سلامة الأشخاص أو لعدم إحالة حركة المرور على الطرق المتقاطعة يقوم المقاول وعلى نفقته إن لم تقم بتود المقدم على غير ذلك بتوريد وتركيب كافة مستلزمات إدارة الدركة المرورية بما في ذلك إنشاء تحويلات مؤقتة وتثبيت حواجز خرسانية متنقلة وضمان تدفق وكافة أعمال الحماية والتخطيط والعلامات والإرشادية والمقبات الإصطناعية والإقماص والبراميل البلاستيكية حسب متطلبات السلطات المعنية وبإعتماد من المهندس، كما يتولى المقاول إزالة هذه الترتيبات عند إنتهاء الحاجة إليها.

ب - مخططات تنظيم المرور المؤقتة

مع التوصيف الكامل لمراحل الإنشاء يقوم المقاول بإعداد رسومات ورشة تفصيلية (Shop Drawings) وأعمال التحويلات المؤقتة المطلوبة لكل مرحلة من مراحل التنفيذ وفقاً لترتيب وأولويات برنامج العمل، ويتم تقديم هذه الرسومات للمهندس للموافقة قبل تقديمها لشرطة المرور أو الإدارات المعنية الأخرى للاعتماد، ويحمل المقاول مسؤولية الحصول على موافقة كافة هذه الإدارات والمهندس والمالك قبل الشروع في العمل.



(الشروط الخاصة)

عملية : استعمال الطريق الدائري حول مدينة أبو شبيب (المنطقة الثالثة - شرق الدلتا)

ج - الحواجز المؤقتة والأقماع البلاستيكية

يلتزم المقاول بتوريد وتركيب وصيانة الحواجز الخرسانية المؤقتة والأقماع البلاستيكية ومستلزمات أمن وسلامة المرور الأخرى حيثما يلزم عند خلق الطريق مؤقتا أو نهائيا وكذلك إزالتها حين انتهاء الحاجة إليها أو عندما يكون العمل جاريا وذلك بهدف توجيه حركة المرور في مناطق تنفيذ الأعمال، كذلك يقوم المقاول بتقديم عيادات منها للاعتماد من المهندس. يقوم المقاول كذلك بنقل وإعادة تركيب هذه الحواجز والأقماع حسب متطلبات تنفيذ الأعمال وتوالى مراحلها. كذلك يتم تزويد الحواجز المؤقتة بمصابيح إدارة سفراء متواصلة) ثابتة (أو مقطعة) وميضية (وتوضع لتحديد جوانب التحويلة لتحذير مستخدمي الطريق، ويجب تركيب هذه المصابيح بحيث تبين الحواجز بوضوح دون الاعتماد على أنوار السيارة.

د - أعمال السلامة المؤقتة

يلتزم المقاول بتوريد وتركيب وصيانة كل ما يلزم لتأمين أعمال الحفر والمرافق القائمة والخدمات والتحويلات المرورية لزوم تأمين وسلامة وأمان الجمهور ومستخدمي الطريق والعاملين بالمشروع حسب تعليمات المهندس وباعتماد منه ويتم فكها وإزالتها عند انتهاء الحاجة إليها.

هـ - اعمدة الإنارة المؤقتة

في جميع الحالات سيكون على المقاول استخدام مولدات خاصة لتوفير مصدر تغذية بالكهرباء لإنارة التحويلات المؤقتة ومناطق العمل، وفي حال تطلب الأمر أو بطلب من المهندس يتم تزويد هذه التحويلات بأعمدة إنارة مؤقتة فعلى المقاول تنفيذ ذلك طبقا لخطة تأمين سلامة المرور المعتمدة، ويتحمل المقاول مسؤوليه تأمين مصادر الكهرباء اللازمة لتشغيل نظام الإنارة المؤقتة بما في ذلك الكابلات والمفاتيح والمستلزمات الأخرى حسب الأصول الفنية. يقوم المقاول بإعداد الرسومات التفصيلية (Shop Drawings) المقترحة وتقديمها للمهندس للاعتماد، كما يلتزم المقاول بالحفاظ على نظام الإنارة المؤقتة وصيغته وتشغيله طيلة الفترة الزمنية اللازمة ومن ثم إزالته بعد انتهاء العمل ووفقا لتعليمات المهندس وموافقة.

و - حاملي الرايات

يلتزم المقاول بتعيين أشخاص مدربين في الأماكن التي يحددها المهندس تكون مهمتهم الوحيدة هي تحذير مستخدمي الطريق وتوجيه حركة المرور عند بداية وحول مناطق تنفيذ الأعمال، ويتم تزويدهم ببزات (رداءات) فسفورية عاكسة أثناء العمل لظهورهم وضمان سلامتهم.

رابعاً : تقارير الإنشاء :

أ - التقرير المبني :

خلال أسبوعين من تاريخ توقيع العقد ، ويقوم المقاول بتجهيز وتسليم أربعة نسخ من التقرير المبني، ويحتوى على وصف دقيق للطريق (المنسب الطولية - القطاعات العرضية - المنحنيات الرأسية والافقية -) بما في ذلك من عيوب بكامل تفاصيلها متضمنة خريطة للعيوب وعمق الشرائح ووضفه وكذا أماكن انهيارات جسر الطريق (دوائر الانزلاق) وتقديم خطة العمل وأعمال التجهيز والأعمال المؤقتة وبرنامج المشتريات وتوريد المواد وفريق العمل والبرنامج الزمني المفصل وطريقة التنفيذ لمرحل المشروع المختلفة ، وكذلك خطة ضبط الجودة وخطة السلامة والامن الصناعى.

كما يلتزم خلال شهر من تاريخ توقيع العقد بتقديم دراسة تقويم التأثير البيئى للمشروع الى الهيئة او الجهات المانحة للتراخيص قبل البدء فى تنفيذ المشروع ويكون اجراء الدراسة وفقاً للعناصر والتصميمات والمواصفات والاسس والاحمال النوعية التى يصدرها جهاز شئون البيئة للمشروع وذلك طبقاً لإحكام المادة (١٩) من قانون البيئة رقم ٤ لسنة ١٩٩٤ والمعدل بالقانون رقم ٩ لسنة ٢٠٠٩.



(الشروط الخاصة)

جمالية : استعمل الشريك الدائري حول مدينة ابو كبير (المنطقة الثالث شرق الدلتا)

كما يلتزم المفاوض خلال شهر من تاريخ توقيع العقد بعمل دراسة هندسولوجية للمشروع والتنسيق مع وزارة الري وتقديمها للهيئة المختصة بالإسكان الصناعية للمعاليمة وتقديم التوصيات الخاصة بها معتمدة من معهد بحوث المياه -- وزارة الري.

يسم مع التزير المتفق تقرير التوضيف و توثيق الموجودات بالموقع المدعم بالتصوير المرئي (تيديو)، والتصوير الفوتوغرافي والذي يجب اعتاده قبل البدء في العمل كما هو مطلوب باليعد الخاص بتوثيق المشروع من متطلبات الانشاء، وبشكل منظم يقوم المتاول بتحديث كافة هذه البيانات و توثيقها في اوقات محددة ار حينا يطلب منه ذلك.

ويحق للهيئة توقيع غرامة قدرها 5.000 دينار، من خلال يومين، في تقديم التبرير المبني،

ب - التقارير الشهرية والاسبوعية :

يتم المأثور بإعداد وتقديم عدد (١) نسخة ورقية و عدد ٢ نسخة رقمية (تقرير عن تقدم الأعمال يتم تقديمه المينس وممثل الهيئة) ولوحدة متابعة العمل في الوزارة والهيئة، كل المراجعين ويتضمن الاتي:

المندوبين جميع الاعمال المتعلقة بالإشراف على العمل المستقيم. Maintenance and
اعمال التقدم الاعمال المتعلقة بالهجرة والاندماج العمل المستقيم و بيان التأخير (ان وجد) مع المبررات و خطة الما قول

المعالجة إذا التأخير هذه القرارات في الترميم: - معالجة التأخرات مع عدم تأجيلها

- ای معوقات او مشاكل خلال فترة اعداد التقرير .

- تفصيل زيارات المسئولين للدائرة

- تقرير نتائج اختبارات، المعملية، بعد الجراحة، في

العملة المستعملة : الريال السعودي المؤلف الرئيسية :

١٠ - خطة العمل للشباب العاملين في القطاع الزراعي والريفي

- تحديث البرنامج الزمني للاعمال .

- تقرير بالصور الفوتوغرافية و شرائط الفيديو لتسجيل ما يتم تنفيذه من أعمال .

- تقرير بالصور الفوتوغرافية وملاحظات الفيديو لتسجيل ما يتم تسجيله من أعمال غير مشروعة. يتم توقيع غرامة ١٠٠٠٠ جنيه في حالة عدم تقديم التقرير الأسبوعي، ومبلغ ٢٠٠٠٠ جنيه في حالة عدم تقديم

Page 10 of 17

التقرير الشهري.

ج - التقرير الذاتي للمعشر: ٤٠

في خلال ٣٠ يوماً من تاريخ شهادة إصدار اتمام الاعمال من قبل المهندس يقوم العقول بتسليم (٤) اربع نسخ من تقرير

المشروع النهائي مع اللغة الصيغية (Maintenance and Operation Manuals). يتضمن التقرير كافة سجلات

أعمال الإنشاء، ورسومات حسب التنفيذ As Built Drawings التفصيلية، وضمنات أية أعمال مرورية وسكك حديدية.

المشروع ، و يتم تقديم كافة هذه البيانات و الرسومات بملفات منظمة ، و بصيغة pdf ، و الموافقة عليها من قبل المهندس .

الموافقة عليها من قبل المهندس .
 وسوف يتم تقديم الرسومات حسب التنفيذ As Built Drawings التفصيلية من المقاول معتمدة وبخاتم المقاول
 وموقعه على الموقع .

والاستشاري للاعتماد من المهندس المشرف وكافة جهات المرافق التي لها صلة بتنفيذ الاعمال و يتم تسليم (٥) نسخ

رقية ورقمية على أقران مبنية على أن توضح هذه اللوحات جميع الأعمال وعناصر الطريق وتضمن التخطيط

القطاع العرضي وبفواصل الدقيق أعمال التصريف والمرافق و الإنشاءات والكبارى طبقا لما تم تنفيذه

Page 10 of 17

شركة الكفراوى
للمقاولات
والبناءات - شرقية

(الشروط الخاصة)

عملية : استكمال الطريق الدائري حول مدينة ابو كبير (المنطقة الثالثة - شرق الدلتا)

د - إعداد الصور الفوتوغرافية والفيديو

يلتزم المقاول بصفة دورية بإعداد وتجهيز صور فوتوغرافية يتم إنقائها من قبل فني متخصص أثناء وبعد التنفيذ لكافة الأعمال التي جرى تنفيذها شهرياً ويحد أدنى ٢٥ صورة بمقاس مناسب يقرره المهندس يتم تسليم ٢ نسخة منها) كل نسخة في اليوم منفصل (إلى المهندس مع التقرير الشهري، وعليه أيضاً تقديم ٣ نسخ فيديو كل ٣ اشهر عن تقدم سير العمل وكل صورة أو نسخة فيديو يجب أن يسهل عليها التاريخ والوقت وتثبت على النيجاتيف مع وضع ما يلي على ظهر الصور:

• اسم صاحب العمل

• اسم المهندس

• اسم المقاول

• رقم الصورة

• وصف وتعريف الصورة

• وقت وتاريخ أخذ الصورة

وتبقى النسخة الإلكترونية للصور الديجيتال (أو النيجاتيف مع المصور لحين انتهاء كامل المشروع ثم تسلم بعد ذلك إلى الهيئة، كما يجب ألا يتم عرض أي من هذه الصور والمستندات إلى أي من وسائل الإعلام إلا بموافقة مسبقة من الهيئة.

خامساً : توثيق المشروع

بخلاف الصور الفوتوغرافية وتصوير الفيديو المطلوب تقديمه مع تقارير الإنجاز الشهرية وبدون أي تكلفة إضافية فيكون مطلوباً من المقاول أعداد مافاً لتوثيق المشروع كاملاً بمراحله المختلفة بالتصوير المرئي (فيديو والصور الفوتوغرافية موضحاً عليها البيانات المطلوبة لصور التقرير الشهري. ويكون التوثيق بالفيديو ابتداءً من استلام الموقع وحتى الانتهاء من كافة الأعمال بحيث يتضمن الملف تصوير مناطق المشروع كاملة بالفيديو قبل بدء العمل لإظهار حالة ووضع الطريق ومشمولاته وكافة الموجودات وخاصة تلك التي قد تتأثر أو يتغير حالها من جراء تنفيذ الأعمال للرجوع إليها إذا لزم الأمر، ويتم تصوير نفس هذه المواقع بعد انتهاء الأعمال ويتم تركيب الصور بصورة ملائمة مع إعداد عرض حركي (Animation) لإظهار أعمال التطوير، ويتم تسليم عدد ٣ نسخ من ملف توثيق الموجودات بالموقع قبل بدء العمل مع التقرير المبدئي، ويسلم ملف التوثيق كاملاً مع الإستلام الابتدائي للمشروع أو حينما يطلبه المهندس.

سادساً : إنهاء المشروع وإخلاء الموقع

المقاول مسئول وعلى نفقته بإزالة أية مخلفات نتيجة الأعمال وأن يقوم بتنظيف الموقع قبل تسليم أي عمل يتم الإنتهاء منه وأية مواقع قام باستخدامها وذلك طبقاً لتعليمات المهندس وإعتماده، ويقوم المقاول بإزالة المنشآت المؤقتة والمواد الزائدة وتنظيف الموقع، ولا يتم عمل المستخلص الختامي إلا بعد القيام بذلك طبقاً لتعليمات المهندس وإعتماد الهيئة، كما يتكفل المقاول بتنظيف حزم الطريق وتنشيط وتهذيب الميول وتنظيف الموقع الذي يشغله وتسويته حسب تعليمات المهندس وإعتماد الهيئة.

سابعاً : شمولية الأسعار

هذا العقد مبني على أساس الكميات المقاسة وفقاً لما يتم تنفيذه فعلياً بالموقع وسيتم الدفع عنها وفقاً للفئات المقدمة بالعرض المالي لبنود الأعمال الموصفة بقائمة الكميات المعتمد من الهيئة، وتعتبر الأسعار المقدمة من المقاول شاملة كافة التكاليف المباشرة وغير المباشرة وشاملة أي أعمال ذكر بأي من مستندات العقد أنها على نفقته أو يلتزم بها المقاول والتي يتحملها



عاصمة : صنعاء
الطريق الرئيسي : صنعاء - إب - ذمار - صنعاء (المنطقة الثالثة - شرق الحلتا)

لتمتثل لإنجاز وتوزيع الأعمال، وفقاً للمواصفات، والميزانية الواجبة، المستندات العقد بما فيها كافة الضرائب والتأمينات والمخلفات والرسوم المستحقة، أيها التي، فليتم القبول، ومن ضمن هذه التكاليف العناصر الأساسية التالية:

أ - تكلفة الإعداد والتجهيز

١ - تكلفة الإعداد والتجهيز
تتضمن تكلفة الإعداد والتجهيز تكلفة التكليف اللازمة لجمع المعلومات الموقعية، واستكشاف مصادر المواد وأجراء الاختبارات المطلوبة علواً وكذا أي اختبارات تتم داخل مصر أو خارجها واللازمة للأعمال المقرر تنفيذها، والأعمال المساحية الأساسية، وشغل أية أجهزة خاصة بالتحديد في تكلفة الأعمال الموقعية، وإنشاء وتجهيز مكتب المقاول وممثلي البينة والمهندس المشرف، وذلك كتكاليف تشغيل الصيغ الخاصة بالمواقع المطلوبة البينة وطرق الإنشاء طوال فترة التنفيذ، وتأمين الاتصالات، وإعداد أجهزة عمل الموقعية وإعداد أجهزة العمل من أدوات العمل من أدوات العمل وتوفر وتأمين المخازن والنور، والتزويد بالماء والكهرباء، ونقل المنشآت، ورأى الإنشاء، وكافة التجهيزات الأخرى، كما تشمل تكلفة إصدار أية موافقات نظامية أو تصاريح وما يقامها من رسوم، وتكلفة إعداد ونشيت لافتات المشروع المحددة بالمواصفات وإعداد الرسومات والحسابات التمهيدية ورسومات التورعة التفصيلية (Workshop Drawings)، وتوفير الأكواد والمواصفات المطلوبة، وأعمال الأمن والحراسة طوال فترة المشروع. وتقتضي التكلفة ذلك وإزالة المنشآت المؤقتة كالمكاتب ومخازن وسكن العمال ومحطات التشغيل والأعداد وإعداد الموقع إلى ما كان عليه بدوافقة المهندسين واعتماد المالك.

١٥٠ - تكلفة الإضاءة

بما - تكلفة الإنشاء
المقابل مداول عن كافة تكاليف الإنشاء وتشمل تكلفة تأمين العمالة والمواد والسمدات وتكلفة النقل والمحروقات وتكلفة إنشاء
التحويلات الموزقة وإزالتها بعد الانتهاء من العمل، وتكاليف حماية الخدمات الفنية وفقاً لمتطلبات الجهات ذات العلاقة، وتكلفة نقل المواد
وإختبار العينات بعمل الموقع أو المعامل المعتمدة وكل ما يلزم لتحقيق متطلبات خدلة الجودة المقدمة من المقابل ويتم اعتمادها من
قطاع الجودة بالهيئة، هذا ويمكن المقابل ملزماً عن تقديم تفاصيل إضافية مع تحليل أسعار لتكلفة الإنشاء لجميع البنود الواردة
بقوائم كمريات تنفيذ حينما يطلب المهندسين أو الهيئة ذلك .

ج. - نشاطة الإصلاح وعلاج العيوب خلال فترة الضمان (12 شهر)

ج - نشطة الإصلاح وعلاج الجيوب خلال فترة الضمان (12 شهر)¹
المقاول مسئول عن كتابة كراسة الصيانة وعمل الإصلاح وعلاج الجيوب التي تظهر خلال فترة الضمان وذلك اعتباراً من تاريخ الإقلام الإنشائي. ويقتصر دور العقد وأعمال الصيانة المواد والعمالة المدفوعة والمعدات وقطع الغيار المطلوبة خلال فترة الضمان.

الشروط الخاصة

عملية : استئجار الطريق الدائري حول مدينة ابو كبير (المنطقة الثالثة - شرق الدلتا)

د - تكاليف أخرى

المقاول مسئول وعلى نفقته القيام بالأعمال التالية:

- اختبارات المواد والأعمال المكتملة وفنا لمتطلبات العقد.
- أعمال إزالة المخلفات وتسوية الموقع وتجهيز الميول.
- معالجة الأعمال غير المقبولة واستبدال المواد غير المطابقة (المرفوضة من المهندس أو الهيئة)
- أية تكاليف زائدة بسبب العمل يوم الجمعة أو العمل ليلا أو في الإجازات الرسمية .
- أعمال ومعدات ومستلزمات الأمن (تكاليف الأسوار والحراسة والتأمين والتصاريح اللازمة لمباشرة العمل)
- تكلفة استصدار الضمانات البنكية.
- حماية المرافق والختمك القيمة.
- إعداد الرسومات حسب المخطط (As built) لنود العمل المختلفة.
- بوالص التأمين بكافة أنواعها وفقا لما نص عليه القانون وشروط العقد.

ثامناً : مدة العقد

يلتزم المقاول بتنفيذ وإتمام جميع الأعمال المدينة في العقد خلال مدة ١٢ شهرا ، وتسرى هذه المدة إعتباراً من تاريخ تسليم الموقع كلياً أو جزئياً إلى المقاول بموجب محضر كتابي موقع عليه من قبل ممثل الهيئة والمهندس والمقاول

Page 13 of 17



Page 13 of 17

الشروط الخاصة

عملية : استئجار الطريق الدائري حول مدينة ابو كبير (المنطقة الثالثة - شرق الدلتا)

(الشروط الخاصة)

عمامة : استعمال الطريق الدائري حول مدينة ابو كبير (المنطقة الثالثة شرق الدلتا)

ملحق رقم ١

نموذج رقم (١) : الحد الأدنى من المعدات اللازمة للمشروع

يراعى ما ورد بالبنود رقم (٥١) من المواصفات القياسية لسنة ١٩٩٠ وان يصرح بالعمل فى أى بند من بنود المشروع [لا بعد مغالبة ومقابلة المعدات الواردة طبقا للبرنامج الزمني المعتمد والتصريح باستخدامها]

نوع البند	نوع المادة	العدد
مجمع الخلطات	معمله خلط أسمنت مركزيه أو توماتيكيه سعة لا تقل عن ١٢٠ طن / ساعة جديده أو بطله ممتازة على أن يقدم المقاول شهادته بمعايرة من إحدى الجهات المعتمدة قبل البدء في تنفيذ الطبقات الاسفلتية وفقا للبرنامج الزمني المعتمد وتحديث المعايير كل ستة اشهر	١
	رافع اترية (لودر)	٢
	ميزان بسكول	١
	معمل أسفلت ومواد	١
	خزانات تخزين بيتومين ٧٠ / ٦٠	بطاقه لا تقل عن ١٠٠ طن
	خزان M.C	٣٠ طن
	خزان R.C	٣٠ طن
	معمل خلط خرسانه مركزيه أو توماتيكيه سعة لا تقل عن ٤٠٠ طن / ساعة جديده أو بطله ممتازة لا يزيد عمرها عن ٣ سنوات (في حالة وجود أعمال خرسانية بالمشروع)	١
	مغسله مواد (في حالة وجود أعمال خرسانية بالمشروع)	١
	مبرد مياه خلط (في حالة وجود أعمال خرسانية بالمشروع)	٢
أعمال التحويلات وتأمين مستخدمى الطريق (حسب المشروع)	معمل خرسانه (في حالة وجود أعمال خرسانية بالمشروع)	١
	خزانات تخزين أسمنت (في حالة وجود أعمال خرسانية بالمشروع)	بطاقه لا تقل عن ٣٠٠ طن
	ماكينة إناره خروج لا يقل عن ٥٠ ك وات	٣
	ونش إنقاذ	١
	كلارك	٢
	لودر	١

شركة الكفراوى
للمقاولات
القنانيات - شرقية

(الشروط الخاصة)

عملية : استكمال الطريق الدائري حول مدينة ابو كبير (المنطقة الثالثة شرق الدلتا)

نوع البند	نوع المعده	العدد
أعمال التأسيس	واقف (أبو كبير) و (أبو كبير) و (أبو كبير) و (أبو كبير) و (أبو كبير) و (أبو كبير) و (أبو كبير) و (أبو كبير) و (أبو كبير) و (أبو كبير)	٢
	موزعات مياه (تلك مياه سعة لا تقل عن ١٥ طن)	٢
	جدران زراعية مزودة بمكنسة	٢
	فراش تربة	٢
	بلدوزر على جنزير	١
	عربة قلاب جديد أو بحاله ممتازة	٨
	لوفر	٢
	عربة قلاب	٨
	تلك مياه	٢
	جريدر مزود بحساس ليزر جديد أو بحالة ممتازة لا يزيد عمره عن ٥ سنوات	٣
أعمال الاساس	فراش اساس كلوتش وزنه في كل متر ٢ طن جديد أو بحاله ممتازة لا يزيد عمره عن ٥ سنوات	٣
	جدار زراعي مزود بمكنسة	٢
	ضخات مياه	٢
	عربة رش أسفلت سائل (أينالير)	٢

شركة الكفراوى
للمقاولات
اقتصاديات - شرقية

(الشروط الخاصة)

عملية : استعمال الطريق الدائري حول مدينة البو حور (المنطقة الثالثة - شرق الدلتا)

نوع البند	نوع المعدة	العدد
طبقات الرصف الاسفلتي (رابطة + سطحية)	ماتونه فرش المطلوب الاسفلتي (قشر مزود بالمفسور عرض ارجيف لا يقل عن ٧.٥ م) جديد اوبحاله ممتازة لا يزيد عمره عن ٥ سنوات.	٢
	هراس خفيف وزنه لا يقل عن ٧ ملن مجهز بجهاز قطع اسفلت جديد اوبحاله ممتازة لا يزيد عمره عن ٥ سنوات	٢
	هراس خفيف ثقيل وزنه لا يقل عن ١٢ ملن جديد اوبحاله ممتازة لا يزيد عمره عن ٥ سنوات	٢
	هراس كاش ثقيل وزنه في حدود ٢٤ طن جديد اوبحاله ممتازة لا يزيد عمره عن ٥ سنوات مزود بقاطعة اسفلت هيدروليكية.	٢
	منشار قطع اسفلت	٢
	عربة مكنسة ميكانيكية لتنظيف السطح قبل الرصف	٢

• على المقاول تقديم كشف بالمعدات والآلات المملوكة للشركة مبينا الاتي :-

- نوع ووظيفة المعدة وامودجها وعدد كل منها أثناء التنفيذ
- كفاءة المعدة وسنة الصنع وحالتها الراهنة .
- التاريخ المتوقع لتواجد المعدات بأنواعها المختلفة بالموقع وفقا لخطة عمل المقاول .
- يتم تحديد الحد الأدنى للمعدات وتوقيتاتها بدقة فور استلام الموقع بمعرفة المهندس على ضوء جدول الكميات والبرنامج الزمني) وما يحدده المهندس ملزم للمقاول ويحق للمهندس رفض أي من هذه المعدات أو إستبدالها أو زيادة عددها عن الحد الأدنى أو إحضار أية معدات أخرى إضافية قد يراها ضرورية لاستكمال الأعمال و لا يتم خروج أي معدة من الموقع إلا بتصريح من المهندس
- لا يتم السماح بالعمل في المشروع الا بعد توفير الحد الأدنى للمعدات اللازم لتنفيذ كل مرحلة طبقا للبرنامج الزمني وفي حالة عدم التزام المقاول بتوفير الحد الأدنى للمعدات كما جاء اعلاه يتم خصم مبلغ ٢٠ ألف جنيه (عشرون الف جنيه فقط لا غير) عن كل يوم تأخير أو تعطل بالنسبة للخلاطة ومبلغ ١٠ آلاف جنيه (عشرة الاف جنيه فقط لا غير) عن كل يوم تأخير في توفير خزان الببتومين الواحد ومبلغ ١٠٠٠ جنيه (الف جنيه فقط لا غير) كقيمة متوسطة عن كل يوم تأخير في توفير المعدة الواحدة. ولا تعفي تلك الخصومات المقاول من التزاماته المقررة بموجب العقد في حل تأخره عن تنفيذ الأعمال.

شركة الكسراوى
للمقاولات
القنايات - شرقية

قسم المواد رقم ١

نموذج رقم (٧) طريقة العمل

المواد المستخدمة في العمل	الكمية	القيمة
١. مدير التنفيذ	١	١٠٠٠٠
٢. مدير المكتب الفني	١	١٠٠٠٠
٣. مدير ضبط الجودة	١	١٠٠٠٠
٤. مدير السلامة الوقائية	١	١٠٠٠٠
٥. مهندس تنفيذ	١	١٠٠٠٠
٦. مهندس صيانة (ميكانيكا وكهرباء)	١	١٠٠٠٠
٧. مهندس تخطيط ورشة زمنية	١	١٠٠٠٠
٨. مراقب تنفيذ / فني مواد	٢	١٠٠٠٠
٩. حساب كميات	١	١٠٠٠٠
١٠. فني سلامة مرورية	٢	١٠٠٠٠
١١. مساح	٢	١٠٠٠٠

- يتم دفع رواتب الموظفين التنفيذ والمساهمين على الدورات التدريبية المناسبة لتخصصهم في مركز التدريب.
- وعند الانتهاء من العمل يتم دفع المبالغ وفقاً لمتطلبات العمل والبرنامج الزمني.
- يحق للهيئة خصم مبلغ ١٠٠٠٠ جنيه (ألف جنيه فقط لا غير) يومياً في حال عدم تواجد مدير المشروع بدون عذر يتقبله المهندس ومبلغ ٥٠٠ جنيه (خمسمائة جنيه فقط لا غير) يومياً كقيمة متوسطة في حال عدم تواجد أي من باقي فريق العمل ولا تعفي تلك الخصومات المقاول من التزاماته المقررة بموجب العقد في حال تأخره عن تنفيذ الأعمال.

شركة الكفراوى
للمقاولات
القنايات - شرق القاهرة



تفيد الإدارة العامة للمعلومات بأن "شركة الكفراوي للمقاولات" ليس عليها محملات بخلاف عدد (١) سيارة عن عملية اعمال استكمال مسار الطريق الدائري حول مدينة أبو كبير .

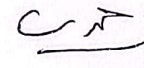
- عقد رقم (٢٠٢٢/ ٢٠٢١/٤٣٥)

التوقيع ()
مهندس / محمد صابر الباجوري

مدير عام الإدارة العامة للمعلومات



٢٠٢٢/١٢/١٧

التوقيع ()

مهندسة / أمل حمدي

مدير إدارة صيانة الجسور



مدير عام الإدارة العامة للمعلومات

