

أمر إسناد

السيد المهندس / رئيس مجلس إدارة

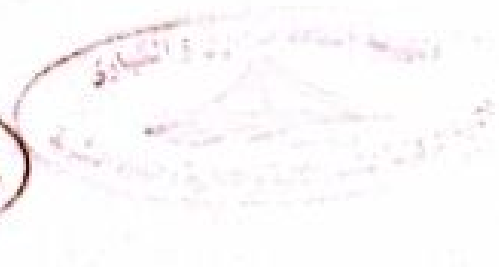
" مكتب الشراء للتجارة والمقاولات والإستيراد والتصدير "

تحية طيبة وبعد ،،،

نتشرف بان نرسل رفق هذا نسخة من العقد رقم
(٢٠٢٤/٢٠٢٣/٧١٥) المؤرخ في ١٥ / ١١ / ٢٠٢٣ بمبلغ
٢٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيهه (فقط وقدره عشرون مليون جنيه لا غير)
والموقع بين الشركة والهيئة بشأن قيام الشركة بعملية " تنفيذ أعمال حفر
وترحيل نواتج الحفر و أعمال ردم لتنفيذ الورش المركزية بجوار محطة
حدائق أكتوبر ضمن أعمال مشروع القطار الكهربائي السريع الخط الأول
(العين السخنة - العاصمة الإدارية - العلمين - مطروح) منطقة (B2)
القطاع الثاني (بالأمر المباشر) على أن يتم التنفيذ طبقا لشروط
ومواصفات الهيئة الخاصة بهذه العملية هذا وستولى " المنطقة الاولى
- المركزية " الإشراف على التنفيذ و تجهيز وتسليم الموقع للشركة
فورا .

و تفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

التوقيع :
عميد / أبو بكر أحمد حسن عباس
رئيس الإدارة المركزية للشئون
المالية والإدارة والموارد البشرية



الموضوع : تنفيذ أعمال حفر وترحيل نواتج الحفر وأعمال ردم لتنفيذ الورش المركزية بجوار محطة حدائق أكتوبر ضمن أعمال مشروع القطار الكهربائي السريع الخط الأول (العين المسكنة - العاصمة الإدارية - العلمين - مطروح) منطقة (B2) القطاع الثاني (بالأمر المباشر) .

رقم العقد : ٧١٥ / ٢٠٢٣ / ٢٠٢٤ .

أنه في يوم الأربعاء الموافق ١٥ / ١١ / ٢٠٢٣
حرر هذا العقد بين كلا من :-

الهيئة العامة للطرق والكبارى .

ويمثلها السيد اللواء المهندس / حسام الدين مصطفى

- بصفته : رئيس الهيئة العامة للطرق والكبارى.

ومقرها ١٥١ طريق النصر - بجوار معهد النقل - مدينة نصر

(ويشار إليه فيما يلي بالطرف الأول)

و " مكتب الشراء للتجارة والمقاولات والإستيراد والتصدير"

ويمثلها السيد المهندس / أحمد محمد محمد الشيخة

بصفته / مدير المكتب .

رقم قومي / ٢٨٨١٢٠٢١٤٠١٩٩٤

بطاقة ضريبية / ١٠٣-٤١٤-٤٦٩ .

مامورية ضرائب / مدينة نصر ثالث

سجل تجاري رقم / ٧٤٦٦٩

ومقرها / ٢٩ زهراء مدينة نصر - الحي العاشر - القاهرة .

(ويشار إليه فيما يلي بالطرف الثاني)

مدير المكتب

الشراء
مكتب

التمهيد

بناءً على موافقة السيد الفريق / وزير النقل علي تنفيذ أعمال حفر وترحيل نواتج الحفر و أعمال ردم لتنفيذ الورش المركزية بجوار محطة حدائق أكتوبر ضمن أعمال مشروع القطر الكهربائي السريع الخط الأول (العين السخنة - العاصمة الإدارية - العلمين - مطروح) منطقة (B2) القطاع الثاني (بالأمر المباشر) إلى " مكتب البناء للتجارة والمقاولات والإستيراد والتصدير " بتكلفة تقديرية ٢٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠ جنيه (فقط وقدره عشرون مليون حنية لا غير) علي أن تتم المحاسبة استرشاداً بالقائمة الموحدة للطرق . ولما كان المالك يرغب في إنجاز " تنفيذ أعمال حفر وترحيل نواتج الحفر و أعمال ردم لتنفيذ الورش المركزية بجوار محطة حدائق أكتوبر ضمن أعمال مشروع القطر الكهربائي السريع الخط الأول (العين السخنة - العاصمة الإدارية - العلمين - مطروح) منطقة (B2) القطاع الثاني (بالأمر المباشر) " علي أن يتم الاتفاق علي الأسعار للأعمال من خلال التفاوض مع الشركة بواسطة اللجان المشكلة لهذا الغرض ويشمل ذلك تقديم المواد والمعدات والعمالة وكذلك تنفيذ الأعمال بما فيها الأعمال المؤقتة والإضافية والتكميلية والتعديلات التي يطلب المالك من المقاول القيام بها وفقاً لشروط العقد ووثائقه ، وهي الأعمال التي أعلن الطرف الأول عن رغبته في تنفيذها عن طريق الإسناد بالأمر المباشر ، ولما كان المقاول قد تقدم بعرضه للقيام بتلك الأعمال وتنفيذها وإتمامها وصيانتها وذلك بعد إطلاعها على شروط العقد ومواصفاته ومخططاته وسائر المستندات المرفقة به وعلى قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية وتعديلاتها والتي يخضع لها هذا العقد ولما كان العرض المقدم من الشركة قد اقترن بقبول صاحب العمل بالإسناد بالأمر المباشر الصادر من السيد الفريق / وزير النقل بتاريخ ١٢ / ٤ / ٢٠٢٣ وبعد أن أقر الطرفان بأهليتهما وصفتيهما للتعاقد اتفقا على مايلي:-

البند الأول

يعتبر التمهيد السابق وكراسة الشروط والمواصفات الفنية وكتاب المواصفات القياسية والعرض المقدم من الطرف الثاني وكافة المكاتبات المتبادلة بين الطرفين والشروط الخاصة والعامة جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد ومتما لأحكامه .

البند الثاني

يلتزم الطرف الثاني بتنفيذ أعمال حفر وترحيل نواتج الحفر و أعمال ردم لتنفيذ الورش المركزية بجوار محطة حدائق أكتوبر ضمن أعمال مشروع القطر الكهربائي السريع الخط الأول (العين السخنة - العاصمة الإدارية - العلمين - مطروح) منطقة (B2) القطاع الثاني (بالأمر المباشر) طبقاً للمواصفات والكميات والأسعار المبينة بالجدول المرفق والذي يعد جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد وبقيمة إجمالية قدرها بمبلغ ٢٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠ جنيه (فقط وقدره عشرون مليون حنية لا غير) شاملاً كافة الضرائب والرسوم المقررة بما فيها ضريبة القيمة المضافة مقابل تنفيذها وفقاً لشروط ووثائق العقد وتعتبر هذه القيمة تقديرية وتتم المحاسبة النهائية طبقاً للكميات المنفذة علي الطبيعة بالفئات التي تحدد بمعرفة اللجنة المشكلة من قبل الهيئة للتفاوض مع الشركة علي الأسعار .

البند الثالث

يلتزم الطرف الثاني " مكتب البناء للتجارة والمقاولات والإستيراد والتصدير " بتنفيذ الأعمال المسندة إليه طبقاً للمواصفات الفنية وذلك خلال (٨) شهور من استلام الطرف الثاني للموقع خالياً من الموانع وقبضات الشركة بالمعانة لموقع الأعمال محل التعاقد المعايضة التامة النافية للجهالة شرعاً

أتم كره السيد





البند الرابع

قدم الطرف الثاني للطرف الأول خطاب ضمان نهائي رقم ق 105INLBG2301588 بمبلغ وقدره ١.٠٠٠.٠٠٠ جنيه (فقط وقدره مليون جنيها لا غير) صادر من بنك الإسكندرية فرع مصر الجديدة بتاريخ ٩ / ١١ / ٢٠٢٣ وساري حتى ٧ / ١١ / ٢٠٢٤ وهو قيمة التأمين النهائي المستحق بواقع ٥ % من القيمة الإجمالية للعقد لا يرد إليه أو ما تبقى منه إلا بعد التسليم النهائي واعتماد محضر لجنة الاستلام من السلطة المختصة. ويتم احتجاز ما يعادل ٥ % من إجمالي الأعمال المنفذة كضمان أعمال تظل لدى الطرف الأول طوال مدة ضمان الأعمال محل العقد ويرد إليه أو ما تبقى منه بعد الاستلام المؤقت أو نظير خطاب ضمان معتمد من أحد البنوك المحلية ينتهي سريانه بعد مضي ثلاثين يوما من تاريخ حصول الاستلام المؤقت طبقا للمادة (٤٠) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ .

البند الخامس

يقوم الطرف الأول بصرف دفعات تحت الحساب للطرف الثاني تبعا لتقدم العمل وذلك طبقا للضوابط والشروط الواردة بالمادة (٤٥) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ .

البند السادس

إذا تأخر الطرف الثاني عن تنفيذ الأعمال الممنونة إليه طبقا لما ورد بكراسة الشروط والمواصفات الفنية كلها أو جزء منها طبقا للميعاد المحدد بالبند الثالث من هذا العقد يوقع الطرف الأول على الطرف الثاني غرامة التأخير بالنسب وفي الحدود المنصوص عليها في المادة (٤٨) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ .

البند السابع

يجوز للهيئة صرف دفعة مقدمة بما لا يتجاوز نسبة ١٠ % من قيمة التعاقد بعد توقيعه أو حسب قيمة الاعتمادات المالية المتاحة وذلك مقابل خطاب ضمان مصرفي معتمد بذات القيمة والعملة وغير مقيد بأي شروط وساري المفعول حتى تاريخ الاستحقاق الفعلي لتلك المبالغ وذلك إعمالا لأحكام المادة رقم (٩٢) من اللائحة التنفيذية من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ مع مراعاة ما نصت عليه هذه المادة بأن تستخدم في تزويد المشروع بالمعدات والمواد والتجهيزات المطلوبة لمباشرة العمل بصورة فعلية لإنجاز المشروع ولا يصرف فروق أسعار عن هذه الدفعة .

البند الثامن

إذا أخل الطرف الثاني بأي بند من بنود هذا العقد يكون للطرف الأول دون اللجوء إلى القضاء فسخ العقد أو تنفيذه على حساب الطرف الثاني ، وفي هذه الحالة يصبح التأمين النهائي من حق الطرف الأول والذي يكون له أن يخصم ما يستحقه من غرامات وقيمة كل خسارة تلحق به بما فيها فروق الأسعار والمصاريف الإدارية من أية مبالغ مستحقة أو تستحق للطرف الثاني لديه ، وفي حالة عدم كفايتها يكون للطرف الأول أن يلجأ إلى خصمها من مستحقات الطرف الثاني لدى أية جهة إدارية أخرى أيا كان سبب الاستحقاق ودون حاجة إلى اتخاذ أية إجراءات قضائية وذلك كله مع عدم الإخلال بحق الطرف الأول في الرجوع على الطرف الثاني بما لم يتمكن من استيفائه من حقوق الطريق الإداري.

أحمد محمد إسماعيل



البند التاسع

إذا ظهرت أي أعمال مستجدة خارج نطاق المقايسة لا تشملها جدول الكميات للبنود والمواصفات المتعاقد عليها وتقتضي الضرورة الفنية تنفيذها بمعرفة الطرف الثاني دون غيره فيتم التعاقد علي تنفيذها بموافقة السلطة المختصة وبطريق الاتفاق المباشر علي أن يتم المحاسبة عليها باتفاق الطرفين بعد تحليل أسعارها ومناسبتها لأسعار السوق المحلي وذلك وفقا لما نصت عليه الفقرتين الثانية والرابعة من المادة (٦٢) من القانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ بإصدار قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة .

البند العاشر

يلتزم الطرف الثاني بإتباع جميع القوانين واللوائح الحكومية والمحلية ذات الصلة بموضوع تنفيذ التعاقد فيما لم يرد بشأنه نص خاص في هذا العقد ، كما يكون مسئولا عن حفظ النظام بموقع العمل وتنفيذ أوامر الطرف الأول بأبعاد كل من يهمل أو يرفض تنفيذ التعليمات أو يحاول الغش أو يخالف أحكام هذه الشروط وذلك خلال أربعة وعشرين ساعة من تاريخ استلامه أمرا كتابيا بذلك من مندوب الطرف الأول ، كما يلتزم الطرف الثاني باتخاذ كافة الاحتياطات اللازمة لمنع حدوث الإصابات أو حدوث الوفاة للعمال أو أي شخص آخر أو الإضرار بممتلكات الحكومة أو الأفراد ، وتعتبر مسئوليته في هذه الحالات مباشرة دون تدخل الطرف الأول وفي حالة إخلاله بتلك الالتزامات يكون للطرف الأول الحق في تنفيذها علي نفقة الطرف الثاني

البند الحادي عشر

يلتزم الطرف الثاني بعمل جسات تأكيدية للتربة في الموقع المزمع إنشاء المشروع عليه وتقديم الرسومات الإنشائية التنفيذية للمشروع للاعتماد من الاستشاري والإدارة الهندسية لدي الطرف الأول والتي سيتم العمل بمقتضاها .

البند الثاني عشر

يلتزم الطرف الثاني بالمحافظة علي سلامة ممتلكات ومنشآت الطرف الأول أثناء القيام بتنفيذ الأعمال محل هذا العقد وإذا تسبب في إتلاف أي شئ يلزم بإعادة الحال إلي ما كان عليه وإلا سيقوم الطرف الأول بإصلاح التلغيات علي حسابه خصما من تأمينه أو مستحقاته لديه مع تحميله المصاريف الإدارية اللازمة

البند الثالث عشر

يلتزم الطرف الثاني باستخراج كافة التراخيص والتصاريح والموافقات القانونية اللازمة لتنفيذ الأعمال من كافة الجهات الحكومية والغير حكومية بما في ذلك القوات المسلحة ، مع الالتزام بالقواعد والإجراءات المنصوص عليها في ذلك الشأن ، وكذلك كافة القوانين والقرارات واللوائح المنظمة لممارسة نشاطه علي أن تتحمل الهيئة تكاليف النقل اللازمة للمرافق كما يلتزم الطرف الثاني بالمحافظة علي كافة المرافق التي تكون بمكان العمل وفي حالة حدوث أية أضرار أو تلفيات بها يتحمل كامل المسؤولية القانونية المترتبة علي ذلك دون أدنى مسئولية علي الطرف الأول .


 محمد كمال السيد


 هيئة العامة للطرق والعبور

البند الرابع عشر

الطرف الثاني يكون مسئولاً مسئولية كاملة عن أي ضرر يمكن أن يصيب أي من عامليه أو الغير بسبب تنفيذه للأعمال أو من جراء فعل أي من عامليه أو احدى ألاتهوتقع المسئولية القانونية كاملة علي الطرف الثاني وحده .

البند الخامس عشر

يلتزم الطرف الثاني بجميع تعليمات اللجنة المشرفة علي التنفيذ المعينة من قبل الطرف الأول وكذا اعتماد كافة التوريدات منها قبل تركيبها بالموقع ومن استشاري الجهة

البند السادس عشر

يلتزم الطرف الثاني بإخلاء محل العمل من المهمات والمخلفات في ظرف شهر من التسليم الابتدائي للأعمال محل هذا العقد وإذا اخل بذلك يقوم الطرف الأول بإخلاء الموقع علي حساب الطرف الثاني خصماً من تأمينه أو مستحقاته المالية مع تحميله المصاريف الإدارية اللازمة .

البند السابع عشر

أقر الطرفان بأن العنوان المبين قرين كل منهما بصدر هذا العقد هو المحل المختار لهما ، وأن جميع المكاتبات والمراسلات التي توجه عليه تكون صحيحة ومنتجة لكافة أثارها القانونية ، وفي حال تغيير احد الطرفين لعنوانه يتعين عليه إخطار الطرف الآخر بالعنوان الجديد بخطاب مسجل يعلم الوصول ، وإلا اعتبرت مراسلته علي العنوان المبين بهذا العقد صحيحة ومنتجة لكافة أثارها القانونية .

البند الثامن عشر

لا يجوز للطرف الثاني أن يتنازل للغير عن الأعمال محل هذا العقد كلياً أو جزئياً .

البند التاسع عشر

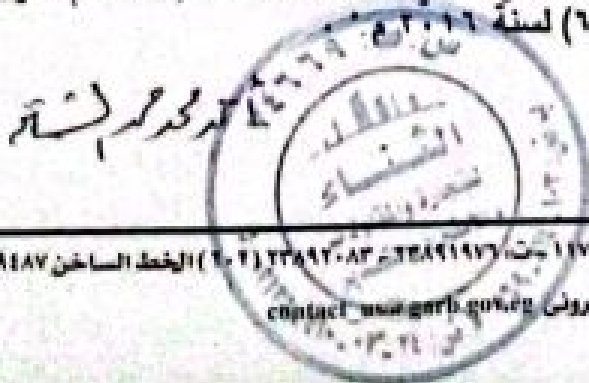
تسري علي هذا العقد أحكام قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية الصادرة بقرار وزير المالية رقم (٦٩٢) لسنة ٢٠١٩ م وكذا أحكام القانون المدني المصري الصادر بالقانون (١٣١) لسنة ١٩٤٨ فيما لم يرد به نص خاص .

البند العشرون

للطرف الأول الحق في تعديل كميات أو حجم العقد بالزيادة أو النقص بما لا يجاوز (٢٥٪) بالنسبة لكل بند بذات الشروط والأسعار دون أن يكون للطرف الثاني الحق في المطالبة بأي تعويض عن ذلك ، ويجب في جميع حالات تعديل العقد الحصول علي موافقة السلطة المختصة ووجود الإعتماد المالي اللازم وأن يصدر التعديل خلال فترة سريان العقد ، وألا يؤثر ذلك علي أولوية الطرف الثاني في ترتيب عطائه ، وأن تعدل مدة العقد الأصلي إذا تطلب الأمر ذلك بالقدر الذي يتناسب وحجم الزيادة أو النقص

البند الحادي والعشرون

تخصم الضرائب والرسوم والدمغات المقررة قانوناً والمستحقة علي الطرف الثاني عن هذا العقد قبل القيام بعملية الدفع الإلكتروني الصادرة له ، ما لم يقدم ما يفيد سدادها ، ودون أن يكون له الحق في الرجوع بما سدده علي الطرف الأول ويلتزم الطرف الثاني بسداد الضريبة علي القيمة المضافة طبقاً لأحكام قانون الضريبة علي القيمة المضافة الصادر بالقانون رقم (٦٧) لسنة ٢٠١٦ م .



د. زينة
م. هادي

المادة الثانية والعشرون

يلتزم الطرف الثاني بضمان الأعمال موضوع هذا العقد وحسن تنفيذها علي الوجه الأكمل لمدة سنة واحدة لجميع الأعمال تبدأ من تاريخ الإستلام الإبتدائي للأعمال وحتى الإستلام النهائي. وذلك طبقاً لأحكام القانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ بشأن تنظيم التعاقدات ودون إخلال بمدة الضمان المنصوص عليها في القانون المدني أو أي قانون آخر ، ويكون مسئولاً عن بقاء الأعمال سليمة أثناء مدة الضمان طبقاً لشروط التعاقد فإذا ظهر بها أي خلل أو عيب يقوم بإصلاحه علي نفقته فإذا قصر في إجراء ذلك فللطرف الأول أن يجبره علي نفقة الطرف الثاني وتحت مسؤوليته .

المادة الثالثة والعشرون

تختص محكمة القضاء الإداري بمجلس الدولة بنظر كافة المنازعات التي قد تنشأ من جراء تفسير أو تنفيذ هذا العقد .

المادة الرابعة والعشرون

يقر كل من طرفي العقد بموافقتهم علي أية تعديلات تجريها الجهة المختصة بمجلس الدولة علي ما جاء ببنود هذا العقد بعد التوقيع عليه عند مرجعتها لهذا العقد .

المادة الخامسة والعشرون

يحتفظ الطرف الثاني بحقه في صرف فروق الزيادة التي تطرأ علي أسعار المواد (السولار) وفقاً للمعاملات المحددة في عطاءه لتلك البنود وفقاً لما جاء بالمادة رقم (٤٧) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ وطبقاً للتعريفات والمعادلة والقواعد الواردة بالمادة (٩٧) من اللائحة التنفيذية لقانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادرة بقرار وزير المالية رقم (٦٩٢) لسنة ٢٠١٩ م .

المادة السادسة والعشرون

حرر هذا العقد من ثلاث نسخ تسلم الطرف الثاني نسخة منها ، واحتفظ الطرف الأول بباقي النسخ للعمل بموجبها عند الاقتضاء وال لزوم .

الطرف الثاني

مكتب الشراء للتجارة والمقاولات والإستيراد والتصدير

التوقيع (أحمد محمد الشاذلي)

السيد / أحمد محمد محمد الشاذلي
مدير المكتب

الطرف الأول

الهيئة العامة للطرق والكباري

التوقيع ()

لواء مهندس / حسام الدين مصطفى
رئيس الهيئة العامة للطرق والكباري





دفتر الشروط والمواصفات لسنة ٢٠٢٣

عملية : أعمال حفر وترحيل نواتج الحفر وأعمال ردم لتنفيذ الورش المركزية
بجوار منطقة حدائق أكتوبر ضمن أعمال مشروع القطر الكهربائي السريع الخط الأول
(العين السخنة - العاصمة الإدارية - العلمين - مطروح)
منطقة B٢ - القطاع الثاني
(المنطقة الأولى - المركزية)

عدد الصفحات التي يضمها دفتر () بما فيها عدد () رسومات

دفتر المواصفات القياسية للهيئة العامة للطرق والكباري لسنة
١٩٩٠ يعتبر متمماً لهذا الدفتر.

رئيس الإدارة المركزية
لبحوث الطرق

مهندس /
"حسام بدر الدين"

مدير عام



رئيس الإدارة المركزية

للمنطقة الأولى المركزية

مهندس /

"مجدى عبد السلام"

رئيس قطاع التنفيذ والمناطق

مهندس /
"محسن محمد زهران"

رئيس الإدارة المركزية

للمشروعات المالية والإدارية

عميد /

"أبو بكر أحمد حسن صراف"



ملحوظات هامة -

- على المداول والموقع والحكم على كل صفحة من صفحات هذا الدفتر

الشروط الخاصة

أولاً تجهيزات الموقع

١- تجهيزات المقاول الوقعية

(غير مستخدم في حال توفيرها بذات المساهم من الشركة)

خلال أسبوع من تاريخ استلام الموقع يلتزم المقاول بإنشاء محكبات لائفة لجهاز الاشراف و الاستشارى مزودة بالاثاث و المكيفات و الحمام و البوفيه بمساحة لا تقل عن ٦٠ متر مسطح وتكون مجهزة بكافة الترتيبات و التوسيلات الضرورية الصحية و مكيفات الهواء و الفرش و الاثاث المناسب وكذلك اجهزة الحاسب الالى بالعدد المناسب وتوفير خدمة الانترنت ومصدر كهربى ٢٢٠ فولت طول اليوم ومصدر للمياه النظيفة الصالحة للشرب وخزان مسرف صحى بالاضافة الى وجود كرفان متحرك و يلتزم المقاول بتجهيز موقع العمل بجميع الاجراءات التي تكفل تنفيذ المشروع بمستوى هندسى وفق طبقاً للتعاهد وبما يكفل العمل ٢٤ ساعة بنظام الورديات وتوفير جميع المهمات والمستلزمات التي تمكن جهاز الاشراف من السيطرة ومتابعة ومواصلة الأعمال بين المواقع المختلفة بالمشروع وفى حالة تقاعس الشركة عن توفير المستلزمات والمهمات اللازمة المشار إليها بعالية يتم خصم مبلغ ١٠٠٠ جنيه (فقط و قدرة الف جنيه لا غير) يومياً.

و يلتزم المقاول باجراء الاختبارات اللازمة مع ضمان توصيل العينات وإحضار النتائج في وجود طاقم الاشراف بأسلوب آمن بمعمل المنطقة المشرفة والمعامل المركزية بالهيئة بمدينة نصر ومعامل الجامعات والهيئات المختلفة و فى اى وقت يراه جهاز الاشراف والمهندس المشرف

٢- معمل الموقع

(غير مستخدم في حال توفيره بذات المساهم من الشركة)

مبنى المعمل

خلال ٣٠ (ثلاثون يوماً) من تاريخ توقيع العقد يقوم المقاول بإنشاء معمل اختبارات متكامل بالموقع او بمحطة الخلط وفقاً للنموذج المعتمد من الهيئة بجميع مرافقه (أثاث، معدات، أجهزة) وتزويده بالمياه والكهرباء طوال فترة المشروع لإستخدامه فى إجراء التجارب الوقعية وفقاً للتفصيل التالي:

- عدد ٢ مكتب و ٨ مقاعد على الأقل.
- مصدر كهرباء ٢٢٠ فولت ١٥ أمبير، وتكييف هواء وإضاءة كافية.
- طاولات وبنشات للعمل من الخشب أو الخرسانة.
- جهاز كمبيوتر أحدث إصدار بمشتملاته مع طابعة ليزر A4 وسكانر.
- مصدر كهرباء ٢٨٠ فولت ثلاثة أوجه مع مقاس مناسبة لفرن التجفيف.
- أرضيات خرسانية للعمل بسبك ١٢٥ مم ذات سطح ناعم وصلب.
- مصدر للمياه النظيفة وبسعة تخزينية لا تقل عن ٧٠٠ لتر.
- وسائل إطفاء الحريق من طفايات والتي يجب ألا تقل عن ٥.٢ كجم من سائل الإطفاء موزعة ومعلقة على الحائط فى مكان مناسب ويتم الكشف عليها وشحنها دورياً.
- مراوح طرد.
- ركائز تثبيت الأجهزة عند اللزوم.
- حمام مائى لمعالجة عينات الخرسانة بمساحة متر مسطح وعمق ٦٠ سم من الخرسانة أو الطوب المحرر أو أى مادة أخرى مناسبة.

الاختبارات:

يتم تجهيز معمل الموقع وتزويده بالأجهزة اللازمة بحيث تسمح بإجراء اختبارات القياسية التفصيلية والاختبارات الأخرى ورد ذكرها بالمواصفات :



Soils	AASHTO/ ASTM
- Mechanical Analysis of Soils	T 88
- Determining the Liquid Limit and the Plastic Limit of Soils	T 89
- Density of Soil In-place by the Sand-Cone Method	T 191
- Sand Equivalent Test	T 176
- Moisture Density Relations of Soils using a 10-pound Hammer and 18-inch Drop	T 180
- California Bearing Ratio (CBR)	T 193

وتنزل ملصكية المعدات والأجهزة جميعاً للمقاول بعد انتهاء الأعمال وتسليم المشروع ويلتزم المقاول بتأمين كافة المتطلبات الموافقة عليها من قبل المهندس والالتزام لأخذ العينات واختبارها وتشغيل العمل، ويكون العمل بالقرب من مكتب المهندس أو أى مكان آخر يوافق عليه المهندس، ويتم تزويد العمل بالفنيين والعمال المهرة ولا يتم إقصاء أى فنى سبق اعتماده للعمل بالعمل دون موافقة المهندس المشرف.

وسيتنم إجراء كافة الاختبارات العملية في ممل الموقع و المعامل المركزية بالهيئة وهما المرجع الوحيد لإختبارات الجودة للمشروع - وفى حال تعذر ذلك فيمكن إجرائها بموافقة الهيئة بأية جهة حكومية تحددها الهيئة أو أية جهة أخرى مستقلة متخصصة ومعتمدة تحددها الهيئة في حال عدم إمكان الفحص في المراكز الحكومية في مصر أو خارجها. هذا و يتم اعتماد معايرة الخلطات و أجهزة العمل بالموقع من قبل المعامل المركزية بالهيئة .

يقوم المقاول بتوفير مهندس مواد للقيام بالإختبارات المطلوبة طبقاً للعقد على ألا تقل خبرته عن ١٥ عاماً في اختبارات المواد الترابية ومواد البناء ويكون لديه المؤهل المناسب، ويتم اعتماد مؤهلاته من المهندس بالإضافة إلى عدد ٣ فنيين مهرة وأية عمالة أخرى لازمة لأخذ العينات وتشغيل العمل.

مع عدم السماح ببدء العمل في العمل من أجل المشروع الا بعد قيام المقاول بتوفير وتجهيز كافة أجهزة العمل اللازمة لأجراء الاختبارات المطلوبة لتلك المرحلتين من المشروع والالتزام بالبرنامج الزمني المتبع.

٢- أجهزة المساحة

المقاول مسئول عن توفير وصيانة أجهزة المساحة اللازمة لإتمام الأعمال طوال فترة العقد وعليه تأمين محطة رصد متصلة (Total Station) بكامل المستشعرات والبطاريات المناسبة (ميزان رقمي) بكامل ملحقاتها، تكون مخصصة لاستخدام الاستشاري أو المهندس المشرف في تدقيق الأعمال المساحة، والمقاول مسئول عن معايرتها دورياً واستبدال أى منها في حال إرسالها للصيانة، طبقاً لأحدث المواصفات وتوافق عليها الهيئة و تنزل ملصكيها للمقاول بعد انهى الأعمال و الاستلام الابتدائي للمشروع



٤- لوائح المشروع

(غير مستخدم في حال توفيرها بذات المساهم من الشركة)

على المقاول فور توقيع العقد إعداد وتثبيت عدد (٢) لوحة صغيرة كحد أدنى بالمقاسات التي تحددها الجهة قبلت عند بداية الموقع وعند نهايته بالإتجاه المعاكس و بالمواقع التي تحددها الجهة . وتتضمن اللوحة اسم المشروع والمالك والمهندس والمقاول وتاريخ بدء

العمل ومدة التنفيذ ، وعلى المقاول الحصول على تصاريح الجهات المعنية قبل تنفيذها . كما يلتزم بإبلاغها عند انتهاء الحاجة إليها وفقاً لتعليمات المهندس ، وتخصم غرامة بواقع ٥٠٠٠ جنيه شهرياً على شكل لوحة لا يتم ترسيبها

٥- البرنامج الزمني وبرنامج التوريدات والتبقيات التقيدية للأعمال

يقدم المقاول البرنامج الزمني حسب الميزن بالمادة رقم ١٢ بالشروط العامة (من خلال مكتب أو مهندس متخصص ذو شهادات علمية في هذا المجال يعتمد من الجهة) ويجب أن يكون لسبيل إتمام البرنامج الزمني منطقياً ومنسجماً تفاصيل كافية لتوضيح الطريقة المقترحة في التنفيذ مع توضيح مدة التنفيذ لكل مهمة وبيان كيفية تدخل الأنشطة وإرتباط بعضها ببعض وذلك وتعرض الأنشطة بحيث توضح القدر الخاصة والتمويل المطلوب للتنفيذ . باستخدام برنامج (Primavera) أو (Microsoft Project) بتجويز وسومات الورشة التفصيلية لبنود العمل المختلفة وفترات الترجعة والإعتماد . ويتم تحديث هذا البرنامج شهرياً بواسطة المقاول واعتماد من المهندس ، علي أن يتم إرفاق البرنامج الزمني المعتمد مع أول مستخلص جاري وكذلك تقديم التحديثات للبرنامج الزمني المعتمد مع كل مستخلص جاري وعلى المقاول أن يقدم للطرف الأول وكذلك تقريراً مفصلاً من خلال مهندس متخصص مع برنامج تنفيذ الأعمال (البرنامج الزمني) بمتابعة المشروع وتحديثه وتقريره للتدريعات التقيدية بكل الدفعات التي يستحق الحصول عليها بموجب هذا العقد (Cash Flow) وذلك على فترات شهرية ونصف شهرية . ويكون جدول الدفع بالصيغة التي يقيها المهندس وبما يتوافق مع البرنامج الزمني لتنفيذ الأعمال ، كما يكون بالتفصيل الكافي لتمكن المهندس من تقدير مدى توافق قيمة المدفوعات مع حجم الأعمال المنفذة . ويجب أن يراعى عند تقديم البرنامج الزمني الأخذ في الاعتبار الأحوال الجوية و تقدير فترات التوقف للتبؤ طبقاً لطبيعة موقع العمل علماً أنه لن يتم احتساب مدد إضافية عن توقف الأعمال عن الظروف المناخية و البرنامج الزمني المحدث و المعتمد من المهندس هو المرجعية لحساب المدد الإضافية وفروق الأسعار .

سيقوم المقاول بالتعاقد على جميع خامات المشروع بفترة كافية قبل بدء تنفيذ البثود هذا و لن يتم احتساب مدد إضافية أو فروق أسعار عن المواد التي يتم تدبيرها نتيجة التعديلات للبرنامج الزمني للمشروع فيما عدا البتومين والسولار وحديد التسليح والأسمنت

ثانياً : متطلبات الإنشاء

١- تأمين سلامة المرور

يجب على المقاول أن يكون مدركا أن الطريق المطلوب انشاءه يتصل بطرق قائمة ذات حركة نقل ومرور . ولذلك يجب عليه تقديم (من خلال مكتب أو مهندس متخصص معتمد من الجهة) منهجية مفصلة توضح مقترحاته لتجنب الآثار السلبية على حركة وتدفق المرور أثناء تنفيذ مختلف أنواع الإنشاء وذلك من خلال إعداد خطط إدارة وتنظيم المرور التي يجب تطبيقها والإلتزام بها طوال فترة التنفيذ لتأمين أقصى درجة أمان لاستخدام الطريق ولتفريق العمل طبقاً لمتطلبات العائلية ، ومستندات المعطاء ، ودليل وسائل التحكم المروري الصادر عن الجهة ، ومتطلبات الجهات المعنية وكافة المتطلبات الواردة بفقرة " المتطلبات المرورية " من متطلبات الإنشاء والمقاول مسئول من تاريخ استلامه موقع العمل عن علاج أي عيوب يكون لها أثر سلبي على الحركة المرورية أو تؤدي إلى حوادث تظهر بطول الطريق في سطح الرصف أو الأسفلت الجانبي أو الحواجز الجانبية أو غيرها

ويجب أن يتم تنفيذ تلك الخطط بالتنسيق مع الجهة المختصة بالمرور والجهات الأمنية والمهندس الشرف والحصول على كافة التراخيص المطلوبة من الجهة المختصة قبل بدء التنفيذ . ويتم الإعلان عن الخطة المعتمدة على الطريق بمسافات كافية تضمن سلامة مستخدمي الطريق وفقاً للخطة المعتمدة ويجب أن يعلن الإعلان كافة التفاصيل من حيث الموقع وموعد البدء والمدة وحدود السرعة مع ضرورة توفير لافتات تحذيرية على كافة الطرق وعلى منطقة إضافية على ذلك ويجب على المقاول تزويد فريق العمل بمهندس متخصص في أعمال السلامة المرورية لتخطيط وتصميم ومراقبة أعمال التحويلات المرورية وتوجيه حركة المرور في مناطق العمل وطول الطريق بما يتوافق مع دليل وسائل التحكم المروري الصادر عن الجهة ومطابقة الأنظمة المرورية المعمول بها بما يتوافق مع دليل وسائل التحكم المروري والعاملين به أثناء



الشروط الخاصة

المنفذ، ويتحمل المقاول المسؤولية القانونية والجسدية عن أية حوادث أو أضرار تقع على مستخدمي الطريق أو أي من الأفراد العاملين بالمشروع تقع بسبب أخلاله بمتطلبات السلامة المرورية أو تقصيره في المداومة على استعمال وصيانة وسائل التحصين المروري وتأمين الحراسة المرورية إيلًا ونهارًا في كافة مواقع العمل بالمشروع ومهندس السلامة مسئول عن عمل مكافحة التسيقات اللازمة مع الجهات الأمنية ذات العلاقة للمسؤول على موافقتها على خطط تحويل المرور المؤقت واستصدار أية تصاريح لازمة بهذا الخصوص، ويتحمل المقاول أية شهادات مالية أو قانونية تتولد عن خطط تحويل المرور المؤقت واستصدار أية توقع غرامة مقدارها خمسة آلاف جنيه عن اليوم الواحد في حالة عدم قيام المقاول بعمل الاحتياجات اللازمة لتسهيل حركة المرور بالموقع هذا بالإضافة إلى حق الهيئة في توفير مكافحة وسائل تأمين سلامة المرور بموقع العمل على حساب المقاول دون حق اعتراض منه ويلتزم المقاول بتوفير ملقم مكافحة من ملابس تأمين سلامة لطاقم جهاز الاشراف ويتضمن ولا يقتصر على :-

- 1- عدد 5 (خمسة قطع لا غير) خودة امان .
 - 2- عدد 5 (خمسة قطع لا غير) غطاء رأس خفيف متوى بالبالستيك ورها شريط عاكس وبلون مميز (برتقالي - اصفر - الزرق - رماسي) .
 - 3- عدد 20 (عشرون قطع لا غير) سديري وافي .
 - 4- عدد 5 (خمسة قطع لا غير) جاكيت شتوي .
 - 5- عدد 5 (خمسة قطع لا غير) حذاء امان بعقدة صلب على أن تكون جميعها بعلامات متميزة .
- ب - السجلات

يجب على المقاول وعلى نفقته الخاصة الاحتفاظ طوال مدة سير الأعمال بسجلات لجميع التقاسيل لكل ما يتم تنفيذه، وكذلك نتائج التجارب العملية وتقديم هذه السجلات في أي وقت للمهندس عندما يطلبها، يجب أن يحتفظ المقاول بسجلات دائمة للموقع لتسجيل سير تنفيذ الأعمال، ويجب أن يجعل هذه السجلات متاحة دائماً وأن يقدم نسخ منها في أي وقت يطلب منه ذلك، ويجب أن تشمل البيانات المسجلة لكل يوم عمل وفقاً للنموذج البيانات الذي يعمده المهندس وتتضمن على سبيل المثال وليس الحصر ما يلي:

- التاريخ.
- حالة الطقس.
- بدء وانتهاء الأعمال لكل مهمة.
- أسماء مقاولي الباطن وعدد العمالة التابعة له ونوع النشاط المرعى وموقعه.
- تاريخ تسليم الرسومات والعينات ... إلخ وحالتها.
- تاريخ طلب التسليم وتاريخ التسليم (التوريد - التركيب - التسليم - إلخ) لأي من البنود وحالتها.
- المعدات
- طاقم العمل

ج - أمن وصحة العاملين

يجب على المقاول توفير الأمن والراحة والنظافة والشروط الصحية للعمل والمبيت لجميع العاملين بالمشروع متضمنة العاملين التابعين لمقاولي الباطن، ويجب توفير مهندس سلامة وقائية (أمن صفاعي) مدرب تدريباً جيداً لتابعة مستوى التأهيل على إرتدائهم الأمان للعاملين والزى المناسب (خودة - حذاء - سترة أمان - إلخ) ، وإذا تبين أن مهندس الأمن غير مناسب لوفده فيجب على المقاول استبدال مهندس أمن آخر.

ويجب على المقاول أن يقوم بالتأمين على مقالي الكادر وأفراد فريق المهندسين المشرفين على التفتيش والإمكانيات أو التفتيش الناتجة من أي حادث بسبب خلل في الأعمال طبقاً للشروط التعاقدية. ويبدأ التأمين بالتأمين استلام الموقع مباشرة وحتى الانتهاء من أعمال الاستلام الابتدائي للعملية ويكون التأمين لمدة (1) أفراد بالفتات المينة .

مهندس (25000) خمسة وسبعون ألف جنيه (

مساعد مهندس أو ملاحظ في (20000) ثلاثون ألف جنيه (كحد

سائق معدة أو سيارة ومن في حكمهم (15000) خمسة عشر ألف جنيه (أفراد



العصر والردم لمنطقة الورش المركزية بجوار محطة حدائق أكتوبر للقطار الكهربائي السريع

الشروط الخاصة

عامل عادي : ١٠٠٠٠ (عشرة آلاف جنيه) للفرد .
وعلى المقاول أن يقدم بوليصة التأمين للهيئة فور استلامه موقع العملية والا ستثن الهيئة أن تقوم بالتأمين على حسابها وتحت مسؤوليته دون أن تكون ملزمة بذلك .

ويجب على المقاول أن يقوم بالتأمين على معلى الهيئة وأفراد فريق المهندس المشرف ضد الوفاة والإصابات أو البعاقات الناتجة عن أي حادث بسبب تنفيذ الأعمال طبقاً للشروط التعاقدية .

د - الوصول الموقع

المقاول مسئول عن تأمين سبل وطرق بوافق عليها المهندس للوصول معداة والعمال إلى الموقع ، ويشمل ذلك تأمين وصول معلى الهيئة والمهندس أو من يمثلهم وكذلك السلطات الرسمية المعنية إلى مواقع الأعمال الجارى تنفيذها

هـ - إنهاء المشروع وإخلاء الموقع

المقاول مسئول عن إزالة أية مخططات نتيجة الأعمال وأن يقوم بتنظيف الموقع قبل تسليم أي عمل يتم الإنتهاء منه وأية مواقع قام باستخدامها وذلك طبقاً لتعليمات المهندس واعتماد ، ويقوم المقاول بإزالة المنشآت الزائدة وتنظيف الموقع . ولا يتم عمل المستخلص الختامي إلا بعد القيام بذلك طبقاً لتعليمات المهندس واعتماد الهيئة . كلما يتحفظ المقاول بتنظيف حرم الطريق وتثبيت وتهذيب الميول وتنظيف الموقع الذى يشغله وتسميته حسب تعليمات المهندس وبموافقته .

و - استلام المشروع واختبارات التشغيل

عند الانتهاء من الأعمال سيقيم المقاول بتقديم مقترح مع برنامج زمنى للفحوصات المطلوبة للإستلام وكثافة اختبارات التشغيل لاعتمادها من المهندس قبل بدء أعمال الإستلام . عندما يحين موعد الإستلام الإبتدائى للأعمال المنتهية يقوم المقاول وخلال مدة زمنية محددة بإصلاح أية عيوب ، وفى حال تخلف المقاول عن تنفيذ هذه الإصلاحات خلال المدة المحددة بحق للهيئة القيام بتنفيذ الإصلاحات المذكورة بمعرفتها وتخصم التكاليف مع المساريف الإدارية المترتبة على ذلك من المستخلص الختامي . على المقاول كذلك المحافظة على الأعمال المنتهى تنفيذها وتجنب وقوع أضرار بسبب الأحوال الجوية أو أية أعمال أخرى ، وأن يقوم ببرمجة أعماله بحيث يتم تنفيذ الطبقة السطحية أو أية تشطيبات فى وقت مناسب بحيث لا تتعرض لأى أذى أو تشويه بسبب الأعمال الأخرى .

ز - الكشف على الأعمال

على المقاول أن يقدم للمهندس ككل ما يلزمه من بيانات ومعلومات عن موقع استجلاب المواد ومصادر وطريقة إعدادها حتى يتمكن من الكشف عليها واعتمادها ، كلما سيقيم المهندس الشرف بمراقبة والكشف على الأعمال خلال فترة التنفيذ وفقاً لخطة الجودة المقدمة من المقاول والمعتمدة من المهندس وسيقيم بإجراء الاختبارات على المواد المستخدمة طبقاً لخواصات واشتراطات المشروع ، ومن حق المهندس قبول أو رفض أية مواد أو معدات أو طريقة تنفيذ إذا رأى أنها غير مقبولة أو غير مطابقة للمواصفات ، وعلى المقاول تأمين كثافة التسهيلات اللازمة للمهندس من أدوات ومعدات وطواقم فنية للقيام بالكشف والفحوصات العملية ، على أن تكون طلبات بدء واستلام الأعمال واعتماد المواد وفقاً للتعاقد المرفقة ملحق رقم ٢

ح - طلب الاستلام

لاستلام الأعمال الوقعية اليومية سيقيم المقاول بإبلاغ المهندس خطياً عن موعد الاستلام بعد تجهيز العمل . وسيقيم المهندس بالرد بنتيجة الفحص واعتمادها ، وهذا الخسوس ، ويتحمل المقاول مسؤولية إعداد وتوريد نماذج وطلبات الفحص ونماذج المواد المعتمدة من الهيئة ، وأن يراجع بالبدء بأى نوع من الأعمال دون موافقة خطية من المهندس .

ط - المواصفات القياسية
تخضع جميع أعمال المشروع والمكونات المستخدمة والاختبارات العملية لزوم ضبط الجودة لاشتراطات ومتطلبات المواصفات القياسية المذكورة بالبند رقم ١ من مستند المواصفات الفنية وعلى المقاول تأمين نسخة متكاملة منها بالموقع

قد - قياس الأعمال الإضافية بواسطة المقاول والمهندس

إذا تطلب الأمر أن يقوم المقاول بتنفيذ أو توريد أية أعمال يرى أن من حقه المطالبة بشكائها باعتبارها أعمال إضافية أو مستحدثات فينبغى عليه الحصول أولاً على أمر كتابى من المهندس معاد من الهيئة ومن ثم يقوم بقياسها بحضور المهندس أو من يمثله ، وما لم تتم عملية القياس بشكائل موافق عليه ، فإنها لا تعتبر وقت التنفيذ أو التوريد على يده



الحفر والردم لمنطقة الورش المركزية بجوار محطة حدائق أكتوبر للقطار الكهربائي السريع الشروط الخاصة

التقاسمات، كلما يحق للمهندس أن يقوم بالإطلاع على سجلات المقاول الذين فيها أوقات تنفيذ هذا العمل الإضافي وأن يتم الدفع عن أية أعمال إضافية إلا بموافقة المالك.

١- المخططات التفصيلية

حسبما يكون ضروريا سيقوم المقاول بإعداد أية رسومات توضح التفاصيل والعلاقة بين مكونات المشروع والأماكن التي توضع بها لضمان عدم تعارض بعضها البعض أو تعارضها مع الخدمات القائمة وتأكيد أن كل من هذه المكونات يوضع في مكانه الصحيح.

٢- التصميمات

على المقاول لتقديم مكافئة الرسومات التفصيلية لجميع عناصر المشروع بكامل تفاصيلها (الوحات + نوتة حسابية) وذلك بعد اعتمادها من استشاري المشروع وقبل البدء في العمل للاعتماد من المنطقة المشرفة.

٣- التوثيق

المقاول مسئول عن توثيق الوضع القائم للمشروع كاملا و استخدامات الأراضي ومكافحة بنود الأعمال قبل المباشرة في التنفيذ وتغيير معالمها وذلك من خلال التصوير الفوتوغرافي والتدوين وترتيب هذه الوثائق وإعدادها بشكل مهني سليم من قبل متخصصين وفقا لما ورد تفصيلا بالفقرة خامسا بهذه الشروط الخاصة.

٤- المواد المستخدمة

يجب أن تفي جميع المواد المستخدمة بمكافحة متطلبات الجودة والمواصفات المحددة بوثائق العقد وفي خطة ضبط الجودة المعتمدة ويجب أن تكون جميع المواد منتجة أو مصنعة بواسطة شركات معروفة، وتتطابق جودتها مع المواصفات القياسية الموافق عليها.

وأية مواد يقدمها المقاول كبديل لمواد موصوفة بوثائق العقد سيتم مقارنتها من ناحية النوع والوظيفة والجودة والأداء والشكل ويكون قبولها مرهونا بموافقة المهندس واعتماد الهيئة، وتعتبر كافة المواد الموردة أو الأجهزة المستخدمة في الأعمال الدائمة ملكية خالصة للهيئة ويجب أن يوضح المقاول جميع التفاصيل من حيث النوع والمصنع الذي يجب أن يكون قادر على توريد قطع التيار والدعم الفني اللازم طوال فترة الاستخدام.

ولن يتم اعتماد أية مواد للإستخدام بالموقع دون تقديم عينات لها مع كافة المعلومات ذات العلاقة وأجراء الاختبارات المطلوبة عليها، ويجب على المقاول نقل وتخزين المواد بصورة لا تعرضها لأي نوع من أنواع التلف أو تؤثر على خواصها وتخزن مكافحة المواد الموردة وفقا لتوصيات المورد، وعلى المقاول التنسيق مع الموردين في وقت مبكر لترجمة عمليات توريد المواد بحيث لا تتسبب في أي تعطيل لعمليات الإنشاء ضمن برنامج التوريدات وضمن البرنامج العام المعتمد للمشروع.

أية مواد يتم إستخدامها دون إذن كتابي أو موافقة المهندس ستكون على مسؤولية المقاول وقد تتعرض لعدم القبول وعدم الإدراج في الدفع وسيتم رفض أية مواد مخالفة ويكون المقاول مسئولا عن استبدالها دون أي تأخير أو معاملة.

٥- حماية الأعمال من أحوال الطقس

يجب على المقاول حماية الأعمال المنفذة والمواد المشونة من عوامل الطقس، وفي حالة تلف أي منها يقوم بإصلاحها أو استبدالها على نفقته طبقا لتوجيهات المهندس، وعلى المقاول عمل احتياطاته لمنع التأثيرات السلبية للمواصفات الرملية على السطح النهائي للأعمال. وفي حالة حدوث أي تأثير سلبى يتم الإزالة أو المعالجة على نفقة المقاول الخاصة وفقا لتوجيهات المهندس، ولا يتم إستخدام المواد المخزنة في الموقع أو المخزنة في الموقع.

شروط هذه الشروط والبنود هي شروط المقاول وتحتفظ المقاول بالحق في الرجوع إلى المهندس المشرف فور إستكمال أي جزء من الأعمال.

بنفس نوع الطريقة التي تم بها إنشاء المقاول لا يتم إجرائها وفقا للمواصفات الإنشاء.

٦- الأعمال المؤقتة

يقوم المقاول بتنفيذ جميع الأعمال المؤقتة اللازمة لاستكمال الأعمال. على أن يقدم المقاول خطة لها لاقتصادها قبل إجراءات تنفيذها. والمقاول مسئول عن أية تكاليف ناتجة عن هذه الأعمال المؤقتة. وعلى المقاول الحصول على موافقة



الشروط الخاصة

المادة: التقنيات الحاسوبية

١٢- التقييد بأنظمة المرور والسلامة

باعت مخططات تقويم العمل

ب- مخططات تنظيم المرور المؤقتة

حتى الجوانب المهنية والإدارية والمالية قبل الشروع في العمل

جـ - الحواجز المرفقة والأقنعة البلاستيكية

في أعمال السلامة المؤقتة

في أعمال السلامة المرورية

وإزالتها عند انقضاء الحاجة إليها.

هـ - أعضاء الإكراهات

يقدم المؤلف كتابه هذا في إطار الالتزام بالأسس الفقهية.

وتتضمن الأمانة العامة:

أشياء العمل لظهورهم وضمان سلامتهم

دائماً : تقارير الإنشاء :

١ - التقرير المبدئي :

خلال أسبوعين من تاريخ توقيع العقد - يقوم المقاول بتجهيز وتسليم أربعة نسخ من التقرير المبدئي ، ويحتوي على وصف دقيق للطريق (المناصب الطولية - المقاطعات العرضية - المنحنيات الرأسية والافقية - أوصافاً لمناطق الهبوط حسب الطريق (دوائر الانزلاق) وتقديم خطة العمل وأعمال التجهيز والأعمال المؤقتة وبرامج التشغيل وتوريد المواد وطريق العمل والبرنامج الزمني المفصل وطريقة التنفيذ لمراحل المشروع المختلفة ، ومتطلبات خطة ضبط الجودة وخطة السلامة والأمن الصناعي .
كما يلتزم خلال شهر من تاريخ توقيع العقد بتقديم دراسة لتقييم التأثير البيئي للمشروع إلى الهيئة أو الجهات المختصة للتأخير قبل البدء في تنفيذ المشروع ويكون اجراء الدراسة وفقاً للعناصر والتصميمات والمواصفات والاسس والأعمال النوعية التي يصدرها جهاز شؤون البيئة للمشروع وذلك طبقاً لاحكام المادة (١٩) من قانون البيئة رقم ٤ لسنة ١٩٩٦ والعدل بالقانون رقم ٩ لسنة ٢٠٠٩ .

يسلم مع التقرير المبدئي تقرير توصيف ووثيق الموجودات بالموقع المدعم بالتصوير المرئي (فيديو) ، والتصوير الفوتوغرافي والذي يجب اعداده قبل البدء في العمل . كما هو مطلوب بالبنء الخاص بتوثيق المشروع من متطلبات الانشاء ، ويشتمل منظم يقوم المقاول بتحديث كافة هذه المعلومات وتقديمها للمهندس في اوقات محددة أو حينما يطلب منه ذلك .
ويحق للهيئة توقيع غرامة قدرها ٥٠٠٠ جنيه عن كل يوم تأخير في تقديم التقرير المبدئي .

٢ - التقارير الشهرية والاسبوعية :

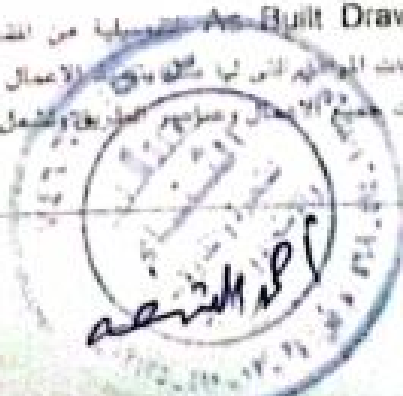
يقوم المقاول باعداد وتقديم عدد (١) نسخة ورقية و عدد ٢ نسخة رقمية (تقرير عن تقدم الاعمال يتم تقديمه للمهندس وممثل الهيئة ولوحدة متابعة المشروعات بالهيئة كل اسبوعين و يتضمن الاتي :

- جميع الاعمال المنفذة والأنشطة خلال الشهر المنصرم .
 - تقدم الاعمال المنفذة بالمقارنة مع برنامج العمل المعتمد و بيان التأخير (إن وجد) مع المبررات و خطة المقاول لمعالجة هذا التأخير .
 - أي معوقات أو مشاكل خلال فترة اعداد التقرير .
 - تفاصيل زيارات المسؤولين للموقع .
 - بيان بالمعدات وطريق العمل .
 - تقرير نتائج اختبارات المواد و ضبط الجودة .
 - العمالة المستخدمة و اية تفصيلات بالوظائف الرئيسية .
 - خطة العمل للشهر التالي .
 - تحديث البرنامج الزمني للأعمال .
 - تقرير بالصور الفوتوغرافية و شرائط الفيديو لتسجيل ما يتم تنفيذه من أعمال .
- علي ان يتم ارفاق التقارير الاسبوعية والشهرية المعتمدة مع كمال مستخلص جاري وفي حالة عدم تقديمها يتم توقيع غرامة ١٠٠٠٠ جنيه في حالة عدم تقديم التقرير الاسبوعي ومبلغ ٢٠٠٠٠ جنيه في حالة عدم تقديم التقرير الشهري .

٣ - التقرير النهائي للمشروع :

في خلال ٢٠ يوم بعد انتهاء الاعمال من قبل المهندس يقوم المقاول بتسليم (١) أربع نسخ من تقرير المشروع النهائي مع وثائقه (Maintenance and Operation Manuals) يتضمن التقرير كافة سجلات أعمال الانشاء و رسومات حسب التقرير As Built Drawings والتصميمات و ضمانات أية أعمال موزدة وكافة بيانات المشروع .
و يتم تسليم كافة هذه الوثائق والرسومات بملف واحد معطمة وبالطريقة التي يوافق عليها المهندس لمراجعتها و الموافقة عليها من قبل الهيئة الفنية لشؤون اية و الادارية .

وسوف يتم تقديم الرسومات حسب التنفيذ As Built Drawings والتصميمات من المقاول معتمدة وبخاتم المقاول والاستشاري للاعتماد من المهندس المشرف ومطابقة جهات الموافقة التي لها صلاحية الاعمال و يتم تسليم (٥) نسخ ورقية ورقمية على اقراص مدمجة على ان توضح هذه النسخات جميع الاعمال والمنشآت والمنشآت والنشاطات والقطاع العرضي



حل المحضر والردم لمنطقة الورش المركزية بجوار محطة حدائق أكتوبر للقطار الكهربائي السريع الشروط الخاصة

وتتضمن الطرق أعمال التصوير والمراقب و الانشاءات والتكديرات طبق لما تم تقديمه على ان يتم تسليمها مع المستخلص الختامي ولن يتم الصرف الا في حالة تسليمها للمنطقة المشرفة على المشروع
٢- اعداد الصور الفوتوغرافية والفيديو

يلتزم الماول بضعة دورية باعداد وتجهيز صور فوتوغرافية يتم انشاؤها من قبل فني متخصص اثناء وبعد التنفيذ لمراقبة الاعمال التي يجري تنفيذها شهرياً وبعد اثنى ٢٥ صورة بملامح مناسبة بفترة المهندس يتم تسليم ٩ نسخة منها) كمثل نسخة من اليوم منفصل (الى المهندس مع التقرير الشهري. وعليه ايضا تقديم ٣ نسخ فيديو ككل ٣ اشهر من تقدم بهو العمل وككل صورة او نسخة فيديو يجب ان يحتل عليها التاريخ والوقت وتثبت على التجهيزات مع وضع ما يلي على ظهر الصور:

- اسم صاحب العمل
- اسم المهندس
- اسم الماول
- رقم الصورة
- وصف وتعرف الصورة
- وقت وتاريخ اخذ الصورة

وتبقى النسخة الإلكترونية للصور الديجيتال (أو التجهيزات) لحين انتهاء كمال المشروع مع تقديمها مع المستخلص الختامي ولن يتم الصرف الا في حالة تقديمها للمنطقة المشرفة على المشروع. كما يجب الا يتم عرض أية من هذه الصور والمستندات الى أية من وسائل الاعلام الا بموافقة مسبقة من الهيئة.

خامساً: توثيق المشروع

بخلاف الصور الفوتوغرافية وتسوير الفيديو المطلوب تقديمه مع تقارير الإنجاز الشهرية ويكون أي تختلف إضافية فيستكون مطلوباً من الماول اعداد ملفاً لتوثيق المشروع كاملاً بمراحله المختلفة بالتصوير المرئي (فيديو) (والصور الفوتوغرافية موضحاً عليها البيانات المطلوبة لصور التقرير الشهري.

ويكون التوثيق بالفيديو ابتداءً من استلام الموقع وحتى الانتهاء من كافة الأعمال بحيث يتضمن الملف تصوير مناطق المشروع ككل بالفيديو قبل بدء العمل لإظهار حالة ووضع الطريق ومشتلاته وكثافة الموجودات وخاصة تلك التي قد تتأثر أو يتغير حالها من جراء تنفيذ الأعمال للرجوع إليها إذا لزم الأمر، ويتم تصوير نفس هذه المواقع بعد انتهاء الأعمال ويتم تركيب الصور بصورة ملائمة مع اعداد عرض حركي (Animation) لإظهار أعمال التطوير، ويتم تسليم عدد ٣ نسخ من ملف توثيق الموجودات بالموقع قبل بدء العمل مع التقرير البدئي. ويسلم ملف التوثيق كاملاً مع الاستلام الإبداعي للمشروع أو حينما يطلبه المهندس.

سادساً: إنهاء المشروع وإخلاء الموقع

الماول مسئول وعلى نفقته بإزالة أية مخلفات نتيجة الأعمال وأن يقوم بتنظيف الموقع قبل تسليم أي عمل يتم الانتهاء منه وأية مواقع قام باستخدامها وذلك طبقاً لتعليمات المهندس واعتماد، ويلتزم الماول بإزالة المنشآت المؤقتة والمواد الزائدة وتنظيف الموقع، ولا يتم عمل المستخلص الختامي إلا بعد القيام بذلك طبقاً لتعليمات المهندس واعتماد الهيئة. كما يحتفل الماول بتنظيف حرم الطريق وتثبيت وتهديب الميول وتنظيف الموقع الذي يشغله وتسويته حسب تعليمات المهندس واعتماد الهيئة.

سابعاً: سهولة الأسعار

هذا العقد مبني على أساس الحسنة والتعاون بين الطرفين، وتضمن هذه الشروط والمواضع وسيتم الدفع عنها وفقاً للشروط المقدمة بالمعرض الثاني لعدد الأعمال. وتضمن الأسعار المقدمة من الماول شاملة تكلفة التشغيل المباشر وغير المباشر وشهداً من الماول بأكبر ما يمكن من حسن النية في تنفيذ الأعمال. ولا يتم دفع الماول إلا بعد إكمال الأعمال. وتضمن هذه الشروط والمواضع سهولة الأسعار. وتضمن هذه الشروط والمواضع سهولة الأسعار. وتضمن هذه الشروط والمواضع سهولة الأسعار.



أ - تكلفة الإعداد والتجهيز

تتضمن تكلفة الإعداد والتجهيز تكلفة التكاليف اللازمة لجمع المعلومات التوقعية، واستكشاف مصادر المواد وأجراء الاختبارات المطلوبة عليها وكذلك أي إجراءات يتم وأجل مصدر أو خارجها و اللازمة للأعمال المقرر تنفيذها، والأعمال المساحية الأساسية، وعمل أية أبحاث تأميرية، وتكلفة الأعمال المؤقتة، وإنشاء وتجهيز مكاتب المقاول ومكتب الهيئة وتأمين الاتصالات. وإعداد وتجهيز عمل الموقع، وإعداد وتجهيز تشغيل محطات التشغيل من خلاطات ومضخات، وتوفر تشغيل تكلفة استصدار أية موافقات نظامية أو تصاريح وما يشهها من رسوم، وتكلفة إعداد وتأمين لافتات المشروع، وتوفر بالخواص وإعداد الرسومات والحسابات التصميمية ورسومات الورشة التفصيلية (Workshop Drawings) المؤقتة مكاتب ومطابق وممكن العمال ومحطات التشغيل والمعدات وإعادة الموقع إلى ما كان عليه بموافقة المهندس اعتماد المالك.

ب - تكلفة الإنشاء

المقابل مسئول عن كافة تكاليف الإنشاء وتشمل تكلفة تأمين العمالة والمواد والمعدات وتكلفة النقل والمحروقات وتكلفة إنشاء التحويلات المؤقتة وإزالتها بعد الإنتهاء منها، وتكاليف حماية الخدمات القائمة وفقاً لمتطلبات الجهات ذات العلاقة، وتكلفة نقل المواد واختبار العينات بعمل الموقع أو العامل المستقلة وكل ما يلزم لتحقيق متطلبات خطة الجودة المقدمة من المقابل ويتم اعتمادها من قطاع الجودة بالهيئة، هذا وسيكون المقابل ملزماً عن تقديم تفاصيل إضافية مع تحليل أسعار تكلفة الإنشاء لجميع البنود الواردة بقوائم كميات تنفيذ حينما يطلب المهندس أو الهيئة ذلك.

ج - تكلفة الإصلاح وعلاج العيوب خلال فترة الضمان

المقابل مسئول عن كافة تكاليف أعمال الإصلاح وعلاج العيوب التي تظهر خلال فترة الضمان وذلك إختياراً من تاريخ الإستلام الابتدائي، ويعتبر سعر العقد شاملاً تكلفة المواد والعمالة المتخصصة والمعدات وقطع الغيار المطلوبة خلال فترة الضمان.

د - تكاليف أخرى

المقابل مسئول وعلى نفقته القيام بالأعمال التالية:

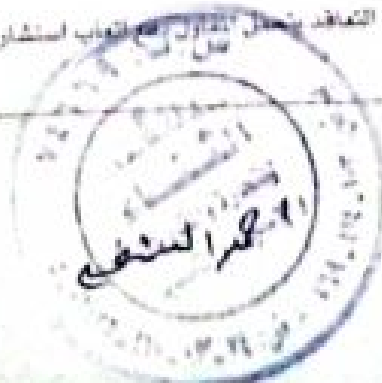
- اختبارات المواد والأعمال المحتملة وفقاً لمتطلبات العقد.
- أعمال إزالة المخلفات وتسوية الموقع وتهديب التبول.
- معالجة الأعمال غير المقبولة واستبدال المواد غير المطابقة (المرفوضة من المهندس أو الهيئة)
- أية تكاليف زائدة بسبب العمل يوم الجمعة أو العمل ليلاً أو في الإجازات الرسمية.
- أعمال ومهمات ومستلزمات أخرى غير المذكورة في العقد.
- تكلفة تأمين الموقع والحراسة والتأمين والتصاريح اللازمة لمباشرة العمل
- حماية المرافق والخدمات القائمة
- إعداد الرسومات الخاصة بـ (As-built) لبيان العمل المنجزة
- توفير قوائم الكميات المطلوبة أنوعها وكمياتها وفقاً لمتطلبات القانون وشروط العقد

ثانياً: مدة العقد

يلتزم المقابل بتنفيذ وإتمام جميع الأعمال المبينة في العقد خلال مدة ٨ شهور - وتسري هذه المدة إختياراً من تاريخ تسليم الموقع كلياً أو جزئياً إلى المقابل بموجب محضر كتاب موقع عليه من قبل ممثل الهيئة والمهندس والمقابل

ثالثاً: التزامات المقابل من الأعمال الاستشارية

• في حالة زيادة مدة تنفيذ الأعمال عن مدة التعاقد يتحمل المقابل جميع التكاليف استشاري الهيئة خلال المدة الإضافية عن التعاقد في حالة التأخير بسبب المقابل



الحضر والردم لمنطقة الورش المركزية بجوار محطة حدائق أكتوبر المتطاول الكهربائي السريع
الشروط الخاصة

ملحق رقم ١

نموذج رقم (١)، الحد الأدنى من المعدات اللازمة للمشروع

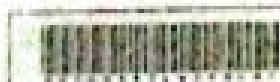
يراعى ما ورد بالبنء رقم (٥١) من المواصفات القياسية لسنة ١٩٩٠ ولن يصدر بالعمل فى أى بنء من بنوء المشروع إلا بعد معاينة ومعايرة المعدات الواردة طبقاً للبرنامج الزمنى المئءء والتصريح باستخدامها

نوع البئء	نوع المءءء	المءءء
أعمال التحويلات وشامىن مستخدمى الطريق (حسب المشروع)	مانعكته إنارة طرور لا يقل عن ٥٠ ك.وات	٢
	ونش إنقاذ	١
	مكلاوك	٢
	لودر	١
	مهمات وأدوات خملء السلامة المرورية	طبقاً للخطة المئءءءء من المهندس
أعمال الأتربة	رافع أتربة لودر	٢
	موزعات مباء (تلك مباء سمء لا تقل عن ١٥ طن)	٢
	جرىدر	٢
	هراى تربة	٢
	بلدوزر على جىزير	١
	عربة قلاب جءىء أو بحاله مئءءء	٨

• على الماقول تقديم كشف بالمعدات والآلات المملوكة للشركة مبيئاً الآتى :-

- نوع ووظيفة المءءء ونموذجها وعدد كل منها أثناء التنفيذ
- كفاءة المءءء وسنة الصنع وحالتها الراءئة .
- التاريخ المئوءق لتواجد المعدات بأنواعها المختلفة بالموقع وفقاً لخطة عمل الماقول .
- يتم تحديد الحد الأدنى للمعدات وتوقيتاتها بدقة فور استلام الموقع بمعرفة المهندس على ضوء جدول الحكيميات والبرنامج الزمنى) وما يحددء المهندس ملزم للماقول ويحق للمهندس رفض أى من هذه المعدات أو إستبدالها أو زيادة عددها عن الحد الأدنى أو إحضار أية معدات أخرى إضافية قد يراها ضرورية لاستكمال الأعمال فى الموقع ولا يقبل أى تأخير عن الموعءءء من المهندس
- لا يقبل السماح بالمعدات فى المشروع إلا بعد توفير الحد الأدنى للمعدات اللازم لتنفيذ كل مرحلة طبقاً للبرنامج الزمنى المئءءءء الذى يقرره الحد الأدنى للمعدات كلما جاء إعلاءء يتم حسم مئءء

(ألف جنيه فقط لا غير) مكشمة متوسطة من كل يوم تأخير إلى توفير المءءء الواحدة ولا تقبى تلك الخصومات الماقول من التزاماته الشرءة بموجب العقد فى حال تأخره عن تنفيذ الأعمال



وإلزام منطقة الورش المركزية بجوار محطة حدائق أكتوبر للمقطار الكهربائي السريع
الشروط الخاصة

تابع ملحق رقم ١
نموذج رقم (٢) فريق العمل

التخصص	عدد	سنوات الخبرة في مشاريع مماثلة في النوع و القيمة
١. مدير التنفيذ للطرق	١	١٠ سنة
٢. مدير المكتب الفني	١	٥ سنة
٣. مدير ضبط الجودة	١	٥ سنة
٤. مدير السلامة الوقائية	١	١٠ سنة
٥. مهندس تنفيذ طرق	١	٥ سنوات
٦. مهندس صيانة (ميكانيكا وكهرباء)	١	٥ سنوات
٧. مهندس تخطيط وبرمجة زمنية	١	٥ سنوات
٨. مراقب تنفيذ / فني مواد	٢	٥ سنوات
٩. حاسب كمبيوتر	١	٥ سنوات
١٠. فني سلامة مرورية	٢	٥ سنوات
١١. مساح	٢	٧ سنوات

- يتم حصول مهندسي التنفيذ والمواد والمساحين على الدورات التدريبية المناسبة لتخصصهم في مركز التدريب التابع للهيئة العامة للطرق والكباري .
- يحدد المهندس الحد الأدنى بموافقة المالك وفقا لمتطلبات العمل والبرنامج الزمني
- يحق للهيئة خصم مبلغ ١٠٠٠ جنيه (الف جنيه فقط لا غير) يوميا في حال عدم تواجد مدير المشروع بدون عذر يقبله المهندس ومبلغ ٥٠٠ جنيه (خمسمائة جنيه فقط لا غير) يوميا كقيمة متوسطة في حال عدم تواجد أي من باقي فريق العمل ولا تعفي تلك الخصومات المقاول من التزاماته المقررة بموجب العقد في حال تأخره عن تنفيذ الأعمال

ملحق رقم (٢)

- يلتزم الطرف الثاني بتوريد الأدوات المكتبية اللازمة للعمل طبقا للأعداد الموضحة بالجدول أدناه وطبقا لقائمة المواصفات توافق عليها الهيئة العامة للطرق والكباري على أن يتم فحصها واتخاذ الإجراءات اللازمة عن طريق الإدارة العامة لمركز المعلومات بالهيئة على أن يتم تسليمها للمخازن وذلك خلال مدة المشروع وتوقيع غرامة قدرها ٤٠٠٠٠ جنيه (أربعون ألف جنيه) في حالة عدم توافرها عند بدء المشروع

العدد	البيان
٥	كرتونة أرشيف ٨
٥	مادة الترخيص

