

عقد استشارات

الموضوع / اعمال التصميم والاشراف على تنفيذ مشروعات المرحلة الاولى من مبادرة حياة كريمة " محافظة الاسكندرية "

رقم العقد : ٥٢٧ / ٢٠٢٢ / ٢٠٢٣ .

أنه في يوم الاربعاء الموافق : ١٩ / ١٠ / ٢٠٢٢ .

حرر هذا العقد بين كلا من :-

الهيئة العامة للطرق والكبارى *

ويمثلها السيد اللواء مهندس/ حسام الدين مصطفى

- بصفته : رئيس الهيئة العامة للطرق والكبارى

ومقرها / ١٥١ طريق النصر - بجوار معهد النقل - مدينة نصر

(ويشار إليه فيما يلي بالطرف الأول)

و " مكتب سادكو للأعمال الهندسية" *

بصفته / مدير المكتب

ويمثله السيد الدكتور / جمال حلمي محمد السعيد

وينوب عنه السيد / محمد محروس حسن ربحان

بموجب توكيل رسمي رقم ٢٠٢٢/١٩٥٩

الرقم القومى / ٢٦٢١١٠٤٠١٠١٥٥١

ومقره / ٨ عمارات المرويه من شارع نبيل الوقاد م الجديدة .

بطاقة ضريبية / ٧١٣-٥٧٩-٩١٩

ملف ضريبي رقم / ٥٥٦-١-٠٠٢١٣-٧٢٠-٠٠-٠٠

مأمورية ضرائب / مركز كبار الممولين للمهن الحرة

(ويشار إليه فيما يلي بالطرف الثاني)

إدارة المشروعات

التمهيد

بناءً على كتاب السيد الأستاذ/ رئيس الإدارة المركزية لشئون مكتب الوزير والمتضمن موافقة السيد الفريق/وزير النقل بتاريخ ٢٠٢٢/٦/٢٩ على إسناد أعمال التصميم والإشراف على تنفيذ مشروعات المرحلة الأولى من مبادرة حياة كريمة " محافظة الاسكندرية " (بالامر المباشر) إلي مكتب سادكو للأعمال الهندسية بإجمالي ١.٦٥٦.٠٠٠ جنيه (فقط وقدره مليون وستمائة ستة وخمسون ألف جنيه لاغير) شامل الضرائب .

حيث قام الطرف الأول بمفاوضة المكتب علي الأسعار الخاصة ببند الأعمال الخاصة بالعملية عاليه والتي انتهت إجراءاتها إلي تنفيذ تلك الأعمال بقيمة إجمالية قدرها ١.٣٨٠.٠٠٠ جنيه (فقط وقدره مليون وثلاثمائة وثمانون ألف جنيه لاغير) شاملة كافة الرسوم والضرائب والتأمينات والاستقطاعات وجميع المصاريف الإدارية المباشرة والغير مباشرة وضريبة القيمة المضافة .

ويعتبر محضر المفاوضة جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد فيما لا يتعارض مع نصوصه وقد اقر الطرفان بأهليتهما وصفتيهما للتعاقد واتفقا على الآتى :-

البند الأول

يعتبر التمهيد السابق وكراسة الشروط والمواصفات الفنية ومحضر المفاوضة وكافة المكاتبات المتبادلة بين الطرفين والشروط الخاصة والعامة جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد ومتمماً لأحكامه .

البند الثاني

يلتزم الطرف الثاني تنفيذ إسناد أعمال التصميم والإشراف على تنفيذ مشروعات المرحلة الأولى من مبادرة حياة كريمة " محافظة الاسكندرية " (بالامر المباشر) طبقاً للمواصفات والكميات والأسعار المبينة بالجدول المرفق والذي يعد جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد وذلك بقيمة إجمالية مقدارها ١.٣٨٠.٠٠٠ جنيه (فقط وقدره مليون وثلاثمائة وثمانون ألف جنيه لاغير) شاملة كافة الضرائب والرسوم المقررة و شاملة ضريبة القيمة المضافة .

البند الثالث

يلتزم الطرف الثاني مكتب سادكو للأعمال الهندسية بتنفيذ المهام الموكلة تبدأ فور بدء المشروع في التنفيذ وتستمر وذلك خلال (١٢) شهر مع المشاركة في اعمال الاستلام الابتدائي (متى تم تحديدها وذلك لكل مشروع من المشروعات فى نطاق الدفتر (مشروعات المرحلة الأولى حيساة كريمة بالمحافظة)

البند الرابع

قدم الطرف الثاني للطرف الأول خطاب ضمان نهائي رقم 008GTPF222890001 بمبلغ ٦٩.٠٠٠ جنيه (فقط وقدره تسعة وستون ألف جنيه لاغير) صادر من بنك كريدي اجريكول فرع الشويفات صادر بتاريخ ٢٠٢٢/١٠/١٦ وساري حتي ٢٠٢٣/١٠/١٥ وهو قيمة التأمين النهائي المستحق بواقع ٥ % من القيمة الإجمالية للعقد لا يرد إليه أو ما تبقى منه إلا بعد التسليم النهائي واعتماد محضر لجنة الاستلام من السلطة المختصة.

المكتب الهندسي الإسكندرية
سادكو للأعمال الهندسية
إدارة المشروعات

البند الخامس

يقوم الطرف الأول بصرف دفعات تحت الحساب للطرف الثاني تبعا لتقدم العمل وذلك طبقا للضوابط والشروط الواردة بالمادة (٥٠) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨

البند السادس

إذا تأخر الطرف الثاني عن تنفيذ الأعمال المسندة إليه طبقا لما ورد بكراسة الشروط والمواصفات الفنية كلها أو جزء منها طبقا للميعاد المحدد بالبند الثالث من هذا العقد يوقع الطرف الأول على الطرف الثاني غرامة التأخير بالنسب وفي الحدود المنصوص عليها في المادة (٤٨) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ .

البند السابع

إذا أخل الطرف الثاني بأي بند من بنود هذا العقد يكون للطرف الأول دون اللجوء إلى القضاء فسخ العقد أو تنفيذه على حساب الطرف الثاني ، و في هذه الحالة يصبح التأمين النهائي من حق الطرف الأول و الذي يكون له أن يخصم ما يستحقه من غرامات و قيمة كل خسارة تلحق به بما فيها فروق الأسعار و المصاريف الإدارية من أية مبالغ مستحقة أو تستحق للطرف الثاني لديه ، وفي حالة عدم كفايتها يكون للطرف الأول أن يلجأ إلي خصمها من مستحقات الطرف الثاني لدي أية جهة إدارية أخرى أيا كان سبب الاستحقاق و دون حاجة إلى إتخاذ أية إجراءات قضائية و ذلك كله مع عدم الإخلال بحق الطرف الأول في الرجوع على الطرف الثاني بما لم يتمكن من استيفائه من حقوق بالطريق الإداري .

البند الثامن

إذا ظهرت أي أعمال مستجدة خارج نطاق المقايضة لا تشملها جدول الكميات للبنود والمواصفات المطروحة يتم المحاسبة عليها باتفاق الطرفين بعد تحليل أسعارها ومناسبتها لأسعار السوق المحلي .

البند التاسع

يلتزم الطرف الثاني بإتباع جميع القوانين واللوائح الحكومية والمحلية ذات الصلة بموضوع تنفيذ التعاقد فيما لم يرد بشأنه نص خاص في هذا العقد .

البند العاشر

يلتزم الطرف الثاني بسداد كافة أنواع الضرائب والرسوم والدمغات والمصاريف الإدارية المقررة قانوناً والمستحقة عن هذا العقد بما فيها الضريبة على القيمة المضافة ، على أن تخمس من قيمة مستحقاته ، ما لم يفيد سدادها، دون أن يكون له الحق في الرجوع بما سدده على الطرف الأول

المستشار الهندسي
سادكو للأعمال الهندسية
إدارة المشروعات

البند الحادي عشر

يلتزم الطرف الثاني باتباع جميع القوانين واللوائح الحكومية والمحلية ذات الصلة بموضوع تنفيذ التعاقد فيما لم يرد بشأنه نص خاص في هذا العقد.

البند الرابع عشر

أقر الطرفان بأن العنوان المبين قرين كلا منهما بصدر هذا العقد هو المحل المختار لهما ، و أن جميع المكاتبات و المراسلات التي توجه عليه تكون صحيحة و منتجة لكافة أثارها القانونية ، و في حال تغيير أحد الطرفين لعنوانه يتعين عليه إخطار الطرف الآخر بالعنوان الجديد بخطاب مسجل بعلم الوصول ، و إلا اعتبرت مراسلته على العنوان المبين بهذا العقد صحيحة و منتجة لكافة أثارها القانونية .

البند الخامس عشر

لا يجوز للطرف الثاني أن يتنازل للغير عن الأعمال محل هذا العقد كليا أو جزئيا .

البند السادس عشر

تسري على هذا العقد أحكام قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم (١٨٢) ٢٠١٨ ، ولائحته التنفيذية الصادرة بقرار وزير المالية رقم ٦٩٢ لسنة ٢٠١٩ ، وذلك فيما لم يرد بشأنه نص خاص بهذا العقد .

البند السابع عشر

تختص محكمة القضاء الإداري بمجلس الدولة بنظر كافة المنازعات التي قد تنشأ من جراء تفسير أو تنفيذ هذا العقد .

البند الثامنة عشر

حرر هذا العقد من ثلاث نسخ تسلم للطرف الثاني نسخة منها ، و احتفظ الطرف الأول بباقي النسخ للعمل بموجبها عند الاقتضاء و اللزوم

الطرف الثاني

مكتب سادكو للأعمال الهندسية

(التوقيع)

السيد / محمد محروس حسن ريجان

بموجب توكيل رسمي

الطرف الأول

الهيئة العامة للطرق والكباري

(التوقيع)

لواء مهندس / حسام الدين مصطفى

رئيس الهيئة العامة للطرق والكباري

مكتب سادكو للأعمال الهندسية
إدارة المشروعات