

مكتبة ختام

بخصوص :- اعمال الجسر الترابي والاعمال الصناعية لمشروع القطار

الكهربائي السريع بطول ١ كم اتجاه مطروح

مقابلة :- شركة بنيان (بسام محمد فهمي احمد بنيان)

بمناسبة انتهاء الاعمال الخاصة بالعملية عالية وعمل المستخلص الختامي

طبقا للكميات المنفذه على الطبيعة فقد تم أعداد المقايمة الختامية المرفقه لكافة

بنود العملية باجمالى مبلغ ٢٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠ جنيها (فقط وقدره عشرون مليون جنيها لا غير)

مهندس / مدير عام المشروعات

مهندس / المشرف على تنفيذ العملية

الاسم : همدان حسن ناس

الاسم : ابراهيم عبد الله الطنار

التوقيع : 

التوقيع : 

رئيس الادارة المركزية
منطقة غرب الدلتا

(بالإسكندرية مرسى مطروح)

عميد مهندس / هاني محمد محمود طه



مشروع القطار الكهربائي قائق السرعة قطاع (فوكة - مطروح)
المقايضة الختامية لبتود الاعمال بعد التفاوض بتاريخ (18/12/2023) للقطاع السابع (فوكة - مطروح)
تنفيذ مكتب بنيان اتجاه مطروح للقطاع من المحطة 538+000 الي 539+000

رقم البند	بيان الاصل	الوحدة	الكمية	الثقة	الاجمالي
3	اعمال الترميم				
3-1	باعتبار المكتب اعمال ترميم وتوريد ونقل وتشغيل اجهزة صالحة للرمم و مطابقة للمواصفات والتشغيل باستخدام الات الترميمية بمسك لا يزيد عن 50 سم حتى عمق 20- متر و بمسك لا يزيد عن 25 سم لاستكمال المنسوب الترميمي لتشكل الجسر والاكشاف (نسبة العمل كالمبني لا تقل عن 15%) و رشها بامهات الاسفلتية للوصول الي نسبة التغطية المطلوبة والمكس الجيد بالهراسات للوصول الي النسبة 95% من الكثافة الجافة القصوى ويتم التنفيذ طبقا للمواصفات التصميمية والقطاعات العرضية الترميمية والرسومات التكميلية المعتمدة والبدل يصبح مشتملاته طبقا لاصول الصناعة ومواصفات الهيئة العامة للطرق والكباري وتعليمات المهندسين المشرفين على حالة طلب جهاز الاشراف زيادة نسبة المكس عن 95% بحسب زيادة 1 جنيه على زيادة نسبة المكس لكل 1 % - مسافة النقل من 2 كم ويتم احتساب عاقله 1.5 جنيه لكل 1 كم بزيادة السعر يشمل قيمة المادة المعهجرة	م	34,010.89114	473.25	16,095,654.23
	عاقله مسافة النقل 317.5 كم	م	34,010.89114	13.00	442,141.585
	عاقله تفصيل رسوم الكارتة والموازين طبقا لائحة الشركة الوطنية	م	22,232.00014	100.70	2,238,762.414
3-1-1	سعر شهر مارس 2023 طبقا للمفاضلة بتاريخ 18/12/2023	م	3,233.000	100.90	326,209.700
3-1-2	سعر شهر ابريل 2023 طبقا للمفاضلة بتاريخ 18/12/2023	م	3,897.600	101.40	395,216.640
3-1-3	سعر شهر مايو 2023 طبقا للمفاضلة بتاريخ 18/12/2023	م	4,648.291	108.00	502,015.428
3-1-4	سعر شهر يونيو 2024 طبقا للمفاضلة بتاريخ 18/12/2023	م			
	الاجمالي				20,000,000.00

(أشرون مليون جنيها لا غير)

مدير عام المشروعات
د / محمد حسني فياض

مدير المشروع
د / ابراهيم مصطفى

بمكتب
رئيس الإدارة المركزية
منطقة غرب الدلتا
الاسكندرية - مرسى مطروح
عميد مهندس /
هاني محمد محمود طه

مكتب بنيان
مهندس / خالد فوزي
مهندس / الكهرياني السريعي
مهندس / السايح
مهندس / السايح الهندسي
مهندس / السايح الهندسي

مكتب بنيان
مهندس / خالد فوزي
مهندس / الكهرياني السريعي
مهندس / السايح
مهندس / السايح الهندسي
مهندس / السايح الهندسي

قائمة كميات بالمستخلص ختامي (3)

مشروع : القطار الكهربائي السريع (العين السخنة -العاصمة الادارية -العلمين -مطروح) قطاع فوكة - مطروح في المسافة من
الكم 538+000 الى الكم 539+000 بطول 1 كيلو متر اتجاه مطروح

رقم البند و بيانه : (3-1) علاوة مسافة النقل 317.5 كم

علاوة مسافة النقل

تنفيذ : مكتب بنیان "بسام محمد فهمي أحمد بنیان"

مقدار العمل السابق :		0.00	3م
بيان الاعمال		الكمية	
الكميات طبقا لقوائم الكميات		34,010.89114	
اجمالي الكميات خلال فترة المستخلص الحالية (م3)		34,010.89114	
الاجمالي الكلي (م ³)		34,010.89114	

مهندس الهيئة العامة
للطرق والكباري
م / احمد فهمي الحناوي

مهندس الاستشاري
مكتب د/خالد قنديل
م / خالد فوزي

مهندس الاستشاري
(xyz)
م / محمد خليل

مهندس الشركة
م / باسم مجدي



قائمة كميات بالمستخلص ختامي (3)

مشروع : القطار الكهربائي السريع (العين السخنة -العاصمة الادارية -العلمين -مطروح) قطاع فوكة - مطروح في المسافة من الكم 538+000 الى الكم 539+000 بطول 1 كيلو متر اتجاه مطروح

رقم البند و بيانه : (3-1) رسوم الكارثة والموازن طبقاً للمادة (36) من الشروط العامة والمواصفات طبقاً لما جاء بالقائمة الموحدة لاسعار الطرق لاعمال طبقة الأتربة

الكارثات والموازن

تنفيذ : مكتب بنيان "بسام محمد فهمي أحمد بنيان"

مقدار العمل السابق : 0.00 م 3

بيان الاعمال	الكمية
الكميات طبقاً لقوائم الكميات	34,010.89114
اجمالي الكميات خلال فترة المستخلص الحالية (م3)	34,010.89114
الاجمالي الكلي (م ³)	34,010.89114

مهندس الهيئة العامة
للطرق والكباري
م / إبراهيم الحيلوي

مهندس الإستشاري
مكتب د/خلد فتحي
م / خالد فوزي

مهندس الإستشاري (xyz)
م / محمد خليل
محمد خليل

مهندس لشركة
م / باسم مجدي
باسم مجدي

قائمة الكميات الواردة بالمستخلص ختامي (3)

مشروع : القطار الكهربائي السريع (العين السخنة -العاصمة الادارية -العلمين -مطروح) قطاع فوكة - مطروح في
المسافة من الكم 538+000 الى الكم 539+000 بطول 1 كيلو متر اتجاه مطروح

رقم البند و بيانه : (3-1-1) أعمال توريد وتشغيل اترية صالحة للردم ومطابقة للمواصفات
الكميات المنفذة خلال شهر مارس 2023

تنفيذ : مكتب بنيان "بسام محمد فهمي أحمد بنيان"

مقدار العمل السابق : 0.00 م3

الكمية	بيان الاعمال
22,232.00014	الكميات طبقاً لقوائم الكميات
22,232.00014	اجمالي الكميات خلال فترة المستخلص الحالية (م ³)
22,232.00014	الاجمالي الكلي (م ³)

مهندس الهيئة العامة
للطرق والكباري
م / إبراهيم الحناوي

مهندس الاستشاري
مكتب د/خالد قنديل
م / خالد فوزي

مهندس الاستشاري (xyz)
م / محمد خليل

مهندس الشركة
م / باسم مجدي

قائمة الكميات الواردة بالمستخلص ختامي (3)

مشروع : القطار الكهربائي السريع (العين السخنة -العاصمة الادارية -العلمين -مطروح) قطاع فوكة - مطروح في
المسافة من الكم 538+000 الى الكم 539+000 بطول 1 كيلو متر اتجاه مطروح

رقم البند و بيانه : (3-1-2) أعمال توريد وتشغيل اترية صالحة للردم ومطابقة للمواصفات
الكميات المنفذة خلال شهر ابريل 2023

تنفيذ : مكتب بنيان "بسام محمد فهمي أحمد بنيان"

مقدار العمل السابق : 0.00 م 3

الكمية	بيان الاعمال
3,233.00	الكميات طبقاً لقوائم الكميات
3233.00	اجمالي الكميات خلال فترة المستخلص الحالية (م ³)
3,233.00	الاجمالي الكلي (م ³)

مهندس الهيئة العامة للطرق
والكباري
م / ابراهيم الحناوي

مهندس الاستشاري
مكتب د/خالد قنديل
م / خالد فوزي

مهندس الاستشاري (xyz)
م / محمد خليل

مهندس الشركة
م / باسم مجدي

قائمة الكميات الواردة بالمستخلص ختامي (3)

مشروع : القطار الكهربائي السريع (العين السخنة -العاصمة الادارية -العلمين -مطروح) قطاع فوكة - مطروح في
المسافة من الكم 538+000 الى الكم 539+000 بطول 1 كيلو متر اتجاه مطروح

رقم البند و بيانه : (3-1-3) أعمال توريد وتشغيل اترية صالحة للردم ومطابقة للمواصفات
الكميات المنفذة خلال شهر مايو 2023

تنفيذ : مكتب بنيان "بسام محمد فهمي أحمد بنيان"

مقدار العمل السابق : 0.00 م3

الكمية	بيان الاعمال
3,897.60	الكميات طبقاً لقوائم الكميات
3897.60	اجمالي الكميات خلال فترة المستخلص الحالية (م ³)
3,897.60	الاجمالي الكلي (م ³)

مهندس الهيئة العامة للطرق
والكباري
م / ايمن احمد الحناوي

مهندس الاستشاري
مكتب د/خالد قنديل
م / خالد فوزي

مهندس الاستشاري (xyz)
م / محمد خليل

مهندس الشركة
م / باسم مجدي

محمد لولاس

محمد خليل

باسم مجدي

قائمة الكميات الواردة بالمستخلص ختامي (3)

مشروع : القطار الكهربائي السريع (العين السخنة -العاصمة الادارية -العلمين -مطروح) قطاع فوكة - مطروح في
المسافة من الكم 538+000 الى الكم 539+000 بطول 1 كيلو متر اتجاه مطروح

رقم البند و بيانه : (3-1-4) أعمال توريد وتشغيل اترية صالحة للردم ومطابقة للمواصفات
الكميات المنفذة خلال شهر يوليو 2024

تنفيذ : مكتب بنيان "بسام محمد فهمي أحمد بنيان"

مقدار العمل السابق :		0.00	3م
بيان الاعمال	الكمية		
الكميات طبقاً لقوائم الكميات	4,648.291		
اجمالي الكميات خلال فترة المستخلص الحالية (م ³)		4,648.291	
الاجمالي الكلي (م ³)		4,648.291	

مهندس الهيئة العامة للطرق
والكباري
م / إبراهيم الكناوي

مهندس الاستشاري
مكتب د/خالد قنديل
م / خالد فوزي

مهندس الاستشاري (xyz)
م / محمد خليل

مهندس الشركة
م / باسم مجدي

نموذج رقم ٢

بشأن : حصر المواد المحجرية الواردة بالمستخلص

التقيد : / / ٢٠٢٣ المنطقة

التاريخ / / ٢٠٢٣

الى السيد المهندس / رئيس قطاع التنفيذ والمناطق

تحية طيبة وبعد ،،،

نتشرف بان نرفق طيبة المستخلص الختامى الخاص بعملية

(اعمال الجسر الترابى والاعمال الصناعية للقطار الكهربائى السريع).

تنفيذ شركة / بنيان (بسام محمد فهمى احمد بنيان) عقد رقم / ١٧٩٢ / ٢٠٢٢ / ٢٠٢٣

يرجى التفضل بالاحاطة والتنبيه باتخاذ ما يلزم مع التفضل من سيادتكم
بالعلم ان المواد المحجرية المستخدمة بيانها كالاتى :-

م	نوع المادة المحجرية	الوحدة	الكمية	الجهة الحصول على الخامة
١	سن	٢م		كسارة
٢	اتربة	٣م	٣٤٠١٠.٨٩	محجر (السيوى) رقم / تصريح / بدون
٣	رمل	٢م	—	محجر رقم / تصريح / بدون

هذا وقد تمت مراجعة (البونات المائية / التصريح) للكميات التى تم الحصول عليها
من (كسارات / محاجر / تشوينات) معتمدة ووجدت مطابقة للكميات بالمستخلص
يرجى التكرم من سيادتكم بالعلم والاحاطة والتنبيه باتخاذ اللازم ،،،

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

التوقيع ()
عميد مهندس / هانى محمد محمود طه
رئيس الادارة المركزية
للمنطقة الخامسة - غرب الدلتا

في حالة وجود كميات تم الحصول عليها بدون ارفاق البونات المالية يتم تسجيل كلا منها منفصلا .

إفادة

بالإشارة لمشروع اعمال الجسر الترابي و الاعمال الصناعية لمشروع القطار الكهربائي السريع (العين السخنة - مطروح) إتجاه مطروح .

العقد رقم : (1792 / 2022 / 2023)

في المسافة من 538+000 إلى 539+000 .

مقاوله شركة : مكتب بنيان "بسام محمد فهمي أحمد بنيان".

اشراف استشاري : أ.د / خالد قنديل

كمية الاتربة المستخدمة في المشروع : 34010.89 م3

يرجى العلم بأنه قد تم توريد المواد المحجرية بالمشروع ببيانات رسمية معتمدة و قام استشاري المشروع بمراجعة جميع البيانات و التأكد من الكميات المدرجة و ذلك تحت اشراف المنطقة.

مدير عام المشروعات

م / محمد حسني فياض

مدير مشروع الهيئة

م / ابراهيم الحناوي

مدير مشروع الاستشاري

م / خالد فوزي

مدير مشروع الشركة

م / ياسر مجدي

رئيس الإدارة المركزية

منطقة غرب الدلتا

الاسكندرية - مرسى مطروح

عميد مهندس /

"هاني محمد محمود طه"



أتاوة المحاجر

عن كمية المواد التي تم إستخدامها

مشروع : أعمال الجسر الترابي لمشروع القطار الكهربائي السريع (وصلة البضائع - قطاع غرب النيل - قطاع فوكة / مطروح) لتنفيذ المسافة من الكم 538+000 الى الكم 539+000 بطول 1 كم اتجاه مطروح قطاع (فوكة / مطروح)

تنفيذ : مكتب بنيان "بسام محمد فهمي أحمد بنيان"

أعمال تم تنفيذها حتى تاريخ 2024/08/01

- كمية الأتربة المنفذة بند (3) :-

بالمتر المكعب = 34010.89 م³

مدير مشروع الهيئة

م / إبراهيم الحناوي

مهندس الشركة

م/ باسم مجدي

باسم مجدي

يعتمد

رئيس الادارة المركزية

منطقة غرب الدلتا

الاسكندرية - مرسى مطروح

عميد مهندس /

" هاني محمد محمود طه "

التقييم الفني

**** لمشروع الجسر الترابي لمشروع القطار الكهربائي السريع (قطاع فوكة - مطروح)**
تنفيذ المسافة من الكم ٥٣٨+٠٠٠ إلى ٥٣٩+٠٠٠ بطول ١ كم إتجاه مطروح
(قطاع فوكة - مطروح)

**** تنفيذ : مكتب بنیان "بسام محمد فهمي أحمد بنیان"**
**** إشراف : المنطقة الخامسة - قطاع غرب الدلتا**

الحسابات المالية ومفصل التقييم وقيمة خصومات
مشروع الجسر الترابي لمشروع القطار الكهربائي السريع (قطاع فوكة - مطروح)
تنفيذ المسافة من الكم ٥٣٨+٠٠٠ إلى ٥٣٩+٠٠٠ بطول ١ كم إتجاه مطروح
(قطاع فوكة - مطروح)
تنفيذ : مكتب بنیان "بسام محمد فهمي أحمد بنیان"
إشراف : المنطقة الخامسة - قطاع غرب الدلتا

أنه في يوم السبت الموافق 2024/08/03 وبناء على القرار الإداري رقم (121) بتاريخ 2022/09/14 الصادر من السيد العميد المهندس / رئيس الإدارة المركزية - منطقة غرب الدلتا ومحضر الاستلام الابتدائي للعملية المؤرخ في 2023/04/12 تم عمل التقييم الفني للعملية عاليه وقد اجتمعت اللجنة المشكلة من كلاً من :-

رئيساً	(مدير عام مشروعات الهيئة)	1- السيد المهندس / محمد حسني فياض
عضواً	(ممثل الهيئة)	2- السيد المهندس / إبراهيم عبدالله الحناوي
عضواً	(معمل المنطقة المشرفة)	3- السيد المهندس / عبدالله عبدالمحسن
عضواً	(مكتب دكتور/خالد قنديل استشاري الهيئة)	4- السيد المهندس / خالد فوزي
عضواً	(مكتب XYZ استشاري المساحة للمشروع)	5- السيد المهندس / محمد خليل
عضواً	(مكتب بنیان "بسام محمد فهمي أحمد بنیان")	6- السيد المهندس / محمود مندي

وبعد الأطلاع علي محضر الإستلام الابتدائي للعملية وملفات التجارب المعملية تم حساب الخصومات المالية وجاءت كالآتي :-

- الخصم علي طبقة الاتربة : لا يوجد خصم
- الخصم علي اختبارات الدمك بطبقة التربة : لا يوجد خصم
- الخصم علي النقص في السمك لطبقة الاتربة : لا يوجد خصم
- الخصم طبقاً لمحضر الاستلام الابتدائي :-

- من الفحص البصري :
 - خصم علي سطح الطريق : $20,000,000 \times 0.006 = 120,000$ جنيهاً
 - خصم علي اختبارات التصنيف والتدرج وال CBR لطبقة الاتربة : لا يوجد خصم
 - القيمة المالية للخصم للجنة الاستلام الابتدائي : 120,000 جنيهاً
- (مائة وعشرون ألف جنيهاً لا غير)



الهيئة العامة
للطرق والجسور

التوقيعات :

المهندس /

٦-

٥-

٤-

٣-

٢-

١-

رئيس الإدارة المركزية

منطقة غرب الدلتا

الاسكندرية - مرسى مطروح

عميد - مهندس /

" هاني محمد محمود طه "



محضر استلام ابتدائي

لعملية: أعمال الجسر الترابي لمشروع القطار الكهربائي السريع (قطاع غرب النيل - قطاع فوكة/مطروح)

لتنفيذ المسافة من الكم+538 إلى الكم+539 اتجاه مطروح

تنفيذ شركة :- مكتب بنيان "بسام محمد فهمي أحمد بنيان"

إشراف : المنطقة الخامسة غرب الدلتا (الإسكندرية - مطروح)

استشاري الهيئة للمشروع : (د. خالد قنديل)

انه في يوم السبت 2024/08/03 وبناءً على قرار السيد العميد مهندس/رئيس الإدارة المركزية لمنطقة

غرب الدلتا رقم (121) بتاريخ 2022/09/14 والخاص بأعمال الاستلام الابتدائي للأعمال عليه.

فقد اجتمعت اللجنة المشكلة من كلاً من :-

- | | | |
|--------------------------------|--|----------|
| (1) المهندس/ محمد حسني فياض | مدير عام المشروعات بالمنطقة | (رئيساً) |
| (2) المهندس/ إبراهيم الحناوي | مدير مشروع القطاع من المنطقة | (عضواً) |
| (3) المهندس/ عبدالله عبدالمحسن | معمل المنطقة المشرفة | (عضواً) |
| (4) المهندس / خالد فوزي | مكتب: (د. خالد قنديل) استشاري الهيئة | (عضواً) |
| (5) المهندس/ محمد خليل | مكتب (اكس واي زد) استشاري المساحة بالمشروع | (عضواً) |
| (6) المهندس/ محمود مندي | مكتب بنيان "بسام محمد فهمي أحمد بنيان" | (عضواً) |

وقد بدأت اللجنة أعمالها بالإطلاع على ملف العملية وكراسة الشروط والمواصفات وعقد العملية ثم انتقلت اللجنة على الطبيعة للمرور على الأعمال المنفذة ومعاينتها ظاهرياً وتم أخذ عينات أتربة من الجسر لإجراء التجارب اللازمة عليها بمعمل المنطقة وتحديد نسبة الحيود وقد أسفر الفحص والمعاينة الظاهرية عن التالي:-

الأعمال المنفذة والمطلوب تسليمها أعمال الأتربة لتشكيل مسار الجسر الترابي

أولاً:- حالة السطح العلوي للجسر المنفذ:-

الأعمال مقبولة بصفة عامة وتم التأكد من الوصول للمناسيب وتحقيق الميول الجانبية للقطاع

توصيات اللجنة :-

(١) علي مندوب معمل المنطقة تحديد مدى الحيود بالعينات عن المواصفة العامة للمشروع وتحديد قيمة الخصم .

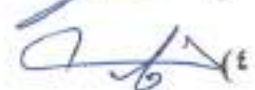
(٢) علي السادة استشاري القطاع (سجك (د سعد الجيوشي)) مراجعة الحصر والتأكد من الكميات المنفذة طبقاً لطلبات الاستلام وموافقة اللجنة بالكميات والتجارب التي أجريت علي الأعمال أثناء التنفيذ.

(٣) قام مندوب استشاري المساحة بالتأكد علي المناسيب المنفذة طبقاً للتصميم المعتمد.

(٤) علي استشاري القطاع (سجك (د سعد الجيوشي)) متابعة سلوك الأعمال خلال فترة الضمان وإبلاغ الشركة بأي عيوب تظهر لأصلحها فوراً.

وعليه تري اللجنة قبول الأعمال حيث لا يوجد ما يعيق الاستلام الابتدائي للأعمال عاليه ويعتبر تاريخ المحضر هو تاريخ النهو الفعلي وبدء فترة الضمان للأعمال.
وعلي ذلك جري التوقيع.

التوقيعات :-

(٦) 
(٥) 
(٤) 
(٣) 
(٢) 
(١) 

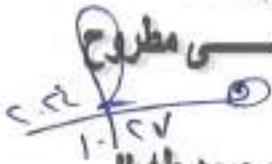
رئيس الإدارة المركزية

منطقة غرب الدلتا

الاسكندرية - مرسى مطروح

عميد - مهندس /

" هاني محمد محمود طه "


١٠٤٧