

The Arab Contractors

OSMAN AHMED OSMAN & Co.



www.arabconf.com

شركة مساهمة مصرية

المقاولون العرب

عثمان أحمد عثمان وشركاه

File No. : رقم القيد : ٢٠٢١ / ٠٨ / ١١
Date : التاريخ :

Dept. : إدارة :
Address : العنوان : مشروع كوبري بديل خزان أسوان

السيد المهندس / رئيس الإدارة المركزية

الهيئة العامة للطرق والكباري والنقل البري - المنطقة العاشرة بأسوان

تحية طيبة وبعد ،،،

بالإشارة للمشروع عاليه ،،،، وإيماءا إلي البند أولا (تجهيزات الموقع) من الشروط الخاصة للعقد وبخصوص تجهيزات مكاتب الموقع (مكتب ممثل الهيئة بالموقع) نتشرف بأن نرفق لسيادتكم طيه الآتي :-

١- عدد (٤) أجهزة كمبيوتر بمشتملاتهم .

٢- عدد (٤) هارد ديسك (4TB Hard disk external) .

مرسل لسيادتكم للتكرم بالعلم والإحاطة والتنبيه بعمل اللازم ،،،،

وتفضلوا سيادتكم بقبول فائق الاحترام ،،،،

نائب مدير إدارة الكباري

مهندس /

أنس محمد الصغير

٢٠٢١ / ٠٨ / ١١
٢٠٢١ / ٠٨ / ١١
٢٠٢١ / ٠٨ / ١١

The Arab Contractors

OSMAN AHMED OSMAN & Co.



المقاولون العرب
عثمان أحمد عثمان وشركاه

File No.: رقم القيد

Dept.: إدارة

Date: التاريخ

Address: العنوان

٢٠٢٢ / ٠١ / ١٦

مشروع كوبري بديل خزان أسوان

السيد المهندس / رئيس الإدارة المركزية

الهيئة العامة للطرق والكباري والنقل البري - المنطقة العاشرة بأسوان

تحية طيبة وبعد ،،،

بالإشارة للمشروع عاليه ،،،، وإيماءا إلي البند أولا (تجهيزات الموقع) من الشروط الخاصة للعقد وبخصوص تجهيزات

مكتب الموقع (مكتب ممثل الهيئة بالموقع) نتشرف بأن نرفق لسيادتكم طيه عدد (١) طابعة LaserJet Pro 404n .

مرسل لسيادتكم للكرم بالعلم والإحاطة والتنبيه بعمل اللازم ،،،،

وتفضلوا سيادتكم بقبول فائق الاحترام ،،،،

مدير المشروع

مهندس /

مصطفى جمعة

لحمت أنا الاصل

محمد عبد الحفيظ

الجزء الثاني الشروط الخاصة

أولاً : تجهيزات الموقع

- تجهيزات المقاول الموقعية

يجب على المقاول إعداد وتجهيز الموقع ويشمل المكاتب والمخازن والورش والمعامل ومحطات الخلط (محطات الخرسانة والأسفلت) واستراحات العاملين، والمقاول مسئول وعلى نفقته عن الحصول على الأراضي اللازمة لمثل هذه التجهيزات، ويجب اعتماد المخطط العام والموقع المقترح وتجهيزاته من المهندس قبل التنفيذ، وقبل بدء التنفيذ يجب نقل جميع التجهيزات للموقع خلال المدة المحددة ببرنامج العمل، وبعد الإنتهاء من الأعمال يجب إزالة محطات الخلط وأية مباني أو أسوار أو منشآت مؤقتة ورد الشئ لأصله، وتؤول ملكية هذه التجهيزات الموقعية للمقاول بعد انتهاء الأعمال وتسليم المشروع وعلى المقاول تأمين عمال نظافة وأعمال السلامة المهنية باستراحات العاملين من خلال متخصص يعتمد عليه المهندس.

مكاتب الموقع واستراحة المهندسين:

أ- مكتب ممثل الهيئة والمهندس الاستشاري بالموقع

خلال فترة ٣٠ (ثلاثون يوماً) من تاريخ توقيع العقد تطبيقاً للبند رقم (٣٢) من المواصفات القياسية يجب على المقاول ان يقوم قبل البدء في العمل باعداد مكتب مكيف بموقع العمل لادارة المشروع ولا تقل مساحته عن ١٢٥ م٢ مكون من ثلاث حجرات على ان تكون احداها غرفة اجتماعات (شاملة تراسية كبيرة و عدد ١٠ كراسي) وملحق بها (بوفيه) لاعداد وتقديم الوجبات الخفيفة والمشروبات وكذا دورتين مياه صحية ويتم التأثيث بمكاتب ومقاعد جلدية وانترية مودرن إنتاج أحد المصانع المتخصصة في تأثيث المكاتب مع تزويد المكتب بشمسية مع الترييزة والكراسي اللازمة ووسيلة اتصال مباشرة مع الإدارة على ان يقوم المقاول باعداد هذا المكتب في المكان المناسب الذي يختاره المهندس المشرف في الموقع و تعيين عامل نظافة وعامل بوفيه ويقوم بصيانتة وادارته طوال مدة العملية على حسابه وفي حالة تأخر المقاول في تجهيز هذا المكتب قبل بدء العمل توقع عليه غرامة بواقع اربعمئة جنيه يومياً إلى حين إقامة المكتب بالمواصفات عالية وحق للهيئة خصم هذه الغرامة من المستحقات الجارية اولا باول

يلتزم المقاول بتزويد موقع العمل بالآتى :-

١. عدد (٤) اجهزة كمبيوتر او لاب توب بمشتملاتهم بالطابعة (ليزر A٤) + عدد (٤) كراسي متحركة + عدد (١) علب CD (HD)
٢. عدد (١) فاكس ليزر Jet ٢٠٢٥ باناسونيك او ما يماثلها
٣. عدد (٢) ماكينة تصوير مقاس (A٣) ماركة (زيروكس او HP) او ما يماثلها
٤. عدد (٤) هارد ديسك (Hard disk external) (٣TB) + عدد (٦) فلاشة ٣٢ GB
٥. عدد (٤) اجهزة تكيف سبليت احدث الماركات (شارب او ما يماثلها) بقدرة ٣ حصان
٦. عدد (٤) مبرد مياه (ساخن وبارد) بقدرة قابلة للتبديل
٧. عدد (٣٠) كرسي مكتب بعجل احتياطي و تراسية كبيرة لزيارات كبار الزوار

على ان :-

- يتم خصم مبلغ وقدره (٨٠٠٠٠) ثمانون الف جنيه في حالة عدم توافر الاجهزة في البند الاول
- يتم خصم مبلغ وقدره (٢٠٠٠) الفان جنيه في حالة عدم توافر الاجهزة في البند الثاني
- يتم خصم مبلغ وقدره (٤٠٠٠) اربعون الف جنيه في حالة عدم توافر الاجهزة في البند الثالث
- يتم خصم مبلغ وقدره (١٠٠٠٠) عشرة الف جنيه في حالة عدم توافر الاجهزة في البند الرابع
- يتم خصم مبلغ وقدره (٦٠٠٠٠) ستون الف جنيه في حالة عدم توافر الاجهزة في البند الخامس
- يتم خصم مبلغ وقدره (٨٠٠٠٠) ثمانون الف جنيه في حالة عدم توافر المبردات في البند السادس



مع مراعاة الآتي:

- جميع الأجهزة يجب أن تكون حديثة الصنع وبحالة ممتازة ومن أجود الماركات، على أن تكون الاجهزة مرفق بها شهادة الضمان ضد عيوب الصناعة معتمدة من الوكيل او الموزع المعتمد داخل جمهورية مصر العربية ويجب اعتماد مواصفات الأجهزة وماركتها من قبل قطاع الكبارى قبل توريدها لموقع العمل.
- على ان يلتزم المقاول بصيانة الاجهزة و بتوريد قطع الغيار اللازمة لتشغيل طوال فترة المشروع وحتى تاريخ الاستلام الابتدائي للعملية .
- توريد الاحبار الخاصة بماكنات التصوير والطابعات والفاكس وذلك لمدة سنة من تاريخ التوريد
- ضمان شامل للأجهزة لمدة سنتين من تاريخ التوريد

ب- إستراحة المهندسين المشرفين :

تطبيقاً للبند رقم (٢٢) من المواصفات القياسية والتعديلات اللاحقة على المقاول أن يقوم قبل بدء العمل بإعداد عدد (٢) إستراحة للسادة المهندسين المشرفين للعملية من قبل الهيئة والاستراحة مكونة من :
حجرة مكتب كاملة عدد (٢) غرفة نوم كاملة تصلح كل منها لشخصين، حجرة طعام كاملة ، مطبخ كامل مجهز بجميع الأدوات اللازمة بما في ذلك ثلاجة ومروحة وجهاز تليفزيون ملون وأجهزة تكييف وعلى أن تكون مزودة بالمياه الساخنة والباردة وكاملة التآيث بحالة جيدة و مزودة بتليفون مباشر - على أن يقوم المقاول بتجهيز وتوفير الاستراحاتين في مدة شهر من تاريخ اسناد الاعمال وقبل البدء في التنفيذ وجميعها على نفقته الخاصة، وعليه توظيف طباخ، وعامل نظافة للاستراحة وتكون جميع المصروفات الجارية والإصلاحات والإستهلاكات وأجور العمال وخلافه على نفقة المقاول الخاصة و توقع غرامة قدرها ١٠٠٠ جنيه (الف جنيه) يوميا/استراحة في حالة عدم تواجدهما .

ج- التجهيزات

يلتزم المقاول بأن يخصص العدد الكافي من وسائل النقل المختلفة و اللازمة بما يتضمن نقل المهندسين المشرفين علي المشروع لاجراء التجارب و الاختبارات العملية اللازمة لمواد الانشاء المستخدمة في تنفيذ الكوبري الي احدي كليات الهندسة او معامل الهيئة بالمناطق المختلفة وكذلك انتقالات جهاز الاشراف لعمل التنسيقات اللازمة مع الجهات المعنية بالمرافق التي تعترض تنفيذ المشروع (المحافظة - وزارة الكهرباء- وزارة الاتصالات- مياه الصرفالخ)بعد لا يقل عن (٦) وسيلة انتقال وذلك من بدء تسليم الموقع للشركة و طوال مدة تنفيذ المشروع و حتي تاريخ الاستلام الابتدائي و في حالة عدم قيام المقاول في تسهيل مهمة جهاز الاشراف في نقل العينات المطلوبة اختبارها لاحد المغاملل المتخصصة او تحركاتهم كما هو مذكور بأعلاه يتم خصم (مبلغ ٥٠٠ جنيه / وسيلة انتقال) عن اليوم الواحد هذا بالإضافة الي حق الهيئة في نقل العينات واختبارها خصما من مستحقات المقاول في أي مكان تحدده بالإضافة الي تذاكر الطيران و الإقامة لكبار المسؤولين في حالة زيارة و تفقد المشروع .

د- أجهزة المساحة

المقاول مسئول عن توفير وصيانة احدث الاجهزة المساحية اللازمة لإتمام الأعمال طوال فترة العقد وعليه تأمين محطة رصد متكاملة (Total Station) بكامل الملحقات وجهاز قياس مناسيب (ميزان رقمي) بكامل مشتملاتها، تكون مخصصة لاستخدام الإستشاري أو المهندس المشرف في تدقيق الأعمال المساحية، والمقاول مسئول عن معايرتها دورياً وإستبدال أى منها فى خال إرسالها للصيانة، طبقا لحدث المواصفات وتوافق عليها الهيئة و تؤول ملكيتها للمقاول بعد نهو الاعمال و الاستلام الابتدائي للمشروع.

هـ- لوحات المشروع

على المقاول فور توقيع العقد إعداد وتثبيت عدد (٢) لوحة كبيرة كحد ادنى بالمقاسات التي تحددها الهيئة تثبت عند بداية الموقع وعند نهايته بالإتجاه المعاكس و بالمواقع التي تحددها الهيئة، وتتضمن اللوحة اسم المشروع والمالك والمهندس والمقاول وتاريخ بدء العمل ومدة التنفيذ ، وعلى المقاول الحصول على تصريح الجهات المعنية قبل تثبيتها، كما يلتزم بإزالتها عند إنتهاء الحاجة إليها وفقاً لتعليمات المهندس ، وتخصم غرامة بواقع ٥٠٠٠ جنيه شهريا على كل لوحة لا يتم تركيبها .

