

أمر إسناد

=====

السيد المهندس / رئيس مجلس إدارة

شركة الجواد للمقاولات والتوريدات

تحية طيبة وبعد ،،،

نتشرف أن نرسل رفق هذا نسخة من العقد رقم (٢٠٢٣/٢٠٢٢/١٣٦٩)

المؤرخ في ٢٠٢٣ / ٢ / ٧ بمبلغ ١٨.٦٤٠.٧١٠ جنيه (فقط وقدره ثمانية عشر

مليون وستمائة وأربعون ألف وسبعمائة وعشرة جنيها لا غير) والموقع بين الهيئة

والشركة بشأن قيام الشركة " اعمال رفع كفاءة طريق ناصر / بني سويف / ببا الشرقي

(القطاع السابع) اعمال اسفلت بطول ٧ كم مركز ناصر ببا محافظة بني سويف ضمن

المبادرة الرئاسية "حياة كريمة" (بالأمر المباشر)

على أن يتم التنفيذ طبقا لشروط ومواصفات الهيئة الخاصة بهذه العملية هذا

وستتولى (المنطقة السادسة - بني سويف) الإشراف على التنفيذ و تجهيز وتسليم

الموقع للشركة فورا .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،،،

(التوقيع)

عميد / أبو بكر أحمد حسن عساف

رئيس الإدارة المركزية

للشؤون المالية والإدارية

عقد مقاوله

الموضوع : " أعمال رفع كفاءة طريق ناصر / بني سويف / ببا الشرقي (القطاع السابع) اعمال اسفلت بطول ٧ كم مركز ناصر ببا محافظة بني سويف ضمن من المبادرة الرئاسية "حياة كريمة" (بالأمر المباشر)

رقم العقد: ١٣٦٩ / ٢٠٢٢ / ٢٠٢٣ .

أنه في يوم الثلاثاء الموافق : ٧ / ٢ / ٢٠٢٣ .

حرر هذا العقد بين كل من :-

الهيئة العامة للطرق والكباري .

ويمثلها السيد اللواء مهندس / حسام الدين مصطفى

- بصفته : رئيس الهيئة العامة للطرق والكباري

ومقرها ١٥١ طريق النصر - مدينة نصر - القاهرة.

(ويشار إليه فيما يلي بالطرف الأول)

و " شركة الجواد للمقاولات والتوريدات " .

ويمثلها السيد المهندس / عبد الغني عبد الموجود مهدي

بصفته / شريك متضامن .

بطاقة رقم / ٢٦٦٠٢٠١٢١٠١٤٣٩ .

بطاقة ضريبية / ٧٤٦-٦٣٧-٤٧٢ .

مأمورية ضرائب / امبابه ثاني .

سجل تجاري رقم / ١٤٥٤٩٤ .

ومقرها / المنصورة بجوار كوبري مفتاح م منشأة القناطر جيزة .

(ويشار إليه فيما يلي بالطرف الثاني)

عماد علي محمد عبد الله



التمهيد

بناءً على كتاب السيد الأستاذ / رئيس الإدارة المركزية لشئون مكتب الوزير والمتضمن موافقة السيد الفريق / وزير النقل بتاريخ ٥ / ١٠ / ٢٠٢٢ على إسناد مشروعات الطرق ضمن المبادرة الرئاسية حياة كريمة بالأمر المباشر . ومنها الموافقة على إسناد " أعمال رفع كفاءة طريق ناصر / بني سويف / بيا الشرقي (القطاع السابع) أعمال اسفلت بطول ٧ كم مركز ناصر بيا محافظة بني سويف ضمن من المبادرة الرئاسية (بالأمر المباشر) إلى شركة الجواد للمقاولات والتوريدات " بتكلفة ١٩.٥٣ مليون جنيه (فقط وقدره تسعة عشر مليون وخمسمائة وثلاثون ألف جنيه لا غير)

حيث قام الطرف الأول بمفاوضة الطرف الثاني شركة الجواد للمقاولات والتوريدات على الأسعار الخاصة ببند الأعمال الخاصة بالعملية عاليه والتي انتهت إجراءاتها إلى تنفيذ تلك بمبلغ وقدره ١٨.٨٢٩.٠٠٠ جنيه (فقط وقدره ثمانية عشر مليون وثمانمائة وتسعة عشرون ألف جنيه لا غير) وتمت موافقة الشركة على خصم نسبة ١ % من الإجمالي بعد المفاوضة بمبلغ ١٨٨٢٩٠ جنيه (فقط وقدره مائة ثمانية وثمانون ألف ومائتين وتسعون جنيه لا غير) والتي انتهت إجراءاتها إلى تنفيذ تلك الأعمال بمبلغ قدره ١٨.٦٤٠.٧١٠ جنيه (فقط وقدره ثمانية عشر مليون وستمائة وأربعون ألف وسبعمائة وعشرة جنيه لا غير) شاملة الضريبة شاملة الضريبة مقابل تنفيذه وفقاً لشروط ووثائق العقد .
وبعتبر محضر المفاوضة جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد فيما لا يتعارض مع نصوصه وقد اقر الطرفان بأهليتهما وصفتيهما للتعاقد واتفقا على الآتي :-

البند الأول

يعتبر التمهيد السابق وكراسة الشروط والمواصفات الفنية وكتاب المواصفات القياسية والعرض المقدم من الطرف الثاني وكافة المكاتبات المتبادلة بين الطرفين والشروط الخاصة والعامة جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد ومتمماً لأحكامه .

البند الثاني

يلتزم الطرف الثاني بتنفيذ عملية أعمال رفع كفاءة طريق ناصر / بني سويف / بيا الشرقي (القطاع السابع) أعمال اسفلت بطول ٧ كم مركز ناصر بيا محافظة بني سويف ضمن من المبادرة الرئاسية (بالأمر المباشر) طبقاً للمواصفات والكميات والأسعار المبينة بالجدول المرفق والذي يعد جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد وبقيمة إجمالية مقدارها ١٨.٦٤٠.٧١٠ جنيه (فقط وقدره ثمانية عشر مليون وستمائة وأربعون ألف وسبعمائة وعشرة جنيه لا غير) شاملاً كافة الضرائب والرسوم المقررة بما فيها ضريبة القيمة المضافة.

البند الثالث

يلتزم الطرف الثاني " شركة الجواد للمقاولات والتوريدات " بتنفيذ الأعمال المسندة إليه طبقاً للمواصفات الفنية وذلك خلال (٦) شهور من استلام الطرف الثاني للموقع خالياً من الموانع وقد قامت الشركة بالمعاينة لموقع الأعمال محل التعاقد المعاينة التامة النافية للجهالة شرعاً وقانوناً .

ع.د. أبو



2

5



الهيئة العامة للطرق والمواصلات
رئيس مجلس الإدارة

المبند العاشر

يلتزم الطرف الثاني بعمل جسات تأكيدية للتربة في الموقع المزمع إنشاء المشروع عليه وتقديم الرسومات الإنشائية التنفيذية للمشروع للاعتماد من الاستشاري والإدارة الهندسية لدى الطرف الأول والتي سيتم العمل بمقتضاها .

المبند الحادي عشر

يلتزم الطرف الثاني بالمحافظة على سلامة ممتلكات ومنشآت الطرف الأول أثناء القيام بتنفيذ الأعمال محل هذا العقد وإذا تسبب في إتلاف أي شيء يلزم بإعادة الحال إلى ما كان عليه ولا سيقوم الطرف الأول بإصلاح التلغيات على حسابه خصما من تأمينه أو مستحقاته لديه مع تحميله المصاريف الإدارية اللازمة .

المبند الثاني عشر

يلتزم الطرف الثاني باستخراج كافة التراخيص والتصاريح والموافقات القانونية اللازمة لتنفيذ الأعمال من كافة الجهات الحكومية والغير حكومية بما في ذلك القوات المسلحة ، مع الالتزام بالقواعد والإجراءات المنصوص عليها في ذلك الشأن ، وكذلك كافة القوانين والقرارات واللوائح المنظمة لممارسة نشاطه على أن تتحمل الهيئة تكاليف النقل اللازمة للمرافق كما يلتزم الطرف الثاني بالمحافظة على كافة المرافق التي تكون بمكان العمل وفي حالة حدوث أية أضرار أو تلفيات بها يتحمل كامل المسؤولية القانونية المترتبة على ذلك دون أدنى مسؤولية على الطرف الأول .

المبند الثالث عشر

الطرف الثاني يكون مسئولاً مسئولية كاملة عن أي ضرر يمكن أن يصيب أي من عامليه أو الغير بسبب تنفيذ هذه الأعمال أو من جراء فعل أي من عامليه أو أحدي آلاته وتقع المسؤولية القانونية كاملة على الطرف الثاني وحده .

المبند الرابع عشر

يلتزم الطرف الثاني بجميع تعليمات اللجنة المشرفة على التنفيذ المعينة من قبل الطرف الأول وكذا اعتماد كافة التوريدات منها قبل تركيبها بالموقع ومن استشاري الجهة .

المبند الخامس عشر

يلتزم الطرف الثاني بإخلاء محل العمل من المهمات والمخلفات في ظرف شهر من التسليم الابتدائي للأعمال محل هذا العقد وإذا أخل بذلك يقوم الطرف الأول بإخلاء الموقع على حساب الطرف الثاني خصما من تأمينه أو مستحقاته المالية مع تحميله المصاريف الإدارية اللازمة .

المبند السادس عشر

أقر الطرفان بأن العنوان المبين قرين كل منهما بصدر هذا العقد هو المحل المختار لهما ، وأن جميع المكاتبات والمراسلات التي توجه عليه تكون صحيحة ومنتجة لكافة أثارها القانونية ، وفي حال تغيير أحد الطرفين لعنوانه يتعين عليه إخطار الطرف الآخر بالعنوان الجديد بخطاب مسجل بعلم الوصول ، وإلا اعتبرت مراسلته على العنوان المبين بهذا العقد صحيحة ومنتجة لكافة أثارها القانونية .

المبند السابع عشر

لا يجوز للطرف الثاني أن يتنازل للغير عن الأعمال محل هذا العقد كليا أو جزئيا .

المبند الثامن عشر

تسري على هذا العقد أحكام قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية الصادرة بقرار وزير المالية رقم (٦٩٢) لسنة ٢٠١٩ م وكذا أحكام القانون المدني المصري الصادر بالقانون (١٣١) لسنة ١٩٤٨ فيما لم يرد به نص خاص .

المبند التاسع عشر

للطرف الأول الحق في تعديل كميات أو حجم العقد بالزيادة أو النقص بما لا يجاوز (٢٥%) بالنسبة لكل بند بذات الشروط والأسعار دون أن يكون للطرف الثاني الحق في المطالبة بأي تعويض عن ذلك ، ويجب في جميع حالات تعديل العقد الحصول على موافقة السلطة المختصة ووجود الاعتماد المالي اللازم وأن يصدر التعديل خلال فترة سريان العقد ، ولا يؤثر ذلك على أولوية الطرف الثاني في ترتيب عطائه ، وأن تعدل مدة العقد الأصلي إذا تطلب الأمر ذلك بالقدر الذي يتناسب وحجم الزيادة أو النقص .

عبد الله



البند العشرون

تخصم الضرائب والرسوم والدمغات المقررة قانوناً والمستحقة علي الطرف الثاني عن هذا العقد قبل القيام بعملية الدفع الإلكتروني الصادرة له ، ما لم يقدم ما يقيد سدادها ، ودون أن يكون له الحق في الرجوع بما سددته علي الطرف الأول .
 ويلتزم الطرف الثاني بسداد الضريبة علي القيمة المضافة طبقاً لأحكام قانون الضريبة علي القيمة المضافة الصادر بالقانون رقم (٦٧) لسنة ٢٠١٦ م .

البند الحادي والعشرون

يلتزم الطرف الثاني بضمان الأعمال موضوع هذا العقد وحسن تنفيذها علي الوجه الأكمل لمدة سنة تبدأ من تاريخ التسليم الابتدائي حتى تاريخ الاستلام النهائي ، وذلك طبقاً لأحكام القانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ بشأن تنظيم التعاقدات ودون إخلال بمدة الضمان المنصوص عليها في القانون المدني أو أي قانون آخر ، ويكون مسئولاً عن بقاء الأعمال سليمة أثناء مدة الضمان طبقاً لشروط التعاقد فإذا ظهر بها أي خلل أو عيب يقوم بإصلاحه علي نفقته فإذا قصر في إجراء ذلك فللطرف الأول أن يجريه علي نفقة الطرف الثاني وتحت مسؤوليته .

البند الثاني والعشرون

تختص محكمة القضاء الإداري بمجلس الدولة بنظر كافة المنازعات التي قد تنشأ من جراء تفسير أو تنفيذ هذا العقد .

البند الثالث والعشرون

يقر كل من طرفي العقد بموافقتهم علي أية تعديلات تجريها الجهة المختصة بمجلس الدولة علي ما جاء ببنود هذا العقد بعد التوقيع عليه عند مرجعتها لهذا العقد .

البند الرابع والعشرون

يحتفظ الطرف الثاني بحقه في صرف فروق الزيادة التي تطرأ علي أسعار المواد (البيتومين - المنولار) وفقاً للمعاملات المحددة في عطائه لتلك البنود وفقاً لما جاء بالمادة رقم (٤٧) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ وطبقاً للتعريفات والمعادلة والقواعد الواردة بالمادة (٩٧) من اللائحة التنفيذية لقانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادرة بقرار وزير المالية رقم (٦٩٢) لسنة ٢٠١٩ م .

البند الخامس والعشرون

حرر هذا العقد من ثلاث نسخ تسلم للطرف الثاني نسخة منها ، واحتفظ الطرف الأول بباقي النسخ للعمل بموجبها عند الاقتضاء وال لزوم .

الطرف الثاني

شركة الجواد للمقاولات والتوريدات

(التوقيع)

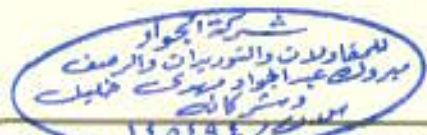
السيد / عبد الغني عبد الموجود مهدي
 شريك متضامن

الطرف الأول

الهيئة العامة للطرق والكباري

(التوقيع)

لواء مهندس / حسام الدين مصطفى
 رئيس الهيئة العامة للطرق والكباري



دفتر الشروط والمواصفات لسنة ٢٠٢٢

اعمال رفع كفاءة طريق ناصر / بني سويف/ ببا الشرقى (القطاع
السابع) (أعمال اسفلت) بطول ٧ كم
مركز ناصر/ ببا - محافظة بني سويف - مبادرة حياة كريمة
(المنطقة السادسة - بني سويف)

تاريخ المفاوضة: / / ٢٠٢٢

عدد الصفحات التى يضمها الدفتر () بما فيها عدد () رسم

دفتر المواصفات القياسية للهيئة العامة
للطرق والكبارى لسنة
١٩٩٠ يعتبر مترمماً لهذا الدفتر.

رئيس الإدارة المركزية لبحوث الطرق

مهندس /
* حسام بدر الدين ابراهيم *

مدير عام تنفيذ الطرق

مهندس /
* منار عبد الهادى *

رئيس الإدارة المركزية

للمنطقة السادسة

مهندس /
* طارق يوسف الجزار *

رئيس قطاع التنفيذ والمناطق

مهندس /
* سامى أحمد فرج *

رئيس الإدارة المركزية

للمنطقة المالية والإدارية

مهندس /
* أبو بكر أحمد حكيم عساف *



اعمال رفع كفاءة طريق ناصر / بني سويف/ ببا الشرقي (القطاع السابع) (أعمال اسفلت) بطول ٧ كم
مركز ناصر / ببا - محافظة بني سويف - مبادرة حياة كريمة
(المنطقة السادسة - بني سويف)

اعمال رفع كفاءة طريق ناصر / بني سويف/ ببا الشرقي
(القطاع السابع) (أعمال اسفلت) بطول ٧ كم
مركز ناصر / ببا - محافظة بني سويف - مبادرة حياة كريمة
(المنطقة السادسة - بني سويف)



فهرست

اعمال رفع كفاءة طريق ناصر / بني سويف / بيا الشرقي
(القطاع السابع) (أعمال اسفلت) بطول ٧ كم
مركز ناصر / بيا - محافظة بني سويف - مبادرة حياة كريمة
(المنطقة السادسة - بني سويف)

الرقم	الموضوع	الصفحة
١	فهرس	٢
٢	قائمة اثمان العملية	٣

ملحوظات هامة :-

- لا يقبل اي تحفظ او شرط مخالف للشروط الواردة بهذا الدفتر سواء من الناحية المالية او الفنية ويعتبر هذا التحفظ كأن لم يكن كما لا يجوز التفاوض على ذلك الشرط او التحفظ المخالف . وعلى المقاول التوقيع والختم على كل صفحة من صفحات هذا الدفتر .



رقم البند	الكمية	البند	الفئة		الجملة
			فرش	جنيه	
١	٣١٠٠٠	بالمتر المكعب أعمال توريد وتشغيل لآلية من لحة للردم ومطابقة للمواصفات والتشغيل باستخدام المعدات بسبك ٢٥ سم لاستكمال المنسوب التصميمي لتشكيل الجسر والاكشاف (نسبة تحميل كاليفورنيا لا تقل عن ١٠%) ورشها بالمياه الاصلوية للوصول إلى نسبة الرطوبة المطلوبة والدمك الجيد بالهراسات للوصول إلى أقصى كثافة جافة ويتم التنفيذ طبقاً للمناسيب التصميمية والقطاعات العرضية النموذجي والبند يجمع مشتعلاته طبقاً لمواصفات الهيئة الهيئة العامة للطرق والكبارى وتعليمات المهندس المشرف وطبقاً لمصفات النقل (٧٥ كم) والتي يتم مراجعتها طبقاً للمحجر المعتمد بواسطة جهاز الاشراف.	-	١٢٦	١٢٦٠٠٠
		(فقط ألف متر مكعب لاغير)			
٢	٢٥٩٠٠٠	اعمال انشاء طبقة ترميز (برام) باستخدام الاسفلت السائل متوسط التطاير (M.C.O) او بالمستحلبات الاسفلتية المطابقة للشروط والمواصفات بمعدل ١,٢ كجم/م ^٢ طبقاً للشروط والمواصفات على ان يتم رش الاسفلت بمعدلات منتظمة باستخدام معدات الرش الميكانيكية والفئة شاملة كل ما يلزم لنهو العمل بالمتر المسطح.	-	٢٧	١٦٣٧٤٠٠
		(فقط تسعة وخمسون ألف متر مسطح لاغير)			
٣	٢٥٩٠٠٠	اعمال انشاء طبقة رابطة من الخرسانة الاسفلتية على الساخن تدرج (٣) بسبك ٦ سم بعد الدمك باستخدام الاحجار الصلبة المترجة جيدة الالتصاق بالاسفلت واستخدام الاسفلت الصلب ٧٠/٦٠ المطابق للشروط والمواصفات ويتم الفرش باستخدام جهاز ضبط المناسيب وطبقاً لتعليمات المهندس المشرف والمنطقة المختصة والفئة شاملة كل ما يلزم لنهو العمل والفئة شاملة بالمتر المسطح.	-	١٢٢	١٤٢٧٠٠٠
		(فقط تسعة وخمسون ألف متر مسطح لاغير)			
٤	٢٥٩٠٠٠	اعمال انشاء طبقة لصق باستخدام الاسفلت السائل سريع التطاير RC3000 او بالمستحلبات الاسفلتية المطابقة للشروط والمواصفات بمعدل ٤,٠ كجم/م ^٢ طبقاً للشروط والمواصفات على ان يتم تنظيف سطح من اي مواد حصوية او ناعمة زائدة قبل الرش ويراعى الاتبعدي معدل الرش مساحة الطبقة الاسفلتية التي يجري فرشها خلال ورنية التشغيل الواحدة طبقاً للشروط والمواصفات والفئة شاملة كل ما يلزم لنهو العمل بالمتر المسطح.	-	٢٥	٥٥١٦٥٠٠
		(فقط تسعة وخمسون ألف متر مسطح لاغير)			
٥	٢٥٩٠٠٠	اعمال انشاء طبقة سطحية من الخرسانة الاسفلتية على الساخن تدرج (٤) بسبك ٥ سم بعد الدمك باستخدام احجار صلبة ناتج تكسير الكسارات والبيتومين الصلب ٧٠/٦٠ المطابق للشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف والمنطقة المختصة والفئة شاملة كل ما يلزم لنهو العمل والفئة شاملة بالمتر المسطح.	-	١٢٧	٨٠٨٣٠٠٠
		(فقط تسعة وخمسون ألف متر مسطح لاغير)			

(الشروط الخاصة)

اصعمال رفع كفاءة طريق ناصر / بني سويف/ بني الشرفى (القطاع السابع) بطول ٧ كم (اصعمال اسفلت) مركز ناصر/ بيا - محافظة بني سويف - مملكة حياة كريمة - (منطقة السابعة - بني سويف)

١- تجهيزات الموقع

١- تجهيزات المقاول الموقعة

خلال اسرع من تاريخ اتمام الموقع بالتم المقاول بتوفير كرفان متحرك يلحق بالمكان مكاتب لائقة لجهاز الاشراف و يلتزم المقاول بتجهيز موقع العمل بجميع الاجراءات التي تكفل تنفيذ المشروع بمستوى هندسى وفق طبقاً للتعاقد وبما يكفل العمل ٢٤ ساعة بنظام الورديات وتوفير جميع المهمات والمستلزمات التي تمكن جهاز الاشراف من السيطرة ومثابة ومواصلة الاعمال بين المواقع المختلفة بالمشروع وكذا يلتزم المقاول باجراء الاختبارات اللازمة مع ضمان توصيل العينات واختبار النتائج في وجود طاقم الاشراف بأسلوب آمن بمعمل المنطقة المشرفة والمعامل المركزية بالهيئة بمدينة ناصر ومعمل الجامعات والهيئات المختلفة و في اي وقت يراه جهاز الاشراف والمهندس المشرف وذلك لتحقيق المستهدفات طبقاً للبرامج الزمنية لنهـو المشروع بكفاءة عالية في المدة المحددة للتنفيذ طبقاً للتعاقـد وفي حالة تقاـص الشركة عن توفير المستلزمات والمهمات اللازمة المشار إليها بعالية يتم خصم مبلغ ١٠٠٠ جنيه (فقط وقدره الف جنيه) لا غير (بوسياً)

٢- عمل الموقع

الاختبارات المعملية المطلوبة :

يتم تجهيز العمل وتزويده بالأجهزة اللازمة بحيث تسمح بإجراء الاختبارات القياسية التالية وأية اختبارات أخرى ورد ذكرها بالاسفلت :

Soils	AASHTO/ ASTM
Mechanical Analysis of Soils	T 99
Determining the Liquid Limit and the Plastic Limit of Soils	T 99
Density of Soil In-place by the Sand-Cone Method	T 99
Sand Equivalent Test	T 171
Moisture Density Relations of Soils using a 10-pound Hammer and 18-inch Rod	T 99
California Bearing Ratio (CBR)	T 193



(الشروط الخاصة)

أعمال رفع كفاءة طريق تافسر / بني سويف / بني سويف / بني الشرقى (القطاع السابع) بطول ٧ كم (أعمال اسفلت) - مركز تافسر / بني سويف - محافظة بني سويف - مملكة حياة كريمة - (منطقة العاصمة - بني سويف)

REGATES	AASHTO/ ASTM
Mechanical Analysis of Aggregates	T 88
Unit Weight of Aggregate	T 19
Organic Impurities in Sand for Concrete	T 21
Specific Gravity and Absorption of Fine Aggregates	T 84
Specific Gravity and Absorption of Coarse Aggregates	T 85
Resistance to Abrasion of Coarse Aggregate using Los Angeles Machine	T 96
Clay lumps and friable particles in aggregate	T 112

MINOR AND ASPHALT MATERIALS	AASHTO/ ASTM
Sampling Bituminous Materials	T 40
Extraction	T 164
Specific Gravity of Compacted Bituminous Mixtures	T 166
Dynamic Viscosity	T 201
Stability of Bituminous Mixtures (Marshall Test)	T 167
Sampling Bituminous Paving Mixtures	T 168
Bituminous Mixing Plant Inspection	C 172
Adhesion and Stripping of Bitumen Aggregate Mixtures	T 182



(الشروط الخاصة)

اعمال رفع المائدة طريق نصر / بني سويف / بني سويف (القطاع السابع) بطول 7 كم (أعمال اسفلت) مركز نصر / بني سويف - محافظة بني سويف - مملكة حياة كريمة - (منظمة المساحة - بني سويف)

وسيلتم إجراء كافة الاختبارات المعملية في معمل الموقع و السجلات المركزية بالهيئة وهما المرجع الوحيد لاختبارات الجودة للمشروع ، وفي حال تعذر ذلك فيمكن إجرائها بموافقة الهيئة بآلية جهة حكومية تحددها الهيئة أو أية جهة أخرى مستقلة متخصصة ومعتمدة تحددها الهيئة في حال عدم إمكان الفحص في المراكز الحكومية في مصر أو خارجها. هذا و يتم اعتماد مائدة الخلطات و أجهزة المعمل بالموقع من قبل المعامل المركزية بالهيئة .
يتم المقاول بتوفير مهندسين مواد للقيام بالاختبارات المطلوبة طبقاً لتحدد على الأقل خبرته من 15 عامًا في اختبارات المواد الخرسانية والمعادن و مواد البناء ويكون لديه المؤهل المناسب ويتم اعتماد مؤهلاته من المهندس بالإشارة إلى عدد 3 فنيين بآلية عمالة أخرى لازمة لأخذ العينات وتسجيل المعامل
مع عدم السماح ببدء العمل في أي مرحلة من مراحل المشروع إلا بعد قيام المقاول بتوفير وتجهيز كافة أجهزة المعمل اللازمة لإجراء الاختبارات المطلوبة لتلك المرحلة وفقاً للبرنامج الزمني المعتمد .

3-1- أجهزة المساحة

المقاول مسؤول عن توفير وصيانة أحدث الأجهزة المساحية اللازمة لأعمال طوال فترة العقد وعليه تأمين محملة ومثبتة (Total Station) بكامل الملحقات و جهاز قياس منسوب (ميزان رقمي) بكامل مستلزمات تكون مخصصة للاستخدام المستمر في الموقع في شتى الأعمال المساحية والمقاول مسئول عن معايرتها دورياً واستبدال أي منها في حال إتلافها أو تلفها طبقاً لأحدث المواصفات وتوافق عائلها الهيئة و تزود سجلاتها للمقاول بعد إتمام الأعمال و الاستلام النهائي للمشروع .

3-2- حلت المشروع

على أساس أن توضع في الموقع عند إعداد وثائق العقد (1) لوحة كبيرة كحد أدنى بالمقاسات التي تحددها الهيئة تثبت عند بداية الموقع وعند نهاية المشروع بالمعالم والمواقع التي تحددها الهيئة وتضمن الوحدة اسم المشروع والمالك والمقاول والمهندس المسئول عن العمل والمقاول المسئول على تسريح الجهات المعنية بمرور المركبات كما وأتم بجزائها عند انتهاء العمل بالمساحة .
المساحة وتخصص كرامة موقع 1000 متر مربع في حدة عند شريكها .

3-3- برنامج الزمني وبرنامج التوريدات والتدفقات النقدية للمشروع

يتم إعداد برنامج زمني حسب الميزان بالعملة رقم 12 بالشروط العامة (من خلال مكتب أو مهندسين متخصصين ذو شهادات عامة) معتمد من الهيئة (ويجب أن يكون تسلسل المهام بالبرنامج الزمني منطقياً ومتضمناً تفاصيل كافية أو برنامج زمني تفصيلي مع توضيح مدة التنفيذ لكل مهمة وبيان كيفية تحديد الأنشطة والربط بعضها ببعض وذلك وتمارس الأنشطة بمرور برنامج المدة الخاصة والتمويل المطلوب للتنفيذ وتستخدم برنامج (Primavera) أو (Project) في إعداد البرنامج وتجهيز الرسوم التوضيحية لتوريد العمال المختلفة وفترات المزاولة والإعانة ويتم تحديث هذا البرنامج شهرياً وتسليمه للمقاول بحدود من المهندسين ويتم تطبيق دراسة قدرها 1000 جنيه (ألف جنيه) عن كل يوم تأخير عن الموعد المحدد في نظام العمل الزمني .

وعلى المقاول تقديم للطرف الأول كذلك تقريراً مفصلاً من خلال مهندس المتخصص مع برنامج تفصيلي الأعمال (أولاً) دراسة المشروع وتحديثه وتقديم للتدفقات النقدية لكل الدفعات التي يستحق الحصول عليها بموجب العقد (ثانياً) وذلك على فترات شهرية ونصف شهرية و (ثالثاً) جدول الدفع بالصيغة التي يراها المالك مناسبة .
والموافق 10/10/2019 - الزماني لتأدية الأعمال ، كما يكون بالتفصيل التقدير للمهندس من تقدير مدة العمل .
الموافق 10/10/2019 - الزماني لتأدية الأعمال ، ويجب أن تراعى عند تأدية البرنامج الزمني الأخذ في الاعتبار الأحمال اليومية و



(الشروط الخاصة)

أعمال رفع / إزالة طريق ناصب / يتي موياف / بيا الشرفي (القطاع السابع) بطول ٧ كم (أعمال إسفلت) مركز ناصب / بيا -
مختلفة / بيا - إزالة حرارة كريمة - (مادة المدممة - بلي موياف)
تقدير فترة التوقف للبيوت طبقا لطبيعة موقع العمل علما أنه لن يتم حساب مدد إضافية عن توقف الأعمال عن الظروف
المتخذة .

و البرنامج الزمني المحدث و المعتمد من المهندس هو المرجعية لحساب المدد الإضافية و فروق الأسعار .
سوف يتم المقارن بين كل على جميع خامات المشروع بفترة كافية قبل بدء تنفيذ البيوت هذا و لن يتم احتساب مدد إضافية أو فروق الأسعار
عن المراكب التي تم تغييرها نتيجة التعديلات للبرنامج الزمني المشروع كما عدا البيوتيين والسولان وحديد التسليح والاسفلت
ثانيا : حالة المرور

١ - تأمين سلامة المرور

يجب على المقاول ان يكون متوكفا أن الطريق المطلوب انشاؤه / إصلاح / بطرق قائمة ذات حركة نقل ومرور ، ولذلك يجب
عائيه تقديم ملاحظة مفصلة توضح مقترحاته لتجنب الآثار السلبية على حركة وتنسيق المرور أثناء تنفيذ مختلف أنواع
الإنشاء ، ذلك من خلال إعداد خطط إدارة وتنظيم المرور التي يجب تنفيذها والإلتزام بها طوال فترة التنفيذ لتأمين اتساع
درجة أمان مستخدمي الطريق ولتفريق العمل طبقا للمواصفات العالمية ، ومستندات العطاء ، ودليل وسائل التحكم المرورية
الصادر عن الجهة ، ومتطلبات الجهات المعنية وكافة المتطلبات الواردة بفقرة " التنظيمات المرورية " من تعليمات
الإنشاء والمقاول مسئول من تاريخ استلامه موقع العمل عن علاج أي عيوب يكون لها أثر سلبي على الحركة المرورية
أو تؤدي إلى حدوث نكبات تظهر بطول الطريق في سطح الرصف أو الاختلاف الجانبي أو الحواجز الجانبية أو أي من عناصر
الطريق .

ويجب أن يتم تنفيذ تلك الخطط بالتنسيق مع الهيئة والسلطات المعنية للمرور والجهات الأمنية والمهندسين المشرفين
والحصول على كافة الموافقات المطلوبة على الخطة قبل بدء التنفيذ ، ويتم الإعلان عن الخطة المعتمدة على
بمختلفة / بيا - إزالة حرارة كريمة - (مادة المدممة - بلي موياف)
السوق ومنع حدوث أية عيوب أو أضرار مع كروكي توضيحي وذلك على نفقة المقاول دون أية تكلفة إضافية عليه .

ويجب على المقاول توفير فريق العمل بمسؤول متخصص في أعمال السلامة المرورية لتخطيط وتصميم ومتابعة أعمال
التحريات المرورية وتوجيه حركة المرور في مناطق العمل وبشكل دوري بما يتوافق مع دليل وسائل التحكم المرورية
الصادر عن الهيئة وكافة الأنظمة المرورية المعمول بها بما يكفل سلامة التلمة لمستخدمي الطريق والعمالان به أثناء
التنفيذ ، والجهات المال المسؤولة المالية والجانبية عن أية حوادث أو أضرار تقع على مستخدمي الطريق أو أي من
أفراد العامة في موقع تقع بسبب الخلل بمتطلبات السلامة المرورية أو إفساده في المتابعة على الهيئة
وسلطات المرور ، وتأمين الحركة المرورية أولا ودورا في كافة مواقع العمل بالمشروع ومهندسين التنفيذ
على مدار فترة الأعمال اللازمة مع الجهات الأمنية ذات العلاقة للحصول على موافقتها على خطط العمل
الوقتية ، وفي حالة تصاريح لازمة بهذا الخصوص ويحمل المقاول أية تبعات مادية أو قانونية تترتب على إفساده
في تأمين الحركة المرورية ، وسوف تدفع غرامة مقدارها خمسة آلاف جنيه عن اليوم الواحد في حالة عدم قيام المقاول بعمل
التحريات اللازمة لتأمين حركة المرور بالموقع هذا بالإضافة إلى حق الهيئة في توفير كافة وسائل تأمين سلامة المرور
بموقع العمل ، وحساب المقاول دون حق اعتراض منه وإزالة المقاول بتوفير اطقم كاملة من ملابس تأمين السلامة
الطاقم كراتين ١٠٠٠ ، ويتضمن ولا يقتصر على :-



(الشروط الخاصة)

احمد رضا / ناصر / زيني مويقي (القطاع السياحي) بطول ٧ كم (اعمال امقلت) مركز ناصر / بيا -
محافظه بني سويف - (منطقة المسماة - بني مويقي)

- ١- (خمسة فقط لا غير) خونة املئ .
 ٢- (خمسة فقط لا غير) غداء راس خفيف مقوي بلا شوك وبها شريط عاكس ويلون مميز (يرتكبي -
 لسان - رقب - رصاصي) .
 ٣- (عشرون فقط لا غير) صديري والي .
 ٤- (خمسة فقط لا غير) جلاوت شئوي .
 ٥- (خمسة فقط لا غير) حذاء املئ بمعدة صلب .
 على ان تكون جميعا بخامات مميزة .

ب - المميزات

يجب على المقول وعلى نفقته الخاصة الاحتفاظ طوال مدة سير الأعمال بسجلات لجميع التفاصيل لكل ما يتم تنفيذه، وكذلك نتائج هذه العملية وتقدم هذه السجلات في أي وقت للمهندس عندما يطلبها. يجب أن يحتفظ المقول بسجلات دائمة التوثيق. تسجيل سير تنفيذ الأعمال، ويجب أن يجعل هذه السجلات متاحة دائما وأن يقدم نسخ منها في أي وقت يطلب منه ذلك، ويجب أن تشمل اللياقات المسجلة لكل يوم عمل وفقا لنموذج البيانات الذي يعمده المهندس وتتضمن على سبيل المثال وليس الحصر ما يلي:

- **الخطوة الأولى:**
- **تحديد الأهداف:**
- **تحليل الوضع الحالي:**
- **تطوير خطة العمل:**
- **تنفيذ الخطة:**
- **مراقبة التقدم:**
- **التقييم النهائي:**

ج - اذبح وسمك العمامين

يجب على المقاول توفير الأمن والراحة والظافة والشروط الصحية للعمل والمبيت لجميع العاملين بالمشروع. متضمنة العاملين من قبل المقاول الباطن، ويجب توفير مسئول سلامة وقاية (أمن صناعي) محارب تدريباً جيداً لمتابعة مستوى التأكد على التزامهم بالأمان للعاملين، والذى المنسب (خوذة - حذاء - سترة أمان ... إلخ) ، وإذا تبين أن مسئول الأمان غير ملائم للموقع فيجب على المقاول استبداله بمهتم آخر يعتمد المهندسين.

ووجب على المالك أن يقوم بالتأمين على ممثلي الهيئة وأفراد فريق المهندسين المشرفين ضد الوفاة والإصابات أو التلفيات الناتجة عن أسباب تتعدى الأعمال طبقاً للشروط التعاقدية.

وبينا " سلام الموقع مباشرة وحتى الانتهاء من احوال الاستلام الابتدائي للعملية ويكون التامين بالذات

٤٠٠ (خمس وسبعون ألف جنيه) وذلك لعدد ٢ مهندسين وبشمل مهندسي المرور المركزي ومهندسي جدار



(الشروط الخاصة)

- ١- أعمال بناء - ٢- تاسيس / بنى سويف / بيا الشرقى (القطاع السابع) بطول ٧ كم (أعمال اسفلت) مركز تاسير / بيا -
محافظه - ٣- ايفرة حياة كريمة - (متفحة السلسلة - بنى سويف)
مساحة - ٤- حط فنى : ٣٠٠٠٠ (ثلثون الف جنيه) للفرد
سائق - ٥- وعن فى حكمهم : ١٥٠٠٠ (خمسة عشر الف جنيه) للفرد
عامل - ٦- (عشرة الاف جنيه) للفرد

وعلى المالك ان يوفى بواجبه التامين للهيئة فور استلامه لموقع العملية والا كان للهيئة ان تقوم بالتامين على حسابه
وتحت ملاحظة ان تكون ملزمة بذلك.

ويجب ان يقوم بالتامين على ممثلى الهيئة وافراد فرق المهندسين المشرفين ضد الزلزال والإصابات او التلوث
المتوقعة من جراء العمل بسبب تفويض الاعمال ملية لشروط التعاقد.

٧- التسليم والتسليم

المقاول مسئول ان يضمن سبل ومطرق يوافق عليها المهندس لوصول معنفة والعاملين إلى الموقع، ويشمل ذلك تأمين
وصول ممثلى الهيئة والمهندسين او من يمثلهم وكذلك السلطات الرسمية المعنية إلى مواقع الأعمال الجارى تنفيذها.

٨- سلامة وإخلاء الموقع

المقاول مسئول ان يضمن سلامة أية مداللات نتيجة الأعمال وأن يقوم بتنظيف الموقع قبل تسليم أي عمل يتم الإنتهاء منه وأية
مواقع تتواجد بها مخلفات أو مخلفات للمهندسين واعتماده، ويقوم المقاول بإزالة المنشآت المؤقتة والمواد الزائدة
وتنظيف الموقع قبل تسليمه. ولا يتم عمل المستخلص الختامي إلا بعد التقييم بصفة ملية لتعليمات المهندس واعتماد الهيئة، كما يتكفل
المقاول بمرور الطريق وتثبيت وتهذيب الميول وتنظيف الموقع الذى يشغله وتسويته حسب تعليمات المهندس
وبمواصفات.

٩- تسليم الموقع واختبارات التشغيل

عند التسليم للمالك ان يضمن تسليم المقاول بتنظيم مقترح مع برنامج زمنى للفحوصات المطلوبة للإستلام وكافة إختبارات
التشغيل. وتسليمها من المهندس قبل بدء أعمال الإستلام. عندما يدين موعد الإستلام الإبتدائى للأعمال المنتهية يقوم
المقاول بإزالة مخلفات مؤقتة أو إصلاح أية عيوب، وفى حال تلافى المقاول عن تنفيذ هذه الإصلاحات خلال مدة
المحددة من الهيئة التقييم بتنفيذ الإصلاحات المذكورة بصرفها والجسم التكاليف مع المصاريف الإدارية المقررة على
ذلك من المستخلص الختامي، على المقاول كذلك المحافظة على الأعمال المنتهية تنفيذها وتجنب وقوع أضرار بسبب
الأحوال الجوية أو أية أعمال أخرى وأن يقوم ببرمجة أعماله بحيث يتم تنفيذ الطبقة السطحية أو أيةشطبيات فى وقت
مناسب بحيث لا تتعرض لأى أذى أو تشويه بسبب الأعمال الأخرى.

١٠- تسليم على الأعمال

على المقاول ان يضمن للمهندس كل ما يلزمه من بيانات ومعلومات عن موقع استجلاب المواد ومصادرهما وطريقة إندخالها
حتى يتمكن من الكشف عليها واعتماده، كما سيقوم المهندس المشرف بمرافقة والكشف على الأعمال خلال فترة التسليم
وفقا لخطة الجودة المقدمة من المقاول والمعمدة من المهندس وسيلوم بإجراء الإختبارات على المواد المستخدمة فى
أعماله. وتراقب تلك المشروع، ومن حق المهندس قبول أو رفض أية مواد أو معدات أو طريقة تنفيذ إذا رأى أنها غير
مقبولة أو غير مطابقة للمواصفات، وعلى المقاول تأمين كافة التسهيلات اللازمة للمهندس من أدوات ومعدات وطوائف فنية
للتقييم والتفتيش والتأخرصات المعمارية، على ان تكون مطلبات بدء واستلام الأعمال واعتماد المواد وفقا للنموذج المرفقة
ملاحق.

١- استلام - ٢- مواعيد الزمنية سيقوم المقاول بإبلاغ المهندس خطيا عن موعد الاستلام بعد تجهيز العمل، ويتقدم
المهندس بالموافقة الفحص والاعتماد للنظام المحدد بوثائق العقد. والخصوص، ويحمل المقاول مسئولية إعداد واعتماد
النموذج والاعتماد الموعدة المعتمدة من الهيئة، ولا يجوز البدء بأى نوع من الأعمال دون موافقة الهيئة
على ذلك.



(الشروط الخاصة)

أعمال إنشاء وتشطيب مبنى سكني / بيتي سويديا / بيتا الشرقي (القطاع المباع) بطول ٧ كم (أعمال اسفلت) - مركز ناصر / بيا -
و حقلها - (مبنية حياة كريمة - (مبنية المسكنة - بيتي سويديا)

تخضع جميع الأعمال المنفذة والمواد المستخدمة والتجارب والاختبارات العملية لزوم ضبط الجودة لإشتراطات ومتطلبات المواصفات الفنية المذكورة بالبنود رقم ١ من مستند المواصفات الفنية وعلى المقاول تأمين نسخة كاملة منها بالموقع في - المسكن الإضافية بواسطة المقاول والمهندس

إذا تطلب الأمر من المقاول تنفيذ أو توريد أية أعمال يرى أن من حقها المطالبة بتكلفتها باعتبارها أعمال إضافية أو مستحقة للحساب أو الحصول أولاً على أمر كتابي من المهندس معتمد من الهيئة ومن ثم يقوم بفيلسها بحضور المهندس أو من يمثله في الموقع ثم عملية البناء بشكل موافق عليه وبصفة مستمرة في نفس وقت التنفيذ أو التوريد فإن بعد بدء التنفيذ لا يمكن للمهندس أن يقوم بالإطلاع على سجلات المقاول التي فيها أوقات تنفيذ هذا العمل الإضافي وأن يتم الدفع على الفور والشفافية إلا بموافقة المالك.

٢- المسكن الإضافية

حسبما أن المقاول يتقدم بمقترح المقاول بإعداد أية رسومات توضح التداخل والعلاقة بين مكونات المشروع والأعمال التي تخضع للمشروع أو تعارض بعضها البعض أو تعارضها مع الخدمات القائمة وتؤكد أن كل من هذه المكونات يوضع في مكانها.

٣- المسكن الإضافية

المقاول يقدم تصاميم كسارية لجميع عناصر المشروع يكتمل تفاصيلها (لوحت + نوتة حسابية) تتضمن (التصميم الإنشائي للرصف - التصميم الإنشائي - تصميم البلاطات الخرسانية - الأساسات - الجدران - الحوائط المبنية من اللبن أو الخرسانة - غرف التفتيش بمختلف أنواعها - السور - الخ) وفي حالة معالجة الانهيارات على الشركة واستشارتها تقديم تقرير للهيئة للاعتماد على أن الاستشارة ثلاث بدائل لمعالجة الانهيارات وبمراعاة قية واقتصادية وذلك كله على حساب المقاول.

المقاول يعمل على الاعتماد من الهيئة المشرفة على تقديم التصميم الهندسي للطريق وتقديم تقرير فني عن الأسلوب الفني لاستبدال المناسيب والتمديدات.

المقاول يعمل دراسة تصريف أمطار للمشروع وتقديم التصميمات الخاصة بالأعمال الصناعية معتمدة من الهيئة (المياه) - وزارة المياه.

المقاول يعمل الهيئة بإعداد الدراسة الهندسية للمشروع وإبلاغه بالقرارات التي يتخذها المقاول بسداد تكلفة وكافة الأعمال.

المقاول يتوافق الموقع القائم للمشروع كاملاً واستحداث الأراضي وكافة بنود الأعمال قبل المباشرة في التنفيذ وتأمينه وذلك من خلال التصوير الفوتوغرافي والبناء وترتيب هذه الوثائق وإعدادها بشكل مهني سليم من قبل مقاول المشروع، كما ورد تفسيراً بالفقرة خامساً بهذه الشروط الخاصة.

٤- المسكن الإضافية

يجب أن تكون المواد المستخدمة بكثرة متطلبات الجودة والمواد المحددة بوثائق العقد وفي خطة ضبط الجودة المعتمدة من المقاول. تكون جميع المواد متاحة أو مصنعة بواسطة شركات معروفة، وتطبق جودتها مع المواصفات القياسية.

وأية مواد كبديل لأمور موصوفة بوثائق العقد سيتم مقارنتها من ناحية النوع والوظيفة والجودة والكمية والمظهر مرهوناً بموافقة المهندس وإعتماد الهيئة، وتعتبر كافة المواد الموردة أو الأجهزة المستخدمة في الأعمال خاضعة للهيئة ويجب أن يوضح المقاول جميع التفاصيل من حيث النوع والمصنع الذي يجب أن يكون في وقت قطع العزل والصمم التي يلتزم طوال فترة الاستخدام.

وإن يتم استخدام المواد المستخدمة بالموقع دون تقديم عينات لها مع كافة المعلومات ذات العلاقة وإجراء الاختبارات المطلوبة على المقاول نقل وتخزين المواد بصورة لا تعرضها لأي نوع من أنواع التلف أو تؤثر على خواصها أو تدهور المواد الموردة وفقاً لأوصاف المورد، وعلى المقاول التنسيق مع المورد في وقت مبكر لبرمجة



(الشروط الخاصة)

أعمال رقة 1:10 الرتبة المرسومة لنصير / بني سويف / بها الشرقي (القطاع السابع) بطول ٧ كم (أعمال اسفلت) بمركز ناصر / بوا - محافظة بني سويف - مديرية حياة ميمة - (منطقة المدامية - بني سويف)
عسكيات : لا يجوز بحيث لا يتسبب في أي تعطيل لعمليات الإنشاء ضمن برنامج للتوريدات ومنسج البرنامج العام
المستعمل في العمل

أية مواد غير مصرح بها دون إذن كتابي أو موافقة المهندس ستكون على مسؤولية المقاول رقة: تتعرض لعدم القبول وعدم الإخراج في الموقع وسيتم رفض أية مواد مخالفة ويكون المقاول مسؤولاً عن استبدالها دون أي تأخير أو مسائلة.

ن - حماية الأعمال من أحوال الطقس

يجب على المقاول حماية الأعمال المعلقة والمواد المشونة من عوامل الطقس، وفي حالة تلف أي منها يقوم بإصلاحها أو استبدالها فوراً. وإذا توجب ذلك المهندس، وعلى المقاول عمل احتياطات لمنع التأثير السلبي للعواصف الرملية على الشرائح أو غيرها. وفي حالة حدوث أي ضرر سببي يتم الإزالة أو المعالجة على نفقة المقاول الخاصة وفقاً لتوجيهات المراقب. استكمال الأعمال في مناطق تضررت سلباً بالعواصف الرملية دون الرجوع إلى المهندس المشرف.

ش - الحفر والجسات

فرض استكمال جزء من الأعمال، يقوم المقاول بعمل أي حفر أو أماكن جسات هي ليست جزء من المشروع على نفقته بنفس نوع المواد مع إزالة أية مواد لا يتم احتياجها في أعمال الإنشاء.

غ - الأعمال المؤقتة

تقوم الشركة بتوفير الأعمال المؤقتة اللازمة لاستكمال الأعمال، على أن يقدم المقاول خطة لها لاعتمادها قبل إجراءات العمل. المقاول مسؤول عن إزالة نواتج هذه الممتلكات المؤقتة، وعلى المقاول الحصول على موافقة مالك الأرض التي تنشأ عليها الأعمال المؤقتة قبل الإنشاء بالإضافة إلى موافقة المهندس المشرف والتي لا تؤدي السقاول من هذه الأعمال أو عن أية أضرار تنجم عن هذه الأعمال المؤقتة.

ث - المرور المؤقت

أ - المرور والانتظام

على المقاول أن يضمن سلامة المرور فيما يتعلق بأعمال النقل والحملات والأوزان وانتظار الشاحنات على الطريق السريع. ويعتبر مرور المركبات ضمنياً بالالتزام بهذه الأنظمة. وعندما يكون هناك حاجة بمرحبة العمل أو بسبب حركة المرور بسبب الأعمال أو بموجب مخططية الأنظمة المرورية، يجب تأمين سلامة الأشخاص أو لعدم إعاقة حركة المرور على الطرق المتطلعة. تقوم الشركة بتوفير القوة المتعددة على غير ذلك بتوريد وتركيب كافة مستلزمات إدارة الحركة المرورية بما في ذلك: ونشيت حرازة خرسانية متنقلة وضمان ثبات وكافة أعمال الحماية والتخطيط والدهانات والعلامات الإرشادية والإقناع والذرائع البلاستيكية حسب متطلبات السلطات المعنية وباعتماد من المهندس، كما يتولى هذه الترتيبات عند انتهاء الحاجة إليها.

ب - فتح المرور المؤقت

مع التزم المقاول بالإنشاء يقدم المقاول بالعداد رسومات ورشة تفصيلية (Shop Drawings) وأعمال الحرازة المؤقتة لكل مرحلة من مراحل التنفيذ وفقاً لبرنامج وأولويات برنامج العمل، ويتم تقديم هذه الرسومات للمهندس قبل تقديمها لمرحلة المرور من الإدارات المعنية لأغراض الاعتماد. ويجعل المقاول مسؤولاً عن تأمين هذه الإدارات وانه يضمن والمالك قبل الشروع في العمل.

ج - الحواجز المؤقتة والأقلام البلاستيكية

يأتم المقاول بتوريد وتركيب ونسج الحواجز الخرسانية المؤقتة والأقلام البلاستيكية ومستلزمات أمن وسلامة المرور الأخرى دائماً عند غلق الممرين كلياً أو جزئياً وكذلك إزالة حين انتهاء الحاجة إليها أو عندما يكون العمل جارياً وذلك بما يتواءم حركة المرور في شوارع شوارع الأعمال، كذلك يتم تقديم عوائد هذه الاعتماد من المهندس.

مسألة



(الشروط الخاصة)

العمل رفع الكفاءة طريق تاسر / بني سويف / بني الشرفي (القطاع السابع) بطول ٧ كم (اعمال اسفلت) مركز تاسر / بها - محافظة بني سويف - مبادرة حياة كريمة - (منطقة المناسمة - بني سويف)
يقوم المقاول بتركيب هذه العواجل والأقسام حسب متطلبات التقدير الأعمال وتوالى مراعاة كذلك يتم
تزويد الحواجز المؤقتة بمصباح إنارة صفراء متواصلة) ثابتة (أو منقطعة) ومضيئة (وتوضع لتحديد جوانب التحويلة
لتحذير مستخدمي الطريق، ويجب تركيب هذه المصباح بحيث تبين الحواجز بوضوح دون الاعتماد على أنوار السيارة.

د - أعمال السلامة المؤقتة

يلتزم المقاول بتوريد وتركيب وصيانة كل ما يلزم لتأمين أعمال الحفر والمرافق القائمة والخدمات والتحويلات المرورية
تزاماً مع أمن وسلامة وأمان الجمهور ومستخدمي الطريق والعاملين بالمشروع حسب تعليمات المهندس وباعتماد منه ويتم
فحصها وإزالة ما لا يتفق مع الحاجة إليها.

هـ - أعمدة الإنارة المؤقتة

في جميع الحالات سيكون على المقاول استخدام مولدات خاصة بأنوار مصير تغذية بالكهرباء لإنارة التحويلات المؤقتة
ومناطق العمل، وفي حال تطلب الأمر أو يطلب من المهندس يتم توريد هذه التحويلات بأعمدة إنارة مؤقتة فعلى المقاول
توفير تلك المولدات لخدمة تأمين سلامة المرور المعتمدة، ويتحمل المقاول مسؤولية تأمين مصادر الكهرباء اللازمة لتشغيل تلك
الإنارة المؤقتة بما في ذلك الكابلات والمفاتيح والمستلزمات الأخرى حسب الأصول الفنية.

يقوم المقاول بإعداد الرسومات التنفيذية (Shop Drawings) المقترح وتقديمها للمهندس للاعتماد، كما يلتزم المقاول
بالحفاظ على عدم الإنارة المؤقتة وصيانتها وتشغيلها طيلة الفترة الزمنية اللازمة ومن ثم إزالته بعد انتهاء العمل وفقاً
لتعليمات المهندس ومراقبته.

و - جدران الرصيف

يلتزم المقاول بتوفير أشخاص مدربين في الأماكن التي يحددها المهندس تكون مهمتهم الوحيدة هي تحذير مستخدمي
الطريق وإخلاء حركة المرور عند بداية وحول مناطق تنفيذ الأعمال، ويتم تزويدهم ببركات (رءاءات) فسفورية مضاءة
أثناء العمل بالمشروع وتضمن سلامتهم.

ز - تأمين الموقع

أ - تأمين الموقع

خلال - وبعد - توقيع العقد ، يلتزم المقاول بالتأكد من جودة تنفيذ جميع الأعمال المنفذة مسبقاً والمسؤولة
الكاملة عن جميع الأعمال بعد الانتهاء من استكمال تنفيذها ويقوم المقاول بتجهيز وتسليم أربعة نسخ من التقرير المبني
ويحتوي على - حسب يقيق للطريق (المناسيب الطولية - القطاعات العرضية - المنحنيات الرأسية والافقية -) بما
في ذلك - المقوم - كامل تفاصيلها متضمنة خريطة الميول وعمد - شرح ووصف وكذا أماكن انهيارات جدران الطريق (-
والتي - يتم خطة العمل وأعمال التجهيز والأعمال المنفذة وبرنامج المشتريات وتوريد المواد وأعمال -
والبركة - عمل وطريقة التنفيذ لسراجل المشروع المختلفة ، وكذلك خطة ضبط الجودة وخطة السلامة وأعمال
البيئة.

كما يتم - من تاريخ توقيع العقد بتقديم دراسة تقويم التأثير البيئي للمشروع إلى الهيئة أو الجهات المختصة
لتأثيرات - من تنفيذ المشروع ويكون إجراء الدراسة وفقاً للمواصفات والتوصيات والمواصفات والاسس والأعمال
البيئية - من قبل جهات شئون البيئة للمشروع وذلك كله وفقاً لإحكام المادة (١٩) من قانون البيئة رقم ٤٨ لسنة ١٩٩٤

١٩٩٤ / ١٠ / ١٠ رقم ١٩ لسنة ١٩٩٤



(الشروط الخاصة)

اعمال ردة الماء (طريق ناصر / بني سويف) بيا الشرقي (القطاع السابع) بطول ٧ كم (أعمال اسفلت) - مرعضانصر / بها - محافظة بني سويف - مجهزة حياة كريمة - (منطقة السياحة - بني سويف)
كما يلتزم بمسؤولياته كل شهر من تاريخ توقيع العقد بعمل دراسة حريق اطمار للمشروع والتنسيق مع وزارة الري وتقديمها للجنة ضمن خطة الاعمال الصناعية المطلوبة وتقديم التذات الخاصة بها معتمدة من معهد بحوث المياه - وزارة الري.

يُسلم مع التقرير المبتدئ تقرير توصيف و توثيق الموجودات بالمرجع المدعّم بالتصوير المرئي (فيديو)، والتصوير الفوتوغرافي والذي يجب اعداده قبل البدء في العمل كما هو مملوّح بالبيند الخاص بتوثيق المشروع من متطلبات الإنتاج، وبشكل عام يتم التّركيز بالتحديث كافة هذه المعلومات وتقديمها للمهنيين في اوقات محددة أو حينما يطلب منه ذلك، وبحقّ الدقة يتم مراجعة تقرّرها من كل يوم تأخير في تسليم التقرير المبتدئ.

باب التَّائِيْدِ الْمَجْرِيَّةِ وَالْأَمْرُوعِيَّةِ :

يقوم المقاول بإعداد وتقديم عدد (٤) نسخة ورقية و عدد ٢ نسخة رقمية (تقرير عن تقدم الاعمال يتم تقديمه للمهندس وممثل الهيئة والوحدة متابعة المشاريع والهيئة كل أسبوعين و يضمن الاتي :

- جميع الاعمال المنفذة و الأنشطة خلال الشهر المنصرم.
- اتمام الاعمال المنفذة بالمشاركة مع برنامج العمل المعتمد و بيان التأخير (ان وجد) مع المبررات و خطة المتأخر
- اتمتة الشهر * * * * * التأخير .
- اتمتة الشهر او مشكل خلال فترة اعداد التقرير .
- اتمتة وزارات المسؤولين للموقع
- اتمتة اتمام اختبارات المواد و ضبط الجودة .
- اتمتة المستخدمة و اية تسبيلات و الاوظائف الرئيسية .
- اتمتة العمل للشهر التالي .
- اتمتة الزماني الاعمال .
- اتمتة ر القوتوغرافية و شرائط الفيديو لتسجيل ما يتم تنفيذه من اعمال .
- اتمتة ٣٠٠٠ جنيه في حالة عدم تقديم التقرير الاسبوعي و مبلغ ٥٠٠٠ جنيه في حالة عدم تقديم التقرير الشهري.

ج- الله عز وجل في الميثاق

في خلال فترة العمل تاريخ شهادة اصدار تمام الاعمال من قبل المهندس وقوم المقاول بتسليم (٤) أربع نسخ من تقرير المشروع الى المالك كالتالي:

- نسخة للهيئة (Maintenance and Operation Manuals). يتضمن التقرير كافة سجلات اعمال الصيانة.
- نسخة للمالك حسب التنفيذ As Built Drawings التفصيلية، وضمنيات لية اعمال موردة وكافة بيانات المشروع.
- نسخة هذه الوثائق والرسومات بملفات منفصلة وبالطريقة التي يوافق عليها المهندس لمراجعتها والموافقة عليها من المهندس.

موسوف حسب التنفيذ As Built Drawings التفصيلية من المقاول معتمدة وبخاتم المقاول
والإستشاري
والتوقيع
التمويل



(الشروط الخاصة)

الخصر / بلي موبيل / بيا الشوقي (القطاع السـ) / يتولى لكم (أعمال اسفلت) مركز ناصر / بيا -
مختلفة / مبادرة حياة زريمة (مؤسسة السابعة - بني -)
التي توغرارة و الغارو

يأتمزم الش... روية بإعداد وأجهزة مسور فونوغرافية يتم إل...ها من قبل فنى متخصص أثناء وبعد التنفيذ لإدابة
الإعمال... تنفيذها شهرياً ويحد أدنى ٢٥ صورة بمقتضى تناسيب يقرره المهندس يتم تسليم ٢ نسخة منها) كل
نسخة أر... (إلى المهندس مع التقرير الشهريء وعليه أيضاً تقديم ٣ نسخ فيديو كل ٣ اشهر عن تقدم مسور
العمل و... نسخة فيديو يجب أن يسجل عليها التاريخ وال... ثابت على التيجليف مع وضع ما يلى سائ ظاه
المسورة:

- صاحب العمل
- المهندسين
- المأثول
- ثم الصورة
- وصف وتعريف الصورة
- كيفية أخذ الصورة

وتتلقى الخدمة الإلكترونية (أو التحقيقات مع المصور) احيان انتهاء كامل المشروع ثم تسليم بعد ذلك الى الهيئة، كما لا بد ان يتم عرض ايا من هذه الصور والمستندات إلى اذاع وسائل الاعلام الإيجابية مصيقة من الصور

خامساً: باقي المشروع

يخالف المصور الفوتوغرافية وتصوير الشيتيو المطلوب تقديمه مع تقارير الإنجاز الشهرية وبدون أي تكلفة إضافية فيسكون متواجداً من المقاول اعداد ملفاً لتوثيق المشروع كاملاً بمراحله المختلفة بالتصوير المرئي (فيديو) (والصور الفوتوغرافية) وذلك لتطابقها بالوقت المطلوبه لصور التقرير الشهري.

ويكون التوثيق والتدوين ابتداءً من استلام الموقع وحتى الانتهاء من كافة الأعمال بحيث يتضمن الملف تصوير ملاحظات المشروع كالأداء والتأثير قبل بدء العمل لإظهار حالة ووضع المرافق وشتملائه وكافة الموجودات وخاصة تلك التي قد تتأثر أو تتغير أثناء تنفيذ الأعمال الرجوع إليها إذا لزم الأمر، ويتم تصوير نفس هذه المواقع بعد انتهاء الأعمال ويتم تركيب الصور بصورة ملائمة مع إعداد عرض حركي (Animation) لإظهار أعمال التطوير، ويتم تدوين عدد ٣ نسخ من ملاحظات التوثيق الموجودات بالموقع قبل بدء العمل مع التقرير المبدئي، ويسلم ملف التوثيق كاملاً مع الاستلام النهائي للمشروع أو حسبما يطلبه المهندسين.

مبادئ (17) المشروع والخلاص الموقع

المقاول مسئول عن أي نفقة بزيادة أية مخاضات نتيجة الأعمال وأن يقوم بتنظيف الموقع قبل تسليم أي عمل يتم الانتهاء منه وأية موانع من استخدامها وذلك طبقاً لتعليمات المهندس واعتماداً على تعليمات الموقرة والمواصفات المعمول بها وتحت إشراف المهندس. ولا يتم عمل الاستخلاص الخاص إلا بعد التيام بنك طبقاً لتعليمات المهندس واعتماد الهيئة، كما يتكفل المقاول بتوفير حرم الطريق وتثبيت وتنظيف الميول وتنظيف الموقع الذي يشغله وشبوكته حسب تعليمات المهندس واعتماد الهيئة.

هذه هي "السمعة"

في الكميات المتكسبة وهذا لما يتم تنفيذ أعمال الصيانة وسوف يتم الدفع عليها وفقًا للفتاات المقدمة بالمراسلات السابقة.



(الشروط الخاصة)

أعمال - (بني سويف) بيا الشرقي (القطاع السادس) بابل ٧ كم (أعمال أسفلت) مركز ناصر / سا -
محافظات - (منطقة المسيلة - بني ماري) -
الأعمال وفقا للمواصفات والشروط الواردة - مستندات العقد بما فيها كافة الضرائب والتمهيلات
والخدمات - تختلف لوائح التي تلتزمها القانون ، ومن ضمنها : تكاليف العناصر الأساسية التالية:

أ- التجهيز

تتضمن التجهيز كافة التكاليف اللازمة لجمع المعدات الموقعية، واستكشاف مصادر المواد وتحرير
الإختيارات عليها وكذا أي إختيارات يتم داخل مصر أو خارجها و اللازمة للأعمال المقرر تنفيذها، وأعمال
السدود، وأعمال أية أبحاث تلحقها ، وتكلفة الأعمال الأساسية ، وإنشاء وتجهيز مكتب المقاول ومساكن الهيئة
والخدمات، وكذلك تكاليف أعمال المسيلة لمكتب الموقع، مساكن الهيئة، وطواقم الإشراف طوال فترة التنفيذ،
وتأمين وإعداد وتجهيز معمل الموقع، وإعداد وتجهيز وتنفيذ محطات التشغيل من خلطات وكسرات،
وتوفير وإدارة المعدات والورش، والتزويد بالمياه والكهرباء، وذلك استعدادا، ووسائل الانتقال وكافة التجهيزات الأخرى ،
كما تشمل كافة التكاليف الأولية مواءمة أو تصاريح وما يشهها من رسوم، وتكلفة إعداد وتثبيت لافتات المشروع
المختصة بالرسومات وإعداد الرسومات والحسابات التمهيدية ورسوم مكتب الورشة التفصيلية (Detailed
(Drawings) ، إزلة الأكواد والمواصفات المعملية، وأعمال الأمن والحراسة طوال فترة المشروع، وتأمين التكلفة
ذلك ولا تشمل مؤقتة كالمكاتب ومخازن وسكن العمال ومحطات التشغيل والمعدات وإعادة الموقع إلى ما كان عليه
بموافقة من اعتماد المالك .

ب- إنشاء

المقاول - ضمن كافة تكاليف الإنشاء وتشمل تكلفة تأمين العمال أو المواد والمعدات وتكلفة النقل والمخزن وقلة وإزالة
إنشاء التكاليف الموقعية وإزالتها بعد الإنشاء منها، وتكاليف حملات التفتيش القائمة وفقا لمصطلحات الجهات المختصة
وتكلفة إزلة المواد وإختبار المعدات بمعمل الموقع أو المعامل المسجلة وكل ما يلزم لتحقيق متطلبات خطة الجودة المقدمة
من المقاول، ويتم اعتمادها من قبل إدارة الجودة بالهيئة، هذا وسيكون المقاول ملزما عن تقديم تفاصيل إضافية مع تحصيل أسعار
الكافة الإجمالية الواردة بقوائم كميات تنفيذ جديما يطلب المالك أو الهيئة ذلك .

ج- فترة الإصلاح وعلاج العيوب خلال فترة الضمان

المقاول مسؤول عن كافة تكاليف أعمال الإصلاح وعلاج العيوب التي تظهر خلال فترة الضمان المشتمل وذلك (بما لا يقل عن)
تاريخ الإنشاء الإجمالي، ويعتبر معر العقد شاملا لتكلفة المواد والأعمال المتخصصة والمعدات وقطع الغيار المستوردة خلال
فترة الضمان.



(الشروط الخاصة)

أعمال رفع كفاءة طريق ناصر / بني سويف / بيا الشرقي (القطاع السابع) بطول ٧ كم (أعمال منفلت) مركز ناصر / بيا - محافظة بني سويف - ميلادة حياة كريمة - (منطقة السابعة - بني سويف)
٤ - تكاليف أخرى

المقاول مسئول وعلى نفقته القيام بالأعمال التالية:

- إختبارات المواد والأعمال المكتملة وفقا لمتطلبات العقد.
- أعمال إزالة المخلفات وشموية الموقع وتهديب الميول.
- معالجة الأعمال غير المقبولة واستبدال المواد غير المطابقة (المفوضة من المهندس أو الهيئة)
- أية تكاليف زائدة بسبب العمل يوم الجمعة أو العمل أبدا أو في الإجازات الرسمية.
- أعمال ومهمات ومستلزمات الأمن (تكاليف الأسوار والحراسة والتأمين والتضاريف اللازمة لمباشرة العمل)
- تكلفة استصدار الضمانات البنكية.
- عملية المرافق والخدمات العامة.
- إعداد الرسومات حسب المنفذ (As built) لبنود العمل المختلفة.
- بوالص التأمين بكلفة أنواعها وفقا لما نص عليه القانون وشروط العقد.

ثامناً : مدة العقد

يلتزم المقاول بتنفيذ وإتمام جميع الأعمال المنبثقة في العقد خلال مدة (٦) أشهر ، وتسرى هذه المدة اعتباراً من تاريخ تسليم الموقع كائناً أو جزئياً إلى المقاول بموجب محضر كتابي موقع عليه من قبل ممثل الهيئة والمهندس والمقاول

تاسعاً :- التزامات المقاول عن الأعمال الاستشارية

- في حالة زيادة مدة تنفيذ الأعمال عن مدة التعاقد يتحمل المقاول دفع تعاقب استشاري الهيئة خلال المدة الإضافية عن التعاقد في حالة التأخير بسبب المقاول.



(الشروط الخاصة)

أعمال رقم 15-16 طريق ناصر / بني سويف بها الشرقي (القطاع السابع) بطول 7 كم (أعمال اسفلت) مركز ناصر / بها - محافظة بني سويف - مديرية جيزة الجديدة - (منطقة المساحة - بني سويف)

نوع المعدة	العدد	نوع البند
ماكينة فرش المخلوط الاسفلتي (فرش مزود بالستور عرض الارصفة لا يقل عن 7,5 م) جديد أو بحاله مستعمل لا يزيد عمره عن 5 سنوات	1	طرق الإسفلت
فرش جديد خفيف وزنه لا يقل عن 7 طن مجهز بجهاز قطع اسفلت جديد أو بحاله مستعمل لا يزيد عمره عن 5 سنوات	1	
فرش جديد نقول رصه لا يقل عن 12 طن جديد أو بحاله مستعمل لا يزيد عمره عن 5 سنوات	1	
فرش جديد نقول رصه لا يقل عن 24 طن جديد أو بحاله مستعمل لا يزيد عمره عن 5 سنوات مزود بقاطعة اسفلت هيدروليك	1	
منشار قطع اسفلت	1	
جراره مكشحه ميكانيكيه لتنظيف السطح قبل ارسف	1	

على المقاول تقديم كافة بالمعدات والآلات المملوكة للشركة مبيناً الآتي :-

1- نوع وقيمة الآلات والمعدات وتحدد كل منها أثناء التنفيذ

2- حالة المعدة ومدة ائمتها الزاغة

3- التاريخ المتوقع ايجاد المعدات يتواعها للمختلفة بالموقع وفقاً لخطة عمل المقاول

4- يتم تحديد الحد الأدنى للمعدات وتوقيتاتها بدقة فور استلام الموقع بمعرفة المهندس على ضوء جدول

المعدات والحد الأدنى (الزمان) وما يحدده المهندس ملزم للمقاول ويحق للمهندس رفض أي من هذه

المعدات أو اذائها أو زيتها اذا عجز عن الحد الأدنى أو إحصار أية معدات أخرى إضافية قد يراها

ضرورية لأتمام الأعمال ولا يتم خروج أي معدة من الموقع إلا بتصريح من المهندس

5- يتم السماح بمثل في الخروج الا بعد توفير الحد الأدنى للمعدات اللازم لتنفيذ كل مرحلة دليلاً

أنه تم الالتزام وفي حالة عدم التزام المقاول بتوفير الحد الأدنى للمعدات كما جاء اعلاه يتم خصم

مبلغ 1000 جنيه (الف جنيه فقط لا غير) كغرامة متوسطة عن كل يوم تأخير في توفير المعدة

الاحتفظ ولا يضمن ذلك الخصومات المقاول من التزامه المقررة بموجب العقد في حال تأخره عن تنفيذ

أعمال



(الشروط الخاصة)

١- عمل رفع كفاءة طريق للصحر / بني سويف/ بيا الشرقى (القطاع السابع) بطول ٧ كم (اسفلت) مرآة ناصر / بيا - محافظة بني سويف - مباحرة حياة كريمة - (منطقة السدسة - بني سويف)
تابع ملحق رقم ١

نموذج رقم (٢) فريق العمل

التخصص	عدد	سنوات الخبرة في مشاريع مماثلة في النوع و القيمة
١. مدير التنفيذ للطرق	١	١٠ سنوات
٢. مراقب تنفيذ / فنى مواد	٢	٥ سنوات
٣. حاسب كميات	١	٥ سنوات
٤. فنى سلامة مرورية	٢	٥ سنوات
٥. مساح	٢	٧ سنوات

- يتم حصول مهندسو التنفيذ والمواد والمساحين على الدورات التدريبية المناسبة تخصصهم في مركز التدريب التابع للهيئة العامة للطرق والكباري .
- يحدد المهندس الحد الأدنى بموافقة المالك وفقاً لمتطلبات العمل والبرنامج الزمني
- يحق للهيئة خصم مبلغ ١٠٠٠ جنيه (الف جنيه فقط لا غير) يومياً في حال عدم تواجد مدير المشروع بدون عذر يقبله المهندس ومبلغ ٥٠٠ جنيه (خمسمائة جنيه فقط لا غير) يومياً كقيمة متوسطة في حال عدم تواجد أي من باقي فريق العمل ولا تعفى تلك الخصومات المقاول من التزاماته المقررة بموجب العقد في حال تأخره عن تنفيذ الأعمال.

ملحق رقم (٢)

يلتزم الطرف الثاني بتوريد التالي :-

- يلتزم المقاول بتوفير عدد (١) سيارة ملاكي لا تقل عن ١٦٠٠ سي سي علي ان تكون السيارة جديدة وحسب طلب السلطة المختصة وتكون جاهزة لانتقالات جهاز الاشراف علي ان يتم فحصها وتسليمها واتخاذ الاجراءات اللازمة عن طريق الادارة العامة المركزية للهندسة الميكانيكية بالهيئة وذلك ويتم توقيع غرامة يومية قدرها (٥٠٠ جنيه) عن كل سيارة عن كل يوم يمر لا تكون فية السيارة تحت طلب الجهة المختصة.

