



الهيئة العامة

للطرق والكباري والنقل البري

مشروع مشروع القطار الكهربائي السريع ( أكتوبر - أبو سمبل )

بخصوص مشروع تنفيذ اعمال الجسر الترابي والاعمال الصناعية للخط

الثاني لمشروع القطار الكهربائي السريع القطاع الثالث منقلوط / جرجا (ب)

في المسافة من كم ( 348+000 ) الي كم ( 350+000 ) بطول 2 كم

شركة كرمة البستان للإنشاءات والاستثمار العقاري

( محضر استلام موقع )

اشاره الي العقد رقم ( 2024 / 2023 / 434 ) بين كلا من الهيئة العامة للطرق والكباري وبين شركة كرمة البستان للإنشاءات والاستثمار العقاري بتاريخ 25 / 9 / 2023 م لتنفيذ المشروع عاليه فقد اجتمعت اللجنة يوم الاحد الموافق 22 / 10 / 2023 م لتسليم الموقع في حضور كلا من :-

- 1- السيد المهندس / احمد منير كمال ( مدير مشروع )  
الهيئة العامة للطرق والكباري \_ المنطقه السابعه
- 2- السيد المهندس / عطا زايد عطا ( مهندس الاشراف )  
الهيئة العامة للطرق والكباري \_ المنطقه السابعه
- 3- السيد المهندس / عمار اسماعيل الشحات ( مدير مشروع )  
مكتب الراءد استشاري الجبهه المالكة
- 4- السيد المهندس / عبدالله طنطاوي احمد ( مدير مشروع )  
مكتب الدوليه استشاري الاعمال المساحيه
- 5- السيد المهندس / مايكل فتحي عبده ( مدير مشروع )  
الشركه المنفذه شركة كرمة البستان للإنشاءات والاستثمار العقاري

قامت اللجنة بالمرور علي موقع العمله عاليه ووجدت اللجنة انه لا توجد اي عوائق ظاهريه تعوق البدء في التنفيذ وعاليه يعتبر تاريخ 22 / 10 / 2023 م هو تاريخ استلام موقع المشروع عاليه .

وهذا محضر منا بذلك .....

توقيع اللجنة :-

5- مايكل فتحي  
4- عبدالله طنطاوي  
3- احمد  
2-  
1-



يعتمد

رئيس الادارة المركزيه

مهندس / م / مصطفى علي مسعود

م / مصطفى علي مسعود

## السيد المهندس / رئيس قطاع التنفيذ والمناطق

تحية طيبة وبعد ...

**بخصوص:-** مشروع القطار الكهربائي السريع (أكتوبر - أسوان) القطاع الثالث (منفلوط - جرجا) من كم ٣٤٨ حتي كم ٣٥٠ بطول ٢ كم.

**تنفيذ:** شركة كرمه البستان للانشاءات و الاستثمار العقاري

نتشرف بأن نرفق لسيادتكم طيه مقايسة معدلة شريحه ( ب ) طبقاً لأسعار محضر المفاوضات للمشروع بعاليه.

يرجي التكرم من سيادتكم بالاحاطة والعلم والتوجيه بمايلزم .

وتفضلوا سيادتكم بقبول وافر الإحترام ...

تحريراً في : ١٤ / ١٢ / ٢٠٢٣ م

مرفقات:- عدد ( ١ ) مقايسة معدلة شريحه ب

رئيس الادارة المركزية  
المنطقة السابعة (أسبوط - المنيا)

مهندس /  
مصطفى علي مسعود





مشروع القطار الكهربائي السريع ( أكتوبر - اسوان ) القطاع الثالث (منفلوط-جرجا)

مقايسة معدلة شريحة - ب بقيمة (10,000,000) طبقاً لأسعار محضر المفاوضات

تنفيذ شركة كريمة البستان للإنشاءات والاستثمار العقاري من كم 348+000 حتى كم 350+000 بطول 2 كم

رقم البند	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	سعر الفئة	الإجمالي
<b>أعمال الطرق</b>					
9	بالمتر المكعب أعمال حفر بالمعدات الميكانيكية في تربة صخرية ومحمل على البند الاتي :- 1- تحميل ونقل ناتج الحفر لمسافة لا تقل عن 500 متر . 2- إزالة الميزون الجانبية باستخدام المعدات الميكانيكية . 3- توريد أتربة مطهرة للمواصلات وتشغيلها باستخدام الات التسوية بسبك لا يزيد عن 25 سم لاستكمال المنسوب التصميمي لتشكيل الجسر والاكثاف (نسبة تحمل كاتيفورنيا لا تقل عن 10%) ورشها بالمياه الاضوائية للوصول الى نسبة الرطوبة المطلوبة و الدمك الجيد بالهراسات للوصول الى اقصا كثافة جافة (95% من الكثافة الجافة القصوى) . ويتم التنفيذ طبقاً للمناسيب التصميمية والقطاعات العرضية التوجيهية والرسومات التفصيلية المعددة والبند بجميع مشتملاته طبقاً لأمول الصناعة و مواصفات الهيئة العامة للطرق والكباري وتعليمات المهندس المشرف علوة 1 جنيه /كم لمسافة نقل ناتج الحفر وتصحيح 1.1جنيه/كم ابتداء من 2023/5/4	3م			
9-7	ذات إجهاد ( 400-500 ) كجم/بسم/2 من يناير 2023 علوة 2.2 جنيه/م/3م لارتفاع السولار وذلك للكميات المنفذة بعد 2023/5/4 علوة سولار بعد 2023/5/4		10,013.169	95.00	951,251.03
				2.20	22,028.97
<b>أعمال الردم Embankment</b>					
12	بالمتر المكعب أعمال تحميل وتوريد ونقل التربة مطهرة للمواصلات وتشغيلها باستخدام الات التسوية بسبك لا يزيد عن 50 سم حتى منسوب (2.00 متر ) ويسبك لا يزيد عن 25 سم لاستكمال المنسوب التصميمي لتشكيل الجسر والاكثاف (نسبة تحمل كاتيفورنيا لا تقل عن 15%) ورشها بالمياه الاضوائية للوصول الى نسبة الرطوبة المطلوبة و الدمك الجيد بالهراسات للوصول الى أقصى كثافة جافة (95% من الكثافة الجافة القصوى) ويتم التنفيذ طبقاً للمناسيب التصميمية و القطاعات العرضية التوجيهية والرسومات التفصيلية المعددة و البند بجميع مشتملاته طبقاً لاصول الصناعة و مواصفات الهيئة العامة للطرق والكباري وتعليمات المهندس المشرف <b>ملحوظة</b> - في حلة طلب جهاز الاشراف زيادة نسبة الدمك من 95% بحسب زيادة 1 جنية على زيادة نسبة الدمك لكل 1% . - مسافة النقل حتى 2 كم ويتم حساب علوة 1.4 جنيه لكل كم بالزيادة او التخصان وتصحيح 1.5جنيه/كم ابتداء من 2023/5/4 . - السعر يشمل عمل تشوينات وتخليط واختبارات ونقل لمواقع العمل حتى مسافة 2 كم . - البند لا يشمل القيمة الحجرية.	3م	63,800	60.00	3,828,000.0
12-1	علوة مسافة نقل 20 كم		32,200	30.00	966,000.0
	علوة مسافة نقل 8 كم		31,600	12.00	379,200.0
12-2	قيمة المواد الحجرية للآتربة بالاضافة الى 25% نسبة دمك + 12% استقطاعات .		63,800	58.80	3,751,440.0
12-3	علوة سولار بعد 2023/5/4		63,800	1.60	102,080.0
	الأجمالي				10,000,000.00

مدير عام المشروعات (هيئة الطرق والكباري)

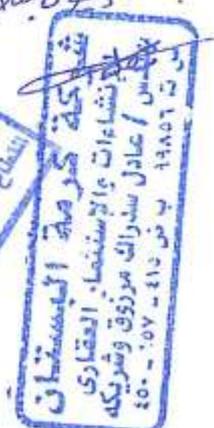
مدير المشروع (هيئة الطرق والكباري)

مهندس الهيئة (هيئة الطرق والكباري)

مدير المشروع الاستشاري  
عبدالله بن عبدالعزيز

مدير المشروع المقبول  
م. طارق بيلال

يعتمد  
رئيس الإدارة المركزية  
م/ مصطفى علي مسعود





مشروع القطار الكهربائي السريع ( اكتوبر - اسوان )  
القطاع الثالث ( منفلووط - جرجا )

شركة كرامة البستان للإنشاءات والاستثمار العقاري  
من كم ٣٤٨+٠٠٠ إلى كم ٣٥٠+٠٠٠ بطول ٢ كم



اسم المشروع	مشروع القطار الكهربائي السريع القطاع الثالث منفلووط / جرجا
المالك	الهيئة العامة للطرق والكباري
استشاري المساحة	مكتب الدولية للمساحة والخرائط
استشاري المشروع	مكتب الرائد للاستشارات الهندسية
الشركة المنفذه	شركة كرامة البستان للإنشاءات والاستثمار العقاري
البند بالمقاييسه	بالمتر المكعب اعمال تحميل وتوريد ونقل اترية مطابقة للمواصفات و تشغيلها

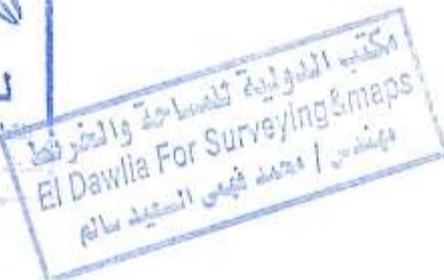
حصر لكميات الردم المنفذة لشركة كرامة البستان حتى ٢٢/١٠/٢٠٢٣

م	من محطة	الي محطة	الكميه (م <sup>٣</sup> )
1	348+380	349+020	168,285.67

37,000.00	سابق صرفة في عقد (٢٠٢٣/٢٠٢٢/١٨٩٢) شريحة -أ
-----------	--

131,285.67	الكمية المتبقية
------------	-----------------

م. مكارم يوسف بيلاوي يوسف بيلاوي	مهندس الشركة
مهندس المكتب الفني (مكتب الدولية)	مهندس المكتب الفني (مكتب الدولية)
مهندس المكتب الفني (مكتب الرائد)	مهندس المكتب الفني (مكتب الرائد)
مدير المشروع (مكتب الرائد)	مدير المشروع (مكتب الرائد)
مهندس الاشراف (هيئة الطرق والكباري)	مهندس الاشراف (هيئة الطرق والكباري)





مشروع القطار الكهربائي السريع ( اكتوبر - اسوان )  
القطاع الثالث ( منفلووط - جرجا )

شركة كرمة البستان للإنشاءات والاستثمار العقاري  
من كم ٣٤٨+٠٠٠ إلى كم ٣٥٠+٠٠٠ بطول ٢ كم



اسم المشروع	مشروع القطار الكهربائي السريع القطاع الثالث منفلووط / جرجا
المالك	الهيئة العامة للطرق والكباري
استشاري المساحة	مكتب الدولية للمساحة والخرائط
استشاري المشروع	مكتب الراءد للاستشارات الهندسية
الشركة المنفذه	شركة كرمة البستان للإنشاءات والاستثمار العقاري
البند بالمقاييسه	بالمتر المكعب اعمال تحميل وتوريد ونقل اترية مطابقة للمواصفات و تشغيلها

### حصر لكميات الاتربة المنفذة لشركة كرمة البستان حتى ٢٠٢٣/١٠/٢٢

م	المحجر	الكمية	سابق صرفة في عقد (٢٠٢٣/٢٠٢٢/١٨٩٢) شريحة -أ	الكمية المتبقية
1	ابانوب شمشون	87,178.46	37,000.00	50,178.46
2	عيد عبد الجواد	50,986.97	0.00	50,986.97
3	تبة منفلووط	30,120.24	0.00	30,120.24

مهندس الشركة	م. مكاديوس ميلاد
مهندس المكتب الفني (مكتب الراءد)	م. عامر منير
مدير المشروع (مكتب الراءد)	م. احمد الترنجيني
مهندس الاشراف (هيئة الطرق والكباري)	





مشروع القطار الكهربائي السريع ( اكتوبر - اسوان )  
القطاع الثالث ( منفلووط - جرجا )

شركة كرمة البستان للإنشاءات والاستثمار العقاري  
من كم ٣٤٨+٠٠٠ إلى ٣٥٠+٠٠٠ بطول ٢ كم



El dawlia  
for Surveying & Maps



El-RAEID  
الرائد للاستشارات الهندسية



وزارة النقل  
الهيئة العامة للنقل والتخطيط



الهيئة القومية للنقل  
والاقتصاد والتخطيط  
SUSTRA SHARER



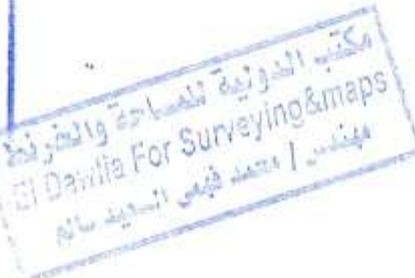
الهيئة القومية للنقل  
والاقتصاد والتخطيط

اسم المشروع	مشروع القطار الكهربائي السريع القطاع الثالث منفلووط / جرجا
المالك	الهيئة العامة للطرق والكباري
استشاري المساحة	مكتب الدولية للمساحة والخرائط
استشاري المشروع	مكتب الرائد للاستشارات الهندسية
الشركة المنفذة	شركة كرمة البستان للإنشاءات والاستثمار العقاري

From 348+380 to 349+020

Station	Fill Area (Sq.M.)	Fill Volume (Cu.M.)	Cum. Fill Vol. (Cu.M.)
348+380	0.01	0.00	0.00
348+400	74.38	743.83	743.83
348+420	196.73	2,711.10	3,454.93
348+440	300.48	4,740.06	8,194.99
348+480	419.66	0.00	8,194.99
348+500	397.73	8,173.92	16,368.91
348+520	605.47	12,472.22	28,841.13
348+540	595.66	12,011.32	40,852.45
348+560	525.42	11,210.84	52,063.29
348+580	457.26	9,826.87	61,890.16
348+600	382.79	8,400.57	70,290.73
348+620	348.08	7,308.75	77,599.48

مهندس الشركة	م. مكاريوس بيلا
مهندس المكتب الفني (مكتب الدولية)	عبدالله حنظل
مهندس المكتب الفني (مكتب الرائد)	ع. ع. ع. ع.
مدير المشروع (مكتب الرائد)	ع. ع. ع. ع.
مهندس الاشراف (هيئة الطرق والكباري)	ع. ع. ع. ع.





مشروع القطار الكهربائي السريع ( اكتوبر - اسوان )  
القطاع الثالث ( منفلوط - جرجا )

شركة كرمة البستان للإنشاءات والاستثمار العقاري  
من كم ٣٤٨+٠٠٠ إلى كم ٣٥٠+٠٠٠ بطول ٢ كم



El dawlia  
for Surveying & Maps



El-RAEID  
الرائد للاستشارات الهندسية



وزارة النقل  
الهيئة العامة للنقل والقطر والمراكب



SYSTRA SHAKER



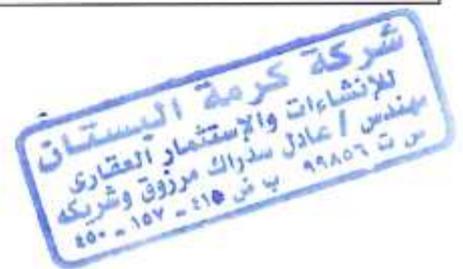
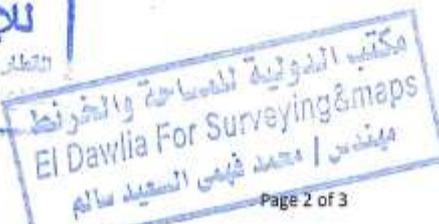
الهيئة القومية للإنتاج  
S.A.E. & C. EGYPT

اسم المشروع	مشروع القطار الكهربائي السريع القطاع الثالث منفلوط / جرجا
المالك	الهيئة العامة للطرق والكباري
استشاري المساحة	مكتب الدولية للمساحة والخرائط
استشاري المشروع	مكتب الرائد للاستشارات الهندسية
الشركة المنفذة	شركة كرمة البستان للإنشاءات والاستثمار العقاري

From 348+380 to 349+020

Station	Fill Area (Sq.M.)	Fill Volume (Cu.M.)	Cum. Fill Vol. (Cu.M.)
348+640	323.70	6,717.78	84,317.26
348+660	258.61	5,823.10	90,140.36
348+680	327.24	5,858.57	95,998.93
348+700	454.46	7,817.03	103,815.96
348+720	502.80	9,572.61	113,388.57
348+740	509.92	10,127.22	123,515.79
348+760	474.92	9,848.35	133,364.14
348+780	429.88	9,047.93	142,412.07
348+800	363.89	7,937.69	150,349.76
348+820	259.16	6,230.53	156,580.29
348+840	179.40	4,385.62	160,965.91
348+860	91.58	2,709.84	163,675.75
348+880	13.06	1,046.43	164,722.18

مهندس الشركة	م. بكاريوس بيلاو
مهندس المكتب الفني (مكتب الدولية)	عبدالله طرطوس
مهندس المكتب الفني (مكتب الرائد)	م. عامر منير
مدير المشروع (مكتب الرائد)	عبدالله عبد العزيز
مهندس الاشراف (هيئة الطرق والكباري)	م. محمد





مشروع القطار الكهربائي السريع ( اكتوبر - اسوان )  
القطاع الثالث ( متفلوط - جرجا )

شركة كريمة البستان للإنشاءات والاستثمار العقاري  
من كم ٣٤٨+٠٠٠ إلى ٣٥٠+٠٠٠ بطول ٢ كم



El dawlia  
for Surveying & Maps



El-RAEID  
for Surveying & Maps



وزارة التخطيط  
الهيئة العامة للتخطيط



اسم المشروع	مشروع القطار الكهربائي السريع القطاع الثالث متفلوط / جرجا
المالك	الهيئة العامة للطرق والكباري
استشاري المساحة	مكتب الدولية للمساحة والخرائط
استشاري المشروع	مكتب الرائد للاستشارات الهندسية
الشركة المنفذة	شركة كريمة البستان للإنشاءات والاستثمار العقاري

From 348+380 to 349+020

Station	Fill Area (Sq.M.)	Fill Volume (Cu.M.)	Cum. Fill Vol. (Cu.M.)
348+920	59.26	0.00	164,722.18
348+940	38.88	981.41	165,703.59
348+960	32.89	717.69	166,421.28
348+980	39.44	723.27	167,144.55
349+000	28.59	680.27	167,824.82
349+020	17.50	460.85	168,285.67
168,285.67			اجمالي كمية الردم (متر مكعب)

37,000.00	سابق صرفة في عقد (٢٠٢٣/٢٠٢٢/١٨٩٢) شريحة أ
-----------	---

131,285.67	الكمية المتبقية
------------	-----------------

مهندس الشركة	س. محاربيوس بيلاه
مهندس المكتب الفني (مكتب الدولية)	س. محمد لطيف
مهندس المكتب الفني (مكتب الرائد)	س. عامر
مدير المشروع (مكتب الرائد)	ع. عبد العزيز
مهندس الاشراف (هيئة الطرق والكباري)	س. محمد





مشروع القطار الكهربائي السريع ( اكتوبر - اسوان )  
القطاع الثالث ( منفلووط - جرجا )

شركة كرمة البستان للإنشاءات والاستثمار العقاري  
من كم ٣٤٨+٠٠٠ إلى كم ٣٥٠+٠٠٠ بطول ٢ كم



اسم المشروع	مشروع القطار الكهربائي السريع القطاع الثالث منفلووط / جرجا
المالك	الهيئة العامة للطرق والكباري
استشاري المساحة	مكتب الدولية للمساحة والخرائط
استشاري المشروع	مكتب الرائد للاستشارات الهندسية
الشركة المنفذه	شركة كرمة البستان للإنشاءات والاستثمار العقاري
البند بالمقاييسه	بالمتر المكعب اعمال حفر بالمعدات الميكانيكية في تربة صخرية

### حصر لكميات الحفر المنفذة لشركة كرمة البستان

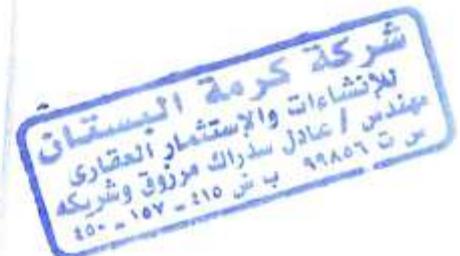
م	من محطه	الي محطه	الكميه (م <sup>٣</sup> )
1	349+900	350+060	25,116.08

### سابق صرفة في عقد (٢٠٢٣/٢٠٢٢/١٨٩٢) شريحة أ- 12,800.00

م	من محطه	الي محطه	الاجهاد (كجم/سم <sup>٢</sup> )	الكميه (م <sup>٣</sup> )
1	349+900	350+060	413.34	12,316.08

### الكمية المتبقية 12,316.08

مهندس الشركة	م. مكاريم بيلاد
مهندس المكتب الفني (مكتب الرائد)	د. عامر مزهر
مدير المشروع (مكتب الرائد)	د. عبدالمعز بدين
مهندس الاشراف (هيئة الطرق والكباري)	د. م





مشروع القطار الكهربائي السريع ( اكتوبر - اسوان )  
القطاع الثالث ( متقلوط - جرجا )  
شركة كرمة البستان للإنشاءات والاستثمار العقاري  
من كم ٣٤٨+٠٠٠ إلى كم ٣٥٠+٠٠٠ بطول ٢ كم



## نتائج اجهادات عينات الصخر لشركة كرمة البستان للإنشاءات والاستثمار العقاري

إلى محطة	من محطة	م
350+066	349+900	
674.0		1
461.0		2
742.0		3
340.8		4
325.0		5
340.6		6
100.0		7
403.0		8
439.0		9
296.0		10
425.3		11

## متوسط اجهادات عينات الصخر لشركة كرمة البستان للإنشاءات والاستثمار العقاري

إلى محطة	من محطة	
350+060	349+900	
413.34		المتوسط

	مهندس الشركة
	مهندس الاستشاري ( مكتب الرائد )
	مدير المشروع ( مكتب الرائد )

الرائد  
للإستشارات الهندسية  
مشروع القطار الكهربائي السريع ( أكتوبر / اكتوبر )  
القطاع الثالث - في مسالة من مكالمة على ج

شركة كرمة البستان  
للإنشاءات والاستثمار العقاري  
مهندس / عادل سدرارك مرزوق وشريكه  
م ت ١٩٨٥٦ ب ش ٢١٥ - ٥٧ - ٢٥٠



مشروع القطار الكهربائي السريع ( اكتوبر - اسوان )  
القطاع الثالث ( منفلوط - جرجا )

شركة كرمة البستان للإنشاءات والاستثمار العقاري  
من كم ٣٤٨+٠٠٠ إلى كم ٣٥٠+٠٠٠ بطول ٢ كم



اسم المشروع	مشروع القطار الكهربائي السريع القطاع الثالث منفلوط / جرجا
المالك	الهيئة العامة للطرق والكباري
استشاري المساحة	مكتب الدولية للمساحة والخرائط
استشاري المشروع	مكتب الرائد للاستشارات الهندسية
الشركة المنفذة	شركة كرمة البستان للإنشاءات والاستثمار العقاري

From 349+900 to 350+060

Station	Cut Area (Sq.M.)	Cut Volume (Cu.M.)	Cum. Cut Vol. (Cu.M.)
349+900	14.58	0.00	0.00
349+920	48.49	630.63	630.63
349+940	63.62	1,121.08	1,751.71
349+960	125.52	1,891.39	3,643.10
349+980	229.19	3,547.05	7,190.15
350+000	286.36	5,155.52	12,345.67
350+020	285.33	5,716.99	18,062.66
350+040	192.27	4,776.04	22,838.70
350+060	35.47	2,277.38	25,116.08
25,116.08			اجمالي كمية الحفر (متر مكعب)
12,800.00			سابق صرفة في عقد (٢٠٢٢/٢٠٢٢/١٨٩٢) شريحة ١
12,316.08			الكمية المتبقية

مهندس الشركة	٣. طارق موسى ميلاه
مهندس المكتب الفني (مكتب الدولية)	عبدالله منظر
مهندس المكتب الفني (مكتب الرائد)	٣. عاصم مزيه
مدير المشروع (مكتب الرائد)	عبدالله المنصور
مهندس الاشراف (هيئة الطرق والكباري)	

مكتب الدولية للمساحة والخرائط  
El Dawlia For Surveying & Maps  
مهندس / محمد فهمي السعيد سالم

شركة كرمة البستان  
للإنشاءات والاستثمار العقاري  
مهندس / عادل سدرارك مرزوق وشريكه  
ب ن ٩٩٨٥٦ - ٤١٥ - ١٥٧ - ٤٥٠