

التمهيد

بناءً على كتاب السيد الأستاذ / رئيس الإدارة المركزية لشئون مكتب الوزير رقم (١٠٤٢٧) المؤرخ في ٢٠٢٣/٦/١٤ المرفق به صورة كتاب السيد اللواء أ. ح / أمين عام مجلس الوزراء رقم (١٦٦٣٠-٥) بتاريخ ٢٠٢٣/٦/١٣ المتضمن أن مجلس الوزراء قرر بجلسته رقم (٢٤٣) المنعقدة برئاسة السيد الدكتور / مصطفى مدبولي رئيس مجلس الوزراء بتاريخ ٢٠٢٣/٦/٧ والمتضمن الموافقة علي طلب وزارة النقل ممثلة في الهيئة بالتعاقد بطريق الاتفاق المباشر وذلك علي إسناد تنفيذ أعمال تنفيذ شبكات الري المتطورة ومحطات الضخ والخزانات الأرضية ورفع كفاءة المزروعات والنباتات بأنواعها في الجزيرة الوسطي للطريق الدائري بشرم الشيخ في المسافة من كم صفر حتى كم ١٦ بطول ١٦ كم مع شركة النيل العامة للإنشاء والطرق بتكلفة ١٠٨.٩٩٩ مليون جنيه (فقط وقدره مائة وثمانية مليون وتسعمائة تسعة وتسعون ألف جنيه لا غير) حيث قام الطرف الأول بمفاوضة الطرف الثاني علي الأسعار الخاصة ببند الأعمال الخاصة بالعملية عاليه والتي انتهت إجازاتها إلي تنفيذ تلك الاعمال بمبلغ وقدره ١٠٨,٩٩٨,٦٥٧ جنيه (فقط وقدره مائة وثمانية مليون وتسعمائة ثمانية وتسعون ألف وستمائة سبعة وخمسون جنيه لا غير) شاملة الضريبة ويعتبر محضر المفاوضة جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد فيما لا يتعارض مع نصوصه وقد أقر الطرفان بأهليتهما وصفتيهما للتعاقد واتفقا علي الآتي :-

البند الأول

يعتبر التمهيد السابق وكراسة الشروط والمواصفات الفنية وكتاب المواصفات القياسية والعرض المقدم من الطرف الثاني وكافة المكاتبات المتبادلة بين الطرفين والشروط الخاصة والعامة جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد ومتمماً لأحكامه .

البند الثاني

يلتزم الطرف الثاني بتنفيذ عملية " تنفيذ أعمال تنفيذ شبكات الري المتطورة ومحطات الضخ والخزانات الأرضية ورفع كفاءة المزروعات والنباتات بأنواعها في الجزيرة الوسطي للطريق الدائري بشرم الشيخ في المسافة من كم صفر حتى كم ١٦ بطول ١٦ كم " بالأمر المباشر طبقاً للمواصفات والكميات والأسعار المبينة بالجدول المرفق والذي يعد جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد وبقيمة إجمالية مقدارها ١٠٨,٩٩٨,٦٥٧ جنيه (فقط وقدره مائة وثمانية مليون وتسعمائة ثمانية وتسعون ألف وستمائة سبعة وخمسون جنيه لا غير) شاملاً كافة الضرائب والرسوم المقررة بما فيها ضريبة القيمة المضافة مقابل تنفيذه وفقاً لشروط ووثائق العقد

البند الثالث

يلتزم الطرف الثاني " شركة النيل العامة للإنشاء والطرق " بتنفيذ الأعمال المسندة إليه طبقاً للمواصفات الفنية وذلك علي النحو التالي :-

- ١- البنود من رقم (١) إلي رقم (٤٦) (مدة التنفيذ ستة شهور) وذلك لأعمال تنفيذ شبكات الري المتطورة ومحطات الضخ والخزانات الأرضية ورفع كفاءة المزروعات والنباتات بأنواعها في الجزيرة الوسطي للطريق الدائري بشرم الشيخ في المسافة من كم صفر حتى كم ١٦ بطول ١٦ كم) .
 - ٢- البند رقم (٤٧) (مدة التنفيذ لحين توصيل المياه للخزانات بمعرفة الجهات المختصة بمحافظة جنوب سيناء)
 - ٣- البند رقم (٤٨) (مدة التنفيذ ستة عشر شهراً)
 - ٤- البند رقم (٤٩) (مدة التنفيذ اثني عشر شهراً)
- وذلك من استلام الطرف الثاني للموقع خالياً من الموانع وقد قامت الشركة بالمعاينة لموقع الأعمال محل التعاقد المعاينة التامة للجاهة شرعاً وقانوناً .



البند الرابع

قدم الطرف الثاني للطرف الأول خطاب ضمان نهائي رقم ١٥٥GULF٢٣١٨٦٠٠٠١ بمبلغ ٥,٤٤٩,٩٥٠ جنيهاً (فقط وقدره خمسة مليون وأربعمائة تسعة وأربعون ألف وتسعمائة وخمسون جنيهاً لا غير) صادر من بنك مصر - فرع الزمالك صادر بتاريخ ٢٠٢٣/٧/٥ وساري حتى ٢٠٢٤/٧/٤ وهو قيمة التأمين النهائي المستحق بواقع ٥ % من القيمة الإجمالية للعقد لا يرد إليه أو ما تبقى منه إلا بعد التسليم النهائي واعتماد محضر لجنة الاستلام من السلطة المختصة. ويتم احتجاز ما يعادل ٥ % من إجمالي الأعمال المنفذة كضمان أعمال تظل لدى الطرف الأول طوال مدة ضمان الأعمال محل العقد ويرد إليه أو ما تبقى منه بعد الاستلام المؤقت أو نظير خطاب ضمان معتمد من أحد البنوك المحلية ينتهي سريته بعد مضي ثلاثين يوماً من تاريخ حصول الاستلام المؤقت طبقاً للمادة (٤٠) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ .

البند الخامس

يقوم الطرف الأول بصرف دفعات تحت الحساب للطرف الثاني تبعاً لتقدم العمل وذلك طبقاً للضوابط والشروط الواردة بالمادة (٤٥) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ .

البند السادس

إذا تأخر الطرف الثاني عن تنفيذ الأعمال المسندة إليه طبقاً لما ورد بكراسة الشروط والمواصفات الفنية كلها أو جزء منها طبقاً للميعاد المحدد بالبند الثالث من هذا العقد يوقع الطرف الأول على الطرف الثاني غرامة التأخير بالنسب وفي الحدود المنصوص عليها في المادة (٤٨) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ .

البند السابع

إذا أخل الطرف الثاني بأي بند من بنود هذا العقد يكون للطرف الأول دون اللجوء إلى القضاء فسخ العقد أو تنفيذ على حساب الطرف الثاني ، وفي هذه الحالة يصبح التأمين النهائي من حق الطرف الأول والذي يكون له أن يخصم ما يستحقه من غرامات وقيمة كل خسارة تلحق به بما فيها فروق الأسعار والمصاريف الإدارية من أية مبالغ مستحقة أو تستحق للطرف الثاني لديه ، وفي حالة عدم كفايتها يكون للطرف الأول أن يلجأ إلى خصمها من مستحقات الطرف الثاني لدى أية جهة إدارية أخرى أيا كان سبب الاستحقاق ودون حاجة إلى اتخاذ أية إجراءات قضائية وذلك كله مع عدم الإخلال بحق الطرف الأول في الرجوع على الطرف الثاني بما لم يتمكن من استيفائه من حقوقه بالطريق الإداري .

البند الثامن

إذا ظهرت أي أعمال مستحقة خارج نطاق المقايضة لا تشملها جدول الكميات للبنود والمواصفات المتعاقد عليها وتقتضي الضرورة الفنية تنفيذها بمعرفة الطرف الثاني دون غيره فيتم التعاقد على تنفيذها بموافقة السلطة المختصة وبطريق الاتفاق المباشر على أن يتم المحاسبة عليها باتفاق الطرفين بعد تحليل أسعارها ومناسبتها لأسعار السوق المحلي وذلك وفقاً لما نصت عليه الفقرتين الثانية والرابعة من المادة (٦٢) من القانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ بإصدار قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة .

البند التاسع

يلتزم الطرف الثاني باتباع جميع القوانين واللوائح الحكومية والمحلية ذات الصلة بموضوع تنفيذ التعاقد فيما لم يرد بشأنه نص خاص في هذا العقد ، كما يكون مسئولاً عن حفظ النظام بموقع العمل وتنفيذ أوامر الطرف الأول باتباع كل من يهمل أو يرفض تنفيذ التعليمات أو يحاول الغش أو يخالف أحكام هذه الشروط وذلك خلال أربعة وعشرين ساعة من تاريخ استلامه أمراً كتابياً بذلك من مندوب الطرف الأول ، كما يلتزم الطرف الثاني باتخاذ كافة الاحتياطات اللازمة لمنع حدوث الإصابات أو حدوث الوفاة للعمال أو أي شخص آخر أو الإضرار بممتلكات الحكومة أو الأفراد ، وتعتبر مسؤوليته في هذه الحالات مباشرة دون تدخل الطرف الأول وفي حالة إخلاله بتلك الالتزامات يكون للطرف الأول الحق في تنفيذها على نفقة الطرف الثاني .



البند العاشر

يلتزم الطرف الثاني بعمل جسات تأكيدية للتربة في الموقع المزمع إنشاء المشروع عليه وتقديم الرسومات الإنشائية التنفيذية للمشروع للاعتماد من الاستشاري والإدارة الهندسية لدى الطرف الأول والتي سيتم العمل بمقتضاها .

البند الحادي عشر

يلتزم الطرف الثاني بالمحافظة على سلامة ممتلكات ومنشآت الطرف الأول أثناء القيام بتنفيذ الأعمال محل هذا العقد وإذا تسبب في إتلاف أي شيء يلزم بإعادة الحال إلي ما كان عليه ولا سيقوم الطرف الأول بإصلاح التلفيات علي حسابه خصمًا من تأمينه أو مستحقاته لديه مع تحميله المصاريف الإدارية اللازمة .

البند الثاني عشر

يلتزم الطرف الثاني باستخراج كافة التراخيص والتصاريح والموافقات القانونية اللازمة لتنفيذ الأعمال من كافة الجهات الحكومية والغير حكومية بما في ذلك القوات المسلحة ، مع الالتزام بالقواعد والإجراءات المنصوص عليها في ذلك الشأن ، وكذلك كافة القوانين والقرارات واللوائح المنظمة لممارسة نشاطه علي أن تتحمل الهيئة تكاليف النقل اللازمة للمرافق كما يلتزم الطرف الثاني بالمحافظة علي كافة المرافق التي تكون بمكان العمل وفي حالة حدوث أية أضرار أو تلفيات بها يتحمل كامل المسؤولية القانونية المترتبة علي ذلك دون أدنى مسؤولية علي الطرف الأول .

البند الثالث عشر

الطرف الثاني يكون مسئولًا مسئولية كاملة عن أي ضرر يمكن أن يصيب أي من عامليه أو الغير بسبب تنفيذه للأعمال أو من جراء فعل أي من عامليه أو أحدي آلاته وتقع المسؤولية القانونية كاملة علي الطرف الثاني وحده .

البند الرابع عشر

يلتزم الطرف الثاني بجميع تعليمات اللجنة المشرفة علي التنفيذ المعينة من قبل الطرف الأول وكذا اعتماد كافة التوريدات منها قبل تركيبها بالموقع ومن استشاري الجهة .

البند الخامس عشر

يلتزم الطرف الثاني بإخلاء محل العمل من المهمات والمخلفات في ظرف شهر من التسليم الابتدائي للأعمال محل هذا العقد وإذا أخل بذلك يقوم الطرف الأول بإخلاء الموقع علي حساب الطرف الثاني خصمًا من تأمينه أو مستحقاته المالية مع تحميله المصاريف الإدارية اللازمة .

البند السادس عشر

أقر الطرفان بأن العنوان المبين قرين كل منهما بصدر هذا العقد هو المحل المختار لهما ، وأن جميع المكاتبات والمراسلات التي توجه عليه تكون صحيحة ومنتجة لكافة أثارها القانونية ، وفي حال تغيير أحد الطرفين لعنوانه يتعين عليه إخطار الطرف الآخر بالعنوان الجديد بخطاب مسجل بعلم الوصول ، وإلا اعتبرت مراسلته علي العنوان المبين بهذا العقد صحيحة ومنتجة لكافة أثارها القانونية .

البند السابع عشر

لا يجوز للطرف الثاني أن يتنازل للغير عن الأعمال محل هذا العقد كليًا أو جزئيًا .

البند الثامن عشر

تسري علي هذا العقد أحكام قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية الصادرة بقرار وزير المالية رقم (٦٩٢) لسنة ٢٠١٩ م وكذا أحكام القانون المدني المصري الصادر بالقانون (١٣١) لسنة ١٩٤٨ فيما لم يرد به نص خاص .

البند التاسع عشر

للطرف الأول الحق في تعديل كميات أو حجم العقد بالزيادة أو النقص بما لا يجاوز (٢٥%) بالنسبة لكل بند بدات الشروط والأسعار دون أن يكون للطرف الثاني الحق في المطالبة بأي تعويض عن ذلك ، وبحسب في جميع حالات تعديل العقد الحصول علي موافقة السلطة المختصة ووجود الاعتماد المالي اللازم وأن يصدر التعديل خلال فترة سريان العقد ، ولا يؤثر ذلك علي أولوية الطرف الثاني في ترتيب عطائه ، وأن تعدل مدة العقد الأصلي إذا تطلب الأمر ذلك بالقدر الذي يتناسب وحجم الزيادة أو النقص .



البند العشرون

تخصم الضرائب والرسوم والدمغات المقررة قانوناً والمستحقة على الطرف الثاني عن هذا العقد قبل القيام بعملية الدفع الإلكتروني الصادرة له ، ما لم يقدم ما يقيد سدادها ، ودون أن يكون له الحق في الرجوع بما سدده على الطرف الأول .
 ويلتزم الطرف الثاني بسداد الضريبة على القيمة المضافة طبقاً لأحكام قانون الضريبة على القيمة المضافة الصادر بالقانون رقم (٦٧) لسنة ٢٠١٦ م .

البند الحادي والعشرون

يلتزم الطرف الثاني بضمان الأعمال المنفذة الجديدة وحسن تنفيذها على الوجه الأكمل لمدة عام تبدأ من تاريخ التسليم الابتدائي حتى تاريخ الاستلام النهائي ، وذلك طبقاً لأحكام القانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ بشأن تنظيم التعاقدات ودون إحلال بمدة الضمان المنصوص عليها في القانون المدني أو أي قانون آخر ، ويكون مسئولاً عن بقاء الأعمال سليمة أثناء مدة الضمان طبقاً لشروط التعاقد فإذا ظهر بها أي خلل أو عيب يقوم بإصلاحه على نفقته فإذا قصر في إجراء ذلك فللطرف الأول أن يجريه على نفقه الطرف الثاني وتحت مسؤوليته .

البند الثاني والعشرون

تختص محكمة القضاء الإداري بمجلس الدولة بنظر كافة المنازعات التي قد تنشأ من جراء تفسير أو تنفيذ هذا العقد .

البند الثالث والعشرون

يقر كل من طرفي العقد بموافقتهم على أية تعديلات تجريها الجهة المختصة بمجلس الدولة على ما جاء ببند هذا العقد بعد التوقيع عليه عند مرجعها لهذا العقد .

البند الرابع والعشرون

يحتفظ الطرف الثاني بحقه في صرف فروق الزيادة التي تطرأ على أسعار المواد ((الحديد بجميع أنواعه - الاسمنت - البيتومين - السولار - مواسير التغذية والري بأنواعها - مواسير الصرف بأنواعها - الأسلاك والكابلات - خرطوم ومواسير الكهرباء)) وفقاً لما جاء بالمادة رقم (٤٧) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ وطبقاً للتعريفات والمعادلة والقواعد الواردة بالمادة (٩٧) من اللائحة التنفيذية لقانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادرة بقرار وزير المالية رقم (٦٩٢) لسنة ٢٠١٩ م .

البند الخامس والعشرون

حرر هذا العقد من ثلاث نسخ تسلم الطرف الثاني نسخة منها ، واحتفظ الطرف الأول بباقي النسخ للعمل بموجبها عند الاقتضاء وال لزوم .

الطرف الثاني

شركة النيل العامة للإنشاء والطرق

(التوقيع)

السيد المهندس محمد لطفي عبد المجيد

رئيس قطاع دراسة العطاءات والتصميم (بالتوكيل المرفق)

الطرف الأول

الهيئة العامة للطرق والكباري

(التوقيع)

لواء مهندس / حسام الدين مصطفى

رئيس الهيئة العامة للطرق والكباري



ملحق عقد المقولة : ٢٨٤ / ٢٠٢٣ / ٢٠٢٤

لتنفيذ : تنفيذ أعمال شبكات الري المتطورة ومحطات الضخ والخزانات الأرضية ورفع كفاءة المزروعات والنباتات بأنواعها في الجزيرة الوسطي للطريق الدائري بشرم الشيخ في المسافة من كم صفر حتي ١٦ بطول ١٦ كم

إنه في يوم الاربعاء الموافق ٢ / ٧ / ٢٠٢٥
أبرم الملحق المائل بين كل من :

أولاً : الهيئة العامة للطرق والكباري

ويمثلها السيد اللواء المهندس / طارق محمد عبد الجواد - بصفته رئيس مجلس الإدارة .
وموطنه القانوني بمقر الهيئة الكائن بـ ١٥١ طريق النصر - مدينة نصر - القاهرة .

ويشار إليها فيما بعد بـ (الطرف الأول)

ثانياً : شركة النيل العامة للإنشاء والطرق

ويمثلها قانوناً السيد / محمد أحمد أبو سريع - بصفته العضو المنتدب التنفيذي
وموطنه القانوني : ٢٢٦ شارع جوزيف تيتو - الهايكستب - النزهة الجديدة

وينوب عنه في التوقيع السيد المهندس / محمد لطفي عبد المجيد
بصفته / رئيس قطاع دراسة العطاءات والتصميم

صادر من : القاهرة

سجل تجاري (رقم) : ٣٥٥٦٠٨

بطاقة ضريبية (رقم) : ١٠٠-٥٠٦-٤٥٣

مأمورية : مركز كبار الممولين

ويشار إليها فيما بعد بـ (الطرف الثاني)

وبعد أن أقر الطرفان بصحة البيانات الواردة قرين اسم كل منهما وبصفتها في التعاقد - فقد إتفقا على الآتي :

(تمهيد)

حيث سبق لطرفي التعاقد إبرام العقد (رقم) ٢٨٤ / ٢٠٢٣ / ٢٠٢٤ بتاريخ ٢٩ / ٨ / ٢٠٢٣ لتنفيذ أعمال شبكات الري المتطورة ومحطات الضخ والخزانات الأرضية ورفع كفاءة المزروعات والنباتات بأنواعها في الجزيرة الوسطي للطريق الدائري بشرم الشيخ في المسافة من كم صفر حتي ١٦ بطول ١٦ كم
وقد تم إستلام موقع الأعمال (بتاريخ) ١ / ٩ / ٢٠٢٣ .
وإذ وفق الطرف الأول على التعاقد على تنفيذ أعمال غير مشمولة في العقد المحرر للمشروع ضمن العقد المبرم مع الطرف الثاني .

الامر الذي إستدعي إعداد ملحق العقد المائل بالتعديلات التي تمت .
ونفاذاً لما سبق - فقد إنعقدت إرادة الطرفان على إبرام هذا الملحق - وفقاً للبنود الآتية :

(البند الأول)

يُعتبر التمهيد السابق، والعقد (رقم) ٢٨٤ / ٢٠٢٣ / ٢٠٢٤ بتاريخ ٢٩ / ٨ / ٢٠٢٣ ، وموافقة الطرف الأول والمكاتبات المتبادلة بين طرفي الملحق جزءاً لا يتجزأ منه، ومكملين ومتممين لكافة بنوده .



(البند الثاني)

اتَّفَقَ الطرفان على تنفيذ الأعمال غير المشمولة في العقد المُحرَّر للمشروع ضمن العقد المُبرَم مع الطرف الثاني .

(البند الثالث)

القيمة النهائية للمشروع الناتجة عن ما تمَّ الإتفاق عليه هي ١٧٢.٥٧٨ مليون جنيه (فقط وقدره مائة اثنان وسبعون مليون وخمسمائة ثمانية وسبعون ألف جنيها لا غير) .

(البند الرابع)

قام الطرف الثاني باستكمال التأمين النهائي للمشروع ليكون بقيمة ٣.١٧٨.٩٥٠ جنية (فقط وقدره ثلاثة مليون ومائة ثمانية وسبعون ألف وتسعمائة وخمسون جنيها لا غير) تمَّ سداداه بموجب خطاب ضمان رقم 155GULF251260001 صادر من بنك مصر بتاريخ ٢٠٢٥/٥/٦ وساري حتى ٢٠٢٦/٥/٥

(البند الخامس)

اتَّفَقَ الطرفان على أن المدة المُقرَّرة لتنفيذ الأعمال محل المُلحق الماثِل هي اربعة شهور- تُضاف إلى مدة تنفيذ المشروع الأساسية .

(البند السادس)

يبدأ العمل بهذا المُلحق ويدخل حيز التنفيذ اعتباراً من التاريخ الوارد بصدرة وذلك حتى نهاية مدة تنفيذ المشروع .

(البند السابع)

يسري على هذا المُلحق كافة أحكام العقد (رقم) ٢٠٢٤/ ٢٨٤ / ٢٠٢٣ / ٢٩ / ٢٠٢٣ - فيما لم يرد به نص فيه .

(البند الثامن)

يُقر طرفي البروتوكول بموافقتهما وقبولهما لأية تعديلات تجريها الجهة المختصة بمجلس الدولة على ما جاء ببنوده - بعد التوقيع عليه، وذلك عند مراجعتها له .

(البند التاسع)

حرر هذا المُلحق من أصل وأربع نسخ (أصلية)- تسلم الطرف الثاني نسخة للعمل بموجبها و احتفظ الطرف الأول بالأصل وباقي النسخ .

الطرف الثاني

الطرف الأول

(التوقيع)

السيد المهندس / محمد لطفي عبد المجيد
عن شركة / النيل العامة للإنشاء والطرق



(التوقيع)

لواء مهندس / طارق محمد عبد الجواد
رئيس الهيئة العامة للطرق والكباري

الحق
حرس
بج
ت