

أمر إسناد

السيد المهندس / رئيس مجلس إدارة

" شركة كرمة البستان للإنشاءات والاستثمار العقاري "

تحية طيبة وبعد ،،،

نتشرف بان نرسل رفق هذا نسخة من العقد رقم
(٢٠٢٤/٢٠٢٣/٤٣٤) المـؤرخ في ٢٥ / ٩ / ٢٠٢٣ بمبلغ
١٠.٠٠٠.٠٠٠ جنيه (فقط وقدره عشرة مليون جنيه لا غير) والموقع
بين الشركة والهيئة بشأن قيام الشركة بعملية " إسناد اعمال الجسر
الترابي والأعمال الصناعية للخط الثاني لمشروع القطار الكهربائي
السريع (الفيوم / بنى سويف / الأقصر / أسوان / أبو سمبل) لتنفيذ اعمال
الجسر الترابي (القطاع الثالث / منفلووط/ جرجا) (ب) المسافة من الكم
٣٤٨,٠٠٠ الى الكم ٣٥٠,٠٠٠ بطول ٢ كم على أن يتم التنفيذ طبقا
لشروط ومواصفات الهيئة الخاصة بهذه العملية هذا وستولى "
المنطقة المسابعة -أسيوط " الإشراف على التنفيذ و تجهيز وتسليم الموقع
للشركة فوراً .

و تفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

التوقيع

عميد / أبو بكر احمد حسن عساف
رئيس الإدارة المركزية
للشئون المالية والإدارية



التمهيد

بناءً على موافقة السيد الفريق / وزير النقل بتاريخ ٢٠٢٣/٢/٤ بتنفيذ أعمال الجسر التراسي والأعمال الصناعية للخط الثاني لمشروع القطر الكهربائي السريع (القيوم / بني سويف / الأقصر / أسوان / أبو سمبل) لتنفيذ أعمال الجسر التراسي (القطاع الثالث / منفلوط/ جرجا) (ب) المسافة من الكم ٣٤٨.٠٠٠ الى الكم ٣٥٠.٠٠٠ بطول ٢ كم بطريق الإتفاق المباشر مع شركة كرمة البستان للإنشاءات والاستثمار العقاري بتكلفة تقديرية ١٠.٠٠٠.٠٠٠ جنيه (فقط وقدره عشرة مليون جنيهها لا غير) حيث قام الطرف الأول بمفاوضة الطرف الثاني على الأسعار الخاصة ببند الأعمال الخاصة بالعملية عاليه والتي انتهت إجراءاتها إلي تنفيذ تلك الأعمال بمبلغ قدره ١٠.٠٠٠.٠٠٠ جنيه (فقط وقدره عشرة مليون جنيهها لا غير) شاملة الضريبة . ويعتبر محضر المفاوضة جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد فيما لا يتعارض مع نصوصه وقد اقر الطرفان بأهليتهما وصفتيهما للتعاقد واتفقا علي الآتي:-

البند الأول

يعتبر التمهيد السابق وكراسة الشروط والمواصفات الفنية وكتاب المواصفات القياسية والعرض المقدم من الطرف الثاني وكافة المكاتبات المتبادلة بين الطرفين والشروط الخاصة والعامه جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد ومتما لأحكامه .

البند الثاني

يلتزم الطرف الثاني بتنفيذ أعمال الجسر التراسي والأعمال الصناعية للخط الثاني لمشروع القطر الكهربائي السريع (القيوم / بني سويف / الأقصر / أسوان / أبو سمبل) لتنفيذ أعمال الجسر التراسي (القطاع الثالث / منفلوط/ جرجا) (ب) المسافة من الكم ٣٤٨.٠٠٠ الى الكم ٣٥٠.٠٠٠ بطول ٢ كم. (بالأمر المباشر) طبقاً للمواصفات والكميات والأسعار المبينة بالجدول المرفق والذي يعد جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد وبقيمة إجمالية قدرها بمبلغ ١٠.٠٠٠.٠٠٠ جنيه (فقط وقدره عشرة مليون جنيهها لا غير) شاملاً كافة المصروفات والرسوم المقررة بما فيها ضريبة القيمة المضافة مقابل تنفيذه وفقاً لشروط ووثائق العقد.

البند الثالث

يلتزم الطرف الثاني " شركة كرمة البستان للإنشاءات والاستثمار العقاري " بتنفيذ الأعمال المسندة إليه طبقاً للمواصفات الفنية وذلك خلال (٨) شهور من استلام الطرف الثاني للموقع خالياً من الموانع وقد قامت الشركة بالمعاينة لموقع الأعمال محل التعاقد المعاينة التامة النافية للجهالة شرعاً وقانوناً.

تاريخ ٢٠٢٣/٢/٤

شركة كرمة البستان
للإنشاءات والاستثمار العقاري
مهندس / عادل عبدالمجيد وشركاه

مدينته نصر - القاهرة - ص ب ١٠١١ الرقم البريدي ١٢٦٧٥٥
موقع الإلكتروني garb.gov.eg البريد الإلكتروني contact.us@garb.gov.eg

البند الرابع

قدم الطرف الثاني للطرف الأول خطاب ضمان نهائي رقم Igo005362023004 بمبلغ وقدره ٥٠٠.٠٠٠ جنيه (فقط وقدره خمسمائة ألف جنيه لا غير) صادر من البنك المصري للتنمية الصادرات فرع الحجاز بتاريخ ٢٠٢٣/٤/١١ ساري حتى ٢٠٢٤/٤/٦ وهو قيمة التأمين النهائي المستحق بواقع ٥ % من القيمة الإجمالية للعقد لا يرد إليه أو ما تبقى منه إلا بعد التسليم النهائي واعتماد محضر لجنة الاستلام من السلطة المختصة. ويتم احتجاز ما يعادل ٥ % من إجمالي الأعمال المنفذة كضمان أعمال نظل لدى الطرف الأول طوال مدة ضمان الأعمال محل العقد ويرد إليه أو ما تبقى منه بعد الاستلام المؤقت أو نظير خطاب ضمان معتمد من أحد البنوك المحلية ينتهي سريانه بعد مضي ثلاثين يوما من تاريخ حصول الاستلام المؤقت طبقا للمادة (٤) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨

البند الخامس

يقوم الطرف الأول بصرف دفعات تحت الحساب للطرف الثاني تبعا لتقديم العمل وذلك طبقا للضوابط والشروط الواردة بالمادة (٥) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ .

البند السادس

إذا تأخر الطرف الثاني عن تنفيذ الأعمال المسندة إليه طبقا لما ورد بكراسة الشروط والمواصفات الفنية كلها أو جزء منها طبقا للميعاد المحدد بالبند الثالث من هذا العقد يوقع الطرف الأول على الطرف الثاني غرامة التأخير بالنسب وفي الحدود المنصوص عليها في المادة (٤٨) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ .

البند السابع

يجوز للهيئة صرف دفعة مقدمة بما لا يتجاوز نسبة ١٠ % من قيمة التعاقد بعد توقيعه أو حسب قيمة الاعتمادات المالية المتاحة وذلك مقابل خطاب ضمان مصرفي معتمد بذات القيمة والعملة وغير مقيد بأي شروط وساري المفعول حتى تاريخ الاستحقاق الفعلي لتلك المبالغ وذلك إعمالا لأحكام المادة رقم (٩٢) من اللائحة التنفيذية من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ مع مراعاة ما نصت عليه هذه المادة بأن تستخدم في تزويد المشروع بالمعدات والمواد والتجهيزات المطلوبة لمباشرة العمل بصورة فعلية لإنجاز المشروع ولا يصرف فروق أسعار عن هذه الدفعة .

البند الثامن

إذا أخل الطرف الثاني بأي بند من بنود هذا العقد يكون للطرف الأول دون اللجوء إلى القضاء فسخ العقد أو تنفيذه على حساب الطرف الثاني ، وفي هذه الحالة يصبح التأمين النهائي من حق الطرف الأول والذي يكون له أن يخضع ما يستحقه من غرامات وقيمة كل خسارة تلحق به بما فيها فروق الأسعار والمصاريف الإدارية من أية مبالغ مستحقة أو تستحق للطرف الثاني لديه ، وفي حالة عدم كفايتها يكون للطرف الأول أن يلجأ إلى خصمها من مستحقات الطرف الثاني لدى أية جهة إدارية أخرى أي كان سبب الاستحقاق ودون حاجة إلى اتخاذ أية إجراءات قضائية وذلك كله مع عدم الإخلال بحق الطرف الأول في الرجوع على الطرف الثاني بما لم يتمكن من استيفائه من حقوق بالطريق الإداري.

مست
مست

سأدرسها لكم سوال

شركة كرمة اليستان
تأسيساً على الاستثمار العقاري
مجلس / عادل مبروك مبروك
م. ق. ٤٩٨٥٩ م. ق. ٤٩٨٥٩ م. ق. ٤٩٨٥٩



البند التاسع

إذا ظهرت أي أعمال مستجدة خارج نطاق المقايضة لا تشملها جدول الكميات للبنود والمواصفات المتعاقد عليها وتقتضي الضرورة الفنية تنفيذها بمعرفة الطرف الثاني دون غيره فيتم التعاقد علي تنفيذها بموافقة السلطة المختصة وبطريق الاتفاق المباشر علي أن يتم المحاسبة عليها باتفاق الطرفين بعد تحليل أسعارها ومناسبتها لأسعار السوق المحلي وذلك وفقا لما نصت عليه الفقرتين الثانية والرابعة من المادة (٦٢) من القانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ بإصدار قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة .

البند العاشر

يلتزم الطرف الثاني باتباع جميع القوانين واللوائح الحكومية والمحلية ذات الصلة بموضوع تنفيذ التعاقد فيما لم يرد بشأنه نص خاص في هذا العقد ، كما يكون مسئولاً عن حفظ النظام بموقع العمل وتنفيذ أوامر الطرف الأول بأبعاد كل من يهمل أو يرفض تنفيذ التعليمات أو يحاول الغش أو يخالف أحكام هذه الشروط وذلك خلال أربعة وعشرين ساعة من تاريخ استلامه أمراً كتابياً بذلك من مندوب الطرف الأول ، كما يلتزم الطرف الثاني باتخاذ كافة الاحتياطات اللازمة لمنع حدوث الإصابات أو حدوث الوفاة للعمال أو أي شخص آخر أو الإضرار بملكات الحكومة أو الأفراد ، وتعتبر مسئوليته في هذه الحالات مباشرة دون تدخل الطرف الأول وفي حالة إخلاله بتلك الالتزامات يكون للطرف الأول الحق في تنفيذها علي نفقة الطرف الثاني

البند الحادي عشر

يلتزم الطرف الثاني بعمل جسات تأكيدية للتربة في الموقع المزمع إنشاء المشروع عليه وتقديم الرسومات الإنشائية التنفيذية للمشروع للاعتماد من الاستشاري والإدارة الهندسية لدي الطرف الأول والتي سيتم العمل بمقتضاها .

البند الثاني عشر

يلتزم الطرف الثاني بالمحافظة علي سلامة ممتلكات ومنشآت الطرف الأول أثناء القيام بتنفيذ الأعمال محل هذا العقد وإذا تسبب في إتلاف أي شيء يلزم بإعادة الحال إلي ما كان عليه وإلا سيقوم الطرف الأول بإصلاح التلفيات علي حسابه خصماً من تأمينه أو مستحقاته لديه مع تحميله المصاريف الإدارية اللازمة

البند الثالث عشر

يلتزم الطرف الثاني باستخراج كافة التراخيص والتصاريح والموافقات القانونية اللازمة لتنفيذ الأعمال من كافة الجهات الحكومية والغير حكومية بما في ذلك القوات المسلحة ، مع الالتزام بالقواعد والإجراءات المنصوص عليها في ذلك الشأن ، وكذلك كافة القوانين والقرارات واللوائح المنظمة لممارسة نشاطه علي أن تتحمل الهيئة تكاليف النقل اللازمة للمرافق كما يلتزم الطرف الثاني بالمحافظة علي كافة المرافق التي تكون بمكان العمل وفي حالة حدوث أية أضرار أو تلفيات بها يتحمل كامل المسؤولية القانونية المترتبة علي ذلك دون أدنى مسئولية علي الطرف الأول .

شركة حادي سور

شركة كرامة الميستان
 للإنشاءات والاستشارات
 هندسة / تاليل مبروك مرزوق وشركه
 ٢٠٢٠-٢٠٢١-٢٠٢٢

البند الرابع عشر

الطرف الثاني يكون مسئولاً مسئولية كاملة عن أي ضرر يمكن أن يصيب أي من عامليه أو الغير بسبب تنفيذه للأعمال أو من جراء فعل أي من عامليه أو احدي ألاته وتوقع المسئولية القانونية كاملة علي الطرف الثاني وحده .

البند الخامس عشر

يلتزم الطرف الثاني بجميع تعليمات اللجنة المشرفة علي التنفيذ المعينة من قبل الطرف الأول وكذا اعتماد كافة التوريدات منها قبل تركيبها بالموقع ومن استشاري الجهة

البند السادس عشر

يلتزم الطرف الثاني بإخلاء محل العمل من المهمات والمخلفات في ظرف شهر من التسليم الابتدائي للأعمال محل هذا العقد وإذا اخل بذلك يقوم الطرف الأول بإخلاء الموقع علي حساب الطرف الثاني خصماً من تأمينه أو مستحقاته المالية مع تحميله المصاريف الإدارية اللازمة .

البند السابع عشر

أقر الطرفان بأن العنوان المبين قرين كل منهما بصدر هذا العقد هو المحل المختار لهما ، وأن جميع المكاتبات والمراسلات التي توجه عليه تكون صحيحة ومنتجة لكافة أثارها القانونية ، وفي حال تغيير احد الطرفين لعنوانه يتعين عليه إخطار الطرف الآخر بالعنوان الجديد بخطاب مسجل بطل الوصول ، وإلا اعتبرت مراسلته علي العنوان المبين بهذا العقد صحيحة ومنتجة لكافة أثارها القانونية .

البند الثامن عشر

لا يجوز للطرف الثاني أن يتنازل للغير عن الأعمال محل هذا العقد كلياً أو جزئياً .

البند التاسع عشر

تسري علي هذا العقد أحكام قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية الصادرة بقرار وزير المالية رقم (٦٩٢) لسنة ٢٠١٩ م وكذا أحكام القانون المدني المصري الصادر بالقانون (١٣١) لسنة ١٩٤٨ فيما لم يرد به نص خاص .

البند العشرون

للطرف الأول الحق في تعديل كميات أو حجم العقد بالزيادة أو النقص بما لا يجاوز (٢٥٪) بالنسبة لكل بند بذات الشروط والأسعار دون أن يكون للطرف الثاني الحق في المطالبة بأي تعويض عن ذلك ، ويجب في جميع حالات تعديل العقد الحصول علي موافقة السلطة المختصة ووجود الاعتماد المالي اللازم وأن يصدر التعديل خلال فترة سريان العقد ، وألا يؤثر ذلك علي أولوية الطرف الثاني في ترتيب عطاءه ، وأن تعدل مدة العقد الأصلي إذا تطلب الأمر ذلك بالقدر الذي يتناسب وحجم الزيادة أو النقص

البند الحادي والعشرون

تخصم الضرائب والرسوم والذممات المقررة قانوناً والمستحقة علي الطرف الثاني عن هذا العقد قبل القيام بعملية الدفع الإلكتروني الصادرة له ، ما لم يقدم ما يفيد سدادها ، ودون أن يكون له الحق في الرجوع بما سدده علي الطرف الأول ويلتزم الطرف الثاني بسداد الضريبة علي القيمة المضافة طبقاً لأحكام قانون الضريبة علي القيمة المضافة الصادر بالقانون رقم (٦٧) لسنة ٢٠١٦ م .

شركة كرومة الجيوتكس

شركة كرومة الجيوتكس
للإستشارات والمقاولات
مقرها : خادق سداك سويق وشركة
م.ت. ٩٩٨٥٦ - ف.س. ٥١٤ - ١٢٧ - ٤٢٠

البند الثاني والعشرون

يلتزم الطرف الثاني بضمان الأعمال موضوع هذا العقد وحسن تنفيذها علي الوجه الأكمل لمدة سنة واحدة لجميع الأعمال تبدأ من تاريخ الإستلام الإبتدائي للأعمال وحتى الإستلام النهائي. وذلك طبقاً لأحكام القانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ بشأن تنظيم التعاقدات ودون إخلال بمدة الضمان المنصوص عليها في القانون المدني أو أي قانون آخر ، ويكون مسئولاً عن بقاء الأعمال سليمة أثناء مدة الضمان طبقاً لشروط التعاقد فإذا ظهر بها أي خلل أو عيب يقوم بإصلاحه علي نفقته فإذا قصر في إجراء ذلك فللطرف الأول أن يجبره علي نفقة الطرف الثاني وتحت مسؤوليته .

البند الثالث والعشرون

تختص محكمة القضاء الإداري بمجلس الدولة بنظر كافة المنازعات التي قد تنشأ من جراء تفسير أو تنفيذ هذا العقد .

البند الرابع والعشرون

يقر كل من طرفي العقد بموافقتهم علي أية تعديلات تجريها الجهة المختصة بمجلس الدولة علي ما جاء بينود هذا العقد بعد التوقيع عليه عند مرجعتها لهذا العقد .

البند الخامس والعشرون

يحتفظ الطرف الثاني بحقه في صرف فروق الزيادة التي تطرأ علي أسعار المواد (الأسمنت - الحديد - السولار) وفقاً للمعاملات المحددة في عطائه لتلك البنود وفقاً لما جاء بالمادة رقم (٤٧) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ وطبقاً للتعريفات والمعادلة والقواعد الواردة بالمادة (٩٧) من اللائحة التنفيذية لقانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادرة بقرار وزير المالية رقم (٦٩٢) لسنة ٢٠١٩ م .

البند السادس والعشرون

حرر هذا العقد من ثلاث نسخ تسلم للطرف الثاني نسخة منها ، واحتفظ الطرف الأول بباقي النسخ للعمل بموجبها عند الاقتضاء وال لزوم .

الطرف الثاني

" شركة كرمة البستان للإنشاءات والاستثمار العقاري "

التوقيع (باسم محمد سعيد)

السيد / تادريس عادل مدراك مرزوقي
مدير وشريك

الطرف الأول

الهيئة العامة للطرق والكباري

التوقيع

لواء مهندس / حسام الدين مصطفى
رئيس الهيئة العامة للطرق والكباري

شركة كرمة البستان
للإنشاءات والاستثمار العقاري
مهندس / عادل مدراك مرزوقي وشريكه
من رقم ٩٤٨٥٦٦ ب.م.م. ٢٠١٥ - ٢٠٢٧

لواء مهندس / حسام الدين مصطفى
رئيس الهيئة العامة للطرق والكباري

كروت البستان

وزارة النقل
الهيئة العامة للطرق والكباري
الإدارة المركزية لبحوث الطرق

الهيئة العامة
للطرق والكباري
GENERAL AUTHORITY
FOR ROADS AND BRIDGES
(GARAB)



دفتر الشروط والمواصفات لسنة ٢٠٢٣

عملية : أعمال الجسر القرابي للخط الثاني من مشروع القطار الكهربائي السريع
القطاع الثالث (منفلوط / جرجا)
في المسافة من كم ٣٤٨+٠٠٠ حتى كم ٣٥٠+٠٠٠ بطول ٢ كم (الشريحة ب)
(المنطقة السابعة - اسيوط)

تاريخ المفاوضة: الساعة يوم / / ٢٠٢٣

عدد الصفحات التي يضمها الدفتر () بما فيها عدد () رسومات

دفتر المواصفات القياسية
للهيئة العامة للطرق والكباري لسنة
١٩٩٠ يعتبر متمماً لهذا الدفتر.

رئيس الإدارة المركزية

لبحوث الطرق

مهندس /

"حسام بدر الدين"

مدير عام

تنفيذ الطرق

مهندس /

"منار عبد الهادي"

رئيس الإدارة المركزية

للمنطقة السابعة (اسيوط)

مهندس /

"مصطفى علي مسعود"

رئيس قطاع التنفيذ و المناطق

مهندس /

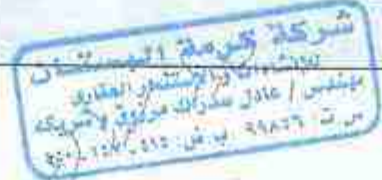
"محسن محمد زهران"

رئيس الإدارة المركزية

للمشتون المالية و الادارية

لواء /

"أبوبكر أحمد حسن عساف"



ملحوظات هامة :-

- على المقاول التوقيع والختم على كل صفحة من صفحات هذا الدفتر

١- تجميعات التحاويل الوظيفية

الإشراف والاهتمام بالمشروعات

عندئذ المعطيات

• **مقدمة** : مصنف و ٨ المقاعد على الأقل

- الحقوق المالية

ذكرها بالواصفات

اعمال الجسر الترابي بشروع القطار الكهربائي السريع
الخط الثاني (القنوم/بني سويف - الأقصر - اسوان - ايو منجبل)
الشروط الخاصة

Soils	AASHTO/ ASTM
- Mechanical Analysis of Soils	T 88
- Determining the Liquid Limit and the Plastic Limit of Soils	T 89
- Density of Soil in-place by the Sand-Cone Method	T 191
- Sand Equivalent Test	T 176
- Moisture Density Relations of Soils using a 10-pound Hammer and 18- inch Drop	T 180
- California Bearing Ratio (CBR)	T 193

AGGREGATES	AASHTO/ ASTM
- Mechanical Analysis of Aggregates	T 88
- Unit Weight of Aggregate	T 19
- Organic Impurities in Sand for Concrete	T 21
- Specific Gravity and Absorption of Fine Aggregates	T 84
- Specific Gravity and Absorption of Coarse Aggregates	T 85
- Resistance to Abrasion of Coarse Aggregate using Los Angeles Machine	T 96
- Clay lumps and friable particles in aggregate	T 112



[Handwritten signature]

أعمال الجسر الترابي لمشروع القطار الكهربائي السريع
الحزمة الثانية (اليوم/بني سويف - الأقصر - أسيوط - أبو سمبل)
الشروط الخاصة

CONCRETE	AASHTO/ ASTM
- Compressive Strength of Molded Concrete Cubes	ES1658
- Making and Curing Concrete Compressive and Flexural Strength Test Specimens in the Field	T 23
- Quantity of Water to be used in Concrete	T 26
- Slump of Portland cement Concrete	T 119
- Making and Curing Concrete Test Specimens in the Laboratory	T 126
- Sampling Fresh Concrete	T 141

وتؤجل ملصقية المعينات والأجهزة جميعاً المقاول بعد انتهاء الأعمال وتسليم المشروع ويلتزم المقاول بتأمين كافة المتطلبات والمواضع عليها من قبل المهندس واللائمة لأخذ العينات واختبارها وتشغيل العمل، ويكون العمل بالقرب من مكتب المهندس أو أي مكان آخر يوافق عليه المهندس، ويتم تزويد العمل بالخبير والمعالج المهرة ولا يتم إقصاء أي شيء سبق اعتماده للعمل بالعمل دون موافقة المهندس المشرف.

وسيتم إجراء كافة الاختبارات المعملية في معمل الموقع و العامل المركزية بالهيئة وهما المرجع الوحيد لاختبارات الجودة للمشروع ، وفي حال اعذر ذلك فيمكن إجرائها بموافقة الهيئة بآلية جهة حكومية تحددتها الهيئة أو أية جهة أخرى مستقلة متخصصة ومعتمدة بمعادها الهيئة في حال عدم إمكان الفحص في المراكز الحكومية في مصر أو خارجياً، وهذا و يتم اعتماد معايرة المختبرات والأجهزة العمل بالموقع من قبل المعامل المركزية بالهيئة .

يقوم المقاول بتوفير مهندس مواد القيام بالاختبارات المطلوبة طبقاً للمقر على الأقل خبرته من ١٥ عامًا في اختبارات المواد الترابية ومواد البناء ويكون لديه المؤهل المناسب، ويتم اعتماد مؤهلاته من المهندس بالإضافة إلى عدد ٢ فنيين مهرة ولية

العملية، ومعالجة أخرى لازمة لأخذ العينات وتشغيل العمل.

مع عدم السماح بمزيد العمل في أي مرحلة من مراحل المشروع إلا بعد قيام المقاول بتوفير وتجهيز كافة أجهزة العمل اللازمة لأجراء الاختبارات المطلوبة في تلك المرحلة وفقاً للبرنامج الزمني المعتمد .

٣.١ أجهزة المساحة

المقاول مسئول قبل توفير وصيانة أحدث الأجهزة المساحية اللازمة لإتمام الأعمال طوال فترة العقد وعليه تأمين محطة وجهاز متكاملة (Total Station) - تشمل المحطات ون جهاز قياس متناهي (ميزان زمني) يكتمل مشتعلاتها - تكون مخصصة لاستخدام الاستشاري أو المهندس المشرف في تدقيق الأعمال المساحية والمقاول مسئول عن صيانتها دورياً واستبدال أي منها في حال إرسالها للصيانة - ملحقاً لأحدث المواصفات وتوافق عليها الهيئة وتؤجل ملصقتها للمقاول بعد نهو الأعمال والاستلام الابتدائي للمشروع



أعمال الجسر القرائي لمشروع الخط الكهروإلكتري السريع
الحقل الثاني (الخروج/بني سويف - الأقصر - أسوان - أبو مهيلى)
الشروط الخاصة

1- أبحاث المشروع

على المقاول أن يوقع العقد إعداد وثائقه. 1.1 لوحة كبيرة بحجم أرض بالمساحات التي تحيط بها الهيئة تثبت عند بداية الموقع وعند نهايته بالاتجاه المأمور به. وتتضمن اللوحة اسم المشروع والمالك والمهندس والمقاول وتاريخ بدء

العمل وعند التنفيذ ، وعلى المقاول الحصول على تصاريح الجهات المعنية قبل تنفيذها ، بكافة مقدمياتها عند انتهاء الحاجة إليها وفقاً لتعليمات المهندس ، وتخصم غرامة بواقع 5000 جنيه شهرياً على شكل لوحة لا يتم تركيزها .

2- البرنامج الزمني للمشروع والتعهدات التقديرية للأعمال

يقدم المقاول البرنامج الزمني حسب الميزان بمائة رقم 12 بالشروط العامة (من خلال مكتبه أو مهندس متخصص ذو شهادات علمية في هذا المجال يعتمد من الجهة المخرجة أن يكون تسلسل المهام بالبرنامج الزمني منطقياً ومتسلسلاً لتسهيل كافة توضيح الطريقة المقترحة في التنفيذ مع توضيح مدة التنفيذ لكل مهمة وبيان كيفية إدخال الأنشطة وإرتباط بعضها ببعض وذلك وتوضيح الأنشطة بحيث توضح المدة الخاصة والتعديل المطلوب للتنفيذ باستخدام برنامج (Primavera) أو (Microsoft Project) بتجهيز رسومات الورشة التفصيلية لبيان العمل المختلفة وفترات المراجعة والإحتياط ، ويتم تحديث هذا البرنامج شهرياً بواسطة المقاول واعتماد من المهندس ، يعلن أن يتم إرفاق البرنامج الزمني المعتمد مع أول مستخلص جاري وكذلك تقديم التحديثات للبرنامج الزمني المصدق مع كل مستخلص جاري .

وعلى المقاول أن يقدم للطرف الأول كذلك تقريراً مفصلاً عن خلال مهنته المتخصص مع برنامج تحديث الأعمال (البرنامج الزمني) بملف المشروع وتحديثه وتغيير التحديثات التقديرية بشكل الدفاتر التي يستحق الحصول عليها بموجب هذا العقد (Cash Flow) وذلك على فترات شهرية ونصف شهرية ، ويكون جدول الدفع بالقيمة التي يقبلها المهندس وفقاً يتوافق مع البرنامج الزمني لتنفيذ الأعمال ، كما يكون بالتصديق الكفائي للمهندس من تقدير مدى توافق قيمة المدفوعات مع حجم الأعمال المنفذة ، ويجب أن يوافق عند تقديم البرنامج الزمني الاختصاصي الاعتبار الأحوال الجوية وتغيير فترات التوقف للزمن طبعاً طبيعة موقع العمل علماً أنه لن يتم احتساب مدة إضافية عن توقف الأعمال عن الظروف المناخية .

و البرنامج الزمني المحدد والمصدق من المهندس هو المرجعية لحساب المدة الإضافية و الفرق الأسمار .
يقوم المقاول بالتأكد على جميع بيانات المشروع بشدة كافية قبل بدء تنفيذ المشروع ، وأن يتم احتساب عند إضافية أو فرق اسمار عن المواد التي يتم تغييرها نتيجة التعديلات للبرنامج الزمني للمشروع ، فيما حدا البيوتمين والسلو وحديد التسليح والأسمنت .

ثانياً - متطلبات الإنشاء

1- تأمين سلامة المرور

يجب على المقاول أن يكون مسؤولاً عن الطرق المطلوب إنشاءه بتصل بطرق قائمة ذات حركة نقل ومرور ، ولذلك يجب عليه تقديم من خلال مكتبه أو مهندس متخصص معتمد من الجهة متهجبة مفصلة توضح مقترحاته لتجنب الآثار السلبية على حركة وتدفق المرور أثناء تنفيذ مختلف أنواع الإنشاء وذلك من خلال إعداد خطط إدارة وتنظيم المرور التي يجب تطبيقها والإلتزام بها طوال فترة التنفيذ .
تلتزم جهة التنفيذ بدرجة أمان مستخدم الطريق ولتطبيق العمل طبقاً للمواصفات العالمية ، ومستندات العطاء ، ودليل وسائل التحكم المروري الصادر عن الجهة ، ومتطلبات الجهات المعنية ومكافحة المتطلبات الواردة بفقرة "التنظيمات المرورية" من متطلبات الإنشاء والمقاول مسئول من تاريخ استلامه موقع العمل عن علاج أي عيوب يكون لها أثر سلبي على الحركة المرورية أو تؤدي إلى حوادث تظهر بطول الطريق في سطح الرصيف أو الأسفلت الجانبي أو الحواجز الجانبية أو أي من عناصر الطريق .

ويجب أن يتم تنفيذ تلك الخطط بالتنسيق مع الجهة والسلطات المعنية للمرور والجهات الأمنية والمهندس المشرف والحصول على كافة الموافقات المطلوبة على الخطة قبل بدء التنفيذ ، وفيما يتعلق من الخطة المعتمدة على الطريق بمسافات كافية تضمن سلامة مستخدمي الطريق وفقاً للخطة المعتمدة .
يجب تأمين الإضاءة بكافة النقاط من حيث الموقع ووعود البدء والمدة وحدود السرعة مع ضرورة توضيح ذلك على نهاية المقاول دون أية تكلفة إضافية على ذلك .

ويجب على المقاول تزويد فريق العمل بمهندس متخصص في أعمال السلامة المرورية لتطبيقها وتصميم ومراقبة أعمال التحولات المرورية وتوجيه حركة المرور في مناطق العمل وطول الطريق وفقاً يتوافق مع دليل وسائل التحكم المروري



**اتصال الجسر الترابي لمشروع القطار الكهربائي السريع
الخط الثاني (القيوم/بني سويف - الأقصر - أسوان - أبو سمبل)**

الشروط الخاصة

للحفاظ على البيئة وحماية الأنظمة الحيوية المعمول بها بما يشكل السلامة العامة لمستخدمي الطريق والمواطنين به أثناء التنفيذ، وتضمن المقاول المداومة الحدية والحيادية من أية أعمال أو إجراءات تقع على أي من الطرق أو أي من الأنظمة العالقة بالمشروع تقع بسبب إخلاله بمتطلبات السلامة المؤدية أو تقصيره في المداومة على استكمال وتهيئة وسائل التحكم المروري وتأمين الحركة المرورية ليلا ونهارا إلى كثافة مواقع العمل بالمشروع وتقتصر السلامة - مسئول عن جعل مكانة التسقيفات اللازمة مع الجهات الأمنية ذات العلاقة للحصول على موافقتها على خطط تحويل المرور المؤقت واستصدار أية تصاريح لازمة بهذا الخصوص ويتحمل المقاول أية تبعات مادية أو قانونية تنترتب على تقصيره في تأمين سلامة المرور وسوف توقع غرامة مقدارها خمسة آلاف جنيه عن اليوم الواحد في حالة عدم قيام المقاول بعمل الاحتياجات اللازمة لتسهيل حركة المرور بالموقع هذا بالإضافة إلى حق الهيئة في توفير كثافة وسائل تأمين سلامة المرور بتوقيع العمل على حساب المقاول دون حق اشتراك منه ويلتزم المقاول بتوفير أطقم كاملة من سلاسل تأمين السلامة لطاقم جهاز الاشراف ويتضمن ولا يقتصر على :-

- ١- عدد ٥ (خمس قطع لا غير) خوذة امان .
 - ٢- عدد ٥ (خمس قطع لا غير) غطاء رأس خفيف مقوى بالبرستيك وبها شريط عاكس ويلون بعيز (برتقالي - احمر - ازرق - وصاصي).
 - ٣- عدد ٢٠ (عشرون قطع لا غير) سبري واي.
 - ٤- عدد ٥ (خمس قطع لا غير) حاجتك شوي.
 - ٥- عدد ٥ (خمس قطع لا غير) حذاء امان بمقده مناسب.
- على ان تكون جميعها بخدمات متميزة.

ب - السجلات

يجب على المقاول وعلى نشأته الخاصة الاحتفاظ طوال مدة سير الأعمال بسجلات لجميع العاملين لكل ما يتم تنفيذه وكذلك نتائج التجارب العملية وتقييم هذه السجلات في أي وقت للمهندس عندما يطلبها يجب أن يحتفظ بالمقاول بسجلات وثيقة للموقع لتسجيل سير تنفيذ الأعمال، ويجب أن يجعل هذه السجلات متاحة دائما وأن يقدم نسخ منها في أي وقت يطلب منه ذلك، ويجب أن تعمل البيانات المسجلة بشكل يوم عمل وفقا للمواجد البيانات الذي يعتمد المهندس وتتضمن على سبيل المثال وليس الحصر ما يلي:

- التاريخ.
- حالة الطقس.
- بدء وانتهاء الأعمال لكل مهمة.
- أسماء مشاوري الباطن وعدد العمالة التابعة له ونوع النشاط الجرى وموقعه.
- تاريخ تسليم الرسومات والمقاييس ... إلخ وحالتها.
- تاريخ طلب التسليم وتاريخ التسليم (التوريد) - التزكيت - التصنيع - إلخ (لأي من البنود وحالتها).
- المعدات
- مواقع العمل

ج - أمن وسعة العاملين

يجب على المقاول توفير الأمن والراحة والنظافة والشروط الصحية للعمل والمبيت لجميع العاملين بالمشروع منسجمة للعاملين التابعين لمقاول (الباطن) ويجب توفير مهندس سلامة وإزالة (أمن) مدرب تدريباً جيداً لمتابعة مستوى التأهيل على إرشادهم الأمان للعاملين والرى المناسب (خوذة - حذاء - ملابس - إلخ) وإذا تبين أن مهندس الأمن غير مناسب لموقعه فيجب على المقاول استبداله بمهندس آخر يعتمد عليه المهندس.

ويجب على المقاول أن يقوم بالتأمين على معنى البطل وأفراد فريق المهندس المشرف ضد الوفاة والإصابات أو الذخبات التابعة عن أي حادث بسبب تنفيذ الأعمال طبقاً للشروط التعاقدية.

ويبدأ التأمين بمجرد استلام الموقع مباشرة وحتى الانتهاء من أعمال الاستلام الابتدائي العملية ويكون التأمين لعدد (٥٥) أفراد والمقاييس المبينة -

مهندس ٢٥٠٠١ (خمس وسبعون ألف جنيه)



أضواء الجسر الثنائي لشرق القطر الكبير في المربع
الخطي (الضوء) بين موي - الأجر - أصوان - أبو عبيد
الشمس والخاصة

فستأخذ مهاد من أي ملاحظة، ليس
مطلق معدة أو مبادأة ومن في حكمهم ١:٥٠٠٠ (خمس مئة ألف جنيه) للورد
عالم عادي ١:٠٠٠ (ألف جنيه) للورد
وعلى المقابل أن يقدم بوليصة التأمين للهيئة فور استلامه موقع الفعلية ولا كان الهيئة أن تقوم بالتأمين على حسابية وتحت
صلاحيته دون أن تكون ملزمة بذلك.
ويجوز على المقابل أن يقوم بالتأمين على معيبي الهيئة وأفراد فريق المهندسين المشرف على الوفاء والإصلاحات أو التفتيش
للتأكد من أي حادث بسبب تنفيذ الأعمال طبقاً للشروط التعاقدية.

و- الوصول الموقع

المطلوب مسئول عن إزالة أية متطلبات شعبة الأعمال وأن يقوم بتنظيم التوقع قبل تسليم أي عمل يتم الإنهاء منه وأية خلافات قام باستجوابها وذلك طبقاً لتعليمات المهندس وإستشاره، ويقوم المفاوض بإزالة المتطلبات المؤقتة والمؤقتة الزائدة وتنظيم الموقع، ولا يتم عمل الاستخلص الختامي إلا بعد القيام بذلك طبقاً لتعليمات المهندس وإستشاره الجية. كما يتكفل المفاوض بتنظيم حجم العلاقة وثبيت مصدب المبل، وتنظيم الموقع الذي يملأه، وتسويته حسب تعليمات المهندس وبموافاقته.

١٠ - استلام المشروعة واختيارات التشغيل

على المفاوض أن يقدم للمهندس كل ما يلزمه من بيانات ومعلومات عن موقع استحداث المواد ومسابقتها وطريقة إنتاجها حتى يتمكن من الكشف عنها واعتمادها، كما سيتولى المهندس التفتيش والمراقبة والتكثيف على الأعمال خلال فترة التنفيذ وفقاً لخطة الحوجة المقدمة من المفاوض والمقتدة من المهندس وسيقوم بإجراء الاختبارات على المواد المستعملة طبقاً للمواصفات واشترائط المشروع، ومن حق المهندس قبول أو رفض أية عواد أو معدات أو طريقة تنفيذ إذا رأى أنها غير مقبولة أو غير مطابقة للمواصفات، وعلى المفاوض تأمين كافة التسهيلات اللازمة للمهندس من أدوات ومعدات ومواقع فنية لتقييم والكشف والتقصيات المعطية. على أن تكون كليات، ود، وإسلام الأعمال واعتماد المواد وفقاً للنماذج المرفقة ملحق رقم 3.

لاستلام الأختام المرفوعة اليومية مبقوم المقاول بإبلاغ المهندس خطياً عن سوغد الاستلام بعد تجهيز العمل. • وسيقدم المهندس بالرد بنتيجة الفحص وفقاً للظلام المحدد موثق العهد بهذا الخصوص. ويتحمل المقاول مسؤولية إعداد وتوريد نماذج وظلمات المهندس وفقاً للتمايز الموجب المتبعة من الجهة. ولن يسمح بالبدء بأي نوع من الأعمال دون موافقة خطية من المهندس.

تخضع جميع أعمال التفتيش والموافق المستخدمة والنجاري، والاختبارات المعملية لزوم غيظ الحدود لاشتراطات ومطلبات أنواع الصفات القياسية المذكورة بالعدد رقم ١ من مرسوم المراسلات الفنية وعلى الشئول تأمين نسخة كاملة منها بالموقع.

أعمال الجسر التوابع لمشروع القطار الكهربائي السريع
الحمد الثاني (الخيوم/ ريتي سوف - الأقصر - أسوان - أبو سمبل)

الشروط الخاصة

ف - شروط الأعمال الإضافية بواسطة المقاول والمهندس

إذا تطلب الأمر أن يقوم المقاول بتنفيذ أو توفير أية أعمال يرى أن من حقها المتكافئة يستلزمها بإعتباره أعمالاً إضافية أو مستحددة فينبغي عليه الحصول أولاً على أمر مكتوب من المهندس معتمد من الهيئة ومن ثم يقوم بالقبول بالمهندس أو من يعينه ، وما لم يتم عملية التقييم بشكل موافق عليه وبصفة مشتركة في نفس وقت التنفيذ أو التوريد فلن يتم بهذه القيامات ، فكما يحق للمهندس أن يقوم بالإطلاع على سجلات المقاول المبين فيها أوقات تنفيذ هذا العمل الإضافي ولن يتم الدفع عن أية أعمال إضافية إلا بموافقة المالك .

ف - المتطلبات التنفيذية

حسبما يكون ضرورياً يقوم المقاول بإعداد أية رسومات توضح التداخل والملافة بين مكونات المشروع والأماكن التي توضع بها لضمان عدم تعارض بعضها البعض أو تعارضها مع الخدمات القائمة وتأكيد أن كل من هذه المكونات يوضع في مكانه الصحيح .

ج - التجميعات

على المقاول تقديم كطابقة الرسومات التنفيذية لجميع عناصر المشروع بكامل تفاصيلها (الوحات + نوتة حسابية) وذلك بعد اعتمادها من استشاري المشروع وقبل البدء في العمل للاعتماد من المنطقة المختصة .

د - التوثيق

المقاول مسئول عن توثيق الوضع القائم للمشروع كتابياً باستخدامات الأراضي ومكافحة رشود الأعمال قبل المباشرة في التنفيذ وتغيير معالمها وذلك من خلال التصوير الفوتوغرافي والتسجيل وترتيب هذه الوثائق وإعدادها بشكل مهني سليم من قبل متخصصين وفقاً لما ورد تفصيلاً بالفقرة خامساً لهذه الشروط الخاصة .

هـ - المواد المستخدمة

يجب أن تسمى جميع المواد المستخدمة بكافة متطلبات الجودة والمواصفات المحددة بوثائق العقد وهي خطة ضبط الجودة المعتمدة ويجب أن تكون جميع المواد منتجة أو مصنعة بواسطة شركات معروفة ، وتتطابق جودتها مع المواصفات القياسية الموافق عليها .

وأية مواد يقدمها المقاول كإحدى مواد موصوفة بوثائق العقد سيتم مقارنتها من ناحية النوع والوثنية والجودة والأداء والشكل ويحتمل قبولها مبرمجاً بموافقة المهندس وإعتماد الهيئة ، وتعتبر كافة المواد الموردة أو الأجرة المستخدمة في الأعمال الدائمة متبكية خالصة للهيئة ويجب أن يوضح المقاول جميع التفاصيل من حيث النوع والمصنع الذي يجب أن يكون قادر على توفير قطع القطار والدعم الفني اللازم بفترة الاستخدام .

وإن يتم اعتماد أية مواد للاستخدام بالموقع دون تقديم عينات لها مع كافة المعلومات ذات العلاقة وإجراء الاختبارات المطلوبة عليها ، وينبغي على المقاول نقل وتخزين المواد بصورة لا تعرضها لأي نوع من أنواع التلف أو تؤثر على خواصها وتخزين كافة المواد الموردة وفقاً لتوصيات المورد ، وعلى المقاول التنسيق مع الموردين في وقت مبكر لبرمجة عمليات توزيع المواد بحيث لا يتسبب في أي تعطيل لعمليات الإنشاء ضمن برنامج التوريدات وضمن البرنامج العام المعتمد للمشروع .

أية مواد يتم استخدامها دون إذن كتابي أو موافقة المهندس ستكون على مسؤولية المقاول وقد تتعرض لعدم القبول وعدم الإدراج في الدفع وسيتم رفض أية مواد مخالفة ويكون للمقاول مسئولاً عن استبدالها دون أي تأخير أو معاملة .

و - حماية الأعمال من أحوال الطقس

يجب على المقاول حماية الأعمال المنفذة والمواد المثوبة من عوامل الطقس ، وفي حالة تلف أي منها يقوم بإصلاحها أو استبدالها على نفقته طبقاً لتوجيهات المهندس وعلى المقاول عمل احتياطات لمنع التأثير السلبي للعواصف الرملية على السطوح النهائية للأعمال ، وفي حالة حدوث أي تأثير سلبى يتم الإزالة أو المعالجة على نفقة المقاول الخاصة وفقاً لتوجيهات المهندس ، ولا يتم استكمال الأعمال في مناطق تأثرت سلباً بالعواصف الرملية دون الرجوع إلى المهندس المشرف .

ز - ملء الحفر والجمادات

قد يستكمال أي جزء من الأعمال يقوم بتنفيذ بعض أي حفر أو أماكن جمادات غير ليست جزء من المشروع على نفقته بنفس نوع التربة ، مع إزالة أية مواد لا يتم احتياجها في أعمال الإنشاء .



أعمال الجسور القرابي تشييع البعطار الكهربائي السريع
الخطة المثالي (اليوم/بني سويك - الأقصر - أسوان - أبو سمبل)
الشروط الخاصة

ج - الأعمال المؤقتة

يقوم المقاول بتفصيل جميع الأعمال المؤقتة اللازمة لاستكمال الأعمال، على أن يقدم المقاول خطة لها لاعتمادها قبل إجراءات تنفيذها. والمقاول مسؤول عن أية تلفيات ناتجة عن هذه المنشآت المؤقتة، وعلى المقاول التحمل على موازنة مالمعنى الأوامر التي تنشأ عليها الأعمال المؤقتة قبل الإنشاء، بالإضافة إلى موازنة المهندسين المشرفين والتي لا تغني المقاول من مسؤوليته عن هذه الأعمال أو عن أية اشتراطات تنجم عن هذه الأعمال المؤقتة.

ثالثاً - المتطلبات المطلوبة

أ - توفير الطاقة المبردة والسلامة

على المقاول التوفير بكفاءة أنظمة المرور فيها وتعلق وتعمال النقل والحمولات والأوزان، وإنتظار الشاحنات على الطريق السريع ورسوم المرور. ويتمتع سعر العقد مشمولاً بالإلتزام التام بمدة الأنشطة. واعتباراً بكون هناك حاجة بموجب التوافقات أو حاجة العمل لوضع خطة التحكم لحركة المرور بسبب الأعمال أو بموجب ما تتطلبه الأنشطة للمروية أو تعجيد توجيهات المهندسين لضمان سلامة الأشخاص أو لعدم إحالة حركة المرور على الطرق المتخلفة يقوم المقاول وعلى نفقته إن لم تكن مودة العقد على غير ذلك بتوفير وتركيب كفاءة مستقلة لإدارة الحركة المرورية بما في ذلك إنشاء تحويلات مؤقتة وتثبيت حواجز خرسانية متصلة وضمان ثباتها وصفاة أعمال الحماية والتخطيط وآلة هذات والعلامات الإرشادية والمقدمات الاحتياطية والإقناع والبواجل البلاستيكية حسب متطلبات السلطات المعنية وباعتماد من المهندسين مكملاً بتولى المقاول إزالة هذه الترتيبات عند انتهاء الحاجة إليها.

ب - مخيمات تنظيم المرور المؤقتة

مع التوضيف الكامل لمراحل الإنشاء، يقدم المقاول بأعداد وسومات ورشة تفصيلية (Shop Drawings) وأعمال التحويلات المؤقتة المملوكة لكل مرحلة من مراحل التنفيذ وفقاً لترتيب وأولويات برنامج العمل، ويتم تقديم هذه الرسومات للمهندسين للموافقة قبل تقديمها لشرطة المرور أو الإدارات المعنية الأخرى للاعتماد، ويتحمل المقاول مسؤولية الحصول على موافقة وشركة هذه الإدارات والمهندسين والمالك قبل الشروع في العمل.

ج - الحواجز المؤقتة والأقفاص البلاستيكية

يلتزم المقاول بتوفير وتركيب ومنساة الحواجز الخرسانية المؤقتة والأقفاص البلاستيكية وستلزمات أمن وسلامة المرور الأخرى حيثما يلزم عند خلق الطريق كلاً أو جزئياً، وكذلك لإزالتها حين انتهاء الحاجة إليها أو عندما يكون العمل جارياً وذلك بهدف توجيه حركة المرور في مناطق تنفيذ الأعمال، وكذلك يقوم المقاول بتقديم خدمات منها للاعتماد من المهندسين، يقوم المقاول كذلك بنقل وإعادة تركيب هذه الحواجز والأقفاص حسب متطلبات تنفيذ الأعمال وتوالي مراحلها. وكذلك يتم تزويد الحواجز المؤقتة بمصابيح إنارة صفراء متوسطة (أو متقطعة) ومدمجة (وتوضع لتعديد جوانب التحويلة لتحذير مستخدمي الطريق، ويجب تركيب هذه المصابيح بحيث تبين الحواجز بوضوح دون الاعتماد على أنوار السيارات.

د - أعمال السلامة المؤقتة

يلتزم المقاول بتوفير وصيانة ككل ما يلزم لتأمين أعمال الحفر والمراقب القائمة والخدمات والتحويلات المطلوبة لزوم تأمين وسلامة وأمان الجمهور ومستخدمي الطريق والعاملين بالشروع حسب تعليمات المهندسين وباعتماد منه ويتم تنفيذها وإزالتها عند انتهاء الحاجة إليها.

هـ - أجهزة الإنارة المؤقتة

في جميع الحالات سيكون على المقاول استخدام مولدات خاصة لتوفير مصدر طاقة بالكهرباء لإنارة التحويلات المؤقتة وعملات العمل، وفي حال تطلب الأمر أو يطلب من المهندس يتم توفير هذه التحويلات وأجهزة إنارة مؤقتة تعمل المقاول تنفيذ ذلك طبقاً لخطة تأمين سلامة المرور المعتمدة، ويتحمل المقاول مسؤولية تأمين مصادر الظهور اللازمة لتشغيل نظام الإنارة المؤقتة بما في ذلك المعدات والمواد والمستلزمات الأخرى حسب الأصول الفنية. يقوم المقاول بأعداد الرسومات التفصيلية (Shop Drawings) المقترح وتقديمها للمهندسين للاعتماد، مكملاً يلتزم المقاول بالحفاظ على نظام الإنارة المؤقتة وصيانه وتشغيله طيلة الفترة الزمنية اللازمة ومن ثم إزالته بعد انتهاء العمل وفقاً لتعليمات المهندسين وموافقته.



**أعمال الجسر الترابي لمشروع القطار الكهربائي السريع
(خط ١) الثاني (الشيوم/بني سويف - الأقصر - أسوان - أبو سمبل)
الشروط الخاصة**

١ - خطط الزيارات

يلتزم المقاول تعيين أشخاص مدربين في الأماكن التي يخدمها المهندس ليحتل مهتهم الوحيدة عن تحديد مستخدمين الطريق وتوجيه حركة المرور عند بداية وجول منطلق تنفيذ الأعمال ، ويتم تزويدهم ببركات (رؤايات) قسوتورية عاكسة أثناء العمل لتلووهم وضمان سلامتهم.

٢ - إبقاء التقارير الأتشاء:

أ - التقرير اليومي:

خلال أسبوعين من تاريخ توقيع العقد ، يقوم المقاول بتجهيز وتسليم أربعة نسخ من التقرير اليومي ، ويحتوى على وصف دقيق للطريق (المسبب الطولية - المقامات العرضية - المنحنيات الرأسية والافقية -) وكذا أمليين إدارات جسر الطريق (دوائر الأتلاق) وتقديم خطة العمل وأعمال التجهيز والأعمال المؤقتة وبرنامج المشتريات وتوريد المواد وطريق العمل والبرنامج الزمني المتصل وطريقة التنفيذ لإكمال المشروع الختلفة ، وكذلك خطة ضمان الجودة وخطة السلامة والأمن البشري. كلما يلتزم خلال شهر من تاريخ توقيع العقد بتقديم دراسة تفصيلية التأثير البيئي للمشروع إلى الهيئة أو الجهات المختصة للتأخير عن قبل البدء في تنفيذ المشروع ويحتوي إجراء الدراسة وفقاً للناحس والتسميمات والمواصفات والامس والاحتفال النوعية التي يصدرها جهاز شئون البيئة للمشروع وذلك كونه ملبماً لإحكام المادة (١٩) من قانون البيئة رقم ١ لسنة ١٩٩٤ والمعدل بالقانون رقم ٩ لسنة ٢٠٠٤.

يسلم مع التقرير اليومي تقرير توصيف وتوثيق الموجودات بالموقع المدعم بالتصوير الفوتو (تصوير) ، والتصوير الفوتوغرافي والذي يجب إعداده قبل البدء في العمل كما هو مطلوب بالبط الخاص بتوثيق المشروع من متطلبات الإنشاء ، ويمكن منظم يقوم المقاول بتحديث كراسة هذه المعلومات وتفسيرها الموثقة في أوقات محددة أو حينما يطلب منه ذلك.

ويحق للهيئة توقيع غرامة قدرها ٥٠٠٠ جنيه عن كل يوم تأخير في تقديم التقرير اليومي.

ب - التقارير الشهرية والاسبوعية:

يقوم المقاول بإعداد وتقديم جرد (٤) نسخة ورقية و عدد ٢ نسخة رقمية (تقرير عن تقدم الأعمال يتم تقديمه للمهندس وممثل الهيئة والوحدة متابعة المشروعات بالهيئة مثل أسبوعين) ويتضمن الآتي:

- جميع الأعمال المنفذة والأنشطة خلال الشهر المنصرم.
 - تقدم الأعمال المنفذة بالمقارنة مع برنامج العمل المتبع و بيان التأخير (إن وجد) مع المبررات وخطة المقاول لمعالجة هذا التأخير.
 - في موقوفات أو مشاكل خلال فترة أعداد التقرير.
 - قيامه بزيارات المسئولين للموقع.
 - بيان بالتعداد وطريق العمل.
 - تقرير نتائج اختبارات المواد وضبط الجودة.
 - العمالة المستخدمة و أية توصيات بالوظائف الرئيسية.
 - خطة العمل للشهر التالي.
 - تحديث البرنامج الزمني للأعمال.
 - تقرير بالصور الفوتوغرافية جرائد الفيديو لتسجيل ما يتم تنفيذه من أعمال.
- على أن يتم إرفاق التقارير الأسبوعية والشهرية المقدمة مع شكل مستخلص جاري وفي حالة عدم تقديمها يتم توقيع غرامة ١٠٠٠٠ جنيه في حالة عدم تقديم التقرير الأسبوعي و مبلغ ٢٠٠٠٠ جنيه في حالة عدم تقديم التقرير الشهري.

ج - التقرير النهائي للمشروع:

في خلال ٣٠ يوماً من تاريخ شهادة إكمال أعمال الصام الأعمال من قبل المهندس يقوم المقاول بتقديم (٤) أربع نسخ من تقرير المشروع النهائي مع أدلة الصيانة (Maintenance and Operation Manuals). يتضمن التقرير كافة سجلات أعمال الإنشاء ، و رسومات حسب التجهيز As Built Drawings التفصيلية ، و ضمانات أية أعمال موزدة وكافة بيانات المشروع .



أعمال الجسر الترابي لمشروع القطران الكهربائي السريع
الحمل الثاني (التقييم / بي سي إف - الأقصر - أسوان - أبو سجيل)
التسويق الخاصة

و يتم تقديم نسخة هذه البيانات و الرسومات بملفات منفصلة وبالطريقة التي يوافق عليها المهندس لمراجعتها و الموافقة عليها من قبل المهندس .

وسوف يتم تقديم الرسومات حسب التوقيت As Built Drawings التعديلية من المراحل معتمدة وبخاتم المراحل والاستشاري للأعمال من المهندس المشرف وكافة جهات المرافق التي لها صلة بتنفيذ الأعمال و يتم تسليم (5) نسخ ورقية ورقية على أقراص مدمجة على أن توضع هذه اللوحات جميع الأعمال ومصادر الطرق وتشمل التحقيقات والقطاع العرسي والتأمين الطرق أعمال التصريف والمراحيق والانشاءات والكباري طبقاً لما تم تنفيذه على أن يتم تسليمها مع المستخلص الخاصي ولن يتم التسليم إلا في حالة تسليمها للمنطقة المشرفة على المشروع .

4 - إعداد الصور الفوتوغرافية والتسجيل

يلتزم الماول بصفة دورية بإعداد وتجهيز صور فوتوغرافية يتم إنشاؤها من قبل فني متخصص أثناء وبعد التنفيذ إكمال الأعمال التي يجري تنفيذها شهرياً و يجب أنش 25 صورة بملف ماسي وقررة المهندس يتم تسليم 2 نسخة منها) لكل نسخة من اليوم منفصل (إلى المهندس مع التقرير الشهري) وعلاوة أيضاً تسليم 3 نسخ فيديو لكل 4 شهر عن تقدم سير العمل وكل صورة أو نسخة فيديو يجب أن يمسح عليها التاريخ والوقت ويثبت على التغليف مع وضع ما يلي على ظهر الصورة:

- اسم صاحب العمل
- اسم المهندس
- اسم الماول
- رقم الصورة
- وصف وتوقيت الصورة
- وقت وتاريخ أخذ الصورة

وتبقى النسخة الأصلية للصور الفوتوغرافية (أو التسجيلات) تحت إمتاء الماول مع تسليمها مع المستخلص الخاصي. ولن يتم الصور إلا في حالة تقديمها للمنطقة المشرفة على المشروع ، كما يجب ألا يتم عرض أية من هذه الصور والمستندات إلى أي من وسائل الإعلام إلا بموافقة مسبقة من الجهة .

5- توثيق المشروع

بخلاف الصور الفوتوغرافية وتسجيلات الفيديو المطلوبة لتقديمه مع تقارير الإنجاز الشهرية ويكون أي تكلفة إضافية سيتمكن ماول من الماول إعداد ملاحق لتوثيق المشروع كإكمال بمراحله المختلفة بالتصوير المرئي (الفيديو) (والصور الفوتوغرافية موحداً) عليها البيانات المطلوبة لصور التقرير الشهري.

ويكون التوثيق بالفيديو يبدأ من إتمام الموقع وحتى الإنهاء من كافة الأعمال بحيث يتضمن الملف تصوير مناطق المشروع بكامله بالفيديو قبل بدء العمل لإظهار حالة ووضع الطريق ومشتملاته وكافة الموجودات وخاصة تلك التي قد تتأثر أو يتغير حالها من جراء تنفيذ الأعمال للرجوع إليها إذا أزم الأمر . ويتم تصوير نفس هذه المواقع بعد انتهاء الأعمال ويتم تركيب الصور بصورة ملاحقة مع إعداد عرض حركي (Animation) لإظهار أعمال التطوير . ويتم تسليم عدد 3 نسخ من ملف توثيق الموجودات بالموقع قبل بدء العمل مع التقرير الشهري . ويسلم ملف التوثيق كإكمال مع الإتمام الابتدائي للمشروع أو حينما يطلبه المهندس .

6- إنهاء المشروع وإغلاق الموقع

الماول مسئول وعلى نفقته بإزالة مخلفات نتيجة الأعمال وأن يقوم بتنظيف الموقع قبل تسليم أي عمل يتم الإنهاء منه وإزالة مواقع قام باستخدامها وذلك من أجل تعليمات المهندس والمهندسين . ويقوم الماول بإزالة المنشآت المؤقتة والمواد الزائدة وتنظيف الموقع . ولا يتم عمل المستخلص الخاصي إلا بعد القيام بذلك طبقاً لتعليمات المهندس وإمتداد الوثيقة . كما يتم عمل الماول بتنظيف حوم الطرق وتثبيت وتجهيز الماول وتنظيف الموقع الذي يشغله وتدريبه حسب تعليمات المهندس و اعتماد الجهة .



أعمال الجسر الترابي للمشروع التقديرية التسعير
الخط الثاني (اليوم/بني سويف - الأقصر - أسوان - أبو سمبل)

الشروط الخاصة

صياغة: شاملة الأعمال

هذا العقد ملزم على أساس الكميات المثابة وفقاً لما يتم تقديمه قبلًا بالموقع وسيتم الدفع عليها وفقاً للعقود المقدمة بالمعرض المالي لتبني الأعمال الموضحة بقائمة الكميات المعتمدة من الهيئة، وتعتبر الأسعار المثابة من المقاول شاملة تكلفة التصميمات المباشرة وقدر المباشرة ومداولة أي اتصال فكري يأتي من مستندات العقد أنها على يده أو يتم بها المقاول والتي يحتملها المقاول لإنجاز وتنفذ الأعمال وفقاً للمواصفات والشروط الواردة بمسندات العقد بما فيها تكلفة التصاريح والتأمينات، والدمقات والرسوم بمختلف أنواعها التي يطلبها القانون، ومن ضمن هذه التكاليف العناصر الأساسية التالية:

أ- تكلفة الإعداد والتجهيز

تتضمن تكلفة الإعداد والتجهيز كافة التكاليف اللازمة لجمع المعلومات الموقعية، واستكشاف مصادر المواد وإجراء الاختبارات المطلوبة عليها وكذلك أي اختبارات تتم داخل مصر أو خارجها، والالتزام لأعمال المقرر تنفيذها، والأعمال المساحية الأساسية، وعمل أية أبحاث تكتيدية، وتكلفة الأعمال الموقعية، وإنشاء وتجهيز مكاتب المقاول ومبنى الهيئة والمهندس المشرف، وكذلك تكاليف أعمال المهيئة لمكتب الموقع لمبنى الهيئة بقطاع الإسراف طوال فترة التنفيذ، وتأمين الاتصالات وإعداد وتجهيز محل الموقع، وإعداد وتجهيز وتأمين محتويات الشغل من خلاطات ومكسرات، وتوفير وتأمين المخازن والورش، والتوريد بالمياه والكهرباء، ونقل المعدات ومساكن الانتقال، وتكلفة التجهيزات الأخرى، وتكلفة تشغيل تكلفة استئجار أية عواقبات نظامية أو تصاريح وما يتبعها من رسوم، وتكلفة إعداد وتثبيت لافتات المشروع المحددة بالمواصفات وإعداد الرسومات والحدائيات التصميمية ورسومات الورشة التصميمية (Workshop Drawings)، وتوفير الأكواد والمواصفات المطلوبة، وأعمال الأمن والحراسة طوال فترة المشروع، وتتضمن التكلفة تلك وإزالة المنشآت المؤقتة كالمكاتب، ومخازن وسكن العمال، ومخيمات التشغيل والمعدات وإعادة الموقع إلى ما كان عليه بموافقة المهندس. إعداد ذلك.

ب- تكلفة الإنشاء

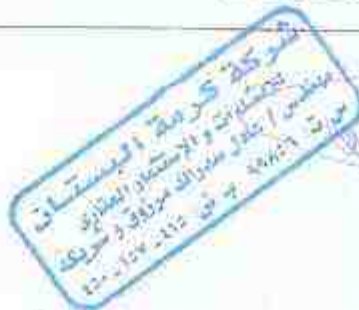
المقاول مسئول عن كافة تكاليف الإنشاء وتشمل تكلفة تأمين العمالة والمواد والمعدات وتكلفة النقل والمحركات وتكلفة إنشاء التحويلات الموقعية وإزالتها بعد الإنشاء منها، وتكاليف حماية الخدمات القائمة وفقاً لمتطلبات الجهات ذات العلاقة، وتكلفة نقل المواد واختبار العينات بمعمل الموقع أو التحويل للمنطقة وكل ما يلزم لتحقيق متطلبات خطة الجودة المقدمة من المقاول ويتم اعتمادها من قطاع الجودة بالهيئة. هذا ويمكن المقاول مقوماً عن تقديم تفاصيل إضافية مع تحليل أسعار. تكلفة الإنشاء لجميع البنود الواردة بقوائم كميات تنفيذ حينما يطلب المهندس أو الهيئة ذلك.

ج- تكلفة الإصلاح وعلاج العيوب خلال فترة الضمان

المقاول مسئول عن كافة تكاليف أعمال الإصلاح وعلاج العيوب التي تظهر خلال فترة الضمان وذلك إحتياطاً من توزيع الإستلام الإبدائي، ويعتبر سعر العقد شاملاً تكلفة المواد والعمالة المتخصصة والمعدات وقطع التهار المطلوبة خلال فترة الضمان.

د- تكاليف أخرى

- المقاول مسئول وعلى يده القيام بالأعمال التالية:
- اختيار المواد والأعمال الموضحة وفقاً لمتطلبات العقد.
 - أعمال إزالة المظلمات ومعالجة الموقع وتجهيز الموقع.
 - معالجة الأعمال غير المقبولة واستبدال المواد غير المطابقة (المرفوضة عن المهندس أو الهيئة).
 - أية تكاليف وإقامة بسبب العمل يوم الجمعة أو العمل ليلاً أو في الإجازات الرسمية.
 - أعمال ومهمات ومستلزمات الأمن (تكاليف الأسوار والحراسة والتأمين والتحصين اللازمة لمباشرة العمل).
 - تكلفة استئجار الطماتات البترية.
 - حماية المرافق والخدمات القائمة.



أعمال الجسر الثرابي لمشروع القطار الكهربائي السريع
الخط الثاني (الخيوم/بني سويف - الأقصر - أسوان - أبو سبيل)
الشروط الخاصة

- إعداد الرسومات حسب البند (As built) لظهور العمل المتكامل
- موافقة التأمين بصفحة أرباحها وفقاً لما نص عليه القانون وشروط العقد.

تأميناً بعد العقد

- يستخدم المقاول بشفافية وإتمام جميع الأعمال المبنية من العقد خلال مدة 8 شهور ، ويبدأ هذه المدة ابتداءً من تاريخ تسليم الموقع فعلياً أو جزئياً إلى المقاول بموجب محضر كتابي موقع عليه من قبل ممثل الهيئة والمهندس والمقاول.
- تأميناً - التزامات المقاول من الأعمال الاستشارية
- في حالة زيادة مدة تنفيذ الأعمال عن مدة العقد يتحمل المقاول دفع ائتماني استثنائي الهيئة خلال المدة الاحصائية من التعاقد في حالة التأخير بسبب المقاول

ملحق رقم 1

نموذج رقم (1) الحد الأدنى من المعايير اللازمة للمشروع
يراعى ما ورد بالبنود رقم (51) من المواصفات القياسية لسنة 1990 وتكون يصرح بالعمل في أي بند من بنود المشروع إلا بعد معاينة ومقابلة المعدات الواردة طبقاً للبرنامج الزمني المعتمد والتصريح باستخدامها

نوع البند	نوع المعدات	العدد
جميع الخلاطات (إن وجد)	معمله خلط خرسانة مركبة أوتوماتيكية سعة لا تقل عن 1 طن / ساعة جديد أو بحاله معتازه لا يزيد عمره عن 3 سنوات علي أن يقدم المقاول شهادات معايرة من أحد الجهات المعتمدة قبل البدء في تنفيذ وظفا للبرنامج الزمني المعتمد وتحقق المعايرة مكثي منه أشهر	1
	مقشاة مياه	1
	مبرد مياه خلط	2
	معمل خرسانة	1
	سائبة إنارة خروج لا تقل عن 50 كذا وات	3
أعمال التحويلات	وشش إنشآت	1
وتأمين مستخدمين	مكشاكوك	2
الطريق (مستخدم)	توتير	1
المشروع	معدات وأدوات خلط البسالة المروية	طبقاً للجدول المعتمدة من المهندس
أعمال الأثرية	رافع أثريه توتير	2
	موزعات مياه (تلك مياه سعة لا تقل عن 15 طن)	2
	خريدور	2
	هرايس ثرية	2
	يلدور طين جندري	1
	عربة خلط جديد أو بحاله معتازه	8
	توتير	2
أعمال الأساس	عربة خلط	8
(إن وجد)	تلك مياه	2
	خريدور موزع وحساس توتير جديد أو بحاله معتازه لا يزيد عمره عن 5 سنوات	2
	هرايس أساس جديد وزنه يتج خريدور 21 طن جديد أو بحاله معتازه لا يزيد عمره عن 5 سنوات	2



الشروط الخاصة

حرار ورائس مرز و پستگاه
مناقصه هوا

- (المنع عليه فقط لا غير) مستقيمة متوسلة عن مطلق يوم لا تجبر في توفير العدة الواحدة، ولا تنفي تلك الخصومات المأثورة من التزامات المتزوج، في حال تأخير عن تنفيذ الأعمال

4. مزج رقم (٢) فريق العمل

الهيئة الإدارية

- مهندس التحمل الأدنى:** بموافقة المالك ووفقاً لمتطلبات العمل والبرنامج الزمني



أعمال الجسر القرائي لمشروع القطار الكهربائي السريع
الخط الثاني (الفيوم/بنى سويف - الأقصر - اسوان - شبراخيت)

الشروط الخاصة

يحق للهيئة خصم مبلغ ٥٠٠٠ جنيه (ألف جنيه فقط لا غير) يومياً في حال عدم تواجد مدير المشروع بمون غدر يقبله المهندس ومبلغ ٥٠٠٠ جنيه (خمسمائة جنيه فقط لا غير) يومياً حكيمه متوسطة في حال عدم تواجد أي من باقي فريق العمل ولا تغطي تلك الخصومات المقاول من التزاماته المقررة بموجب العقد في حال تأخره عن تنفيذ الأعمال.

ملحق رقم (٢)

يلتزم الطرف الثاني بتوريد الأدوات المكتبية اللازمة للعمل طبقاً للأعداد الموضحة بالجدول أدناه وطبقاً لقائمة المواصفات توافق عليها الهيئة العامة للطرق والكباري على أن يتم فحصها واتخاذ الاجراءات اللازمة عن طريق الإدارة العامة لمركز المعلومات بالهيئة على أن يتم تسليمها للمخازن وذلك خلال مدة المشروع وتوقع غرامة قدرها ٥٠٠٠٠ جنيه (اربعون ألف جنيه) في حالة عدم التوريد لمدة المشروع

البيان	العدد
كرتونة أوراق - A٤	٣٠

