

مكتب السعود للمقاولات العامة

تحية طيبة وبعد ،،،

نتشرف أن نرسل رفق هذا نسخة من العقد رقم (٢٠٢٣/ ٢٠٢٢/٧١٩)
المؤرخ في ٢٠٢٢/١١/١٣ بمبلغ ٤,٤٤٠,٧٢٠ جنية (فقط وقدره اربعة مليون
اربعمائة واربعون الفا وسبعمئة وعشرون جنية لا غير) والموقع بين الشركة والهيئة
بشأن قيام الشركة بتنفيذ عملية " عملية انشاء حائط خوازيق سائدة - طريق جبلة /
سنورس بمحافظة الفيوم بالامر المباشر " .
على أن يتم التنفيذ طبقا لشروط ومواصفات الهيئة الخاصة بهذه العملية
هذا وستتولى (المنطقة السادسة - بنى سويف) الإشراف على التنفيذ
و تجهيز وتسليم الموقع للشركة فورا .

و تفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

(التوقيع)
عميد / ابوبكر احمد حسن عساف
رئيس الادارة المركزية
للشؤون المالية والادارية

السيد المهندس/ رئيس الإدارة المركزية للمنطقة السادسة - بنى سويف
تحية طيبة وبعد ،،،

نتشرف بأن نرسل رفق هذا نسخة من عقد العملية عالية وكذا نسخة من كراسة الشروط .
برجاء التكرم بالإحاطة نحو إصدار أمر التشغيل وتحديد موعد بدء العمل للشركة
وموافاتنا بصورة من هذه المستندات .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

(التوقيع)
عميد / ابوبكر احمد حسن عساف
رئيس الادارة المركزية
للشؤون المالية والادارية

ॐ नमो भगवते वासुदेवाय

الموضوع: "عملية إنشاء حائط خوازيق سائدة - طريق جبلة" / سنورس بحافظة الفيوم

جاءه الباقى

رقم العقد: ٧١٩ / ٢٠٢٢ / ٢٠٢٣ .

أنه في يوم الأحد الموافق : ١٣ / ١١ / ٢٠٢٢ .

حرر هذا العقد بين كلاً من :-

المبينة العامة للطرق والكبارى .

ويعملها السيد اللواء مهندس / حسام الدين مصطفى

- بصفته / رئيس الهيئة العامة للطرق والكباري

ومقرها ١٥١ طريق النصر - مدينة نصر - القاهرة.

(ويُشار إليه فيما يلي بالطرف الأول)

و مَكْتَبُ السُّعُودِ الْمَمْلُوكِ الْقَاهِرِ

ويعملها السيد المهندس / مسعود موسى مسعود ميهوب

بصفته / مدير المكتب .

بطاقة رقم / ٢٩٤١١٢١٢٣٠٠١٧٨

بِطَاقَةِ ضَرِّيَّةٍ / ٥٣٧-٧٨٣-٩٤٦.

مأمورية ضرائب / اطمسا .

سجل تجاري رقم / ٥١٨٤٩ مكتب سجل تجاري الفيوم

ومقرها / منشأة رمزي مركز اطسا ملك موسى مسعود ميهوب - اطسا - الفيوم

(وَيَسِّرْ لَهُ فِيهِ إِلَى بِالطَّرَفِ الثَّانِي)



التمهيد

بناءً على البروتوكول الموقع بين وزارة النقل ممثلة في الهيئة العامة للطرق والكباري ومحافظة الفيوم بشأن رفع كفاءة عدد من الطرق المحلية بقطاع المحافظة وبناءً على موافقة السيد اللواء مهندس / رئيس مجلس الإدارة على إسناد الموضوع : " عملية إنشاء حائط خوازيق سائدة - طريق جبلة / سنورس بمحافظة الفيوم " بالأمر المباشر (بالامر المباشر) إلى مكتب السعود للمقاولات العامة " بتكلفة تقديرية ١٤٥,٤١,٤٤ جنية لاغير علي أن تتم المحاسبة استرشاداً باللائحة الموحدة للطرق .

حيث قام الطرف الأول بمفاوضة الشركة على الأسعار الخاصة ببنود الأعمال الخاصة بالعملية والتي انتهت إجراءاتها إلى تنفيذ تلك الأعمال بمبلغ ٧٢٠,٤٤,٤٤ جنية (فقط وقدره أربعة مليون وأربعمائة وأربعون ألف وسبعمائة وعشرون جنية لاغير) وبعتبر محضر المفاوضة جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد فيما لا يتعارض مع نصوصه وقد أقر الطرفان بأهليتهما وصفتهما للعقد واتفقا على الآتي :-

المبدأ الأول

يعتبر التمهيد السابق وكراسة الشروط والمواصفات الفنية وكتاب المواصفات القياسية والعرض المقدم من الطرف الثاني وكافة المكاتبات المتبادلة بين الطرفين والشروط الخاصة والعامة جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد ومتما لأحكامه .

المبدأ الثاني

يلتزم الطرف الثاني بتنفيذ عملية " عملية إنشاء حائط خوازيق سائدة - طريق جبلة / سنورس بمحافظة الفيوم " بالأمر المباشر " طبقاً للمواصفات والكميات والأسعار المبينة بالجدول المرفق والذي يعد جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد وقيمة إجمالية مقدارها ٧٢٠,٤٤,٤٤ جنية (فقط وقدره أربعة مليون وأربعمائة وأربعون ألف وسبعمائة وعشرون جنية لاغير) شاملاً كافة الضرائب والرسوم المقررة بما فيها ضريبة القيمة المضافة.

المبدأ الثالث

يلتزم الطرف الثاني " مكتب السعود للمقاولات العامة " بتنفيذ الأعمال المسندة إليه طبقاً للمواصفات الفنية وذلك خلال (٦) شهور من استلام الطرف الثاني للموقع خالياً من الموانع وقد قامت الشركة بالمعاينة لموقع الأعمال محل التعاقد المعاينة التامة الناقية للجهاالة شريعاً وقانوناً .

المبدأ الرابع

قدم الطرف الثاني للطرف الأول خطاب ضمان نهائي 5615022200004076 بمبلغ ٢٢٢,٥٧ جنيهاً (فقط وقدره مئتان اثنين وعشرون ألفاً وسبعة وخمسون جنيهاً لا غير) صادر من البنك الاهلي المصري فرع رابعة العدوية بتاريخ ٢٠٢٢/٨/٧ وساري حتي ٢٠٢٣/٨/٦ .

وهو قيمة التأمين النهائي المستحق بواقع ٥ % من القيمة الإجمالية للعقد لا يرد إليه أو ما تبقى منه إلا بعد التسليم النهائي واعتماد محضر لجنة الاستلام من السلطة المختصة . ويتم احتجاز ما يعادل ٥ % من إجمالي الأعمال المنفذة كضمان أعمال تظل لدى الطرف الأول طوال مدة ضمان الأعمال محل العقد ويرد إليه أو ما تبقى منه بعد الاستلام المؤقت أو نظير خطاب ضمان معتمد من أحد البنوك المحلية ينتهي سريانه بعد مضي ثلاثين يوماً من تاريخ حصول الإستملا المؤقت طبقاً للمادة (٤٠) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ .

المبدأ الخامس

يقوم الطرف الأول بصرف دفعات تحت الحساب للطرف الثاني تبعاً لتقديم العمل وذلك طبقاً للصوابط والشروط الواردة بالمادة (٤٥) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ .



البند السادس
إذا تأخر الطرف الثاني عن تنفيذ الأعمال المستندة إليه طبقا لما ورد بكراسة الشروط والموصفات الفنية كلها أو جزء منها طبقا للميعاد المحدد بالبند الثالث من هذا العقد يوقع الطرف الأول على الطرف الثاني غرامة التأخير بالنسب وفي الحدود المنصوص عليها في المادة (٤٨) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ .

البند السابع
إذا أخل الطرف الثاني بأي بند من بنود هذا العقد يكون للطرف الأول دون اللجوء إلى القضاء فسخ العقد أو تنفيذه على حساب الطرف الثاني ، وفي هذه الحالة يصبح التامين النهائي من حق الطرف الأول والذي يكون له أن يخضم ما يستحقه من غرامات وقيمة كل خسار تلتحق به بما فيها فروق الأسعار والمصاريف الإدارية من أية مبالغ مستحقة أو تستحق للطرف الثاني لديه ، وفي حالة عدم كفايتها يكون للطرف الأول أن يلجأ إلى خصمها من مستحقات الطرف الثاني لأي جهة إدارية أخرى أيا كان سبب الاستحقاق ودون حاجة إلى اتخاذ أية إجراءات قضائية وذلك كله مع عدم الإخلال بحق الطرف الأول في الرجوع على الطرف الثاني بما لم يتمكن من استيفائه من حقوق بالطريق الإداري .

البند الثامن
إذا ظهرت أي أعمال مستحقة خارج نطاق المقايضة لا تشملها جدول الكميات للبنود والموصفات المتعاقد عليها وتقتضي الضرورة الفنية تنفيذها بعرفة الطرف الثاني دون غيره فيتم التعاقد على تنفيذها بموافقة المسطرة المختصة وبطريق الاتفاق المباشر على أن يتم المحاسبة عليها باتفاق الطرفين بعد تحليل أسعارها ومناسبتها لأسعار السوق المحلي وذلك وفقا لما نصت عليه الفقرتين الثانية والرابعة من المادة (٦٢) من القانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ بإصدار قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة .

البند التاسع
يلتزم الطرف الثاني بإتباع جميع القوانين واللوائح الحكومية والمحلية ذات الصلة بموضوع تنفيذ التعاقد فيما لم يرد بشأنه نص خاص في هذا العقد ، كما يكون مسئولا عن حفظ النظام بموقع العمل وتنفيذ أوامر الطرف الأول بإبعاد كل من يهمل أو يرفض تنفيذ التعليمات أو يحاول الغش أو يخالف أحكام هذه الشروط وذلك خلال أربعة وعشرين ساعة من تاريخ استلامه أمرا كتابيا بذلك من مندوب الطرف الأول ، كما يلتزم الطرف الثاني باتخاذ كافة الاحتياطات اللازمة لمنع حدوث الإصابات أو حدوث الوفاة للعمال أو أي شخص آخر أو الإضرار بملكات الحكومة أو الأفراد ، وتعتبر مسئوليته في هذه الحالات مباشرة دون تدخل الطرف الأول وفي حالة إخلاله بذلك بالالتزامات يكون للطرف الأول الحق في تنفيذها على نفقة الطرف الثاني .

البند العاشر
يلتزم الطرف الثاني بعمل جسات تأكيدية للتربة في الموقع المزمع إنشاء المشروع عليه وتقديم الرسومات الإنشائية التنفيذية للمشروع للاعتماد من الاستشاري والإدارة الهندسية لدى الطرف الأول والتي سيتم العمل بمقتضاها .



البند العشرون

تخصم الضرائب والرسوم والدمغات المقررة قانوناً والمستحقة على الطرف الثاني عن هذا العقد قبل القيام بعملية الدفع الإلكتروني الصادرة له ، ما لم يقدم ما يفيد سدادها ، ودون أن يكون له الحق في الرجوع بما سدده على الطرف الأول .
ويلتزم الطرف الثاني بسداد الضريبة على القيمة المضافة طبقاً لأحكام قانون الضريبة على القيمة المضافة الصادر بالقانون رقم (١٧) لسنة ٢٠١٦ م .

البند الحادي والعشرون

يلتزم الطرف الثاني بضمان الأعمال موضوع هذا العقد وحسن تنفيذها على الوجه الأكمل لمدة سنة واحدة لجميع الأعمال تبدأ من تاريخ الاستلام الابتدائي للأعمال وحتى الاستلام النهائي ، وذلك طبقاً لأحكام القانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ بشأن تنظيم التعاقدات ودون إخلال بمدة الضمان المنصوص عليها في القانون المدني أو أي قانون آخر ، ويكون مسؤولاً عن بقاء الأعمال سليمة أثناء مدة الضمان طبقاً لشروط التعاقد فإذا ظهر بها أي خلل أو عيب يقوم بإصلاحه على نفقته فإذا قصر في إجراء ذلك فللطرف الأول أن يجبره على نفقة الطرف الثاني وتحت مسؤوليته .

البند الثاني والعشرون

تختص محكمة القضاء الإداري بمجلس الدولة بنظر كافة المنازعات التي قد تنشأ من جراء تفسير أو تنفيذ هذا العقد .

البند الثالث والعشرون

يقر كل من طرفي العقد بموافقهما على أية تعديلات تجريها الجهة المختصة بمجلس الدولة على ما جاء ببنود هذا العقد بعد التوقيع عليه عند مرحلتها لهذا العقد .

البند الرابع والعشرون

يحفظ الطرف الثاني بحقه في صرف فروق الزيادة التي تطرأ على أسعار المواد (النيومين - الاسمنت - حديد بجميع أنواعه - السولار) وفقاً للمعاملات المحددة في عطاءه تلك البنود وطبقاً للتعريفات والمعادلة والقواعد الواردة بالمادة (٩٧) من اللائحة التنفيذية لقانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادرة بقرار وزير المالية رقم (٦٩٢) لسنة ٢٠١٩ م .

البند الخامس والعشرون

حرر هذا العقد من ثلاث نسخ تسلم للطرف الثاني نسخة منها ، واحتفظ الطرف الأول بباقي النسخ للعمل بموجبها عند الاقتضاء والضرورة .

الطرف الثاني

الطرف الأول

مكتب السعود للمقاولات العامة

الهيئة العامة للطرق والكباري

التوقيع: م. ع. ع. ع.

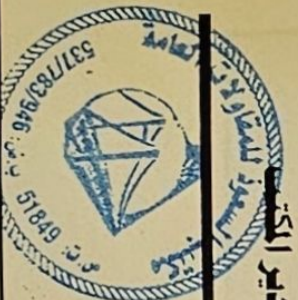
التوقيع: ح. م. م. م.

المهندس / مسعود موسى مسعود ميهوب

لواء مهندس / ح. م. م. م.

رئيس الهيئة العامة للطرق والكباري

مدير المكتب



المنطقة السادسة بني سويف

العملية : لتنفيذ أعمال انشاء خوازيق طريق جبلة سنورس بمنطقة خور البيضة بمحافظة الفيوم (بالامر المباشر)
 الشركة المنفذة : شركة السعود للمقاولات والتوريدات العمومية
 رقم العقد : (١٧١ لسنة ٢٠٢٢ / ٢٠٢٣)

محضر استلام موقع

أنه في يوم الثلاثاء الموافق ٢٠٢٢/١١/١٥ تم الاجتماع والمروور علي الطبيعة كل من جهاز الاشراف من قبل المنطقة وجهاز الاستثمار والجهاز التنفيذي من قبل الشركة .

وبعد المروور علي الطبيعة بالعملية عالية بكامل الطول تبين أنه لا يوجد عوائق ظاهرة تمنع البدء في تنفيذ الاعمال المدرجة بالعقد وعليه يعتبر يوم ٢٠٢٢/١١/١٥ م هو تاريخ استلام الموقع وبدء التنفيذ .

جهاز اشراف الهيئة

السيد المهندس / فرحات محمد عبد البر

جهاز الاستشاري

السيد المهندس / حلمي بدر حلمي

جهاز الشركة المنفذ

السيد المهندس / مسعود موسى مسعود

رئيس الإدارة المركزية

(المنطقة السادسة بني سويف)



مهندس/

طارق يوسف الجزار

قطاع بحوث المشروعات والكبارى

دفتر الشروط و المواصفات للمناقصة المحدودة رقم () لسنة ٢٠٢٢

عملية انشاء حائط خوازيق سائدة - طريق جبلة / سنورس
محافظة الفيوم

ثمن دفتر الشروط :

مصاريف ارساله بالبريد :

عدد الصفحات التى يضمها الدفتر () بما فيها عدد () رسم

دفتر المواصفات القياسية للهيئة العامة للطرق والكبارى لسنة ١٩٩٠ و الكود
المصرى يعتبر متما لهذا الدفتر مع مراعاة التعديلات الواردة به

رئيس الإدارة المركزية للتنفيذ و صيانة الكبارى مهندس / ايمن محمد متولى	رئيس الإدارة المركزية المنطقة السادسة بنى سويف مهندس / طارق يوسف الجزار	مدير عام تنفيذ الكبارى مهندس / محمد محمود أباطة
---	---	---

رئيس قطاع
التنفيذ و المناطق
مهندس / سامي احمد فرج

مدير ادارة مركز
الشلون المالية و الادارية
عبد / ابو بكر احمد عصف

ملحوظة :-

١ - على الشركة التوقيع والختم على كل صفحة من صفحات الدفتر .



وزارة النقل - الهيئة العامة للطرق والكبارى (المنطقة السادسة - بنى سويف)

مقايسة : إنشاء مشروع حائط خوازيق ساند - طريق جبلة - سنورس

م	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	الفئة	التكلفة
٦	بالمتر المكعب توريد ورديم رمال نظيفة او تربة زلطية موروثة من خارج الموقع حول الخرسانات المسلحة المصبوبة وحول جسم الخوازيق والحائط الساند والسعر يشمل الردم علي طبقات لا يزيد سمك اى منها علي ٢٥ سم مع الرش بالمياه والدمك جيدا باستخدام آلات المداك الميكانيكي للوصول الي اقصى كثافة جافة وكل ما يلزم لنهـو العمل كاملا طبقا لاصول الصناعة وتعليمات جهاز الاشراف بـقيـمه (مائلتان وخمسون متر مكعب فقط لا غير)	م ^٣	٢٥٠	١٢١	٣٠٢٥٠
٧	بالمتر الطولي توريد وعمل خوازيق خرسانية مسلحة بطريقه CFA لزروم سند الطريق بقطر ٦٠ سم بالاطوال التصميمية المطلوبة حسب التصميم المعتمد وتقرير الاستشاري ، من منسوب اسفل الهامه الخرسانية لاسفل القطاع التصميمي ، مع توريد وصب خرسانه مسلحه جاهزة باستخدام الخلطة الجاهزة من مصنع خرسانة معتمد وتصميم للخلطة الخرسانية معتمد قبل التوريد حسب التصميم المعتمد وتعليمات جهاز الاشراف اجهاد خرساني ٣٠٠ كجم/سم ^٢ ومحتوي اسمنتي لا يقل عن ٤٠0 كجم اسمنت بورتلاندي مقاوم للكبريتات / م ^٣ والبند يشمل ومحمل عليه جميع المصنوعات من الحاداة والتجارة والصب وحماية الجوانب وجيع ما يلزم لنهـو الاعمال حسب اصول الصناعة وتعليمات جهاز الاشراف و البند لايشمل حديد التسليح (تسعمائة متر طولي فقط لا غير)	م.ط	٩٠٠	١٩٠٠	١٧١٠٠٠٠
٨	بالمتر المكعب توريد وعمل الكمرات الخرسانية الرابطة من الخرسانة المسلحة اعلي رؤس الخوازيق الخرسانية من الخرسانة الجاهزة من مصنع للخرسانة معتمد وتصميم للخلطة الخرسانية معتمد قبل التوريد مع استخدام اسمنت بورتلاندي مقاوم ومحتوي اسمنت لا يقل عن ٤٠٠ كجم / م ^٣ واجهاد لا يقل عن ٣٥٠ كجم / والبند يشمل ومحمل عليه جميع المصنوعات نجارة وحاداة والصب وسند الجوانب وعزل الخرسانة للاماكن الموصي بعزلها وعمل فواصل التمدد طبقا للتصميم المعتمد ومعالجتها بمادة معتمدة وجميع ما يلزم لنهـو الاعمال حسب اصول الصناعة وتعليمات جهاز الاشراف (البند لا يشمل حديد التسليح). بـقيـمه (مائة واثني عشر متر مكعب فقط لا غير)	م ^٣	١١٢	٢٢٨٠	٢٥٥٣٦٠



७८५:

(سوف بنى - الأساسية المنهجية) (الكبرى والخطى للعلماء العلية العلية) - البنى البنى وبنى

وزارة النقل - الهيئة العامة للطرق والكبارى (المنطقة السادسة - بنى سويف)

مقاييسه : إنشاء مشروع حائط خوازيق سائده - طريق جبلة - سنورس

بيان الاعمال

م	ملاحظات عامة :	الوحدة	الكمية	الفئة	التكلفة
١	ملاحظات عامة : جميع الاعمال يتم تنفيذها طبقا للكوڊ المصرى لتصميم وتنفيذ الاعمال الخرسانية وكوڊ الاساسات والتربة ، يلتزم المقاول باصلاح البنية التحتية في حالة اتلافها (صرف) - كهرباء) على مسؤوليته وتسليمها للجهات المعنية ، ويلتزم المقاول باعادة الشىء لاصلة بعد الانتهاء من اعمال التنفيذ ، ويلتزم المقاول بعمل خطة للسلامة والصحة المهنية وخطة طوارئء اثناء اعمال التنفيذ ، ونزح المياه والتعامل مع الحركة المرورية وانضباطها اثناء العمل ، ونزح المياه وسلامة المنشاءات المجاورة وتعليمات جهاز الاشراف	عدد	١		٢٧٣٣٦٠
٢	بالعدد اعمال نقل ماكنية الخوازيق وملحقاتها والمعدات المساعدة الى موقع العمل لتنفيذ الخوازيق و على الشركة المنفذه اتخاذ كافة الاجراءات واستخدام كافة الوسائل بما في ذلك من تفكيك الماكينة واعادة تجميعها في الموقع في الاماكن الضيقة واستخدام الاوناش بحمولات مختلفة لنزول الاكينة وملحقاتها او اي وسيلة مناسبة لوصول الماكينة ومستلزماتها لموقع العمل المطلوب ودفع جميع الكاراتات (الوجه القبلى) (واحد بالعدد)	م.ط	٧٥	٣٦٠	٢٧٠٠٠٠
٣	بالمتر الطولى اعمال الجسات ميكانيكيا ب أرض المشروع لتحديد اطوال الخوازيق ويشمل تقديم تقرير استشارى من استشاري معتمد وتقديمه لاستشاري الجهة المالكة واعتمادة قبل البدء في التنفيذ ومحمل علي البند اعمال الرفع المساحي واللوحات التصميمية والتقارير الفنية واللوحات التنفيذية بقيمه (خمسة وسبعون متر طولى فقط لا غير)	طن	٢٧	٢٧٠٠٠٠	٧٢٩٠٠٠٠
٤	توريد وتركيب ورس التسليح (٦٠/٤٠) لزوم العناصر الانشائية والسعر يشمل التقطيع وعمل الوصلات والاختبارات وكل المعدات اللازمة لتركيب وقطع وتشكيل الحديد والحديد المشكل داخل الموقع والمعدات اللازمة لتركيب وقطع وتشكيل الحديد والسعر يشمل كل ما يلزم لنهو العمل كاملا طبقا لاصول الصناعة والرسومات والمواصفات وتعليمات جهاز الاشراف بقيمه (سبعة وعشرون طن فقط لا غير)	م	١٥٠	٦٥	٩٧٥٠٠
٥	بالمتر المكعب هدم وتكسير حوائط مبانى سمك اكثر من ٢٥ سم من الطوب او الحجر الطبقى او الحجر من اي نوع ونقل المخلفات الى المقالب العمومية والبند شامل مما جبيعة طبقا لاصول الصناعة والرسومات والمواصفات وتعليمات المهندس جهاز الاشراف بقيمه (مائة وخمسون متر مكعب فقط لا غير)				

عبد الله محمد
مهندس
١٤٤٢
١٤٤٢
١٤٤٢