

محضر اجتماع لجنة مفاوضة
مشروع تنفيذ كوبري تقاطع الخط الأول للقطار الكهربائي السريع
(السخنة - الإسكندرية - العلمين - مطروح) مع طريق الطبراني
(اتجاه طريق الإسكندرية الصحراوي)
بالأمر المباشر " .

تنفيذ " شركة الزايد للمقاولات العمومية المتكاملة

تمت موافقة السيد اللواء مهندس / رئيس الهيئة العامة للطرق والكباري علي المذكرة المعروضة علي سيادته رقم (٤١٥) بشأن تشكيل لجنة لمفاوضة شركة الزايد للمقاولات العمومية المتكاملة علي الأسعار النهائية للمشروع والتي تم إصدار أوامر إسناد لها وذلك بطريق الاتفاق المباشر طبقاً لأسعار القائمة الموحدة وذلك لتنفيذ كوبري تقاطع الخط الأول للقطار الكهربائي السريع (السخنة - الإسكندرية - العلمين - مطروح) مع طريق الطبراني (اتجاه طريق الإسكندرية الصحراوي)

المهندس / أيمن محمد متولي	رئيس الإدارة المركزية لتنفيذ وصيانة الكباري	رئيسا
المهندس / محمد محمود محمد اباطة	الإدارة المركزية لتنفيذ وصيانة الكباري	عضوا
المهندس / محمد كمال حسن غنيم	الإدارة المركزية لتنفيذ وصيانة الكباري	عضوا
المهندس / محمد سعيد علي سيد	الإدارة المركزية لتنفيذ وصيانة الطرق	عضوا
المحاسب /	عضو إدارة مراجعة المستخلصات	عضوا
الأستاذ / هاني جمال عبد السيد	عضو الإدارة القانونية	عضوا
الأستاذ / إيهاب سمير عبد الفتاح	عضو إدارة العقود	عضوا

- وبحضور استشاري الهيئة للقطاع المنفذ

فقد اجتمعت اللجنة المشكلة لهذا الغرض في تمام الساعة الواحدة ظهرا يوم الاثنين الموافق ١١ / ١٢ / ٢٠٢٣ بمقر الهيئة بمدينة نصر وبحضور مندوب الشركة المفوض حيث قامت اللجنة بمباشرة مهام أعمالها في مفاوضة الشركة علي الأسعار النهائية لبنود تنفيذ أعمال مشروع تنفيذ كوبري تقاطع الخط الأول للقطار الكهربائي السريع (السخنة - الإسكندرية - العلمين - مطروح مع طريق الطبراني (اتجاه طريق الإسكندرية الصحراوي) بمبلغ ١٢٣.١٩٩ مليون جنيه (فقط وقدره مائة ثلاثة وعشرون مليون ومائة تسعة وتسعون ألف جنيه لا غير)

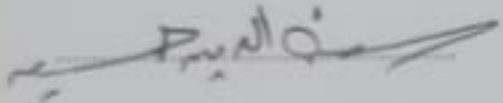
شاملا كافة الضرائب والرسوم المقررة بما فيها ضريبة القيمة المضافة بالعقد رقم ٢٠٣١ / ٢٠٢٢ / ٢٠٢٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٥/٢١ وتطبيقا للبند الثاني من العقد المتضمنة

م. محمد

((وتعتبر هذه القيمة تقديرية وتتم المحاسبة النهائية طبقا للكميات المنفذة علي الطبيعة بالفئات التي تحدد بمعرفة اللجنة المشكلة من قبل الهيئة))

- قامت اللجنة بدراسة أسعار العملية وتم الاتفاق علي الأسعار النهائية لتصبح بقيمة إجمالية مقدارها ١٢٣,١٩٨,٦٦٨ جنيه (فقط وقدره مائة ثلاثة وعشرون مليون ومائة ثمانية وتسعون ألف وستمائة ثمانية وستون جنيها لا غير) طبقا للبنود المرفقة
- وحسبما أفاد السادة الفنيون بمناسبة هذه الأسعار التي توصلت إليها اللجنة طبقا للقائمة الموحدة ولأسعار السوق ويقع علي عاتق الجانب الفني مسئولية الرأي المبدي منهم محمولا علي أسبابه
- وعلية أقفل المحضر بما هو مسطر بعالية وتم التوقيع علي ذلك ، وعرض الأمر علي المصلحة المختصة للاعتماد

- ممثل شركة الزايد للمقاولات العمومية المتكاملة
- المهندس / سيف الدين حسين الصيف



التوقيعات

اللجنة

- الأستاذ / إيهاب سمير عبد الفتاح
- الأستاذ / هاني جمال عبد السيد
- المحاسب / محمد جاد عبد الرحمن
- المهندس / محمد سعيد علي سيد
- المهندس / محمد كمال حسن غنيم
- المهندس / محمد محمود محمد اباطة
- المهندس / أيمن محمد متولي

رئيس قطاع التنفيذ والمناطق


 مهندس / محسن محمد زهران

أوافق ويعتمد


 التوقيع)
 لواء مهندس / هشام الدين مصطفى
 رئيس الهيئة العامة للطرق والكباري

مقايضة محددة (المفاوضة)					
مشروع تنفيذ كوبرى نفاطع الخط الأول للقطار الكهربائي السريع مع طريق الطيراني في اتجاه اسكندرية					
م	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	الفئة قبل التفاوض	الفئة بعد التفاوض
1	بالمتر الطولي أعمال الرفع المساحي للمرافق والتعارضات	3م	994.00	15.00	12.00
2	بالمتر المكعب تكسير وإزالة طبقات اسفلتية وطبقات اساس باى سمك والفئة تشمل نقل المخلفات الى المقالب العمومية ونهو العمل والبند شامل مما جميعه طبقاً لأصول الصناعة والرسومات والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف. مسافة نقل 10 كم ويتم احتساب علاوة 1 جنيه لكل كيلومتر بالزيادة أو النقصان	3م	10.00	82.00	65.00
3	بالعدد إزالة أشجار من مسار الطريق لا تقل قطرها عن 30 سم	عدد	300.00	90.00	72.00
4	بالعدد تخريم وتزريع أشجار حديد تسليح باى قطر والبند يشمل التخريم وتثبيت الأسيار بمادة ايبوكسية مع تقديم المواصفات الفنية لاعتمادها قبل التنفيذ والبند يشمل كل ما يلزم لنهو العمل طبقاً للرسومات وأصول الصناعة والشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف	عدد	10.00	45.00	40.00
5	بالمتر المكعب نقل المخلفات أو الأتربة الزائدة للمقالب العمومية وتطهير الموقع العام والفئة تشمل عمل كل ما يلزم لنهو العمل على الوجه الاكمل طبقاً لأصول الصناعة والرسومات والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف وذلك لمسافة لا تتعدى 2 كم وفي حالة زيادة مسافة النقل يتم احتساب 0.8 جنيه لكل كيلومتر زيادة	3م	100.00	85.00	50.00
6	بالمتر الطولي أعمال الجسات بالبر والبند شامل مما جميعه طبقاً لأصول الصناعة والرسومات والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف	م.ط	160.00	650.00	450.00
7	بالعدد نقل ماكينة الخوازيق الى موقع العمل والسعر يشمل نقل الملحقات والمعدات والاوناش اللازمة ويشمل فك ونقل الماكينة بالملحقات إلى خارج الموقع والبند شامل مما جميعه على أن تتم جميع الأعمال طبقاً للشروط والمواصفات الفنية والرسومات وحسب تعليمات المهندس المشرف وحسب أصول الصناعة (الوجه البحرى)	عدد	1.00	290000.00	270000.00
8	بالمتر الطولي تنفيذ خوازيق قطر 120 سم طبقاً للرسومات والمواصفات مع استخدام أسمنت بورتلاندى عادى لا يقل المحتوى الأسمنتي عن 450 كجم/م ³ ولا تقل رتبة الخرسانة بعد 28 يوم عن 350 كجم/م ³ مع على أن يتم إزالة رؤوس الخوازيق العليا والسعر يشمل الأعمال المساحية ونقل مخلفات الحفر والتكسير إلى المقالب العمومية مع نهو العمل نهوا كاملاً والسعر لا يشمل حديد التسليح والبند يشمل عمل إختبارات الموجات الصوتية على كامل طول الخوازيق على أن تتم جميع الأعمال طبقاً للشروط والمواصفات الفنية والرسومات وتعليمات المهندس المشرف	م . ط	1760.00	5700.00	5330.00
9	بالعدد تنفيذ اختبار تحميل على خازوق عامل بالبر قطر 120سم بحمل 150% من حمل التشغيل والبند يشمل نهو العمل نهوا كاملاً طبقاً لأصول الصناعة والرسومات والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف (غير شامل حديد التسليح)	عدد	1.00	225000.00	206000.00
10	بالمتر المكعب حفر في أرض الموقع العام في أنواع التربة (عدا المتماسكة وشديدة التماسك والصخرية) بالعمق المطلوب لزوم الاساسات بحيث يصل عمق الحفر الى المنسوب الصالح للتأسيس حسب الابعاد والمقاسات الموضحة بالرسومات التنفيذية والسعر يشمل سند جوانب الحفر وإزالة اى عوائق تعترضه ونقل ناتج الحفر الى المقالب العمومية والبند شامل مما جميعه طبقاً لأصول الصناعة والرسومات والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف.	3م	450.00	85.00	60.00
11	بالمتر المكعب حفر ميكانيكي بين الخوازيق المصبوبة للقواعد المسلحة بالعمق المطلوب لزوم الاساسات طبقاً للمنسوب الصالح للتأسيس حسب الابعاد والمقاسات الموضحة بالرسومات التنفيذية والفئة تشمل نزع اى مياه تظهر في أثناء الحفر وسند الجوانب إذا لزم الأمر وإزالة اى عوائق تعترضه مع نقل ناتج الحفر والمخلفات للمقالب العمومية القياس طبقاً لأبعاد الرسومات وكل ما يلزم لنهو العمل كاملاً طبقاً للشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف.	3م	1900.00	125.00	100.00
12	بالمتر المكعب حفر استكشافى بعمالة يدوية في أرض الموقع العام (رملية او طينية او تربة شديدة التماسك) بالعمق المطلوب والقياس الهندسى طبقاً للرسومات التنفيذية مع نقل ناتج الحفر والمخلفات للمقالب العمومية والفئة تشمل كل ما يلزم لنهو العمل كاملاً طبقاً للشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف	3م	250.00	152.00	115.00
13	بالمتر المكعب توريد و ردم برمال نظيفة خالية من المواد العضوية الموردة من خارج الموقع بمعرفة المقاول للأساسات على طبقات لا يزيد سمك الطبقة عن 25 سم مع الغمر بالمياه و الدمك الجيد باستخدام الآلات الميكانيكية للحصول على أعلى كثافة جافة وكل ما يلزم لنهو العمل كاملاً طبقاً لأصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف. مسافة نقل 40 كم وعلاوة 1 جنيه لكل كم زيادة.	3م	800.00	185.00	160.00
14	بالمتر المكعب خرسانة عاديه للأساسات واسفل البلاطات الانتقالية مع استخدام أسمنت بورتلاندى عادى والمقاومة المميزة للمكعب القياسي للخرسانة بعد 28 يوم عن 250 كجم /سم ³ ولا يقل محتوى الأسمنت 300كجم/م ³ والفئة تشمل كل ما يلزم لنهو العمل كاملاً طبقاً للشروط والمواصفات الفنية وتعليمات المهندس.	3م	80.00	2250.00	2060.00

السراييد
للمقاولات الهندسية المتكاملة

أبو عبد الله
أبو عبد الله

الرأي
للمقاولات العمومية المتكاملة

الزاييد
للمقاولات العمومية المتكاملة

مقايسة محدده (المفاوضة)					
منسروع تنفيذ كوبرى نفاطع الحط الاول للقطار الكهربائى السريع مع طريق الطيراني فى اتجاه اسكندرية					
م	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	الفئة قبل التفاوض	الفئة بعد التفاوض
26	بالمتر المكعب اعمال الردم المؤقت بأثرية صالحة من خارج الموقع حتى منسوب سطح الطريق لعمل الخوازيق اللازمة لسند جوانب الطريق السطحي المطلوب تنفيذه داخل ميول المجري المائي والسعر يشمل ازالة اعمال الردم بعد الإنتهاء من الاعمال وتطهير المجري حتى المنسوب التصميمي للقاع والشركة مسئولة مسئولية كاملة عن سلامة اعمال الردم وتحملها لماكينه الخوازيق وسيارات صب الخرسانة وكافة المعدات اللازمة لإتمام العمل	م3	5000.00	145.00	105.00
27	بالمقطوعة لكل تحويله منفردة توفير الاضاءة اللازمة لتأمين حركة السيارات والمعدات بما يتيح وضوح الرؤية ليلا مع التنفيذ طبقا لتعليمات جهاز الاشراف والادارة العامة للمرور .	مقط	1.00	60000.00	50000.00
28	بالمتر المسطح توريد وتركيب حوائط سائدة بنظام (Reinforced Panels) او (Reinforced Earth) طبقا للمواصفات الفنية والرسومات المقدمة من الإستشاري والمعتمدة من الهيئة والبند يشمل الردم لمسافة 30 سم خلف البلوكات بالسن مقاس 2-1 سم (فلتر) والاختبارات بالمصنع والموقع وإعداد طبقة فرشاة من الخرسانة العادية اجهاد 200 كجم/سم2 بسمك 20 سم طبقا لمواصفات الشركة المنتجة ويشمل توريد النسيج الصناعي (جيوتكستائل) طبقا للمواصفات المعتمدة من الاستشاري وتعليمات المهندس المشرف .				
1-28	أ- حائط سائد بارتفاع أقل من 6 متر	م2	61.00	2150.00	1920.00
2-28	ب- حائط سائد بارتفاع 6 : 9متر	م2	60.00	2860.00	2390.00
إجمالي المقايسة					
123,198,668.00					
فقط مائة وثلاثة وعشرون مليون ومائة وثمانية وتسعون ألف وستمائة وثمانية وستون جنيه لا غير					

ملاحظات:-

1- في حالة المرور علي الشركة الوطنية لإنشاء وتنمية وإدارة الطرق يضاف اسعار القائمة قيمة تحصيل رسوم الكارثة والموازنين طبقاً للائحة الشركة الوطنية كالتالي :-

- أعمال توريد الاتربة يتم اضافة مبلغ 13 جنيه لكل متر مكعب هندسي.
- ب - أعمال طبقات السن والاساس يتم اضافة مبلغ 25 جنيه لكل متر مكعب هندسي.
- ج - أعمال طبقات الاسفلت يتم اضافة مبلغ 3 جنيه لكل متر مسطح هندسي.

2- يحق للشركة صرف فروق الأسعار سواء (بالزيادة / النقصان) للبنود المنوه عليها بالتعاقد (الحديد بأنواعه - الأسمنت - البيتومين - السولار) طبقا للشرة الأرقام القياسية للأسعار الصادرة من الجهاز المركزي للتعبئة والأحصاء طبقا لنسب التأثير المقدمة من الشركة .

الخاتمة

أ -

ب -

ج -

الزاييد

للمقاولات الهندسية المتكاملة