

محضر استلام موقع عمليه

العملية:

اعمال الجسر الترابي لمشروع القطار الكهربائي السريع في المسافه من الكم 301+260 الي الكم 301+920 بطول 0.660 كم

(قطاع وادي النطرون/ برج العرب / الاسكندريه) بالامر المباشر اعمال بند سن الفلتر .

تنفيذ : شركه العماري الحديثه للمقاولات العامه والتوريدات العموميه .

استشاري المشروع : المكتب الاستشاري الهندسي (ا . د / خالد قنديل)

اشراف : المنطقه الخامسه - منطقه غرب الدلتا

طبقا للعقد رقم (1356-2023-2024) بتاريخ (1 / 4 / 2024)

انه في يوم الثلاثاء الموافق 2024 / 4 / 23 اجتمع كلا من

مدير عام المشروعات - الهيئه العامه للطرق والكباري
مهندس العمليه - الهيئه العامه للطرق والكباري
استشاري المشروع (ا.د. خالد قنديل)
مدير مشروع - شركه العماري الحديثه

1- السيد المهندس / محمد حسني فياض
2- السيد المهندس / احمد جلال
3- السيد المهندس / هشام محمد صبري
4- السيد المهندس / احمد علاء محمد

وذلك للمرور علي مسار العمليه المذكوره عاليه لاستلام الموقع .

وقد تبين ان الموقع خاليا من العوائق الظاهريه ويسمح بالبدء في التنفيذ وبناء عليه يعتبر تاريخ 2024 / 4 / 23 هو تاريخ بدء اعمال الاشراف بالعمليه

واقفل المحضر علي ذلك ووقع الحضور

التوقعات:

4-

3-

2- احمد جلال

1- ع

رئيس الاداره المركزيه

منطقه غرب الدلتا

الاسكندريه - مرسى مطروح

عبد مهندس /

" هاني محمد محمود طه "

قائمة الكميات الواردة بالمستخلص جاري (١)

أعمال الجسر الترابي والاعمال الصناعية لمسار القطار الكهربائي السريع الخط الأول (العين السخنة - العاصمة الادارية - العلمين - مطروح)

(قطاع وادي النطرون - برج العرب) (اعمال بند سن فلتر)

عقد رقم (١٣٥٦-٢٠٢٣-٢٠٢٤)

في المسافة من الكم ٣٠١+٢٦٠ إلى الكم ٣٠١+٩٢٠ بطول ٠.٦٦٠ كم

علاوة بند (١-١) علاوة تحصيل رسوم الكارثة والموازن طبقا للائحة الشركة الوطنية.

تنفيذ : شركة العماري الحديثة للمقاولات العامة والتوريدات العمومية

مقدار العمل السابق :	...	٣م
----------------------	-----	----

الكمية (م٣)	الطول (متر)	الموقع الكيلومترى		مسلسل
		الى الكم	من الكم	
5738	120	301+920	301+800	1
5738.00	اجمالي الكمية هندسي (م٣)			
7,172.50	اجمالي الكمية بعد احتساب نسبة غرز ٢٥% (م٣)			

مهندس الهيئه

م/ أحمد جلال عبد السلام

أحمد جلال

مهندس الاستشاري

مكتب ا.د / خالد فتدليل

م/ هشام محمد صبري

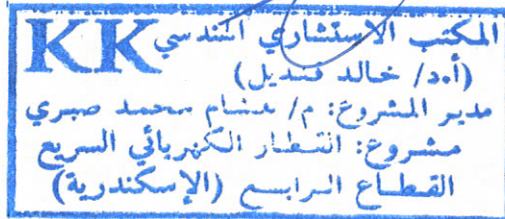
مهندس الاستشاري

مكتب XYZ

م/ محمد خليل

مهندس الشركة

م/ احمد علاء محمد



قائمة الكميات الواردة بالمستخلص جاري (١)

أعمال الجسر الترابي والاعمال الصناعية لمسار القطار الكهربائي السريع الخط الأول (العين السخنة - العاصمة الادارية -

العلمين -مطروح)

(قطاع وادي النطرون - برج العرب) (اعمال بند سن فلتر)

عقد رقم (١٣٥٦-٢٠٢٣-٢٠٢٤)

في المسافة من الكم ٢٦٠+٣٠١ إلى الكم ٩٢٠+٣٠١ بطول ٠.٦٦٠ كم

رقم البند و بيانه : (١-١) بالمتر المكعب أعمال توريد وفرش طبقة فلتر من الأحجار الصلبة المتدرجة ناتج تكسير كسارات والمطابقة للمواصفات وأقصى حجم حبيبي ما بين ٢٠ مم إلى ٧٥ مم وألا يزيد نسبة المار من منخل ٢٠٠ عن ٥% والتدرج الوارد بالاشتراطات الخاصة بالمشروع وهي أحجار مقاس سن ١: ٢: ٤ أو سن ٦ بنسبة ١: ١: ١ وألا يقل معامل المرونة EV2 من تجربة لوح التحميل عن ٥٠ ميجا بسكال وألا يزيد نسبة الفاقد بجهاز لوس أنجلوس عن ٤٥% والفئة تشمل أعمال التجارب المعملية والبند يشمل اجراء التجارب المعملية والحقلية طبقاً لأصول الصناعة الممتازة وتقرير الاستشاري وتعليمات المهندس المشرف.

السعر خلال شهر مايو طبقاً للمفاوضة بتاريخ ١٨-١٢-٢٠٢٣

تنفيذ : شركة العماري الحديثة للمقاولات العامة والتوريدات العمومية

مقدار العمل السابق :		٣م		...
مسلسل	الموقع الكيلومتری		الكمية (م٣)	الطول (متر)
	من الكم	الى الكم		
1	301+800	301+920	5738	120
اجمالي الكميه هندسي (م٣)				
5738.00				
اجمالي الكميه بعد احتساب نسبه غرز ٢٥% (م٣)				
7,172.50				

مهندس الهيئه
م/ أحمد جلال عبد السلام
أحمد جلال

مهندس الاستشاري
مكتب ا.د / خالد قنديل
م/ هشام محمد صبري

مهندس الاستشاري

مكتب XYZ
م/ محمد خليل
٤/٨

مهندس الشركه

م/ احمد علاء محمد

المكتب الاستشاري الهندسي
(أ.د/ خالد قنديل)
مدير المشروع: م/ هشام محمد صبري
مشروع: أنشطار الكهربائي السريع
القطاع الرابع (الإسكندرية)

شركة العماري الحديثة
للمقاولات العامة والتوريدات العمومية
ب.ت ٩٠٦٥ - ب.ض ٠٨ - ٨٨٠ - ٦١٨

قائمة الكميات الواردة بالمستخلص جاري (١)

أعمال الجسر الترابي والاعمال الصناعية لمسار القطار الكهربائي السريع الخط الأول (العين السخنة - العاصمة الادارية - العلمين - مطروح)
(قطاع وادي النطرون - برج العرب) (اعمال بند سن فلتز)
عقد رقم (١٣٥٦-٢٠٢٣-٢٠٢٤)
في المسافة من الكم ٣٠١+٢٦٠ إلى الكم ٣٠١+٩٢٠ بطول ٠.٦٦٠ كم
علاوة بند (١-١) علاوة مسافة النقل ١٥٥ كم .

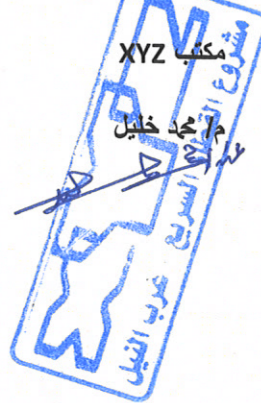
تنفيذ : شركة العماري الحديثة للمقاولات العامة والتوريدات العمومية

مقدار العمل السابق :		٣م	٠٠٠
مسلسل	الموقع الكيلومتری		الكمية (م٣)
	من الكم	الى الكم	الطول (متر)
1	301+800	301+920	120
اجمالي الكمية هندسي (م٣)			5738.00
اجمالي الكمية بعد احتساب نسبة غرز ٢٥% (م٣)			7,172.50

مهندس الهيئه
م/ أحمد جلال عبد السلام
أحمد جلال

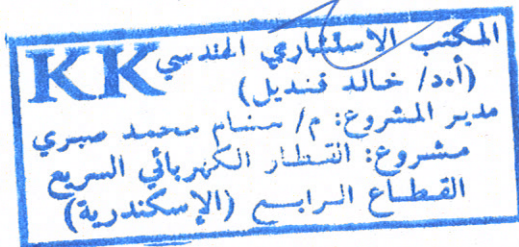
مهندس الاستشاري
مكتب ا.د / خالد قنديل
م/ هشام محمد صبري

مهندس الاستشاري



مهندس الشركة

م/ احمد علاء محمد





المنطقة الخامسة - (غرب الدلتا)

السيد المهندس / رئيس قطاع التنفيذ والمناطق

تحية طيبة.. وبعد،،

بالإحالة إلى مشروع القطار الكهربائي السريع قطاع (وادي النطرون - برج العرب - اسكندرية)
نتشرف بأن نرفق لسيادتكم طيه المقياسه المعدلة لبنود أعمال الجسر الترابي والاعمال الصناعية
(لمسار القطار الكهربائي السريع الخط الأول (العين السخنة - العاصمة الادارية - العلمين - مطروح
(قطاع وادي النطرون - برج العرب) (اعمال بند سن الفلتر)
لتنفيذ المسافة من الكم 301+260 الي الكم 301+920 بطول 0.660 كم بالامر المباشر طبقاً
للاسعار بعد المفاوضة بتاريخ (2023-12-18).

عقد: (2024 / 2023 /1356)

تنفيذ :- شركة العمارى الحديثة للمقاولات العامة والتوريدات العمومية

مسلسل	اسم الشركة	بداية القطاع (كم)	نهاية القطاع (كم)	التكلفة (مليون)
1	العماري الحديثة للمقاولات العامة والتوريدات العمومية	301+260	301+920	10.608

برجاء من سيادتكم التفضل بالأحاطه والتوجيه بالازم

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،،

رئيس الإدارة المركزية

المنطقة الخامسة- غرب الدلتا

عميد مهندس/

"هاني محمد محمود طه"



المقاييس المعدلة لبند أعمال الاحلال (بند سن الفلتر) أعمال طبقات بمسار مشروع القطار الكهربائي السريع في المسافة من كم ٢٦٠ + ٣٠١ الى كم ٩٢٠ + ٣٠١ بطول ٠,٦٦٠ كم (قطاع وادي النظرون- برج العرب - الاسكندرية)

عقد رقم (٢٠٢٤-٢٠٢٣-١٣٥٦)

تنفيذ شركة العماري الحديثه للمقاولات العامه والتوريدات

رقم البنء	بيان الأعمال	الوحءة	الكمية	الفئة	الاجمالى
١-١	بالمتر المكعب أعمال توريد وفرش طبقة فلتز من الأحجار الصلبة المتءرجة ناتج تكسير كسارات والمطابقة للمواصفات وأقصى حجم حبيبي ما بين ٢٠ مم إلى ٧٥ مم وألا يزيد نسبة المار من منخل ٢٠٠ عن ٥% والتءرج الوارد بالاشتراطات الخاصة بالمشروع وهي أحجار مقاس سن:١:٢:سن:٤ أو سن:٦ بنسبة ١:١:١:١ وألا يقل معامل المرونة EV2 من تجربة لوح التحميل عن ٥٠ ميجا بسكال وألا يزيد نسبة الفاقد بجهاز لوس أنجلوس عن ٤٥% والفئة تشمل أعمال التجارب المعملية والبنء يشمل اءراء التجارب المعملية والحقليّة طبقاً لأصول الصناعة الممتازة وتقرير الاستشاري وتعليمات المهندس المشرف. - لمسافة نقل ٢٠ كم. - الفئة شاملة قيمة المادة المحجيرة. - يتم احتساب ١,٣ جنية للكم بالزيادة أو النقصان	م٣	.	.	٠,٠٠٠٠
	السعر خلال شهر مايو طبقاً للمفاوضة بتاريخ ١٨-١٢-٢٠٢٣	م٣	١٩٣٧٠	٣٤٧.٢	٦٧٢٥٢٦٤,٠٠
	علاوه مسافة النقل ١٥٥ كم = ١,٣*١٣٥ = ١٧٥,٥	م٣	١٩٣٧٠	١٧٥,٥	٣٣٩٩٤٣٥,٠٠
	علاوة تحصيل رسوم الكارئة والموازين طبقاً للانحه الشركة الوطنية	م٣	١٩٣٧٠	٢٥	٤٨٤٢٥٠,٠٠
	الاجمالى				١٠٦٠٨٩٤٩,٠٠

عشر ملايين وستمئة وثمانية ألف وتسعمائة وتسعة وأربعون جنيها فقط لا غير

* يرجى العلم بان الفئات المذكوره طبقا لاسعار المفاوضه الخاصه بالقطاع الرابع ٢٠٢٣-١٢-١٨

الهينه العامه للطرق والكباري
مدير عام المشروعات
م/محمد حسنى فياض

الهيئة العامة للطرق والكباري
مدير المشروع
م/احمد جلال عبد السلام
i محمد صالح

المكتب الاستشاري الهندسي ا د خالد قنديل (KK)
مدير المشروع
م/ هشام محمد صبري

الشركة المنفذه
مدير المشروع
م/ احمد علاء محمد

رئيس الاداره المركزيه
منطقه غرب الدلتا

الاسكندريه - مرسى مطروح

عمید مهندس /

هانی محمد محمود طه

المكتب الاستشاري الهندسي KK
(أ.د/ خالد قنديل)
مدير المشروع: م/ منعم محمد صبري
مشروع: التطوير الكهربائي السريع
القطاع الرابع (الإسكندرية)

شركة التأمين العامة

للحفاظ على الحياة والتأمينات العامة

تأسست في سنة ١٩٦٥ بـ ٢٨ - ٨٨٠ - ٦١٨

1395174

جدول وثيقة تأمين الحوادث الشخصية

رقم الوثيقة: 2402/2024 اصدار

فرع الاصدار: المركز الرئيسي

اسم المشترك: شركة العماري الحديثة للمقاولات العامة والتوريدات العمومية

العنوان: الاسماعيلية - مركز الاسماعيلية - شقة 7 عمارة 88 - الشارع التجاري - المنطقة الرابعة الشيخ زايد

المستفيد: الهيئة العامة للطرق والكبارى

تغطية التأمينية: تأميناً على عدد 4 افراد غير محددى الاسماء مقسمين كالاتى (عدد 1 مهندس + عدد 1 مساعد مهندس + عدد 1 سائق معدة + عدد 1 عامل) عاملين لدى المشترك , بإجمالي مبلغ تأمين وقدره 130,000 جم (مائة وثلاثون الف جنيه مصري فقط لاغير) بواقع 75,000 جم (خمسة وسبعون الف جنيه مصري لاغير) للمهندس , 30,000 جم (ثلاثون الف جنيه مصري لاغير) لمساعد المهندس, 15,000 جم (خمسة عشر الف جنيه مصري لاغير) لسائق المعدة, 10,000 جم (عشرة الاف جنيه مصري لاغير) للعامل, وذلك ضد خطر (الوفاة + العجز الكلى والجزئى المستديم) نتيجة حادث وذلك اثناء وبسبب قيامهم بأعمالهم داخل موقع العمل فقط "من تنفيذ أعمال مشروع عقد رقم (1356 / 2023 / 2024) اعمال الجسر الترابي والاعمال الصناعية لمسار القطار الكهربائي السريع الخط الاول (العين السفينة - العاصمة الادارية - العلمين - العلمين - مطروح) قطاع وادى النطرون / برج العرب (اعمال بند سن الفلتر) لتنفيذ المسافه من الكم 301,260 إلى الكم 301,920 بطول 0,660 كم", ونؤمن عليه بموجب وثيقة جميع أخطار المقاولين رقم 2507 / 2024 والمصدرة من شركة وثاق للتأمين التكافلي-مصر.

مدة التأمين: من: 21/04/2024 الى: 20/04/2025

حساب الاشتراك	الإشتراك الصافي:
479.00	نصف الدفعة النسبية:
4.79	الضريبة النوعية:
11.60	مصاريف الاصدار
100.30	رسم الاشراف و الرقابة / ستة في الألف :
2.87	اشتراك صندوق حملة الوثائق/ اثنان في الألف :
0.96	مقابل خدمات مراجعة واعتماد / واحد في الألف :
0.48	اجمالي الاشتراك
600.00	فقط ستمائة جنيه مصري

حدود التغطية :-

التغطية	الحدود للفرد
الوفاة نتيجة حادث	طبقا لحدود التغطية الواردة بالتغطية التأمينية لكل فرد
العجز الكلى المستديم نتيجة حادث	طبقا لحدود التغطية الواردة بالتغطية التأمينية لكل فرد
العجز الجزئى المستديم نتيجة حادث	طبقا للنسبة الواردة بالشروط العامة للوثيقة
العجز الكلى المؤقت نتيجة حادث	غير مغطى
ارجاع النفقات الطبية نتيجة حادث	غير مغطى

الحد الأقصى الذي تتلزم به الشركة عن الحادث الواحد (مهما بلغ عدد الأشخاص) :-
 الحد الأقصى الذي تتلزم به الشركة خلال مدة التأمين :-
 فقط مائة وثلاثون ألفا جنيه مصري 130,000.00 جم
 فقط مائة وثلاثون ألفا جنيه مصري 130,000.00 جم



1 من 4

تحريرا في: 21/04/2024

تاريخ الطباعة: 21/04/2024

إعداد: مصطفى مرسى

كود المنتج: 23697 مصطفى محمد مصطفى

Head Office : 25 Mosadak st., Dokki - Giza
 Mohandessen Branch : 20 Wadi el Nil st., Mohandessen - Giza
 Nasr City Branch : 6 Abbas El Aqad st., Nasr City - Cairo
 Alexandria Branch : 88 Fouad st., (El Horia Road) - Alexandria
 Smouha Branch : 90 Fawzy Moaz Street - Smouha-Sidi Gaber Station Alex
 El Mansoura Branch : Awad Alla Buliding 2, El Gaiash st., El Mansoura
 Port said Branch : Block 3 / A, Al-Maamoun and Mahmoud Sedqi Street - East Section- Alsaifa Tower above Abu Dhabi Bank - port Said
 Ismailia Branch : Shebin Street Andalus Tower - Front of Financial Directorate
 Port said Branch : Gamal Abdel Nasser Street - Agricultural Society Building, next to Sharkia Governorate
 Damietta Branch : Cornish El Nile Fourth Section, Dumiat, El Rifai Building, above B-Tech and Wafa Bank

مرفقات هذه الوثيقة
 أ - الشروط العامة للوثيقة
 ب - تابع لجدول الوثيقة

www.wethaq-egypt.com E-mail:wethaq@wethaq-egypt.com www.facebook.com/wethaq

الخط الساخن
19685

المركز الرئيسى : 25 شارع مصدق - الدقى - الجيزة
 فرع المهندسين : 20 ش وادى النيل - المهندسين - الجيزة
 فرع مدينة نصر : 6 شارع عباس - العقاد مدينة نصر - القاهرة
 فرع الإسكندرية : 88 شارع فؤاد (طريق الحرية) - الإسكندرية
 فرع سموحة : 90 شارع فوزى معاذ - سموحة - قسم سيدى جابر - الاسكندرية
 فرع المنصورة : عمارة عوض الله رقم 2 ش الجيش أعلى البنك المصرى الخليجى - المنصورة
 فرع بورسعيد : قطعة 1/3 شارع المأمون ومحمود صدقى - قسم الشرق - برج الصفا أعلى مصرف أبو ظبى - بورسعيد
 فرع الإسماعيلية : شارع شين برج الاندلس - أمام المديرية المالية
 فرع الزقازيق : ش جمال عبد الناصر مبنى الجمعية الزراعية بجوار مبنى محافظة الشرقية
 فرع دمياط : شقة رقم 2 الدور الرابع عمارة الرفاعى على بى تك كورنيش النيل - دمياط

1395175

إصدار

تابع جدول وثيقة تأمين الحوادث الشخصية رقم 2402/2024

الشروط والتغطيات

الشروط الخاصة

- يشترط ألا يقل عمر المؤمن عليهم عن 18 عام ولا يزيد عن 65 عام .
- يتعين على المشترك الاطلاع على كافة شروط الوثيقة واستثناءاتها بعناية للتأكد من أنها تفي باحتياجاته التأمينية قبل سدادها ويعتبر سدادها للوثيقة بمثابة قبولاً منه بكافة شروط وأحكام الوثيقة .
- يشترط أن يكون عدد الأفراد الفعلي داخل موقع العمل لا يتعدى عدد الأفراد المؤمن عليهم بالوثيقة وإلا سقط حق المشترك في التعويض .
- تقتصر التغطية التأمينية للسادة المؤمن عليهم داخل موقع العمل فقط وأثناء تنفيذ المشروع المشار إليه والموضح تفاصيله بجدول الوثيقة .
- يتعين أن يتخذ المشترك كافة الاحتياطات والاشتراطات لضمان سلامة أرواح المؤمن عليهم .
- في حالة الوفاة نتيجة حادث مغطي تدفع كافة التعويضات لصالح الورثة الشرعيين .
- يشترط وجود علاقة عمل تربط بين السادة المؤمن عليهم والمشارك .
- لا يعتد بالوثيقة بدون وجود رمز الاستجابة السريع "QR-CODE"

الإستثناءات

- استثناء الأخطار السياسية .
- استثناء فيروس كورونا (مرفق)
- استثناء الأمراض المعدية (مرفق)

تحريرا في : 21/04/2024

تاريخ الطباعة : 21/04/2024

إعداد : مصطفى مرسى

كود المنتج : 23697 مصطفى محمد مصطفى



2 من 4

Head Office	: 25 Mosadak st., Dokki - Giza
Mohandessen Branch	: 20 Wadi el Nil st., Mohandessen - Giza
Nasr City Branch	: 6 Abbas El Aqad st., Nasr City - Cairo
Alexandria Branch	: 88 Fouad st., (El Horia Road) - Alexandria
Smouha Branch	: 90 Fawzy Moaz Street - Smouha-Sidi Gaber Station Alex
El Mansoura Branch	: Awad Alla Bulding 2, El Gaish st., El Mansoura
Port said Bransh	: Block 3 / A, Al-Masmoun and Mahmoud Sedqi Street - East Section- Alsafa Tower above Abu Dhabi Bank - port Said
Ismailia Bransh	: Shebin Street Andalus Tower - Front of Financial Directorate
Port said Bransh	: Gamal Abdel Nasser Street - Agricultural Society Building, next to Sharkia Governorate
Damietta Branch	: Cornish El Nile Fourth Section, Dumiat, El Rifai Building, above B-Tech and Wafa Bank

www.wethaq-egypt.com

E-mail: wethaq@wethaq-egypt.com

www.facebook.com/wethaq



لمركز الرئيسي : ٢٥ شارع مصدق - الدقي - الجيزة
 فرع المهندسين : ٢٠ ش وادي النيل - المهندسين - الجيزة
 فرع مدينة نصر : ٦ شارع عباس - العقاد مدينة نصر - القاهرة
 فرع الإسكندرية : ٨٨ شارع فؤاد (طريق الحرية) - الإسكندرية
 فرع سموحة : ٩٠ شارع شارع فوزي معاذ - سموحة - قسم سيدى جابر - الاسكندرية
 فرع المنصورة : عمارة عوض الله رقم ٢ ش الجيش أعلى البنك المصرى الخليجى - المنصورة
 فرع بورسعيد : قطعة ٢ / ٢ شارع المأمون ومحمود صدقى - قسم الشرق - برج الصفا أعلى مصرف أبو ظبى - بورسعيد
 فرع الإسماعيلية : شارع شيبين برج الأندلس - أمام المديرية المالية
 فرع الزقازيق : ش جمال عبد الناصر مبنى الجمعية الزراعية بجوار مبنى محافظة الشرقية
 فرع دمياط : شقة رقم ٢ الدور الرابع عمارة الرفاعى أعلى بى تك كورنيش النيل - دمياط

1395176

اصدار

مرفقات وثيقة تأمين الحوادث الشخصية رقم 2402/2024

* شرط إستثناء الأمراض المعدية

من المعلوم والمتفق عليه انه بغض النظر عن أي من الشروط والاستثناءات والاحكام و الاشتراطات المنصوص عليها في هذه الوثيقة او أي من ملاحظتها , فانه يستثنى كافة الخسائر والاضرار وفقد الأيراد و/او فقد الأيراد الطارئ و التكاليف المتعلقة و الناتجة بشكل مباشر أو بشكل غير مباشر من تفشى عدوي و/او أمراض المعدية بما في ذلك حالات التلوث و/أو أعمال التطهير و/أو أعمال التعقيم او أي قرارات صادرة من سلطات قانونية فيما يتعلق بالاعلاق و/او التقييد و/او منع الوصول عند التعامل مع تفشى هذه الأمراض المعدية .

* شرط أستثناء فيروس كورونا

هذا التأمين لا يغطي أية مطالبات بالتعويض بأي حال عن أي ضرر وقع بسبب أو نتج عن:

(أ) فيروس كورونا (COVID-19)

(ب) فيروس كورونا المرتبط بالمتلازمة التنفسية الحادة الشديدة النوع (SARS-COV-2)

(ج) أي تحويرات أو تغييرات أو سلالة تنشأ عن فيروس كورونا المرتبط بالمتلازمة التنفسية الحادة الشديدة النوع (SARS-COV-2)

(د) أي خسائر مالية نتيجة خوف و/أو تهديد من جراء ما سبق أعلاه .

21/04/2024 تحريراً في :

21/04/2024 تاريخ الطباعة :

إعداد : مصطفى مرسى

كود المنتج : 23697 مصطفى محمد مصطفى

3 من 4

1395177

مطالبة سداد

اصدار

نوع الاصدار : حوادث عامة

مطالبة رقم : (-----)

وثيقة رقم : 2402/2024

نوع التأمين : الحوادث الشخصية

ملحق رقم :

الفرع : المركز الرئيسي

إسم المشترك : شركه العماري الحديثه للمقاولات العامه والتوريدات العموميه

العنوان : الاسماعيليه -مركز الاسماعيليه - شقة 7 عمارة 88- الشارع التجاري - المنطقة الرابعة الشيخ زايد

لصالح : الهيئه العامه للطرق والكبارى

مدة التأمين : من : 21/04/2024

إلى : 20/04/2025

العملة : جنيه مصري

الإشتراك الصافي	:	479.00	ج.م
نصف الدمغة النسبية	:	4.79	ج.م
الضريبة النوعية	:	11.60	ج.م
مصاريف الاصدار	:	100.30	ج.م
رسم الإشراف و الرقابة / ستة في الألف	:	2.87	ج.م
أشتراك صندوق حملة الوثائق / أثنان في الألف	:	0.96	ج.م
مقابل خدمات مراجعة واعتماد / واحد في الألف	:	0.48	ج.م
إجمالي الأشتراك	:	600.00	ج.م
فقط ستمائة جنيه مصري			

تحريرا في : 21/04/2024

تاريخ الطباعة : 21/04/2024

إعداد : مصطفى مرسى

كود المنتج : 23697 مصطفى محمد مصطفى

قيمة العمولات الأساسية قبل الاستقطاعات 47.90 10 %

4 من 4





وُثِّقَ بِرَأْسِ
ع. م. م. م.

وثيقة تأمين الحوادث الشخصية

بناء على البيانات والاقراءات الواردة في طلب التأمين الموقع عليه من طالب التأمين و/ او المشترك والمقدم الي الشركة والذي يعتبر أساسا لهذه الوثيقة، ومقابل سداد اشتراك التأمين المبين في جدول الوثيقة، وطبقا للشروط والنصوص والاستثناءات الواردة بهذه الوثيقة او الملحق بها.

تتعهد شركة وثاق للتأمين التكافلى - مصر على الممتلكات والمسؤوليات المنوه عنها فيما بعد بالشركة بان تؤدي للمؤمن عليه في حالة حياته او للمستفيدين في حالة وفاته مبلغا من المال - طبقا لما هو مبين فيما بعد وذلك إذا لحقت بالمشارك خلال مدة التأمين المبينة بهذه الوثيقة او اية مدد لاحقة يتفق عليها، اية إصابة جسمانية نتيجة حادث ناشئ عن عوامل فجائية عارضة عنيفة خارجية ظاهرة ومستقلة عن أي سبب اخر، ويترتب عليها وحدها الوفاة او العجز خلال المدد المبينة بجدول الوثيقة.

الشروط العامة

البند الأول: الحالات التي يشملها التأمين

أولا : فى حالة الوفاة :

تؤدي الشركة مبلغ التأمين المبين بجدول الوثيقة الي المستفيدين الوارد ببيانهم بالجدول او على المستحقين شرعا في حالة عدم تحديد مستفيدين ،على انه إذا توفي المشارك بفعل متعمد من أي من المستفيدين او المستحقين المشار إليهم سقط نصيبه في المبلغ المستحق الذي يظل واجب الأداء الي باقي المستفيدين او المستحقين.

ثانيا : فى حالة العجز الكلى المستديم :

تؤدي الشركة للمشارك او المستفيد مبلغ التأمين الوارد بالوثيقة ويعتبر العجز كليا مستديما في الحالات الآتية:

- فقد ابصار العينين نهائيا
- فقد الساقين او القدمين
- فقد ذراع وقدم
- فقد يد وقدم
- فقد الذراعين او اليدين
- فقد ذراع وساق
- فقد يد وساق

كما يعتبر عجز العضو كله او بعضه عجزا مطلقا نهائيا عن أداء وظيفته في حكم العضو المفقود في تفسير هذه الوثيقة.

ولا يستحق للمشارك أي مبلغ قبل ثبوت العجز نهائيا.

ثالثا : فى حالة العجز الجزئى المستديم :

تؤدي الشركة للمشترك مبلغا يعادل نسبة من مبلغ التأمين المبين بالوثيقة بحالة العجز الكلي المستديم، وذلك بنسبة العجز الجزئي حسب البيان التالي :-

نسبة العجز الجزئي	٢ - الأطراف السفلي	نسبة العجز الجزئي		١ - الأطراف العليا
		الايسر	الايمن	
%٥٠	الفقد الكامل لطرف سفلي الي ما فوق الركبة	%٥٠	%٦٠	الفقد الكامل للذراع او اليد
%٤٠	الفقد الكامل لطرف سفلي الي ما تحت الركبة	%٢٠	%٢٥	الفقد الكامل لحركة الكتف
%٣٠	البتر الجزئي للقدم والشامل لجميع الأصابع	%١٥	%٢٠	الفقد الكامل لحركة المرفق
%٣٠	الفقد الكامل لحركة الحرقفة	%١٥	%٢٠	الفقد الكامل لحركة المعصم
%٣٠	الفقد الكامل لحركة الركبة	%٢٥	%٣٠	الفقد الكامل للإبهام و السبابة
%١٥	الفقد الكامل لحركة مفصل القدم	%٢٠	%٢٥	الفقد الكامل للإبهام والاصبع غير السبابة
%٨	الفقد الكامل لحركة ابهام القدم	%١٥	%٢٠	الفقد الكامل للسبابة والاصبع غير الابهام
٣ - الكسور		%٢٠	%٢٥	الفقد الكامل لثلاثة أصابع غير الابهام والسبابة
%٣٠	كسر لم يلتحم بالساق	%١٥	%٢٠	الفقد الكامل للإبهام فقط
%٢٠	كسر لم يلتحم بالقدم	%١٠	%١٥	الفقد الكامل للسبابة فقط
%٢٠	كسر لم يلتحم بالرسغة	%٨	%١٠	الفقد الكامل للوسطى فقط
%٢٥	كسر لم يلتحم بالفك الأسفل	%٧	%٨	الفقد الكامل للبنيصر فقط
%١٠	كسر ضلعي يصحبه تشوه دائم في الصدر واضرابات وظيفته	%٦	%٧	الفقد الكامل للخنصر فقط

وإذا كان المشترك اعسر وكان قد أقر بذلك في العقد فإن الفئات المنصوص عليها بعاليه بالنسبة لمختلف حالات عجز اليد اليميني تتبادل موضعها مع الفئات الخاصة بحالات عجز اليد اليسرى المناظرة لها .
الصمم وانكماش الأطراف وفقد الابصار .

صمم تام	٤٠ %	صمم احدي الاذنين	١٥ %
انكماش طرف سفلي خمسة (٥) سنتيمترات على الأقل ...	١٥ %	الفقد الكامل لعين واحدة	٣٥ %

ويعتبر عجز البصر كله او بعضه عجزا مطلقا نهائيا عن أداء وظيفته في حكم العضو المفقود في تفسير هذه الوثيقة، وفي حالة فقد احد الأطراف كله او بعضه فقد جزئيا بنفس مدي العجز فيه بالنسبة الي الفقد الكامل .

اما بالنسبة لحالات العجز المستديم غير الواردة في هذا البند فتحدد نسبته بمعرفة الطبيب المعالج ويشترط ان يقرها طبيب الشركة على انه من المتفق عليه ما يلي:

- إذا نشأت عن ذات الإصابة حالات عجز متعددة تتناول اطراف مختلفة او اية أجزاء من احد الأطراف يحسب المبلغ المستحق في هذه الحالة على أساس جملة النسب التي يمنحها هذا البند عن جملة حالات العجز المذكور على الا يتعدى باي حال من الأحوال اجمالي المبلغ المؤمن به لحالة العجز الكلي المستديم .
- لا يستحق للمشارك أي مبلغ عن فقد اطراف او أعضاء كانت قبل وقوع الإصابة عديمة الاستعمال ولا يحسب المبلغ المستحق عن إصابة اطراف وأعضاء كانت من قبل عاجزة جزئيا الا عن الفرق بين حالتها قبل الإصابة وبعدها.

رابعا : في حالة العجز الكلي المؤقت :

إذا أصيب المشترك بعجز كلي مؤقت تؤدي له الشركة المبلغ الأسبوعي المتفق عليه بالوثيقة لحالة العجز الكلي المؤقت طوال المدة التي يلزم فيها الفراش ، ويتبع اثناءها علاجاً طبياً ويمثل للراحة اللازمة لشفائه ويستحق هذا المبلغ اعتباراً من يوم بدء العلاج الطبي لا من يوم وقوع الحادث ذاته ، ويستمر سداد هذا المبلغ بالكامل طوال المدة التي حالت الإصابة خلالها تماماً بينه وبين مزاوله عمله .

ويستحق هذا المبلغ الأسبوعي طوال مدة ملازمة المشترك الفراش للعلاج على الا تتعدى ٥٢ أسبوعاً تبدأ من يوم وقوع الإصابة، ويجوز ان يصرف هذا المبلغ على فترات الإصابة طالما ان المشترك قدم للشركة ما يؤكد ملازمته الفراش للعلاج من الإصابة ويحسب المبلغ المستحق عن الأيام التي تقل عن أسبوع بنسبة عدد تلك الأيام الي سبعة .

البند الثانى: الاستثناءات

ويمكن تقسيم هذه الاخطار الى نوعين:

أولا : اخطار لا تغطيها الوثيقة :

لا تغطي هذه الوثيقة حالات الوفاة او العجز الكلى او الجزئى المستديم او العجز المؤقت التى تنشأ عن او تتصل بطريق مباشر او غير مباشر عن أي من الحالات الآتية:

- الوفاة الطبيعية
- بسبب تأدية الخدمة العسكرية وقت السلم او الحرب او العصيان او الثورة او التآمر ضد نظام الحكم
- الاخطار الذرية او التفاعلات النووية أيا كان سببها او مصدرها وقت السلم او الحرب .
- السفر على الطائرات الحربية
- الانتحار او الشروع فيه سواء كان عن وعي وادراك او عن غير وعي وادراك .
- تعمد المشترك إصابة نفسه او تعريضها لخطر غير مادي او بسبب ارتكابه جريمة او الشروع فيها
- فقد الإرادة بسبب الجنون او الوقوع تحت تأثير المخدرات او مسكر

ثانيا : اخطار لا تغطيها الوثيقة الا بنص صريح (مقابل اشتراك إضافي) :

لا تغطي هذه الوثيقة حالات الوفاة او العجز الكلى او الجزئى المستديم او العجز المؤقت التى تنشأ عن او تتصل بطريق مباشر او غير مباشر عن أي من الحالات الآتية :

" مالم يتفق على غير ذلك بين الشركة والمشارك مقابل اشتراك إضافي "

١- الحرب او الغزو او أي عمل من عدو اجنبي او العدوان او العمليات الحربية (سواء أعلنت الحرب ام لم تعلن)
والشغب والاضطرابات والثورات الاهلية والاضرابات العمالية .

٢- الإرهاب والتخريب

٣- الهزات الأرضية والبراكين والعواصف والفيضانات والسيول

٤- السفر على الطائرات الخاصة

٥- الاشتراك في مباريات الفرق الرياضية التى تتميز بخطورتها مثل المصارعة والملاكمة والهوكي والبولو ورياضة الانزلاق وتسلق الجبال والسباق والصيد والغطس او القيام بإجراء اختبارات السرعة.

البند الثالث : الجمع بين مزايا التامين

تؤدي الشركة للمشارك المبلغ الأسبوعي المنصوص عليه في حالة العجز الكلى المؤقت بالوثيقة بالإضافة الي المبالغ التى قد تستحق له في حالات الوفاة او العجز الكلى او الجزئى المستديم.

ولا يجوز الجمع بين المبالغ المنصوص عليها في حالات الوفاة والعجز الكلى والجزئى المستديم، فإذا كان المشترك قد انتفع بسبب الإصابة بالمبلغ المنصوص عليه في أي من حالتي العجز المستديم وتوفي بعد ذلك بسبب ذات الإصابة وخلال فترة

الستة أشهر التالية لوقوع الحادث المؤدى الي الإصابة فتؤدى الشركة للمستفيدين المبلغ المنصوص عليه في حالة الوفاة مخصصا من المبلغ الذي سبق صرفه لحالة العجز المستديم.
وفي جميع الأحوال لا يجوز ان يزيد مجموع المبالغ المدفوعة بمقتضى هذه الوثيقة بسبب حادث او أكثر يقع خلال مدة التأمين على الحد الأقصى لمبلغ التأمين المنصوص عليه في الوثيقة بالنسبة لحالة الوفاة او العجز المستديم ايهما أكبر بالإضافة الي المبالغ التي قد تستحق في حالات العجز الكلي المؤقت.

البند الرابع : التعديلات

إذا التحق المشترك خلال مدة التأمين باي عمل يختلف عن وظيفته او مهنته الوارد ذكرها في جدول الوثيقة وكان من شأن ذلك زيادة الخطر الذي يتعرض له المشترك، فيجب عليه الحصول على موافقة كتابية من الشركة بذلك.
ويحق للشركة عندئذ ان توافق على هذا التعديل مقابل اشتراك إضافي وان تقوم بتخفيض مبلغ التأمين او ان تفسخ العقد، وفي الحالة الأخيرة ترد الي المشترك الجزء النسبي من الاشتراك عن المدة الباقية.

وإذا غفل المشترك بحسن نية عن اخطار الشركة بتعديل وظيفته او مهنته ولم يحصل على الموافقة الكتابية الواردة في هذا البند وكان من شأن التعديل زيادة في اشتراك التأمين فتخفيض مبالغ التأمين الواردة في الجدول بنسبة الفرق بين الاشتراك الفعلي والاشترك الذي كان يتعين سداه.

البند الخامس : سقوط الحق

تسقط كافة حقوق المشترك الناشئة في هذه الوثيقة في الحالات الآتية:

(أ) إذا أدلى المشترك أو من ينوب عنه بيانات غير صحيحة في طلب التأمين أو في الإقرارات المرفقة بالوثيقة بقصد حث الشركة المؤمنة على قبول التأمين، أو إذا أخفى عن الشركة بيانات جوهرية كان من المتعين عليه إعلامها بها قبل بدأ سريان وثيقة التأمين.

(ب) مخالفة المشترك أو من ينوب عنه القوانين أو اللوائح المنظمة لمزاولة نشاطه إذا انطوت على جناية أو جنحة عمدية.

ويسقط حق المشترك أو المستفيدين في المطالبة بالتعويض عن الحادث موضوع هذه المطالبة إذا قدم المشترك أو من ينوب عنه بيانات مضللة عن هذا الحادث أو تنطوى على غش أو عزز طلب التعويض ببيانات تدليسية أو إذا كان الحادث مفتعلاً.

البند السادس : الالتزامات

يجب على المشترك ان يخطر الشركة في مركزها الرئيسي او في فرعها المذكور اسمه على الوثيقة وذلك فوراً وكتابة عن أي حادث يقع له ،ويجب عليه أيضا ان يضع نفسه في اقرب فرصة تحت اشراف طبيب مختص، وإذا لم تتسلم الشركة الاخطار المذكور خلال سبعة

أيام من وقوع الحادث فان المطالبة تكون غير مقبولة مالم يقدم المشترك عذرا مقبولا للتأخير ولا تسال الشركة عن أداء أي مبلغ للمشارك او المستفيدين الا إذا سمح لطبيب الشركة او مندوبها المكلف بذلك بفحص المشترك متي رات الشركة ضرورة ذلك للتحقق من مدي الإصابة او العجز او السبب الحقيقي للوفاة .

البند السابع : مدة العقد

لا تلتزم الشركة بتجديد هذه الوثيقة او اخطار المتعاقد بتاريخ انتهائها، ويجوز باتفاق الطرفين تجديد الوثيقة لمدة اخرى يتفق عليها ويشترط سداد اشتراك التأمين المقابل.

البند الثامن: التقادم

تخضع التغطية بموجب هذه الوثيقة لشرط التقادم إعمالاً بنص المادة ٧٥٢ من القانون المدني المصري

البند التاسع: المحاكم المختصة

كل المنازعات التي تنشأ عن تفسير هذه الوثيقة او تنفيذها تكون من اختصاص المحاكم المصرية المختصة التي تقع في دائرتها الجهة التي أصدرت هذه الوثيقة.

البند العاشر: الشرط الفاسخ

للشركة المؤمنة في حالة عدم قيام المشترك بسداد اشتراك التأمين في موعد استحقاقه أو تعذر تحصيل الشيك المحرر بقيمة الاشتراك لسبب يرجع إليه أن تخطر كل من المشترك و المستفيد بكتاب موصى عليه مصحوب بعلم الوصول على العنوان المبين بالوثيقة أو في آخر موطن معلوم لهما بوقف عقد التأمين مع إنذارهما بوجوب سداد الاشتراك خلال عشرة أيام ، و إلا اعتبر العقد مفسوخاً فإذا لم يقيم المشترك أو المستفيد بالسداد خلال المهلة الممنوحة لهما فعلى الشركة أخطار كل من المشترك و المستفيد بفسخ العقد ، و ذلك بموجب كتاب موصى عليه مصحوب بعلم الوصول .
وفي جميع الأحوال تحتفظ شركة التأمين بحقها في جزء نسبي من اشتراك التأمين عن الفترة المنقضية من تاريخ سريان العقد حتى تاريخ الفسخ.

البند الحادي عشر: شرط الإلغاء

يجوز للشركة إلغاء التأمين بعد انقضاء عشرة أيام من إخطار كل من المشترك و المستفيد (إن وجد) بخطاب موصى عليه يرسل إليهما على آخر عنوان معروف لهما وفي هذه الحالة يستحق للشركة الاحتفاظ بجزء من الاشتراك يتناسب مع المدة المنقضية من التأمين.

كما يجوز للمشارك طلب إلغاء هذا التأمين بعد موافقة المستفيد (إن وجد) وفي هذه الحالة يستحق للشركة جزء من الاشتراك عن المدة المنقضية من التأمين على أساس جدول المدد القصيرة، ويشترط في هذه الحالة ألا تكون هناك مطالبة قد أثرت عن السنة التأمينية محل الإلغاء.

جدول المدد القصيرة:

حتى ٣ شهور	٥٠% من الاشتراك السنوي
حتى ٦ شهور	٧٥% من الاشتراك السنوي
حتى ٩ شهور	٩٠% من الاشتراك السنوي
لمدة تزيد عن ٩ شهور	الاشتراك السنوي بالكامل

البند الثانى عشر: الأحكام الخاصة بالتأمين التكافلى

طبقاً لهذه الوثيقة يعتبر المشترك مشتركاً مع غيره من المشتركين على أساس تكافلى لدى شركة وثاق للتأمين التكافلى - مصر والمنوه عنها فيما بعد بالشركة وتعتبر الشركة مديراً لنظام التأمين بصيغة المضاربة وفقاً للآتي:

- تدير الشركة كل من أعمال التأمين وأنشطة الاستثمار بصفتها مضارباً وذلك لصالح المشتركين في نظام التكافل وذلك نظير حصة شائعة للشركة من الفائض التأميني المحقق بصفتها مضارباً وتتحدد بوجه خاص علاقة الشركة بالمشاركين بشأن استحقاقات هذا الأخير لنصيبه من صافى الفائض التأميني القابل للتوزيع الذى يتحقق في حساب عمليات التأمين لدى الشركة في نهاية السنة المالية بموجب النظام الأساسي للشركة وبما لا يقل عن ٤٠% من صافى الفائض التأميني المحقق بعد تكوين ما يلزم من المخصصات الفنية والاحتياطيات وسائر المصروفات الخاصة بصندوق حملة الوثائق .
 - تخضع كل من أعمال التأمين وأنشطة الاستثمار بالشركة لرقابة وإشراف هيئة الرقابة الشرعية المشكلة بالشركة للتحقق من توافق معاملاتها مع مبادئ الشريعة الإسلامية.
 - يتم استثمار أموال صندوق حملة الوثائق وأموال أصحاب حقوق الملكية وفقاً لما ورد بدليل تطبيق معايير المحاسبة المصرية على شركات التأمين بأوعية استثمارية يتوافر فيها عناصر الضمان والسيولة والربحية ومتوافقة مع مبادئ الشريعة الإسلامية وتعتمد من هيئة الرقابة الشرعية المشكلة بالشركة وطبقاً لإحكام قانون الإشراف والرقابة على التأمين في مصر.
 - يتم توزيع الفائض التأميني والخاص بحملة الوثائق بعد خصم الضرائب المستحقة وتغطية القرض الحسن إن وجد وذلك نهاية السنة المالية ويتم التوزيع على جميع حملة الوثائق بنسبة اشتراكاتهم دون التفرقة بين من حصل على تعويضات ومن لم يحصل خلال الفترة المالية وذلك وفقاً للوائح التي تضعها الشركة وموافقة هيئة الرقابة الشرعية عليها.
 - في حالة وجود عجز في صندوق حملة الوثائق يتم منح الصندوق قرضاً حسناً من أموال المساهمين يسد من فوائض الصندوق في السنوات اللاحقة.
 - في حالة عدم استلام أحد المشتركين لحصته من الفائض التأميني المخصص للتوزيع، تقوم الشركة بالاحتفاظ بالفائض غير الموزع لمدة ثلاث سنوات من تاريخ اعتماد الجمعية العمومية للقوائم المالية ثم يتم التصرف فيه طبقاً للقواعد والقرارات الصادرة من الهيئة العامة للرقابة المالية في هذا الشأن.
 - مفهوم نظام المضاربة: تدير الشركة كل من أعمال التأمين وأنشطة الاستثمار بصفتها مضارباً وذلك لصالح المشتركين في نظام التكافل وذلك نظير حصة شائعة للشركة من الفائض التأميني المحقق بصفتها مضارباً .
- أسس علاقة التأمين التكافلى بين شركة وثاق للتأمين التكافلى - مصر والمشاركين : يعتبر قبول وثيقة التأمين الصادرة من شركة وثاق للتأمين التكافلى - مصر (المدير لنظام التأمين بصيغة المضاربة) موافقة صريحة من المشارك بالمشاركة مع غيره من المشتركين بنظام التأمين والتي ينظم تكوينها عقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة وعلى أن يتم توزيع صافى الفائض من حساب المشتركين في نهاية السنة المالية بعد تكوين ما يلزم من المخصصات الفنية والاحتياطيات وكافة المصروفات الخاصة بصندوق حملة الوثائق وفقاً للوائح التي تضعها الشركة وموافقة الهيئة الشرعية عليها علماً بأن ما يدفعه المؤمن له (المشارك) في نظام التأمين هو اشتراك وفى حالة عدم كفاية موجودات صندوق حملة الوثائق لسداد الالتزام المترتبة على هذا الصندوق يطبق ما ورد بدليل تطبيق معايير المحاسبة المصرية على قطاع التأمين الصادر من الهيئة العامة للرقابة المالية.

- السياسة الاستثمارية التي تتبعها شركة وثاق للتأمين التكافلي - مصر: يتم استثمار أموال صندوق حملة الوثائق وأموال أصحاب حقوق الملكية وفقاً لما ورد بدليل تطبيق معايير المحاسبة المصرية على شركات التأمين بأوعية استثمارية يتوافر فيها عناصر الضمان والسيولة والربحية ومتوافقة مع مبادئ الشريعة الإسلامية وتعتمد من هيئة الرقابة الشرعية المشكلة بالشركة وطبقاً لإحكام قانون الإشراف والرقابة على التأمين في مصر.
- ويتعين أن يتم توظيف أموال حملة الوثائق طبقاً لما ورد بقانون الإشراف والرقابة على التأمين في مصر حسب النسب الآتية:

١. (٢٠%) على الأقل لشراء أوراق مالية حكومية أو شهادات مضمونة منها.
 ٢. (١٥%) على الأكثر في سندات وبشرط ألا تزيد قيمة المستثمر في سندات صادرة عن جهة واحدة على (٥%) من جملة الأموال الواجب تخصيصها أو (١٠%) من رأس المال المدفوع لشركة التأمين أو إعادة التأمين أيهما أقل.
 ٣. (٢٥%) على الأكثر في أسهم أو وثائق صناديق الاستثمار وبشرط ألا تزيد قيمة المستثمر في أسهم أو وثائق صناديق استثمار صادرة عن جهة واحدة على (٥%) من جملة الأموال الواجب تخصيصها أو (٢٠%) من رأس مال الجهة المصدرة للأسهم أو (٢٠%) من إصدارات ووثائق صناديق الاستثمار أو (١٠%) من رأس المال المدفوع لشركة التأمين أو إعادة التأمين أيهما أقل.
 ٤. ألا يزيد مجموعة قيمة الاستثمار في السندات والأسهم ووثائق صناديق الاستثمار عن جهة واحدة على (١٠%) من رأس المال المدفوع لشركة التأمين أو إعادة التأمين.
 ٥. (٣٠%) على الأكثر في تملك عقارات موجودة داخل البلاد مشهرة بالتسجيل أو بالقيد بمصلحة الشهر العقاري بشرط ألا تزيد قيمة أي عقار على (١٠%) من جملة الأموال الواجب تخصيصها أو (١٠%) من رأس المال المدفوع لشركة التأمين أو إعادة التأمين أيهما أقل.
 ٦. (٥٠%) على الأكثر في ودائع نقدية لدى البنوك المسجلة لدى البنك المركزي أو شهادات الإيداع أو الادخار الصادرة عن تلك البنوك ويدخل في هذه النسبة شهادات الإيداع وغيرها من الأدوات المالية النقدية التي يصدرها البنك المركزي المصري.
 ٧. (٢٠%) على الأكثر في استثمارات أخرى توافق عليها الهيئة.
- صندوق حملة الوثائق: هو مجموعه من الحسابات التي تنشأها الشركة حسب النظام الأساسي للشركة وبما يتوافق مع دليل تطبيق معايير المحاسبة المصرية لشركات التأمين والتي تتضمن موجودات ومطلوبات وحقوق حملة الوثائق وتودع فيه الاشتراكات وعوائدها حيث تكون هذه الحسابات منفصلة بشكل كامل عن حسابات الشركة وفي حالة وجود عجز في حسابات المشتركين (حملة الوثائق) يتم تغطيته على النحو التالي:-
 - تغطية العجز من احتياطي حملة الوثائق إن وجد.
 - الاقتراض من المساهمين بمقدار العجز وسداده من فائض الفترات اللاحقة (القرض الحسن) ويؤوب ضمن الأصول على ألا يتجاوز نسبه ٥٠% من رأس المال المدفوع للشركة ويكون مخصص اضمحلال لرصيد القرض بنسبة ٢٥% للعام الأول، ٥٠% للعام الثاني، ١٠٠% للعام الثالث على أن يراعى استبعاد قيمة القرض الحسن من الأصول عند حساب هامش الملاءة المالية للشركة.

- توزيع الفائض التأميني: يتم توزيع الفائض التأميني والخاص بحملة الوثائق بعد خصم الضرائب المستحقة وتغطية القرض الحسن إن وجد وذلك نهاية السنة المالية ويتم التوزيع على جميع حملة الوثائق بنسبة اشتراكاتهم دون التفرقة بين من حصل على تعويضات ومن لم يحصل خلال الفترة المالية وذلك وفقاً للوائح التي تضعها الشركة وموافقة هيئة الرقابة الشرعية عليها وفقاً لدليل تطبيق معايير المحاسبة المصرية على قطاع التأمين.
- أجر المضاربة: تدير الشركة كل من أعمال التأمين وأنشطة الاستثمار بصفتها مضارباً وذلك لصالح المشتركين في نظام التكافل وتتقاضى الشركة مقابل إدارة خدماتها نسبة ٦٠ % من الفائض التأميني
- هيئة الرقابة الشرعية: تتكون لجنة الرقابة الشرعية بشركة وثاق للتأمين التكافلي - مصر كل من :-
١- الأستاذ الدكتور / سعد الدين مسعد أحمد هلال
٢- فضيلة الشيخ / خالد عبد المحسن الجندي
٣- الأستاذ / الدكتور / السيد على السيد محمد عبد المطلب
وقد وافقت الهيئة العامة للرقابة المالية على تشكيل لجنة الرقابة الشرعية على النحو السالف بتاريخ ٢٠١٩/١٠/١٠
- موافقة هيئة الرقابة الشرعية: تم الموافقة على وثيقة التأمين من هيئة الرقابة الشرعية بتاريخ ٢٠٢٠/١٠/٢٠

البند الثالث عشر: شرط الموافقة على قبول التأمين التكافلي

يعتبر قبول وثيقة التأمين الصادرة من شركة وثاق للتأمين التكافلي - مصر (المدير لنظام التأمين بصيغة المضاربة) موافقة صريحة من المشترك بالمشاركة مع غيره من المشتركين بنظام التأمين والتي ينظم تكوينها عقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة وعلى أن يتم توزيع صافي الفائض من حساب المشتركين في نهاية السنة المالية وفقاً للوائح التي تضعها الشركة وموافقة الهيئة الشرعية عليها.

شروط التحكيم

كل نزاع ينشأ بين أطراف هذه الوثيقة سواء فيما يتعلق بتفسير أحكامها أو بتطبيق شروطها يمكن اللجوء في شأنه - بناء على اتفاقهم - إلى نصوص القانون رقم ٢٧ لسنة ١٩٩٤ بإصدار قانون التحكيم في المواد المدنية والتجارية.

شركة وثاق للتأمين التكافلي - مصر

Confidentiality Data Protecting / حماية سرية البيانات

" Dear customer "

To ensure confidentiality for your financial, personal, and insurance- related data. Kindly do not declare any of the data to any person through any communication channel other than the following:

- The company's hotline: 19685
- The company's WhatsApp: 01050833160
- The company's e-mail address:

wethaq@wethaq-egypt.com

- Your direct insurance intermediary which had been appointed by your goodself And is regulated at the FRA.

You can also visit the head office or any of our branches. Noting that our company will not perform any enquiry through any other sources, also our company do not request any information through phone call or SMS or any social media applications, and do not send any links to its clients.

If you receive any of the above mentioned requested or received any links.
Kindly contact us through:

- The company's hotline: 19685
- The company's e-mail address:

wethaq@wethaq-egypt.com

. Kindly be careful when you deal with untrusted or unknown sources' links.

. Kindly make sure to present all the data requested when upon applying for Insurance or submitting documents to the company.

" عملنا العزيز "

حرصا على سرية بياناتكم الشخصية والمالية والتأمينية نهيب بكم عدم الإفصاح عن أي من هذه البيانات لأي شخص من خلال أي وسيلة من وسائل التواصل المختلفة عدا:

- الخط الساخن للشركة: 19685
- خدمة الواتس اب على الرقم: 01050833160
- البريد الإلكتروني للشركة:

wethaq@wethaq-egypt.com

- التعامل المباشر مع وسيط التأمين المعين بمعرفتكم والمسجل بالهيئة العامة للرقابة المالية.

كما يمكنكم زيارة الشركة أو أي من فروعها علما بأن شركتنا لا تقوم بالاستعلام عن أي بيانات باستخدام أي وسائل أخرى، كما أن شركتنا لا تطلب بيانات عبر المكالمات الهاتفية أو الرسائل النصية على الهاتف المحمول أو تطبيقات التواصل الاجتماعي المختلفة، كما لا ترسل لعملائها أي رابط إلكترونية.

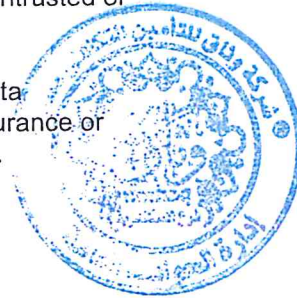
وفي حالة طلب أي بيانات منكم بأي طريقة أخرى أو طلب الضغط على أي رابط إلكتروني يرجى التواصل معنا على:

- الخط الساخن: 19685
- البريد الإلكتروني للشركة:

wethaq@wethaq-egypt.com

. يرجى توخي الحذر من التعامل مع وسائل إلكترونية غير معلومة المصدر أو غير موثوق منها.

. احرص على تقديم كافة البيانات والمعلومات المطلوبة عند التقدم بطلب تأمين أو تقديم مستندات للشركة.



السادة / الهيئة العامة للطرق والكبارى

تحية طيبة وبعد ،

نتشرف بالإحاطة بأن الوثيقة رقم : 2024/2507 جميع اخطار المقاولين, بأسم : شركه العماري الحديثه للمقاولات العامه والتوريدات العموميه والقسط الاجمالى مبلغ : 1,100.00 جنيه مصري فقط ألف و مائة جنيه مصري, والمعقود بها التأمين لصالحكم عن الفترة من : 21/04/2024 إلى 20/04/2025 سارية المفعول عن الفترة المشار إليها أعلاه و تم السداد بإيداع بالبنك وتم التحصيل بحساب الشركه

وتفضلوا سيادتكم بقبول وافر الإحترام ،،،

إنتـاج : 23697

تحريرا فى : 2024/04/21

إعداد : -

طبع بواسطة : يحي جابر ابراهيم

عدد مرات الطباعة : 1

شركة وثاق للتأمين التكافلى - مصر



السادة / الهيئة العامة للطرق والكبارى

تحية طيبة وبعد ،

نتشرف بالإحاطة بأن الوثيقة رقم : 2024/2402 الحوادث الشخصية، بأسم : شركه العماري الحديثه للمقاولات العامه والتوريدات العموميه والقسط الاجمالى مبلغ : 600.00 جنيه مصري فقط ستمائة جنيه مصري، والمعقود بها التأمين لصالحكم عن الفترة من : 21/04/2024 إلى 20/04/2025 سارية المفعول عن الفترة المشار إليها أعلاه و تم السداد بإيداع بالبنك وتم التحصيل بحساب الشركه وتفضلوا سيادتكم بقبول وافر الإحترام ،،،

إنتـاج : 23697
تحريرا فى : 2024/04/21
إعداد : -
طبع بواسطة : يحي جابر ابراهيم
عدد مرات الطباعة : 1

شركة وثاق للتأمين التكافلى - مصر



1363036

وثيقة تأمين جميع اخطار المقاولين

بموجب هذه الوثيقة تم الاتفاق بين شركة وثاق للتأمين التكافلي (المنوه عنها فيما بعد بالشركة) والمشارك الوارد اسمه بجدول الوثيقة على ان تتعهد الشركة وفقاً لشروط هذه الوثيقة ومقابل تمام سداد الاشتراك المبين بجدول وإيصال الوثيقة بتعويض المشترك عن الخسائر والأضرار التي تحدث بسبب تحقق أي من الأخطار المغطاة بالوثيقة وذلك خلال المدة المبينة بهذه الوثيقة أو أي ملاحق لها وذلك في حدود الشروط والإشتراطات والاستثناءات الواردة بهذه الوثيقة.

جدول الوثيقة		
رقم الوثيقة	2507/2024	اصدار
اسم المشترك/ اوالمشتركين	شركه العماري الحديثه للمقاولات العامه والتوريدات العموميه	
العنوان	الاسماعيليه - مركز الاسماعيليه - شقة 7 عمارة 88- الشارع التجاري - المنطقة الرابعة الشيخ زايد	
اسم المستفيد	الهيئة العامة للطرق والكبارى	
اسم المقاوله	تأميناً على عقد رقم (1356 / 2023 / 2024) اعمال الجسر الترابي والاعمال الصناعيه لمسار القطار الكهربائي السريع الخط الاول (العين السخنة - العاصمة الاداريه - العلمين - مطروح) قطاع وادى النطرون / برج العرب (اعمال بند سن الفلتر) لتنفيذ المسافه من الكم 301,260 إلى الكم 301,920 بطول 0,660 كم	
موقع العمل	قطاع وادى النطرون / برج العرب	
مدة التأمين		
أ - بالنسبة للأعمال	يبدأ التأمين في :	2024/04/21
	وينتهي في :	2025/04/20
ب- بالنسبة لأعمال الصيانة	تبدأ من :	
	وتنتهي في :	
مبلغ التأمين	10,608,962.00	فقط عشرة ملايين و ستمائة وثمانية آلاف و تسعمائة و اثنان وستون جنيه مصري
القسم الاول	الاضرار الماديه	
القسم الثاني	المسئوليه المدنية قبل الغير	



تحريراً في 21/04/2024

اسم المستخدم منه الله جمال

كود المنتج 23697 مصطفى محمد مصطفى

1363035

تابع جدول وثيقة تأمين جميع اخطار المقاولين رقم : 2507/2024 اصدار

القسم الاول: الأضرار المادية		
البند المؤمن عليها	مبلغ التأمين	التحمل عن كل حادث
1- أعمال المقاوله (الأعمال الدائمة والمؤقتة متضمنة جميع المواد المبينة فيما بعد) -	-	-
1-1 قيمة العقد -	10,608,962.00 جم	20% من اجمالي مبلغ التأمين
1-2 الأشياء والمواد التي يوردها صاحب أو أصحاب المشروع - مغطى من ضمن مبلغ التأمين	-	-
2- أدوات ومهمات التشييد - غير مغطى	-	-
3- آلات ومعدات التشييد - غير مغطى	-	-
4 - إزالة الأنقاض - غير مغطى	-	-
اجمالى مبلغ التأمين للقسم الاول	10,608,962.00	

الأخطار الطبيعية	حدود التعويض (1)	التحملات
1- الزلازل / البراكين / الأعاصير	-	-
2- العواصف / الزوايح / الفيضان / غمر المياه / إنزلاق وانهيار التربة - غير مغطى	-	-

(1) حدود التعويض لكل خسارة او ضرر او سلسلة من الخسائر او الأضرار الناشئة عن حادث واحد .

القسم الثاني: المسؤولية المدنية قبل الغير		
البند المؤمن عليها	حدود التعويض (2)	التحملات
1- الإصابات الجسمية -	-	-
1-1 للشخص الواحد -	100,000.00	-
2-1 مهما كان عدد الأشخاص -	200,000.00	-
2- الأضرار المادية للممتلكات -	200,000.00	20% من كل حادث بحد ادنى 40,000 جم
اجمالى التزام الشركة بموجب هذا القسم	400,000.00	

(2) حدود التعويض لكل حادث او سلسلة من الحوادث الناشئة عن واقعة واحدة.

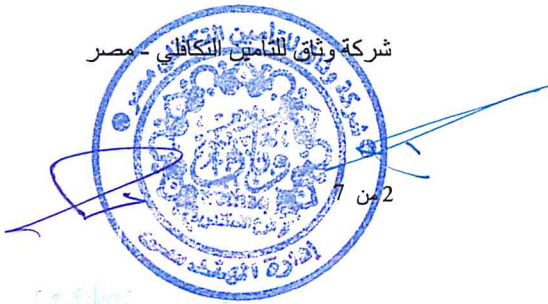
شركة وثاق للتأمين التكافلي - مصر

تحريرا في 21/04/2024

منه الله جمال

تحريرا في

اسم المستخدم



1363034

تابع جدول وثيقة تأمين جميع اخطار المقاولين رقم : 2507/2024 اصدار

حساب الاشتراك		
الاشتراك الصافي	914.00	ج.م
نصف الدمغة النسبية	50.27	ج.م
الضريبة النوعية	27.00	ج.م
مصاريف إصدار	100.50	ج.م
رسم الإشراف و الرقابة / ستة في الألف	5.48	ج.م
اشتراك صندوق حملة الوثائق / اثنان في الألف	1.83	ج.م
مقابل خدمات مراجعة و اعتماد / واحد في الألف	0.91	ج.م
اجمالي الاشتراك	1,100.00	ج.م

يعتبر متمما لهذه الوثيقة طلب التأمين الموقع عليه من المشترك.
و تعتبر الملاحق التالية و المذكورة فيما يلي والمرفقة جزءا لا يتجزء من هذه الوثيقة .

تحريرا في 21/04/2024
اسم المستخدم منه الله جمال

شركة وثاق للتأمين التكافلي - مصر

3 من 7

Head Office : 25 Mosadak st., Dokki - Giza
Mohandessen Branch : 20 Wadi el Nil st., Mohandessen - Giza
Nasr City Branch : 6 Abbas El Agad st., Nasr City - Cairo
Alexandria Branch : 88 Fouad st., (El Horia Road) - Alexandria
Smouha Branch : 90 Fawzy Moaz Street - Smouha-Sidi Gaber Station Alex
El Mansoura Branch : Awad Alla Building 2, El Gaish st., El Mansoura
Port said Branch : Block 3 / A, Al-Maamoun and Mahmoud Sedqi Street - East Section- Alsafa Tower above Abu Dhabi Bank - port Said
Ismailia Branch : Shebin Street Andalus Tower - Front of Financial Directorate
Port said Branch : Gamal Abdel Nasser Street - Agricultural Society Building, next to Sharkia Governorate
Damietta Branch : Cornish El Nile Fourth Section, Dumiat, El Rifai Building, above B-Tech and Wafa Bank

الخط الساخن
19685

www.wethaq-egypt.com E-mail:wethaq@wethaq-egypt.com www.facebook.com/wethaq

المركز الرئيسي : ٢٥ شارع مصدق - الدقي - الجيزة
فرع المهندسين : ٢٠ ش وادي النيل - المهندسين - الجيزة
فرع مدينة نصر : ٦ شارع عباس - العقاد مدينة نصر - القاهرة
فرع الإسكندرية : ٨٨ شارع فؤاد (طريق الحرية) - الإسكندرية
فرع سموحة : ٩٠ شارع شارع فوزي معاذ - سموحة - قسم سيدى جابر - الاسكندرية
فرع المنصورة : عمارة عوض الله رقم ٢ ش الجيش أعلى البنك المصري الخليجي - المنصورة
فرع بورسعيد : قلعة ١/٢ شارع الأمان ومحمود صدقي - قسم الشرق - برج الصفا أعلى مصرف أبو ظبي - بورسعيد
فرع الإسماعيلية : شارع شبين برج الأندلس - أمام المديرية المالية
فرع الزقازيق : ش جمال عبد الناصر مبنى الجمعية الزراعية بجوار مبنى محافظة الشرقية
فرع دمياط : شقة رقم ٢ الدور الرابع عمارة الرفاعي أعلى بى تك كورنيش النيل - دمياط

1363033

تابع جدول وثيقة تأمين جميع اخطار المقاولين رقم : 2507/2024 اصدار

الشروط والتغطيات

يجب تخزين الالواح الخشبية بما فى ذلك الدعامات وخلافة - فى حالة استخدامها فى اعمال الخرسانة بعيدا عن المبنى او المباني بمسافات كافية
يجب الاحتفاظ باجهزة مقاومة الحريق فى الموقع وان تكون جاهزة للاستعمال الفورى وصالحة للاستخدام
يجب تدريب عدد كافى من العمال تدريبا كاملا على استخدام المعدات وبشروط تواجدهم باستمرار للتدخل الفورى
يجب تجنب استخدام عمليات اللحام والتقطيع فى الاماكن المغلقة او التى يكون بها مواد قابلة للاشتعال
من المعلوم والمتفق عليه لا تسري تغطيه خطر السطو و / او السرقة بالاكره على العدد و التشوينات و المؤمن عليها الا داخل المخازن فقط وبالاعتداء المسلح على الخفاء أو افراد الامن المكلفين بالحراسة
يشترط تعيين حراسة مسلحة بصفة دائمه طوال 24 ساعه على المخازن والا سقط حق المشترك فى التعويض
من المعلوم والمتفق عليه و بناء على الشروط العامه لوثيقه جميع اخطار المقاولين ان الوثيقه تغطى خطرى الحريق و السطو
شرط الاطلاع : يقتر المشترك بأنه اطلع على كافة شروط الوثيقة واستثناءاتها بعناية للتأكد من انها تفي باحتياجاته التأمينية قبل سدادها الذى يعتبر قبولا منه بكافة الشروط والاستثناءات.
انه فى حالة وقوع حادث تغطيه هذه الوثيقة تدفع كافة التعويضات المستحقة لصالح الهيئه العامه للطرق والكبارى .
أنه لا يجوز إجراء أي تعديل أو تغيير أو إلغاء على هذه الوثيقة الا بعد أخذ موافقة كتابية من الهيئه العامه للطرق والكبارى .
استثناء العنف السياسى والارهاب والتخريب والشغب والاضطرابات الاهليه والاضرابات العماليه والاطار الطبيعى
استثناء الممتلكات القائم والمحيطة بالمشروع وازالة الانقاض و الحطام
استثناء فيروس كورونا (مرفق)
استثناء الأمراض المعدية (مرفق)
المرفقات:
لا يعتد بالوثيقة بدون وجود رمز الاستجابة السريع "QR-CODE"
ملحق رقم 009 استثناء الخسارة والضرر أو المسؤولية الناتجة عن الزلازل (مرفق)
ملحق رقم 010 استثناء الخسارة أو الضرر أو المسؤولية الناشئة عن الفيضان أو غمر بالمياه (مرفق)
ملحق رقم 012 استثناء الخسارة أو الضرر أو التلف أو المسؤولية الناتجة عن العواصف أو الرياح المحملة بالمياه (مرفق)
ملحق رقم 106 التعويض الخاص بأطوال الأقسام المنفذه (مرفق)
ملحق رقم 112 شروط خاصة فيما يتعلق بوسائل مكافحة الحريق والامان من الحريق فى مواقع التشييد (مرفق)

شركة وثاق للتأمين التكافلى - مصر

تحريرا فى 21/04/2024

منه الله جمال

تحريرا فى

اسم المستخدم

www.wethaq-egypt.com

E-mail:wethaq@wethaq-egypt.com

www.facebook.com/wethaq

Head Office : 25 Mosadak st., Dokki - Giza
 Mohandessen Branch : 20 Wadi el Nil st., Mohandessen - Giza
 Nasr City Branch : 6 Abbas El Aqad st., Nasr City - Cairo
 Alexandria Branch : 88 Fouad st., (El Horia Road) - Alexandria
 Smouha Branch : 90 Fawzy Moaz Street - Smouha-Sidi Gaber Station Alex
 El Mansoura Branch : Awad Alla Building 2, El Gaish st., El Mansoura
 Port said Branch : Block 3 / A, Al-Maamoun and Mahmoud Sedqi Street - East Section- Alsafa Tower above Abu Dhabi Bank - port Said
 Ismailia Branch : Shebin Street Andalus Tower - Front of Financial Directorate
 Port said Branch : Gamal Abdel Nasser Street - Agricultural Society Building, next to Sharkia Governorate
 Damietta Branch : Cornish El Nile Fourth Section, Dumiat, El Rifai Building, above B-Tech and Wafa Bank



المركز الرئيسى : ٢٥ شارع مصدق - الدقى - الجيزة
 فرع المهندسين : ٢٠ ش وادى النيل - المهندسين - الجيزة
 فرع مدينة نصر : ٦ شارع عباس - العقاد مدينة نصر - القاهرة
 فرع الإسكندرية : ٨٨ شارع فؤاد (طريق الحرية) - الإسكندرية
 فرع سموحة : ٩٠ شارع فؤاد معاد - سموحة - قسم سيدى جابر - الاسكندرية
 فرع المنصورة : عمارة عوض الله رقم ٢ ش الجيش أعلى البنك المصرى الخليجى - المنصورة
 فرع بورسعيد : قلعة ١/٢ شارع المأمون ومحمود صدقى - قسم الشرق - برج الصفا أعلى مصرف أبو ظبى - بورسعيد
 فرع الإسماعيلية : شارع شين برج الأندلس - أمام المديرية المالية
 فرع الزقازيق : ش جمال عبد الناصر مبنى الجمعية الزراعية بجوار مبنى محافظة الشرقية
 فرع دمياط : شقة رقم ٢ الدور الرابع عمارة الرفاعى أعلى بى تك كورنيش النيل - دمياط

1363032

إصدار

مرفقات وثيقة تأمين جميع اخطار المقاولين 2507/2024

المرفقات

* تعتبر الشروط العامة المعتمدة من الهيئة العامة للرقابة المالية لوثيقة جميع اخطار المقاولين و الملاحق التالية المرفقة جزءا لا يتجزء من هذه الوثيقة .
* شرط استثناء فيروس كورونا هذا التأمين لا يغطي أية مطالبات بالتعويض بأي حال عن أي ضرر وقع بسبب أو نتج عن: (أ) فيروس كورونا (COVID-19) (ب) فيروس كورونا المرتبط بالمتلازمة التنفسية الحادة الشديدة النوع (SARS-COV-2) (ج) أي تحويرات أو تغيرات أو سلالة تنشأ عن فيروس كورونا المرتبط بالمتلازمة التنفسية الحادة الشديدة النوع (SARS-COV-2) (د) أي خسائر مالية نتيجة خوف و/أو تهديد من جراء ما سبق أعلاه .
* شرط استثناء الأمراض المعدية من المعلوم والمتفق عليه انه بغض النظر عن أي من الشروط والاستثناءات و الاحكام و الاشتراطات المنصوص عليها في هذه الوثيقة أو أي من ملاحظاتها ، فإنه يستثنى كافة الخسائر والاضرار و فقد الأيراد و/أو فقد الأيراد الطارئ و التكاليف المتعلقة و الناتجة بشكل مباشر أو بشكل غير مباشر من تفشى عدوي و/أو الامراض المعدية بما في ذلك حالات التلوث و/أو اعمال التطهير و/أو اعمال التعقيم أو أي قرارات صادرة من سلطات قانونية فيما يتعلق بالاغلاق و/أو التقييد و/أو منع الوصول عند التعامل مع تفشى هذه الأمراض المعدية .
* ملحق رقم 009 استثناء الخسارة والضرر أو المسؤولية الناتجة عن الزلازل من المعلوم والمتفق عليه ، ومع عدم الإخلال بالشروط والاستثناءات و الاحكام و الاشتراطات المنصوص عليها في الوثيقة أو الملحق بها ، أن الشركة ليست مسؤولة عن تعويض المشترك عن الخسارة أو الضرر أو المسؤولية المباشرة أو غير المباشرة المتسببة من أو الناتجة عن الزلازل .
* ملحق رقم 010 استثناء الخسارة أو الضرر أو المسؤولية الناشئة عن الفيضان أو غمر بالمياه من المعلوم والمتفق عليه ، ومع عدم الإخلال بالشروط والاستثناءات و الاحكام و الاشتراطات المنصوص عليها في الوثيقة أو الملحق بها ، أن الشركة ليست مسؤولة عن تعويض المشترك عن الخسارة أو التلف أو المسؤولية المباشرة أو غير المباشرة المتسببة من أو الناتجة عن الفيضان أو غمر المياه .
* ملحق رقم 012 استثناء الخسارة أو الضرر أو التلف أو المسؤولية الناتجة عن العواصف أو الرياح المحملة بالمياه من المعلوم والمتفق عليه أن الشركة لن تعوض المشترك عن الخسارة أو التلف أو المسؤولية المباشرة أو غير المباشرة الناشئة من أو الناتجة عن العواصف التي تعادل أو تزيد عن 8 درجات على مقياس بورفورت (بمعنى أن تتجاوز سرعة الرياح على 62 كم/ساعة) أو أي خسارة أو تلف بسبب المياه المصاحبة أو الناشئة عن تلك العواصف .
* ملحق رقم 106 التعويض الخاص بأطوال الأقسام المنفذة من المعلوم والمتفق عليه ، ومع عدم الإخلال بالشروط والإستثناءات و الأحكام و الإشتراطات المنصوص عليها في الوثيقة أو الملحق بها ، فإن الشركة سوف تقوم بتعويض المشترك فقط عن أي تلف أو خساره أو مسئولية تحدث مباشرة أو غير مباشرة للجسور و القواطع و الشدات و المصارف و القنوات و اعمال الطرق قد أنشئت على أقسام لا تتعدى في مجموعها الأطوال المحددة ادناه ، وذلك بغض النظر عن حالة إتمام الأعمال المؤمن عليها ، ويكون التعويض عن أي حادث محددا بمصاريف إصلاح تلك الأقسام . الحد الأقصى لطول القسم 250 متر ، وبعد أقصى 3 اقسام ويتم العمل فيها في نفس الوقت .
* ملحق رقم 112 شروط خاصة فيما يتعلق بوسائل مكافحة الحريق و الامان من الحريق في مواقع التشييد

شركة وثاق للتأمين التكافلى - مصر

21/04/2024

تحريرا في

منه الله جمال

اسم المستخدم



1363031

اصدار

2507/2024

مرفقات وثيقة تأمين جميع اخطار المقاولين

- انه من المعلوم والمفقق عليه ومع عدم الاخلال بالشروط والاستثناءات والاحكام والاشتراطات المنصوص عليها فى الوثيقة او الملحق بها وفيما عدا ذلك فان الشركة سوف تقوم بتعويض المشترك عن الخسارة او التلف المتسبب بصفة مباشرة او غير مباشرة عن الحريق او الانفجار وذلك فقط باشتراط مايلى :-
- (1) توافر معدات مكافحة الحريق المناسب ووسائل الاطفاء الكافية الصالحة للتشغيل فى جميع الاوقات مع تقدم العمل .
 - (2) ان يكون هناك خط مواسير مياه حريق جاهزة فى وضع التشغيل الكامل ممدود حتى المستوى الاقل مباشرة من المستوى الجارى العمل به وان يكون مغلق باغطية مؤقتة .
 - (3) ان يتم فحص الصناديق المحتوية على بكرات خراطيم الحريق وطفائيات الحريق اليدوية على فترات منتظمة وبما لا يقل عن مرتين كل اسبوع .
 - (4) ان يتم تركيب فواصل منع انتشار الحريق المطلوبة وفقا للأنظمة المحلية بأسرع مايمكن بعد ازالة الشدات المستخدمة فى الانشاء .
 - (5) ان يتم الغلق المؤقت لفتحات ابواب المصاعد ، انابيب الخدمات واى فراغات اخرى بأسرع مايمكن وبما لا يجاوز البدء فى اعمال التجهيزات .
 - (6) ان يتم ازالة المخلفات بانتظام - ازالة المخلفات القابلة للاشتعال من جميع الادوار التى يتم تجهيزها وذلك فى نهاية كل يوم عمل .
 - (7) اتباع نظام (التصريح بالعمل) لجميع المقاولين المتعاقدين على (اعمال ينشأ عنها لهب) من اى نوع مثل :-
 - عمليات الجلب ، التقطيع ، اللحام .
 - استخدام لمبات اللحام الغازية او الكهربائية .
 - استعمال البيتومين الساخن .
 - او اى عمليات اخرى ينتج عنها سخونة .
 - (8) يتم تنفيذ العمل الحرارى فقط بوجود عامل على الاقل مزود بطفاية حريق ومدرب على مكافحة الحريق على ان يتم فحص منطقة هذه الاعمال التى ينشأ عنها لهب بعد انتهاءها بساعة .
 - (9) عند تخزين المواد المستخدمة فى التشييد او التركيب يتم تقسيمها الى وحدات تخزين لا تتجاوز القيمة المبينة ادناه لكل وحدة تخزين .
 - (10) كل وحدة تخزين مستقلة يجب ان تفصل بما لا يقل عن خمسين متر او ان تفصل بحوائط مقاومة للحريق .
 - (11) يتم تخزين جميع المواد القابلة للاشتعال وخاصة السوائل او الغازات القابلة للاشتعال فى مكان يبعد مسافة كبيرة مناسبة من الممتلكات تحت الانشاء او التركيب او اى اعمال ينشأ عنها لهب .
 - (12) تعيين منسق امان بالموقع .
 - (13) تركيب نظام يعتمد عليه للانداز من الحريق مع تجهيز وصلة اتصالات مباشرة مع اقرب مركز اطفاء حريق متى امكن ذلك .
 - (14) تنفيذ خطة حماية من الحريق وخطة مواجهة الحريق بالموقع عند وقوع حريق مع تحديثها بانتظام .
 - (15) ان يكون قد تم تدريب عمال المقاول على مكافحة الحريق وان تتم التدريبات العملية اسبوعيا .
 - (16) ان يكون اقرب مركز اطفاء للحريق على دراية بموقع المشروع وان تكون هناك مداخل جاهزة له فى جميع الاوقات .
 - (17) ان يحاط الموقع بسور وتكون المداخل تحت المراقبة .
- قيمة كل وحدة تخزين : 100.00 جم .

شركة وثاق للتأمين التكافلى - مصر

21/04/2024

تحريرا فى

منه الله جمال

اسم المستخدم




Head Office : 25 Mosadak st., Dokki - Giza
 Mohandessen Branch : 20 Wadi el Nil st., Mohandessen - Giza
 Nasr City Branch : 6 Abbas El Aqad st., Nasr City - Cairo
 Alexandria Branch : 88 Fouad st., (El Horia Road) - Alexandria
 Smouha Branch : 90 Fawzy Moaz Street - Smouha-Sidi Gaber Station Alex
 El Mansoura Branch : Awad Alla Building 2, El Gaish st., El Mansoura
 Port said Branch : Block 3 / A, Al-Maamoun and Mahmoud Sedqi Street - East Section- Alsa Tower above Abu Dhabi Bank - port Said
 Ismailia Branch : Shebin Street Andalus Tower - Front of Financial Directorate
 Port said Branch : Gamal Abdel Nasser Street - Agricultural Society Building, next to Sharkia Governorate
 Damietta Branch : Cornish El Nile Fourth Section, Dumiat, El Rifai Building, above B-Tech and Wafa Bank

المركز الرئيسى : ٢٥ شارع مصدق - الدقى - الجيزة
 فرع الهندسين : ٢٠ ش وادى النيل - المهندسين - الجيزة
 فرع مدينة نصر : ٦ شارع عباس - المقاد مدينة نصر - القاهرة
 فرع الإسكندرية : ٨٨ شارع فؤاد (طريق الحرية) - الإسكندرية
 فرع سموحة : ٩٠ شارع شارع فوزى معاذ - سموحة - قسم سيدى جابر - الاسكندرية
 فرع المنصورة : عمارة عوض الله رقم ٢ ش الجيش اعلى البنك المصرى الخليجى - المنصورة
 فرع بورسعيد : قفلة ١/٢ شارع المأمون ومحمود صدقي - قسم الشرق - برج الصفا أعلى مصرف أبو طلى - بورسعيد
 فرع الإسماعيلية : شارع شبين برج الأندلس - أمام المديرية المالية
 فرع الزقازيق : ش جمال عبد الناصر مبنى الجمعية الزراعية بجوار مبنى محافظة الشرقية
 فرع دمياط : شقة رقم ٢ الدور الرابع عمارة الرفاعى اعلى بى تك كورنيش النيل - دمياط

www.wethaq-egypt.com E-mail:wethaq@wethaq-egypt.com www.facebook.com/wethaq

1363030

مطالبة سداد

اصدار

نوع الاصدار : أخطار الهندسي

نوع التأمين : جميع اخطار المقاولين
ملحق رقم :وثيقة رقم : 2507/2024
الفرع : المركز الرئيسي

إسم المشترك : شركة العماري الحديث للمقاولات العامة والتوريدات العمومية

العنوان : الاسماعيلية - مركز الاسماعيلية - شقة 7 عمارة 88 - الشارع التجاري - المنطقة الرابعة الشيخ زايد

لصالح : الهيئة العامة للطرق والكبارى

مدة التأمين : من 21/04/2024

إلى 20/04/2025

العملة : ج.م

مبلغ التأمين : 10,608,962.00

فقط عشرة ملايين و ستمائة وثمانية آلاف و تسعمائة و اثنان و ستون جنيه مصري

ج.م	914.00	:	الاشتراك
ج.م	50.27	:	نصف الدفعة النسبية
ج.م	100.50	:	مصاريف الاصدار
ج.م	27.00	:	الضريبة النوعية
ج.م	5.48	:	رسم الإشراف و الرقابة / ستة في الألف
ج.م	1.83	:	اشتراك صندوق حملة الوثائق / اثنان في الألف
ج.م	0.91	:	مقابل خدمات مراجعة و اعتماد / واحد في الألف
ج.م	1,100.00	:	إجمالي الاشتراك
(فقط ألف و مائة جنيه مصري)			



تحريرا في 21/04/2024

اسم المستخدم : منه الله جمال

كود المنتج : 23697 مصطفى محمد مصطفى

قيمة العمولات الأساسية قبل الاستقطاعات

5 % 45.70

E-mail: wethaq@wethaq-egypt.com www.facebook.com/wethaq



Head Office : 25 Mosadak st., Dokki - Giza
Mohandessen Branch : 20 Wadi el Nil st., Mohandessen - Giza
Nasr City Branch : 6 Abbas El Aqad st., Nasr City - Cairo
Alexandria Branch : 88 Fouad st., (El Horia Road) - Alexandria
Smouha Branch : 90 Fawzy Moaz Street - Smouha-Sidi Gaber Station Alex
El Mansoura Branch : Awad Alla Building 2, El Gaish st., El Mansoura
Port said Branch : Block 3 / A, Al-Maamoun and Mahmoud Sedqi Street - East Section- Alsafa Tower above Abu Dhabi Bank - port Said
Ismailia Branch : Shebin Street Andalus Tower - Front of Financial Directorate
Port said Branch : Gamal Abdel Nasser Street - Agricultural Society Building, next to Sharkia Governorate
Damietta Branch : Cornish El Nile Fourth Section, Dumiat, El Rifai Building, above B-Tech and Wafa Bank

المركز الرئيسي : ٢٥ شارع صدقي - الدقي - الجيزة
فرع المهندسين : ٢٠ ش وادي النيل - المهندسين - الجيزة
فرع مدينة نصر : ٦ شارع عباس - العقاد مدينة نصر - القاهرة
فرع الإسكندرية : ٨٨ شارع فؤاد (طريق الحرية) - الإسكندرية
فرع سموحة : ٩٠ شارع شارع فوزي ممد - سموحة - قسم ميدان جابر - الاسكندرية
فرع المنصورة : عمارة عوض الله رقم ٢ ش الجيش أعلى البنك المصري الخليجي - المنصورة
فرع بورسعيد : قطعة ٢ / ٣ شارع المأمون ومحمود صدقي - قسم الشرق - برج الصفا أعلى مصرف أبو ظبي - بورسعيد
فرع الإسماعيلية : شارع شيبين برج الأندلس - أمام المديرية المالية
فرع الزقازيق : ش جمال عبد الناصر مبنى الجمعية الزراعية بجوار مبنى محافظة الشرقية
فرع دمياط : شقة رقم ٢ الدور الرابع عمارة الرفاعي أعلى بي تك كورنيش النيل - دمياط

السيد/السادة/ شركه العماري الحديثه للمقاولات العامه والتوريدات العموميه

تحية طيبة وبعد

بالإشارة إلى وثيقة جميع اخطار المقاولين رقم 2507 باسمكم ولصالح الهيئة العامة للطرق والكبارى عن المدة من 2024/04/21 إلى 20/04/2025 بإجمالي مبلغ تأمين 10608962 يرجى مراجعة والتأكد من أن مبلغ التأمين المنصوص عليه بالوثيقة يتناسب مع قيمة الممتلكات الحقيقية / السوقية موضوع التأمين حيث أن وثائق التأمين تتضمن شرط النسبية. كما نفيديكم علما بأنه نظرا للتغيرات المتلاحقة والمتسارعة في المتغيرات الاقتصادية الكلية وأثارها على التغير في قيمة الأصول المؤمن عليها نوجه عناية سيادتكم أنه في حالة حدوث تغير في القيمة السوقية للممتلكات المؤمن عليها بما يترتب عليه أن مبلغ التأمين المنصوص عليه في الوثيقة قد أصبح أقل من قيمة الممتلكات الحقيقية / السوقية موضوع التأمين فيتعين عليكم ضرورة إفادتنا برغبتكم في زيادة مبلغ التأمين ليتناسب مع القيمة الحقيقية / السوقية للممتلكات.

تعريف شرط النسبية:

هو شرط يقتضى بأنه إذا كانت قيمة الممتلكات المؤمن عليها عند وقوع الخطر المؤمن منه تفوق المبلغ المؤمن به يعتبر المشترك / المستفيد بمثابة مؤمن لدى نفسه بالفرق بين القيمتين وتحمل تبعا لذلك نصيبه من الخسارة أما في حالة الخسارة الكلية (الهلاك الكلى) فإن الشركة ستقوم بتعويض المشترك بمبلغ التأمين المنصوص عليه بوثيقة التأمين أو القيمة السوقية أيهما أقل.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام و التقدير

شركة وثاق للتأمين التكافلي - مصر



Confidentiality Data Protecting / حماية سرية البيانات

" Dear customer "

To ensure confidentiality for your financial, personal, and insurance- related data. Kindly do not declare any of the data to any person through any communication channel other than the following:

- **The company's hotline: 19685**
- **The company's WhatsApp: 01050833160**
- **The company's e-mail address:**
wethaq@wethaq-egypt.com

- Your direct insurance intermediary which had been appointed by your goodself And is regulated at the FRA.

You can also visit the head office or any of our branches .Noting that our company will not perform any enquiry through any other sources, also our company do not request any information through phone call or SMS or any social media applications, and do not send any links to its clients.

If you receive any of the above mentioned requested or received any links. Kindly contact us through :

- **The company's hotline: 19685**
- **The company's e-mail address:**
wethaq@wethaq-egypt.com

. Kindly be careful when you deal with untrusted or unknown sources' links.

. Kindly make sure to present all the data requested when upon applying for Insurance or submitting documents to the company

" عميلنا العزيز "

حرصا على سرية بياناتكم الشخصية والمالية والتأمينية . نهيب بكم عدم الإفصاح عن أي من هذه البيانات لأي شخص من خلال أي وسيلة من وسائل التواصل المختلفة عدا:

- **الخط الساخن للشركة: 19685**
- **خدمة الواتس اب على الرقم: 01050833160**
- **البريد الإلكتروني للشركة:**
wethaq@wethaq-egypt.com

- التعامل المباشر مع وسيط التأمين المعين بمعرفتكم والمسجل بالهيئة العامة للرقابة المالية

كما يمكنكم زيارة الشركة أو أي من فروعها علما بأن شركتنا لا تقوم بالاستعلام عن أي بيانات باستخدام أي وسائل أخرى، كما أن شركتنا لا تطلب بيانات عبر المكالمات الهاتفية أو الرسائل النصية على الهاتف المحمول أو تطبيقات التواصل الاجتماعي المختلفة، كما لا ترسل لعملائها أي روابط الكترونية.

وفي حالة طلب أي بيانات منكم بأي طريقة أخرى أو طلب الضغط على أي رابط الكتروني يرجى التواصل معنا على:

- **الخط الساخن: 19685**
- **البريد الإلكتروني للشركة:**
wethaq@wethaq-egypt.com

. يرجى توخي الحذر من التعامل مع وسائل إلكترونية غير معلومة المصدر أو غير موثوق منها.

. احرص على تقديم كافة البيانات والمعلومات المطلوبة عند التقدم بطلب تأمين أو تقديم مستندات للشركة





وثيقة تأمين جميع أخطار المقاولين

حيث أن المشترك الوارد أسمه بجدول الوثيقة قدم إلى شركة وثاق للتأمين التكافلى - مصر (الممنوع عنها فيما بعد بالشركة) طلباً كتابياً يعتبر مع كافة الإقرارات الكتابية الأخرى المقدمة من المشترك أساساً للتعاقد وجزءاً متمماً للوثيقة.

فإنه بموجب هذه الوثيقة تتعهد الشركة مقابل سداد المشترك الاشتراك المبين بالجدول وطبقاً للشروط والاستثناءات والأحكام والاشتراطات المنصوص عليها في هذه الوثيقة أو في الملاحق المكملة لها بتعويض المشترك بالطريقة وفي الحدود المنصوص عليها فيما بعد.

الاستثناءات العامة:

لا يغطي هذا التأمين بأي حال من الأحوال الخسائر أو التلقيات أو المسئوليات التى قد تحدث أو تنشأ أو تتفاقم بطريق مباشر أو غير مباشر بسبب:

أ - حرب أو غزو أو عمل من عدو أجنبى أو عدوان (سواء أعلنت الحرب أم لا) - حرب أهلية - عصيان - ثورة - تأمر - تمرد - شغب - إضراب - إغلاق مصانع - الاضطرابات الأهلية - قوة عسكرية - أو سلطة غاصبية - أى نشاط الجماعة من الأشخاص المخربين أو أشخاص يعملون نيابة عن جماعات سياسية أو على صلة بهم - تأمر ضد الحكومة - مصادرة الممتلكات الخاصة - المصادرة لأغراض عسكرية - الاستيلاء أو التلف أو التدمير بأمر من الحكومة الشرعية أو أى سلطة عامة.

ب - التفاعلات النووية - الإشعاعات النووية - التلوث الإشعاعى.

ج - الأفعال المتعمدة أو الإهمال الجسيم من جانب المشترك أو ممثلية.

د - توقف العمل سواء كان كلياً أو جزئياً.

فى حالة قيام أى نزاع قانونى أو رفع دعوى أو اتخاذ إجراءات قانونية أخرى وادعاء الشركة أن أى خسائر أو هدم أو تلفيات أو مسئوليات غير مغطاة بهذا التأمين بسبب الاستثناء (أ) أعلاه فإن عبء إثبات أن هذه الخسائر أو الهدم أو التلفيات أو المسئوليات مغطاة يقع على عاتق المشترك.

مدة التغطية

تبدأ مسئولية الشركة - بغض النظر عن التاريخ الوارد بجدول الوثيقة من تاريخ بدء العمل وبعد تفريغ الأشياء موضوع التأمين الوارد ذكرها بجدول الوثيقة في موقع العمل وتنتهي مسئولية الشركة بالنسبة لأجزاء عقد المقاوله المؤمن عليها بمجرد تسليمها أو بدء استخدامها وينتهي التأمين على أقصى تقدير في التاريخ المحدد بالجدول.

أية امتدادات لمدة التأمين تخضع للموافقة الكتابية المسبقة للشركة.

الشروط العامة

- ١ - يعتبر شرطاً مسبقاً لوفاء الشركة بمسئوليتها التزام المشترك بتنفيذ ومراعاة كل ما ورد بهذه الوثيقة من شروط وواجبات وأن تكون البيانات والإجابات والإقرارات المقدمة منه والواردة بطلب التأمين صحيحة.
 - ٢ - يعتبر جدول الوثيقة وأقسامها جزءاً متمماً لهذه الوثيقة وعبرة (هذه الوثيقة) أينما وردت فيه هذا العقد تتضمن الجدول والأقسام المتممة لها وكل كلمة أو عبارة تحمل معنى خاص في أي جزء من هذه الوثيقة أو في الجدول أو الأقسام يكون لها ذات المعنى في أي مكان وردت فيه.
 - ٣ - يجب على المشترك وعلى نفقته الخاصة أن يتخذ كافة الاحتياطات المناسبة وكذلك إتباع توصيات الشركة وتنفيذ المتطلبات القانونية وتعليمات وتوصيات المصنعين وذلك لتجنب وقوع الخسائر والتلفيات والمسئوليات.
 - ٤ - (أ) لممثلي الشركة الحق في التفتيش ومعاينة الأخطار المؤمنة في أي وقت مناسب وعلى المشترك تقديم كافة التفاصيل والبيانات الضرورية لهم واللازمة لتقييم الخطر.
 - (ب) يجب على المشترك إخطار الشركة برقياً فور حدوث أي تغيير جوهري في الخطر وتعزيز ذلك كتابة، وأن يتخذ على نفقته أية احتياطات إضافية كلما تطلبت الظروف ذلك. وللشركة أن تعدل نطاق التغطية واشترار التأمين إذا لزم الأمر. ولا يجوز للمشارك القيام بإجراء أية تعديلات جوهرياً يترتب عليها زيادة الخطر مالم يحصل على موافقة كتابية من الشركة.
 - ٥ - وفي حالة وقوع حادث قد ينشأ عنه مطالبة بموجب هذه الوثيقة يجب على المشترك أو من ينوب عنه أن يقوم بما يلي: -
(أ) إخطار الشركة فوراً تليفونياً أو برقياً وتعزيز ذلك كتابة متضمناً المعلومات المبدئية عن طبيعة ومدى الخسائر والأضرار.
(ب) اتخاذ كل الخطوات التي في إمكانه للعمل على تقليل حجم الخسائر أو الأضرار.
(ج) المحافظة على الأجزاء التي أصابها الضرر وتمكين ممثلي الشركة أو خبرائها من معاينتها وفحصها.
(د) تقديم كافة المعلومات والمستندات المؤيدة للمطالبة والتي تحتاج إليها الشركة.
(هـ) إخطار الشرطة فوراً في حالة وقوع خسائر أو تلفيات بسبب حادث سرقة أو سطو.
- ولا تكون الشركة مسئولة بأية حال عن أي خسائر أو تلفيات أو مسئوليات مالم تتسلم الشركة إخطار عنها خلال ١٤ يوماً من تاريخ وقوعها، وفور إخطار الشركة بموجب هذا الشرط يمكن للمشارك القيام بالإصلاحات أو الاستبدالات لأي تلفيات بسيطة.

وفي جميع الحالات يجب إعطاء الفرصة لممثلي الشركة لكي يقوموا بمعاينة وفحص الخسائر أو الأضرار قبل إجراء الإصلاح أو الاستبدال وفي حالة عدم قيام ممثلي الشركة بإجراء المعاينة أو الفحص خلال فترة تعتبر كافية وفقاً للظروف

يصح من حق المشترك القيام بإجراء الإصلاح أو الاستبدال، ولا تكون الشركة مسئولة بموجب هذه الوثيقة عن أي وحدة أصابها الضرر ولم يتم إصلاحها بالطريقة الصحيحة وبدون تأخير.

٦ - يجب على المشترك قبل أو بعد حصوله على التعويض من الشركة أن يقوم أو يسمح أو يساهم في القيام على نفقة الشركة بكل ما قد يكون ضروريا أو تطالب به الشركة لاستعمال الحقوق ومباشرة الدعاوى التي تحل فيها محل المشترك في الحصول من الغير (بخلاف المشتركين بموجب هذه الوثيقة) على إبراء الذمة أو التعويض التي يكون لها الحق فيها بعد دفع التعويض للمشارك بمقتضى هذه الوثيقة.

٧ - شرط سقوط الحق:

تسقط كافة حقوق المشترك الناشئة عن هذه الوثيقة في الحالات الآتية:-

أ) إذا أدلى المشترك أو من ينوب عنه ببيانات غير صحيحة في طلب التأمين أو في الإقرارات المرفقة بالوثيقة بقصد حث الشركة المؤمنة على قبول التأمين أو إذا أخفى عن الشركة بيانات جوهرية كان من المتعين عليه إعلامها بها قبل بدء سريان وثيقة التأمين.

ب) مخالفة المشترك أو من ينوب عنه القوانين أو اللوائح المنظمة لمزاولة نشاطه إذا انطوت على جنائية أو جنحة عمدية.

ويسقط حق المشترك أو المستفيدين في المطالبة بالتعويض عن الحادث موضوع هذه المطالبة إذا قدم المشترك أو من ينوب عنه بيانات مضللة عن هذا الحادث أو تنطوي على غش أو عزز طلب التعويض ببيانات تدليسيه أو إذا كان الحادث مقتعلا.

٨ - إذا وجد سارياً وقت وقوع الحادث الذى نشأت عنه الخسائر أو الأضرار للأشياء المؤمن عليها بموجب هذه الوثيقة تأمين أو جملة تأمينات أخرى تغطى نفس الخسائر أو الأضرار أو المسئوليات المؤمن عليها فإن الشركة لا تكون مسئولة عن تعويض هذه الخسائر أو التلقيات أو المسئوليات إلا بنسبة المبلغ المؤمن به لديها إلى مجموع المبالغ المؤمن بها على نفس الأشياء.

٩ - تخضع التغطية بموجب هذه الوثيقة لشرط التقدم إعمالاً لنص المادة (٧٥٢) من القانون المدني المصري

١٠ - كل المنازعات التي تنشأ عن تفسير هذه الوثيقة أو تنفيذها تكون من اختصاص المحاكم المصرية المختصة التي تقع في دائرتها التي أصدرت هذه الوثيقة.

١١ - يجوز للشركة إلغاء التأمين بعد انقضاء عشرة أيام من إخطار كل من المشترك والمستفيد (إن وجد) بخطاب موصى عليه يرسل إليهما على آخر عنوان معروف لهما وفي هذه الحالة يستحق للشركة الاحتفاظ بجزء من الاشتراك يتناسب مع المدة المنقضية من التأمين.

١٢- للشركة المؤمنة في حالة عدم قيام المشترك بسداد اشتراك التأمين في موعد استحقاقه أو تعذر تحصيل الشيك المحرر بقيمة الاشتراك لسبب يرجع إليه أن تخطر كل من المشترك والمستفيد بكتاب موسى عليه مصحوب بعلم الوصول على العنوان المبين بالوثيقة أو في آخر موطن معلوم لهما بوقف عقد التأمين مع إنذارهما بوجوب سداد الاشتراك خلال عشرة أيام وإلا اعتبر العقد مفسوخا ، فإذا لم يقم المشترك أو المستفيد بالسداد خلال المهلة الممنوحة لهما فعلى الشركة إخطار كل من المشترك والمستفيد بفسخ العقد وذلك بموجب كتاب موسى عليه مصحوب بعلم الوصول

وفي جميع الأحوال تحتفظ شركة التأمين بحقها في جزء نسبي من اشتراك التأمين عن الفترة المنقضية من تاريخ سريان العقد حتى تاريخ الفسخ

القسم الأول : الأضرار المادية:

تم الاتفاق بموجب هذه الوثيقة بين الشركة والمشارك على أنه إذا لحق في أي وقت خلال فترة التغطية بالبنود الواردة بالجدول أو أي جزء منها أية خسارة أو تلف مادي ناتج عن حادث عرضي وفجائي تنشأ عن أي سبب بخلاف تلك الأسباب المستثناة على وجه التحديد وبطريقة تستدعى الإصلاح أو الاستبدال.

تقوم الشركة بتعويض المشترك عن هذه الخسارة أو التلف وفقا لما هو منصوص عليه فيما بعد.

يدفع مبلغ نقدي أو استبدال أو إصلاح (كما يترأى لها) وعلى ألا يتعدى مبلغ التعويض بالنسبة لأي بند من البنود الواردة بالجدول المبلغ الموضح أمام هذا البند. ولا يتعدى الحد الأقصى للتعويض عن الحادث الواحد أو مجموع التعويضات عن عدة حوادث جملة مبالغ التأمينات الموضحة بالجدول.

وتقوم الشركة أيضاً بتعويض المشترك عن تكلفة إزالة الأنقاض الناتجة عن أي حادث تنشأ عنه مطالبة بموجب هذه الوثيقة بشرط أن يكون الجدول قد تضمن مبلغاً منفصلاً لهذا البند.

استثناءات خاصة بالقسم الأول:

لا تكون الشركة مسؤولة في جميع الأحوال عما يلي:

(أ) المبلغ أو المبالغ التي يتحملها المشترك عن أي حادث والمذكورة بجدول الوثيقة.

(ب) الخسائر التبعية من أي نوع أو صفة أياً كانت بما في ذلك الجزاءات والغرامات والخسائر الناجمة عن التأخير أو بسبب عدم إتمام العمل أو فسخ العقد.

(ج) الخسائر أو الأضرار الناتجة عن خطأ في التصميم.

(د) تكاليف استبدال أو إصلاح أو تصحيح المواد المعيبة أو المصنعية المعيبة على أن هذا الاستثناء يقتصر فقط على البنود التي تأثرت بصفة مباشرة ولا يمتد إلى الخسارة أو الضرر الذي يلحق بالبنود التي تم تنفيذها بالطريقة الصحيحة والنتيجة عن حادث يرجع إلى هذه المواد أو المصنعية المعيبة.

(هـ) الاستهلاك العادي والتآكل، الصدأ أو التآكسد، والتلف نتيجة عدم الاستعمال أو نتيجة العوامل الجوية العادية.

(و) الخسائر أو الأضرار التي تلحق بماكينات وآلات ومعدات التشييد وتكون ناشئة عن العطل الكهربائي و/أو الميكانيكي، قصور أو كسر أو خلل تجميد سائل التبريد أو أي سائل آخر، التشحيم المعيب، نقص الزيت أو سائل التبريد ولكن في حالة ما إذا تسبب هذا العطل أو الخلل في حادث ونتج عنه تلفيات خارجية فإن هذه الخسائر اللاحقة تعتبر مغطاة.

(ز) الخسائر والتلفيات للمركبات المرخص لها بالسير في الطريق العام أو المركبات المائية أو الطائرات.

(ح) الخسائر والتلفيات للملفات، الرسومات، الحسابات، الفواتير والعملات والطوابع والحجج والعقود، مستندات الديون والأوراق المالية والتجارية، خطابات الضمان، الشيكات.

(ط) الخسائر والتلفيات التي تكتشف فقط أثناء عملية الجرد.

الأحكام التي تطبق على القسم الأول:

أولاً: مبالغ التأمين:

يجب الأثقل مبالغ التأمين الواردة بالجدول عن:

بالنسبة للبند (١):

إجمالي قيمة عقد المقاوله عند انتهاء عمليات التشييد متضمنة جميع المواد والأجور ومصاريف النقل والرسوم الجمركية والرسوم الأخرى والمواد أو الأشياء الأخرى التي يوردها صاحب أو أصحاب المشروع.

بالنسبة للبندين (٢ ، ٣):

القيمة الإستبدالية للمعدات ومهمات وآلات التشييد والبناء بمعنى أنها تمثل تكاليف استبدال البنود المؤمنة ببنود جديدة من ذات النوع وسنة الصنع ونفس الكفاءة.

ويتعهد المشترك بزيادة أو تخفيض مبالغ التأمين إذا طرأت تقلبات جوهرية في الأجور والأسعار بشرط أن تكون هذه الزيادة أو النقص سارية المفعول فقط بعد إثباتها بالوثيقة بمعرفة الشركة .

وإذا ظهر أن مبالغ التأمين وقت وقوع الحادث تقل عن المبالغ الواجب التأمين بها فإن المشترك يتحمل حصة نسبية من قيمة التعويض وإذا تضمنت الوثيقة جملة بنود فإن كل بند منها يخضع على حدة لهذا الشرط.

ثانياً: أسس تسوية الخسائر:

في حالة حدوث خسائر أو تلفيات تسوى المطالبات بموجب هذه الوثيقة على أساس:

أ) في حالة التلفيات الممكن إصلاحها:

تكاليف الإصلاح اللازمة لإعادة الأشياء المؤمن عليها لحالتها السابقة مباشرة لحدوث التلفيات ناقصا قيمة المخلفات.

ب) في حالة الخسارة الكلية:

القيمة الفعلية للأشياء المؤمن عليها قبل حدوث الخسارة مباشرة ناقصا قيمة المخلفات وفي جميع الأحوال لا بد أن يكون المشترك قد أنفق المبالغ المطالب بها وأن تكون هذه المبالغ متضمنة في مبلغ التأمين وعلى أن يشترط دائما الالتزام بتنفيذ أحكام وشروط الوثيقة.

ولا تقوم الشركة بالسداد إلا بعد تقديم الفواتير والمستندات الضرورية التي تقبلها والتي تثبت أن الاصطلاحات قد نفذت وأن الاستبدال قد تم حسب ظروف كل حالة هذا ويلزم إصلاح جميع التلفيات التي يمكن إصلاحها ولكن إذا كانت تكاليف الإصلاح لأي تلفيات تساوى أو تزيد على قيمة الأشياء قبل حدوث التلفيات مباشرة فإن التسوية تتم على الأساس أعلاه في (ب)

وتتحمل الشركة تكاليف الإصلاحات المبدئية إذا كانت هذه الإصلاحات تمثل جزءاً من الإصلاحات النهائية ولا تؤدي إلى زيادة مصاريف الإصلاحات الإجمالية، ولا تغطي هذه الوثيقة تكاليف أية تعديلات أو إضافات أو تحسينات.

ثالثاً: التغطيات الإضافية:

يجوز أن تغطي الوثيقة المصاريف الإضافية لأوقات العمل الإضافي والعمل الليلي والعمل أثناء العطلات الرسمية ومصاريف النقل السريع بشرط الحصول على موافقة كتابية مسبقة من الشركة.

القسم الثاني: المسؤولية المدنية قبل الغير:

تلتزم الشركة بتعويض المشترك وبعد أقصى المبالغ المحددة بجدول الوثيقة عن أي مبالغ يصبح المشترك مسئولاً عن دفعها قانوناً تعويض عن الأضرار التي تلحق بالغير بصفة عرضية كنتيجة مباشرة لتشييد أو تركيب البنود المؤمن عليها بموجب القسم الأول وتقع في موقع العمل أو مكان مجاور له مباشرة أثناء فترة التغطية وينتج عنها:-

أ) الإصابات الجسدية أو الأمراض (سواء أدت إلى الوفاة أم لا).

ب) الخسائر والتلفيات التي تلحق بممتلكات الغير.

وفي حالة المطالبة بتعويض يدخل في نطاق هذه الوثيقة تقوم الشركة أيضاً بتعويض المشترك عن:-

أ) كافة النفقات ومصاريف التقاضي التي يستردها طالب التعويض من المشترك.

(ب) كافة النفقات والمصاريف التي توافق الشركة على تحملها كتابة.
ويشترط دائما ألا تزيد مسؤولية الشركة عن حدود التعويض القصوى المحددة بالجدول.

استثناءات خاصة بالقسم الثاني

لا تلتزم الشركة بتعويض المشترك عن:

١ - المبلغ أو المبالغ التي يتحملها المشترك عن أي حادث والمذكورة بجدول الوثيقة.

٢ - المصاريف التي تنفق في إنشاء أو إعادة إنشاء أو تحسين أو إصلاح أو استبدال أي بند مغطى أو يمكن تغطيته بموجب القسم الأول من هذه الوثيقة.

٣ - التلقيات التي تلحق بأية ممتلكات أو أراضي أو مبانى بسبب الذبذبات أو إزالة أو إضعاف الدعامات وكذلك الإصابات أو التلقيات التي تلحق بأي شخص أو بأية ممتلكات وتنشأ من أو تنتج عن مثل هذه التلقيات (مالم يتفق عليها بصفة خاصة بموجب ملحق).

٤ - المسئوليات الناتجة عن:

(أ) الإصابات الجسمية أو الأمراض التي تحدث لموظفي أو عمال المقاول أو المقاولين أو صاحب أو أصحاب المشروع أو أي منشأة مرتبطة بالمشروع المؤمن عليه أو على جزء منه بموجب القسم الأول من الوثيقة وكذلك أفراد أسرهم.

(ب) الخسارة أو التلقيات للممتلكات التي تخص أو تكون في عهدة أو حيازة أو حراسة أو إشراف المقاول أو المقاولين أو صاحب أو أصحاب المشروع أو أي منشأة مرتبطة بالمشروع المؤمن عليه أو على جزء منه بموجب القسم الأول من الوثيقة أو تخص أي موظف أو عامل يعمل لدى أي من المذكورين سابقاً.

(ج) أي حادث تسبب عن أي مركبات مرخص لها بالسير على الطريق العام أو تسبب عن أي مركبات مائية أو طائرات.

(د) أي اتفاق يبرمه المشترك ويلتزم بمقتضاه بدفع أي مبلغ على سبيل التعويض أو غير ذلك. مالم يكن هذا الالتزام قائما أيضا في حالة عدم وجود مثل هذا الاتفاق.

شروط خاصة تنطبق على القسم الثاني:

١ - يجب على المشترك أو من يمثله عدم الإقرار بأي مسئولية أو تقديم أو عرض أو إعطاء أي وعد بالدفع أو بالتعويض دون الحصول على موافقة كتابية من الشركة التي يحق لها إذا ما رغبت في ذلك أن تتولى وتدير باسم المشترك نيابة عنه الدفاع أو تسوية أي مطالبة أو أن تقيم دعوى باسم المشترك ولصالحها عن أي مطالبة بتعويض عن أضرار أو غير ذلك ولها مطلق الحرية في القيام بمباشرة أي قضايا أو تسوية أي مطالبة ويجب على المشترك في سبيل ذلك أن يقدم للشركة كافة المعلومات والمساعدات التي قد تتطلبها.

٢- يجوز للشركة فيما يختص بأي حادث أن تدفع قيمة التعويض عن الحادث الواحد (بعد استبعاد أي مبلغ أو مبالغ سبق دفعها كتعويض متعلق به) أو أي مبلغ أقل يمكن به تسوية المطالبة أو المطالبات الناشئة عن الحادث وتبرأ ذمة الشركة من أي مسؤولية أخرى بالنسبة لهذا الحادث تحت هذا القسم.

الأحكام الخاصة بالتأمين التكافلي

طبقاً لهذه الوثيقة يعتبر المشترك مشتركاً مع غيره من المشتركين على أساس تكافلي لدى شركة وثاق للتأمين التكافلي - مصر والمنوه عنها فيما بعد بالشركة وتعتبر الشركة مديراً لنظام التأمين بصيغة المضاربة وفقاً للآتي:

- تدير الشركة كل من أعمال التأمين وأنشطة الاستثمار بصفتها مضارباً وذلك لصالح المشتركين في نظام التكافل وذلك نظير حصة شائعة للشركة من الفائض التأميني المحقق بصفتها مضارباً وتتحدد بوجه خاص علاقة الشركة بالمشاركين بشأن استحقاقات هذا الأخير لنصيبه من صافي الفائض التأميني القابل للتوزيع الذي يتحقق في حساب عمليات التأمين لدى الشركة في نهاية السنة المالية بموجب النظام الأساسي للشركة وبما لا يقل عن ٤٠% من صافي الفائض التأميني المحقق بعد تكوين ما يلزم من المخصصات الفنية والاحتياطيات وسائر المصروفات الخاصة بصندوق حملة الوثائق .
- تخضع كل من أعمال التأمين وأنشطة الاستثمار بالشركة لرقابة وإشراف هيئة الرقابة الشرعية المشكلة بالشركة للتحقق من توافق معاملاتها مع مبادئ الشريعة الإسلامية.
- يتم استثمار أموال صندوق حملة الوثائق وأموال أصحاب حقوق الملكية وفقاً لما ورد بدليل تطبيق معايير المحاسبة المصرية على شركات التأمين بأوعية استثمارية يتوافر فيها عناصر الضمان والسيولة والربحية ومتوافقة مع مبادئ الشريعة الإسلامية وتعتمد من هيئة الرقابة الشرعية المشكلة بالشركة وطبقاً لإحكام قانون الإشراف والرقابة على التأمين في مصر.
- يتم توزيع الفائض التأميني والخاص بحملة الوثائق بعد خصم الضرائب المستحقة وتغطية القرض الحسن إن وجد وذلك نهاية السنة المالية ويتم التوزيع على جميع حملة الوثائق بنسبة اشتراكهم دون التفرقة بين من حصل على تعويضات ومن لم يحصل خلال الفترة المالية وذلك وفقاً للوائح التي تضعها الشركة وموافقة هيئة الرقابة الشرعية عليها.
- في حالة وجود عجز في صندوق حملة الوثائق يتم منح الصندوق قرضاً حسناً من أموال المساهمين يسد من فوائض الصندوق في السنوات اللاحقة.
- في حالة عدم استلام أحد المشتركين لحصته من الفائض التأميني المخصص للتوزيع، تقوم الشركة بالاحتفاظ بالفائض غير الموزع لمدة ثلاث سنوات من تاريخ اعتماد الجمعية العمومية للقوائم المالية ثم يتم التصرف فيه طبقاً للقواعد والقرارات الصادرة من الهيئة العامة للرقابة المالية في هذا الشأن.
- مفهوم نظام المضاربة: تدير الشركة كل من أعمال التأمين وأنشطة الاستثمار بصفتها مضارباً وذلك لصالح المشتركين في نظام التكافل وذلك نظير حصة شائعة للشركة من الفائض التأميني المحقق بصفتها مضارباً .
- أسس علاقة التأمين التكافلي بين شركة وثاق للتأمين التكافلي - مصر والمشاركين : يعتبر قبول وثيقة التأمين الصادرة من شركة وثاق للتأمين التكافلي - مصر (المدير لنظام التأمين بصيغة المضاربة) موافقة صريحة من المشارك بالمشاركة مع

غيره من المشتركين بنظام التأمين والتي ينظم تكوينها عقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة وعلى أن يتم توزيع صافي الفائض من حساب المشتركين في نهاية السنة المالية بعد تكوين ما يلزم من المخصصات الفنية والاحتياطيات وكافة المصروفات الخاصة بصندوق حملة الوثائق وفقاً للوائح التي تضعها الشركة وموافقة الهيئة الشرعية عليها علماً بأن ما يدفعه المؤمن له (المشارك) في نظام التأمين هو اشتراك وفي حالة عدم كفاية موجودات صندوق حملة الوثائق لسداد الالتزامات المترتبة على هذا الصندوق يطبق ما ورد بدليل تطبيق معايير المحاسبة المصرية على قطاع التأمين الصادر من الهيئة العامة للرقابة المالية.

- **السياسة الاستثمارية التي تتبعها شركة وثاق للتأمين التكافلى - مصر:** يتم استثمار أموال صندوق حملة الوثائق وأموال أصحاب حقوق الملكية وفقاً لما ورد بدليل تطبيق معايير المحاسبة المصرية على شركات التأمين بأوعية استثمارية يتوافر فيها عناصر الضمان والسيولة والربحية ومتوافقة مع مبادئ الشريعة الإسلامية وتعتمد من هيئة الرقابة الشرعية المشكلة بالشركة وطبقاً لإحكام قانون الإشراف والرقابة على التأمين في مصر.
- ويتعين أن يتم توظيف أموال حملة الوثائق طبقاً لما ورد بقانون الإشراف والرقابة على التأمين في مصر حسب النسب الآتية:

١. (٢٠%) على الأقل لشراء أوراق مالية حكومية أو شهادات مضمونة منها.
٢. (١٥%) على الأكثر في سندات وبشرط ألا تزيد قيمة المستثمر في سندات صادرة عن جهة واحدة على (٥%) من جملة الأموال الواجب تخصيصها أو (١٠%) من رأس المال المدفوع لشركة التأمين أو إعادة التأمين أيهما أقل.
٣. (٢٥%) على الأكثر في أسهم أو وثائق صناديق الاستثمار وبشرط ألا تزيد قيمة المستثمر في أسهم أو وثائق صناديق استثمار صادرة عن جهة واحدة على (٥%) من جملة الأموال الواجب تخصيصها أو (٢٠%) من رأس مال الجهة المصدرة للأسهم أو (٢٠%) من إصدارات ووثائق صناديق الاستثمار أو (١٠%) من رأس المال المدفوع لشركة التأمين أو إعادة التأمين أيهما أقل.
٤. ألا يزيد مجموعة قيمة الاستثمار في السندات والأسهم ووثائق صناديق الاستثمار عن جهة واحدة على (١٠%) من رأس المال المدفوع لشركة التأمين أو إعادة التأمين.
٥. (٣٠%) على الأكثر في تملك عقارات موجودة داخل البلاد مشهورة بالتسجيل أو بالقيود بمصلحة الشهر العقاري بشرط ألا تزيد قيمة أي عقار على (١٠%) من جملة الأموال الواجب تخصيصها أو (١٠%) من رأس المال المدفوع لشركة التأمين أو إعادة التأمين أيهما أقل.
٦. (٥٠%) على الأكثر في ودائع نقدية لدى البنوك المسجلة لدى البنك المركزي أو شهادات الإيداع أو الادخار الصادرة عن تلك البنوك ويدخل في هذه النسبة شهادات الإيداع وغيرها من الأدوات المالية النقدية التي يصدرها البنك المركزي المصري.

٧. (٢٠%) على الأكثر في استثمارات أخرى توافق عليها الهيئة.

- **صندوق حملة الوثائق:** هو مجموعه من الحسابات التي تنشئها الشركة حسب النظام الأساسي للشركة وبما يتوافق مع دليل تطبيق معايير المحاسبة المصرية لشركات التأمين والتي تتضمن موجودات ومطلوبات وحقوق حملة الوثائق وتودع فيه

الاشتراكات وعوائدها حيث تكون هذه الحسابات منفصلة بشكل كامل عن حسابات الشركة وفي حالة وجود عجز في حسابات المشتركين (حملة الوثائق) يتم تغطيته على النحو التالي: -

- تغطية العجز من احتياطي حملة الوثائق إن وجد.
- الاقتراض من المساهمين بمقدار العجز وسداده من فائض الفترات اللاحقة (القرض الحسن) ويبوب ضمن الأصول على ألا يتجاوز نسبة ٥٠% من رأس المال المدفوع للشركة ويكون مخصص اضمحلال لرصيد القرض بنسبة ٢٥% للعام الأول، ٥٠% للعام الثاني، ١٠٠% للعام الثالث على أن يراعى استبعاد قيمة القرض الحسن من الأصول عند حساب هامش الملاء المالية للشركة.
- توزيع الفائض التأميني: يتم توزيع الفائض التأميني والخاص بحملة الوثائق بعد خصم الضرائب المستحقة وتغطية القرض الحسن إن وجد وذلك نهاية السنة المالية ويتم التوزيع على جميع حملة الوثائق بنسبة اشتراكاتهم دون التفرقة بين من حصل على تعويضات ومن لم يحصل خلال الفترة المالية وذلك وفقاً للوائح التي تضعها الشركة وموافقة هيئة الرقابة الشرعية عليها وفقاً لدليل تطبيق معايير المحاسبة المصرية على قطاع التأمين.

• أجر المضاربة: تدير الشركة كل من أعمال التأمين وأنشطة الاستثمار بصفتها مضارباً وذلك لصالح المشتركين في نظام التكافل وتتقاضى الشركة مقابل إدارة خدماتها نسبة ٦٠% من الفائض التأميني

• هيئة الرقابة الشرعية: تتكون لجنة الرقابة الشرعية بشركة وثاق للتأمين التكافلي - مصر كل من:-

١- الأستاذ الدكتور / سعد الدين مسعد أحمد هلالى رئيس اللجنة

٢- فضيلة الشيخ / خالد عبد المحسن الجندي عضو اللجنة

٣- الأستاذ / الدكتور / السيد على السيد محمد عبد المطلب عضو اللجنة

وقد وافقت الهيئة العامة للرقابة المالية على تشكيل لجنة الرقابة الشرعية على النحو السالف بتاريخ ٢٠١٩/١٠/١٠

• موافقة هيئة الرقابة الشرعية: تم الموافقة على وثيقة التأمين من هيئة الرقابة الشرعية بتاريخ ٢٠٢٠/١٠/٢٠

شروط الموافقة على قبول التأمين التكافلي

يعتبر قبول وثيقة التأمين الصادرة من شركة وثاق للتأمين التكافلي - مصر (المدير لنظام التأمين بصيغة المضاربة) موافقة صريحة من المشترك بالمشاركة مع غيره من المشتركين بنظام التأمين والتي ينظم تكوينها عقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة وعلى أن يتم توزيع صافي الفائض من حساب المشتركين في نهاية السنة المالية وفقاً للوائح التي تضعها الشركة وموافقة الهيئة الشرعية عليها.

شروط التحكيم

كل نزاع ينشأ بين أطراف هذه الوثيقة سواء فيما يتعلق بتفسير أحكامها أو بتطبيق شروطها يمكن اللجوء في شأنه - بناء على اتفاقهم - إلى نصوص القانون رقم ٢٧ لسنة ١٩٩٤ بإصدار قانون التحكيم في المواد المدنية والتجارية.

شركة وثاق للتأمين التكافلي - مصر