

محضر استلام ابتدائي
لعملية :- استكمال تطوير وتوسعة طريق وادي النظرون / العلمين بطول 135 كم
طريق الخدمة لكلا الإتجاهين عقد (2024/2023/911)
إستشاري المشروع :- مكتب د. خالد قنديل
تنفيذ :- شركة السعداء جروب للتشييد والبناء
إشراف :- المنطقة الثالثة عشر (البحيرة)

انه في يوم الأربعاء الموافق 2024/10/23 وبناء على قرار السيد المهندس / رئيس قطاع التنفيذ والمناطق رقم (27) بتاريخ 2024/9/12 الخاص بالاستلام الابتدائي للأعمال عاليه فقد اجتمعت اللجنة المشكلة من كل من السادة :-

- | | |
|------------------------------|--|
| 1- المهندس / محمد شاهين | مدير عام الطرق المنطقة الرابعة - رئيسا |
| 2- المهندس / وليد عبد العزيز | مدير إدارة تنفيذ الطرق - عضوا |
| 3- المهندس / محمد عتير | إدارة ضبط الجودة - عضوا |
| 4- المهندس / هاني عبد الفتاح | إدارة المعامل المركزية - عضوا |
| 5- المهندس / أحمد سامي | المنطقة المشرفة - عضوا |
| 6- المهندس / محمد السيسى | الشركة المنفذة - عضوا |

وقد بدأت اللجنة أعمالها بالإطلاع على ملف العملية وكراسة الشروط والمواصفات وعقد العملية ثم انتقلت اللجنة على الطبيعة للمرور على أعمال الطرق المنفذة ومعاينتها ظاهريا وكذلك أخذ اكوار خرسانية لقياس سماكات طبقات الرصف الخرساني المنفذ (مرفق كشف) وقد اسفر الفحص والمعاينة الظاهرية عن التالي :-
الاعمال المنفذة :-

- اعمال طبقة الرصف الخرساني (طريق الخدمة إتجاه وادي النظرون من كم 28.95 إلى كم 35.83 + طريق الخدمة اتجاه العلمين) من كم 41.44 إلى كم 58.89 .
- اعمال توريد اترية الطينيات (من كم 41.44 إلى كم 58.89).
- اعمال الحواجز الخرسانية (نيوجيرسي) وجه واحد ووجهين .

أولاً :- حالة سطح طريق الرصف الخرساني :-

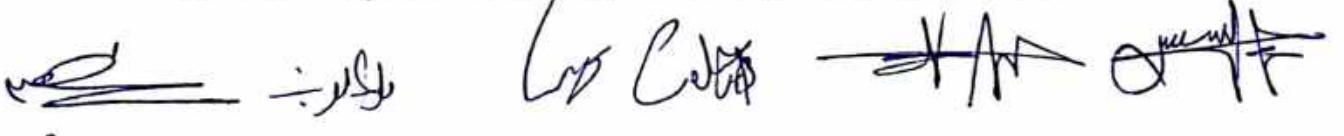
- مقبول بصفة عامة فيما عدا ما تلاحظ من وجود بعض الشروخ البسيطة والبري لبعض المسافات المتفرقة (وقد قام المقاول بمعالجة الملاحظات طبقا لتوصيات الاستشاري - مكتب د. خالد قنديل - وتحت إشراف المنطقة المختصة وان ما تم معالجته مقبول) كما تلاحظ عدم دقة المناسيب لبعض القطاعات وقد قدرت اللجنة هذه العيوب بنسبة 5 % من اجمالي الكمية المنفذة .

ثانياً :- اعمال توريد اترية الطينيات :-

- مقبولة بصفة عامة فيما عدا ما تلاحظ من سوء التمشيد نسبيا في مسافات متفرقة وقد قدرتها اللجنة بنسبة 7 % من اجمالي اعمال الطينيات .

ثالثاً :- اعمال الحواجز الخرسانية (نيوجيرسي) وجه واحد ووجهين :-

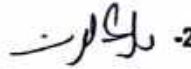
- مقبولة بصفة عامة فيما عدا ما تلاحظ من وجود سوء مصنعية ومعالجة السطح وعدم استقامة المناسيب في بعض المسافات المتفرقة وقد قدرتها اللجنة هذه العيوب بنسبة 8 % من اجمالي المسطحات المنفذة .



توصيات اللجنة :-

- 1- يتم خصم نسبة 4 % من المسطحات المعيبة بالطبقة المنفذة بالبند أولا .
 - 2- يتم خصم نسبة 6 % من المسطحات المعيبة بالطبقة المنفذة بالبند ثانيا .
 - 3- يتم خصم نسبة 5 % من المسطحات المعيبة بالطبقة المنفذة بالبند ثالثا .
 - 4- الحصر مسئولية المنطقة المشرفة .
 - 5- على الشركة سرعة ترميم اماكن الجسات تحت اشراف المنطقة المشرفة .
 - 6- على المنطقة متابعة سلوك الاعمال المنفذة وابلاغ الشركة لاصلاح اي عيوب قد تظهر خلال فترة الضمان .
 - 7- على مندوب المنطقة موافاة الإدارة المركزية للطرق بقوائم الكميات والتجارب المعملية التي اجريت على الاعمال أثناء التنفيذ لإتمام إجراءات التقييم .
 - 8- على مندوب المعامل المركزية موافاة اللجنة بنتائج الاختبارات لإتمام إجراءات التقييم .
- وعليه ترى اللجنة انه لا مانع من الاستلام الابتدائي للأعمال المذكورة أعلاه وهي الأعمال الخاصة بالطرق ، ويعتبر تاريخ خطاب المنطقة المشرفة 2024/8/26 هو بداية فترة الضمان للأعمال المشار اليها عالياً .

وعلى هذا جرى التوقيع ،،،

4-  5-  6- 
1-  2-  3- 

محضر التقييم

عملية تنفيذ أعمال طريق الخدمة باتجاه وادي النطرون من كم ٢٨٠٩٢٠ حتى كم ٣٥٠٩٢٠ وطريق الخدمة باتجاه العلمين من كم ٤١٠٤٣٠ حتى كم ٥٨٠٨٨٠ ضمن أعمال تطوير طريق وادي النطرون العلمين بطول ١٣٥ كم

إشراف : المنطقة الثالثة مشر (البهيرو)

تنفيذ : شركة السعداء للمقاولات

انه في يوم الخميس الموافق ١٧ / ٤ / ٢٠٢٥ و بناء على قرار السيد المهندس / رئيس قطاع التنفيذ و المناطق رقم (٢٧) بتاريخ ١٢ / ٩ / ٢٠٢٤ الخاص بالاستلام الابتدائي لأعمال المشروع المذكور أعلاه ، وبعد الإطلاع على ملفات التجارب العملية الخاصة بالعملية و تقارير نتائج العينات التي تم أخذها بمعرفة لجنة الاستلام فقد تم عمل التقييم للعملية عليه ، و اجتمعت اللجنة المشكلة من كل من السادة :-

- | | |
|------------------------------|--|
| ١. المهندس / محمد شاهين | مدير عام الطرق بالمنطقة الرابعة - رئيساً |
| ٢. المهندس / وليد عبد العزيز | مدير إدارة تنفيذ الطرق |
| ٣. المهندس / محمد عنتر | إدارة ضبط الجودة |
| ٤. المهندس / هاني عبدالفتاح | إدارة المعامل المركزية |
| ٥. المهندس / احمد سامي | المنطقة المشرفة |
| ٦. المهندس / محمد السيسى | الشركة المنفذة |

و بناء على نتائج التقييم تم حساب الخصومات المالية و جاءت كالآتي :

***** الخصومات على محضر الاستلام الابتدائي**

اولاً:- بالنسبة لأعمال الرصف الخرساني للاتجاهين:

قيمة الخصم = (٠.٠٤ * ٠.٥٠ * ٢٨٧٨٣٢ * ١٣٠.٨,٣٧٧) = ٧٥٣١٨٥,٥ جنيه

ثانياً :- بالنسبة لأعمال الطبقات

قيمة الخصم = (٠.٠٦ * ٠.٧ * ٣٨٢٨٦,٩٣ * ١١٥) = ١٨٤٩٢,٥٨ جنيه

ثالثاً: بالنسبة لأعمال الحواجز الخرسانية النيوجيرسي (وجه واحد) :

قيمة الخصم = (٠.٠٥ * ٠.٨ * ١٨٦ * ٨٦٩) = ١٩٧٦٤,٥٣ جنيه

رابعاً : بالنسبة لأعمال الحواجز الخرسانية نيوجيرسي (وجهين) :

قيمة الخصم = (٠.٠٥ * ٠.٨ * ١١١ * ١٢٣٣) = ٥٤٧,٤٥ جنيه

***** الخصومات على الحبود في نتائج الاختبارات العملية**

طبقاً لنتائج الاختبارات العملية يتم خصم مبلغ ١٧٤٧٤ جنيهاً

***** الخصومات على السماكات الخرسانية :- لا يوجد**

و عليه يكون إجمالي الخصومات من مستحقات الشركة لدى الهيئة هو ٨٠٩٤٦٤,٠٦ جنيه.

(فقط ثمانية وتسعة الاف واربعمئة واربعة وستون جنيهاً و ١٠٠/٦ فقط لأغراض)

التوقيعات :-

.....	المهندس / محمد السيسى
.....	المهندس / احمد سامي
.....	المهندس / هاني عبد الفتاح
.....	المهندس / محمد عنتر
.....	المهندس / وليد عبد العزيز
.....	المهندس / محمد شاهين

تقييم طريق وادى النظرون العلمين طريق الخدمة الرصف الخرسانى
تنفيذ / شركة السعداء

اشراف المنطقة الثالثة عشر البحيرة						
قبول او رفض	الخصم (ج)	السعر (ج)	النقص	400 جهد الكور كجم/سم ²	الجهد المطلوب = الكمية الممثلة م ³	مستسل
TRUE	0	1308.377	0	621	8994.75	1
TRUE	0	1308.377	0	503	8994.75	2
TRUE	0	1308.377	0	628	8994.75	3
TRUE	0	1308.377	0	473	8994.75	4
TRUE	0	1308.377	0	552	8994.75	5
TRUE	0	1308.377	0	637	8994.75	6
TRUE	0	1308.377	0	669	8994.75	7
TRUE	0	1308.377	0	476	8994.75	8
TRUE	0	1308.377	0	661	8994.75	9
TRUE	0	1308.377	0	658	8994.75	10
TRUE	0	1308.377	0	535	8994.75	11
TRUE	0	1308.377	0	572	8994.75	12
TRUE	0	1308.377	0	591	8994.75	13
TRUE	0	1308.377	0	561	8994.75	14
TRUE	0	1308.377	0	575	8994.75	15
TRUE	0	1308.377	0	409	8994.75	16
TRUE	0	1308.377	0	552	8994.75	17
TRUE	0	1308.377	0	538	8994.75	18
TRUE	0	1308.377	0	617	8994.75	19
TRUE	0	1308.377	0	420	8994.75	20
Fail	28784.294	1308.377	18	245	120	21
TRUE	0	1308.377	0	400	8994.75	22
TRUE	0	1308.377	0	478	8994.75	23
TRUE	0	1308.377	0	508	8994.75	24
TRUE	0	1308.377	0	751	8994.75	25
TRUE	0	1308.377	0	634	8994.75	26
TRUE	0	1308.377	0	503	8994.75	27
TRUE	0	1308.377	0	453	8994.75	28
TRUE	0	1308.377	0	653	8994.75	29
TRUE	0	1308.377	0	471	8994.75	30
TRUE	0	1308.377	0	627	8994.75	31
TRUE	0	1308.377	0	503	8994.75	32

17474

اجمالى النقص

786	سعر الطبقة
cm 28	سمك الطبقة



تقييم مشروع أعمال طريق الخدمة باتجاه وادي النظرون من كم ٢٨+٩٢٠ حتى كم ٣٥+٩٢٠ وطريق الخدمة باتجاه العلمين من كم ٤١+٤٣٠ حتى كم ٥٨+٨٨٠ ضمن أعمال تطوير طريق وادي النظرون العلمين بطول ١٣٥ كم

تنفيذ: شركة السعداء للمقاولات

م	الفئة / السعر	الطول الممثل (م)	العرض (م)	السمك (مم)	النقص في السمك (مم)	قيمة الخصم (جنيه)	قيمة الخصم (جنيه)
							بداية العملية
1		1000	12	30	0	0.00	0.0
2		1000	12	28	0	0.00	0.0
3		1000	12	31	0	0.00	0.0
4		1000	12	29.5	0	0.00	0.0
5		1000	12	30	0	0.00	0.0
6		1000	12	29	0	0.00	0.0
7		1000	12	30	0	0.00	0.0
8		1000	12	28.5	0	0.00	0.0
9		1000	12	31	0	0.00	0.0
10		1000	12	28.5	0	0.00	0.0
11		1000	12	29	0	0.00	0.0
12		1000	12	29	0	0.00	0.0
13	786	1000	12	29	0	0.00	0.0
14		1000	12	28	0	0.00	0.0
15		1000	12	29	0	0.00	0.0
16		1000	12	30	0	0.00	0.0
17		1000	12	30	0	0.00	0.0
18		1000	12	29	0	0.00	0.0
19		1000	12	28.3	0	0.00	0.0
20		1000	12	29.5	0	0.00	0.0
21		1000	12	29.5	0	0.00	0.0
22		1000	12	30	0	0.00	0.0
23		1000	12	28.2	0	0.00	0.0
24		1000	12	28.3	0	0.00	0.0
25		1000	12	28.5	0	0.00	0.0
						0.00	اجمالي الخصم على النقص في سمك الطبقة

0.00	
------	--