

أمر إسناد

السيد المهندس / رئيس مجلس إدارة

مكتب شريف عيسى محمد حسنين

تحية طيبة وبعد ،،،

نتشرف بان ترسل رفق هذا نسخة من العقد رقم  
٢٠٢٣/١١٣٧ / ٢٠٢٣/٢٠٢٢ المـ وورخ فـي ٢٠٢٣/١/٥ بمبلغ  
٥,٧٠٠,٠٠٠ جنيهه (فقط وقدره خمسة مليون وسبعمائة الف جنيهه الا  
غير) والموقع بين الشركة والهيئة بشأن قيام الشركة بعملية " اسناد  
اعمال الجسر الترابي والأعمال الصناعية للخط الثاني لمشروع القطر  
الكهربائي السريع ( الفيووم / بنى سويف / الأقصر / أسوان / أبو سمبل) لتنفيذ  
اعمال الجسر الترابي القطع الثاني ( بنى مزار / منفلوط ) المسافة من الكم  
١٩٦,٣٥٠ الى الكم ١٩٧,٨٥٠ بطول ١,٥ كم اتجاة منفلوط بالأمر  
المباشرة على أن يتم التنفيذ طبقا لشروط ومواصفات الهيئة الخاصة بهذه  
العملية هذا وستتولى " للمنطقة السادسة - بنى سويف " الإشراف  
على التنفيذ و تجهيز وتسليم الموقع للشركة فوراً .

و تفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

التوقيع (

عميد / أبو بكر احمد حسن عساف

رئيس الإدارة المركزية

للشئون المالية والإدارية





## عقد مقابلة

\*\*\*\*\*

رئيس مجلس الإدارة

الهيئة العامة للطرق والكباري

**الموضوع : إسناد أعمال الجسر الترابي والأعمال الصناعية للخط الثاني لمشروع القطر الكهربائي السريع ( الفيوم / بني سويف / الأقصر / أسوان / أبو سمبل ) لتنفيذ أعمال الجسر الترابي القطاع الثاني ( بني مزار / منطوط ) المسافة من الكم ١٩٦,٣٥٠ الي الكم**

**١٩٧,٨٥٠ بطول ١,٥ كم اتجاه منطوط (بالأمر الجائر) .**

رقم العقد : ١١٣٧ / ٢٠٢٢ / ٢٠٢٣ .

أنه في يوم الخميس الموافق ١ / ٥ / ٢٠٢٣ .

حضر هذا العقد بين كلا من :-

**الهيئة العامة للطرق والكباري**

ويمثلها السيد اللواء المهندس / حسام الدين مصطفى

- بصفته : رئيس الهيئة العامة للطرق والكباري .

ومقرها ١٥١ طريق النصر - بجوار معهد النقل - مدينة نصر

**( ويشار إليه فيما يلي بالطرف الأول )**

**" و مكتب شريف عيسى محمد حسنين "**

ويمثلها السيد الأستاذ/ شريف عيسى محمد حسنين

بصفته / مدير المكتب

رقم قومي / ٢٨٩٠١٠٣٢٤٠١٧٧٨

بطاقة ضريبية / ٥٨٦-٢٩٣-٤٤٥

مأمورية ضرائب / المنيا ثان .

كبريه

سجل تجاري رقم / ٢٤٠٣٤٠٣٤٠١٧٧٨

ومقرها /دمو- المنيا



شريف عيسى محمد حسنين

مكتب مشاورات متكامله  
شريف عيسى محمد حسنين

١٥١ طريق النصر - مدينة نصر - القاهرة - رقم البريد ١١٧٦٥ - ت: ١٩٧٦١٩٧٦ - ٢٣٨٩١٩٧٦ - ٢٣٨٩٢٠٨٣ (الخط الساخن ١٩٤٨٧

الموقع الإلكتروني garb.gov.eg البريد الإلكتروني contact\_us@garb.gov.eg

### التمهيد

بناءً على موافقة السيد الفريق / وزير النقل على إسناد أعمال الحسر الترابي والأعمال الصناعية للخط الثاني لمشروع القطر الكهربائي السريع ( الفيوم / بني سويف / الأقصر / أسوان / أبو سمبل) لتنفيذ أعمال الحسر الترابي القطر الثاني ( بني مزار / منفلوط ) المسافة من الكم ١٩٦,٣٥٠ الي الكم ١٩٧,٨٥٠ بطول ١,٥ كم اتحاة منفلوط (بالأمر المباشر) الي مكتب شريف عيسى محمد حسنين بتكلفة تقديرية ٥,٧٠٠,٠٠٠ جنيه (فقط وقدره خمسة مليون وسعمائة الف جنبها لا غير) علي أن تتم المحاسبة استرشاداً بالقائمة الموحدة للطرق. ولما كان المالك يرغب في إنجاز " إسناد اعمال الحسر الترابي والأعمال الصناعية للخط الثاني لمشروع القطر الكهربائي السريع ( الفيوم / بني سويف / الأقصر / أسوان / أبو سمبل) لتنفيذ أعمال الحسر الترابي القطر الثاني ( بني مزار / منفلوط ) المسافة من الكم ١٩٦,٣٥٠ الي الكم ١٩٧,٨٥٠ بطول ١,٥ كم اتحاة منفلوط بالأمر المباشر" علي أن يتم الاتفاق علي الأسعار للأعمال من خلال التفاوض مع الشركة بواسطة اللجان المشكلة لهذا الغرض ويشمل ذلك تقديم المواد والمعدات والعمالة وكذلك تنفيذ الأعمال بما فيها الأعمال المؤقتة والإضافية والتكاملية والتعديلات التي يطلب المالك من المقاول القيام بها وفقاً لشروط العقد ووثائقه ، وهي الأعمال التي أعلن الطرف الأول عن رغبته في تنفيذها عن طريق الإسناد بالأمر المباشر ، ولما كان المقاول قد تقدم بعرضه للقيام بتلك الأعمال وتنفيذها وإتمامها وصيانتها وذلك بعد إطلاعه علي شروط العقد ومواصفاته ومخططاته وسائر المستندات المرفقة به وعلى قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية وتعديلاتها والتي يخضع لها هذا العقد ولما كان العرض المقدم من الشركة قد اقترن بقبول صاحب العمل بالإسناد بالأمر المباشر الصادر من السيد الفريق / وزير النقل بتاريخ ٢٠٢٢/١٢/١٨ وبعد أن أقر الطرفان بأهليتهما وصفتيهما للتعاقد اتفقا على ما يلي :-

### البند الأول

يعتبر التمهيد السابق وكراسة الشروط والمواصفات الفنية وكتاب المواصفات القياسية والعرض المقدم من الطرف الثاني وكافة المكاتبات المتبادلة بين الطرفين والشروط الخاصة والعامة جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد ومتما لأحكامه .

### البند الثاني

يلتزم الطرف الثاني بتنفيذ أعمال الحسر الترابي والأعمال الصناعية للخط الثاني لمشروع القطر الكهربائي السريع ( الفيوم / بني سويف / الأقصر / أسوان / أبو سمبل) لتنفيذ أعمال الحسر الترابي القطر الثاني ( بني مزار / منفلوط ) المسافة من الكم ١٩٦,٣٥٠ الي الكم ١٩٧,٨٥٠ بطول ١,٥ كم اتحاة منفلوط (بالأمر المباشر) طبقاً للمواصفات والكميات والرسوم المقررة بما فيها ضريبة القيمة المضافة مقابل تنفيذها وفقاً للعقد وقيمة إجمالية قدرها بمبلغ ٥,٧٠٠,٠٠٠ جنيه (فقط وقدره خمسة مليون وسعمائة الف جنبها لا غير) شاملاً كافة الضرائب والرسوم المقررة بما فيها ضريبة القيمة المضافة مقابل تنفيذها وفقاً لشروط ووثائق العقد وتعتبر هذه القيمة تقديرية وتتم المحاسبة النهائية طبقاً للكميات المنفذة علي الطبيعة بالفتات التي تحدد بمعرفة اللجنة المشكلة من قبل الهيئة للتفاوض مع الشركة علي الأسعار .

### البند الثالث

يلتزم الطرف الثاني "مكتب شريف عيسى محمد حسنين" بتنفيذ الأعمال المسندة إليه طبقاً للمواصفات الفنية وذلك خلال ( ٨ ) شهراً من استلام الطرف الثاني للموقع خالياً من الموانع وقد قامت الشركة بالمعاينة لموقع الأعمال محل التعاقد المعاينة التامة النافية للجهاة شرعا وقانونا .

شركة إسكس مصر

مكتب مقاولات متكاملة  
شريف عيسى محمد حسنين

#### البند الرابع

قدم الطرف الثاني للطرف الاول التامين النهائي خطاب ضمان رقم 167guif230031002 بمبلغ وقدره ٢٨٥,٠٠٠ جنيهه ( فقط وقدره مائتان وخمسة وثمانون الف وثمانون الف جنيها لا غير ) صادر من بنك مصر فرع الشروق بتاريخ ٢٠٢٣/١/٣ ساري حتى ٢٠٢٤/١/٢ وهو قيمة التامين النهائي المستحق بواقع ٥ % من القيمة الاجمالية للعقد لا يرد اليه او ما تبقى منه الا بعد التسليم النهائي واعتماد محضر لجنة الاستلام من السلطة المختصة. ويتم احتجاز ما يعادل ٥ % من اجمالي الأعمال المنقذة كضمان أعمال تظل لدي الطرف الاول طوال مدة ضمان الأعمال محل العقد ويرد اليه او ما تبقى منه بعد الاستلام المؤقت أو نظير خطاب ضمان معتمد من أحد البنوك المحلية ينتهي سريانه بعد مضي ثلاثين يوما من تاريخ حصول الاستلام المؤقت طبقا للمادة ( ٤٠ ) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ .

#### البند الخامس

يقوم الطرف الاول بصرف دفعات تحت الحسب للحساب للطرف الثاني تبعا لتقدم العمل وذلك طبقا للضوابط والشروط الواردة بالمادة ( ٤٥ ) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ .

#### البند السادس

إذا تأخر الطرف الثاني عن تنفيذ الأعمال المسندة اليه طبقا لما ورد بكراسة الشروط والمواصفات الفنية كلها أو جزء منها طبقا للميعاد المحدد بالبند الثالث من هذا العقد يوقع الطرف الاول علي الطرف الثاني غرامة التأخير بالنسب وفي الحدود المنصوص عليها في المادة ( ٤٨ ) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم ( ١٨٢ ) لسنة ٢٠١٨ .

#### البند السابع

يجوز للهيئة صرف دفعة مقدمة بما لا يتجاوز نسبة ١٠ % من قيمة التعاقد بعد توقيعه أو حسب قيمة الاعتمادات المالية المتاحة وذلك مقابل خطاب ضمان مصرفي معتمد بذات القيمة والعملة وغير مقيد بأي شروط وساري المفعول حتى تاريخ الاستحقاق الفعلي لتلك المبالغ وذلك إعمالا لأحكام المادة رقم ( ٩٢ ) من اللائحة التنفيذية من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم ( ١٨٢ ) لسنة ٢٠١٨ مع مراعاة ما نصت عليه هذه المادة بأن تستخدم في تزويد المشروع بالمعدات والمواد والتجهيزات المطلوبة لمباشرة العمل بصورة فعليه لإنجاز المشروع ولا يصرف فروق أسعار عن هذه الدفعة .

#### البند الثامن

إذا أخل الطرف الثاني بأي بند من بنود هذا العقد يكون للطرف الأول دون اللجوء الي القضاء فسخ العقد أو تنفيذ علي حساب الطرف الثاني ، وفي هذه الحالة يصبح التسامح النهائي من حق الطرف الأول والذي يكون له أن يخصم ما يستحقه من غرامات وقيمة كل خسارة تلحق به بما فيها فروق الأسعار والمصاريف الإدارية من أية مبالغ مستحقة أو تستحق للطرف الثاني لديه ، وفي حالة عدم كفايتها يكون للطرف الأول أن يلجأ الي خصمها من مستحقات الطرف الثاني لدي أية جهة إدارية أخرى أيا كان سبب الاستحقاق ودون حاجة الي اتخاذ أية اجراءات قضائية وذلك كله مع عدم الإخلال بحق الطرف الاول في الرجوع علي الطرف الثاني بما لم يتمكن من استيفائه من حقوق بالطريق الإداري.

شركة مصر

مكتمت مقاولات متكاملة  
شريف عيسى محمد حسانين  
مستشار - ٧٠٣٤٠٠٣٤

### البند التاسع

إذا ظهرت أي أعمال مستجدة خارج نطاق المقايسة لا تشملها جدول الكميات للبيود والمواصفات المتعاقد عليها وتقتضي الضرورة الفينة تنفيذها بمعرفة الطرف المباشر علي أن يتم المحاسبة عليها باتفاق علي تنفيذها بموافقة السلطة المختصة وبطريق الاتفاق المباشر علي أن يتم المحاسبة عليها باتفاق الطرفين بعد تحليل أسعارها ومناسبتها لأسعار السوق المحلي وذلك وفقا لما نصت عليه الفقرتين الثانية والرابعة من المادة (٦٢) من القانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ بإصدار قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة .

### البند العاشر

يلتزم الطرف الثاني بإتباع جميع القوانين واللوائح الحكومية والمحلية ذات الصلة بموضوع تنفيذ التعاقد فيما لم يرد بشأنه نص خاص في هذا العقد ،كما يكون مسؤولا عن حفظ النظام بموقع العمل وتنفيذ أوامر الطرف الأول بأبعاد كل من يهمل أو يرفض تنفيذ التعليمات أو يحاول الغش أو يخالف أحكام هذه الشروط وذلك خلال أربعة وعشرين ساعة من تاريخ استلامه أمرا كتابيا بذلك من مندوب الطرف الأول ، كما يلتزم الطرف الثاني باتخاذ كافة الاحتياطات اللازمة لمنع حدوث الإصابات أو حدوث الوفاة للعمال أو أي شخص آخر أو الإضرار بممتلكات الحكومة أو الأفراد ،وتعتبر مسؤوليته في هذه الحالات مباشرة دون تدخل الطرف الأول وفي حالة إخلاله بتلك الالتزامات يكون للطرف الأول الحق في تنفيذها علي نفقة الطرف الثاني

### البند الحادي عشر

يلتزم الطرف الثاني بعمل جسات تأكيدية للتربة في الموقع المزمع إنشاء المشروع عليه وتقديم الرسومات الإنشائية التنفيذية للمشروع للاعتماد من الاستشاري والإدارة الهندسية لدي الطرف الأول والتي سيتم العمل بمقتضاها .

### البند الثاني عشر

يلتزم الطرف الثاني بالمحافظة علي سلامة ممتلكات ومنشآت الطرف الأول أثناء القيام بتنفيذ الأعمال محل هذا العقد وإذا تسبب في إتلاف أي شيء يلزم بإعادة الحال إلي ما كان عليه وإلا سيقوم الطرف الأول بإصلاح اللتلفيات علي حسابه خصما من تأمينه أو مستحقاته لديه مع تحميله المصاريف الإدارية اللازمة

### البند الثالث عشر

يلتزم الطرف الثاني بإستخراج كافة التراخيص والتصاريح والموافقات القانونية اللازمة لتنفيذ الأعمال من كافة الجهات الحكومية والغير حكومية بما في ذلك القوات المسلحة ، مع الالتزام بالقواعد والإجراءات المنصوص عليها في ذلك الشأن ، وكذلك كافة القوانين والقرارات واللوائح المنظمة لممارسة نشاطه علي أن تتحمل الهيئة تكاليف النقل اللازمة للمرافق كما يلتزم الطرف الثاني بالمحافظة علي كافة المرافق التي تكون بمكان العمل وفي حالة حدوث أية أضرار أو تلفيات بها يتحمل كامل المسؤولية القانونية المترتبة علي ذلك دون أدني مسؤولية علي الطرف الأول .

س.ب.س.ع.ح.ر

مكتب مشاورات متكاملة  
شريف عيسى محمد عثمانين

### البند الرابع عشر

الطرف الثاني يكون مسئولاً مسؤولية كاملة عن أي ضرر يمكن أن يصيب أي من عامليه أو الغير بسبب تنفيذ الأعمال أو من جراء فعل أي من عامليه أو احدي آلاتهوتوقع المسئولية القانونية كاملة علي الطرف الثاني وحده .

### البند الخامس عشر

يلتزم الطرف الثاني بتعليمات اللجنة المشرفة علي التنفيذ المعنية من قبل الطرف الأول وكذا اعتماد كافة التوريدات منها قبل تركيبها بالموقع ومن استشاري الجهة

### البند السادس عشر

يلتزم الطرف الثاني بإخلاء محل العمل من المهمات والمخلفات في ظرف شهر من التسليم الابتدائي للأعمال محل هذا العقد وإذا اخل بذلك يقوم الطرف الأول بإخلاء الموقع علي حساب الطرف الثاني خصماً من تأمينه أو مستحقاته المالية مع تحميله المصاريف الإدارية اللازمة .

### البند السابع عشر

أقر الطرفان بأن العنوان المبين قرين كل منهما بصدر هذا العقد هو المحل المختار لهما ، وأن جميع المكاتبات والمراسلات التي توجه عليه تكون صحيحة ومنتجة لكافة أثارها القانونية ، وفي حال تغيير احد الطرفين لعنوانه يتعين عليه إخطار الطرف الآخر بالعنوان الجديد بخطاب مسجل بعلم الوصول ، وإلا اعتبرت مراسلته علي العنوان المبين بهذا العقد صحيحة ومنتجة لكافة أثارها القانونية .

### البند الثامن عشر

لا يجوز للطرف الثاني أن يتنازل للغير عن الأعمال محل هذا العقد كلياً أو جزئياً .

### البند التاسع عشر

تسري علي هذا العقد أحكام قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية الصادرة بقرار وزير المالية رقم (٦٩٢) لسنة ٢٠١٩ م وكذا أحكام القانون المدني المصري الصادر بالقانون (١٣١) لسنة ١٩٤٨ فيما لم يرد به نص خاص .

### البند العشرون

للطرف الأول الحق في تعديل كميات أو حجم العقد بالزيادة أو النقص بما لايجاوز (٢٥%) بالنسبة لكل بند بذات الشروط والأسعار دون أن يكون للطرف الثاني الحق في المطالبة بأي تعويض عن ذلك ، ويجب في جميع حالات تعديل العقد الحصول علي موافقة السلطة المختصة ووجود الإعتداد المالي اللازم وأن يصدر التعديل خلال فترة سريان العقد ، وإلا يؤثر ذلك علي أولوية الطرف الثاني في ترتيب عطائه ، وأن تعدل مدة العقد الأصلي إذا تطلب الأمر ذلك بالنقص الذي يتناسب وحجم الزيادة أو النقص

### البند الحادي والعشرون

تخصم الضرائب والرسوم والدمغات المقررة قانوناً والمستحقة علي الطرف الثاني عن هذا العقد قبل القيام بعملية الدفع الإلكتروني الصادرة له ، ما لم يقدم ما يفيد سدادها ، ودون أن يكون له الحق في الرجوع بما سدهه علي الطرف الأول ويلتزم الطرف الثاني بسداد الضريبة علي القيمة المضافة طبقاً لأحكام قانون الضريبة علي القيمة المضافة الصادر بالقانون رقم (٦٧) لسنة ٢٠١٦ م .

٨  
شريف عيسى محمد حسانين  
مكتب مقاولات متكاملة  
شريف عيسى محمد حسانين

### **البند الثاني والعشرون**

يلتزم الطرف الثاني بضمان الأعمال موضوع هذا العقد وحسن تنفيذها علي الوجه الأكمل لمدة سنة واحدة لجميع الأعمال تبدأ من تاريخ الإستلام الإبتدائي للأعمال وحتى الإستلام النهائي. وذلك طبقاً لأحكام القانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ بشأن تنظيم التعاقدات ودون إخلال بمدة الضمان المنصوص عليها في القانون المدني أو أي قانون آخر ، ويكون مسئولاً عن بقاء الأعمال سليمة أثناء مدة الضمان طبقاً لشروط التعاقد فإذا ظهر بها أي خلل أو عيب يقوم بإصلاحه علي نفقته فإذا قصر في إجراء ذلك فللطرف الأول أن يجريه علي نفقة الطرف الثاني وتحت مسؤوليته .

### **البند الثالث والعشرون**

تختص محكمة القضاء الإداري بمجلس الدولة بنظر كافة المنازعات التي قد تنشأ من جراء تفسير أو تنفيذ هذا العقد .

### **البند الرابع والعشرون**

يقر كل من طرفي العقد بموافقتها علي أية تعديلات تجريها الجهة المختصة بمجلس الدولة علي ما جاء ببنود هذا العقد بعد التوقيع عليه عند مرجعتها لهذا العقد .

### **البند الخامس والعشرون**

يحتفظ الطرف الثاني بحقه في صرف فروق الزيادة التي تطرأ علي أسعار المواد (الأسمنت - الحديد - السولار) وفقاً للمعاملات المحسدة في عطاءه لتلك البنود وفقاً لما جاء بالمادة رقم (٤٧) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ وطبقاً للتعريفات والمعادلات والقواعد الواردة بالمادة (٩٧) من اللائحة التنفيذية لقانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادرة بقرار وزير المالية رقم (٦٩٢) لسنة ٢٠١٩ م .

### **البند السادس والعشرون**

حزر هذا العقد من ثلاث نسخ تسلم الطرف الثاني نسخة منها ، واحتفظ الطرف الأول بباقي النسخ للعمل بموجبها عند الاقتضاء واللزم .

### **الطرف الأول**

**الهيئة العامة للطرق والكباري**

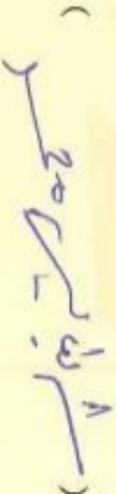
التوقيع (  )

لواء مهندس / **حسام الدين مصطفى**

رئيس الهيئة العامة للطرق والكباري



مكتب مشاورات متكامل  
شريف عيسى محمد حسنين  
شارع ٧٠٣٤٠/١

التوقيع (  )  
السيد / **شريف عيسى محمد حسنين**  
مدير المكتب

وزارة النقل  
الهيئة العامة للطرق والكباري والنقل البري  
الإدارة المركزية لبحوث الطرق

الهيئة العامة  
للمنطقة والكباري والنقل البري  
GENERAL AUTHORITY  
FOR ROADS, BRIDGES  
AND LAND TRANSPORT (GARBEL)  
هيئة النقل

## دفتر الشروط والمواصفات لسنة ٢٠٢٣

عملية : أعمال الجسر الترابي والأعمال الصناعية للخط الثاني لمشروع القطر الكهربائي السريع  
(القيوم / بني سويف / الأقصر / اسوان / ابو سمبل)  
لتنفيذ أعمال الجسر الترابي القطاع الثاني (بني مزار / منقلوط)  
في المسافة من كم ١٩٦+٣٥٠ حتى كم ١٩٧+٨٥٠ بطول ١٥ كم (اتجاه منقلوط)  
(المنطقة السادسة - بني سويف)

تاريخ المفاوضة: الساعة يوم / / ٢٠٢٣

عدد الصفحات التي يضمها الدفتر ( ) بما فيها عدد ( ) رسومات

دفتر المواصلات القياسية  
للهيئة العامة للطرق والكباري لسنة  
١٩٩٠ يعتبر متماماً لهذا الدفتر.

رئيس الإدارة المركزية  
لبحوث الطرق  
مهندس / "حسام بدر الدين"  
رئيس قطاع التنفيذ و المناطق

مدير عام  
تنفيذ الطرق  
مهندس / "منار عبد الهادي"  
رئيس الإدارة المركزية  
للمنطقة السادسة (بني سويف)  
مهندس / "طارق الجزائر"  
رئيس الإدارة المركزية  
للشؤون المالية و الادارية  
مهندس / "عبد  
أبو بكر احمد حسن عيساف" رئيس  
٧٠٣٤٠/١٤٣٤



مهندس / "ع  
"سامي أحمد فرج"

مهندس / "عبد  
أبو بكر احمد حسن عيساف" رئيس  
٧٠٣٤٠/١٤٣٤



١٤٣٤

ملحوظات هامة :-  
على المقاول التوقيع والختم على كل صفحة من صفحات هذا الدفتر .



## CONCRETE

AASHTO/  
ASTM

- Compressive Strength of Molded Concrete Cubes	ES 1658
- Making and Curing Concrete Compressive and Flexural Strength Test Specimens in the Field	T 23
- Quantity of Water to be used in Concrete	T 26
- Slump of Portland cement Concrete	T 119
- Making and Curing Concrete Test Specimens in the Laboratory	T 126
- Sampling Fresh Concrete	T 141

وتزول ملكية المعدات والأجهزة جميعاً للمقاول بعد إنتهاء الأعمال وتسليم المشروع ويلتزم المقاول بتأمين كافة التطلبات المرافق عليها من قبل المهندس واللازمة لأخذ العينات واختبارها وتشغيل الممثل، ويكون العمل بالقرب من مكتب المهندس أو أى مكان آخر يوافق عليه المهندس، ويتم تزويد الممثل بالفنيين والعمال المهرة ولا يتم إقصاء أى فنى سبق اعتماده للعمل بالمعمل دون موافقة المهندس المشرف.

وسيتم إجراء كافة الاختبارات العملية في معمل الموقع و الممثل المركزية بالهيئة وهما المرجع الوحيد لإختبارات الجودة للمشروع ، وفى حال تغذر ذلك فيمكن إجرائها بموافقة الهيئة بآية جهة حكومية تحدها الهيئة أو أية جهة أخرى مستقلة متخصصة ومعتمدة تحدها الهيئة في حال عدم إمكان الفحص في المراكز الحكومية في مصر أو خارجها. هذا و يتم اعتماد معايرة الخلاطات و أجهزة العمل بالواقع من قبل الممثل المركزية بالهيئة .

يقوم المقاول بتوفير مهندس مواد للقيام بالإختبارات المطلوبة طبقاً للمقد على ألا تقل خبرته عن ١٥ عاماً في إختبارات المواد الترابية ومواد البناء ويكون لديه المرهمل المناسب، ويتم اعتماد مرهلاته من المهندس بالإضافة إلى عدد ٢ فنيين مهرة وآية عمالة أخرى لازمة لأخذ العينات وتشغيل الممثل.

مع عدم السماح ببدء العمل فى أى مرحلة من مراحل المشروع الا بعد قيام المقاول بتوفير وتجهيز كافة اجهزة العمل اللازمة لاجراء الاختبارات المطلوبة لتلك المرحلة وفقاً للبرنامج الزمني المعتمد .

### ٢- أجهزة المساحة

المقاول مسئول عن توفير وصيانة أحدث الأجهزة المساحية اللازمة لإتمام الأعمال طوال فترة العقد وعليه تأمين محطة رصد متكاملة (Total Station) بكامل الملحقات وجهاز قياس مناسب (ميزان رقمي) بكامل مشتعلاتها، تكون مخصصة لاستخدام الاستشارى أو المهندس المشرف فى تدقيق الأعمال المساحية، والمقاول مسئول عن معايرتها دورياً واستبدال أى منها فى حال إرسالها للصيانة، طبقاً لاحدث المواصفات وتوافق عليها الهيئة و تزول ملكيتها للمقاول بعد نهور الاعمال و الاستلام الابتدائى للمشروع.



مكتب مقاولات متكاملة  
شريف عيسى محمد حسنين  
رئيس فريق ٧٠٣

١٩٥٥

اعمال الجسر الترابي لمشروع المطار الكورنالي السريع  
الخط الثاني ( الفيوم/بني سويف - الأقصر - أسوان - أبو سمبل )  
الشروط الخاصة

٤- لوحات المشروع ( غير مستخدم في حال توفرها بذات المسافة من الشركة)

على المقاول فور توقيع العقد إعداد وثيقة عدد (٨) لوحة كبيرة كعمد أدنى بالمقاسات التي تحددها الهيئة تثبت عند بداية الموقع وعند نهايته بالإتجاه المعاكس و بالواقع التي تحددها الهيئة، وتتضمن اللوحة اسم المشروع والمالك والمهندس والمقاول وتاريخ بدء

العمل ومدة التنفيذ ، وعلى المقاول الحصول على تصريح الجهات المعنية قبل تثبيتها ، كما يلتزم بإزالتها عند إنتهاء الحاجة إليها وفقاً لتعليمات المهندس . وتخصم غرامة بواقع ٥٠٠٠ جنيه شهريا على كل لوحة لا يتم تركيبها .

٥- البرنامج الزمني، وبرنامج التوريدات والتعهدات المقدمة للأعمال.

يقدم المقاول البرنامج الزمني حسب الميزن بالمادة رقم ١٢ بالشروط العامة ( من خلال مكتب أو مهندس متخصص ذو شهادات علمية في هذا المجال يعتمد من الهيئة أو يجب أن يكون تسلسل المهام بالبرنامج الزمني منطقياً ومتضمناً تفاصيل كافية لتوضيح الطريقة المقترحة في التنفيذ مع توضيح مدة التنفيذ لكل مهمة وبيان كيفية تدخل الأنشطة وارتباط بعضها ببعض وذلك وتعرض الأنشطة بحيث توضح المدد الخاصة والتمويل المطلوب للتنفيذ. باستخدام برنامج( Primavera) أو (Microsoft Project) يتجهيز رسومات الورشة التفصيلية لنبود العمل المختلفة وفترات المراجعة والاعتماد ، ويتم تحديث هذا البرنامج شهرياً بواسطة المقاول واعتماده من المهندس. على ان يتم ارفاق البرنامج الزمني المعتمد مع اول مستخلص جاري وكذلك تقديم التحديثات للبرنامج الزمني المعتمد مع كل مستخلص جاري .

وعلى المقاول أن يقدم للطرف الأول كذلك تقريراً مفصلاً من خلال مهندسہ المتخصص مع برنامج تنفيذ الأعمال (البرنامج الزمني) بمثابة المشروع وتحديثه وتقدير للتعهدات النقدية بكل الأوقات التي يتحقق الحصول عليها ، كما يتم مع البرنامج الزمني مع حجم الأعمال المنفذة ، ويجب أن يراعى عند تقديم البرنامج الزمني الأخذ في الاعتبار الأحوال الجوية وتقدير فترات التوقف للنبود طبقاً لطبيعة موقع العمل علماً أنه لن يتم احتساب مدد إضافية عن توقف الأعمال عن الظروف المناخية . و البرنامج الزمني المحدث و المعتمد من المهندس هو المرجعية لحساب المدد الإضافية وفروق الأسعار .

سيقوم المقاول بالتعاقد على جميع حامات المشروع بفترة كافية قبل بدء تنفيذ البنود هذا و لن يتم احتساب مدد إضافية أو فروق أسعار عن المواد التي يتم تدبيرها نتيجة التعديلات للبرنامج الزمني للمشروع فيما عدا البيتومين والسولار وحديد التسليح والاسمنت.

٦- تأمين سلامة المرور

٦- تأمين سلامة المرور

يجب على المقاول ان يكون مدركاً أن الطريق المطلوب انشاؤه يتصل بطرق قائمة ذات حركة نقل ومرور ، ولذلك يجب عليه تقديم( من خلال مكتب أو مهندس متخصص معتمد من الهيئة) منهجية مفصلة توضح مقترحاته لتجنب الآثار السلبية على حركة وتدفق المرور أثناء تنفيذ مختلف أنواع الإنشاء وذلك من خلال إعداد خطط إدارة وتطعيم المرور التي يجب تطبيقها والإلتزام بها طوال فترة التنفيذ لتأمين أقصى درجة أمان مستخدمى الطريق وتزريق العمل طبقاً للمواصفات العالمية ، ومستندات العطاء، ودليل وسائل التحكم المروري الصادر عن الهيئة ، ومتطلبات الجهات المعنية وكافة المتطلبات الواردة: بفقرة "التعليمات المرورية" من متطلبات الإنشاء والمقاول مسئول من تاريخ استلامه موقع العمل عن علاج أي عيوب يكون لها أثر سلبي على الحركة المرورية او تؤدي إلى حوادث تظهر بطول الطريق في سطح الرصف او الأكتاف الجانبية او الحواجز الجانبية أو أي من عناصر الطريق .

ويجب أن يتم تنفيذ تلك الخطط بالتنسيق مع الهيئة والسلطات المعنية للمرور والجهات الأمنية والمهندس المشرف والحصول على كافة الموافقات المطلوبة على الخطة قبل بدء التنفيذ ، ويتم الإعلان عن الخطة المعتمدة على الطريق بمسافات كافية تضمن سلامة مستخدمي الطريق وفقاً للخطة المعتمدة ، وبحيث يتضمن الإعلان كافة التفاصيل من حيث الموقع وموعد البدء والمدة وحدود السرعة مع كروكي توضيحي وذلك على نفقة المقاول دون أية تكلفة إضافية على المالك.

ويجب على المقاول تزويد فريق العمل بمهندس متخصص في أعمال السلامة المرورية لتخطيط وتصميم ومتابعة أعمال التحويلات المرورية وتوجيه حركة المرور في مناطق العمل وبطول الطريق بما يتوافق مع دليل وسائل التحكم المروري



مكتب مقاولات متكاملة  
شريف عيسى محمد حسين  
شارع ٧٠٣٤  
ساحل البحر

أعمال الجسر الترابي لمشروع القطار الكهربائي السريع  
الخط الثاني ( الفيوم/ بني سويف - الأقصر - أسوان - أبو سمبل )  
الشروط الخاصة

المصادر عن الهيئة وكافة الأنظمة المرورية المعمول بها بما يكفل السلامة التامة لمستخدمي الطريق والعاملين به أثناء التنفيذ ، ويتحمل المقاول المسؤولية المادية والجنائية عن أية حوادث أو أضرار تقع على مستخدمي الطريق أو أي من الأفراد العاملين بالمشروع تقع بسبب إخلاله بمتطلبات السلامة المرورية أو تنصيره في المداومة على استكمال وصيانة وسائل التحكم المروري وتأمين الحركة المرورية ليلا ونهارا في كافة مواقع العمل بالمشروع ومهندس السلامة مسئول عن عمل كافة التسيقات اللازمة مع الجهات الأمنية ذات العلاقة للحصول على موافقتها على خطط تحويل المرور المؤقت واستصدار أية تصاريح لازمة بهذا الخصوص ويتحمل المقاول أية تبعات مادية أو قانونية تترتب على تنصيره في تأمين سلامة المرور وسوف توقع غرامة مقدارها خمسة الاف جنيه عن اليوم الواحد في حالة عدم قيام المقاول بعمل الاحتياجات اللازمة لتنظيم حركة المرور بالموقع هذا بالإضافة الى حق الهيئة في توفير كافة وسائل تأمين سلامة المرور بموقع العمل على حساب المقاول دون حق اعتراض منه ويلتزم المقاول بتوفير اطقم كاملة من ملابس تأمين السلامة لطاقم جهاز الاشراف ويتضمن ولا يقتصر على :-

- ١- عدد ٥ ( خمسة فقط لاغير ) خوذة امان .
- ٢- عدد ٥ ( خمسة فقط لا غير ) غطاء رأس خفيف مقوى باليلاستيك وبها شريط عاكس ويلون مميز ( يرتقالي - اصفر - أزرق - رصاصي ) .
- ٣- عدد ٢٠ ( عشرون فقط لا غير ) صدري واقي .
- ٤- عدد ٥ ( خمسة فقط لا غير ) جاكيت شتوي .
- ٥- عدد ٥ ( خمسة فقط لا غير ) حذاء امان بمقعدة صلب .

على ان تكون جميعها بخامات متميزة ويتم تسليمها لمخازن المنطقة المشرفة على المشروع وتقديم الافادة المعتمدة بها مع اول مستخلص جاري .

ب - السجلات

يجب على المقاول وعلى نفقته الخاصة الاحتفاظ طوال مدة سير الأعمال بسجلات لجميع التفاصيل لكل ما يتم تنفيذه ، وكذلك نتائج التجارب العملية وتقديم هذه السجلات في أي وقت للمهندس عندما يطلبها . يجب أن يحتفظ المقاول بسجلات دائمة للموقع لتسجيل سير تنفيذ الأعمال ، ويجب أن يجعل هذه السجلات متاحة دائما وأن يقدم نسخ منها في أي وقت يطلب منه ذلك ، ويجب أن تشمل البيانات المسجلة لكل يوم عمل وفقا لنموذج البيانات الذي يعتمده المهندس وتتضمن على سبيل المثال وليس الحصر ما يلي :

- التاريخ .
- حالة الطقس .
- بدء وانتهاء الأعمال لكل مهمة .
- أسماء مقاولي الباطن وعدد العمالة التابعة له ونوع النشاط الحرفي وموقعه .
- تاريخ تسليم الرسومات والبيانات ... إلخ وحالتها .
- تاريخ طلب التسليم وتاريخ التسليم (التوريد - التركيب - التصنيع - ... إلخ) لأي من البنود وحالتها .
- المعات
- طاقم العمل

ج - أمن وصحة العاملين

يجب على المقاول توفير الأمن والراحة والنظافة والشروط الصحية للعمل والمبيت لجميع العاملين بالمشروع متضمنة العاملين التائبين لمقاولي الباطن ، ويجب توفير مهندس سلامة وقائية ( أمن صناعي)مدرب تدريباً جيداً لتابعة مستوى التأكد على إرتدائهم الأمان للعاملين والرى المناسب ( خوذة - حذاء - سترة أمان ... إلخ ) ، وإذا تبين أن مهندس الأمن غير مناسب لموقعه فيجب على المقاول استبداله بمهندس آخر يعتمده المهندس .

ويجب على المقاول أن يقوم بالتأمين على ممثلي الهيئة وأفراد فريق المهندس المشرف ضد الوفاة والإصابات او اللقيات الناتجة عن أي حادث يسبب تنفيذ الأعمال طبقاً للشروط التعاقدية .

ويبدأ التأمين بمجرد استلام الموقع مباشرة وحتى الانتهاء من اعمال الاستلام الابتدائي للعملية ويكون التأمين لعدد (٤) افراد بالمقات البيئية :-



مكتب مقاولات وشركات  
شريف عيسى محمد عثمان  
70340101

د. نبيل بسرح

اعمال الجسر الترابي لمشروع التطار الكهربائي السريع  
الخط الثاني ( الفيوم/ بني سويف - الأقصر - أسوان - أبو سمبل )  
الشروط الخاصة

مهندس : ٧٥٠٠٠ ( خمسة وسبعون الف جنيه )

مساعدا مهندس او ملاحظ فنى : ٣٠٠٠٠ ( ثلاثون الف جنيه) للفرد.

سائق معدة او سيارة ومن فنى حكومتهم : ١٥٠٠٠ ( خمسة عشر الف جنيه ) للفرد.

عامل عادى : ١٠٠٠٠ ( عشرة الاف جنيه ) للفرد .

وعلى المفاوض ان يقدم بوليصة التأمين للهيئة فور استلامه لورق استلامه لورق الموقع العملية والا كان للهيئة ان تقوم بالتأمين على حسابه وتحت مسؤوليته دون ان تكون ملزمة بذلك.

ويجب على المفاوض ان يقوم بالتأمين على ممثلى الهيئة وافراد فريق المهندس المشرف ضد الوفاة والإصابات او التلفيات الناتجة عن أي حادث بسبب تنفيذ الأعمال طبقا للشروط التعاقدية.

د - الوصول للموقع

المفاوض مسئول عن تأمين سبل وطرق يوافق عليها المهندس لوصول معدائة والعمالين إلى الموقع، ويشمل ذلك تأمين وصول ممثلى الهيئة والمهندس أو من يمثلهم وكذلك السلطات الرسمية المعنية إلى مواقع الأعمال الجارى تنفيذها .

هـ - إنهاء المشروع وإخلاء الموقع

المفاوض مسئول عن إزائه أية مخلفات نتيجة الأعمال وان يقوم بتطهير الموقع قبل تسليم أي عمل يتم الإنتهاء منه وأية مواقع قام باستخدامها وذلك طبقا لتعليمات المهندس واعتماده، ويقوم المفاوض بإزالة المنشآت المرفقة والمواد الرائدة وتطهير الموقع، ولا يتم عمل المستخلص الختامى إلا بعد القيام بذلك طبقا لتعليمات المهندس واعتماد الهيئة، كما يتكفل المفاوض بتطهير حرم الطريق وتثبيت وتهديب الميول وتطهير الموقع الذى يشغله وتسويته حسب تعليمات المهندس وبموافقته.

و - استلام المشروع واختبارات التشغيل

عند الانتهاء من الأعمال سيقوم المفاوض بتقديم مقترح مع برنامج زمنى للفحوصات المطلوبة للإستلام وكافة اختبارات التشغيل لإعتمادها من المهندس قبل بدء أعمال الإستلام. عندما يحين موعد الإستلام الابتدائى للأعمال المنتهية يقوم المفاوض وخلال مدة زمنية محددة بإصلاح أية عيوب، وفى حال تخلف المفاوض عن تنفيذ هذه الإصلاحات خلال المدة المحددة يحق للهيئة القيام بتنفيذ الإصلاحات المذكورة بمعرفةتها وتخصم التكاليف مع المصاريف الإدارية المترتبة على ذلك من المستخلص الختامى، على المفاوض كذلك المحافظة على الأعمال المنتهى تنفيذها وتجنب وقوع أضرار بسبب الأحوال الجوية أو أية أعمال أخرى، وأن يقوم ببرمجة أعماله بحيث يتم تنفيذ الطبقة السطحية أو أية تشطيبات فى وقت مناسب بحيث لا تتعرض لأى أذى أو تشويه بسبب الأعمال الأخرى.

ز - الكشف على الأعمال

على المفاوض ان يقدم للمهندس كل ما يلزمه من بيانات ومعلومات عن موقع استجلاب المواد ومصادرهما وطريقة إعدادها حتى يتمكن من الكشف عليها واعتمادها، كما سيقوم المهندس المشرف بمراقبة والكشف على الأعمال خلال فترة التنفيذ وفقا لخطة الجودة المقدمة من المفاوض والمتممه من المهندس وسيقوم بإجراء الاختبارات على المواد المستخدمة طبقا لخواصها واشتراطات المشروع، ومن حق المهندس قبول أو رفض أية مواد أو معدائات أو طريقة تنفيذ إذا رأى أنها غير مقبولة أو غير مطابقة للمواصفات، وعلى المفاوض تأمين كافة التسهيلات اللازمة للمهندس من أدوات ومعدائات وطواقم فنية للقيام بالكشف والفحوصات العملية. على أن تكون طلبات بدء واستلام الأعمال واعتماد المواد وفقا للنماذج المرفقة ملحق رقم ٢.

ح - طلب الاستلام

لاستلام الأعمال المرفقة اليومية، سيقوم المفاوض بإبلاغ المهندس خطياً عن موعد الاستلام بعد تجهيز العمل ، وسيقوم المهندس بإبداء نتيجة الفحص وفقا للنظام المحدد بوثائق العقد بهذا الخصوص، ويتكفل المفاوض مسؤولياً بإعداد وتوريد نماذج وطلبات الفحص وفقاً للنماذج الموحدة المعتمدة من الهيئة، ولن يسمح بالبدء بأى نوع من الأعمال دون موافقة خطية من المهندس.

ط - المواصفات القياسية

تخضع جميع أعمال التنفيذ والمواد المستخدمة والتجارب والاختبارات العملية لزوم ضبط الجودة لإشتراطات ومتطلبات المواصفات القياسية المذكورة بالبنء رقم ١ من مستند المواصفات الفنية وعلى المفاوض تأمين نسخة كاملة منها بالموقع.



0000000000000

مكتب مقاولات متكاملة  
شريف عيسى محمد عثمان  
٧٠٣٤٠ ست/٢٠٢٤

أ. شريف عيسى محمد عثمان

أعمال الجسر الترابي لمشروع القطار الكهربائي السريع  
الخط الثاني ( الفيوم/بني سويف - الأقصر - أسوان - أبو سمبل )  
الشروط الخاصة

د - قياس الأعمال الإضافية بواسطة المقاول والمهندس

إذا تطلب الأمر أن يقوم المقاول بتنفيذ أو توريد أية أعمال يرى أن من حقه المطالبة بتكلفتها باعتبارها أعمال إضافية أو مستعدة فينبغي عليه الحصول أولاً على أمر كتابي من المهندس معتمد من الهيئة ومن ثم يقوم بقياسها بحضور المهندس أو من يمثله ، وما لم تتم عملية القياس بشكل موافق عليه وبصفة مشتركة في نفس وقت التنفيذ أو التوريد قلن يعدت بهذه القياسات ، كما يحق للمهندس أن يقوم بالإطلاع على سجلات المقاول المبين فيها أوقات تنفيذ هذا العمل الإضافي ولن يتم الدفع عن أية أعمال إضافية إلا بموافقة المالك .

دك - المخططات التسمية

حسبما يكون ضروريا سيقوم المقاول بإعداد أية رسومات توضح التداخل والعلاقة بين مكونات المشروع والأماكن التي توضع بها لضمان عدم تعارض بعضها البعض أو تعارضها مع الخدمات القائمة وتأكيد أن كل من هذه المكونات يوضع في مكانه الصحيح .

دح - التصحيحات

- على المقاول تقديم كافة الرسومات التفصيلية لجميع عناصر المشروع بكامل تفاصيلها (الوحدات + نوتة حسابية ) وذلك بعد اعتمادها من استشاري المشروع وقبل البدء في العمل للاعتماد من المنطقة المشرفة .

دو - التوثيق

المقاول مسئول عن توثيق الوضع النائم للمشروع كاملا و استخدامات الأراضي وكافة بنود الأعمال قبل المباشرة في التنفيذ وتغيير معانيها وذلك من خلال التصوير الفوتوغرافي والفيديو وترتيب هذه الوثائق وأعدادها بشكل مهني سليم من قبل متخصصين وفقا لما ورد تفصيلا بالفقرة خامسا بهذه الشروط الخاصة .

دج - المواد المستخدمة

يجب أن تفي جميع المواد المستخدمة بكافة متطلبات الجودة والوصفات المحددة بوثائق العقد وفي خطة ضبط الجودة المعتمدة ويجب أن تكون جميع المواد منتجة أو مصنعة بواسطة شركات معروفة ، وتتطابق جودتها مع المواصفات القياسية الموافق عليها .

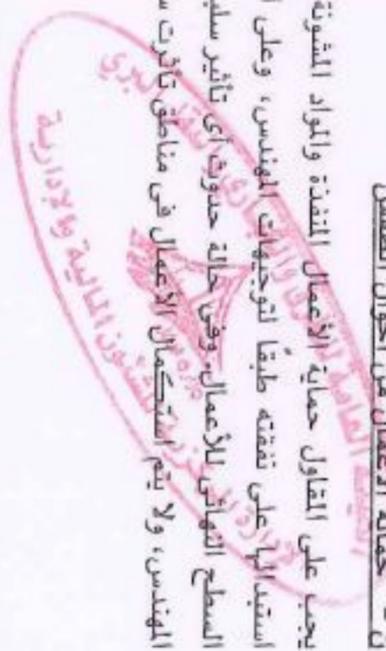
وأية مواد يقدمها المقاول كبديل لمواد موصوفة بوثائق العقد سيتم مقارنتها من ناحية النوع والوظيفة والجودة والأداء والشكل ويكون قبولها مرهونا بموافقة المهندس واعتماد الهيئة ، وتعتبر كافة المواد الموردة أو الأجهزة المستخدمة في الأعمال الدائمة ملكية خالصة للهيئة ويجب أن يوضح المقاول جميع التفاصيل من حيث النوع والمصنع الذي يجب أن يكون قادر على توريد قطع الغيار والدعم الفني اللازم طوال فترة الإستخدام .

ولن يتم اعتماد أية مواد للإستخدام بالموقع دون تقديم عينات لها مع كافة المعلومات ذات العلاقة وإجراء الاختبارات المطلوبة عليها ، ويجب على المقاول نقل وتخزين المواد بصورة لا تعرضها لأي نوع من أنواع التلف أو تؤثر على خواصها وتخزين كافة المواد الموردة وفقا لتوصيات المورد ، وعلى المقاول التنسيق مع الموردين في وقت مبكر لبرمجة عمليات توريد المواد بحيث لا تتسبب في أي تعطيل لعمليات الإنشاء ضمن برنامج التوريدات وضمن البرنامج العام المعتمد للمشروع .

أية مواد يتم إستخدامها دون إذن كتابي أو موافقة المهندس ستكون على مسؤولية المقاول وقد تتعرض لعدم القبول وعدم الإدراج في الدفع وسيتم رفض أية مواد مخالفة ويكون المقاول مسئولا عن استبدالها دون أي تأخير أو معاملة .

دو - حماية الأعمال من أحوال الطقس

يجب على المقاول حماية الأعمال المنفذة والمواد المشونة من عوامل الطقس ، وفي حالة تلف أي منها يقوم بإصلاحها أو استبدالها على نفقته طبقا لتوجيهات المهندس ، وعلى المقاول عمل احتياطاته لمنع التأثير السلبي للمواصف الرملية على السطح النهائي للأعمال . وفي حالة حدوث أي تأثير سلبي تتم الإزالة أو المعالجة على نفقة المقاول الخاصة وفقا لتوجيهات المهندس ، ولا يتم استكمال الأعمال في مناطق تأثرت سابقا بالمواصف الرملية دون الرجوع إلى المهندس المشرف .



مكتب مقاولات متكامل  
شريف عيسى محمد حسنين  
2019-2020  
www.sherif.com

أ.م.م. شريف عيسى محمد حسنين

أعمال الجسر الترابي لمشروع القطار الكهربائي السريع  
الخط الثاني ( النفيوم/بني سويف - الأقصر - أسوان - أبو سمبل )  
الشروط الخاصة

ث- على الحفر والحسابات

فور استكمال أى جزء من الأعمال، يقوم المقاول بملء أى حفر أو أماكن جسات هي ليست جزء من المشروع على نفقته بنفس نوع الطبقة، مع إزالة أية مواد لا يتم احتياجها في أعمال الإنشاء.

ج- الأعمال المؤقتة

يقوم المقاول بتنفيذ جميع الأعمال المؤقتة اللازمة لاستكمال الأعمال، على أن يقدم المقاول خطة لها لاعتمادها قبل إجراءات تنفيذها، والمقاول مسئول عن أية تلفيات ناتجة عن هذه المنشآت المؤقتة، وعلى المقاول الحصول على موافقة مالكي الأراضي التي تنشأ عليها الأعمال المؤقتة قبل الإنشاء بالإضافة إلى موافقة المهندس المشرف والتي لا تعفى المقاول من مسئولية عن هذه الأعمال أو عن أية اضرار تتجم عن هذه الأعمال المؤقتة.

ثالثاً: المتطلبات المرورية

أ- التقيد بالنظمة المرور والسلامة

على المقاول التقيد بكافة أنظمة المرور فيما يتعلق بأعمال النقل والحمولات والأوزان وانتظار الشاحنات على الطريق السريع ورسوم المرور، ويعتبر سعر العقد مشمولاً بالالتزام التام بهذه الأنظمة. وعندما يكون هناك حاجة بموجب المواصفات أو حاجة العمل لوضع خطة التحكم لحركة المرور بسبب الأعمال أو بموجب ما تتطلبه الأنظمة المرورية أو بموجب توجيهات المهندس لضمان سلامة الأشخاص أو لعدم إعاقة حركة المرور على الطرق المتقاطعة يقوم المقاول وعلى نفقته إن لم تتم بنود العقد على غير ذلك بتوريد وتركيب كافة مستلزمات إدارة الحركة المرورية بما في ذلك إنشاء تحويلات مؤقتة وتثبيت حواجز خرسانية متقلة وضمان ثباتها وكافة أعمال الحماية والتخطيط والدهانات والعلامات الإرشادية والعبوات الاصطناعية والإقماغ والبراميل البلاستيكية حسب متطلبات السلطات المعنية وباعتماد من المهندس، كما يتولى المقاول إزالة هذه الترتيبات عند إنتهاء الحاجة إليها.

ب- مخطلطات تنظيم المرور المؤقتة

مع التوصيف الكامل لمراحل الإنشاء يقوم المقاول بإعداد رسومات ورشة تفصيلية (Shop Drawings) وأعمال التحويلات المؤقتة المطلوبة لكل مرحلة من مراحل التنفيذ وفقاً لترتيب وألويات برنامج العمل، ويتم تقديم هذه الرسومات للمهندس للموافقة قبل تقديمها لشرطة المرور أو الإدارات المعنية الأخرى للاعتقاد، ويتحمل المقاول مسئولية الحصول على موافقة كافة هذه الإدارات والمهندس والمالك قبل الشروع في العمل.

ج- الحواجز المؤقتة والأقماغ البلاستيكية

يلتزم المقاول بتوريد وتركيب وصيانة الحواجز الخرسانية المؤقتة والأقماغ البلاستيكية ومستلزمات أمن وسلامة المرور الأخرى حيثما يلزم عند غلق الطريق كلياً أو جزئياً وكذلك إزالتها حين إنتهاء الحاجة إليها أو عندما يكون العمل جارياً وذلك بهدف توجيه حركة المرور في مناطق تنفيذ الأعمال، كذلك يقوم المقاول بتقديم عينات منها للاعتماد من المهندس. يقوم المقاول كذلك بحفر وإعادة تركيب هذه الحواجز والأقماغ حسب متطلبات تنفيذ الأعمال وتوالى مراحلها. كذلك يتم تزويد الحواجز المؤقتة بمصابيح إنارة صفراء متواصلة (أو متقطعة) وميخية (وتوضع لتحصيد جوانب التحويلة لتحصير مستخدمي الطريق، ويجب تركيب هذه المصابيح بحيث تبين الحواجز بوضوح دون الاعتماد على أنوار السيارة.

د- أعمال السلامة المؤقتة

يلتزم المقاول بتوريد وتركيب وصيانة كل مايلزم لتأمين أعمال الحفر والمراقب القائمة والخدمات والتحويلات المرورية لزوم تأمين وسلامة وأمان الجمهور واستخدامي الطريق والعمالين بالمشروع حسب تعليمات المهندس وباعتماد منه ويتم فكها وإزالتها عند إنتهاء الحاجة إليها.

هـ- أعمدة الإنارة المؤقتة

في جميع الحالات سيكون على المقاول باستخدام مولدات خاصة لتوفير مصدر تغذية بالكهرباء لإنارة التحويلات المؤقتة ومناطق العمل، وفي حال تطلب الأمر أو بطلب من المهندس يتم تزويد هذه التحويلات بأعمدة إنارة مؤقتة فعلى المقاول



مكتبة مقاولات متكاملة  
شريف عيسى محمد حسن أمين  
01003024703

شريف عيسى محمد حسن أمين

أعمال الجسر الترابي لمشروع القطار الكهربائي السريع  
الخط الثاني ( الفيوم/بني سويف - الأقصر - أسوان - أبو سمبل )  
الشروط الخاصة

تنفيذ ذلك طبقا لخطة تأمين سلامة المرور المعتمدة، ويتحمل المقاول مسؤوليه تأمين مصادر الكهرباء اللازمة لتشغيل نظام الإنارة المرفقة بما في ذلك الكابلات والمفاتيح والمضخمات الأخرى حسب الأصول الفنية.

يقوم المقاول بإعداد الرسومات التفصيلية (Shop Drawings) المقترح وتبديدها للمهندس للإعتماد، كما يلتزم المقاول بالحفاظ على نظام الإنارة المرفقة وصيانتها وتشغيله طيلة الفترة الزمنية اللازمة ومن ثم إزالته بعد إنتهاء العمل ووفقا لتعليمات المهندس وموافقته.

و - حاملى الرابات

يلتزم المقاول بتعيين أشخاص مدربين في الأماكن التى يحددها المهندس تكون مهمتهم الوحيدة هى تحذير مستخدمي الطريق وتوجيه حركة المرور عند بداية وحول مناطق تنفيذ الأعمال، ويتم تزويدهم ببنزات (رداعات) فسفورية عاكسة أثناء العمل لظهورهم وضمان سلامتهم.

رابعاً: تقارير الانشاء:

1- التقرير المبدئى:

خلال أسبوعين من تاريخ توقيع العقد ، يقوم المقاول بتجهيز و تسليم أربعة نسخ من التقرير المبدئى، ويحتوى على وصف دقيق للطريق (النسب الطولية- المقاطعات العرضية- المنحنيات الراسية والأفقية - ..... ) وكذا الماكن انهيارات جسر الطريق ( دوائر الانزلاق ) وتقديم خطة العمل وأعمال التجهيز والأعمال المرفقة وبرنامج المشتريات وتوريد المواد وفريق العمل والبرنامج الزمنى المفصل وطريقة التنفيذ لمرحل المشروع المختلفة ، وكذلك خطة ضبط الجودة و خطة السلامة و الامن الصناعى. كما يلتزم خلال شهر من تاريخ توقيع العقد بتقديم دراسة تقويم التأثير البيئى للمشروع الى الهيئة او الجهات المانحة للتراخيص قبل البدء فى تنفيذ المشروع ويكون اجراء الدراسة وفقا للتصميمات والمواصفات والاسس والاحمال النوعية التى يصدرها جهاز شئون البيئة للمشروع وذلك كله طبقا لاحكام المادة ( ١٩ ) من قانون البيئة رقم ٤ لسنة ١٩٩٤ والعمل بالقانون رقم ٩ لسنة ٢٠٠٩ .

يسلم مع التقرير المبدئى تقرير توصيف و توثيق الموجودات بالموقع المدعم بالتصوير المرئى (فيديو) ، والتصوير الفوتوغرافى والذى يجب اعداده قبل البدء فى العمل كما هو مطلوب بالبند الخاص بتوثيق المشروع من متطلبات الانشاء، وبشكل منتظم يقوم المقاول بتحديث كفاءة هذه المعلومات وتبديدها للمهندس فى اوقات محددة أو حينما يطلب منه ذلك.

ب- التقارير الشهرية والاسبوعية:

يقوم المقاول باعداد وتقديم عدد (٤) نسخة ورقية و عدد ٢ نسخة رقمية ( تقرير عن تقدم الاعمال يتم تقديمه للمهندس وممثل الهيئة ولوحد متابعة المشروعات بالهيئة كل أسبوعين و يتضمن الاتى :

جميع الاعمال المنفذة و الانشطة خلال الشهر المنصرم.

-

تقدم الاعمال المنفذة بالمقارنة مع برنامج العمل المعتد و بيان التأخير (ان وجد) مع البرزات و خطة المقاول لمعالجة هذا التأخير.

-

أى موقفات أو مشاكل خلال فترة اعداد التقرير.

-

تفاصيل زيارات المسئولين للموقع

-

بيان بالمعدات وفريق العمل.

-

تقرير نتائج اختبارات المواد و ضبط الجودة.

-

المعالة المستخدمة و اية تصميمات بالوظائف الرئيسية.

-

خطة العمل للشهر التالى.

-

تحديث البرنامج الزمنى للاعمال.

-

تقرير بالصور الفوتوغرافية و شرائط الفيديو لتسجيل ما يتم تنفيذه من أعمال.



مكتب مقاولات متكاملة  
شريف عيسى محمد حسانين  
رئيس  
٧٠٣٤٠٠١٤٠

شريف عيسى محمد حسانين

أعمال الجسر الترابي لمشروع القطار الكهربائي السريع  
الخط الثاني ( الفيوم/ بني سويف - الأقصر - أسوان - أبو سمبل )  
الشروط الخاصة

على ان يتم ارفاق التقارير الاسبوعية والشهوية المعتمدة مع كل مستخلص جاري وفي حالة عدم تقديمها يتم توقيع غرامة ١٠٠٠٠ جنيه في حالة عدم تقديم التقرير الاسبوعي و مبلغ ٢٠٠٠٠ جنيه في حالة عدم تقديم التقرير الشهوي.

ج- التقرير النهائي للمشروع:

في خلال ٣٠ يوما من تاريخ شهادة اصدار اتمام الاعمال من قبل المهندس يقوم المقاول بتسليم (٤) أربع نسخ من تقرير المشروع النهائي مع ادلة الصيانة (Maintenance and Operation Manuals). يتضمن التقرير كافة سجلات أعمال الإنشاء، ورسومات حسب التنفيذ As Built Drawings التفصيلية، وضمانات أية أعمال موردة وكافة بيانات المشروع ، ويتم تقديم كافة هذه البيانات و الرسومات بملفات منظمة وبالطريقة التي يوافق عليها المهندس لمراجعتها و الموافقة عليها من قبل المهندس .

وسوف يتم تقديم الرسومات حسب التنفيذ As Built Drawings التفصيلية من المقاول معتمدة ويخاتم المقاول والاستشاري للاعتماد من المهندس المشرف وكافة جهات المرافق التي لها صلة بتنفيذ الاعمال و يتم تسليم (٥) نسخ ورقية ورقمية على أقراص مدمجة على ان توضح هذه اللوحات جميع الاعمال وعناصر الطريق وتشمل التخطيط والقطاع العرضي وتفاصيل الطريق أعمال التصريف والمرافق و الانتشاء والكباري طبقا لما تم تنفيذه على ان يتم تسليمها مع المستخلص الختامي ولن يتم الصرف الا في حالة تسليمها للمنطقة المشرفة على المشروع .

د- اعداد الصور الفوتوغرافية والفيديو

يلتزم المقاول بصفة دورية بإعداد وتجهيز صور فوتوغرافية يتم إنقائها من قبل فني متخصص أثناء وبعد التنفيذ لكافة الاعمال التي جرى تنفيذها شهريا ويحد أدنى ٢٥ صورة بمقاس مناسب يقرره المهندس يتم تسليم ٢ نسخة منها) كل نسخة في اليوم متصل (إلى المهندس مع التقرير الشهري، وعليه أيضا تقديم ٢ نسخ فيديو كل ٣ اشهر عن تقدم سير العمل وكل صورة أو نسخة فيديو يجب أن يسجل عليها التاريخ والوقت وتثبت على التيجاتف مع وضع ما يلي على ظهر الصور:

- اسم صاحب العمل
- اسم المهندس
- اسم المقاول
- رقم الصورة
- وصف وتريف الصورة
- وقت وتاريخ أخذ الصورة

ويتبقى النسخة الإلكترونية للصور الديجتال (أو النيجاتف) لحين انتهاء كامل المشروع مع تقديمها مع المستخلص الختامي ولن يتم الصرف الا في حالة تقديمها للمنطقة المشرفة على المشروع ، كما يجب الا يتم عرض أيًا من هذه الصور والمستندات إلى أيًا من وسائل الإعلام إلا بموافقة مسبقة من الهيئة.

خامسا : توثيق المشروع

بخلاف الصور الفوتوغرافية وتصوير الفيديو المطلوب تقديمه مع تقارير الإنجاز الشهرية وبدون أي تكلفة إضافية فسيفكون مطلوباً من المقاول اعداد ملفاً لتوثيق المشروع كاملاً بمراحله المختلفة بالتصوير المرئي (فيديو والصور الفوتوغرافية موضحاً عليها البيانات المطلوبة لصور التقرير الشهري). ويكون التوثيق بالفيديو ايضاً من استلام الموقع وحتى الانتهاء من كافة الأعمال بحيث يتضمن الملف تصوير مناطق المشروع كاملة بالفيديو قبل بدء العمل لإظهار حالة ووضع الطريق ومشتملاته وكافة الموجودات وخاصة تلك التي قد تتأثر أو يتغير حالها من جراء تنفيذ الأعمال للرجوع إليها إذا لزم الأمر، ويتم تصوير نفس هذه المواقف بعد انتهاء الأعمال ويتم تركيب الصور بصورة ملائمة مع اعداد عرض حركي (Animation) لإظهار أعمال التطوير، ويتم تسليم عدد ٣ نسخ من ملف توثيق الموجودات بالموقع قبل بدء العمل مع التقرير المبني، ويسلم ملف التوثيق كاملاً مع الاستلام الإبتدائي للمشروع أو حينما يطلبه المهندس.



مكتب مقاولات وشركات  
شريف عيسى محمد حسنين  
رقم تجاري ٧٠٣٠٣٠٠  
مصر

أ.د. ر.س.ع

أعمال الجسر الترابي لمشروع القطار الكهربائي السريع  
الخط الثاني ( النجوم/بني سويف - الأقصر - أسوان - أبو سمبل )  
الشروط الخاصة

سادساً : إنهاء المشروع وإخلاء الموقع.

المفاوض مسئول وعلى نفقته بإزالة أية مخلفات نتيجة الأعمال وأن يقوم بتطهير الموقع قبل تسليم أي عمل يتم الإبتهاء منه وأية مواقع قام باستخدامها وذلك طبقاً لتعليمات المهندس واعتماد، ويقوم المفاوض بإزالة المنشآت الموقوتة والمواد الزائدة، وتطهير الموقع، ولا يتم عمل المستخلص الختامي إلا بعد القيام بذلك طبقاً لتعليمات المهندس و اعتماد الهيئة ، كما يتكفل المفاوض بتطهير حرم الطريق وتثبيت وتهديب المبول وتطهير الموقع الذي يشغله وتسويته حسب تعليمات المهندس و اعتماد الهيئة.

سابعاً: شعولية الأسعار

هذا العقد مبني على أساس الكميات المقاسة وفقاً لما يتم تنفيذها فعلياً بالموقع وسيتم الدفع عنها وفقاً للفتات المقدمة بالعرض المالي لبنود الأعمال الموصفة بقائمة الكميات المعتمد من الهيئة، وتعتبر الأسعار المقدمة من المفاوض شاملة كافة التكاليف المباشرة وغير المباشرة وشاملة أي أعمال ذكر باقي من مستندات العقد أنها على نفقته أو يلتزم بها المفاوض والتي يتحملها المفاوض لإنجاز ونهو الأعمال وفقاً للمواصفات والشروط الواردة بمستندات العقد بما فيها كافة الضرائب والتأمينات والدفعات والرسوم بمختلف أنواعها التي نظمتها القوانين ، ومن ضمن هذه التكاليف العناصر الأساسية التالية:

أ - تكلفة الإعداد والتجهيز

تتضمن تكلفة الإعداد والتجهيز كافة التكاليف اللازمة لجميع المعلومات الموقية، واستكشاف مصادر المواد واجراء الاختبارات المطلوبة غيرها وكذا أي اختبارات آتم داخل الموقع، واللازمة للأعمال المتر تنفيذها، والأعمال المساحية الأساسية، وعمل أية أبحاث تاكيدية ، وتكلفة الأعمال الموقية ، وإنشاء وتجهيز مكاتب المفاوض وممثل الهيئة والمهندس المشرف، وكذلك تكاليف أعمال الصيانة لمكتب الموقع لمثل الهيئة ومناطق الإشراف طوال فترة التنفيذ، وتأمين الإتصالات، وإعداد وتجهيز معمل الموقع، وإعداد وتجهيز وتشغيل محطات التشغيل من خلالطات وكسارات، وتوفير وتأمين المخازن والورش، والتزويد بالمياه والكهرباء، ونقل المعدات، ووسائل الانتقال وكافة التجهيزات الأخرى ، كما تشمل تكلفة استصدار أية موافقات نظامية أو تصاريح وما يتبعها من رسوم، وتكلفة إعداد وتثبيت لافتات المشروع المحددة بالواصفات وإعداد الرسومات والحسابات التصميمية ورسومات الورشة التفصيلية (Workshop Drawings) ، وتوفير الأكواد والواصفات المطلوبة، وأعمال الأمن والحراسة طوال فترة المشروع. وتتضمن التكلفة فك وإزالة المنشآت الموقية كالمكاتب ومخازن وغيرها من الهال وهيئات التشغيل والمعدات وإعادة الموقع إلى ما كان عليه بموافقة المهندس واعتماد المالك .

ب - تكلفة الإنشاء

المفاوض مسئول عن كافة تكاليف الإنشاء وتشمل تكلفة تأمين العمالة والمواد والمعدات وتكلفة النقل والمحروقات وتكلفة إنشاء التحويلات الموقية وإزالتها بعد الإبتهاء منها، وتكاليف حماية الخدمات القائمة وفقاً لتطلبات الجهات ذات العلاقة، وتكلفة نقل المواد واختبار العينات بمعمل الموقع أو المعامل المستقلة وكل مايلزم لتحقيق متطلبات خطة الجودة المقدمة من المفاوض ويتم اعتمادها من قطاع الجودة بالهيئة. هذا وسيكون المفاوض ملزماً عن تقديم تفاصيل إضافية مع تحليل أسعار لتكلفة الإنشاء لجميع البنود الواردة بقوائم كميات تنفيذ حينما يطلب المهندس أو الهيئة ذلك .

ج - تكلفة الإصلاح وعلاج العيوب خلال فترة الضمان

المفاوض مسئول عن كافة تكاليف أعمال الإصلاح وعلاج العيوب التي تظهر خلال فترة الضمان الضمان وذلك إعتباراً من تاريخ الإستلام الإبتدائي، ويعتبر سعرالعقد شاملاً تكلفة المواد والعمالة المتخصصة والمعدات وقطع النيار المطلوبة خلال فترة الضمان.

د - تكاليف أخرى

المفاوض مسئول وعلى نفقته القيام بالأعمال التالية:

- إختبارات المواد والأعمال المكتملة وفقاً لتطلبات العقد.
- أعمال إزالة المخلفات وشقوية الموقع وتهديب المبول.
- معالجة الأعمال غير المقبولة واستبدال المواد غير المطابقة (المرفوضة من المهندس أو الهيئة )
- أية تكاليف زائدة بسبب العمل يوم الجمعة أو العمل ليلا أو في الإجازات الرسمية .
- أعمال ومهمات ومستلزمات الأمن (تكاليف الأسوار والحراسة والتأمين والتصاريح اللازمة لمباشرة العمل)
- تكلفة استصدار الضمانات البنكية.
- حماية المرافق والخدمات القائمة.



تمت مناقشات مستكملة  
شريف عيسى محمد رضائين  
0703402124

أ. ن. س. م. ح. ر

اعمال الجسر الترابي لمشروع المطار الكورني السربح  
الخط الثاني ( الفيوم/بني سويف - الأقصر - أسوان - أبو سبيل )  
الشروط الخاصة

- إعداد الرسومات حسب المنفذ (As built) ليندر العمل المختلفة.
  - بوالص التأمين بكافة أنواعها وفقاً لما نص عليه القانون وشروط العقد.
- ثامناً : مدة العقد
- يلتزم المقاول بتنفيذ وإتمام جميع الأعمال المبينة في العقد خلال مدة ٨ شهور ، وتسمى هذه المدة اعتباراً من تاريخ تسليم الموقع كلياً أو جزئياً إلى المقاول بموجب محضر كتابي موقع عليه من قبل ممثل الهيئة والمهندس والمقاول .
- تأسماً :- التزامات المقاول عن الأعمال الاستشارية
- في حالة زيادة مدة تنفيذ الأعمال عن مدة التعاقد يتحمل المقاول دفع اتعاب استشاري الهيئة خلال المدة الاضافية عن التعاقد في حالة التأخير بسبب المقاول.

ملحق رقم ١

تفويض رقم (١) : الحد الأدنى من المعدات اللازمة للمشروع

يراعى ما ورد بالبيد رقم (٥١) من المواصفات القياسية لسنة ١٩٩٠ ولن يسمح بالعمل في أي بند من بنود المشروع إلا بعد معاينة ومعايرة المعدات الواردة طبقاً للبرنامج الزمني المتقد والتصريح باستخدامها

العدد	نوع المعدات	نوع البند
١	محطة خلط خرسانته مركزية أوتوماتيكية سعته لا تقل عن ١٠٠ طن / ساعه جديده أوبحاله ممتازه لا يزيد عمرها عن ٢ سنوات علي ان يقدم المقاول شهاده معايره من احد الجهات المتقدمة قبل البدء في تنفيذ وفقا للبرنامج الزمني المتقد وتحدد المعايره كل ستة اشهر	جميع الخلطات (إن وجد)
١	مغسله مواد	أعمال التحريات وتأمين مستخدمي الطريق (حسب المشروع)
٢	مبرد مياه خلط	
١	معمل خرسانته	
٢	ماكينه إناره خروج لا يقل عن ٥٠ ك وات	
١	ونش إنقاذ	
٢	كلارك	أعمال الأساس (إن وجد)
١	لودر	
مهمات وادوات خطه السلامه المبرويه		
٢	رافع أتريه لودر	
٢	موزعات مياه ( تنك مياه سعته لا تقل عن ١٥ طن )	
٢	جريدر	
٢	هراس تربه	
١	بلدوزر علي جنزير	
٨	عربه قلاب جديد أوبحاله ممتازه	
٢	لودر ١١٠ حصان	
٨	عربه قلاب	
٢	تنك مياه	
٢	جريدر مزود بحساسين ليزر جديد أو بحاله ممتازة لا يزيد عمره عن ٥ سنوات	
٢	هراس أساس حديد وزنه في حدود ٢٤ طن جديد أوبحاله ممتازه لا يزيد عمره عن ٥ سنوات	



مكتب مقاولات متكاملة  
مهندس عيسى محمد عثمانين  
شارع بستان ٧٠٣٤  
أبو سبيل

أعمال الجسر الترابي لمشروع القطار الكهربائي السريع  
الخط الثاني ( الفيوم/بني سويف - الأقصر - أسوان - أبو سمبل )  
الشروط الخاصة

العدد	نوع المدة	نوع البند
٢	جرار زراعي مزود بمكنسة	
٢	ضاغط هواء	

- على المقاول تقديم كشف بالمعدات والآلات المملوكة للمشركة للشركة مبينا الاتي :-
  - نوع ووظيفة المدة ونموذجها وعدد كل منها أثناء التنفيذ
  - كفاءة المدة وسنة الصنع وحالتها الراهنة .
  - التاريخ المتوقع لتواجد المعدات بأنواعها المختلفة بالموقع وفقا لخطة عمل المقاول .
  - يتم تحديد الحد الأدنى للمعدات وتوقيتاتها بدقة فور استلام الموقع بعمرفة المهندس على ضوء جدول الكميات والبرنامج الزمني) وما يحدده المهندس ملزم للمقاول وبحق المهندس رفض أيأ من هذه المعدات أو إستبدالها أو زيادة عددها عن الحد الأدنى أو إحضار أية معدات أخرى إضافية قد يراها ضرورية لاستكمال الأعمال و لا يتم خروج أي معدة من الموقع إلا بتصريح من المهندس
  - لا يتم السماح بالعمل في المشروع الا بعد توفير الحد الأدنى للمعدات كما جاء اعلاه يتم خصم مبلغ ١٠٠٠ جنيه الزمعي وفي حالة عدم التزام المقاول بتوفير الحد الأدنى للمعدات كما جاء اعلاه يتم خصم مبلغ ١٠٠٠ جنيه ( الف جنيه فقط لا غير ) كقيمة متوسطة عن كل يوم تأخير في توفير المدة الواحدة. ولا تعفي تلك الخصومات المقاول من التزاماته المقررة بموجب العقد في حال تأخره عن تنفيذ الأعمال.

لائح ملحق رقم ١  
نموذج رقم ( ٢ ) فريق العمل

سنوات الخبرة في مشاريع مماثلة في النوع و القيمة	عدد	التخصص
١٠ سنة	١	مدير التنفيذ للطرق
٥ سنة	١	مدير المكتب الفني
٥ سنة	١	مدير ضبط الجودة
١٠ سنة	١	مدير السلامة الوقائية
٥ سنوات	١	مهندس تنفيذ طرق
٥ سنوات	١	مهندس صيانة (ميكانيكا وكهرباء)
٥ سنوات	١	مهندس لتخطيط وبرمجة زمنية
٥ سنوات	٢	مراقب تنفيذ / فني مواد
٥ سنوات	١	مهندس كميات
٥ سنوات	٢	فني سلامة مرورية
٧ سنوات	٢	مساح

- يتم حصول مهندسو التنفيذ والواد والمساحين على الدورات التدريبية المناسبة لتخصصهم في مركز التدريب التابع للهيئة العامة للطرق والكباري .
- يحدد المهندس الحد الأدنى بموافقة المالك وفقا لمتطلبات العمل والبرنامج الزمني



مكتب مشاورات متكاملة  
شريف عيسى محمد حسنين  
شارع ٢٤٠ هادي

سلطة ريس مع د

اعمال الجسر الترابي لمشروع القطار الكهربائي السريع  
الخط الثاني ( الفيوم/بني سويف - الأقصر - أسوان - أبو سمبل )  
الشروط الخاصة

- يحق للهيئة خصم مبلغ ١٠٠٠ جنية ( الف جنية فقط لا غير ) يوميا في حال عدم تواجد مدير المشروع بدون عذر يقبله المهندس ومبلغ ٥٠٠ جنية ( خمسمائة جنية فقط لا غير ) يوميا كقيمة متوسطة في حال عدم تواجد أي من باقي فريق العمل ولا تعفي تلك الخصومات المفاوض من التزاماته المقررة بموجب العقد في حال تأخره عن تنفيذ الأعمال.

ملحق رقم ( ٢ )

- يلتزم الطرف الثاني بتوريد عدد (١) حاسب الي بالمطابقة ( بجميع مشتملاته ) علي ان يتم فحصها واتخاذ الاجراءات اللازمة عن طريق الادارة العامة لمركز المعلومات بالهيئة علي ان يتم تسليمها للمخازن بمدينة نصر وتوقع غرامة قدرها ٥٠٠٠٠ جنيها (خمسون الف جنيهه ) في حالة عدم احضاره.

مكتب مشاورات مشكلات  
مهندس عيسى محمد حسين  
شريف ريتا ٧.٠٣.٢٠٢٤

شريف ريتا



اعمال الجسر الترابي والاعمال الصناعية للخط الثاني لمشروع القطار الكورباني السريع  
(القيوم / بنى سوريف / الاقصص / اسوان / ابو سمبل)  
لتنفيذ اعمال الجسر الترابي القطاع الثاني (بنى مزار / منقلوط)  
في المسافة من كم ١٩٦+٣٥٠ حتى كم ١٩٧+٨٥٠ بطول ١,٥ كم (اتجاه منقلوط)

رقم البند	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	سعر الفئة	الاجمال
١	اعمال الازالة والتطهير				
١-١	باتر المسطح اعمال تطهير الموقع من الاشجار والزروعات والمخلفات في مناطق الدلتا ذات الطبيعة الزراعية الكثيفة بعمق حتى ٣٠ سم و التخلص منها بالمقابل العمومية تمهيدا لاعمال الرقع المساحي لكامل حدود المشروع طبقا للشروط والموصفات وتعليمات المهندس المشرف، مسافة النقل حتى ٥٠٠ متر ويتم احتساب علوة ٢٥٪ جنيه لكل ١ كم.	م <sup>٢</sup>	٥٩٤٢٩	٥	٢٩٧١٤٥
٢-١	باتر المكعب اعمال تكسير وازالة المسطحات المنهارة بالرصف الحالي في الاماكن التي يحددها المهندس المشرف ونقل ناتج التكسير خارج الموقع ومتوسط مسافة النقل حتى ١٠ كم وعمل مايلزم لتهو العمل طبقا لكراسة الشروط والموصفات وتعليمات المهندس المشرف . وفي حالة زيادة مسافة نقل ناتج التكسير عن ١٠ كم من محور الطريق يتم حساب ا جنيه لكل كيلومتر للزيادة او النقص.	م <sup>٢</sup>	٢	١١	١٨٢
٢	اعمال الحفر				
٢-٢	باتر المكعب اعمال حفر باستخدام المعدات الميكانيكية لجميع انواع التربة عدا التربة الصخرية و تسوية السطح بالالتسوية و الرش بالياه الاصلوية للوصول الى نسبة الرطوبة المطلوبة والدمك الجيد بالبراسات للوصول الى اقصى كثافة جافه (٩٥٪ من الكثافة الجافة القصوى) و معمل على البند تحميل ونقل الاتربة لمسافة ٥٠٠ متر من محور الطريق ويتم التنفيذ طبقا للمناسيب والتصميمية و القطاعات العرضية النموذجية و الرسومات التفصيلية المعتمدة و البند بجميع مشتملاته طبقا لاصول الصناعة و مواصفات الهيئة العامة للطرق والكبارى وتعليمات المهندس المشرف. وفي حالة زيادة مسافة نقل ناتج الحفر عن ٥٠٠ متر من محور الطريق يتم حساب ا جنيه لكل كيلومتر زيادة	م <sup>٢</sup>	٢٤٤٢٧	٢٠	٤٨٨٦٥٠
٢-٢	باتر المكعب اعمال حفر بالمعدات الميكانيكية في التربة المتمسكة عدا التربة الصخرية (باستخدام البلدوز) وتسوية السطح بالالتسوية و الرش بالياه الاصلوية للوصول الى نسبة الرطوبة المطلوبة والدمك الجيد بالبراسات للوصول الى اقصى كثافة جافه (٩٥٪ من الكثافة الجافة القصوى) و معمل على البند تحميل ونقل الاتربة الرزائفة لمسافة ٥٠٠ متر من محور الطريق و يتم التنفيذ طبقا للمناسيب والتصميمية و القطاعات العرضية النموذجية و الرسومات التفصيلية المعتمدة و البند بجميع مشتملاته طبقا لاصول الصناعة و مواصفات الهيئة العامة للطرق والكبارى و تعليمات المهندس المشرف. وفي حالة زيادة مسافة نقل ناتج الحفر عن ٥٠٠ متر من محور الطريق يتم حساب ا جنيه لكل كيلومتر زيادة	م <sup>٢</sup>	٤٩٩	٢٢	١١٤٧٧
٢-٣	باتر المكعب اعمال حفر بالمعدات الميكانيكية في تربة صخرية	م <sup>٢</sup>			
	ذات اجهاد (٢٠٠ - ١٠٠) كجم/سم <sup>٢</sup>		٥٠٠	٥٥	
	ذات اجهاد (٢٠٠ - ٢٠٠) كجم/سم <sup>٢</sup>		٥٠٠	٦٧	
	ذات اجهاد (٢٠٠ - ٤٠٠) كجم/سم <sup>٢</sup>		٥٠٠	٧٨	
	و معمل على البنى اسد الاتى				
	١- تحميل و نقل ناتج الحفر لمسافة لا تقل عن ٥٠٠ متر				
	٢- ارنكة البيول الجانبية باستخدام المعدات الميكانيكية				
	٣- توريد اترية مطابقة للمواصفات و تشغيلها باستخدام الات التسوية				
	بسمك لا يورط عن ٢٥ سم لاستكمال المنسوب التصميمي لتشكيل الجسر و الاكشاف (نسبة تحميل كالفورنيا لا تقل عن ١٠٪) و رشها بالياه الاصلوية للوصول الى نسبة الرطوبة المطلوبة و الدمك الجيد بالبراسات للوصول الى اقصى كثافة جافه (٩٥٪ من الكثافة الجافة القصوى). ويتم التنفيذ طبقا للمناسيب التصميمية و القطاعات العرضية النموذجية و الرسومات التفصيلية المعتمدة و البند بجميع مشتملاته طبقا لاصول الصناعة و مواصفات الهيئة العامة للطرق والكبارى وتعليمات المهندس المشرف.				
	١٠٠٠٠٠				

مكتسب مقاولات متكاملات  
شريف عيسى محمد حسانين  
٧٠٣٤٠/٣٤

الشيخ بسام



أعمال الجسر الترابي والأعمال الصناعية للخط الثاني لمشروع القطار الكهربائي السريع  
 (الفيوم / بني سويف / الأقصر / اسوان / أبو سمبل)  
 لتنفيذ أعمال الجسر الترابي القطاع الثاني (بني مزار / منقوط)  
 في المسافة من كم ١٩٦+٣٥٠ حتى كم ١٩٧+٨٥٠ بطول ١,٥ كم (اتجاه منقوط)

رقم البند	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	سعر البند	الإجمالي
٢	وفي حالة زيادة مسافة نقل ناتج الحفر عن ٥٠٠ متر من محور الطريق يتم حساب اجنيه للكيلومتر زيادة أعمال الردم				
٢-٣	باتر المكعب أعمال تحميل وتوريد ونقل التربة مطابقة للمواصفات و تشغيلها باستخدام الآلات التوسية بسمك لايزيد عن ٥٠سم حتى منسوب (- ٢ متر) أسفل منسوب الفرمة وبسمك لايزيد عن ٢٥سم أعلى من منسوب (- ٢ متر) أعلى من منسوب الفرمة لاستكمال المنسوب التصميمي لتشكيل الجسر و الاكتاف (نسبة تحمل كالفورنيا حتى ٢٠٪) و رشها بالياه الاصلوية للوصول الى نسبة الرطوبة المطلوبة و الدمك الجيد بالهراسات للوصول الى أقصى كثافة جافة (٩٥ ٪ من الكثافة الجافة القصوى) ويتم التنفيذ طبقا للمناسيب التصميمية و القطاعات العرضية النموذجية و الرسومات التنفيذية المعتمدة و البند بجميع مشتلاته طبقا لاصول الصناعة و مواصفات الهيئة العامة للطرق والكبارى وتعليمات المهندس المشرف . - في حالة طلب جهاز الاشراف زيادة نسبة الدمك عن ٩٥٪ - بحسب اجنيه على زيادة نسبة الدمك لكل ١٪ - مسافة النقل حتى ٢ كم يتم احتساب علاوة ١,٤ اجنيه للكم بالزيادة او النقصان. - السعر يشمل عمل تشوينات وتخليط واختبارات ونقل لموقع العمل حتى مسافة ٢ كم والبند لايشمل القيمة المحجورة.	٢م	١٠	٥٧	٥٧٠
٢-٣	علاوة مسافة نقل ٤٠ كم	٢م	١٠	٥٣,٢	٥٣٢
٣-٣	كارتة توريد تربة	٢م	١٠	١٣	١٣٠
٣-٣	قيمة المواد المحجورة للاتربة بالاضافة الى نسبة الدمك ٢٥٪+١٢٪ استقطاعات	٢م	١٠	٤٤,٨٠	٤٤٨
٤	طبقة تاسيس				
٤-٤	باتر المكعب أعمال توريد و فرش طبقة تاسيس ( Prepared Subgrade) من الأحجار الصلبة المترجة ناتج تكسير الكسارات و المطابقة للمواصفات واقصى حجم للحببيات ١٠٠مم والازيد نسبة المار من متخل ٢٠٠ عن ١٢٪ والتدرج الوارد بالاشتراطات الخاصة بالمشروع لا تقل نسبة تحمل كالفورنيا عند ٢٥٪ والازيد نسبة الاتفاق بجهاز لوس انجلوس عن ٤٠٪ والا يزيد الامتصاص عن ١٥٪ و الا يقل معامل المرورنه (EV٢) من تجربة لوح التحميل عن ٨٠ ميجابيسكال و يتم فورها على طبقتين باستخدام آلات التسوية الحديدية على أن لا يزيد سمك الطبقة بعد تمام الدمك عن ٢٥سم و رشها بالياه الاصلوية للوصول الى نسبة الرطوبة المطلوبة و الدمك الجيد للهراسات للوصول الى أقصى كثافة جافة قصوى ( لا تقل عن ٩٥٪) من الكثافة العملية و الفتة تشمل اجراء التجارب العملية و الحقلية و يتم التنفيذ طبقا لاصول الصناعة و الرسومات التفصيلية المعتمدة و البند بجميع مشتلاته طبقا للمواصفات الفنية للمشروع و تقرير الاستشارى و تعليمات المهندس المشرف. - مسافة النقل لا تقل عن ٣٠ كم - يتم احتساب علاوة ١,٢ اجنيه لكل ١ كم بالزيادة او النقصان. - السعر لايشمل قيمة المواد المحجورة	٢م	١٠٠	١٠٠	١٠٠٠٠
٢-٤	علاوة مسافة نقل ١٠٠ كم	٢م	١٠٠	٩٦	٩٦٠٠
٣-٤	كارتة توريد تربة ٢ للمترق و الاحجار و النقل الى	٢م	١٠٠	٢٥	٢٥٠٠
٤-٤	قيمة المواد المحجورة لطبقة Subgrade بالاضافة الى نسبة الدمك ٢٥٪+١٢٪ استقطاعات	٢م	١٠٠	١١٢	١١٢٠٠
٥	طبقات الأساس				
٥-٥	باتر المكعب أعمال توريد و فرش طبقة أساس من الاحجار الصلبة المترجة ناتج تكسير الكسارات و المطابقة للمواصفات و أقصى حجم للحببيات ما بين ٣١,٥ مم الى ٤٠ مم و الا يزيد نسبة المار من متخل ٢٠٠ عن ٥٪ والتدرج الوارد	٢م	١٠٠٠	١٠٥	١٠٥٠٠٠

مكاتب مقاولات متكاملة  
 شريف عيسى محمد حسنين  
 ٧٠٣٤٠  
 ٢٥٣٥٣



اصعمال الجسر الترابي والاصعمال الصناعية للخط الثاني لمشروع القطر الكهربائي السريع  
 (القيوم / بني سويف / الاقص / اسوان / ابو سمبل)  
 لتنفيذ اصعمال الجسر الترابي القطاع الثاني (بني مزار / منقوط)  
 في المسافة من كم ١٩٦+٢٥٠ حتى كم ١٩٧+٨٥٠ بطول ١,٥ كم (اتجاه منقوط)

رقم البند	بيان الاصعمال	الوحدة	الكمية	سعر الفئة	الاجمالي
٢-٥	بالاشتراطات الخاصة بالمشروع لانتقل نسبة تحمل كالفورنيا عن ٨٠٪ و الا يقل معامل المرونه (EV٢) من تجربة لوح التحميل عن ١٢٠ ميجابسكال و الا يزيد نسبة الفاقد بجهاز لوس انجلوس عن ٣٠٪ والا يزيد الامتصاص عن ١٥٪ و يتم فردها على طبقتين باستخدام آلات التسوية الحديثة على ان لا يزيد سمك الطبقة بعد تمام الدمك عن ٢٠ سم و رشها بالياف الاصولية للوصول الى نسبة الرطوبة المطلوبة و الدمك الجيد بالمراسات للوصول الى اقصى كثافة جافة قصوى ( لا تقل عن ١٠٠٪) من الكثافة العملية و الفئة تشمل اجراء التجارب العملية و الحقلية و يتم تنفيذ طبقة الاصول الصناعية و الرسومات التفصيلية المعتمدة و البند بجميع مشتملاته طبقا للمواصفات الفنية للمشروع و تقرير الاستشاري و تعليمات المهندس المشرف.	٢م	١٠٠٠	٩٦	٩٦٠٠٠
٢-٥	علاوة مسافة نقل ١٠٠ كم	٢م	١٠٠٠	٢٥	٢٥٠٠٠
٤-٥	كارتة توريد التربة قيمة المواد المحجيرة لطبقة الاساس بالاضافة الى نسبة الدمك ١٢٪+٢٠٪ استقطاعات	٢م	١٠٠٠	١١٩	١١٩٠٠٠
١	<u>اصعمال التربة المسلحة</u> بالمتر المسطح توريد و تركيب طبقة من التسبيج الصناعي جيوتكستائل مستورد التداخل لا يقل عن ١٠٪ و يتم التنفيذ طبقا لاصول الصناعة و الرسومات التفصيلية المعتمدة و البند بجميع مشتملاته طبقا لمواصفات المشروع و تعليمات المهندس المشرف	٢م	٠	٢١	١٥٥
١-١-٦	ذات وزن لا يقل عن ٢٠٠ جم / ٢م	٢م	٠	٢١	١٥٥
٢-١-٦	ذات وزن لا يقل عن ٢٠٠ جم / ٢م	٢م	٠	٤٣	٢١٥
٢-١-٦	ذات وزن لا يقل عن ٤٠٠ جم / ٢م	٢م	٠	٦٠	٢٠٠
١-٢-٦	ذات قوة شد ٢٠ ك . نيوتن في الاتجاهين	٢م	٠	٤٤	٢٢٠
٢-٢-٦	ذات قوة شد ٣٠ ك . نيوتن في الاتجاهين	٢م	٥	٤٧	٢٣٥
٧	<u>البلاطات الخرسانية / الرصف الخرساني</u> بالمتر المسطح أعمال توريد و صب خرسانة عادية سمك ١٥ سم لارتفاع ١٠ متر راسي لحماية الاكشاف والميول الجانبية تتكون من ٢٠٨ سم سن دولوميت متدرج + ٤٠ سم رمل حرش و الاضافات طبقا لتعليمات الاستشاري ( فيبر + سيكا ) على ان يكون السن نظيف ومفسول والرمل خال من الشوائب والطفله والاملاح والمواد الغريبة مع موضح قوم (بالفاصل) بسمك ٢ سم (طبقا لتعليمات الاستشاري ) والبند يشمل تجهيز واستعمال مناسب التربة الطبيعية أسفل البلاطة للوصول الى المناسيب التمهويه على ان تحقق الخرسانه اجهاد لا يقل عن ٢٥٠ كجم/سم <sup>٢</sup> وتشطيب السطح ومله الفواصل بالبيتومين الرمل والتنفيذ طبقا لاصول المطابعه و الرسومات التفصيلية المعتمده والبند بجميع مشتملاته طبقا لمواصفات الهيئة العامة للطرق والكباري وتعليمات المهندسين المشرفين	٢م	١٠	٢٥٥	٢٥٥٠

مكتبة مقاولات وشركات  
 شريف عيسى محمد حسنين  
 ٧٠٣٤٠٠٠٠  
 ١٥١٠٠٠٠٠



أعمال الجسر الترابي والأعمال الصناعية للخط الثاني لمشروع القطر الكهربائي السريع  
 (القيوم / بني سويف / الأقصر / اسوان / أبو سمبل)  
 تنفيذ أعمال الجسر الترابي القطاع الثاني (بني مزار / منقوط)  
 في المسافة من كم ١٩٦+٣٥٠ حتى كم ١٩٧+٨٥٠ بطول ١,٥ كم (اتجاه منقوط)

رقم البند	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	سعر الفئة	الإجمالي
٢-٧	بالتز المكعب أعمال توريد وصب خرسانة عادية لتفصيل قدمه سفليه وعلويه للأكتاف والميول الجانبية تتكون من ٢م <sup>٠</sup> ٨ سن دولوميت متدرج + ٢م <sup>٠</sup> ٤ رمل حرش + ٧٨٠ كجم أسمنت بورتلاندي عادي والأضافات طبقا لتعليمات الاستشاري (قيبر + سيكا) علي أن يكون السن نظيف ومغسول والرمل خالي من الشوائب والطفلة والأملاح والمواد الغريبة والبند يشمل تجهيز واستعداد المناسيب التربة الطبيعية أسفل البلاطة للوصول الي المناسيب التصميميه علي أن تحقق الخرسانة إجهاد لا يقل عن ٢٥٠ كجم / سم <sup>٢</sup> وتشطيب السطح والتفصيل طبقا لأصول الصناعة والرسومات التفصيلية المعتمدة والبند بجميع مشتعلاته طبقا لوصفات البيثة العامة للطرق والكباري وتعليمات المهندس المشرف .	٢م	١٠	٢٠٠٠	٢٠٠٠٠

مكتب مقاولات متكاملة  
 شريف عيسى محمد حسنين  
 شارع ٧٠٣٤

٢٥٠٠٠٠

٢٥٠٠٠٠

