

التقييم الفني

مشروع : أعمال الجسر الترابي لمشروع القطار الكهربائي السريع (قطاع وادى النطرون- قطاع برج العرب /الاسكندرية)

لتنفيذ المسافة من الكم 3000+000 الي الكم 305+500 بطول 5.5 كم اتجاه النوباريه.

تنفيذ : شركة العمارى الحديثة للمقاولات العامة والتوريدات العمومية

إشراف : المنطقة الخامسة قطاع غرب الدلتا(الاسكندرية- مطروح)

استشارى الهيئة للمشروع (د خالد قنديل)

الحسابات المالية ومفصل التقييم وقيمة الخصومات:

أنه في يوم الاحد الموافق 2023/6/4 وبناء على القرار الإداري 121 بتاريخ 2022/9/14 الصادر من السيد عميد مهندس رئيس الإدارة المركزية / منطقة غرب الدلتا ومحضر الإستلام الإبتدائي للعملية المؤرخ في 2023/4/8 تم عمل التقييم الفني للعملية عاليه.

وقد اجتمعت اللجنة المشكلة من كلا من:

- | | | |
|-------------------------------|---|----------------|
| (1) المهندس/ محمد حسني فياض | مدير عام المشروعات | (رئيساً للجنة) |
| (2) المهندس/أحمد جلال | ممثل الهيئة | (عضواً) |
| (3) المهندس/عبدالله عبدالمحسن | معمل المنطقة المشرفة | (عضواً) |
| (4) المهندس /هشام محمد صبرى | مكتب: (د خالد قنديل) استشاري الهيئة | (عضواً) |
| (5) المهندس/محمد خليل | مكتب (اكس واي زد) استشاري المساحة بالمشروع | (عضواً) |
| (6) المهندس/ أحمد علاء | الشركة المنفذة العمارى الحديثة للمقاولات العامة والتوريدات العمومية | (عضواً) |

وبعد الإطلاع على محضر الاستلام الابتدائي للعملية وملفات التجارب المعملية تم حساب الخصومات المالية وجاءت كالاتى :

*الخصم على طبقة الأتربة : لا يوجد خصم

*الخصم على اختبارات التحميل بطبقة الفلتر 28,398.58 جنيه

*الخصم على النقص في السمك لطبقة الأتربة : لا يوجد خصم

*الخصم طبقاً لمحضر الاستلام الابتدائي :-

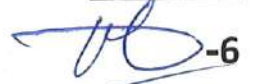
من الفحص البصري :-

*الخصم على سطح الطريق: لا يوجد خصم

*الخصم على إختبارات التصنيف والتدرج وال CBR لطبقة الأتربة : لا يوجد خصم

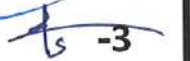
*القيمة المالية للخصم للجنة الاستلام الابتدائي : 28,398.58 جنيه (ثمانية وعشرون ألفاً وثلاثمائة وثمانية وتسعون جنيهاً وثمانية وخمسون قرشاً لا غير)

التوقيعات :

6- 

5- 

4- 

3- 

2- أحمد جلال

1- 

رئيس الإدارة المركزية

منطقة غرب الدلتا

الاسكندرية - مرسى مطروح

عميد . مهندس /

"هاني محمد محمود طه"

قائمة الكميات الواردة بالمستخلص رقم (2) ختامى

أعمال الجسر الترابي والأعمال الصناعية لمشروع القطار الكهربائي السريع
(العين السخنة - مطروح) لتنفيذ أعمال الجسر الترابي (قطاع وادي النطرون - برج العرب - الاسكندرية)
في المسافة من الكم 300+000 إلى الكم 305+500 بطول 5.5 كم
اتجاه النوبارية بالأمر المباشر.

رقم البند و بيانه : (1-1) بالمتر المكعب أعمال توريد وفرش طبقة فلتر من الأحجار الصلبة المتدرجة ناتج تكسير
كسارات والمطابقة للمواصفات وأقصى حجم حبيبي ما بين 20 مم إلى 75 مم وألا يزيد نسبة المار من منخل 200
عن 5% والتدرج الوارد بالاشتراطات الخاصة بالمشروع وهي أحجار مقاس سن:1:سن:2:سن:4 أو سن:6 بنسبة 1:1:1
وألا يقل معامل المرونة EV2 من تجربة لوح التحميل عن 50 ميغا بسكال وألا يزيد نسبة الفاقد بجهاز لوس
أنجلوس عن 45% والفئة تشمل أعمال التجارب المعملية والبند يشمل اجراء التجارب المعملية والحقلية طبقاً
لأصول الصناعة الممتازة وتقرير الاستشاري وتعليمات المهندس المشرف.

رقم العقد 2023-2022-1191

تنفيذ : شركة العماري الحديثة للمقاولات العامة والتوريدات العمومية

مسلسل	الموقع الكيلومترى		الكمية (3م)	الطول (متر)	مقدار العمل السابق :
	من الكم	الى الكم			
1	302+220	302+240	457	20	10890.75
	اجمالي الكمية الهندسي (3م)				3م
	اجمالي الكمية بعد احتساب نسبة غرز 25% (3م)				571.25
	الاجمالي الكلى (3م)				11462.00

مهندس الهيئه
م/ أحمد جلال عبد السلام
أحمد جلال

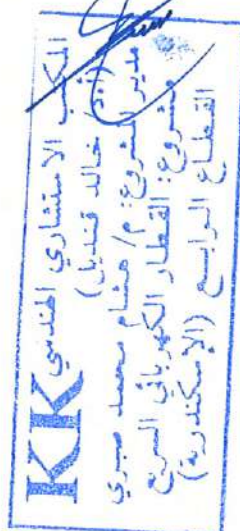
مهندس الاستشاري
مكتب ا.د / خالد قنديل
م/ هشام محمد صبري

مهندس الاستشاري

مكتب XYZ

مهندس الشركة

م/ أحمد علاء محمد



قائمة الكميات الواردة بالمستخلص رقم (2) ختامى

أعمال الجسر الترابي والأعمال الصناعية لمشروع القطار الكهربائي السريع
(العين السخنة - مطروح) لتنفيذ أعمال الجسر الترابي (قطاع وادي النطرون - برج العرب - الاسكندرية)
في المسافة من الكم 300+000 إلى الكم 305+500 بطول 5.5 كم
اتجاه النوبارية بالأمر المباشر.

علاوة بند (1-1) علاوة مسافة النقل 155 كم .

رقم العقد 2023-2022-1191

تنفيذ : شركة العماري الحديثة للمقاولات العامة والتوريدات العمومية

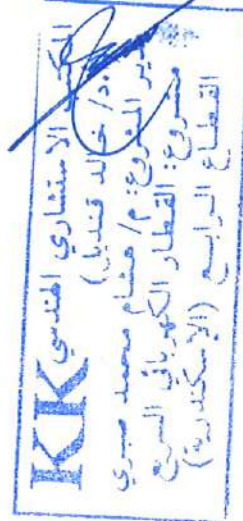
		3م	10890.75	مقدار العمل السابق :
الكمية (م3)	الطول (متر)	الموقع الكيلومتري		مسلسل
		الى الكم	من الكم	
457	20	302+240	302+220	1
457	اجمالي الكميه الهندسي (3م)			
571.25	اجمالي الكميه بعد احتساب نسبه غرز 25% (3م)			
11462.00	الاجمالي الكلى (3م)			

مهندس الهينه

م/ أحمد جلال عبد السلام
أحمد جلال

مهندس الاستشاري

مكتب ا.د / خالد قنديل
م/ هشام محمد صبري



مهندس الاستشاري

مكتب XYZ
م/ محمد خليل
مشروع القطار السريع - غرب النيل

مهندس الشركة

م/ أحمد علاء محمد



قائمة الكميات الواردة بالمستخلص رقم (2) ختامى

أعمال الجسر الترابي والأعمال الصناعية لمشروع القطار الكهربائي السريع
(العين السخنة - مطروح) لتنفيذ أعمال الجسر الترابي (قطاع وادي النطرون - برج العرب - الاسكندرية)
في المسافة من الكم 300+000 إلى الكم 305+500 بطول 5.5 كم
اتجاه النوبارية بالأمر المباشر.

علاوة بند (1-1) علاوة تحصيل رسوم الكارثة والموازن طبقا للائحة الشركة الوطنية.

رقم العقد 2023-2022-1191

تنفيذ : شركة العماري الحديثة للمقاولات العامة والتوريدات العمومية

مقدار العمل السابق :		3م	10890.75
مسلسل	الموقع الكيلومترى		الكمية (م3)
	من الكم	الى الكم	
1	302+220	302+240	20
اجمالي الكمية الهندسي (م3)			
اجمالي الكمية بعد احتساب نسبة غرز 25% (م3)			
الاجمالي الكلى (م3)			

مهندس الهيئة

م/ أحمد جلال عبد السلام
أحمد جلال

مهندس الاستشاري

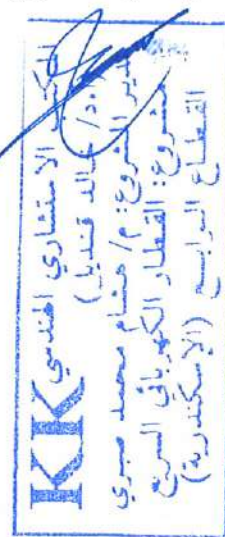
مكتب ا.د / خالد قنديل
م/ هشام محمد صبري

مهندس الاستشاري

مكتب XYZ
م/ محمد خليل

مهندس الشركة

م/ أحمد علاء محمد



محضر استلام ابتدائي
لعملية: أعمال الجسر الترابي لمشروع القطار الكهربائي السريع (قطاع وادى النظرون_قطاع برج
العرب/الاسكندرية)

لتنفيذ المسافة من الكم+300 إلى الكم+500+305 اتجاه النوبارية.
تنفيذ شركة :-العماري الحديثة للمقاولات العامة والتوريدات العمومية
اشراف : المنطقة الخامسة غرب الدلتا (الاسكندرية_مطروح)
استشاري الهيئة للمشروع : (د خالد قنديل)

انه في يوم الاحد الموافق 28 / 5 / 2023 وبناءً علي قرار السيد العميد مهندس/رئيس الإدارة
المركزية لمنطقة غرب الدلتا رقم (121) بتاريخ 2022/09/14 والخاص بأعمال الاستلام الابتدائي للأعمال عالياه.
فقد اجتمعت اللجنة المشكلة من كلاً من :-

- | | | |
|-------------------------------|---|----------|
| (1) المهندس / محمد حسنى فياض | مدير عام المشروعات | (رئيساً) |
| (2) المهندس/أحمد جلال | مدير مشروع القطاع من المنطقة | (عضواً) |
| (3) المهندس/عبدالله عبدالمحسن | معمل المنطقة المشرفة | (عضواً) |
| (4) المهندس / هشام محمد صبرى | مكتب: (د خالد قنديل) استشاري الهيئة | (عضواً) |
| (5) المهندس/محمد خليل | مكتب (اكس واي زد) استشاري المساحة بالمشروع | (عضواً) |
| (6) المهندس/أحمد علاء | الشركة المنفذة | (عضواً) |

وقد بدأت اللجنة أعمالها بالإطلاع علي ملف العملية وكراسة الشروط والمواصفات وعقد العملية ثم انتقلت اللجنة
علي الطبيعة للمرور علي الأعمال المنفذة ومعاينتها ظاهرياً وتم أخذ عينات سن فلتر من الجسر لإجراء التجارب
الازمة عليها بمعمل المنطقة وتحديد نسبة الحيود وقد أسفر الفحص والمعاينة الظاهرية عن التالي:-

الأعمال المنفذة والمطلوب تسليمها اعمال توريد وفرش طبقة سن فلتر لزوم إحلال مسار الجسر الترابي
للقطار الكهربائي السريع

أولاً:- أعمال توريد وفرش طبقة فلتر:-

تم التأكد من وصول الأعمال للمناسيب المطلوبة طبقاً لطلبات التسليم بالمشروع والأعمال مقبولة بصفة عامة .

ثانياً:- حالة السطح العلوى للجسر المنفذ:-

الأعمال مقبولة بصفة عامة وتم التأكد من الوصول للمناسيب وتحقيق الميول الجانبية للقطاع

توصيات اللجنة :-

- (١) علي مندوب معمل المنطقة تحديد مدي الحيود بالعينات عن المواصفة العامة للمشروع وتحديد قيمة الخصم .
- (٢) علي السادة استشاري القطاع (د خالد قنديل) مراجعة الحصر والتأكد من الكميات المنفذة طبقاً لطلبات الاستلام وموافقة اللجنة بالكميات والتجارب التي أجريت علي الأعمال أثناء التنفيذ.
- (٣) قام مندوب استشاري المساحة بالتأكد علي المناسيب المنفذة طبقاً للتصميم المعتمد.
- (٤) علي استشاري القطاع (د خالد قنديل) متابعة سلوك الأعمال خلال فترة الضمان وابلإغ الشركة بأي عيوب تظهر لأصلاحها فوراً.

وعليه تري اللجنة قبول الأعمال حيث لا يوجد ما يعيق الاستلام الابتدائي للأعمال عاليه ويعتبر تاريخ المخضر هو تاريخ النهو الفعلي وبدء فترة الضمان للأعمال. وعلي ذلك جري التوقيع.

التوقيعات :-

(٦) 
(٥) محمد خليل

(٤) 
(٣) السيد

(٢) محمد جلال

(١) 



مكتب الاستشاري الهندسي KK
(أ.د/ خالد قنديل)
مدير المشروع: م/ هشام محمد صبري
مشروع: القطار الكهربائي السريع
القطاع الرابع (الإسكندرية)

رئيس الإدارة المركزية

منطقة غرب الدلتا

الإسكندرية - مهندس مطروح

عبد. مهندس / 

"هاني محمد محمود طه"

ماتية ختامى

بخصوص :- اعمال الجسر الترابى والاعمال الصناعية لمشروع
القطار الكهربائى السريع بطول ٥.٥ كم اتجاه النوبارية

مقاوله :- شركة العمارى الحديثة للمقاولات العامة والتوريدات العمومية

بمناسبة انتهاء الاعمال الخاصة بالعملية عالية وعمل المستخلص الختامى

طبقا للكميات المنفذه على الطبيعة فقد تم اعداد المقايضة الختامية المرفقه لكافة

بنود العملية باجمالى مبلغ ٥٦٩٦٦١٤.٠٠ جنيها (فقط وقدره خمسة مليون وستمائة ستة وتسعون الف

وستمائة واربعه عشر جنيها لاغير)

مهندس / مدير عام المشروعات

مهندس / المشرف على تنفيذ العملية

الاسم :

الاسم : أحمد جلال

التوقيع :

التوقيع: أحمد جلال

رئيس الادارة المركزية

منطقة غرب الدقا

(بالاسكندرية/ مرسى مطروح)

عميد مهندس / هانى محمد محمود طه



المقايمة الختامية بمسار المشروع القطار الكهربائي السريع

في المسافة من الكم ٣٠٠,٠٠٠ إلى الكم ٣٠٥,٥٠٠ بطول ٥,٥ كم اتجاه التويارية (قطاع وادي النطرون / برج العرب / الاسكندرية).

عدد رقم (٢٠٢٣-٢٠٢٢-١١٩١)

تنفيذ شركة العمري الحديثة للمقاولات العامة والتوريدات

رقم البند	بيان الأعمال	الوحدة	القيمة	الفاقة	الاجمالي
٣	أعمال الرصف				
٢-٣	بالمتر المكعب أعمال توريد وفرش طبقة فلتر من الأحجار الصلبة المترجرة ناتج تكسير كسارات والمطابقة للمواصفات وأقصى حجم حبيبي ما بين ٢٠ مم إلى ٧٥ مم ولا يزيد نسبة المار من منخل ٢٠٠ عن ٥% والتدرج الوارد بالاشتراطات الخاصة بالمشروع وهي أحجار مقاس ١:٢:٤ أو ٦:١:١ بنسبة ١:١:١ ولا يقل معامل المرونة EV2 من تجربة لوح التحميل عن ٥٠ ميجا بسكال ولا يزيد نسبة الفاقد بجهاز لوس أنجلوس عن ٤٥% والفاقة تشمل أعمال التجارب المعملية والبند يشمل اجراء التجارب المعملية والحقلية طبقاً لأصول الصناعة الممتازة وتقرير الاستشاري وتعليمات المهندس المشرف. - لمسافة نقل ٢٠ كم. - الفاقة شاملة قيمة المادة المحجيرة. - يتم احتساب ١,٢ جنية للكم بالزيادة أو النقصان.	م ^٣	١١٤٦٢,٠٠	٣١٠,٠٠	٣٥٥٣٢٢٠,٠٠
	علاوة مسافة النقل ١٥٥ كم	م ^٣	١١٤٦٢,٠٠	١٦٢,٠٠	١٨٥٦٨٤٤,٠٠
	علاوة تحصيل رسوم الكارثة والموازن طبقاً للائحه الشركة الوطنية	م ^٣	١١٤٦٢,٠٠	٢٥,٠٠	٢٨٦٥٥٠,٠٠
	الاجمالي				٥,٦٩٦,٦١٤
خمس ملايين وستمئة وستة وتسعون ألفاً وستمئة وأربعة عشر جنيهاً فقط لا غير					
يرجى العلم بان الفئات المذكورة طبقاً للمفاوضة الخاصة بالقطاع القطاع الربع					

الهيئة العامة للطرق والكباري
مدير عام المشروعات
م / محمد حسني فياض

الهيئة العامة للطرق والكباري
مدير المشروع
م / احمد جلال عبدالسلام

المكتب الاستشاري الهندسي ا د خالد قنديل (kk)
مدير المشروع
م / هشام محمد صبري

مدير المشروع
(الشركة المنفذة)
م / احمد علاء محمد

رئيس الإدارة المركزية
منطقة غرب الدلتا
الاسكندرية - مرسى مطروح
عميد مهندس /
"هاني محمد محمود طه"

