

التقييم الفني

مشروع : أعمال الجسر الترابي لمشروع القطار الكهربائي السريع (قطاع وادي النطرون- قطاع برج العرب /الاسكندرية)

لتنفيذ المسافة من الكم 3000+000 الي الكم 305+500 بطول 5.5 كم اتجاه سيدى كرير.

تنفيذ : شركة العمارى الحديثة للمقاولات العامة والتوريدات العمومية

إشراف : المنطقة الخامسة قطاع غرب الدلتا(الاسكندرية- مطروح)

استشارى الهيئة للمشروع (د خالد قنديل)

الحسابات المالية ومفصل التقييم وقيمة الخصومات:

أنه في يوم الاثنين الموافق 2023/10/20 وبناء على القرار الإداري 121 بتاريخ 2022/9/14 الصادر من السيد عميد مهندس رئيس الإدارة المركزية / منطقة غرب الدلتا ومحضر الاستلام الابتدائي للعملية المؤرخ في 2023/12/4 تم عمل التقييم الفني للعملية عليه.

وقد اجتمعت اللجنة المشكلة من كلا من:

- | | | |
|----------------|---|---|
| (رئيساً للجنة) | مدير عام المشروعات | 1) المهندس/ محمد حسني فياض |
| (عضواً) | ممثل الهيئة | 2) المهندس/أحمد جلال |
| (عضواً) | معمل المنطقة المشرفة | 3) المهندس/عبدالله عبدالمحسن |
| (عضواً) | مكتب: (د خالد قنديل) استشاري الهيئة | 4) المهندس /هشام محمد صبرى |
| (عضواً) | مكتب (اكس واي زد) استشاري المساحة بالمشروع | 5) المهندس/محمد خليل |
| (عضواً) | مكتب: (د خالد قنديل) استشاري الهيئة | 6) المهندس/ أحمد علاء الشركة المنفذة العمارى الحديثة للمقاولات العامة والتوريدات العمومية |

وبعد الإطلاع على محضر الاستلام الابتدائي للعملية وملفات التجارب المعملية تم حساب الخصومات المالية وجاءت كالاتي :

*الخصم على طبقة الأتربة : لا يوجد خصم

* الخصم على اختبارات التحميل بطبقة الفلتر : 28,490.53 جنيه

*الخصم على النقص في السمك لطبقة الأتربة : لا يوجد خصم

*الخصم طبقاً لمحضر الاستلام الابتدائي :-

من الفحص البصري :-

*الخصم على سطح الطريق: لا يوجد خصم

*الخصم على إختبارات التصنيف والتدرج وال CBR لطبقة الأتربة : لا يوجد خصم

*القيمة المالية للخصم للجنة الاستلام الابتدائي : 28,490.53 جنيهه (ثمانية وعشرون ألفاً وأربعمائة وتسعون جنيهاً وثلاثه خمسون قرشاً لا غير)

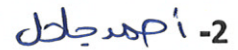
التوقيعات :

6- 

5- 

4- 

3- 

2- 

1- 

رئيس الإدارة المركزية

منطقة غرب الدلتا

الاسكندرية - مرسى مطروح

عميد . مهندس /

"هاني محمد محمود طه"

قائمة الكميات الواردة بالمستخلص رقم (2) ختامى

أعمال الجسر الترابي والأعمال الصناعية لمشروع القطار الكهربائي السريع
(العين السخنة - مطروح) لتنفيذ أعمال الجسر الترابي (قطاع وادي النطرون - برج العرب - الاسكندرية)
في المسافة من الكم 300+000 إلى الكم 305+500 بطول 5.5 كم
اتجاه سيدى كرير بالأمر المباشر.

رقم البند و بيانه : (1-1) بالمتر المكعب أعمال توريد وفرش طبقة فلتز من الأحجار الصلبة المتدرجة ناتج تكسير
كسارات والمطابقة للمواصفات وأقصى حجم حبيبي ما بين 20 مم إلى 75 مم وألا يزيد نسبة المار من منخل 200
عن 5% والتدرج الوارد بالاشتراطات الخاصة بالمشروع وهي أحجار مقاس سن:1:سن:2:سن:4 أو سن:6 بنسبة 1:1:1
وألا يقل معامل المرونة EV2 من تجربة لوح التحميل عن 50 ميغا بسكال وألا يزيد نسبة الفاقد بجهاز لوس
أنجلوس عن 45% والفئة تشمل أعمال التجارب المعملية والبند يشمل اجراء التجارب المعملية والحقلية طبقاً
لأصول الصناعة الممتازة وتقرير الاستشاري وتعليمات المهندس المشرف.

رقم العقد 2023-2022-1148

تنفيذ : شركة العماري الحديثة للمقاولات العامة والتوريدات العمومية

مقدار العمل السابق :	10890.5	3م		
مسلسل	الموقع الكيلومترى		الكمية (م3)	الطول (متر)
	من الكم	الى الكم		
1	303+680	303+780	242	100
	301+020	301+240	220	220
اجمالي الكميه الهندسي (م3)				
462.00				
اجمالي الكميه بعد احتساب نسبة غرز 25% (م3)				
577.50				
الاجمالي الكلى (م3)				
11,468.00				

مهندس الهينه

م/ أحمد جلال عبد السلام

مهندس الاستشاري

مكتب ا.د / خالد قنديل

م/ هشام محمد صبري

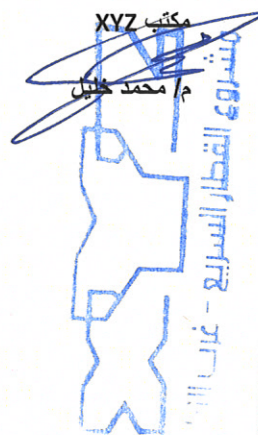
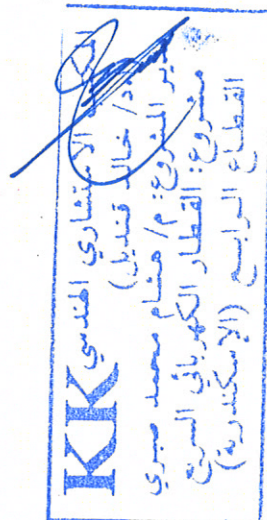
مهندس الاستشاري

مكتب XYZ

م/ محمد خليل

مهندس الشركه

م/ احمد علاء محمد



قائمة الكميات الواردة بالمستخلص رقم (2) ختامى

أعمال الجسر الترابي والأعمال الصناعية لمشروع القطار الكهربائي السريع
(العين السخنة - مطروح) لتنفيذ أعمال الجسر الترابي (قطاع وادي النطرون - برج العرب - الاسكندرية)
في المسافة من الكم 300+000 إلى الكم 305+500 بطول 5.5 كم
اتجاه سيدى كرير بالأمر المباشر.

علاوة بند (1-1) علاوة مسافة النقل 155 كم .

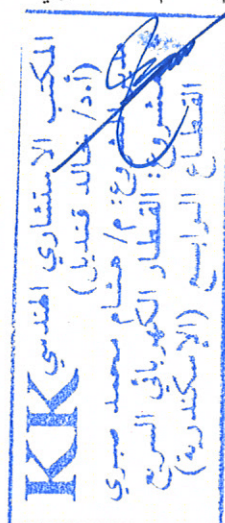
رقم العقد 2023-2022-1148

تنفيذ : شركة العماري الحديثة للمقاولات العامة والتوريدات العمومية

		3م	10890.5	مقدار العمل السابق :
الكمية (م3)	الطول (متر)	الموقع الكيلومتری		مسلسل
		الى الكم	من الكم	
242	100	303+780	303+680	1
220	220	301+240	301+020	
462.00	اجمالي الكميه الهندسي (3م)			
577.50	اجمالي الكميه بعد احتساب نسبة غرز 25% (3م)			
11,468.00	الاجمالي الكلي (3م)			

مهندس الهينه
م/ أحمد جلال عبد السلام
م/ أحمد جلال

مهندس الاستشاري
مكتب ا.د / خالد قنديل
م/ هشام محمد صبري



مهندس الاستشاري
مكتب XYZ
م/ محمد خليل

مهندس الشركة
م/ أحمد علاء محمد



قائمة الكميات الواردة بالمستخلص رقم (2) ختامى

أعمال الجسر الترابي والأعمال الصناعية لمشروع القطار الكهربائي السريع
(العين السخنة - مطروح) لتنفيذ أعمال الجسر الترابي (قطاع وادي النطرون - برج العرب - الاسكندرية)
في المسافة من الكم 300+000 إلى الكم 305+500 بطول 5.5 كم
اتجاه سيدى كرير بالأمر المباشر.

علاوة بند (1-1) علاوة تحصيل رسوم الكارثة والموازن طبقا للائحة الشركة الوطنية.

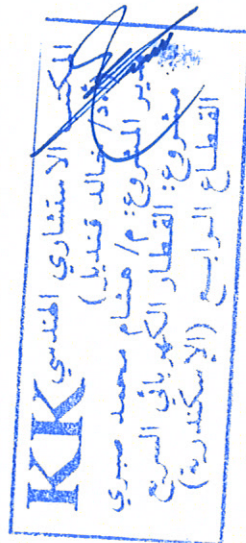
رقم العقد 2023-2022-1148

تنفيذ : شركة العماري الحديثة للمقاولات العامة والتوريدات العمومية

مقدار العمل السابق :	10890.5		3م	الموقع الكيلومتری	مسلسل
	الكم	من الكم	الى الكم	الطول (متر)	الكمية (م3)
1	303+680	303+780		100	242
	301+020	301+240		220	220
اجمالي الكميه الهندسي (م3)					
462.00					
اجمالي الكميه بعد احتساب نسبة غرز 25% (م3)					
577.50					
الاجمالي الكلى (م3)					
11,468.00					

مهندس الهيئه
م/ أحمد جلال عبد السلام
أحمد جلال

مهندس الاستشاري
مكتب ا.د / خالد قنديل
م/ هشام محمد صبري



مهندس الاستشاري
مكتب XYZ
م/ محمد خليل

مهندس الشركة
م/ احمد علاء محمد

شركة العماري الحديثة
للمقاولات العامة والتوريدات العمومية
ت. ٩٠٦٥٠ ب.ض. ٠٢٨ - ٨٨٠ - ٦١٨

محضر استلام ابتدائي

لعملية: أعمال الجسر الترابي لمشروع القطار الكهربائي السريع (قطاع وادي النطرون_قطاع برج العرب/الاسكندرية)

لتنفيذ المسافة من الكم 300+000 إلى الكم 305+500 اتجاه سيدى كرير.
تنفيذ شركة :-العماري الحديثة للمقاولات العامة والتوريدات العمومية
اشراف : المنطقة الخامسة غرب الدلتا (الإسكندرية_مطروح)
استشاري الهيئة للمشروع : (د خالد قنديل)

انه في يوم السبت الموافق 10 / 10 / 2023 وبناءً علي قرار السيد العميد مهندس/رئيس الإدارة المركزية لمنطقة غرب الدلتا رقم (121) بتاريخ 2022/09/14 والخاص بأعمال الاستلام الابتدائي للأعمال عاليه.

فقد اجتمعت اللجنة المشكلة من كلاً من :-

- | | | |
|----------|---|-------------------------------|
| (رئيساً) | مدير عام المشروعات | (1) المهندس / محمد حسنى فياض |
| (عضواً) | مدير مشروع القطاع من المنطقة | (2) المهندس/أحمد جلال |
| (عضواً) | معمل المنطقة المشرفة | (3) المهندس/عبدالله عبدالمحسن |
| (عضواً) | مكتب: (د خالد قنديل) استشاري الهيئة | (4) المهندس / هشام محمد صبرى |
| (عضواً) | مكتب (اكس واي زد) استشاري المساحة بالمشروع | (5) المهندس/محمد خليل |
| (عضواً) | الشركة المنفذة | (6) المهندس/أحمد علاء |

وقد بدأت اللجنة أعمالها بالإطلاع علي ملف العملية وكراسة الشروط والمواصفات وعقد العملية ثم انتقلت اللجنة علي الطبيعة للمرور علي الأعمال المنفذة ومعاينتها ظاهرياً وتم أخذ عينات سن فلتر من الجسر لإجراء التجارب اللازمة عليها بمعمل المنطقة وتحديد نسبة الحيوود وقد أسفر الفحص والمعاينة الظاهرية عن التالي:-

الأعمال المنفذة والمطلوب تسليمها اعمال توريد وفرش طبقة سن فلتر لزوم إحلال مسار الجسر الترابي للقطار الكهربائي السريع

أولاً:- أعمال توريد وفرش طبقة سنفلتر:-

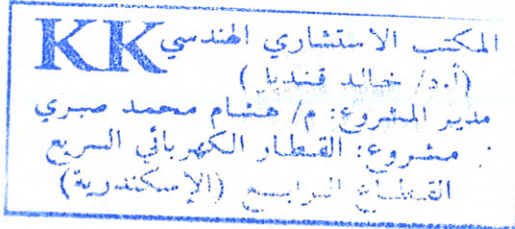
تم التأكد من وصول الأعمال للمناسيب المطلوبة طبقاً لطلبات التسليم بالمشروع والأعمال مقبولة بصفة عامة .

ثانياً:- حالة السطح العلوى للجسر المنفذ:-

الأعمال مقبولة بصفة عامة وتم التأكد من الوصول للمناسيب وتحقيق الميول الجانبية للقطاع

توصيات اللجنة :-

- (1) علي مندوب معمل المنطقة تحديد مدي الحيود بالعينات عن المواصفة العامة للمشروع وتحديد قيمة الخصم .
 - (2) علي السادة استشاري القطاع (د خالد قنديل) مراجعة الحصر والتأكد من الكميات المنفذة طبقاً لطلبات الاستلام وموافقة اللجنة بالكميات والتجارب التي أجريت علي الأعمال أثناء التنفيذ.
 - (3) قام مندوب استشاري المساحة بالتأكد علي المناسيب المنفذة طبقاً للتصميم المعتمد.
 - (4) علي استشاري القطاع (د خالد قنديل) متابعة سلوك الأعمال خلال فترة الضمان وابلاغ الشركة بأي عيوب تظهر لأصلحها فوراً.
- وعليه تري اللجنة قبول الأعمال حيث لا يوجد ما يعيق الاستلام الابتدائي للأعمال عاليه ويعتبر تاريخ المحضر هو تاريخ النهو الفعلي وبدء فترة الضمان للأعمال.
- وعلي ذلك جري التوقيع.
- التوقيعات :-



- (6)
- (5)
- (4)
- (3)
- (2)
- (1)

رئيس الإدارة المركزية

منطقة غرب الدلتا

الإسكندرية - مرسى مطروح

عبد . مهندس /
"هاني محمد محمود طه"



مقايمة ختاميه

بخصوص :- اعمال الجسر الترابي والاعمال الصناعية لمشروع
القطار الكهربائي السريع بطول ٥,٥ كم اتجاه سيدى كرير

مقاوله :- شركة العمارى الحديثة للمقاولات العامة والتوريدات العمومية

بمناسبة انتهاء الاعمال الخاصة بالعملية عالية وعمل المستخلص الختامى

طبقا للكميات المنفذه على الطبيعة فقد تم أعداد المقايمة الختامية المرفقه لكافة

بنود العملية باجمالى مبلغ ٥٦٩٩٥٩٦,٠٠ جنيها (فقط وقدره خمسة مليون وستمائة تسعة وتسعون الف

خمسمائة ستة وتسعون جنيها لا غير)

مهندس / مدير عام المشروعات

الاسم : محمد مصطفى مناع

التوقيع : محمد

مهندس / المشرف على تنفيذ العملية

الاسم : أحمد جلال

التوقيع : أحمد جلال

رئيس الإدارة المركزية
منطقة غرب الدلتا
(بالإسكندرية / مرسى مطروح)

٢٠٢٥
١٣
عميد مهندس / هانى محمد محمود طه



المقايمة الختامية بمسار المشروع القطار الكهربائي السريع

في المسافة من الكم ٣٠٠,٠٠٠ إلى الكم ٣٠٥,٥٠٠ بطول ٥,٥ كم اتجاه سيدي كريب (قطاع وادي النطرون / برج العرب / الاسكندرية).

عدد رقم (٢٠٢٣-٢٠٢٢-١١٤٨)

تنفيذ شركة العماري الحديثة للمقاولات العامة والتوريدات

رقم البند	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	الفئة	الاجمالي
٣	أعمال الردم				
٢-٣	بالمتر المكعب أعمال توريد وفرش طبقة فلتر من الأحجار الصلبة المتدرجة ناتج تكسير كسارات والمطابقة للمواصفات وأقصى حجم حبيبي ما بين ٢٠ مم إلى ٧٥ مم ولا يزيد نسبة المار من منخل ٢٠٠ عن ٥% والتدرج الوارد بالاشتراطات الخاصة بالمشروع وهي أحجار مقاس سن: ١: ٢: ٤ أو سن: ٦ بنسبة ١: ١: ١: ١ ولا يقل معامل المرونة EV2 من تجربة لوح التحميل عن ٥٠ ميجا بسكال ولا يزيد نسبة الفاقد بجهاز لوس أنجلوس عن ٤٥% والفئة تشمل أعمال التجارب المعملية والبند يشمل اجراء التجارب المعملية والحقلية طبقاً لأصول الصناعة الممتازة وتقرير الاستشاري وتعليمات المهندس المشرف. - لمسافة نقل ٢٠ كم. - الفئة شاملة قيمة المادة المحجرة. - يتم احتساب ١,٢ جنية للكم بالزيادة أو النقصان	م ^٣	١١٤٦٨,٠٠	٣١٠,٠٠	٣٥٥٥.٨٠,٠٠
	علاوة مسافة النقل ١٥٥ كم	م ^٣	١١٤٦٨,٠٠	١٦٢,٠٠	١٨٥٧٨١٦,٠٠
	علاوة تحصيل رسوم الكارطة والموازين طبقاً لالتاح الشركة الوطنية	م ^٣	١١٤٦٨,٠٠	٢٥,٠٠	٢٨٦٧٠٠,٠٠
	الاجمالي				٥,٦٩٩,٥٩٦
خمس ملايين وستمئة وتسعة وتسعون ألفاً وخمسمائة وستة وتسعون جنيهاً فقط لا غير					
يرجى العلم بان الفئات المذكورة طبقاً للمفاوضة الخاصة بالقطاع القطاع الرابع					

الهيئة العامة للطرق والكباري
مدير عام المشروعات
م / محمد حسني فياض
س. م. ص

الهيئة العامة للطرق والكباري
مدير المشروع
م / احمد جلال عبدالسلام
م. احمد جلال

المكتب الاستشاري الهندسي ا د خالد قنديل (kk)
مدير المشروع
م / هشام محمد صبري

مدير المشروع
(الشركة المنفذة)
م / احمد علاء محمد

رئيس الادارة المركزية
منطقة غرب الدلتا

الاسكندرية - مرسى مطروح

عميد مهندس /

"هاني محمد محمود طه"

