

أمر إسناد
=====

السيد المهندس / رئيس مجلس إدارة

شركة اتش إيه للإنشاءات

تحية طيبة وبعد ،،،

نتشرف بان نرسل رفق هذا نسخة من العقد رقم (٢٠٢٣/٢٠٢٢/ ٩٤٤) المؤرخ في ٢٠٢٢/١٢/١١ بمبلغ ٣٥٠.٨١٣ مليون جنيهه (فقط وقدره ثلاثمائة وخمسون مليون وثمانمائة وثلاثة عشر ألف جنيهها لا غير) والموقع بين الشركة والهيئة بشأن قيام الشركة بعملية تنفيذ أعمال كوبري اعلي طريق وادي النطرون / العلمين من كم ٧٨٧+٢٤٧ حتى كم ٣٣٧+٢٤٨ ضمن مشروع الخط الاول للقطار الكهربائي السريع (السخنة - العلمين - مطروح - الفيوم) المنطقة الثالثة عشر - البحيرة بالأمر المباشر .

على أن يتم التنفيذ طبقا لشروط ومواصفات الهيئة الخاصة بهذه العملية هذا وستتولى " المنطقة الثالثة عشر - البحيرة " الإشراف على التنفيذ و تجهيز

وتسليم الموقع للشركة فورا .

و تفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

(التوقيع)

عميد / أبو بكر احمد حسن عساف
رئيس الإدارة المركزية
للشؤون المالية والإدارية

عقد مقابلة

**الموضوع : تنفيذ أعمال كوبري اعلي طريق وادي النطرون / العلمين من
كم ٢٤٧+٧٨٧ حتى كم ٣٣٧+٢٤٨ ضمن مشروع الخط الاول للقطار الكهربائي
السريع (السفنة - العلمين - مطروح - الفيوم) المنطقة الثالثة عشر - البحيرة
بالأمر المباشر.**

رقم العقد : ٩٤٤ / ٢٠٢٢ / ٢٠٢٣ .

أنه في يوم الأحد الموافق : ١١ / ١٢ / ٢٠٢٢ .

الهيئة العامة للطرق والكباري .

ويمثلها السيد اللواء مهندس / حسام الدين مصطفى

- بصفته : رئيس الهيئة العامة للطرق والكباري

ومقرها ١٥١ طريق النصر - مدينة نصر - القاهرة.

(ويشار إليه فيما يلي بالطرف الأول)

و " شركة اتش ايه للإنشاءات "

يمثلها السيد المهندس / حسن عصام حسن محمد علام

- بصفته / رئيس مجلس الإدارة .

وينوب عنه في التوقيع مهندس / محمد عبد الوهاب علي غنيم

بموجب التوكيل الرسمي رقم ١٩٩١ / م / ٢٠٢٢

بطاقة رقم / ٢٧٩٠١١٦٠١٠٤٩٩٥

ومقرها / ش يحي زكريا - المنطقة الصناعية - خلف مساكن شيراتون .

بطاقة ضريبية رقم / ١٨٣ - ٤٠٠ - ١٠٠

مأمورية ضرائب / مركز كبار الممولين .

ملف ضريبي رقم / ٥٠٠٠٠٣٨ - ٤١٠ - ٠٠ - ٠٠

سجل تجاري رقم / ٢٦٠٤١١

(ويشار إليه فيما يلي بالطرف الثاني)

التمهيد

بناءً على كتاب السيد الأستاذ / رئيس الإدارة المركزية لشئون مكتب الوزير رقم (١٤٧٣٥) المؤرخ في ٢٠٢٢/١٠/١ المرفق به صورة كتاب السيد اللواء أ. ح / أمين عام مجلس الوزراء رقم (٣٢٢٤٥-٥) بتاريخ ٢٠٢٢/١٠/٣٠ المتضمن أن مجلس الوزراء قرر بجلسته رقم (٢١٥) المنعقدة برئاسة السيد الدكتور / مصطفى مديولي رئيس مجلس الوزراء بتاريخ ٢٠٢٢/١٠/٢٦ الموافقة على اعتماد القرارات والتوصيات الصادرة عن اجتماع اللجنة الهندسية الوزارية المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٢/١٠/٢٣ وذلك لمشروع تنفيذ أعمال تنفيذ أعمال كوبري اعلي طريق وادي النطرون / العلمين من كم ٢٤٧+٧٨٧ حتى كم ٢٤٨+٣٣٧ ضمن مشروع الخط الأول للقطار الكهربائي السريع (السخنة - العلمين - مطروح - الفيوم) بالأطوال والتكلفة والشركات المطلوب إصدار أوامر إسناد لها وذلك بطريق الاتفاق المباشر طبقاً لأسعار القائمة الموحدة ومن بين هذه الشركات شركة اتش ايه للإنشاءات "

ولما كان المالك يرغب في إنجاز " تنفيذ أعمال كوبري اعلي طريق وادي النطرون / العلمين من كم ٢٤٧+٧٨٧ حتى كم ٢٤٨+٣٣٧ ضمن مشروع الخط الأول للقطار الكهربائي السريع (السخنة - العلمين - مطروح - الفيوم) بالأمر المباشر " على أن يتم الاتفاق على الأسعار للأعمال من خلال التفاوض مع الشركة بواسطة اللجان المشكلة لهذا الغرض ويشمل ذلك تقديم المواد والمعدات والعمالة وكذلك تنفيذ الأعمال بما فيها الأعمال المؤقتة والإضافية والتكميلية والتعديلات التي يطلب المالك من المقاول القيام بها وفقاً لشروط العقد ووثائقه ، وهى الأعمال التي أعلن الطرف الأول عن رغبته في تنفيذها عن طريق الإسناد بالأمر المباشر ، ولما كان المقاول قد تقدم بعرضه للقيام بتلك الأعمال وتنفيذها وإتمامها وصيانتها وذلك بعد إطلاعها على شروط العقد ومواصفاته ومخططاته وسائر المستندات المرفقة به وعلى قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية وتعديلاتها والتي يخضع لها هذا العقد ولما كان العرض المقدم من الشركة قد اقترن بقبول صاحب العمل بالإسناد بالأمر المباشر الصادر من مجلس الوزراء بتاريخ ٢٠٢٢/١٠/٢٦ وبعد أن أقر الطرفان بأهليتهما وصفتيهما للتعاقد اتفاقاً على ما يلى :-

البند الأول

يعتبر التمهيد السابق وكراسة الشروط والمواصفات الفنية وكتاب المواصفات القياسية والعرض المقدم من الطرف الثاني وكافة المكاتبات المتبادلة بين الطرفين والشروط الخاصة والعامة جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد ومتمماً لأحكامه .

البند الثاني

يلتزم الطرف الثاني بتنفيذ عملية " تنفيذ أعمال كوبري اعلي طريق وادي النطرون / العلمين من كم ٢٤٧+٧٨٧ حتى كم ٢٤٨+٣٣٧ ضمن مشروع الخط الأول للقطار الكهربائي السريع (السخنة - العلمين - مطروح - الفيوم) " بالأمر المباشر طبقاً للمواصفات والكميات والأسعار المبينة بالجدول المرفق والذي يعد جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد وبقيمة إجمالية مقدارها ٣٥٠.٨١٣ مليون جنيه (فقط وقدره ثلاثمائة وخمسون مليون وثمانمائة وثلاثة عشر ألف جنيه لا غير) شاملاً كافة الضرائب والرسوم المقررة بما فيها ضريبة القيمة المضافة

مقابل تنفيذه وفقاً لشروط ووثائق العقد وتعتبر هذه القيمة تقديرية ويتم المحاسبة النهائية طبقاً للكميات المنفذة على الطبيعة بالفئات التي تحدد بمعرفة اللجنة المشكلة من قبل الهيئة للتفاوض مع الشركة على الأسعار .

البند الثالث

يلتزم الطرف الثاني شركة اتش ايه للإنشاءات " بتنفيذ الأعمال المسندة إليه طبقاً للمواصفات الفنية وذلك خلال (١٢) شهر من استلام الطرف الثاني للموقع خالياً من الموانع وقد قامت الشركة بالمعاينة لموقع الأعمال محل التعاقد المعاينة التامة النافية للجهالة شرعاً وقانوناً .

اتش ايه للإنشاءات
 H.A CONSTRUCTION / H.A.C
 س.ت. ٢٦٠٢١١ - ٢٨ - ٣٨
 ٢٠٢٢ - ٢٠٢٣

البند الرابع

قدم الطرف الثاني للطرف الأول خطاب ضمان نهائي رقم 013GTPF223190001 بمبلغ ١٧,٥٤٠,٦٥٠ جنيها (فقط وقدره سبعة عشر مليون وخمسمائة وأربعون ألف وستمائة وخمسون جنيها لا غير) صادر من بنك كريدي أجريكول مصر - فرع مدينة نصر صادر بتاريخ ٢٠٢٢/١١/١٥ وساري حتى ٢٠٢٣/١١/١٣ وهو قيمة التأمين النهائي المستحق بواقع ٥ % من القيمة الإجمالية للعقد لا يرد إليه أو ما تبقى منه إلا بعد التسليم النهائي واعتماد محضر لجنة الاستلام من السلطة المختصة. ويتم احتجاز ما يعادل ٥ % من إجمالي الأعمال المنفذة كضمان أعمال تظل لدى الطرف الأول طوال مدة ضمان الأعمال محل العقد ويرد إليه أو ما تبقى منه بعد الاستلام المؤقت أو نظير خطاب ضمان معتمد من أحد البنوك المحلية ينتهي سريانه بعد مضي ثلاثين يوما من تاريخ حصول الاستلام المؤقت طبقا للمادة (٤٠) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ .

البند الخامس

يقوم الطرف الأول بصرف دفعات تحت الحساب للطرف الثاني تبعا لتقدم العمل وذلك طبقا للضوابط والشروط الواردة بالمادة (٤٥) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ .

البند السادس

إذا تأخر الطرف الثاني عن تنفيذ الأعمال المسندة إليه طبقا لما ورد بكراسة الشروط والمواصفات الفنية كلها أو جزء منها طبقا للميعاد المحدد بالبند الثالث من هذا العقد يوقع الطرف الأول على الطرف الثاني غرامة التأخير بالنسب وفي الحدود المنصوص عليها في المادة (٤٨) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ .

البند السابع

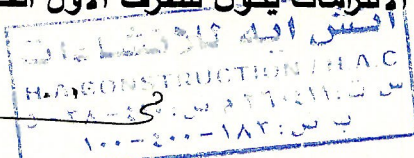
إذا أخل الطرف الثاني بأي بند من بنود هذا العقد يكون للطرف الأول دون اللجوء إلي القضاء فسخ العقد أو تنفيذة علي حساب الطرف الثاني ، وفي هذه الحالة يصبح التأمين النهائي من حق الطرف الأول والذي يكون له أن يخضم ما يستحقه من غرامات وقيمة كل خسارة تلحق به بما فيها فروق الأسعار والمصاريف الإدارية من أية مبالغ مستحقة أو تستحق للطرف الثاني لديه ، وفي حالة عدم كفايتها يكون للطرف الأول أن يلجأ إلي خصمها من مستحقات الطرف الثاني لذي أية جهة إدارية أخرى أيا كان سبب الاستحقاق ودون حاجة إلي اتخاذ أية إجراءات قضائية وذلك كله مع عدم الإخلال بحق الطرف الأول في الرجوع علي الطرف الثاني بما لم يتمكن من استيفائه من حقوق بالطريق الإداري .

البند الثامن

إذا ظهرت أي أعمال مستجدة خارج نطاق المقاييس لا تشملها جدول الكميات للبنود والمواصفات المتعاقد عليها وتقتضي الضرورة الفنية تنفيذها بمعرفة الطرف الثاني دون غيره فيتم التعاقد علي تنفيذها بموافقة السلطة المختصة وبطريق الاتفاق المباشر علي أن يتم المحاسبة عليها باتفاق الطرفين بعد تحليل أسعارها ومناسبتها لأسعار السوق المحلي وذلك وفقا لما نصت عليه الفقرتين الثانية والرابعة من المادة (٦٢) من القانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ بإصدار قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة .

البند التاسع

يلتزم الطرف الثاني باتباع جميع القوانين واللوائح الحكومية والمحلية ذات الصلة بموضوع تنفيذ التعاقد فيما لم يرد بشأنه نص خاص في هذا العقد ، كما يكون مسئولا عن حفظ النظام بموقع العمل وتنفيذ أوامر الطرف الأول باتباع كل من يهمل أو يرفض تنفيذ التعليمات أو يحاول الغش أو يخالف أحكام هذه الشروط وذلك خلال أربعة وعشرين ساعة من تاريخ استلامه أمرا كتابيا بذلك من مندوب الطرف الأول ، كما يلتزم الطرف الثاني باتخاذ كافة الاحتياطات اللازمة لمنع حدوث الإصابات أو حدوث الوفاة للعمال أو أي شخص آخر أو الإضرار بممتلكات الحكومة أو الأفراد ، وتعتبر مسئوليته في هذه الحالات مباشرة دون تدخل الطرف الأول وفي حالة إخلاله بتلك الالتزامات يكون للطرف الأول الحق في تنفيذها علي نفقة الطرف الثاني .



البند العاشر

يلتزم الطرف الثاني بعمل جسات تأكيدية للتربة في الموقع المزمع إنشاء المشروع عليه وتقديم الرسومات الإنشائية التنفيذية للمشروع للاعتماد من الاستشاري والإدارة الهندسية لدى الطرف الأول والتي سيتم العمل بمقتضاها .

البند الحادى عشر

يلتزم الطرف الثاني بالمحافظة علي سلامة ممتلكات ومنشآت الطرف الأول أثناء القيام بتنفيذ الأعمال محل هذا العقد وإذا تسبب في إتلاف أي شئ يلزم بإعادة الحال إلي ما كان عليه ولا سيقوم الطرف الأول بإصلاح التلفيات علي حسابه خصماً من تأمينه أو مستحقاته لديه مع تحميله المصاريف الإدارية اللازمة .

البند الثاني عشر

يلتزم الطرف الثاني باستخراج كافة التراخيص والتصاريح والموافقات القانونية اللازمة لتنفيذ الأعمال من كافة الجهات الحكومية والغير حكومية بما في ذلك القوات المسلحة ، مع الالتزام بالقواعد والإجراءات المنصوص عليها في ذلك الشأن ، وكذلك كافة القوانين والقرارات واللوائح المنظمة لممارسة نشاطه علي أن تتحمل الهيئة تكاليف النقل اللازمة للمرافق كما يلتزم الطرف الثاني بالمحافظة علي كافة المرافق التي تكون بمكان العمل وفي حالة حدوث أية أضرار أو تلفيات بها يتحمل كامل المسؤولية القانونية المترتبة علي ذلك دون أدنى مسؤولية علي الطرف الأول .

البند الثالث عشر

الطرف الثاني يكون مسئولاً مسئولية كاملة عن أي ضرر يمكن أن يصيب أي من عامليه أو الغير بسبب تنفيذه للأعمال أو من جراء فعل أي من عامليه أو أحدي آلاته وتقع المسؤولية القانونية كاملة علي الطرف الثاني وحده .

البند الرابع عشر

يلتزم الطرف الثاني بجميع تعليمات اللجنة المشرفة علي التنفيذ المعينة من قبل الطرف الأول وكذا اعتماد كافة التوريدات منها قبل تركيبها بالموقع ومن استشاري الجهة .

البند الخامس عشر

يلتزم الطرف الثاني بإخلاء محل العمل من المهمات والمخلفات في ظرف شهر من التسليم الابتدائي للأعمال محل هذا العقد وإذا اخل بذلك يقوم الطرف الأول بإخلاء الموقع علي حساب الطرف الثاني خصماً من تأمينه أو مستحقاته المالية مع تحميله المصاريف الإدارية اللازمة .

البند السادس عشر

أقر الطرفان بأن العنوان المبين قرين كل منهما يصدر هذا العقد هو المحل المختار لهما ، وأن جميع المكاتبات والمراسلات التي توجه عليه تكون صحيحة ومنتجة لكافة أثارها القانونية ، وفي حال تغيير أحد الطرفين لعنوانه يتعين عليه إخطار الطرف الآخر بالعنوان الجديد بخطاب مسجل يعلم الوصول ، وإلا اعتبرت مراسلته علي العنوان المبين بهذا العقد صحيحة ومنتجة لكافة أثارها القانونية .

البند السابع عشر

لا يجوز للطرف الثاني أن يتنازل للغير عن الأعمال محل هذا العقد كلياً أو جزئياً .

البند الثامن عشر

تسري علي هذا العقد أحكام قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية الصادرة بقرار وزير المالية رقم (٦٩٢) لسنة ٢٠١٩ م وكذا أحكام القانون المدني المصري الصادر بالقانون (١٣١) لسنة ١٩٤٨ فيما لم يرد به نص خاص .

البند التاسع عشر

للطرف الأول الحق في تعديل كميات أو حجم العقد بالزيادة أو النقص بما لا يجاوز (٢٥%) بالنسبة لكل بند بدأت الشروط والأسعار دون أن يكون للطرف الثاني الحق في المطالبة بأي تعويض عن ذلك ، ويجب في جميع حالات تعديل العقد الحصول علي موافقة السلطة المختصة ووجود الاعتماد المالي اللازم وأن يصدر التعديل خلال فترة سريان العقد ، وألا يؤثر ذلك علي أولوية الطرف الثاني في ترتيب عطاءه ، وأن تعدل مدة العقد الأصلي إذا تطلب الأمر ذلك بالمقدّر الذي يتناسب وحجم الزيادة أو النقص .

الهيئة العامة للطرق والكبارى
H.A.C CONSTRUCTION / H.A.C
س.ت. ٢٦٠٢١١ م. ق. ٢١٠٠

البند العشرون

تخصم الضرائب والرسوم والدمغات المقررة قانوناً والمستحقة علي الطرف الثاني عن هذا العقد قبل القيام بعملية الدفع الإلكتروني الصادرة له ، ما لم يقدم ما يقيد سدادها ، ودون أن يكون له الحق في الرجوع بما سدده علي الطرف الأول .
ويلتزم الطرف الثاني بسداد الضريبة علي القيمة المضافة طبقاً لأحكام قانون الضريبة علي القيمة المضافة الصادر بالقانون رقم (٦٧) لسنة ٢٠١٦ م .

البند الحادي والعشرون

يلتزم الطرف الثاني بضمان الأعمال موضوع هذا العقد وحسن تنفيذها علي الوجه الأكمل لمدة سنة لأعمال الكباري والأعمال الصناعية ومدة ثلاث سنوات لأعمال الطرق تبدأ من تاريخ التسليم الابتدائي حتي تاريخ الاستلام النهائي ، وذلك طبقاً لأحكام القانون رقم (٢٨٢) لسنة ٢٠١٨ بشأن تنظيم التعاقدات ودون إخلال بتمدة الضمان المنصوص عليها في القانون المدني أو أي قانون آخر ، ويكون مسئولاً عن بقاء الأعمال سليمة أثناء مدة الضمان طبقاً لشروط التعاقد فإذا ظهر بها أي خلل أو عيب يقوم بإصلاحه علي نفقته فإذا قصر في إجراء ذلك فللطرف الأول أن يجبره علي نفقة الطرف الثاني وتحت مسئوليته .

البند الثاني والعشرون

تختص محكمة القضاء الإداري بمجلس الدولة بنظر كافة المنازعات التي قد تنشأ من جراء تفسير أو تنفيذ هذا العقد .

البند الثالث والعشرون

يقر كل من طرفي العقد بموافقتهم علي أية تعديلات تجريها الجهة المختصة بمجلس الدولة علي ما جاء ببنود هذا العقد بعد التوقيع عليه عند مرجعتها لهذا العقد .

البند الرابع والعشرون

يحتفظ الطرف الثاني بحقه في صرف فروق الزيادة التي تطرأ علي أسعار المواد (الحديد بجميع أنواعه - الأسمنت - البتومين - السولار) وفقاً لما جاء بالمادة رقم (٤٧) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ وطبقاً للتعريفات والمعادلة والقواعد الواردة بالمادة (٩٧) من اللائحة التنفيذية لقانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادرة بقرار وزير المالية رقم (٦٩٢) لسنة ٢٠١٩ م .

البند الخامس والعشرون

حرر هذا العقد من ثلاث نسخ تسليم الطرف الثاني نسخة منها ، واحتفظ الطرف الأول بباقى النسخ للعمل بموجبها عند الاقتضاء وال لزوم .

الطرف الثاني

شركة اتش آيه للإنشاءات (أبناء حسن علام)

التوقيع ()

مهندس / محمد عبد الوهاب علي غنيم

عن الشركة بالتوكيل المرفق

اتش آيه للإنشاءات
H.A CONSTRUCTION / H.A.C
س ت ٢٦٠٢١١ م ش ٢٨-٢١٠٠
ب ش ١٨٢-٢٠٠-١٠٠

الطرف الأول

الهيئة العامة للطرق والكباري

التوقيع ()

لواء مهندس / حسام الدين مصطفى

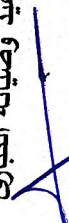
رئيس الهيئة العامة للطرق والكباري

قطاع بحوث المشروعات والكبارى

دفتر الشروط و المواصفات لامر الاسناد رقم (لسنة ٢٠٢٢)

اعمال تصميم وتنفيذ كوبري اعلي طريق وادي النظرون /العلمين من كم
(٢٤٧+٧٨٧) حتي كم (٢٤٨+٣٣٧) ضمن مشروع الخط الاول
للقطار الكهربائي السريع
(السفنة - العلمين - مطروح - الفيوم)

المواصفات الفنية الخاصة بأعمال القطار السريع بالمشروع

مدير عام تنفيذ الكبارى 	رئيس الادارة المركزية للمنطقة الثالثة عشر بالجيرة 	رئيس الإدارة المركزية لتنفيذ وصيانة الكبارى 
مهندس / محمد محمود اباطة	مهندس / نصر محمد طيخ	مهندس / ايمن محمد متولي
رئيس الإدارة المركزية الشئون المالية و الادارية 	رئيس قطاع التنفيذ و المناطق 	مهندس / سامي احمد فرج
عميد/ أبو بكر احمد عساف		

ملحوظة :-

١ - على الشركة التوقيع والختم على كل صفحة من صفحات الدفتر .

انتش ايه تلاتشاعات
H.A.C CONSTRUCTION / H.A.C
ت : ٢٦٠٤١١ - ٢٦٠٤١٠
ف : ٢٦٠٤١١ - ٢٦٠٤١٠

HEAFHECOR
Ingenieros Consultores

الجزء الثاني الشروط الخاصة

أولاً : تجهيزات الموقع

- تجهيزات المقاول الموقعية -

يجب على المقاول إعداد وتجهيز الموقع ويشمل المكاتب والمخازن والورش والمعامل ومحطات الخط (محطات الخرسانة والأسفلت) واستراحات العاملين، والمقاول مسئول وعلى نفقته عن الحصول على الأراضي اللازمة لمثل هذه التجهيزات، ويجب اعتماد المخطط العام والموقع المقترح وتجهيزاته من المهندس قبل التنفيذ، وقبل بدء التنفيذ يجب نقل جميع التجهيزات للموقع خلال المدة المحددة ببرنامج العمل، وبعد الإنتهاء من الأعمال يجب إزالة محطات الخط وأية مباني أو أسوار أو منشآت مؤقتة ورد الشيء لأصله، وتؤول ملكية هذه التجهيزات الموقعية للمقاول بعد انتهاء الأعمال وتسليم المشروع وعلى المقاول تأمين عمال نظافة وأعمال السلامة المهنية باستراحات العاملين من خلال متخصص يعتمد عليه المهندس.

مكتب ممثل الهيئة والمهندس الاستشاري بالموقع

خلال فترة ٣٠ (ثلاثون يوماً) من تاريخ توقيع العقد تطبيقاً للند رقم (٣٢) من المواصفات القياسية يجب على المقاول أن يقوم قبل البدء في العمل بأعداد مكتب مكيف بموقع العمل لإدارة المشروع ولا تقل مساحته عن ١٢٥ م^٢ مكون من ثلاث حجرات على أن تكون احداها غرفة اجتماعات (شاملة تربية كبيرة و عدد ١٠ كرسي) وملحق بها (بوفيه) لاعداد وتقديم المشروبات وكذا دورتين مياه صحية ويتم التأثيث بمكاتب ومقاعد جلدية وانترية مودرن إنتاج أحد المصانع المتخصصة في تأثيث المكاتب مع تزويد المكتب بشمسية مع التريزة والكراسي اللازمة ووسيلة اتصال مباشرة مع الإدارة على أن يقوم المقاول بأعداد هذا المكتب في المكان المناسب الذي يختاره المهندس المشرف في الموقع و تعيين عامل نظافة وعامل بوفيه ويقوم بصيانته وإدارته طوال مدة العملية على حسابه وفي حالة تأخر المقاول في تجهيز هذا المكتب قبل بدء العمل توقع عليه غرامة بواقع اربعمائة جنيهها يومياً إلى حين إقامة المكتب بالمواصفات عالية وبحق للهيئة خصم هذه الغرامة من المستحقات الجارية أولاً بأول

- التجهيزات

تقوم الشركة بتوفير عدد (٣) سيارة ملاكي سيدان حديثة الصنع كيفية لا يقل سنة الصنع عن سنتين لجهاز الاشراف داخل الموقع وذلك من بدء تسليم الموقع للشركة و طوال مدة تنفيذ المشروع و حتي تاريخ الاستلام الابتدائي وفي حالة عدم قيام الشركة بتوفير السيارة يتم خصم (مبلغ ٧٥٠ جنيه / اليوم) للسيارة الواحدة .

- أجهزة المساحة

المقاول مسئول عن توفير وصيانة احدث الأجهزة المساحية اللازمة لإتمام الأعمال طوال فترة العقد وعليه تأمين محطة رصد متكاملة (Total Station) بكامل الملحقات وجهاز قياس مناسيب (ميزان رقمي) بكامل مشتملاتها، تكون مخصصة لاستخدام الاستشاري أو المهندس المشرف في تدقيق الأعمال المساحية، والمقاول مسئول عن معاييرها دورياً وإستبدال أى منها في حال إرسالها للصيانة، طبقاً لاحداث المواصفات وتوافق عليها الهيئة و تؤول ملكيتها للمقاول بعد نهو الاعمال و الاستلام الابتدائي للمشروع.

- لوحات المشروع

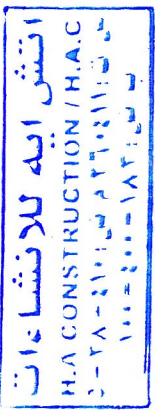
على المقاول فور توقيع العقد إعداد وتثبيت عدد (٢) لوحة كبيرة كحد ادنى بالمقاسات التي تحددها الهيئة تثبت عند بداية الموقع وعند نهايته بالإتجاه المعاكس و بالمواقع التي تحددها الهيئة، وتتضمن اللوحة اسم المشروع والمالك والمهندس والمقاول وتاريخ بدء العمل ومدة التنفيذ ، وعلى المقاول الحصول على تصريح الجهات المعنية قبل تثبيتها، كما يلتزم

باز التها عند إنتهاء الحاجة إليها وفقاً لتعليمات المهندس ، وتخصم غرامة بواقع ٥٠٠٠ جنيه شهريا على كل لوحة لا يتم تركيبها .

- مدة العملية :-

يجب ان تتم جميع الاعمال فى مدة ١٢ شهر من تاريخ صدور امر الاسناد او تسليم الموقع للمقاول خالي من الموانع ظاهريا مما يمكن المقاول من التنفيذ دون توقف و ذلك بموجب محضر رسمى موقع عليه من الطرفين وفى حالة التأخير يوقع عليه غرامة التأخير المنصوص عليها بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية وتعديلاتها .

- لا يعتد بأي مستخلص يتم صرفه الا بعد مراجعة حصره و اعتماده من قطاع الطرق او قطاع الكباري كلا فيما يخصه



البرنامج الزمني وبرنامج التوردات والتدفقات النقدية للأعمال.

يقدم المقاول البرنامج الزمني حسب المبين بالمادة رقم ١٢ بالشروط العامة (من خلال مكتب أو مهندس متخصص ذو شهادات علمية في هذا المجال يعتمد من الهيئة)ويجب أن يكون تسلسل المهام بالبرنامج الزمني منطقياً ومتضمناً تفاصيل كافية لتوضيح الطريقة المقترحة في التنفيذ مع توضيح مدة التنفيذ لكل مهمة وبيان كيفية تداخل الأنشطة وإرتباط بعضها ببعض وذلك وتعرض الأنشطة بحيث توضح المدد الخاصة والتمويل المطلوب للتنفيذ، باستخدام برنامج (Primavera) أو (Microsoft Project) بجهيز رسومات الورشة التفصيلية لبنود العمل المختلفة وفترات المراجعة والإعتماد ، ويتم تحديث هذا البرنامج شهرياً بواسطة المقاول واعتماده من المهندس

وعلى المقاول أن يقدم للطرف الأول كذلك تقريراً مفصلاً من خلال مهندسہ المتخصص مع برنامج تنفيذ الأعمال (البرنامج الزمني) بمتابعة المشروع وتحديثه وتقدير للتدفقات النقدية بكل الدفعات التي يستحق الحصول عليها بموجب هذا العقد (Cash Flow) وذلك على فترات شهرية ونصف شهرية ، ويكون جدول الدفع بالصيغة التي يقبلها المهندس وبما يتوافق مع البرنامج الزمني لتنفيذ الأعمال، كما يكون بالتفصيل الكافي ليتمكن المهندس من تقدير مدى توافق قيمة المدفوعات مع حجم الأعمال المنفذة ، ويجب أن يراعى عند تقديم البرنامج الزمني الأخذ في الاعتبار الأحوال الجويه و تقدير فترات التوقف للبنود طبقاً لطبيعة موقع العمل علماً أنه لن يتم احتساب مدد إضافية عن توقف الأعمال عن الظروف المناخية .

و البرنامج الزمني المحدث و المعتمد من المهندس هو المرجعية لحساب المدد الإضافية و فروق الأسعار .
سيقوم المقاول بالتعاقد على جميع خامات المشروع بفترة كافية قبل بدء تنفيذ البنود هذا و لن يتم احتساب مدد إضافية أو فروق أسعار عن المواد التي يتم تدبيرها نتيجة التعديلات للبرنامج الزمني للمشروع فيما عدا البيتومين .

ثانياً : متطلبات الإنشاء

أ - تأمين سلامة المرور

يجب على المقاول ان يكون مدركاً ان الطريقوا الكوبرى المطلوب انشاؤه يتصل بطرق قائمة ذات حركة نقل ومرور ، ولذلك يجب عليه تقديم (من خلال مكتب أو مهندس متخصص معتمد من الهيئة) منهجية مفصلة توضح مقترحاته لتجنب الآثار السلبية على حركة وتدفق المرور أثناء تنفيذ مختلف أنواع الإنشاء وذلك من خلال إعداد خطط إدارة وتنظيم المرور التي يجب تطبيقها والالتزام بها طوال فترة التنفيذ لتأمين أقصى درجة أمان لمستخدمى الطريق ولفريق العمل طبقاً للمواصفات العالمية، ومستندات العطاء، ودليل وسائل التحكم المرورى الصادر عن الهيئة، ومتطلبات الجهات المعنية وكافة المتطلبات الواردة بفقرة " التنظيمات المرورية "من متطلبات الإنشاء والمقاول مسئول من تاريخ استلامه موقع العمل عن علاج أي عيوب يكون لها أثر سلبي على الحركة المرورية او تؤدي إلى حوادث تظهر بطول الطريق في سطح الرصف او الاكتاف الجانبية او الحواجز الجانبية او أي من عناصر الطريق .

ويجب أن يتم تنفيذ تلك الخطط بالتنسيق مع الهيئة والسلطات المعنية للمرور والجهات الأمنية والمهندس المشرف والحصول على كافة الموافقات المطلوبة على الخطه قبل بدء التنفيذ، ويتم الإعلان عن الخطه المعتمده على الطريق بمسافات كافية تضمن سلامة مستخدمي الطريق وفقاً للخطه المعتمده وبحيث يتضمن الإعلان كافة التفاصيل من حيث الموقع وموعد البدء والمدة وحدود السرعة مع كروكى توضيحى

ويجب على المقاول تزويد فريق العمل بمهندس متخصص فى أعمال السلامة المرورية لتخطيط وتصميم ومتابعة أعمال التحويلات المرورية وتوجيه حركة المرور فى مناطق العمل ويطول الطريق بما يتوافق مع دليل وسائل التحكم المرورى

الصادر عن الهيئة وكافة الأنظمة المرورية المعمول بها بما يكفل السلامة التامة لمستخدمي الطريق والعاملين به أثناء التنفيذ،

، ويحمل المقاول المسؤولية المادية والجناية عن أية حوادث أو أضرار تقع على مستخدم الطريق أو أي من الأفراد العاملين بالمشروع تقع بسبب إخلاله بمتطلبات السلامة المرورية أو تقصيره في المداومة على استكمال وصيانة وسائل التحكم المروري وتأمين الحركة المرورية ليلا ونهارا في كافة مواقع العمل بالمشروع ومهندس السلامة مسئول عن عمل كافة التنسيقات اللازمة مع الجهات الأمنية ذات العلاقة للحصول على موافقتها على خطط تحويل المرور المؤقت وإصدار أية تصاريح لازمة بهذا الخصوص بالتنسيق مع الهيئة ويحمل المقاول أية تبعات مادية أو قانونية تترتب على تقصيره في تأمين سلامة المرور وعليه وضع علامات الإرشاد والانارة ليلا ونهارا وعمل سور حول أعمال الحفر بالموقع والمحافظة على سلامة المرور

ب - السجلات

يجب على المقاول وعلى نفقته الخاصة الاحتفاظ طوال مدة سير الأعمال بسجلات لجميع التفاصيل لكل ما يتم تنفيذه، وكذلك نتائج التجارب العملية وتقديم هذه السجلات في أي وقت للمهندس عندما يطلبها. يجب أن يحتفظ المقاول بسجلات دائمة للموقع لتسجيل سير تنفيذ الأعمال، ويجب أن يجعل هذه السجلات متاحة دائما وأن يقدم نسخ منها في أي وقت يطلب منه ذلك، ويجب أن تشمل البيانات المسجلة لكل يوم عمل وفقا لنموذج البيانات الذي يعتمد عليه المهندس وتتضمن على سبيل المثال وليس الحصر ما يلي:

- التاريخ.
- حالة الطقس.
- بدء وانتهاء الأعمال لكل مهمة.
- أسماء مقاولي الباطن وعدد العمالة التابعة له ونوع النشاط الحرفي وموقعه.
- تاريخ تسليم الرسومات والعينات ... إلخ وحالتها.
- تاريخ طلب التسليم وتاريخ التسليم (التوريد) - التركيب - التصنيع - ... إلخ) لأي من البنود وحالتها.
- المعدات
- طاقم العمل

ج - أمن وصحة العاملين

يجب على المقاول توفير الأمن والراحة والنظافة والشروط الصحية للعمل والمبيت لجميع العاملين بالمشروع متضمنة العاملين التابعين لمقاولي الباطن، ويجب توفير مهندس سلامة وقائية (أمن صناعي) مدرب تدريباً جيداً لمتابعة مستوى الأمان للعاملين و التأكد على إراداتهم الزرى المناسب (خودة - حذاء - سترة أمان ... إلخ) ، وإذا تبين أن مهندس الأمان غير مناسب لموقعه فيجب على المقاول إستبداله بمهندس آخر يعتمد عليه المهندس.

ويجب على المقاول أن يقوم بالتأمين على ممثلى الهيئة وأفراد فريق المهندس المشرف ضد الوفاة والإصابات او التلفيات الناتجة عن أي حادث بسبب تنفيذ الأعمال طبقاً للشروط التعاقدية وفي حالة عدم إتباع تعليمات الأمن الصناعي بالموقع توقع عليه غرامة ألف جنيه يوميا

د - الوصول للموقع

المقاول مسئول عن تأمين سبل وطرق يوافق عليها المهندس لوصول معداته والعاملين إلى الموقع، ويشمل ذلك تأمين وصول ممثلى الهيئة والمهندس أو من يمثلهم وكذلك السلطات الرسمية المعنية إلى مواقع الأعمال الجارى تنفيذها .

هـ - إنهاء المشروع وإخلاء الموقع

المقاول مسئول عن إزالة أية مخلفات نتيجة الأعمال وأن يقوم بتنظيف الموقع قبل تسليم أي عمل يتم الإنتهاء منه وأية مواقع قام باستخدامها وذلك طبقاً لتعليمات المهندس وإعتماده، ويقوم المقاول بإزالة المنشآت المؤقتة والمواد الزائدة وتنظيف الموقع، ولا يتم عمل المستخلص الختامي إلا بعد القيام بذلك طبقاً لتعليمات المهندس وإعتماد الهيئة، كما يتكفل المقاول بتنظيف حرم الطريق وتثبيت وتهذيب الميول وتنظيف الموقع الذي يشغله وتسويته حسب تعليمات المهندس وبموافقته.

و - استلام المشروع وإختبارات التشغيل

عند الانتهاء من الأعمال سيقوم المقاول بتقديم مقترح مع برنامج زمنى للفحوصات المطلوبة للإستلام وكافة إختبارات التشغيل لإعتمادها من المهندس قبل بدء أعمال الإستلام . عندما يحين موعد الإستلام الإبتدائى للأعمال المنتهية يقوم المقاول وخلال مدة زمنية محددة بإصلاح أية عيوب، وفى حال تخلف المقاول عن تنفيذ هذه الإصلاحات خلال المدة المحددة يحق للهيئة القيام بتنفيذ الإصلاحات المذكورة بمعرفتها وتخصم التكاليف مع المصاريف الإدارية المترتبة على ذلك من المستخلص الختامى، على المقاول كذلك المحافظة على الأعمال المنتهى تنفيذها وتجنب وقوع أضرار بسبب الأحوال الجوية أو أية أعمال أخرى، وأن يقوم ببرمجة أعماله بحيث يتم تنفيذ الطبقة السطحية أو أية تشطيبات فى وقت مناسب بحيث لا تتعرض لأى أذى أو تشويه بسبب الأعمال الأخرى.

ز - الكشف على الأعمال

على المقاول أن يقدم للمهندس كل ما يلزمه من بيانات ومعلومات عن موقع استجلاب المواد ومصادر ها وطريقة إعدادها حتى يتمكن من الكشف عليها واعتمادها، كما سيقوم المهندس المشرف بمراقبة والكشف على الأعمال خلال فترة التنفيذ وفقاً لخطه الجودة المقدمة من المقاول والمعتمده من المهندس وسيقوم بإجراء الإختبارات على المواد المستخدمة طبقاً لمواصفات وإشتراطات المشروع، ومن حق المهندس قبول أو رفض أية مواد أو معدات أو طريقة تنفيذ إذا رأى أنها غير مقبولة أو غير مطابقة للمواصفات، وعلى المقاول تأمين كافة التسهيلات اللازمة للمهندس من أدوات ومعدات وطواقم فنية للقيام بالكشف والفحوصات المعملية .

ح - طلب الاستلام

لاستلام الأعمال الموقعية اليومية سيقوم المقاول بإبلاغ المهندس خطياً عن موعد الاستلام بعد تجهيز العمل ، وسيقوم المهندس بالرد بنتيجة الفحص وفقاً للنظام المحدد بوثائق العقد بهذا الخصوص، ويتحمل المقاول مسئولية إعداد وتوريد نماذج وطلبات الفحص وفقاً للنماذج الموحدة المعتمدة من الهيئة، ولن يسمح بالبدء بأى نوع من الأعمال دون موافقة خطية من المهندس.

ط - المواصفات القياسية

تخضع جميع أعمال التنفيذ والمواد المستخدمة والتجارب والإختبارات المعملية لزوم ضبط الجودة لإشتراطات ومتطلبات للمواصفات القياسية المذكورة بالبند رقم ١ من مستند المواصفات الفنية وعلى المقاول تأمين نسخة كاملة منها بالموقع.

ى - قياس الأعمال الإضافية بواسطة المقاول والمهندس

إذا تطلب الأمر أن يقوم المقاول بتنفيذ أو توريد أية أعمال يرى أن من حقه المطالبة بتكلفتها بإعتبارها أعمال إضافية أو مستحقة فينبغى عليه الحصول أولاً على أمر كتابى من المهندس معتمد من الهيئة ومن ثم يقوم بقياسها بحضور المهندس أو من يمثلها، وما لم تتم عملية القياس بشكل موافق عليه وبصفة مشتركة فى نفس وقت التنفيذ أو التوريد فلن يعتد بهذه القياسات، كما يحق للمهندس أن يقوم بالإطلاع على سجلات المقاول المبين فيها أوقات تنفيذ هذا العمل الإضافى ولن يتم الدفع عن أية أعمال إضافية إلا بموافقة المالك.

ك - المخططات التنسيقية

حسبما يكون ضروريا سيقوم المقاول بإعداد أية رسومات توضح التداخل والعلاقة بين مكونات المشروع والأماكن التي توضع بها لضمان عدم تعارض بعضها البعض أو تعارضها مع الخدمات القائمة وتأكيد أن كل من هذه المكونات يوضع في مكانه الصحيح.

ل - التوثيق

المقاول مسئول عن توثيق الوضع القائم للمشروع كاملا و استخدامات الأراضي وكافة بنود الأعمال قبل المباشرة في التنفيذ وتغيير معالمها وذلك من خلال التصوير الفوتوغرافي والفيديو وترتيب هذه الوثائق وإعدادها بشكل مهني سليم من قبل متخصصين وفقا لما ورد تفصيلا بالفقرة خامسا بهذه الشروط الخاصة.

م - المواد المستخدمة

يجب أن تفي جميع المواد المستخدمة بكافة متطلبات الجودة والمواصفات المحددة بوثائق العقد وفي خطة ضبط الجودة المعتمدة ويجب أن تكون جميع المواد منتجة أو مصنعة بواسطة شركات معروفة، وتطبق جودتها مع المواصفات القياسية الموافق عليها.

وأية مواد يقدمها المقاول كبديل لمواد موصوفة بوثائق العقد سيتم مقارنتها من ناحية النوع والوظيفة والجودة والأداء والشكل ويكون قبولها مرهونا بموافقة المهندس و اعتماد الهيئة، وتعتبر كافة المواد الموردة أو الأجهزة المستخدمة في الأعمال الدائمة ملكية خالصة للهيئة ويجب أن يوضح المقاول جميع التفاصيل من حيث النوع والمُصنع الذي يجب أن يكون قادر على توريد قطع الغيار والدعم الفني اللازم طوال فترة الإستخدام.

ولن يتم اعتماد أية مواد للإستخدام بالموقع دون تقديم عينات لها مع كافة المعلومات ذات العلاقة وإجراء الاختبارات المطلوبة عليها، ويجب على المقاول نقل وتخزين المواد بصورة لا تعرضها لأي نوع من أنواع التلف أو تؤثر على خواصها وتخزن كافة المواد الموردة وفقا لتوصيات المورد، وعلى المقاول التنسيق مع الموردين في وقت مبكر لبرمجة عمليات توريد المواد بحيث لا تتسبب في أي تعطيل لعمليات الإنشاء ضمن برنامج التوريدات وضمن البرنامج العام المعتمد للمشروع.

أية مواد يتم إستخدامها دون إذن كتابي أو موافقة المهندس ستكون على مسؤولية المقاول وقد تتعرض لعدم القبول وعدم الإدراج في الدفع وسيتم رفض أية مواد مخالفة ويكون المقاول مسئولا عن استبدالها دون أي تأخير أو مضايقة.

ن - حماية الأعمال من أحوال الطقس

يجب على المقاول حماية الأعمال المنفذة والمواد المشونة من عوامل الطقس، وفي حالة تلف أي منها يقوم بإصلاحها أو استبدالها على نفقته طبقاً لتوجيهات المهندس، وعلى المقاول عمل احتياطاته لمنع التأثير السلبي للعواصف الرملية على السطح النهائي للأعمال. وفي حالة حدوث أي تأثير سلبي تتم الإزالة أو المعالجة على نفقة المقاول الخاصة وفقا لتوجيهات المهندس، ولا يتم استكمال الأعمال في مناطق تأثرت سابقاً بالعواصف الرملية دون الرجوع إلى المهندس المشرف.

ش - ملء الحفر والجسات

فور استكمال أي جزء من الأعمال، يقوم المقاول بملء أي حفر أو أماكن جسات هي ليست جزء من المشروع على نفقته بنفس نوع الطبقة، مع إزالة أية مواد لا يتم احتياجها في أعمال الإنشاء.

خ - الأعمال المؤقتة

يقوم المقاول بتنفيذ جميع الأعمال المؤقتة اللازمة لاستكمال الأعمال، على أن يقدم المقاول خطة لها لاعتمادها قبل إجراء تنفيذها، والمقاول-مسئول عن-أية تأجيلات ناتجة عن هذه المنشآت المؤقتة، وعلى المقاول الحصول على موافقة

التشغيل
H.A.C
CONSTRUCTION / H.A.C
م. ش. ٢٦٠٥١١ م
٢٨ - ٢٠١٠
١٠٠ - ٢٠٠٠

مالكي الأراضي التي تنشأ عليها الأعمال المؤقتة قبل الإنشاء، بالإضافة إلى موافقة المهندس المشرف والتي لا تعفى المقاول من مسئولية عن هذه الأعمال أو عن أية أضرار تنجم عن هذه الأعمال المؤقتة.

ثالثاً: التنظيمات المروية

أ - التقيد بأنظمة المرور والسلامة

على المقاول التقيد بكافة أنظمة المرور فيما يتعلق بأعمال النقل والحوادث والأوزان وانتظار الشاحنات على الطريق السريع ورسوم المرور، ويعتبر سعر العقد مشمولاً بالالتزام التام بهذه الأنظمة. وعندما يكون هناك حاجة بموجب المواصفات أو حاجة العمل لوضع خطة التحكم لحركة المرور بسبب الأعمال أو بموجب ما تتطلبه الأنظمة المروية أو بموجب توجيهات المهندس لضمان سلامة الأشخاص أو لعدم إعاقة حركة المرور على الطرق المتقاطعة يقوم المقاول وعلى نفقته إن لم تنص بنود العقد على غير ذلك بتوريد وتركيب كافة مستلزمات إدارة الحركة المروية بما في ذلك إنشاء تحويلات مؤقتة وتثبيت حواجز خرسانية متحركة وضمان ثباتها وكافة أعمال الحماية والتخطيط والدهانات والعلامات الإرشادية والمقبات الإصطناعية والإقمار والبراميل البلاستيكية حسب متطلبات السلطات المعنية وباعتماد من المهندس، كما يتولى المقاول إزالة هذه الترتيبات عند إنتهاء الحاجة إليها.

ب - مخططات تنظيم المرور المؤقتة

مع التوصيف الكامل لمراحل الإنشاء يقوم المقاول بإعداد رسومات ورشة تفصيلية (Shop Drawings) وأعمال التحويلات المؤقتة المطلوبة لكل مرحلة من مراحل التنفيذ وفقاً لترتيب وأولويات برنامج العمل، ويتم تقديم هذه الرسومات للمهندس للموافقة قبل تقديمها لشرطة المرور أو الإدارات المعنية الأخرى للاعتماد، ويتحمل المقاول مسئولية الحصول على موافقة كافة هذه الإدارات والمهندس والمالك قبل الشروع في العمل.

ج - الحواجز المؤقتة والأقمار البلاستيكية

يلتزم المقاول بتوريد وتركيب وصيانة الحواجز الخرسانية المؤقتة والأقمار البلاستيكية ومستلزمات أمن وسلامة المرور الأخرى حينما يلزم عند غلق الطريق كلياً أو جزئياً وكذلك إزالتها حين إنتهاء الحاجة إليها أو عندما يكون العمل جارياً وذلك بهدف توجيه حركة المرور في مناطق تنفيذ الأعمال، كذلك يقوم المقاول بتقديم عينات منها للاعتماد من المهندس. يقوم المقاول كذلك بنقل وإعادة تركيب هذه الحواجز والأقمار حسب متطلبات تنفيذ الأعمال وتوالى مراحلها. كذلك يتم تزويد الحواجز المؤقتة بمصابيح إنارة صفراء متواصلة) ثابتة (أو متقطعة) وميضية (وتوضع لتحديد جوانب التحويلة لتحذير مستخدمي الطريق، ويجب تركيب هذه المصابيح بحيث تبين الحواجز بوضوح دون الاعتماد على أنوار السيارة.

د - أعمال السلامة المؤقتة

يلتزم المقاول بتوريد وتركيب وصيانة كل مايلزم لتأمين أعمال الحفر والمرافق القائمة والخدمات والتحويلات المروية لزوم تأمين وسلامة وأمان الجمهور ومستخدمي الطريق والعاملين بالمشروع حسب تعليمات المهندس وباعتماد منه ويتم فكها وإزالتها عند انتهاء الحاجة إليها.

هـ - أعمدة الإنارة المؤقتة

في جميع الحالات سيكون على المقاول استخدام مودلات خاصة لتوفير مصدر تغذية بالكهرباء لإنارة التحويلات المؤقتة ومناطق العمل، وفي حال تطلب الأمر أو بطلب من المهندس يتم تزويد هذه التحويلات بأعمدة إنارة مؤقتة فعلى المقاول تنفيذ ذلك طبقاً لخطة تأمين سلامة المرور المعتمدة، ويتحمل المقاول مسؤوليه تأمين مصادر الكهرباء اللازمة لتشغيل نظام الإنارة المؤقتة بما في ذلك الكابلات والمفاتيح والمستلزمات الأخرى حسب الأصول الفنية.

يقوم المقاول بإعداد الرسومات التفصيلية (Shop Drawings) المقترح وتقديمها للمهندس للاعتماد، كما يلتزم المقاول بالحفاظ على نظام الإنارة المؤقتة وصيانته وتشغيله طيلة الفترة الزمنية اللازمة ومن ثم إزالته بعد إنتهاء العمل وفقاً لتعليمات المهندس وموافقته

و- حاملي الرايات

يلتزم المقاول بتعيين أشخاص مدربين في الأماكن التي يحددها المهندس تكون مهمتهم الوحيدة هي تحذير مستخدمي الطريق وتوجيه حركة المرور عند بداية وحول مناطق تنفيذ الأعمال، ويتم تزويدهم ببزات (رداءات) فسفورية عاكسة أثناء العمل لظهورهم وضمان سلامتهم.

رابعاً : تقارير الإنشاء :

أ - التقرير المبني:

خلال أسبوعين من تاريخ توقيع العقد ، يقوم المقاول تجهيز و تسليم أربعة نسخ من التقرير المبني، ويحتوى على خطة العمل وأعمال التجهيز والاعمال المؤقتة وبرنامج المشتريات وتوريد المواد وفريق العمل والبرنامج الزمني المفصل وطريقة التنفيذ لمرحلة المشروع المختلفة ، وكذلك خطة ضبط الجودة و خطة السلامة و الامن الصناعي.

يسلم مع التقرير المبني تقرير توصيف و توثيق الموجودات بالموقع المدعم بالتصوير المرئى (فيديو)، والتصوير الفوتوغرافى والذي يجب اعداده قبل البدء فى العمل كما هو مطلوب بالبند الخاص بتوثيق المشروع من متطلبات الانشاء، ويشكل منظم يقوم المقاول بتحديث كافة هذه المعلومات وتقديمها للمهندس فى اوقات محددة أو حينما يطلب منه ذلك.

ويحق للهيئة توقيع غرامة قدرها ٥٠٠٠ جنيه عن كل يوم تأخير في تقديم التقرير المبني.

ب - التقارير الشهرية و الاسبوعية :

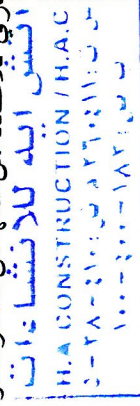
يقوم المقاول باعداد وتقديم عدد (٤) نسخة ورقية و عدد ٢ نسخة رقمية (تقرير عن تقدم الاعمال يتم تقديمه للمهندس وممثل الهيئة ولوحدة متابعة المشروعات بالهيئة كل أسبوعين و يتضمن الاتى :

- جميع الاعمال المنفذة و الانشطة خلال الشهر المنصرم .
- تقدم الاعمال المنفذة بالمقارنة مع برنامج العمل المعتمد و بيان التأخير (ان وجد) مع المبررات و خطة المقاول لمعالجة هذا التأخير .
- أى معوقات أو مشاكل خلال فترة اعداد التقرير .
- تفاصيل زيارات المسؤولين للموقع .
- تقرير نتائج اختبارات المواد و ضبط الجودة .
- العمالة المستخدمة و اية تفصيلات بالوظائف الرئيسية .
- خطة العمل للشهر التالى .
- تحديث البرنامج الزمنى للاعمال .
- تقرير بالصور الفوتوغرافية و شرائط الفيديو لتسجيل ما يتم تنفيذه من أعمال .
- يتم توقيع غرامة ١٠٠٠٠ جنيه فى حالة عدم تقديم التقرير النصف شهري ومبلغ ٢٠٠٠٠ جنيه فى حالة عدم تقديم التقرير الشهري.

ج - التقرير النهائى للمشروع:

فى خلال ٣٠ يوما من تاريخ شهادة اصدار اتمام الاعمال من قبل المهندس يقوم المقاول بتسليم (٣) أربع نسخ من تقرير المشروع النهائى مع اداة الصيانة (Maintenance and Operation Mannuals). يتضمن التقرير كافة سجلات أعمال الإنشاء، و رسومات حسب التنفيذ As Built Drawings التفصيلية، وضمانات أية أعمال مودة وكافة بيانات المشروع ، و يتم تقديم كافة هذه البيانات و الرسومات بملفات منظمة وبالطريقة التى يوافق عليها المهندس لمراجعتها و الموافقة عليها من قبل المهندس .

وسوف يتم تقديم الرسومات حسب التنفيذ As Built Drawings التفصيلية من المقاول معتمدة وبخاتم المقاول والاستشاري للأعتدال-من-المهندس-المشرف وكافة جهات المرافق التى لها صلة بتنفيذ الأعمال و يتم تسليم (٣) نسخ



ورقنية ورقمية على أقراص مدمجة على ان توضح هذه اللوحات جميع الاعمال وعناصر الطريق وتشمل التخطيط والقطاع العرضى وتفاصيل الطريق أعمال التصريف والمرافق و الانشاءات والكبارى طبقا لما تم تنفيذه

د - إعداد الصور الفوتوغرافية والفيديو

يلتزم المقاول بصفة دورية بإعداد وتجهيز صور فوتوغرافية يتم انتقاطها من قبل فنى متخصص أثناء وبعد التنفيذ لكافة الأعمال التى جرى تنفيذها شهرياً وبعد أدنى ٢٥ صورة بمقاس مناسب يقرر المهندس يتم تسليم ٢ نسخة منها) كل نسخة فى اليوم منفصل (إلى المهندس مع التقرير الشهرى، وعليه أيضاً تقديم ٣ نسخ فيديو كل ٣ اشهر عن تقدم سير العمل وكل صورة أو نسخة فيديو يجب أن يسجل عليها التاريخ والوقت وتثبت على النجائيف مع وضع ما يلى على ظهر الصور:

- اسم صاحب العمل
- اسم المهندس
- اسم المقاول
- رقم الصورة
- وصف وتعريف الصورة
- وقت وتاريخ أخذ الصورة

وتبقى النسخة الإلكترونية) للصور الديجيتال (أو النجائيف مع المصور لحين انتهاء كامل المشروع ثم تسلم بعد ذلك إلى الهيئة، كما يجب الا يتم عرض أياً من هذه الصور والمستندات إلى أياً من وسائل الإعلام إلا بموافقة مسبقة من الهيئة.

خامساً : توثيق المشروع

بخلاف الصور الفوتوغرافية وتصوير الفيديو المطلوب تقديمه مع تقارير الإنجاز الشهرية وبدون أي تكلفة إضافية فيسبكون مطلوباً من المقاول اعداد ملفاً لتوثيق المشروع كاملاً بمراحله المختلفة بالتصوير المرئى (فيديو والصور الفوتوغرافية موضحاً عليها البيانات المطلوبة لصور التقرير الشهرى.

ويكون التوثيق بالفيديو ابتداء من استلام الموقع وحتى الإتهاء من كافة الأعمال بحيث يتضمن الملف تصوير مناطق المشروع كاملة بالفيديو قبل بدء العمل لإظهار حالة ووضع الطريق ومشتملاته وكافة الموجودات وخاصة تلك التى قد تتأثر أو يتغير حالها من جراء تنفيذ الأعمال للرجوع إليها إذا لزم الأمر، ويتم تصوير نفس هذه المواقع بعد انتهاء الأعمال ويتم تركيب الصور بصورة ملائمة مع إعداد عرض حركى لإظهار أعمال التطوير، ويتم تسليم عدد ٣ نسخ من ملف توثيق الموجودات بالموقع قبل بدء(Animation) العمل مع التقرير المبدئى، ويسلم ملف التوثيق كاملاً مع الإستلام الإبتدائى للمشروع أو حينما يطلبه المهندس.

سادساً : إنهاء المشروع وإخلاء الموقع

المقاول مسئول وعلى نفقته بإزالة أية مخلفات نتيجة الأعمال وأن يقوم بتنظيف الموقع قبل تسليم أي عمل يتم الإتهاء منه وأية مواقع قام باستخدامها وذلك طبقاً لتعليمات المهندس وإعتماده، ويقوم المقاول بإزالة المنشآت المؤقتة والمواد الزائدة وتنظيف الموقع، ولا يتم عمل المستخلص الختامى إلا بعد القيام بذلك طبقاً لتعليمات المهندس و إعتماد الهيئة ، كما يتكفل المقاول بتنظيف حرم الطريق وتثبيت وتهذيب الميول وتنظيف الموقع الذى يشغله وتسويته حسب تعليمات المهندس و اعتماد الهيئة.

سابعا: شمولية الأسعار

هذا المقد مبنى على أساس الكميات المقاسة وفقاً لما يتم تنفيذه فعلياً بالموقع وسيتم الدفع عنها وفقاً للفتات المقدمة بالعرض المالى لبنود الأعمال الموصفة بقائمة الكميات المعتمد من الهيئة، وتعتبر الأسعار المقدمة من المقاول شاملة كافة التكاليف المباشرة وغير المباشرة وشاملة أي أعمال ذكر بأى من مستندات المقد أنها على نفقته أو يلتزم بها المقاول والتى يتحملها

المقاول لإنجاز ونهو الأعمال وفقاً للمواصفات والشروط الواردة بمستندات بما فيها كافة الضرائب والتأمينات والدعوات والرسوم بمختلف أنواعها التي نظمها القانون ، ومن ضمن هذه التكاليف العناصر الأساسية التالية:

أ - تكلفة الإعداد والتجهيز

تتضمن تكلفة الإعداد والتجهيز كافة التكاليف اللازمة لجمع المعلومات الموقعية، واستكشاف مصادر المواد وإجراء الاختبارات المطلوبة عليها وكذا أى اختبارات تتم داخل مصر أو خارجها و اللازمة للأعمال المقرر تنفيذها، والأعمال المساحية الأساسية، وإنشاء وتجهيز مكاتب المقاول وممثلي الهيئة والمهندس المشرف، وكذلك تكاليف أعمال الصيانة لمكاتب الموقع والمركبات المخصصة لممثلي الهيئة وطقم الإشراف طوال فترة التنفيذ، وتأمين الاتصالات، وتأمين الإستراحة ، وإعداد وتجهيز معمل الموقع، وإعداد وتجهيز وتشغيل محطات التشغيل من خلاطات وكسارات، وتوفير وتأمين المخازن والورش، والتزويد بالمياه والكهرباء، ونقل المعدات، وأماكن الإقامة والإعاشة ووسائل الانتقال وكافة التجهيزات الأخرى ، كما تشمل تكلفة استصدار أية موافقات نظامية أو تصاريح وما يتبعها من رسوم، وتكلفة إعداد وثبييت لافتات المشروع المحددة بالمواصفات و إعداد الرسومات التنفيذية ورسومات الورشة التفصيلية (Workshop Drawings)، وتوفير الأكواد والمواصفات المطلوبة، وأعمال الأمن والحراسة طوال فترة المشروع. وتتضمن التكلفة فك وإزالة المنشآت المؤقتة كالمكاتب ومخازن وسكن العمال ومحطات التشغيل والمعدات وإعادة الموقع إلى ما كان عليه بموافقة المهندس، و. اعتماد المالك .

ب - تكلفة الإنشاء

المقاول مسئول عن كافة تكاليف الإنشاء وتشمل تكلفة تأمين العمالة والمواد والمعدات وتكلفة النقل ، وتكاليف حماية الخدمات القائمة وفقاً لمتطلبات الجهات ذات العلاقة، وتكلفة نقل المواد واختبار العينات بمعمل الموقع أو المعامل المستقلة وكل مايلزم لتحقيق متطلبات خطة الجودة المقدمة من المقاول ويتم اعتمادها من قطاع الجودة بالهيئة، هذا وسيكون المقاول ملزماً عن تقديم تفاصيل إضافية مع تحليل أسعار لتكلفة الإنشاء لجميع البنود الواردة بقوائم كميات تنفيذ حينما يطلب المهندس أو الهيئة ذلك .

ج - تكلفة الإصلاح وعلاج العيوب خلال فترة الضمان

المقاول مسئول عن كافة تكاليف أعمال الإصلاح وعلاج العيوب التي تظهر خلال سنة الضمان وذلك اعتباراً من تاريخ الإستلام الإبتدائي، ويعتبر سعر العقد شاملاً تكلفة المواد والعمالة المتخصصة والمعدات وقطع الغيار المطلوبة خلال فترة الضمان.

د - تكاليف أخرى

المقاول مسئول وعلى نفقته القيام بالأعمال التالية:

- إختبارات المواد والأعمال المكتملة وفقاً لمتطلبات العقد.
- معالجة الأعمال غير المقبولة واستبدال المواد غير المطابقة (المفوضة من المهندس أو الهيئة)
- أية تكاليف زائدة بسبب العمل يوم الجمعة أو العمل ليلاً أو فى الإجازات الرسمية .
- أعمال ومهمات ومستلزمات الأمن (تكاليف الأسوار والحراسة والتأمين والتصاريح اللازمة لمباشرة العمل)
- تكلفة استصدار الضمانات البنكية.
- حماية المرافق والخدمات القائمة.
- إعداد الرسومات حسب المنفذ (As built) لينود العمل المختلفة.
- بوالص التأمين بكافة أنواعها وفقاً لما نص عليه القانون وشروط العقد.

هـ - الشريك الثالث (3rd party)

يقوم المقاول و علي نفقته الخاصة بتعيين شريك ثالث (استشاري ضبط جودة) تختاره الهيئة و توافق عليه و ذلك لمتابعة اعمال ضبط الجودة و تحت اشراف المنطقة المختصة و الاستشاري العام للمشروع.

٢٤٨+٣٣٧ المحطة ٢٤٧+٧٨٧ من المحطة إلى العيين السريع من العيين السخنة إلى العيين من العيين السريع من العيين السخنة إلى العيين

ELECTRICAL EXPRESS TRAIN FROM EL AINEL-SOKHNA TO EL ALAMAIN HIGH SPEED RAIL BRIDGE FROM ST. ٢٤٨+٣٣٧ TO ST. ٢٤٨+٣٣٧

إجمالي القيمة (جنيه)	الوحدة	الكمية	الفترة (جنيه)	إجمالي القيمة (جنيه)
أولاً : أعمال الكباري Bridges Works				
Bore Holes ,Excavation and Backfilling				
٦٠٨٠٠٠	م.ط	٨٠٠	٧٦٠	٦٠٨٠٠٠
٧١٢٥٠,٠٠٠	م.ط	١٠٠	٧١٢,٥٠	٧١٢٥٠,٠٠٠
١٠٤٥٠٠	م.ط	١٠٠	١٠٤٥	١٠٤٥٠٠
٥٧٠,٠٠٠	م.ط	١٢٠٠	٤٧,٥٠	٥٧٠,٠٠٠
٢٨٥٠,٠٠٠	م.ط	٣٠٠٠	٩٥	٢٨٥٠,٠٠٠
٤٧٥٠,٠٠٠	م.ط	٥٠٠٠	٩٥	٤٧٥٠,٠٠٠
١١٤٠٠	م.ط	١٠٠	١١٤	١١٤٠٠
٢٠٩٠٠	م.ط	١٠٠	٢٠٩	٢٠٩٠٠
٣٨٠,٠٠٠	م.ط	٥٠٠٠	٧٦	٣٨٠,٠٠٠
١١٤٠٠	م.ط	١٠٠	١١٤	١١٤٠٠
٢٠٩٠٠	م.ط	١٠٠	٢٠٩	٢٠٩٠٠
١٩٠,٠٠٠	م.ط	١٠٠٠	١٩٠	١٩٠,٠٠٠
١٤٧٢٥	م.ط	١٠٠	١٤٧,٢٥	١٤٧٢٥
٢,٢٩٧,٥٧٥	م.ط	١٠٠	٢,٢٩٧,٥٧٥	٢,٢٩٧,٥٧٥

انتش إيه للاشاعات
1475000 CONSTRUCTION/EL.A.C
٢٠٢٠-٠١-٢٨
١٠٠٠-٠٠-٠٠

كوبرى القطار الكهربائي السريع من العين السخنة إلى العلمين من المحطة ٢٤٧+٧٨٧ TO EL ALAMAIN HIGH SPEED RAIL BRIDGE FROM ST. ٢٤٨+٣٣٧

ELECTRICAL EXPRESS TRAIN FROM EL AINELSOEKHNA TO EL ALAMAIN HIGH SPEED RAIL BRIDGE FROM ST. ٢٤٧+٧٨٧ TO ST. ٢٤٨+٣٣٧

إجمالي القيمة (جنيه)	الفئة (جنيه)	الكمية	الوحدة	العدد	نـد	الـب
٤٢٧٥٠٠	١٤٢٥٠٠	٣	عدد	٣	م	٩
١٤٣٩٢٥	٤٧٩٧٥	٣	عدد	٣	م	١٠
					م	١١
٢٨٥٠٠٠٠٠	٥٧٠٠	٥٠٠٠	م.ط	٥٠٠٠	م.ط	١
٢٨٥٠٠٠	٢٨٥٠	١٠٠	م.ط	١٠٠	م.ط	ب
٤٧٥٠٠٠	٤٧٥٠	١٠٠	م.ط	١٠٠	م.ط	ج
٨٥٥٠٠٠	٨٥٥٠	١٠٠	م.ط	١٠٠	م.ط	د
١٠٧٣٥٠٠	٥٣٦,٧٥	٢٠٠٠	م.ط	٢٠٠٠	م.ط	هـ
٧٦٠٠٠٠	٧٦٠,٠٠٠	١	عدد	١	عدد	١٢
٦١٧٥٠٠	٦١٧,٥٠٠	١	عدد	١	عدد	١٣
٤٧٥٠٠٠	٤٧٥,٠٠٠	١	عدد	١	عدد	١٤
٢٠١٤٠٠٠	١٠٠٧,٠٠	٢٠	عدد	٢٠	عدد	١٥
٣٨٠٠٠	٣٨٠,٠٠٠	١	عدد	١	عدد	١٦
٣٥,٦٦٤,٤٢٥					م.ط	١٧
١٩٧٦٠٠٠	١٥٢٠	١٣٠٠	م.ط	١٣٠٠	م.ط	١٨

الاعمال الخرسانية Concrete Works

١٦ يالمنع الكعب خرسانة عادية للاسماط ويدات الكمرات سابقة الصب طبقا لنسب الخلطة التصميمية الممتدة من المهندس المشرف على الا يال اجهاد الخرسانة بعد ٢٨ يوم عن ٢٥٠ كجم/سم^٣ و لا يقل محتوي الاسمنت ٣٠٠ كجم/سم^٣ والفئة تشمل كل ما يلزم انهم العمل كاملا طبقا للشروط والمواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف (الف و ثلاثة عشر مكعب)

اتش ايه انشاعات

H.A. CONSTRUCTION / H.A.C
ب.ت. ٢٦٠٤١١ م ٢١٠٠-٢٨-٢٠٢٠
ب.ت. ١٨٢٠-٤٠٠-١٠٠٠

Ingenieros Consultores

كبرى القطار الكهربائي السريع من العين السخنة إلى العلمين من المحطة ٢٤٧+٧٨٧ إلى المحطة ٣٣٧+٢٤٨

ELECTRICAL EXPRESS TRAIN FROM EL ANELSO KHNA TO EL ALAMAIN HIGH SPEED RAIL BRIDGE FROM ST Y⁴V+V⁴V TO ST Y⁴A+V⁴V

إجمالي القيمة (جنيه)	الفئة (جنيه)	الكمية	الوحدة	البلد	م
١٤٩١٢٥٠٠	٢٨٥٠	٥٢٥٠	٣م	البحرين	١٧
				بالمنطقة السكنية وتوريد وعمل خرسانة مسلحة لزوم الاساسات بالبحرين حسب الرسومات التنفيذية والخرسانة ذات محتوى اسمنتى لا يقل عن ٤٢٠ كجم/م ³ اسمنت بورتلاندى عادى واستخدم اضافات خاصة (CORROSION INHIBITOR) واصافه السيلكا فوم مع الدمك ميكانيكى جيدا وتشويه السطح العلوى للالزيم الحصول على سطح اسطح الظاهره وكن التفتتات اللازمه ومعالجته وعلى ان تحقق الخرسانه رتيه لا تقل عن ٤٠٠ كجم/م ³ (على ان يحقق الرمل والركام والخرسانه الناتجه حدهد المواصفات القياسيه المصريه والكود المصري) واستخدام مواد الاضافات المعتمده للحصول على (duarability) لا تقل عن ١٢٠ سنة للتصحر والسمير لا يشمل حديد التسليح وكل ما يلزم انمو العمل نهرا كاملا طبقا لاصول الصناعه والرسومات والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف (خمس٤ آلاف ومائتان وخمسون متر مكعب)	
٢٤٩٣٧٥٠	٤٧٥	٥٢٥٠	٣م	البحرين	١٨
				بالمنطقة السكنية اتصال توريد وتنفيذ وصب خرسانة جاذفة لزوم الاعصه والتيجان والاكشاف باستخدام فوم مصنعته مع استخدام الشده المعنويه والارناش اللازمه باجهاد لا يقل عن ٤٥٠ كجم/م ³ اسمنتى اسمنتى لا يقل عن ٤٢٠ كجم/م ³ اسمنت بورتلاندى عادى واستخدام اضافات خاصة (CORROSION INHIBITOR) واصافه السيلكا واستخدم مواد الاضافات المعتمده للحصول (duarability) لا تقل عن ١٢٠ سنة للتصحر والبيد يشمل عمل جميع ملابزم لتبوء العمل حسب اصول الصناعه وتعليمات المهندس المشرف والبيد لا يشمل التسليح.	
١٥١١٤٥٠	٣٥١٥	٤٣٠	٣م	البحرين	١٩
				بالمنطقة السكنية توريد وتنفيذ وتركيب خرسانة مسلحة لزوم الكمرات سابقة الصب سابقة الاجهاد U-SECTION بالبحرين مع تصميم الخلطة الخرسانية على ان يكون الخلط والدمك ميكانيكى وعلى الا تقل المقارمة الميزرة المكعب القياسي الخرسانية المسلحة عن ٥٥٠ كجم/م ³ اسمنت بورتلاندى عادى على ان تكون الخرسانة ذات سطح ملمس (Fair Face) الاسمنت عن ٤٤٠ كجم/م ³ اسمنت بورتلاندى عادى على ان تكون الخرسانة ذات سطح ملمس (Fair Face) واستخدام اضافات خاصة (CORROSION INHIBITOR) واصافه السيلكا فوم واستخدم مواد الاضافات المعتمده للحصول (duarability) لا تقل عن ١٢٠ سنة للتصحر والسمير يشمل تصميم الخلطة وعمل الشدات والقروم وصل الشدات الخاصة وجميع المعاد والارناش والتجهيزات اللازمة لرفع الكمر ومعالجه الخرسانة بعد الصب واستخدام الطرق المناسبة لرفع الكمرات بأحجامها الكبيرة على الاجارات وتثبيت القلبات السفليه للركائز ذات الجوانب داخل الكمر وضبطها مساحيا قبل الصب وكذلك ضبط الركائز الجانبية أثناء التركيب طبقا للرسومات والمواصفات القياسية وتعليمات المهندس المشرف والبيد لا تشمل توريد وتشغيل وتركيب حديد التسليح ولا متطلبات سيق الاجهاد عالية الكلايت من الاجهاد والاكسسوارات	
٢٥٨٤٠٠٠٠	٨٠٧٥	٣٢٠٠	٣م	البحرين	٢٠
٤٢٧٥٠٠٠	٨٥٥٠	٥٠٠	٣م	البحرين	٢١
١٤٠٦٠٠٠	٣٨٠	٣٧٠٠	٣م	البحرين	٢٢
١٧٥٧٥٠٠	٤٧٥	٣٧٠٠	٣م	البحرين	٢٣
				بالمنطقة السكنية خرسانة مسلحة لزوم البلاطات CAST IN SITU SLABS بالبحرين ارتفاع اعلى من ٩ م من مشروب الارض الطبيعية مع تصميم الخلطة الخرسانية على ان يكون الخلط والدمك ميكانيكى وعلى الا تقل المقارمة الميزرة المكعب القياسي الخرسانية المسلحة عن ٥٥٠ كجم/م ³ اسمنت بورتلاندى عادى على ان تكون الخرسانة ذات سطح ملمس (Fair Face) الاسمنت عن ٤٤٠ كجم/م ³ اسمنت بورتلاندى عادى على ان تكون الخرسانة ذات سطح ملمس (Fair Face) واستخدام اضافات خاصة (CORROSION INHIBITOR) واصافه السيلكا فوم واستخدم مواد الاضافات المعتمده للحصول (duarability) لا تقل عن ١٢٠ سنة للتصحر والسمير يشمل تصميم الخلطة وعمل الشدات والقروم وصل الشدات الخاصة ومعالجة الخرسانة بعد الصب وذلك طبقا للشروط والمواصفات الفنية والرسومات وحسب اصول الصناعه وتعليمات المهندس المشرف والبيد لا تشمل توريد وتشغيل وتركيب حديد التسليح .	
٣٤٢٠٠٠	٣٤٢٠	١٠٠	٣م	البحرين	٢٤
١١٩١٣٠٠٠	٣٦١٠	٣٣٠٠	٣م	البحرين	٢٥
١٦١٥٠٠٠	٤٧٥	٣٤٠٠	٣م	البحرين	٢٦
				بالمنطقة السكنية خرسانة سابقة الصب لزوم PRECAST PARAPET بالبحرين ارتفاع اعلى من ١٢ م من مشروب الارض الطبيعية مع تصميم الخلطة الخرسانية على ان يكون الخلط والدمك ميكانيكى وعلى الا تقل المقارمة الميزرة المكعب القياسي الخرسانية المسلحة عن ٥٥٠ كجم/م ³ اسمنت بورتلاندى عادى على ان تكون الخرسانة ذات سطح ملمس (Fair Face) الاسمنت عن ٤٤٠ كجم/م ³ اسمنت بورتلاندى عادى على ان تكون الخرسانة ذات سطح ملمس (Fair Face) واستخدام اضافات خاصة (CORROSION INHIBITOR) واصافه السيلكا فوم واستخدم مواد الاضافات المعتمده للحصول (duarability) لا تقل عن ١٢٠ سنة للتصحر والسمير يشمل تصميم الخلطة وعمل الشدات والقروم وصل الشدات الخاصة وجميع المعاد والارناش والتجهيزات اللازمة لرفع الحواجز ومعالجة الخرسانة بعد الصب وذلك طبقا للشروط والمواصفات القياسية وتعليمات المهندس المشرف والبيد لا تشمل توريد وتشغيل وتركيب حديد التسليح .	
٦١٧٥٠٠٠	٤٧٥٠	١٣٠٠	٣م	البحرين	٢٧
٨٢,٧٠٦,٥٠٠				البحرين	٢٨

٢٤٨+٣٣٧ المحطة ٢٤٧+٧٨٧ من المحطة
العلمين الى العين السخنة
القطار الكهربائي السريع

ELECTRICAL EXPRESS TRAIN FROM EL AINELSOXHNA TO EL ALAMAIN HIGH SPEED RAIL BRIDGE FROM ST. YAKUB VILLAGE TO EL ALAMAIN

[illegible]

كبرى القطار الكهربائي السريع من العين السخنة إلى العلمين من المحطة ٢٤٧+٧٨٧ إلى المحطة ٢٤٨+٣٣٧

ELECTRICAL EXPRESS TRAIN FROM EL ANELSOKHNA TO EL ALAMAIN HIGH SPEED RAIL BRIDGE FROM ST. ٢٤٧+٧٨٧ TO ST. ٢٤٨+٣٣٧

الكمية	الوحدة	الفئة (جنبيه)	إجمالي القيمة (جنبيه)	م
٨٨٧٧٧٥٠	عدد	٤٢٢٧٥٠	٢١	٣١
١٥٥٢٣٠٠٠	عدد	٤٠٨٥٠٠	٣٨	ب
٨١٧٩٥٠٠	عدد	٣٨٩٥٠٠	٢١	ج
٢٨٥٠٠٠٠	عدد	٩٥٠٠٠٠	٣	٣٢
٣٧,٢٣٥,٢٥٠		٧١٢٥٠	٢٧٥	١
١٩٥٩٣٧٥٠				
٩١٢٠٠٠٠٠				
١٧١٠٠٠	م.ط	٤٢٧,٥٠	٤٠٠	٣٥
٧٦٠٠٠٠	عدد	١٩٠٠٠	٤٠	٣٦
١٦٧٢٠	م.ط	٣٠٤	٥٥	٣٧
١٣٧٩٤٠	م.ط	٢٠٩	٦٦٠	ب
٧٨٣٧٥	عدد	٧١٢,٥٠	١١٠	ج
٢٧٥٨٨٠	عدد	٢٠٩٠	١٣٢	د
٤٥٦٠٠٠	عدد	٣٨٠٠	١٢٠	٣٨
١١,٠١٥,٩١٥				

Overhead contact system OCS foundation

٣٨ بالعدد توريد وتركيب الأجزاء المطبوعة والدمج في الخرسانة لتثبيت OCS والسمر وتشمل العمل Steel and anchors حسب التفاصيل الموجودة بالوثق التفصيلية والاعتماد من الاستشاري ونهيو العمل كاملا طبقا للموصفات والشروط الفنية وتعليمات المهندس المشرف. (مائة وعشرون بالعدد)

إشعار ببدء العمل
AL CONSTRUCTION / T.A.C
٢٠٢٠-٠٩-٢٨
١٠٠٠-٢٠٠٠-١٨٢

Expansion Joints

٣٣ بالمتن الطولي توريد وتركيب : فواصل تمدد بين الكمرات الصخرية سابقة الصب غير موصلة للكمبرياء من مطا " عازل " مع حديد التسليح داخل المطا لا تتطلب هذه الألواح أي نوع من الحماية من التآكل لأنها مخالفة داخل المطاط والتي تتعرض طبيعتها بخصائص معارمة متزايدة للتآكل والتآكل يشمل المسامير اللازمة للتثبيت والربط المطاطي والعزل المائي وجميع الاختبارات اللازمة ويشمل حقن المواد الإيبوكسية لضمان التثبيت في الوضع النهائي طبقا لطريقة التشغيل والتنفيذ المعتمدة من المهندس الاستشاري

١ بالمتن الطولي توريد وتركيب PVC ١٠٠ قطر ١٠٠ سم لأصدة صرف المطر والسمر وتشمل توريد وتركيب جميع القطع الخاصة وعلاقات التثبيت ودخان المواسير وكراخ الجزء طبقا لتعليمات المهندس المشرف (اربعمائة متر طولي)

Rain Drainage

٣٤ بالمتن المسطح فرش وتسوية Micro Silica deck overlay تحت الرط المستخدم لافلتات القطار السريع كبدل لنظام العزل المائي بإسفلح بلاطة الكبريتي ويجب ان يتحمل وزن الرط ووزن القطار دون شروخ والبيد يشمل توريد المادة وعمل كل ما يلزم حسب اصول الصناعة والمواصفات الفنية والموارد يجب ان يكون له سابقة خبرة بهذه النوعية من ال Overlay ويتم اعتماد جميع المواد والاختبارات وطريقة التطبيق من استشاري المشروع قبل البدء في التنفيذ. (ثمانية آلاف متر مسطح)

Earthing

٣٧ أعمال نظام تأريض Earthing والبيد شامل الاختبارات وتقديم الوثائق المعتمدة والتوريد والاعمال المساحية وعمل كل ما يلزم لنهيو العمل وعلى المقاول اعتماد كافة المواد قبل التنفيذ طبقا لأصول الصناعة والوحدات التصميمية وتعليمات المهندس المشرف والسمر لا يشمل حديد التسليح الإضافي المستخدم في تنفيذ نظام الأرضي.

١ بالمتن الطولي كابيل نحاس غير مغزول قطاع ٧٠ مم شامل أعمال اللحام (خمس وخمسون متر طولي)

ب بالمتن الطولي كابيل نحاس غير مغزول قطاع ٥٠ مم شامل أعمال اللحام (سبعة وستون متر طولي)

ج بالعدد Double plate U clamp (مائة وعشرة بالعدد)

د بالعدد ١ L.M ٧ mm ٢ hole with pig tail eaple Earth point ٤ (مئة وثلاثون بالعدد)

كوبرى القطار الكهربائي السريع من العين السخنة إلى العلمين من المحطة ٢٤٧+٧٨٧ إلى المحطة ٢٤٨+٣٣٧

ELECTRICAL EXPRESS TRAIN FROM EL AINELSOXHNA TO EL ALAMAIN HIGH SPEED RAIL BRIDGE FROM ST. ٢٤٧+٧٨٧ TO ST. ٢٤٨+٣٣٧

إجمالي قيمة أعمال المقاييس	
٢,٢٩٧,٥٧٥	أعمال الجسات والحفر والردم
٣٥,٦٦٤,٤٢٥	أعمال الخ
٨٢,٧٠٦,٠٥٠	أعمال الخرسانات
١٥٥,١٥٤,٠٠٠	الحديد بجميع انواعه
٤,٨٦٥,٩٠٠	أعمال العزل
٢,٢٨٠,٠٠٠	بنود اخرى
٣٧,٢٣٥,٢٥٠	الركائز
١٩,٥٩٣,٧٥٠	فواصل التمدد
١١,٠١٥,٩١٥	OCS
٣٥٠,٨١٢,٨٦٥,٠٠	إجمالي قيمة الأعمال بالمقاييس

ملاحظات

- ١- في حالة المرور على محطات تحصيل الشركة الوطنية لإنشاء وتنمية وإدارة الطرق يضاف قيمة تحصيل رسوم الكارثة والمواز بين طبقاً للامعة الشركة الوطنية كالتالي:
- أ- أعمال توريد الاتربة يتم إضافة مبلغ ١٣ جنيه لكل متر مكعب هندسي.
- ب- أعمال طبقات الأساس يتم إضافة مبلغ ٢٥ جنيه لكل متر مكعب هندسي.
- ت- أعمال طبقات الأسفلت يتم إضافة مبلغ ٣ جنيه لكل متر مكعب هندسي.
- ٢- اسعار البنود المتكررة عالية تقديرية لحين قيام الشركة بعمل تحليل اسعار لجميع عناصر التكلفة لبنود المشروع و المفاوضة النهائية عليها بعد اكتمال الرؤية النهائية للاستشارى العام للمشروع و ويحق الشركة صرف فروق الأسعار سواء (بالزيادة / النقصان) للبنود الملوه عليها بالتعاقد طبقاً للفترة الأرقام القياسية للأسعار الصادرة من الجهاز المركزي للتعبئة والإحصاء
- ٣- يحق الشركة صرف قيمة التغيرات الناتجة لكافة بنود التعاقد التي تدخل في مكوناتها مواد محجورة بعد موافقة السلامة المختصة.
- ٤- تم احتساب سعر حديد التسليح ١٦٠٠٠ جنيه لطن الحديد أرض المصنع على أن يتم احتساب الزيادة حسب سعر السوق كفروق اسعار.
- ٥- تم احتساب سعر الاسمنت البورتلاندى العادى على أرض المصنع فى بنود الخرسانة ١١٥٠ جنيه لطن الاسمنت على أن يتم احتساب الزيادة حسب سعر السوق كفروق اسعار.

الإستشارى

AE & FHECOR
Ingenieros Consultores
محمود رجب السيد

اتش ايه لانشاءات
H.A.C CONSTRUCTION / H.A.C
ت: ٢٦٠٤١٠ ف: ٢١٠ - ٣٨ - ١٠٠ - ١٨٣ - ٤٠٠ - ١٠٠