



أمر إسناد

السيد المهندس / رئيس مجلس إدارة

”شركة المصطفى للمقاولات العمومية والتوريدات العمومية“

تحية طيبة وبعد ،،

و تفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

(التوقيع)

**عميد / أبو بكر احمد حسن عساف
رئيس الادارة المركزية
للشئون المالية والإدارية**

✓

[Signature]



عقد مقاولة

الموضوع : إسناد اعمال الجسر الترابي لمشروع القطار الكهربائي السريع الخط الأول
(العين السخنة - مطروح) لتنفيذ المسافة من الكم ٢٧٥,٠٠٠ إلى الكم ٢٧٦,٤٥٠,٠٠٠

بطول ١,٢٥ كم اتجاه محطة اكتوبر (بأداء المباحث)

رقم العقد: ٣٥٤ / ٢٠٢٣ / ٢٠٢٤

أنه في يوم الإثنين الموافق : ١١ / ٩ / ٢٠٢٣

حرر هذا العقد بين كلا من :-

الهيئة العامة للطرق والكبارى

ويمثلها السيد اللواء المهندس / حسام الدين مصطفى

- بصفته : رئيس الهيئة العامة للطرق والكبارى.

ومقرها ١٥١ طريق النصر - بجوار معهد النقل - مدينة نصر

(ويشار إليه فيما يلي بالطرف الأول)

و "شركة المصطفى للمقاولات العمومية والتوريدات العمومية "

ويمثلها السيد الأستاذ / جلال عطا فهمي مدني

· بصفته / مدير وشريك

رقم قومي / ١٧١٠٢٢٨٠٠٣٩٦

بطاقة ضريبية / ٦١٣ - ٥٩٠ - ٦٣٠

مأمورية ضرائب / ادفو .

سجل تجاري رقم / ٢٥٠٠٠

ومقرها / أسوان ادفو البندر شارع المنشية الجديدة .

(ويشار إليه فيما يلي بالطرف الثاني)

جلال عطا فهمي



التمهيد

بناءً على موافقة السيد الفريق / وزير النقل على إسناد أعمال الجسر الترابي لمشروع القطار الكهربائي السريع الخط الأول (العين السخنة - مطروح) لتنفيذ المسافة من الكم ٢٧٥,٠٠٠ إلى الكم ٢٧٦,٢٥٠,٠٠٠ بطول ١,٢٥ كم اتجاه محطة اكتوبر (بالأمر المباشر) إلى شركة المصطفى للمقاولات والتوريدات العمومية بتكلفة تقديرية ٩٠٠,٠٠٠ جنية (فقط وقدره عشرة ملايين وتسعمائة ألف جنيه لا غير) علي أن تتم المحاسبة استرشاداً بالقائمة الموحدة للطرق. ولما كان المالك يرغب في إنجاز "أعمال الجسر الترابي لمشروع القطار الكهربائي السريع الخط الأول (العين السخنة - مطروح)" لتنفيذ المسافة من الكم ٢٧٥,٠٠٠ إلى الكم ٢٧٦,٢٥٠,٠٠٠ بطول ١,٢٥ كم اتجاه محطة اكتوبر (بالأمر المباشر) على أن يتم الاتفاق على الأسعار للأعمال من خلال التفاوض مع الشركة بواسطة اللجان المشكلة لهذا الغرض ويشمل ذلك تقديم المواد والمعدات والعماله وكذلك تنفيذ الأعمال بما فيها الأعمال المؤقتة والإضافية والتكملية والتعديلات التي يطلب المالك من المقاول القيام بها وفقاً لشروط العقد ووثائقه ، وهي الأعمال التي أعلن الطرف الأول عن رغبته في تفيذه عن طريق الإسناد بالأمر المباشر ، ولما كان المقاول قد تقدم بعرضه للقيام بذلك الأعمال وتنفيذها واتمامها وصيانتها وذلك بعد إطلاعه على شروط العقد ومواصفاته ومخططاته وسائل المستندات المرفقة به وعلى قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية وتعديلاتها والتي يخضع لها هذا العقد ولما كان العرض المقدم من الشركة قد اقرن بقبول صاحب العمل بالإسناد بالأمر المباشر الصادر من السيد الفريق / وزير النقل بتاريخ ٢٣/٤/٢٠٢٣ وبعد أن أقر الطرفان بأهليةهما وصفتيهما للتعاقد اتفقا على ما يلى :-

البند الأول

يعتبر التمهيد السابق وكراسة الشروط والمواصفات الفنية وكتاب المواصفات القياسية والعرض المقدم من الطرف الثاني وكافة المكاتب المتبادلة بين الطرفين والشروط الخاصة وال العامة جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد ومتاماً لأحكامه .

البند الثاني

يلتزم الطرف الثاني بتنفيذ أعمال الجسر الترابي لمشروع القطار الكهربائي السريع الخط الأول (العين السخنة - مطروح) لتنفيذ المسافة من الكم ٢٧٥,٠٠٠ إلى الكم ٢٧٦,٢٥٠,٠٠٠ بطول ١,٢٥ كم اتجاه محطة اكتوبر (بالأمر المباشر) طبقاً للمواصفات والكميات والأسعار المبينة بالجدول المرفق والذي يعد جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد وبقيمة إجمالية قدرها بمبلغ ٩٠٠,٠٠٠ جنية فقط وقدره عشرة ملايين وتسعمائة ألف جنيه لا غير) شاملة كافة الضرائب والرسوم المقررة بما فيها ضريبة القيمة المضافة مقابل تفيذه وفقاً لشروط ووثائق العقد وتعتبر هذه القيمة-تقديرية وتنتمي المحاسبة النهائية طبقاً للكميات المنفذة على الطبيعة بالفئات التي تحدد بمعرفة اللجنة المشكلة من قبل الهيئة للتفاوض مع الشركة على الأسعار .

البند الثالث

يلتزم الطرف الثاني "شركة المصطفى للمقاولات والتوريدات العمومية" بتنفيذ الأعمال المسند إليه طبقاً للمواصفات الفنية وذلك خلال (٨) شهور من استلام الطرف الثاني للموقع خاليًا من الموانع وقد قامت الشركة بالمعاينة لموقع الأعمال محل التعاقد المعاينة التامة النافية للجهالة شرعاً وقانوناً.



البند الرابع

قدم الطرف الثاني للطرف الأول خطاب ضمان نهائى رقم MD2325360504 بمبلغ وقدره ٤٥,٠٠٠ جنية (فقط وقدره خمسة وأربعون الف جنية لا غير) صادر من بنك التعمير والإسكان فرع أسوان بتاريخ ٢٠٢٣/٩/١٠ وساري حتى ٢٠٢٤/٩/٩ وهو قيمة التأمين النهائي المستحق بواقع ٥ % من القيمة الإجمالية للعقد لا يرد إليه أو ما تبقى منه إلا بعد التسليم النهائي واعتماد محضر لجنة الاستلام من السلطة المختصة. ويتم احتجاز ما يعادل ٥ % من إجمالي الأعمال المنفذة كضمان لأعمال تظل لدى الطرف الأول طوال مدة ضمان الأعمال محل العقد ويرد إليه أو ما تبقى منه بعد الاستلام المؤقت أو نظير خطاب ضمان معتمد من أحد البنوك المحلية ينتهي سريانه بعد مضي ثلاثة أيام من تاريخ حصول الاستلام المؤقت طبقاً للمادة (٤٠) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ .

البند الخامس

يقوم الطرف الأول بصرف دفعات تحت الحساب للطرف الثاني تبعاً لتقدم العمل وذلك طبقاً للضوابط والشروط الواردة بالمادة (٤٥) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ .

البند السادس

إذا تأخر الطرف الثاني عن تنفيذ الأعمال المسندة إليه طبقاً لما ورد بكراسة الشروط والمواصفات الفنية كلها أو جزء منها طبقاً للميعاد المحدد بالبند الثالث من هذا العقد يوقع الطرف الأول على الطرف الثاني غرامة التأخير بالنسبة وفي الحدود المنصوص عليها في المادة (٤٨) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ .

البند السابع

يجوز للهيئة صرف دفعة مقدمة بما لا يتجاوز نسبة ١٠ % من قيمة التعاقد بعد توقيعه أو حسب قيمة الاعتمادات المالية المتاحة وذلك مقابل خطاب ضمان مصري معتمد بذات القيمة والعملة وغير مقيد بأي شروط وساري المفعول حتى تاريخ الاستحقاق الفعلي لتلك المبالغ وذلك إعمالاً لأحكام المادة رقم (٩٢) من اللائحة التنفيذية من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ مع مراعاة ما نصت عليه هذه المادة بأن تستخدم في تزويد المشروع بالمعدات والمواد والتجهيزات المطلوبة لمباشرة العمل بصورة فعلية لإنجاز المشروع ولا يصرف فروق أسعار عن هذه الدفعة .

البند الثامن

إذا أخل الطرف الثاني بأي بند من بنود هذا العقد يكون للطرف الأول دون اللجوء إلى القضاء فسخ العقد أو تنفيذه على حساب الطرف الثاني ، وفي هذه الحالة يصبح التأمين النهائي من حق الطرف الأول والذي يكون له أن يخصم ما يستحقه من غرامات وقيمة كل خسارة تلحق به بما فيها فروق الأسعار والمصاريف الإدارية من أية مبالغ مستحقة أو تستحق للطرف الثاني لديه ، وفي حالة عدم كفايتها يكون للطرف الأول أن يلجأ إلى خصمها من مستحقات الطرف الثاني لدى أية جهة إدارية أخرى أياً كان سبب الاستحقاق ودون حاجة إلى اتخاذ أية إجراءات قضائية وذلك كله مع عدم الإخلال بحق الطرف الأول في الرجوع على الطرف الثاني بما لم يتمكن من استيفائه من حقوق بالطريق الإداري.




البند التاسع

إذا ظهرت أي أعمال مستجدة خارج نطاق المعايير لا تشملها جدول الكميات للبنود والمواصفات المتعاقدين عليها وتقضي الضرورة الفنية تنفيذها بمعرفة الطرف الثاني دون غيره فيتم التعاقد على تنفيذها بموافقة السلطة المختصة وبطريق الاتفاق المباشر على أن يتم المحاسبة عليها باتفاق الطرفين بعد تحليل أسعارها ومناسبتها لأسعار السوق المحلي وذلك وفقاً لما نصت عليه الفقرتين الثانية والرابعة من المادة (٦٢) من القانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ بإصدار قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة .

البند العاشر

يلزم الطرف الثاني باتباع جميع القوانين واللوائح الحكومية والمحلية ذات الصلة بموضوع تنفيذ التعاقد فيما لم يرد بشأنه نص خاص في هذا العقد ، كما يكون مسؤولاً عن حفظ النظام بموقع العمل وتنفيذ أوامر الطرف الأول بأبعد كل من يهمل أو يرفض تنفيذ التعليمات أو يحاول الغش أو يخالف أحكام هذه الشروط وذلك خلال أربعة وعشرين ساعة من تاريخ استلامه أمراً كتابياً بذلك من مندوب الطرف الأول ، كما يلتزم الطرف الثاني باتخاذ كافة الاحتياطات اللازمة لمنع حدوث إصابات أو حدوث الوفاة للعمال أو أي شخص آخر أو الإضرار بمتلكات الحكومة أو الأفراد ، وتعتبر مسؤوليته في هذه الحالات مباشرة دون تدخل الطرف الأول وفي حالة إخلاله بتلك الالتزامات يكون للطرف الأول الحق في تنفيذها على نفقة الطرف الثاني

البند الحادي عشر

يلزم الطرف الثاني بعمل جسات تأكيدية للتربة في الموقع المزمع إنشاء المشروع عليه وتقديم الرسومات الإنشائية التنفيذية للمشروع للاعتماد من الاستشاري والإدارة الهندسية لدى الطرف الأول والتي سيتم العمل بمقتضاهما .

البند الثاني عشر

يلزم الطرف الثاني بالمحافظة على سلامة ممتلكات ومنشآت الطرف الأول أثناء القيام بتنفيذ الأعمال محل هذا العقد وإذا تسبب في إتلاف أي شيء يلزم بإعادته الحال إلى ما كان عليه وإلا سيقوم الطرف الأول بإصلاح التلفيات على حسابه خصماً من تأمينه أو مستحقاته لديه مع تحمله المصروف الإداري اللازم

البند الثالث عشر

يلزم الطرف الثاني باستخراج كافة التراخيص والموافقات القانونية اللاحمة لتنفيذ الأعمال من كافة الجهات الحكومية وغير حكومية بما في ذلك القوات المسلحة ، مع الالتزام بالقواعد والإجراءات المنصوص عليها في ذلك الشأن ، وكذلك كافة القوانين والقرارات واللوائح المنظمة لممارسة نشاطه على أن تتحمل الهيئة تكاليف النقل اللاحمة للمرافق كما يلتزم الطرف الثاني بالمحافظة على كافة المرافق التي تكون بمكان العمل وفي حالة حدوث أية أضرار أو تلفيات بها يتحمل كامل المسئولية القانونية المترتبة على ذلك دون أدنى مسؤولية على الطرف الأول .

بيان المصادقة



حازم
حسين

البند الرابع عشر

الطرف الثاني يكون مسؤولاً مسئولية كاملة عن أي ضرر يمكن أن يصيب أي من عامليه أو الغير بسبب تنفيذه للأعمال أو من جراء فعل أي من عامليه أو احدى آلاته وتحقق المسئولية القانونية كاملة على الطرف الثاني وحده .

البند الخامس عشر

يلتزم الطرف الثاني بجميع تعليمات اللجنة المشرفة على التنفيذ المعينة من قبل الطرف الأول وكذا اعتماد كافة التوريدات منها قبل تركيبها بالموقع ومن استشاري الجهة

البند السادس عشر

يلتزم الطرف الثاني بإخلاء محل العمل من المهمات والمخلفات في ظرف شهر من التسليم الابتدائي للأعمال محل هذا العقد وإذا أخل بذلك يقوم الطرف الأول بإخلاء الموقع على حساب الطرف الثاني خصماً من تأمينه أو مستحقاته المالية مع تحميلاً للمصاريف الإدارية الازمة .

البند السابع عشر

أقر الطرفان بأن العنوان المبين قرين كل منهما بصدر هذا العقد هو المحل المختار لهما ، وأن جميع المكاتب والراسلات التي توجه عليه تكون صحيحة ومنتجة لكافة أثارها القانونية ، وفي حال تغير أحد الطرفين لعنوانه يتغير عليه إخطار الطرف الآخر بالعنوان الجديد بخطاب مسجل بعلم الوصول ، وإلا اعتبرت مراسته على العنوان المبين بهذا العقد صحيحة ومنتجة لكافة أثارها القانونية .

البند الثامن عشر

لا يجوز للطرف الثاني أن يتنازل للغير عن الأعمال محل هذا العقد كلياً أو جزئياً .

البند التاسع عشر

تسري على هذا العقد أحكام قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية الصادرة بقرار وزير المالية رقم (٦٩٢) لسنة ٢٠١٩ م وكذا أحكام القانون المدني المصري الصادر بالقانون (١٣١) لسنة ١٩٤٨ فيما لم يرد به نص خاص .

البند العشرون

للطرف الأول الحق في تعديل كميات أو حجم العقد بالزيادة أو النقص بما لا يجاوز (٢٥ %) بالنسبة لكل بند ذات الشروط والأسعار دون أن يكون للطرف الثاني الحق في المطالبة بأي تعويض عن ذلك ، ويجب في جميع حالات تعديل العقد الحصول على موافقة السلطة المختصة ووجود الإعتماد المالي اللازم وأن يصدر التعديل خلال فترة سريان العقد ، وألا يؤثر ذلك على أولوية الطرف الثاني في ترتيب عطائه ، وأن تعدل مدة العقد الأصلي إذا تطلب الأمر ذلك بالقدر الذي يتاسب وحجم الزيادة أو النقص

البند الحادى والعشرون

تخصم الضرائب والرسوم والدفقات المقررة قانوناً والمستحقة على الطرف الثاني عن هذا العقد قبل القيام بعملية الدفع الإلكتروني الصادرة له ، ما لم يقدم ما يفيد سدادها ، ودون أن يكون له الحق في الرجوع بما سدده على الطرف الأول ويلتزم الطرف الثاني بسداد الضريبة على القيمة المضافة طبقاً لأحكام قانون الضريبة على القيمة المضافة الصادر بالقانون رقم (٦٧) لسنة ٢٠١٦ م .



البند الثاني والعشرون

يلتزم الطرف الثاني بضمان الأعمال موضوع هذا العقد وحسن تنفيذها على الوجه الأكمل لمدة سنة واحدة لجميع الأعمال تبدأ من تاريخ الإسلام الإبتدائي للأعمال وحتى الإسلام النهائي . وذلك طبقاً لأحكام القانون رقم (١٨٢) لسنة ١٩٢٠ ، بشأن تنظيم التعاقدات ودون إخلال بمدة الضمان المنصوص عليها في القانون المدني أو أي قانون آخر ، ويكون مسؤولاً عن بقاء الأعمال سليمة أثناء مدة الضمان طبقاً لشروط التعاقد فإذا ظهر بها أي خلل أو عيب يقوم بإصلاحه على نفقته فإذا قصر في إجراء ذلك فللطرف الأول أن يجريه على نفقة الطرف الثاني وتحت مسؤوليته .

البند الثالث والعشرون

تخص محكمة القضاء الإداري بمجلس الدولة بنظر كافة المنازعات التي قد تنشأ من جراء تفسير أو تنفيذ هذا العقد .

البند الرابع والعشرون

يقر كل من طرف العقد بموافقتها على أية تعديلات تجريها الجهة المختصة بمجلس الدولة على ما جاء ببنود هذا العقد بعد التوقيع عليه عند مرجعتها لهذا العقد .

البند الخامس والعشرون

يحتفظ الطرف الثاني بحقه في صرف فروق الزيادة التي تطرأ على أسعار المواد (الأسمدة - الحديد - السولار) وفقاً للمعاملات المحددة في عطائه لتلك البنود وفقاً لما جاء بالمادة رقم (٤٧) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم (١٨٢) لسنة ١٩٢٠ وطبقاً للتعرifات والمعادلة والقواعد الواردة بالمادة (٩٧) من اللائحة التنفيذية لقانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادرة بقرار وزير المالية رقم (٦٩٢) لسنة ٢٠١٩ م .

البند السادس والعشرون

حرر هذا العقد من ثلاثة نسخ تسلم الطرف الثاني نسخة منها ، واحتفظ الطرف الأول بباقي النسخ للعمل بموجبها عند الاقتضاء واللزوم .

الطرف الثاني

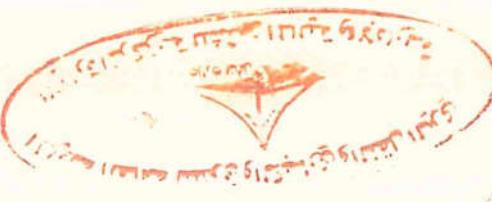
شركة المصطفى للمقاولات العمومية والتوريدات العمومية

التوقيع (مطر عطا الله)
السيد / جلال عطا فهمي مدفي
مدير الشركة

الطرف الأول

المدينة العامة للطرق والكباري

التوقيع (حسام الدين مصطفى)
لواء مهندس / حسام الدين مصطفى
رئيس الهيئة العامة للطرق والكباري



وزارة النقل
الهيئة العامة للطرق والكبارى
الادارة المركزية لبحوث الطرق

المرصد

الهيئة العامة
لطرق و الكبارى
GENERAL AUTHORITY
FOR ROADS AND BRIDGES
(GARB)



دفتر الشروط والمواصفات لسنة ٢٠٢٣

عملية : أعمال الجسر التزامي لمسار القطار الكهربائي السريع الخط الأول
(العين السخنة / مطروح)
في المسافة من كم ٢٧٥٤+٢٥٠ إلى كم ٢٧٦٠+٢٥٠ بطول ٢,٢٥ كم . (اتجاه محطة اكتوبر)
(المنطقة الثالثة عشر - البحيرة)

تاريخ المفاوضة : الساعة يوم ٢٠٢٣ / /

عدد الصفحات التي يضمها الدفتر () بما فيها عدد () رسومات

دفتر المواصفات القياسية للهيئة العامة للطرق والكباري لسنة ١٩٩٠ يعتبر متمماً لهذا الدفتر .

رئيس الإدارة المركزية
لبحوث الطرق
مهندس /

" حسام بدرا الدين "

مدير عام
صيانة الطرق
مهندس /

" منال عمر "

رئيس الإدارية المركزية
للمنطقة الثالثة عشر(البحيرة)
لواء أح /
أحمد باسم حسني الكرداني "

رئيس قطاع التنفيذ والمناطق
مهندس /
" محسن محمد زهران "



رئيس الإدارية المركزية
للشئون المالية والأدارية
عميد /
أبوبيكر احمد حسن عساف "

الشروط الخاصة

أولاً : تجهيزات الموقع

- تجهيزات المقاول الموقعة

خلال أسبوع من تاريخ استلام الموقع يتلزم المقاول بإنشاء مكاتب لائقة لجهاز الأشراف و الاستشاري مزودة بالاثاث والمكيفات و الحمام و البوفيه بمساحة لا تقل عن ٦٠ متر مسطح وتكون مجهزة بكافة الترقيبات والتوصيلات الكهربائية والصحية ومكينات اليواء والفرش والاثاث المناسب وكذا اجهزة الحاسوب الالي بالعدد المناسب وتوفير خدمة الانترنت ومصدر كهربى ٢٢٠ فولت طول اليوم ومصدر للمياه النظيفة الصالحة للشرب وخزان صرف صحي بالإضافة الى وجود كرفان متحرك و يتلزم المقاول بتجهيز موقع العمل بجميع الإجراءات التي تكفل تنفيذ المشروع بمستوى هندسي وفني طبقاً للتعاقد وبما يكفل العمل ٢٤ ساعة بنظام الورديات وتوفير جميع المهام والمستلزمات التي تمكّن جهاز الأشراف من السيطرة ومتابعة ومواصلة الأعمال بين الواقع المختلفة بالمشروع وفي حالة تقاعس الشركة عن توفير المستلزمات والمهمات الالزمة المشار إليها بعالية يتم خصم مبلغ ١٠٠٠ جنيه (فقط وقدرة الف جنيهًا لغير) يومياً .

و يتلزم المقاول بإجراء الاختبارات الالزمة مع ضمان توصيل العينات واحضار النتائج في وجود طاقم الاشراف بأسلوب آمن بمعمل المنطقة المشرفة والمعامل المركزية بالهيئة بمدينة نصر ومعامل الجامعات والهيئات المختلفة وفي اي وقت يراه جهاز الاشراف والمهندس المشرف

- معمل الموقع

مبنى المعمل :

خلال ٣٠ (ثلاثون يوماً) من تاريخ توقيع العقد يقوم المقاول بإنشاء معمل اختبارات متكامل بالموقع او بمحطة الخلط وفقاً للنموذج المعتمد من الهيئة بجميع مرافقه (اثاث، معدات، أجهزة) وتزويده بالمياه والكهرباء طوال فترة المشروع لاستخدامه في إجراء التجارب الموقعة وفقاً للتفصيل التالي:

- عدد ٢ مكتب و ٨ مقاعد على الأقل.
- مصدر كهرباء ٢٢٠ فولت ١٥ أمبير، وتكيف هواء وإضاءة كافية.
- طاولات وبنشات للعمل من الخشب أو الخرسانة.
- جهاز كمبيوتر أحدث إصدار بمعالجاته مع طابعة ليزر A4 وسكانر.
- مصدر كهرباء ٢٨٠ فولت ثلاثة أوجه مع مقابس مناسبة لفرن التجفيف.
- أرضيات خرسانية للعمل بسمك ١٢٥ مم ذات سطح ناعم وصلب.
- مصدر للمياه النظيفة وسعة تخزينية لا تقل عن ٧٠٠ لتر.
- وسائل إطفاء الحريق من طفایات والتي يجب ألا تقل عن ٥,٢ كم من سائل الإطفاء موزعة ومعلقة على الحائط في مكان مناسب ويتم الكشف عليها وشحنها دورياً.
- مراوح طرد.
- ركائز لثبت الأجهزة عند اللزوم.
- حمام مائي لمعالجة عينات الخرسانة بمساحة متر مسطح وعمق ٦٠ سم من الخرسانة أو الطوب الممحور أو أي مادة أخرى مناسبة.

الاختبارات :

يتم تجهيز معمل الموقع وتزويده بالأجهزة الالزمة بحيث تسمح بإجراء الاختبارات القياسية التالية وأية اختبارات أخرى ورد ذكرها بالمواصفات :



	Soils	AASHTO/ ASTM
-	Mechanical Analysis of Soils	T 88
-	Determining the Liquid Limit and the Plastic Limit of Soils	T 89
18-	Density of Soil In-place by the Sand-Cone Method	T 191
-	Sand Equivalent Test	T 176
-	Moisture Density Relations of Soils using a 10-pound Hammer and inch Drop	T 180
-	California Bearing Ratio (CBR)	T 193

AGGREGATES

AASHTO/
ASTM

-	Mechanical Analysis of Aggregates	T 88
-	Unit Weight of Aggregate	T 19
-	Organic Impurities in Sand for Concrete	T 21
-	Specific Gravity and Absorption of Fine Aggregates	T 84
-	Specific Gravity and Absorption of Coarse Aggregates	T 85
-	Resistance to Abrasion of Coarse Aggregate using Los Angeles Machine	T 96
-	Clay lumps and friable particles in aggregate	T 112



AASHTO/

ASTM

ES1658

CONCRETE

- Compressive Strength of Molded Concrete Cubes	AASHTO/
- Making and Curing Concrete Compressive and Flexural Strength Test Specimens in the Field	ASTM T 23
- Quantity of Water to be used in Concrete	T 26
- Slump of Portland cement Concrete	T 119
- Making and Curing Concrete Test Specimens in the Laboratory	T 126
- Sampling Fresh Concrete	T 141

وتزول ملكية المعدات والأجهزة جميعاً للمقاول بعد إنتهاء الأعمال وتسلیم المشروع ويلتزم المقاول بتأمين كافة المتطلبات الموافق عليها من قبل المهندس واللازمة لأخذ العينات واختبارها وتشغيل المعمل، ويكون المعمل بالقرب من مكتب المهندس أو أي مكان آخر يوافق عليه المهندس، ويتم تزويد المعمل بالفنين والعمال المهرة ولا يتم إقصاء أى فني سبق اعتماده للعمل بالعمل دون موافقة المهندس المشرف.

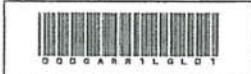
وسيتم إجراء كافة الاختبارات المعملية في معمل الموقع والمعامل المركزية بالبيئة وهما المرجع الوحدي لاختبارات الجودة للمشروع ، وفي حال تعذر ذلك فيمكن إجرائتها بمكافحة الهيئة بأية جهة حكومية تحدها الهيئة أو أية جهة أخرى مستقلة متخصصة ومعتمدة تحدها الهيئة في حال عدم إمكان الفحص في المراكز الحكومية في مصر او خارجها. هذا و يتم إعتماد معايرة الخلطات وأجهزة المعمل بالموقع من قبل المعامل المركزية بالبيئة .

يقوم المقاول بتوفير مهندس مواد للقيام بالإختبارات المطلوبة طبقاً للعقد على الأقل خبرته عن ١٥ عاماً في إختبارات المواد الترابية ومواد البناء ويكون لديه المؤهل المناسب، ويتم إعتماد مؤهلاته من المهندس بالإضافة إلى عدد ٣ فنيين مهرة وأية عماله أخرى لازمة لأخذ العينات وتشغيل المعمل.

مع عدم السماح ببدء العمل في اي مرحلة من مراحل المشروع الا بعد قيام المقاول بتوفير وتجهيز كافة اجهزة المعمل اللازمة لإجراء الاختبارات المطلوبة لتلك المرحلة وفقاً للبرنامج الزمني المعتمد .

٣-أجهزة المساحة

المقاول مسؤول عن توفير وصيانة أحدث الأجهزة المساحية اللازمة لإتمام الأعمال طوال فترة العقد وعليه تأمين محطة رصد متکاملة (Total Station) بكمال الملحقات وجهاز قياس مناسب (ميزان رقمي) بكمال مشتملاتها، تكون مخصصة لاستخدام الاستشاري أو المهندس المشرف في تدقيق الأعمال المساحية، والمقاول مسؤول عن معايرتها دوريًا واستبدال أي منها في حال إرسالها للصيانة، طبقاً لأحدث المعايير وتوافق عليها الهيئة و تزول ملكيتها للمقاول بعد نهو الاعمال و الأستلام الافتراضي للمشروع.



٤- نوحيات المشروع

على المقاول فور توقيع العقد إعداد وثبيت عدد (٢) لوحة كبيرة مسجدة ادنى بالمقاسات التي تحددها الهيئة تثبت عند بدأه الموقع وعند نهايته بالاتجاه المعاكس و بمواقع التي تحددها الهيئة . وتتضمن اللوحة اسم المشروع والمالك والمهندس والمقاول وتاريخ بدء العمل ومدة التنفيذ ، وعلى المقاول الحصول على تصريح الجهات المعنية قبل تثبيتها ، كما يلتزم بازالتها عند إنتهاء الحاجة إليها وفقاً لتعليمات المهندس . وتحصم غرامة بواقع ٥٠٠ جنية شهرياً على كل لوحة لا يتم تركيبها .

٥- البرنامج الزمني وبرنامجه التوريدات والتدفقات النقدية للأعمال

يقدم المقاول البرنامج الزمني حسب المبين بالملادة رقم ١٢ بالشروط العامة (من خلال مكتب أو مهندس متخصص ذو شهادات علمية في هذا المجال يعتمد من الهيئة) ويجب أن يكون تسلسل المهام بالبرنامج الزمني منطبقاً ومتضمناً تفاصيل كافية لتوضيح الطريقة المقترحة في التنفيذ مع توضيح مدة التنفيذ لكل مهمة وبيان كيفية تداخل الأنشطة وارتباط بعضها بعض وذلك وتعرض الأنشطة بحيث توضح المدد الخاصة والتمويل المطلوب للتنفيذ . باستخدام برنامج (Microsoft Project) أو (Primavera) بتجهيز رسومات الورشة التفصيلية لبناء العمل المختلفة وفترات المراجعة والإعتماد ، ويتم تحديث هذا البرنامج شهرياً بواسطة المقاول واعتماده من المهندس . على ان يتم ارفاق البرنامج الزمني المعتمد مع اول مستخلص جاري وكذلك تقديم التحديات للبرنامج الزمني المعتمد مع كل مستخلص جاري .

وعلى المقاول أن يقدم للطرف الأول كذلك تقريراً مفصلاً من خلال مهندسه المتخصص مع برنامج تنفيذ الأعمال (البرنامج الزمني) بمتابعة المشروع وتحديثه وقدير للتغيرات النقدية بكل الدفاتر التي يستحق الحصول عليها بموجب هذا العقد (Cash Flow) وذلك على فترات شهرية ، ويكون جدول الدفع بالصيغة التي يقبلها المهندس وبما يتوافق مع البرنامج الزمني لتنفيذ الأعمال ، كما يكون بالتفصيل الكافي ليتمكن المهندس من تقدير مدى توافق قيمة المدفوعات مع حجم الأعمال المنفذة ، ويجب أن يراعي عند تقديم البرنامج الزمني الأخذ في الاعتبار الأحوال الجوية وقدير فترات التوقف للبنود طبقاً لطبيعة موقع العمل علماً أنه لن يتم إحتساب مدد إضافية عن توقف الأعمال عن الظروف المناخية .

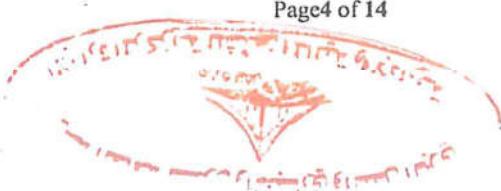
والبرنامج الزمني المحدث والمعتمد من المهندس هو المرجعية لحساب المدد الإضافية وفروق الأسعار . سيقوم المقاول بالتعاقد على جميع خامات المشروع بفترة كافية قبل بدء تنفيذ البنود هذا و لن يتم إحتساب مدد إضافية أو فروق أسعار عن المواد التي يتم تدبيرها نتيجة التعديلات للبرنامج الزمني للمشروع فيما عدا البيوتين والرسولار وحديد التسليح والأسمنت .

ثانياً : متطلبات الإنشاء

أ- تأمين سلامة المرور

يجب على المقاول ان يكون مدركاً أن الطريق المطلوب انشاؤه يتصل بطرق قائمة ذات حرارة نقل ومرور ، ولذلك يجب عليه تقديم(من خلال مكتب أو مهندس متخصص معتمد من الهيئة) منهجة مفصلة توضح مقتراحاته لتجنب الآثار السلبية على حرارة وتدفق المرور أثناء تنفيذ مختلف أنواع الإنشاء وذلك من خلال إعداد خطط إدارة وتنظيم المرور التي يجب تطبيقها والإلتزام بها طوال فترة التنفيذ لتؤمن أقصى درجة أمان لمستخدمي الطريق ولفريق العمل طبقاً للمواصفات العالمية، ومستندات العطاء، ودليل وسائل التحكم المروري الصادر عن الهيئة، ومتطلبات الجهات المعنية وكافة المتطلبات الواردة بفقرة "التنظيمات المرورية" من متطلبات الإنشاء والمقاول مسئول من تاريخ استلامه موقع العمل عن علاج أي عيوب يكون لها أثر سلبي على الحركة المرورية او تؤدي إلى حوادث تظهر بطول الطريق في سطح الرصف او الأكتاف الجانبية او الحواجز الجانبية او اي من عناصر الطريق .

ويجب أن يتم تنفيذ تلك الخطط بالتنسيق مع الهيئة والسلطات المعنية للمرور والجهات الأمنية والمهندسين المشرف والحصول على كافة الموافقات المطلوبة على الخطة قبل بدء التنفيذ، ويتم الإعلان عن الخطة المعتمدة على الطريق بمسافات كافية تضمن سلامة مستخدمي الطريق وفقاً للخطة المعتمدة وبحيث يتضمن الإعلان كافة التفاصيل من حيث الموقع وموعد البدء والمدة وحدود السرعة مع كروكي توضيحي وذلك على نفقة المقاول دون آية تكلفة إضافية على المالك . ويجب على المقاول تزويد فريق العمل بمهندسين متخصصين في أعمال السلامة المرورية للتخطيط وتصميم ومتابعة أعمال التحويلات المرورية وتوجيه حركة المرور في مناطق العمل ويطول الطريق بما يتوافق مع دليل وسائل التحكم المروري الصادر عن الهيئة وكافة الأنظمة المرورية المعمول بها بما يكفل السلامة التامة لمستخدمي الطريق والعاملين به أثناء



الشروط المخاطبة

التنفيذ، وينتحمل المقاول المسؤولية المادية والجناحية عن أي حادث أو اضرار تقع على مستخدمي الطريق أو أي من الأفراد العاملين بالمشروع تقع بسبب اخلائه بمتطلبات السلامة المرورية أو تقصيره في المعاونة على استكمال وصيانة وسائل التحكم المروري وتأمين الحركة المرورية ليلاً ونهاراً في كافة مواقع العمل بالمشروع ومؤمنس السلامة مسئول عن عمل كافة التسبيقات اللازمة مع الجهات الأمنية ذات العلاقة للحصول على موافقتها على خطط تحويل المرور المؤقت واستصدار آية تصاريح لازمة بهذا الخصوص ويتحمل المقاول آية تبعات مادية أو قانونية تترتب على تقصيره في تأمين سلامة المرور وسوف توقع غرامة مقدارها خمسة الاف جنيه عن اليوم الواحد في حالة عدم قيام المقاول بعمل الاحتياجات اللازمة لتنظيم حركة المرور بالموقع هذا بالإضافة الى حق الهيئة في توفير كافة وسائل تأمين سلامة المرور بموقع العمل على حساب المقاول دون حق اعتراض منه ويلزم المقاول بتوفير اطمئن كافية من ملابس تأمين السلامة لطاقم جهاز الارشاد ويتضمن ولا يقتصر على:

- ١- عدد ٥ (خمسة فقط لا غير) خوذة امان .
- ٢- عدد ٥ (خمسة فقط لا غير) غطاء راس خفيف مقوى بالبلاستيك وبها شريط عاكس ويكون مميز (برتقالي اصفر - ازرق - رصاصي) .
- ٣- عدد ٢٠ (عشرون فقط لا غير) صديري واقي .
- ٤- عدد ٥ (خمسة فقط لا غير) جاكيت شتوى .
- ٥- عدد ٥ (خمسة فقط لا غير) حذاء امان بمقدمة صلب .

على ان تكون جميعها بخامات متميزة ويتم تسليمها لمخازن المنطقة المشرفة على المشروع وتقديم الافادة المعتمدة بها مع اول مستخلص جاري .

ب - السجلات

يجب على المقاول وعلى نفقة الخاصة الإحتفاظ طوال مدة سير الأعمال بسجلات لجميع التفاصيل لكل ما يتم تنفيذه، وكذلك نتائج التجارب المعملية وتقديم هذه السجلات في أي وقت للمهندس عندما يطلبها. يجب أن يحتفظ المقاول بسجلات دائمة للموقع لتسجيل سير تفاصيل الأعمال، ويجب أن يجعل هذه السجلات متاحة دائماً وأن يقدم نسخ منها في أي وقت يطلب منه ذلك، ويجب أن تشمل البيانات المسجلة لكل يوم عمل وفقاً لنموذج البيانات الذي يعتمد المهندس وتتضمن على سبيل المثال وليس الحصر ما يلى:

- التاريخ.
- حالة الطقس.
- بدء وانتهاء الأعمال لكل مهمة.
- أسماء مقاولي الباطن وعدد العمالة التابعة له ونوع النشاط الحرفي ومنوّعه.
- تاريخ تسليم الرسومات والعينات ... إلخ وحالتها.
- تاريخ طلب التسليم وتاريخ التسليم (التوريد - التركيب - التصنيع - ... إلخ) لأى من البنود وحالتها.
- المعدات
- طاقم العمل

ج - أمن وصحة العاملين

يجب على المقاول توفير الأمان والراحة والنظافة والشروط الصحية للعمل والمبيت لجميع العاملين بالمشروع متضمنة العاملين التابعين لمقاولي الباطن، ويجب توفير مهندس سلامة وقائية (أمن صناعي) مدرب تدريباً جيداً لمتابعة مستوى التأكيد على ارتداهم الأمان للعاملين والذى المناسب (خوذة - حذاء - سترة أمان ... إلخ) ، وإذا ثبت أن مهندس الأمان غير مناسب لوقعه فيجب على المقاول إستبداله بمهندس آخر يعتمد المهندس.

ويجب على المقاول أن يقوم بالتأمين على ممثلي الهيئة وأفراد فريق المهندس المشرف ضد الوفاة والإصابات أو التلفيات الناتجة عن أي حادث بسبب تفاصيل الأعمال طبقاً للشروط التعاقدية.

وبنها التأمين بمجرد استلام الموقع مباشرة وحتى الانتهاء من اعمال الاستلام الابتدائي للعملية ويكون التأمين لعدد(٤) افراد بالفئات المبينة:-

مهندس : ٧٥٠٠ (خمسة وسبعين الف جنيه)
مساعد مهندس او ملاحظ فنى : ٣٠٠٠ (ثلاثون الف جنيه) للفرد.



الشروط الخاصة

سائق معدة أو سيارة ومن في حكمهم (١٠٠٠) (خمسة عشر ألف جنيه) للفرد
عامل عامي : (١٠٠٠) (عشرة الاف جنيه) للفرد .

وعلى المقاول أن يقدم بوليصة التأمين للهيئة فور استلامه لموقع العملية والا سكان للهيئة ان تقوم بالتأمين على حسابه وتحت مسؤوليته دون ان تكون ملزمة بذلك.

ويجب على المقاول أن يقوم بالتأمين على ممثلي الهيئة وأفراد فريق المهندس المشرف ضد الوفاة والإصابات أو التلفيات الناتجة عن أي حادث بسبب تنفيذ الأعمال طبقاً للشروط التعاقدية.

د - الوصول للموقع

المقاول مسؤول عن تأمين سبل وطرق يوافق عليها المهندس لوصول معداته والعمالين إلى الموقع، ويشمل ذلك تأمين وصول ممثلي الهيئة والمهندس أو من يمثلهم وكذلك السلطات الرسمية المعنية إلى موقع الأعمال الجارى تنفيذها .

ه - إنتهاء المشروع وإخلاء الموقع

المقاول مسؤول عن إزالة أية مخلفات نتيجة الأعمال وأن يقوم بتنظيف الموقع قبل تسليم أي عمل يتم الانتهاء منه وأية مواقع قام باستخدامها وذلك طبقاً لتعليمات المهندس واعتماده، ويقوم المقاول بإزالة المنشآت المؤقتة والمأوى الزائد وتنظيف الموقع، ولا يتم عمل المستخلص الختامي إلا بعد القيام بذلك طبقاً لتعليمات المهندس واعتماد الهيئة، كما يتකفل المقاول بتنظيف حرم الطريق وتثبيت وتهذيب المباني وتنظيف الموقع الذي يشغله وتسويته حسب تعليمات المهندس وبموافقتها.

و- استلام المشروع والختارات التشغيل

عند الانتهاء من الأعمال سيقوم المقاول بتقديم مقترن مع برنامج زمني لفحوصات المطلوبة للإسلام وكافة إختبارات التشغيل لاعتمادها من المهندس قبل بدء أعمال الإسلام . عندما يحين موعد الإسلام البدائي للأعمال المنتهية يقوم المقاول وخلال مدة زمنية محددة بإصلاح أية عيوب، وفي حال تخلف المقاول عن تنفيذ هذه الإصلاحات خلال المدة المحددة يحق للهيئة القيام بتنفيذ الإصلاحات المذكورة بمعرفتها وتحصيم التكاليف مع المصاريف الإدارية المترتبة على ذلك من المستخلص الختامي، على المقاول كذلك المحافظة على الأعمال المنتهية تنفيذها وتجنب وقوع أضرار بسبب الأحوال الجوية أو أية أعمال أخرى، وأن يقوم ببرمجة أعماله بحيث يتم تنفيذ الطبقة السطحية أو أية تشطيبات في وقت مناسب بحيث لا تتعرض لأى أذى أو تشويه بسبب الأعمال الأخرى.

ز - الكشف على الأعمال

على المقاول أن يقدم للمهندس كل ما يلزمه من بيانات ومعلومات عن موقع استجلاب المواد ومصادرها وطريقة إعدادها حتى يمكن من الكشف عليها واعتمادها، كما سيقوم المهندس المشرف بمراقبة والكشف على الأعمال خلال فترة التنفيذ وفقاً لخطة الجودة المقدمة من المقاول والمعتمده من المهندس وسيقوم بإجراء الإختبارات على المواد المستخدمة طبقاً لمواصفات وإشتراطات المشروع، ومن حق المهندس قبول أو رفض أية مواد أو معدات أو طريقة تنفيذ إذا رأى أنها غير مقبولة أو غير مطابقة للمواصفات، وعلى المقاول تأمين كافة التسهيلات اللازمة للمهندس من أدوات ومعدات وطوابق فنية لقيام بالكشف والفحوصات العملية . على ان تكون طلبات بدء واستلام الأعمال واعتماد المواد وفقاً للنماذج المرفقة ملحق رقم ٢.

ح - طلب الاستلام

لاستلام الأعمال الموقعة اليومية سيقوم المقاول بإبلاغ المهندس خطياً عن موعد الاستلام بعد تجهيز العمل ، وسيقوم المهندس بالرد بنتيجة الفحص وفقاً للنظام المحدد بوثائق العقد بهذاخصوص، ويتحمل المقاول مسؤولية إعداد وتوريد نماذج وطلبات الفحص وفقاً للنماذج الموحدة المعتمدة من الهيئة ، ولن يسمح بالبدء بأى نوع من الأعمال دون موافقة خطية من المهندس.

ط - المواصفات القياسية

تخضع جميع أعمال التنفيذ والمواد المستخدمة والتجارب والاختبارات العملية لزوم ضبط الجودة لإشتراطات ومتطلبات المواصفات القياسية المذكورة بالپيد رقم ١ من مستند المواصفات الفنية وعلى المقاول تأمين نسخة كاملة منها بالموقع.

ئ - قياس الأعمال الإضافية بواسطة المقاول والمهندس

إذا تطلب الأمر أن يقوم المقاول بتنفيذ أو توريد أي أعمال يرى أن من حقه المطالبة بتكلفتها باعتبارها أعمال إضافية أو مستحدثة فينبغي عليه الحصول أولاً على أمر كتابي من المهندس معتمد من الهيئة ومن ثم يقوم بقياسها بحضور المهندس أو



الشروط والتفاصيل الخاصة

من يمتلكه . وما لم يتم تمهيل القياس (التحقق) ملائمة المقاول عليه وبصفة مشتركة هي نفس وقت التنفيذ أو التوريد فإن يعتد بهذه القياسات، كما يحق للمهندس أن يقوم بالإطلاع على سجلات المقاول المبين فيها أوقات تنفيذ هذا العمل الإضافي ولن يتم الدفع عن أية أعمال إضافية إلا بموافقة المالك.

ك - المخططات التفصيقية

حسبما يكون ضروريًا سيقوم المقاول بإعداد آية رسومات توضح التداخل والعلاقة بين مكونات المشروع والأماكن التي توضع بها لضمان عدم تعارض بعضها البعض أو تعارضها مع الخدمات القائمة وتأكد أن كل من هذه المكونات يوضع في مكانه الصحيح.

ل - التصميمات

- على المقاول تقديم كافية الرسومات التفصيقية لجميع عناصر المشروع بكامل تفاصيلها (لوحات + نوطة حسابية) وذلك بعد اعتمادها من استشاري المشروع وقبل البدء في العمل للاعتماد من المنطقة المشرفة.

م - التوثيق

المقاول مسؤول عن توثيق الوضع القائم للمشروع كاملاً واستخدامات الأرضي وكافة بنود الأعمال قبل المباشرة في التنفيذ وتغيير معالمها وذلك من خلال التصوير الفوتوغرافي والفيديو وترتيب هذه الوثائق وإعدادها بشكل مهني سليم من قبل متخصصين وفقاً لما ورد تفصيلاً بالفقرة خامساً بهذه الشروط الخاصة.

ن - المواد المستخدمة

يجب أن تفي جميع المواد المستخدمة بكافة متطلبات الجودة والمواصفات المحددة بوثائق العقد وفي خطة ضبط الجودة المعتمدة ويجب أن تكون جميع المواد المنتجة أو مصنعة بواسطة شركات معروفة، وتطابق جودتها مع المواصفات القياسية المتفق عليها.

وأية مواد يقدمها المقاول كبديل لمواد موصوفة بوثائق العقد سيتم مقارنتها من ناحية النوع والوظيفة والجودة والأداء والشكل ويكون قبولها مرهوناً بموافقة المهندس واعتماد الهيئة، وتعتبر كافة المواد الموردة أو الأجهزة المستخدمة في الأعمال الدائمة ملكية للهيئة ويجب أن يوضح المقاول جميع التفاصيل من حيث النوع والمصنع الذي يجب أن يكون قادر على توريد قطع الغيار والدعم الفني اللازم طوال فترة الاستخدام.

ولن يتم اعتماد آية مواد لل استخدام بالموقع دون تقديم عينات لها مع كافة المعلومات ذات العلاقة وإجراء الاختبارات المطلوبة عليها، ويجب على المقاول نقل وتخزين المواد بصورة لا تضرها لأى نوع من أنواع التلف أو توفر على خواصها وتخزن كافة المواد الموردة وفقاً لتوصيات المورد، وعلى المقاول التيسير مع الموردين في وقت مبكر لبرمجة عمليات توريد المواد بحيث لا تتسبب في أي تعطيل لعمليات الإنشاء ضمن برنامج التوريدات وضمن البرنامج العام المعتمد للمشروع.

آية مواد يتم استخدامها دون إذن كتابي أو موافقة المهندس ستكون على مسؤولية المقاول وقد تتعرض لعدم القبول وعدم الإدراج في الدفع وسيتم رفض آية مواد مخالفة ويكون المقاول مسؤولاً عن استبدالها دون أي تأخير أو مماطلة.

ن - حماية الأعمال من أحوال الطقس

يجب على المقاول حماية الأعمال المنفذة والمواد المشونة من عوامل الطقس، وفي حالة تلف أي منها يقوم بإصلاحها أو استبدالها على نفقته طبقاً للتوجيهات المهندس، وعلى المقاول عمل إحتياطاته لمنع التأثير السلبي للعواصف الرملية على السطح النهائي للأعمال. وفي حالة حدوث أي تأثير سلبي تتم الإزالة أو المعالجة على نفقة المقاول الخاصة وفقاً للتوجيهات المهندس، ولا يتم استكمال الأعمال في مناطق تأثير سياقاً بالعواصف الرملية دون الرجوع إلى المهندس المشرف.

ش - ملء الحفر والجسات

فور استكمال أي جزء من الأعمال، يقوم المقاول بملء أي حفر أو أماكن جسات هي ليست جزء من المشروع على نفقته بنفس نوع الطبقة، مع إزالة آية مواد لا يتم احتياجها في أعمال الإنشاء.

خ - الأعمال المؤقتة

يقوم المقاول بتنفيذ جميع الأعمال المؤقتة اللازمة لاستكمال الأعمال، على أن يقدم المقاول خطة لها لاعتمادها قبل إجراءات تنفيذها، والمقاول مسؤول عن آية تلفيات ناتجة عن هذه المنشآت المؤقتة، وعلى المقاول الحصول على موافقة

الشروط الخاصة

ما يكتفى بالإرادة التي تنشأ عليها الأعمال المؤقتة قبل الإنشاء بالإضافة إلى موافقة المهندس المشرف والتي لا تعنى المقاول من مستوىيتها عن هذه الأعمال أو عن أية اضرار تنجم عن هذه الأعمال المؤقتة.

ثالثاً: الترتيبات المرورية

ا - التقييد بأنظمة المرور والسلامة

على المقاول التقييد بكافة أنظمة المرور فيما يتعلق بأعمال النقل والحمولات والأوزان وانتظار الشاحنات على الطريق السريع ورسوم المرور، ويعتبر سعر العقد مشتملاً بالإلتزام التام بهذه الأنظمة. وعندما يكون هناك حاجة بموجب المواصفات أو حاجة العمل لوضع خطة التحكم لحركة المرور بسبب الأعمال أو بموجب ما تتطلبها الأنظمة المرورية أو بموجب توجيهات المهندس لضمان سلامة الأشخاص أو لعدم إعاقة حركة المرور على الطرق المتلقاة يقوم المقاول وعلى نفقة إن لم تنص بند العقد على غير ذلك بتوريد وتركيب كافة مستلزمات إدارة الحركة المرورية بما في ذلك إنشاء تحويلات مؤقتة وتثبيت حواجز خرسانية متقلبة وضمان ثباتها وكافة أعمال الحماية والتخطيط والدهانات والعلامات الإرشادية والمقبسات الإصطناعية والأقمام والباراميل البلاستيكية حسب متطلبات السلطات المعنية وبإعتماد من المهندس، كما يتولى المقاول إزالة هذه الترتيبات عند إنتهاء الحاجة إليها.

ب - مخططات تنظيم المرور المؤقتة

مع التوضيف الكامل لمراحل الإنشاء يقوم المقاول بإعداد رسومات ورشة تصصيلية (Shop Drawings) وأعمال التحويلات المؤقتة المطلوبة لكل مرحلة من مراحل التنفيذ وفقاً لترتيب أولويات برنامج العمل، ويتم تقديم هذه الرسومات للمهندس لموافقتها قبل تقديمها لشرطة المرور أو الإدارات المعنية الأخرى للإعتماد، ويتحمل المقاول مسؤولية الحصول على موافقة كافة هذه الإدارات والمهندسين والملاك قبل الشروع في العمل.

ج - الحواجز المؤقتة والأقمام البلاستيكية

يلتزم المقاول بتوريد وتركيب وصيانة الحواجز الخرسانية المؤقتة والأقمام البلاستيكية ومستلزمات أمن وسلامة المرور الأخرى حيثما يلزم عند غلق الطريق كلياً أو جزئياً وكذلك إزالتها حين إنتهاء الحاجة إليها أو عندما يكون العمل جارياً وذلك بهدف توجيه حركة المرور في مناطق تفريغ الأعمال، كذلك يقوم المقاول بتقديم عينات منها للإعتماد من المهندس. يقوم المقاول كذلك بنقل وإعادة تركيب هذه الحواجز والأقمام حسب متطلبات تفريغ الأعمال وتواли مراحله. كذلك يتم تزويد الحواجز المؤقتة بمحابيح إنارة صفراء متواصلة ثابتة (أو متقطعة) وميضية (وتوضع لتحديد جوانب التحويلة لتحذير مستخدمي الطريق، ويجب تركيب هذه المحابيح بحيث تبين الحواجز بوضوح دون الاعتماد على أنوار السيارة.

د - أعمال السلامة المؤقتة

يلتزم المقاول بتوريد وتركيب وصيانة كل ما يلزم لتأمين أعمال الحفر والمرافق القائمة والخدمات والتحويلات المرورية لزوم تأمين وسلامة وأمان الجمهور ومستخدمي الطريق والعاملين بالمشروع حسب تعليمات المهندس وبإعتماد منه ويتم فكها وإزالتها عند انتهاء الحاجة إليها.

ه - أعمدة الإنارة المؤقتة

في جميع الحالات سيكون على المقاول استخدام مولدات خاصة لتوفير مصدر تفريغ الكهرباء لإنارة التحويلات المؤقتة ومناطق العمل، وفي حال تطلب الأمر أو بطلب من المهندس يتم تزويد هذه التحويلات بأعمدة إنارة مؤقتة فعلى المقاول تفريغ ذلك طبقاً لخطة تأمين سلامة المرور المؤقتة، ويتحمل المقاول مسؤولية تأمين مصادر الكهرباء اللازمة لتشغيل نظام الإنارة المؤقتة بما في ذلك الكابلات والمفاتيح والمستلزمات الأخرى حسب الأصول الفنية.

يقوم المقاول بإعداد الرسومات التفصيلية (Shop Drawings) المقترن وتقديمها للمهندس للإعتماد، كما يلتزم المقاول بالحفاظ على نظام الإنارة المؤقتة وصيانته وتشغيله طيلة الفترة الزمنية الازمة ومن ثم إزالته بعد إنتهاء العمل ووقفاً لتعليمات المهندس وموافقتها.

و - حامل الراتب

يلتزم المقاول بتعيين أشخاص مدربين في الأماكن التي يحددها المهندس تكون مهمتهم الوحيدة هي تحذير مستخدمي الطريق وتوجيه حركة المرور عند بداية وحول مناطق تفريغ الأعمال، ويتم تزويدهم بيزارات (رداءات) فسفورية عاكسة أثناء العمل لظهورهم وضمان سلامتهم.



رابعاً : تقارير الائتمان :

١- التقرير الميداني:

خلال أسبوعين من تاريخ توقيع العقد . يقوم المقاول بتجهيز و تسليم أربعة نسخ من التقرير المبدئي ، ويحتوى على وصف دقيق للطريق (المناسبات الطولية - القطاعات العرضية - المنحنيات الراسية والافقية -) وكذلك أماكن انهيارات جسر الطريق (دوائر الانزلاق) وتقديم خطة العمل وأعمال التجهيز والاعمال المؤقتة وبرنامجه المشتريات وتوريد المواد وفريق العمل والبرنامج الزمني المفصل وطريقة التنفيذ لمراحل المشروع المختلفة ، وكذلك خطة ضبط الجودة و خطة السلامة و الامن الصناعي .
كما يتلزم خلال شهر من تاريخ توقيع العقد بتقديم دراسة تقويم التأثير البيئي للمشروع الى الهيئة او الجهات المانحة للتراخيص قبل البدء في تنفيذ المشروع ويكون اجراء الدراسة وفقاً للعناصر والتوصيات والتصصيمات والمواصفات والاسس والاحوال النوعية التي يصدرها جهاز شئون البيئة للمشروع وذلك كله طبقاً لاحكام المادة (١٩) من قانون البيئة رقم ٤ لسنة ١٩٩٤ والمعدل بالقانون رقم ٦ لسنة ٢٠٠٩ .

يسلم مع التقرير المبدئي تقرير توصيف و توثيق الموجودات بالموقع المدعم بالتصوير المرئي (فيديو)، والتصوير الفوتوغرافي والذى يجب اعداده قبل البدء فى العمل كما هو مطلوب بالبند الخاص بتوثيق المشروع من متطلبات الانشاء، وبشكل منتظم يقوم المقاول بتحديث كافة هذه المعلومات وتقدميها للمهندس فى اوقات محددة أو حينما يطلب منه ذلك.
ويحق للهيئة توقيع غرامة قدرها ٥٠٠٠ جنيه عن كل يوم تأخير في تقديم التقرير المبدئي.

ب - التقادير الشهرية والاسبوعية :

يقوم المقاول باعداد وتقديم عدد (٤ نسخة ورقية و عدد ٢ نسخة رقمية) تقرير عن تقدم الاعمال يتم تقديمه للمهندس وممثل الهيئة ولوحدة متابعة المشروعات بالهيئة كل أسبوعين ويتضمن الاتي :

- جميع الاعمال المنفذة و الانشطة خلال الشهر المنصرم .
 - تقدم الاعمال المنفذة بالمقارنة مع برنامج العمل المعتمد و هذا التأخير .
 - أى معوقات أو مشاكل خلال فترة اعداد التقرير .
 - تفاصيل زيارات المسؤولين للموقع .
 - بيان بالمعدات وفريق العمل .
 - تقرير نتائج اختبارات المواد و ضبط الجودة .
 - العمالة المستخدمة و اية تفصيلات بالوظائف الرئيسية .
 - خطة العمل للشهر التالي .
 - تحديث البرنامج الزمني للاعمال .

على أن يتم ارتكاب التقارير الأسبوعية والشهرية المعتمدة مع كل مستخلص جاري وفي حالة عدم تقديمها يتم توقيع غرامة ١٠٠٠ جنية في حالة عدم تقديم التقرير الأسبوعي ومبلغ ٢٠٠٠ جنية في حالة عدم تقديم التقرير الشهري.

ج - التقرير النهائي، للمشروع:

في خلال ٢٠ يوماً من تاريخ سداده اصدار اتمام الاعمال من قبل المهندس يقوم المقاول بتسليم (٤) أربع نسخ من تقرير المشروع النهائي مع ادلة الصيانة Maintenance and Operation Manuals). يتضمن التقرير كافة سجلات أعمال البناء ورسومات حسب التنفيذ As Built Drawings التقديمية، وبيانات أي أعمال موردة وكافة بيانات المشروع، ويتم تقديم كافة هذه البيانات و الرسومات بملفات منظمة وبالطريقة التي يوافق عليها المهندس لراجعتها والموافقة عليها من قبل المهندس.

وسوف يتم تقديم الرسومات حسب التنفيذ As Built Drawings التفصيلية من المقاول معتمدة وبخاتم المقاول والاستشاري للأعتماد من المهندس المشرف وكافة جهات المرافق التي لها صلة بتنفيذ الاعمال و يتم تسليم (٥) نسخ ورقية ورقمية على اقرباص مدمجة على ان توضح هذه اللوحات جميع الاعمال وعناصر الطريق وتشمل التخطيط والقطاع العرضي



Apolinário Góes

وتفاهمات المترقب عبارة لتصحيف والمرافق والانشادات والمحكماتى طبقاً لما تم تتفقده على أن يتم تسليمها مع المستخلص الختامي ولن يتم المصرف إلا في حالة تسليمها لمنطقة المشرفة على المشروع.

د - إعداد الصور الفوتوغرافية والفيديوه

يلزم المقاول بصفة دورية بإعداد وتجهيز صور فوتوغرافية يتم إلتقاطها من قبل فني متخصص أثناء وبعد التنفيذ لكافه الأعمال التي يجري تنفيذها شهرياً وبعد أدنى ٢٥ صورة بمقاس مناسب يقرره المهندس يتم تسليم ٢ نسخة منها) كل نسخة في ألبوم منفصل (إلى المهندس مع التقرير الشهري؛ وعليه أيضاً تقديم ٣ نسخ فيديو وكل ٣ أشهر عن تقدم سير العمل وكل صورة أو نسخة فيديو يجب أن يسجل عليها التاريخ والوقت وتثبت على الن Zigzag مع وضع ما يلى على ظهر الصور:

- اسم صاحب العمل
 - اسم المهندس
 - اسم المقاول
 - رقم الصورة
 - وصف وتعريف الصورة
 - وقت وتاريخ أخذ الصورة

وتبقى النسخة الالكترونية للصور الالكترونية (أو النيجاتيف) لحين انتهاء كامل المشروع مع تقديمها مع المستخلص الختامي ولن يتم الصرف الا في حالة تقديمها للمنطقة المشرفة على المشروع ، كما يجب الا يتم عرض أيًّا من هذه الصور والمستندات الى أيًّا من وسائل الاعلام الا بموافقة مسبقة من الائمة.

خامسا : توثيق المشروع

بخلاف الصور الفوتوغرافية وتصوير الفيديو المطلوب تقديمها مع تقارير الإنجاز الشهرية وبدون أي تكلفة إضافية فسيكون مطلوباً من المقاول اعداد ملفاً لتوثيق المشروع كاملاً بمراحله المختلفة بالتصوير المرئي (فيديو) (والصور الفوتوغرافية) موضحاً عليها البيانات المطلوبة لصور التقرير الشهري.

ويكون التوثيق بالفيديو ابتدأ من استلام الموقع وحتى الانتهاء من كافة الأعمال بحيث يتضمن الملف تصوير مناطق المشروع كاملاً بالفيديو قبل بدء العمل لإظهار حالة ووضع الطريق ومشتملاته وكافة الموجودات وخاصة تلك التي قد تتأثر أو يتغير حالها من جراء تنفيذ الأعمال للرجوع إليها إذا لزم الأمر، ويتم تصوير نفس هذه المواقع بعد انتهاء الأعمال ويتم تركيب الصور بصورة ملائمة مع إعداد عرض حركي (Animation) لإظهار أعمال التطوير، ويتم تسليم عدد ٣ نسخ من ملف توثيق الموجودات بالموقع قبل بدء العمل مع التقرير المبدئي، ويسلم ملف التوثيق كاملاً مع الإسلام الابتدائي للمشروع أو حينما يطلب المهندس.

السادس : إنتهاء المشروع و إخلاء الموقع

الماضي مسؤوال وعلى نفقة بيالة أية مخالفات نتيجة الأعمال وأن يقوم بتظيف الموقع قبل تسليم أي عمل يتم الإنتهاء منه وأية موقع قام باستخدامها، وذلك طبقاً لتعليمات المهندس واعتماده، ويقوم المقاول بيالة المنشآت المؤقتة والمواد الزائدة وتظيف الموقع، ولا يتم عمل المستخلص الخاتمي إلا بعد القيام بذلك طبقاً لتعليمات المهندس واعتماد الهيئة ، كما يتكفل المقاول بتظيف حرم الطريق وثبت وتهذيب الميل وتظيف الموقع الذي يشغله وتسويته حسب تعليمات المهندس واعتماد الهيئة.

هذا العقد مبني على أساس الكميات المقاسة وفقاً لما يتم تنفيذه فعلياً بالموقع وسيتم الدفع عنها وفقاً للثبات المقدمة بالعرض المالي لبناء الأعمال الموصفة بقائمة الكميات المعتمد من الهيئة، وتعتبر الأسعار المقدمة من المقاول شاملة كافة التكاليف المباشرة وغير المباشرة وشاملة أي أعمال ذكر بائي من مستدات العقد أنها على نفقة أو يلتزم بها المقاول والتي يتحملها المقاول لإنجاز ونحو الأعمال وفقاً للمواصفات والشروط الواردة بمستدات العقد بما فيها كافة الضرائب والتأمينات والدمغات والرسوم بمختلف أنواعها التي نظمها القانون ، ومن ضمن هذه التكاليف العناصر الأساسية التالية:



الشروط الخاصة

أ - تكلفة الإعداد والتجهيز

تتضمن تكلفة الإعداد والتجهيز كافة التكاليف اللازمة لجمع المعلومات الموقعة، واستكشاف مصادر المواد وإجراء الاختبارات المطلوبة عليها ومكناً أي اختبارات تتم داخل مصر أو خارجها وللأزمة للأعمال المقرر تنفيذها، والأعمال المساحية الأساسية، وعمل آية أبحاث تأكيدية ، وتكلفة الأعمال المؤقتة ، وإنشاء وتجهيز مكاتب المقاول وممثل الهيئة والمهندس المشرف، وكذلك تكاليف أعمال الصيانة لمكاتب الموقع لممثل الهيئة وطاقم الإشراف طوال فترة التنفيذ، وتأمين الاتصالات. وإعداد وتجهيز معلم الموقع، وإعداد وتجهيز تشغيل محطات التشغيل من خلاطات وكسارات، وتوفير وتأمين المخازن والورش، وتزويد باليه والمكرباء، ونقل المعدات. ووسائل الانتقال وكافة التجهيزات الأخرى ، كما تشمل تكلفة استصدار آية موافقات نظامية أو تصاريح وما يتبعها من رسوم، وتكلفة إعداد وثبت لاقتات المشروع المحددة بالمواصفات وإعداد الرسومات والحسابات التصميمية ورسومات الورشة التفصيلية (Workshop Drawings) ، وتوفير الأكواب والمواصفات المطلوبة، وأعمال الأمن والحراسة طوال فترة المشروع. وتتضمن التكلفة ذلك وإزالة المنشآت المؤقتة كالمكاتب ومخازن وسكن العمال ومحطات التشغيل والمعدات وإعادة الموقع إلى ما كان عليه بمعرفة المهندس. واعتماد المالك .

ب - تكلفة الإنشاء

المقاول مسؤول عن كافة تكاليف الإنشاء وتشمل تكلفة تأمين العمالة والمواد والمعدات وتكلفة النقل والمحروقات وتكلفة إنشاء التحويلات المؤقتة وإزالتها بعد الانتهاء منها، وتكلف حماية الخدمات القائمة وفقاً لمتطلبات الجهات ذات العلاقة، وتكلفة نقل المواد واختبار العينات بمعمل الموقع أو المعامل المستقلة وكل مايلزم لتحقيق متطلبات خطة الجودة المقدمة من المقاول ويتم اعتمادها من قطاع الجودة بالهيئة، هذا وسيكون المقاول ملزماً عن تقديم تفاصيل إضافية مع تحليل أسعار لتكلفة الإنشاء لجميع البند الوارد بقوائم كميات تنفيذ حينما يطلب المهندس أو الهيئة ذلك .

ج - تكلفة الاصلاح وعلاج العيوب خلال فترة الضمان

المقاول مسؤول عن كافة تكاليف أعمال الاصلاح وعلاج العيوب التي تظهر خلال فترة الضمان وذلك اعتباراً من تاريخ الإسلام البدائي، ويعتبر سعر العقد شامل تكلفة المواد والعمالة المتخصصة والمعدات وقطع الفيار المطلوبة خلال فترة الضمان.

د - تكاليف أخرى

المقاول مسؤول وعلى نفسه القيام بالأعمال التالية:

- إختبارات المواد والأعمال المكتملة وفقاً لمتطلبات العقد.
- أعمال إزالة المخلفات وتسوية الموقع وتهذيب الميلو.
- معالجة الأعمال غير المقبولة واستبدال المواد غير المطابقة (المعروفه من المهندس أو الهيئة)
- آية تكاليف زائدة بسبب العمل يوم الجمعة أو العمل ليلاً أو في الإجازات الرسمية .
- أعمال ومهامات ومتطلبات الأمان (تكاليف الأسوار والحراسة والتأمين والتصریح اللازمة لباشرة العمل)
- تكلفة استصدار الضمانات البنكية.
- حماية المرافق والخدمات القائمة.
- إعداد الرسومات حسب المقاييس (As built) لبند العمل المختلفة.
- بواسطه التأمين بكافة أنواعها وفقاً لما نص عليه القانون وشروط العقد.

ثامناً : مدة العقد

يلتزم المقاول بتنفيذ وإتمام جميع الأعمال المبينة في العقد خلال مدة ٨ شهور ، وتسري هذه المدة اعتباراً من تاريخ تسليم الموقع كلياً أو جزئياً إلى المقاول بموجب محضر كتابي موقع عليه من قبل ممثل الهيئة والمهندس والمقاول .

تاسعاً - التزامات المقاول عن الأعمال الاستشارية

- في حالة زيادة مدة تنفيذ الأعمال عن مدة التعاقد يتحمل المقاول دفع اتعاب استشاري الهيئة خلال المدة الإضافية عن التعاقد في حالة التأخير بسبب المقاول.



أ. ملخص المعدات المطلوبة في مشروع التسليم التدريجي الذي ينفذ
الشروط الخاصة

ملحق رقم ١

نموذج رقم (١) : الحد الأدنى من المعدات الازمة للمشروع

يراعي ما ورد بالبند رقم (٥١) من المواصفات القياسية لسنة ١٩٩٠ ولن يصرح بالعمل في أي بند من بنود المشروع إلا بعد معاينة ومعايرة المعدات الواردة طبقاً للبرنامج الزمني المعتمد والتصريح باستخدامها

العدد	نوع المعدة	نوع البند
١	محطة خلط خرسانه مركزية أو توماتيكية سعه لا تقل عن طن / ساعه جديدة أو بحاله ممتازه لا يزيد عمرها عن ٢ سنوات على ان يقدم المقاول شهادة معايره من احد الجهات المعتمدة قبل البدء في تنفيذ وفقاً للبرنامج الزمني المعتمد وتحدد المعايره كل ستة اشهر	مجمع الخلطات (إن وجد)
١	مفسله مواد	
٢	ميرد مياه خلط	
١	معمل خرسانه	
٣	ماكينه إنارة خروج لا يقل عن ٥٠ لك وات	
١	ونش إنقاذ	أعمال التحويلات
٢	كلارك	وتأمين مستخدمي
١	لودر	الطرق (ح سب المشروع)
٦	مهمات وادوات خطه السلامة المرورية طبقاً للخطة المعتمدة من المهندس	
٢	رافع اتربه لودر	
٢	موزعات مياه (تكل مياه سعه لا تقل عن ١٥ طن)	
٢	جریدر	أعمال الأنترية
٢	هراس تربه	
١	بلدوزر على جنزير	
٨	عربة قلاب جديد أو بحاله ممتازه	
٢	لودر	
٨	عربة قلاب	
٢	تكل مياه	
٢	جریدر مزود بحساس ليزر جديد أو بحاله ممتازه لا يزيد عمره عن ٥ سنوات	أعمال الأساس
٣	هراس أساس حديد وزنه في حدود ٢٤ طن جيد أو بحاله ممتازه لا يزيد عمره عن ٥ سنوات	
٢	جرار زراعي مزود بمكنسة ضاغط هواء	
٢		



(الشروع في المقاول)

- على المقاول تقديم شهادة بالمعدات والآلات المملوكة للشركة مبينا الآتي :-
- نوع ووظيفة المعدة ونوعها وعدد كل منها أثناء التنفيذ
 - كفاءة المعدة وسنة الصنع وحالتها الراهنة .
 - التاريخ المتوقع لتوارد المعدات بأنواعها المختلفة بالموقع وفقاً لخطة عمل المقاول .
 - يتم تحديد الحد الأدنى للمعدات وتوقيتها بدقة قبلاً من استلام الموقع بمعرفة المهندس على ضوء جدول الكميات والبرنامج الزمني) وما يحدده المهندس ملزماً للمقاول ويحق للمهندس رفض أيّاً من هذه المعدات أو إستبدالها أو زيادة عددها عن الحد الأدنى أو إحضار أيّة معدات أخرى إضافية قد يراها ضرورية لاستكمال الأعمال ولا يتم خروج أيّ معدة من الموقع إلا بتصریح من المهندس
 - لا يتم السماح بالعمل في المشروع إلا بعد توفير الحد الأدنى للمعدات اللازم لتنفيذ كل مرحلة طبقاً للبرنامج الزمني وفي حالة عدم التزام المقاول بتوفير الحد الأدنى للمعدات كما جاء أعلاه يتم خصم مبلغ ١٠٠ جنيه (الف جنيه فقط لا غير) كقيمة متوسطة عن كل يوم تأخير في توفير المعدة الواحدة. ولا تغطي تلك الخصومات المقاول من التزاماته المقررة بموجب العقد في حال تأخره عن تنفيذ الأعمال.

**تابع ملحق رقم ١
نموذج رقم (٢) فريق العمل**

الشخص	نوع المعدة	عدد	سنوات الخبرة في مشاريع المتعلقة في النوع والقيمة
١. مدير التنفيذ للطرق	١	١ سنة	
٢. مدير المكتب الفني	١	٥ سنة	
٣. مدير ضبط الجودة	١	٥ سنة	
٤. مدير السلامة الوقائية	١	١ سنة	
٥. مهندس تنفيذ طرق	١	٥ سنوات	
٦. مهندس صيانة (ميكانيكا وكهرباء)	١	٥ سنوات	
٧. مهندس تخطيط وبرمجة زمنية	١	٥ سنوات	
٨. مراقب تنفيذ / فني مواد	٢	٥ سنوات	
٩. حاسب كميات	١	٥ سنوات	
١٠. فني سلامة مرورية	٢	٥ سنوات	
١١. مساح	٢	٧ سنوات	

- يتم حصول مهندسو التنفيذ والمواد والمساحين على الدورات التدريبية المناسبة لתחصصهم في مركز التدريب التابع للهيئة العامة للطرق والكباري .
- يحدد المهندس الحد الأدنى بموافقة المالك وفقاً لمتطلبات العمل والبرنامج الزمني



الهيئة العامة للطرق والجسور والنقل البحري
وزارة المركبات لشئون المالية والإدارية



أعمال الجسر الترابي لمشروع القطار الكهربائي السريع

الشروط الخاصة

- يحق للهيئة خصم مبلغ ١٠٠٠ جنيه (الف جنيه فقط لا غير) يوميا في حال عدم تواجد مدير المشروع بدون عذر يقبله المهندس ومبلاع ٥٠٠ جنيه (خمسين جنيه فقط لا غير) يومياً متحققة متوسطة في حال عدم تواجد أي من باقي فريق العمل ولا تعفي تلك الخصومات المقاول من التزاماته المقررة بموجب العقد في حال تأخره عن تنفيذ الأعمال.



م





الطبعة الأولى ١٩٦٣

أعمال استكمال الحدود القديمة لمشروع القطار الكهربائي السريع مدّ محطة ٢٤٧+٠٠٠ حتى محطة ٣٠٠+٠٠٠ بطول ٥٣ كم (العنوان المسئل - المسئلية الدارمية - العدادين - مطهور)

الجاء محطة الكندي

رقم المدون	بيان الأصول	الوحدة	الكمية	معن المدونة	الإجمالي
أعمال الآلة والطريق					
١-١	بالمتر المسطح أعمال تمهير الموقع من الأشجار والمزروعات والمخلفات في ملائكة النبات ذات الطبيعة الزراعية الكثيفة يمتد حتى ٢٠ سم و التخلص منها بالمقابل العمومية تمدید لأعمال الرفع الساحي لكافل حدود المشروع طبقاً للشروط والمواصفات ومتطلبات المهندس المشرف، مسافة النقل حتى ٥٠٠ متر ويتم احتساب علوة ٢٥ جنية لكل ١ كم.	٤٣	١	٥	٥
٢-١	أعمال رفع و إزالة المخلفات مع نقل المخلفات خارج الموقع للمطالب العمومية طبقاً لمتطلبات المهندس المشرف و اللائحة شاملة مما جديه بالمتر المكعب لمسافة نقل ناتج التكسير حتى ٢ كم ويتم احتساب علوة ١ جنية لكم في حالة الزيادة أو التقصان	٣٣	١	١٥	١٥
٣-١	بالمتر المكعب أعمال تكسير وإزالة المباني الفرسالية عاليدة أو مسلحة أو أرسنة أو بقش مع نقل ناتج التكسير خارج الموقع للمطالب العمومية طبقاً لمتطلبات المهندس المشرف واللائحة شاملة مما جديه بالمتر المكعب لمسافة نقل ناتج التكسير حتى ٤٠ كم ويتم احتساب علوة ٠٨ جنية لكم في حالة الزيادة أو التقصان.	٣٣	١	٨٠	٨٠
٤-١	بالمتر المكعب أعمال تكسير وإزالة المصطحات المتهارة بالرصيف الحالي في الأماكن التي يحددها للمهندس المشرف ونقل ناتج التكسير خارج الموقع ومتوسط مسافة النقل حتى ١٠ كم وعمل ما يلزم لذو العمل طبقاً لكرامة المشروع والمراقبات ومتطلبات المهندس المشرف، وفي حالة زيادة مسافة النقل عن ١٠ كم من محور الطريق يتم احتساب علوة ٠٨ جنية لكم في حالة الزيادة أو التقصان.	٣٣	١	٦٠	٦٠
٥-١	بالمتر الطولي أعمال الجuntas بالبريسه والبند شامل مما جديه طبقاً لأصول الصناعة والرسومات والمواصفات ومتطلبات المهندس المشرف	م ط	١	٣٥٠	٣٥٠
٦-١	بالمتر المسطح قطع الأشجار و المزروعات المغمارسة مع مسار المشروع والتي يستلزم لها التقىيد بالسدادات الميكانيكية (أداة لو يدزيرات) اللازمة و ذلك بناء على كلالة المزروعات ولقطارها واطوالها وروبة المنطقة و البند يشمل تمهير و إزالة الدخور يمتد لا يتأل عن ٣٠ سم وهي الحفر والرسوب وكل ما يلزم لذو العمل واللائحة شاملة بالمتر المسطح.	٣٣	١	١١	١١
أعمال الحفر					
٧	بالمتر المكعب أعمال حفر (يستخدم البلاوزر وذلك بناء على توجيه المنطقة لمعرفة ذهو الاعمال) لجميع الواقع النزيف عدا التربة الصخرية وتسوية البسطح بالانت الشهوي والرش بالمواد الاصطناعية للوصول إلى نسبة الرطوبة والدمل الجيد بالبريسات للرسوب إلى الصن كثافة جافة (٩٥% من الكثافة الجافة الفرسجي) ومحمل على البند تحويل وتنقل الآتية الرابطة (مسافة ٥٠٠ متر) من محور السكة ويتم التقىيد طبقاً للمعايير التصميمية والمتطلبات المرسومة والموجهة بالرسومات التفصيلية المستهدفة والبند بجميع متطلبات طلب لأصول الصناعة ومواصفات الهيئة العامة للطرق والكباري، ومتطلبات المهندس المشرف.	٣٣	١	٢٠١	٢٠١
	يتم احتساب علوة ١ جنية لكل ١ كم ب بالإضافة أو التقصان.				
	يتم تحضير ٣١ جنية في حالة عدم استخدام البلاوزر.				

اعمال إكمال الحجر الناري لمشروع القطار الكهربائي المصري من محطة ٢٤٧٤٠٠٠ حتى محطة ٣٠٠٤٠٠٠ كم (العين الصنفية - العصمة الداربة - المطعد - مطرد)					الوحدة	بيان الأصل	رقم المقدمة
تنفيذ شركة المصطكي للمقاولات والتوريدات الضوئية من محطة ٢٧٥٤٠٠٠ إلى محطة ٢٧٦٤٢٠٠ بطول ١,٢٥ كم					انهاء محطة اكتوبر		
٢-٢ بالمنطقة المكتب حار وتطهير قاع المصرف بالرغايف يصل الى ٨ م من منسوب التشكيل لزوم اعمال التشغيب والاحوال اسفل منسوب قاع المصرف بالاستدام البارز والحقارفات ذات الفتحات الطويلة وزخر المياه وسد جولب الحار والمدات والتحوليات المطلوبة مع تقل المخالفات خارج الموقع والقياس طبقاً للامتداد بالطريق وتشغيل كل ميلارم لنحو الاعمال وتحمل على اليد تحويل ونقل الازوار الزائدة لمسافة ٥٠٠ م من محور السكة ويتم التخلص طبقاً للمعايير التصميمية والقطاعات العرضية المترولوجية والرسومات التفصيلية المحددة واللبن بجميع مشغلاته طبقاً لأصول الساعة ومتطلبات المهندس المشرف. - يتم احتساب علاوة ١ جنية لكل ١ كم بالإضافة أو النقصان.							
٢٥	٢٥	١	٢م		٢-٢	بالمنطقة المكتب اعمال حار بالمعدات الميكانيكية في تربة صخرية	
٢٦	٢٦	١	٢م		٢-٢	ذات إيجاد (٢٠٠-١٠٠) كجم/سم٢	
٢٧	٢٧	١	٢م		٢-٢	ذات إيجاد (٣٠٠-٢٠٠) كجم/سم٢	
٢٨	٢٨	١	٢م		٢-٢	ذات إيجاد (٤٠٠-٣٠٠) كجم/سم٢	
٣ وحمل على اليد الآتي ١- تحمل ونقل ناتج الحفر لمسافة لا تقل عن ٥٠٠ متر ٢- ارتكاب النبوب الجانية باستخدام المعدات الميكانيكية ٣- توريد أثربة مطافية للموصلات وتشغيلها باستخدام الات التسوية بمسك لا يزيد عن ٢٥ سم لاستكمال المنسوب ٤- التصميمى لتشكيل الجسر والأكتاف (نسبة تحمل كالبوروليا حتى ١٠ %) وريتها بالمياه الاصولية للوصول الى نسبة الرطوبة المطلوبة والملك الجيد بالمراسلات للوصول الى تصميم كثافة جافة (٩٥% من الكثافة الجافة الفرسى). ويتم التخلص طبقاً للنسبات التصميمية والقطاعات العرضية المترولوجية والرسومات التفصيلية المحددة واللبن بجميع مشغلاته طبقاً لأصول الساعة ومواصفات الهيئة العامة للطرق والكباري ومتطلبات المهندس المشرف.							
٤ Embankment اعمال الدروم أعمال تحويل وtorيد ونقل أثربة مطافية للموصلات وتشغيلها باستخدام الات التسوية بمسك لا يزيد عن ٥٠ سم حتى منسوب (٢ متر) لستل منسوب الفرقه ومسك لا يزيد عن ٣٥ سم أعلى من منسوب (٢ متر) من منسوب الفرقه ل واستكمال المنسوب التصميمى لتشكيل الجسر والأكتاف (نسبة تحمل كالبوروليا حتى ٢٠ %) وريتها بالمياه الاصولية للوصول إلى نسبة الرطوبة المطلوبة والملك الجيد بالمراسلات للوصول إلى تصميم كثافة جافة (٩٥% من الكثافة الجافة الفرسى) ويتم التخلص طبقاً للنسبات التصميمية والقطاعات العرضية المترولوجية والرسومات التفصيلية المحددة واللبن بجميع مشغلاته طبقاً لأصول الساعة ومواصفات الهيئة العامة للطرق والكباري ومتطلبات المهندس المشرف. في حالة طلب جهاز الإشراف زيادة نسبة الماء عن ٩٥% وصعب زيادة ١ جنية على زيادة نسبة الماء لكل ١% - مسافة النيل حتى ٢ كم و يتم احتساب علاوة ١,٤ جنية لكل كم بالإضافة أو النقصان. - السعر يشمل عمل تشويبات و تشغيل و اختبارات و نقل لموقع العمل حتى مسافة ٢ كم ، و اليد لا يشمل التعبير المحدود.							



الهيئة المركزية لشبكة الماء



الطبعة الأولى - طنطا

عامة، استكمال الخبر التالي، لمشروع الخط الـ ١٠٢، المرتبط من محطة ٢٤٧٠٠...، محطة ٣٠٠٠...، محطة ٥٣ كم (الفن الصنف) - المصعد التأريخ - المعلمون - محطة (٣)

تليز شركة المصطبغي المقاولات والتوريدات العمومية من محطة ٢٧٥+٢٥٠ ٢٧٦+٢٥٠ الى محطة ١,٧٥ كم

اتواه مدحّة المكتوبر

رقم البند	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	مدى المدة	الاجمالى
١-١-٣	قيمة كارتات ومواريف الطريق طبقاً لبلد المد	كم	٤٢٢١٧,٢١	١٣	٥٨٨٢٣,٦٩٠
٢-١-٢	مسافة النقل حتى : (١٠٥ - ٢ - ١٠) كم بنسبة ١٠٠ % (١٤٠ - ١,٤٠ = ١,٤٠)	كم	٤٢٢١٧,٢١	١٢٠	٥٩١٤٠,٨٩٧
٣-١-٣	رسوم المراد المحجرة	كم	٤٢٢١٧,٢١	٢٣	١٣٩٢١٦٧,٨٧٩
٤-١-٣	استطاعات بنسنة ٦١٢ % على نسبة المدك وذلك من قيمة المادة المحجرة (٣٣ * ١٢ * ٠,١٤٨ = ١,٣٨)	كم	٤٢٢١٧,٢١	٥,١٤٨	٢١٧٣٣٤,١٨١
٥-١-٢	نسبة الائتلاف (الاضطراب) للزيرة ٣٠ % طبقاً لبلد المد (٣٣ * ٣٠ = ٩,٩)	كم	٤٢٢١٧,٢١	٩,٩	٤١٧٤٥٠,٣٨٨
٢-٣	<p>بالقدر المكتسب ثور وتنقية وريم ١ و ٢ متدرج تلاع كساريات بنسنة ١١١ % انتصاف لازيد عن ٣ % ولاتزيد على اي المراد الناصع او الموزع (مارع من مدخل ٢٠٠) بهانلو او مواد ملتفه او بيت اللهم ولا يزيد نسبة النقل بمدار ٩٠ كم بالاورين</p> <p>عن ٦٣ % يتم تناولها كثليتها تاسيس بالمسار اسفل سطح المياه بعمق ١٠٠ سم حتى تصل من اعلاه منصوب للمياه الارضيه بمحوري ٥ سم ويتم الحفظ الجيد للطبقة بهرس زلة ٢٥ مللي ثبات الطبقة اسفل اليراسات على ان لا يتم التغليف الا بعد اعتماد الاجاجار واعتماد التجارب المعملية عليها وتأييد بعمل اجزاء التجارب، المسالكه والخطاء (اختبار الواح التحميل قطر ٣٠ سم) طبقاً</p> <p>ان لازيد نسبة EV/EV عن ٢٠,٥ بالستخدام حمل مقداره ٨ KN طبقاً لما هو وارد بالمواصفات الخاصة بالعملية على كل السطح المائي وغير العمل طبقاً لاصحول الصناعة المعاشرة.</p> <p>- مسافة النقل لا تزيد عن ٢٠ كم.</p> <p>- يتم انتصاف علامة ١,٢ جنديه لكل ١ كم بالزيادة او للنقصان.</p> <p>- السعر لا يشمل قيمة المراد المحجرة</p>	كم	٤٢٢١٧,٢١	١	١٠٥

Prepared Subgrade

١٠٠	١٠٠	٨	٣٥	<p>بالفتر المكعب أصلاب توريد وفرض مليةة تأسيس (Prepared Subgrade) من الأجهار الصلبة المتدرجة ناتج تكسير الكسارات والمطاحن المرافقفات وأقصى حجم الحبيبات ١٠٠ مم ولا تزيد نسبة الماء من مدخل ٢٠٠ عن ١٢ %</p> <p>والتدرج الوردي بالاشتراكات الخاصة بالمشروع لا تقل نسبة تحمل كاليفورنيا عن ٢٥ % ولا تزيد نسبة الفالاد بيجان لورين الجلوس عن ٤٠ % ولا يزيد الاستهلاص عن ١٥ % ولا يقل معامل الترولنة (Ev2) من تجربة لوح التحميل عن ٨٠ ميجاباسكال ويتم فردها على ملقطين باستخدام الات التصوير الحديثة على أن لا يزيد ممتد الطبقة بعد تمام المدك عن ٢٥ سم ورشها باليادة المسؤولية للوصول إلى نسبة الرطوبة المطلوبة والتحقق الجديد للوراثت الوصول إلى أقصى كثافة جافة قصوى (لا تقل عن ٩٥ %) من الكثافة المعملية ولذلك تتصل إجراء التجارب المعملية والتحليلة ويتم التقديم طبقاً لأصول الصناعة والمواسمات التفصيلية ولذلك يجمع مثلماته ملخصاً للمواصفات الفنية للمشروع وتغير الاستشاري وتambilات المهندس المشرف.</p> <p>مسافة النقل لا تقل عن ٢٠ كم.</p> <ul style="list-style-type: none"> - يتم احتساب علارة ١٢٠ جنديه لكل ١ كم بالزيادة أو التقصان. - السعر لا يشمل قيمة المواد المحرجة.
-----	-----	---	----	---

١-١-١	لعبة كارتات وموازين الطريق ملقطاً لبلود المد
٢-١-١	مسافة النقل حتى : $(٢٠ - ١٢) \times ١٠٠ = ٨٠\%$
٣-١-١	رسوم السواح المخربة
٤-١-٤	استهلاكات بعدها %٦٦ على المسافة التي تسببت في ارتفاع الرسوم
٥-١-٤	رسوم الائتمان (الاشتغال)



Digitized by srujanika@gmail.com

تنافياً شركة المصطلن لل MATERIALS & CONSTRUCTIONS LTD. من محطة ٢٣٦+٢٥٠ إلى محطة ٢٣٩+٠٠٠ بطول ١,٢٥ كم

اتجاه محطة اكتوبر

رقم البند	بيان الأنصار	الوحدة	الكمية	سعر المتر	الاجمالي
طبقات الأسماك Subballast					
١-٥	<p>بالمتر المكعب أصل توريد وفشر طبقة أساس من الأحجار الصلبة المقترية ذات تكسير الكباريت والمطابقة للمواصفات وأقصى حجم الحبيبات ما بين ٣١٥ مم إلى ٤٠ مم ولا يزيد نسبة الماء من متخل ٢٠٠ عن ٥% والتصرّج البارد بالاشتراكات الخاصة بالمشروع لا تقل نسبة تحمل كالتقريري عن ٦٨% ولا يزيد معامل الفرونة (Ev2) من تصرّج لوح التحمل عن ١٢٠ ييجابيكال ولا يزيد نسبة اللاند بجهاز لوين الجلوس عن ٦٣% ولا يزيد الاستهلاص عن ١٥% ويتم فحصها على طبقتين باستخدام آلات التصوير الحديثة على أن لا يزيد سمك الطبقة بعد تمام التشكك عن ٢٠ سم ورثتها بالحياة الأصلية للوصول إلى نسبة الرطوبة المطلوبة والذك جيد للهرباسات للوصول إلى أقصى كثافة جاهلة قصوى (لا تقل عن ١٠٠%) من الكثافة المطلوبة والثانية تشمل إجراء التجارب المعملية والحظيرة ويتم التقىنة لأصول طبقات التصويرية المطلوبة واللند بجميع مشتملاته طبقاً للمواصفات الفنية للمشروع وتمرير الاستشاري وتقييمات المهندس المشرف.</p> <p>مسافة النقل لا تقل عن ٢٠ كم.</p> <p>يتم اختبار علامة ١٢٠ كم بالإضافة أو للتصان.</p> <p>المسعر لا يشمل قيمة المواد المحجرية.</p>				
١-١-٥	قيمة كارتات وموازن الطريق طبقاً لبود العقد	٢م	١	١٠٥	١٠٥
٢-١-٥	مسافة النقل حتى : (١٢٠ - ٢٠ = ١٠٠) كم بنسبة ٦١,٢٠ % (١٢٦ - ١٢٠ = ٦) كم	٢م	١	١٢٦	١٢٦
٣-١-٥	رسوم المواد المحجرية	٢م	١	٩٥	٩٥
٤-١-٥	استنطاعات بنسبة ٦١٪ على نسبة الذك وذلك من قيمة المادة المحجرية (١,٣ * ٩٥ + ٠,١٢ = ١٤,٨٢)	٢م	١	١٤,٨٢	١٤,٨٢
٥-١-٥	نسبة الانفاق (الاضطراب) للمن ٣٠ % طبقاً لبود العقد (٥٠ - ٣٠ = ٢٨,٥)	٢م	١	٢٨,٥	٢٨,٥
الابلات الفرميانة / الرصف الفرميانة					
٦-١	<p>بالمتر المسلح أصل توريد وصب خرسانة عادي سمك ١٥ سم لحماية الأكتاف والمدول الجاذبية تتكون من ٣ مم من دوبلوميت متدرج + ١٠,٤ مم حرق + ٣٥ كم أصلت بوروندي عادي خفيف على أن يكون السن طليف ومساول والزول ذاتي من الشوكول والفلنة والأسلام والدولغ وغيرها واللند يشمل تجويف واستعمال متابيب الزرفة الطبيعية أصل البلاطة للوصول إلى المناسبات التصميمية على أن تتحقق الخرسانة إجهاد لا يقل عن ٢٥٠ كم / سم² وتشطيب السطح وتقييد طبقة أساس الصناعية والرسومات التصويرية المطلوبة واللند بجميع مشتملاته طبقاً للمواصفات الهيئة العامة للمطرق والكتاري وتقييمات المهندس المشرف.</p>	٢م	١	٣٥٥	٣٥٥

جامعة مصر للعلوم والتكنولوجيا

مكتبة الشفاعة المالية والإدارية

أعمال استئجار العجل الفارسي لمشروع المطاط الكهربائي السوري من محطة ٢٤٧٠٠٠ حتى محطة ٣٠٠٠٠٠ بطول ٥٣ كم (العنوان المختار - المصعدة الفارسية - العبدلي - مطردم) تلبية شركة المصطبلي للمقاولات والتوريدات الصوميمية من محطة ٢٧٥٤٠٠٠ إلى محطة ٢٧٦٤٢٠٠ بطول ١٦٠ كم					
اتجاه محطة اكتوبر					
رقم البارك	بيان الأ أعمال				
الإجمالي	نوع المادة	الكمية	الوحدة	الإجمالي	
٢-٦	٢٢٠٠	٢٢٠٠	١	٢م	بالметр المكتب أعمال توريد وصب خرسانه عاليه لتنمية قنه سقيه وعلويه للاكتاف والميول الجانبيه تكون من ٠,٨ م٣ من دولريوت متدرج ٤,٤ م٣ دخل حرق ٤٠ كجم / سم٢ سمنت بورتلاندي عاليه + ثورير على ان يكون السن نظيف ومتسلول والرمل خالي من الشوائب والفلقنة والأملاح والماء الغزيبة والبند يشمل تجهيز واستعمال مناسب للترية الطبيعية لعمل البلاطة التوصيلى الى الماداميك التصميمية على ان تحقق الخرسانه إيجاد لا ينزل عن ٢٥٠ كجم / م٢ وتنطيف البسطح والتثبيت طبقاً لأصول الصناعة والرسومات التفصيلية المعتمدة والبند يجعل مثمناته طبقاً لمواصفات المشروع وتلبيات المهندس المشرف.
٣-١	٢٦٢	٢٦٢	١	٢م	بالметр المكتب أعمال توريد وبناء تكامي من البشنس سmek ٤٠ سم من الاوحار الصلبة والسلبية الداخلية من البقع والعرق العلوي لا يقل اضلاعه عن ٤٠ سم بحيث لا يقل الوزن النوعي عن ٢٦,١ ولا يزيد الانصاص عن ٦ % ولا يزيد الناكل عن ٤٠ % وين استعمال الوجه الخارجى اجلاب البشنس يجعلها فائقة الزوايا وتكون المونة المستخدمة من الاسمنت والرمل بنسبة خلط ٣٠٠ كجم / م٣ من الرمل الحرث النظيف مع الكحالة المعروفة بالكلفة الخبيطة الخامضة وين التفريغ طبقاً لأصول الصناعة والرسومات التفصيلية المعتمدة والبند يجعل مثمناته طبقاً لمواصفات الهيئة العامة للطرق والكباري وتلبيات المهندس المشرف.
٣-٢	٢٨٦	٢٨٦	١	٣م	- يتم سرف الكراتات والموازين مع قيام الشركة المانحة بتقديم ما يثبت .
٣-٣	٣٢٦	٣٢٦	١	٢م	- اضافة قيمة المادة المحجرية مع قيام الشركة المانحة بتقديم ما يثبت من الجهات الرسمية المعولية عن المحاجر .
٤-٣	٣٦٦	٣٦٦	١	٣م	مسافة النقل حتى ٢٠ كم
٥-٣	٤٠٦	٤٠٦	١	٢م	مسافة النقل لا تقل عن ٥٠ كم
٦-٣	٤٦٢	٤٦٢	١	٢م	مسافة النقل لا تقل عن ١٠٠ كم
٦-٣	٤٧٦	٤٧٦	١	٢م	مسافة النقل لا تقل عن ١٥٠ كم
٦-٣	٤٩٦	٤٩٦	١	٢م	مسافة النقل لا تقل عن ٢٠٠ كم
٧	أعمال التصنيع الصناعي				
٧-١	٧١	٧١	١	٢م	بالفتر المسطح توريد وتركيب طبقه من النسيج الصناعي جيوتكستايل التداخل لا يقل عن ١٠ % وين التفريغ طبقاً
٧-٢	٧٣	٧٣	١	٢م	لأصول الصناعة والرسومات التفصيلية المعتمدة والبند يجعل مثمناته طبقاً لمواصفات الهيئة العامة للطرق والكباري
٧-٣	٧٤	٧٤	١	٢م	وتلبيات المهندس المشرف .
٧-٤	٧٦	٧٦	١	٢م	دلت وزن لا يزيد عن ٢٠٠ جم / م٢
٧-٥	٧٧	٧٧	١	٢م	دلت وزن لا يزيد عن ٣٠٠ جم / م٢
٧-٦	٧٨	٧٨	١	٢م	دلت وزن لا يزيد عن ٤٠٠ جم / م٢
٧-٧	تم احتساب سعر النسخت في باود الفرستة طبقاً لسعر الناتمة المودعة ٢٠١٩ على ان يتم احتساب ازيادة حسب سعر الصرف كلاروي لستير .				
الأجمالي					

ن الإستشاري

الدُّرْجَاتُ

النهاية

الجامعة الأمريكية بالقاهرة