



عقد مقاولة

• • • • • • • • •

المؤسسة العامة للطرق والكباري  
رئيس مجلس الإدارة

**الموضوع :** تنفيذ الجسر الترابي والأعمال الصناعية بقطاعات مشروع إنشاء القطار الكهربائي السريع (السفينة - العاصمة الإدارية - العلين الجديدة - مطروح) للأعمال الصناعية لتنفيذ كوبري التقاطع مع طريق القطامية / العين السفينة (كوبري سيارات) في الموقع ٤,٥٠٠ قطاع العين السفينة ( بالأمر المباشر).

رقم العقد: ٦٩٧ / ٢٠٢١ / ٢٠٢٢

٢٠٢٢ / ٢ / ١٦ الموافق الأربعاء في أنه

حرر هذا العقد بين كلا من :-

الهيئة العامة للطرق والكباري

ويمثلها السيد اللواء المهندس / حسام الدين مصطفى - بصفته : رئيس الهيئة العامة للطرق والكباري.

١٥١ طرية، النصر - بجوار معهد النقل - مدينة نصر

(ويشار إليه فيما يلي بالطرف الأول)

• "شركة رواد الهندسة الحديثة" •

ممثلها السيد المهندس / محمد إبراهيم محمد محلب

بصفته / رئيس مجلس الإدارة

ويُنوب عنه في التوقيع السيد المُهندس / ياسر رفوف محمد عبدالله السعداني  
بموجب توكيل رسمي خاص في توقيع العقود مع الهيئة العامة للطرق والكباري ( مرفق )

٢٧٥٠٩٢٢٠١٠٢٢٥٦ / بطاقة رقم

٢٠٠-١٦٠-٨٩٣ / بطاقة ضريبية

مأمورية ضرائب / مركز كبار الممولين

١٥٨٨ (القاهرة) رقم تجاري سجل

سجّل تجاري رقم (٢٠٠٣) - الدور السادس - سرايا المعادي - ١٠ شارع النهضة تقاطع ٦١ ومقارها (بشارع الله فيما يلي بالطرف الثاني)

لَا يَرُونَا صَرْعَى إِلَّا مَرْعَى



Rowad Modern Engineering

## Commercial Department

Commercial Department - جمهورية مصر العربية - ٢٠٢٣ - رقم ١٦٧٩٤ - رقم ٢٢٣٣٢ - رقم ٢٠٢٣ - رقم ١٩٤٨٧

١٥١ طريق النصر - مدينة نصر - القاهرة - ص. ب ١٠١١ الرقم البريدي ١١٧٥٦ - بـ info@garb.gov.eg البريد الإلكتروني garb.gov-eg الموقع الإلكتروني



三

بناءً على موافقة مجلس الوزراء رقم (١٧٦) المنعقدة برئاسة السيد الدكتور / مصطفى مدبولي رئيس مجلس الوزراء بتاريخ ٢٠٢٢/١/٥ الموافقة على اعتماد القرارات والتوصيات الصادرة عن اجتماع اللجنة الهندسية الوزارية المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٢/٤ وذلك تنفيذ الحسر الترابي والاعمال الصناعية بقطاعات مشروع انشاء القطار الكهربائي السريع (السخنة - العاصمة الادارية - العين السخنة - مطروح ) للأعمال الصناعية لتنفيذ كوبري التقاطع مع طريق القطامية / العين السخنة (كوبري سيارات) في الموقع ٤٠٥ . قطاع العين السخنة ( بالأمر المباشر ) بالأطوال والتكلفة، والشركات المطلوب إصدار أوامر إسناد لها وذلك بطريق الاتفاق المباشر طبقاً لأسعار القائمة الموحدة ومن بين هذه الشركات شركة رواد الهندسة الحديثة " ولما كان المالك يرغب في إنجاز أعمال مشروع تنفيذ الجسر الترابي والاعمال الصناعية بقطاعات مشروع انشاء القطار الكهربائي السريع (السخنة - العاصمة الادارية - العين السخنة - مطروح ) للأعمال الصناعية لتنفيذ كوبري التقاطع مع طريق القطامية / العين السخنة (كوبري سيارات) في الموقع ٤٠٠ . قطاع العين السخنة ( بالأمر المباشر ) على أن يتم الاتفاق على الأسعار للأعمال من خلال التفاوض مع الشركة بواسطة اللجان المشكلة لهذا الغرض ويشمل ذلك تقديم المواد والمعدات والعملاء وكذلك تنفيذ الأعمال بما فيها الأعمال المؤقتة والإضافية والتكملية والتعديلات التي يطلب المالك من المقاول القيام بها وفقاً لشروط العقد وواثقته ، وهي الأعمال التي أعلنت الطرف الأول عن رغبته في تنفيذها عن طريق الإسناد بالأمر المباشر ، ولما كان المقاول قد تقدم بعرضه للقيام بتلك الأعمال وتنفيذها واتمامها وصيانتها وذلك بعد إطلاعه على شروط العقد ومواصفاته ومحظاته وسائل المستندات المرفقة به وعلى قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية وتعديلاتها والتي يخضع لها هذا العقد ولما كان العرض المقدم من الشركة قد اقرن بقبول صاحب العمل بالإسناد بالأمر المباشر الصادر من مجلس الوزراء بتاريخ ٢٠٢٢/١/٥ وبعد أن أقر الطرفان بأهميتها وصحتها للتعاقد تتفق على ما يلى :-

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

يعتبر التمهيد السابق وكراسة الشروط والمواصفات الفنية وكتاب المواصفات القياسية والعرض المقدم من الطرف الثاني وكافة المكالبات المتبادلة بين الطرفين والشروط الخاصة وال العامة جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد وممتماً لأحكامه .

بِسْمِ اللّٰهِ الرَّحْمٰنِ الرَّحِيْمِ

يلزم الطرف الثاني تنفيذ الجسر التراسي والأعمال الصناعية بقطاعات مشروع إنشاء القطار الكهربائي السريع (السخنة - العاصمة الإدارية - العلمين الجديدة - مطروح) للأعمال الصناعية لتنفيذ كوبيري القطاع مع طريق القطامية / العين السخنة (كوبيري سيارات) في الموقع ٤٠٥٠٠ قطاع العين السخنة. (بالأمر المباشر) طبقاً للمواصفات والكميات والأسعار المبينة بالجدول المرفق والذي يعد جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد وبقيمة إجمالية قدرها بمبلغ ١٩٨٤١٦٨١٤ جنية ( فقط وقدره اربعين مليون وعشرون مليون ثمانمائة واحد واربعون ألف ستمائة واحد وثمانون جنيهاً لا غير ) شاملًا كافة الضرائب والرسوم المقررة بما فيها ضريبة القيمة المضافة مقابل تنفيذه وفقاً لشروط ووثائق العقد وتعتبر هذه القيمة تقديرية وتم المحاسبة النهائية طبقاً للكميات المنفذة على الطبيعة بالفئات التي تحدد بمعرفة اللجنة المشكلة من قبل الهيئة للتفاوض مع الشركة على الأسعار.

Concordia



العنوان

يلتزم الطرف الثاني **شركة رواد الهندسة الحديثة** بتنفيذ الأعمال المسندة إليه طبقاً للمواصفات الفنية وذلك خلال (١٢) شهر من استلام الطرف الثاني للموقع حالياً من المowanع وقد قامت الشركة بالمعاينة لموقع الأعمال محل التعاقد المعاينة التامة النافية للجهالة شرعاً وقانوناً.

العدد الرابع

قدم الطرف الثاني للطرف الأول خطاباً ضمـانـاً نهـائـيـاً رقم ٢٢٠٨٤٩ بمـبلغـ وـقـدـرـهـ ٢٠،٩٢٠،٨٥ جـنيـهاـ (فـقـطـ وـقـدـرـهـ عـشـرـونـ مـلـيـونـ تـسـعـعـةـ إـثـنـانـ وـتـسـعـونـ الفـ خـمـسـةـ وـثـمـانـونـ جـنيـهاـ لـأـغـيرـ) صـادـرـ مـنـ بـنـكـ إـتشـ إـسـ بيـ سـيـ مـصـرـ فـرعـ المعـادـيـ بـتـارـيخـ ٢٠٢٢/٢/٣ وـسـارـيـ حـتـىـ ٢٠٢٣/١ وـهـوـ قـيـمـةـ التـأـمـيـنـ النـهـائـيـ المـسـتـحـقـ بـوـاقـعـ ٥% مـنـ الـقـيـمـةـ الإـجـمـالـيـةـ لـلـعـقـدـ لـاـ يـرـدـ إـلـيـهـ أـوـ مـاـ تـبـقـيـ مـنـهـ إـلـاـ بـعـدـ التـسـلـيمـ النـهـائـيـ وـاعـتـمـادـ مـحـضـرـ لـجـنـةـ الـإـسـتـلـامـ مـنـ السـلـطةـ الـمـخـصـصـةـ. وـيـتـمـ اـحـتـاجـازـ مـاـ يـعـادـلـ ٥% مـنـ إـجـمـالـيـ الـأـعـمـالـ الـمـنـفـذـةـ كـضـمـانـ أـعـمـالـ تـظـلـ لـدـيـ الـطـرفـ الـأـولـ طـوـالـ مـدـةـ ضـمـانـ الـأـعـمـالـ مـحـلـ الـعـقـدـ وـيـرـدـ إـلـيـهـ أـوـ مـاـ تـبـقـيـ مـنـهـ بـعـدـ الـإـسـتـلـامـ الـمـؤـقـتـ أـوـ نـظـيرـ خـطـابـ ضـمـانـ مـعـتـمـدـ مـنـ أـحـدـ الـبـنـوكـ الـمـحـلـيةـ يـنـتـهـيـ سـرـيـانـهـ بـعـدـ مـضـيـ ثـلـاثـيـنـ يـوـمـاـ مـنـ تـارـيخـ حـصـولـ الـإـسـتـلـامـ الـمـؤـقـتـ طـبـقاـ لـلـمـادـةـ (٤٠) مـنـ قـانـونـ تـنظـيمـ الـتـعـاـقدـاتـ الـتـيـ تـبـرـمـهـاـ الـجـهـاتـ الـعـامـةـ رقمـ (١٨٢) لـسـنةـ ٢٠١٨

العدد السادس

يقوم الطرف الأول بصرف دفعات تحت الحساب للطرف الثاني تبعاً لتقدير العمل وذلك طبقاً للضوابط والشروط الواردة بالمادة (٤٥) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨.

العدد السادس

إذا تأخر الطرف الثاني عن تنفيذ الأعمال المسندة إليه طبقا لما ورد بكراسة الشروط والمواصفات الفنية كلها أو جزء منها طبقا للميعاد المحدد بالبنـد الثالث من هذا العقد يقع الطرف الأول على الطرف الثاني غرامة التأخير بالنسبة وفي الحدود المنصوص عليها في المادة (٤٨) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨

العدد السابعة

إذا أخل الطرف الثاني بأي بند من بنود هذا العقد يكون للطرف الأول دون اللجوء إلى القضاء فسخ العقد أو تنفيذه على حساب الطرف الثاني ، وفي هذه الحالة يصبح التامين النهائي من حق الطرف الأول والذي يكون له أن يخصم ما يستحقه من غرامات وقيمة كل خسارة تلحق به بما فيها فروق الأسعار والمصاريف الإدارية من أية مبالغ مستحقة أو تستحق للطرف الثاني لديه ، وفي حالة عدم كفايتها يكون للطرف الأول أن يلجأ إلى خصمها من مستحقات الطرف الثاني لدى جهة إدارية أخرى أيا كان سبب الاستحقاق ودون حاجة إلى اتخاذ أية إجراءات قضائية وذلك كله مع عدم الإخلال بحق الطرف الأول في الرجوع على الطرف الثاني بما لم يتمكن من استيفائه من حقوق بالطريق الإداري

Wednesday



### البند الثامن

إذا ظهرت أي أعمال مستجدة خارج نطاق المقايسة لا تشملها جدول الكميات للبنود والمواصفات المتعاقد عليها وتنقضى الضرورة الفنية تنفيذها بمعرفة الطرف الثاني دون غيره فيتم التعاقد على تنفيذها بموافقة السلطة المختصة وبطريق الاتفاق المباشر على أن يتم المحاسبة عليها باتفاق الطرفين بعد تحليل أسعارها و المناسبتها لأسعار السوق المحلي وذلك وفقاً لما نصت عليه الفقرتين الثانية والرابعة من المادة (٦٢) من القانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ ياصدار قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة

### البند التاسع

يلتزم الطرف الثاني باتباع جميع القوانين واللوائح الحكومية والمحلية ذات الصلة بموضوع تنفيذ التعاقد فيما لم يرد بشأنه نص خاص في هذا العقد ، كما يكون مسؤولاً عن حفظ النظام بموقع العمل وتنفيذ أوامر الطرف الأول بأبعد كل من يهمل أو يرفض تنفيذ التعليمات أو يحاول الغش أو يخالف أحكام هذه الشروط وذلك خلال أربعة وعشرين ساعة من تاريخ استلامه أمراً كتابياً بذلك من مندوب الطرف الأول ، كما يلتزم الطرف الثاني باتخاذ كافة الاحتياطات الازمة لمنع حدوث الإصابات أو حدوث الوفاة للعمال أو أي شخص آخر أو الإضرار بمتلكات الحكومة أو الأفراد ، وتعتبر مسؤوليته في هذه الحالات مباشرة دون تدخل الطرف الأول وفي حالة إخلاله بتلك الالتزامات يكون للطرف الأول الحق في تنفيذها على نفقة الطرف الثاني

### البند العاشر

يلتزم الطرف الثاني بعمل جسات تأكيدية للتربة في الموقع المزمع إنشاء المشروع عليه وتقديم الرسومات الإنسانية التنفيذية للمشروع للاعتماد من الاستشاري والإدارة الهندسية لدى الطرف الأول والتي سيتم العمل بمقتضاهما .

### البند العادي عشر

يلتزم الطرف الثاني بالمحافظة على سلامة ممتلكات ومنشآت الطرف الأول أثناء القيام بتنفيذ الأعمال محل هذا العقد وإذا تسبب في إتلاف أي شئ يلزم بإعادة الحال إلى ما كان عليه وإلا سيقوم الطرف الأول بإصلاح التلفيات على حسابه خصماً من تأمينه أو مستحقاته لديه مع تحمله المصروفات الإدارية الازمة .

### البند الثاني عشر

يلتزم الطرف الثاني باستخراج كافة التراخيص والتصاريح والموافقات القانونية الازمة لتنفيذ الأعمال من كافة الجهات الحكومية وغير حكومية بما في ذلك القوات المسلحة ، مع الالتزام بالقواعد والإجراءات المنصوص عليها في ذلك الشأن ، وكذلك كافة القوانين والقرارات واللوائح المنظمة لممارسة نشاطه على أن تتحمل الهيئة تكاليف النقل الازمة للمرافق كما يلتزم الطرف الثاني بالمحافظة على كافة المرافق التي تكون بمكان العمل وفي حالة حدوث أية أضرار أو تلفيات بها يتحمل كامل المسئولية القانونية المترتبة على ذلك دون أدنى مسئولية على الطرف الأول



مسرور العز

Rowad Modern Engineering

خلد

٤٣

### **البند الثالث عشر**

الطرف الثاني يكون مسؤولاً مسؤولية كاملة عن أي ضرر يمكن أن يصيب أي من عامليه أو الغير بسبب تنفيذه للأعمال أو من جراء فعل أي من عامليه أو احدى آلاته وتقع المسئولية القانونية كاملة على الطرف الثاني وحده .

### **البند الرابع عشر**

يلتزم الطرف الثاني بجميع تعليمات اللجنة المشرفة على التنفيذ المعينة من قبل الطرف الأول وكذا اعتماد كافة التوريدات منها قبل تركيبها بالموقع ومن استشاري الجهة .

### **البند الخامس عشر**

يلتزم الطرف الثاني بإخلاء محل العمل من المهمات والمخلفات في ظرف شهر من التسلیم الابتدائي للأعمال محل هذا العقد وإذا أخل بذلك يقوم الطرف الأول بإخلاء الموقع على حساب الطرف الثاني خصماً من تأمينه أو مستحقاته المالية مع تحمله المصارييف الإدارية الالزمه .

### **البند السادس عشر**

أقر الطرفان بأن العنوان المبين قرين كل منهما بصدر هذا العقد هو المحل المختار لهما ، وأن جميع المكاتبات والمراسلات التي توجه عليه تكون صحيحة ومنتجة لكافه أثارها القانونية ، وفي حال تغيير أحد الطرفين لعنوانه يتغير إخطار الطرف الآخر بالعنوان الجديد بخطاب مسجل بعلم الوصول ، وإلا اعتبرت مراسلته على العنوان المبين بهذا العقد صحيحة ومنتجة لكافه أثارها القانونية .

### **البند السابع عشر**

لا يجوز للطرف الثاني أن يتنازل للغير عن الأعمال محل هذا العقد كلياً أو جزئياً .

### **البند الثامن عشر**

تسري على هذا العقد أحكام قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ ولاتهاجته التنفيذية الصادرة بقرار وزير المالية رقم (٦٩٢) لسنة ٢٠١٩ م وكذا أحكام القانون المدني المصري الصادر بالقانون (١٣١) لسنة ١٩٤٨ فيما لم يرد به نص خاص .

### **البند التاسع عشر**

للطرف الأول الحق في تعديل كميات أو حجم العقد بالزيادة أو النقص بما لا يجاوز (٢٥٪) بالنسبة لكل بند بذات الشروط والأسعار دون أن يكون للطرف الثاني الحق في المطالبة بأي تعويض عن ذلك ، ويجب في جميع حالات تعديل العقد الحصول على موافقة السلطة المختصة ووجود الإعتماد المالي اللازم وأن يصدر التعديل خلال فترة سريان العقد ، وألا يؤثر ذلك على أولوية الطرف الثاني في ترتيب عطائه ، وأن تعديل مدة العقد الأصلي إذا تطلب الأمر ذلك بالقدر الذي يتناسب وحجم الزيادة أو النقص .

ماراد ماراد



Rowad Modern Engineering  
Commercial Department

### **البند العشرون**

تخصم الضرائب والرسوم والدفقات المقررة قانوناً والمستحقة على الطرف الثاني عن هذا العقد قبل القيام بعملية الدفع الإلكتروني الصادرة له ، ما لم يقدم ما يفيد سدادها ، ودون أن يكون له الحق في الرجوع بما سدده على الطرف الأول ويلتزم الطرف الثاني بسداد الضريبة على القيمة المضافة طبقاً لأحكام قانون الضريبة على القيمة المضافة الصادر بالقانون رقم (٦٧) لسنة ٢٠١٦ م .

### **البند العادي والعشرون**

يلتزم الطرف الثاني بضمان الأعمال موضوع هذا العقد وحسن تنفيذها على الوجه الأكمل لمدة سنة واحدة لأعمال الكباري والأعمال الصناعية ومدة ثلاثة سنوات لأعمال الطرق تبدأ من تاريخ الاستلام الابتدائي للأعمال وحتى الاستلام النهائي وذلك طبقاً لأحكام القانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ بشأن تنظيم التعاقدات ودون إخلال بمدة الضمان المنصوص عليها في القانون المدني أو أي قانون آخر ، ويكون مسؤولاً عن بقاء الأعمال سليمة أثناء مدة الضمان طبقاً لشروط التعاقد فإذا ظهر بها أي خلل أو عيب يقوم بإصلاحه علي نفقته فإذا قصر في إجراء ذلك فللطرف الأول أن يجريه علي نفقة الطرف الثاني وتحت مسؤوليته .

### **البند الثاني والعشرون**

تختص محكمة القضاء الإداري بمجلس الدولة بنظر كافة المنازعات التي قد تنشأ من جراء تفسير أو تنفيذ هذا العقد .

### **البند الثالث والعشرون**

يقر كل من طرف العقد بموافقتهم على آلية تعديلات تجريها الجهة المختصة بمجلس الدولة علي ما جاء ببنود هذا العقد بعد التوقيع عليه عند مرجعتها لهذا العقد .

### **البند الرابع والعشرون**

يحافظ الطرف الثاني بحقه في صرف فروق الزيادة التي تطرأ على أسعار المواد (الأسمدة - الحديد بجميع أنواعه - البيتومين - السولار) وفقاً للمعاملات المحددة في عطائه لتلك البند وفقاً لما جاء بالمادة رقم (٤٧) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ وطبقاً للتعرifات والمعادلة والقواعد الواردة بال المادة (٩٧) من اللائحة التنفيذية لقانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادرة بقرار وزير المالية رقم (٦٩٢) لسنة ٢٠١٩ م .

### **البند الخامس والعشرون**

حرر هذا العقد من ثلاثة نسخ تسلم الطرف الثاني نسخة منها، واحتفظ الطرف الأول بباقي النسخ للعمل بموجبها عند الاقتضاء واللزم .

#### **الطرف الثاني**

**شركة رواد الهندسة الحديثة**

التوقيع ( باسم يوسف عبد الله )

السيد / باسم يوسف محمد عبد الله



#### **الطرف الأول**

**الم هيئة العامة للطرق والكبارى**

التوقيع ( )

لواء مهندس / حسام الدين مصطفى  
رئيس الهيئة العامة للطرق والكبارى