

التقييم الفنى

مشروع : أعمال الجسر الترابي لمشروع القطار الكهربائي السريع (قطاع وادى النطرون- قطاع برج العرب / الاسكندرية)

لتنفيذ المسافة من الكم 3000+000 الي الكم 305+500 بطول 5.5 كم اتجاه برج العرب.

تنفيذ : شركة العمارى الحديثة للمقاولات العامة والتوريدات العمومية

إشراف : المنطقة الخامسة قطاع غرب الدلتا(الاسكندرية- مطروح)

استشارى الهيئة للمشروع (د خالد قنديل)

الحسابات المالية ومفصل التقييم وقيمة الخصومات:

أنه في يوم الاثنين الموافق 2023/11/06 وبناء على القرار الإداري 121 بتاريخ 2022/9/14 الصادر من السيد عميد مهندس رئيس الإدارة المركزية / منطقة غرب الدلتا ومحضر الإستلام الإبتدائي للعملية المؤرخ في 2023/4/8 تم عمل التقييم الفني للعملية عالياً.

وقد اجتمعت اللجنة المشكلة من كلا من:

- | | | |
|----------------|---|--|
| (رئيساً للجنة) | مدير عام المشروعات | 1) المهندس/ محمد حسني فياض |
| (عضواً) | ممثل الهيئة | 2) المهندس/أحمد جلال |
| (عضواً) | معمل المنطقة المشرفة | 3) المهندس/عبدالله عبدالمحسن |
| (عضواً) | مكتب: (د خالد قنديل) استشاري الهيئة | 4) المهندس /هشام محمد صبرى |
| (عضواً) | مكتب (اكس واي زد) استشاري المساحة بالمشروع | 5) المهندس/محمد خليل |
| (عضواً) | | 6) المهندس/ أحمدعلاء الشركة المنفذة العمارى الحديثة للمقاولات العامة والتوريدات العمومية |

وبعد الإطلاع على محضر الاستلام الابتدائي للعملية وملفات التجارب المعملية تم حساب الخصومات المالية وجاءت كالاتى :

*الخصم على طبقة الأتربة : لا يوجد خصم

*الخصم على اختبارات التحميل بطبقة الفلتر: 28,497.98 جنيه

*الخصم على النقص في السمك لطبقة الأتربة : لا يوجد خصم

*الخصم طبقاً لمحضر الاستلام الابتدائي :-

من الفحص البصري :-

*الخصم على سطح الطريق: لا يوجد خصم

*الخصم على إختبارات التصنيف والتدرج وال CBR لطبقة الأتربة : لا يوجد خصم

*القيمة المالية للخصم للجنة الإستلام الابتدائي : 28,497.98 جنيهه (ثمانية وعشرون ألفاً وأربعمئة وسبعة وتسعون جنيهاً وثمانية وتسعون قرشاً لا غير)

التوقعات :

- 6
-5
-4
-3
-2- أحمد جلال
-1

رئيس الإدارة المركزية

منطقة غرب الدلتا

الاسكندرية - مرسى مطروح

عميد - مهندس /

"هاني محمد محمود طه"

قائمة الكميات الواردة بالمستخلص رقم (2) ختامي

أعمال الجسر الترابي والأعمال الصناعية لمشروع القطار الكهربائي السريع
(العين السخنة - مطروح) لتنفيذ الجسر الترابي (قطاع وادي النطرون - برج العرب - الاسكندرية)
في المسافة من الكم 300+000 إلى الكم 305+500 بطول 5.5 كم
اتجاه برج العرب بالأمر المباشر.

علاوة بند (1-1) علاوة تحصيل رسوم الكارثة والموازن طبقا للائحة الشركة الوطنية.

رقم العقد (2023-2022-1147)

تنفيذ : شركة العماري الحديثة للمقاولات العامة والتوريدات العمومية

		3م	10890.5	مقدار العمل السابق :
الكمية (م3)	(متر)الطول	الموقع الكيلومتري		مسلسل
		الى الكم	من الكم	
229	20	302+240	302+220	1
201	40	302+900	302+860	2
430.00	اجمالي الكمية الهندسي (م3)			
537.50	اجمالي الكمية بعد احتساب نسبة غرز 25% (م3)			
11428.00	الاجمالي الكل (م3)			

مهندس الهيئة

م/ أحمد جلال عبد السلام
أحمد جلال

مهندس الاستشاري

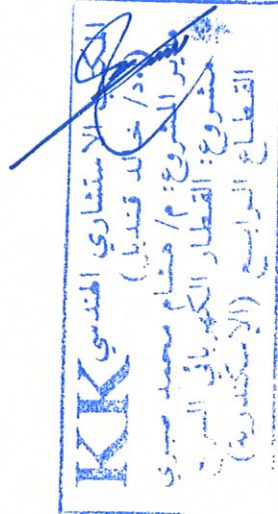
مكتب ا.د / خالد قنديل
م/ هشام محمد صبري

مهندس الاستشاري

مكتب XYZ
م/ محمد خليل

مهندس الشركة

م/ أحمد علاء محمد



قائمة الكميات الواردة بالمستخلص رقم (2) ختامى

أعمال الجسر الترابي والأعمال الصناعية لمشروع القطار الكهربائي السريع
(العين السخنة - مطروح) لتنفيذ الجسر الترابي (قطاع وادي النطرون - برج العرب - الاسكندرية)
في المسافة من الكم 300+000 إلى الكم 305+500 بطول 5.5 كم
اتجاه برج العرب بالأمر المباشر.

علاوة بند (1-1) علاوة مسافة النقل 155 كم .

رقم العقد (2023-2022-1147)

تنفيذ : شركة العماري الحديثة للمقاولات العامة والتوريدات العمومية

مقدار العمل السابق :		10890.5	3م
مسلسل	الموقع الكيلومتری		الكمية (3م)
	من الكم	الى الكم	(متر)الطول
1	302+220	302+240	20
2	302+860	302+900	40
اجمالى الكمية الهندسي (3م)			
اجمالى الكمية بعد احتساب نسبه غرز 25% (3م)			
الاجمالى الكلى (3م)			
		430.00	229
		537.50	201
		11428.00	

مهندس الهيئه

م/ أحمد جلال عبد السلام
أحمد جلال

مهندس الاستشاري

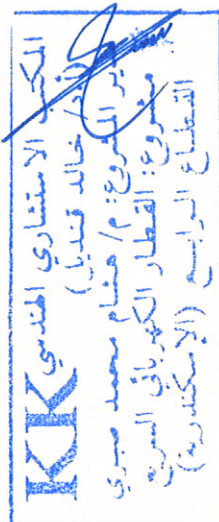
مكتب ا.د / خالد قنديل
م/ هشام محمد صبري

مهندس الاستشاري

مكتب XYZ
م/ محمد خليل

مهندس الشركه

م/ أحمد علاء محمد



قائمة الكميات الواردة بالمستخلص رقم (2) ختامى

أعمال الجسر الترابي والأعمال الصناعية لمشروع القطر الكهربائي السريع
(العين السخنة - مطروح) لتنفيذ الجسر الترابي (قطاع وادي النطرون - برج العرب - الاسكندرية)
في المسافة من الكم 300+000 إلى الكم 305+500 بطول 5.5 كم
اتجاه برج العرب بالأمر المباشر.

رقم البند و بيانه : (1-1) بالمتر المكعب أعمال توريد وفرش طبقة فلتر من الأحجار الصلبة المتدرجة ناتج
تكسير كسارات والمطابقة للمواصفات وأقصى حجم حبيبي ما بين 20 مم إلى 75 مم وألا يزيد نسبة المار من منخل
200 عن 5% والتدرج الوارد بالاشتراطات الخاصة بالمشروع وهي أحجار مقاس سن:1:سن:2:سن:4 أو سن:6 بنسبة
1:1:1:1 وألا يقل معامل المرونة EV2 من تجربة لوح التحميل عن 50 ميغا بسكال وألا يزيد نسبة الفاقد بجهاز لوس
أنجلوس عن 45% والفئة تشمل أعمال التجارب المعملية والبند يشمل اجراء التجارب المعملية والحقلية طبقاً
لأصول الصناعة الممتازة وتقدير الاستشاري وتعليمات المهندس المشرف.

رقم العقد (2023-2022-1147)

تنفيذ : شركة العماري الحديثة للمقاولات العامة والتوريدات العمومية

مقدار العمل السابق :	10890.5	3م	الموقع الكيلومتری		مسلسل
			من الكم	الى الكم	
229	302+220	302+240	20	الكمية (3م)	1
201	302+860	302+900	40	(متر)الطول	2
430.00	اجمالي الكمية الهندسي (3م)				
537.50	اجمالي الكمية بعد احتساب نسبة غرز 25% (3م)				
11428.00	الاجمالي الكل (3م)				

مهندس الهيئه

م/ أحمد جلال عبد السلام
أحمد جلال

مهندس الاستشاري

مكتب ا.د / خالد قنديل
م/ هشام محمد صبري

مهندس الاستشاري

مكتب XYZ
م/ محمد خليل

مهندس الشركة

م/ أحمد علاء محمد



محضر استلام ابتدائي
لعملية: أعمال الجسر الترابي لمشروع القطار الكهربائي السريع (قطاع وادى النطرون_قطاع برج
العرب/الاسكندرية)

لتنفيذ المسافة من الكم+300 إلى الكم+500+305 اتجاه برج العرب .
تنفيذ شركة :-العماري الحديثة للمقاولات العامة والتوريدات العمومية
اشراف : المنطقة الخامسة غرب الدلتا (الاسكندرية_مطروح)
استشاري الهيئة للمشروع : (د خالد قنديل)

انه في يوم الاثنين الموافق 30 / 10 / 2023 وبناءً علي قرار السيد العميد مهندس/رئيس الإدارة
المركزية لمنطقة غرب الدلتا رقم (121) بتاريخ 2022/09/14 والخاص بأعمال الاستلام الابتدائي للأعمال عالياه.
فقد اجتمعت اللجنة المشكلة من كلاً من :-

- | | | |
|-------------------------------|---|----------|
| (1) المهندس / محمد حسنى فياض | مدير عام المشروعات | (رئيساً) |
| (2) المهندس/أحمد جلال | مدير مشروع القطاع من المنطقة | (عضواً) |
| (3) المهندس/عبدالله عبدالمحسن | معمل المنطقة المشرفة | (عضواً) |
| (4) المهندس / هشام محمد صبرى | مكتب: (د خالد قنديل) استشاري الهيئة | (عضواً) |
| (5) المهندس/محمد خليل | مكتب (اكس واي زد) استشاري المساحة بالمشروع | (عضواً) |
| (6) المهندس/أحمد علاء | الشركة المنفذة | (عضواً) |

وقد بدأت اللجنة أعمالها بالإطلاع علي ملف العملية وكراسة الشروط والمواصفات وعقد العملية ثم انتقلت اللجنة
علي الطبيعة للمرور علي الأعمال المنفذة ومعاينتها ظاهرياً وتم أخذ عينات سن فلتتر من الجسر لإجراء التجارب
الازمة عليها بمعمل المنطقة وتحديد نسبة الحيود وقد أسفر الفحص والمعاينة الظاهرية عن التالي:-

الأعمال المنفذة والمطلوب تسليمها اعمال توريد وفرش طبقة سن فلتتر لزوم إحلال مسار الجسر الترابي
للقطار الكهربائى السريع

أولاً:- أعمال توريد وفرش طبقة فلتتر:-

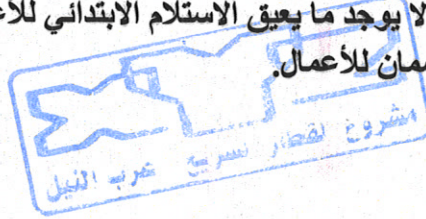
تم التأكد من وصول الأعمال للمناسيب المطلوبة طبقاً لطلبات التسليم بالمشروع والأعمال مقبولة بصفة عامة .

ثانياً:- حالة السطح العلوى للجسر المنفذ:-

الأعمال مقبولة بصفة عامة وتم التأكد من الوصول للمناسيب وتحقيق الميول الجانبية للقطاع

توصيات اللجنة :-

- (1) علي مندوب معمل المنطقة تحديد مدي الحيود بالعينات عن المواصفة العامة للمشروع وتحديد قيمة الخصم .
 - (2) علي السادة استشاري القطاع (د خالد قنديل) مراجعة الحصر والتأكد من الكميات المنفذة طبقاً لطلبات الاستلام وموافقة اللجنة بالكميات والتجارب التي أجريت علي الأعمال أثناء التنفيذ.
 - (3) قام مندوب استشاري المساحة بالتأكد علي المناسب المنفذة طبقاً للتصميم المعتمد.
 - (4) علي استشاري القطاع (د خالد قنديل) متابعة سلوك الأعمال خلال فترة الضمان وابلأغ الشركة بأي عيوب تظهر لأصلاحها فوراً.
- وعليه تري اللجنة قبول الأعمال حيث لا يوجد ما يعيق الاستلام الابتدائي للأعمال عاليه ويعتبر تاريخ المحضر هو تاريخ النھو الفعلي وبدء فترة الضمان للأعمال.
- وعلي ذلك جري التوقيع.
- التوقيعات :-



- (6)
- (5)
- (4)
- (3)
- (2)
- (1)

رئيس الإدارة المركزية

منطقة غرب الدلتا

الإسكندرية - مرسى مطروح

عميد . مهندس /

"أ.د/ محمد محمود طه"

ماتية ختامى

بخصوص :- اعمال الجسر الترابى والاعمال الصناعية لمشروع
القطار الكهربائى السريع بطول ٥.٥ كم اتجاه برج العرب

مقاوله :- شركة العمارى الحديثة للمقاولات العامة والتوريدات العمومية

بمناسبة انتهاء الاعمال الخاصة بالعملية عالية وعمل المستخلص الختامى

طبقا للكميات المنفذه على الطبيعة فقد تم أعداد المقاييس الختامية المرفقه لكافة

بنود العملية باجمالى مبلغ ٥٦٧٩٧١٦.٠٠ جنيها (فقط وقدره خمسة مليون وستمائة تسعة وسبعون الف

وسبعمائة وستة عشر جنيها لا غير)

مهندس / مدير عام المشروعات

الاسم : محمد حسنى شحات

التوقيع : 

مهندس / المشرف على تنفيذ العملية

الاسم : أحمد جلال

التوقيع : أحمد جلال

رئيس الإدارة المركزية
منطقة غرب الدلتا
(بالإسكندرية / مرسى مطروح)

٢٠٢٥
١٣
عميد مهندس / هانى محمد محمود طه



المقايمة الختامية بمسار المشروع القطر الكهربائي السريع

في المسافة من الكم ٢٠٠,٠٠٠ إلى الكم ٣٠٠,٥٠٠ بطول ٥,٥ كم اتجاه برج العرب (قطاع وادي النطرون / برج العرب / الاسكندرية).

عدد رقم (١١٤٧-٢٠٢٢-٢٠٢٣)

تتخذ شركة العماري الحديثة للمقاولات العامة والتوريدات

رقم البند	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	القيمة	الاجمالي
٣	أعمال الردم				
٢-٣	بالمتر المكعب أعمال توريد وفرش طبقة فلتر من الأحجار الصلبة المتدرجة ناتج تكسير كسارات والمطابقة للمواصفات وأقصى حجم حبيبي ما بين ٢٠ مم إلى ٧٥ مم ولا يزيد نسبة المار من منخل ٢٠٠ عن ٥% والتدرج الوارد بالاشتراطات الخاصة بالمشروع وهي أحجار مقاس ١:٢:٤ أو ٦ بنسبة ١:١:١:١ ولا يقل معامل المرونة EV2 من تجربة لوح التحميل عن ٥٠ ميجا بسكال ولا يزيد نسبة الفاقد بجهاز لوس أنجلوس عن ٤٥% والفئة تشمل أعمال التجارب المعملية والبند يشمل اجراء التجارب المعملية والحقلية طبقاً لأصول الصناعة الممتازة وتقرير الاستشاري وتعليمات المهندس المشرف.	م٣	١١٤٢٨,٠٠	٣١٠,٠٠	٣٥٤٢٦٨٠,٠٠
	- لمسافة نقل ٢٠ كم.				
	- الفئة شاملة قيمة المادة الحجرية.				
	- يتم احتساب ١,٢ جنية للكم بالزيادة أو النقصان				
	علاوة مسافة النقل ١٥٥ كم	م٣	١١٤٢٨,٠٠	١٦٢,٠٠	١٨٥١٣٣٦,٠٠
	علاوة تحصيل رسوم الكارثة والموازين طبقاً لللائحة الشركة الوطنية	م٣	١١٤٢٨,٠٠	٢٥,٠٠	٢٨٥٧٠٠,٠٠
	الاجمالي				٥,٦٧٩,٧١٦
خمس ملايين وستمائة وتسعة وسبعون ألفاً وسبعمائة وستة عشر جنيهاً فقط لا غير					
يرجى العلم بان الفئات المذكورة طبقاً للمفاوضة الخاصة بالقطاع القطر الكهربائي السريع					

الهيئة العامة للطرق والكباري
مدير عام المشروعات
م / محمد حسني فياض

الهيئة العامة للطرق والكباري
مدير المشروع
م / احمد جلال عبدالسلام

المكتب الاستشاري الهندسي ا د خالد قنديل (kk)
مدير المشروع
م / هشام محمد صبري

مدير المشروع
(الشركة المنفذة)
م / احمد علاء محمد

رئيس الادارة المركزية
منطقة غرب الدلتا
الاسكندرية - مرسى مطروح

عميد مهندس /
"هاني محمد محمود طه"

