



الهيئة العامة للطرق والكباري

رئيس مجلس الإدارة

عقد مقاوله

الموضوع : " تنفيذ أعمال عدد (٢) مسقي أسفل القطار الكهربائي السريع

الخط الأول (العين السخنة – العاصمة الإدارية – العلمين – مطروح) عند محطتي

(٢٩٨+١٥٠ & ٢٩٨+٤١٠) (بالأمر المباشر)

رقم العقد : ٢٠٢٥ / ٢٠٢٤ / ٤٩٩

أنه في يوم : الأربعاء الموافق ٢٧ / ١١ / ٢٠٢٤

حرر هذا العقد بين كلا من :-

الهيئة العامة للطرق والكباري

ويمثلها السيد اللواء مهندس / طارق محمد عبد الجواد

- بصفته: رئيس الهيئة العامة للطرق والكباري

ومقرها ١٥١ طريق النصر- مدينة نصر - القاهرة.

(ويشار إليه فيما يلي بالطرف الأول)

و " شركة ارامتك للمقاولات "

ويمثلها السيد المهندس / إسلام عبد الجواد شحاتة عبد الرحمن

- بصفته / رئيس مجلس الإدارة

بطاقة رقم / ٢٩٠٠٣٠٣١٦٠٤٠٥١

بطاقة ضريبية / ٤٨٧-٢٢٣-٧٠٥

مأمورية ضرائب / مدينة نصر - ثالث

سجل تجاري رقم / (٨٥١٥٠) غرفة القاهرة

ومقرها / ق ٦ بلوك ٣٤ - شارع إفريقيا - المنطقة ٩ - الدور ٢ - مدينة نصر

(ويشار إليه فيما يلي بالطرف الثاني)

إسلام عبد الجواد شحاتة عبد الرحمن

عبد الرحمن
شحاتة

التمهيد

بناءً على كتاب السيد الأستاذ / رئيس الإدارة المركزية لشئون مكتب الوزير المتضمن موافقة معالي السيد الفريق / وزير النقل على إسناد تنفيذ أعمال عدد (٢) مسقي أسفل القطار الكهربائي السريع الخط الأول (العين السخنة - العاصمة الإدارية - العلمين - مطروح) عند محطتي (٢٩٨+١٥٠ & ٢٩٨+٤١٠) إلى شركة ارامتك للمقاولات بقيمة تقديرية ٦,٩٩٤,٦٣٠ جنيه (فقط وقدره ستة مليون وتسعمائة أربعة وتسعون ألف وستمائة وثلاثون جنية لا غير) بالأمر المباشر.

ولما كان المالك يرغب في إنجاز أعمال مشروع تنفيذ أعمال عدد (٢) مسقي أسفل القطار الكهربائي السريع الخط الأول (العين السخنة - العاصمة الإدارية - العلمين - مطروح) عند محطتي (٢٩٨+١٥٠ & ٢٩٨+٤١٠)

على أن يتم الاتفاق على الأسعار للأعمال من خلال التفاوض مع الشركة بواسطة اللجان المشكلة لهذا الغرض ويشمل ذلك تقديم المواد والمعدات والعمالة وكذلك تنفيذ الأعمال بما فيها الأعمال المؤقتة والإضافية والتكميلية والتعديلات التي يطلب المالك من المقاول القيام بها وفقاً لشروط العقد ووثائقه ، وهي الأعمال التي أعلن الطرف الأول عن رغبته في تنفيذها عن طريق الإسناد بالأمر المباشر ، ولما كان المقاول قد تقدم بعرضه للقيام بتلك الأعمال وتنفيذها وإتمامها وصيانتها وذلك بعد إطلاعها على شروط العقد ومواصفاته ومخططاته وسائر المستندات المرفقة به وعلى قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية وتعديلاتها والتي يخضع لها هذا العقد وقد اقر الطرفان باهليتهما وصفتهما للتعاقد واتفقا على الآتي :-

المبدأ الأول

يعتبر التمهيد السابق وكراسة الشروط والمواصفات الفنية وكتاب المواصفات القياسية والعرض المقدم من الطرف الثاني وكافة المكاتبات المتبادلة بين الطرفين والشروط الخاصة والعامة جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد وتماماً لأحكامه .

المبدأ الثاني

يلتزم الطرف الثاني بتنفيذ عملية " تنفيذ أعمال عدد (٢) مسقي أسفل القطار الكهربائي السريع الخط الأول (العين السخنة - العاصمة الإدارية - العلمين - مطروح) عند محطتي (٢٩٨+١٥٠ & ٢٩٨+٤١٠) " بالأمر المباشر طبقاً للمواصفات والكميات والأسعار المبينة بالجدول المرفق والذي يعد جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد وبقيمة تقديرية إجمالية مقدارها ٦,٩٩٤,٦٣٠ جنيه (فقط وقدره ستة مليون وتسعمائة أربعة وتسعون ألف وستمائة وثلاثون جنية لا غير) شاملاً كافة الضرائب والرسوم المقررة بما فيها ضريبة القيمة المضافة .

مقابل تنفيذه وفقاً لشروط ووثائق العقد وتعتبر هذه القيمة تقديرية ويتم المحاسبة النهائية طبقاً للكميات المنفذة على الطبيعة بالفتات التي تحدد بمعرفة اللجنة المشكلة من قبل الهيئة للتفاوض مع الشركة على الأسعار .

المبدأ الثالث

يلتزم الطرف الثاني " شركة ارامتك للمقاولات " بتنفيذ الأعمال المسندة إليه طبقاً للمواصفات الفنية وذلك خلال (أربع شهور) من استلام الطرف الثاني للموقع خالياً من الموانع وقد قامت الشركة بالمعاينة لموقع الأعمال محل التعاقد المعاينة التامة النافية للجهالة شرعاً وقانوناً .

المبدأ الرابع

قدم الطرف الثاني للطرف الأول خطاب ضمان نهائي رقم ILG0063240105103 بمبلغ ٣٤٩,٧٣٢ جنيهاً (فقط وقدره ثلاثمائة تسعة وأربعون ألف وسبعمائة اثنان وثلاثون جنيهاً لا غير) صادر من البنك المصري الخليجي - فرع برج الشاهد صادر بتاريخ ٢٠٢٤ / ١١ / ٧ وساري حتى ٢٠٢٦ / ٥ / ٧

بواقع ٥ % من القيمة الإجمالية للعقد لا يرد إليه أو ما تبقى منه إلا بعد التسليم النهائي واعتماد محضر لجنة الاستلام من السلطة المختصة .

ويتم احتجاز ما يعادل ٥ % من إجمالي الأعمال المنفذة كضمان أعمال تظل لدى الطرف الأول طوال مدة ضمان الأعمال محل العقد ويرد إليه أو ما تبقى منه بعد الاستلام المؤقت أو نظير خطاب ضمان معتمد من أحد البنوك المحلية ينتهي سريانه بعد مضي ثلاثين يوماً من تاريخ حصول الاستلام المؤقت طبقاً للمادة (٤٠) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ .

للم
 جـ



البند الثانى عشر

يلتزم الطرف الثانى باستخراج كافة التراخيص والتصاريح والموافقات القانونية اللازمة لتنفيذ الأعمال من كافة الجهات الحكومية والغير حكومية بما فى ذلك القوات المسلحة ، مع الالتزام بالقواعد والإجراءات المنصوص عليها فى ذلك الشأن ، وكذلك كافة القوانين والقرارات واللوائح المنظمة لممارسة نشاطه على أن تتحمل الهيئة تكاليف النقل اللازمة للمرافق كما يلتزم الطرف الثانى بالمحافظة على كافة المرافق التى تكون بمكان العمل وفى حالة حدوث أية أضرار أو تلفيات بها يتحمل كامل المسؤولية القانونية المترتبة على ذلك دون أدنى مسؤولية على الطرف الأول .

البند الثالث عشر

الطرف الثانى يكون مسئولا مسؤولية كاملة عن أى ضرر يمكن أن يصيب أى من عامله أو الغير بسبب تنفيذه للأعمال أو من جراء فعل أى من عامله أو أحدي آلاته وتقع المسؤولية القانونية كاملة على الطرف الثانى وحده .

البند الرابع عشر

يلتزم الطرف الثانى بجميع تعليمات اللجنة المشرفة على التنفيذ المعينة من قبل الطرف الأول وكذا اعتماد كافة التوريدات منها قبل تركيبها بالموقع ومن استشاري الجهة .

البند الخامس عشر

يلتزم الطرف الثانى بإخلاء محل العمل من المهمات والمخلفات فى ظرف شهر من التسليم الابتدائى للأعمال محل هذا العقد وإذا اخل بذلك يقوم الطرف الأول بإخلاء الموقع على حساب الطرف الثانى خصما من تأمينه أو مستحقاته المالية مع تحميله المصاريف الإدارية اللازمة .

البند السادس عشر

أقر الطرفان بأن العنوان المبين قرين كل منهما بصدر هذا العقد هو المحل المختار لهما ، وأن جميع المكاتبات والمراسلات التى توجه عليه تكون صحيحة ومنتجة لكافة أثارها القانونية ، وفى حال تغيير احد الطرفين لعنوانه يتعين عليه إخطار الطرف الآخر بالعنوان الجديد بخطاب مسجل يعلم الوصول ، وإلا اعتبرت مراسلته على العنوان المبين بهذا العقد صحيحة ومنتجة لكافة أثارها القانونية .

البند السابع عشر

لا يجوز للطرف الثانى أن يتنازل للغير عن الأعمال محل هذا العقد كليا أو جزئيا .

البند الثامن عشر

تسري على هذا العقد أحكام قانون تنظيم التعاقدات التى تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية الصادرة بقرار وزير المالية رقم (٦٩٢) لسنة ٢٠١٩ م وكذا أحكام القانون المدنى المصرى الصادر بالقانون (١٣١) لسنة ١٩٤٨ فيما لم يرد به نص خاص .

البند التاسع عشر

للطرف الأول الحق فى تعديل كميات أو حجم العقد بالزيادة أو النقص بما لا يجاوز (٢٥%) بالنسبة لكل بند بدات الشروط والأسعار دون أن يكون للطرف الثانى الحق فى المطالبة بأى تعويض عن ذلك ، ويجب فى جميع حالات تعديل العقد الحصول على موافقة السلطة المختصة ووجود الاعتماد المالى اللازم وأن يصدر التعديل خلال فترة سريان العقد ، وألا يؤثر ذلك على أولوية الطرف الثانى فى ترتيب عطائه ، وأن تعدل مدة العقد الأصلي إذا تطلب الأمر ذلك بالمقدّر الذى يتناسب وحجم الزيادة أو النقص .

لج
عمر

أرتم ١ مدمم ٢٢٢٢٢٢٢٢
٨٥١٥٠
ب.ض: ٧٠٥ ٢٢٢ ٤٨٧

البند العشرون

تخصم الضرائب والرسوم والدمغات المقررة قانوناً والمستحقة على الطرف الثاني عن هذا العقد قبل القيام بعملية الدفع الإلكتروني الصادرة له ، ما لم يقدم ما يقيد سدادها ، ودون أن يكون له الحق في الرجوع بما سدده علي الطرف الأول .
ويلتزم الطرف الثاني بسداد الضريبة علي القيمة المضافة طبقاً لأحكام قانون الضريبة علي القيمة المضافة الصادر بالقانون رقم (٦٧) لسنة ٢٠١٦ م

البند الحادي والعشرون

يلتزم الطرف الثاني بضمان الأعمال موضوع هذا العقد وحسن تنفيذها علي الوجه الأكمل ، وذلك طبقاً لأحكام القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ودون إخلال بمدة الضمان المنصوص عليها في القانون المدني أو أي قانون آخر ، ويكون مسئولاً عن بقاء الأعمال سليمة أثناء مدة الضمان طبقاً لشروط التعاقد فإذا ظهر بها أي خلل أو عيب يقوم بإصلاحه علي نفقته فإذا قصر في إجراء ذلك فللطرف الأول أن يجريه علي نفقة الطرف الثاني وتحت مسئوليته .

البند الثاني والعشرون

تختص محكمة القضاء الإداري بمجلس الدولة بنظر كافة المنازعات التي قد تنشأ من جراء تفسير أو تنفيذ هذا العقد .

البند الثالث والعشرون

يقر كل من طرفي العقد بموافقتهم علي أية تعديلات تجريها الجهة المختصة بمجلس الدولة علي ما جاء ببنود هذا العقد بعد التوقيع عليه عند مرجعتها لهذا العقد .

البند الرابع والعشرون

حرر هذا العقد من خمس نسخ تسلم الطرف الثاني نسخة منها ، واحتفظ الطرف الأول بباقي النسخ للعمل بموجبها عند الاقتضاء وال لزوم .

الطرف الثاني

شركة ارامتك للمقاولات

التوقيع ()

المهندس / إسلام عبد الجواد شحاتة عبد الرحمن

رئيس مجلس الإدارة

الطرف الأول

الهيئة العامة للطرق والكباري

التوقيع ()

لواء مهندس / طارق محمد عبد الجواد

رئيس الهيئة العامة للطرق والكباري

