



الهيئة العامة للطرق والكباري  
رئيس مجلس الادارة

عقد مقاولة

第10章

**الموضوع : إسناد اعمال الجسر الترابي والأعمال الصناعية لمشروع القطار الكهربائي السريع(العين السخنة - مطروح) لتنفيذ اعمال الجسر الترابي(قطاع العلمين / فوكه) المسافة من الكم ٤٢٠,٦٠٠ إلى الكم ٤٧٢,٦٠٠ بطول ٢ كم اتجاه الاسكندرية**

رقم العقد:

رقم العدد: ٦٠٤ / ٢٠٢٢ / ٢٠٢٣

٢٠٢٢ / ١٠ / ٣٠ الموافق في يوم الأحد أنه

حرر هذا العقد بين كلا من :-

الهيئة العامة للطرق والكباري

ويعتليها السيد اللواء المهندس / حسام الدين مصطفى

- بصفته : رئيس الهيئة العامة للطرق والكباري .

١٥١ طريق النصر - بحوار معهد النقل - مدينة نصر

(ويشار إلى فيما يلى بالطرف الأول)

و- شركة كونستريد " محمد ابراهيم محمود عثمان على "

ويعتليها السيد الأستاذ / محمد ابراهيم محمود عثمان

بصفته / مدير الشركة .

رقم قومي / ٢٤٥٣٢٠٢١٥١١٠١٥١٢٠٢٤٥٣  
بطاقة ضريبية / ٥١٧-١٣٩-٤٨٤

مأمورية ضرائب / الخليفة .

٨١٢٧٧ / سجل تجاري رقم

ومقرها / ق، ٨٢١٤ شن صلاح الدين الحى، ٧ العصبة الوسطى المقاطم .

(ويشار إليه فيما يلى بالطرف الثاني)

گر ابراهیم گور



<sup>١٥١</sup> طريق النصر - مدينة نصر - القاهرة - س. ب ١١٠ البرق السريدي ١١٧٦٥ - ت ٩٣٨٩٦٩٢ - ف ٩٣٨٩٦٨٣ - (٢٢٤٦٢٩٦٢) - الخط الساخن ١٤٣٨٧

الموقع الالكتروني garb.gov.eg البريد الالكتروني info@garb.gov.eg

### التمهيد

بناءً على موافقة السيد الفريق / وزير النقل على إسناد أعمال الجسر الترابي والأعمال الصناعية لمشروع القطار الكهربائي السريع(العن السخنة - مطروح) لتنفيذ أعمال الجسر الترابي(قطاع العلمين / فوكه) المسافة من الكم ٤٧٠,٦٠٠ إلى الكم ٤٧٢,٦٠٠ بطول ٢ كم اتجاه الإسكندرية ( بالأمر المباشر ) إلى شركة كونستريد " محمد ابراهيم محمود عثمان على بتكالفة تقديرية ٢٠,٠٠,٠٠٠ جنيه ( فقط وقدره عشرون مليون جنيه لا غير ) على أن تتم المحاسبة استرشاداً بالقائمة الموحدة للطرق . ولما كان المالك يرغب في إنجاز " إسناد أعمال الجسر الترابي والأعمال الصناعية لمشروع القطار الكهربائي السريع(العن السخنة - مطروح) لتنفيذ أعمال الجسر الترابي(قطاع العلمين / فوكه) المسافة من الكم ٤٧٠,٦٠٠ إلى الكم ٤٧٢,٦٠٠ بطول ٢ كم اتجاه الإسكندرية بالأمر المباشر " على أن يتم الاتفاق على الأسعار للأعمال من خلال التفاوض مع الشركة بواسطة اللجان المشكلة لهذا الغرض . ويشمل ذلك تقديم المواد والمعدات والعماله وكذلك تنفيذ الأعمال بما فيها الأعمال المؤقتة والإضافية والتكميلية والتعديلات التي يطلب المالك من المقاول القيام بها وفقاً لشروط العقد ووثائقه ، وهي الأعمال التي أعلن الطرف الأول عن رغبته في تنفيذها عن طريق الإسناد بالأمر المباشر ، ولما كان المقاول قد تقدم بعرضه للقيام بتلك الأعمال وتنفيذها وإتمامها وصيانتها وذلك بعد إطلاعه على شروط العقد ومواصفاته ومخططاته وسائر المستندات المرفقة به وعلى قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ وللحالة التنفيذية وتعديلاتها والتي يخضع لها هذا العقد ولما كان العرض المقدم من الشركة قد افترض بقبول صاحب العمل بالإسناد بالأمر المباشر الصادر من السيد الفريق / وزير النقل بتاريخ ٢٠٢٢/١٠/١ وبعد أن أقر الطرفان بأهليتهما وصفتيهما للتعاقد اتفقا على ما يلى :-

### المبدأ الأول

يعتبر التمهيد السابق وكراسة الشروط والمواصفات الفنية وكتاب المواصفات القياسية والعرض المقدم من الطرف الثاني وكافة المكاتب المتبادلة بين الطرفين والشروط الخاصة وال العامة جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد ومتعملاً لأحكامه .

### المبدأ الثاني

يلزم الطرف الثاني بتنفيذ إسناد أعمال الجسر الترابي والأعمال الصناعية لمشروع القطار الكهربائي السريع(العن السخنة - مطروح) لتنفيذ أعمال الجسر الترابي(قطاع العلمين / فوكه) المسافة من الكم ٤٧٠,٦٠٠ إلى الكم ٤٧٢,٦٠٠ بطول ٢ كم اتجاه الإسكندرية ( بالأمر المباشر ) طبقاً للمواصفات والكميات والأسعار المبينة بالجدول المرفق والذي يعد جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد وبقيمة إجمالية قدرها بمبلغ ٢٠,٠٠,٠٠٠ جنيه ( فقط وقدره عشرون مليون جنيه لا غير ) شاملة كافة الضرائب والرسوم المقررة بما فيها ضريبة القيمة المضافة مقابل تنفيذه وفقاً لشروط ووثائق العقد وتعتبر هذه القيمة تقديرية وتمت المحاسبة النهائية طبقاً للكميات المنفذة على الطبيعة بالفواتير التي تحدد بمعرفة اللجنة المشكلة من قبل الهيئة للتفاوض مع الشركة على الأسعار .

### المبدأ الثالث

يلزم الطرف الثاني " شركة كونستريد " محمد ابراهيم محمود عثمان على " بتنفيذ الأعمال المسندة إليه طبقاً للمواصفات الفنية وذلك خلال ( ٨ ) شهور من استلام الطرف الثاني للموقع حالياً من المواقع وقد قامت الشركة بالمعاينة لموقع الأعمال محل التعاقد المعاينة التامة النافية للجهالة شرعاً وقانوناً .



#### المادة الرابعة

قدم الطرف الثاني للطرف الأول خطاب ضمان نهائياً رقم igt023/78550/22 بمبلغ وقدره ١٠٠٠,٠٠٠ جنية ( فقط وقدره مليون جنيه لا غير ) صادر من البنك التجاري الدولي بتاريخ ١٧ / ١٠ / ٢٠٢٢ وساري حتى ١٤ / ١٠ / ٢٠٢٣ وهو قيمة التأمين النهائي المستحق بواقع ٥ % من القيمة الإجمالية للعقد لا يرد إليها ما تبقى منه إلا بعد التسليم النهائي وأعتماد محضر لجنة الاستلام من السلطة المختصة . ويتم احتجاز ما يعادل ٥ % من إجمالي الأعمال المنفذة كضمان أعمال تظل لدى الطرف الأول طوال مدة ضمان الأعمال محل العقد ويرد إليه أو ما تبقى منه بعد الاستلام المؤقت أو نظير خطاب ضمان معتمد من أحد البنوك المحلية ينتهي سريانه بعد مضي ثلاثة أيام من تاريخ حصول الاستلام المؤقت طبقاً للمادة ( ٤٠ ) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم ( ١٨٢ ) لسنة ٢٠١٨ .

#### المادة الخامسة

يقوم الطرف الأول بصرف دفعات تحت الحساب للطرف الثاني تبعاً لتقدم العمل وذلك طبقاً للضوابط والشروط الواردة بالمادة ( ٤٥ ) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم ( ١٨٢ ) لسنة ٢٠١٨ .

#### المادة السادسة

إذا تأخر الطرف الثاني عن تنفيذ الأعمال المستندة إليه طبقاً لما ورد بكراسة الشروط والمواصفات الفنية كلها أو جزء منها طبقاً للميعاد المحدد بالبند الثالث من هذا العقد يوقع الطرف الأول على الطرف الثاني غرامة التأخير بالنسبة وفي الحدود المنصوص عليها في المادة ( ٤٨ ) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم ( ١٨٢ ) لسنة ٢٠١٨ .

#### المادة السابعة

يجوز للهيئة صرف دفعة مقدمة بما لا يتجاوز نسبة ١٠ % من قيمة التعاقد بعد توقيعه أو حسب قيمة الاعتمادات المالية المتاحة وذلك مقابل خطاب ضمان مصري معتمد بذات القيمة والعملة وغير مقيد بأي شروط وساري المفعول حتى تاريخ الاستحقاق الفعلي لتلك المبالغ وذلك إعمالاً لأحكام المادة رقم ( ٩٢ ) من اللائحة التنفيذية من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم ( ١٨٢ ) لسنة ٢٠١٨ مع مراعاة ما نصت عليه هذه المادة بأن تستخدم في تزويد المشروع بالمعدات والمواد والتجهيزات المطلوبة لمباشرة العمل بصورة فعلية لإنجاز المشروع ولا يصرف فروق أسعار عن هذه الدفعة .

#### المادة الثامنة

إذا أخل الطرف الثاني بأى بند من بنود هذا العقد يكون للطرف الأول دون اللجوء إلى القضاء فسخ العقد أو تغبيذه على حساب الطرف الثاني ، وفي هذه الحالة يصبح التأمين النهائي من حق الطرف الأول والذي يكون له أن يخصم ما يستحقه من غرامات وقيمة كل خسارة تلحق به بما فيها فروق الأسعار والمصاريف الإدارية من أية مبالغ مستحقة أو تستحق للطرف الثاني لديه ، وفي حالة عدم كفايتها يكون للطرف الأول أن يلجأ إلى خصمها من مستحقات الطرف الثاني لدى جهة إدارية أخرى أيا كان سبب الاستحقاق ودون حاجة إلى اتخاذ أية إجراءات قضائية وذلك كله مع عدم الإخلال بحق الطرف الأول في الرجوع على الطرف الثاني بما لم يتمكن من استيفائه من حقوق بالطريق الإداري .



إذا ظهرت أي أعمال مستجدة خارج نطاق المقايسة لا تشملها جدول الكميات للبنود والمواصفات المتعاقدة عليها ونقتضي الضرورة الفنية تنفيذها بمعرفة الطرف الثاني دون غيره فيتم التعاقد على تنفيذها بموافقة السلطة المختصة وبطريق الاتفاق العاشر على أن يتم المحاسبة عليها باتفاق الطرفين بعد تحليل أسعارها ومتانتها لأسعار السوق المحلي وذلك وفقاً لما نصت عليه الفقرتين الثانية والرابعة من المادة (٦٢) من القانون رقم (١٨٤) لسنة ٢٠١٨ ياصدار قانون تنظيم التعاقدات التي تديها الجهات العامة .

الحادي عشر

يلزم الطرف الثاني باتباع جميع القواعد واللوائح الحكومية والمحلية ذات الصلة بموضوع تنفيذ التعاقد فيما لم يرد بشأنه نص خاص في هذا العقد، كما يكون مسؤولاً عن حفظ النظام بموضع العمل وتنفيذ أوامر الطرف الأول بأبعد كل من يهمل أو يرفض تنفيذ التعليمات أو يحاول الغش أو يخالف أحكام هذه الشروط وذلك خلال أربعة وعشرين ساعة من تاريخ استلامه أمراً كتابياً بذلك من مندوب الطرف الأول، كما يلتزم الطرف الثاني بالتخاذل كافة الاحتياطات اللازمة لمنع حدوث الإصابات أو حدوث الوفاة للعمال أو أي شخص آخر أو الإضرار بمعتقلات الحكومة أو الأفراد، ويعتبر مسؤوليته في هذه الحالات مباشرة دون تدخل الطرف الأول وفي حالة إخلاله بتلك الالتزامات يكون للطرف الأول الحق في تنفيذها على نفقة الطرف الثاني.

العدد العادي عشر

يلزم الطرف الثاني بعمل جمات تأكيدية للنرية في الموقع المزمع إنشاء المشروع عليه وتقديم الرسومات الإنشائية التنفيذية للمشروع للاعتماد من الاستشاري والإدارة الهندسية لدى الطرف الأول والتي سيتم العمل بمقتضها .

العدد الثاني عشر

يلزم الطرف الثاني بالمحافظة على سلامة ممتلكات و منشآت الطرف الأول أثناء القيام بتنفيذ الأعمال محل هذا العقد وإذا تسبب في إتلاف أي شئ يلزم بإعادة الحال إلى ما كان عليه ولا سيقوم الطرف الأول باصلاح التلفيات على حسابه خصماً من تأمينه أو مستحقاته لديه مع تحميه المصارييف الإدارية اللازمة

العدد الثالث عشر

يلزم الطرف الثاني بإستخراج كافة التراخيص والتصاريح والموافقات القانونية الالزامية لتنفيذ الأعمال من كافة الجهات الحكومية وغير حكومية بما في ذلك القوات المسلحة ، مع الالتزام بالقواعد والإجراءات المنصوص عليها في تلك الشأن ، وكذلك كافة القوانين والقرارات واللوائح المنظمة لمارسة نشاطه على أن تتحمل الهيئة تكاليف النقل الالزامية للمرافق كما يلتزم الطرف الثاني بالمحافظة على كافة المراافق التي تكون بمكان العمل وفي حالة حدوث أية أضرار أو تلفيات بها يتحمل كامل المسئولية القانونية المترتبة على ذلك دون أدنى مسئولية على الطرف الأول



#### **المادة الرابعة عشر**

الطرف الثاني يكون مسؤولاً مسؤولية كاملة عن أي ضرر يمكن أن يصيب أي من عامليه أو الغير بسبب تنفيذه للأعمال أو من جراء فعل أي من عامليه أو احدى آلاته وتقع المسئولية القانونية كاملة على الطرف الثاني وحده .

#### **المادة الخامسة عشر**

يلتزم الطرف الثاني بجميع تعليمات اللجنة المشرفة على التنفيذ المعينة من قبل الطرف الأول وكذا اعتماد كافة التوريدات منها قبل تركيبها بالموقع ومن استشاري الجهة

#### **المادة السادسة عشر**

يلتزم الطرف الثاني بإخلاء محل العمل من المهمات والمخلفات في غضون شهر من التسليم الابتدائي للأعمال محل هذا العقد وإذا أخل بذلك يقوم الطرف الأول بإخلاء الموقع على حساب الطرف الثاني خصماً من تأمينه أو مستحقاته المالية مع تحمله المصروف الإدارية الازمة .

#### **المادة السابعة عشر**

أقر الطرفان بأن العنوان المبين قرين كل منها يصر هذا العقد هو محل المختار لهما ، وأن جميع المكاتب والراسلات التي توجه عليه تكون صحيحة ومنتجة لكافة آثارها القانونية ، وفي حال تغير أحد الطرفين لعنوانه يتغير الطرف الآخر بالعنوان الجديد بخطاب مسجل بعلم الوصول ، وإلا اعتبرت مراسلته على العنوان المبين بهذا العقد صحيحة ومنتجة لكافة آثارها القانونية .

#### **المادة الثامنة عشر**

لا يجوز للطرف الثاني أن يتنازل للغير عن الأعمال محل هذا العقد كلياً أو جزئياً .

#### **المادة التاسعة عشر**

تسري على هذا العقد أحكام قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ ولادحته التنفيذية الصادرة بقرار وزير المالية رقم (٦٩٢) لسنة ٢٠١٩ م وكذا أحكام القانون المدني المصري الصادر بالقانون (١٣١) لسنة ١٩٤٨ فيما لم يرد به نص خاص .

#### **المادة العشرون**

للطرف الأول الحق في تعديل كميات أو حجم العقد بالزيادة أو النقص بما لا يجاوز (٢٥%) بالنسبة لكل بند بذات الشروط والأسعار دون أن يكون للطرف الثاني الحق في المطالبة بأي تعويض عن ذلك ، ويجب في جميع حالات تعديل العقد الحصول على موافقة السلطة المختصة ووجود الإعتماد المالي اللازم ويصدر التعديل خلال فترة سريان العقد ، ولا يؤثر ذلك على أولوية الطرف الثاني في ترتيب عطائه ، وأن تعدل مدة العقد الأصلي إذا تطلب الأمر ذلك بالقدر الذي يتاسب وحجم الزيادة أو النقص

#### **المادة الحادي والعشرون**

تخصم الضرائب والرسوم والدمعيات المقررة قانوناً والمستحقة على الطرف الثاني عن هذا العقد قبل القيام بعملية الدفع الإلكتروني الصادرة له ، ما لم يقدم ما يفيد سدادها ، ودون أن يكون له الحق في الرجوع بما سددته على الطرف الأول ويلتزم الطرف الثاني بسداد الضريبة على القيمة المضافة طبقاً لأحكام قانون الضريبة على القيمة المضافة الصادر بالقانون رقم (٦٧) لسنة ٢٠١٦ م .



### **المقدمة**

يلتزم الطرف الثاني بضممان الأعمال موضوع هذا العقد وحسن تنفيذها على الوجه الأكمل لمدة سنة واحدة لجميع الأعمال تبدأ من تاريخ الإسلام الإلزامي للأعمال وحتى الإسلام النهائي . وذلك طبقاً لأحكام القانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ بشأن تنظيم التعاقدات وبدون إخلال بمدة الضمان المنصوص عليها في القانون المدني أو أي قانون آخر ، ويكون مستولاً عن بقاء الأعمال سليمة أثناء مدة الضمان طبقاً لشروط التعاقد فإذا ظهر بها أي خلل أو عيب يقوم بإصلاحه على نفقته فإذا قصر في إجراء ذلك فالطرف الأول أن يجريه على نفقته الطرف الثاني وتحت مسؤوليته .

### **المقدمة**

تختص محكمة القضاء الإداري بمجلس الدولة بنظر كافة المنازعات التي قد تنشأ من جراء تفسير أو تنفيذ هذا العقد .

### **المقدمة**

يقر كل من طرفي العقد بموافقتهم على آلية تعديلات تجربتها الجهة المختصة بمجلس الدولة على ما جاء بينو هذ العقد بعد التوقيع عليه عند مراعتها لهذا العقد .

### **المقدمة**

يحافظ الطرف الثاني بحقه في صرف فروق الزيادة التي تطرأ على أسعار المواد (الأسمدة - الحديد - المولار) وفقاً للمعاملات المحددة في عطائه لتلك البنود وفقاً لما جاء بالمادة رقم (٤٧) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ وطبقاً للتعرifات والمعادلة والقواعد الواردة بالمادة (٩٧) من اللائحة التنفيذية لقانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادرة بقرار وزير المالية رقم (٦٩٢) لسنة ٢٠١٩ م .

### **المقدمة**

حرر هذا العقد من ثلاثة نسخ تسلم الطرف الثاني نسخة منها ، واحتفظ الطرف الأول بباقي النسخ للعمل بموجبها عند الاقتضاء وللزوم .

### **الطرف الثاني**

شركة كونستريكت " محمد ابراهيم محمود عثمان على

التوقيع ( محمد ابراهيم )

السيد / محمد ابراهيم محمود عثمان  
مدير الشركة

### **الطرف الأول**

الهيئة العامة للطرق والجسور

لواء مهندس / حسام الدين مصطفى  
رئيس الهيئة العامة للطرق والجسور



أعمال الجسر الترابي لمشروع الفطار الكهربائي المزدوج  
قطاع الـ ٦ / فوكة  
في المسافة من كم ٦٠٠ + ٢٧٠ إلى كم ٦٠٠ + ١٧٢ بطول ٢ كم (اتجاه الاسكندرية)

رقم البند	بيان الأعمال	الوحدة	المكعب	سعر الفتة	الاجمالي
١	اعمال الحفر	م	١٢٠٠٠	١٧	٢٠٤٠٠٠
١-١	بالنثر المكعب أعمال حفر باستخدام المعدات الميكانيكية لجمع ا نوع التربة عدا التربة الصخرية و تسوية السطح بلالات الشفوية و الورش بالمايه الاصولية للوصول الى نسبة الرطوبة المطلوبة والدعك الجديد بالهراسات للوصول الى اقصى مكتافه حافه ٩٥٪ من المكتافه الجافة القصوى و محمل على البند تحمل ونقل الارض الزائدة لمسافة ٥٠٠ مترا من محور الطريق ويتم التنفيذ طبقا للمناسيب التصميمية و القطاعات العرضية التمودجية و الرسومات التفصيلية المعتمدة و البند يجمع مشتملات طبقا لاسول المساحة و مواصفات الهيئة العامة للطرق و الكباري و تعليمات المهندس المشرف ويتم احتساب علاوة ١ جنيه لكل اكم بالزيادة.	م	٢	١٢٠٠٠	٢٠٤٠٠٠
٢	اعمال الازالة والتطهير	م	٦٠٠٠	٥	٣٠٠٠
٢-٢	بالنثر المسطح أعمال تطهير الموقع من الاشجار والمرزوعات والخلفات في مناطق الدلتا ذات الطبيعة الزراعية المكتافه و التخلص منها بالمقاييس المعموية تمهيدا لأعمال الرفع المساحي لتكامل حدود المشروع طبقا للشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف.	م	٦٠٠٠	٥	٣٠٠٠
٣	اعمال الردم	م	٤٧٧٨١,٣٦	٨٥	٤٦٦١١٨
٣-١	بالنثر المكعب اعمال توريد وتدقيق التربة من الحلة للردم و مطابقة للمواصفات و التشغيل باستخدام الات التسوية بسعة لا يزيد عن ٥ سم حتى منسوب (٢-٣) و سعه لا يزيد عن ٢٥ سم لاستكمال التسويف التصميمى لتشكيل الجسر الترابي و الاكتاف (نسبة تحمل مكتافورينا لا تقل عن ١٥٪) و رشها بالمايه الاصولية للوصول الى نسبة الرطوبة المطلوبة و الدعك الجديد بالهراسات للوصول الى اقصى مكتافه حافه ٩٥٪ من المكتافه الجافة القصوى و يتم التنفيذ طبقا للمناسيب التصميمية و القطاعات العرضية التمودجية و الرسومات التفصيلية المعتمدة و البند يجمع مشتملات طبقا لاسول المساحة و مواصفات الهيئة العامة للطرق و الكباري و تعليمات المهندس المشرف .	م	٤٧٧٨١,٣٦	٨٥	٤٦٦١١٨
٣-٢	- مسافة النقل حتى ٢ كم ويتم احتساب علاوة ١.١ جنيه للكلم بالزيادة او النقصان . - السعر يشمل عمل تشويشات وتحلية و اخبارات ونقل موقع العمل - السعر يشمل قيمة المادة الحجرية طبقا لاذاعة المنطقة بهذا القطاع (٦٪ من الكلم ٢٩٥ إلى الكلم ٣٠١ )	م	٤٧٧٨١,٣٦	٢٧٣,٦٠	١٢٩٧٧٤٢٤
٣-٣	علاوة مسافة النقل حتى ٦ كم	م	٤٧٧٨١,٣٦	١٣	٦٢١١٥٨
	علاوة تحويل رسوم المكاتبنة والموازن طبقا لائحة الشركة الوطنية	م			

٢٠٠٠-٢٠٠٠



Page 1 of 1  
ملحوظة : أسعار البند تقديرية لحين التفاوض .

