



رقم البند	الكمية	بيان الأعمال		المنه		الجملة	
				فرش	جنيه	فرش	جنيه
١١	٢م ٧٥٠٠	بالمتر المسطح أعمال توريد وفرش طبقة رابطة من الخرسانة الاسفلتية على الساخن تدرج (٣د) بسبك ٦سم بعد الدمك باستخدام أحجار صلبة ناتج تكسير الكسارات والبيتومين الصلب ٧٠/٦٠ واردة شركة النصر بالسويس أو ما يماثلها والفئة تشمل إجراء التجارب المعملية والحقلية على المخلوط وعلى المواد المستخدمة ويتم التنفيذ طبقاً للقطاعات العرضية النموذجية والرسومات التفصيلية المعتمدة والبند بجميع مشتلاته طبقاً لأصول الصناعة ومواصفات الهيئة العامة للطرق والكبارى وتعليمات المهندس المشرف (فقط سبعة الاف وخمسمائة متر مسطح لا غير)		١٣١	٩٨٢٥٠٠		
١٢	٢م ٧٥٠٠	بالمتر المسطح أعمال توريد ورش طبقة لاصقة من البيتومين السائل سريع التطاير RC3000 او بالمستحلبات الاسفلتية المطابقة للشروط والمواصفات بمعدل ٠.٤ كجم/م ² فرش فوق الطبقة الاسفلتية بعد تمام دمكها وتطهيرها جيداً من أى مواد حصوية او ناعمة زائدة قبل الرش وإن يتم رش الاسفلت بمعدلات منتظمة باستخدام معدات الرش الميكانيكية ويتم التنفيذ طبقاً للقطاعات العرضية النموذجية والرسومات التفصيلية المعتمدة والبند بجميع مشتلاته طبقاً لأصول الصناعة ومواصفات الهيئة العامة للطرق والكبارى وتعليمات المهندس المشرف والفئة شاملة كل ما يلزم لنهو العمل . (فقط سبعة الاف وخمسمائة متر مسطح لا غير)		٢٥	١٨٢٥٠٠		
١٣	٢م ٧٥٠٠	بالمتر المسطح أعمال توريد وفرش طبقة سطحية من الخرسانة الاسفلتية على الساخن تدرج (٤ج) بسبك ٥سم بعد الدمك باستخدام أحجار صلبة ناتج تكسير الكسارات والبيتومين الصلب ٧٠/٦٠ واردة شركة النصر بالسويس أو ما يماثلها والفئة تشمل إجراء التجارب المعملية والحقلية على المخلوط وعلى المواد المستخدمة ويتم التنفيذ طبقاً للقطاعات العرضية النموذجية والرسومات التفصيلية المعتمدة والبند بجميع مشتلاته طبقاً لأصول الصناعة ومواصفات الهيئة العامة للطرق والكبارى وتعليمات جهاز الاشراف . (فقط سبعة الاف وخمسمائة متر مسطح لا غير)		١٤٥	٩٢٧٥٠٠		
١٤	٢م ١٠٠	بالمتر المسطح أعمال توريد وفرش طبقة سطحية من الخرسانة الاسفلتية على الساخن تدرج (٤ج) بسبك ٦سم بعد الدمك باستخدام أحجار صلبة ناتج تكسير الكسارات والبيتومين الصلب ٧٠/٦٠ واردة شركة النصر بالسويس أو ما يماثلها والفئة تشمل إجراء التجارب المعملية والحقلية على المخلوط وعلى المواد المستخدمة ويتم التنفيذ طبقاً للقطاعات العرضية النموذجية والرسومات التفصيلية المعتمدة والبند بجميع مشتلاته طبقاً لأصول الصناعة ومواصفات الهيئة العامة للطرق والكبارى وتعليمات جهاز الاشراف . (فقط مائة متر مسطح لا غير)		١٣٩	١٣٩٠٠		
١٥	بالعدد ٣	توريد وتركيب بالوعات صرف المعطر من الخرسانة العادية والغطاء من GRP بمقاس ٤٥×٥٥سم طبقاً لرسومات الكود المصرى بند ٥-٤ ص ١٥٦ على أن يتم التركيب فى الموقع الذى يحدده المهندس المشرف والفئة تشمل نهو العمل كاملاً بما جملته وطبقاً لأصول الصناعة والكود المصرى . وطبقاً للنموذج المعتمد (فقط ثلاثة بالعدد لا غير)		٤٨٠	١٢٤٠٠		

شركة الشرق
ش.ب.ض. : ٠٨٧ - ٥٥٠ - ٣٢٠
س.ب.ت. : ٤٥٤٤٤ - ٢٢٠



رقم البند	الكمية	بيان الأعمال				اللمنة		الجملة	
						فرش	جنبيه	فرش	جنبيه
٦	٢ م ١٠	بالمتر المسطح أعمال توريد وصب خرسانة عادية سمك ١٥ سم لحماية الاكتاف والمبول الجانبية تتكون من ٣٠٠.٨ من دولوميت ممدوج ٣٠٠.٤٠ رمل حرش ٢٥٠٠ كجم سمك ٢٥ سم بورتلاندى عادى على ان يكون السن نظيف ومغسول والرمل خالى من الشوائب والمطفلة والاملاح والمواد الغريبة والبند يشمل تجهيز واستبدال مناسب التربة الطبيعية أسفل البلاطة للوصول إلى المتاسبية التصميغية على ان تحقق الخرسانة إجهاد لا يقل عن ٢٠٠ كجم/سم ^٢ وتنشيط المسطح والتنفيذ طبقاً لأصول الصناعة والرسومات التفصيلية المعتمدة والبند بجميع محتلاته طبقاً لمواصفات الهيئة العامة للطرق والكبارى وتعليمات المهندس المشرف.					١٨٥		١٨٥٠
		(نقط عشرة متر مسطح لا غير)							
٧	٤ م ٤٠	بالمتر الطولى أعمال توريد وإنشاء حاجز من الخرسانة (نيوجيرسى) وجه واحد بارتفاع ٨٠ سم باستخدام الفيرجلاس طبقاً للرسومات على ان يكون وجه الخرسانة (FAIR FACE) بمحتوى اسمنتى لا يقل عن ٣٥٠ كجم/م ^٣ وإجهاد لا يقل عن ٢٥٠ كجم/سم ^٢ يتم التنفيذ على فرشاة من الخرسانة العادية سمك ١٠ سم وعرض ٦٠ سم أسفل الحاجز بإجهاد لا يقل عن ٢٠٠ كجم/سم ^٢ والسعر يشمل توريد وتثبيت الأساير (١٦٥٦) م.م ويتم التنفيذ طبقاً لأصول الصناعة والرسومات التفصيلية المعتمدة والبند بجميع محتلاته طبقاً لمواصفات الهيئة العامة للطرق والكبارى وتعليمات المهندس المشرف.					٤٦٦ -		١٨٦٤٠
		(نقط اربعون متر طولى لا غير)							
٨	٣ م ٥٠٠	أعمال توريد وتنشيط اترية مع الدمك على طبقات لزوم استكمال الجسر والاكتاف والمبول بوزدها المقاول على حسابه وبمعرفة من اى جهة يراها وتحت مسئولية على الا يقل نسبة تحمل كالورنيا لها عن ١٠ % مع الدمك على طبقات والفئة شاملة اعمال التطهير وإزالة الحشائش او اى مخلفات موجودة على الجسر والاكتاف والنظافة التامة قبل البدء فى تحميل وتسليم الموقع خالياً ونظيفاً طبقاً لتعليمات المهندس المشرف وكل ما يلزم لنهوا العمل طبقاً للشروط والمواصفات (مسافة النقل لا تقل عن ٥٠ كم)					٩٦ -		٤١٠٠٠
		(نقط خمسمائة متر مكعب لا غير)							
٩	بالعدد ٤٠	بالعدد اعمال رفع وتعليق اغطية مطابق الصرف وغرف التفشيش الخاصة بالمرافق (مياه - صرف) حتى منسوب الرصف الجديد ويتم التنفيذ طبقاً لأصول الصناعة والرسومات التفصيلية المعتمدة والبند يشمل تكسير ورفع المخلفات خارج الموقع وصب الخرسانة المطابقة طبقاً للمواصفات واصول الصناعة والبند بجميع محتلاته طبقاً لمواصفات الهيئة العامة للطرق والكبارى وتعليمات المهندس المشرف والفئة شاملة كل ما يلزم لنهوا العمل بالعدد.					٤٧٥		١٩١٠٠
		(نقط بالعدد اربعون لا غير)							
١٠	٢ م ٧٥٠٠	بالمتر المسطح أعمال توريد ورش طبقة تشريب من البيتومين السائل متوسط النفاير MC30 او المستحلبات الاسفلتية المطابقة للشروط والمواصفات جيداً من اى مواد حصوية او ناعمة زائدة قبل الرش وان يتم رش الاسفلت بمعدلات منتظمة باستخدام معدات الرش الميكانيكية ويتم التنفيذ طبقاً للقطاعات العرضية الهندسية والرسومات التفصيلية المعتمدة والبند بجميع محتلاته طبقاً لأصول الصناعة ومواصفات الهيئة العامة للطرق والكبارى وتعليمات المهندس المشرف والفئة شاملة كل ما يلزم لنهوا العمل.					٢٥ -		١٨٧٥٠٠
		(نقط سبعة الاف وخمسمائة متر مسطح لا غير)							

شركة الشروق
هانى القساين للمقاولات العامة
ب. ق. ٠٨ - ٥٥٠ - ٣٣٠
س. ت. ١٥٤٩٤



رقم البند	الكمية	بيان الأعمال		اللمنة		الجملة	
				فرش	جنيه	فرش	جنيه
١	٢م ٤٠٠	بالمتر المسطح أعمال تطهير الموقع من الأشجار والمزروعات والمخلفات في مناطق الدلتا ذات الطبيعة الزراعية الكثيفة والتخلص منها بالمقالب العمومية تمهيداً لأعمال الرفع المساحى لكامل حدود المشروع طبقاً للشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف. (فقط اربعمائة متر مسطح لا غير)		-	٥	-	٥
٢	٣م ١٥٠	بالمتر المكعب أعمال تكشير وإزالة المسطحات المزروعة بالترسيف الحالى في الأماكن التى يحدها المهندس المشرف ونقل ناتج التكشير خارج الموقع للمقالب العمومية دون دخل للهيئة في ذلك ومتوسط مسافة النقل حتى ١٠ كم وعمل ما يلزم لنهوض العمل والفئة شاملة تشغيل ودعم طبقة الأساس أسفل التكشير طبقاً لكراسة الشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف . (فقط مائة وخمسون متر مكعب لا غير)		-	٦	-	٦
٣	٣م ١٥٥٠	بالمتر المكعب أعمال توريد وفرش طبقة أساس من الأحجار الصلبة المتدرجة ناتج تكشير الكسارات والمطابقة للمواصفات والتدرج الوارد بالاشتراطات العامة والخاصة بالمشروع لا تقل نسبة تحمل كاليفورنيا عن ٨٠% ولا يزيد نسبة الفاقد بجهاز لوس أنجلوس عن ٤٠% وألا يزيد الإمتصاص عن ١٠% وفرداها على طبقتين باستخدام آلات التسوية الحديثة على أن لا يزيد عمك الطبقة بعد تمام السمك عن ١٥ سم ورشها بالمياه الأصولية للوصول إلى نسبة الرطوبة المطلوبة ودعم الجيد بالهراسات للوصول إلى أقصى كثافة جافة قصوى (لا تقل عن ٩٥%) من الكثافة المعملية والفئة تشمل إجراء التجارب المعملية والحقلية ويتم التنفيذ طبقاً لأصول الصناعة والرسومات التفصيلية المعتمدة والبند بجميع محتلاته طبقاً لمواصفات الهيئة العامة للمطرق والكبارى وتعليمات المهندس المشرف (مسافة النقل لا تقل عن ١٦٠ كم) (فقط الف وخمسمائة وخمسون متر مكعب لا غير)		-	٣٣٥	-	٣٣٥
٤	٣م ١٤٠	بالمتر المكعب أعمال توريد وبناء تكاسى من الدبش سمك ٤٠ سم من الأحجار الصلبة والسليمة الخالية من البقع والعروق الطرية لا يقل أضلاعه عن ٤٠ سم بحيث لا يقل الوزن النوعى عن ٢,٦ وألا يزيد الإمتصاص عن ٦% وألا يزيد التآكل عن ٤٥% ويتم إستبدال الوجه الخارجى أجانب الدبش وجعلها قائمة الزوايا وتكون المونة المستخدمة من الأسمنت والرمل بنسبة خلط ٣٠٠ كجم/م ^٣ من الرمل الحرش النظيف مع الكحلة المعروفة بالكحلة الخيطية الفاطسة ويتم التنفيذ طبقاً لأصول الصناعة والرسومات التفصيلية المعتمدة والبند بجميع محتلاته طبقاً لمواصفات الهيئة العامة للمطرق والكبارى وتعليمات المهندس المشرف (مسافة النقل لا تقل عن ١٥٠ كم) (فقط مائة وأربعون متر مكعب لا غير)		-	٢٦٦	-	٢٦٦
٥	٣م ١٠	بالمتر المكعب أعمال توريد وصب خرسانة عادية طبقاً للرسومات التنفيذية ذات محتوى اسمنت ٢٥٠ كجم/م ^٣ اسمنت بورتلاندى مع السمك الميكانيكى على أن تحقق الخرسانة رتبة لا تقل عن ٢٠٠ كجم/سم ^٣ ويتم التنفيذ طبقاً لأصول الصناعة والرسومات التفصيلية المعتمدة والبند بجميع محتلاته طبقاً لمواصفات الهيئة العامة للمطرق والكبارى وتعليمات المهندس المشرف. (فقط عشرة متر مكعب لا غير)		-	١١٠	-	١١٠

شركة الشروق
هانى القصاص للمقاولات العامة
ب.ض: ٠٨٧ - ٥٥٠ - ٣٣٠
س.ت: ٤٥٢٩٤

المراجع: (المنظمة العالمية للصحة - جنيف 2004)

Scanned with CamScanner



(الشروط الخاصة)

ينطبق مركز متور من ضمن التوافق الموقع مع مصادقة القوم
الشراء: (المنطقة السعة - بني سويف)

أولاً: تجهيزات الموقع

١ - تجهيزات المقاول الموقعية

خلال أسبوع من تاريخ استلام الموقع يلتزم المقاول بتوفير كرفان متحرك يلحق بالمكان مكنت لإغاة لجهاز الإشراف و يلتزم المقاول بتجهيز موقع العمل بجميع الإجراءات التي تكفل تنفيذ المشروع بسنوى هندسى وفقى طبقاً للتعقد وبما يكفل العمل ٢٤ ساعة بنظام الورديات وتوفير جميع المهمات والمستلزمات التي تمكن جهاز الإشراف من السيطرة ومناصرة ومواصلة العمل بين المواقع المختلفة بالمشروع وكذا يلتزم المقاول بإجراء الاختبارات اللازمة مع مصنع توصيل البعيات واحضار النتائج في وجود مقام الإشراف بالسلوب لمن بمعمل المنطقة المشرفة والمعمل المركزية بالهيئة بمدينة نصر ومعمل الجامعات والهيئات المختلفة وفي أى وقت يراه جهاز الإشراف والمهندس المشرف وذلك لتحقيق المستهدفات طبقاً للبرامج الزمنية لتهو المشروع بكفاءة عالية في العدة المحددة للتنفيذ طبقاً للتعقد وفي حالة تقاض الشركة عن توفير المستلزمات والمهمات اللازمة المشار إليها فعالية يتم خصم مبلغ ١٠٠٠ جنيه (فقط وقطرة الف جنيهها لآخر) يومياً.

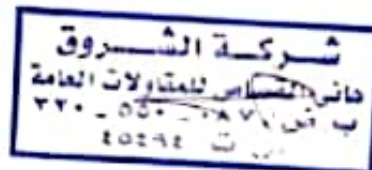
٢ - معمل الموقع

الإختبارات المعملية المطلوبة

يتم تجهيز المعمل وتزويده بالأجهزة اللازمة بحيث تسمح بإجراء الإختبارات القياسية التالية وأية إختبارات أخرى ورد نكرها بالمواصفات :

Soils	AASHTO/ ASTM
- Mechanical Analysis of Soils	T 88
- Determining the Liquid Limit and the Plastic Limit of Soils	T 89
- Density of Soil In-place by the Sand-Cone Method	T 191
- Sand Equivalent Test	T 176
- Moisture Density Relations of Soils using a 10-pound Hammer and 18-inch Drop	T 180
- California Bearing Ratio (CBR)	T 193

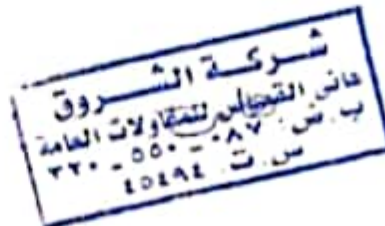
AGGREGATES	AASHTO/ ASTM
- Mechanical Analysis of Aggregates	T 88
- Unit Weight of Aggregate	T 19
- Organic Impurities in Sand for Concrete	T 21
- Specific Gravity and Absorption of Fine Aggregates	T 84
- Specific Gravity and Absorption of Coarse Aggregates	T 85
- Resistance to Abrasion of Coarse Aggregate using Los Angeles Machine	T 96
- Clay lumps and friable particles in aggregate	T 112



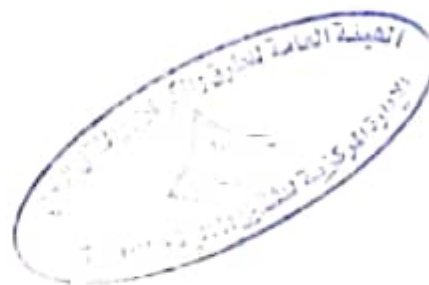


رقم البند	الكمية	بيان الأعمال	الكمية		الجملة	
			لتر	جنيه	لتر	جنيه
١٦	٩٠ م ط	والمنز الطولي نويد وتركيب مواسير ١٧٧٢ وبفطر خارجي ١٦٠ مم ومحمل على البند الحفر في جميع انواع التربة والردم ونقل ناتج الحفر الرائد للمقالب العمومية وتوصيل بين غرفة التفريش الى الغرب مطابق وكل ما يلزم فهو الاعمال طبقا للرسومات التنفيذية والمواصفات الفنية وامسول الصناعة . (فقط تسعون متر طولي لا غير)	-	٢٨٠	٢٥٢٠	٢٥٢٠

١٨٠٥, ٩٠٣, ٢٠٠



اثنين مليون تسعين الف ريالاً الف ريالاً وخمسة جنيهاً





(المشروعات الخاصة)

منطق مركز سنورس ضمن الميثاق الموقع مع محافظة الفيوم
الشرف: (المنطقة السادسة - بني سويف)

تقدير فترات التوقف للسود طبقاً لمجموعة مواقع العمل علماً أنه لن يتم احتساب مدة إضافية عن توقف الأعمال عن الظروف الطبيعية.

و البرنامج الزمني المحدد و المعتمد من المهندس هو المرجعية لحساب المدة الإضافية و فروق الأسعار سيتم المقاول بالتعاقد على جميع خامات المشروع بغضرة كافية قبل بدء تنفيذ السود هذا و لن يتم احتساب مدة إضافية أو فروق أسعار عن المواد التي يتم تدويرها نتيجة التعديلات للبرنامج الزمني للمشروع فيما عدا البتومين والبولار وحديد التسليح والأسمنت.

ثانياً - متطلبات الإنشاء

أ - تأمين سلامة المرور

يجب على المقاول أن يكون متريفاً أن الطريق المطلوب إنشاءه ينفصل بطرق قلعة ذات حركة نقل ومرور ، ولذلك يجب عليه تقديم منهجية مفصلة توضح مقترحاته لتجنب الآثار السلبية على حركة وتدفق المرور أثناء تنفيذ مختلف أنواع الإنشاء وذلك من خلال إعداد خطط إدارة وتنظيم المرور التي يجب تطبيقها والالتزام بها طوال فترة التنفيذ لتأمين أقصى درجة أمن لاستخدام الطريق ولتفريق العمل طبقاً للمواصفات العالمية، ومستندات العطاء، ودليل وسائل التحكم المروري الصادر عن الهيئة، ومتطلبات الجهات المعنية وكافة المتطلبات الواردة بفقرة " المتطلبات المرورية " من متطلبات الإنشاء والمقاول مسئول من تاريخ استلامه موقع العمل عن علاج أي عيوب يكون لها أثر سلبي على الحركة المرورية أو تؤدي إلى حوادث تظهر بطول الطريق في سطح الرصف أو الاكتاف الجانبية أو الحواجز الجانبية أو أي من عناصر الطريق . ويجب أن يتم تنفيذ تلك الخطط بالتنسيق مع الهيئة والسلطات المعنية للمرور والجهات الأمنية والمهندسين المشرف والحصول على كافة الموافقات المطلوبة على الخطة قبل بدء التنفيذ، ويتم الإعلان عن الخطة المعتمدة على الطريق بمسافات كافية تضمن سلامة مستخدمي الطريق وفقاً للخطة المعتمدة وبحيث يتضمن الإعلان كافة التفاصيل من حيث الموقع وموعد البدء والمدة وحدود السرعة مع كروكي توضيحي وذلك على نفقة المقاول دون أية تكلفة إضافية على المالك.

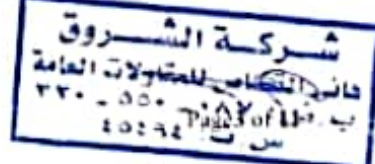
ويجب على المقاول تزويد فريق العمل بمسؤول متخصص في أعمال السلامة المرورية لتخطيط وتصميم ومراقبة أعمال التحويطات المرورية وتوجيه حركة المرور في مناطق العمل وبطول الطريق بما يتوافق مع دليل وسائل التحكم المروري الصادر عن الهيئة وكافة الأسطحة المرورية المعمول بها بما يكفل السلامة الشاملة لمستخدمي الطريق والعاملين به أثناء التنفيذ، ويتحمل المقاول المسؤولية المدنية والجانبية عن أية حوادث أو أضرار تقع على مستخدمي الطريق أو أي من الأفراد العاملين بالمشروع تقع بسبب إخلاله بمتطلبات السلامة المرورية أو تقصيره في المداومة على استكمال وصيانة وسائل التحكم المروري وتأمين الحركة المرورية ليلاً ونهاراً في كافة مواقع العمل بالمشروع ومهندس السلامة مسئول عن عمل كافة التسهيلات اللازمة مع الجهات الأمنية ذات العلاقة للحصول على موافقتها على خطط تحويل المرور المؤقت واستصدار أية تصاريح لازمة بهذا الخصوص وتحمل المقاول أية دعاوى مادية أو قانونية تترتب على تقصيره في تأمين سلامة المرور وسوف توقع غرامة مقدارها خمسة آلاف جنيه عن اليوم الواحد في حالة عدم قيام المقاول بعمل الاحتياطات اللازمة لتنظيم حركة المرور بالموقع هذا بالإضافة إلى حق الهيئة في توفير كافة وسائل تأمين سلامة المرور بموقع العمل على حساب المقاول دون حق اعتراض منه ويلتزم المقاول بتوفير اطقم كاملة من ملابس تأمين السلامة لطقم جهاز الاشراف ويتضمن ولا يقتصر على :-

- ١ - عدد ٥ (خمسة فقط لا غير) خوذة امان
 - ٢ - عدد ٥ (خمسة فقط لا غير) غطاء رأس خفيف مقوى بالبالستيك وبها شريط عاكس وبلون مميز (يرتقلى - اسفر - أزرق - رماسي)
 - ٣ - عدد ٢٠ (عشرون فقط لا غير) صنيدي واقي
 - ٤ - عدد ٥ (خمسة فقط لا غير) جاكيت شتوي
 - ٥ - عدد ٥ (خمسة فقط لا غير) حذاء امان بمقعدة صلب
- على أن تكون جميعاً بخامات متميزة .

ب - السجلات

يجب على المقاول وعلى نفقة الخاصة الاحتفاظ طوال مدة سير الأعمال بسجلات لجميع التفاصيل لكل ما يتم تنفيذه، وكذلك نتائج التجارب العملية وتقديم هذه السجلات في أي وقت للمهندس عندما يطلبها. يجب أن يحتفظ المقاول بسجلات دائمة للموقع لتسجيل سير تنفيذ الأعمال، ويجب أن يجعل هذه السجلات متاحة دائماً وأن يقدم نسخ منها في أي وقت يطلب منه ذلك. ويجب أن تشمل السجلات المسجلة لكل يوم عمل وفقاً لنموذج البيانات الذي يعتمد عليه المهندس وتتضمن على سبيل المثال وليس الخصاص ما يلي:

- التاريخ
- حالة الطقس
- بدء وانتهاء الأعمال لكل مهمة
- أسماء مقاولي الباطن وعدد العمالة التابعة له ونوع النشاط الحرفي وموقعه
- تاريخ تسليم الرسومات والبيانات ... إلخ وحالتها
- تاريخ طلب التسليم وتاريخ التسليم (التوريد - التركيب - تصنيع - ... إلخ) لأي من السود وحالتها
- المعدات



(الشروط الخاصة)

مناطق مرمر سنورس ضمن التوافق الموقع مع محافظة الكويت
شركة (المطلة للهندسة - بنى سويد)

ب - المواصفات القياسية

يخضع جميع أعمال تنفيذ المواد المستخدمة والتعاريف والإشارات المعتمدة لروم ضبط الجودة لاشتراطات ومطابقات المواصفات القياسية المذكورة بالعدد رقم ١ من مستند المواصفات العامة وعلى المقاول تأمين نسخة كاملة منها بالموقع

ج - قياس الأعمال الإضافية بواسطة المقاول والمهندس

إذا تطلبت الأعمال بأن يقوم المقاول بتنفيذ أو توريد أية أعمال يرى أن من حقه المعطاة بتكلفتها باعتبارها أعمال إضافية أو مستحقة فيدفع عليه الحصول أو لا على أمر كتابي من المهندس معتمد من الهيئة ومن ثم يقوم بقياسها بحضور المهندس أو من يمثله، وما لم يتم عملية القياس بشكل موافق عليه وبصفة مشتركة في نفس وقت التنفيذ أو التوريد قبل بعد هذه الحوادث، كما يحق للمهندس أن يقوم بالإطلاع على سجلات المقاول المسجلة فيها أوقات تنفيذ هذا العمل الإضافي وأن يتم الدفع عن أية أعمال إضافية إلا بموافقة المالك.

د - المخططات التنفيذية

حسبما يكون ضرورياً معقوم المقاول بإعداد أية رسومات توضح التداخل والعلاقة بين مكونات المشروع والأماكن التي توضع بها لتضمن عدم تعارض بعضها البعض أو تعارضها مع الخدمات القائمة وتلك التي من هذه المكونات يوضع في مكانها الصحيح

هـ - التصميمات

- على المقاول عدم تصميمات كافة لجميع عناصر المشروع بكامل تفاصيلها (توحيات * نوتة حسابية) تتضمن ولا تقتصر على (التصميم الإنشائي - الصرف - التصميم الهندسي - تصميم البلاطات الخرسانية - الحوائط - المعالجة الإنشائية - الحوائط السادة من الفيش أو العرسلة - غرف التخزين بمختلف أنواعها - تصميم الأعمال الصناعية) وفي حالة معالجة الانهيارات على الشركة واستشارتها تقديم تقرير للهيئة للاعتماد على أن يتضمن تقرير الاستشاري ثلاث نداءات لمعالجة الانهيارات ودراسة فية واقتصادية وذلك كله على حسابه وقبل البدء في العمل للاعتماد من المنطقة المشروعة
- على المقاول تقديم التصميم الهندسي للطريق وتقديم تقرير في عن الأسلوب الذي لاستعمال المناسيب واستعمال المنصبات الطولية والعرضية والتقاطعات
- على المقاول عمل دراسة تصريف أمطار للمشروع وتقديم التصميمات الخاصة بالأعمال الصاعدة معتمدة من (مكتب بحوث المياه) - وزارة الري
- وفي حالة قيام الهيئة بإعداد الدراسة الهيدرولوجية المشار إليها أعلاه يلتزم المقاول بسداد تكلفة وكذا الاتعاب والرسوم المقررة من كافة الجهات المعنية باعتمادها

و - التوثيق

المقاول مسؤول عن توثيق الوضع القائم للمشروع كاملاً واستحداث الاراضي وكافة بنود الاعمال قبل المباشرة في التنفيذ وتغيير معالمها وذلك من خلال التصوير الفوتوغرافي والفيديو وترتيب هذه الوثائق واعدادها بشكل مهني سليم من قبل متخصصين وفقاً لما ورد تفصيلاً بالمعرة حاصلاً هذه الشروط الخاصة

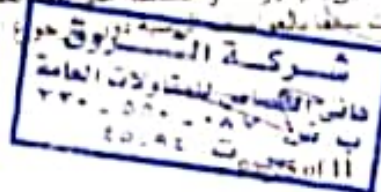
ز - المواد المستعملة

يجب أن تفي جميع المواد المستعملة بكافة متطلبات الجودة والمواصفات المحددة بوثائق العقد وهي خطة ضبط الجودة المعمدة ويجب أن تكون جميع المواد منشأة أو مصنعة بواسطة شركات معروفة، وتلتزم حوثها مع المواصفات القياسية الموافق عليها وأية مواد يقدمها المقاول كبديل لمواد موصوفة بوثائق العقد سيتم مقارنتها من ناحية النوع والوظيفة والجودة والآداء والشكل ويكون قبولها مرهوناً بموافقة المهندس واعتماد الهيئة، وتعتبر كافة المواد الموردة أو الأجهزة المستعملة في الأعمال الدائمة ملكية خاصة للهيئة ويجب أن يوضح المقاول جميع التفاصيل من حيث النوع والتصنيع الذي يجب أن يكون قادر على توريد قطع الغيار والدعم الفني اللازم طوال فترة الاستخدام ولن يتم اعتماد أية مواد للاستخدام بالموقع دون تقديم عينات لها مع كافة المعلومات ذات العلاقة وأجزاء الإشارات المطلوبة عنها، ويجب على المقاول نقل وتخزين المواد بصورة لا تعرضها لأي نوع من أنواع التلف أو تآكل على حوائطها وتحرص كافة المواد الموردة وفقاً لتوصيات المورد، وعلى المقاول التنسيق مع المورد في وقت مبكر لمرحلة عمليات توريد المواد بحيث لا تتسبب في أي تعطيل لعملية الإنشاء ضمن برنامج التوريدات وضمان الترتيبات العلم المعتمدة للمشروع

أية مواد يتم استخدامها من قبل المقاول أو موافقة المهندس ستكون على مسؤولية المقاول وقد تعرض لعدم القبول وعدم الإذراج في الدفع ومبينة رفضها في حالة مخالفة ويكون المقاول مسؤولاً عن استبدالها دون أي تأخير أو معاملة

ح - حماية الأعمال من الأحوال الطقس

يجب على المقاول حماية الأعمال المعقدة والمؤثرات الحيوية من عوامل الطقس، وفي حالة تلف أي منها يقوم بإصلاحها أو استبدالها على عهده وفقاً لاحتياجات المهندس، وعلى المقاول عمل احتياطات لمنع التأثير السلبي للعوامل الجوية على الصبح النهائي للأعمال وفي حالة حدوث أي تضرر على اثره أو المعالجة على نفقة المقاول الخاصة وفقاً للوجبهات للمهندس، ولا يتم استعمال المصعد في مناطق تقويت سقوف المقاول





الشروط الخاصة

ينطبق مرفق ستورس ضمن البند الأول الموقع مع محافظة القنوة
الشراف: (المنطقة السادسة - بني سويف)

في ذلك من حقوق تكامل تفاصيلها متضمنة خريطة لأحواض وأصناف الشرايح ووصفها وكذا يمكن اعتبارات حصر الطريق (توزيع الأثر) وتقديم خطة العمل وأعمال التحجير والإصلاص المؤقتة وبرنامج المشتريات وتوريد المواد وفريق العمل والبرنامج الزمني المفصل وطريقة التنفيذ لمرحلة المشروع المختلفة ، وكذلك خطة صسط الحوادة وخطة السلامة والأمن الصناعي.

كما يلتزم خلال شهر من تاريخ توقيع العقد بتقديم دراسة تقويم التأثير البيئي للمشروع إلى الهيئة أو الجهات المختصة لتتخذ القرار قبل البدء في تنفيذ المشروع ويكون احراء الدراسة وفقاً للعناصر والتصميمات والمواصفات والاسس والاحمال المؤثرة التي تصدرها جهات شئون البيئة للمشروع وذلك كله طبقاً لاحكام المادة (١٩) من قانون البيئة رقم ١ لسنة ١٩٩١ والمعدل بالقانون رقم ٩ لسنة ٢٠٠٩

كما يلتزم المقاول خلال شهر من تاريخ توقيع العقد بعمل دراسة نصريف انظار للمشروع والتنسيق مع وزارة الري وتقديمها للهيئة ضمن خطة الاعمال الصناعية المطلوبة وتقديم التصميمات الخاصة بها معتمدة من معهد بحوث المياه - وزارة الري.

يسلم مع التقرير الفني تقرير توصيف وتوثيق الموجودات بالموقع المدعم بالتصوير الجوي (فيديو)، والتصوير الفوتوغرافي والذي يجب اعداده قبل البدء في العمل كما هو مطلوب بالبنود الخاصة بتوثيق المشروع من متطلبات الانشاء، وشكل منظم يقوم المقاول بتحديث كافة هذه المعلومات وتقديمها للمهندس في اوقات محددة او حينما يطلب منه ذلك وبحق تهيئة توقيع غرامة قدرها ٥٠٠٠ جنيه عن كل يوم تأخير في تقديم التقرير المدني

ب - التقارير الشهرية والاسبوعية:

يقوم المقاول باعداد وتقديم عدد (١) نسخة ورقية وعدد ٩ نسخة رقمية (تقرير عن تقدم الاعمال يتم تقديمه للمهندس وممثل الهيئة ووحدة متابعة المشروعات بالهيئة كل اسبوعين) يتضمن الاتي :

- جميع الاعمال المنفذة والاشغطة خلال الشهر المنصرم
 - تقدم الاعمال المنفذة بالمقارنة مع برنامج العمل المعتمد وبيان التأخير (اذا وجد) مع المبررات و خطة المقاول لمعالجة هذا التأخير
 - أي معوقات أو مشاكل خلال فترة اعداد التقرير
 - تفاصيل زيارات المسؤولين للموقع
 - تقرير نتائج اختبارات المواد و صسط الحوادة
 - العمالة المستخدمة و اية تفاصيل بالموظفات الرئيسية
 - خطة العمل للشهر التالي
 - تحديث البرنامج الزمني للاعمال
 - تقرير بالصور الفوتوغرافية و شرائط الفيديو لتسجيل ما يتم تنفيذه من اعمال
- يتم توقيع غرامة ٢٠٠٠ جنيه في حالة عدم تقديم التقرير الاسبوعي وصلح ٥٠٠٠ جنيه في حالة عدم تقديم التقرير الشهري.

ج - التقرير النهائي للمشروع:

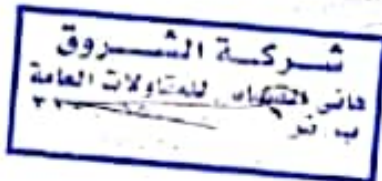
في خلال ٣٠ يوماً من تاريخ شهادة اصدار انعام الاعمال من قبل المهندس يقوم المقاول بتسليم (١) اربع نسخ من تقرير المشروع النهائي مع ائلة الصيغة (Maintenance and Operation Mannuals). يتضمن التقرير كافة سجلات اعمال الانشاء، ورسومات حسب التنفيذ As Built Drawings التفصيلية، وصنعنا لة اعمال موردة وكافة بيانات المشروع ، ويتم تقديم كافة هذه البيانات و الرسومات بعقبات منظمة وبالمطابقة التي يوافق عليها المهندس لمراجعتها و الموافقة عليها من قبل المهندس

وسوف يتم تقديم الرسومات حسب التنفيذ As Built Drawings التفصيلية من المقاول معتمدة وبختم المقاول والاستشاري للأستخدام من المهندس المشرف وكافة جهات المرافق التي لها صلة بتنفيذ الاعمال و يتم تسليم (٥) نسخ ورقية ورقمية على اقراص مدمجة على ان توضح هذه النسخات جميع الاعمال وعناصر الطريق وتشمل التخطيط والقطاع العرضي وتفاصيل الطريق اعمال التصريف والمرافق والانشاءات والكشاش طبقاً لما تم تنفيذه

د - اعداد الصور الفوتوغرافية والفيديو

يلتزم المقاول بحفظ صور فوتوغرافية يتم التقاطها من قبل فني متخصص أثناء وبعد التنفيذ لكافة الاعمال التي يجري تنفيذها وتجهيزها وارسالها ٢٥ صورة بعقبات مناسبت بقررة المهندس يتم تسليم ٢ نسخة منها) كل نسخة في اليوم مفصل (الى المهندس مع التقرير الشهري. وعليه أيضاً تقديم ٢ نسخ فيديو كل ٣ اشهر عن تقدم سير العمل وكل صورة او نسخة فيديو يجب ان سجل عليها التاريخ والوقت وتثبت على السجلات مع وضع ما يلى على ظهر الصور

- اسم صاحب العمل
- اسم المهندس
- اسم المقاول
- رقم الصورة
- وصف وتعريف الصورة





(الشروط الخاصة)
ينطبق على كل مشروع من ضمن البرنامج الموقع مع محافظة الجيزة
لشركة (المحافظة العامة - بنى سويف)

ملحق رقم ١
نموذج رقم (١) الحد الأدنى من المعدات اللازمة للمشروع

يراعى ما ورد بالبنود رقم (١) من المواصفات القياسية لسنة ١٩٩٠ وأن يصرح بالعمل فى أى بند من بنود المشروع
الابعد معينة ومعايرة المعدات الواردة طبقا للبرنامج الزمنى المعتمد والتصریح باستخدامها

نوع كسب	نوع المعدات	كمية
أعمال التجهيزات وتأسيس مستودع تعبئة (حصى) (المشروع)	خزانات تخزين أسمنت (فى حالة وجود أعمال خرسانة بالمشروع)	نظف لا تقل عن ٢٠٠ طن
	ماتية قار - خروج لا يقل عن ٥٠ ك.وات	٢
	وش الماء	١
	اللازك	٢
	لوفر	١
أعمال التربة	رافع تربة لوفر	١
	موزعات مياه (تلك مياه سعة لا تقل عن ١٠ طن)	١
	حريتر	١
	هراس تربة	١
	شورر على حثيرة	١
	عربة فلان حديد أو بحالة معتدلة	٢
	لوفر	١
أعمال الأساس	عربة فلان	٢
	تلك مياه	١
	حريتر مزود بحساس ليزر حديد أو بحالة معتدلة لا يزيد عمره عن ٥ سنوات	١
	هراس أساس كاثوتش ورنه فى حدود ٢١ طن حديد أو بحالة معتدلة لا يزيد عمره عن ٥ سنوات	٢
	هراس زراعى مزود بحكسة	٢
		٢
	عربة رش أسمنت أسفل (الأسفل)	٢

شركة الشرق
فانى القياس للمقاولات العامة
بى بى
٢٢٠
٥٤١١ ٥٤١١

(الشروط الخاصة)

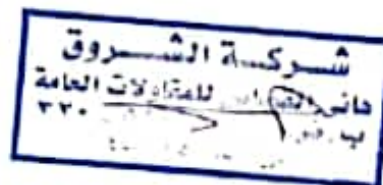
ينطبق مركز سنورس ضمن البروتوكول الموقع مع محافظة القوم
لشرف: (المنطقة السادسة - بنى سويف)

- معالجة الاعمال غير المقبولة واستبدال المواد غير المطابقة (المرفوعة من المهندس أو الهيئة)
 - اية تكاليف زائدة بسبب العمل يوم الجمعة أو العمل ليلا أو في الاجازات الرسمية
 - اعمال ومهمات ومستلزمات الأمن (تكاتف الاسوار والحراسة والتأمين والصاريح اللازمة لمباشرة العمل)
 - تكلفة استصدار الصكوك البنكية
 - حماية المرافق والخدمات العامة
 - اعداد الرسومات حسب المبدأ (As built) لنبود العمل المختلفة
 - بوالص التأمين بكافة انواعها وفقا لما نص عليه القانون وشروط العقد
- ثامناً : مدة العقد

يلتزم المقاول بتعديد وانما جميع الاعمال المبينة في العقد خلال مدة ستة اشهر ، وتبقى هذه المدة اعتباراً من تاريخ تسليم الموقع كلياً أو جزئياً الى المقاول بموجب محضر كتابى موقع عليه من قبل ممثل الهيئة والمهندس والمقاول

ثامناً : التزامات المقاول عن الاعمال الاستشارية

- فى حالة زيادة مدة تعيد الاعمال عن مدة انعقد بتحمل المقاول دفع تعاب استشاري الهيئة خلال المدة الاصاحية عن التعاقد فى حالة التأخير بسبب المقاول





(المشروع الهندسي)

مخطوط مرافق سورس من ضمن المرفقات الموقع مع منطقة الموقع
شرف (المنطقة السكنية - من سورس)

• وصف موجز من الصورة

والصور النسخة الإلكترونية (النسخة) المرفقة مع المشروع. لن يتم إنهاء العمل للمشروع أو تسليمه بعد ذلك إلى
المهندس، كما يجب ألا يتم عرض أي من هذه الصور والمستندات إلى أي من وسائل الإعلام إلا بموافقة مسبقة من الهيئة

خاصية: توثيق المشروع

يختلف الصور الفوتوغرافية والصور الفوتوغرافية المطلوبة لتغطية مع الخرائط الخاصة بالمشروع وحسب أي تكلفة إضافية
مستلزمات معقولة من المرفقات أعداد مرفقة لتوثيق المشروع كإجراء بمرحلة المخططة والتصوير العرسي (فديو) (والصور
الفوتوغرافية موصفاً عليها البقعة المطلوبة لصور التقرير الشهري
وبالنسبة لتوثيق المشروع أيضاً من استخدام الموقع وحسب الإظهار من كلفة الأصل بحيث يتخصص المالك بصور مناطق
المشروع كاملة بالصور قبل بدء العمل لإظهار حالة ووضع الطريق ومنشأته وكلفة الموجودات وخاصة تلك التي قد
تتأثر أو يغير حالتها من جراء تنفيذ الأصل للمشروع إليها كإجراء الأمر، ويتم تصوير بعض هذه المواقع بعد انتهاء الأصل
ويتم تركيب الصور بصورة ملائمة مع أعداد عرض حركي (Animation) لإظهار أصل التطوير، ويتم تسليم عدد 3
نسخ من ملف توثيق الموجودات بالموقع قبل بدء العمل مع التقرير النهائي، وستلزم ملف التوثيق كاملاً مع الإزالة
الإنشائية للمشروع أو حينما يطلبه المهندس

مستندات إنهاء المشروع وإزالة الموقع

المفكر مسؤول وعلى نفقته إزالة أية مخلفات نتيجة الأصل وإن يقوم بتنظيف الموقع قبل تسليم أي عمل يتم الإنهاء منه
وأية مواقع قام باستخدامها وذلك طبقاً لتعليمات المهندس وأعماله، ويقوم المفكر بإزالة المنشآت المؤقتة والمواد الزائدة
وتنظيف الموقع، ولا يتم عمل المستخلص النهائي إلا بعد القيام بذلك طبقاً لتعليمات المهندس وأعماله الهيئة، كما يتكفل
المفكر بتنظيف حرم الطريق وتثبيت ونهاية الممرات وتنظيف الموقع الذي يشغله وتسويته حسب تعليمات المهندس و
أعماله الهيئة

سباغ: شمولية الأسعار

هذا العقد مبني على أساس الكميات المفصلة وفقاً لما يتم تعديده فعلياً بالموقع وسيتم الدفع عنها وفقاً للوائح المقدمة بالعرض
المعروض، الأصل الموصفة بقلعة الكميات المعتمد من الهيئة، وتعتبر الأسعار المقدمة من المفكر شاملة كافة التكاليف
للمشروع وغير المتضمنة وشاملة أي أعمال غير مبني من مستندات العقد أي على خطه أو يلتزم بها المفكر والتي يتم عملها
للمفكر لإكمال ونمو الأصل وفقاً للمواصفات والشروط الواردة بمستندات العقد بما فيها كافة الضرائب والرسوم
والسماعات والرسوم بمختلف أنواعها التي تلزمها المفكر، ومن ضمن هذه التكاليف العناصر الأساسية التالية

أ - تكلفة الإعداد والتجهيز

لتخصص تكلفة الإعداد والتجهيز كافة التكاليف اللازمة لتجميع المعلومات الموقعية، واستكشاف مصادر المواد وأجراء
الاستشارات المطلوبة عليها وكذا أي إشارات يتم داخل مصر أو خارجها واللازمة للأعمال المقرر تنفيذها، والأعمال
المساحية الأساسية، وعمل أية أبحاث تكتيكية، وتكلفة الأعمال المؤقتة، وإنشاء وتجهيز مكاتب المفكر وممثلو الهيئة
والمهندس المشرف، وكذلك تكاليف أعمال الصيانة لمكاتب الموقع لمعيشي الهيئة وطبقم الإشراف طوال فترة التنفيذ،
وتأمين الاتصالات، وإعداد وتجهيز معمل الموقع، وإعداد وتجهيز وتنشيط محطات التشغيل من خلاصات وكسرات،
وتوفير وتأمين المحارن والورش، والتزويد بشبكات الكهرباء، ونقل المعدات، ووسائل الانتقال وتكلفة التجهيزات الأخرى،
كما تشمل تكلفة استصدار أية موافقات بطلانية أو تصاريح وما يتبعها من رسوم، وتكلفة إعداد وتثبيت لوائح المشروع
المحددة بالمواصفات وإعداد الرسومات والحسابات التصميمية ورسومات الورشة التفصيلية (Workshop
Drawings)، وتوفير الأكواد والمواصفات المطلوبة، وأعمال الأمن والحراسة طوال فترة المشروع، وتتضمن التكلفة
فك وإزالة المنشآت المؤقتة كالمكاتب ومخازن ومسكن العمل ومحطات التشغيل والمعدات وإعادة الموقع إلى ما كان عليه
حوافرة المهندس وأعماله المالك

ب - تكلفة الإنشاء

المفكر مسؤول عن كافة تكاليف الإنشاء وتشمل تكلفة تأمين العمالة والمواد والمعدات وتكلفة النقل والمحروقات وتكلفة
إنشاء التحويلات المؤقتة وإزالتها بعد الانتهاء منها، وتكاليف حماية الخدمات القائمة وفقاً لمتطلبات الجهات ذات العلاقة،
وتكلفة نقل المواد وإحضارها إلى الموقع أو المعامل المستقلة وكل ما يلزم لتحقيق متطلبات خطة العودة المقدمة
من المفكر ويتم اعتبارها من أقساط العودة بالهيئة، هذا وسيكون المفكر ملزماً عن تقديم تفاصيل إضافية مع تحليل أسعار
لتكلفة الإنشاء لجميع البنود الواردة بقوائم كميات تنفيذ حينما يطلب المهندس أو الهيئة ذلك

ج - تكلفة الإصلاح وعلاج العيوب خلال فترة الضمان

المفكر مسؤول عن كافة تكاليف أعمال الإصلاح وعلاج العيوب التي تظهر خلال فترة الضمان الصالح وذلك اعتباراً من
تاريخ الإنشاء الإنشائية وتعتبر سعر العقد شاملاً لتكلفة المواد والعمالة المتخصصة والمعدات وقطع الغيار المطلوبة خلال
فترة الضمان

د - تكاليف المرفق

المفكر مسؤول وعلى نفقته القيام بالأعمال التالية:

- اعتبارات المواد والأعمال
- أعمال إزالة المخلفات وسوية

١- أن يخصص ممثل اليهود في المجلس و يقول في خطابه هو لا يأتى على سلطة اليهود التي بدأها
٢- حينما بدأ أن يرحس العرب و اليهود المسكونة و أن يصرح بدمه في أن الشعب في ذلك مخالفا
للمواثيق التي من مسئلة الأمم
٣- أنه وخرج خلاف بين اليهود المشرك و المذبول في مجلسه أي من اليهود الذين أتوا لتقديده بناء لرموز التي
فقد الشعب و المذلول

عدد: ٥٠٠ (التميز ١٢٣٤٥٦)

١- يجوز التصرف في مزارع الثغر من القمح أو من أي حبوبية أو من أي ربيع أو من أي مصلحة شتاء عذبة وشراب عذبة أو من المذيق المستعملة له كلها أو بعضها بدون الحصول على موافقة خطية مسبقة من صاحب المزارع ، ومع ذلك يجوز أن يشترط من تلك المزارع لأحد البنوك والتجار في هذه الحالة بالتصديق على تلك الأوراق بمسؤولية المزارع من تعهد القعد ، كما لا يحل قبول بركته من المزارع المستحق له بما يكون للجهة الإدارية منه من موقوف يضاف لتعويض المدة رقم (٩٩) لأحكام القانون رقم ١٩٩ لسنة ١٩٦٨ ولائحة الشريعة.

الحداد رقم ١: (الحداد من الوطن)

الفاعل المفعول في بناء الفعل من اللفظ للتعريف بجميع الأصل محل الفعل ما لم يفسر الفعل على خلاف ذلك، ولا يحق للمفعول أيضاً أن ينعقد من اللفظ للتعريف به من الأصل بدون الحصول على موافقة خطية مسبقة من المالك، على أن هذه الموافقة لا تعني المفعول من المسؤولية والالتزامات المترتبة عليه بموجب العقد بل يظل المفعول مسؤولاً عن كل تصرف أو خطأ أو إهمال يصدر من جانب أي مفعول من اللفظ أو من وكلائه أو موظفيه أو عباده كما لو كان هذا التصرف أو الخطأ أو الإهمال صادر من المفعول نفسه أو من وكلائه أو موظفيه أو عباده ولا تعتبر هذه العمل التي يبررها المفعول على أساس الأهر بالموافقة لعقد من اللفظ يقتضي هذه الموافقة.

العدد رقم ٥ : (نطاق الخطأ)

يتمثل العقد على شكل:

- سحب الأصل والتعريف وصيغتها
- تقديم العدة ومواد العمل ومعدات الإنشاء والأصل الموقعة ما لم يرد نص على خلاف ذلك
- أي شيء آخر سواء كان ذا طبيعة دالة أو موقعة ما دامت العدة التي تقديمه مخصوصا عليها صراحة في العقد أو يمكن استخلاصها منه عقلاً
- عدم الهيئة للمقاول المخططات الهندسية (Tender drawings) ضمن مستندات العقد وعلى المقاول اعتباراً من تاريخ توقيع العقد أن يقوم على نفقته خلال مدة شهر واحد بعد التوقيع المهندس وممثل الهيئة بإهداء أصل التوقيع المساعي للأرض الطبيعية وإعداد التصميم وحلول الكميات المعمل حسب الكميات الفعلية المتوقعة يهودا على الطبيعة وتقديمها للهيئة للمراجعة والاعتماد

المدة رقم ٩ : (لغة الخط)

أ- اللغة العربية هي اللغة المعتمدة في تفسير العقد وتعبئه ومع ذلك يجوز للطرفين استعمال إحدى اللغات الأخرى في كتابة العقد أو جزء منه إلى جانب اللغة العربية وإذا وجد تعارض بين النص العربي والأجنبي يعمل بالنص العربي كما يكون الاعتماد فيما يتعلق بالشواهد والمستندات على اللغة العربية.

به تكون المراسلات المتعلقة بهذا العقد باللغة العربية ومع ذلك يجوز للمقاول استعمال إحدى اللغات الأخرى مع ترجمتها على نطقه إلى اللغة العربية ويكون النص العربي هو المعمول به عند الاختلاف.

المادة رقم ٧: (حفظ المخططات)

أ - يحتفظ المهندس بنسخ من الرسومات والمواصفات الفنية على أن يقدم منها نسخة إلى المقاول ويتحمل المقاول وعلى يافته الخاصة مصاريف إعداد أي نسخ إضافية تلزم لأداء عمله ، وعليه كذلك إخطار المهندس أو ممثل المهندس بموجب إشعار خطي وفيل مدة كافية بحاجته إلى نسخ إضافية من الرسومات أو المواصفات اللازمة لتنفيذ الأعمال مع تحميله قيمة هذه النسخ.

١٠ - يتعين على المتأول أن يحفظ في موقع العمل نسخة من الرسومات المرسلة إليه ونسخة من جميع مستندات العقد، كما يتعين عليه الاحتفاظ بنسخ من المواصفات الفنية والأشكال العشرية بها في المواصفات الفنية وتكون هذه النسخ معدة في جميع الأوقات متاحة للتفتيش والاستعمال من قبل المالك أو المهندس أو ممثله أو أي شخص أقر مقرر بذلك خطياً من قبل المهندس أو المالك.

الحالة رقم ٨: (الأمير الصغير)

مع مراعاة ماورد في المادة رقم (٢) من قانون المرافعات المدنية رقم ١٠٩ لسنة ١٩٦١، وعلى المدعى ان يثبت ان
الاعتداء من الجهة، وعلى المدعى ان يثبت ان
او التعليلات تخص زيادة عن الكميات



(الشروط العامة)

صحية - اصل رقم 1444

مخطى مرقع مسورس ضمن التوثيق الموقع مع محافظة القنطرة
الشرقية (المنطقة السكنية - بني سويف)

الشروط العامة

المادة رقم ١: التعريفات والتفسيرات

١- يقصد بالكلمات والعبارات الآتية المعاني المبينة التي جانب كل منها مالم يتضح من صراحة النص أو يقتضي سياق الكلام غير ذلك.

٢- صاحب العمل "أو" المالك "أو" الهيئة (الطرف الأول)

٣- وتعتبر رئاسة الهيئة العامة للطرق والكبارى والنقل النهري التي تحت التنفيذ الأعمال والتي تقوم باستخدام المقاول أو أي جهة يؤول إليها حق الإشراف على المشروع

٤- المقاول (الطرف الثاني)

٥- ويعني الشخص أو الأشخاص الطبيعيين أو المعنويين الذين قبل صاحب العمل عملهم وبشأن ذلك معتبرهم وخلفهم ومن يحمل مسئوليتهم بموافقة الإدارة

٦- المهندس

٧- يعني الشخص الطبيعي أو المعنوي الذي يعين في أي وقت من قبل صاحب العمل للإشراف على تنفيذ العقد

٨- ممثل المهندس

٩- يعني أي مهندس مفوض أو أي مرفق أصل مسؤول بعينه صاحب العمل أو المهندس من وقت لآخر لإداء الواجبات المنصوص عليها في المادة الثالثة من هذه الشروط العامة في حدود الصلاحيات التي يمنحها خطيا صاحب العمل أو المهندس للمقاول

١٠- الأصل

١١- تعني كل الأعمال التي يجب تنفيذها بموجب العقد

١٢- الأعمال المؤقتة

١٣- ويقصد بها جميع الأعمال التي ليس لها صفة الدوام مهما كان نوعها والتي يمكن إلغاؤها أو استبدالها أو تعويضها أثناء أو بعد تنفيذ الأعمال

١٤- معدات الإنشاء

١٥- تعني الآليات والأدوات وكل ما يلزم استعماله لتنفيذ الأعمال الدائمة أو الأعمال المؤقتة ولا تنتمي المواد أو الأشياء التي تخصص لتكون جزءا من الأعمال الدائمة

١٦- المخططات

١٧- تعني المخططات المشار إليها في العقد أو أية تعديلات عليها بعد المقبول بها خطيا من وقت لآخر

١٨- الموقع

١٩- يعني الأراضي والأماكن التي سيجري تنفيذ الأعمال عليها أو فيها أو تحتها أو عبرها وأية أراضي أو أماكن أخرى يقدمها صاحب العمل لأغراض العقد وكذلك أية أماكن أخرى يحددها العقد كجزء من الموقع

٢٠- الموافقة

٢١- تعني الموافقة الخطية بما في ذلك التأكيدات الخطية اللاحقة لأية موافقات شفوية سابقة

٢٢- ثانيا - المفردات والجمع

٢٣- مثل الكلمات الواردة بصيغة المفرد على ذات المقبول بصيغة الجمع ويكون العكس صحيحا أيضا إذا تطلبت النص بذلك

٢٤- ثالثا - العناوين والهوامش

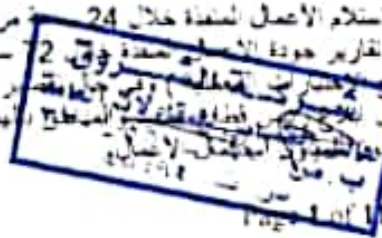
٢٥- إن العناوين والهوامش الواردة في العقد لا تعتبر جزءا منه ولا تؤخذ بعين الاعتبار عند تفسيره

المادة رقم ٢: (المهندس وصلاحيات المهندس)

٢٦- إن صلاحيات المهندس هي ملاحظة الأعمال ومراقبتها وفحص واعتماد أية مادة تستعمل أو طريقة تستخدم لتنفيذ الأعمال وليس للمهندس سلطة إعطاء المقبول من أي من واجباته أو التزاماته المترتبة عليه بموجب العقد كما ليس له أن يأمر بإجراء أي عمل قد ينشأ عنه تأخير أو زيادة في التزامات صاحب العمل المالية كذلك ليس له أن يقوم بأي تغيير في الأعمال إلا إذا نص على جواز ذلك صراحة في العقد

٢٧- وللمهندس من وقت لآخر أن يفوض ممثله خطيا بممارسة أي من الصلاحيات والسلطات المنوطة به على أن يقدم للمقاول نسخة من هذا التفويض الخطي وتعتبر التعميمات والموافقات المكتوبة صادرة عن ممثل المهندس إلى المقبول في نطاق حقوق التفويض المعطى له منزعة لكل من المقبول وصاحب العمل كما لو كانت صادرة عن المهندس نفسه وبإيعاز تفويضه

٢٨- يلتزم ممثل المهندس بالإبلاغ بإجراءات استلام الأعمال المتقدمة خلال 24 ساعة من تلقيه إخطار المقبول كتابة بطلب الفحص كما يشترط اعتماد تقارير جودة الأعمال مقدمة في وقت 2 ساعة من تقديم المقبول لطبائمه لفحص (أما إذا المرشحة) وتقديمها في وقت 2 ساعة من تقديم المقبول أو عدم استحالة ممثل المهندس خلال 48 ساعة فعلى المقبول تقديمها في وقت 2 ساعة من تقديم المقبول أو عدم استحالة ممثل المهندس خلال 48 ساعة من تاريخ تقديم طلبه الاستلام



ينطق حرف سوزن ضمن الحركات الموحدة مع محافظة الجوه
التركية: (المحافظة السادسة - بني سويف)

- على الممول تقديم كشف بالمعدات والآلات المملوكة للشركة مبيناً الآتي :-

- يتم حصول مهندس التقيد والمواد والمساحين على التدرية المناسبة لتخصصهم في مركز التدريب التابع للهيئة العامة للطرق والكباري .
يحدد المهندس الحد الأدنى بموافقة المالك لمطالبات العمل والبرنامج الزمني .
يحق للهيئة خصم مبلغ ١٠٠٠ جنيه (ألف جنيه فقط لا غير) يومياً في حال عدم تواجد مهندس المشروع بدون عذر يقبله المهندس ومبلغ يومته (خمسة جنيه فقط لا غير) يومياً كقيمة مبدئية في حال عدم تواجد أي من باقي (فريق العمل) في الحضور مع الممول من التزاماته المفروض بموجب العقد في حال تأخره عن الهيئة (لا يجوز) .

Page 11 of 11

(الشروط العامة)

مادة ٢٣: اصل رفع الحاء

ينطق مرفق سنورس ضمن البروتوكول الموقع مع محافظة الفيوم

(المنطقة السلسة - بني سويف)

المادة رقم ٢٣: (فحص العمل قبل نطقه بأعمال أخرى ثانية)

أولاً: لا يجوز تعطيل أي عمل أو حصة عن العمل بدون موافقة المهندس أو ممثله، وعلى المقاول أن يطلع
الهيئة اللازمة للمهندس أو ممثله لفحص وفحص أي عمل سيجرى تعطيل أو حصة عن العمل، وعلى المقاول
عندما يكون مثل هذا العمل جاهر لفحص أن يقدم إلى المهندس أو ممثله إشعاراً خطياً بذلك للحضور لفحص
وفحص الأصل إلا إذا اعتبر المهندس أو ممثله هذا الأمر غير ضروري ويتم إبلاغ المقاول بذلك
ثانياً: على المقاول أن يكشف عن أي جزء أو أجزاء من الأصل أو أن يعمل فتحات فيها أو خلالها حسبما يأمر
المهندس بذلك من وقت لآخر، وعلى المقاول أن يعيد هذا الجزء أو تلك الأجزاء إلى وضعها السابق على نحو
يرضى به المهندس.

المادة رقم ٢٤: إزالة الأعمال والمواد المخالفة للعقد

للمالك أو المهندس أثناء مراحل تنفيذ العمل الحق في أن يأمر خطياً من وقت لآخر بما يلي:
- إزالة أية مواد من الموقع يرى المهندس أنها ليست موافقة للعقد على أن يتم ذلك في العدة التي يحددها في
الأمر المشار إليه.
- الاستعاضة عن تلك المواد بمواد صالحة ومناسبة.

- إزالة أي عمل وإعادة تنفيذه بصورة سليمة إذا رأى المهندس أن هذا العمل مخالفاً للعقد سواء من حيث المواد
أو من حيث أصول الصناعة، وذلك بالرغم من أي اختبار سابق للعمل المذكور وبالرغم من سبق صرف أي
جزء من تكليفه.

وفي حال تقصير المقاول في تنفيذ أمر المهندس رغم ثبوت مخالفة المواد أو الأعمال بتسليم التحارب المعملية
بحق للمالك أن يستخدم أشخاصاً آخرين وأن يدفع لهم الأجور اللازمة لتنفيذ الأمر المشار إليه، على أن يتمثل
المقاول بجميع النفقات التي ستترتب على ذلك أو تتعلق به، وبحق للمالك أن يرجع تلك النفقات مضافاً إليها ٢٥
% على المقاول أو أن يخصمها من أية مبالغ مستحقة الدفع أو قد تصبح مستحقة الدفع له.

المادة رقم ٢٥: (إيقاف العمل)

يجب على المقاول إذا لزم الأمر وبناء على أمر خطي من المهندس وبعد موافقة المالك أن يوقف سير الأعمال
أو أي جزء منها لمدة محددة أو بطريقة يعتبرها المالك ضرورية لسلامة العمل، وعلى المقاول أثناء فترة
الإيقاف أن يقوم بحماية العمل وضمان سيره بالقدر الذي يراه المهندس ضرورياً، ولا يتحمل المالك التكاليف
الناجمة عن الإيقاف.

ولا يتم إضافة مدة إذا كان الإيقاف بسبب يرجع للمقاول أما في حالة إيقاف الأعمال لأسباب ترجع إلى المهندس
أو المالك فيتم دراسة طلب المقاول إضافة مدة معادلة لمدة الإيقاف تضاف إلى مدة تنفيذ الأعمال الأصلية إذا
كانت هذه الأعمال على المسار الحرج للبرنامج الزمني لتنفيذ المشروع ويعتبر قرار الهيئة نهائياً في هذا
المحصول.

المادة رقم ٢٦: (بدء وإنهاء الأعمال)

يجب على المقاول أن يبدأ بالأعمال فور تسلمه الموقع كلياً أو جزئياً وعليه أن يقوم بها بالسرعة الواجبة وبدون
تأخير وإنهاء من تنفيذها وفقاً للمدد المحددة ببرنامج العمل المعتمد من الهيئة. وعند تقدير أي تمديد لوقت
الإنهاء من الأعمال بحق للمهندس الأخذ في الحسبان تأثير الأعمال التي تم حذفها أو استبدالها بناءً على أي
أمر قام بإصداره وتم اعتماده من الهيئة، كما يحق للمهندس الأخذ في الاعتبار مدد توقف الأعمال نتيجة سوء
الاحوال الجوية المتتلة في الأمطار الغزيرة والسيول وغيرها من الظروف القهرية وذلك كله
بناءً على تقرير فني للاعتماد من السلطة المختصة.

المادة رقم ٢٧: (استلام الموقع وجباته)

أولاً باستثناء ما قد ينص عليه العقد بخصوص تحديد أجزاء الموقع التي ستسلم للمقاول من وقت لآخر والترتيب
الذي ستسلم بموجبه هذه الأجزاء ومع التنفيذ بأي مطلب وارد بالعقد بالنسبة للترتيب الذي سيجرى بموجبه تنفيذ
الأعمال يقوم المالك بتسليم الموقع للمقاول كلياً أو جزئياً مع أمر المهندس الخطي بالبدء في الأعمال وفقاً لنطاق
العقد المشار إليه في المادة رقم ٥ من هذه الشروط وفقاً للبرنامج الزمني المشار إليه في المادة رقم ١٢ من
هذه الشروط، وفي حالة استلام الموقع جزئياً فعلى المقاول برمجة أعماله وتعديل برنامجه الزمني بحيث يتم
البدء بالأعمال في الأجزاء المتسلمة له أو بمقتضى الاقتراحات المناسبة التي يقوم بتقديمها إلى المهندس ونقل
منه بموجب إشعار خطي.

وعلى المالك وحسب تقدم سير العمل أن يقوم بتسليم المقاول الأجزاء المتسلمة من الموقع حتى يتمكن
المقاول من الاستمرار في تنفيذ الأعمال والجزاء التي لم يتم تسليمها في وقت التسليم المذكور وفقاً للبرنامج الزمني أو
وفقاً للاقتراحات المقابلة من قبل المقاول أو مقرر ذلك. وفي حالة عدم التسليم في وقت التسليم المذكور وفقاً للبرنامج الزمني أو
ثانياً: باستثناء ما ينص على خلافه تكون حدود الموقع وفقاً لما هو مبين في المخططات العقد، وإذا احتاج
المقاول لأعماله المتعلقة بالمشروع إلى أرض تتجاوز حدود الموقع فعليه أن يحصل عليها على نفقته الخاصة.
ثالثاً: على المقاول أن يجهز على نفقته الخاصة سياجاً مؤقتة مناسبة للموقع أو جزء منه عندما يكون ذلك
ضرورياً لسلامة العمال أو الجمهور أو مستخدمي الطريق أو عندما يكون ذلك ضرورياً لحماية الأعمال.



(الشروط العامة)
مادة ١٥: اصل رافع القاء
ينطق مقرر سطور من ضمن التوثيق الموقع مع محافظة القاهرة
شراء (المنطقة السكنية - بني سويف)

معرفة المهندس المحطة وعلى المقاول ان يستند بأسرع وقت ممكن أي شخص يحرق ساحة على النحو المبين
أعلى سبيل ما فوق ظهر المهندس

ويجوز للمقاول ان ينظم لدى السلطة المختصة بالهيئة من قرار المهندس استبعاد احد معتمليه او مستخدميه
و على ان يتم بقرار الهيئة في هذا الشأن والذي تقوم الهيئة بتعطيل المقاول به خلال اسبوع من تاريخ
النظام

المادة رقم ١٥: (تحديد موقع الاصل)

الشروط الثاني مسئول عن تحديد الاصل في مواقعها بصورة صحيحة وسليمة ورخطها بالقاط الاصلية
و المخطوط والاعداد والمسابك الأساسية التي يقدمها اليه المهندس او معتمله والملاح المهندس عن اية فروقات
يكون من شأنها تحديد الاصل بصورة غير صحيحة، ويكون مسؤولا عن تقديم سائر الاجهزة المساحية
والاوتومات واليد العامة اللازمة في هذا الشأن،

وعليه ان يصحح أي خطأ يقع في هذا الشأن او المخطوط والاعداد والمسابك على نفقة الخاصة حتى
ولو كان الخطأ ناتجا عن عدم صحة أي من المعلومات التي يقدمها اليه المهندس او معتمله وذلك لتفصيل المقاول
في مراجعتها والتأكد من صحتها

المادة رقم ١٦: (حماية الطريق)

على المقاول ان يقوم على نفقة الخاصة بتحديد كافة اجراءات الأمن والسلامة لموقع العمل نهرا وليل وتقديم
جميع لوازم الاشارة والحماية والمرافقة لجميع مشتملات الطرق والمنشآت القائمة في موقع اصل المشروع
في الاوقات والامكان التي يحددها المهندس او معتمله او اية سلطة عامة وذلك لحماية الاصل او لضمان سلامة
الجمهور ومستخدمي الطريق او غير ذلك من الأمور

المادة رقم ١٧: (اعتناء المقاول بالاصل المنفذ وحماية الخدمات الخاصة)

أولا: المقاول مسئول مسؤولية كاملة عن الحفاظ على الاصل المنفذ حتى الاستلام النهائي، وعليه ان يتخذ كافة
الاحتياطات اللازمة بون حدوث أي ضرر قد تقع بفعل العوامل الطبيعية او بأي سبب اخر للأصل التي تم
تنفيذها، وعلى المقاول إعادة إنشاء أو إصلاح أي جزء أصابه الضرر بأي من الأسباب السابق ذكرها قبل
التسليم النهائي بمعرفة وعلى حسابه إلا في حالة القوة القاهرة ويقصد بالقوة القاهرة الزلازل أو الفيضانات أو
السيول أو الإضرار أو الحرب أو انفجار يحدث بسبب لعم أو اية مواد حربية قبل إصلاح الأثر الناتجة عن
فعل القوة القاهرة يكون بمعرفة المقاول وعلى حساب الهيئة بعد تقديم تقرير من المقاول والمهندس لاعتماد من
الهيئة ، ويجوز للمقاول تقديم طلب زيادة مدة العملية طبقا لحجم الأثر الناتجة عن ذلك ويتم دراسة طلبه والتمت
فيه من قبل الهيئة.

ثانيا: المقاول مسئول عن المحافظة على سلامة وحماية المرافق الموجودة بالطريق سواء ككبلات كهربائية أو
تليفونية أو اشارة أو مياه أو صرف أو أي خطوط مرافق أخرى تابعة للهيئة أو تتبع جهات خارجية ويجب على
المقاول التنسيق اللازم مع الهيئة والجهات المعنية لحماية هذه الخدمات.

ويكون المقاول مسؤولا عن كافة الخسائر والأضرار التي تلحق بهذه الخدمات أو الأشخاص أو الممتلكات من
حرق أي تنفيذ للأعمال أو صيانتها بدون تنسيق مسبق مع الجهات المختصة والمهندس.

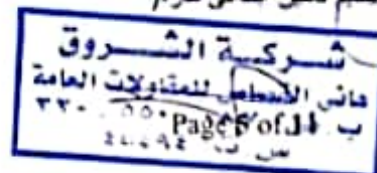
المادة رقم ١٨: (التأمين على المشروع)

أولا: بما لا يتعارض مع ما ورد بأي من مستندات العقد فعلى المقاول تأمين وتعويض المالك ضد جميع ما
يستحدث من خسارة أو ضرر بخلاف المخاطر المحتمل حدوثها بسبب القوة القاهرة المنصوص عليها بالمادة رقم
(١٧) بهذه الشروط، ويشمل ذلك الاصل المنجز والموقتة والتجهيزات والمواد والمعدات المستخدمة من قبل
المقاول ومقاولي الباطن بما لا يقل عن القيمة الكاملة لإعادة الوضع إلى أصله بما في ذلك تكاليف الهدم وإزالة
الأنقاض والأحجار المهنية والربح، ويجب أن يكون هذا التأمين ساريا اعتبارا من تاريخ بدء العمل وحتى تاريخ
إصدار شهادة اكتمال الأعمال ليؤمن تغطية أية خسارة أو ضرر يكون المقاول مسؤولا عنهما أو ناحيين عن
سبب يحدث قبل إصدار شهادة الاستلام النهائي.

ثانيا: على المقاول استصدار وثيقة تأمين ضد الحوادث لصالح الغير على المقاول استصدار وثيقة تأمين ضد
الحوادث لصالح الغير والتي قد تحدث لأي من مهندسي المالك أو المقاول وتكون ناتجة من حرق تنفيذ الأعمال
موضوع العقد بقيمة ١٠ ألف (مائة ألف جنيه) للشخص الواحد في الحادث الواحد.

ويجب أن يقوم المقاول بتسليم وثائق التأمين على المشروع والتأمين ضد الحوادث للطرف الأول خلال ثلاثون
يوما من تاريخ توقيع العقد على أي يبدأ التأمين بعد توقيع العقد مباشرة وحتى الاستلام الابتدائي للعملية ، ويتم
عملية التأمين هذه لدى إحدى شركات التأمين المصرية وبالشروط التي يوافق عليها المالك والمهندس، وفي
حالة الشك في تقديم وثائق التأمين المذكورة فيجب على الهيئة أن لاتقوم بصرف أول مستخلص جاري للمقاول
إلا بعد تقديمه لها تلك الوثائق وتوقيع محررة تعاليم قيمة بوليصة التأمين عن الفترة التي لم يشملها التأمين.

على المقاول المبدئ له الأعمال تقديم تأمين ابتدائي قدره (جنيه بقيمة ٥ %
بعد توقيع العقد)



مناطق مرارة بسور من ضمن الترع أو الوديان الواقعة مع محافظة القنطرة
الشرقية (المحافظة السادسة - بني سويف)

يتميز الجراف التالي فور تخطيطه بعد أن يقدم للجرف الأول برنامج رسمي تفصيلي مضمنا كافة مراحل التنفيذ وخطة التحجير والإحلال وجدول العمالة والمعدات والنفقات التقديرية للمشروع (يتضمن البرنامج الرسمي شهر من بدء العمل للتحجير واتحاد جدول الكميات الفعلية المعدل وأسبوع قبل نهاية للإحلال) موضعا به طريقة العمل وأولويات التنفيذ وبعد انتهاء الجراف الأول يكون الجراف التالي مسؤول مسؤولية كاملة عن الالتزام الكامل بالبرنامج الرسمي التفصيلي وهو الأساس في احتساب هزرات التأخير واحتساب فروق الأسعار كما أنه مسؤول عن تحديث تلك البرامج شهريا وإحضاره من المهندس والمالك بحيث يكون شاملا ومفصلا لتنفيذ الأعمال خلال المدة المحددة بالفعل وذلك بدءا من تاريخ استلام الموقع كليا أو جزئيا ويوضح فيه بعلاء المسار الحرج لكافة الأنشطة ومدة تجهيز الموقع والأعمال المؤقتة اللازمة لبدء التنفيذ وهزرات التوقف وأصل مغاولي الدائل والتسويات، وكذلك تحديد التواريخ المحددة لتوريد المعدات والمواد المستخدمة بما يتوافق مع خطة العمل وبرنامج تنفيذ الأعمال، ويحتوي وضع هذه البرامج بالطريقة والكيفية التي يعتبرها المهندس منطقية وضرورية لتحقيق الكفاءة ودقة الأعمال ، ويقدم المفاول برنامج تنفيذ الأعمال المعدل شهريا في مدينتين صيغة الخرائط البيانية الخطية (Bar Chart) وصيغة شبكة الأعمال، وعلى المفاول تقديم تلك المعلومات مسجلة على قرص مضغوط بالإضافة إلى النسخ الورقية، على أن يتم تحديث البرنامج كل شهر خلال سير العمل وإدراج جميع التفاصيل اللازمة بالأنشطة الواقعية. وعلى المفاول أن يقدم إلى المهندس أو ممثل المهندس أية معلومات تفصيلية خطية يطلبها المهندس وتتعلق بالترتيبات اللازمة لإنتاج الأعمال المؤقتة التي يزمع المفاول تقديمها أو استعمالها أو إشتافها حسب الأحوال بالإضافة إلى توضيح كل الأنشطة الرئيسية وأصل الإنشاء والتجهيز لكافة الأعمال الدالعة بكل بعلاء.

وعلى المقاول أن يقدم للطرف الأول كذلك تقريراً مفصلاً مع برنامج تنفيذ الأعمال (البرنامج الزمني) بتقدير للتدفقات النقدية (Cash Flow) على فترات شهرية بكل التدفقات التي يستحق الحصول عليها بموجب هذا العقد، ويكون جدول الدفع بصيغة مقبولة من المهندس وبما يتوافق مع البرنامج الزمني لتنفيذ الأعمال، كما يكون بالتفصيل الكافي ليتمكن المهندس من تقدير مدى توافق قيمة المدفوعات مع حجم الأعمال المنفذة، وعليه في وقت لاحق بالتقارير الشهرية أن يقدم تقريراً مراجعاً للتدفق النقدي على فترات شهرية إذا طلب منه المهندس ذلك.

وإذا قصر المَقُولُ في تقديم وتحديث برنامج العمل أو كشف التدفقات النقدية حسب المواعيد المحددة ، فيتم تطبيق عقوبة تأخير

وفي حال عدم إمكانية تفسير المواد البيتومينية نتيجة عدم قدرة الجهات السيادية على تسييره فإنه يحوز المقول تقديم برنامج زمني معبد للمتروك طبقاً للنفقات البيتومينية المتاحة على أن تقوم الهيئة (دون أن تتحمل الهيئة أي أعباء مالية) بدراسة البرنامج الزمني المعبد والمرد على المقول خلال أسبوع من تاريخ تقديم البرنامج. ويلتزم المقول بمآثره الهيئة في هذا الخصوص.

على المقول تعيين ممثلاً له (مدير المشروع) يكون موافقاً عليه من قبل المهندس للقيام بمتابعة والإشراف اللازم والكامل على تنفيذ الأعمال أثناء العمل وبعده بالتقدير الذي يراه المهندس ضرورياً للوفاء بالترامف المتعاقدية بشكل متق وسليم، وعلى المقول أو ممثله (المقول خطياً من قبل المهندس) أن يكون مقيماً بصورة دائمة وثابتة في موقع العمل وأن يخصص كل وقته للإشراف ومتابعة تنفيذ العمل.

وحيق للمهندس استبعاد ممثل المفاوض بسبب التفسير أو الإهمال أو عدم الوفاء بالالتزامات التعاقدية، وعلى المفاوض بمجرد تسلمه إشعاراً خطياً بذلك أن يقوم بنقل مسئلة من موقع العمل بأسرع وقت ممكن ولا يستغنى بعد ذلك في موقع العمل مرة أخرى وأن يعين بدلاً منه ممثلاً آخر يوافق عليه المهندس خلال أسبوع من تاريخ إخطاره. وعلى هذا الممثل أن يتلقى بالنيابة عن المفاوض التعليمات والتوجيهات التي يصدرها المهندس أو مسئلة وفي حال عدم وجود بديل يتم توقيع الخصم العشار اليه بالمعلق رقم ١ من الشروط الخاصة

أولاً : على المقاول أن يتبع موافقة المهندس بتعيين الأشخاص المناسبين بهم شغل الوظائف الرئيسيه ، وعلى المقاول أن يستخدم في الموقع والمكتب الفني العدد الكافي من المهندسين والمساعدين الفنيين ذوي الخبرة والكفاءة في نطاق اختصاص كل منهم للقيام بتنفيذ الأعمال المناطة بهم وبحوز في جميع الاحوال حصول المهندسين والفنيين ذوي الخبرة اقل من عشر سنوات العاملين من قبل المقاول بالمشروع على الدورات التدريبية المتخصصة في مركز تدريب الهيئة العامة للطرق والكبارى والنقل البرى وكذلك العدد اللازم من العمال المؤهله لتنفيذ الاعمال بشكل متقن وسليم.

ثانياً: للمهندس الحق في توقيع الأوامر إن بعث من مظهره الموقر أو قد يحضر شخص يستخدمه المقاول في تنفيذ الأعمال أو موكلاً له أو موكلاً غير كفاءه أو مهمل في أداء واجباته، وفي هذه الحالة يكون المقاول مسؤولاً عن الأوامر التي يصدرها هذا الشخص مرة ثانية بدون فوراً من موقع العمل أي يرى أنه سبب السلوك أو الشخص مرة ثانية بدون



والأصوات الكثيفة التي تكمل هذه الموقوفة حيث تستخدم الطريق أو غيرها لتسهيل العمل على ان يقوم الموقوف بفتح
المصطف الموقر للاعمال من المهندس وهذه الموقوفة هي مسؤولية الهيئة العامة للوقاية والحرق ووضع سراج حول
الموقر للسلامة وعلى ان يكون الموقر باعلاء حديد الموقر الاسيحية والاسيحية الشاهية حديد على اصوات الموقر
وتدبيره في صفوف وذلك لسهولة العمل على الموقر الاسيحية والاسيحية الشاهية حديد وذلك لسهولة العمل على
المرور وعلى وضع سراج حول الموقر

كما يتم وضع سراج حول الموقر الاسيحية والاسيحية الشاهية حديد وذلك لسهولة العمل على الموقر الاسيحية
والاسيحية الشاهية حديد وذلك لسهولة العمل على الموقر الاسيحية والاسيحية الشاهية حديد وذلك لسهولة العمل على
المرور وعلى وضع سراج حول الموقر الاسيحية والاسيحية الشاهية حديد وذلك لسهولة العمل على الموقر الاسيحية
والاسيحية الشاهية حديد وذلك لسهولة العمل على الموقر الاسيحية والاسيحية الشاهية حديد وذلك لسهولة العمل على

المرور وعلى وضع سراج حول الموقر الاسيحية والاسيحية الشاهية حديد وذلك لسهولة العمل على الموقر الاسيحية
والاسيحية الشاهية حديد وذلك لسهولة العمل على الموقر الاسيحية والاسيحية الشاهية حديد وذلك لسهولة العمل على
المرور وعلى وضع سراج حول الموقر الاسيحية والاسيحية الشاهية حديد وذلك لسهولة العمل على الموقر الاسيحية
والاسيحية الشاهية حديد وذلك لسهولة العمل على الموقر الاسيحية والاسيحية الشاهية حديد وذلك لسهولة العمل على

والمرور وعلى وضع سراج حول الموقر الاسيحية والاسيحية الشاهية حديد وذلك لسهولة العمل على الموقر الاسيحية
والاسيحية الشاهية حديد وذلك لسهولة العمل على الموقر الاسيحية والاسيحية الشاهية حديد وذلك لسهولة العمل على
المرور وعلى وضع سراج حول الموقر الاسيحية والاسيحية الشاهية حديد وذلك لسهولة العمل على الموقر الاسيحية
والاسيحية الشاهية حديد وذلك لسهولة العمل على الموقر الاسيحية والاسيحية الشاهية حديد وذلك لسهولة العمل على

١٦. المسؤولية عن المرافق والخدمات

الموقوف مسؤول مسؤولية كاملة عن هذه الاعمال الموجودة بنطاق العملية وجعلها المرافق وخطوط الخدمات في المواقع
التي تكون هي عنيقته فريسة من هذه المرافق وعلى نفقته، ويشمل ذلك خدمات القوات المسلحة أو خطوط الهاتف أو
الطاقة الكهربائية (الكابلات) أو المياه أو الموارد المائية التابعة لوزارة الري أو أية مرافق أخرى قد يؤدي الإصرار بها
الى تكبد الكثير من النقص أو الحسرة أو الإزعاج، ولا يجوز بدء العمل إلا بعد اتمام جميع الترتيبات اللازمة لاسيحتها أو
حمايتها أو ترخيصها وفقاً لمواصفات الهيئة صاحبة الخدمة وموافقة المهندس

وعلى الموقوف التنسيق وشبهات من الهيئة والتعاون مع اصحاب لية خطوط مرافق الخدمة (ارصية أو هوائية أو مياه أو
سكك حديدية أو غاز...) للحصول على التصاريح اللازمة في عمليات ازالة أو ترخيصها أو إعادة ترخيصها من أجل سير هذه
العمليات بصورة مفعولة والتقليل من الإزعاج في احوال إعادة الترتيب الى احدى حد والعتولة دون حدوث أي توقف في
الخدمات التي تؤديها هذه المرافق وكذلك التنسيق مع مديرية المساحة لاستكمال احوال ترخيص الملكية، ويقتصر دور الهيئة
على إصدار مخططات التوجيه لهذه الخدمات وتكاليف الترخيص أو الإزالة أو إعادة إنشاء المرافق أو المنشآت تكون على نفقة
الهيئة مالم يكن الموقوف متسبباً في ايقاف أي من تلك المرافق أو المنشآت

وفي حالة توقف خدمات المرافق نتيجة لكسر مفاصل أو نتيجة لانكشافها أو زوال ركائزها، فعلى الموقوف ان يتدارك سلاخ
الجهة المعنية بالتعاون معها في إعادة الخدمة، وفي حالة توقف خدمات أحد المرافق العامة الضرورية فيجب ان تطلب
اصلاح الإصلاح متواصلة وعلى نفقة الموقوف حتى إعادة الخدمة

١٧. حماية الممتلكات العامة والمواقع الطبيعية

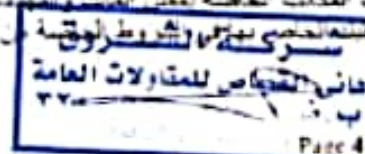
الموقوف مسؤول مسؤولية كاملة عن المحافظة على الممتلكات والمواقع الطبيعية واعادتها الى حالتها الاصلية وذلك لجميع
الممتلكات العامة والخاصة وعليه ان يحفظ بكل عناية - من لغت أو الضرر - جميع علامات حدود الاراضي وعلامات
حدود الاملاك التي يشاهدها المهندس أو يأخذ علماً بمواقعها، ولا يجوز لموقوف رفعها من امكانها حتى يأخذ تعليمات
المهندس

ويكون الموقوف مسؤولاً مسؤولية كاملة عن كل ضرر أو اذى يحصل للممتلكات من أي صفة كانت في أثناء تنفيذ العمل من
جراه أي فعل أو تقصير أو اضرار أو سوء تصرف في كيفية أو طريقة تنفيذ العمل أو في أي وقت بسبب أي عيب في
العمل أو الموقر، ولا يعفى من هذه المسؤولية الا بعد اتمام المشروع وقبوله

عن حدوث أي ضرر أو اذى بالممتلكات العامة أو الخاصة بسبب أو من جراه أي فعل أو تقصير أو اضرار أو سوء
تصرف في تنفيذ العمل أو نتيجة لعدم تنفيذه من قبل الموقوف، فعلى الموقوف ان يقوم وعلى نفقته الخاصة بإعادة هذه
الممتلكات إلى حالة مفعولة أو معاملة تلك التي كانت عليها قبل احوال ذلك الضرر أو الاذى بها، وذلك بأن يقوم باصلاحها
أو إعادة بنائها من جديد، أو ان يعرض صاحبها عن هذا الضرر أو الاذى بصورة مفعولة

١٨. التجهيزات الموقفية

فيما يخص التجهيزات الموقفية الخاصة بالموقوف وتجهيزات المكاتب الخاصة بممثل الموقر والمهندس وجهازه المشرف
ومعمل الموقع وتجهيزاته والمركبات فيتم الرجوع بها إلى السجل الخاص بالموقوفات من مستندات العقد





من تلك المواد المتاحة بالموقع للهيئة لأجراء الاختبارات اللازمة عليها وتقييمها وللهيئة الحق في الموافقة من عدمه دور
أعراض المفعول ، ويحمل المفعول تكاليف اجراء الاختبارات و التكاليف المطلوبة على هذه أعباء طبقاً للتأوصيات،
وعرض على جميع المواد الاختبارات التي يقررها المهندس، ويتم أخذ أعباء لأجراء الاختبارات بحسب المهندسين
وطبقاً للطرق القياسية، وتوجد أعباء عامة من المواد الموردة لموقع، وإذا رأى المهندس لأسباب عقلية أو فنية أن توجد
أعباءت من مصادر التوريد فلا يمنع هذا من حق المهندس في رفض أية مواد يتم نقلها إلى الموقع وتكون غير مطابقة
للتأوصيات، وعلى المفعول تقديم عدلت من المواد التي سيتم استعمالها قبل البدء في تنفيذ الأعمال بوقت كافٍ وتكفي
مصلحة بما يسمح بتجراء الاختبارات اللازمة عليها وتتحمل تلك وأسعار مواد الأعمال المختلفة لتكاليف اجراء هذه
الاختبارات قبل البدء في أعمال الرصف بحيث على المفعول اجراء الاختبارات الآتية كحد أدنى على مواد الرصف المزيج
استخدامها

- ١- تحديد العلاقة بين سعة الرطوبة والكثافة للتربة (نحرية بروكتور) وتحديد الفصل محتوي للمياه والمغلول لأقصى كثافة وذلك لمواد طبقة الأساس والأسفلت
 - ٢- تحديد نسبة تحمل كالشورنيا (CBR) أمثلة التربة المدموجة في الموقع ومواد الأساس
 - ٣- التحليل المعلي للركام المستخدم في طبقات الأساس والملاططات الخرسانية
 - ٤- تحديد سعة التآكل للمواد الحشوة (لوس أمكوس) المستخدمة في الأساس والصفقات الاسفلتية والملاططات الخرسانية وكثافة الإختبارات الأساسية الأخرى كالشورج والوزن النوعي والأمصاص ... الخ
 - ٥- تصميم الخلطة الاسفلتية لطبقات الرابطة والسطحية حسب ما سيجري تكملة في هذه المواصفات
 - ٦- عمل معايرة لجميع المعدات المستخدمة من خلاطات اسفلتية وخرسانية ومواريز ومعدات مساحية ... الخ
- يجب تقديم نتائج هذه الإختبارات مع عينات من المواد المستخدمة بعدة كافية لاعتمادها من المهندس قبل البدء في تنفيذ الأعمال لتحديد صلاحية المواد وأقرار نسب الخلط والدمك وإعطاء التعليمات الخاصة بالتشغيل والتي يتم تنفيذها على ضوء نتائج الإختبارات على القطاع التحريسي خارج أو داخل مناطق العمل بالطريق وبطول لا يقل عن ١٠٠ م. وعلى المقاول التحقق من السماكات الإنشائية لطبقات الرصف الموجودة بالرسومات، علما بأن جميع هذه الإختبارات يجب أن تتم في معمل الموقع أو في أحد المعامل المعتمدة التي يوافق عليها المهندس وعلى لغة المقاول إذا لم يكن قد تم تجهيز معمل الموقع بعد. وكذلك تعتبر كثافة إعداد وتجهيز القطاع التحريسي معمل على بنود العقد. وللمهندس الحق في إجراء أية إختبارات أخرى يراها لازمة أو أية إختبارات ذاتية وذلك على لغة المقاول.

على القول بالعطف على الموقف وكافة مشتقاته والذي أصبح في حوزته بموجب محضر إسلام الموقع وكذلك صيغة كافة الأعمال المحجزة خلال فترة الإنشاء وحتى الإسلام النهائي للمشروع ويجب إخراج هذه الصيغة بمعدات وأبدى عظمة كخبرة بهدف المحافظة على العمل المعجز من مرقق وإنشاءات في حالة مرضية في جميع الأوقات
 جميع تكاليف أعمال الصيغة خلال الإنشاء وقبل قبول المشروع يجب أن تدخل في السعر وحداث العطاء بشأن سوء الدفع المستترة في جنود الكميات ولم يدفع إلى القول أي مبلغ أصغر عن هذه الأعمال

١٣. نوحات المشروع

حلال اسوعين من تاريخ امر الإسكندرية على المقاول اعداد وثبتت عدد (٩) لوحة كبيرة كحد أدنى بالمقاييس التي تحددها الهيئة تحت عدد بداية الموقع وعند نهايته بالإتجاه المعاكس وبالمواقع التي تحددها الهيئة، وتتضمن اللوحة اسم المشروع والصالك والمهندس والمقاول وتاريخ بدء العمل ومدة التنفيذ وتكون مرفوعة في حل رات الهيئة ضرورية لتلك اللوحة الإلكترونية للحد التتقلى للإلام المشقة وكافة البيانات الأخرى وفقاً لتصميم الإعلان الذى سنقوم بإعداده وإدارة التقى والمقاول الحصول عليه من الهيئة قبل التصديق ، وعلى المقاول الحصول على موافقة الهيئة والجهات المعنية قبل تثبيتها، كما يلتزم بإزالتها عند انتهاء الحاجة إليها وفقاً لتعليمات المهندس.

٩٨. المعدات

على المفاوض تقديم كشف بالمعدات والآلات المملوكة للشركة مسبقاً؛

- نوع ووظيفة المعدة وعمودها وعدد كل منها أثناء التنفيذ.
- كفاءة المعدة وسعة الصنع وحالتها الراحة.
- التاريخ الموثوق لمراد المعدات بأواعها المختلفة بالموقع، وفي

• التواريخ المتوقعة لتواجد المعدات بألوانها المختلفة بالموقع وفقاً لحطة عمل المقلول.

١٥. أعمال السلامة والأمن أثناء التنفيذ:- وعلى المقاول إشعار أي معدي فوراً من موقع العمل يرى جهاز الإشراف بالهيئة أنها غير مناسبة لتحقيق حدود الأعمال.

١٥. أعمال السلامة والأمان أثناء التنفيذ:

في مناطق التقاطعات والمواقف التي يتم التعامل فيها مع طرق مفتوحة للمرور بحث على المقاول اتخاذ كافة الاحتياطات الأمنية الخاصة بسلامة العمل على الطريق وأن يلتزم بكافة التعليمات الصادرة من الجهات الأمنية المختصة وعلى المقاول الإلتزام بتطبيق ما جاء بشروط الوقاية والسلامة أثناء التنفيذ والتعامل فيها في الشروط الخاصة وتلبي وسائل التحكم المروري الصادرة عن الهيئة ويعد من مسؤوليات المقاول عند مطلوب لدى المقاول كحد أدنى ومما للمعالج القياسية المعتمدة وكما على المقاول أن يتخذ في جميع الإجهاد والافتات والإشارات الصورية



(الشروط العامة)

صنية : اصل رفع لفائدة

ينطبق مركز سورس ضمن الشرائع المعمول بها مع محافظة الفيوم
إشراف : (المنطقة المسقفة - بني سويف)

وبناءً على اعتبار أن الموقع المستلمة للمقاول في حياته لنحس انهاء كافة الأعمال موضوع هذا العقد، ويكون المقاول مسؤولاً عن الحفاظ على هذه الأجزاء خلال فترة التنفيذ وإصلاح كافة الأضرار الناجمة عن عدم اتخاذ كافة الاحتياطات وعوامل السلامة اللازمة لتأمين حركة المرور عليها أثناء التنفيذ.

المادة رقم ٢٨ : (غرامات التأخير والأضرار الناتجة عنه)

في حال تأخر المقاول عن إتمام العمل وتسليمه في المواعيد المحددة بشروط العقد يتم تطبيق غرامات التأخير تطبيقاً للقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ، كما لا يتم صرف فروق أسعار عن أية أعمال تأخر المقاول في تنفيذها وفقاً للبرنامج الزمني للمشروع ، هذا ويتحمل المقاول أعباء ومصاريف جهاز الإشراف على تنفيذ المشروع خلال فترة حصول المقاول للغرامة ، وتحتسب هذه الأعباء على أساس ما يقضي به عقد المهندس مع الهيئة وتعديلاته، ويكون من حق المالك خصم هذه المبالغ من مستحقات المقاول لدى الهيئة.

وتلجئة الحق في سحب العمل من المقاول ووضع اليد على الموقع في الحالات الآتية:

أ - إذا تأخر المقاول عن البدء في العمل أو أظهر بطأ في سيره أو وقفه كلياً لدرجة يرى معها المالك أنه لا يمكن معه إتمام العمل في المدة المحددة لإنجازه.

ب - إذا انسحب المقاول من العمل أو تخلى عنه أو تركه أو تفرق عنه أو انعقد لتفكيده من الماطن بدون إذن خطي ساري من صاحب العمل.

ج - إذا أجل المقاول بأي شرط من شروط العقد أو امتنع عن تنفيذ أي من التزاماته التعاقدية ولم يصحح ذلك رغم إقصاء خمسة عشر يوماً على إخطاره كتابة بأجراء هذا الإصلاح.

د - إذا أفلس المقاول أو طلبت شهر إفلاسه أو إذا ثبت إعساره أو صدر أمر بوسعه تحت الحراسة أو إذا كان المقاول شركة تحت تصفيتها.

ويكون سحب العمل من المقاول بإخطار كتابي دون حاجة لإتخاذ أية إجراءات فصلية أو خلافية وبحق للمالك إذا توافرت أحد الحالات المنصوص عليها أعلاه أن يحجز على المواد والآلات الموجودة بالموقع لاستعمالها في تنفيذ العمل دون أن يدفع أي مبلغ مقابل ذلك للمقاول أو غيره ودون أن يكون مسؤولاً عن أي تلف أو نقص يلحق بهما من جراء هذا الاستعمال كما يحق للمالك أن يسد الأعمال المشقة بالأمر المباشر إلى شركة أخرى مهما كانت الأسعار والتكاليف وأن يرجع على المقاول بجميع ما تكبدته من خسائر أو أضرار من جراء سحب العمل وإذا لم يكف الضمان النهائي لتغطية تلك الخسائر والأضرار فيجب على المقاول أن يدفع لصاحب العمل بناء على طلبه مقدار الفرق المترتب بنسبة المقاول وبحق لصاحب العمل في حال امتناع المقاول عن دفع هذا الفرق رغم إخطاره كتابة أن يبيع تلك المواد والمعدات والآلات المحبوزة كما يحق له اتخاذ كافة الإجراءات اللازمة لاستيفاء حقه قبل المقاول.

المادة رقم ٢٩ : (الاستلام الابتدائي والنهائي والحساب الختامي)

الاستلام الابتدائي :

عند استلام الأعمال يقوم المالك والمهندس أو من ينوب عنهما بمعاينة الأعمال واستلامها استلاماً ابتدائياً بحضور المقاول أو مندوبه المفوض وبحرر محضر عن عملية الاستلام الابتدائي من عدة نسخ حسب الحاجة ويتسلم المقاول نسخة منه ، هذا ويتم توفير محملات المشروع حتى تاريخ استكمال جميع إجراءات الاستلام الابتدائي.

وإذا كان الاستلام قد تم بدون حضور المقاول رغم إخطاره كتابياً يتم إثبات الغياب في المحضر ، وإذا تبين من المعاينة أن الأعمال قد تمت على الوجه المطلوب اعتبر تاريخ إتمام المقاول للمالك باستعداده للاستلام موعداً لإتمام إنجاز العمل وبذلك تبدأ فترة الضمان ، وإذا ظهر من المعاينة أن الأعمال لم تنفذ على الوجه الأكمل فيثبت ذلك في المحضر ويوجه الاستلام لحين إتمام الأعمال المطلوبة بتنفيذها أو إصلاحها وبخطر المقاول بذلك.

تقوم لجنة الاستلام الابتدائي بتقييم النتائج العملية للعينات المأخوذة بمعرفتها وكذا الاختبارات التي تمت أثناء التنفيذ وفقاً للكواد المصري ويتم الالتزام بما جاء في تقرير اللجنة المعتمد من السيد المهندس / رئيس مجلس الإدارة بتاريخ ٢٠١٦/٥/٢٣ بخصوص تقييم الأعمال الخرسانية لمستلزمات الطرق.

الحساب الختامي : بعد استلام الأعمال استلاماً ابتدائياً وقيام المقاول بتقديم ما يفيد سداد ما يستحق من تأميمات يتم تسوية الحساب الختامي ، يقوم المالك بصرف النسبة الموزعة من قيمة جميع الأعمال التي تمت فعلاً وبخصم من هذه القيمة ما يكون قد بقي من المبالغ التي سبق صرفها للمقاول على الحساب أو أية مبالغ أخرى مستحقة عليه.

يتم صرف المبلغ الختامي بعد الانتهاء من إجراءات الاختبارات العملية وتقييم النتائج طبقاً لما هو متبع والتمتع منها بمدة لا تزيد عن شهرين من من تقديمه للمنطقة.

الاستلام النهائي : قبل انتهاء فترة الضمان بوقت مناسب ، يقوم المقاول بإرسال إشعاراً خطياً إلى المالك أو من يمثله وإلى المهندس لتحديد موعداً للمعاينة النهائية للاستلام النهائي ، ومتى أسفرت هذه المعاينة عن مطابقة الأعمال للشروط والمواصفات يتم استلامها نهائياً بموجب محضر يقوم المالك بإيداعه من ينوب عنه والمهندس أو من ينوب عنه بتحريره من عدة نسخ حسب الحاجة ويجري التوقيع عليها من قبل الطرفين أو من ينوب عنهما ويعطى للمقاول نسخة منه.

حاشي : المختبر للمقاولات العامة
ب. ق. ٢٠١٨ - ٢٠٢٠



الباب الأول الاعمال الأولية

تتضمن الاعمال الأولية الاعمال المطلوبة لتجهيز الموقع (Mobilization) ونقل المعدات واعداد المكاتب الموقعية للمقاول والمهندس والورش والمخازن وتركيب الخلاطات وتزويد الموقع بكافة التجهيزات وإخلاء مواقع التبعد من أية عوائق وترحيل للخدمات القديمة والمنقذة بأعمال التنفيذ وإزالة الموجودات وحمل كافة التسيقات اللازمة بهذا الخصوص مع أصحاب الخدمات والجهات المعنية والتنسيق مع الجهات الأمنية والعمور لاستصدار التصاريح المتعلقة باستلام الموقع البدء في التنفيذ، كذلك تتضمن الاعمال الأولية تنظيف وتجهيز التحويلات الموقعية وتنفيذ الحسابات الشكيدية وكل ما يلزم لبدء العمل دون عوائق، وفيما يلي توصيف العمل ومتطلبات الإنشاء وطريقة القياس والدفع لنود الاعمال.

1.1 اعداد وتجهيز الموقع

• وصف العمل

تشمل الاعمال اعداد وتجهيز الموقع الذي يشمل إنشاء المكاتب الموقعية لمعمل العاكس والمهندس والمقاول وإنشاء المخازن والورش ومحطات الخلط (الخرسانة والأسفلت) ونقل المعدات وإنشاء وتجهيز معمل الموقع وتأمين الإسراحة والمركبات بالتفصيل الوارد بالشروط الخاصة، وكذلك تسوية وتنسيق المكان، والتزويد بالمياه والكهرباء والإنارة والإنصالات السلكية واللاسلكية والخدمات الصحية والإسعافات الأولية، وتأمين معدات إطفاء الحريق باستخدام مغطيات لا تقل سعتها عن 5,4 كجم تعلق على حوايط المكاتب والمخازن بأماكن بارزة بالعدد وبالتوزيع الذي يعتمد عليه المهندس كما تتضمن أعمال التجهيز اعداد وتثبيت لافتات المشروع (عدد ٢) بالمواصفات الموضحة بمطابق هذا العقد وتأمين الحراسة لكافة التجهيزات الموقعية والمعدات خلال فترات العمل وليلاً وتأمين وصيانة طرق موقتة لزوم حركة الدخول من وإلى مواقع العمل المختلفة وكذلك الكيانات المتاخمة للطريق والتي تتأثر مداخنها بأعمال التنفيذ، وتأمين المركبات لانتقالات معمل العاكس وأفراد جهاز الإشراف، وتأمين مواقع لانتظار السيارات تكون مظلمة ولعدد كاف من السيارات كما هو محدد بالشروط الخاصة، والمقاول مسئول عن الحصول على الأراضي اللازمة لمثل هذه التجهيزات. ويجب على المقاول خلال الفترة المحددة بالعدد اعداد وتقديم مخطط عام (Layout) يتضمن كافة التجهيزات الموقعية والموقع المقترح لاعتماد من المهندس والهيئة قبل التنفيذ. وقبل بدء التنفيذ يجب نقل جميع التجهيزات للموقع خلال العدد المحددة بمسندات العقد، وبعد الإنتهاء من الاعمال يجب إزالة محطات الخلط وأية مباني أو أسوار أو منشآت موقتة غير ضرورية لاستمرار بقائها بموقع العمل وفقاً لمثل براه المهندس ورد الشئ لأصله وإخلاء طرف المقاول من صاحب الأرض المقام عليها التجهيزات، وتزول ملكية كافة التجهيزات الموقعية للمقاول بعد انتهاء الاعمال وتسليم المشروع إذا لم يذكر خلاف ذلك بالشروط الخاصة، وعلى أن تكون كافة التجهيزات التي تزول ملكيتها للهيئة بحالة ممتازة وباعتماد المهندس والهيئة أو من ينوب عنها.

• القياس والدفع

لا يتم المحاسبة عن هذا البند باعتباره محملاً على باقي بنود المشروع.

2.1 تنظيف وتطهير مسار الطريق

• وصف العمل

يشتمل هذا العمل تنظيف وإزالة الحشائش والأشجار والجذور ورفع والتخلص من جميع النباتات الاشجار والمزروعات والمخلفات داخل حدود الطرق، والطرق بمناطق التقاطعات ومواقع جلب المواد باستثناء الأشياء المقرر الإبقاء عليها أو رفعها وفقاً لأحكام البنود الأخرى من هذه المواصفات، ويجب على المقاول وقاية جميع النباتات والأشياء المقرر الإبقاء عليها وحمايتها من الضرر أو التثوية أثناء عمليات التنظيف والتطهير.

• متطلبات الإنشاء

على المقاول أن يضع حدود الإنشاء ويحدد المهندس المشرف جميع الاشجار وغيرها من الأشياء المراد الإبقاء عليها ويجب إزالة جميع جنود الأشجار وبعين لا يقل عن ٥٠ سم تحت سطح التسوية وكذلك كافة العوائق البارزة غير المقرر الإبقاء عليها أو تلك التي لم تشملها قوائم الكميات يجب أن تزال أو تقطع ويتم ردم الحفر الناتجة من اقتلاع بقايا الجنود والحفر التي ترفع منها العوائق بمواد ردم ملائمة أو الرمل النظيف ونكها لنسبة تعكس لا تقل عن ٩٥% من أقصى كثافة حافة، مع نقل المخلفات إلى المكاتب العمومية دون أدنى مسئولية على الهيئة.

بعد ذلك يتم إعداد وتجهيز السطح لاستقبال طبقات الردم التالية أو طبقات الأساس وفقاً للمناسيب التصميمية، وذلك من خلال حرق الطبقة العلوية (تجهيز الفرمة) بسمكة لا تقل عن ٢٠ سم مع الرش والتسوية والدمك حتى نسبة ٩٥% من أقصى كثافة حافة وأخذ أفي الاعتبار إجراء الاختبارات اللازمة وإستبدال أية مواد غير ملائمة.

• القياس والدفع

يتم المحاسبة قسماً.



(المواصفات الفنية)
عملية : اصال رفع كفاءة
بنطاق مركز سنورس ضمن البرتوكول الموقع مع محافظة الفيوم
الشراف : (المنطقة السادسة - بني سويف)

الهيئة العامة
للطرق والكباري
GENERAL AUTHORITY
FOR ROADS AND BRIDGES
GAARB



ثانياً : المواصفات الفنية لأعمال الطرق

ش.م.م. شركة الهندسة المعمارية
حائز على رخصة للمقاولات العامة
ب. ٣٢٠



٢٩. تقديمات المقاول للاعتماد من الهيئة

تتضمن التقديمات كافة المعلومات الخاصة بالمعدات و المواد ورسومات الورشة التفصيلية واية اعمال نصمعية (ان وجد) بما في ذلك الحسابات النصمعية وكذلك اعداد الرسومات حسب المدة واثلة التشغيل لاية اجهزة مودة والعيات ونتاج الاختبارات والتقارير الشهرية والدورية والصور والاملام الفيدو الخاصة بتوثيق المشروع لمراحل العمل المختلفة وشهادات الصمعل واية معلومات اخرى تمثل جزءا من الاعمال او تكون لازمة لاستكمال الاعمال وعلى المقاول تقديم أسلوب التنفيذ لكل بند واعتماد من المنطقة المشرفة قبل البدء في العمل لكل بند على حدى ويشمل المعدات والأفراد وخطة الجودة وتأمين السلامة

تقدم كافة التقديمات بالعدد المطلوب معتمدة ومخوومة من المقاول على ان تكون مصححة للمداح التسليم الموافق عليها من قبل المهندس وعلى المقاول خلال ٢٠ (عشرين يوما) من بدء العمل اعداد قائمة بهذه التقديمات ومواعيدها والتي يجب ان تتفق مع البرنامج العام للتنفيذ.

٣٠. رسومات الورشة التفصيلية

على المقاول توفير مكتب فني استشاري مع فريق فني متخصص لاعداد رسومات الورشة التفصيلية اللازمة لميل الابعاد والتفاصيل التنفيذية لعناصر العمل المختلفة بالطريق والاعمال الصناعية والإنشاءات وتفاصيل قوالب الإنشاء وتقديمها للمهندس للمراجعة والاعتماد وفقا للمواعيد التي يتم تحديدها في برنامج العمل المفصل اذ في الاعتبار فترات المراجعة ويقوم المقاول بتقديم عدد ٣ نسخ من هذه الرسومات للمهندس للمراجعة والاعتماد، والذي بدوره يقوم بالمراجعة خلال ١٠ يوما من تاريخ استلام هذه الرسومات، وفي حالة إعادة الرسومات مؤشرا عليها بالرفض أو التصحيح فعلى المقاول خلال ٥ ايام عمل التصحيح اللازم وإعادة تسليمها للاعتماد، وعلى المقاول إظهار تاريخ التسليم الأصلي وتاريخ إعادة التسليم من قبل المهندس وذلك بحفظ إعادة التسليم.

وفي حال تم إعادة هذه الرسومات مؤشرا عليها (بالقول) أو (القول مع استيفاء الملاحظات) فيمكن للمقاول العمل بموجبها مع استيفاء هذه الملاحظات أثناء التنفيذ وعلى ان يقوم بتصحيح الرسومات ومن ثم تقديم ٣ نسخ من الرسومات النهائية المصححة هذا ولا تعف مراجعة المهندس المقاول من مسؤولية عن أية أخطاء أو حذف أو اختلاف يرد برسومات الورشة التفصيلية عن ما هو موجود بمستندات العقد، كما يتحمل المقاول مسؤولية التأخير الناتج عن تكرار إعادة الرسومات للتصحيح.

٣١. المعدات والمواد المشونة بالموقع

جميع المعدات والمواد المشونة والأدوات والمهمات المخزنة والاكتشاك الموقته وإنتاج الخلطات وغيرها الموجودة بموقع العمل أو المستخنة في المشروع وتم أخذ موافقة عليها يجب إستعمالها كلها في الأعمال الخاصة بالمشروع، ولا يجوز نقل أى جزء منها إلى الخارج بعيدا عن موقع العمل بدون تصريح كتابي من المهندس.

شركة الشروق
هاني القصاص للمقاولات العامة
٣٢



(الشروط العامة)

مصلحة : اصل رفع لائحة

ينطلق مركز ستورس ضمن التفاوض الموقع مع محافظة الفيوم
الطرف : المنطقة السكنية - بنى سويف

-التعهد بالمطعة السلامة والمرور أثناء التنفيذ.

٢. تصرف للشركة التي يرسو عليها العقد قيمة رسوم الكاربات والموارس المحددة بملوحة الشركة الوطنية لإنشاء وتنمية وإدارة الطرق وطبقا لما جاء بالفقرة الموحدة لأسعار الطرق

المادة رقم ٣٧: (المسئولية عن اصلاح العيوب)

حتى تكور الأعمال ومستندات المقاول بالتحالة التي يطلبها العقد عند تاريخ انقضاء فترة الإحطار بالعيوب فيجب على المقاول القيام باستكمال أى عمل لا يزال ناقصا في التواريخ المحددة بشهادة الاستلام، وأن ينفذ كل العمل المطلوب لإصلاح العيوب أو الضرر وفقا لما قد يخطر به من قبل المالك أو نيابة عنه وإذا أخفق المقاول في إصلاح أى عيب أو خلل خلال فترة الضمان جار للمالك أو من ينييه تحديد تاريخ يتم فيه إصلاح العيب أو الخلل ويجب إعطاء المقاول إخطارا معقولا بهذا التاريخ

وإذا أخفق المقاول في إصلاح العيب أو الخلل عند هذا التاريخ، وكان هذا الإصلاح واجب التنفيذ على نفقة المقاول، جار للمالك إصلاح العيب أو الخلل على حساب المقاول وأن يخصم تكاليفه من المدافع المستحقة الدفع للمقاول مصداق اليها ٢.٥ ٪ مصاريف إدارية.

المادة رقم ٣٨: (المواد البيتومينية والسولار)

في حال وجود نقص في منتجات المواد البيتومينية والسولار فإنه يجوز للطرف الثاني أن يطلب من الطرف الأول المعاونة في تسيير تلك الاحتياجات بالنظر إلزام لإيجار أصل العقد في موعدها المحدد وفي حال قبول الطرف الأول وقبامه بتسيير تلك الاحتياجات للطرف الثاني بقدر امكانيات الطرف الأول قبل الطرف الثاني يلتزم بما يلي :

١. يقوم الطرف الثاني بسحب المواد البيتومينية والسولار بموجب كتاب معتمد من الطرف الأول إلى الهيئة المصرية العامة للترول أو شركاتها التابعة أو الجهة التي يحددها الطرف الأول وعلى الطرف الثاني عدم تجاوز الكميات التي يحتاجها العمل فعليا ويقوم الطرف الأول بمطابقة مسحوبات الطرف الثاني بالكميات التي يتم تنفيذها فعليا على الطبيعة وفي حال وجود أى تجاوز من الطرف الثاني بسحبه لكميات زائدة عن حاجة العمل فإن الطرف الثاني يتحمل وحده أية أعباء مادية يحددها الطرف الأول أو قانونية تترتب على سحبه لكميات زائدة عن حاجة العمل الموكلة اليه بموجب هذا العقد

٢. أن يسند الطرف الثاني إلى الطرف الأول أو يخصم الطرف الأول من مستحقات الطرف الثاني قيمة مسحوباته من المواد البيتومينية والسولار مقدما التي يقوم الطرف الأول بدفعها إلى الهيئة المصرية العامة للترول وشركاتها التابعة أو أي جهة يحددها الطرف الأول وتشمل قيمة تلك المبالغ أية مصروفات نقل أو أعباء مادية وقعت على الطرف الأول لقاء تسيير تلك الاحتياجات ويتحمل الطرف الثاني مسئولية عدم سحب الكميات التي طلبها الطرف الأول لصالحه من المواد البيتومينية والسولار.

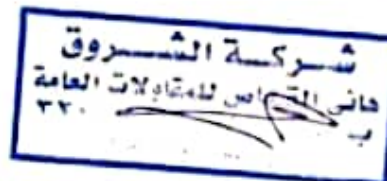
٣. إضافة إلى ما ينص عليه هذا العقد واشراطاته من غرامات تأخير وجزاءات تقع على الطرف الطرف الثاني فإنه يتحمل الطرف الثاني أية أعباء مادية أو قانونية تترتب على تأخر تنفيذ أعمال العقد بسبب يكون ناتج عن تقاعسه في سحب المواد البيتومينية والسولار اللازمة لإنجاز أعمال العقد في موعدها حسب المدة المقررة للعقد والبرنامج الزمني المعتمد من الطرف الأول ، وفي كل الأحوال فإن الطرف الثاني مسئول مسئولية كاملة عن تسيير كافة احتياجاته والتنفيذ في الموعد المحدد في البرنامج الزمنية والالتزام بمدة العقد .

المادة رقم ٣٩: (الضرائب والرسوم)

يلتزم المقاول بسداد جميع الضرائب والرسوم بما فيها ضريبة القيمة المضافة وذلك طبقا للقوانين السارية في الدولة، ويجوز عليه وتحت مسئوليته أن يقوم بتسديدها في أجلها المحددة ومقاييرها المستحقة للجهة صاحبة الاختصاص.

المادة رقم ٤٠: (تسجيل بيانات المقاول)

على المقاول (الشركة الممثلة) تسجيل بياناتها على موقع بوابة المشتريات الحكومية و عنوانه www.Etenders.Gov.eg





(المواصفات الفنية)
أصلية : اصل رفيع لقاعة
ينطبق مركز ستورس ضمن البروتوكول الموقع مع مخالطة اليوم
الشرف : (المنطقة السادسة - بني سويف)

الباب الثاني الأعمال الترابية

٢.٢ أعمال الحفر

• وصف العمل

هذا العمل يتكون من الحفر والتسوية بالطريق ويشمل حفر وإزالة المواد الغير ملائمة التي قد تكون أسفل الجسر مثل (رمل الكاشان - المواد ذات التصنيف ٦١ أو ٧١ بتصنيف الأشتو - المواد غير المستقرة التي لا يمكن دكها حتى الكثافة المحددة عند الحد الأمثل لمحتوى الرطوبة - المواد الرطبة للحد الذي لا يمكن دكها والتي لا تسمح لها الأحوال الجوية بالهتاف مثل السخنة) ويتضمن حفر المجاري المائية وموائف الانبساط والتقاطعات والمداخل واستدارة العيول والمصاطب تحت التلال طبقا للمناسيب التصميمية والعيول والأبعاد بالرسومات وتعليمات المهندس.

عندما لا تكفي كميات المواد الملائمة الداخلة من الحفر بالطريق لأعمال الردم قبل الأمر بسددهي الحصول على مواد اصغية بالحفر في المنابر التي يوافق عليها المهندس ولا تستخدم أية مواد ناتجة من المنابر في إنشاء الجسر في أي قطاع إلى أن يتبين بالحساب أن جميع مواد الحفر الناتج من القطاع بطول ٥٠٠ متر قد استخدمت في ردم الجسر ، ويمكن استدلال المنابر إذا وجد المهندس أن الحالة تفي بأخذ التربة من توسيع مناطق الحفر .

• البنود:

- حفر في تربة عادية : وهي جميع أنواع التربة عدا المتعاسكة والصخر والسعر يشمل تشغيل وتسوية ودعمك السطح التصميمي لقطاع الطريق.
 - حفر في تربة متعاسكة وهي التي يرى المهندس أنه لا يمكن حفرها باللودر ويمكن حفرها باستخدام البلدوزر والسعر يشمل تشغيل وتسوية ودعمك السطح التصميمي لقطاع الطريق.
 - حفر في تربة صخرية : وهو حفر الكتل الحجرية بالطريق ذات حجم لا يقل عن متر مكعب و يرى المهندس أنه يمكن حفرها باستخدام جاك الحفار والسعر يشمل الحفر حتى عمق لا يقل عن ٢٥ سم أسفل طبقة التأسيس مع توريد وتشغيل ودعمك طبقة ردم للوصول للمنسوب التصميمي وفي حال تتطلب الوصول للمنسوب التصميمي مزيد من طبقات الردم فعلى العقول تنفيذ ذلك دون زيادة في سعر البند.
 - حفر الصخور وهو حفر طبقات الصخر من الترسيب الطبقي أو من الترسيب الكتلتي المتعاسك جيدا والذي يكتسب سلوك الصخر الصلب و يرى المهندس أنه لا يمكن رفعها إلا بأعمال النصف والسعر يشمل توريد وتشغيل ودعمك طبقة ردم للوصول للمنسوب التصميمي وفي حال تتطلب الوصول للمنسوب التصميمي مزيد من طبقات الردم فعلى العقول تنفيذ ذلك دون زيادة في سعر البند.
- ويستخدم العقول ما يراه المهندس مناسباً من معدات ميكانيكية نوعاً وعدداً بالبنود المذكورة أعلاه للإلتزام بالبرنامج الزمني للمشروع .

• القياس والدفع

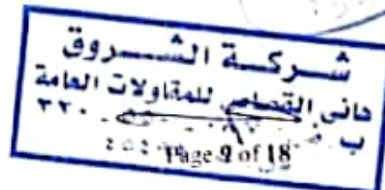
- يتم قياس وحساب هذا البند بالمتر المكعب من واقع القطاعات العرضية التفصيلية والسعر يشمل تهيئ العيول وتشغيل وتسوية ودعمك السطح التصميمي لقطاع الطريق والأكتاف والاختبارات وإزالة المخلفات ونواتج التسوية إلى المقالب العمومية وتشوين المواد الملائمة الصالحة للردم على جانبي القطاع

٢.٢ أعمال الردم

• وصف العمل

مصدر مواد الردم يكون من ناتج الحفر الصالح المشون بالطريق أو من المنابر المجاورة بعد اختبارها والتأكد من جودتها وموافقة المهندس على استخدامها في الردم. ويشمل هذا العمل تنفيذ أعمال الردم وتشكيل جسر الطريق والأكتاف باستخدام مواد ملائمة يوافق عليها المهندس قبل الاستخدام ويجب أن تكون هذه المواد نظيفة خالية من جذور الأشجار والأعشاب أو أي مواد ضارة ويتبع في اختيارها ودعمها المواصفات القياسية للهيئة ويلزم أن تكون مواد الردم ذات تصنيف (أ ١٠ - أ) أو (أ ١٠ - ب) أو (أ ٢٠ - أ) حسب تصنيف الأشتو.

- بالنسبة للمتر الأول من تشغيل الجسر الترابي مع الطيان تحت طبقة الأساس يتم الردم على طبقات بسك لا يزيد عن ٢٥ سم مع النعك لأقصى كثافة جافة لا تقل عن ٩٥% من أقصى كثافة جافة بحيث لا يزيد أقصى حجم في الأحجار المندرجة عن ٣ بوصة.
- بالنسبة للردم بعد المتر الأول من تشغيل الجسر الترابي مع الطيان تحت طبقة الأساس يتم الردم على طبقات بسك لا يزيد عن ٣٥ سم مع النعك لأقصى كثافة جافة لا تقل عن ٩٥% من أقصى كثافة جافة بحيث لا يزيد أقصى حجم في الأحجار المندرجة عن ٤ بوصة.





٣.١ إنشاء تحويلات مؤقتة

• وصف العمل

وفق ما تتطلبه حاجة العمل لتحويل أو تعديل حركة السير المرورية في بداية القطع أو نهايته أو عند الالتقاء مع الطرق الفرعية يتم إنشاء تحويلات مؤقتة وذلك وفق قطاع الرصف الخاص بالتحويلات المبين برسومات المشروع و توجيهات المهندس.

• متطلبات الإنشاء

يتم تنفيذ هذه التحويلات طبقاً لما ورد تفصيلاً بالشروط الخاصة (التنظيمات المرورية) و دليل وسائل التحكم المروري الصادر عام ٢٠٠٦ عن الهيئة، وبحسب صيانة هذه التحويلات وعمل التجهيزات الضرورية بمناطق العمل لتأمين المرور عليها بإقامة اللافئات والحواجز الخرسانية المنقلة والمتصلة ببعضها ببعض لضمان ثباتها وتزويدها بجميع عناصر السلامة من علامات الإرشاد والخطر والإضاءة ليلاً وكافة التجهيزات التي من شأنها ضمان سلامة مستخدمي الطريق و أطقم العمل.

وعلى المقاول تجهيز مخطط تنفيذي للتحويل لكل منطقة عمل يتضمن كافة عوامل السلامة المقترح استخدامها لتحويل المرور يتم تقديمه للمهندس للمراجعة قبل تقديمه للاعتماد من قبل الجهات الأمنية والمرورية المختصة

• القياس والدفع

لا يتم المحاسبة عن هذا البند باعتباره محملاً على باقى بنود المشروع

١ إزالة رصف أسفلتي قديم

• وصف العمل

يتم تكسير وإزالة طبقات الرصف الأسفلتي القائم بالسمكات المختلفة بالمناطق التي يحددها المهندس وفقاً لمتطلبات العمل، وتكون الإزالة لكامل عمق الأسفلت حتى طبقة الأساس أو حسب ما يحدده مهندس الهيئة ويتم نقل ناتج الإزالة إلى المقالب العمومية خارج الموقع. وعلى المقاول قبل البدء في التنفيذ القيام بإعداد رفع مساحي للمواقع المطلوب إزالتها يتم اعتمادها من المهندس للتنفيذ بموجبها مع الكشف عن أية خدمات قابعة بمناطق الإزالة وإتخاذ كافة الاحتياطات لحمايتها والمحافظة عليها أثناء التنفيذ وعمل كافة التنسيقات اللازمة مع أصحاب هذه الخدمات.

وعلى المقاول قبل البدء في التنفيذ اتخاذ كافة التدابير والاحتياطات اللازمة لنقل ناتج التكسير وتجهيز طبقة الأساس القديمة وكذا كافة وسائل الأمان والسلامة المرورية والتنظيمات الحاكمة لهذه الأعمال وفقاً لما جاء بالبنود (التنظيمات المرورية وسلامة المرور) بالشروط الخاصة بما لا يعيق أو يؤثر على سيولة وأمان حركة المرور طول فترة التنفيذ وفي نهاية كل يوم عمل

• القياس والدفع

يتم قياس وحساب كمية هذا البند بالمتر المكعب لمناطق الإزالة من واقع الرسومات التفصيلية المعتمدة، ويشمل البند أعمال تشغيل و دمك طبقة الأساس المكشوفة بعد الإزالة ، ويتم تحديد سمك الأسفلت المراد إزالته بموجب عينات كور كل ١٠٠ متر طول على الأقل ووفق لما يقرره المهندس و الذي بموجبها تحدد الكميات التكعيبية للبند. وتكون القطاعات المعتمدة مع الرفع المساحي التفصيلي و نتائج سمك الكور المعتمدة أساساً للمحاسبة .





(الشروط العامة)

صلية : أعمال رفع كفاءة

بنطاق مركز سنورس ضمن البروتوكول الموقع مع محافظة الفيوم
إشراف: (المنطقة السادسة - بنى سويف)

اعترض من المقاول، ولا تعمي تلك الغرامات المقاول من مسؤولياته أو من الغرامات الأخرى المذكورة في مستندات العقد عند تأخر الأعمال، والمقاول مسئول عن زيادة هذه المعدات وتأمين ما لم يرد ذكره منها وفقاً لاحتياجات ومتطلبات العمل أو تكون لازمة لتغطية أى تأخير في معدلات الإنجاز. وتكون معدات الإنشاء والمواد والأعمال المؤقتة ومعدات النقل وكافة الأشياء من أى نوع المزمع استخدامها في تنفيذ الأعمال طبقاً للتوصية والسعة والقوة والكمية والتصميم والإنشاء والتشغيل المحددين في التعاقد أو اللازمة لتنفيذ بلود العمل وفقاً لأصول الصناعة. ويكون المقاول مسؤولاً عن المحافظة وحماية كافة الأعمال والمواد وأى أشياء أخرى قام بتوريدها إلى الموقع ولحين انتهاء العقد، ولن يقوم المقاول بنقل هذه الأشياء إلى خارج الموقع بدون الحصول على موافقة المهندس المسقفة.

المادة ٣٣: (تقييم الأسعار)

تقوم الهيئة بالتنسيق مع المهندس والمقاول بتحديد قيمة أية بلود يلزم استحداثها نتيجة أية مستحداث لم تكن منصوصة عند إعداد مستندات العطاء بما يتوافق مع قانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨، ويجرى تقييم مثل هذا العمل الإضافي من قبل الهيئة والمهندس ومن ثم يتم تحديد الأسعار الدالة لذلك من خلال التفاوض مع المقاول وتحديد العدة المطلوبة لتنفيذه.

ومن أجل تقييم المهندس للنفقات والأسعار العنصرية عند طلب ذلك منه سيقدم المقاول للمهندس تحليل تفصيلي للنفقات والأسعار مدعماً بمستندات مبررة شاملة التكاليف المباشرة للعمال والمواد والمعدات وغيرهم وبالطريقة التي يطلبها المهندس كما يشمل التحليل التفصيلي أية تكاليف أخرى كالمصاريف الإدارية والإرباح.

المادة رقم ٣٤: (الكميات)

حيث أن هذا العقد مبنياً على أساس الكميات المعاد قياسها فتعتبر الكميات المذكورة بملزمة الكميات هي كميات تقديرية، وسوف تتم محاسبة المقاول على أساس الكميات الفعلية التي يتم تنفيذها وفقاً لنفقات السعر المحددة لكل بند من بلود الأعمال الموصفة بمستندات بالزيادة أو النقصان وعلى المقاول تنفيذ الكميات الفعلية المطلوبة التي يحددها المهندس وتوافق عليها الهيئة.

المادة رقم ٣٥: (طريقة القياس)

يجرى قياس الأعمال طبقاً للمتطلبات المعتمدة وحسب طريقة القياس المحددة بالمواصفات الفنية وفقاً للعقد فعلياً على الطبيعة ما لم يرد نص صريح على خلاف ذلك في أي من مستندات العقد. وللمهندس الحق في أى وقت من الأوقات أن يتحقق عن طريق القياس وأن يقرر بمقتضاه قيمة العمل الذي تم إنجازه، وإذا أراد المهندس قياس أي جزء من الأعمال فعلى المقاول إرسال شخصاً مفوضاً للاشتراك مع المهندس أو ممثله في إجراء تلك القياسات وعليه أن يقدم إلى المهندس أو ممثله جميع المعلومات التي يطلبها منه أي منهما.

المادة رقم ٣٦: شهادات الدفع الجارية (المستخلصات)

١- تقوم الهيئة بصرف استحقاقات المقاول وفق ما يتم إنجازه من أعمال مقبولة فنياً ومستوفاة بالحصر الجاري وحسب المستخلصات التي يصادق عليها المهندس ويتم الصرف تطبيقاً لنص المادة رقم (٩٢) لأحكام القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ على أن يتم صرف المستحقات بنظام الدفع الإلكتروني وعلى الشركة أو المقاول التي يرسى عليها العطاء تقدم رقم الحساب الخاص بها والذي سيتم التعامل على أساسه عند صرف المستحقات ويتم تقديم المستخلص من ست نسخ إلى المهندس على النموذج المعتمد من الهيئة يوضح بالتفصيل المبالغ التي يرى المقاول نفسه مستحقاً لها ومصحوباً بالمستندات المؤيدة والتي يجب أن تتضمن التقرير الخاص بتقديم الأعمال خلال هذا الشهر ودفتر الحصر المعتمد من المهندس ونماذج التجارب المعملية.

ويكون للمهندس والمالك سلطة تخفيض قيمة أى مستخلصات جارية قام بإصدارها المقاول وتخفيض أو خصم قيمة أى من الأعمال التي قام المقاول بتنفيذها ولم يقلها المهندس وذلك كله بعد موافقة قطاع التنفيذ والمناطق واعتماد السلطة المختصة.

ويكون للهيئة سلطة حجز أو التعليق أو الخصم حسب الحالة من قيمة أى مستخلص جاري أيضاً إذا رأى أن المقاول لا يقوم بأى من مسؤولياته التالية التي تتضمن ولا تقتصر على:

- استكمال التجهيزات الموقعية بما في ذلك مكاتب وانتقالات المهندس وسعمل الموقع وتأمين الكوادر الفنية.
- النقص في سداد التزامات العمال أو مقاولي الباطن.
- تقديم رؤوس مالي الورشة والعميل وغيرها وفقاً لما هو مطلوب بوثائق العقد.
- تقديم أو إعادة تحديث البرنامج الزمني للتنفيذ شاملاً جداول التوريدات وجدول التدرجات النقدية طبقاً للمادة رقم ١٢ من هذه الشروط.

تقديم التقارير الشهرية أو ملحقاتها.

- الالتزام بإجراءات السلامة والأمن وحماية البيئة والتصرف.

تقديم أو تجديد وثائق التأمين.



المواصفات الفنية ولاء احكام صفة

الأكواد والمواصفات

كما ورد بالتبويب العامة فموجب بعد الاصل الواردة بها العقد وفقاً لهذه المواصفات والاصدارات الأخيرة من الأكواد والمواصفات الشاملة والتي يمثلون المقاول مسؤولاً عن توفير نسخة أصلية كاملة من آخر اصداراتها للمهندس قبل بدء العمل مع اصدار ان المراجعة تكون في حدود المواصفات
المواد المصري لأصل الطرق المصرية والخرسانية - والمواد المصري لتثبيت الخرابة وتصميم وتوريد الاصناف
- والمواد المصري لتصميم وتوريد المنشآت الخرسانية (آخر اصدار)
المواصفات الفنية الصادرة عن الهيئة العامة للطرق والكباري والنقل البري (٩ محك)
المواصفات الفنية المصرية (الهيئة العامة للمواصفات والمقاييس)
مواصفات الجمعية الأمريكية للطرق والنقل (AASHTO)
لغة لواء أو مواصفات أخرى ورد ذكرها في هذه المواصفات وفي أي من الأكواد والمواصفات المذكورة أعلاه.

الاصناف

يعتبر سعر العقد شاملاً لجميع أعمال تجهيزات الموقع بما فيها الإقامة ومكاتب الانشاءات وأجهزة الاتصال السلكية واللاسلكية والتجهيزات الضرورية وكافة الاصل الموقفة والدائمة وأصل الدعاية والاعلان للمشروع والاصناف المساحية والتصميمات وجميع المواد والعمالة والمصنوعات والآلات والمعدات والتسليمات اللازمة لعملة الخدمات القائمة واستصدار التصاريح والمواظبات من الجهات الأمنية والجهات ذات العلاقة وأجراء الاختبارات اللازمة لتجديد الاصل المطلوبة على الوجه الأكمل وكذلك صيانتها والحفاظ عليها خلال مدة تنفيذ الاصل وفرة الصيانة والتي لا يتم الاستلام النهائي للمشروع بالكامل كما يشمل سعر العقد كل ما ذكر بالي من مستندات العقد أنه على نفقة المقاول كما يتلخص سعر العقد كلفة انواع التجهيزات والتجهيزات وما في ذلك الصيانة المصروفة المفروضة لتل هذا النوع من المشروعات.

الاصناف والحذف والتعديلات في العمل

يمكن من وقت إلى آخر أن يقدم المهندس التعديلات أو رسومات إضافية لرسومات العقد وذلك لإيضاح تفاصيل معينة من العمل بحيث مراجعتها واعتمادها من الهيئة وتعتبر هذه المعلومات أو الرسومات الإضافية المعتمدة من الهيئة لها قوة رسومات العقد ذاته، وتحتفظ الهيئة بحقها - وبما يتفق مع شروط العقد - في إجراء أية تعديلات خلال سير العمل من زيادة أو نقص في الكميات وتغييرات في تفاصيل الاشياء بما في ذلك التغييرات في ميول الطريق أو المنشآت أو تغيير اتجاه أحدها أو كليهما على الوجه الذي يعتبر لازماً أو مرغوباً فيه، وهذه الزيادات أو التخفيضات والتغييرات لا تحضر العقد ولا تعتبر من ضمن العمل ويلتزم المقاول بقبول العمل بعد تغييره كما لو كان جزءاً من العقد الأصلي دون الرجوع على الهيئة بزيادة تعويضات (العلاوات - هروث الاسعار).

إزالة العوائق والمنشآت والتخلص منها

على المقاول بعد التنسيق مع الجهات المعنية وبعد موافقة المهندس والهيئة أن يزيل جميع الانشياء أو المرافق أو المنشآت حاضرة أو عامة يستوجب إزالتها عن حرم الطريق أو ترحيلها أو إعادة بنائها مع نقل المحتويات التي يمكن التخلي عنها لجهة هيئة ويتم الاتفاق على أسعار البنود المستحقة في حالة عدم وجودها بالعقد والقائمة الموحدة عن إزالة أو ترحيل تلك المرافق من المهندس والمقاول والهيئة.

التنظيف النهائي

بعد انجاز العمل وقبل ان يتم القبول والدفع النهائي (الاستلام النهائي) يقوم المقاول على نفقة الخاصة بتنظيف الميول وتنظيف الطريق والممتلكات المجاورة التي تعترض معالمها أو شغلها بسبب العمل من جميع الأنقاض والمواد الزائدة والاصناف الشكالية الموقفة والمباني والمعدات ويجب ترك جميع اقسام العمل بلواحه في حالة مرئية لائقة وبالصورة التي يوافق عليها المهندس.

صلاحيات المهندس

تلك كما ورد بالمادة رقم (٢) من الشروط العامة فإن المهندس بوصفه ممثل المالك يقرر جميع المسائل التي قد تنشأ حول نوعية وقبول المواد المستخدمة والعمل المسجل ومعدلات سير العمل وجميع المسائل التي تنشأ حول تفسير الرسومات والمواصفات وجميع الوسائل المتعلقة بتنفيذ العقد من جانب المقاول بصورة مقبولة.

التنفيذ بالمواصفات والرسومات

المقاول مسئول عن تقديم التصميمات الهندسية (قطاع طولي - مقطع أفقي) بكامل تفاصيلها على حاسبه وللهيئة المراجعة والاعتماد وعليه تعيين الكوادر الفنية المتخصصة لذلك وإبلاغ المهندس ببدء أعماله أو ملاحظات بكتشفها في الرسومات أثناء التنفيذ.



على المخطوط رقم ١٠٠٠ من السجلات والتجارب الهندسية اللازمة لتتفق مع مواد الأعمال المتقدمة مسبقاً ومطلوب استكمالها وإتلاف المهندس هذه الملاحظات ومناقشة الاحتمالات الهندسية والتحقق من كفاية القطاع الإنشائي لصلوبته الخاصة من جميع الأعمال وتقديم خطة صلبة للمواد.

على المخطوط رقم ١٠٠٠ من السجلات الهندسية وهذا هو عدد متطلبات الخط في مواقع الكباري والحدود السطحية والمنشآت لتتأكد من تصميم الأساسات. وعليه إعداد تقرير بتوضيح وصف كامل لطبقات التربة وتلخيص الاختبارات في الموقع والعمل والتحقق من تصميم الأساسات. وعلى المخطوط إعداد الشرح في إحصاء بعد الانتهاء من عمل التحليل والاحتمالات الهندسية مع التأكيد على أهمية تنفيذ أعمال التربة الهندسية متكرراً للتحقق من تصميم الأساسات الكباري قبل التنفيذ حتى لا تكون مساهمة تأخير تنفيذ أعمال الكباري.

على المخطوط إعداد مخطط مخصص في دراسات أعمال التربة من موي العبرة والكفاءة للقيام بأعمال التربة الهندسية المتقدمة، ويشمل ذلك عمل التحليل وأحد التحليلات والتجارب الموقعية والتجارب المعملية والأعمال الهندسية والتحليلات وإعداد التقارير اللازمة لتتأكد من كفاية تصميم الأساسات.

في حالة ما إذا وجد المهندس أن المواد أو العمل المتصور الذي استعمل فيه هذه المواد غير مطابقة للترسومات والمواصفات وأنها لا يمكن عملها بدون تعديلها يجب أن لا تعمل وأنها لا تصححها من قبل المخطوط وعلى يده.

٨. تعريف المخطوطات:

من أجل تسهيل هذه العمل أو المخطوطات المتضمنة مع جهود المهندس وتسهيل حركة المرور وحصل إنجاز جميع مراحل العمل في ترويح مثير يجب على المخطوط قبل بدء العمل في أي مرحلة التطوير مع المهندس ترتيب ترتيب جميع مخطوطات إنجاز هذه المخطوطات حسب الترتيب العام للمخطط للتشيد.

٩. دوريات الإنشاء والمخطوطات والمناسبات

على المخطوط إنشاء مخطط ثابت حول المشروع محددة المنسوب والموقع على أن يدرج عليها مثلثات المساحة (الأسية، دراسة) الخاصة الموحدة المتاحة لدى الهيئة المصرية العامة للمساحة والبناء وتحت روبرت مبرانية موقفة (التي يحددها المهندس وممثل الهيئة)، وعليه تقديم كروكي بهذه المخطوطات المرحلية للمهندس للإعداد من الهيئة، وعليه الاشتراك مع المهندس في إعداد المبرانيات الإنشائية والرفع المساحي لأجزاء المسار بالمساحات التي يجرها المهندس لتصل نقطة مناطق الشوارع والمخطوطات مسؤولة عن تحديد وتخطيط محور الطريق وعليه مراعاة جميع التوجيهات التصميمية وإعدادها من الهيئة أو من تكلفه الهيئة والقيام بتشكيل القطاعات الطولية والعرضية الإنشائية وتعديد زوايا الانحراف الموصى بها بالمسطح الأفقي وتحديد المنحنيات الأفقية والارياك التصميمية.

ويتم وضع المنسوب التصميمي وتوصيف العمل على قطاعات عرضية وفقاً للقطاع الموضح على مسافات مناسبة يجرها المهندس، وسوف تمثل هذه القطاعات الأساس لحساب كميات الأعمال الترابية ومطابق ترصيف، ويتم إعداد هذه القطاعات والتحريية لتتأكد من المهندس وممثل الهيئة قبل البدء في التنفيذ، ويتم الاحتفاظ بنسخة أصلية بالموقع من هذه السجلات في سجلات موقعية ومخطومة مع المهندس، والمخطوطات ملزم بتدوين مهندس المساحة والقياس اللازم لتلك مخرجات منه التنفيذ وكذلك الأجهزة المساحية والبرامج (Software) ذات العلاقة والأدوات الهندسية والكتلية اللازمة.

وعلى المخطوط تسليم الروبورات من الاستشاري المصمم بحسور المهندس وممثل الهيئة وعلى المخطوط استكمال وضع الروبورات وتحديد المخطوطات والسيول ومناسبات القطاعات الطولية المتتالية للمحور ونقاط الربط وفقاً للتخطيط العام للموقع والإحداثيات المعطاة لإنشاء الكباري والعبارات والإنشاءات والملحقات التي يراها ضرورية، وعليه تزويد المهندس بالنسخة الأصلية من ملاحظات الموقع مع جميع المعلومات المتعلقة بالمخطوط والسيول والمناسبات، وهذه الروبورات والعلامات تشكل ضوابط الموقع التي بها وبموجبها يضع المخطوط ضوابط أخرى ضرورية ويقوم بالأعمال المطلوبة ولا يجوز القيام بأي عمل قبل التنسيق وموافقة المهندس على خطة المخطوط لتثبيت هذه الروبورات، ويكون المخطوط مسؤولاً عن المحافظة على جميع الروبورات والعلامات وفي حالة انقضاء بها فعلى المخطوط أن يعيد إنشاؤها وتثبيتها على يده الخاصة.

١٠. التفاتات المسموح به في أعمال الإنشاءات والشرافيات

- ما لم يتم النص على توصيف مغاير لذلك فإن نسب التفاتات المسموح بها ستكون كالتالي:
- فرق الرأسية في خط الشاغل لا يزيد عن ٣ مم للحائط أو العمود بارتفاع ٣ متر ولا يحسب الفرق تراكمياً في الحوائط التي ترتفع عن ٣ أمتار.
- فروقات الزوايا لا تتعدى ١٠ ثلثية.
- الفروقات في المخطوط المستقيمة لا تزيد عن ١ مم لكل ٣ متر.
- فروقات في المخطوط المنحنية لا تزيد عن ١٢ مم لكل ٣ متر.
- فروقات في المخطوط المنحنية لا تزيد عن ١٠ مم لكل ٣ متر.
- فروقات في المخطوط المنحنية لا تزيد عن ١٠ مم لكل ٣ متر.

١١. تحديد واختيار مخطط المواد

على المخطوط تقديم عينات من المواد التي ستستخدمها للتحقق من مطابقتها للمواصفات الفنية، وفي حالة توافر مواد محلية بالموقع فتسعى لتأخذ عينات من المواد المحلية والاختصاص الهندسية المطلوبة يمكن للمخطوط تقديم العينات



(التشريع والعدالة)

صلى الله عليه وسلم

مطلق مركز سون من ضمن التوزيع الدولي مع محافظة القوّة
الرافد: (المنطقة السليمة - بني موية)

أخيراً في ضوء ما توصلنا إليه من حيث الآثار المترتبة على أسعار الصرف، فإننا نلاحظ أن أسعار الصرف قد لعبت دوراً هاماً في تحديد اتجاهات التجارة الخارجية، حيث أن انخفاض قيمة العملة المحلية يؤدي إلى زيادة الصادرات وانخفاض الواردات، والعكس صحيح. كما أن استقرار أسعار الصرف يساهم في تحقيق التوازن في الحساب الجاري.

المادة رقم ٩: (معالجة المرفق)

في الموقع له قد على الموقع الدخول التحويل والتعرف عليه وعلى طريقة التحويل التي قد تؤثر على النتائج وحصل على 85% المعلومات الصحيحة للمشروع وعلى هذه الموضوعات مايلي

طبيعة وشروط الجوانب والأجزاء والمعدات للموقع والموقع وزاكنها وشبابها

طبيعة وشروط الطرق والمعدات للموقع وحولته والدخول والخروج من وإلى مواقع الاتصال

المستوى

المستندات الصادرة للأصول الموقوفة في المواقع وأماكن الشورى للإقامة ومواقع المكتبات والتوراة المستعدة للأصول المشروعة.

المعانيب المعنوية، والصفات النفسية من (الخصو المعنوية

١٠ - طبيعة المصاعق والأموال الحوية نموذج العمل

حجم ومكونات العمل وطبيعته، وبإل ما يلزم لإتمام العملية وفقاً للمنهج على الطبيعة
طبيعة التربة ومصدر المواد المطلوبة.

يتعلق من الخدمات والمرافق تحت الأرض بعد تنسيقه مع الجهات المعنية بذلك العراق وتعرفة على انكشافه
وعليه جعلها قبل الحفر وإصلاح أي تلفات من جراء أعمال التنفيذ بالموقع وذلك بالتنسيق مع الجهة صاحبة
الخدمة.

وإن المقول قد استكمل كافة المعلومات حول الموقع، ولكنه من أن الأسعار التي يوبها في فئمة الكميات وصف
الأسعار تكفي لتغطية جميع الترامات المترتبة عليه بموجب العقد وغيرها من الأمور والأشياء الضرورية
لإتمام وصيانة الأعمال بشكل متقن وسليم.

العدد رقم ٩٠ : (تقديم التصاميم)

أولاً : أطراف الشئى مسئول عن تقديم التصميمات الهندسية والعبء للمشروع يكفل انصافها و عليه نصير الكوادر العبء المتخصصة لذلك و عليه ابلع صاحب العمل والمهندس بآلة احطأ او ملاحظت بكتشفها فى المحططات والرسومات أثناء التنفيذ

ثالثاً: على الطرف الثاني القيام بإبحاث التربة التأسيسية وفقاً لما هو محدد بمستندات العقد في مواقع التأسيس والمعارف السطحية والعميقة للتأكد من تصميم الأساسات، وعليه إعداد تقرير يتضمن وصف كامل لطبقات التربة وسطح الإحتياجات في الموقع والمعمل والتحقق من تصميم الأساسات، وعلى المقول إعادة الترسد إلى أصله بعد الإنتهاء من عمل الحفلات والأبحاث التأسيسية مع التأكد على أهمية تنفيذ أبحاث التربة التأسيسية مسكراً للتحقق من تصميم أساسات الجدار قبل التجهيز حتى لا تكون سبباً في تأخير تنفيذ أعمال الجدار.

ثالثاً: على الطرف الثاني استخدام متخصصين في دراسات أحدث التربة من ذوي الخبرة والكفاءة للقيام بالبحث التربة التكتيكية، وبشمل ذلك عمل الحسابات وأخذ العينات والتعاريف الموقعية والتحارب المعملية والأصل المعنوية والتحليلات وإعداد التقارير اللازمة لذلك من كفاءة تصميم الأساسات.

المادة رقم ١١: (تنفيذ الأعمال)

أولاً: على الطرف الذي المقول أن يقوم بتنفيذ وإتمام كافة الأعمال كما هي معتمدة بتطبيق العمل بسند (نطاق العمل وجدول الكميات) أو تكون مفردة بأي من وثائق العقد الأخرى مع الحفاظ عليها وصيغتها خلال فترة العمل.

وعلى الرغم من أني لم أجد تعليقات المهندس وتوجيهاته العظيمة في أي موضوع يتعلق بالأعمال أو بنسبها سواء كان ذلك متعلقاً في بعض أم لا وبحور للمقاول في حال رأي أن توجيهات المهندس خارج العقد إلا أني لم أجد أي تعليق أو ملاحظة في الموضوع محل الخلاف، وعلى المقاول أن يتلقى التعليمات والتوجيهات من المهندس أو مسئلة في نطاق أخطائه بشرط أنها في إعادة رقم (*) من هذه الشروط العامة.

١- يكون المواد المستخدمة مياه المحيطة والمستوردة لتقليل العقد مطابقة للمواصفات المحددة بمستندات المشروع ولموصلات القياسية المعتمدة من قبل الهيئة المصرية للتوحيد القياسي وبالنسبة للمواد التي لم تستر بنشأتها مواصفات قياسية مصرية فيجب أن تكون مطابقة لأحدى المواصفات العالمية التي يحددها المهندس المشرف على التنفيذ.

الحد كفة الترتيبات الخاصة بنظم التوقيع الإلكترونية والمقاييس والبرامج الخاصة بعملية التوقيع في جمهورية مصر العربية والتي يصدر من الجهاز المختصة.

مجلس أمناء جامعة القاهرة



(الشروط العامة)

هيئة : اصل رفع المذمة

ينطبق مرفق مسود من ضمن الوثائق الموقع مع محافظة الفيوم
الشراف : (المنطقة المسقاة - من موكف)

المادة رقم ١٩ : (الآثار والالتزامات ذات القيمة وغيرها)

جميع الآثار والالتزامات المنعقدة أو المصفاة أو المصفاة ذات القيمة أو الأهمية الاقتصادية أو غيرها من الآثار أو المصفاة ذات الأهمية الاقتصادية أو الأهمية الاقتصادية في الموقع يجب وضعها تحت رعاية وتصريف المالك أو الهيئة الرسمية المسؤولة ويجب على المالك أن يتخذ التدابير اللازمة لمنع استخدام المالك أو أي شخص آخر من غيرهم من أن يقوموا بإزالة أو الإضرار بأي من هذه الممتلكات، وعلى المالك عند اكتشافه لأي من هذه الاكتشافات إخطار المهندس فوراً وتكون تحت مسؤولية وحراسة المالك حتى يتم استلامها من الهيئة المعنية وإذا على المالك تحييراً أو بغيره بكافة شدة مسئلة تلك الممتلكات، وعلى المالك أن يقوم بإخطار المهندس بذلك بكافة وعلى المهندس أن يرفع الأمر إلى المالك لاتخاذ اللازم نحو تمت بحق المالك في أي تعويض رسمي أو مدني مقابل هذا الشاخير وتكون التزام على المالك

المادة رقم ٢٠ : (استخدام العمل)

المالك مسؤول عن اتخاذ كافة الترتيبات الخاصة من أجل استخدام ومعالجة العمل في حدود ما ينص عليه قانون العمل والعمال وقانون التأمينات الاجتماعية وغيرها من القوانين، كما يلتزم المالك بتوفير وسائل العمل والأدوية الصحية والصحة المناسبة إذا تطلب الأمر ذلك وكافة أمور السلامة المهنية اللازمة أثناء تنفيذ الأعمال

ذلك على المالك اتخاذ كافة الاحتياطات المناسبة للحيلولة دون وقوع أي تصرف خارج عن القانون أو الترافع الشعب أو سوك غير مضمون بنسب فيه أو يقوم به عماله وذلك من أجل الحفاظ على سلامة وحماية الأشخاص والممتلكات المعنوية للمصلحة

وتكون المالك مسؤولاً عن الإمتثال الكامل لقوانين العمل والتأمينات الاجتماعية والصحة والاحتياطات والشروط اللازمة لحماية العمال ضد الإصابات والأمراض المهنية، وتكون الأسعار المترتبة في هذا العقد شاملة لتغطي سائر الاحتياطات والشروط لهذه القوانين، وعلى المالك أن يقدم في الأوقات التي يحددها المهندس أو ممثله كشفاً تفصيلياً بين فيه أسماء جميع موظفيه وعماله وأي معلومات يطلبها المهندس أو ممثله والمتعلقة بالعمل أو معدات التشغيل

المادة رقم ٢١ : (المواد وأصول الصناعة)

يجب أن تكون كافة المواد وأصول الصناعة من الأنواع المطابقة للمواصفات المحددة بمسندات العقد والمطابقة لتعليمات المهندس ويجب أن تخضع من وقت لآخر لأية اختبارات قد يرى المهندس إجرائها في مكان صنع تلك المواد أو في الموقع أو في جميع تلك الأماكن أو في أي مكان آخر ولا يعفى فحص الأعمال في موقعها أو الورش أو المصانع التي يتم تنفيذها بها من قبل المهندس بأي حال المالك من مسئولية في التأكد من صلاحيتها

خطة ضمان الجودة : على المالك تطبيق خطة ضمان الجودة المقدمة منه والمعتمدة من قبل المهندس لتتأكد من الالتزام بكافة التفاصيل المحددة في العقد، هذا ولن يعفى التزام المالك بخطة ضمان الجودة من أي من واجباته أو مسؤولياته، ويقوم المالك بتقديم كافة الإجراءات والمستندات التي توضح خطة ضمان الجودة إلى المهندس قبل بدء أي مرحلة من مراحل التنفيذ، وبحق للمهندس التفتيش على أي جزء من الخطة ومطلب تنفيذ أي إجراء تصحيحي

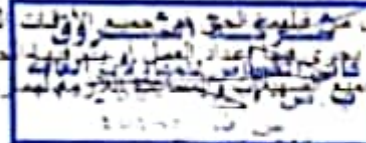
فحص المواد : يجب الالتزام بعدم استعمال مواد أو أدوات قبل تقديم عينات واعتماد استعمالها بالموقع، وعلى المالك أن يرفع من الموقع أي مواد أو أدوات لا يتم اعتماد استعمالها من قبل المهندس، ويمكن في أي وقت فحص المواد والأدوات التي يشتريها المالك بقصد استعمالها في تنفيذ الأعمال الثابتة بطلب من المهندس، ويتحمل المالك أية نفقات أو رسوم تتعلق بهذه الفحوصات بما في ذلك نقلها إلى/أو من أماكن الاختبار على أن يتم إجرائها في الأماكن التالية:

١- المعامل المركزية للهيئة العامة للطرق والكبارى والنقل البرى في حالة عدم إمكان إجراء الفحص بمختبر الموقع أو كمركزية لمعمل الموقع وتعد المعامل المركزية بالهيئة هي المرجع الوحيد لاختبارات توكيد الجودة. ٢- أية جهة أخرى متفائلة متخصصة ومعتمدة بحدها المهندس وذلك في حالة عدم إمكان الفحص في المعامل المركزية للهيئة إذا تيسرت الحيلة إلى ذلك

وتعتبر نتائج مثل هذه الفحوصات المعملية نهائية وملزمة لطرفي العقد، وإذا قصر المالك في إجراء الفحوصات المعملية المطلوبة ستقوم الهيئة بإجراء هذه الفحوصات وحسم الشفقات كاملة مصفاً إليها ٢٥ % كمصاريف إدارية لصالح الهيئة

المادة رقم ٢٢ : (حل الشكول للموكف)

للمالك أو المهندس أو لأي شخص محول من عليهم الحق في الحصول على المواد والأدوية والأدوات التي يحتاجها المالك أو المهندس أو أي شخص محول من عليهم الحق في الحصول على المواد والأدوية والأدوات اللازمة للأعمال، وعلى المالك أن يقدم





(المشروط العامة)

مادة : اصل رفع لواء

ينطبق مرفق سنورس ضمن المرفق الموقع مع محافظة الجوف

نشر في : المنطقة السادسة - بني سويف

وإذا ظهر من المعاينة وجود نقص أو عيب أو خلل في بعض الأعمال ولو لم ينضمه محصر الإسلام الابتدائي أو قبل الإسلام النهائي وتعد بذلك فترة الصعيل لحسن استكمال النقص أو اصلاح العيب أو الخلل من قبل المفاوض خلال مدة معقولة تحددها اللجنة ، فإذا انتهت المدة دون أن ينفذ المفاوض الإصلاحات المطلوبة للمالك حق اجراء الإصلاحات اللازمة على نفقة المفاوض ونحت مسؤوليته وخصم قيمتها حسب التكلفة الفعلية مضافا اليها ٢٥ % مصروفات ادارية لصالح الهيئة من الصعيل المقدم من المفاوض لحسن التنفيذ .
بعد استلام الأعمال استلاما نهائيا بعد انتهاء فترة الصعيل وتقديم المفاوض المحصر الرسمي المئتم لتلك يقوم المالك بالإفراج عن خطبات الصعيل المقدم من المفاوض والخاص بالتأمين النهائي.

المادة رقم ٣٠ : (اصلاح العيوب)

مدة فترة الصعيل عام لا يصل الطرق ولا يصل الصناعية تبدأ من تاريخ الإسلام الابتدائي للأعمال وحتى الإسلام النهائي.

وعلى المفاوض أن يقوم بتنفيذ أية أعمال اصلاح أو تعديل أو إعادة إنشاء أو تقويم ما يظهر من عيوب حسما بطلب منه المالك أو المهندس خطيا أثناء فترة الصعيل أو عند الإسلام النهائي .
وعلى المفاوض عند انتهاء فترة الصعيل أو بأسرع وقت ممكن بعد انتهائها أن يقوم بتسليم العمل للمالك وأن يكون هذا الإسلام وهي بحالة من العودة والانتقل برصص بها المالك والانتقل عن الحالة التي كانت عليها عند بدء فترة الصعيل.

وفي حال إعتاق المفاوض عن القيام بأي من الأعمال المبينة في هذه المادة والمطلوبة من قبل المالك أو المهندس للمالك الحق في تنفيذ هذا العمل بمعرفته أو بواسطة مقاولين آخرين ، ويستقطع من المفاوض تكاليف العمل المذكور ، وله أن يخصمها من المبالغ مستحقة الدفع للمفاوض أو التي قد تصبح مستحقة الدفع له فيما بعد من هذه العملية أو أية عمليات أخرى لدى الهيئة أو الجهات الحكومية الأخرى ، علاوة على ٢٥ % مصاريف ادارية .

المادة رقم ٣١ : (التعديلات والإضافات والإلغاءات)

أولا : يقوم المفاوض بتنفيذ أي تغيير في الأعمال فور استلامه تعليمات بذلك التعبير من المهندس واعتماده من الهيئة .

ثانيا : للمهندس بعد الحصول على موافقة الهيئة وفي حدود الصلاحيات المخولة له اجراء أي تغيير في شكل أو نوع أو كمية الأعمال أو أي جزء منها مما قد يراه مناسبا ، على ألا يؤدي هذا إلى تغيير في محل العقد أو تجاوز الحدود المنصوص عليها بالعقد وفي حال موافقة الهيئة على تجاوز الكميات الفعلية لأي بند الحدود المنصوص عليها بالعقد فعلى المفاوض تنفيذ ذلك دون زيادة في سعر البند المحدد بالعقد مهما بلغت تلك الكميات إلا في حال تطلب التعبير استحداث بنود لا يوجد مثيل لها بقائمة كميات العقد فيتم الاتفاق على سعرها بين الهيئة والمهندس والمفاوض بعد أن يقدم المفاوض تحليل تفصيلي للغات والأسعار مدعوم بمستندات موزدة شاملة التكاليف المباشرة للعماله والمواد والمعدات وغيرهم من مصاريف ادارية وإرباح بالطريقة التي يطلبها المهندس وتعتبر فئات وأسعار العقد هي الأساس في التقييم والتفاوض تطبيقا لنص المادة رقم (٤٦) لأحكام القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ .

ثالثا : على المفاوض أن لا يجرى أي تغيير من التغييرات المشار إليها بدون أمر كتابي صادر من المهندس ومعتمد من الهيئة .

المادة رقم ٣٢ : (المعدات والأعمال المؤقتة والمواد)

أولا : تعتبر المعدات والأعمال المؤقتة والمواد التي قام المفاوض بتقديمها وحملها للموقع مخصصة كلياً لإنشاء وإتمام الأعمال بهذا العقد وحدها دون غيرها ، ولا يحق للمفاوض بدون موافقة كتابية من المهندس ومعتمد من المالك أن ينقلها أو ينقل جزءاً منها من الموقع إلا إذا كان النقل من مكان إلى آخر في الموقع ذاته ، ولا يسوغ للمهندس الإمتناع عن إعطاءه الموافقة الكتابية لغير سبب معقول ، ولن يصرح بالعمل في أي بند من بنود المشروع (لا بعد معاينة المعدات التي ستستخدم في هذا المادة والتصريح باستخدامها .

ثانيا : على المفاوض بعد تجاوز الأعمال أن ينقل من الموقع جميع ما ذكر من معدات الإنشاء والأعمال المؤقتة المتبقية وكل الخردة غير المستعملة والتي قام بحملها وتنظيف الموقع .

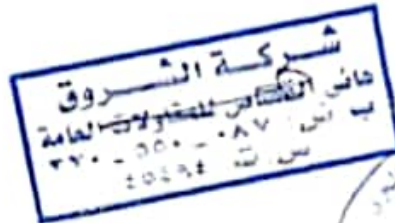
إن هذه المعدات والآلات يجب أن تكون جاهزة بموقع العمل ومعدة لتنفيذ الأعمال حسب برنامج العمل المعتمد ، وإذا تبين أن أي جزء منها غير جاهز عند الحاجة إليه فيجب على المفاوض أن يستبدل بهذا الجزء بمعدة أو آلة أخرى معتمدة تقوم بذات العمل بنفس الشروط ، وإذا تخلف المفاوض عن ذلك يحق للمهندس اتخاذ الاجراءات التي يراها مناسبة بما في ذلك استئجار معدات لاستكمال العمل وخصم كامل قيمة هذه الإيجارات من مستحقات المفاوض مضافا إليها ٢٥ % مصاريف ادارية .

كفالية المعدات والمواد : يجب على المفاوض تقديم الحد الأدنى من المعدات المطلوبة لتوفيرها للعمل بالمشروع بحالة جيدة والموصفات المنصوص عليها في مستطابق العقد ، ويطلق على المفاوض تحديد تواريخ وصولها للموقع ضمن البرنامج الزمني التفصيلي المطلوب كماله طبقا للهيئة (٢٠١٨) من هذه الشروط بما يتوافق مع خطة عمله ، وللمالك حق تطبيق الغرامات التي يتصلها في حال تخلف المفاوض عن توفير هذه المعدات بالعدد والحالة الجيدة والموصفات المنصوص عليها في مستندات العقد في المواعيد المحددة دون



عملية : اعمال رفع كفاءة

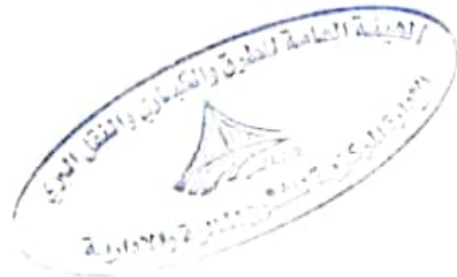
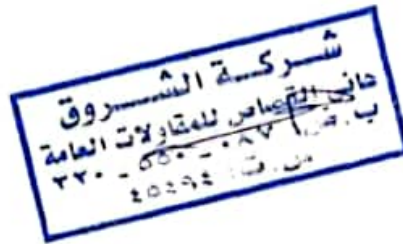
شارع محمد كريم من اول مدرسة محسن طنطاوى حتى اول طريق الشوبك بطول ٠,٨ كم
بنطاق مركز سنورس ضمن البرتوكول الموقع مع محافظة الفيوم
اشراف: (المنطقة السادسة - بنى سويف)





عملية : اعمال رفع كفاءة
شارع محمد كريم من اول مدرسة محسن طنطاوى حتى اول طريق الشوبك بطول ٠,٨ كم
بنطاق مركز سنورس ضمن البرتوكول الموقع مع محافظة الفيوم
اشراف: (المنطقة السادسة - بنى سويف)

الرقم	الموضوع	الصفحة
١	فهرس	٢
٢	قائمة اثمان العملية	٦-٣





(الشروط الخاصة)

ينطبق على مشروع من ضمن النماذج المرفقة مع مخططة الموقع
التراف. (المخططة المسماة - على موقعه)

١ - نطاق العمل

ج - امن وصحة العاملين

يجب على المقاول توفير الأمن والصحة والسلامة لجميع العاملين بالمشروع منصفة
العاملين الذين يعملون بالمقر، ويجب توفير مسئول سلامة وفريق من مصادر أخرى خارجة حيزا لخدمة مستوى
التأكد على ارتدائهم الأمان للعاملين والرقابة الدائمة (خود - حذاء - سرة عمل - الخ) ، وأنشئ ان مسئول الأمن
يجب ان يوافق على المقاول على المقاول استئذنه بمهندس آخر يعينه المهندس
ويجب على المقاول ان يقوم بالتأمين على مهنتي الهيئة وأفراد فريق المهندس المشرف عند التوقيع والإصابت أو التلوث
النشأة عن أي حادث بسبب تعيد الأصل هذا للشروط التعقيد
وبهذا التمس بمحرر استلام الموقع مشتركة وعلى الانتهاء من أصل الاستلام الإداري لتعديه ويكون التمس بالتلف
نسبية

مهندس ٢٥٠٠٠ (خمسة وسبعون ألف جنيه) بونيك اعيد ٩ مهندس ويشمل مهندس المرور المركزي ومهندس جهاز
التراف

مساح مهندس أو ملاحظ غير ٢٠٠٠٠ (ثلاثون ألف جنيه) تراف

سائق معدة أو سيارة ومن في حلتهم ١٥٠٠٠ (خمسة عشر ألف جنيه) تراف

عمل عادي ١٠٠٠٠ (عشرة ألف جنيه) تراف

وعلى المقاول ان يقدم بوليصة التأمين للهيئة فور استلامه لموقع العملية والا فل للهيئة ان تقوم بالتأمين على حسابه
وتحت مسئوليته دون ان يكون ملزمة بذلك

ويجب على المقاول ان يقوم بالتأمين على مهنتي الهيئة وأفراد فريق المهندس المشرف عند التوقيع والإصابت أو التلوث
النشأة عن أي حادث بسبب تعيد الأصل هذا للشروط التعقيد

د - الوصول للموقع

المقاول مسئول عن تأمين سبل وطرق يوافق عليها المهندس لوصول معداته والعاملين الى الموقع، ويشمل ذلك تأمين
وصول مهنتي الهيئة والمهندس أو من يمثلهم وكذلك السلطات الرسمية المعنية الى مواقع الأعمال الحارث تعيدها

هـ - انتهاء المشروع وإخلاء الموقع

المقاول مسئول عن إزالة أية مخلفات نتيجة الأعمال وأن يقوم بتنظيف الموقع قبل تسليم أي عمل يتم الانتهاء منه وإية
مواقع قام باستخدامها وذلك طبقا لتعليمات المهندس واعتماده، ويقوم المقاول بإزالة المنشآت المؤقتة والمواد الزائدة
وتنظيف الموقع، ولا يتم عمل المستخلص الختامي الا بعد القيام بذلك طبقا لتعليمات المهندس واعتماد الهيئة، كما يتكفل
المقاول بتنظيف حرم الطريق وتثبيت وتهذيب الميول وتنظيف الموقع الذي يشغله وتسويته حسب تعليمات المهندس
وموافقته

و - استلام المشروع والخيارات التنشيط

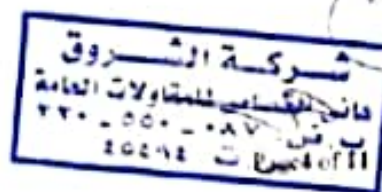
بعد الانتهاء من الأعمال يقوم المقاول بتقديم مقترح مع برنامج زمني للعروضات المطلوبة للاستلام وكافة اجازات
التشغيل لاعتمادها من المهندس قبل بدء أعمال الاستلام. عندما يعين موعد الاستلام الابتدائي للأعمال المتبقية يقوم
المقاول وخلال مدة زمنية محددة بإصلاح أية عيوب، وفي حال تخلف المقاول عن تنفيذ هذه الإصلاحات خلال المدة
المحددة يحق للهيئة القيام بتنفيذ الإصلاحات المذكورة بمعرفتها وتخصم التكاليف مع المصاريف الإدارية المترتبة على
ذلك من المستخلص الختامي، على المقاول كذلك المحافظة على الأعمال المنتهى تعيدها وتحت وقوع أضرار بسبب
الأحوال الجوية أو أية أعمال أخرى، وأن يقوم بدرجة أصالة بحيث يتم تنفيذ الطعنة السطحية أو أية تشطيبات في وقت
مناسب بحيث لا يتعرض لأي أذى أو تشويه بسبب الأعمال الأخرى

ز - الكشف على الأعمال

على المقاول ان يقدم للمهندس كل ما يلزمه من بيانات ومعلومات عن موقع استحداث المواد ومصادرهما وطريقة اعدادها
حتى يتمكن من الكشف عليها واعتمادها، كما يقوم المهندس المشرف بمراقبة والكشف على الأعمال خلال فترة التسليم
وقد تخطت الجودة المقننة من المقاول والمعتمدة من المهندس ويقوم بأجراء الاختبارات على المواد المستخدمة طبقا
لنواصط واشترائط المشروع، ومن حق المهندس قبول أو رفض أية مواد أو معدات أو طريقة تعيد إذا رأى أنها غير
مقبولة أو غير مطابقة للمواصفات، وعلى المقاول تأمين كافة التسهيلات اللازمة للمهندس من أدوات ومعدات وطواقم فنية
لقيام بالكشف والفحوصات المعملية ، على ان تكون طلبت بدء واستلام الأعمال واعتماد المواد وفقا للمواصفات المعروفة
ملحق رقم ٣

ح - طلب الاستلام

لاستلام الأعمال الموقعية المؤقتة يقوم المقاول بإبلاغ المهندس خطيا عن موعد الاستلام بعد تجهيز العمل ، ويقوم
المهندس بإعداد بطاقة الفحص وفقا للنظام المعمم بونيك التقد بهذا الخصوص، ويتكفل المقاول مسؤولية إعداد وتوريد
علاج وحل المشكلات وفقا للمواصفات المعتمدة من الهيئة، ولن يسمح بالبدء بأي نوع من الأعمال دون موافقة خطية
من المهندس



المادة السادسة

إذا تأخر الطرف الثاني عن تنفيذ الأعمال الممندة إليه طبقا لما ورد بكراسة الشروط والمواصفات الفنية كلها أو جزء منها طبقا للميعاد المحدد بالبند الثالث من هذا العقد يوقع الطرف الأول على الطرف الثاني غرامة التأخير بالنسب وفي الحدود المنصوص عليها في المادة (٤٨) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ .

المادة السابعة

إذا أخل الطرف الثاني بأي بند من بنود هذا العقد يكون للطرف الأول دون اللجوء إلي القضاء فسخ العقد أو تنفيذه على حساب الطرف الثاني ، وفي هذه الحالة يصبح التامين النهائي من حق الطرف الأول والذي يكون له أن يخصم ما يستحقه من غرامات وقيمة كل خسارة تلحق به بما فيها فروق الأسعار والمصاريف الإدارية من أية مبالغ مستحقة أو تستحق للطرف الثاني لديه ، وفي حالة عدم كفايتها يكون للطرف الأول أن يلجأ إلي خصمها من مستحقات الطرف الثاني لدى أية جهة إدارية أخرى أيا كان سبب الاستحقاق ودون حاجة إلي اتخاذ أية اجراءات قضائية وذلك كله مع عدم الإخلال بحق الطرف الأول في الرجوع علي الطرف الثاني بما لم يتمكن من استيفائه من حقوق بالطريق الإداري .

المادة الثامنة

إذا ظهرت أي أعمال مستجدة خارج نطاق المقايضة لا تشملها جدول الكميات للبنود والمواصفات المتعاقد عليها وتقتضي الضرورة الفنية تنفيذها بمعرفة الطرف الثاني دون غيره فيتم التعاقد علي تنفيذها بموافقة السلطة المختصة وبطريق الاتفاق المباشر علي أن يتم المحاسبة عليها باتفاق الطرفين بعد تحليل أسعارها ومناسبتها لأسعار السوق المحلي وذلك وفقا لما نصت عليه الفقرتين الثانية والرابعة من المادة (٦٢) من القانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ بإصدار قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة .

المادة التاسعة

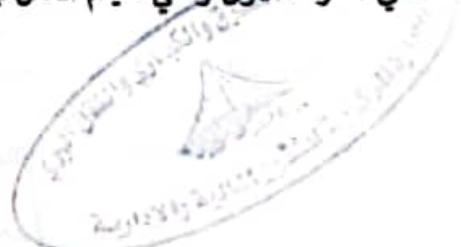
يلتزم الطرف الثاني باتباع جميع القوانين واللوائح الحكومية والمحلية ذات الصلة بموضوع تنفيذ التعاقد فيما لم يرد بشأنه نص خاص في هذا العقد ، كما يكون مسئولا عن حفظ النظام بموقع العمل وتنفيذ أوامر الطرف الأول بأبعاد كل من يهمل أو يرفض تنفيذ التعليمات أو يحاول الغش أو يخالف أحكام هذه الشروط وذلك خلال أربعة وعشرين ساعة من تاريخ استلامه أمرا كتابيا بذلك من مندوب الطرف الأول ، كما يلتزم الطرف الثاني باتخاذ كافة الاحتياطات اللازمة لمنع حدوث الإصابات أو حدوث الوفاة للعمال أو أي شخص آخر أو الإضرار بممتلكات الحكومة أو الأفراد ، وتعتبر مسئوليته في هذه الحالات مباشرة دون تدخل الطرف الأول وفي حالة إخلاله بتلك الالتزامات يكون للطرف الأول الحق في تنفيذها على نفقة الطرف الثاني .

المادة العاشرة

يلتزم الطرف الثاني بعمل جسات تأكيدية للتربة في الموقع المزمع إنشاء المشروع عليه وتقديم الرسومات الإنشائية التنفيذية للمشروع للاعتماد من الاستشاري والإدارة الهندسية لدي الطرف الأول والتي سيتم العمل بمقتضاها .

هاتج بنادر شريف

شركة الشروق
 حاني القصاص للمقاولات العامة
 ب.ض: ٠٨٧ - ٥٥٠ - ٣٢٠
 س.ت: ٤٥٤٩٤





الهيئة العامة للقنوات والمصارف

وتنص صلبى الإلزامية

المبند الخادى عشر

يلتزم الطرف الثانى بالمحافظة على سلامة ممتلكات ومنشآت الطرف الأول أثناء القيام بتنفيذ الأعمال محل هذا العقد وإذا تسبب فى إتلاف أى شئ يلزم بإعادة الحال إلى ما كان عليه ولا سيقوم الطرف الأول بإصلاح التلغيات على حسابه خصما من تأمينه أو مستحقاته لديه مع تحميله المصاريف الإدارية اللازمة .

المبند الثانى عشر

يلتزم الطرف الثانى باستخراج كافة التراخيص والتصاريح والموافقات القانونية اللازمة لتنفيذ الأعمال من كافة الجهات الحكومية والغير حكومية بما فى ذلك القوات المسلحة ، مع الالتزام بالقواعد والإجراءات المنصوص عليها فى ذلك الشأن ، وكذلك كافة القوانين والقرارات واللوائح المنظمة لممارسة نشاطه على أن تتحمل الهيئة تكاليف النقل اللازمة للمرافق كما يلتزم الطرف الثانى بالمحافظة على كافة المرافق التى تكون بمكان العمل وفى حالة حدوث أية أضرار أو تلغيات بها يتحمل كامل المسؤولية القانونية المترتبة على ذلك دون أدنى مسؤولية على الطرف الأول .

المبند الثالث عشر

الطرف الثانى يكون مسئولا مسؤولية كاملة عن أى ضرر يمكن أن يصيب أى من عامليه أو الغير بسبب تنفيذه للأعمال أو من جراء فعل أى من عامليه أو أحدي آلاته وتقع المسؤولية القانونية كاملة على الطرف الثانى وحده .

المبند الرابع عشر

يلتزم الطرف الثانى بجميع تعليمات اللجنة المشرفة على التنفيذ المعينة من قبل الطرف الأول وكذا اعتماد كافة التوريدات منها قبل تركيبها بالموقع ومن استشاري الجهة .

المبند الخامس عشر

يلتزم الطرف الثانى بإخلاء محل العمل من المهتمات والمخلفات فى ظرف شهر من التسليم الابتدائى للأعمال محل هذا العقد وإذا اخل بذلك يقوم الطرف الأول بإخلاء الموقع على حساب الطرف الثانى خصما من تأمينه أو مستحقاته المالية مع تحميله المصاريف الإدارية اللازمة .

المبند السادس عشر

أقر الطرفان بأن العنوان المبين قرين كل منهما بصدر هذا العقد هو المحل المختار لهما ، وأن جميع المكاتبات والمراسلات التى توجه عليه تكون صحيحة ومنتجة لكافة أثارها القانونية ، وفى حال تغيير أحد الطرفين لعنوانه يتعين عليه إخطار الطرف الآخر بالعنوان الجديد بخطاب مسجل يعلم الوصول ، وإلا اعتبرت مراسلته على العنوان المبين بهذا العقد صحيحة ومنتجة لكافة أثارها القانونية .

المبند السابع عشر

لا يجوز للطرف الثانى أن يتنازل للغير عن الأعمال محل هذا العقد كليا أو جزئيا .

المبند الثامن عشر

تسري على هذا العقد أحكام قانون تنظيم التعاقدات التى تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية وكذا أحكام القانون المدني المصري الصادر بالقانون (١٣١) لسنة ١٩٤٨ فيما لم يرد به نص خاص .

المبند التاسع عشر

للطرف الأول الحق فى تعديل كميات أو حجم العقد بالزيادة أو النقص بما لا يجاوز (٢٥%) بالنسبة لكل بند بذات الشروط والأسعار دون أن يكون للطرف الأول الحق فى المطالبة بأى تعويض عن ذلك ، ويجب فى جميع حالات تعديل العقد الحصول على موافقة السلطة المختصة ووجود الإعتماد المالى اللازم وأن يصدر التعديل خلال فترة سريان العقد ، وأن تعدل مدة العقد الأصلي إذا تطلب الأمر ذلك بالقرن الذى يتناسب وحجم الزيادة أو النقص .

شركة الشروق

هانى القصاص للمقاولات العامة
ب.ض: ٠٨٧ - ٥٥٠ - ٣٢٠
س.ت: ٤٥٤٩٤

المبند العشرون

تخصم الضرائب والرسوم والدمغات المقررة قانوناً والمستحقة علي الطرف الثاني عن هذا العقد قبل القيام بعملية الدفع الإلكتروني الصادرة له ، ما لم يقدم ما يفيد سدادها ، ودون أن يكون له الحق في الرجوع بما سدده علي الطرف الأول .
ويلتزم الطرف الثاني بسداد الضريبة علي القيمة المضافة طبقاً لأحكام قانون الضريبة علي القيمة المضافة الصادر بالقانون رقم (٦٧) لسنة ٢٠١٦ م .

المبند الحادي والعشرون

يلتزم الطرف الثاني بضمان الأعمال موضوع هذا العقد وحسن تنفيذها علي الوجه الأكمل لمدة سنة واحدة لأعمال الطرق والأعمال الصناعية تبدأ من تاريخ الاستلام الابتدائي للأعمال وحتى الاستلام النهائي ، وذلك طبقاً لأحكام القانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ بشأن تنظيم التعاقدات ودون إخلال بمدة الضمان المنصوص عليها في القانون المدني أو أي قانون آخر ، ويكون مسئولاً عن بقاء الأعمال سليمة أثناء مدة الضمان طبقاً لشروط التعاقد فإذا ظهر بها أي خلل أو عيب يقوم بإصلاحه علي نفقته فإذا قصر في إجراء ذلك فللطرف الأول أن يجبره علي نفقة الطرف الثاني وتحت مسئوليته .

المبند الثاني والعشرون

تختص محكمة القضاء الإداري بمجلس الدولة بنظر كافة المنازعات التي قد تنشأ من جراء تفسير أو تنفيذ هذا العقد .

المبند الثالث والعشرون

يقر كل من طرفي العقد بموافقتهما علي أية تعديلات تجريها الجهة المختصة بمجلس الدولة علي ما جاء ببند هذا العقد بعد التوقيع عليه عند مرجعها لهذا العقد .

المبند الرابع والعشرون

حرر هذا العقد من ثلاث نسخ تسلم الطرف الثاني نسخة منها ، واحتفظ الطرف الأول بباقي النسخ للعمل بموجبها عند الاقتضاء وال لزوم .

الطرف الثاني

" مكتب الشروق للمقاولات المتكاملة والتوريدات "

التوقيع (هاني شعبان توفيق احمد القصاص)
المهندس / هاني شعبان توفيق احمد القصاص

مدير المكتب

شركة الشروق
شالي القصاص للمقاولات العامة
ب.ض: ٠٨٧ - ٥٥٠ - ٣٢٠
س.ت: ٢٥٤٩٤

الطرف الأول

الهيئة العامة للطرق والكباري

التوقيع (حسان الدين مصطفى)
لواء مهندس / حسان الدين مصطفى
رئيس الهيئة العامة للطرق والكباري



المقدمة

بناءً على المروتوكول الموقع بين وزارة النقل مع الهيئة العامة للطرق والمواصلات ومحافظة كفر الشيخ بشأن رفع كفاءة عدد من الطرق المحلية بنطاق المحافظة وبناءاً على كتاب السيد الأستاذ / رئيس الإدارة المركزية لشئون مكتب الوزير والمتضمن موافقة السيد الفريق / وزير النقل على إسناد أعمال رفع كفاءة الطرق التابعة للمحافظة إلى الشركات بالأمم المباشر .

وعنها الموافقة على تنفيذ أعمال شارع محمد كريم من أول مدرسة محسن طنطاوى حتى أول طريق الشوك مركز سنورس بطول ٠.٨ كم بمحافظة الفيوم إلى مكتب الشروق للمقاولات المتكاملة والتوريدات بتكلفة تقديرية ٣ مليون جنيه لا غير على أن تتم المحاسبة إسترداداً بالتقانة الموحدة للطرق .

حيث قام الطرف الأول بمفاوضة الشركة على الأسعار الخاصة ببند الأعمال الخاصة بالعملة والتي انتهت إجراءاتها إلى تنفيذ تلك الأعمال بمبلغ ٢,٩٠٣,٨٠٥ جنيه (فقط وقدره اثنين مليون تسعمائة وثلاثة ألفا وتسعمائة وخمسة جنيه لا غير) وبعتبر محضر المفاوضة جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد فيما لا يتعارض مع نصوصه وقد أقر الطرفان بأهليتهما وصلاحيتهما للتعاقد واتفقا على الآتى :-

المادة الأولى

يعتبر التمهيد السابق وكراسة الشروط والمواصفات الفنية وكتاب المواصفات القياسية والعرض العقدم من الطرف الثاني وكافة المكاتبات المتبادلة بين الطرفين والشروط الخاصة والعامة جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد ومتعماً لأحكامه .

المادة الثانية

يلتزم الطرف الثاني بتنفيذ عملية أعمال شارع محمد كريم من أول مدرسة محسن طنطاوى حتى أول طريق الشوك مركز سنورس بطول ٠.٨ كم بمحافظة الفيوم طبقاً للمواصفات والكليات والأسعار المبينة بالجدول المرفق والذي يعد جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد وبقيمة إجمالية مقدارها ٢,٩٠٣,٨٠٥ جنيه (فقط وقدره اثنين مليون تسعمائة وثلاثة ألفا وتسعمائة وخمسة جنيه لا غير) شاملاً كافة الضرائب والرسوم المقررة بما فيها ضريبة القيمة المضافة.

المادة الثالثة

يلتزم الطرف الثاني مكتب الشروق للمقاولات المتكاملة والتوريدات بتنفيذ الأعمال المسندة إليه طبقاً للمواصفات الفنية وذلك خلال (٦) شهور من استلام الطرف الثاني للموقع خالياً من الموانع وقد قامت الشركة بالمعاينة لموقع الأعمال محل التعاقد المعاينة التامة التافية للجهالة شرعاً وقانوناً .

المادة الرابعة

قدم الطرف الثاني للطرف الأول خطاب ضمان نهائي رقم 5615022200001710 بمبلغ ١٥٠٠٠٠ جنيه (فقط وقدره مائة وخمسون ألف جنيه لا غير) صادر من البنك الاهلى المصري فرع الحرة بالفيوم بتاريخ ٢٠٢٢/٢/١٦ وساري حتى ٢٠٢٣/٣/١٥ . وهو قيمة التأمين النهائي المستحق بواقع ٥ % من القيمة الإجمالية للعقد لا يرد إليه أو ما تبقى منه إلا بعد التسليم النهائي واعتماد محضر لجنة الاستلام من السلطة المختصة . ويتم احتجاز ما يعادل ٥ % من إجمالي الأعمال المنفذة كضمان أعمال تظل لدى الطرف الأول طوال مدة ضمان الأعمال محل العقد ويرد إليه أو ما تبقى منه بعد الاستلام المؤقت أو نظير خطاب ضمان معتمد من أحد البنوك المحلية ينتهي سريانه بعد مضي ثلاثين يوماً من تاريخ حصول الاستلام المؤقت طبقاً للمادة (٤٠) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ .

المادة الخامسة

يقوم الطرف الأول بصرف دفعات تحت الحساب للطرف الثاني تبعاً لتقدم العمل وذلك طبقاً للضوابط والشروط الواردة بالمادة (٤٥) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ .

هاك خاتمة

شركة الشروق
 خاتمة التماس للمقاولات العامة
 ب.ش. : ٠٨٧ - ٥٥٠ - ٣٢٠
 س.ت. : ٥٥٠

أمر (مصادق)

١٩٨٨ ١٩٨٩ ١٩٩٠ ١٩٩١ ١٩٩٢

السيد المهندس / رئيس مجلس إدارة

مكتب الشروط للمعاملات الحكومية والمؤسسات

تحية طيبة وبعد ...

نشرف ان نرسل وفق هذا نسخة من العقد رقم (٢٠٢٢ / ٢٠٢١ / ٩٠٢)
المؤرخ في ٢٠ / ٣ / ٢٠٢٢ بمبلغ ٢.٩٠٣.٨٠٥ جنيه (فقط وقدره اثنين مليون
تسعمائة وثلاثة الف وثمانمائة وخمسة جنيه لاشير) والموقع بين الشركة والهيئة
بشان قيام الشركة بتنفيذ عمالية " اعمال شارع محمد كريم من اول مدرسة محسن
فلنطاوى حتى اول طريق الشوبك مركز ستورس بطول ٠.٨ كم بمحافظة الفيوم
(بالامر المباشر)".

على ان يتم التنفيذ طبقا لشروط ومواصفات الهيئة الخاصة بهذه العملية
هذا وستتولى (المنطقة السادسة - بنى سويف) الإشراف على التنفيذ
و تجهيز وتسليم الموقع للشركة فوراً .

و تفضلوا بقبول فائق الاحترام...

(التوقيع)

ممد / ابوبكر احمد حسن مساف
رئيس الادارة المركزية
للشؤون المالية والادارية

الهيئة العامة للطرق والكباري

عقد مقاوله

الموضوع : اعمال شارع محمد كريم من اول مدرسة محسن طنطاوى حتى اول طريق

الشويك مركز سنورس بطول ٠.٨ كم بمحافظه الفيوم (بالامر المباشر)

رقم العقد : ٢٠٢٢ / ٢٠٢١ / ٩٠٢ .

أنه في يوم الاربعاء الموافق : ٣٠ / ٣ / ٢٠٢٢ .

حرر هذا العقد بين كلا من :-

الهيئة العامة للطرق والكباري

ويعملها السيد اللواء مهندس / حسام الدين مصطفى

- بصفته / رئيس الهيئة العامة للطرق والكباري

ومقرها ١٥١ طريق النصر - مدينة نصر - القاهرة.

(ويشار إليه فيما يلي بالطرف الأول)

" مكتب الشروق للمقاولات المتكاملة والتوريدات "

ويعملها السيد / هانى شعبان توفيق احمد القصاص بصفته / مدير المكتب .

رقم قومي / ٢٧٩٠٦١٣٢٣٠٠٥٣٥

بطاقة ضريبية / ٣٢٠-٥٥٠-٠٨٧

مامورية ضرائب / اطسا .

سجل تجاري رقم / (٤٥٤٩٤) مكتب سجل تجاري الفيوم .

ومقرها / م المحيط مركز اطسا الفيوم .

(ويشار إليه فيما يلي بالطرف الثاني)

هـ اى جينادرش وضع
هـ اى جينادرش وضع

شركة الشروق
هـ اى القصاص للمقاولات العامة
ب. ص : ٠٨٧ - ٥٥٠ - ٣٢٠
س. ت : ٤٥٢٩٤

مقدّمه

الموضوع: أعمال شارع الجبش من منتصف شارع عبدالسلام حاره حتى ميدان الجبش

مركز سنورس بطلول ٥ - تم محافظة اليوم : بالامر المباشر

رقم العقد : ٢٠٢٢ / ٢٠٢١ / ٩٠٣

انه في يوم الاربعاء الموافق : ٣٠ / ٣ / ٢٠٢٢

حرر هذا العقد بين كلا من :-

الهيئة العامة للطرق والكباري

وبعثلها السيد اللواء مهندس / حسام الدين مصطفى

- بصفته / رئيس الهيئة العامة للطرق والكباري

ومقرها ١٥١ طريق النصر - مدينة نصر - القاهرة.

(ويشار اليه فيما يلي بالطرف الأول)

و مكتب الشروق للمقاولات المتكاملة والنواريات

وبعثلها السيد / هاني شعبان توفيق احمد القصاص بصفته / مدير المكتب

رقم قومي / ٢٧٩٠٦١٣٢٣٠٠٥٣٥

بطاقة ضريبية / ٣٢٠ - ٥٥٠ - ٠٨٧

مأمورية ضرائب / اطلسا

سجل تجاري رقم / (٤٥٤٩٤) مكتب سجل تجاري اليوم

ومقرها / م المحيط مركز اطلسا اليوم

(ويشار اليه فيما يلي بالطرف الثاني)

دفاع بخاندنوز لنع
هات بخاندنوز لنع

